



Číslo spisu: OU-LC-OSZP-2023/004285

Lučenec 22.05.2023

ROZHODNUTIE

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Strategický dokument: „Územný plán obce HALIČ – Zmeny a doplnky č. 4“

Obstarávateľ: Obec Halič, Mieru 68/66, 985 11 Halič, IČO: 00316091

Výrok

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 24/2006 Z. z.“), na základe predloženia Oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce HALIČ – Zmeny a doplnky č. 4**“

vydáva

podľa § 7 ods. 5 zákona 24/2006 Z.z.

pre obstarávateľa

Obec Halič, Mieru 68/66, 985 11 Halič, IČO: 00316091

po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce HALIČ – Zmeny a doplnky č. 4**“, ktorého hlavným cieľom je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v súlade s aktuálnymi potrebami jej územného rozvoja. Ide o návrh zmiešaných plôch občianskej vybavenosti (železničné múzeum) a športu a rekreácie, plochy bývania v rodinných domoch, plochy drobnej výroby s izolačným pásom zelene, rozšírenie plôch poľnohospodárskej výroby (areál hospodárskeho dvora v lokalite Dolná Telka), grafické zdokumentovanie variantov výhľadových trás rýchlostnej cesty R7 v rozsahu katastrálneho územia, úprava trasy cyklochodníka, návrh odstavných ník autobusových zastávok a zapracovanie podkladov SSD a.s. a podkladov SPP š.p. v riešených lokalitách

SA NEBUDE POSUDZOVAŤ PODĽA ZÁKONA.

Z doručených stanovísk k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli najmä tieto pripomienky a požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať v ďalšom procese spracovania a schválenia navrhovaného dokumentu, resp. ktoré bude potrebné uplatniť v ďalšom povoloňovacom konaní podľa osobitných predpisov:

1. Predmetnú zmenu územnoplánovacej dokumentácie spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja.
2. Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
3. Ochranné pásma uvádzať presne podľa aktuálne platného cestného zákona, tzn. „*mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce*“. Nerozširovať hranice zastavaného územia do existujúceho ochranného pásma cesty I. triedy.
4. Dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete (aj s ohľadom na výhľadovú intenzitu dopravy), podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.
5. Ku každej stavbe zabezpečiť riadny prístup, ktorý žiadnym spôsobom nepoškodzuje a neohrozuje cudzí majetok.
6. Inžinierske siete neumiestňovať do telesa ciest I. triedy a pozemkov v správe Slovenskej správy ciest. V záujme ochrany ciest I. triedy budú akékoľvek inžinierske siete, ktoré sú v dotyku s cestou I. triedy (súbeh, križovanie), v jej cestnom telese, na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest alebo v ochrannom pásme ciest I. triedy vždy predmetom následného individuálneho posúdenia Slovenskej správy ciest. Uvedené žiadame doplniť do Závaznej časti územnoplánovacej dokumentácie.
7. Postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenej uznesením vlády SR č. 223/2013.
8. Rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami.
9. Pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;
10. Pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavňových plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;
11. V blízkosti pozemných komunikácií **dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy** podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR.
12. Zabezpečiť pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie o vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR.
13. Na str. 13 Územného plánu obce upraviť alebo odstrániť vetu „Z údajov uvedených vo *Výhľadovej kategorizácii ciest vyplýva, že súčasná cesta I/75 vybudovaná v kategórii R 11,5/80 bude vyhovovať do roku 2015*“ vzhľadom na jej neaktuálnosť z časového hľadiska.

14. Vyžiadať si a následne plne rešpektovať stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. a Generálneho riaditeľstva Slovenskej správy ciest (najmä v súvislosti s návrhom predĺženia protihlukovej steny, resp. protihlukovej zábrany pozdĺž cesty I/75).
15. MD SR do dnešného dňa, tzn. 27. 03. 2023 neeviduje upovedomenie o prerokovaní návrhu zmien a doplnkov predmetnej územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. V nadväznosti na uvedené žiadame, aby MD SR ako dotknutý orgán bolo oslovené priamo obcou podľa stavebného zákona.
16. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
17. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
18. Skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
19. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov (geologický zákon) povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.
20. Rešpektovať všetky rozvojové zámery rýchlostnej cesty R7 s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami v súlade so požiadavkami Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Bratislava.
21. Rešpektovať všetky rozvojové zámery cesty I/75 s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami v súlade so požiadavkami Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, Bratislava.
22. Požadujeme Lokalitu „C“ dopravne napojiť na sieť ciest III. triedy, resp. sieť miestnych ciest.
23. Predložiť Okresnému úradu Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií k pripomienkovaniu všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty I/75, nakoľko dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému.
24. Projekt DANUBE DTP 2014-2020//DTP2-072-2-3-ConnectGREEN – ohľadom zmapovania migračných koridorov veľkých šeliem v územnej pôsobnosti ŠOP SR, Správ CHKO zapracovať do strategického dokumentu. Návrh migračného koridoru veľkých suchozemských cicavcov obchádzať zo západnej strany lokality F návrhu SD obce, ZaD č. 4.
25. Zachovať priechodnosť migračných koridorov veľkých suchozemských živočíchov, a to najmä veľkých šeliem. Predmetné územia ponechať bez oplotenia a výstavby, ktoré negatívne vplyvujú na ich funkciu.
26. Minimalizovať záber trvalých trávnych porastov v rámci katastra obce, aby bol udržaný priaznivý stupeň ekologickej stability. Krajinné prvky zvyšujú ekologickú stabilitu územia a patria sem napr. vinice, záhrady, ovocné sady, terasy, brehová vegetácia, mokrade, nelesná drevinová vegetácia a pod.
27. V ďalšom konaní výstavbu v lokalite 19 orientovať prevažne len na p. p. s kódom BPEJ 0457402/6. a 0457202/6., záber najkvalitnejšej p. p. minimalizovať len na nevyhnutnú mieru.
28. V ďalšom konaní výstavbu v lokalite 23 taktiež minimalizovať, resp. ponechať vo výhľadových plochách.
29. Rešpektovať záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a verejnoprospešné stavby Záväznej časti ÚPN VÚC BBK, ktoré majú priamu väzbu na riešené územie obce Halič.

30. Vzhľadom na nesúlاد so záväznou časťou ÚPN VÚC BBK v platnom znení prehodnotiť rozsah a opodstatnenosť navrhovaného rozvoja v kontexte celkového konečného rozsahu zamýšľaného odňatia poľnohospodárskej pôdy.
31. Dopracovať návrh strategického dokumentu v kapitole 2.15.1, 2.15.2.1-3 o celkový konečný rozsah zamýšľaného odňatia poľnohospodárskej pôdy, odôvodniť návrh urbanistického rozvoja a vyhodnotiť jeho dopad na trvalo udržateľný rozvoj územia obce.
32. Posúdiť:
 - súlad s §13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a Výkladovým stanoviskom Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR zo dňa 29.11.2018, v zmysle ktorého je požadované, aby sa jednotlivé navrhované lokality neposudzovali individuálne ale vo vzájomných súvislostiach, v kontexte celého návrhu územného plánu, s prihliadnutím na celkový rozsah navrhovaného nepoľnohospodárskeho použitia, s dôrazom na uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa §12,
 - súlad so záväznými regulatívmi 2.2.6. a 2.2.10. Záväznej časti ÚPN VÚC BBK, ktorý je územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa a s ktorým predložený strategický dokument musí byť v zmysle § 25 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku V SÚLADE,
 - posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy v lokalite C v blízkosti cesty I. triedy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku.
33. Prehodnotiť návrh rozvoja v lokalitách označených vo výkrese záberu PPF 19 a 20, bez vypustenia iných už v ÚPN obce schválených rozvojových území.
34. Rešpektovať ochranné pásmo ciest a pásmo prípustnej hladiny hluku.
35. K požiadavke vybudovania protihlukovej steny vyžiadať stanovisko Slovenskej správy ciest resp. Ministerstva dopravy SR.
36. Prístupové komunikácie (cesty) musia spĺňať požiadavky podľa § 82 vyhláška MV SR č 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a používaní stavieb.
37. Požiarne vodovod musí spĺňať požiadavky vyhláška MV SR č. 699/2004 Z. z., o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
38. Pri riešení polohopisného umiestnenia nových stavebných pozemkov a pri umiestnení konkrétnych stavieb rešpektovať ponechanie pásma pobrežných pozemkov vodných tokov bez stavebných zásahov tak, aby tieto v plnej šírke zostali ako obojstranná bezzásahová zóna popri koryte toku vymedzená ako priestorová rezerva pre realizáciu prípadných protipovodňových opatrení. V rámci týchto pásiem nie je prípustné ani trasovanie súbežných inžinierskych sietí, budovanie rekreačných, športových ani iných obdobných plôch vrátane budovania neprejazdného oplotenia pozemkov.
39. V rámci riešenia budúceho územného rozvoja obce, nových rozvojových lokalít mimo zastavaného územia obce, ktoré sú ohrozované vodami vybrežovanými z koryta vodných tokov, je pri riešení novej výstavby zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle ustanovení zákona o ochrane pred povodňami č. 7/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov až do doby vybudovania príslušných ochranných opatrení, ktoré zamedzia vzniku povodňových škôd pri prechode povodňových prietokov.
40. Vlastník pobrežného pozemku je povinný umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia a strpieť vykonanie príslušných prác. Šírka pásma charakterizujúceho pobrežný pozemok je pri drobných vodných tokoch zákonom stanovená do vzdialenosti 5 m od ich brehovej čiary, pri vodohospodársky významných tokoch do vzdialenosti 10 m.
41. Pri riešení polohopisného umiestnenia nových stavebných pozemkov a pri umiestnení konkrétnych stavieb rešpektovať ponechanie pásma pobrežných pozemkov vodných tokov bez stavebných zásahov tak, aby tieto v plnej šírke zostali ako obojstranná bezzásahová zóna popri koryte toku vymedzená ako priestorová rezerva pre realizáciu prípadných protipovodňových opatrení. V rámci týchto pásiem nie je prípustné ani trasovanie súbežných inžinierskych sietí, budovanie rekreačných, športových ani iných obdobných plôch vrátane budovania neprejazdného oplotenia pozemkov.
42. Jednotlivé objekty, ktoré budú v budúcnosti umiestňované v rozvojových lokalitách, žiadame v plnom rozsahu napojiť na vybudovanú sieť splaškovej kanalizácie s koncovkou v ČOV.

Splaškové odpadové vody, ktoré nebude možné pripojiť na kanalizačnú sieť obce, môžu byť alternatívne riešené individuálne do nepriepustných žump. Žumpy je však potrebné zrealizovať ako nepriepustné v zmysle STN 75 6081 - *Žumpy na splaškové odpadové vody* a zabezpečiť ich voči prítoku vôd z okolitého terénu, ako aj voči preplneniu. Obsah žumpy je potrebné likvidovať na najbližšej vhodnej ČOV v okolí.

43. Z hľadiska záujmov vodného hospodárstva a protipovodňovej ochrany intravilánu obce je pred vyústením vôd z povrchového odtoku do recipientov potrebné uprednostniť ich vsakovanie na mieste vzniku tak, aby prírastkom ďalšieho nárazového množstva vôd nedochádzalo k zhoršovaniu povodňových situácií v nižšie položenom povodí.
44. Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá vrátane parkovacích a spevnených plôch, kde sa predpokladá výrazný obsah látok (ropné, olejové splachy), ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej a podzemnej vody, bude potrebné pri ich budovaní navyše potrebné zväziť osadenie odlučovača ropných látok s vyhovujúcou veľkosťou a stupňom čistenia.
45. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť ÚSES, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.
46. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodenia a ničenia a zároveň sú povinní tieto opatrenia zahrnúť do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.
47. V ďalšom konaní rešpektovať podmienky uložené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.
48. Rešpektovať ustanovenia § 27 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov a vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. dodržiavaním prípustných hodnôt hluku (ďalej len „PH“) z dopravy, ako aj z iných zdrojov - v dokumente uvedené prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku nie sú v súlade s citovanými predpismi (riešenie navrhovanej obytnej funkcie v lokalite C pozdĺž cesty I/75, do ktorej čiastočne zasahuje hluk z dopravy),
49. Rešpektovať platné predpisy na ochranu pred žiarením, a to dodržiavaním zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia (v dokumente sú citované neplatné predpisy).
50. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. a súvisiacich vykonávacích predpisov v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia pri umiestňovaní obytných zón, výrobných činností a prevádzok, zariadení pre občiansku vybavenosť, športoviská, priestorov pre kultúru a dopravných komunikácií regionálneho a miestneho významu.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Obec Halič, Mieru 68/66, 985 11 Halič, IČO: 00316091** predložil dňa **13.03.2023** Okresnému úradu Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona 24/2006 Z. z. oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce HALIČ – Zmeny a doplnky č. 4**“.

HLAVNÉ CIELE:

Cieľom spracovania ZaD č.4 je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v súlade s aktuálnymi potrebami jej územného rozvoja. Ide o návrh zmiešaných plôch občianskej vybavenosti (železničné múzeum) a športu a rekreácie, plochy bývania v rodinných domoch, plochy drobnej výroby s izolačným pásom zelene, rozšírenie plôch poľnohospodárskej výroby (areál hospodárskeho dvora v lokalite Dolná Telka), grafické zdokumentovanie variantov výhľadových trás rýchlostnej cesty R7 v rozsahu katastrálneho územia, úprava trasy cyklochodníka, návrh odstavňových ník autobusových zastávok a zapracovanie podkladov SSD a.s. a podkladov SPP š.p. v riešených lokalitách.

V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia ZaD č. 4 nasledovné:

- Riešiť zmeny a doplnky koncepcie územného rozvoja vyplývajúce z aktuálnych rozvojových zámerov pripravovaných na území obce v lokalite „Za cigánmi“ pre navrhované plochy bývania – rodinné domy a záhrady s obslužnými komunikáciami a technickou infraštruktúrou a návrh plôch drobnej výroby s izolačným pásom zelene na severozápadnom okraji katastrálneho územia s dopravným napojením na cestu III/2664.
- Pri návrhu zmeny koncepcie rozvoja obce rešpektovať záväzné regulatívy nadradenej ÚPD – ÚPN VÚC Banskobystrický kraj schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 09.06.1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z. z., v znení neskorších zmien a doplnkov a tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie (ďalej len k.ú.) obce a súvisia s územím a predmetom riešenia ZaD č. 4. Zapracovať dopravné trasy výhľadovej rýchlostnej cesty R7 v zmysle rozpracovaných ZaD č.5/2020 ÚPN VÚC Banskobystrický kraj a spracovanej Štúdie realizovateľnosti R7 NZ-LC (2016) od NDS, a.s..
- Aktualizovať záväznú časť ÚPN-O Halič v zmysle riešenia ZaD č. 4, t.j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia, vrátane verejnoprospešných stavieb.

Obsah riešenia zmien a doplnkov:

Obsah ZaD č.4 vyplýva z § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ZaD č.4 je spracovaná v podrobnosti riešenia a v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O. Postup obstarania ZaD č.4 je nasledovný:

- Vypracovanie dokumentácie ZaD č.4.
- Prerokovanie dokumentácie ZaD č.4 podľa § 22 stavebného zákona.
- Schválenie ZaD č.4, vyhlásenie VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti.

Predmetom riešenia ZaD č. 4 sú lokality v zastavanom aj mimo zastavaného územia obce:

Lokalita „A“ – úprava trasy navrhovaného cyklochodníka v zastavanom území, ktorý sa napája na jestvujúci cyklochodník od Lučenca pri ČOV až po katastrálnu hranicu Stará Halič pri ceste III/2644.

Lokalita „B“ – navrhovaná zmiešaná plocha občianskej vybavenosti, športu a rekreácie na juhovýchodnom okraji zastavaného územia.

Lokalita „C“ – navrhované plochy bývania – rodinné domy a záhrady mimo hranice zastavaného územia s obslužnými komunikáciami a technickou infraštruktúrou na južnom okraji pri ceste I/75 s návrhom protihlukovej zábrany.

Lokalita „D“ – navrhované plochy bývania – rodinné domy v zastavanom aj mimo hranice zastavaného územia s obslužnou komunikáciou a verejnou zelenou na južnom okraji zastavaného územia.

Lokalita „E“ – navrhované plochy drobnej výroby s izolačným pásom zelene s dopravným napojením na cestu III/2664 na severozápadnom okraji mimo hranice zastavaného územia.

Lokalita „F“ – riešenie samostatnej lokality „Dolná Telka“ v podrobnejšej mierke (m1:2880) pre jestvujúce a navrhované funkčné plochy poľnohospodárskej výroby a jestvujúceho bývania s návrhom autobusovej zastávkovej odstavnej niky na ceste I/75.

Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

S variantnými riešeniami sa neuvažuje, nakoľko v zmysle § 22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN-O a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- vypracovanie dokumentácie ZaD č. 4 marec 2023
- prerokovanie dokumentácie ZaD č. 4 marec - apríl 2023
- schválenie ZaD č. 4 predpoklad – august 2023

Vzt'ah k iným strategickým dokumentom a podkladom:

Spracovanie ZaD č. 4 vychádzalo z týchto dokumentov:

- Dokumentácia ÚPN-O obce Halič, ktorý bol schválený OZ obce Halič č. D/4 zo dňa 13.08.2002 a následných ZaD ÚPN-O č.1,2,3.
 - Nadradená dokumentácia je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394/1998 zo dňa 09.06.1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády Slovenskej republiky č. 263/1998 Z. z., v znení neskorších zmien a doplnkov.
 - Dokumentácia R-ÚSES okresu Lučenec.
 - Návrh na vyhlásenie ochranného pásma NKP v obci Halič.
- V riešení ZaD č. 4 boli využité aj ďalšie dostupné relevantné regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Halič, ktoré súvisia s riešenými zmenami a doplnkami koncepcie rozvoja obce.

Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Halič (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Halič.
- Všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Halič.

POŽIADAVKY NA VSTUPY:

Vstupom pre spracovanie ZaD č. 4 sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci dopĺňujúcich prác a príslušné ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o predmetnom území.

Komplexné informácie o riešenom území:

- Prírodné podmienky.
- Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia.
- Aktualizované údaje demografického potenciálu, sociálnej infraštruktúry, hospodárskej základne, verejného dopravného a technického vybavenia,
- Podklady a požiadavky orgánov štátnej správy, dotknutých správcov komunikácií, inžinierskej vybavenosti, podnikateľských subjektov, občanov obce a zainteresovanej verejnosti.
- Aktualizované údaje v súvislosti s ochranou poľnohospodárskej pôdy.
- Príslušné legislatívne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

ÚDAJE O VÝSTUPOCH:

Dokumentácia ZaD č. 4 obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a ÚPD sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania zmien a doplnkov tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy ZaD č. 4 sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí ÚPN-O, ktoré budú vyhlásené VZN obce.

Z riešenia ZaD č. 4 vyplývajú nasledujúce výstupy:

- Lokalita „A“ – navrhovaná trasa cyklochodníka
- Lokalita „B“ – navrhovaná zmiešaná plocha občianskej vybavenosti, športu a rekreácie (múzeum so železničnou tematikou a ihriská).

- Lokalita „C“ – navrhované plochy bývania – rodinné domy a záhrady na južnom okraji pri ceste I/75 s návrhom protihlukovej zábrany.
- Lokalita „D“ – navrhované plochy bývania – rodinné domy.
- Lokalita „E“ – navrhované plochy drobnej výroby s izolačným pásom zelene a v jestvujúcej výrobnej ploche (areál „EŽ“) návrh areálu obecného zberného dvora s kompostoviskom.
- Lokalita „F“ – návrh rozšírenia jestvujúceho poľnohospodárskeho dvora („Dolná Telka“) a návrhom autobusovej zastávkovej odstavnej niky na ceste I/75.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Ulohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania.

Priame vplyvy na životné prostredie:

- urbanistický rozvoj územia a rozšírenie zastavaného obce,
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
- zvýšená frekvencia dopravy v území,
- požiadavka na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy,

Nepriame vplyvy na životné prostredie:

- nevyhnutný dosah urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím,
- návrh lokalít v priamom dotyku so zastavaným pre bývanie a drobnú výrobu predpokladá úbytok výmery PP bez výrubu drevín,

Funkčné využitie územia ZaD č. 4, ktoré sa týkajú návrhu v oblasti rozvoja občianskeho vybavenia, bývania, drobnej výroby, dopravnej a technickej infraštruktúry, nebudú vytvárať podstatnejšie negatívne vplyvy na životné prostredie.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Pozdĺž cesty I/75 sa navrhuje obytná funkcia (lokalita „C“) do ktorej čiastočne zasahuje hluk z dopravy, ktorý v zmysle platnej legislatívy, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí je prípustná denná max. ekvivalentná hladina hluku 60 dB(A). Táto hodnota hluku je podľa výpočtu dosiahnutá vo vzdialenosti 60 m od cesty I/75. Na elimináciu hluku z dopravy sa navrhuje pozdĺž komunikácie predĺženie protihlukovej zábrany a situovanie záhrad vo väzbe na obytnú funkciu.

Ostatné navrhované funkcie v ZaD č. 4 nepredpokladajú negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov.

Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Navrhované lokality ZaD č.4 sú súčasťou územia v 1. stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny a nie sú územnou alebo funkčnou súčasťou vyhlásených alebo na vyhlásenie pripravovaných chránených území prírody.

Ochrana pamiatok- národné kultúrne pamiatky:

Navrhované lokality „A,B,C,D“ v ZaD č.4 sa nachádzajú v ochrannom pásme národných kultúrnych pamiatok. Zásady činnosti na území ochranného pásma NhNKP realizovať v súlade rozhodnutím Pamiatkového úradu Slovenskej republiky č. PÚ-09/215-8/2197/LCZ, zo dňa 31.03.2009.

Návrh adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v zmysle metodiky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR: Uznesením Vlády SR č. 148/2014 bol schválený strategický dokument Slovenskej republiky Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, ktorý uvádza charakteristiku najdôležitejších opatrení na zmiernenie dôsledkov zmeny klímy. Tieto opatrenia je potrebné v ďalšom rozvoji obce Halič rešpektovať.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentácie ZaD č.4 nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia. Predpokladané priame alebo nepriame vplyvy na životné prostredie, ktoré môžu byť vyvolané realizáciou uvažovaných zámerov, sú adekvátne riešené v dokumentácii ZaD č.4, resp. budú do jej záväzných častí

zahrnuté také opatrenia, ktoré bude potrebné konkretizovať a splniť v procese spracovania projektovej dokumentácie pre konkrétne činnosti umiestňované na navrhovaných funkčných plochách.

Strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z..

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“) listom č. **OU-LC-OSZP-2023/004285-003** a 004 dňa **17.03.2023** rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam. Príslušný orgán zverejnil v zmysle § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia <http://enviroportal.sk/sk/eia>.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. doručovali Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie ako príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská od 21.03.2023 do 17.04.2023 tieto subjekty:

1. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, č. 14350/2023/SSD/31977 dňa 27. 03. 2023 konštatuje:

„MD SR má k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 4 ÚPN-O Halič nasledovné požiadavky a pripomienky:

- predmetnú zmenu územnoplánovacej dokumentácie spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon). Ochranné pásma žiadame uvádzať presne podľa aktuálne platného cestného zákona, tzn. „*mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce*“. **Nesúhlasíme s rozširovaním hranice zastavaného územia do existujúceho ochranného pásma cesty I. triedy;**
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete (aj s ohľadom na výhľadovú intenzitu dopravy), podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- upozorňujeme, že ku každej stavbe musí byť zabezpečený riadny prístup, ktorý žiadnym spôsobom nepoškodzuje a neohrozuje cudzí majetok;
- nesúhlasíme s umiestnením inžinierskych sietí do telesa ciest I. triedy a pozemkov v správe Slovenskej správy ciest. V záujme ochrany ciest I. triedy budú akékoľvek inžinierske siete, ktoré sú v dotyku s cestou I. triedy (súbeh, križovanie), v jej cestnom telese, na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest alebo v ochrannom pásme ciest I. triedy vždy predmetom následného individuálneho posúdenia Slovenskej správy ciest. Uvedené žiadame doplniť do Závaznej časti územnoplánovacej dokumentácie;

- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenej uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;
- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné **dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy** podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývanie (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. **Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;**
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR;
- na str. 13 Územného plánu obce upraviť alebo odstrániť vetu „Z údajov uvedených vo *Výhľadovej kategorizácii ciest vyplýva, že súčasná cesta I/75 vybudovaná v kategórii R 11,5/80 bude vyhovovať do roku 2015*“ vzhľadom na jej neaktuálnosť z časového hľadiska.
- vyžiadať si a následne plne rešpektovať stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. a Generálneho riaditeľstva Slovenskej správy ciest (najmä v súvislosti s návrhom predĺženia protihlukovej steny, resp. protihlukovej zábrany pozdĺž cesty I/75).
Upozorňujeme, že MD SR do dnešného dňa, tzn. 27. 03. 2023 neeviduje upovedomenie o prerokovaní návrhu zmien a doplnkov predmetnej územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. V nadväznosti na uvedené žiadame, aby MD SR ako dotknutý orgán bolo oslovené priamo obcou podľa stavebného zákona.“

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: Akceptuje stanovisko a odôvodnené požiadavky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Okresný úrad Lučenec, OSŽP vyhodnotil predložené pripomienky a zapracoval do podmienok rozhodnutia a konštatuje, že dodržiavanie platnej legislatívy je zákonnou povinnosťou.

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov č. 18039/2023 zo dňa 12.04.2023 a č. 8481/2023-5.3 18039/2023 zo dňa 12.04.2023 konštatuje:

- „V katastrálnom území obce Halič (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt 1 potenciálnej svahovej deformácie. Svahová deformácia sa nachádza v juhozápadnej časti extravilánu obce. Pravdepodobné príčiny vzniku svahovej deformácie sú klimatické faktory a podzemné vody. Svahová deformácia patrí do rajónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom

náchylnosti na aktivizáciu svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Bezprostredné okolie registrovanej svahovej deformácie tvorí územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií; územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných území. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

- Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskegeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.
- Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.
- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na zobrazenej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácia o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapporta/#/aplikacia/14>.

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: Akceptuje stanovisko a odôvodnené požiadavky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Okresný úrad Lučenec, OSŽP vyhodnotil predložené pripomienky a určité pripomienky zapracoval do podmienok rozhodnutia.

3. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-BB-OCDPK-2023/021051-002 zo dňa 24.03.2023 konštatuje:

- „Požadujeme naďalej rešpektovať všetky rozvojové zámery rýchlostnej cesty R7 s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami v súlade so požiadavkami Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Bratislava.
- Požadujeme naďalej rešpektovať všetky rozvojové zámery cesty I/75 s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami v súlade so požiadavkami Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, Bratislava.
- Požadujeme Lokalitu „C“ dopravne napojiť na sieť ciest III. triedy, resp. sieť miestnych ciest.
- Nakoľko dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému vyhradzuje si právo predložiť nám k pripomienkovaniu všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty I/75.“

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: Akceptuje stanovisko a odôvodnené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Okresný úrad Lučenec, OSŽP vyhodnotil predložené pripomienky a zapracoval ich do podmienok rozhodnutia. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií súhlasí a nemá iné pripomienky.

4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-BB-OSZP1-2023/020495-004 zo dňa 11.04.2023 konštatuje:

„Okresný úrad v sídle kraja nepožaduje aby SD obce, ZaD č.4 bol ďalej posudzovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov za predpokladu dodržania týchto podmienok:

- Predmetný projekt zapracovať do strategického dokumentu (viď mapová príloha). Návrh migračného koridoru veľkých suchozemských cicavcov obchádza zo západnej strany lokality F návrhu SD obce, ZaD č.4.

- Zachovať priechodnosť migračných koridorov veľkých suchozemských živočíchov, a to najmä veľkých šeliem. Predmetné územia ponechať bez oplotenia a výstavby, ktoré negatívne vplyvajú na ich funkciu.
- Minimalizovať záber trvalých trávnych porastov v rámci katastra obce, aby bol udržaný priaznivý stupeň ekologickej stability. Krajinné prvky zvyšujú ekologicкую stabilitu územia a patria sem napr. vinice, záhrady, ovocné sady, terasy, brehová vegetácia, mokrade, nelesná drevinová vegetácia a pod.“

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: Akceptuje záväzné stanovisko a odôvodnené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Okresný úrad Lučenec, OSŽP vyhodnotil predložené pripomienky a zapracoval ich do podmienok rozhodnutia. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie nepožaduje, aby SD obce, ZaD č.4 bol ďalej posudzovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z..

5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov č. OU-BB-OOP6-2023/020446-002/6GJ zo dňa 11.04.2023 konštatuje:

„V ďalšom konaní požadujeme:

- výstavbu v lokalite 19 orientovať prevažne len na p. p. s kódom BPEJ 0457402/6. a 0457202/6., záber najkvalitnejšej p. p. minimalizovať len na nevyhnutnú mieru
- výstavbu v lokalite 23 taktiež minimalizovať, resp. ponechať vo výhľadových plochách.“

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: Akceptuje stanovisko a odôvodnené pripomienky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Okresný úrad Lučenec, OSŽP vyhodnotil predložené pripomienky a zapracoval ich do podmienok rozhodnutia. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov k ostatným lokalitám nemá pripomienky.

6. Banskobystrický samosprávny kraj, oddeleniu územného plánovania a životného prostredia č. 08908/2023/ODDUPZP-2 zo dňa 30. 03. 2023 konštatuje:

„Banskobystrický samosprávny kraj konštatuje, že predložený návrh strategického dokumentu:

1. návrhom rozvojových plôch v lokalitách A, B, D, E a F JE V SULADE s územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa, ktorou je Záväzná časť ÚPN VÚC BBK v platnom znení, vzhľadom na to, že lokality D a E sú schválené platným ÚPN O Halič pre funkciu bývania a drobnej výroby a skladov,

2. návrhom ďalšej rozvojovej plochy (lokalita C pre funkciu vidieckeho bývania) mimo zastavaného územia na najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde s vybudovanými hydromelioračnými zariadeniami, bez vyhodnotenia celkového konečného rozsahu zamýšľaného odňatia poľnohospodárskej pôdy a odôvodnenia opodstatnenosti rozsahu záberov v kontexte prognózy vývoja počtu obyvateľov v okrese Lučenec a demografického vývoja v samotnej obci NIE JE V SÚLADE s regulatívmi Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení:

2.2.10. Stabilizovať výmeru najkvalitnejších pôd a ich ochranu uskutočňovať ako ochranu hospodársko-sociálneho potenciálu štátu aj ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia.

2.2.6. Zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd v kraji a ochranu viníc Stredoslovenskej vinohradníckej oblasti pred ich zástavbou.

4.10. Rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia, osobitne chrániť poľnohospodársku pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia a osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti (produkčné sady a vinice).

3. návrhom rozvojovej plochy v lokalite C

- dochádza k zvýšeniu celkového konečného rozsahu zamýšľaného odňatia najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia o ďalších cca 6,5 ha nad rámec záberov schválených v aktuálne platnej ÚPD obce Halič, navrhovaného nárastu počtu obyvateľov do roku 2035 o 338 na celkový počet 2000 obyvateľov a nárast počtu bytov o 183, pri navrhovanej a nedostatočne odôvodnenej obložnosti bytov 2,5 teda 2,5 obyvateľa na jeden byt, (podľa Štandardov minimálnej vybavenosti obcí sa počíta pre obce nižších a najnižších veľkostných kategórií s obývanosťou trvalo obývaných bytov s hodnotou v priemere 3,10 obyvateľa na 1 trvalo obývaný byt).

- nezohľadňuje stagnujúci resp. regresívny demografický vývoj obce a prognózovaný počet obyvateľov pre okres Lučenec od roku 2012 do roku 2035, ktorý predstavuje - 5,13 % podľa dokumentu „Prognóza vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“ (Prognostický ústav SAV, október 2013),
- podmieňuje výstavbu v navrhovanej obytnej ploche v ochrannom pásme cesty I/75 predĺžením protihlukovej zábrany pozdĺž komunikácie z dôvodu ochrany navrhovaného obytného územia, bez akceptovania časovej chronológie teda už existujúceho obmedzenia cesty I/75,
- na ploche 6,166 ha spĺňa parametre pre zisťovacie konanie podľa Zákona č. 24/2006 Z.z. Prílohy č. 8, bod 9. Infraštruktúra, 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov) mimo zastavaného územia od 1 000 m² podlahovej plochy.

Banskobystrický samosprávny kraj ŽIADA:

- Rešpektovať záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a verejnoprospešné stavby Závaznej časti ÚPN VÚC BBK, ktoré majú priamu väzbu na riešené územie obce Halič.
- Vzhľadom na vyššie uvedené regulatívy Závaznej časti a na nesúlad so záväznou časťou ÚPN VÚC BBK v platnom znení prehodnotiť rozsah a opodstatnenosť navrhovaného rozvoja v kontexte celkového konečného rozsahu zamýšľaného odňatia poľnohospodárskej pôdy.
- Dopracovať návrh strategického dokumentu v kapitole 2.15.1, 2.15.2.1-3 o celkový konečný rozsah zamýšľaného odňatia poľnohospodárskej pôdy, odôvodniť návrh urbanistického rozvoja a vyhodnotiť jeho dopad na trvalo udržateľný rozvoj územia obce.
- Prehodnotiť návrh rozvoja v lokalitách označených vo výkrese záberu PPF 19 a 20, bez vypustenia iných už v ÚPN obce schválených rozvojových území.
- Rešpektovať ochranné pásmo ciest a pásmo prípustnej hladiny hluku.
- K požiadavke vybudovania protihlukovej steny vyžiadať stanovisko Slovenskej správy ciest resp. Ministerstva dopravy SR.

Posúdiť:

- súlad s §13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a Výkladovým stanoviskom Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR zo dňa 29.11.2018, v zmysle ktorého je požadované, aby sa jednotlivé navrhované lokality neposudzovali individuálne ale vo vzájomných súvislostiach, v kontexte celého návrhu územného plánu, s prihliadnutím na celkový rozsah navrhovaného nepoľnohospodárskeho použitia, s dôrazom na uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa §12
- súlad so záväznými regulatívmi 2.2.6. a 2.2.10. Závaznej časti ÚPN VÚC BBK, ktorý je územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa a s ktorým predložený strategický dokument musí byť v zmysle § 25 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku V SÚLADE
- posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy v lokalite C v blízkosti cesty I. triedy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku.

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: Akceptuje stanovisko a odôvodnené požiadavky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Okresný úrad Lučenec, OSŽP vyhodnotil predložené pripomienky a zapracoval do podmienok rozhodnutia.

7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci č. ORHZ-LC1-2023/000108-002 zo dňa 05.04.2023 konštatuje:

- „Prístupové komunikácie (cesty) musia spĺňať požiadavky podľa § 82 vyhláška MV SR č 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a používaní stavieb.
- Požiarny vodovod musí spĺňať požiadavky vyhláška MV SR č. 699/2004 Z. z., o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

Dané pripomienky žiadame zapracovať do projektovej dokumentácie pri vypracovávaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.“

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: Akceptuje stanovisko a odôvodnené požiadavky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Okresný úrad Lučenec, OSŽP vyhodnotil predložené pripomienky a zapracoval do podmienok rozhodnutia.

**8. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Povodie Hrona - OZ Banská Bystrica
č. CS SVP OZ BB 3/2023/9-3202 zo dňa 24.03.2023 konštatuje:**

„Zo strany SVP, š.p. zaujímame k strategickému dokumentu „Územný plán obce Halič - zmeny a doplnky č. 4“ za oblasť vodného hospodárstva nasledovné stanovisko:

- Zo strany našej organizácie sme Vášmu úradu v predchádzajúcom období odstupovali stanovisko zn. CS SVP OZ BB 42/2022/24-39220 zo dňa 23.5.2022 spracované k strategickému dokumentu „Program rozvoja obce Halič na roky 2021-2027“, v rámci ktorého sme uviedli niektoré okrajové požiadavky zo strany záujmov vodného hospodárstva, ako aj informácie týkajúce sa vodných tokov pretekajúcich záujmovým územím obce. Tieto zostávajú aj naďalej v platnosti v plnom rozsahu.
- K aktuálne posudzovanému dokumentu konštatujeme, že lokality pre rozvoj obytného územia riešené v ZaD č. 4 sa nachádzajú mimo bezprostredného kontaktu s vodnými tokmi. Lokality „A“ a „B“ sa však nachádzajú v blízkosti vodohospodársky významného vodného toku Tuhársky potok (identif 4-24-01-1191) pri železničnom domčeku (nad areálom ČOV). Rozvojová plocha „D“, v rámci ktorej sa počíta aj s vybudovaním prístupovej komunikácie pre novú výstavbu jej predĺžením z Hviezdoslavovej ulice, prilieha k miestnemu odvodňovaciemu jarku, ktorý sa pod cestou I/75 plynulo napája na bezmenný pravostranný prítok (identif 4-24-01-1199) zaúst'ujúci do Tuhárskeho potoka na spodnom okraji obce (pod areálom ČOV). Tento jarok však nie je vodným tokom a slúži ako odvodňovací rigol v zastavanom území obce, pričom nie je spravovaný zo strany nášho štátneho podniku.
- V súvislosti s územným rozvojom riešeným popri línii Tuhárskeho potoka upozorňujeme, že naša organizácia nemá v rámci širšieho územia obce bližšie vysledovaný rozsah zaplavovaného územia priláhlého k jeho korytu. Vzhľadom na limitovanú prietokovú kapacitu toku nie je možné vylúčiť vybrežovanie vôd počas prechodu povodňových prietokov. V tejto súvislosti upozorňujeme, že v prípade vzniku škôd z dôvodu vybreženia vody z koryta vodných tokov alebo následkom zalitia územia vnútornými vodami SVP, š.p. nenesie podľa ustanovení § 2 ods. 8 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov zodpovednosť za povodňovú škodu, zároveň podľa § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov nezodpovedná za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov, pričom mimoriadnou udalosťou sa podľa § 3 ods. 2 zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva rozumie stav zapríčinený živelnou pohromou, technologickou haváriou alebo katastrofou. V rámci riešenia budúceho územného rozvoja obce pripomínáme, že v rámci prípadných nových rozvojových lokalít mimo zastavaného územia obce, ktoré sú ohrozované vodami vybrežovanými z koryta vodných tokov, je pri riešení novej výstavby nutné zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle ustanovení zákona o ochrane pred povodňami č. 7/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov až do doby vybudovania príslušných ochranných opatrení, ktoré zamedzia vzniku povodňových škôd pri prechode povodňových prietokov.
- Naš štátny podnik je ako správca vodných tokov oprávnený v zmysle ustanovení § 49 a § 50 vodného zákona vstupovať na ich pobrežné pozemky. Vlastník pobrežného pozemku je pritom povinný umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia a strpieť vykonanie príslušných prác. Šírka pásma charakterizujúceho pobrežný pozemok je pri drobných vodných tokoch zákonom stanovená do vzdialenosti 5 m od ich brehovej čiary, pri vodohospodársky významných tokoch do vzdialenosti 10 m. Pri riešení polohopisného umiestnenia nových stavebných pozemkov a pri umiestnení konkrétnych stavieb žiadame rešpektovať ponechanie pásma pobrežných pozemkov vodných tokov bez stavebných zásahov tak, aby tieto v plnej šírke zostali ako obojstranná bezzásahová zóna popri koryte toku vymedzená ako priestorová rezerva pre realizáciu prípadných protipovodňových opatrení. V rámci týchto pásiem nie je prípustné ani trasovanie súběžných inžinierskych sietí, budovanie rekreačných, športových ani iných obdobných plôch vrátane budovania neprejazdného oplotenia pozemkov.
- Jednotlivé objekty, ktoré budú v budúcnosti umiestňované v rozvojových lokalitách, žiadame v plnom rozsahu napojiť na vybudovanú sieť splaškovej kanalizácie s koncovkou v ČOV.

Splaškové odpadové vody, ktoré nebude možné pripojiť na kanalizačnú sieť obce, môžu byť alternatívne riešené individuálne do nepriepustných žump. Žumpy je však potrebné zrealizovať ako nepriepustné v zmysle STN 75 6081 - Žumpy na splaškové odpadové vody a zabezpečiť ich voči prítoku vôd z okolitého terénu, ako aj voči preplneniu. Obsah žumpy je potrebné likvidovať na najbližšej vhodnej ČOV v okolí, predložiť doklad o zmluvne zabezpečenom odbere obsahu žumpy na jeho likvidáciu oprávnenou osobou.

- Z hľadiska záujmov vodného hospodárstva a protipovodňovej ochrany intravilánu obce je pred vyústením vôd z povrchového odtoku do recipientov potrebné uprednostniť ich vsakovanie na mieste vzniku tak, aby prírastkom ďalšieho nárazového množstva vôd nedochádzalo k zhoršovaniu povodňových situácií v nižšie položenom povodí. Likvidácia dažďových vôd v rámci jednotlivých rozvojových lokalít bude žiadúca ich priamym vsakovaním do podlažia na jednotlivých stavebných pozemkoch, resp. ich dočasnou akumuláciou v retenčných nádržiach s následným využitím na technické alebo záhradnícke účely s prípadným vybudovaním bezpečnostného prepadu do individuálnych vsakovacích objektov zabezpečujúcich odvádzanie prebytočného množstva vôd do podzemných vôd (len alternatívne do recipientu). Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá vrátane parkovacích a spevnených plôch, kde sa predpokladá výrazný obsah látok (ropné, olejové splachy), ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej a podzemnej vody, bude potrebné pri ich budovaní navyiac potrebné zvážiť osadenie odlučovača ropných látok s vyhovujúcou veľkosťou a stupňom čistenia.

Vzhľadom na obsahovú náplň strategického dokumentu je možné skonštatovať, že záujmy vodného hospodárstva na úseku správcovstva vodných tokov a na úseku výhľadových zámerov vodného hospodárstva v oblasti úprav odtokových pomerov nie sú bezprostredne dotknuté návrhom ZaD č. 4. Pri ďalších rozvojových aktivitách v záujmovom území je však potrebné dodržiavať vyššie uvedené požiadavky, pričom z pohľadu záujmov našej organizácie nie je potrebné predmetný strategický dokument v zmysle zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov posudzovať.“

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: Akceptuje stanovisko a odôvodnené požiadavky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Okresný úrad Lučenec, OSŽP vyhodnotil predložené pripomienky a zapracoval do podmienok rozhodnutia. SVP š. p., Povodie Hrona - OZ Banská Bystrica konštatuje, že predmetný strategický dokument v zmysle zákona 24/2006 Z. z. nie je potrebné posudzovať.“

9. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany a prírody č. OU-LC-OSZP-2023/004626-002 zo dňa 14.04.2023 konštatuje:

„Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky k oznámeniu o strategickom dokumente „**Územný plán obce HALIČ - Zmeny a doplnky č. 4**“ za predpisov a nasledovných pripomienok:

- V celom rozsahu rešpektovať územný systém ekologickej stability a jeho prvky. V súlade s § 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny“) je každý povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrožovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“). Vytváranie a udržiavanie ÚSES je verejným záujmom.
- Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť ÚSES, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.
- Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodenia a ničenia a zároveň sú povinní tieto opatrenia zahrnúť do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.

- Zabezpečiť ochranu drevín (stromov a kríkov) tvoriacich súčasť verejnej zelene (§ 47 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny) v záujmových lokalitách a zabezpečiť podmienky pre ich optimálny rozvoj v súlade s § 22 ods. 4 vyhlášky č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Dbáť na dodržanie všeobecnej ochrany prírody a krajiny a všeobecnej ochrany rastlín a živočíchov v zmysle § 3 a § 4 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ochrany drevín rastúcich mimo lesa v súlade s § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a ochrany a chránených druhov rastlín a chránených živočíchov v súlade s § 34 a § 35 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich právnych predpisov.“

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: Akceptuje stanovisko a konštatuje, že dodržiavanie platnej legislatívy je zákonnou povinnosťou.

Odôvodnenie: Okresný úrad Lučenec, OSŽP vyhodnotil predložené pripomienky konštatuje, že dodržiavanie platnej legislatívy je zákonnou povinnosťou. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá námietky.

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, č. RÚVZLC/OHŽP a Z/204/1161/2023 zo dňa 28.03.2023 konštatuje:

„Z hľadiska ochrany verejného zdravia v územnom pláne požadujeme rešpektovať:

- ustanovenia § 27 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov a vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. dodržiavaním prípustných hodnôt hluku (ďalej len „PH“) z dopravy, ako aj z iných zdrojov - v dokumente uvedené prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku nie sú v súlade s citovanými predpismi (riešenie navrhovanej bytovej funkcie v lokalite C pozdĺž cesty I/75, do ktorej čiastočne zasahuje hluk z dopravy),
- platné predpisy na ochranu pred žiarením, a to dodržiavaním zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia (v dokumente sú citované neplatné predpisy),
- ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. a súvisiacich vykonávacích predpisov v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia pri umiestňovaní obytných zón, výrobných činností a prevádzok, zariadení pre občiansku vybavenosť, športoviská, priestorov pre kultúru □ dopravných komunikácií regionálneho a miestneho významu.

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: Akceptuje stanovisko a odôvodnené požiadavky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Okresný úrad Lučenec, OSŽP vyhodnotil predložené pripomienky a zapracoval do podmienok rozhodnutia.

11. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici č. 1006-1118/2023 zo dňa 21.03.2023 konštatuje:

„V k. ú. Halič sa nachádza chránené ložiskové územie Halič s určeným dobývacím priestorom Stará Halič na dobývanie výhradného ložiska keramických ílov. Pri vypracovaní strategického dokumentu územného plánu obce Halič – Zmeny a doplnky č. 4 je nutné rešpektovať, resp. dodržať ustanovenia § 18 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov.“

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: Berie stanovisko na vedomie a konštatuje, že dodržiavanie platnej legislatívy je zákonnou povinnosťou.

12. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa č. OU-LCOSZP-2023/004625-002 zo dňa 28.03.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy dotknutý podľa § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, k predloženému strategickému dokumentu „**Územný plán obce HALIČ – Zmeny a doplnky č. 4**“ dáva z hľadiska ochrany povrchových a podzemných vôd a vodných pomerov **súhlasné stanovisko.**

Vzhľadom na to, že sa navrhovaným využitím riešených území podľa predloženého strategického

dokumentu „**Územný plán obce HALIČ – Zmeny a doplnky č. 4**“ neočakávajú významné negatívne vplyvy na podzemné a povrchové vody, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy nepožaduje, aby strategický dokument bol ďalej posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: *Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné.*

Odôvodnenie: *Okresný úrad Lučenec, OSŽP nepožaduje, aby strategický dokument bol ďalej posudzovaný.*

13. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica č. KPU BB-2023/6557-2/25685/PAV zo dňa 30.03.2023 konštatuje:

„Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so strategickým dokumentom „**Územný plán obce HALIČ – Zmeny a doplnky č. 4**“.

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: *Berie na vedomie.*

Odôvodnenie: *Dotknutý orgán nemá pripomienky. K potrebe posudzovania podľa zákon č. 24/2006 Z.z. sa dotknutý orgán nevyjadril, príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákon č. 24/2006 Z.z..*

14. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor č. OU-LC-PLO1-2023/004596-002 zo dňa 05.04.2023 konštatuje:

„Tunajší úrad za predpokladu, že v ďalšom konaní rešpektovať podmienky uložené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov nemá výhrady voči oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu.“

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: *Akceptuje stanovisko a odôvodnenú požiadavku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.*

Odôvodnenie: *Okresný úrad Lučenec, OSŽP vyhodnotil predloženú pripomienku a zapracoval do podmienok rozhodnutia.*

15. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva č. OU-LCOSZP-2023/004817-1 zo dňa 17.04.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Halič – Zmeny a doplnky č. 4**“ - oprava doporučuje ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie **neposudzovať ďalej strategický dokument podľa tohto zákona**, vzhľadom na plánované funkčné využitie predmetného územia. Realizáciu zámeru odporúčame riešiť pripomienkovaním v územnom a stavebnom konaní.

S plánovaným umiestnením prevádzkovania zariadení na nakladanie s nie nebezpečnými odpadmi prihliadať na platnú legislatívu odpadového hospodárstva t.j. zákona o odpadoch, ktorým sa jednotlivé prevádzky zariadení povoľujú do prevádzky.“

Vyhodnotenie Okresného úradu Lučenec, OSŽP: *Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné.*

Odôvodnenie: *Okresný úrad Lučenec, OSŽP konštatuje, že nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z..*

Okresný úrad Banská Bystrica odbor výstavby a bytovej politiky, Referát pôdohospodárstva, obec Stará Halič, obec Mašková, obec Jelšovec, obec Lupoč, obec Lehôtka, obec Panické Dravce ani verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote, ani ku dňu vydania rozhodnutia nevyjadřili. Zainteresované orgány svoje pripomienky zasielali v lehote od 24.03.2023 do 17.04.2023. Informáciu o zverejnení strategického dokumentu verejnosti doručili obec Halič v lehote od 17.03.2023 do 01.04.2023 a mesto Lučenec v lehote od 27.03.2023 do 11.04.2023.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách zainteresovaných orgánov a akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky.

Vzhľadom k tomu, že zo stanovísk dotknutých orgánov kompetentných posúdiť vplyv na jednotlivé zložky ŽP nevyplývala požiadavka na ďalšie posudzovanie, konajúci orgán v súlade s § 7 ods.4 zákona č. 24/2006 Z.z. rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. Orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie však upozorňuje, že konkrétna činnosť môže byť predmetom posudzovania podľa § 18 zákona č. 24/2006 Z.z..

Z Á V E R

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o zmene strategického dokumentu z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované aktivity, riešenia environmentálnych problémov vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsahu potenciálnych vplyvov na hodnotené oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie, podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona č. 24/2006 Z.z., s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Podrobnejšie riešenie jednotlivých krokov v rámci strategického dokumentu budú predmetom ďalších stupňov projektových dokumentácií, prípadne zámerov navrhovaných činností súvisiacich s prípravou konkrétnych činností, opatrení, návrhov, stavieb atď. s podmienkou predložiť príslušným orgánom dokumentáciu, zodpovedajúcu príslušnému stupňu povoľovania vyplývajúci z legislatívy na vyjadrenie a následné ich rešpektovanie v jednotlivých stupňoch povoľovania.

Na základe uvedených skutočností, orgán štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Z doručených stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli pripomienky a požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať v ďalšom procese spracovania a schválenia navrhovaného dokumentu, resp. ktoré bude potrebné uplatniť v ďalšom povoľovacom konaní podľa osobitných predpisov, tak ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy navrhovaných činností vyplývajúcich zo strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto navrhovanú činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa podľa § 64 písm. a) zákona č. 24/2006 Z.z. nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok

Ing. Miroslava Kolbányiová
poverená vedením odboru

Doručuje sa:

1. Obec Halič, Mieru 68/66, 985 11 Halič
2. Ministerstvo dopravy SR, Nám. Slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava 15

3. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
6. Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Lučenec, ul. Petófiho č. 1, 984 38 Lučenec
8. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta č. 69, 974 98 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
10. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
11. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
12. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
13. Okresný úrad Lučenec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
14. Okresný úrad Lučenec, Pozemkový a lesný odbor, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
15. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
16. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
17. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
18. Okresný úrad Lučenec, Odbor krízového riadenia, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Lučenec, Novomeského 3, Lučenec.