

Oznámenie o strategickom dokumente

ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE (ZaD č.2 ÚPN – O) SLAVNICA

v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Slavnica

2. Identifikačné číslo

IČO: 00692280

3. Adresa sídla.

Slavnica č. 209
018 54 Slavnica

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Anna Prekopová , starostka obce Slavnica
Slavnica 209, 018 54 Slavnica
tel: +421 42 44 93 174

email:starosta @slavnica.sk, slavnica@slavnica .sk
info@slavnica.sk

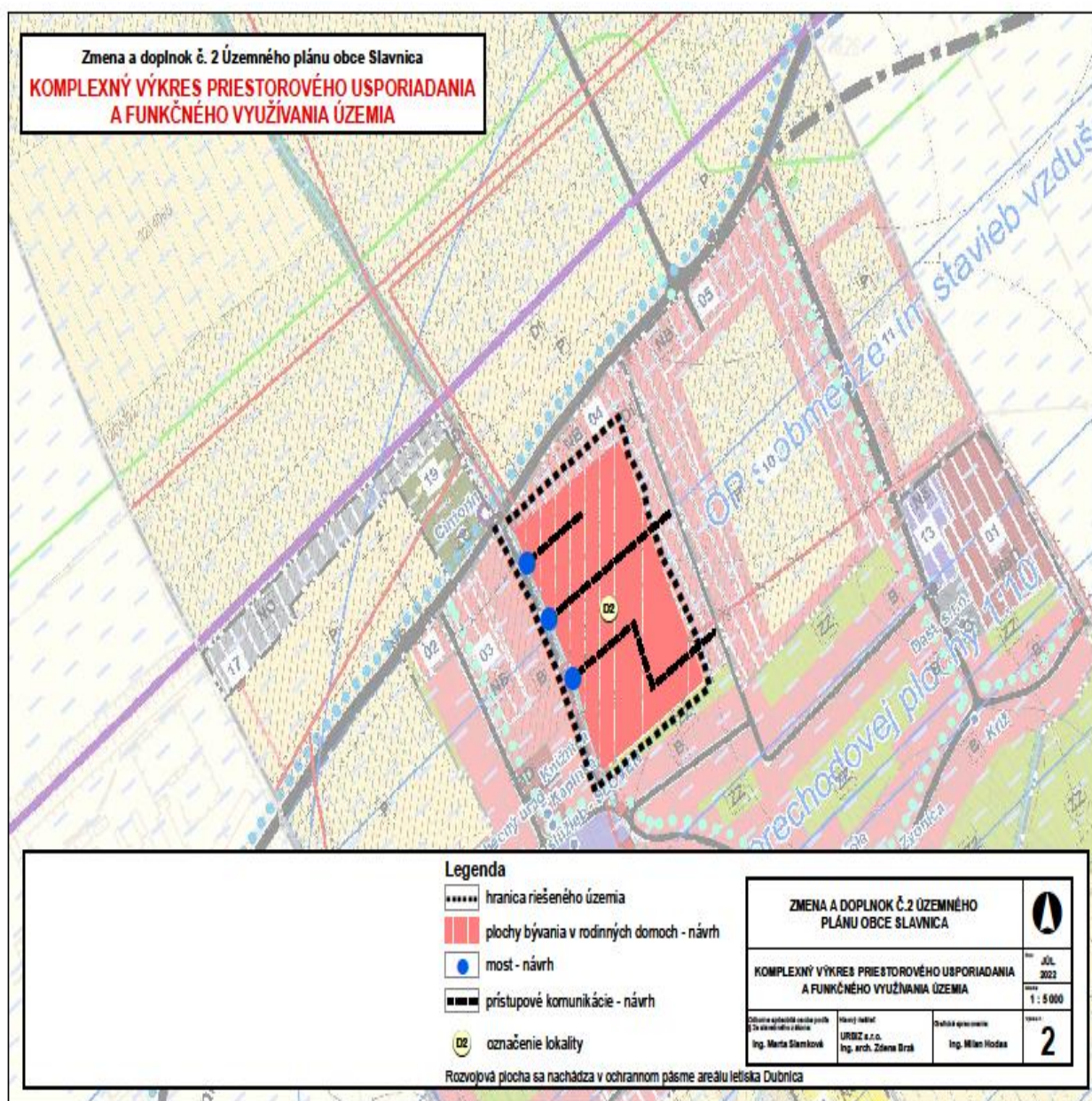
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. Marta Slámková, odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPP a ÚPD – zabezpečujúca podľa § 2a) stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica, reg. Číslo preukazu 459 , tel.č. 917 247 801

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica



2. Charakter:

Čiastková zmena strategického dokumentu miestneho významu v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmeny a doplnky č.2 ÚPN -O Slavnica je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy zákona č.24/2006 Z.z. strategickým dokumentom podlieha zisťovaciemu konaniu vplyvov na životné prostredie.

3. Hlavné ciele:

- Cieľom spracovania ZAD č.2 ÚPN - O Slavnica je rozvoj nových funkčných plôch obce pre rozvoj bývania formou individuálnej bytovej výstavby a zosúladienie záujmov obce so záujmami celospoločenskými, rešpektovaním aktuálneho ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v aktuálnom znení zmien a doplnkov č.3
- Primárnym záujmom obce je, že pri rozvojových aktivitách vychádza z princípov udržateľného rozvoja a v maximálnej miere zohľadňuje požiadavky ochrany prírody a životného prostredia.

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN -O Slavnica navrhujú novú lokalitu D2 v zastavanom území obce k 1.1.1990, lokalita Hornovec.. Na riešenej lokalite D2 sa navrhuje funkciu bývania v rodinných domoch (IBV). Lokalita je vyznačená vo výkrese „Komplexný urbanistický návrh...“ pod číslom D2. Jedná sa o záber poľnohospodárskej pôdy o výmere 3,74 ha zaradenej do kódu BPEJ 0206002/3.. Na lokalite D2 sa navrhuje výstavba 30 rodinných domov, ktoré budú napojené obslužnou komunikáciou na existujúcu prístupovú komunikáciu v obci.

Na lokalite sa nenachádzajú siete technickej infraštruktúry, prípojka pitnej vody, plynu, kanalizácie, iba prípojka elektrickej energie. Rodinné domy budú zásobované pitnou vodou z vlastnej studne, odkanalizované bude do nepriepustných žúmp, vykurovanie RD bude z alternatívnych zdrojov energie do doby vybudovania rozvodov vody, kanalizácie a plynu v lokalite D2.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce /mesta/ (MŽP SR, r.2001).

Dokumentácia Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica, sa dotýka úpravy v textovej časti územného plánu, záväznej časti územného plánu ako aj grafickej časti územného plánu.

Rozsah spracovania :

- **textová časť**

Textová časť Za D č. 2 UPN-O Slavnica je prílohou textovej časti platného UPN-O Slavnica spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov.

- **grafická časť**

Výkresy grafickej časti Z a D č.2 UPN-O Slavnica sú spracované formou priesvitiek na aktuálny výrez z jednotlivých výkresov platného UPN-O Slavnica

5. Uvažované variantné riešenia

Keďže sa jedná o územnoplánovaciu dokumentáciu Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica, ktorý sa v zmysle zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení... vypracováva ako nevariantný návrh neuvažuje sa s variantným riešením.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Časový harmonogram prác na návrhu územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

1. Spracovanie návrhu do územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica, prerokovanie podľa § 22 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák.č.24/2006 Z.z., schválenie podľa § 26 ods.3 zák.č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie.
2. Čistopis Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica, ako výsledok schvaľovacieho procesu návrhu Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica s predpokladaným termínom ukončenia 09/2023.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica, bude:

- Rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa
- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), schválený vládou dňa 14.4. 1998 uznesením č.284/1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z.z. zo 14.04.1998,
- Zmeny a doplnky č.1 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6. 2004 uznesením č. 259/2004 , záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č.7/2004 zo 23.06.2004
- Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10. 2011 uznesením č. 297/2011 , záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č.8/2011 s účinnosťou od 28.6.2018.
- Zmeny a doplnky č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28. 5. 2018 uznesením č. 98/2018, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 zo 28. 6. 2018.
- ÚPN obce Slavnica schválený uznesením obecného zastupiteľstva obce Slavnica č. uz. 42/2017 a č. uz. 50/2/2017 zo dňa 12.06.2017

Budú využité dokumenty:

- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Slavnica
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Ilava
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy; (MŽP SR, 2014, 2017),
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2013 – 2023 (2015),
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 – 2023 (2015),
- Územné plány okolitých obcí.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Zastupiteľstvo obce Slavnica (§ 26, ods.3 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Slavnica o schválení územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica .
- Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení Všeobecne záväzné nariadenie obce Slavnica, ktorým sa vyhlasuje o záväzná časť územnoplánovacia dokumentácia : Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

- vymedzenie riešeného územia
- podklady a informácie o súčasnom stave v území získané na základe terénneho prieskumov v v obci.
- príslušné právne normy.
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia

2. Údaje o výstupoch

Výstupom plánovacieho procesu bude schválená územnoplánovacia dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica v rátane záväznej časti vyhlásená formou VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm.) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja.

Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie môžu byť identifikované počas spracovania návrhu dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica.

Predpokladaný priamy vplyv: je záber poľnohospodárskej pôdy, nárast počtu obyvateľov v obci, dobudovanie technickej infraštruktúry.

Predpokladaný nepriamy vplyv : stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia pre územie plánovanej výstavby lokalita D2 na zlepšenie životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica, dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry a bývania v rodinných domoch. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie, strategický dokument nemá priame negatívne účinky na obyvateľstvo. Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá.

5. Vplyvy na chránené územia

Vyhlásené chránené územia

V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z na riešenom území platí stupeň ochrany č.1 – všeobecná ochrana prírody. Chránené územia s vyšším stupňom ochrany nie sú v riešenom území vyhlásené.

Navrhované chránené územia

V území nie sú žiadne lokality navrhované na ochranu podľa zákona č. 543/2002. Z.z

Chránené územia podľa medzinárodných dohovorov (Ramsarský dohovor, Dohovor UNESCO..) – v území sa nenachádzajú.

Chránené územia, zaradené do siete NATURA 2000

Navrhované územia európskeho významu (SKUEV) – v riešenom území sa nevyskytujú.

Navrhované chránené vtáčie územia – v riešenom území nie sú vyhlásené.

Územnoplánovacia dokumentácia Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN - O Slavnica nebude mať vplyv na chránené územia ani na územia NATURA 2000.

Chránené stromy

V v obci, podľa §-u 49 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa nenachádzajú chránené stromy.

Územný systém ekologickej stability

Nadregionálny územný systém ekologickej stability

Generel nadregionálneho ÚSES SR (GNÚSES 1992) a jeho aktualizácia pre KURS 2001 medzi nadregionálne prvky ÚSES zaraďuje **Nadregionálny biokoridor Váh - hydrický biokoridor** vedie údolím Váhu. Má interkontinentálny význam z hľadiska migrácie vodnej fauny a avifauny.

V širšom území sa nachádza Nadregionálne biocentrum Bolešovská dolina (V. NRBC)

Územie predstavuje súvislú oblasť prevažne bukových kvetnatých lesov, s fragmentovaným výskytom lipovo-javorových sutinových lesov, vápnomilných bučína jaseňovo- jelšových podhorských lužných lesov. V priestore biocentra sa vyskytujú zachovalé listnaté lesy.

Miestny územný systém ekologickej stability

Obec Slavnica nemá spracovaný miestny územný systém ekologickej stability. V rámci krajinnoekologického plánu pre vypracovanie ÚPN - O Slavnica, ktorý vypracoval AŽ PROJEKT s. r. o vyčlenil tieto prvky MÚSES:

MBc Podhorie

predstavuje mozaiku záhrad, TTP, ovocných sadov a nelesnej devinej vegetácie v rôznom stupni sukcesie. V rámci travinno - bylinných spoločenstiev je významný výskyt solitérov drevín so špecifickými ekologickými podmienkami a vysokou krajinárskou hodnotou.

MBc Niva Váhu

predstavuje zvyšky lužných lesov a nelesnej devinej vegetácie s vodnými plochami, ktoré vnikli ťažbou štrku.

MBk Košariský potok

MBk Košariský potok,

predstavuje tok Košariškého potoka s prilahlými brehovými porastmi. Jednotlivé časti toku spájajú prvky ÚSES Bielych Karpát resp. Bielo karpatského podhoria s prvkami na nive Váhu.

MBk Sedmerovský potok

predstavuje dolný úsek toku Sedmerovského potoka so sprievodnou vegetáciou. Jednotlivé časti toku spájajú prvky ÚSES susedných obcí (Sedmerovec, Bohunice) s prvkami ÚSES na nive Váhu.

Územnoplánovacia dokumentácia Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Slavnica nebude mať vplyv Územný systém ekologickej stability.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe, ani sa nepredpokladajú.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.(vzhľadom na polohu obce)

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Občania obce Slavnica, právnické a fyzické osoby, vlastníci pozemkov v k.ú. Slavnica.

2. Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté obce

1. Obec Kameničany, Obecný úrad Kameničany č.39, 018 54 Kameničany
2. Obec Sedmerovec, Obecný úrad Sedmerovec 58, 018 54 Slavnica
3. Obec Krivoklát, Obecný úrad Krivoklát č.77, 018 52 Pruské
4. Mesto Ilava, Mestský úrad Ilava, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava
5. Mesto Dubnica nad Váhom, Mestský úrad Dubnica nad Váhom, Bratislavská 434/9, 018 41 Dubnica nad Váhom

Dotknuté orgány

6. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej geologickej správy Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
7. Trenčiansky samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja oddelenie životného prostredia a územného plánovania, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava - úsek ŠVS, ŠSOH, ŠSOO
12. Okresný úrad Ilava, Odbor krízového riadenia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
13. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
14. Obvodný banský úrad v Prievidzi , 9 mája 2,974 09 Banská Bystrica
15. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, ul Jesenského 36,911 01 Trenčín
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
17. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K Dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
18. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
19. Archeologický ústav SAV, Akademická 969, 949 21 Nitra
20. Slovenský vodohospodársky podnik ,š.p. Odštepny závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 8343/3,921 80 Piešťany
21. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
22. Hydromelióracie, š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
23. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
24. Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied, Akademická 2, 949 21 Nitra
25. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava 11

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Súčasťou sú oznámenia o SD Zmeny a doplnky č.2 ÚPN – O Slavnica je dokumentácia ZADč.2 ÚPN -O Slavnica.

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pre vypracovanie boli využité všetky podklady a informácie získané počas prác na návrhu Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Slavnica

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Považskej Bystrici 10.07.2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Nadežda Odnogová

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Ing. Anna Prekopová

starostka obce Slavnica