

TABUĽKA ZaD1:

OZN. LOKALITY	VIŠERA V ha	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	0,0836	PREDÁVACIA STANICA PLYNU TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	AREÁL TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY - ENERGETIKA	FUNKČNÁ ZMENA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,6606	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
3 ZaD1	0,8440	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	FUNKČNÁ ZMENA ÚZEMIA
4 ZaD1	2,7886	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	FUNKČNÁ ZMENA ÚZEMIA
5 ZaD1	3,3847	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
6 ZaD1	0,5895	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA PRI SELSKOM KANÁLI	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE

TABUĽKA ZaD2:

OZN. LOKALITY	VIŠERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	14,3708	OSYBNÉ PLOCHY / NADVORIA / ZÁHRADY ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEN, ZÁHRADY, Miestna komunikácia, PEŠÍ CHODNÍK, PLOCHY A OBJEKTY TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY, Oblasť použitia vodozadržných opatrení	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD2	12,4155	PLOCHY PRE PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - HBV, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - HBV A OBČANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY (ZBERNÝ DVOR, SÚKROMNÁ ZELEN, ZÁHRADY, IZOLAČNÁ ZELEN, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, Miestna komunikácia, PEŠÍ CHODNÍK, Oblasť použitia vodozadržných opatrení)	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	0,1300	ORNÁ PÔDA	PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

LEGENDA K ZaD2:

STAV	NAVHR		
	-----	-----	STAVEBNÁ ČIARA
	-----	-----	ZELEN SÚKROMNÁ - ZÁHRADY
	-----	-----	ZELEN SPRIEVODNÁ
	-----	-----	OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
	-----	-----	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
	-----	-----	HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
	-----	-----	HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
	-----	-----	OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
	-----	-----	OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
	-----	-----	CESTA III. TRIEDY III/1495
	-----	-----	MIESTNA KOMUNIKÁCIA
	-----	-----	ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
	-----	-----	PEŠÍ CHODNÍK
	-----	-----	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV
	-----	-----	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - HBV A OBČANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU
	-----	-----	EXTENZIVNÉ PLOCHY V RAMCI HBV / OV
	-----	-----	Oblasť použitia vodozadržných opatrení
	-----	-----	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU
	-----	-----	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY (NAVHR - ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTÁREN / AREÁL KOMUNÁLNEJ TECHNIKY)
	-----	-----	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ NA REKONŠTRUKČIU
	-----	-----	PRÍRODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE DN250, DN300
	-----	-----	REGULAČNÁ STANICA PLYNU
	-----	-----	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100
	-----	-----	ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q1000

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

BÁNOV

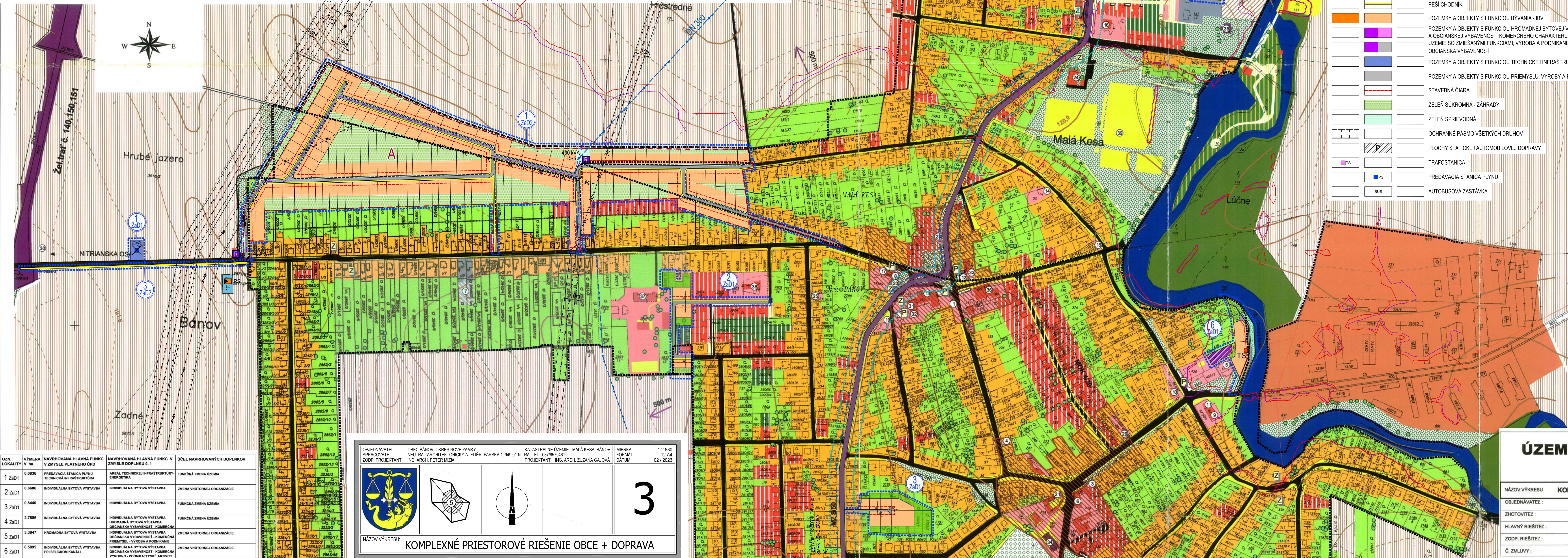
ZMENY A DOPLNKY

ÚPN OBCE BÁNOV
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.2ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER
neutraTOTO ÚZEMNOPLANOVACIU
DOKUMENTACIU SCHVALILO
OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO
V BÁNOVE
UZNESENÍM č. XXVII/ 2005/05/09
Dňa 9.5.2005ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BÁNOV
ZMENY A DOPLNKY

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ RIEŠENIE OBCE + DOPRAVA 1 : 2 880

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC BÁNOV	ČÍSLO VÝKRESU
ZHOTOVITEĽ:	LANDURBIA ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER BANKA BYSTICA	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. ANTON ŠUPUKA	
ZODP. RIEŠITEĽ:	AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ŠBA	
Č. ZMLUVY:	1/2004	Dátum: MAJ 2005

3



OZN. LOKALITY	VIŠERA V ha	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	0,0836	PREDÁVACIA STANICA PLYNU TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	AREÁL TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY - ENERGETIKA	FUNKČNÁ ZMENA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,6606	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
3 ZaD1	0,8440	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	FUNKČNÁ ZMENA ÚZEMIA
4 ZaD1	2,7886	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	FUNKČNÁ ZMENA ÚZEMIA
5 ZaD1	3,3847	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
6 ZaD1	0,5895	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA PRI SELSKOM KANÁLI	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC BÁNOV, OKRES NOVÉ ZÁMKY

SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 0378579461

KATASTRÁLNE ÚZEMIE: MALÁ KESA, BÁNOV

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MEDA

PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

MIERKA: 1:2 880

FORMÁT: A4

DÁTUM: 02 / 2023

NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ RIEŠENIE OBCE + DOPRAVA

3