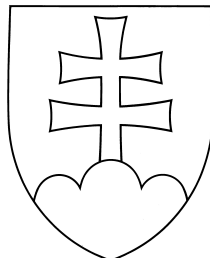


Číslo spisu

OU-TV-OSZP-2023/005487-033

Trebišov

26. 04. 2023



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania strategického dokumentu

Výrok

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Trebišov, OSŽP“) ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa §3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182, 076 16 Zemplínska Nová Ves, IČO 00332186, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č.5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplývajú zo stanovísk zainteresovaných subjektov k oznámeniu o strategickom dokumente.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182, 076 16 Zemplínska Nová Ves, IČO 00332186, predložil Okresnému úradu Trebišov, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa §5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dňa 19.01.2023 oznámenie o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č.5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves“.

Strategický dokument, je svojimi parametrami podľa §4 ods. 2 písm. c) zákona, predmetom zisťovacieho konania podľa zákona.

Riešeným územím predmetných zmien a doplnkov č. 5 je katastrálne územie Úpor a Zemplínsky Klečenov. Miesto realizácie bude v Košickom kraji, v okrese Trebišov, v obci Zemplínska Nová Ves.

Územný plán obce (ďalej len ÚPN obce) Zemplínska Nová Ves bol spracovaný v rokoch 2007 – 2008 a schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Novej Vsi č. 91/2008 zo dňa 04.07.2008, záväzná časť VZN č. 2/2008 zo dňa 04.07.2008. ÚPN obce nadobudol právnu právoplatnosť dňa 20.07.2008. V roku 2010 boli spracované Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Novej Vsi č. 177/2010 zo dňa 13.05.2010. Záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 1/2010 zo dňa 28.05.2010. V roku 2012 boli

spracované ZaD č. 2 ÚPN obce schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Novej Vsi č. 3/2012 zo dňa 21.05.2012, ich záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 1/2012 dňa 21.05.2012. V roku 2014 boli spracované ZaD č. 3 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Novej Vsi č. 4/2014 zo dňa 21.07.2014, ich záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 2/2014 zo dňa 21.07.2014. V roku 2016 boli spracované ZaD č. 4 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Zemplínskej Novej Vsi č. 27/2016 zo dňa 9.11.2016, záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 5/2016 zo dňa 9.11.2016, právnu účinnosť nadobudlo dňa 28.11.2016.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.5 je ustanoviť pre obec Zemplínska Nová Ves (v rozsahu jeho administratívnych hraníc) zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon). Vymedzeným riešeným územím predmetných zmien a doplnkov je územie len katastrálne územie obce Zemplínska Nová Ves v časti katastrálneho územia Zemplínsky Klečenov a Úpor.

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 5 (ďalej len ZaD č. 5) ÚPN obce je:

- riešenie navrhovaných zmien a doplnkov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce,
- riešenie zmien a doplnkov dopravného a technického vybavenia územia obce,
- zmena číslovania a trás ciest III. triedy,
- zrušenie ochranného pásma cintorínov,
- aktualizácia súčasného stavu zastávok autobusovej HD.

Pri spracovaní Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Zemplínska Nová Ves boli použité najmä nasledujúce podklady:

- je využitá dokumentácia ÚPN-O obce Zemplínska Nová Ves a jej zmeny a doplnky,
- je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/ - v znení jeho doterajších zmien a doplnkov.

Predmetom riešenia zmien a doplnkov č.5, sú nasledujúce lokality:

Časť Úpor:

- Lokalita č. 1, Záhradná ulica, lokalita RD „Západ“

Navrhuje sa v zastavanom území obce zmena obytného územia s plochami hospodárskej zelene na navrhované obytné územie s plochami so zástavbou rodinných domov a navrhované dopravné územie, miestnu komunikáciu. Navrhuje sa zmena územnej rezervy obytného územia na návrh.

- Lokalita č. 2, Hlavná ulica (p. č. 319/1 a p. č. 319/3)

Navrhuje sa zmena obytného územia s plochou hospodárskej zelene na navrhované obytné územie s plochou so zástavbou rodinného domu.

- Lokalita č. 5, Ul. Za humnom, p. č. 442, 443 a 444

Navrhuje sa zmena obytného územia s plochami hospodárskej zelene na navrhované obytné územie s plochami so zástavbou rodinných domov.

- Lokalita č. 6, Staničná ulica, p. č. 366

Navrhuje sa zmena obytného územia plochy rodinných domov na plochy športovej vybavenosti a ihrísk (detské ihrisko, multifunkčné ihrisko).

- Lokalita č. 7 Ul. Staničná, p. č. 1238/1 a 2, 1240/1

Navrhuje sa zmena obytného územia plochy bytových domov navrhované na rekonštrukciu a prestavbu na obytné územie, plochy rodinných domov navrhované na rekonštrukciu a prestavbu.

- Lokalita č. 8, Hlavná ulica, p. č. 39, 40 a 41/3

Navrhuje sa zmena jestvujúceho obytného územia s plochou so zástavbou rodinného domu na navrhované obytné územie s plochou verejnej parkovej zelene.

Časť Zemplínsky Klečenov

- Lokalita č.11, ovocný sad pri ceste II/552, p. č. 849 a 850

Navrhuje sa zmena ornej pôdy na plochu ovocného orechového sadu.

- Lokalita č. 12 – Ul. Alejová, p. č. 115

Navrhuje sa doplnenie možnosti parkovacích plôch v obytnom území zástavby rodinných domov.

- Lokalita č.13, Ul. Alejová, p. č. 163

Navrhuje sa zmena obytného územia s plochou hospodárskej zelene na navrhované obytné územie s plochou so zástavbou rodinného domu.

- Lokalita č. 14, Golfové ihrisko p. č. 801

Navrhuje sa zmena navrhovaného rekreačného územia, plochy pre navrhovanú sprievodnú zeleň a plocha ornej pôdy na navrhované rekreačné územie s plochou športovej vybavenosti a ihrísk (golfové ihrisko) a na navrhovanú miestnu komunikáciu.

- Lokalita č.15, ul. Helmecká, p. č. 259

Navrhuje sa zmena obytného územia s plochou hospodárskej zelene na navrhované obytné územie s plochou so zástavbou rodinného domu.

V k. ú. Úpor je aktualizovaný súčasný stav verejného vodovodu k rodinnému domu p. č. 445 a súčasný stav autobusových zastávok HD v obci na Hlavnej ulici. V k. ú. Zemplínsky Klečenov je aktualizovaný súčasný stav autobusových zastávok hromadnej dopravy.

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.5 ÚPN-O obce Zemplínska Nová Ves sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré sa vzťahujú k predmetu riešenia navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce.

Pôda:

Predmetné zmeny a doplnky si vyžadujú záber poľnohospodárskej pôdy.

a) Časť Úpor

- Lokalita č. 1, Záhradná ulica, lokalita RD „Západ“

Navrhuje sa v zastavanom území obce zmena obytného územia s plochami hospodárskej zelene na navrhované obytné územie s plochami so zástavbou rodinných domov a navrhované dopravné územie, miestnu komunikáciu. Navrhuje sa zmena územnej rezervy obytného územia na návrh. Výstavba v predmetnej lokalite si vyžaduje rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a následné pripájanie rodinných domov prípojkami. Z hľadiska zásobovania elektrickou energiou je potrebné rozšírenie existujúcej distribučnej sústavy vrátane výstavby trafostanice.

- Lokalita č. 2, Hlavná ulica (p. č. 319/1 a p. č. 319/3)

Navrhuje sa zmena obytného územia s plochou hospodárskej zelene na navrhované obytné územie s plochou so zástavbou rodinného domu. Výstavba rodinných domov v predmetnej lokalite si vyžaduje napojenie formou prípojok na verejný vodovod, verejnú kanalizáciu a existujúcu distribučnej sústavy zásobovania elektrinou.

- Lokalita č. 5, Ul. Za humnom, p. č. 442, 443 a 444

Navrhuje sa zmena obytného územia s plochami hospodárskej zelene na navrhované obytné územie s plochami so zástavbou rodinných domov. Výstavba rodinných domov v predmetnej lokalite si vyžaduje napojenie formou prípojok na verejný vodovod, verejnú kanalizáciu a existujúcu distribučnej sústavy zásobovania elektrinou.

- Lokalita č. 6, Staničná ulica, p. č. 366

Navrhuje sa zmena obytného územia plochy rodinných domov na plochy športovej vybavenosti a ihrísk (detské ihrisko, multifunkčné ihrisko).

- Lokalita č. 7 Ul. Staničná, p. č. 1238/1 a 2, 1240/1

Navrhuje sa zmena obytného územia plochy bytových domov navrhované na rekonštrukciu a prestavbu na obytné územie, plochy rodinných domov navrhované na rekonštrukciu a prestavbu. Výstavba rodinných domov v predmetnej lokalite si vyžaduje napojenie formou prípojok na verejný vodovod, verejnú kanalizáciu a existujúcu distribučnej sústavy zásobovania elektrinou.

- Lokalita č. 8, Hlavná ulica, p. č. 39, 40 a 41/3

Navrhuje sa zmena jestvujúceho obytného územia s plochou so zástavbou rodinného domu na navrhované obytné územie s plochou verejnej parkovej zelene.

b) Časť Zemplínsky Klečenov

- Lokalita č.11, ovocný sad pri ceste II/552, p. č. 849 a 850

Navrhuje sa zmena ornej pôdy na plochu ovocného orechového sadu. Nie je požadované rozšírenie siete technickej infraštruktúry.

- Lokalita č. 12 – Ul. Alejová, p. č. 115

Navrhuje sa doplnenie možnosti parkovacích plôch v obytnom území zástavby rodinných domov

- Lokalita č.13, Ul. Alejová, p. č. 163

Navrhuje sa zmena obytného územia s plochou hospodárskej zelene na navrhované obytné územie s plochou so zástavbou rodinného domu. . Výstavba rodinných domov v predmetnej lokalite si vyžaduje napojenie formou prípojok na verejný vodovod, verejnú kanalizáciu a existujúcu distribučnej sústavy zásobovania elektrinou.

- Lokalita č. 14, Golfové ihrisko p. č. 801

Navrhuje sa zmena navrhovaného rekreačného územia, plochy pre navrhovanú sprievodnú zeleň a plocha ornej pôdy na navrhované rekreačné územie s plochou športovej vybavenosti a ihrísk (golfové ihrisko) a na navrhovanú miestnu komunikáciu. Výstavba v predmetnej lokalite si vyžaduje rozšírenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a následné pripojenie športového areálu prípojkou. Z hľadiska zásobovania elektrickou energiou je potrebné rozšírenie existujúcej distribučnej sústavy vrátane výstavby trafostanice.

- Lokalita č.15, ul. Helmecká, p. č. 259

Navrhuje sa zmena obytného územia s plochou hospodárskej zelene na navrhované obytné územie s plochou so zástavbou rodinného domu. Výstavba rodinných domov v predmetnej lokalite si vyžaduje napojenie formou prípojek na verejný vodovod, verejnú kanalizáciu a existujúcu distribučnú sústavu zásobovania elektrinou.

Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnkov tejto ÚPD.

Odpadové vody do doby výstavby obecnej kanalizácie a ČOV sa budú zachytávať vo vodotesnej žumpe. Obsah žumpy v súlade s § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa bude zneškodňovať v čistiarni odpadových vôd na základe zmluvných vzťahov.

Odpady:

Nakladanie s vyprodukovanými odpadmi bude riešené v súlade so zákonom o odpadoch a príslušných vykonávacích predpisov v rovnakom režime, ako v celej obci.

Hluk a vibrácie:

Navrhované zmeny nespôsobia hluk a vibrácie, tieto môžu byť dočasne pri výstavbe objektov.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j stavebného zákona, v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokalít v rámci urbanizovanej krajiny. Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený významný negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Nepriaznivý vplyv sa predpokladá počas realizácie výstavby, hlavne hluk z dopravy pri výstavbe. Po zrealizovaní lokalít sa tento negatívny dopad nepredpokladá vzhľadom na charakter využitia navrhovaných lokalít.

Vplyvy na pôdu: Navrhované zmeny a doplnky si vyžadujú záber pôdy.

Vplyvy na ovzdušie: Navrhovanými ZaD č.5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia, nenavrhujú sa žiadne prevádzky, ktoré by mali negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia, resp. by ho zhoršovali. Mierny vplyv bude len počas výstavby.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody: Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu. Odpadové vody do doby výstavby obecnej kanalizácie a ČOV sa budú zachytávať vo vodotesnej žumpe. Obsah žumpy v súlade s § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa bude zneškodňovať v čistiarni odpadových vôd na základe zmluvných vzťahov. Dažďové vody budú v maximálne možnej miere odvádzané späť do terénu. Nedôjde ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami, na parkovacích plochách (Lokalita č.11,12,14) budú navrhnuté lapače ropných látok. Navrhovaným riešením sa nepredpokladá zhoršenie kvality povrchových a spodných vôd.

Odpady: Vzniknú odpady počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie s odpadmi bude zabezpečená v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hluk a vibrácie: Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby v jednotlivých lokalitách. Tento vplyv bude len dočasný počas výstavby.

Vplyv na dopravu: ZaD č.5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves navrhujú lokality napojiť na existujúci dopravný systém obce. V dvoch lokalitách je potrebná výstavba novej účelovej komunikácie.

Energetické zdroje: Lokality ZaD č.5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves sa navrhujú rozšíriť resp. prípojkami sa napojiť na existujúce siete. Návrhom ZaD č.5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves dôjde k zvýšeným nárokom na energiu.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: Vo väzbe na ciele spracovania Zmien a doplnkov č.5 ÚPN-O dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Mierny vplyv z hľadiska hluku a prašnosti sa predpokladá počas výstavby.

Vplyvy na chránené územia: Navrhované lokality sú umiestnené mimo veľkoplošných a maloplošných chránených území národnej siete. Kataster obce Zemplínska Nová Ves - extravilán sa nachádza v chránenom vtáčom

území SKCHVÚ037 Ondavská rovina. Chránené vtáacie územie (SKCHVÚ037 Ondavská rovina), bolo vyhlásené Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR. č. 19/2008 Z.z. zo 7.1.2008, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáacie územie Ondavská rovina, účinná od 1.2.2008 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana bieleho, d'atľa hnedkavého, ľabtušky poľnej, orla kráľovského, pipíšky chochlatej, prepelice poľnej, prhl'aviara čiernohlavého, rybárika riečného, sokola rároha, chriašteľa poľného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Celková rozloha CHVÚ Ondavská rovina stanovená vyhláškou je 15 906,56 ha.

CHVÚ Ondavská rovina sa nachádza v juhovýchodnej časti SR, v Košickom kraji, na rozhraní okresov Trebišov a Michalovce. CHVÚ predstavuje širšie územie, ktoré obklopuje mesto Trebišov, po obvode je vymedzené približne okrajom územia obcí: Parchovany, Horovce, Hraň, Zemplínsky Branč, Hrčel', Lastovce, Zemplínska Nová Ves, Plechotice, Sečovce, Višňov. Z územia CHVÚ je vyňaté zastavané územie obcí: Dvorianky, Malý Ruskov, Tušice, Tušická Nová Ves, Horovce, Hriadky, Vojčice, Milhostov, Trebišov, Nový Ruskov, Zemplínske Hradište, Kožuchov, Úpor, Stanča, Zemplínsky Branč, Zemplínske Hradište, Zemplínsky Klečenov. Zo severu na juh územím prechádza cesta 1. triedy I/79 z Vranova nad Topľou smerom do Maďarska. Severnou časťou CHVÚ prechádza z východu na západ cesta 1. triedy I/50 Košice – Michalovce. Južná časť územia je dostupná cestou 2. triedy II/552 Košice – Veľké Kapušany. Jednotlivé časti CHVÚ sú prepojené komunikáciami nižšej triedy, ktoré spájajú jednotlivé obce v území. Územie je priamo dostupné aj železničnou traťou Košice – Trebišov - Veľké Kapušany, ktorá pokračuje smerom na Ukrajinu a regionálnymi traťami v severojužnom smere.

Väčšina navrhovaných lokalít v oznámení je situovaná v intravilán obce, mimo CHVÚ Ondavská rovina. V extraviláne obce, v časti k. ú. Zemplínsky Klečenov sa nachádzajú dve lokality.

K oznámeniu o strategickom dokumente bolo doručené záväzné stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny pod č. 7882/2023-6.3 20899/2023 zo dňa 31.03.20232 v ktorom sa uvádza: Väčšina navrhovaných lokalít v oznámení je situovaná v intravilán obce, mimo CHVÚ Ondavská rovina. V extraviláne obce, v časti k. ú. Zemplínsky Klečenov sa nachádzajú dve lokality:

lokalita č.14 – golfové ihrisko (parcela KN-C č. 801) a lokalita č.11 – ovocný sad (parcely KN-C č. 849 a 850). Lokalita č. 14 nezasahuje do CHVÚ Ondavská rovina, nachádza sa však v jeho bezprostrednej blízkosti. Lokalita č. 11 je situovaná priamo v CHVÚ Ondavská rovina. Obe lokality sú využívané ako polia, kde nie je evidované hniezdenie kritériových druhov vtákov CHVÚ Ondavská rovina, ale sú pomerne významným potravným biotopom a zároveň aj potenciálnym hniezdnym biotopom. Nakoľko sa na lokalite č. 11 navrhuje orechový sad, predpokladáme, že by mohol byť zároveň vhodným hniezdnym alebo potravným biotopom pre kritériový druh CHVÚ Ondavská rovina d'atľa hnedkavého.

V oznámení je nesprávne uvedené, že lokalita č. 11 sčasti zasahuje do CHVÚ Ondavská rovina.

Upozorňujeme, že lokalita č. 11 zasahuje celým rozsahom do CHVÚ Ondavská rovina.

ŠOP SR, Správa CHKO Latorica v stanovisku č. CHKOLA/254-008/2022 zo dňa 6. 12. 2023 požadovala pokračovanie v procese posudzovania vplyvov na CHVÚ Ondavská rovina, nakoľko

lokality č. 1 – zástavba rodinných domov, č. 11 navrhovaný orechový sad a č. 14 navrhované golfové ihrisko sa nachádzajú priamo alebo v tesnej blízkosti CHVÚ Ondavská rovina a vzhľadom na rozlohy nebolo možné jednoznačne vylúčiť významný negatívny vplyv na CHVÚ Ondavská rovina.

Na základe ústneho prerokovania Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN Zemplínska Nová Ves na ŠOP SR, pracovisku Správy CHKO Latorica dňa 30. 1. 2023 a prerobeného návrhu územného plánu konštatujeme, že lokalita č. 1 sa už obmedzuje iba na intravilán obce a lokalita č. 14 – golfové ihrisko sa zmenšila približne o polovicu voči predtým navrhovanému zámeru.

V zmysle vyššie uvedených skutočností ministerstvo nepredpokladá, že predložený upravený návrh strategického dokumentu v zmysle prerokovania so ŠOP SR, Správou CHKO Latorica zo dňa 30.01.2023 by mal významne negatívny vplyv na predmety ochrany v CHVÚ Ondavská rovina, nakoľko sporné lokality boli upravené. Pri lokalite č. 14 bola rozloha navrhovaného golfového ihriska upravená tak, že nezasahuje do CHVÚ Ondavská rovina a nebude predstavovať záber do potenciálnych hniezdných ani potravných biotopov pre predmety ochrany v CHVÚ Ondavská rovina. Pri lokalite č. 11 – ovocný sad (orechový sad), predpokladáme, že by mohol byť potenciálnym hniezdnym biotop pre niektoré kritériové druhy vtákov v CHVÚ Ondavská rovina, napr. pre d'atľa hnedkavého.

Na základe uvedeného stanoviska sa nepredpokladajú významné nepriaznivé vplyvy zmien a doplnkov č. 5 na CHVÚ Ondavská rovina.

Nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v zmenách a doplnkoch rešpektovaná. Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyvy presahujúce štátne hranice.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Trebišov, OSŽP doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutým obciam a zároveň ho zverejnil na webovom sídle ministerstva spolu s oznámením miesta a času konania konzultácie podľa § 63 zákona.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Trebišov, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-TV-OSZP-2023/005610-006 zo dňa 05.04.2023:

- Úsek odpadového hospodárstva – Bez pripomienok.
- Úsek štátnej vodnej správy – súhlasí s predloženým oznámením o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves“ za podmienok:
- Dokumentáciu zosúladiť so skutočnosťou, že v obci Zemplínska Nová Ves nie je vybudovaná verejná kanalizácia.
- Pri odkanalizovaní riešených lokalít postupovať v súlade s §36 vodného zákona.
- Vodu z povrchového odtoku zachytávať na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti.
- Úsek ochrany ovzdušia – Bez pripomienok.
- Úsek ochrany prírody a krajiny – Odborné stanovisko k predmetnej veci zaslala Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Latorica (ďalej len ŠOP SR, CHKO Latorica) listom č. CHKOLA/84-003/2023 zo dňa 29.03.2023, v ktorom konštatuje nasledovné:

Realizácia dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves“ je lokalizovaná väčšou časťou do územia s prvým stupňom ochrany podľa zákona o OPaK.

Lokalita č. 11 je lokalizovaná do chráneného vtáčieho územia (CHVÚ) SKCHVU037 Ondavská rovina, v ktorom platí 1. stupeň ochrany. Lokalita č. 14 sa nachádza v bezprostrednej blízkosti CHVÚ. Obe lokality sú využívané ako polia, druh pozemku orná pôda. Momentálne neevidujeme v uvedených lokalitách hniezdenie kritériových druhov vtákov, ale sú pomerne významným potravným biotopom a zároveň aj potenciálnym hniezdnym biotopom.

Na lokalite č. 11 sa navrhuje orechový sad, ktorý by mohol byť vhodným hniezdnym alebo potravným biotopom pre kritériový druh CHVÚ Ondavská rovina ďatľa hnedkavého.

Oznámenie o strategickom dokumente je veľmi stručné a vplyvy na záujmy ochrany prírody, konkrétne na územie patriace do európskej sústavy Natura 2000 (CHVÚ Ondavská rovina) neboli dostatočne vyhodnotené.

Len na základe grafických podkladov a ústneho prerokovania z dňa 30. 1. 2023 vieme, že lokalita č. 14 sa zmenšila približne o polovicu oproti predchádzajúcemu návrhu.

V návrhu je nesprávne uvedené, že lokalita č. 11 sčasti zasahuje do CHVÚ Ondavská rovina. Lokalita zasahuje celým rozsahom do CHVÚ Ondavská rovina.

Chýba kvantifikácia záberu (rozloha funkčnej plochy) a identifikácia vplyvov. Takisto neboli vyhodnotené ani kumulatívne vplyvy.

ŠOP SR, CHKO Latorica v stanovisku č. CHKOLA/254-008/2022 zo dňa 6. 12. 2023 požadovala pokračovanie v procese posudzovania vplyvov na CHVÚ Ondavská rovina nakoľko lokality č. 1 – zástavba rodinných domov, č. 11 navrhovaný orechový sad a č. 14 navrhované golfové ihrisko sa nachádzajú priamo alebo v tesnej blízkosti CHVÚ Ondavská rovina a vzhľadom na rozlohy (odčítané z grafického návrhu) sa nedá jednoznačne vylúčiť významný negatívny vplyv na záujmy ochrany prírody a krajiny.

ŠOP SR, CHKO Latorica na základe ústneho prerokovania ÚPN Zemplínska Nová Ves na správe CHKO Latorica dňa 30. 1. 2023 a prerobeného návrhu ÚPN konštatuje, že lokalita č. 1 sa už obmedzuje iba na intravilán obce a lokalita č. 14 – golfové ihrisko sa zmenšila približne o polovicu voči predtým navrhovanému zámeru.

ŠOP SR, CHKO Latorica nepredpokladá, že takto upravené Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN Zemplínskej Novej Vsi, budú mať významný vplyv na predmety ochrany v CHVÚ Ondavská rovina.

ŠOP SR, CHKO Latorica odôvodňuje svoje stanovisko tým, že momentálne neeviduje v uvedených lokalitách hniezdenie kritériových druhov vtákov a predpokladá, že navrhovaný orechový sad by sa mohol stať potenciálnym hniezdnym biotopom pre niektoré kritériové druhy vtákov, konkrétne pre ďatľa hnedkavého. Rozloha navrhovaného golfového ihriska je cca polovica oproti pôvodnému návrhu, takto zostanú zachované potenciálne hniezdne a potravné biotopy existujúcej ornej pôdy a zároveň sa môže vytvoriť nový potravný biotop.

Na základe vyššie uvedeného Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 5 Územný plán obce Zemplínska Nová Ves“ pripomienky.

(Vyhodnotenie: Podmienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

2. Obec Zemplínska Nová Ves pod č. 258/2023 zo dňa 05.04.2023 – Bez pripomienok. Oznámenie bolo zverejnené na webovom sídle a úradnej tabuli obce od 21.03.2023 do 05.04.2023.

3. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia pod č. OU-TV-OKR-2023/001741-003 zo dňa 23.03.2023 – Z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie sa k predmetnému oznámeniu tunajší odbor nevyjadruje, nakoľko táto problematika podľa § 14 ods. 1 zákona č. 42/1994 Z. z. nespadá do našej kompetencie a nie je obsiahnutá v platnej legislatíve v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva.

Z hľadiska riešenia záujmov civilnej ochrany sa k „Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves - zaslanie oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu a žiadosť o stanovisko“ budeme vyjadrovať pri posudzovaní ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, spracovávanej podľa zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove pod č. RÚVZTV/OHŽPaZ/379/1669/2023 zo dňa 31.03.2023 – K predloženému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu z hľadiska požiadaviek na ochranu, podporu a rozvoji verejného zdravia nemáme výhrady pri dodržaní nižšie uvedených podmienok:

- zabezpečenie plnenia povinností podľa § 27 ods. 3 zák. č. 355/2007 Z.z. na ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia;

- zabezpečenie plnenia povinností podľa § 27 ods. 1 zák. č. 355/2007 Z.z., podľa ktorého je fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba, ktorá používa alebo prevádzkuje zdroje hluku, infrazvuku alebo vibrácií povinná zabezpečiť, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc ustanovené vykonávacím predpisom podľa § 62 písm. m) cit. zákona;

- rešpektovanie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia jednotlivých funkčných plôch riešených území t. j. vyvarovať sa umiestňovaniu objektov, ktoré môžu mať negatívny vplyv na verejné zdravie (zdravotný stav obyvateľstva obce); prevádzky umiestňované na jednotlivých funkčných plochách v blízkosti obytnej zástavby nesmú byť zdrojom fyzikálno-chemických a biologických faktorov (napr.: hluk, vibrácie, prašnosť, pachy, exhaláty, produkcia a kumulovanie nebezpečných odpadov);

- pri zriadení a prevádzkovaní pohrebiska je nutné postupovať v súlade s ustanoveniami § 15 a § 17 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.

(Vyhodnotenie: Podmienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

5. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy pod č. 5882/2023 - 5.3 21026/2023 zo dňa 03.04.2023 -

1.) V katastrálnom území obce Zemplínska Nová Ves (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Trebišov – horľavý zemný plyn (91)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre NAFTA, a. s., Bratislava,

- výhradné ložisko „Trebišov – gazolín (850)“; s určeným dobývacím priestorom a chráneným ložiskovým územím pre NAFTA, a. s., Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2.) V predmetnom území sa nachádza:

- prieskumné územie (PÚ) „Pavlovce nad Uhom - horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia Slovakian Horizon Energy, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 03. 10. 2029,

- prieskumné územie „Beša - horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia Slovakian Horizon Energy, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 26. 09. 2029.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.

z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3.) V predmetnom území je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4.) V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt jednej potenciálnej svahovej deformácie, ktorá sa nachádza v juhozápadnom cípe extravilánu obce. Pravdepodobné príčiny vzniku svahovej deformácie sú bočná hĺbková erózia a abrázia. Svahová deformácia patrí do rájónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.

Okolie svahovej deformácie patrí do rájónu potenciálne nestabilných území. Ide o územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií vplyvom prírodných pomerov. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

5.) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

(Výhodnotenie: Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

6. Dopravný úrad pod č. 10248/2023/ROP-002/13285 zo dňa 23.03.2023 - Dopravný úrad Vám oznamuje, že na riešené územie nemá žiadne požiadavky, nakoľko sa v katastrálnych územiach obce /Zemplínsky Klečenov, Úpor/ nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia obce.

V rámci strategického dokumentu sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, preto k nemu Dopravný úrad neuplatňuje žiadne pripomienky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

7. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny pod č. 7882/2023-6.3 20899/2023 zo dňa 31.03.2023 - Väčšina navrhovaných lokalít v oznámení je situovaná v intraviláne obce, mimo CHVÚ Ondavská rovina. V extraviláne obce, v časti k. ú. Zemplínsky Klečenov sa nachádzajú dve lokality: lokalita č.14 – golfové ihrisko (parcela KN-C č. 801) a lokalita č.11 – ovocný sad (parcely KN-C č. 849 a 850). Lokalita č. 14 nezasahuje do CHVÚ Ondavská rovina, nachádza sa však v jeho bezprostrednej blízkosti. Lokalita č. 11 je situovaná priamo v CHVÚ Ondavská rovina. Obe lokality sú

využívané ako polia, kde nie je evidované hniezdenie kritériových druhov vtákov CHVÚ Ondavská rovina, ale sú pomerne významným potravným biotopom a zároveň aj potenciálnym hniezdnym biotopom. Nakoľko sa na lokalite č. 11 navrhuje orechový sad, predpokladáme, že by mohol byť zároveň vhodným hniezdnym alebo potravným biotopom pre kritériový druh CHVÚ Ondavská rovina d'atľa hnedkavého.

V oznámení je nesprávne uvedené, že lokalita č. 11 sčasti zasahuje do CHVÚ Ondavská rovina.

Upozorňujeme, že lokalita č. 11 zasahuje celým rozsahom do CHVÚ Ondavská rovina.

ŠOP SR, Správa CHKO Latorica v stanovisku č. CHKOLA/254-008/2022 zo dňa 6. 12. 2023 požadovala pokračovanie v procese posudzovania vplyvov na CHVÚ Ondavská rovina, nakoľko

lokality č. 1 – zástavba rodinných domov, č. 11 navrhovaný orechový sad a č. 14 navrhované golfové ihrisko sa nachádzajú priamo alebo v tesnej blízkosti CHVÚ Ondavská rovina a vzhľadom na rozlohy nebolo možné jednoznačne vylúčiť významný negatívny vplyv na CHVÚ Ondavská rovina.

Na základe ústneho prerokovania Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN Zemplínska Nová Ves na ŠOP SR, pracovisku Správy CHKO Latorica dňa 30. 1. 2023 a prerobeného návrhu územného plánu konštatujeme, že lokalita č. 1 sa už obmedzuje iba na intravilán obce a lokalita č. 14 – golfové ihrisko sa zmenšila približne o polovicu voči predtým navrhovanému zámeru.

V zmysle vyššie uvedených skutočností ministerstvo nepredpokladá, že predložený upravený návrh strategického dokumentu v zmysle prerokovania so ŠOP SR, Správou CHKO Latorica zo dňa 30.01.2023 by mal významne negatívny vplyv na predmety ochrany v CHVÚ Ondavská rovina, nakoľko sporné lokality boli upravené. Pri lokalite č. 14 bola rozloha navrhovaného golfového ihriska upravená tak, že nezasahuje do CHVÚ Ondavská rovina a nebude predstavovať záber do potenciálnych hniezdných ani potravných biotopov pre predmety ochrany v CHVÚ Ondavská rovina. Pri lokalite č. 11 – ovocný sad (orechový sad), predpokladáme, že by mohol byť potenciálnym hniezdnym biotopom pre niektoré kritériové druhy vtákov v CHVÚ Ondavská rovina, napr. pre d'atľa hnedkavého.

8. Obec Čelovce pod č. 11/2023 zo dňa 22.03.2023 – Bez pripomienok. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli a webovom sídle obce Čelovce dňa 22.03.2023 a zvesené bude 05.04.2023.

9. Obvodný banský úrad v Košiciach pod č. 192-949/2023 zo dňa 28.03.2023 – V katastrálnom území Zemplínska Nová Ves sa z časti nachádza určený dobývací priestor „Trebišov“, ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska zemného plynu a sprievodných nerastov proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a ich využívanie. V súčasnosti ochranu zabezpečuje a dobývanie výhradného ložiska v dobývacom priestore „Trebišov“ vykonáva organizácia NAFTA a.s., so sídlom Votrubová 1, 821 09 Bratislava.

Vzhľadom na charakter a lokalizáciu voči hraniciam v dobývacom priestore „Trebišov“, úrad k predmetnej veci nemá pripomienky.

10. Okresný úrad Trebišov, Pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva pod č. OU-TV-PLO-2023/005586 zo dňa 21.03.2023 – Bez pripomienok.

11. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-TV-OCDPK-2023/005904-002 zo dňa 29.03.2023 – S oznámením o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves“ z hľadiska ustanovení zákona NR SR č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlasíme.

„Zmeny a doplnky č.5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves“ sa dotýkajú ciest II.triedy – II/552 a III.triedy – III/3672 v územnom obvode Trebišov:

1.) O pripájaní pozemných komunikácií alebo o zriaďovaní vjazdov z ciest II. a III. triedy na susedné nehnuteľnosti podľa § 3b zákon č.135/1961 Zb. rozhoduje s ohľadom na ochranu dotknutých pozemných komunikácií a na bezpečnosť na nich príslušný cestný správny orgán, preto je potrebné v konaní s umiestnením stavby alebo využitím územia, o ktorom rozhoduje stavebný úrad v územnom konaní požiadať Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o záväzné stanovisko pre dopravné napojenie navrhovaných lokalít č.11, č.13, č.14 a č.15 na cestu II.triedy - II/552 v zastavanom území obce Zemplínska Nová Ves, časť Zemplínsky Klečenov, lokality č.12 na cestu III.triedy – III/3672 v zastavanom území obce Zemplínska Nová Ves, časť Zemplínsky Klečenov a lokalít 2, č.3, č.4, č.5 a č.7 na cestu III.triedy - III/3662 v zastavanom území obce Zemplínska Nová Ves, časť Úpor.

Upozorňujeme, že z dôvodu dodržania ustanovení § 11 zákona č.135/1961 Zb. a §§ 15 a 16 vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), na vymedzenie hraníc súvisle zastavaného územia bude potrebné premiestniť dopravné značky vyznačujúcu začiatok obce Zemplínska Nová Ves, časť Zemplínsky Klečenov tak, aby boli v súlade s platným Územným plánom obce Zemplínska Nová Ves a všetkými doplnkami.

Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý ako príslušný správny orgán podľa § 3 ods.5 písm.f) zákona č.135/1961 Zb. určuje použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na cestách II. a III. triedy na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného

v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov, preto je potrebné po schválení doplnkov požiadať o vydanie určenia použitia dopravných značiek – premiestnenie tunajší správny orgán.

(Výhodnotenie: Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

12. Obec Stanča pod č. 16/2023 zo dňa 04.04.2023 – Bez pripomienok. Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce od 21.03.2023 do 04.04.2023.

13. Obec Zemplínske Hradište pod č. 112/2023-002 zo dňa 06.04.2023 – Bez pripomienok. Oznámenie o strategickom dokumente bolo vyvesené na úradnej tabuli obce od 21.03.2023 do 06.04.2023.

13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove pod č. ORHZ-TV1-2023/000093 zo dňa 24.03.2023 – Bez pripomienok.

14. Obec Zemplínsky Branč pod č. 45/2023-002 zo dňa 21.03.2023 – Bez pripomienok. Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli obce od 21.03.2023 do 05.04.2023.

15. Obec Lastovce pod č. 183/2023/001 zo dňa 14.04.2023 – Bez pripomienok. Strategický dokument bolo vyvesený na úradnej tabuli obce od 13.03.2023 do 13.04.2023.

16. Obec Nižný Žipov pod č. Ocú141-002/2023 zo dňa 24.04.2023 – Bez pripomienok. Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené od 21.03.2023 do 04.04.2023.

Zo strany verejnosti neboli doručené žiadne pripomienky.

Záver

OÚ Trebišov, OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu navrhovaného strategického dokumentu, miesta vykonávania navrhovaného strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Košického kraja.

OÚ Trebišov, OSŽP pri rozhodovaní prihliadal aj na kladné stanoviská doručené k oznámeniu od dotknutých orgánov. Pripomienky doručené k oznámeniu boli vyhodnotené a relevantné požiadavky boli prenesené nižšie do požiadaviek, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov. Pri posudzovaní použil OÚ Trebišov, OSŽP aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 3 zákona.

V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované žiadne významné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Predpokladané vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov sú v oznámení uvedené a sú prijaté adekvátne opatrenia na minimalizovanie vplyvov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Pri vypracovaní Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN obce Zemplínska Nová Ves rešpektovať nadradenú dokumentáciu Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/, schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017.

2. Zabezpečiť plnenie povinností podľa § 27 ods. 3 zák. č. 355/2007 Z.z. na ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia.

3. Zabezpečiť plnenie povinností podľa § 27 ods. 1 zák. č. 355/2007 Z.z., podľa ktorého je fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba, ktorá používa alebo prevádzkuje zdroje hluku, infrazvuku alebo vibrácií povinná zabezpečiť, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc ustanovené vykonávacím predpisom podľa § 62 písm. m) cit. zákona.

4. Rešpektovať prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky využitia jednotlivých funkčných plôch riešených území t. j. vyvarovať sa umiestňovaniu objektov, ktoré môžu mať negatívny vplyv na verejné zdravie (zdravotný stav obyvateľstva obce); prevádzky umiestňované na jednotlivých funkčných plochách v blízkosti obytnej zástavby nesmú byť zdrojom fyzikálno-chemických a biologických faktorov (napr.: hluk, vibrácie, prachnosť, pachy, exhaláty, produkcia a kumulovanie nebezpečných odpadov) nad zákonom prípustnú mieru.

5. Pri zriadení a prevádzkovaní pohrebiska je nutné postupovať v súlade s ustanoveniami § 15 a § 17 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.

6. Vodu z povrchového odtoku zachytávať na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti.

7. Dokumentáciu Zmien a doplnkov zosúladiť so skutočnosťou, že v obci Zemplínska Nová Ves nie je vybudovaná verejná kanalizácia.

8. Pri odkanalizovaní riešených lokalít postupovať v súlade s §36 vodného zákona.

9. O pripájaní pozemných komunikácií alebo o zriaďovaní vjazdov z ciest II. a III. triedy na susedné nehnuteľnosti podľa § 3b zákon č.135/1961 Zb. rozhoduje s ohľadom na ochranu dotknutých pozemných komunikácií a na bezpečnosť na nich príslušný cestný správny orgán, preto je potrebné v konaní s umiestnením stavby alebo využitím územia, o ktorom rozhoduje stavebný úrad v územnom konaní požiadať Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o záväzné stanovisko pre dopravné napojenie navrhovaných lokalít č.11, č.13, č.14 a č.15 na cestu II.triedy - II/552 v zastavanom území obce Zemplínska Nová Ves, časť Zemplínsky Klečenov, lokality č.12 na cestu III.triedy – III/3672 v zastavanom území obce Zemplínska Nová Ves, časť Zemplínsky Klečenov a lokalít 2, č.3, č.4, č.5 a č.7 na cestu III.triedy - III/3662 v zastavanom území obce Zemplínska Nová Ves, časť Úpor.

10. Z dôvodu dodržania ustanovení § 11 zákona č.135/1961 Zb. a §§ 15 a 16 vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), na vymedzenie hraníc súvisle zastavaného územia bude potrebné premiestniť dopravné značky vyznačujúcu začiatok obce Zemplínska Nová Ves, časť Zemplínsky Klečenov tak, aby boli v súlade s platným Územným plánom obce Zemplínska Nová Ves a všetkými doplnkami. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý ako príslušný správny orgán podľa § 3 ods.5 písm.f) zákona č.135/1961 Zb. určuje použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na cestách II. a III. triedy na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov, preto je potrebné po schválení doplnkov požiadať o vydanie určenia použitia dopravných značiek – premiestnenie Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

11. Rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy pod č. 5882/2023 - 5.3 21026/2023 zo dňa 03.04.2023 citované vyššie v rozhodnutí.

12. Jednotlivé činnosti, ktoré budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, treba posúdiť podľa tohto zákona pred rozhodnutím o ich umiestnení alebo pred ich povolením podľa osobitných predpisov ak sa územné rozhodnutie nevydáva.

OÚ Trebišov, OSŽP na základe uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Príloha pre obstarávateľa

Kópie stanovísk doručených k oznámeniu (príloha je len pre Obec Zemplínska Nová Ves a bola zaslaná samostatne e-mailom Obci Zemplínska Nová Ves).

Rozdeľovník pre Okresný úrad Košice:

1. Okresný úrad Košice, odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 040 01 Košice
2. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 040 01 Košice

Rozdeľovník pre Okresný úrad Trebišov:

1. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov (OO, OH, OPaK, ŠVS, EIA)
2. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
3. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
4. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Rozdeľovník pre Ministerstvo životného prostredia SR:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ing. Stanislav Bogdányi
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10281

Doručuje sa

Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182/51, 076 16 Zemplínska Nová Ves, Slovenská republika
 Mesto Trebišov, M. R. Štefánika 862, 075 01 Trebišov, Slovenská republika
 Obec Stanča, Hlavná 139, 076 16 Stanča, Slovenská republika
 Obec Zemplínske Hradište, Obecná 392, 076 01 Zemplínske Hradište, Slovenská republika
 Obec Kožuchov, Hlavná 62/35, 076 01 Kožuchov, Slovenská republika
 Obec Nižný Žipov, Hlavná 177/5, 076 17 Nižný Žipov, Slovenská republika
 Obec Čelovce, Hlavná 72/49, 076 17 Čelovce, Slovenská republika
 Obec Lastovce, Hlavná 306, 076 14 Lastovce, Slovenská republika
 Obec Zemplínsky Branč, Zemplínsky Branč, 076 02 Zemplínsky Branč, Slovenská republika
 Obec Veľaty, Staničná 12, 076 15 Veľaty, Slovenská republika
 Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Bukureštská 4, 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
 Okresný úrad Košice, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika
 Okresný úrad Trebišov, Trebišov, 075 01 Trebišov, Slovenská republika
 Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika
 Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, 040 01 Košice, Slovenská republika
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trebišov, Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov, Slovenská republika
 Regionálna veterinárna a potravinová správa Trebišov, Bottova 2, 075 01 Trebišov, Slovenská republika
 Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu Mieru 1, 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
 Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove, T. G. Masaryka, 075 01 Trebišov, Slovenská republika
 Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, 041 57 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika