



KÓPIA

• Obec Tvrdomestice
• Tvrdomestice 42
• 956 22 Tvrdomestice
• Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Topolčany

OU-TO-OSZP-2023/005604-021

Ing. Eva Kutňanská/305

17. 05. 2023

Vec

ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu „Územný plán obce Tvrdomestice“ určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obstarávateľ strategického dokumentu, Obec Tvrdomestice, Obecný úrad Tvrdomestice č. 42, 956 22 Prašice, IČO 00800104, zastúpený starostom obce Jozefom Beňom predložil Okresnému úradu Topolčany, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Topolčany - OSZP“) dňa 12.04.2023 podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Tvrdomestice“.

Hlavné ciele obstarania a vypracovania nového dokumentu - Územný plán obce Tvrdomestice:

Stanoviť stratégiu rozvoja obce, regulačné zásady a opatrenia v celom riešenom administratívnom území obce Tvrdomestice (k.ú. Tvrdomestice). Vytvorí predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, dbať na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt. Vytvorenie predpokladov na zmiernenie dôsledkov klimatických zmien.

Strategický dokument sa zaraďuje podľa § 4 ods. 1 zákona medzi strategické dokumenty pripravované pre oblasť poľnohospodárstva, lesníctva, rybárstva, priemyslu, energetiky, dopravy, odpadového hospodárstva, vodného hospodárstva, telekomunikácii, cestovného ruchu, územného plánovania alebo využívania územia, regionálneho rozvoja a životného prostredia, ako aj strategické dokumenty spolufinancované Európskou úniou, ktoré majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a zároveň vytvárajú rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 okrem strategických dokumentov, ktoré určujú využívanie malých území na miestnej úrovni.

OÚ Topolčany - OSZP doručil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 6 ods. 2 zákona obstarávateľovi, dotknutým orgánom, dotknutým obciam, schvaľujúcemu orgánu a zverejnil ho na webovom sídle ministerstva.

OÚ Topolčany - OSZP uskutočnil podľa § 8 zákona prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Tvrdomestice“ dňa 16.05.2023.

Telefón
+421385433307

E-mail
oszp.to@minv.sk

Internet

IČO
00151866

Číslo spisu
OU-TO-OSZP-2023/005604

Por.č.záznamu
021

Číslo záznamu
0018234/2023

Typ záznamu
Externý odoslaný záznam

Forma originálu
hodnoverná elektronická

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní rozsahu hodnotenia, OÚ Topoľčany - OSZP určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Územný plán obce Tvrdomestice“ sa okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

2. ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvu strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona, s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvov strategického dokumentu.

2.1.3. Obstarávateľ doručí na OÚ Topoľčany OSZP, kompletne vyhotovenie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Tvrdomestice“ vypracovanú v zmysle prílohy č. 5 zákona spolu s dokumentom Územný plán obce Tvrdomestice – návrh (podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku) v počte 1 ks (textová aj grafická časť) v písomnom vyhotovení a 1 ks na elektronickom nosiči dát (CD). OÚ Topoľčany, OSZP si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií.

2.2 Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. V prípade, že by sa na území obce uvažovalo s umiestnením podniku, na ktorý by sa vzťahoval zákon o PZPH je orgán verejnej správy, ktorý podľa osobitných predpisov vypracúva, obstaráva alebo schvaľuje rozvojové koncepcie alebo územnoplánovaciu dokumentáciu, alebo povoľuje stavby, zariadenia a iné činnosti, povinný zohľadniť ciele prevencie závažných priemyselných havárií a obmedzovania následkov takýchto havárií na zdravie ľudí, životné prostredie a majetok (§ 14 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

2.2.2. Pri spracovaní „Návrhu Územného plánu obce Tvrdomestice“, je potrebné v zmysle Zákona č.50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) § 139a, odst.10 písm. m) zapracovať do návrhu predmetnú časť : „Návrh na riešenie požiadaviek záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami“ s pod časťou “zariadenia civilnej ochrany“. V rámci spracovávania strategického dokumentu riešiť a dbať na dôsledné uplatňovanie požiadaviek civilnej ochrany v súlade so zákonom č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.399/2012 Z.z./, vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany a zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

2.2.3. Rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

2.2.4. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.

2.2.5. Dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.

2.2.6. V blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“).

2.2.7. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

2.2.8. Postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

2.2.9. Strategický dokument „Územný plán obce Tvrdomestice“ nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

2.2.10. Obec Tvrdomestice vo Všeobecne záväznom nariadení obce č. 1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi sa § 16 vzťahuje na zberný dvor. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie neevviduje platný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch na prevádzkovanie zariadenia na zber odpadov, ak ide o zariadenia, na ktorých prevádzku nebol daný súhlas podľa písm. a) a c) alebo zberného dvora. Ak sa v obci uvažuje s realizáciou zberného dvora je potrebné na jeho prevádzkovanie požiadať o súhlas, podľa § 97 ods. 1 písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva. Náležitosti potrebné k vydaniu súhlasu sú uvedené v § 22 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. Takisto je potrebné dodržiavať ustanovenie § 82 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a § 7 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015. Požiadavky k nakladaniu s biologicky rozložiteľným odpadom sú uvedené v § 11 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015.

2.2.11. Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona pri zmene činnosti vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2.2.12. Z hľadiska záujmov ochrany ovzdušia odporúčame umiestňovať také činnosti, ktoré negatívne neovplyvnia dobrú kvalitu ovzdušia v danom území.

2.2.13. Pri riešení infraštruktúry odpadového hospodárstva postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, aby bola dodržaná hierarchia odpadového hospodárstva stanovená v § 6 zákona o odpadoch a obec si plnila všetky povinnosti vyplývajúce z § 81 zákona o odpadoch pre nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom.

2.2.14. Z hľadiska záujmov ochrany prírody v katastrálnom území obce Tvrdomestice evidujeme nasledovné záujmové územia:

- Lesné porasty severnej časti katastra obce Tvrdomestice sú súčasťou Územia európskeho významu SKUEV4041 Chválov. Základné údaje v zmysle Doplnku národného zoznamu území európskeho významu (uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 454 z 13. júla 2022) sú nasledovné:

83. Chválov

Identifikačný kód: SKUEV4041

Okres: Bánovce nad Bebravou

Katastrálne územie: Šišov

Okres: Topoľčany

Katastrálne územie: Tvrdomestice

Výmera lokality: 172,54 ha

Vymedzenie stupňov ochrany podľa parciel a katastrálnych území

Stupeň ochrany: 2

Katastrálne územie: Tvrdomestice

Parcely: 1157- časť, 1169, 1171, 1172, 1174/1, 1174/2

Stupeň ochrany: 2

Katastrálne územie: Šišov

Parcely: 147/2, 157/1- časť, 161, 162- časť, 163

Odôvodnenie ochrany: Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopu európskeho významu: Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku (* 91I0).

V zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Topoľčany (2020) sa v dotknutom území nachádzajú tieto územia:

RBK 6 Potok Chotina hydrický biokoridor – potok Chotina s brehovým porastom prepája menšie EVSK na pravej strane toku Nadháj, Chválovská dolina a Špata a RBc Stráne, na pravej strane toku EVSK Lazy s NRBk Rieka Nitra. Vedie cez intravilán všetkých obcí (výrazné zúženie šírky koryta na 13 m), v extraviláne prechádza cez intenzívne využívanú poľnohospodársku krajinu. V k. ú. obce Nemečky vteká do vodnej nádrže Nemečky, preteká obcou Nemečky a postupne sa stáča viac na juh, kde až k obci Tvrdomestice vytvára niekoľko meandrov. V intraviláne obce Tvrdomestice tečie napriamene, za obcou opäť meandruje. Pri osade Mreža sa spája s pravostranným potokom Železnica a výrazne rozširuje svoje koryto (miestami až 146 m). Tok sa potom trojnásobne oblúkovito stáča a vstupuje na územie obce Jacovce, kde vytvára jeden prudký ohyb a následne menšiu sihoť. Potom tečie cez susedné Tovarníky, z pravej strany príberá potok Slivnica, ďalej tečie cez mesto Topoľčany juhovýchodným smerom až ku svojmu ústiu do rieky Nitra južne od mesta.

EVKS 6 Chválovská dolina- na území okresu je rozdelená na 4 samostatné celky, v území sa nachádzajú lesné spoločenstvá Ls2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske a Ls3.5.2 Sucho a kyslomilné dubové lesy.

EVKS 10 Špata - na území sa nachádzajú lesné spoločenstvá Ls2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske a Ls3.5.2 Kyslomilné bukové lesy.

EVKS 29 Inovec- lokalita vznikla vyčlenením zvyšných plôch masívu Považského Inovca, ktoré neboli zaradené medzi prvky RÚSES, zastúpené sú rôzne druhy biotopov, najmä však lesné biotopy (Ls1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy, Ls2.3.2 Dubovohrabové lesy lipové – časť B, Ls3.1 Teplomilné submediteránne dubové lesy, Ls3.5.1 Sucho a kyslomilné dubové lesy – časť A, Ls3.5.2 Sucho kyslomilné dubové lesy – časť B, Ls4 - Lipovo-javorové sutinové lesy, Ls3.6 Vlhko a kyslomilné brezovo-dubové lesy, Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, Ls5.2 Kyslomilné bukové lesy, Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy), z ostatných krajinných prvkov sú to vodné toky, dobývacie priestory a lomy, ovocné sady, záhrady, vinohrady, lúčne biotopy prevažne na rozhraní lesnej a poľnohospodársky intenzívne využívannej krajiny v okrajových častiach lokality.

EVKS 34 Dolné krúžky - remízka centrálnej časti k. ú. obce, je súčasťou poľnohospodársky využívannej krajiny (polia), v druhovom zložení dominujú borovica lesná (*Pinus sylvestris*) (80 %) a zvyšok tvorí agát (*Robinia pseudoacacia*) (20 %).

EVKS 35 Pri Chotine - remízka v severovýchodnej časti k. ú. obce v blízkosti potoka Chotina, je súčasťou poľnohospodársky využívannej krajiny (polia), v druhovom zložení dominujú buky (*Fagus sylvatica*) (80 %) a zvyšok tvorí agát (*Robinia pseudoacacia*) (20 %).

2.2.15. Do pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii zapracovať horeuvedené záujmové územia ochrany prírody z bodu 2.2.14. a návrhy Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Topoľčany.

2.2.16. V prípade ak existujú negatívne vplyvy návrhu strategického dokumentu na záujmy všetkých zložiek životného prostredia do správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu vypracovať aj návrhy zmierňujúcich opatrení.

2.2.17. V prípade nevyhnutných a odôvodnených výrubov v súvislosti s plánovanou činnosťou postupovať podľa § 47 a § 48 zákona č. 543/2002 Z. z. a zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdných druhoch.

2.2.18. Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia.

2.2.19. Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť) všetkých stanovísk a vyjadrení k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia a v samotnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia.

2.2.20. Ak sa počas vypracovania Správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v Správe o hodnotení.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona OÚ Topoľčany - OSZP zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona, na Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Na vedomie

Obec Prašice, ul. 1. mája, Prašice

Obec Norovce, Norovce 140, 956 39 Norovce

Obec Nemečky, Nemečky 194, 956 22 Nemečky

Obec Šišov, Šišov 63, 956 38 Šišov

Obec Veľké Hoste, Veľké Hoste 208, 956 40 Veľké Hoste

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava 1

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej Republiky, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Odbor ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1

Okresný úrad Topoľčany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor krízového riadenia, odbor starostlivosti o životné prostredie, , Nám. Ľ. Štúra 0/1738, 955 40 Topoľčany 1

Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra 1

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Topoľčany, Stummerova 1856, 955 01 Topoľčany 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Topoľčanoch, Krušovská 1357, 955 01 Topoľčany 1

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra 1
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov

Ing. Denisa Kotlárová
poverená vykonávaním funkcie vedúcej odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky