

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Územný plán obce Liptovské Sliače Zmeny a doplnky č. 3

(v súlade s prílohou č. 2 k zákonu č. 24 / 2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente:

I. Základné údaje o obstarávateľovi	2
II. Základné údaje o strategickom dokumente	2
III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia.	5
IV. Dotknuté subjekty.....	8
V. Doplnujúce údaje	8
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:	9
VII. Potvrdenie správnosti údajov	9

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Liptovské Sliače
2. **Identifikačné číslo:** 00315745
3. **Adresa sídla:** Liptovské Sliače, Obecný úrad ul. Seč 635/2, 034 84 Liptovské Sliače
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Mgr. Milan Frič, starosta obce, Obec Liptovské Sliače, ul. Seč 635/2, 034 84 Liptovské Sliače
Tel.: 044 / 4372 171, e-mail: urad@liptovskesliace.sk
Ing. Igor Kmeť, OSO pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
5. **Meno priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:** Mgr. Milan Frič, starosta obce, Obec Liptovské Sliače, ul. Seč 635/2, 034 84 Liptovské Sliače
Tel.: 044 / 4372 171, e-mail: urad@liptovskesliace.sk
Miesto na konzultácie: Obecný úrad Liptovské Sliače,
Ing. Igor Kmeť, OSO pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
Spracovateľ: ENDE, s.r.o., Martin, Hlavný riešiteľ Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová,

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Územný plán obce Liptovské Sliače, Zmeny a doplnky č. 3
2. **Charakter:** Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov. Strategickým dokumentom je Územný plán obce Liptovské Sliače Zmeny a doplnky č. 3.

3. Hlavné ciele:

Obec Liptovské Sliače má platný územný plán obce, aktualizovaný zmenami a doplnkami č.1 a č.2. V r. 2016 boli spracované ZaD č.2 ÚPN-O Liptovské Sliače - spracovateľ: Ing. arch. Vlasta Cukorová, Ateliér C, Liptovský Hrádok, schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Liptovských Sliačoch č.104/15/2016 dňa 08/12/2017.

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O sú vypracované v súlade so Stavebným zákonom - zákon č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a s §17 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Zmeny v grafickej časti sú spracované formou priesvitiek na kópii platného ÚPN obce Liptovské Sliače. Pre relevantnú prácu s územným plánom je na priesvitkách premietnutá aktuálna katastrálna mapa z dôvodu, že platná je neaktuálna a neprehľadná.

Zmeny v textovej časti sú spracované ako samostatná textová časť formou doplnenia znenia zmien.

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN obce Liptovské Sliače zahŕňajú nasledovné ciele :

- ✓ prehodnotenie plôch poľnohospodárskej pôdy v časti územia Nižné Sliače na zmenu funkčného využitia na plochy bývania v rodinných domoch, vzhľadom na nárast záujmu o bývanie v obci, pri rešpektovaní čo najoptimálnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- ✓ doplnenie obytno-rekreačnej funkcie v časti územia Nižný Sliač
- ✓ preverenie nekonfliktnosti zámerov a možností napojenia na siete dopravnej a technickej infraštruktúry
- ✓ stanovenie limitov a regulatívov predmetných území tak, aby sa vytvorili predpoklady pre trvalo udržateľný územný rozvoj
- ✓ doplnenie výstupov z aktualizácie nadradenej ÚPN VÚC ŽK, ktorou sú ZaD č.5 z r.2018
- ✓ zapracovanie výstupov z nového RÚSES okresu Ružomberok z r.2013
- ✓ doplnenie verejnoprospešných stavieb

Územie, riešené v ZaD č.3 ÚPN-O, tvoria nasledovné doplnené (nové) lokality v časti Nižný Sliač - označenie je prevzaté z predchádzajúcich ZaD:

- **NS 3.01** - nová lokalita obytné územie Úvrate
- **NS 3.02** - nová lokalita rekreačno - obytné územie Úvrate
- **NS 3.03** - verejná zeleň Úvrate
- **NS 3.04** - nová lokalita územie športu s vysokým podielom zelene
- **NS 3.05** - nová lokalita obytné územie Nad Lúkami

Lokalita NS 3.01 - nová lokalita obytné územie Úvrate

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, v severnej časti obce - v časti Nižný Sliač, na hrebeni návršia Úvrate a nadväzuje na neďaleké obytné územie. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako orná pôda. V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme túto plochu funkčne vymedziť ako obytné územie - plochy IBV. V území bude situovaných 68 rodinných domov. Na predmetné územie bola spracovaná projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie "IBV Úvrate I." (spracovateľ: AKM architektonická kancelária spol. s r. o., Ružomberok, 06/2022). V 10/2022 bolo vydané územné rozhodnutie, ktoré je právoplatné.

Lokalita NS 3.05 - nová lokalita obytné územie Nad Lúkami

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, v severnej časti obce - v časti Nižný Sliač, v blízkosti navrhovaného obytného územia. Časť územia je v platnom ÚPN-O zadefinovaná ako výhľadové plochy s obytnou funkciou - IBV, časť územia ako poľnohospodárska pôda. V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme túto plochu funkčne vymedziť ako obytné územie - plochy IBV. V území bude situovaných 25 rodinných domov. Na predmetné územie bola spracovaná projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie "IBV Nad Lúkami" (spracovateľ: AKM architektonická kancelária spol. s r. o., Ružomberok, 09/2022). V 01/2023 bolo vydané územné rozhodnutie, ktoré je právoplatné.

Lokalita NS 3.02 - nová lokalita rekreačno-obytné územie Úvrate

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, v severnej časti obce - v časti Nižný Sliač a je doplnením navrhovaného obytného územia Úvrate I. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako orná pôda. V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme túto plochu funkčne vymedziť ako obytno-rekreačné územie - plochy ICHR a IBV.

Lokalita NS 3.04 - nová lokalita územie športu s vysokým podielom zelene

Plocha sa nachádza v priamej nadväznosti na z. ú. obce, v severnej časti obce - v časti Nižný Sliač. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako orná pôda. V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme, vzhľadom na novú obytnú zónu IBV Úvrate I. a obytno-rekreačné územie Úvrate, v tomto území umiestniť športové plochy s vysokým podielom zelene pre športové a oddychové aktivity obyvateľov rôznych vekových kategórií, prioritne pre nových obyvateľov..

Lokalita NS 3.03 - verejná zeleň Úvrate

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, v severnej časti obce - v časti Nižný Sliač. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako orná pôda. V rámci Zmien a doplnkov č.3 navrhujeme, vzhľadom na novú obytnú zónu IBV Úvrate I. a obytno-rekreačné územie Úvrate, v tomto území umiestniť plochy verejnej zelene a plochy pre športové a oddychové aktivity obyvateľov rôznych vekových kategórií, prioritne pre nových obyvateľov.

Cestná automobilová doprava v rámci riešenia ZaD č.3

Plochy navrhované v ZaD č.3 ÚPN-O vyžadujúce si rozšírenie dopravnej infraštruktúry v nasledujúcich lokalitách:

Lokalita NS 3.01 - nová lokalita obytné územie Úvrate

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, v severnej časti obce - v časti Nižný Sliač, na hrebeni návršia Úvrate a nadväzuje na neďaleké obytné územie - novonavrhnuté obytné územie. Dopravné napojenie územia na nadradený dopravný systém, na cestu III/2220, je navrhovanou obojsmernou obslužnou komunikáciou s vozovkou šírky 5,0 m. Dopravný systém vnútri územia je riešený novými obojsmernými obslužnými komunikáciami sčasti zokruhovanými, sčasti slepými so šírkami vozovky 3,0 a 5,0 m, s jednostrannými chodníkmi šírky 1,5 m.

Lokalita NS 3.02 - nová lokalita rekreačno - obytné územie Úvrate

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, v severnej časti obce - v časti Nižný Sliač a je doplnením navrhovaného obytného územia Úvrate I. - nová lokalita na obytno-rekreačné využitie; dopravná obsluha územia je riešená novými obojsmernými obslužnými komunikáciami, so šírkami vozovky 3,0 a 5,0 m, s jednostrannými chodníkmi šírky 1,5 m.

Lokalita NS 3.03 - verejná zeleň Úvrate

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, v severnej časti obce - v časti Nižný Sliač - nová lokalita verejnej zelene so športovými a oddychovými aktivitami. Územie je sprístupnené navrhovanou automobilovou komunikáciou napojenou na cestu III/2220 a navrhovanou pešou komunikáciou cez existujúce obytné územie.

Lokalita NS 3.04 - nová lokalita územie športu s vysokým podielom zelene

Plocha sa nachádza v priamej nadväznosti na z. ú. obce, v severnej časti obce - v časti Nižný Sliač - nová lokalita športu a oddychovými aktivitami s vysokým podielom zelene. Územie je sprístupnené navrhovanou automobilovou komunikáciou napojenou na cestu III/2220 a navrhovanou pešou komunikáciou cez existujúce obytné územie.

Lokalita NS 3.05 - nová lokalita obytné územie Nad Lúkami

Plocha sa nachádza mimo z. ú. obce, v severnej časti obce - v časti Nižný Sliač, v blízkosti navrhovaného obytného územia - novonavrhnuté obytné územie, dopravná obsluha územia je riešená novou obojsmernou obslužnou komunikáciou so šírkou vozovky 5,0 m, ktorá je napojená na existujúcu miestnu komunikáciu. Dopravný systém vnútri územia je riešený novými obojsmernými zokruhovanými obslužnými komunikáciami so šírkami vozovky 5,0 - 5,5 m, s jednostrannými chodníkmi šírky 1,5 m.

4. Obsah (osnova) : dokumentácia územného plánu obce sa člení na textovú časť obsahuje smernú a záväznú časť a grafickú časť, v súlade s § 12 vyhlášky č.55/2001 Z. z.

O B S A H

A. TEXTOVÁ ČASŤ

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce

A.1.3 Údaje o súlade návrhu ÚPN-O so zadaním

A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

A.2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

A.2.2 Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

A.2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

A.2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy, dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

A.2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania územia

A.2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

Vkladá sa nová kapitola:

A.2.6a Návrh ochrany kultúrnych hodnôt

A.2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

A.2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných prepisov

A.2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

A.2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

A.2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

A.2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

A.2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

- A.2.16 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde doplná sa: a lesných pozemkoch
A.2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia
A.2.18 Návrh záväznej časti

GRAFICKÁ ČASŤ

- | | |
|---|--------------|
| 1. Výkres širších vzťahov | M 1 : 50 000 |
| 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami | M 1 : 10 000 |
| 3. Riešenie verejného dopravného vybavenia | M 1 : 10 000 |
| 4A. Riešenie verejného technického vybavenia - elektrická energia | M 1 : 10 000 |
| 4C. Riešenie verejného technického vybavenia - kanalizácia | M 1 : 10 000 |
| 4D. Riešenie verejného technického vybavenia - vodovod | M 1 : 10 000 |
| 5. Ochrana prírody a tvorba krajiny, vrátane prvkov ÚSES | M 1 : 25 000 |
| 6C. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch | M 1 : 10 000 |

5. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

V súlade s platnou legislatívou, zákonom č. 50 / 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v platnom znení:

Predpokladaný časový harmonogram

- spracovanie návrhu Územného plánu obce Liptovské Sliače Zmeny a doplnky č. 3 január - apríl 2023
- verejné prerokovanie návrhu máj - jún 2023 (minimálne 30 dní vyvesený oznam o prerokovaní ÚPN O ZaD č. 3),
- vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach, podanie žiadosti o preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona: predpoklad jún 2023 – október 2023 (predpoklad),
- predloženie Územného plánu obce Liptovské Sliače Zmeny a doplnky č. 3 na schválenie obecným zastupiteľstvom, schválenie v obecnom zastupiteľstve v termíne cca do 30 dní po obdržaní súhlasu zmysle § 25 stavebného zákona,
- uloženie Územného plánu obce Liptovské Sliače Zmeny a doplnky č. 3 po schválení v súlade s §§ 27, 28 stavebného zákona v termíne cca do 90 dní.

6. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V súlade so schváleným ÚPN VÚC Žilinského kraja vrátane všetkými jeho schválenými zmenami a doplnkami a platnými koncepčnými zámermi verejnej správy a príslušných rezortov.

7. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovské Sliače

8. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Územný plán obce a jeho zmeny a doplnky, vrátane záväznej časti schvaľuje obecné zastupiteľstvo, záväzná časť územného plánu obce sa vyhlasuje všeobecným záväzným nariadením obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Liptovské Sliače Zmeny a doplnky č. 3 boli:

- platný ÚPN-O schválený v uznesení Obecného zastupiteľstva v Liptovské Sliače a jeho schválené zmeny a doplnky č. 1a2.
- Záväzná časť ÚPN Žilinského samosprávneho kraja vrátane Zmeny a doplnky č.1-5,
- Aktuálne platná legislatíva,
- Príslušné mapové podklady KN Liptovské Sliače,
- Zadanie ÚPN O Liptovské Sliače,

- Schválený Územný plán obce Liptovské Sliače
- Schválený Územný plán obce Liptovské Sliače, Zmeny a doplnky č. 1 a 2.
- Zoznam požiadaviek na obstarávanie Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania je Návrh Územného plánu obce Liptovské Sliače Zmeny a doplnky č. 3, ktorým sa mení a dopĺňa platný Územný plán obce Liptovské Sliače a jeho Zmeny a doplnky č.1 a 2.

Návrh je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 Vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné časti riešenia a grafickú časť. Záväzná časť riešenia bude vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Liptovské Sliače.

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Liptovské Sliače zahŕňajú nasledovné ciele:

- ✓ prehodnotenie plôch poľnohospodárskej pôdy v časti územia Nižné Sliače na zmenu funkčného využitia na plochy bývania v rodinných domoch, vzhľadom na nárast záujmu o bývanie v obci, pri rešpektovaní čo najoptimálnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- ✓ doplnenie obytno-rekreačnej funkcie v časti územia Nižný Sliač
- ✓ preverenie nekonfliktnosti zámerov a možností napojenia na siete dopravnej a technickej infraštruktúry
- ✓ stanovenie limitov a regulatívov predmetných území tak, aby sa vytvorili predpoklady pre trvalo udržateľný územný rozvoj
- ✓ doplnenie výstupov z aktualizácie nadradenej ÚPN VÚC ŽK, ktorou sú ZaD č.5 z r.2018
- ✓ zapracovanie výstupov z nového RÚSES okresu Ružomberok z r.2013
- ✓ doplnenie verejnoprospešných stavieb

V návrhu riešenia ZaD č.3 ide o nasledujúce lokality:

Územie, riešené v ZaD č.3 ÚPN-O, tvoria nasledovné doplnené (nové) lokality v časti Nižný Sliač - označenie je prevzaté z predchádzajúcich ZaD:

- **NS 3.01** - nová lokalita obytné územie Úvrate
- **NS 3.02** - nová lokalita rekreačno - obytné územie Úvrate
- **NS 3.03** - verejná zeleň Úvrate
- **NS 3.04** - nová lokalita územie športu s vysokým podielom zelene
- **NS 3.05** - nová lokalita obytné územie Nad Lúkami

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Navrhovaný Územný plán obce Liptovské Sliače Zmeny a doplnky č. 3 majú vplyv na zmenu funkčného a priestorového územia obce Liptovské Sliače v nezastavanom území obce, záber poľnohospodárskej pôdy na nových lokalitách, nároky na novú dopravnú a technickú infraštruktúru. Tieto vplyvy súvisia s rozvojom obce a doplnia sa, upravujú sa limity a regulatívy pre navrhované lokality.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaný strategický dokument Územný plán obce Liptovské Sliače Zmeny a doplnky č. 3 vytvára spolu s platným Územným plánom a Zmenami a doplnkami č. 1 a 2 podmienky pre bezkolízny a harmonický rozvoj všetkých funkcií obce s pozitívnym vplyvom na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich miernenie

V katastrálnom území obce platí všeobecná ochrana prírody a krajiny a prvý stupeň ochrany, v časti k. ú. platí zvýšený stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Územná ochrana prírody

Chránené územia

- ✓ Ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry

Do k. ú. obce Liptovské Sliače zasahuje ochranné pásmo Národného parku Nízke Tatry (ďalej len „OP NP“). Celková plocha ochranného pásma NP je 110 162 ha, z čoho v okrese Ružomberok 14 620 ha. Na území OP NP platí 2 stupeň ochrany.

Maloplošne chránené územia

✓ Prírodná rezervácia PR8 Sliačske travertíny

V k. ú. obce Liptovské Sliače sa nachádza prírodná rezervácia Sliačske travertíny s rozlohou 7,34 ha. Príklad javu, známy ako "mofeta", t.j. prameň s výrazným výronom plynov. Slatina na vlhkých sintrových lúkach. na jej území platí 4.stupeň ochrany.

NATURA 2000

Právnym základom pre tvorbu Sústavy NATURA 2000 sú:

- smernica Európskeho parlamentu a Rady 2009/147/ES z 30. novembra 2009 o ochrane voľne žijúceho vtáctva, tzv. chránené vtáčie územia (CHVÚ), do k. ú. Liptovské Sliače zasahuje chránené vtáčie územie SKCHVÚ18 Nízke Tatry,
- smernica Rady 92/43/EHS z 21. mája 1992 o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín - tzv. územia európskeho významu (ÚEV), ich zoznam uvádza Výnos MŽP SR č.3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu. Do k. ú. Liptovské Sliače zasahuje územie európskeho významu SKUEV0152 Sliačske travertíny.

Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) je v zmysle zákona č. 506/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá, zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu.

Vypracovanie dokumentácie RÚSES pre okres Ružomberok bolo realizované v apríli roku 2013.

Biocentrá

V k. ú. Liptovské Sliače sa nachádza Biocentrum regionálneho významu Bc4r Sliačske travertíny, pre ktorý sú navrhované nasledujúce ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- podporiť, resp. obnoviť primerané obhospodarovanie nelesných biotopov (lúky, pasienky) - kosenie, pastva
- nepripustiť urbanizáciu územia a výstavbu nadradenej infraštruktúry

Biokoridory

V k. ú. Liptovské Sliače sa nachádza Biokoridor nadregionálneho významu Bk5n Ďumbierske Nízke Tatry - Chočské vrchy, pre ktorý sú navrhované nasledujúce ekostabilizačné a manažmentové opatrenia:

- vylúčiť budovanie nadradenej dopravnej infraštruktúry
- na vhodnom mieste vybudovať ekodukt, vrátane navádzacích prvkov (oplotenie diaľnice, vegetačné úpravy,...)

Genofondové lokality

V k. ú. Liptovské Sliače sa nachádzajú nasledujúce ekologicky významné prvky - genofondové lokality):

- ✓ GL 39 Sliačske travertíny
- ✓ GL 40 Nad Sliačskymi travertínmi
- ✓ GL 52 Pasienok pri strelnici
- ✓ GL 54 Háj
- ✓ GL 62 VN Sliačik

Minerálne vody

V k. ú. Liptovské Sliače sa nachádzajú nasledujúce minerálne pramene:

- LM - 65 Slatina,
- LM - 66 Čertovica,
- LM - 67 Veľký výver,
- LM - 68 Malý výver,
- LM - 69 Prameň pri Malom vývere.

Riešené územie v ÚPN O ZaD č. 3 nie je v dotyku s osobitne chránenými územiami a sústavy NATURA 2000. Za dodržania platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie a záväzných regulatívov v navrhovanom strategickom dokumente je predpoklad, že nebude ovplyvnený predmet ochrany osobitne chránených území, sústavy NATURA 2000 a prvkov ÚSES.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatnením strategického dokumentu, ktorým je Územný plán obce Liptovské Sliače Zmeny a doplnky č. 3.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vplyvy na životné prostredie presahujúce hranice uplatnením koncepcie riešenia ÚPD nebudú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane združení:

Miestne občianske združenia, vlastníci nehnuteľností v riešenom území a na susediacich plochách, právnické a fyzické osoby pôsobiace na území obce.

2. Zoznam dotknutých orgánov:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, geologická sekcia, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Úrad ŽSK, odbor územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
3. Úrad ŽSK, odbor dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina
4. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám.19, 010 01 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
6. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
7. Okresný úrad Ružomberok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. A. Hlinku 74, Ružomberok
 - a) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva
 - b) úsek štátnej vodnej správy
 - c) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia
 - d) úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovanie vplyvu na životné prostredie
8. Okresný úrad Ružomberok, Odbor krízového riadenia, Dončova 11, 034 01 Ružomberok
9. Okresný úrad Ružomberok, Pozemkový a lesný odbor - lesný úsek, Nám. A. Hlinku 74, 03401 Ružomberok
10. Okresný úrad Ružomberok, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dončova 11, 034 01 Ružomberok
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, so sídlom v Liptovskom Mikuláši P.O.Box 10 Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
12. Regionálna veterinárna správa, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Námestie A. Hlinku 13, 03401 Ružomberok,
14. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica,
16. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava,

Dotknuté obce

1. Obec Ivachnová, Obecný úrad Ivachnová 7, 034 83 Liptovská Teplá
2. Obec Partizánska Ľupča, Obecný úrad Partizánska Ľupča 417, 032 15 Partizánska Ľupča
3. Obec Liptovská Štiavnička, Obecný úrad Stará ulica 39/53, 034 01 Ružomberok
4. Obec Lisková, Obecný úrad Ulica pod Chočom 113, 034 81 Lisková
5. Obec Štiavnička, Obecný úrad, 034 01 Štiavnička

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Mapovou dokumentáciou je grafická časť ÚPN obce Liptovské Sliače Zmien a doplnkov č. 3, ktorá obsahuje:

1. Výkres širších vzťahov
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia

M 1 : 50 000

územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami	M 1 : 10 000
3. Riešenie verejného dopravného vybavenia	M 1 : 10 000
4A. Riešenie verejného technického vybavenia - elektrická energia	M 1 : 10 000
4C. Riešenie verejného technického vybavenia - kanalizácia	M 1 : 10 000
4D. Riešenie verejného technického vybavenia - vodovod	M 1 : 10 000
5. Ochrana prírody a tvorba krajiny, vrátane prvkov ÚSES	M 1 : 25 000
6C. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch	M 1 : 10 000

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

Hlavnými východiskovými podkladmi pre vypracovanie ÚPN obce Liptovské Sliače Zmien a doplnkov č. 3 sú:

- nadradená územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN – VÚC Žilinského kraja, záväzná časť vyhlásená NV SR č.223/1998 zo dňa 26.05.1998 (Združenie „VÚC Žilina“, 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov: Zmeny a doplnky, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.6/2005 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 23.02.2005 uznesením č.3/2005; Zmeny a doplnky č.3, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.17/2009 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 17.03.2009 uznesením č.8/26; Zmeny a doplnky č.4, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.26/2011 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011 uznesením č. 6/11, Zmeny a doplnky č.5, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č. 49/2018 zo dňa 19.03.2018.
- Platný Územný plán obce Liptovské Sliače, Územný plán obce Liptovské Sliače Zmeny a doplnky č. 1 a 2.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

V Pavlovej Vsi dňa 17.4.2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. Igor Kmeť, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona.
2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného obstarávateľa, pečiatka**

Mgr. Milan Frič
starosta obce