

**ZHODNOTENIE PRIPOMIENOK VYPLÝVAJÚCICH ZO ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA Z
POSUDZOVANIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU**

„ÚZEMNÝ PLÁN OBCE (ÚPN-O) DOLNÉ SRNIE“,

číslo OU-NM-OSZP-2022/000463-068, vydaného Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom,
odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní
vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších
predpisov (ďalej Zákon o posudzovaní).

Po ukončení procesu posudzovania strategického dokumentu na vplyvy na životné prostredie a po prerokovaní návrhu ÚPN-O Dolné Srnie podľa §22 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov (ďalej Stavebný zákon), následnom vyhodnotení pripomienok obstarávateľom, odsúhlasenom OcZ obce Dolné Srnie uznesením číslo 27/2023 dňa 15.2.2023 a doplnenom uznesením číslo 39/2023 dňa 15.3.2023, bol návrh ÚPN-O upravený podľa akceptovaných stanovísk a „kap. VI. Závery, ods.3“ zo záverečného stanoviska z posudzovania strategického dokumentu.

Po vydaní Záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu podľa §14 Zákona o posudzovaní, prebehlo viacero pracovných rokovaní obstarávateľa ÚPN-O – obce Dolné Srnie, príslušného orgánu štátnej vodnej správy – Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Okresného úradu Trenčín, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Trenčíne a správcu vodovodnej siete – TVK a.s. v Trenčíne. Výsledkom rokovaní bolo vydanie záväzného stanoviska RÚVZ Trenčín č. RÚVZTN/OHŽPaZ/244/1501/2023, zo dňa 31.01.2023 k návrhu ÚPN-O Dolné Srnie podľa § 6 ods.3 písm. g) zákona č.355/2007 Z. z., pozmeneného listom č. RÚVZTN/OHŽPaZ/1271/4361/2023, dňa 20.3.2023. Návrh ÚPN-O Dolné Srnie bol upravený v súlade s týmito stanoviskami.

Zhodnotenie, ako boli zohľadnené odporúčania zo záverečného stanoviska z posudzovania strategického dokumentu, kapitoly VI. Závery, ods.3, v súlade s §15 ods.5 Zákona o posudzovaní, pri schvaľovaní ÚPN-O:

VI. Závery

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie, odborného posudku, vyplynuli požiadavky na dopracovanie a úpravu strategického dokumentu:

- **lokalitu V02bn vypustiť z návrhu Územného plánu obce Dolné Srnie**
 - na základe vyššie uvedeného stanoviska RÚVZ Trenčín z 20.3.2023 navrhovaná lokalita **V02bn** bola v ÚPN-O po nechaní s doplneným záväzným regulatívom:
Stavebné povolenie na konkrétnu stavbu „Prístavba skladovej haly – PEMI CORPORATION, s.r.o.“ navrhovanú v lokalite V02bn môže byť vydané až po predložení:
 1. Hydrogeologického posudku vplyvu stavby na vodárenský zdroj Čachtice, prameň „Teplička“ a na hydrogeologické vrty studne HV-1, HV-2, HV3, HV-4, HV-6 v k.ú. Dolné Srnie, s ktorými je uvažované v rámci Plánu rozvoja verejných vodovodov pre územie Trenčianskeho kraja na hromadné zásobovanie pitnou vodou
 2. súhlasu prevádzkovateľa uvedených vodných zdrojov a vrtov.
- **lokalitu V04n vypustiť z návrhu Územného plánu obce Dolné Srnie**
 - akceptuje sa, lokalita bola z ÚPN-O vyradená.
- **rešpektovať podmienky rozhodnutia Západoslovenského národného výboru v Bratislave dňa 08.02.1989 pod č.j. PLVH-4/1875-8, ktorým boli určené pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Teplička**

- akceptuje sa, podmienky rozhodnutia ktorým boli určené pásma hygienickej ochrany vodného zdroja Teplička sú v textovej časti ÚPN-O uvedené a rešpektované, v grafickej časti zakreslené
- **rešpektovať** 5 hydrogeologických vrtov, ktoré by v budúcnosti mali slúžiť ako vodné zdroje, nakoľko v rámci Plánu rozvoja verejných vodovodov pre územie Trenčianskeho kraja sa s nimi uvažuje v rámci koncepcie rozvoja obce
 - akceptuje sa, v ÚPN-O je zakreslené navrhované ochranné pásmo hydrogeologických vrtov HV-1, HV-2, HV-3, HV-4 a HV-6 nachádzajúcich sa v k.ú. Dolné Srnie podľa podkladov poskytnutých TVK a.s.
- **rešpektovať a zapracovať** požiadavky Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, uvedené v stanovisku číslo RUVZ/2022/01770-002 zo dňa 08.04.2022 v súvislosti s ochranným pásmom vodného zdroja Teplička a piatich hydrogeologických vrtov
 - RÚVZ Trenčín, v súvislosti s ochranným pásmom vodného zdroja Teplička a piatich hydrogeologických vrtov, vydal nové stanovisko - č. RÚVZTN/OHŽPaZ/1271/4361/2023, dňa 20.3.2023. V súlade s ním bol ÚPN-O Dolné Srnie upravený tak, ako je uvedené v predchádzajúcich bodoch.
- v záväznej časti ÚPN-O **neuvádzať** **stavebné kategórie** pozemných komunikácií; uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie
 - akceptuje sa, je splnené
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií **doplniť** povinnosť vypracovať pred výstavbou akustickú štúdiu posúdenia vplyvu hluku z dopravy
 - akceptuje sa, je splnené (záväzná časť, kap. E.f.5)
- umiestnenie lokalít, predovšetkým na bývanie, **sa neodporúča** v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku, resp. je potrebné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení
 - akceptuje sa, je splnené (záväzná časť, kap. E.f.5)
- **doplniť** povinnosť zahrnúť adaptačné opatrenia vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy do jednotlivých stupňov projektovania nových lokalít určených na bývanie, rekreáciu, šport a pod.
 - akceptuje sa, je splnené (záväzná časť, kap. E.b.2.1)
- pri výrobných činnostiach a chovoch hospodárskych zvierat v prípade činnosti, ktoré by mohli byť zdrojom znečisťovania ovzdušia hlavne pachovými látkami a znečisťujúcimi látkami, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť zdravie človeka, **doplniť** povinnosť vykonať odborné emisné a imisné posúdenie každej budúcej prevádzky z hľadiska možného zdroja znečistenia ovzdušia
 - akceptuje sa, je splnené (záväzná časť, kap. E.b.3.1)
- v textovej časti ÚPN-O **vypustiť** text v kapitole B.j.4.3 „...je potrebné hydrotechnickým výpočtom určiť hladinový režim prietoku Q100, navrhnuť primerané opatrenia ... navrhnuť stavby so zvýšenou úrovňou suterénu, bez budovania pivničných priestorov...“
 - akceptuje sa, je splnené
- do grafickej časti ÚPN-O **zakresliť** priebeh záplavových čiar vodného toku Klanečnica, ktorá bude podkladom pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná
 - akceptuje sa, je splnené (do ÚPN-O bol pridaný výkres č.7, ktorý sa týmto zaoberá)
- do záväznej časti ÚPN-O **doplniť** všetky zákazy a povolenia v území, ktoré je vymedzené záplavovou čiarou Q100
 - akceptuje sa, je splnené (záväzná časť, kap. E.f.2, E.f.10 + odvolávky v tabuľkách jednotlivých lokalít)

- *hranice výhledových lokalit s funkciou obytné územie **upraviť** tak, aby sa výstavba uskutočňovala až za hranicou územia vymedzeného záplavovou čiarou pre Q100*
 - akceptuje sa, je splnené (výkresová časť, napr. aj výkres č.7)
- ***zakresliť** do grafickej časti a **doplniť** do textovej časti ÚPN-O skládky odpadov v k.ú. Dolné Srnie – 2 prekryté a 1 zrekultivovanú v zmysle stanovisko Okresného úradu Nové Mesto, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo SO-UN-OSZP-2022/005132-2 zo dňa 30.03.2022*
 - akceptuje sa, je splnené
- ***definovať** vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika*
 - akceptuje sa, je splnené (v textovej aj grafickej časti)

Pripravili:

Ing. arch. Marianna Bogyová, - OSO poverená obstarávaním ÚPN-O Dolné Srnie

Ing. arch. Bohuslav Pernecký – spracovateľ ÚPN-O Dolné Srnie

Predkladá:

Renáta Žákovcová – starostka obce Dolné Srnie

Schvaľujúci orgán:

OcZ obce Dolné Srnie