

OBEC VYDRNÍK

Vo Vydrníku,2023
Č. j. /2023

Okresný úrad Poprad
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Partizánska 690/87
058 01 Poprad

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA
Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE
A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV **–ZISŤOVACIE KO-**
NANIE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Vydrník
2. Identifikačné číslo:
00326767
3. Adresa sídla:
Vydrník 55, 059 14 Vydrník
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Maroš Kroščen, starosta, 059 14 Vydrník 55, tel.:0527887151, mob. 0911 053 508, e-mail starosta@vydrnik.sk
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224, e-mail erstar@erstar.sk
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade vo Vydrníku

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:
*Územný plán obce Vydrník, Zmeny a doplnky č. 2 (ďalej len "ZaD") –**upravené znenie***
2. Charakter:
územnoplánovacia dokumentácia
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu
3. Hlavné ciele:
Zmena a doplnenie funkčných plôch
Lokalita č. 1 v sektore č. 22 – zmena z plochy bývania v rodinných domoch na plochu záhrad

Lokalita č. 2 v sektore č. 11 – rozšírenie pre bývanie v rodinných domoch a bytových domoch

*Lokalita č. 3 v sektore č. 15 – rozšírenie plôch pre bývanie v rodinných domoch - **oproti prerokovanému návrhu dochádza k zmene***

Lokalita č. 4 v sektore č. 18 – rozšírenie plôch pre bývanie v rodinných domoch

Zrušenie ochranného pásma cintorína

Úprava hraníc územia podľa územia obce a na základe aktuálnych územnotechnických podkladov

4. Obsah (osnova):
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.
5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:
výsledný dokument bude bez variant
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
návrh ZaD do 26.09.2022
schválenie ZaD do 30.12.2022
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Prešovský samosprávny kraj
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecné zastupiteľstvo obce Vydrník
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
uznesenie o schválení ZaD
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch:
 - a) *zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,*
 - b) *prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,*
 - c) *zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,*
 - d) *zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,*
 - e) *hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,*
 - f) *zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,*
 - g) *plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.*
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
 - *záber poľnohospodárskej pôdy pre funkciu bývania celkom **5,3746** ha, v tom osobitne chránená poľnohospodárska pôda **1,6179** ha*

- z hľadiska vplyvov na krajinu vznikne v krajine nový technický prvok s dosahom na vnímanie krajinného obrazu (pričom vnímanie krajinného obrazu je do veľkej miery subjektívne)
 - vplyvy na biodiverzitu a biotopy – sa nepredpokladajú, resp. len málo významné a nepriame, nakoľko riešené územie je intenzívne poľnohospodársky využívané ako veľkobloková orná pôda
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
nepriaznivé vplyvy na obyvateľstvo sa nepredpokladajú, nakoľko navrhované funkčné využitie nenavrhuje zdroje škodlivého účinku na človeka v dôsledku expozície nebezpečných faktorov
 5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:
nepredpokladajú sa, nie sú návrhom priamo dotknuté
 6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
nepredpokladajú sa
 7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
nie sú vzhľadom na polohu obce

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
občania obce Vydrník
2. Zoznam dotknutých subjektov:
*Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky
Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Poprad
Krajský pamiatkový úrad Prešov
Úrad Prešovského samosprávneho kraja, – Odbor strategického rozvoja
Úrad Prešovského samosprávneho kraja, – Odbor dopravy
Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie –štátna vodná správa
Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie –ochrana ovzdušia
Okresný úrad Poprad, Odbor starostlivosti o životné prostredie –odpadové hospodárstvo
Okresný úrad Poprad, Odbor krízového riadenia
Okresný úrad Poprad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií*
3. Dotknuté susedné štáty:
nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):
grafická časť ÚPN ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 5000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Banská Bystrica, dňa 17. 5. 2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....
Maroš Kroščen
starosta obce Vydrník

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD