ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BÁNOV
ZMENY A DOPLNKY

ÚPN OBCE BÁNOV
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.3

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA KRAJA			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA			
OBYTNÉ PLOCHY			
PLOCHY PRIEMYSLU A SKLADOV			
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY			
KULTÚRNO-HISTORICKÝ KOMPLEX			
PLOCHY REKREÁCIE A ŠPORTU			
VÝZNAMNÝ PARK, ARBORÉTUM			
LESOPARK			
OBEC S REKREAČNOU FUNKCIOU			
VODNÉ PLOCHY A NÁDRŽE			
REGIONÁLNE LETISKO			
LESY			
VINICE			
SADY			
TRVALÉ TRÁVNE PORASTY			
NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA			
PRÍRODNÁ REZERVÁCIA			
PRÍRODNÁ PAMIATKA			
CHRÁNENÝ AREÁL			
BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU			
BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU			
BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU			
BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU			
ZÁVLAHY			
ODVODNENIA			
DOBÝVACÍ PRIESTOR POVRCHOVÉHO LOŽISKA			
CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE			
SPAĽOVŇA ODPADOV			
SKLÁDKA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU			
SKLÁDKA ODPADU VYHOVUJÚCA T.P.			
SKLÁDKA S OSOBITNÝMI PODMIENKAMI			
KONFLIKTNÉ UZLY			
RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA			
JUŽNÝ CESTNÝ ŤAH			
CESTA I. TRIEDY			
CESTA II. TRIEDY			
MIMOÚROVŇOVÁ KRIŽOVATKA			
HLAVNÁ ŽELEZNIČNÁ TRAŤ			
REGIONÁLNA ŽELEZNIČNÁ TRAŤ			
INTEGROVANÝ SYSTÉM REG. DOPRAVY			
ŽELEZNIČNÁ STANICA			
ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA			
VODNÁ CESTA			
CYKLOTURISTICKÁ TRASA			
ELEKTRICKÉ VEDENIE 400 kV			
ELEKTRICKÉ VEDENIE 110 kV			
ROZVODŇA VVN			
PLYNOVOD VVTL A VTL			
PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VOD. ZDR.			
DIAĽKOVOD			
VODOVOD			
VYUŽÍVANÝ PRAMEŇ, STUDŇA			
VYBRANÝ HYDROGEOLOGICKÝ VRT			
VODOJEM			
VODOJEM VEŽOVÝ			
ČERPACIA STANICA			
ODVODŇOVACIA ČERPACIA STANICA			
ZÁTVORNÝ OBJEKT			
ZDROJ ZNEČISTENIA VODY			
SKUPINOVÝ KANALIZAČNÝ ZBERAČ			
ČOV			
PREČERPÁVACIA STANICA			
VÝPUSŤ			
VODNÉ DIELO			

LEGENDA K ZaD1:

RIEŠENÉ LOKALITY			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA/ ZASTAVANÉ ÚZEMIE			
ZRUŠENÝ LÍNIOVÝ JAV V CESTNEJ SIETI			
ZRUŠENÝ BODOVÝ JAV V CESTNEJ SIETI			
RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA R7 - ALTERNATÍVA			

LEGENDA ZaD3:

STAV / NÁVRH

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA MALÁ KESA, BÁNOV
- 1 ZaD3 — LOKALITY RIEŠENÉ V RÁMCI ZaD č.3

TABUĽKA ZaD3:

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD3	0,7692	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ SÚKROMNÁ - ZÁHRADY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, ZELEŇ SÚKROMNÁ - ZÁHRADY, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD3	16,6914	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY (SKLENÍKOVÉ HOSPODÁRSTVO), PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

LEGENDA K ZaD2:

STAV / NÁVRH

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA MALÁ KESA, BÁNOV
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE BÁNOV
- 1 ZaD2 — LOKALITY RIEŠENÉ V RÁMCI ZaD č.2
- CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE SKCHVÚ005 Dolné Považie

TABUĽKA ZaD2:

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD2	14,3705	OBYTNÉ PLOCHY / NÁDVORIA /, ZÁHRADY, ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, SÚKROMNÁ ZELEŇ ZÁHRAD, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK, PLOCHY A OBJEKTY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY, OBLASŤ POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD2	12,4155	PLOCHY PRE PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - HBV A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY (ZBERNÝ DVOR), SÚKROMNÁ ZELEŇ ZÁHRAD, IZOLAČNÁ ZELEŇ, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK OBLASŤ POUŽITIA VODOZÁDRŽNÝCH OPATRENÍ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD2	0,1300	ORNÁ PÔDA	PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC BÁNOV, OKRES NOVÉ ZÁMKY	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: MALÁ KESA, BÁNOV	MIERKA: 1:50 000
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461		FORMÁT: 2 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ	DÁTUM: 03 / 2023

1

NÁZOV VÝKRESU: ŠIRŠIE ÚZEMNÉ VZŤAHY

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BÁNOV
ZMENY A DOPLNKY

NÁZOV VÝKRESU	ŠIRŠIE ÚZEMNÉ VZŤAHY		M 1 : 50 000
OBJEDNÁVATEĽ :	OBEC BÁNOV		Číslo výkresu
ZHOTOVITEĽ :	LANDURBIA ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR BANSKÁ BYSTRICA		1
HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. ANTON SUPUKA AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA		
ZODP. RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. ANTON SUPUKA		
Č. ZMLUVY :	1/2004	Dátum : MÁJ 2005	