KÓPIA

OKRESNÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES

odbor starostlivosti o životné prostredie

Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves

Okresný úrad Spišská Nová Ves
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Markušovská cesta 1
052 01 Spišská Nová Ves

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Spišská Nová Ves
	OU-SN-OSZP-2023/007657-002	Mgr. Bilasová	09.05.2023

Vec
„IBV Blaumont Stráne – zaslanie zámeru navrhovanej činnosti a upovedomenie o začatí správneho konania“ - vyjadrenie v zmysle § 28 vodného zákona

Okresnému úradu Spišská Nová Ves, odboru starostlivosti o životné prostredie ako príslušnému správnemu orgánu podľa § 2 ods.3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 5 ods.1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bol doručený dňa 13.04.2023 zámer navrhovanej činnosti „IBV Blaumont Stráne“ a upovedomenie o začatí správneho konania na parc. č. KN-C 1094/116, 9243/7, 9243/27, 9243/26, 9243/24 a KN-E 3296, 52150/1, 52150/2, 1100/3, 3296, 3300, 4210, 3299, 3298 s 3297/1 v k.ú. Spišská Nová Ves.

Popis stavby:

Zámerom navrhovanej činnosti je výstavba rodinných a polyfunkčných domov, ich možné umiestnenie a napojenie na existujúcu dopravnú sieť a inžinierske siete. Napojenie na rozvod vody je uvažované z existujúceho rozvodu DN 400, ktorý zásobuje vodojem na Blaumonte. Rozvody splaškovej kanalizácie je možné napojiť na existujúce verejné rozvody vedené v komunikácii smerom od NsP. S napojením sa na dažďovú kanalizáciu sa neuvažuje, z navrhovaných komunikácií a chodníkov budú vody zachytávané uličnými vpustami a odvádzané do systému na vsakovanie dažďovej vody. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch rodinných a polyfunkčných domov môžu byť zachytávané na ich užívanie s následným prepadom do systému na vsakovanie dažďovej vody, resp. môžu byť do neho priamo odvádzané (realizované na pozemkoch v ich vlastníctve).

Z hľadiska ochrany vodných pomerov v zmysle § 28 zákona NR SR č. 364/2004 Z .z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) **dávame nasledovné vyjadrenie:**

- Rozšírenie verejnej kanalizácie a verejného vodovodu sú vodné stavby podľa ust. § 52 vodného zákona a stavebné povolenie na nich vydá Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie.
- Počas realizácie stavieb je potrebné realizovať opatrenia, ktoré zabránia prípadnému úniku nebezpečných látok z používaných mechanizmov do povrchových a podzemných vôd.

KÓPIA

- Upozorňujeme, že podľa ust. § 3 ods. 2 zákona 442/2002 Z.z. vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verených kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie, ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydané podľa tohto zákona. Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa považujú za **záväzné stanoviská** podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení zákona č. 479/2005 Z. z.

Ing. Vladimír Pavľák
vedúci odboru