

TABUĽKA ZaD1:

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	0,6836	PREDÁVACIA STANICA PLYNU TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	AREÁL TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY ENERGETIKA	FUNKČNÁ ZMENA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,6686	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD1	0,8440	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	FUNKČNÁ ZMENA ÚZEMIA
4 ZaD1	2,7886	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	FUNKČNÁ ZMENA ÚZEMIA
5 ZaD1	3,3847	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD1	0,5885	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VYUŽITIA ÚZEMIA

TABUĽKA ZaD2:

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	14,3705	OBYTNÉ PLOCHY / NADVORIA / ZÁHRADY, ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEN ZÁHRAD, Miestna komunikácia, PEŠI CHODNÍK, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY (ZBERNÝ DVOR), SÚKROMNÁ ZELEN ZÁHRAD, IZOLAČNÁ ZELEN, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, Miestna komunikácia, PEŠI CHODNÍK, Oblasť použitia vodozadržných opatrení	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD2	12,4155	PLOCHY PRE PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - HBV A OBYČIANSKÉJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY (ZBERNÝ DVOR), SÚKROMNÁ ZELEN ZÁHRAD, IZOLAČNÁ ZELEN, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, Miestna komunikácia, PEŠI CHODNÍK, Oblasť použitia vodozadržných opatrení	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	0,1300	ORNÁ PÔDA	PEŠI CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

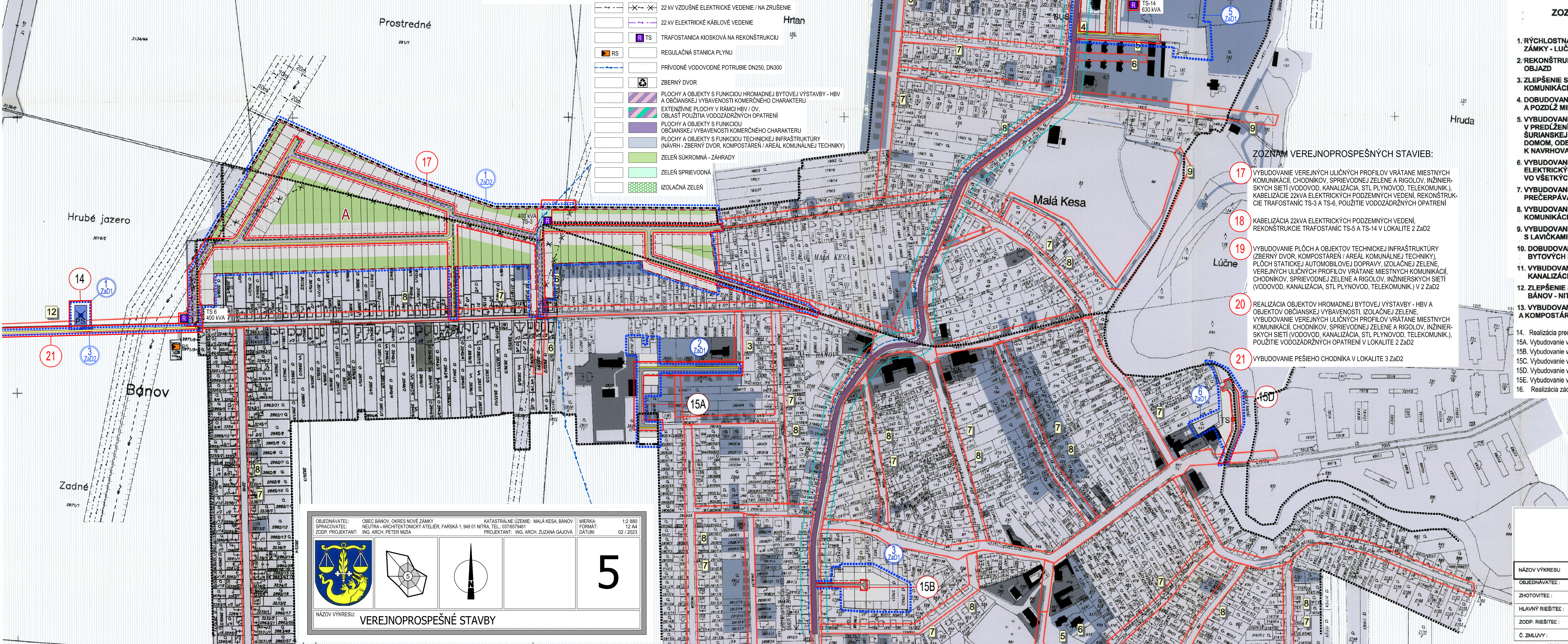
LEGENDA K ZaD1:

STAV	NAVRH	VÝHLAD
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY
		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY (VPS)
		HRANICA VPS
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA
		PEŠI CHODNÍK
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY
		STAVEBNÁ ČIARA
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		TRAFOSTANICA
		PREDÁVACIA STANICA PLYNU
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

LEGENDA K ZaD2:

STAV	NAVRH
	HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
	OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
	HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
	HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
	OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
	OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV
	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
	CESTA III. TRIEDY III/1495
	MIESTNA KOMUNIKÁCIA
	ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
	PEŠI CHODNÍK
	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY (VPS)
	HRANICA VPS
	STAVEBNÁ ČIARA
	110 KV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
	22 KV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE / NA ZRUŠENIE
	22 KV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ NA REKONŠTRUKCIU
	REGULAČNÁ STANICA PLYNU
	PRÍRODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE DN250, DN300
	ZBERNÝ DVOR
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - HBV A OBYČIANSKÉJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU
	EXTENZIVNÉ PLOCHY V RAMCI HBV / OV, Oblasť použitia vodozadržných opatrení
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBYČIANSKÉJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY (NAVRH - ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTÁREN / AREÁL KOMUNÁLNEJ TECHNIKY)
	ZELEN SÚKROMNÁ - ZÁHRADY
	ZELEN SPRIEVODNÁ
	IZOLAČNÁ ZELEN

ÚPN OBCE BÁNOV V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.2

ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER
neutra

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BÁNOV ZMENY A DOPLNKY

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

1. RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA BRATISLAVA - DUNAJSKÁ STREDA - NOVÉ ZÁMKY - LUCENEC - KOŠICE / VIŠŤ VÝKRES č. 1 /
2. REKONŠTRUKCIA KRIŽOVATKY V CENTRE OBCE NA MALÝ KRUHOVÝ OBJAZD
3. ZLEPŠENIE SMEROVÝCH A ŠÍRKOVÝCH PARAMETROV MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
4. DOBUDOVANIE CHODNÍKOV POZDĹŽ CESTY III/06420 (OBOJSTRANNE) A POZDĹŽ MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ (JEDNOSTRANNE)
5. VYBUDOVANIE NOVÝCH ÚSEKOV MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ A CHODNÍKOV V PREDĹŽENÍ BOTTOVEJ ULICE SMEROM JUŽNÝM, ODOBOČKY ZO ŠURIANSKEJ ULICE SMEROM VÝCHODNÝM K NAVRHOVANÝM BYTOVÝM DOMOM, ODOBOČKOU Z KOMUNIKÁCIE PRI R. K. KOSTOLE K NAVRHOVANÝM BYTOVÝM DOMOM
6. VYBUDOVANIE INŽINIERSKÝCH SIETÍ (VODOVODU, KANALIZÁCIE, ELEKTRICKÝCH NN VEDENÍ, PLYNOVODU, TELEKOMUNIKAČNÝCH VEDENÍ) VO VŠETKYCH NAVRHOVANÝCH KOMUNIKÁCIÁCH UVEDENÝCH V BODE 5.
7. VYBUDOVANIE OBEČNEJ TLAKOVEJ KANALIZÁCIE VČÍTANE 5. PREČERPÁVACÍCH STANÍC
8. VYBUDOVANIE DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE POZDĹŽ VŠETKYCH KOMUNIKÁCIÍ V OBCI
9. VYBUDOVANIE CHODNÍKOVEJ SIETE A ODOPOČÍNKOVÝCH PLOCH S LAVIČKAMI V NAVRHOVANOM PARKU NA NÁBREŽÍ MALEJ NITRY
10. DOBUDOVANIE CHÝBAJÚCICH ODSTAVNÝCH MIEST PRI NAVRHOVANÝCH BYTOVÝCH DOMOCH A PRI OBJEKTOCH OBYČIANSKÉJ VYBAVENOSTI
11. VYBUDOVANIE INŽINIERSKÝCH SIETÍ V NITRIANSKEJ OSADE / VODOVOD, KANALIZÁCIA, ČOV, PLYN /
12. ZLEPŠENIE ŠÍRKOVÝCH PARAMETROV SPOJOVACEJ KOMUNIKÁCIE BÁNOV - NITRIANSKA OSADE
13. VYBUDOVANIE ZBERNÉHO DVORA KOMUNÁLNEHO ODPADU A KOMPOSTÁRNE
14. Realizácia predávacej stanice plynu v lokalite 1 ZAD
- 15A. Vybudovanie verejného uličného profilu vrátane miestnej komunikácie, inžinierskych sietí v lokalite 2 ZAD
- 15B. Vybudovanie verejného uličného profilu vrátane miestnej komunikácie, inžinierskych sietí v lokalite 3 ZAD
- 15C. Vybudovanie verejného uličného profilu vrátane miestnej komunikácie, inžinierskych sietí v lokalite 5 ZAD
- 15D. Vybudovanie verejného uličného profilu vrátane miestnej komunikácie, inžinierskych sietí v lokalite 6 ZAD
- 15E. Vybudovanie verejného uličného profilu vrátane miestnej komunikácie, inžinierskych sietí v lokalite 7 ZAD
16. Realizácia záchranného parkoviska pred vstupom do obecného pohrebiska v lokalite 4 ZAD

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BÁNOV ZMENY A DOPLNKY

NÁZOV VÝKRESU	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	1 : 2 880
OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC BÁNOV	ČÍSLO VÝKRESU
ZHOTOVITEĽ:	LANDURBIA	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER BANKA BYSTRICA	
ZODP. RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON ŠUPKA	
Č. ZMLUVY:	1/2004	Dátum: MAJ 2005