

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPĽOU

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

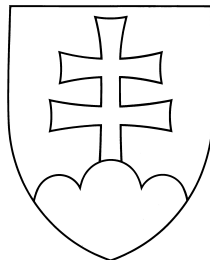
Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

Číslo spisu

OU-VT-OSZP-2023/003958-014

Vranov nad Topľou

12. 05. 2023



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5, zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení nesk. predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej aj zákon EIA), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Nová Kelča“, ktorý predložil obstarávateľ – Obec Nová Kelča – vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie :

Navrhovaný strategický dokument :

Názov : Zmeny a doplnky č. 3 -
Územný plán obce Nová Kelča

Charakter : oblasť územného plánovania

- strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni – zisťovacie konanie

Umiestnenie : Kraj : Prešovský

Okres : Vranov nad Topľou

Obec : Nová Kelča

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov.

OU-VT-OSZP-2023/003958-0017280/2023

Odôvodnenie

Obstarávateľ – Obec Nová Kelča – v zastúpení : Mgr. Márie Telepunovej, starostky obce – predložil dňa 15. 3. 2023 na Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie“, aj „tunajší úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) oznámenie o strategickom dokumente (ďalej aj „Oznámenie“) : „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Nová Kelča“ (ďalej aj „ZaD č.3 ÚPN-O Nová Kelča“).

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva : www.enviroportal.sk , konkrétna akcia :

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-3-uzemny-plan-obce-nova-kelca>

Následne rozoslal oznámenie listom zo dňa 22. 3. 2023 podľa § 6 ods. 2 „zákona EIA“ na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci. Zároveň pri zverejnení oznámenia tunajší úrad oznámil možnosť vykonania konzultácií k uvedenému strategickému dokumentu.

Hlavným zámerom ZaD č. 3 ÚPN-O Nová Kelča je premietnutie a zapracovanie rozvojových zámerov obce, požiadaviek fyzickej osoby do schváleného Územného plánu obce Malá Domaša. Hlavným cieľom návrhu ZaD č. 3 je teda zmena funkčného využitia.

Zmeny:

1. severozápadná časť navrhovaného zastavaného územia

Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O: plocha rekreácie a cestovného ruchu RCH 3 (návrh)

Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách: TTP (stav)

2. severozápadná časť navrhovaného zastavaného územia

Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O: vyhládka sever - 19 (návrh)

Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách: TTP (stav)

3. južná časť navrhovaného zastavaného územia

Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O: plocha OV turistická ubytovňa Zuzana – 11 (stav)

Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách: plocha OV apartmánový komplex Zuzana - 32 (stav)

4. južná časť súčasného zastavaného územia

Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O: plocha OV, bufet -15 (OV stav)

Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách: plocha rekreácie a cestovného ruchu, rekreačná chata - 33 (návrh)

5. juhovýchodná časť navrhovaného zastavaného územia

Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O: plocha športu - areál detských bazénov (šport návrh) – 14a

Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách: plocha športu - pláž (drobná architektúra) -14a (návrh)

6. v obci

Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O: vodič vysokého napätia (stav)

Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách: upravená trasa podľa katastrálnej mapy 2022

7. južná časť súčasného zastavaného územia

Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O: plocha OV amfiteáter – 12 (návrh) /časť zrušená v ZaD č. 2/

Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách: plocha rekreácie a cestovného ruchu, Areál rekreácie a CR (rekreačné chaty) – 31 /rozšírenie (návrh)/

8. severná časť navrhovaného zastavaného územia

Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O: sprievodná líniová zeleň (stav)

Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách: plocha rekreácie a cestovného ruchu RCH 3 - rozšírenie (návrh)

9. severná časť súčasného zastavaného územia

Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O: plocha OV Dom sociálnych služieb - paliatívna starostlivosť - 27(návrh)

Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách: polyfunkčná plocha Dom sociálnych služieb – paliatívna starostlivosť, nájomný bytový dom 2 x 6 b.j. 27 (návrh)
10. juhovýchodná časť navrhovaného zastavaného územia
Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O: plocha športu, autocamp 13 (návrh)
Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách: plocha športu - areál športu 28 /rozšírenie (návrh)/

- Vysvetlivky:
- OV – občianska vybavenosť, TTP – trvalo trávnatý porast, RCH – rekreačná chata, CR – cestovný ruch

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia :

1. Požiadavky na vstupy

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.3 – Územného plánu obce Nová Kelča sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, vrátane dokumentov uvedených v kap. Č. II/3 a II/7.

ZaD č.3 UPN O Nová Kelča - Opis riešených lokalít:

Zmena č. 1

Pôvodná plocha trvalo trávnatého porastu TTP - (stav) – funkčné využitie lokality v platnom ÚPN –O Nová Kelča je plocha rekreácie a cestovného ruchu RCH 3(návrh) v severozápanej časti navrhovaného zastavaného územia.
V ZaD č. 3 určená späť na pôvodný druh pozemku a to plochu trvalo trávnatého porastu TTP – (stav).

Zmena č. 2

Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O Nová Kelča je vyhládka sever – 19.
V ZaD č. 3 určená späť na pôvodný druh pozemku a to plochu trvalo trávnatého porastu TTP – (stav).

Zmena č. 3

Navrhované funkčné využitie lokality je plocha apartmánového domu Zuzana - 32 (OV stav)– funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O Nová Kelča je plocha OV turistická ubytovňa Zuzana (stav) – 11
Dopravné napojenie apartmánového domu Zuzana bude zabezpečené z jestvujúcej miestnej cesty C3 MOK 7,50/40.
Na technickú infraštruktúru (voda, kanál, elektrická energia) bude lokalita napojená samostatnými prípojkami zo spoločných jestvujúcich prípojk.

Zmena č. 4

Navrhované funkčné využitie lokality je plocha rekreácie a cestovného ruchu, rekreačná chata - 33 (návrh) – funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O Nová Kelča je plocha OV bufet – 15 (OV stav).
Dopravné napojenie rekreačnej chaty bude zabezpečené z jestvujúcej miestnej cesty C3 MOK 7,50/40.
Na technickú infraštruktúru (voda, kanál, elektrická energia) bude lokalita napojená samostatnými prípojkami zo spoločných jestvujúcich prípojk.

Zmena č. 5

Navrhované funkčné využitie je plocha športu - pláž (drobná architektúra) -14a (návrh)–funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O Nová Kelča je plocha športu - areál detských bazénov – 14a(návrh).
Dopravné napojenie pláže, bude zabezpečené z jestvujúcej miestnej cesty C3 MOK 7,50/40.

Zmena č. 6

Upravená trasa vodiča vysokého napätia (stav) podľa katastrálnej mapy 2022.

Zmena č. 7

Navrhované funkčné využitie lokality je plocha rekreácie a cestovného ruchu Areál rekreácie a CR (rekreačné chaty) - 31/rozšírenie (návrh)/ – funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O Nová Kelča je plocha OV amfiteáter- 12 (návrh) /časť zrušená v ZaD č. 2/.
Dopravné napojenie lokality, bude zabezpečené z jestvujúcej miestnej cesty C3 MOK 7,50/40.
Na technickú infraštruktúru (voda, kanál, elektrická energia) bude lokalita napojená samostatnými prípojkami zo spoločnej vetvy navrhutej v platnom znení ÚPN O Nová Kelča.

Zmena č. 8

Navrhované funkčné využitie je plocha rekreácie a cestovného ruchu RCH 3 – rozšírenie (návrh) – pôvodne v platnom ÚPN – O Nová Kelča je sprievodná líniová zeleň (stav).

Dopravné napojenie lokality, bude zabezpečené z jestvujúcej miestnej cesty C3 MOK 7,50/40.

Na technickú infraštruktúru (voda, kanál, elektrická energia) bude lokalita napojená samostatnými prípojkami zo spoločnej vetvy navrhutej v platnom znení ÚPN O Nová Kelča.

Zmena č. 9

Navrhované funkčné využitie je polyfunkčná plocha Dom sociálnych služieb – paliatívna starostlivosť, nájomný bytový dom 2 x 6 b.j. – 27 (návrh) – funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O Nová Kelča je plocha OV stavba Domu sociálnych služieb – paliatívna starostlivosť - 27 (návrh).

Dopravné napojenie, bude zabezpečené z jestvujúcej miestnej cesty C3 MOK 7,50/40.

Na technickú infraštruktúru (voda, kanál, elektrická energia) bude lokalita napojená samostatnými prípojkami zo spoločnej vetvy navrhutej v platnom znení ÚPN O Nová Kelča.

Zmena č. 10

Navrhované funkčné využitie je plocha športu – areál športu – 28 /rozšírenie (návrh)/ – funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O Nová Kelča je plocha športu autocamp (návrh) – 13.

Dopravné napojenie areál športu, bude zabezpečené z jestvujúcej miestnej cesty C3 MOK 7,50/40.

Na technickú infraštruktúru (voda, kanál, elektrická energia) bude lokalita napojená samostatnými prípojkami zo spoločnej vetvy navrhutej v platnom znení ÚPN O Nová Kelča.

Zmeny sú navrhované s napojením na technickú infraštruktúru (voda, kanál, elektrická energia) v rámci infraštruktúry, ktorá bola navrhovaná v platnom ÚPN O a s rešpektovaním existujúcej dopravnej infraštruktúry a jej ochranných pásiem.

Pôda:

Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely navrhovanej lokality je riešené v požadovanom rozsahu v dokumente ZaD č. 3 ÚPN obce Nová Kelča (oproti pôvodnému vyhodnoteniu v ÚPN O Nová Kelča nedochádza k novým záberom poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely).

Lesné pozemky:

Navrhované ZaD č. 3 ÚPN obce Nová Kelča sa netýkajú záberu lesných pozemkov.

Voda, z toho pitná, zdroj vody, odkanalizovanie:

Navrhovaná lokalita bude zásobovaná pitnou vodou z verejného vodovodu. Ako zdroj vody pre obec Nová Kelča slúži skupinový vodovod (SKV) Miňovce – Turany n/Ondavou – Nová Kelča v správe VVS OZ Svidník.. a prírodným potrubím DN 200 je dopravená do VDJ: Nová Kelča – 150 m3 vybudovaný na kóte dna 238,50 m n.m. so 100 % napojenosťou na verejný vodovod. Odkanalizovanie lokality bude do jestvujúcej ČOV.

Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie navrhovaných lokalít bolo riešené prípojkami v dokumente ZaD č. 3 ÚPN obce Nová Kelča.

Energetické zdroje:

Navrhovaná lokalita bude napojená na jestvujúcu NN sieť, káblovou prípojkou (zemné vedenie). Zásobovanie elektrickou energiou nebolo potrebné riešiť v dokumente ZaD č. 3 ÚPN obce Nová Kelča

Zásobovanie plynom:

Zásobovanie plynom nebolo v dokumente ZaD č. 3 ÚPN obce Nová Kelča riešené.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru:

Navrhovaná lokalita bude napojená na jestvujúce komunikácie.

Suroviny:

V rámci ZaD č. 3 ÚPN O sa nenavrhuje získavanie žiadnych surovín.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia Územného plánu obce Nová Kelča obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti. Výstupy ZaD č. 3 ÚPN Obce Nová Kelča sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nová Kelča, ktoré budú vyhlásené všeobecným záväzným nariadením obce.

Ovzdušie:

Navrhovanými ZaD č. 3 ÚPN Obce Nová Kelča nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite. Pri povoľovaní prevádzky je potrebné dodržiavať zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení zákona č.318/2012 Z.z. a vykonávacími predpismi k tomuto zákonu, napr. v súlade s vyhláškou MŕP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší a v súlade s vyhláškou MŕP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí.

Odpadové vody:

Nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami, na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok. Odpadové vody z riešeného územia budú riešené do ČOV.

Odpady:

Nakladanie odpadov bude zabezpečené v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hluk a vibrácie:

V rámci riešenia ZaD č. 3 ÚPN O Nová Kelča nedôjde k nežiaducim javom ako sú hluk a vibrácie.

Žiarenie a iné fyzikálne polia:

V rámci činnosti v lokalite nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.

Doplňujúce údaje:

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokality v rámci už urbanizovanej krajiny. Vplyv je trvalý. Zvýši sa spotreba pitnej vody, množstvo splaškových vôd a objem komunálneho odpadu. Predpokladáme, že emisie a odvádzané vody budú spĺňať legislatívou stanovené koncentrácie a preto ich negatívny vplyv nepovažujeme za významný. Z kumulatívnych vplyvov návrh zmeny spôsobí lokálne mierne zvýšenie hladiny hluku z novej dopravy v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č. 3 Územného plánu obce Nová Kelča tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach. Navrhovaná zmena nepredstavuje nebezpečnú prevádzku, ktorá by zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energiu, vodu

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

5a) Osobitne chránené časti prírody a krajiny

Európska sieť chránených území - NATURA 2000 (Územia európskeho významu – UEV, Chránené vtáčie územia – CHVÚ): v k. ú. obce Nová Kelča sa nenachádza.

Chránené územia z národnej siete: v k. ú. obce Nová Kelča sa nenachádza.

V katastrálnom území obce t. č. platí I. stupeň ochrany podľa zákona č.543/2002 Z.z.

Biotopy európskeho významu - Nížinné a podhorské kosné lúky Natura 2000 nachádzajúce sa na lúčach okolo cesty I/15 a Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy. Návrh ZaD č. 3 ÚPN O sa nedotýka.

Mokrade v časti úseku rieky Ondava a mokrade v dolnej časti toku Olky. Návrh ZaD č. 3 ÚPN O sa nedotýka.

Mokrade národného významu sa na území obce nenachádzajú.

Chránená vodná avifauna VN Domaša. Návrh ZaD č. 3 ÚPN O sa nedotýka.

Územný systém ekologickej stability (ÚSES):

Biokoridor:

- Nadregionálny biokoridor: dok.ú. obce Nová Kelča zasahuje (NRBk) Ondava. Návrh ZaD č. 3 ÚPN O sa nedotýka.

- Regionálny biokoridor: v k. ú. obce Nová Kelča sa nenachádza.

- Miestny biokoridor: v k. ú. obce Nová Kelča sa nenachádza.

Biocentrum:

- Nadregionálne biocentrum: v k.ú. obce Nová Kelča sa nenachádza.

- Regionálne biocentrum: v k.ú. obce Nová Kelča sa nachádza RBc Pod Šnidárkou. Návrh ZaD č.3 ÚPN O sa nedotýka.

- Miestne biocentrum: v k.ú. obce Nová Kelča sa nenachádza.

5b) Ochrana pamiatok:

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF) je evidovaná kultúrna pamiatka:

rímskokatolícky kostol sv. Štefana –č. ÚZPF-129/0 – nachádzajúci sa pri priehrade Domaša, barokový postavený v roku 1780..

Archeologické lokality sú evidované:

historické jadro pôvodnej obce Kelča (z väčšej časti zaplavené vodnou nádržou Domaša) – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1404)

5c) Vodné toky: vodný tok Ondava a jeho ľavostranné prítoky.

5d) Ťažba nerastných surovín - prieskumné územia, ložiska nerastných surovín, staré banské diela, svahové deformácie, skládky odpadov:

Prieskumné územie - nenachádza sa v k.ú. obce Nová Kelča.

Ložisko nevyhradeného nerastu: nenachádza sa v k. ú obce Nová Kelča.

Svahové deformácie - v riešenom území sa nachádzajú potenciálne a stabilizované svahové deformácie.

Skládky odpadov - v k.ú. obce Nová Kelča sa nachádza uzavretá skládka s objemom cca 100 m³.

Návrh opatrení:

V procese riešenia ZaD č. 3 územného plánu bude zabezpečená ochrana týchto území v súlade s §2, ods. 1, písm. c/ stavebného zákona.

ZaD č. 3 územného plánu Nová Kelča rešpektujú požiadavky z nadriadenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN PSK.

Navrhované funkčné plochy nezasahujú do objektov evidovaných v ÚZPF a chránených území, čím nevznikajú negatívne vplyvy.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov budú realizované také opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu akosti pozemných a povrchových vôd.

Z hľadiska odpadového hospodárstva budú realizované opatrenia primerane v zmysle zákona 79/2015 Z. z. „O odpadovom hospodárstve“.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Riziká vo vzťahu k zdravotnému stavu obyvateľstva nie sú spojené s nadmerným hlukom z prevádzky ani z dopravy.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD.

V zákonom stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (uvádzame v skrátenom znení) :

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, č. 5877/2023-5.3 19131/2023 zo dňa 27. 3. 2023 – Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente obce Nová Kelča Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Nová Kelča (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: VT (022) / Nová Kelča – skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

=> akceptuje sa; orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu, aby prihliadal na pripomienky Ministerstva životného prostredia SR

2. Prešovský samosprávny kraj – odbor strategického rozvoja, č. 04979/2023/DUPaZP-2 zo dňa 23. 3. 2023 – Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja v zmysle § 6ods. 6 zákona NR SRč. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na <https://www.po-kraj.sk/sk/samosprava/urad/odbor-srpr/dokumenty-oddelenia-up-zp/uzemny-plan-presovskeho-samospravneho-kraja.html>

V kap. II. „Základné údaje o strategickom dokumente“, bod 3 upozorňujeme na nesprávne uvedený názov obce – Malá Domaša.

=> akceptuje sa; orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu, aby prihliadal na pripomienky Úradu Prešovského samosprávneho kraja

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou, č. RÚVZVT/OHŽPaZ/2929/1748/2023 zo dňa 30. 3. 2023 – RÚVZ so sídlom vo Vranove nad Topľou ako dotknutý orgán, podľa § 6 ods. 6 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní

vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podáva požadované písomné stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 - ÚPN obce Nová Kelča“, navrhovateľa: Obec Nová Kelča (IČO: 00332623) - v zastúpení starosta obce.

Navrhované riešenie ZaD č. 3 - ÚPN obce Nová Kelča rešpektuje základnú koncepciu priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a nie je v rozpore so záujmami chránenými zák. č. 355/2007 Z. z., preto sa s návrhom súhlasilo.

=> berie sa na vedomie

4. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. OU-VT-OSZP-2023/004471-002 zo dňa 30. 3. 2023 – Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení nesk. predpisov a zák. č. 364/2004 Z.z. „o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení nesk. predpisov (vodný zákon)“ k uvedenej zmene strategického dokumentu z hľadiska ochrany vodných pomerov dáva k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko :

1. V rámci zmeny č.5, č.7 a č.10 nezriaďovať žiadne pevné stavby rekreačného charakteru (mimo objektov drobnej architektúry) pod výškovou kótou 163,50m n.m.

2. Pri schvaľovaní nových investičných zámerov brať do úvahy ich budúci možný vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd, ako aj ich celkový vplyv na životné prostredie.

3. Rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov. Dotknuté územie sa nachádza v ochrannom pásme III. stupňa vodárenského zdroja toku Ondava, v profile Kučín, ktoré bolo vyhlásené rozhodnutím Východoslovenského krajského národného výboru v Košiciach, č. 498/81/82 zo dňa 25.1.1982. Pri navrhovaných činnostiach je preto potrebné rešpektovať citované rozhodnutie.

Vyhl. MŽP SR č. 29/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov – príloha č.3 – vymenúva stavby, zariadenia a činnosti s potrebou osobitného posúdenia pre návrh optimálnej úrovne ochrany vôd. Vzhľadom na uvedené pred spracovaním projektovej dokumentácie pre výstavbu takýchto stavieb, zariadení a činností je potrebné vypracovať takéto osobitné posúdenie pre návrh optimálnej úrovne ochrany vôd – odborne spôsobilou osobou.

4. V prípade, že budú vody z povrchového odtoku z navrhovaných lokalít odvádzané do podzemných vôd – priamo alebo nepriamo vsakovaním, bude potrebné zhodnotiť ich vplyv na vodné pomery v území (zhodnotiť možné riziká znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd).

5. Upozorňujeme na skutočnosť, že v blízkosti vodných tokov môže dochádzať k výraznému kolísaniu hladiny podzemnej vody, túto skutočnosť je potrebné zohľadniť pri navrhovaní stavieb a odvádzania vôd z povrchového odtoku.

Formálne nedostatky : Na str. 2 Oznámenia o strategickom dokumente – v časti II. bod 3. Hlavné ciele – ... opraviť : „Malá Domaša“ na Nová Kelča (1.veta)

=> akceptuje sa; orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu, aby prihliadal na pripomienky Okresného úradu Vranov nad Topľou

Po zákonom stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (uvádzame v skrátenom znení) :

5. Okresný úrad Vranov nad Topľou, štátna správa odpadového hospodárstva, č. OU-VT-OSZP-2023/004085-002 zo dňa 14. 4. 2023 – Okresný úrad Vranov nad Topľou - Odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 104 ods. 1 písm. d) a § 99 ods.1 písm. písm. d) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.1– Územný plán obce Nová Kelča“- zisťovacie konanie, nasledovné vyjadrenie :

K navrhovaným zmenám a doplnkom nemáme pripomienky.

=> berie sa na vedomie

6. Obec Nová Kelča, č. OcÚ NK 38/2003 zo dňa 12. 4. 2023 – Na základe Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Nová Kelča“ bolo zverejnené na obecnej tabuli a na webovej stránke obce. Oznámenie bolo vyvesené 23.03.2023 a zvesené bolo 11.04.2023.

Obec nová Kelča stanovisko k uvedenému oznámeniu nezasiela.

=> berie sa na vedomie

7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. OU-PO-OSZP1-2023/025134-003 zo dňa 26. 4. 2023 – Okresný úrad v sídle kraja ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojitosti s § 64 ods. 1 písm. c) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“), podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 67 písm. f) zákona OPaK vydáva v etape zisťovacieho konania k navrhovaným zmenám strategického dokumentu - „Územný plán obce Nová Kelča - Zmeny a doplnky č. 3 - Návrh“ toto záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona OPaK.

V procese zisťovacieho konania vedeného o strategickom dokumente je z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny kritériom rozsah, v rámci ktorého strategický dokument ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, ako je krajina s národným alebo medzinárodným štatútom ochrany.

Po oboznámení sa s dokumentáciou oznámenia o strategickom dokumente, ktorým je navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia - „Územný plán obce Nová Kelča - Zmeny a doplnky č. 3 - Návrh“, okresný úrad v sídle kraja konštatuje, že na riešených plochách lokalít č. 1 až 10, ktoré sú riešené v zmenách a doplnkoch č. 3 ÚPN obce Nová Kelča, sa nenachádzajú ani do nich nezasahujú plochy území európskej sústavy chránených území Natura 2000 a ani chránené územia národnej siete SR.

Okresný úrad v sídle kraja konštatuje:

1. pre lokality riešené v návrhu - „Územný plán obce Nová Kelča - Zmeny a doplnky č. 3 - Návrh“ platí 1. Stupeň ochrany podľa zákona OPaK.
2. nepredpokladá sa, že by návrh - „Územný plán obce Nová Kelča - Zmeny a doplnky č. 3 - Návrh“ významne ovplyvnil najbližšie lokality Natura 2000 alebo chránené územia národnej siete.
3. okresný úrad v sídle kraja vydal k návrhu - „Územný plán obce Nová Kelča - Zmeny a doplnky č. 3 - Návrh“, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK, v ktorom si uplatnil požiadavku z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k navrhovaným zmenám v dokumentácii „Územný plán obce Nová Kelča - Zmeny a doplnky č. 3 - Návrh“.

Okresný úrad v sídle kraja nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa § 9 zákona EIA.

=> akceptuje sa; orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu, aby prihliadal na pripomienky Okresného úradu Prešov

ZÁVER :

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov vrátane verejnosti a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona.

Cieľom zisťovacieho konania je určenie či daný strategický dokument alebo zmena strategického dokumentu bude predmetom ďalšieho konania – posudzovania vplyvov strategického dokumentu, končiaceho vydaním záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Zo stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vznikli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu – preto orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

UPOZORNENIE :

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!

Podľa § 7 ods. 7 „zákona EIA“ dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. „o správnom konaní (správny poriadok)“, v znení nesk. predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Prílohy (pre obstarávateľa) :
- prílohy zo stanoviska MŽP:

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10305

Doručuje sa

Obec Nová Kelča, Nová Kelča 72, 094 04 Nová Kelča, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia Bratislava, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor ŠGS, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Vranov nad Topľou, OSZP, ŠVS, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou 1

Okresný úrad Vranov nad Topľou, OSZP, ŠSOH, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou 1

Okresný úrad Vranov nad Topľou, OSZP, ŠSOO, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou 1

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou 1

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou, Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou 1

Regionálna veterinárna a potravinová správa Vranov nad Topľou, Kalinčiakova 879, 093 28 Vranov nad Topľou 1

Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov 1

Obec Holčíkovce, Holčíkovce 40, 094 05 Holčíkovce

Obec Rafajovce, Rafajovce 1, 094 05 Rafajovce

Obec Ďapalovce, Ďapalovce 136, 094 05 Ďapalovce

Obec Vyšný Hrabovec, Vyšný Hrabovec 40, 090 34 Vyšný Hrabovec

Obec Turany nad Ondavou, Turany nad Ondavou 100, 090 33 Turany nad Ondavou

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

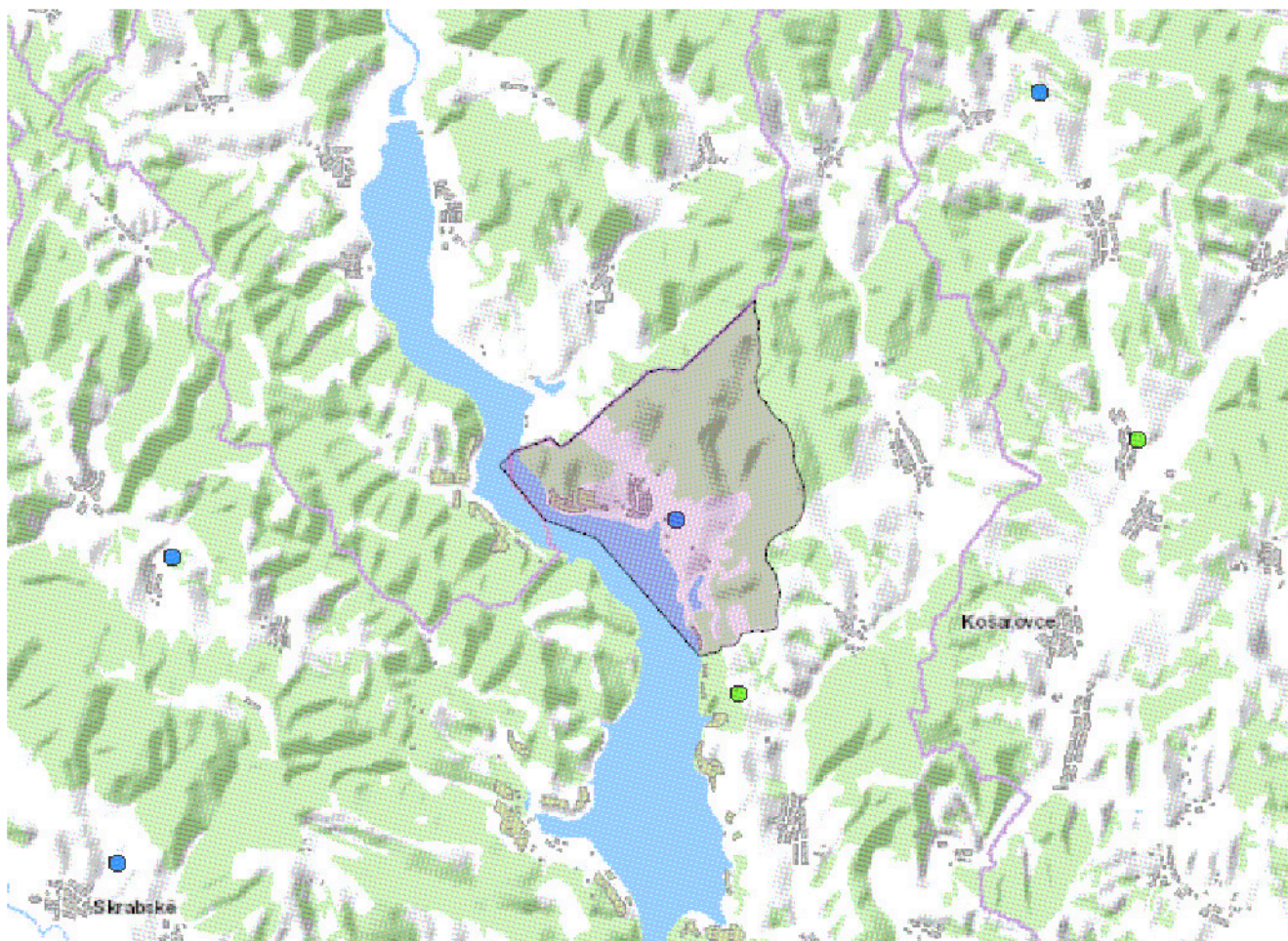
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia: 23.03.2023
Čas vyhotovenia: 07:30

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 9 244 649

ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita



Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Nová Kelča (okr. Vranov nad Topľou) (1)

[Hranice obcí]: Nová Kelča

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce:

Nová Kelča

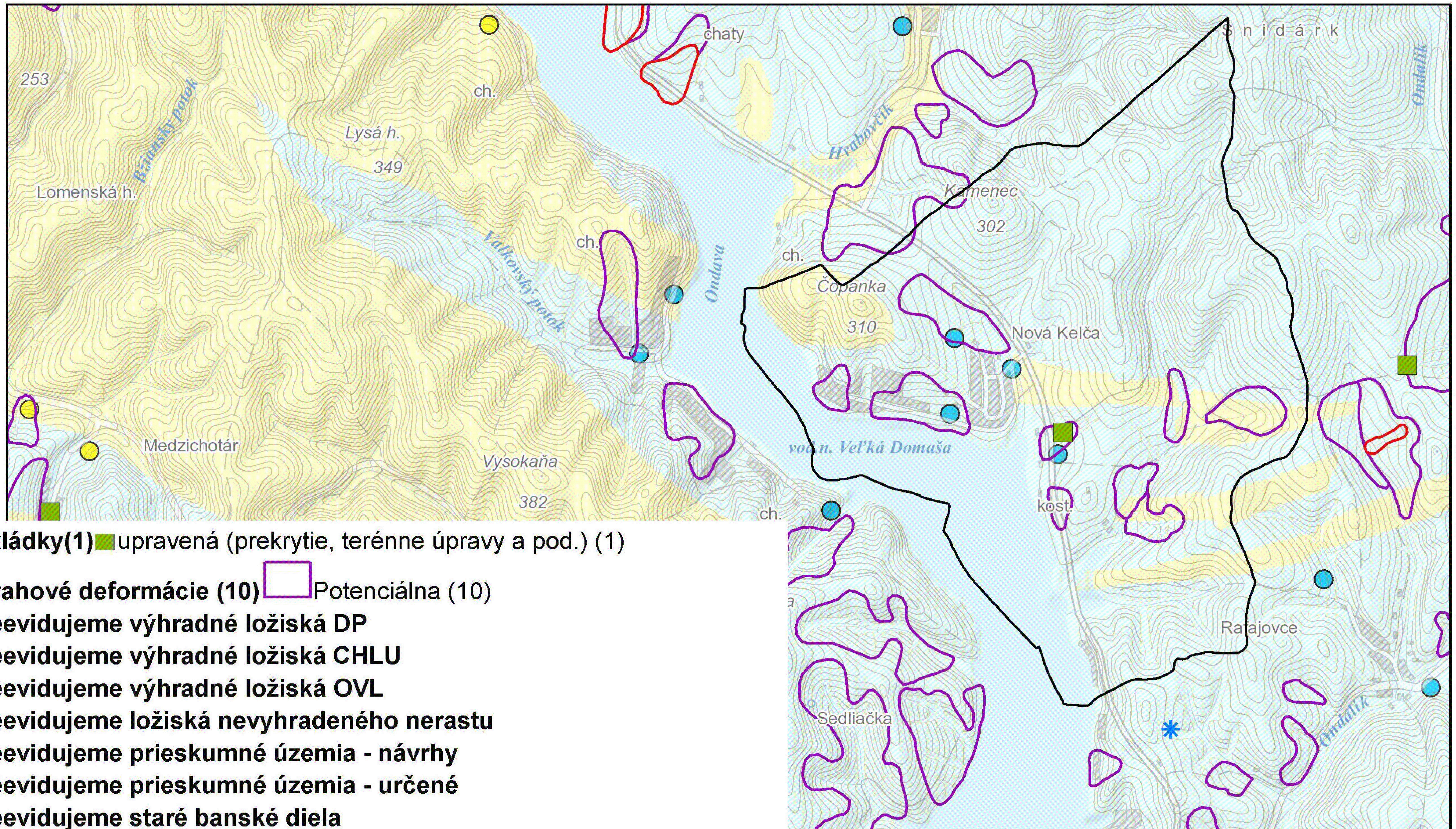
ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2023 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží

© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50

© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností

NOVÁ KELČA - sklárky, zosuvy a radónové riziko



Sklárky(1) ■ upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (1)

Svahové deformácie (10) □ Potenciálna (10)

Neevidujeme výhradné ložiská DP

Neevidujeme výhradné ložiská CHLU

Neevidujeme výhradné ložiská OVL

Neevidujeme ložiská nevyhradeného nerastu

Neevidujeme prieskumné územia - návrhy

Neevidujeme prieskumné územia - určené

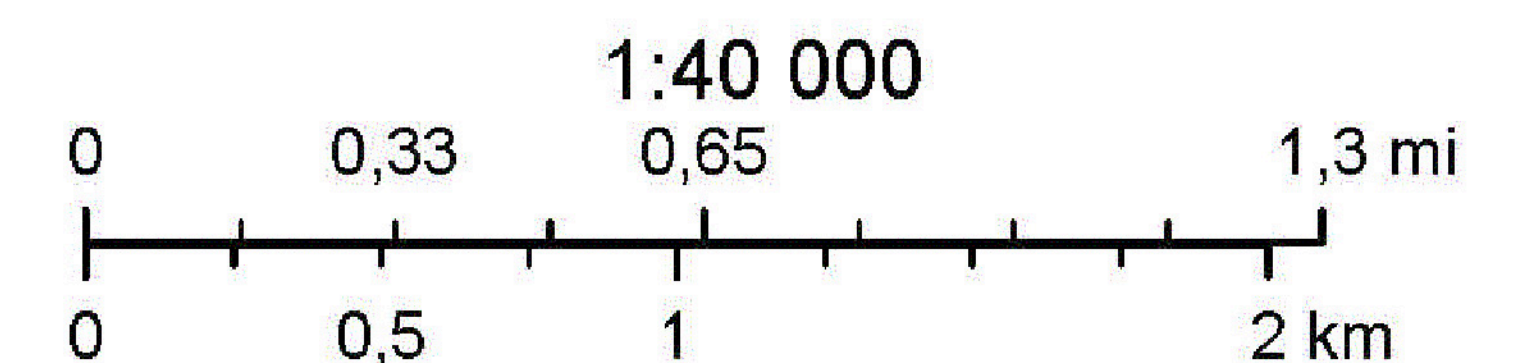
Neevidujeme staré banské diela

Radónové riziko - referenčné plochy (4) ● nízke (4)

Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)

Izoplochy radónového rizika (4)

■ nízke 36,7 % (9) ■ stredné 63,0 % (5)



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní]
Identifikátor: OU-VT-OSZP-2023/003958-0017280/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Anton Olah
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 12.05.2023 10:44:50 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 12.05.2023 10:45:04 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-VT-OSZP-2023/003958-0017280/2023

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-VT-OSZP-2023/003958-0017280/2023-P001,
OU-VT-OSZP-2023/003958-0017280/2023-P002,
OU-VT-OSZP-2023/003958-0017280/2023-P003

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Andrea Barnová
Funkcia alebo pracovné zaraďenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Vranov nad Topľou
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 15.05.2023
Podpis a pečiatka: