KÓPIA

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Brezno
	OU-BR-OSZP-2023/001199-035	Ing. Zuzana Adameková PhD./ 0961 62 2970	23. 05. 2023

Vec
Rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti „LESOPARK TÁLE“

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 30 ods. 1, 2, 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o EIA“) pre hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti „LESOPARK TÁLE“

Navrhovateľ, ŽP Invest a.s., Kolkáreň 35, 976 81 Podbrezová, IČO:35 727 349, a Tále, a.s., Tále 100, 977 01 Horná Lehota, IČO:36028631, predložili Okresnému úradu Brezno, odboru starostlivosti o životné prostredie dňa 05.05. 2022 podľa § 22 ods. 1 zákona o EIA zámer navrhovanej činnosti „LESOPARK TÁLE“ vypracovaný podľa Prílohy č. 9 k zákonu o EIA.

Navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 zákona o EIA zaradená pod bod č. 14 Účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch, položka 5. Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavánových miest neuvedené v položkách č. 1 – 4 - zisťovacie konanie v zastavanom území od 10 000 m2, mimo zastavaného územia od 5 000 m2,bod č. 9 „Infraštruktúra, položka č. 16 b): Projekty rozvoja obcí vrátane statickej dopravy - zisťovacie konanie od 100 do 500 stojísk a bod č. 10 Vodné hospodárstvo, položka 6. Čistiarne odpadových vôd a kanalizačné siete zisťovacie konanie od 2 000 do 100 000 ekvivalentných obyvateľov.

Spracovateľom zámeru navrhovanej činnosti je spoločnosť HES - COMGEO, a.s., Banská Bystrica, 03/2022.
Účelom navrhovanej činnosti je výstavba areálu rekreačných chát v k.ú. obce Horná Lehota, v stredisku cestovného ruchu Tále. Tieto budú slúžiť na oddych a rekreáciu ich budúcich vlastníkov. Objekty navrhovaného rekreačného areálu budú umiestnené v území s rozlohou cca 195 939,15 m2. Plochu rekreačného areálu je navrhnuté rozdeliť na pozemky pre výstavbu jednotlivých chát. Súčasťou projektu je aj vybudovanie potrebnej vnútroareálovej dopravnej a technickej infraštruktúry.
Navrhovaný investičný zámer zahŕňa aj modernizáciu a zvýšenie kapacity existujúcej mechanicko-biologickej čistiarne odpadových vôd, v ktorej budú prečisťované splaškové odpadové vody z existujúcich a navrhovaných rekreačných zariadení strediska cestovného ruchu Tále.

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č.

KÓPIA

525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona o EIA, informoval podľa § 29 ods. 6 zákona o EIA dotknutú obec, dotknuté orgány, povoľujúce orgány, rezortné orgány a všetkých známych účastníkov, že začal podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom. Zámer navrhovanej činnosti bol zverejnený na webovej stránke Okresného úradu Banská Bystrica, a na webovej stránke: https://www.enviroportal.sk/sk/eia.

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosti bude posudzovať podľa zákona o EIA prihliadalo na stanoviská predložené k zámeru, a pri konečnom rozhodovaní primerane použilo kritériá pre zisťovacie konanie, uvedené v prílohe č. 10 zákona o EIA.

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti, vyjadrení subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o EIA, konštatuje, že navrhovaná činnosť predstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý v značnej miere môže ohrozovať životné prostredie a zdravie obyvateľov záujmovej oblasti a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Z výsledkov zisťovacieho konania a po zohľadnení stanovísk doručených k zámeru navrhovanej činnosti vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti. Príslušný orgán zobral stanoviská na vedomie a zapracoval ich do rozsahu hodnotenia podľa § 30 ods. 2 zákona o EIA, ktorý je nasledovný:

1 VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE
Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti sa určuje dôkladné zhodnotenie nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) a variantov uvedených v zámere.

ROZSAH HODNOTENIA

2.1 Všeobecné podmienky
2.1.1 Navrhovateľ zabezpečí vypracovanie Správy o hodnotení tak, aby bol vyhodnotený vplyv navrhovanej činnosti „LESOPARK TÁLE“. Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovanej činnosti a jej lokalizáciu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 11 zákona o EIA, primerane charakteru zámeru.
2.1.2 Na vypracovanie správy o hodnotení sa vyžaduje vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore zodpovedajúcom odboru činnosti alebo oblasti činnosti uvedenej vo vyhláške č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.
2.1.3 Navrhovateľ doručí okresnému úradu kompletné vyhotovenie Správy o hodnotení v počte 3 kusov, jedno samostatné všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie a 1x správu o hodnotení na elektronickom nosiči dát. Okresný úrad v prípade potreby spresní konečný počet dokumentácií.
2.1.4 Pre hodnotenie navrhovanej činnosti sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.2 Špecifické požiadavky
Zo stanovísk doručených k zámeru navrhovanej činnosti vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovanou činnosťou:

2.2.1 Voda:
- informácie o množstvách zrážkovej vody, ktoré budú vypúšťané do vodného toku Bystrianka a posúdenie ich vplyvu na kvantitatívny a kvalitatívny stav toku,
- informácie, ako budú splnené požiadavky Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v súvislosti s vypúšťaním vôd,
- zistiť a podrobne vyhodnotiť zmeny odtoku povrchových vôd v danom území,
- v zmysle zákona č. 364/2006 Z. z. (vodný zákon) je potrebné doplniť hydrogeologické ukazovatele a geotechnické parametre vsakovacieho systému, aby nedošlo k narušeniu kvalitného stavu miestneho rajónu podzemnej vody,
- na základe hydrogeologického prieskumu vypracovať hydrogeologický posudok a určenie účinných zabezpečovacích technických opatrení. V zámere popísané hydrogeologické pomery dokumentujú komplikovanú

KÓPIA

geologickú štruktúru územia, možné prepojenie povrchových a podzemných vôd, ako aj citlivosť a zraniteľnosť celého vodného systému a možné ohrozenie zdrojov podzemných vôd.

2.2.2 Príroda:
- presne identifikovať (na základe biologického prieskumu flóry aj fauny s biológmi príslušného zamerania) a posúdiť vplyvy navrhovanej činnosti počas výstavby aj počas prevádzky zámeru na prírodné prostredie aj na územie NATURA 2000, prvkov USES, na konkrétne biotopy a druhy európskeho významu vyskytujúce sa v území, ako aj na druhy a ich biotopy chránené národnou legislatívou;
- vyhodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na krajinný obraz podľa „Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny“ (Vestník MŽP SR 2010/1b).

3 UPOZORNENIE

Podľa § 30 ods. 6 zákona EIA platnosť rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, určeného podľa odseku 1, je tri roky od jeho určenia, ak sa v harmonograme neurčí inak.

Podľa § 30 ods. 7 zákona EIA navrhovateľ v spolupráci s dotknutou obcou bezodkladne informuje verejnosť o určenom rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny a jeho harmonograme spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 30 ods. 8 zákona EIA verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od jeho zverejnenia podľa § 30 ods. 7 zákona EIA, na Okresný úrad Brezno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Gen. M. R. Štefánika 40, Brezno ako aj elektronicky na e-mail: zuzana.adamekova@minv.sk, ktorý ich po vyhodnotení doručí navrhovateľovi.

Ing. Zuzana Adameková PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-BR-OSZP-2023/001199-035

ŽP-Invest a.s., Kolkáreň 35, Podbrezová, Brezno
Tále, a.s., Tále 100, 977 01 Horná Lehota
Obec Horná Lehota, Horná Lehota 99, 976 81 Podbrezová
Ing. Ladislav Kollmann, V. P. Tótha 61/5, 036 01 Martin 1
Obec Bystrá, Bystrá 61, 977 01 Brezno 1
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľ. Štúra, 812 35 Bratislava 15
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava 1
Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, Stromová 2655/1, 831 01 Bratislava 37
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica 1
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
OKRESNÝ ÚRAD BREZNO, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01, Brezno
OKRESNÝ ÚRAD BREZNO, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01, Brezno
OKRESNÝ ÚRAD BREZNO, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01, Brezno
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V BREZNE, Rázusova 18, 977 01, Brezno

KÓPIA

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Nám. Ľudovíta Štúra 5943/1, 974 05, Banská Bystrica
OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05, Banská Bystrica

Elektronické podpisy

KÓPIA

Registratúrne číslo záznamu: 0019115/2023

Vec: Rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti „LESOPARK TÁLE“

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvar	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	23.05.2023 08:37	Adameková Zuzana, Ing., PhD.	vedúci	OU-BR-OSZP	vedúca odboru	Nie		