OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu
OU-TT-OSZP3-2023/001788-041

Trnava
14. 04. 2023

Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní na základe zámeru navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“, k.ú. Križovany nad Dudváhom, parc. č. 2289/610, 2289/690, 2291/1, 2291/207-293, ktorý predložil navrhovateľ IBV Zemianska stráň, s.r.o., Cukrová 5900/10, 917 01 Trnava, IČO: 52875016.

Účastníci konania:
1. IBV Zemianska stráň, s.r.o., Cukrová 5900/10, 917 01 Trnava
2. Obec Križovany nad Dudváhom – Obecný úrad, 919 24 Križovany nad Dudváhom 1
3. Združenie domových samospráv, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na základe zámeru navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“, k.ú. Križovany nad Dudváhom, parc. č. 2289/610, 2289/690, 2291/1, 2291/207-293, ktorý predložil navrhovateľ IBV Zemianska stráň, s.r.o., Cukrová 5900/10, 917 01 Trnava, IČO: 52875016, vydáva po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 11 zákona toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“, k.ú. Križovany nad Dudváhom, parc. č. 2289/610, 2289/690, 2291/1, 2291/207-293 uvedená v predloženom zámere sa

NEBUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona. Na uvedenú činnosť je preto možné požiadať príslušný povoľujúci orgán o povolenie podľa osobitných predpisov.

V ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je nevyhnutné rešpektovať nasledovné podmienky:
• Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

• Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.
• Rozvojové plochy riešiť komplexne, s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia).
• Návrh odvádzania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd ešte pred spracovaním projektovej dokumentácie posúdiť – vykonať predchádzajúce zisťovanie oprávnenou osobou (hydrogeológom) podľa § 37 ods. 1 vodného zákona, so zameraním na zhodnotenie priepustnosti a samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.
• Vyžiadať si záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) od Okresného úradu Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja.
• Vykonať v danom priestore stavby predstihový a záchranný pamiatkový - archeologický výskum.
• V územnom a stavebnom konaní predložiť na Krajský pamiatkový úrad Trnava na vyjadrenie projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie a pre stavebné povolenie.
• Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
• Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
• Dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.
• V ďalšom stupni s rezortným orgánom prerokovať doplnenie dopravno-kapacitného posúdenia podľa STN 73 6102 a TP 102. V prípade spracovanie dopravno-kapacitného posúdenia zapracovať aj výhľadový stav na nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky. Opatrenia z dopravno-kapacitného posúdenia boli v prípade potreby zrealizované, tak by bola zabezpečená plynulosť cestnej premávky.
• Navrhovaný zámer prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.
• Návrhom pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam MHD.
• Pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z..
• V blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy, na základe žiadosti navrhovateľa IBV Zemianska stráň, s.r.o., Cukrová 5900/10, 917 01 Trnava, IČO: 52875016 (ďalej len „navrhovateľ“) doručenej dňa 30.06.2022, začal správne konanie podľa § 18 správneho poriadku vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné

prostredie predloženého zámeru navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“, k.ú. Križovany nad Dudváhom, parc. č. 2289/610, 2289/690, 2291/1, 2291/207-293.
Zámer vypracovala spoločnosť EWOX, s.r.o., Piešťany, Mgr. Božena Lehutová.

Príslušný orgán oznámil dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a rezortnému orgánu, že dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti začal podľa § 18 správneho poriadku správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie a vyzval na doručenie stanovísk v zákonom stanovenej lehote a požiadal dotknutú obec o informovanie verejnosti v tejto veci.
Zámer navrhovanej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli príslušného úradu, na webovej stránke úradu, na elektronickej úradnej tabuli a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR:

https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/ibv-krizovany-nad-dudvahom-lokalita-b5-zemianska-stran-64-rd-2-etapa

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia informoval všetkých známych účastníkov konania, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku, účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia. Táto informácia bola tiež zverejnená ako súčasť informácie pre verejnosť na vyššie uvedenej adrese.
Navrhovaná činnosť je umiestnená v Trnavskom kraji, v okrese Trnava, v juhozápadnej časti obce Križovany nad Dudváhom v dotyku so zastavaným územím obce, na pozemkových nehnuteľnostiach registra CKN č. 2289/610, 2289/690, 2291/1, 2291/280-293 o výmere funkčnej plochy 50 136 m2.
V súčasnosti je riešené územie nezastavané a nevyužívané. Na parcely, ktoré nie sú vo vlastníctve navrhovateľa, bude vydaný súhlas vlastníka pozemkov s využívaním pozemku. Juhozápadným smerom od navrhovanej činnosti prechádza rýchlostná cesta R1.
Charakter navrhovanej činnosti je v súlade s platným územným plánom obce Križovany nad Dudváhom.
Územie navrhovanej činnosti je vymedzené:
• zo severovýchodu existujúcou zástavbou obce, individuálnou zástavbou rodinných domov
• z východu individuálnou zástavbou rodinných domov
• z juhu nadväzuje na plánovanú výstavbu, Lokalita B5 Zemianska stráň – 20 RD, 1. etapa, z juhozápadu privádzačom na cestu R1 smer Trnava
• zo západu nezastavanou časťou územia, poľnohospodárska pôda

Navrhovaná činnosť sa zaraďuje podľa Prílohy č. 8 zákona do kapitoly 9. Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane:
a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy s prahovou hodnotou pre zisťovacie konanie v zastavanom území od 10000 m2 podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1000 m2 podlahovej plochy
b) statickej dopravy s prahovou hodnotou pre zisťovacie konanie od 100 do 500 stojísk,
ktoré Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vykonal podľa § 29 zákona.

Účelom navrhovanej činnosti je vytvorenie novej obytnej zóny rodinných domov vybavenej komplexnou dopravnou a technickou infraštruktúrou. Lokalita disponuje vybudovaním 64 pozemkov pre umiestnenie samostatne stojacich domov.
Záujmové územie je umiestnené v extraviláne, na juhozápadnom okraji obce v priamej väzbe na zastavané územie s prevládajúcou funkciou bývania a funkcií s tým súvisiacimi, t.j. technická infraštruktúra, doprava. Súčasťou navrhovanej činnosti je vybudovanie oddychovej a zelenej zóny.
Navrhovaná činnosť nemá výrobný ani skladový charakter.

Vybudovanie cestnej komunikácie a inžinierskych sietí s napojením na existujúcu infraštruktúru má za účelom vytvoriť podmienky pre budúcu výstavbu rodinných domov v juhozápadnej časti obce Križovany nad Dudváhom. Z juhu je posudzované územie napojené na plánovanú výstavbu Lokalita B5 Zemianska stráň – 20 RD 1. etapa.

V rámci navrhovanej činnosti, investor vybuduje odbočenie prípojok pre kanalizáciu, vodovod a elektriku v zelenom páse pre susedné pozemky CKN p.č. 2291/272-2291/292 a 2289/170.

Stavebné objekty navrhovanej činnosti:
SO 01 Komunikácie a spevnené plochy
SO 02 Vodovod a vodovodné prípojky
SO 03 Splašková tlaková kanalizácia a kanalizačné prípojky
SO 04 Dažďová kanalizácia
SO 05 Distribučný rozvod NN
SO 06 Prípojky NN
SO 07 Verejné osvetlenie
SO 06 Slaboprúdové rozvody
SO 08 Sadové úpravy

Spevnené plochy
• Plocha miestnej obslužnej komunikácie : 5 797,0 m2
• Plocha peších komunikácií (chodníkov) : 1 506,5 m2
• Plochy vjazdov (rodinné domy) : 866,7 m2
• SPOLU: 8 170,2 m2

Nespevnené plochy
• Plocha verejná zeleň: 1 971,8 m2
• Plocha izolačná zeleň: 4 689,0 m2
• Plocha pozemkov pre IBV 64 x RD: 35 305,0 m2
• SPOLU: 41 965,8 m2

• Počet bytových jednotiek RD lokalita B5 64
• Pripájané parcely mimo riešeného územia 22
• Počet obyvateľov spolu 256 (koeficient obývanosti 4 obyv./1byt)
• Počet obyvateľov mimo riešeného územia 88 (koeficient obývanosti 4 obyv./1byt)

(vybudovanie prípojok na susedné pozemky)
• Počet obyvateľov spolu 344 (koeficient obývanosti 4 obyv./1byt)

SO 01 KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
Na pozemok je dopravný vstup z južnej strany napojením cestnej komunikácie na plánovanú prvú etapu Lokalita B5 Zemianska stráň – 20 RD.
Dopravná obsluha navrhovanej činnosti bude priamym pokračovaním miestnej komunikácie Trasy 2.1 z prvej etapy výstavby B5 Zemianska stráň – 20 RD. Trasa 2.1 má dĺžku 135m a pripája sa v stykovej IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD - 2. etapa Zámer pre zisťovacie konanie križovatke na jestvujúcu miestnu komunikáciu. Trasa je vo funkčnej triede C3, kategórie miestnych obslužných komunikácii MO 7,0/30 ako dvojpruhová obojsmerná MK bez dopravného obmedzenia.
Navrhovaná komunikácia Trasy 1 je v rovnakých parametroch – C3, MO 7,0/30. Napája sa ako priame pokračovanie Tr.2.1. Navrhovaná Trasa 2 je najdlhšia, lebo vytvára pre čo najlepšiu obsluhu daného územia akýsi okružný systém vedenia komunikácie. Napája sa na začiatku Trasy 1 a končí pred jej koncom. Trasa 3 je priamou spojnicou medzi stredmi trás Trasy 1 a Trasy 2.
Všetky navrhované komunikácie sú navrhnuté vo funkčnej triede C3 miestnych obslužných komunikácií kategórií MO 6,5/30 a MO 7,0/30. Komunikácie sú vedené v mestskej úprave s lemovaním z cestných obrubníkov. Obrubníky budú uložené ako zvýšené o +10cm v miestach vjazdov budú uložené ako sklopené tiež s prevýšením +10cm. V miestach oddelenia komunikácií a parkovacích miest a v miestach priechodov pre chodcov bude obrubník bez skosenia uložený ako úplne zapustený do úrovne vozovky. Chodník bude lemovať od komunikácie cestný obrubník a z opačnej strany zapustený parkový obrubník.
Spevnené plochy komunikácií sú navrhnuté z asfaltobetónu. Chodníky a vjazdy sú navrhnuté s povrchom z betónovej dlažby. Pešie chodníky budú mať povrch z betónovej dlažby bez fázy. Priečny sklon je navrhnutý ako jednostranný v hodnote prevažne 2,0%. Pozdĺžny sklon nepresahuje 2,0%.

Statická doprava bude riešená v garážových priestoroch jednotlivých RD a pred garážovým priestorom. Pre každý rodinný dom sa počíta s vybudovaním troch parkovacích stojísk.
Celý dopravný systém je navrhnutý pre obojsmernú prevádzku s patričným dopravným značením. Predmetné komunikácie budú plne vyhovovať v prípade prechodu obslužných vozidiel, napr. hasičské, smetiarske, záchranná služba a pod.

SO 02 – VODOVOD A VODOVODNÉ PRÍPOJKY
Navrhovaná činnosť bude napojená na verejný vodovod D110, ktorý bol vybudovaný v 1.etape B5 Zemianska stráň. Pripojenie navrhovaných vetiev vodovodu bude osadením T-kusov príslušnej dimenzie. Za pripojeným navrhovaných vetiev sa osadí posuvný uzáver HAWLE systém 2000 svetlosti D110 so zemnou súpravou a poklopom v úrovni UT. Za uzáverom budú trasované navrhované vetvy vodovodu pre riešenú lokalitu.
Z uvedenej vetvy vodovodu budú pomocou navŕtavacích pásov vysadené vodovodné prípojky svetlosti D32 pre jednotlivé budúce stavebné pozemky, alebo združené vodovodné prípojky svetlosti D50. Za navŕtavacím pásom vodovodnej prípojky bude osadený uzáver so zemnou súpravou svetlosti DN40 resp. DN25. Prípojky svetlosti D32 bude ukončená za hranicami pozemku jednotlivých budúcich stavebných pozemkov, kde sa ukončia zátkou príslušnej svetlosti. Prípojky svetlosti D50 sa ukončia v budúcich združených vodomerných šachtách. Z navrhovaných vodomerných šachiet sa vyvedie areálový rozvod vody z HD-PE svetlosti D40 na jednotlivé budúce stavebné parcely. Spád prípojok bude od verejného vodovodu. Materiál prípojky bude PE-100, SDR11. Na potrubí prípojky aj verejného vodovodu bude osadený vyhľadávací vodič.
Na navrhovanej sieti sa osadia podzemné hydranty svetlosti DN80, ktoré budú osadené ako vzdušníky. Rozvod bude uložený v štrkopieskovom lôžku s max. veľkosťou zrna 20mm. Po ukončení montáže sa prevedie tlaková skúška vodovodu a dezinfekcia potrubia v zmysle STN 73 6660.

SO 03 – SPLAŠKOVÁ TLAKOVÁ KANALIZÁCIA A KANALIZAČNÉ PRÍPOJKY
Odvedenie splaškových odpadových vôd z navrhovanej činnosti bude cez navrhované vetvy tlakovej splaškovej kanalizácie do jestvujúcej splaškovej tlakovej kanalizácie z PE vybudovanej v I. etape B5 Zemianska stráň-20 RD. Uvedená jestvujúca splašková tlaková kanalizácia je ukončená pod komunikáciou na hranici riešeného územia. Trasa navrhovanej vetvy tlakovej kanalizácie začína napojením na jestvujúcu kanalizáciu. Jednotlivé vetvy budú vyhotovené z HD-PE svetlosti D90 resp. D63. Za napojením každej budovanej vetvy kanalizácie na tlakovú stoku bude osadený zemný uzáver príslušnej dimenzie so zemnou súpravou. Ukončenie vetvy bude typovou preplachovacou sadou HAWLE svetlosti DN50. Potrubia budú uložené v štrkopieskových lôžkach a zasypané štrkopieskom. Na potrubí bude uchytený signalizačný vodič a nad potrubie sa uloží výstražná PE fólia hnedej farby. Tlaková splašková kanalizácia ako aj tlakové kanalizačné prípojku budú vyhotovené z rúr z HD-PE. Po ukončení montáže vnútornej splaškovej kanalizácie sa prevedie skúška tesnosti kanalizácie v zmysle STN EN 1610.
Súčasťou budovanej stokovej siete budú aj prípojky pre jednotlivé budúce rodinné domy svetlosti D40. Prípojky budú pripojené na stoku pomocou navrtácieho pásu príslušnej svetlosti, za ktorým sa osadí uzáver svetlosti DN32 so zemnou súpravou.

SO 04 – DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
Dažďové vody, ktoré dopadnú na komunikácie a spevnené plochy budú odvedené medzerami v obrubníkoch do líniových vsakovacích systémov.
Do vsakovacích profilov bude záustená dažďová voda zo spevnených plôch a povrchová dažďová voda z nespevnených plôch, pričom profil povrchu bude prirodzene spádovaný k vsakovaciemu systému. Konštrukčne bude vsakovací profil riešený tak, že jej výkop bude prevedený po úroveň cca 1,5-2,0m, lokálne vo vsakovacích studniach cca 6,0m (na úroveň priepustného podložia).

SO 05 – DISTRIBUČNÝ ROZVOD NN
Napäťová sústava: 3PEN; ~ 50Hz; 400/230 V; TN-C
Riešená lokalita bude napájaná elektrickou energiou z distribučnej transformačnej stanice (2x630kVA) vybudovanej v 1. etape, z NN rozvádzača ANG2. NN rozvody budú tvorené dvoma káblami NAYY-J 4x240mm2. Z transformačnej stanice budú vyvedené štyri káble NAYY-J 4x240mm2, ktoré budú zapojené do dvoch okruhov. Káble budú vedené v zemi po verejne prístupných priestranstvách a zaústené do navrhovaných istiacich skríň SR.
Pre navrhovanú činnosť je požadovaný výkon pre 64 RD Ps = 288 kW.
Rezerva pre napojenie prípojkami susedné pozemky záhrady je navrhovaná Ps= 127,65 kW.
Celkový predpokladaný príkon je 471 kW.

SO 06 – PRÍPOJKY NN
Prípojky budú navrhnuté v súlade s STN 33 3320. Rodinné domy budú napájané elektrickou energiou z navrhovaných istiacich skríň SR. Zo skríň budú k jednotlivým pozemkom vyvedené káble NAYY-J 4x25mm2, ktoré budú istené poistkami v skriniach SR. Káble budú zaústené do elektromerových rozvádzačov RE. Prípojky sú navrhnuté len pre plánovanú výstavbu RD (64xRD).
Rozvádzače RE budú plastové rozvodnice HASMA osadené na hraniciach pozemkov na verejne prístupnom mieste v súlade s požiadavkami ZSDIS. Meranie elektrickej energie pre jednotlivé RD bude v rozvádzačoch RE rodinných domov (64xRD). Káble budú vedené v zemi v hĺbke a v prevedení v súlade s STN.

SO 07 – VEREJNÉ OSVETLENIE
Pre riešené územie budú osadené stožiare s výložníkmi a svietidlami s technológiou LED. Výška stožiarov bude 6m. Kábel pre napájanie verejného osvetlenia bude vedený v spoločnej ryhe s káblom NN. Verejné osvetlenie bude napájané z rozvádzača RVO vybudovaného v 1. etape.

SO 08 – SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY
Slaboprúdový rozvod bude zrealizovaný položením chráničky HDPE 12/8, pre zavedenie optiky, vedenej v trase s nn rozvodmi. V trase budú osadené pripojovacie boxy pre optické rozvody.

SO 09 – SADOVÉ ÚPRAVY
Riešené územie je rovinaté, tvorí ho orná pôda. Drevitý porast sa nachádza po obvode zo západnej strany. Predstavuje izolačnú zeleň pre danú lokalitu, t. j. oddeľuje riešené územie od frekventovanej rýchlostnej komunikácie. Na tejto ploche nedôjde k výrubom, z toho dôvodu nebola vykonaná inventarizácia drevín a návrh na výrub. V ďalšom stupni PD bude presne určená poloha a druhové zloženie drevín na tejto ploche. Návrh ozelenenia rieši výsadbu zelene v navrhovaných uliciach v bezprostrednom okolí navrhovaných spevnených plôch. Z dôvodu veľkého množstva inžinierskych sietí nie je možné vysadiť stromy v „zelených“ pásoch v navrhovaných uliciach.
Celkove sa v návrhu uvažuje s použitím vzrastlého materiálu, aby sa minimalizovala doba, kým zeleň začne plniť svoje estetické a biologické funkcie. Jednotlivé druhy budú kombinované tak, aby zahŕňali listnaté aj ihličnaté aj opadavé druhy, aby sadovnícke úpravy pôsobili a boli zaujímavé v priebehu celého roka. Zo sortimentu drevín budú použité predovšetkým druhy a kultivary geograficky pôvodné, tvarovo a farebne atraktívne, na údržbu menej náročné.
Realizácia sadovníckych úprav bude uskutočnená až po ukončení stavebných prác a po vytýčení podzemných inžinierskych sietí.

DOPRAVNÉ ZNAČENIE
Prenosné a trvalé dopravné značenie bude navrhnuté v ďalšom stupni projektovej dokumentácie v zmysle príslušnej legislatívy a STN.
Počas výstavby stavebných objektov bude postavené dočasné dopravné značenie, v reflexnej úprave, v základnom rozmere. Osadenie dopravného značenia je podmienené súhlasom OR PZ v Trnave.
Organizácia cestnej premávky bude vypracovaná v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách – cestný zákon.

POŽIADAVKY NA VSTUPY

ZÁBER PÔDY
Územie navrhované pre realizáciu navrhovanej činnosti je situované v extraviláne obce Križovany nad Dudváhom. Navrhovaná činnosť bude realizovaná na parcelách registra CKN 2289/610, 2289/ 690, 2291/1, 2291/207-293 o celkovej výmere 50 136 m2, ktorá je v katastri nehnuteľností evidovaná ako orná pôda.
Navrhovaná činnosť nemá výrobný ani skladový charakter.
Plochy potrebné pre vybudovanie inžinierskych sietí navrhovanej činnosti budú vyňaté z poľnohospodárskeho pôdneho fondu v súlade s požiadavkami zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. S ornicou bude potrebné nakladať v súlade s vydaným rozhodnutím o trvalom vyňatí z PPF, ktoré vydáva orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v ktorého obvode sa poľnohospodárska pôda navrhovaná na odňatie nachádza. Všetky náklady na túto činnosť bude znášať investor Zámeru.

V predchádzajúcich územnoplánovacích dokumentáciách, a to v ÚPN-O z roku 2007 a zmeny 1/2009, bol vydaný súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel – výstavba rodinných domov, na všetky plochy riešenej zmeny v zmysle §13 ods.2 a §14 zákona NR SR č.220/2004 Z.z..

OCHRANNÉ PÁSMA INFRAŠTRUKTÚRY
Dotknutým územím prechádzajú ochranné pásma rýchlostnej cesty R1 - 100,0 m od osi priľahlej komunikácie a privádzača rýchlostnej cesty R1 - 50,0 m od osi priľahlej komunikácie.

Do dotknutého územia ako i do vymedzeného záujmového územia zasahujú ochranné pásma (resp. bezpečnostné pásma) koridorov a trás jestvujúcej i navrhovanej technickej infraštruktúry v rozsahu:
• VN 22 kV kábel: OP = 1 m;
• STL plynovod: OP = 2 m;
• kanalizácia: OP = 1,5 m;
• vodovod: OP = 1,5 m

POTREBA VODY
Navrhovaná činnosť nemá výrobný ani skladový charakter. Je navrhnutých 64 pozemkov pre individuálnu bytovú výstavbu rodinných domov. Navrhovaná činnosť bude napojená prepojovacou vetvou D 110 na vybudovaný verejný vodovod DN 110. Na navrhovanej sieti sa osadia podzemné hydranty svetlosti DN80.
Pre potrebu hasenia na vodovodnej sieti budú osadené 9 ks podzemných hydrantov DN 110, umiestnených mimo požiarne nebezpečného priestoru stavieb najmenej 5 m a najviac 200 m od stavieb. Potreba požiarnej vody je určená podľa vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z.
Výpočet potreby vody je vypočítaný podľa vyhlášky č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

OSTATNÉ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE
Riešená lokalita bude napájaná elektrickou energiou z distribučnej transformačnej stanice (2x630kVA) vybudovanej v 1. etape B5 Zemianska stráň, z NN rozvádzača ANG2.
Navrhovaná činnosť rieši napojenie elektrickej energie jednotlivými odberateľmi RD inštalovaním istiacich a rozpojovacích skríň. Navrhované káble budú uložené v zelenom páse a v telese chodníka súbežne s prístupovými cestami obce. Technické riešenie bude v súlade s STN 341050, STN 33 2000 5 – 52 a STN 73 6005. NN prípojky budú napojené z hlavných rozvodov samostatnými prípojkami. Elektromerné rozvádzače budú osadené v oploteniach pozemkov.
Celkový plánovaný príkon pre lokalitu: 417 kW
Navrhovaná činnosť nebude napojená na existujúci plynovod.
V ďalšom stupni projektovej dokumentácie budú jednotlivé časti inžinierskych sietí detailnejšie spracované.

NÁROKY NA DOPRAVU
Na pozemok je dopravný vstup z južnej strany napojením cestnej komunikácie na plánovanú prvú etapu Lokalita B5 Zemianska stráň – 20 RD. Celý dopravný systém je navrhnutý pre obojsmernú prevádzku s patričným dopravným značením.
Dotknuté územie si vyžiada vybudovanie 3 dopravných trás. Trasa 1 je navrhnutá ako dvojpruhová obojsmerná v parametroch C3, MO 7,0/30 s pokračovaním na vybudovanú trasu z 1. etapy B5 Zemianska stráň.
Navrhovaná Trasa 2 je najdlhšia, lebo vytvára pre čo najlepšiu obsluhu daného územia akýsi okružný systém vedenia komunikácie. Napája sa na začiatku Trasy 1 a končí pred jej koncom. Trasa 3 je priamou spojnicou medzi stredmi trás Trasy 1 a Trasy 2.
Pre peších bude zabezpečený prístup tiež z vybudovaného chodníka v pravej etape B5 Zemianska stráň. Pešia trasa pri Trase 1 je oddelená za pásom zelene. Bezbariérová úprava na priechodoch pre chodcov IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD-2.etapa bude zabezpečená rovnakou úrovňou plochy chodníka a priľahlej vozovky cesty. Všetky priechody budú osvetlené a vybavené navádzaním dlažbou pre nevidiacich a slabozrakých.
Predmetné komunikácie plne vyhovujú pre obslužné vozidlá, napr. hasičské, smetiarske, záchranná služba a pod. Všetky navrhované komunikácie sú navrhnuté vo funkčnej triede C3 miestnych obslužných komunikácií kategórií MO 6,5/30 a MO 7,0/30. Zemné teleso bude zhotovené podľa STN 73 6133 Stavba ciest – Teleso pozemných komunikácií.

Stavba nemá obmedzenia z hľadiska dopravného prístupu. Počas výstavby a aj po uvedení do prevádzky môže fungovať ako samostatná časť.

NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY
V súvislosti s realizáciou činnosti vzniknú nároky na nové pracovné sily v etape prípravy územia pre výstavbu a v etape samotnej výstavby. Výstavbu komunikácie a inžinierskych sietí bude realizovať vybraný dodávateľ, disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe, preto za súčasného stavu nie je možné odhadnúť počet pracujúcich na stavbe.

VÝZNAMNÉ TERÉNNE ÚPRAVY
Významné terénne úpravy alebo zásahy do krajiny sa nepredpokladajú. V prípravnej fáze výstavby je treba pozemok odhumusovať v hrúbke cca 50 cm a zarovnať. Budú zrealizované výkopy základov pre komunikácie a inžinierskych sietí následne odvoz prebytočnej zeminy.
Podrobnejšie rozpísané terénne úpravy budú poskytnuté v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

ÚDAJE O VÝSTUPOCH

ZDROJE ZNEČISŤOVANIA OVZDUŠIA
Predmetná stavba nie je kategorizovaná veľký alebo stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, preto nepodlieha vydaniu súhlasu podľa § 17 zákona NR SR č. 137/2010 Z.z. ovzduší.
Emisie a prašnosť predpokladáme pri výstavbe komunikácie, inžinierskych sietí. Mobilnými zdrojmi znečistenia ovzdušia budú dopravné a stavebné mechanizmy, pri realizácii zemných prác a pri transporte stavebného materiálu. Pri prevádzke rodinných domov mobilnými zdrojmi znečisťovania ovzdušia budú dopravné prostriedky, pohybujúce sa po príjazdovej komunikácii. Oproti terajšiemu stavu, mierny nárast emisií znečisťujúcich látok z dopravy a z príjazdovej komunikácii očakávame po zastavaní stavebných parciel samotnými majiteľmi.
Je predpoklad, že väčšina z rodinných domov bude využívať vykurovanie elektrickou energiou, drevom a alternatívnymi zdrojmi energie. Vzhľadom na charakter posudzovanej navrhovanej činnosti nie je možné v súčasnosti presne stanoviť spôsoby a množstvá vykurovania a prípravy teplej úžitkovej vody.

ODPADOVÉ VODY

Splaškové odpadové vody
Odvedenie splaškových odpadových vôd z dotknutého územia bude cez navrhované vetvy tlakovej splaškovej kanalizácie do jestvujúcej splaškovej tlakovej kanalizácie z PE vybudovanej v I. etape lokalita B5 Zemianska stráň. Súčasťou budovanej stokovej siete budú aj prípojky pre jednotlivé budúce rodinné domy svetlosti D40.

Ročná produkcia splaškov QROK = 4 336,2 m3/rok

Dažďové vody
Dažďové vody, ktoré dopadnú na navrhované komunikácie a spevnené plochy budú odvedené medzerami v obrubníkoch do líniových vsakovacích systémov pomocou 17 vsakovacích vrtov. Do vsakovacích profilov bude zaústená dažďová voda zo spevnených plôch a povrchová dažďová voda z nespevnených plôch, pričom profil povrchu bude prirodzene spádovaný k vsakovaciemu systému. Dažďová voda zo spevnených plôch bude predčistená v ORL systéme.
Pre navrhovaný bilančný prítok cca 116 l/s je navrhnutých 17 vsakovacích šácht.
Do jednej zo vsakovacích šácht bude prítok cca 6,8 l/s pričom reálny infiltračný potenciál takto budovanej šachty v daných geologických podmienkach je 8 – 12 l/s (hydrologický posudok).

Pozdĺžny profil cestných komunikácií je navrhnutý tak, aby bol zabezpečený plynulý odtok povrchových zrážkových vôd do terénu. Vozovky sú v priečnom smere navrhované s jednostranným priečnym min. 2,0%-ným spádom. Obdobné vyspádovanie spevnených plôch i chodníkov zabezpečuje odtok povrchových zrážkových vôd.
Odvodnenie plôch komunikácií, chodníkov a vjazdov na navrhovaných trasách je riešené navrhovanými priečnymi a pozdĺžnymi sklonmi k okraju komunikácie a ďalej do cestnej priekopy cez zvýšený cestný obrubník s medzerami 10cm na nespevnenú časť krajnice. Pozdĺžna vsakovacia ryha bude šírky 0,6m a výšky 1,0m.

INÉ ODPADY

Hlavný objem odpadu vznikne pri realizácii stavebných objektov navrhovanej činnosti a pri výkopových prácach. Časť výkopovej zeminy bude použitá na spätné zásypy. V prípade prebytočnej výkopovej zeminy bude použitá na rekultiváciu štátneho pozemku, ktorý má navrhovateľ v podnájme. Spôsob nakladania s odpadmi počas výstavby bude riešený individuálne s investorom stavby.
Vzniknuté odpady budú materiálovo zhodnotené, triedené a zhromažďované do pristavených kontajnerov. Počas prepravy budú kontajnery prekryté plachtou proti zvíreniu prachu tak, aby nedochádzalo počas prepravy k jeho vypadávaniu alebo rozprášeniu.
Dodávateľ stavby bude zodpovedať za odpadové hospodárstvo v priebehu stavby. Je povinný viesť evidenciu a likvidovať všetky odpady vznikajúce počas výstavby. Pre likvidáciu odpadu kategórie „O“, prípadne „N“ si zaistí ukladanie na riadené skládky, prípadne iný spôsob zneškodňovania, resp. recyklácie v súlade splatnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva.
Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby objektu, nie je predpoklad ohrozenia kvality životného prostredia, pokiaľ sa budú vzniknuté druhy odpadov zhromažďovať a skladovať oddelene na vyčlenenom mieste, kde budú zabezpečené proti odcudzeniu, znehodnoteniu a prípadnému úniku do okolia.
Počas nakladania s odpadmi bude navrhovateľ rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy. Všeobecne platí, že pôvodca odpadu je povinný pri nakladaní s odpadmi dodržiavať ustanovenie zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Vzniknutý odpad počas výstavby bude určený na likvidáciu v spolupráci so stavebným úradom. Množstvá odpadov pre stavebné objekty (viď kap II.8.) budú detailnejšie rozpísané v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Zber komunálneho a separovaného odpadu bude prebiehať v súlade s platným všeobecno-záväzným nariadením obce Križovany nad Dudváhom o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi. Odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu zabezpečí výlučne prostredníctvom osoby/organizácie, ktorá má na túto činnosť uzatvorenú zmluvu s obcou podľa § 81 ods. 13 zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

ZDROJE HLUKU A VIBRÁCIÍ
Počas realizácie navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku spôsobené stavebnou činnosťou a pohybom stavebných mechanizmov v priestore stavebných objektov a dotknutého územia. Počas výstavby bude zdrojom hluku a vibrácií stavebná činnosť a doprava na priľahlých komunikáciách. Zvýšené hlukové emisie a vibrácie sa očakávajú pri začiatku stavebných prác. Tento vplyv však bude obmedzený na samotný priestor stavby a časovo obmedzený na dobu stavby.
Hluk a vibrácie budú produkované najmä na začiatku výstavby pri práci ťažkých zemných strojov: bagre, nakladače, buldozéry, ťažké nákladné vozidlá, pri príprave betónovej zmesi.
Vplyv týchto zdrojov bude relatívne krátkodobý (nebude trvalý), časovo nespojitý a priestorovo okrajový. Najbližšia obytná zástavba sa nachádza vo vzdialenosti cca 70 m.
Nová obytná zóna bude dopravne napojená na cestu č. III/1337 cez jestvujúcu miestnu komunikáciu v rámci existujúcej IBV, ku ktorej sa v juhozápadnej časti pripojí prostredníctvom stykovej križovatky novovzniknutá vnútroareálová komunikačná sieť. Výstavba rodinných domov bude mať individuálny charakter a bude predmetom samostatných projektov. V súvislosti s budúcou prevádzkou rodinných domov, zdrojom hluku bude mierne zvýšenie automobilovej dopravy obyvateľov. Navrhovaná činnosť počíta s 128 parkovacími miestami. 2 parkovacie miesta budú umiestnené na vlastnom pozemku. Celková vnútorná štruktúra umiestnených aktivít v danej etape predpokladá iba občasný vjazd nákladných zásobovacích vozidiel (do 6 t) v rámci komunálnej obsluhy územia (odvoz odpadu, sťahovanie a pod.).
Pre navrhovanú činnosť bola vypracovaná akustická štúdia za účelom posúdenia vplyvov hluku z mobilných a stacionárnych zdrojov na vonkajšie a vnútorné chránené prostredie navrhovaných obytných budov pre účely Zákona NR SR č. 355/2007 Z.z o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších úprav.
Navrhovaná činnosť bude v súlade s ustanoveniami zákona č.355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií. Táto vyhláška sa vzťahuje na hluk, infrazvuk a vibrácie, ktoré sa vyskytujú trvale alebo prerušovane vo vonkajšom prostredí alebo vnútornom prostredí budov v súvislosti s aktivitami ľudí alebo činnosťou zariadení. Na ochranu zdravia pred hlukom sa ustanovujú prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí a prípustné hodnoty hluku a infrazvuku vo vnútornom prostredí budov predeň, večer a noc. Ďalej musí byť dodržané

NV SR č. 115/2006 o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi expozíciou hluku.
Smerovanie novej dopravy bude na miestnu komunikáciu smerom k ceste III/1337, kde sa predpokladá rovnomerné rozdelenie dopravy medzi severný a južný smer.
Po realizácii navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu dopravného hluku pred fasádami najbližších obytných budov pozdĺž prístupovej trasy do územia novej IBV v rozsahu o 0,2 dB až 2,6 dB.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať za následok prekročenie prípustných hodnôt hluku z dopravy v jestvujúcej obytnej zóne. Predikciou zistené imisné hodnoty hluku z dopravy pred fasádami budov navrhovanej IBV neprekračujú prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu chránených území v dennom, večernom aj nočnom referenčnom intervale. Objekty rodinných domov v novej obytnej zóne v južnej časti plánovanej zástavby nevyžadujú nadštandardnú zvukovú izoláciu obvodového plášťa, vyžadujú však aplikáciu opatrení založených na vetraní miestností bez nutnosti otvárania okien týkajúce sa obytných miestností domov orientovaných k rýchlostnej ceste R1. Prevetrávanie obytných miestností v domoch lokalizovaných v centrálnej a severnej časti riešeného územia bude postačujúce štandardným spôsobom otváravými oknami.

ŽIARENIE A INÉ FYZIKÁLNE POLIA
Navrhovaná činnosť nebude predstavovať významný zdroj zápachu, tepla alebo iných ekvivalentných výstupov. Nepredpokladá sa šírenie vibrácií. Predmetná navrhovaná činnosť nepredstavuje zdroj nebezpečného žiarenia. Navrhovaná činnosť nemá charakter výroby, ani skladu.

VYVOLANÉ INVESTÍCIE
Na dotknutom pozemku neevidujeme žiadne prírodné zdroje, ani kultúrne pamiatky, ktoré by sa nachádzali v štátnom zozname kultúrnych pamiatok.
Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nepredpokladá vyvolanie investícií.

SADOVÉ ÚPRAVY
Sadové úpravy budú realizované po skončení výstavby komunikácie a inžinierskych sietí s rešpektovaním ich ochranných pásiem.
Pri príprave pozemku, pôjde o odhumusovanie vrchnej časti pôdy. Takto získaný humus bude sčasti použitý na sadové úpravy okolo novonavrhovaných komunikácií. Všetky plochy pozemku aj mimo pozemku, ktoré budú zasiahnuté stavebnou činnosťou, budú rekultivované.

Sadové úpravy sú navrhnuté nasledovne:
• výsadba stromov veľkokorunných a so stredne veľkou korunou v trávniku v západnej a časti východnej časti plochy, atraktívnych olistením, kvitnutím, jesenným sfarbením ako aj celkovým habitusom. Stromy budú plniť okrem dekoratívnej funkcie predovšetkým funkciu mikroklimatickú, hygienickú a izolačnú, t. j. zachytávanie prachu a exhalátov z výfukov prechádzajúcich áut a oddelenie zóny bývania od priľahlých komunikácií,
• „ozelenenie“ ulíc výsadbou listnatých a ihličnatých krov v kombinácii s okrasnými trávami, trvalkami s dôrazom na výber atraktívne kvitnúcich druhov postupne počas celej vegetačnej doby,
• dosadba širokého pásu listnatých stromov a listnatých krov narastajúcich do výšky 4,0m medzi pôvodné dreviny v západnej časti plochy a tým vytvorenie izolačnej zóny, t. j. oddelenie plochy bývania od priľahlej frekventovanej komunikácie. Stromy okrem izolačnej funkcie budú plniť funkciu krajinotvornú, t. j. začlenenie plochu bývania do krajiny,
• vytvorenie parkovo upravenej zóny s odpočívadlami a detským ihriskom v západnej časti plochy pod korunami stromov. Presné umiestnenie mobiliáru a detských prvkov bude spracované v ďalšom stupni projektovej dokumentácie s ohľadom na polohu existujúcich drevín, výsev trávnika.

Navrhovateľ doručil na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia zámer v nulovom a v jednom variante riešenia, nakoľko na základe žiadosti navrhovateľa podľa § 22 ods. 6 zákona rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2022/002691-002 zo dňa 28.01.2022 upustil Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia od požiadavky variantného riešenia zámeru.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesto

vykonávania činnosti, rozsah očakávaných vplyvov a na písomné stanoviská, o ktoré podľa § 23 ods. 1 zákona požiadal rezortný orgán (Ministerstvo dopravy a výstavby SR), dotknuté orgány (Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia a oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trnava, Trnavský samosprávny kraj, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia) a dotknutú obec (Obec Križovany nad Dudváhom).
Z doručených stanovísk a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia:

a) Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2022/027656-002 zo dňa 14.07.2022:
Na základe celkového zhodnotenia dokumentácie k predloženému zámeru „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“ navrhovanej činnosti OÚ Trnava, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva konštatuje, že nemá k predloženému zámeru navrhovanej činnosti žiadne pripomienky za podmienky dodržania ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva.

b) Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2022/027722 zo dňa 19.07.2022:
Po preskúmaní predloženého zámeru Okresný úrad Trnava z hľadiska ochrany ovzdušia vydáva nasledovné stanovisko:
• Ak realizáciou navrhovanej činnosti vzniknú malé zdroje znečisťovania ovzdušia (MZZO), ich povoľovanie je v kompetencii príslušnej obce v zmysle § 27 zákona o ovzduší. V zmysle § 17 ods.1 písm. a) zákona o ovzduší na umiestnenie MZZO nie je potrebný súhlas orgánu ochrany ovzdušia. Súhlas sa vyžaduje až na povolenie stavby MZZO a na jeho uvedenie do užívania (do prevádzky); žiadosť o vydanie súhlasu musí okrem všeobecných náležitostí podania obsahovať údaje v zmysle § 17 ods. 3 zákona o ovzduší.
• V prípade vzniku stredného alebo veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia, ich povoľovanie je v kompetencii Okresného úradu Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušného orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia. Na umiestnenie, povolenie a užívanie stavby stredného alebo veľkého zdroja je potrebný súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona o ovzduší. Žiadosť o vydanie súhlasu musí okrem všeobecných náležitostí podania obsahovať údaje v zmysle § 17 ods. 2 zákona o ovzduší (v závislosti od druhu požadovaného súhlasu).
V prípade, že sa uvažuje s prevádzkou stacionárnych chladiacich zariadení, stacionárnych klimatizačných zariadení, stacionárnych tepelných čerpadiel, protipožiarnych zariadení, chladiacich jednotiek chladiarenských nákladných vozidiel a prípojných vozidiel a elektrických rozvádzačov obsahujúcich fluórované skleníkové plyny v množstve 5 ton ekvivalentu CO2 alebo viac za rok, upozorňujeme prevádzkovateľa na plnenie povinností ustanovených v zákone č. 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vo vyhláške MŽP SR č. 314/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 286/2009 Z. z., v znení neskorších predpisov.

Tunajší orgán ochrany ovzdušia z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia, po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok, nemá k predloženému zámeru navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“ žiadne námietky a konštatuje, že nie je potrebné ho posudzovať podľa zákona.

c) Štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2022/027936 zo dňa 13.07.2022:
• Na predmetnej lokalite platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon o ochrane prírody“).
• Orgán ochrany prírody nepožaduje posudzovanie tejto činnosti. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny navrhujeme, aby v navrhovanej činnosti boli dodržané všetky opatrenia na zmiernenie vplyvov jednotlivých variantov na životné prostredie. V zmysle § 3 ods. 3 zákona o ochrane prírody, vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať

činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.

d) Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2021/019362 zo dňa 30.06.2021:
Z hľadiska ochrany vodných pomerov požadujeme:
• Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
• Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
• Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.
• Rozvojové plochy požadujeme riešiť komplexne, s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia).
• Návrh odvádzania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je potrebné ešte pred spracovaním projektovej dokumentácie posúdiť – vykonať predchádzajúce zisťovanie oprávnenou osobou (hydrogeológom) podľa § 37 ods. 1 vodného zákona, so zameraním na zhodnotenie priepustnosti a samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.
Tunajší úrad nepožaduje zámer navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“ posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanoviská na vedomie. Pripomienky vyplývajúce z legislatívnych predpisov je navrhovateľ povinný ich dodržiavať.

2. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OU-TT-OOP6-2022/027370 zo dňa 12.07.2022:
Správny orgán po preskúmaní predloženého oznámenia konštatuje, že účelom navrhovanej činnosti je vytvorenie novej obytnej zóny rodinných domov vybavenej komplexnou dopravnou a technickou infraštruktúrou, pričom lokalita disponuje vybudovaním 64 pozemkov pre umiestnenie samostatne stojacích domov. Záujmové územie je umiestnené mimo zastavaného územia obce Križovany nad Dudváhom, pričom priamo nadväzuje na zastavané územie obce, na pozemkoch v k. ú. Križovany nad Dudváhom KN-C č. 2289/610, č. 2289/690, č. 2291/1 a č. 2291/207-293 o celkovej výmere 50 136 m2, druh pozemku orná pôda.
Vzhľadom k tomu, že realizácia navrhovanej činnosti je v súlade s platným Územným plánom obce Križovany nad Dudváhom, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát nemá k predloženému návrhu „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“ z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

3. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OU-TT-PLO-2022/027449 zo dňa 12.07.2022:
Po preskúmaní predložených materiálov nemá Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor k navrhovanému oznámeniu žiadne pripomienky.
Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň upozorňuje, že v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2022/02723/Le-HŽP zo dňa 26.07.2022:
S návrhom účastníka konania pre navrhovateľa: IBV ZEMIANSKA STRÁŇ s.r.o., Cukrová 5900/10, 917 01 Trnava, IČO: 52 875 016 zo dňa 11.07.2022 na zámer navrhovanej činnosti: „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň - 64 RD - 2. etapa“, k.ú. Križovany nad Dudváhom súhlasí.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

5. Trnavský samosprávny kraj, odbor stratégií a projektov: vyjadrenie č. 15150/2022/OÚPŽP-/Du dňa 25.07.2022:
Po preštudovaní dokumentácie môžeme konštatovať, že umiestnenie navrhovanej činnosti nie je v rozpore s platným Územným plánom regiónu TTSK. Za najväčší nepriaznivý vplyv činnosti na existujúcu kvalitu životného prostredia a pohodu bývania obyvateľov zóny považujeme stavebný ruch počas realizácie výstavby jednotlivých objektov, kedy sa zvýši prašnosť, hluk a množstvo exhalátov v ovzduší zo stavebných strojov a nákladných automobilov. Tento vplyv je však dočasný. Za ďalší nepriaznivý vplyv považujeme umiestnenie obytnej zóny v blízkosti rýchlostnej cesty R1. Zámer má
však vypracovanú akustickú štúdiu, ktorej výsledkom bolo, že imisné hodnoty hluku z dopravy pred fasádami navrhovaných rodinných domov neprekračujú stanovené prípustné limity. Preto oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

6. Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2022/15700-2/61514/KSI, GRZ zo dňa 28.07.2022:
KPÚ Trnava so zámerom navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5, Zemianska stráň – 64 RD -2.etapa“ v katastrálnom území obce Križovany nad Dudváhom parc. č. 2289/610, 2289/690, 2291/1, 2291/207-293 súhlasí s pripomienkami:
Pri realizácii investičného zámeru v rámci stavby „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5, Zemianska stráň – 64 RD -2.etapa“, katastrálne územie obce Križovany nad Dudváhom, parc.č. 2289/610, 2289/690, 2291/1, 2291/207-293, KPÚ Trnava požaduje dodržiavať platnú legislatívu – rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
KPÚ Trnava eviduje na území obce Križovany nad Dudváhom archeologické nálezy a náleziská z obdobia paleolitu, neolitu, eneolitu, doby bronzovej, mladšej a staršej doby železnej, doby rímskej a raného a vrcholného stredoveku, čo dokazuje, že toto územie bolo vyhľadávanou polohou už od praveku. Je preto pravdepodobné, že pri zemných prácach súvisiacich s predmetnou stavbou budú zistené archeologické nálezy, resp. nálezové situácie. V súvislosti s prípravou stavby IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5, Zemianska stráň – 64 RD -2.etapa, KPÚ Trnava vydal dňa 06.04.2022 pod č. KPUTT-2022/8193-4/28363/Grz rozhodnutie vykonať v danom priestore predstihový a záchranný pamiatkový - archeologický výskum. V blízkosti riešenej plochy je evidovaná poloha „hliník“, na ktorej boli zistené nálezy z mladšieho paleolitu. Počas 1. etapy archeologického výskumu na IBV Zemianska stráň boli zistená keramika z obdobia praveku. Z uvedených dôvodov je nevyhnutné vykonať v danom priestore stavby „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5, Zemianska stráň – 64 RD -2.etapa“ predstihový a záchranný pamiatkový - archeologický výskum.
V územnom a stavebnom konaní navrhovateľ predloží na Krajský pamiatkový úrad Trnava na vyjadrenie projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie a pre stavebné povolenie.
Krajský pamiatkový úrad Trnava nepožaduje, aby bol predložený zámer navrhovanej činnosti posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie. Podmienka bola zapracovaná do tohto rozhodnutia.

7. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor stratégie dopravy: vyjadrenie č. 12529/2022/OSD/75833 zo dňa 19.07.2022:
MDV SR má k zámeru navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“ nasledovné pripomienky a požiadavky:
• predmetný zámer spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN-O Križovany nad Dudváhom (najmä z hľadiska funkčného využitia územia a záväzných regulatívov určených pre jednotlivé plochy);
• všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
• na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

• dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
• v ďalšom stupni odporúčame doplniť dopravno-kapacitné posúdenie podľa STN 73 6102 a TP 102. Upozorňujeme, že do dopravno-kapacitného posúdenia je potrebné zapracovať aj výhľadový stav na nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky. Je potrebné, aby opatrenia z dopravno-kapacitného posúdenia boli v prípade potreby zrealizované, tak by bola zabezpečená plynulosť cestnej premávky;
• navrhovaný zámer žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;
• návrhom pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam MHD;
• pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;
• v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Upozorňujeme, že voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavky na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
MDV SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek a pripomienok.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie. Podmienky boli zapracované do rozhodnutia.

8. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave: vyjadrenie č. KRHZ-TT-2022/000177-002 zo dňa 16.07.2022:
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave po oboznámení sa s dokumentáciou - zámerom navrhovanej činnosti „ IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň - 64 RD - 2. etapa ", a podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznamuje, že so zámerom navrhovanej činnosti súhlasí s touto podmienkou:
- Pri zmenách týkajúcich sa požiarnej ochrany žiadame predložiť projektovú dokumentáciu na odsúhlasenie. Požiadavky na obsah a rozsah projektovej dokumentácie predkladanej k stavebnému konaniu sú stanovené v § 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie. Podmienka bola zapracovaná do tohto rozhodnutia.

9. Obec Križovany nad Dudváhom – Obecný úrad: vyjadrenie č. KnD 84-1077/2022 zo dňa 28.07.2022:
Starostka obce Križovany nad Dudváhom ako príslušný orgán podľa § 13 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení y znení neskorších predpisov a v zmysle § 23 ods. 4 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov vydáva stanovisko obce Križovany nad Dudváhom k Zámeru navrhovanej činnosti - IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň - 64 RD, v k.ú. Križovany nad Dudváhom, parcely reg. C č. 2289/610, 2289/690, 2291/1, 2291/207- 293.

Navrhovaná činnosť je v súlade s platným územným plánom obce Križovany nad Dudváhom. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie žiadame zohľadňovať stanovisko obce Križovany nad Dudváhom pre územné rozhodnutie č.k. KnD/34-508/2022 zo dňa 30.03.2022 (v prílohe).
Obec Križovany nad Dudváhom ako dotknutá obec nemá pripomienky k predloženému zámeru pre zisťovacie konanie – „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň - 64 RD - 2. etapa“ pri dodržiavaní opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie.
Oznámenie o začatí konania Zaslanie zámeru navrhovanej činnosti - IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň - 64 RD 2. etapa bolo zverejnené na úradnej tabuli obce, webovej stránke obce a CCET dňa 12.7.2022 a bude zverejnené po dobu 21 dní.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a odbor výstavby a bytovej politiky sa v zákonom stanovenej lehote a ani do vydania tohto rozhodnutia nevyjadrili, preto príslušný orgán podľa § 29 ods. 9 zákona považuje ich stanoviská za súhlasné.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 23 ods. 1 zverejnil oznámenie o zámere na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 23 ods. 3 bezodkladne informovala verejnosť o zámere spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská. Obec Križovany nad Dudváhom oznámila, že Zámer zverejnila dňa 12.07.2022 na dobu 21 dní.
Počas procesu posudzovania navrhovanej činnosti boli na tunajší úrad doručené stanoviská dotknutej verejnosti za predpokladu splnenia podmienok podľa § 24 zákona:

1. Združenie domových samospráv, stanovisko doručené prostredníctvom elektronickej podateľne dňa 14.07.2022 o 16:29 hod.:
Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní´vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/, výpis z registra občianskych združení´MV SR:
https://ives.minv.sk/rmno/detail?
id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19
a potvrdenie o pridelení IČO: https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/.
Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org
Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.
Podľa prieskumu Denníka N (https://e.dennikn.sk/2911528/) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204), Smernicou o EIA (https://eur-lex.europa.eu/legalcontent/SK/LSU/?uri=celex:32011L0092) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006 Z.z. (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html) a v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.
Podľa §18 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-18) má navrhovateľ povinnosť poznať dôsledky svojej činnosti na životné prostredie a podľa §17 ods.2 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-2) má povinnosť posúdiť ich procesom EIA podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, čo sa práve deje v tomto konaní. Podľa §11 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-11.odsek-1) územie nesmie byť zaťažované nad zákonom prípustnú mieru, pričom táto prípustná miera sa podľa §12 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-12) určuje pomocou prahových hodnôt podľa osobitných zákonov. Podľa §29 ods.12 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-12) sa vydaním rozhodnutia zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní umožňuje podať žiadosť o povolenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny. Žiadame preto úrad,

aby v rámci zisťovacieho konania vyhodnotil prípustnosť zámeru podľa prahových hodnôt osobitných zákonov s použitím kritérií podľa prílohy č.10 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie; zoznam relevantných osobitných právnych predpisov je zverejnený tu: https://www.minzp.sk/legislativa/. V odôvodnení rozhodnutia je potrebné toto vyhodnotenie zdôvodniť podľa §20a zákona EIA (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-20a) najmä v rozsahu uvedenia ktoré kritériá boli použité ako základ rozhodnutia, prečo práve tieto kritériá a súčasne stručné vyhodnotenie ako to-ktoré kritérium úrad pri rozhodnutí vyhodnotil a teda pri rozhodovaní zohľadnil. Podľa §29 ods.3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/
SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-3) je práve toto podstatou rozhodnutia zo zisťovacieho konania a na to sa má úrad aj v rozhodnutí sústrediť.
ZDS si neuplatňuje vlastné pripomienky, navrhovateľ však môže vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecnepripomienky-zds/.
V danom prípade však požadujeme ďalšie posudzovanie nakoľko sa jedná o druhú etapu, t.j. je potrebné vyhodnotiť kumulatívne a synergické vplyvy s predchádzajúcou etapou ako aj s nasledovnými etapami. Zisťovacie konanie je nedostatočné a pôsobí ako snaha obísť posudzovanie vplyvov na životné prostredie.
Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/
SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu:
https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/.
Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.
ZDS je občianskou inštitúciou, ktorá zasvätila svoju činnosť dôslednej ochrane životného prostredia a jeho neustáleho zlepšovania. Snaží sa o faktické zlepšovanie životného prostredia komunikáciou a osvetou medzi všetkými, kto do neho zasahuje ale zasadzuje sa aj o právnu ochranu životného prostredia účasťou v povoľovacích konaniach (https://opac.crzp.sk/?fn=detailBiblioForm&sid=FD287398550734C849BF16BBBA89), kde je neštátnym kontrolórom vecnej a právnej správnosti rozhodnutí úradov t.j. aby úrady rozhodovali tak, že ďalší socio-ekonomický rozvoj je v symbióze s rozvojom a ochranou životného prostredia, čím sa snaží o Zelenú transformáciu Slovenska ako súčasti európskej Zelenej transformácie (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-transition_sk)
a vnášanie ústavných princípov do života slovenskej spoločnosti.
• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
• Zásady Integrity konania ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/
• Environmentálne princípy činnosti ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principycinnosti-zds/

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

K doručeným stanoviskám navrhovateľ zaslal svoje vyjadrenie dňa 24.08.2022.
• Požiadavky vznesené v rámci predložených stanovísk akceptuje a budú dodržané.
• Navrhovateľ bude postupovať v súlade s platnou legislatívou a STN
K stanovisku Združenia domových samospráv uvádza nasledovné:
• Postup procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. je presne definovaný zákonom a jeho prílohami. Zároveň v každom takomto procese je povoľujúci orgán, ktorý zhodnotí všetky stanoviská a rozhodne o navrhovanej činností.

• Zámer je vypracovaný v zmysle zákona č. 24/20006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
• V zmysle citácie ZDS ohľadom jednotlivých § 11 a §12 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí uvádzame, že navrhovaná činnosť je vypracovaná v súlade s §11 a §12 zákona č. 17/1992 Zb., kde v zámere, kapitola 3. údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie sú vyhodnotené vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a na dotknutých obyvateľov. V zámere je popísaný súčasný stav z hľadiska žiadaných šiestich hlavných faktorov a zároveň je vyhodnotený vplyv navrhovanej činnosti na týchto šesť žiadaných faktorov ako aj na dotknuté obyvateľstvo.
• Prípustnú mieru znečisťovania životného prostredia určujú medzné hodnoty ustanovené osobitnými predpismi podľa §12 zákona č. 17/1992 Zb., na ktoré prihliadajú a posudzujú jednotlivé dotknuté orgány.
• Žiadaný monitoring a poprojektová analýza je mimo rozsahu spracovania zámeru v etape zisťovacieho konania. Navrhovaná činnosť nemá výrobný charakter, nie je takého rozsahu, aby bola riešená poprojektová analýza. V dotknutej lokalite sa nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu a nevyskytujú sa v ňom chránené druhy živočíchov, ani rastlín. Navrhovaná činnosť bude realizovaná na pozemkoch, ktoré ležia v prvom stupni ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Navrhovanou činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny, nebude mať vplyv na veľkoplošné a maloplošné chránené územia a ich ochranné pásma ani na územia patriace do súvislej európskej sústavy chránených území (Natura 2000). Vzhľadom na charakter, rozsah a umiestnenie navrhovanej činnosti sa nepredpokladá jej negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia, biodiverzitu, ani sa nepredpokladajú významné kumulatívne a synergické vplyvy.
• Zámer je spracovaný tak, aby sa v rámci zisťovacieho konania sa preskúmali a vyhodnotil kritéria podľa prílohy §10 zákona č. 24/2006 – je dané zákonom.
• Kumulácia negatívnych vplyvov je spojená hlavne so záberom nových plôch (vrátane PPF). Za predpokladu dodržania postupov procesu územného plánovania je tento vplyv málo významný.
• Navrhovaná činnosť „IBV KRIŽOVANY NAD DUDVÁHOM, LOKALITA B5 ZEMIANSKA STRÁŇ – 64 RD – 2. ETAPA“ bola schválená územným plánom obce Križovany nad Dudváhom, zmena 4b/2018 a Zmena 5/2020 ako lokalita B5 – Zemianske II. Riešená plocha zmeny je situovaná mimo zastavané územie obce, priamo nadväzujúca na jej juhozápadný okraj. Pôvodná lokalita B5 bola riešená v ÚPN-O v zastavanom území obce, v koncových polohách jestvujúcich záhrad rodinných domov. Riešené územie zmeny bolo špecifikované v pôvodnom ÚPNO ako výhľad a je situované medzi zastavaným územím obce a cestným telesom cesty R1.
• K riešeniu projektu pre územné rozhodnutie sa pristúpilo po odsúhlasení urbanistickej štúdie Obytná zóna IBV Križovany nad Dudváhom – B5 – Zemianska stráň – 2.Etapa – 64RD.
• Navrhovanou zmenou nevzniká nová lokalita, iba sa pôvodná plocha lokality B5 rozširuje o parcely, kde všetky pôvodné parcely z lokality sú zlúčené do jednej kompaktnej lokality B5 aj s navrhovanými parcelami mimo zastavané územie.
• Navrhovaná činnosť dotvára kompaktnú lokalitu, kde výstavba samostatných rodinných domov sa bude realizovať etapovite, podľa možností jednotlivých majiteľov pozemkov, resp. investora.
• Dominantnými vplyvmi realizácie navrhovanej činnosti sú hluk a tvorba emisií prachu. Pri kumulácii vplyvov však, vzhľadom na umiestnenie činnosti, nedôjde k prekračovaniu noriem kvality životného prostredia a zdravia v okolitom obytnom území. Pritom je veľmi dôležitou skutočnosť, že všetky činnosti počas výstavby budú realizované iba počas dennej doby a na dobu určitú. Výstavba samostatných rodinných domov bude prebiehať etapovite, resp. podľa možností majiteľov pozemku, prípadne investora.
• Vplyvy hluku boli v rámci hlukovej štúdie posudzované kumulatívne. Odborný posudzovateľ hodnotil existujúce a navrhované líniové zdroje hluku: K1 – R1, K2-privádzač R1, K3-III/1337, K4-miestna cesta, K5 - novovytvorená miestna cesta, K6 – navrhovaná činnosť. V akustickej štúdii, ktorá je súčasťou predkladaného zámeru, je vyhodnotená prognóza celkovej dopravy za 24 h v riešenom území v nultom a v navrhovanom variante. Cieľom akustickej štúdie bolo posúdenie vplyvu hluku z mobilných a stacionárnych zdrojov na vonkajšie a vnútorné chránené prostredie navrhovaných rodinných domov.
• Za pozitívny kumulatívny vplyv pri znižovaní hlukovej a imisnej záťaže môžeme považovať výsadbu a údržbu zelene smerom k rýchlostnej ceste R1 a k privádzaču R1.
• Predpokladané negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré boli identifikované v rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona je možné odstrániť alebo eliminovať realizáciou opatrení a podmienok, ktoré sú uvedené v kapitole 10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie a ktoré jeho spracovateľ odporúča premietnuť do záverečného stanoviska.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia listom č. OU-TT-OSZP3-2022/002691-21 zo dňa 25.08.2022 upovedomil známych účastníkov konania s možnosťou nahliadnutia do spisového materiálu a vyjadrenia sa k nemu v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku.
Účastník konania Združenie domových samospráv doručilo prostredníctvom elektronickej podateľne dňa 05.09.2022 o 23:41 svoje stanovisko k doplňujúcim informáciám.

Ďakujeme za doplňujúce informácie; berieme ich na vedomie. Nijakým spôsobom ich nekomentujeme (ani pozitívne ani negatívne).
Je úlohou úradu vo veci rozhodnúť a do rozhodnutia preniesť všetky podstatné informácie zo zámeru, tak, aby výsledné rozhodnutie bolo dostatočne informačne bohaté na realizáciu práva na úplné informácie o životnom prostredí ako podľa čl.45 Ústavy SR (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#ustavnyclanok-45) tak aj na systematické informácie o životnom prostredí podľa čl.5 Aarhuského dohovoru (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204#prilohy.priloha-k_oznameniu_c_43_2006_z_z.opdohovor_o_pristupe_k_informaciam_ucasti_verejnosti_na_rozhodovacom_procese_a_pristupe_k_spravodlivosti_v_zalezitostiach_z clanok_5). Súčasne má úrad povinnosť zadefinovať environmentálne opatrenia (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13), ktorými sa právne záväzne vymedzí minimálny rozsah kompenzačných opatrení, ktoré je navrhovateľ povinný zrealizovať (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) práve na základe rozhodnutia EIA (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-2). Rozhodnutie tak má vo finále plniť najmä dokument právnej istoty ako pre navrhovateľa tak aj pre verejnosť ohľadom realizovateľnosti a environmentálnej prípustnosti daného projektu.
Je úlohou úradu, aby do rozhodnutia prenieslo všetky dôležité informácie a súčasne je úlohou úradu rozhodnúť vo veci podľa zákona tak, aby bolo garantované právo verejnosti na priaznivé životné prostredie (https://www.slovlex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#ustavnyclanok-44).
Nežiadame nič iné, len aby si navrhovateľ aj úrad splnili svoje povinnosti zo zákona; v prípade ak tak urobí, má naše „požehnanie“; ak tak nespraví, sme v zmysle §19 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-19.odsek-1) povinný vykonať primerané opatrenie a informovať príslušný úrad, čo budeme realizovať prípadným odvolaním voči rozhodnutia, ak ho vyhodnotíme ako vecne nesprávne alebo ako nezákonné v zmysle platných právnych predpisov.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydal pre navrhovateľa IBV Zemianska stráň, s.r.o., Cukrová 5900/10, 917 01 Trnava, IČO: 52875016 podľa § 29 ods. 11 zákona rozhodnutie č. OU-TT-OSZP3-2022/002691-023 zo dňa 16.09.2022 zo zisťovacieho konania navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“, k.ú. Križovany nad Dudváhom, parc. č. 2289/610, 2289/690, 2291/1, 2291/207-293, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona.

Na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podal odvolanie proti uvedenému rozhodnutiu účastník konania Združenie domových samospráv zastúpené predsedom Marcelom Slávikom, odvolanie doručené prostredníctvom elektronickej podateľne dňa 06.10.2022 o 21:06 hod..

Voči rozhodnutiu Okresného úradu Trnava zo zisťovacieho konania č. OU-TT-OSZP3-2022/002691-023 zo dňa 16.09.2022 (https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/ibv-krizovany-nad-dudvahom-lokalita-b5-zemianska-stran-64-rd-2-etapa) sa odvolávame, nakoľko sa domnievame o jeho nezákonnosti z nasledovných dôvodov:
• Novelou vodného zákona sa od 1.januára 2022 sa v §73 ods.21 (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2004/364/20220801.html#paragraf-73.odsek-21) sa uložil nový povinný podklad rozhodnutia zo zisťovacieho konania a to stanovisko §16a ods.1 vodného zákona (https://www.slovlex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2004/364/20220801.html#paragraf-16a.odsek-1), o ktoré mal pred začatím zisťovacieho konania požiadať

navrhovateľ a mala byť podkladom rozhodnutia. To sa nestalo a tak nebol v konaní zohľadnený povinný podklad zisťovacieho konania a neboli zákonom prikázaným spôsobom vyhodnotené vplyvy na životné prostredie; vinu má ako navrhovateľ, ktorý o toto záväzné stanovisko nepožiadal ako aj úrad, ktorý netrval na jeho predložení. V konečnom dôsledku tak bolo rozhodnutie vydané v rozpore s §32 ods.1 správneho poriadku na základe neúplného zistenia skutkového stavu prejednávanej veci.
a) Úrad si nezistil úplne a presne skutkový stav veci minimálne v rozsahu skutočností opísaných v predchádzajúcich bodoch a teda porušil §32 ods.1 správneho poriadku (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1967/71/20180901.html#paragraf-32.odsek-1).
Neúplnosť a nepresnosť zistenia skutkového stavu následne spôsobuje vecne nesprávne rozhodnutie, čo je rozpor s §3 ods.4 správneho poriadku. Podľa §3 ods.4 správneho poriadku (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1967/71/20180901.html#paragraf-3.odsek-4) je úrad povinný na základe úplného a presného zistenia skutkového stavu vybaviť vec nielen zákonne ale aj vecne správne. Vecná správnosť rozhodnutia zo zisťovacieho konania je teda súčasťou jeho zákonnosti.
b) Navrhovateľ má povinnosť poznať dôsledky svojej činnosti na životné prostredie (https://www.slovlex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-18.odsek-1) a má povinnosť ich vyhodnotiť procesom zisťovacieho konania podľa zákona EIA (shorturl.at/dGIJ3 a shorturl.at/CIKV4); úrad mal povinnosť podľa §3 ods.1 správneho poriadku (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1967/71/20180901.html#paragraf-3.odsek-1) povinnosť dôsledne dbať na plnenie týchto povinností. Navrhovateľ (resp, ním poverená osoba v zisťovacom konaní) si svoju povinnosť podľa uvedených právnych povinností nesplnila a úrad si nesplnil povinnosť dôsledne na týchto povinnostiach dbať.

ZDS ako ekologická organizácia si plní svoju povinnosť podľa §19 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-19.odsek-1) upozorniť na ohrozenie životného prostredia spočívajúce v nedostatočnom vyhodnotení vplyvov na životné prostredie ako aj v nedostatočnej a nesprávnej aplikačnej praxi úradu.
Úrad bez výhrad akceptoval neochotu navrhovateľa dosahovať účel a cieľ zákona EIA podľa §2 písm.a a písm.d (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-2) tým, že abdikoval na povinnosť uložiť ďalšie opatrenia navrhovateľovi, ktorými by sa zabezpečila vysoká úroveň ochrany životného prostredia, hoci na to ZDS upozornil a hoci navrhol konkrétne opatrenia v tomto smere.
Úrad tak súčasne porušil poslednú časť §3 ods.1 správneho poriadku (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1967/71/20180901.html#paragraf-3.odsek-1) dôsledne vyžadovať od navrhovateľa ako účastníka konania plnenie jeho povinností, pričom povinnosť v tomto smere mu vo všeobecnosti ukladá §17 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17). Úrad vo svojej podstate nezákonným spôsobom umožňuje navrhovateľovi bez zodpovednosti porušovať environmentálne povinnosti.

Všeobecné nedostatky konania EIA s následkom jeho nezákonnosti z dôvodu porušovania základných občianskych práv:
• Podľa §2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-2) je účelom zisťovacieho konania „a) včasne a účinne zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia a prispieť k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a schvaľovania strategických dokumentov so zreteľom na podporu trvalo udržateľného rozvoja; b) zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie; c) objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom; d) určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia; e) získať odborný podklad na schválenie strategického dokumentu a na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.“
Máme za to, že tento cieľ a účel zisťovacieho konania sa zabezpečiť nepodaril a to najmä pre formalistické plnenie zákonných povinností, ktoré vo svojej podstate mali len odstrániť zákonnú prekážku ďalšieho povoľovania (§38 ods.3 v spojení s §29 ods.12 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie) a nie zabezpečiť plnenie účelu a cieľov zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
Podľa rozsudku Najvyššieho súdu SR sp. zn. 1Sžd/1/2010 zo dňa 21. júna 2011 (http://www.ulpianus.sk/public/files/12441.pdf) nemožno opomenúť skutočnosť, že verejná správa je
službou verejnosti a základné pravidlá správneho konania uvedené v §3 Správneho poriadku vychádzajú zo systému prameňov práva (predovšetkým ústava, zákony vrátane právnej úpravy založenej právom Európskych spoločenstiev resp. upravenej medzinárodnými zmluvami) i keď sú formulované viac všeobecným spôsobom, je potrebné v

praxi interpretovať v duchu európskeho štandardu všeobecných požiadaviek na kvalitu postupov a činnosti verejnej správy súhrnne označovaných ako princípy „dobrej správy“ (Good Governance, Good Administration) a to aj preto, že slovenské právo (a v jeho rámci aj environmentálne právo) je súčasťou európskeho právneho systému, majúceho základ v literatúre, judikatúre európskych inštitúcií a niektorých dokumentoch najmä Rady Európy (najmä odporúčania a rezolúcie Výboru ministrov Rady Európy) a Európskej únie. Právo na dobrú správu vecí verejných je právom ako podľa Ústavy SR (subsumované pod čl.46 a čl.47) ale aj podľa Charty základných práv občanov Európskej únie a Európskeho kódexu dobrej správnej praxe.
Európsky kódex dobrej správnej praxe (https://www.ombudsman.europa.eu/sk/publication/sk/3510) nebol vôbec uplatňovaný, resp. zisťovacie konanie porušilo Kódex v jeho viacerých ustanoveniach, ktoré sa týkajú účasti verejnosti na procesoch posudzovania vplyvov na životné prostredie. Napadnuté rozhodnutie tak nielen porušuje základné občianske právo na priaznivé životné prostredie (shorturl.at/fgP58 a shorturl.at/egmT4) a základné občianske právo na úplné informácie o životnom prostredí (shorturl.at/djkq1 a shorturl.at/vX489) ale aj základné občianske právo na spravodlivosť (shorturl.at/cjqux a shorturl.at/FQV28) a dobrú správu vecí verejných (shorturl.at/cghK4 a shorturl.at/CDHO6) v dôsledku porušenia a/alebo nesprávnej aplikácie práva:
c) Odmietame deformovaný výklad a uplatňovanie Európskeho práva ako aj zákona EIA, ktoré sú nezlučiteľné so základnými Európskymi hodnotami a základnými zásadami Európskeho správneho práva, nesledujú účel a cieľ zákona EIA podľa §2 a ktoré sú v rozpore s tzv. eurokonformným výkladom zákona popierajúcim Aarhuský dohovor (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204).
V tomto smere sme zaznamenali snahu úradov uplatňovať procesy EIA len ako povinné vyjadrovanie v rámci podkladového rozhodnutia pre následné povoľovacie konanie. Všimli sme si, že v rámci tejto deformácie úrady neobhajujú verejné záujmy životného prostredia, zelenej transformácie a práv verejnosti ale záujmy investorov. V tejto súvislosti je potrebné spomenúť aj diskreditačnú antikampaň ministra hospodárstva, ktorý podľa vlastných slov s európskou legislatívou nesúhlasí, preto sa snažil kriminalizovať ZDS a tak podľa nás poskytnúť zámienku pre šikanózny výkon verejnej správy úradmi a súčasne poskytnúť zámienku pre porušovanie práva v tejto oblasti. Uvedené je prejavom uplatňovania nesprávneho predpokladu, že ekonomický a hospodársky záujem navrhovateľa má prednosť pred ekologickými záujmami; resp., ekologické záujmy sa musia prispôsobiť ekonomickým záujmom ako aj že činnosť žalobcu ako ekologického spolku sa musí prispôsobiť a podriadiť alebo aspoň „nebyť prekážkou“ ekonomických záujmov vedľajšieho účastníka konania. Takýto spôsob uvažovane je v rozpore so zásadou opatrnosti, ktorá v Európskom práve kladie hierarchiu záujmov presne naopak – ekologické záujmy majú prednosť pred ekonomickými a hospodárskymi resp. ekonomické a hospodárske záujmy sa musia prispôsobiť ekologickým.
Práve neaplikovanie tejto základnej právnej zásady vyplývajúcej z tzv. Lisabonských zmlúv je právnym základom a podstatou systematickej nesprávnosti a nezákonnosti rozhodovania úradov na Slovensku. Zásada opatrnosti vyplýva z čl.4 ods.2 písm.k, čl.11, čl.168 ods.1 a čl.169 ods.1 Zmluvy o fungovaní Európskej únie a prostredníctvom čl.7 ods.2 Ústavy sa stala súčasťou ústavných hodnôt a princípov, ktoré je potrebné na Slovensku aplikovať a z ktorých je potrebné vychádzať aj v zmysle čl.152 ods.4 Ústavy. Aplikácia preferencie ekologických záujmov je teda súčasťou ústavne súladného výkladu a aplikácie práva a úrad z nej musí vychádzať a aplikovať naprieč celým konaním a v každom momente konania a rozhodovania.
Opomenutie tejto zásady spôsobilo následné kaskádovité námietky a výhrady k nesprávnosti a nezákonnosti uplatňovania transponovaných európskych právnych predpisov, t.j. k námietkam pre nesprávne uplatňovanie ustanovení zákona EIA; ďalšie odvolacie dôvody je nutné vnímať v tomto kontexte.
Je legitímnym očakávaním občanov Európskej únie, aby sa tento princíp uplatňoval a je súčasťou právnej istoty občanov Európskej únie, že rozhodnutia slovenských úradov budú uvedený princíp nadradenosti ekologických a environmentálnych záujmov rešpektovať, uvádzať do života a napĺňať v bežnej aplikačnej praxi.
Napadnuté rozhodnutie sa tým neriadilo a preto je nezákonné z dôvodu porušenia zásady opatrnosti, zásady legitímnych očakávaní a právnej istoty.
e) Podľa §29 ods.3 zákona EIA (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-3) „Ak sa rozhoduje o tom, či sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena bude posudzovať podľa tohto zákona, primerane sa použijú kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10, pričom príslušný orgán prihliada aj na stanoviská podľa § 23 ods. 4.“ Napadnuté rozhodnutie neobsahuje identifikáciu ktoré kritériá podľa prílohy č.10 k zákonu EIA (https://shorturl.at/lsABY) úrad pri rozhodovaní o ďalšom (ne)posudzovaní použil a ako ich vyhodnotil.
Podľa §12 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-12) „(1) Prípustnú mieru znečisťovania životného prostredia určujú medzné hodnoty ustanovené osobitnými predpismi; tieto hodnoty sa určia v súlade s dosiahnutým stavom poznania tak, aby sa neohrozovalo zdravie ľudí a aby sa neohrozovali ďalšie živé

organizmy a ostatné zložky životného prostredia. (2) Medzné hodnoty sa musia určiť s prihliadnutím na možné kumulatívne pôsobenie alebo spolupôsobenie znečisťujúcich látok a činností.“
Z citovaného ustanovenia vyplýva, že aj pri rozhodnutí o ďalšom posudzovaní či neposudzovaní sa musí vychádzať nie z voľného posúdenia zámeru ale s aplikácie konkrétnych kritérií, pričom na ich vyhodnotenie sa použijú hmotnoprávne normy osobitných zákonov, ktoré regulujú ten-ktorý vplyvy, či zložku životného prostredia, ktorého sa dané kritérium týka. Podľa čl.2 ods.2 Ústavy SR nesmie byť rozhodnutie úradu svojvoľné ale vždy založené na Ústave a zákonov; týka sa to aj rozhodnutia o ďalšom posudzovaní či neposudzovaní. V danom prípade neboli nebol výrok rozhodnutia o ďalšom neposudzovaní podporený konkrétnymi osobitnými zákonmi, ktoré by odôvodňovalo takýto výrok a to zo žiadneho hľadiska, ktoré predpokladajú kritériá podľa prílohy č.10 k zákonu EIA a preto nebolo rozhodnuté v zmysle §29 ods.3 zákona EIA – teda na základe primeraného použitia týchto kritérií.
e) Výrok rozhodnutia musí byť jednoznačný, zrozumiteľný, určitý a vykonateľný; to podmienky napadnutého rozhodnutia (ktoré sú súčasťou výroku) nespĺňajú a preto je napadnuté rozhodnutie nezákonné aj pre nedodržanie všeobecných pravidiel týkajúcich sa výroku rozhodnutia v zmysle §46 Správneho poriadku; je svojvoľné a arbitrárne v zmysle čl.2 ods.2 Ústavy SR.
Podľa §11 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-11) nesmie byť územie zaťažované nad zákonom prípustnú mieru.
Podľa §12 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-12) „(1) Prípustnú mieru znečisťovania životného prostredia určujú medzné hodnoty ustanovené osobitnými predpismi; tieto hodnoty sa určia v súlade s dosiahnutým stavom poznania tak, aby sa neohrozovalo zdravie ľudí a aby sa neohrozovali ďalšie živé
organizmy a ostatné zložky životného prostredia. (2) Medzné hodnoty sa musia určiť s prihliadnutím na možné kumulatívne pôsobenie alebo spolupôsobenie znečisťujúcich látok a činností.“
Rozhodnutie neobsahuje vyhodnotenie prípustnosti predmetného zámeru podľa prahových hodnôt podľa osobitných zákonov, ktoré by sa aplikovali na kritériá podľa prílohy č.10 k zákonu EIA. Keďže podstatou rozhodnutia zo zisťovacieho konania je vyhodnocovanie kritérií podľa prílohy č.10 k zákonu EIA, rozhodnutie musí obsahovať nielen identifikáciu konkrétnych kritérií, ktoré úrad považoval za kľúčové pre svoje rozhodnutie ale musí obsahovať aj správnu úvahu o tom, ako vyhodnocoval prípustnosť zámeru s ohľadom na prahové hodnoty podľa osobitných zákonov. Uvedené náležitosti nie sú súčasťou rozhodnutia.
Uložené opatrenia majú riešiť a zmierňovať environmentálne vplyvy; okrem iných aj tie, ktoré boli podstatou uplatnených kritérií rozhodnutia.
Napadnuté rozhodnutie neidentifikovalo ani len najvýznamnejšie negatívne a pozitívne environmentálne vplyvy, nevyhodnotilo ich mieru a intenzitu.
f) Podľa §17 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17) „(1) Každý je povinný, predovšetkým opatreniami priamo pri zdroji, prechádzať znečisťovaniu alebo poškodzovaniu životného prostredia a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti na životné prostredie. (2) Každý, kto využíva územia alebo prírodné zdroje, projektuje, vykonáva alebo odstraňuje stavby, je povinný také činnosti vykonávať len po zhodnotení ich vplyvov na životné prostredie a zaťaženie územia, a to v rozsahu ustanovenom týmto zákonom a osobitnými predpismi. (3) Každý, kto hodlá zaviesť do výroby, obehu alebo spotreby technológie, výrobky a látky, alebo kto ich hodlá dovážať, je povinný zabezpečiť, aby spĺňali podmienky ochrany životného prostredia a aby v prípadoch ustanovených týmto zákonom a osobitnými predpismi boli posúdené z hľadiska ich možných vplyvov na životné prostredie.“
Podľa §2 písm.d zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-2.pismeno-d) je účelom zisťovacieho konania aj „určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia.“
Podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13) „Výroková časť rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní, okrem náležitostí ustanovených všeobecným predpisom o správnom konaní, obsahuje určenie, či sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena má posudzovať podľa tohto zákona. Ak ide o rozhodnutie, v ktorom sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena nepodlieha posudzovaniu podľa tohto zákona, výroková časť rozhodnutia obsahuje aj podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv na životné prostredie.“
Napadnuté rozhodnutie neidentifikovalo ani len najvýznamnejšie negatívne a pozitívne environmentálne vplyvy, nevyhodnotilo ich mieru a intenzitu (viď predchádzajúci odvolací bod) a preto nemohlo ich nielen vyhodnotiť ale nemohlo ani určiť účinné a funkčné environmentálne opatrenia, ktorými by sa tieto negatívne vplyvy zmierňovali.
Tým je rozhodnutie nezákonné ako z formálneho pohľadu, nakoľko boli porušené povinnosti §20a zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/

SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-20a), t.j. nebola uvedená úvaha opodstatnenosti a účelnosti uložených podmienok a teda nebol ani naplnení účel a cieľ zisťovacieho konania podľa §2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravnepredpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-2.pismeno-d).

Rozhodnutie je však nezákonné aj z teleologického (funkčného) hľadiska nakoľko uložené podmienky nespĺňajú cieľ, účel a zmysel podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho koania. Určené podmienky rozhodnutia nespĺňajú charakteristiku zmierňujúcich opatrení ani podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13) ani zmierňujúcich opatrení podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (https://www.slovlex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1).

Určené právne povinnosti sú tak len nekvalifikovaným uvedením arbitrárnych povinností, ktorých jediným účelom a cieľom je iba ich formalistické uvedenie v rozhodnutí bez toho, aby bol preukázaný ich účel zmierňovania negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti a či bez toho, aby sa preukázal ich akýkoľvek environmentálny prínos. Niektoré povinnosti sú len určením ďalšieho zisťovania stavu a vplyvov na životné prostredie v nasledujúcich povoľovacích konaniach, čo len potvrdzuje nezákonnosť rozhodnutia, lebo ich vykonanie malo byť predmetom práve zisťovacieho konania.

Formalizmus ich uvedenia spočíva aj v tom, že sú doslovným odpisom pripomienok doručených príslušnému úradu.

g) Predmetom konania neboli (okrem nulového variantu) aj dva odlišné realizačné varianty, ktoré by sa od seba líšili rôznou intenzitou a kvalitou vplyvov na životné prostredie tak ako predpokladá §22 ods.6 zákona EIA (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-22.odsek-6). Namietame upustenie od variantného riešenia, ktoré má byť výnimočné; avšak stalo bežnou praxou, ktorej cieľom je liberovať navrhovateľa od environmentálnej zodpovednosti v zmysle §27 ods.1 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. Projekt je možné plánovať v inom dispozičnom riešení či s prijatím lepších a viacerých zmierňujúcich opatrení. Úrad neuviedol dôvody, na základe ktorých dospel k názoru, že je upustenie od variantnosti je výnimočným a v danom prípade nezbytným riešením; úrad v odôvodnení uvádza, že zhodnotil argumenty navrhovateľa uvedené v žiadosti, tieto dôvody v rozhodnutí uvádza ale neuvádza svoje vlastné vyhodnotenie opodstatnenosti takýchto argumentov. Rozhodnutie o upustení od variantného riešenia je preto arbitrárne a svojvoľné, ktorého jediným účelom je umožniť navrhovateľovi vyhnúť sa environmentálnej zodpovednosti a ďalším právnym povinnostiam v tomto smere. Okresný úrad porušil ustanovenia poslednej časti §3 ods.1 Správneho poriadku ako aj poslednej vety §47 ods.3 Správneho poriadku; porušil účel ale aj znenie §22 ods.6 zákona EIA.V konečnom dôsledku nebol dodržaný účel a cieľ konania EIA v zmysle zákona EIA.

Na podporu týchto tvrdení odkazujeme na rozsudok Krajského súdu Bratislava sp.zn. 1S/295/2017 (https://www.slov-lex.sk/vseobecne-sudy-sr/-/ecli/ECLI-SK-KSBA-2018-1017202045_5), ktorého argumentácia je obdobná.

Podľa §59 ods.1 Správneho poriadku odvolací orgán preskúma napadnuté rozhodnutie v celom rozsahu; ak je to nevyhnutné, doterajšie konanie doplní, prípadne zistené vady odstráni. Vzhľadom na konštatované pochybenia v predmetnom konaní žiadame, aby odvolací orgán napadnuté rozhodnutie zrušil podľa §59 ods.3 Správneho poriadku a vec vrátil na nové zisťovacie konanie. Toto odvolanie má podľa §55 ods.1 Správneho poriadku odkladný účinok.

• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

• Zásady Integrity konania ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/

• Environmentálne princípy činnosti ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principycinnosti-zds/

ZDS je inštitúciou, ktorá zasvätila svoju činnosť dôslednej ochrane životného prostredia a jeho neustáleho zlepšovania. Snaží sa o faktické zlepšovanie životného prostredia komunikáciou a osvetou medzi všetkými, kto do neho zasahuje ale zasadzuje sa aj o právnu ochranu životného prostredia účasťou v povoľovacích konaniach (https://opac.crzp.sk/?fn=detailBiblioForm&sid=FD287398550734C849BF16BBBA89), kde je neštátnym kontrolórom vecnej a právnej správnosti rozhodnutí úradov t.j. aby úrady rozhodovali tak, že ďalší socio-ekonomický rozvoj je v symbióze s rozvojom a ochranou životného prostredia, čím sa snaží o Zelenú transformáciu Slovenska ako súčasti európskej Zelenej transformácie (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-transition_sk).

Príslušný orgán upovedomil účastníkov konania o podaní odvolania listom č. OU-TT-OSZP3-2022/002691-026 zo dňa 31.10.2022 a účastníkov konania vyzval, aby sa k uvedenému odvolaniu, ktorého kópia tvorila prílohu listu, vyjadrili v lehote do 5 dní od doručenia tohto upovedomenia.
K tomuto upovedomenia sa nikto z účastníkov konania nevyjadril.
Následne listom č. OU-TT-OSZP3-2022/002691-027 zo dňa 08.11.2022 postúpil spisový materiál Okresnému úradu Trnava, odboru opravných prostriedkov ako príslušnému orgánu na vybavenie.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát starostlivosti o životné prostredie vydal Rozhodnutie o odvolaní č. OU-TT-OOP3-2023/006001-003 zo dňa 20.01.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.02.2023, ktorým rozhodnutie č. OU-TT-OSZP3-2022/002691-023 zo dňa 16.09.2022 zrušuje a vec vracia na nové prejednanie a rozhodnutie. Odvolací orgán predovšetkým považuje za nedostatok napadnutého rozhodnutia nedostatočné určenie podmienok na zmiernenie alebo elimináciu negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia listom č. OU-TT-OSZP3-2023/001788-029 zo dňa 23.02.2023 oznámil začatie nového prejednania a vyžiadal si nové stanoviská k zámeru navrhovanej činnosti od dotknutých orgánov.

K zámeru boli doručené nasledovné stanoviská:
1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia:

a) Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2023/013964-002 zo dňa 07.03.2023:
Na základe celkového zhodnotenia dokumentácie k predloženému zámeru „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“ navrhovanej činnosti OÚ Trnava, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva konštatuje, že nemá k predloženému zámeru navrhovanej činnosti žiadne pripomienky za podmienky dodržania ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva.

b) Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2023/015591 zo dňa 07.03.2023:
Predmetný zámer bol tunajšiemu orgánu ochrany ovzdušia zaslaný na zaujatie stanoviska už dňa 11.07.2022, ktorý po jeho preskúmaní vydal listom č. OU-TT-OSZP3-2022/027722 zo dňa 19.07.2022 nasledovné stanovisko:
• Ak realizáciou navrhovanej činnosti vzniknú malé zdroje znečisťovania ovzdušia (MZZO), ich povoľovanie je v kompetencii príslušnej obce v zmysle § 27 zákona o ovzduší. V zmysle § 17 ods.1 písm. a) zákona o ovzduší na umiestnenie MZZO nie je potrebný súhlas orgánu ochrany ovzdušia. Súhlas sa vyžaduje až na povolenie stavby MZZO a na jeho uvedenie do užívania (do prevádzky); žiadosť o vydanie súhlasu musí okrem všeobecných náležitostí podania obsahovať údaje v zmysle § 17 ods. 3 zákona o ovzduší.
• V prípade vzniku stredného alebo veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia, ich povoľovanie je v kompetencii Okresného úradu Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušného orgánu štátnej správy ochrany ovzdušia. Na umiestnenie, povolenie a užívanie stavby stredného alebo veľkého zdroja je potrebný súhlas podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona o ovzduší. Žiadosť o vydanie súhlasu musí okrem všeobecných náležitostí podania obsahovať údaje v zmysle § 17 ods. 2 zákona o ovzduší (v závislosti od druhu požadovaného súhlasu).
• V prípade, že sa uvažuje s prevádzkou stacionárnych chladiacich zariadení, stacionárnych klimatizačných zariadení, stacionárnych tepelných čerpadiel, protipožiarnych zariadení, chladiacich jednotiek chladiarenských nákladných vozidiel a prípojných vozidiel a elektrických rozvádzačov obsahujúcich fluórované skleníkové plyny v množstve 5 ton ekvivalentu CO2 alebo viac za rok, u p o z o r ň u j e m e prevádzkovateľa na plnenie povinností ustanovených v zákone č. 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vo vyhláške MŽP SR č. 314/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 286/2009 Z. z., v znení neskorších predpisov.
Tunajší orgán ochrany ovzdušia z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia, po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok, nemá k predloženému zámeru navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“ žiadne námietky a konštatuje, že nie je potrebné ho posudzovať podľa zákona.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-TT-OSZP3-2022/002691-023 zo dňa 16.09.2022 s výrokom, že navrhovaná činnosť uvedená v zámere sa nebude ďalej posudzovať.

Na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podal odvolanie proti uvedenému rozhodnutiu účastník konania Združenie domových samospráv zastúpené predsedom Marcelom Slávikom, odvolanie doručené prostredníctvom elektronickej podateľne dňa 06.10.2022 o 21:06 hod..

V súlade s § 57 ods. 2 správneho poriadku Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia spisový materiál č. OU-TT-OSZP3-2022/002691 postúpil Okresnému úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov ako príslušnému orgánu na vybavenie.
Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov vydal rozhodnutie o odvolaní č. 2023/006001-003 zo dňa 20.01.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť 02.02.2023 a v ktorom podľa § 59 ods. 3 zákona o správnom konaní rozhodnutie Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-TT-OSZP3-2022/002691-023 zo dňa 16.09.2022 zrušil a vec vrátil na nové prejednanie a rozhodnutie. Za nedostatok napadnutého rozhodnutia uviedol nedostatočné určenie podmienok na zmiernenie alebo elimináciu negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.
Stanovisko orgánu ochrany ovzdušia k opätovnému predloženiu predmetného zámeru:
Tunajší orgán ochrany ovzdušia po opätovnom preštudovaní predloženého zámeru konštatuje, že aj naďalej trvá na svojom stanovisku vydaného listom č. OU-TT-OSZP3-2022/027722 zo dňa 19.07.2022.

c) Štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2023/013897 zo dňa 27.02.2023:
• Na predmetnej lokalite platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, (ďalej len /zákon o ochrane prírody“).
• Orgán ochrany prírody nepožaduje posudzovanie tejto činnosti. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny navrhujeme, aby v navrhovanej činnosti boli dodržané všetky opatrenia na zmiernenie vplyvov jednotlivých variantov na životné prostredie. V zmysle § 3 ods. 3 zákona o ochrane prírody, vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.

d) Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2023/013918 zo dňa 08.03.2023:
Na základe doručeného oznámenia vydáva OÚ TT – ŠVS nasledovné stanovisko:
• Navrhovanú výstavbu bytových domov požadujeme riešiť komplexne spolu s budovaním technickej infraštruktúry (vodovod, dažďová kanalizácia, splašková kanalizácia).
• Na odvádzanie vôd z povrchového odtoku je potrebné využívať v max. možnej miere vsakovacie kapacity plôch zelene. V prípade odvádzania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je potrebné ešte pred spracovaním projektovej dokumentácie posúdiť – vykonať predchádzajúce zisťovanie oprávnenou osobou (hydrogeológom) podľa § 37 ods. 1 vodného zákona, so zameraním na zhodnotenie priepustnosti a samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.
• Požadujeme realizovať všetky navrhované opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na povrchové a podzemné vody.
• Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie. Pripomienky, ktoré vyplývajú zo zákona je navrhovateľ povinný dodržiavať. Ostatné pripomienky príslušný úrad zapracoval do tohto rozhodnutia.

2. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OU-TT-OOP6-2023/13394 zo dňa 03.03.2023:
Správny orgán po preskúmaní predloženého oznámenia o zámere navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“ konštatuje, že účelom navrhovanej činnosti je vytvorenie novej obytnej zóny rodinných domov vybavenej komplexnou dopravnou a technickou infraštruktúrou, pričom lokalita disponuje vybudovaním 64 pozemkov pre umiestnenie samostatne stojacích domov. Záujmové územie je umiestnené mimo zastavaného územia obce Križovany nad Dudváhom, pričom priamo nadväzuje na zastavané územie obce, na pozemkoch v k. ú. Križovany nad Dudváhom KN-C č. 2289/610, č. 2289/690, č. 2291/1 a č. 2291/207-293 o celkovej výmere 50 136 m2, druh pozemku orná pôda.
Vzhľadom k tomu, že realizácia navrhovanej činnosti je v súlade s platným Územným plánom obce Križovany nad Dudváhom, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát nemá k predloženému

návrhu „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“ z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Stanovisko bez pripomienok.

3. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OU-TT-PLO-2023/013681 zo dňa 28.02.2023:
Po preskúmaní predložených materiálov nemá Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor k navrhovanému oznámeniu žiadne pripomienky.
Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň upozorňuje, že v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Stanovisko bez pripomienok.

4. Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2023/5276-2/17120KSI zo dňa 02.03.2023:
Krajský pamiatkový úrad Trnava k zámeru navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“, na pozemkoch parc.č. 2280/610, 2289/690, 2291/1, 2291/207-293 vydal dňa 28.07.2022 stanovisko č. KPUTT-2022/15700-2/61514/KSI,GRZ, ktoré je platné i pre nové prejednanie zámeru navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“, na pozemkoch parc.č. 2280/610, 2289/690, 2291/1, 2291/207-293.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Pripomienky z pôvodného stanoviska príslušný orgán zapracoval do tohto rozhodnutia..

5. Trnavský samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia: vyjadrenie č. 04040/2023/ OÚPŽP-10/23.2.2023 dňa 24.02.2023:
Po preštudovaní dokumentácie oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK predkladá nasledovné stanovisko.
Úradu TTSK bolo doručené oznámenie o začatí nového prejednania k navrhovanému zámeru „IBV Zemianska Stráň, 64 RD, Križovany nad Dudváhom“. K tomuto zámeru vydal Okresný úrad Trnava rozhodnutie o neposudzovaní v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., voči ktorému sa odvolal účastník konania Združenie domových samospráv. K tomuto zámeru oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK zaslalo dňa 26.7.2022 Okresnému úradu Trnava stanovisko v tomto znení: „Po preštudovaní dokumentácie môžeme konštatovať, že umiestnenie navrhovanej činnosti nie je v rozpore s platným Územným plánom regiónu TTSK. Za najväčší nepriaznivý vplyv činnosti na existujúcu kvalitu životného prostredia a pohodu bývania obyvateľov zóny považujeme stavebný ruch počas realizácie výstavby jednotlivých objektov, kedy sa zvýši prašnosť, hluk a množstvo exhalátov v ovzduší zo stavebných strojov a nákladných automobilov. Tento vplyv je však dočasný. Za ďalší nepriaznivý vplyv považujeme umiestnenie obytnej zóny v blízkosti rýchlostnej cesty R1. Zámer má však vypracovanú akustickú štúdiu, ktorej výsledkom bolo, že imisné hodnoty hluku z dopravy pred fasádami navrhovaných rodinných domov neprekračujú stanovené prípustné limity. Preto oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.“
Po preštudovaní oznámenia konštatujeme, že nakoľko neprišlo k zmenám v riešenom zámere platí naše pôvodné stanovisko a to, že nepožadujeme posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Stanovisko bez pripomienok.

6. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor stratégie dopravy: vyjadrenie č. 06700/2023/SSD/21972 zo dňa 27.02.2023:
MD SR má k zámeru navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“ nasledovné požiadavky a pripomienky:
• predmetný zámer navrhovanej činnosti spracovať v súlade s nadradeným, aktuálne platným ÚPN-O Križovany nad Dudváhom (najmä z hľadiska funkčného využitia územia a záväzných regulatívov určených pre jednotlivé plochy);

Stanovisko OU Trnava, OSŽP: Požiadavka je splnená.
• všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
• na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
• dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
• v ďalšom stupni odporúčame doplniť dopravno-kapacitné posúdenie podľa STN 73 6102 a TP 102. Upozorňujeme, že do dopravno-kapacitného posúdenia je potrebné zapracovať aj výhľadový stav na nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky. Je potrebné aby opatrenia z dopravno-kapacitného posúdenia boli v prípade potreby zrealizované, tak by bola zabezpečená plynulosť cestnej premávky;
• navrhovaný zámer žiadame prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať správcov dotknutých komunikácií ovplyvnených navrhovanou činnosťou a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu;
• návrhom pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam MHD;
• pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;
• v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Upozorňujeme, že voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavky na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
MDV SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2. etapa“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek a pripomienok.

Stanovisko OU Trnava, OSŽP – Podmienky boli zapracované do tohto rozhodnutia.

Obec Križovany nad Dudváhom, Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor výstavby a bytovej politiky, odbor krízového riadenia, Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave a Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave sa v stanovenej lehote a ani do vydania tohto rozhodnutia nevyjadrili.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia listom č. OU-TT-OSZP3-2023/001788-039 zo dňa 16.03.2023 upovedomil známych účastníkov konania s možnosťou nahliadnutia do spisového materiálu a vyjadrenia sa k nemu v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku. Účastníkovi konania Združenie domových samospráv boli zaslané doručené stanoviská elektronicky.

Účastník konania Združenie domových samospráv doručil prostredníctvom elektronickej podateľne dňa 20.03.2023 o 20:21 h. svoje stanovisko k podkladom rozhodnutia.
Vyjadrenie k podkladom rozhodnutia

1) Je potrebné dopracovať dopravno-kapacitné posúdenie; toto požadoval aj rezortný orgán v stanovisku č. 06700/2023/SSD/21972.
2) Riešenie odvodu dažďových vôd žiadame výlučne priamou infiltráciou dažďových vôd a tomuto prispôsobiť technické projekčné riešenie rodinných domov ako aj komunikácií. V princípe zo striech a ciest budú dažďové vody odvedené do priľahlých zelených plôch, ktoré budú upravené ako dažďové záhrady umožňujúce priamu infiltráciu dažďových vôd. Táto požiadavka korešponduje so stanoviskom č. OU-TTOSZP3- 2023/013918.
3) Žiadame uplatniť využívanie obnoviteľných zdrojov energie (fotovoltaické panely kombinované s tepelnými čerpadlami)
4) Je potrebné zvážiť tzv. pasívny štandard realizácie bytových domov ako aj inovatívne metódy slamenných kontrukcií. Žiadame vyjadrenie navrhovateľa k tomuto bodu.
• https://iepd.sk/pasivny-dom/pasivny-dom-10-zakladnych-bodov-2/
• https://www.startitup.sk/partia-remeselnikov-sa-rozhodla-stavat-slamene-domy-byvat-v-slamakumozes-uz-o-dva-mesiace/
• https://dennikn.sk/3260285/navrhuje-slamene-domy-dom-zo-slamy-nesfuknete-ako-v-rozpravke-otroch-prasiatkach-vyhladavaju-ich-zvacsa-it-specialisti/

K uvedenému zaslal navrhovateľ svoje vyjadrenie dňa 23.03.2023:
Na základe doručených stanovísk, ktorými sme sa zodpovedne zaoberali v procese zisťovacieho konania „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5, Zemianska stráň – 64 RD -2.etapa“ v zmysle §29 ods.8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, predkladáme nasledovné vyjadrenie navrhovateľa:
Pre MDSR, sekcia stratégie dopravy
• V zámere, kapitola č. 12 POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI je navrhovaná činnosť posúdená z hľadiska funkčného využitia územia a záväzných regulatívov pre jednotlivé plochy v zmysle platného územné plánu obce Križovany nad Dudváhom.
Pre ZDS:
1. Je potrebné dopracovať dopravno-kapacitné posúdenie; toto požadoval aj rezortný orgán v stanovisku č. 06700/2023/SSD/21972.
• rezortný orgán odporúča v ďalšom stupni doplniť dopravno-kapacitné posúdenie podľa STN 73 6102 a TP 102. Investor v ďalšom stupni detailnejšie prerokuje s rezortným orgánom túto pripomienku.
2. Riešenie odvodu dažďových vôd žiadame výlučne priamou infiltráciou dažďových vôd a tomuto prispôsobiť technické projekčné riešenie rodinných domov ako aj komunikácií. V princípe zo striech a ciest budú dažďové vody odvedené do priľahlých zelených plôch, ktoré budú upravené ako dažďové záhrady umožňujúce priamu infiltráciu dažďových vôd. Táto požiadavka korešponduje so stanoviskom č. OU-TT-OSZP3-2023/013918.
• V zámere navrhovanej činnosti je uvedené technické riešenie odvádzania dažďových vôd zo spevnených plôch, komunikácie, na str. 12 S04 Dažďová kanalizácia, v kapitole Údaje o výstupoch/Odpadové vody a vo vplyvoch na povrchovú a podzemnú vodu.
• Spôsoby technického riešenia odvádzania dažďových vôd do vsaku je na samotnom majiteľovi budúcej nehnuteľnosti.
3. Žiadame uplatniť využívanie obnoviteľných zdrojov energie (fotovoltaické panely kombinované s tepelnými čerpadlami)
• Každá žiadosť o stavebné povolenie, ktorá bude podaná po 31. decembri 2020, musí spĺňať energetický štandard triedy A0. Podmienky certifikácie budov upravuje zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov, ktorý bol novelizovaný zákonom č. 90/2020 Z. z. Zmeny nadobudli účinnosť od apríla 2020.
• Využitie obnoviteľných zdrojov energie je v súčasnosti spolu s možnosťami štátnych prijateľné a dostupné riešenie pre samotného majiteľa budúcej nehnuteľnosti.
4. Je potrebné zvážiť tzv. pasívny štandard realizácie bytových domov ako aj inovatívne metódy slamenných kontrukcií. Žiadame vyjadrenie navrhovateľa k tomuto bodu.
• Účelom navrhovanej činnosti je vytvorenie a vybudovanie technickej infraštruktúry pre 64 pozemkov na umiestnenie samostatne stojacich rodinných domov.
• Výstavba rodinných domov je na zvážení každého jednotlivého majiteľa pozemku a budúcej nehnuteľnosti, aké materiály použije pri výstavbe rodinného domu z hľadiska statiky a bezpečnosti. Pasívne domy sú budovy, v ktorých je napriek mimoriadne nízkym nákladom na energie, kladené zvýšené požiadavky na koncept, projektovanie i realizáciu. Pre zabezpečenie kvality môžu byť pasívne domy kontrolované a certifikované.

Vyjadrenie OÚ Trnava:

Účelom navrhovanej činnosti je vytvorenie novej obytnej zóny rodinných domov vybavenej komplexnou dopravnou a technickou infraštruktúrou. Lokalita disponuje vybudovaním 64 pozemkov pre umiestnenie samostatne stojacich domov.
Záujmové územie je umiestnené v extraviláne, na juhozápadnom okraji obce v priamej väzbe na zastavané územie s prevládajúcou funkciou bývania a funkcií s tým súvisiacimi, t.j. technická infraštruktúra, doprava. Súčasťou navrhovanej činnosti je vybudovanie oddychovej a zelenej zóny.
Navrhovaná činnosť nemá výrobný ani skladový charakter.
Vybudovanie cestnej komunikácie a inžinierskych sietí s napojením na existujúcu infraštruktúru má za účelom vytvoriť podmienky pre budúcu výstavbu rodinných domov v juhozápadnej časti obce Križovany nad Dudváhom. Z juhu je posudzované územie napojené na plánovanú výstavbu Lokalita B5 Zemianska stráň – 20 RD 1. etapa.
Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia uvádza, že zámer navrhovanej činnosti bol v súlade s jednotlivými ustanoveniami zákona o posudzovaní zverejnený a verejnosti dostupný na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR, na úradnej tabuli príslušného orgánu, na elektronickej úradnej tabuli a zároveň bol dostupný prostredníctvom zverejnenia dotknutou obcou – Obcou Križovany nad Dudváhom v súlade s jednotlivými ustanoveniami zákona o posudzovaní.
Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia považuje zámer za dostatočne spracovaný. Predložený zámer dostatočne definuje a hodnotí vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky ŽP a navrhnuté opatrenia zabezpečujú súlad navrhovaného riešenia s požiadavkami súčasne platnej legislatívy o ŽP.
V prípade výrubu príslušný orgán ochrany prírody sa bude postupovať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. Z hľadiska navrhovanej zelene, resp. jej podielu v predmetnom území budú v rámci navrhovanej činnosti dodržané regulatívy nadefinované v príslušnej územnoplánovacej dokumentácie. Pri dodržovaní príslušných noriem, bezpečnostných predpisov a vyhlášok platných v SR, navrhovaná činnosť nie je riziková v súvislosti s výstavbou ani prevádzkou. Umiestnenie navrhovanej činnosti si vyžiada vytvorenie izolačnej zelenej zóny s drevín narastajúcich do výšky 4,0 m, na hranici dotknutého územia smerom k rýchlostnej ceste. V západnej časti navrhovanej činnosti bude vytvorená parková zóna s odpočívadlami a detským ihriskom. Presné umiestnenie mobiliáru a detských prvkov bude spracované v ďalšom stupni PD s ohľadom na polohu existujúcich drevín.
Celkove sa v návrhu uvažuje s použitím vzrastlého materiálu, aby sa minimalizovala doba, kým zeleň začne plniť svoje estetické a biologické funkcie. Jednotlivé druhy budú kombinované tak, aby zahŕňali listnaté aj ihličnaté aj opadavé druhy, aby sadovnícke úpravy pôsobili a boli zaujímavé v priebehu celého roka. Zo sortimentu drevín budú použité predovšetkým druhy a kultivary geograficky pôvodné, tvarovo a farebne atraktívne, na údržbu menej náročné.
Navrhovaná činnosť rešpektuje požiadavku na zachovanie, udržiavanie a dopĺňanie ochrannej zelene a na zvýšenie ekologickej stability územia.
V dotknutom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu. Na území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú chránené ani vzácne druhy drevín. V rámci územného systému ekologickej stability dotknuté územia navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadneho prvku USES.
Predpokladané vplyvy ohľadne ovzdušia, vrátane na zdravia obyvateľstva, boli primerane požiadavkám na zámer pre zisťovacie konanie definované v príslušných kapitolách. Navrhovateľ je povinný dodržať závery vypracovaných posudkov a prieskumov.
Podkladom na vypracovanie zámeru boli nasledovné dokumenty:
• Hydrogeologický posudok (Hydrant s.r.o., RNDr. J. Antal, 10/2021)
• Akustická štúdia (Ing. V. Plaskoň, 03/2022)
Žiaden s dotknutých orgánov nepožadoval ďalšie posudzovanie navrhovanej činnosti uvedenej v zámere. K zámeru sa vyjadrila dotknutá verejnosť Združenie domových samospráv.
Námietky proti architektonickému riešeniu stavby, ako aj ďalšie námietky, bude potrebné zohľadniť pri spracovaní dokumentácie stavby a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov – bude sa nimi kvalifikovane zaoberať stavebný úrad. Stavby jednotlivých rodinných domov nie sú predmetom tohto konania. Samotné architektonické riešenie jednotlivých stavieb je na zvážení majiteľa pozemku.

Dotknutá verejnosť má v zmysle § 24 ods. 2 zákona postavenie účastníka konania v povoľovacom konaní navrhovanej činnosti.
Predkladaný zámer navrhovanej činnosti podáva základnú charakteristiku navrhovanej činnosti, základné údaje o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie.

Väčšina pripomienok v doručených stanoviskách vyplýva z ustanovení všeobecne záväzných predpisov, preto nemôžu byt' predmetom rozhodovania príslušného orgánu ale budú riešené v rámci povoľovacieho procesu, ktoré sú záväzné pre príslušný povoľovací orgán.
Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

VPLYV NA HORNINOVÉ PROSTREDIE A RELIÉF
Výstavba navrhovanej činnosti je navrhnutá tak, aby v maximálnej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, organizačné a technicko-prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky.
Pri výkopových prácach predpokladáme, že odkrytá zemina bude vystavená prípadnému riziku kontaminácie. Pri terénnych úpravách vzniknuté jamy budú zakryté, aby nedošlo k zvodneniu horninového prostredia. Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Výstavba bude realizovaná tak, aby bola v prípade havárie maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie horninového prostredia.
Objemy výkopov a násypov nespôsobia významné zmeny reliéfu územia. Deponovaná zemina bude použitá spätne na zásypy a zvyšná zemina sa v závislosti od jej kvality poskytne na úpravy terénu mimo dotknuté územie, resp. v prípade nevyhovujúcej kvality môže byť použitá ako krycí materiál na skládke.
Z charakteru činnosti, jej umiestnenie a z geologickej stavby dotknutého územia, nevyplývajú také vplyvy, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav horninového prostredia. Zmena reliéfu dotknutého územia pri realizácii navrhovanej činnosti sa nepredpokladá. Na dotknutom území sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín. V súvislosti s výstavbou navrhovanej činnosti sa neočakáva vznik geodynamických javov, ako zosuvov a pod.
Riziko ohrozenia horninového prostredia sa považuje za minimálne pri dodržaní všetkých legislatívnych opatrení a podmienok pre daný typ výstavby v dotknutom území. Vplyvy na horninové prostredie počas výstavby sa hodnotia ako dočasné, lokálne a málo významné, trvalé. Týkajú sa iba plochy v obvode stavebnej jamy. Na základe vlastností horninové prostredia a charakteru navrhovanej činnosti, sa nepredpokladajú vplyvy, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav a kvalitu horninového prostredia.

VPLYV NA POVRCHOVÚ A PODZEMNÚ VODU
Na dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa nevyskytujú voľné vodné plochy ani vodné toky. Najbližší vodný tok Križoviansky kanál sa nachádza vo vzdialenosti cca 1155 m vzdušnou čiarou za východným smerom.
Počas výstavby budú vznikať odpadové vody z umývania stavebných mechanizmov, z betonážnych a asfaltérskych prác a splaškové vody z objektov sociálnych zariadení staveniska.
Z hľadiska ohrozenia kvality podzemných vôd v období výstavby prichádzajú do úvahy nasledovné zdroje kontaminácie: úniky látok zo stavebných mechanizmov, vrátane potenciálnych havarijných únikov. Dodržiavaním prevádzkových a manipulačných predpisov možno eliminovať vznik takýchto havarijných stavov.
Počas zakladania stavebných objektov nebude zmenený súčasný režim podzemných vôd a smer ich prúdenia. Kvalita ani hladina podzemných vôd nebude ovplyvnená pri stavebných a konštrukčných prácach. Dotknuté územie sa nenachádza v pásme hygienickej ochrany významného vodného zdroja pitnej vody, určeného pre hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.
Navrhovaná činnosť svojou prevádzkou bude ovplyvňovať množstvo pitnej a odpadovej vody. Bude napojená na existujúci vodovod a existujúcu splaškovú kanalizáciu.
V rámci navrhovanej činnosti budú dažďové vody z komunikácií, zo spevnených a nespevných plôch a to odvedením medzerami v obrubníkoch do líniových vsakovacích systémov. Vsakovací systém predstavuje 17 vsakovacích vrtov VS1 až VS17. Šachty sú rozmiestnené tak, aby dažďová voda sa čo najskôr dostávala rovnomerne do priepustného podložia.
Do vsakovaco-revíznych šácht je vkladaná jemná sieťovina zachytávajúca prípadné nečistoty, ktoré preniknú dnu. Vtok odvedených vôd do zeme je pod kontrolou, možné je odoberanie prípadných vzoriek vody.

Pre navrhovanú činnosť bol vypracovaný Hydrogeologický posudok (príloha č.6 zámeru), ktorý vyhodnotil vplyv vypúšťania zrážkových vôd z komunikácie a priľahlých spevnených plôch do vsaku, samočistiaci potenciál horninového prostredia a posúdil možnosti likvidácie dažďových vôd do horninového prostredia.
Výsledok hodnotenia
Na základe výsledkov archívnych geologických prác v širšom okolí dotknutého územia, výskyt štrkovo-piesčité súvrstvie v podloží od cca 7m, dotknuté územie možno považovať za priaznivé na vypúšťanie dažďových vôd do vsakovacieho systému. Predpokladaný koeficient vsakovania v riešenej vrstve líniovej drenáže je 1.10-9 m.s-1, v prípade priepustného podložia v 6,0 m - 1.10-5 m.s-1.
Pri posudzovaní uvedeného vypúšťania dažďových vôd do vsaku sú dôležité určené kritériá s nasledovným vyhodnotením :
A) posúdenie prípadného vplyvu zrážkových vôd na kvalitu podzemných vôd v predmetnej oblasti
• Navrhovaná činnosť rieši výlučne odvádzanie zrážkových vôd. Zrážková voda je charakterizovaná ako pomerne čistá a hlavne mäkká voda. Jej prítok do spodných vôd nebude zhoršovať ich terajší stav, ale bude postupne kladne meniť chemizmus vôd – ich riedením.
• Primárna kvalita zrážkových vôd v okolí Trnavy (najbližšia sledovaná stanica) má veľmi dobrú úroveň. Vo väčšine prípadov je kvalita zrážkových vôd lepšia ako kvalita vôd najvrchnejšieho zvodneného horizontu.
• Primárna kvalita zrážkových vôd z komunikácií nebude sekundárne ovplyvnená (okrem prachových častíc a iných nečistôt, ktoré sa budú zachytávať v lapačoch nečistôt), a tým sa nepredpokladá negatívny vplyv na navrhovaného spôsobu infiltrácie do horninového prostredia na kvalitu podzemných a povrchových vôd v posudzovanej lokalite.
• Navrhovaný vsakovací systém zabezpečí bilančnú rovnováhu daného ekosystému a nebude dochádzať k nežiaducemu vysušovaniu územia.
• V prípade havárie na komunikácii (s prípadným únikom motorového oleja či paliva) sa bude štandardne postupovať v zmysle pokynov záchranných zložiek a metodického riadenia SIŽP a príslušných zložiek štátnej správy – protihavarijné opatrenia prípadná sanácia.
B) posúdenie hydraulických parametrov predmetného územia s dôrazom na spoľahlivú infiltráciu zrážkovej vody cez infiltračný (vsakovací) objekt
• Z hydrogeologického pohľadu sa ako najvhodnejšie pre infiltráciu javia kvartérne horizonty v nenasýtenej zóne.
• Z hydrogeologického hľadiska predstavuje záujmové územie svojím kvartérnym súvrstvím plytkú nádrž podzemných vôd s voľnou hladinou.
• Na základe starších výsledkov možno počítať najnepriaznivejšie hodnoty koeficienta filtrácie na úrovni kf = 10-4m.s-1. Aj tieto hodnoty možno z pohľadu infiltrácie hodnotiť ako priaznivé, umožňujúce reálnosť fungovania navrhnutého systému spätnej infiltrácie do horninového prostredia.
• Do jednej zo vsakovacích šácht bude prítok cca 6,8 l/s pričom reálny infiltračný potenciál takto budovanej šachty v daných geologických podmienkach je 8 – 12 l/s.
• Geologické podložie hodnotíme ako vhodné a bezproblémové pre infiltráciu celého objemu posudzovaných vôd. Navrhovaný systém je navrhnutý tak, že je vytvorená dostatočná retenčná akumulácia s postupným vsakom pomocou vsakovacích vrtov.

Počas prevádzky takto navrhnutého systému je nutné zabezpečiť:
• pravidelné čistenie lapačov nečistôt a iných sedimentačných a čistiacich prvkov na celej trase navrhovanej dažďovej kanalizácie,
• pravidelne kontrolovať stav infiltračného vrtu (min. 2 – krát ročne) – vykonať merania hĺbky dna vrtu , hladiny podzemnej vody vo vrte,
• pri zistení anomálii – podľa potreby zabezpečiť urýchlenú nápravu – prečistenie vsakovacieho vrtu.
Záver hydrogeologického posudku, ktorý vypracoval HYDRANT, s.r.o., RNDr. Ján Antal, pod názvom IBV - Križovany nad Dudváhom, 2. etapa – komunikácia s dátumom vyhotovenia 10/2021, navrhované opatrenia na odvádzanie zrážkových vôd do vsaku z navrhovanej činnosti sú vhodné a kapacitne postačujúce a je možné vydať kladné záverečné stanovisko.

V rámci odvádzania dažďových vôd z navrhovanej činnosti a z budúcej individuálnej zástavby rodinných domov sú navrhnuté potrebné opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby (retencia dažďovej vody a jej využitie, retenčné nádrže, infiltrácia dažďových vôd vsakovacím systémoma pod.).
Je potrebné podporovať inovačné postupy a technológie zabezpečujúce vsakovanie dažďových vôd do územia, obmedziť vypúšťanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku do vodných tokov, odvádzanie a čistenie

odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z a NV SR č.269/2010 Z.z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
Pri odvádzaní predčistených dažďových vôd z komunikácií infiltráciou do horninového prostredia nepredpokladáme negatívny vplyv na kvalitu podzemných a povrchových vôd.
Zrážková voda prípustná nepredstavuje riziko z hľadiska znečistenia pôd a ohrozenia kvality podzemných vôd. Sú to vody zo zatrávnených plôch, komunikácií pre peších a cyklistov, vjazdov do individuálnych garáží a príjazdov k rodinným domom.
Zrážková voda podmienečne prípustná je zrážková voda, ktorej kvalita môže byť zhoršená obsahom špecifického znečistenia. Jedná sa o povrchový odtok z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá, parkovísk motorových vozidiel do 3,5 t a autobusov, komunikácií priemyslových a poľnohospodárskych plôch.
Riziko znečistenia podzemných vôd pri dodržaní zásad bezpečnej prevádzky stavebnej techniky, bude veľmi nízke. Počas výstavby sa nepredpokladá ovplyvnenie kvality ani kvantity podzemných a povrchových vôd. Vplyvy sa hodnotia ako zanedbateľné, lokálne, dočasné a krátkodobé.
Vzhľadom na plánované odkanalizovanie splaškových odpadových (vybudovanie prípojok do verejnej kanalizácie), realizácia navrhovanej činnosti nebude mať nepriaznivý vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd pri dodržaní všetkých bezpečnostných predpisov a opatrení. V blízkosti dotknutého územia sa zdroje pitnej vody nenachádzajú. Z hľadiska vodných zdrojov realizácia navrhovanej činnosti nespôsobí zásahy do kvalitatívnych ani kvantitatívnych parametrov povrchových a podzemných vôd. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, veľkosť realizácie zámeru, na geologickú stavbu dotknutého územia a vzhľadom na prijaté opatrenia na odvádzanie splaškovej a dažďovej vody sa považuje riziko kontaminácie podzemnej vody v dotknutom území za minimálne. Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov a iných vodohospodárskych území. Pozitívnym vplyvom je odvádzanie vôd s ohľadom na princípy prírode blízkeho nakladania s dažďovými vodami, ktoré sa prejaví zadržaním dažďových vôd na území ich výskytu – najmä formou ich vsakovania a retencie. Vo všetkých fázach realizácie zámeru, navrhovaná činnosť svojím charakterom a plnením požiadaviek relevantnej legislatívy, neovplyvní stav útvaru povrchovej vody a podzemnej vody vo vzťahu k plneniu environmentálnych cieľov v zmysle Rámcovej smernice o vode č. 2000/60 ES, ktorou sa stanovuje rámec pôsobnosti pre opatrenia spoločenstva v oblasti vodného hospodárstva. Navrhovaná činnosť nespôsobí negatívne vplyvy na hydromorfologické charakteristiky útvarov povrchovej vody alebo zmenu hladiny útvarov podzemných vôd. Zámer významne neovplyvní hladinový režim podzemných vôd. Navrhovaná činnosť nebude viesť k dlhodobému zhoršeniu stavu útvarov povrchovej a podzemnej vody. Technická realizovateľnosť ako aj navrhnuté opatrenia navrhovanej činnosti spĺňajú podmienky na obmedzenie nepriaznivého dopadu na stav vodného tvaru.

VPLYV NA OVZDUŠIE
Stavebné práce budú vplývať na kvalitu ovzdušia v jeho bezprostrednom okolí a v tesnej blízkosti v podobe zvýšenia prašnosti a generovania emisií zo stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Ako sekundárny zdroj znečisťovania ovzdušia bude vystupovať priestor staveniska, pričom prašnosť prostredia bude závisieť od poveternostných podmienok. Tento vplyv bude obmedzený na dobu výstavby navrhovanej činnosti. Tieto vplyvy sú dočasné, časovo – obmedzené.
Pri individuálnej výstavbe bude zaťaženie ovzdušia rozložitejšie a bude závisieť od individuálnych vlastníkov stavebných pozemkov. Nepredpokladá sa výstavba na 64 stavebných parcelách v rovnakom čase.
Počas prevádzky navrhovanej činnosti, hlavným zdrojom znečisťovania ovzdušia bude nárast emisií spôsobený zvýšeným pohybom automobilov na novonavrhovaných komunikáciách. Pri charaktere prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá presiahnutie emisných limitov znečisťujúcich látok do ovzdušia. Podľa odhadu dopravnej intenzity v lokalite a prevádzky nových stacionárnych zdrojov hluku a znečisťovania ovzdušia vzhľadom na ich výkon, bude mať prevádzka navrhovaného zámeru len minimálny vplyv na tvorbu emisií a hluku. Podľa charakteru navrhovanej činnosti a veľkosti dotknutého územia sa predpokladá, že prevádzka navrhovanej činnosti dodrží emisné limity znečisťujúcich látok a nepresiahne limitné hodnoty znečisťujúcich látok podľa vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z.. Koncentrácie znečisťujúcich látok v širšom okolí budú taktiež relatívne nízke, nepresiahnu stanovené limity. Pri realizácii navrhovanej činnosti sa budú v plnom rozsahu rešpektovať" ustanovenia zákona č. 137/2010 Z. z. Zákon o ovzduší.

VPLYV NA PÔDU
Plochy, na ktorých bude realizovaná navrhovaná činnosť, sú vedené ako orná pôda, z toho dôvodu sa vyžaduje vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, ktoré bude riešené po územnom konaní.
Hlavným vplyvom na pôdu je práve záber PPF. Navrhovaná činnosť si vyžiada zmenu využitia poľnohospodárskej pôdy výmery 50 136 m2. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k novému funkčnému využitiu pozemkov

PPF na iné účely než na poľnohospodárske. Pri územného plánu obce Križovany nad Dudváhom (Územný plán obce Križovany nad Dudváhom), boli uvedené návrhy, ktoré sa týkajú dotknutého územia navrhovanej činnosti rešpektované nasledovne:
• Dotknutá lokalita poľnohospodárskej pôdy BPEJ 0139002 sa uvažuje so zmenou na nepoľnohospodárske účely

Pri výstavbe navrhovanej činnosti dôjde k čiastočnej deštrukcii a zmene mechanicko-fyzikálnych vlastností pôdy a k čiastočnej strate biotopu pre pôdy edafón a živočíchov, pre ktorý bola sekundárnym zdrojom v rámci ich potravinových reťazcov .
Skrývka humusového horizontu sa vykoná bežnou stavebnou mechanizáciou. Pri manipulácii so skrývkou je potrebné postupovať tak, aby nedošlo k jej znehodnoteniu premiešaním s menej kvalitnou zeminou z podložia, znečisteniu alebo inému znehodnoteniu. Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby a prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko, a to pri náhodných havarijných situáciách, je nutné vhodnými opatreniami pri výstavbe zabrániť ku kontaminácii pôdy strojnými mechanizmami pri výkopových prácach alebo úpravách plôch.
V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú aktivity, ktoré by mohli viesť ku kontaminácii a degradácii pôdy. Činnosť nebude mať negatívne vplyvy ani na kvalitu okolitej pôdy pri dodržaní technologických postupov stavby a všeobecne záväzných predpisov .
Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, sa hodnotí vplyv navrhovanej činnosti na pôdne pomery ako trvalý s lokálnym významom. V súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú aktivity, ktoré by mohli viesť ku kontaminácii a degradácii pôdy. Navrhovaná činnosť nebude mať negatívne vplyvy ani na kvalitu okolitej pôdy pri dodržaní technologických postupov stavby a všeobecne záväzných predpisov.

VPLYV NA FAUNU, FLÓRU A BIOTU
Príprava pozemku so stavebnými parcelami si vyžiada zásah do poľnohospodárskej pôdy a vegetačného krytu. Odstránením dôjde k obmedzeniu životného priestoru a ovplyvneniu živočíchov viazaných na tento typ biotopu. Ide o biotop, ktorý sa v okolí navrhovanej činnosti vyskytuje často a nevykazuje hodnoty ohrozenosti. Výstavbou navrhovanej činnosti nevznikajú žiadne bariérové prvky.
Stavebnou činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie posudzovanej činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany.
Vplyvy navrhovanej činnosti na okolitú faunu a flóru budú súvisieť so stavebnými a zemnými prácami. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k výrubu drevín a krov. Vplyvy navrhovanej činnosti sa budú týkať najmä pôdnych a malých živočíchov. Malé zemné cicavce (myš, potkan, hraboš poľný) sa premiestnia na vedľajšie nedotknuté plochy. Negatívnym vplyvom bude pôsobenie hluku a nárast pohybu osôb počas stavebnej činnosti. Tento vplyv bude dočasného charakteru a nebude takej intenzity, že by mohol významne vplývať na okolitú faunu.
Umiestnenie navrhovanej činnosti si vyžiada vytvorenie izolačnej zelenej zóny s drevín narastajúcich do výšky 4,0 m, na hranici dotknutého územia smerom k rýchlostnej ceste. V západnej časti navrhovanej činnosti bude vytvorená parková zóna s odpočívadlami a detským ihriskom. Presné umiestnenie mobiliáru a detských prvkov bude spracované v ďalšom stupni PD s ohľadom na polohu existujúcich drevín.
Celkove sa v návrhu uvažuje s použitím vzrastlého materiálu, aby sa minimalizovala doba, kým zeleň začne plniť svoje estetické a biologické funkcie. Jednotlivé druhy budú kombinované tak, aby zahŕňali listnaté aj ihličnaté aj opadavé druhy, aby sadovnícke úpravy pôsobili a boli zaujímavé v priebehu celého roka. Zo sortimentu drevín budú použité predovšetkým druhy a kultivary geograficky pôvodné, tvarovo a farebne atraktívne, na údržbu menej náročné.
Navrhovaná činnosť rešpektuje požiadavku na zachovanie, udržiavanie a dopĺňanie ochrannej zelene a na zvýšenie ekologickej stability územia.
V dotknutom území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu. Na území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú chránené ani vzácne druhy drevín. V rámci územného systému ekologickej stability dotknuté územia navrhovanej činnosti nezasahuje do žiadneho prvku USES. Vzhľadom na dostatočnú priestorovú vzdialenosť významných prírodných ekosystémov od dotknutého územia nie je predpoklad negatívneho ovplyvnenia genofondu, biodiverzity a biotopov širšieho územia. Navrhovaná činnosť nemá požiadavku na negatívny zásah do environmentálneho prostredia.
Navrhovaná činnosť nebude mať žiaden škodlivý vplyv na zdravotný stav rastlinných a ani živočíšnych spoločenstiev riešeného územia ani okolia.

VPLYV NA KRAJINU

V období výstavby možno predpokladať narušenie scenérie krajiny umiestnením dočasných alebo trvalých objektov potrebných pre technické a sociálne zabezpečenie stavby s vytvorením staveniska. Vplyvy na krajinu sú krátkodobé a málo významné.
Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene súčasnej krajinnej štruktúry a využívaniu krajiny na dotknutom území. Prípravou územia na vytvorenie parciel, postupným zastavaním funkčnej plochy bývania príde k celkovej zmene vizuálneho charakteru dotknutého územia. Charakter voľnej plochy prestane dominovať.
Po realizácii technickej vybavenosti na časti parcely, návrh riešenia budúcej výstavby rodinných domov bude primerane zakomponovaný do celého rozsahu okolitej krajiny do riešeného územia. Jednotlivé objekty individuálnej rodinnej zástavby budú hmotovo-dispozične dopĺňať krajinný priestor a dotvárať urbanistickú štruktúru, ktoré zohľadňujú limity v podobe funkčnej náplni a regulatív intenzity využitia územia:
• stavebné objekty budú realizované do max. 2 nadzemného podlažia
• rešpektovať vidiecky charakter pôvodnej zástavby, dodržiavať uličný charakter zástavby, nerealizovať stavebné objekty nad dve nadzemné podlažia, druhé nadzemné podlažie riešiť ako obytné podkrovie, alt. s plochou strechou, resp. ich kombináciou.
• rešpektovať ochranné pásmo cesty R1
• neprekročiť koeficient zastavanosti parcely rodinného domu /pomer zastavaných a spevnených plôch k ploche parcely/ - max. 0,5

K začleneniu zmeny navrhovanej činnosti do krajiny napomôže postupná realizácia vegetačných úprav, ktoré budú plniť aj funkciu protieróznej ochrany svahov zemného telesa a zmiernenia negatívnych vplyvov dopravy na prírodné i životné prostredie (zachytávanie exhalátov a čiastočne aj hluku). Umiestnenie navrhovanej činnosti a jej charakter je v súlade s platným územným plánom obce ako aj v súlade s regulatívami priestorového usporiadania a funkčného využitia územia.

POSÚDENIE VPLYVOV NA OBYVATEĽSTVO
Navrhovaná činnosť je umiestnená v extraviláne, na území využívanom na poľnohospodárske účely. Najbližšia zástavba sa nachádza juhovýchodným smerom od dotknutého územia vo vzdialenosti cca 25 m a severovýchodným smerom vo vzdialenosti cca 75 m.
V etape výstavby ide o priame vplyvy dočasné, krátkodobé, územne a priestorovo obmedzené. Dodržiavanie požiadaviek v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko sa predpokladá nízka miera rizika s možnosťou prevencie a eliminácie pre stavebno–inžinierske práce a priestor, v ktorom sa vykonávajú až po skončení prác. Nepredpokladáme dlhodobú záťaž.

Počas stavebných prác navrhovanej činnosti sa očakáva na lokálnej úrovni, mierne zvýšenie znečistenia ovzdušia emisiami z motorov dopravných a stavebných mechanizmov na prístupových komunikáciách a zvýšenie sekundárnej prašnosti v blízkosti staveniska v dôsledku zemných prác.
Z hľadiska vytvorenia novej obytnej zóny 64 parciel a z dôvodu, že riešeným územím prechádza ochranné pásmo rýchlostnej cesty R1 a privádzača bola spracovaná akustická štúdia č. 22-023-s, IBV Križovany nad Dudváhom (príloha č.7 zámeru) za účelom posúdenia vplyvu hluku z mobilných a zo stacionárnych zdrojov na vonkajšie a vnútorné chránené prostredie. Dopravne bude dotknuté územie napojené na cestu č. III/1337 cez jestvujúcu miestnu komunikáciu v rámci existujúcej IBV, ku ktorej sa v juhozápadnej časti pripojí prostredníctvom stykovej križovatky novovzniknutá vnútroareálová komunikačná sieť. Parkovanie na území navrhovanej činnosti bude zabezpečené v celkovom počte 128 parkovacích miest.

Posudzované územie záujmovej časti obce v okolí rýchlostnej cesty je podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších úprav zaradené do III. kategórie chránených území s prípustnou hodnotou 60 dB cez deň a večer a 45 dB v noci. V súčasnosti je obytné územie v riešenej lokalite obce zaťažované dopravným hlukom, ktorý pred oknami obytných budov neprekračuje prípustnú hodnotu v referenčnom intervale deň, večer a noc.
Negatívne vplyvy z existujúcej rýchlostnej cesty R1 sú zmiernené vybudovaním protihlukovej steny v dĺžke 350 a existujúcej izolačnej zelene.
V rámci akustickej štúdii sa posudzovali imisné hladiny hluku z dopravy v priľahlom vonkajšom chránenom prostredí vo vzdialenosti 1,5 m pred fasádami existujúcich rodinných domov vo výške 1.NP.

Výpočty hluku z dopravy preukázali, že denné ekvivalentné hladiny hluku sú rozdielne v závislosti od orientácie okna chránenej miestnosti a vzdialenosti objektu od dotknutej komunikácie. Vypočítané hladiny hluku pred fasádami navrhovaných rodinných domov sa pohybujú v rozsahu 45 - 57 dB cez deň a 36 - 51 dB v noci.

Po realizácii navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu dopravného hluku pred fasádami najbližších obytných budov pozdĺž prístupovej trasy do územia novej IBV v rozsahu o 0,2 dB až 2,6 dB. Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať za následok prekročenie prípustných hodnôt hluku z dopravy v jestvujúcej obytnej zóne. Predikciou zistené imisné hodnoty hluku z dopravy pred fasádami budov navrhovanej IBV neprekračujú prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu chránených území v dennom, večernom aj nočnom referenčnom intervale. Objekty rodinných domov v novej obytnej zóne v južnej časti plánovanej zástavby nevyžadujú nadštandardnú zvukovú izoláciu obvodového plášťa, vyžadujú však aplikáciu opatrení založených na vetraní miestností bez nutnosti otvárania okien týkajúce sa obytných miestností domov orientovaných k rýchlostnej ceste R1. Prevetrávanie obytných miestností v domoch lokalizovaných v centrálnej a severnej časti riešeného územia bude postačujúce štandardným spôsobom otváravými oknami.

Zo záverov akustickej štúdie, vyplýva, že predikciou zistené imisné hodnoty hluku z dopravy pred fasádami budov navrhovanej IBV neprekračujú prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu chránených území v dennom, večernom aj nočnom referenčnom intervale.
Predikciou zistené imisné hodnoty hluku z dopravy pred fasádami budov navrhovanej IBV neprekračujú prípustné hodnoty hluku stanovené pre III. kategóriu chránených území v dennom, večernom aj nočnom referenčnom intervale.

Investičný zámer, jeho charakter ani jeho činnosti nie sú producentom významných faktorov, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na zdravotných stav obyvateľstva. Navrhovaná činnosť nie je zdrojom rizikových látok, ktoré by sa mohli prejaviť na zdravotnom stave obyvateľstva a v súvislosti s realizáciou zámeru nepredpokladáme významné vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.
Navrhovaná činnosť svojím technickým riešením a požiadavkami z príslušnej legislatívy predovšetkým v oblasti ochrany zdravia, ochrany ovzdušia, ochrany vôd a v oblasti nakladania s odpadmi zabezpečuje predchádzanie negatívnych vplyvov na dotknutých obyvateľov. Kvalita života obyvateľov v priamo dotknutých sídlach bude minimálne ovplyvnená počas výstavby stavebným ruchom a hlukom.
Výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti dôjde k nárastu spotreby vody, elektrickej energie a nárast produkcie odpadov. Prevádzka navrhovanej činnosti nebude produkovať emisie nad rámec platných emisných limitov príslušných znečisťujúcich látok v ovzduší, nebude produkovať znečistené vody nad rámec platných limitov znečisťujúcich látok vypúšťaných do povrchových tokov a ani iné výstupy, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva.
Nové mobilné zdroje hluku, ktoré sa očakávajú v súvislosti s prevádzkou (doprava) budú produkovať nepravidelné hlukové imisie. Hluková záťaž z mobilných zdrojov bude zanedbateľná . Z hľadiska vplyvu intenzity dopravy navrhovanej činnosti dôjde k miernemu zvýšeniu intenzity dopravy s trvalým a postupným nárastom.
Realizácia navrhovanej činnosti bude mať pozitívny dopad na demografiu obyvateľstva, zvýšenie pracovných miest, vplyv na jeho socio - ekonomické aktivity a na podporu rozvoja obce Križovany nad Dudváhom. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo zo sociálneho, ekonomického ako veľmi pozitívne.

SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ DÔSLEDKY A SÚVISLOSTI
Z hľadiska sociálnych a ekonomických vplyvov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť bude mať pozitívny vplyv na sociálne a ekonomické aspekty daného regiónu.

HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK
• RIZIKÁ POČAS VÝSTAVBY
Realizácia navrhovanej činnosti sa bude vykonávať podľa všeobecne záväzných právnych predpisov (pri všetkých stavebných prácach treba dôsledne dodržiavať bezpečnostné predpisy Vyhlášky MPSVaR č. 147/2003, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ostatných ustanovení o ochrane životného prostredia), predovšetkým stavebnými a technologickými predpismi a normami. Riziká počas výstavby vyplývajú z charakteru stavebných prác a to predovšetkým práca so stavebnými a dopravnými mechanizmami, práca s elektrickými zariadeniami. V tomto smere sú riziká obdobné ako pri každej stavebnej činnosti.

Pri výstavbe navrhovanej činnosti budú použité certifikované a zdravotne nezávadné materiály.
Počas etapy výstavby, priame zdravotné riziká vznikajú len v súvislosti s vlastnou stavebnou činnosťou a priamo sú ovplyvnení zamestnanci na stavbe. Ide o nebezpečenstvo úrazu pri doprave, manipulácii s materiálom, pri stavebných a výškových prácach, pri práci s elektrickými zariadeniami. Zhotoviteľ musí pre svojich pracovníkov na stavenisku zabezpečiť sociálne požiadavky a hygienické opatrenia v súlade s platnými zákonmi a predpismi.
Zdravotné riziká na úrovni pracovníkov podieľajúcich sa na realizácii stavby (nebezpečenstvo úrazu pri doprave, manipulácii s materiálom, pri stavebných a výškových prácach, pri práci s elektrickými zariadeniami) súvisia predovšetkým s organizáciou prác a dodržiavaním podmienok pracovnej disciplíny. Vo všeobecnosti prevenčným opatrením k nepredvídaným situáciám a haváriám je vypracovanie havarijných plánov a manipulačných poriadkov a riadne zaškolenie pracovníkov.
Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti s podmienkou plnenia prísnych bezpečnostných a hygienických predpisov v zmysle platnej legislatívy budú zdravotné riziká minimálne. Realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať vo vyhradenom a oplotenom priestore, nepredpokladá sa vznik reálnych zdravotných rizík ani iné dôsledky na obyvateľstvo.
Budú uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci, a to najmä v súlade so:
• Zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov
• Vyhláškou MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
• Nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
• Nariadením vlády SR č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, v znení č. 104/2015 Z.z.

Etapa stavebných prác pri individuálnej bytovej výstavbe nemá charakter činností s produkciou významného množstva látok alebo faktorov, ktoré by ovplyvňovali negatívne zdravotný stav obyvateľov a zložiek životného prostredia.
Významné vplyvy na pohodu a kvalitu života obyvateľstva okolia dotknutého územia sú teda z časového hľadiska situované najmä do obdobia výstavby a súvisia predovšetkým s dopravným zaťažením územia a následne s hlukovou a emisnou situáciou v lokalite. Stavebné práce budú prebiehať vo vyhradenom a oplotenom priestore, nepredpokladá sa vznik reálnych zdravotných rizík ani iné dôsledky na obyvateľstvo.

• RIZIKÁ POČAS PREVÁDZKY
Prevádzka navrhovanej činnosti nepredstavuje zdravotné riziká pre ľudí. Užívanie rodinných domov vzhľadom na charakter, veľkosť územia, umiestnenia v lokalite, únosného zaťaženia sa neočakávajú, také vplyvy by viedli k prekročeniu noriem kvality životného prostredia a zaťažili obyvateľov obce.
Navrhovaná činnosť nepredpokladá zvýšenie rizika havárií, úrazov z dôvodu mierneho zvýšenia intenzity dopravy v území. Navrhovaná stavba svojím charakterom činnosti nebude prekračovať povolené hygienické limity. Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa neočakávajú, také vplyvy ktoré by viedli k prekročeniu noriem kvality životného prostredia a zaťažili obyvateľov existujúcich rodinných domov a obce vzhľadom na charakter, veľkosť územia, umiestnenia v predmetnej lokalite, únosného zaťaženia.

ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA (NAPR. CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU, SÚVISLÁ EURÓPSKA SÚSTAVA CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ – NATURA 2000 – NÁRODNÉ PARKY, CHRÁNENÉ KRAJINNÉ OBLASTI, CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI)
Navrhovaná činnosť je umiestnená v území, na ktorom platí prvý stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Prevádzka navrhovanej činnosti nenaruší záujmy ochrany prírody, nebude mať vplyv na chránené územia ani ich ochranné pásma. V dotknutom území ani v jeho blízkom okolí sa nenachádza žiaden chránený strom. Realizácia činnosti nebude mať vplyv na chránené územia.
Do dotknutého hodnoteného územia navrhovanej činnosti v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. nezasahujú chránené územia:
• Národné parky
• Chránený areál

• Prírodná rezervácia, národná prírodná rezervácia
• Prírodná pamiatka, národná prírodná pamiatka
• Chránený krajinný prvok
a ďalej nezasahujú:
• územia zaradené do národného zoznamu území európskeho významu (v zmysle NATURA 2000), prípadne území zaradenými do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach.
• chránené vtáčie územia
• územia patriace do európskej siete chránených území

POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA
Na základe hodnotenia všetkých výstupov činnosti a so zohľadnením stavu životného prostredia, do ktorého tieto výstupy smerujú, je možné konštatovať, že sú v súlade s platnými právnymi predpismi SR spĺňajú stanovené limitné hodnoty v danej oblasti.
Významnosť vplyvov sa hodnotila vzhľadom na zraniteľnosť a únosnosť prostredia pre jednotlivé zložky životného prostredia. Za kritérium pre hodnotenie významnosti vplyvov boli použité platné, právnymi predpismi stanovené limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia. Hodnotenie vplyvov vychádza z predbežnej identifikácie najvýznamnejších vstupov a výstupov navrhovanej činnosti a zo súčasného stavu prírodného prostredia. Navrhovaná činnosť je umiestnená v extraviláne obce Križovany nad Dudváhom o celkovej rozlohe 50 136 m2. Hlavný vplyv na pôdu je jej záber.

Hodnotenie vplyvov počas výstavby a počas prevádzky je uvedené v zámere k kapitole 6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou navrhovanej činnosti s podmienkami stanovenými v povoľovacom procese a s dotknutými právnymi predpismi.
Z hľadiska komplexného posúdenia je možné zhodnotiť, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je navrhovaná činnosť hodnotená bez významného vplyvu vzhľadom na minimum priamych dopadov a reálnu možnosť účinne ovplyvniť hlavné riziká realizáciou vhodných technických, organizačných, bezpečnostných opatrení. Pre obmedzenie možných účinkov nepriaznivých vplyvov sú navrhnuté opatrenia uvedené v kap.10 Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti.

Navrhovaná činnosť nemá vplyv na priemyselnú výrobu.
Navrhovaná činnosť nemá vplyv na lesné hospodárstvo.
Navrhovaná činnosť má pozitívny vplyv na rekreáciu a turizmus.
Navrhovaná činnosť nemá vplyv na kultúrne, historické a archeologické pamiatky.

Z hľadiska časového priebehu pôsobenia navrhovanej činnosti je možné konštatovať, že vplyvy navrhovanej činnosti „IBV Križovany nad Dudváhom, B5 Zemianska stráň – 64 RD, 2.etapa“ nebudú významne a dlhodobo negatívne pôsobiť na žiadnu zo zložiek životného prostredia. Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, na rozlohu a charakter navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv buď samostatne alebo v kombinácii s inou činnosťou na zložky životného prostredia. Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia a obyvateľov, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok.

PREDPOKLADANÝ VPLYV PRESAHUJÚCI ŠTÁTNU HRANICU SR
Posudzovaná činnosť nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13. a č. 14. predmetného zákona.

VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU SPÔSOBIŤ VPLYVY S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ SO ZRETEĽOM NA DRUH, FORMU A STUPEŇ EXISTUJÚCEJ OCHRANY PRÍRODY, PRÍRODNÝCH ZDROJOV, KULTÚRNYCH PAMIATOK)
Počas stavebných prác môže byť vyvolanou súvislosťou dočasná reorganizácia dopravy, pri miestnej komunikácii (dopravné značenie, obmedzenia). Nepredpokladáme, že by tieto obmedzenia výrazne ovplyvnili jednotlivé zložky životného prostredia. Na dotknutom území sa nenachádzajú žiadne prírodné zdroje, ani kultúrne pamiatky, ktoré by sa nachádzali v štátnom zozname kultúrnych pamiatok.

ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI
S realizáciou činnosti sú spojené aj určité riziká havarijného respektíve katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie technických opatrení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, zemetrasenie). Dôsledkom rizikovej situácie môže byť kontaminácia horninového prostredia, pôdy a povrchových aj podzemných vôd napr. ropnými látkami, požiar, ale aj poškodenie zdravia alebo smrť.
Vo všeobecnosti, prevenčným opatrením k nepredvídaným situáciám a haváriám je vypracovanie plánu organizácie výstavby, havarijných plánov a manipulačných poriadkov a riadne zaškolenie pracovníkov. Štatisticky sa jedná o veľmi málo pravdepodobné situácie, ktoré je možné minimalizovať až vylúčiť dodržiavaním zákonných a technických noriem a predpisov, technologických postupov a bezpečnostných opatrení pri výstavbe ako aj konkrétnych prevádzkových predpisov počas prevádzky navrhovanej činnosti.
Výstavba navrhovanej činnosti bude realizovaná pod stálym dohľadom odborne spôsobilej osoby spojené s výstavbou.
Prevádzka navrhovanej činnosti nemá charakter výroby. Navrhovaná činnosť nebude plynofikovaná.
Pre navrhovanú činnosť je vypracovaná dokumentácia Riešenie protipožiarnej bezpečnosti projektovej dokumentácii stavby.
Z hľadiska požiarnej bezpečnosti sa podľa § 43 d) musí stavba navrhnúť a postaviť tak, aby pri požiari:
a) sa zachovala nosnosť a stabilita nosnej konštrukcie stavby po určený čas,
b) sa obmedzil vznik a šírenie ohňa a dymu z ohniska požiaru v stavbe,
c) sa obmedzila možnosť rozšírenia požiaru z ohniska požiaru na susedné stavby,
d) mohli ľudia včas opustiť stavbu alebo zachrániť sa iným spôsobom,
e) sa zaistila bezpečnosť jednotiek požiarnej ochrany.

Všetky stavebné objekty budú realizované na základe stavebného povolenia, v ktorom budú premietnuté všetky podmienky realizácie tak, aby boli dodržané všetky platné legislatívne podmienky smerujúce k eliminácii negatívnych vplyvov.

OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti vyplývajú z existujúcich legislatívnych noriem, ktoré upravujú prevádzkovanie navrhovanej činnosti, ako aj z opatrení, ktoré vyplynú zo stanovísk dotknutých orgánov.
Účelom opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať očakávané vplyvy činnosti, ktoré môžu vzniknúť počas jej prípravy a prevádzky. Tento cieľ možno dosiahnuť opatreniami, ktoré sa viažu na jeden alebo viac vplyvov zároveň.
Základnými opatreniami sú technické opatrenia umožňujúce zmiernenie prípadne až elimináciu predpokladaných nepriaznivých vplyvov. Najkrajnejším opatrením v prípade, že daný vplyv nie je možné prijateľným spôsobom a v dostatočnej miere zmierniť, sú kompenzačné opatrenia.
Opatrenia sa po ich akceptácii včleňujú do rozhodovacieho procesu a stávajú sa súčasťou ďalších konaní o povoľovaní činnosti. Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti vyplýva, že v ďalšom procese prípravy a realizácie bude potrebné vykonať niektoré opatrenia z hľadiska prevencie a minimalizácie negatívnych účinkov činnosti na životné prostredie:

• ÚZEMNOPLÁNOVACIE OPATRENIA
Navrhovaná činnosť je v súlade s platným územným plánom obce Križovany nad Dudváhom (5/2020).

• TECHNICKÉ OPATRENIA
Opatrenia technického charakteru sú popísané podrobnejšie v technickej dokumentácii a v rámci zámeru sú popísané v technologickom riešení v kapitole II/8 Stručný opis technického a technologického riešenia ako aj v kapitole

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie.
Počas realizácie stavby je stavebník je povinný dodržiavať pravidlá bezpečnosti ochrany zdravia pri práci, požiarne predpisy, hygienické predpisy a právne predpisy a normy v oblasti výstavby a prevádzky technologických zariadení a stavieb. Stavebné stroje a zariadenia musia byť v dobrom technickom stave, nesmú z nich unikať pohonné hmoty, mazivá a hydraulické kvapaliny. Za stav použitých mechanizmov, ich prevádzku a dodržiavanie predpisov na ochranu životného prostredia počas výstavby zodpovedá zhotoviteľ stavby. Na elimináciu prevádzkových rizík (počas výstavby aj počas prevádzky) je potrebné vypracovať prevádzkový poriadok, havarijný plán a požiarny plán. Pracovníci musia byť poučení. Použité musia byť iba technológie a zariadenia v zmysle platných STN.

Z HĽADISKA OCHRANY HORNINOVÉHO PROSTREDIA
• Pred výstavbou je potrebné v súlade s ustanoveniami zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu. Navrhuje sa uskutočniť odťaženie ornice, z miest kde sa bude realizovať výstavba (cesty, základy objektov) a jej dočasné deponovanie a opätovné využitie pri sadových úpravách územia.
• Pred začatím stavebných prác budú stavebné parcely alebo stavenisko separované od okolitých pozemkov alebo aspoň zreteľne vyznačené ich hranice (ak ide o parcely veľkej rozlohy), aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedochádzalo k zhutneniu (ťažké mechanizmy), znehodnocovaniu alebo úplnému zničeniu vrchnej vrstvy humusového horizontu na susedných parcelách.
• Pri realizácii zemných prác je v prípade zvýšenej prašnosti potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie prašnosti, prekrytie prašných materiálov.
• Počas realizačných prác je potrebné zabezpečiť zníženie rizika havárií stavebných mechanizmov, a poškodenia kanalizácie, aby nedošlo možných kontaminantov do horninového prostredia.
• Z dôvodu zasahovania do hranice dobývacieho priestoru je nutné dodržať ustanovenia §18 Obmedzenie niektorých činností v chránenom území a §19 Povoľovanie stavieb a zariadení v chránenom území banského zákona.
• V zmysle §19 banského zákona povolenie stavieb a zariadení v chránenom ložiskovom území, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať orgán príslušný na povoľovanie stavieb a zariadení len so súhlasom obvodného banského úradu. Žiadosť o povolenie stavby a zariadenia musí žiadateľ doložiť vyjadrením organizácie, ktorá zabezpečuje ochranu výhradného ložiska, spolu s návrhom podmienok jeho ochrany.

Z HĽADISKA OCHRANY OVZDUŠIA :
• Pri realizácii navrhovanej činnosti v plnom rozsahu rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší) a vyhlášky 706/2002 Z. z. o zdrojoch znečisťovania ovzdušia, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok, tak aby plánovaná činnosť vyhovovala všetkým požiadavkám na ochranu ovzdušia a spĺňala emisno - imisné limity, technické požiadavky a všeobecné podmienky prevádzkovania stacionárnych a mobilných zdrojov znečisťovania ovzdušia.
• Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov je treba prekryť, práce vykonávať primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami).
• Všetky vozidlá odchádzajúce zo staveniska budú riadne očistené (karosérie a pneumatiky očistené od blata).
• Eliminovať zdroje prašnosti počas suchého obdobia opatreniami ako napr. kropením staveniska a komunikácií.
• Za účelom obmedzenia tvorby prachu víreného vetrom sa plochy na rekultiváciu, vrátane zhutnenia dokončia čo najskôr, zhodne s normami pre dokončovanie prác.
• Skladovanie prašných materiálov, v hraniciach navrhovaného priestoru realizácie, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách, v rámci areálu investora.
• Vypracovať dokumentáciu „Projekt organizácie výstavby“ a predložiť na odsúhlasenie stavebnému úradu.

Z HĽADISKA OCHRANY PRED HLUKOM :

• zabezpečiť, aby stavebné práce neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy 50,00 dB cez deň resp. 40,00 dB v noci, 2,00 metre od sledovaných okien jestvujúceho stavebného fondu lokality ,
• pri realizácii navrhovanej činnosti používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu,
• pred plánovanými stavebnými prácami s predpokladanými vysokými hladinami A zvuku informovať obyvateľov o plánovanom čase ich uskutočňovania, stavebné práce vyznačujúce sa vyššími hladinami hluku vykonávať len v doobedňajších hodinách,
• používať prednostne stroje a zariadenia s nižšími akustickými výkonmi, používanie protihlukových krytov, použitie materiálov so zvukovo izolačnými vlastnosťami,
• ak to postup prác a technológia výstavby umožňuje, používať mobilné protihlukové zásteny,
• vylúčiť stavebné práce počas nočného kľudu
• zabezpečiť, aby stavebné práce neboli vykonávané v dňoch pracovného pokoja, aby boli vykonávané iba nehlučné a neprašné práce (výnimku tvoria činnosti zabezpečujúce dodržanie predpísaných technologických postupov resp. činnosti, ktoré svojím prerušením znehodnocujú už zrealizované dielo)
• trasy pohybov dovozu a vývozu stavebného materiálu plánovať mimo komunikácii pri obytných objektoch ak je to priestorovo možné,
• pre zabránenie prenosu vibrácií do konštrukcií (stavba, potrubie a pod.) musia byť zdroje vibrácií pružne uložené, spojenie zdrojov vibrácií a nadväzujúcich potrubí musí byť pružnými spojkami,
• Pre ochranu obyvateľov navrhovaného areálu novej bytovej výstavby pred nadmerným hlukovým zaťažením je nutné už pri tvorbe projektovej dokumentácie zohľadňovať také konštrukčné systémy, ktoré zabezpečia dostatočný hlukový komfort pri udržaní všetkých nárokov na štandardné využívanie vnútorných priestorov (napr. nároky na vetranie a pod.). Určujúcimi veličinami hluku vo vnútornom prostredí budov sú ekvivalentná hladina A zvuku LAeq pre zvuk doliehajúci z vonkajšieho prostredia alebo maximálna hladina A zvuku LAmax pre hluk z vnútorných zdrojov budov,
• Pre účinnú separáciu hluku prenikajúceho z vonkajšieho prostredia sú rozhodujúce zvukovoizolačné vlastnosti obvodového plášťa budov, ktoré sú pre technické potreby dostatočne charakterizované indexom vzduchovej nepriezvučnosti Rw. Požiadavky na nepriezvučnosť obvodového plášťa v závislosti od funkčného využitia vnútorných priestorov sú definované v STN 73 05 32,
• vzhľadom na predpokladaný vysoký štandard budov je vhodné uvažovať s hodnotou R‘w zasklenia obytnej miestnosti min. 30 dB,
• obytné miestnosti domov, ktoré majú otváravé časti okenných konštrukcií orientované k rýchlostnej ceste R1 v južnej časti plánovanej zástavby, je potrebné vybaviť systémom vetrania pri zatvorených oknách obytných miestností,
• všetky konštrukcie stavebného objektu budú navrhnuté v zmysle normy STN 73 0532 a zákonom 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Z HĽADISKA NAKLADANIA S ODPADMI:
• nakladanie s odpadmi z výstavby podrobne riešiť v jednotlivých projektových dokumentáciách, ktoré investor predloží k vyjadreniu orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva - §16 zákona č.79/2015 Z.z..
• odpady, ktoré vzniknú pri realizácii hodnotenej činnosti budú zaradené do príslušných kategórií a druhov v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
• nakladanie s odpadmi zabezpečovať v súlade s právnymi požiadavkami platnými v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov),
• odpady budú odovzdané na zhodnotenie alebo zneškodnenie len organizácii na to oprávnenej,
• odpady zo staveniska budú sústreďované v pristavených kontajneroch resp. priamo na vozidlá dodávateľa,
• odvoz zeminy a materiálov z demolácií jestvujúcich objektov musí realizovať špeciálnymi vozidlami na transport sypkých materiálov, ktoré budú zakapotované. Odvoz zeminy v polotekutom stave realizovať vozidlami s utesnenou korbou, aby sa zabránilo vytekaniu znečistenej vody a kalu na vozovku,
• recyklovateľné odpady - musia byť recyklované, dodávateľom stavby odvezené do zberní druhotných surovín,
• vzniknuté odpady a ich množstvá je stavebník povinný evidovať podľa druhov, evidenciu a doklady o ich odvoze a zneškodnení predložiť pri kolaudácii stavby,
• komunálny odpad bude krátkodobo uskladňovaný v kontajneroch na komunálny odpad a následne odvážaný a zneškodnený oprávnenou osobou. Zhodnocovanie, resp. zneškodňovanie odpadov zabezpečí prevádzkovateľ objektu prostredníctvom zmlúv s prevádzkovateľmi zariadení na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov. Zberné nádoby na komunálny odpad umiestniť na vlastnom pozemku.

Z HĽADISKA OCHRANY VÔD A PÔDY:
• investor pri realizácii stavby musí rešpektovať zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
• výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti bude rešpektovať požiadavky vyplývajúce z Rámcovej smernice o vode č.2000/60 ES Európskeho parlamentu a rady, ktorou sa stanovuje rámec pôsobnosti pre opatrenia spoločenstva v oblasti vodného hospodárstva
• vypracovať havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a Vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými (znečisťujúcimi) látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd,
• v prípade používania nebezpečných látok pri výstavbe zaobchádzať s nimi podľa príslušných ustanovení relevantnej legislatívy a vykonať účinné opatrenia, aby tieto látky nevnikli do podzemných a povrchových vôd,
• počas výstavby používať stavebné stroje len v riadnom technickom stave a vykonávať priebežné technické prehliadky a údržby stavebných mechanizmov,
• dopĺňanie pohonných hmôt do obslužných mechanizmov a zariadení vykonávať len na zabezpečených plochách mimo staveniska,
• pri stavebných prácach, vybaviť stavenisko prostriedkami pre vykonanie bezprostredných opatrení v prípade úniku znečisťujúcich látok, t.j. pohonných hmôt,
• počas výstavby zabezpečiť čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska na spevnenej nepriepustnej ploche, s prípadným zachytením kontaminovaných vôd a ich bezpečným zneškodnením,
• pri všetkých stavebných prácach treba dôsledne dodržiavať bezpečnostné predpisy Vyhlášky MPSVaR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ostatných ustanovení o ochrane životného prostredia,
• Vypúšťanie odpadových vôd a osobitných vôd do podzemných vôd, alebo do verejnej kanalizácie upravuje zákon NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách, NV č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a NV č. 398/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa NV č. 269/2010 Z.z. a podmienkami správcu kanalizačnej - Západoslovenská vodárenská, a.s. Tieto sú stanovené predovšetkým v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a prevádzkovým poriadkom v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z.. Pri dodržiavaní legislatívnych podmienok vypúšťania odpadových vôd a podmienok prevádzkovateľa kanalizačnej siete nie je potrebné prijímať ďalšie opatrenia.
• Šachty sú rozmiestnené tak, aby dažďová voda sa čo najskôr dostávala rovnomerne do priepustného podložia. Do vsakovaco-revíznych šácht je vkladaná jemná sieťovina zachytávajúca prípadné nečistoty, ktoré preniknú dnu. Vsakovacie šachty priemeru 1000 mm budú prekryté kruhovými liatinovými poklopmi pre veľkú záťaž. Vtok vôd do zeme je tak pod kontrolou, možné je odoberanie prípadných vzoriek vody.
• Pri návrhu vsakovacieho zariadenia musí byť dodržaná podmienka hydraulického prepojenia filtračnej časti vsakovacieho vrtu so štrkovo-piesčitou vrstvou v podloží.
• Na trase dažďovej kanalizácie je nutné osadiť a pravidelne čistiť lapače nečistôt - aby sa zabránilo nežiaducej kolmatácii vsakovacieho zariadenia.
• pravidelné čistenie lapačov nečistôt a iných sedimentačných a čistiacich prvkov na celej trase navrhovanej dažďovej kanalizácie.
• pravidelne kontrolovať stav vsakovacích šácht (min. 2-krát ročne) – vykonať merania hĺbky dna , prípadne hladiny podzemnej vody v ňom.
• pri zistení anomálií – podľa potreby zabezpečiť urýchlenú nápravu – prečistenie vsakovacieho vrtu.
• Pri odoberaní a vyhodnocovaní vzoriek sa riadiť nariadením vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
• Dodržať ustanovenie §39 a §41 vodného zákona v súčinnosti s vyhláškou MŽP č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
• skladovanie materiálu (potrubia, skruže) bude vykonávané na rovnom, suchom a odvodnenom mieste spôsobom, aby nedošlo k jeho zosunutiu, pádu a. pod
• dodržiavať STN 73 3050 Zemné práce

Z HĽADISKA OCHRANY ZELENE:
• Pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a zákona č. 240/2017 Z. z. ,ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z. z.

• Vytvorenie zelených plôch bude rešpektované všeobecno-záväznými právnymi predpismi a normami v oblasti ochrany zelene (STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba, STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie)
• Sadové úpravy skoordinovať so súvisiacimi stavebnými objektmi.
• Realizovať výsadbu izolačnej zelene najmä popri líniových zdrojoch hluku v rámci dotknutého územia
• Investor v rámci projektu sadových úprav zrealizuje výsadbu vzrastlých drevín a krov na zlepšenie ekologickej stability územia, výsadba izolačnej zelene
• Na dotknutom území platí l. stupeň územnej ochrany prírody a je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

ORGANIZAČNÉ A PREVÁDZKOVÉ OPATRENIA
• dodržať ochranné pásma existujúcich ochranných pásiem cestných komunikácií a elektrických vedení,
• rešpektovať podmienky v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších … (zákaz činnosti v ochrannom pásme, zvláštne užívanie, umiestňovanie reklám, zákaz napájania komunikácií na diaľnice a pod.)
• odstupy stavieb musia spĺňať podmienky Vyhlášky MŽP SR č.532/2002 Z.z, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
• pred zahájením výkopových prác bude zabezpečené vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení a sietí nachádzajúcich sa v záujmovom území. Povolenie na vstupy na cudzie pozemky a povolenie rozkopávok si zabezpečí investor.
• zohľadniť požiadavky civilnej ochrany obyvateľstva v zmysle zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
• v ďalšom stupni projektovej dokumentácie vypracovať a odsúhlasiť Projekt organizácie výstavby
• počas výstavby, ako i počas vlastnej prevádzky stavby a príslušných zariadení musia byť dodržané všetky podmienky vyplývajúce zo zásad ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci, predpisy a STN, ktoré sa dotýkajú vykonávania výkopových, montážnych a stavebných prác „Vyhláška MPSVaR č.147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Na stavenisku musia byť urobené opatrenia zaisťujúce bezpečnosť pri práci ako je uvedené vo výnose ministerstva stavebníctva, ktorými sa vydávajú predpisy k zaisteniu bezpečnosti a ochrane zdravia pracujúcich pri prácach betonárskych a murárskych, pri montážach prefabrikovaných prvkov a pri prácach, ktoré s nimi bezprostredne súvisia.
• pri montáži je nutné dodržiavať ustanovenia STN 270140 „ Zdvíhacie zariadenia, prevádzka, údržba a opravy“, STN 270144 „ Zdvíhacie zariadenia - prostriedky pre viazanie, zavesenie a uchopenie bremien“ a ON 732480 „Prevádzkovanie montovaných konštrukcií“,
• pred začiatkom prác na realizácii objektu musia byť stanovené podmienky výkonu prác, všetci pracovníci musia byť poučení o ochrane zdravia a bezpečnosti práce na stavenisku a preškolení z BOZP. Pri práci musia používať predpísané osobné ochranné pracovné pomôcky,
• dodržiavať STN 73 3050 Zemné práce vrátane súvisiacich noriem a predpisov uvedených v prílohe tejto normy,
• pred zahájením výkopových prác bude zabezpečené vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení a sietí nachádzajúcich sa v záujmovom území stavby. Povolenie na vstupy na cudzie pozemky a povolenie rozkopávok si zabezpečí investor,
• pred uložením potrubia do ryhy sa dno ryhy vyčistí, aby neprišlo k poškodeniu potrubia ostrými kamienkami a tvrdou nečistotou,
• pri súbehu a križovaní kábla s ostatnými podzemnými vedeniami musia byť dodržané minimálne povolené vzájomné vzdialenosti podľa STN 73 6005. Elektrické zariadenia budú označené výstražnými tabuľkami podľa STN EN 61310-1,
• skladovanie materiálu (potrubia, skruže) bude vykonávané na rovnom, suchom a odvodnenom mieste spôsobom, aby nedošlo k jeho zosunutiu, pádu a. pod,
• Uzemnenie: Na uzemnenie bude použitý základový zemnič a zemniace tyče v súlade STN 332000-5-52.
• Vplyvy prostredia jednotlivých priestorov stavby na elektrické zariadenia budú protokolárne určené odbornou komisiou v súlade s STN 332000-3 a STN 332000-5-51.
• Inštalácia bude navrhnutá podľa súboru STN 33 2000 a s ním súvisiacich noriem.
• V zmysle platných ustanovení pamiatkového zákona a stavebného zákona je potrebné rešpektovať povinnosť ohlásenia archeologického nálezu pri stavebnej činnosti a zemných prácach.

• Stavebník / investor je povinný pri každej stavbe, vyžadujúcej si zemné práce, v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiadať od príslušného orgánu štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk.

KOMPENZAČNÉ OPATRENIA
Kompenzačné opatrenia v tomto procese projektovej dokumentácie nie sú známe.

PROTIPOŽIARNE OPATRENIA
Voda je riešená potrubím DN110 na ktorom je osadených 9 kusov nových podzemných hydrantov PH80. Pre uvedenú lokalitu je dostupný aj jeden jestvujúci podzemný hydrant. Potrubie je pripojené k jestvujúcemu rozvodu vody obce.
Odstupovú vzdialenosť pre požiarne úseky v stavbách na bývanie a ubytovanie sa určuje podľa:
• veľkosti otvorených plôch požiarneho úseku
• dĺžky požiarneho úseku
• počtu podlaží v požiarnom úseku
• druhu konštrukčného celku

Pri určovaní odstupových vzdialeností sa prihliada na všetky podmienky brániace prenosu tepla. Konštrukcie brániace prenosu tepla musia mať počas predpokladaného trvania požiaru požadovanú požiarnu odolnosť. V našom prípade budú odstupové vzdialenosti posudzované individuálne pre každú bytovú jednotku (RD) po konkrétnom osadení na pozemok.

Potreba požiarnej vody
Potreba požiarnej vody je určená podľa vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z..
Na novom rozvode vody DN110 je osadených 9 nových podzemných hydrantov, umiestnených mimo požiarne nebezpečného priestoru stavieb najmenej 5 m a najviac 200 m od stavieb. Pre navrhovanú lokalitu je dostačujúcich 9 podzemných hydrantov.
Podľa vyhl. MV SR 699/2004 §8 ods. 8 podzemný hydrant musí byť označený tabuľkou. Tabuľka je umiestnená na pevne zabudovanej zvislej žrdi, ktorá je vysoká 1,8 m alebo je umiestnená na stavbe vo výške 1,8 m a vo vzdialenosti najviac 6 m od podzemného hydrantu.
Podľa vyhl. MV SR č. 699/2004 príloha č.1 pre stavby na bývanie a ubytovanie skupiny A s plochou PÚ S< 200 m2 je dimenzia potrubia vodovodnej siete DN 80. Odber vody je 7,5 l.s-1.

Prístupová komunikácia:
Podľa vyhl. MV SR č. 94/2004 §82 je dané:
(1) prístupová komunikácia na zásah musí viesť aspoň do vzdialenosti 30 m od stavby a od vchodu do nej, cez ktorý sa predpokladá zásah, ak prístupová komunikácia vedie k rodinnému domu, táto vzdialenosť môže byť najviac 50 m.
(2) prístupová komunikácia musí mať trvale voľnú šírku najmenej 3 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN, do trvale voľnej šírky sa nezapočítava parkovací pruh.
Pre navrhovanú činnosť je šírka prístupovej komunikácie naprojektovaná na 6,0m a 5,50 m, a je navrhnutá tak aby splňovala únosnosť na predpísané zaťaženie 80 kN. Prístupová komunikácia vedie až k poslednému predpokladaného rodinnému domu. Prístupová komunikácia je riešená ako dvojpruhová.
• Navrhované prístupové komunikácie musia byť vhodné aj pre požiarne účely zmysle vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov vyhláška č. 307/2007 Z.z., vyhláška č. 225/2012 Z.z.,
• Podzemný hydrant sa navrhuje v prípade ak sa v stavbe nepožaduje väčšie množstvo vody ako 7,5 l.s-1 . Navrhovaný zámer predpokladá postupnú výstavbu rodinných domov s plochou do 200m2.
• Musia byť dodržané všetky špecifické požiadavky spojené s protipožiarnou ochranou v zmysle vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. a STN 92 0400.

Navrhovaná činnosť je v súlade s platným územným plánom obce Križovany nad Dudváhom, Zmeny a Doplnky č.5/2020 a Zmena č. 4/2008.
Navrhovaná činnosť IBV Križovany nad Dudváhom, lokalita B5 Zemianska stráň, 2. etapa vytvára priestorové a územnotechnické možnosti pre rozšírenie existujúcej lokality B5, čím sa vytvorí jedna kompaktná lokalita.
V rámci platného územného plánu 05/2020, bola schválená rozvojová lokalita pre bývanie B5, ktorej súčasťou je posudzovaná navrhovaná činnosť. Schválené boli funkčno-priestorové zmeny a územno -technické investície. V navrhovanej zástavbe bude nutné rešpektovať výškové členenie a architektonické tvaroslovie jestvujúcej výstavby obce.

Dotknuté územie navrhovanej činnosti je funkčné zaradené do plôch s funkčným kódom so základnou charakteristikou a podmienkami využitia vymedzeného územia:
• Prípustné funkcie: obytná, rodinné domy, k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia ako garáže, občianske vybavenie, verejné dopravné a technické vybavenie, detské ihriská, uličná a parková zeleň (stromy, kríky, tráva) – splnené
• Výmera pozemkov samostatne stojacich RD v nových obytných zónach je min. 450 m2 – splnené
• Šírka dopravného priestoru novej obytnej zóny min. 10 m - splnené
• dodržať koeficient zastavanosti, spevnených plôch a zelene parcely rodinného domu /pomer plôch k ploche parcely/ koeficient zastavanosti - 0,35 koeficient spevnených plôch - 0,15 koeficient zelene - min. 0.50 - splnené

V zmysle platného územného plánu obce Križovany nad Dudváhom sa v dotknutom území uvažuje s výstavbou rodinných domov za týchto podmienok:
• Rešpektovať vidiecky charakter pôvodnej zástavby, dodržiavať uličný charakter zástavby, nerealizovať stavebné objekty nad dve nadzemné podlažia, druhé nadzemné podlažie riešiť ako obytné podkrovie – splnené
• zabezpečiť dopravné prepojenie medzi jestvujúcou a navrhovanými komunikáciami tak, aby sa vytvorili jednotlivé ucelené uličné etapy, postupne vytvárajúcu celú lokalitu. Dopravné napojenie riešiť v súlade s STN73 6110/Z2 projektovanie miestnych komunikácií, vrátane návrhu statickej dopravy - splnené.
• dodržať koeficient zastavanosti, spevnených plôch a zelene parcely rodinného domu /pomer plôch k ploche parcely/ koeficient zastavanosti - 0,35 koeficient spevnených plôch - 0,15 koeficient zelene - min. 0.50 - splnené
• neprekročiť koeficient zastavanosti parcely rodinného domu /pomer zastavaných plôch k ploche parcely/ - max. 0,5 zmena 4/2018 pre lokalitu B5:
• Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k cestnej komunikácií a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými Vyhláškou č. 549/2007 Z.z. a Vyhláškou č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška; - splnené,
• Pre navrhovanú činnosť bola vypracovaná Akustická štúdia za účelom posúdenia vplyvu hluku z mobilných a stacionárnych zdrojov na vonkajšie a vnútorné chránené prostredie navrhovaných obytných budov pre účely, ktorá je súčasťou dokumentu ako príloha č. 7
• nerozširovanie zastavaného územia obce do platného ochranného pásma diaľnice a rýchlostnej cesty priemyselné parky, rekreačné a oddychové aktivity - splnené
• parcela vymedzená na zastavanie je vo vzdialenosti cca 57m od protihlukovej bariéry rýchlostnej cesty R1, zasahuje do vymedzeného ochranného pásma R1 100 m.
• umožniť napojenie každej novovytvorenej parcely prípojkami technickej infraštruktúry – splnené
• Navrhovaná činnosť je napojená na vodovod, kanalizáciu, poskytuje zásobovanie elektrickou energiou.

Navrhované riešenie plne rešpektuje funkčné a priestorové využitie dotknutého územia s dodržaním stanovených limitov a cieľov využitia územia v nadväznosti na technickú a dopravnú infraštruktúru.

• Navrhovaná činnosť je v súlade so strategickým dokumentom „Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy – aktualizácia (2018) navrhovanými adaptačnými opatreniami na území samospráv a to nasledovne:

Adaptačné opatrenia v oblasti vodného hospodárstva:
• ustúpiť od odkanalizovania zrážkových vôd zo stavieb, podporovať zachytávanie a infiltráciu zrážkovej vody do podložia pomocou prvkov zelenej infraštruktúry (napr. vegetačná dlažba, výsadba vegetácie, vegetačné strechy a steny, dažďové záhrady) a prvkov technického charakteru, resp. ich využívanie na úžitkové účely (napr. pomocou budovania záchytných zariadení na zrážkové vody s možnosťou využívania na závlahy v dobe sucha alebo na úžitkovú vodu v budovách)

Opatrenia voči zvýšenému počtu tropických dní a častejšiemu výskytu vĺn horúčav a to konkrétne:
• Zvyšovať podiel vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
• Zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability drevín. Prispôsobiť výber drevín pre výsadbu klimatickým podmienkam, pri voľbe druhov uprednostňovať pôvodné a nealergénne druhy pred inváznymi
• Podporovať vertikálne zazelenenie a zvýšiť podiel zelených striech a fasád
• Zachovať a zvyšovať podiel vegetácie v okolí dopravných komunikácií.

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha
• Zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov
• Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti bude spĺňať všetky platné právne predpisy a normy týkajúce sa ochrany životného prostredia a obyvateľov, nakladania s odpadom, bezpečnosti a hygieny. Navrhovaný zámer rešpektuje širšie väzby územia, akceptuje prítomnosť dopravných trás. Realizácia navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite neobmedzí žiadnu z jestvujúcich prevádzok.
• Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Križovany nad Dudváhom 2021-2025

Z pohľadu budúceho vývoja súčasná demografická štruktúra obce vytvára priaznivé predpoklady pre postupný rast počtu obyvateľov v obci, vzhľadom na vzdialenosť obce od okresného mesta Trnava a priamo napojenie na diaľnicu a blízkosť hlavného mesta Bratislavy. Bývanie je dominantnou funkciou obce. Obyvatelia bývajú prevažne v rodinných domoch. Vývoj počtu obyvateľov je ovplyvnený nielen reprodukciou obyvateľstva, ale i možnosťami a rozvojom bývania. Dôvodom priaznivého zvratu vo vývoji populácie obce boli opatrenia v oblasti bývania – rozšírenie plôch pre individuálnu bytovú výstavbu a tiež výstavba obecných nájomných bytov. Počtom obyvateľov patrí obec medzi veľké obce, stabilne sa tento počet pohybuje mierne nad 1800 obyvateľov V obci prebieha bytová výstavba vidieckeho charakteru a tak parkovanie súkromných vozidiel je vyriešené v rámci garážovania v rodinných domoch, resp. odstavnými spevnenými plochami na vlastných pozemkoch.
V rámci kapitoly SWAT analýza je medzi príležitosti zaradená IBV v obci financovaná súkromným investorom. Táto investičná činnosť pomôže k vybudovaniu technických sietí. V strategickej časti dokumentu PHSR je za rozvojovou stratégiou obce vízia vo zvýšení počtu mladšieho obyvateľstva vďaka rozbiehajúcej sa výstavbe rodinných domov.

Navrhovaná činnosť „IBV Križovany nad Dudváhom, Lokalita B5 Zemianska stráň – 64 RD – 2.etapa“ napĺňa víziu strategického rozvoja obce.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadal na kritériá stanovené zákonom EIA (§29 ods. 3 a príloha č. 10), na doručené stanoviská dotknutých orgánov a dotknutej obce, Hydrogeologický posudok (HYDRANT s.r.o., Bratislava, 10/2021) a akustickú štúdiu (EnA CONSULT Topoľčany, s.r.o., 03/2022), ktoré boli prílohou zámeru. K zámeru bolo doručených celkom 13 stanovísk. Žiaden z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní.
K zverejnenému zámeru doručila stanovisko dotknutá verejnosť - Združenie domových samospráv. K stanovisku ZDS sa vyjadril navrhovateľ.

V novom konaní bolo doručených 9 stanovísk. časť dotknutých orgánov uviedla, že platí ich stanovisko vydané v prvom zisťovacom konaní. V rámci upovedomenia o podkladoch rozhodnutia boli stanoviská zaslané dotknutej verejnosti Združeniu domových samospráv, ktoré zaslalo svoje vyjadrenie. K tomuto vyjadreniu sa vyjadril aj navrhovateľ. Príslušný orgán zapracoval podmienky z oboch konaní do tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na komplexné výsledky zisťovacieho konania, ktoré nepoukázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia v dôsledku realizácie alebo prevádzky navrhovanej činnosti, teda príslušný orgán nedospel k záveru, že posudzovanie vplyvov navrhovanej výstavby na životné prostredie je opodstatnené. Výstupom zisťovacieho konania je rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona EIA, čo tunajší úrad s ohľadom na výsledky zisťovacieho konania vydal, pričom prihliadal na kritériá stanovené zákonom EIA (§29 ods. 3 a príloha č. 10) a stanoviská doručené k zámeru navrhovanej činnosti. Účelom zákona EIA je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu. Zároveň pripomienkami dotknutej verejnosti k dodržaniu zákonnosti navrhovanej činnosti vo vzťahu k jednotlivým osobitným predpisom (vodný zákon, zákon o ochrane prírody a krajiny a ďalšie) sa v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov (stavebného zákona) bude kvalifikovane zaoberať stavebný úrad na základe záväzných stanovísk dotknutých orgánov.
V rámci následných povoľovacích procesov má dotknutá verejnosť postavenie účastníka konania. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona EIA disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.

Príslušný orgán vychádzal z komplexných výsledkov zisťovacieho konania a keďže dotknuté orgány a povoľujúce orgány nepoukázali na očakávané zhoršenie kvality zložiek životného prostredia a podmienok ochrany verejného zdravia a vyslovili vo svojich stanoviskách názor, že odporúčajú ukončiť proces posudzovania v zisťovacom konaní. Niektoré pripomienky boli zahrnuté do opatrení určených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, ďalšie sa týkajú povinností navrhovateľa vyplývajúce z ustanovení všeobecne záväzných predpisov, preto nemôže byt' predmetom rozhodovania príslušného orgánu ale budú riešené v rámci povoľovacieho procesu, ktoré sú záväzné pre príslušný povoľovací orgán.
Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania. V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona.
Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.
Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.
Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

Doplnenie rozdeľovníka na vedomie (zaslané interne):
1. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Vajanského 2, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a BP, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia, Kollárova 8, 917 02 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10006

Doručuje sa
IBV ZEMIANSKA STRÁŇ s.r.o., Cukrová 590010, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Obec Križovany nad Dudváhom, Križovany nad Dudváhom 1, 919 24 Križovany nad Dudváhom, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, odbor stratégie dopravy, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 02 Trnava 2
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, Trnava
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:	
doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:	OU-TT-OSZP3-2023/001788-041
Dátum vytvorenia doložky:	23.05.2023
Vytvoril:	Šáriková Martina, Ing.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:	19.05.2023

Právoplatnosť vyznačená pre:	
rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-