

Okresný úrad Trenčín
Pozemkový a lesný odbor
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

● ●
Okresný úrad Ilava
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Mierové námestie 81/8
019 01 Ilava
● ●

Váš list číslo/zo dňa
OU-IL-OSŽP-
2023/000090-035/
05.04.2023

Naše číslo
OU-TN-PLO1-2023/005395-549

Vybavuje/linka
Pavleová/032-7411585

V Trenčíne
24.04.2023

Vec

Vyjadrenie k zámeru „NEWAYS SLOVAKIA – VÝROBNO-SKLADOVÁ“ v k.ú. Nová Dubnica

Na Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor bola dňa 06.04.2023 doručená žiadosť o vydanie stanoviska k zámeru „NEWAYS SLOVAKIA - VÝROBNO - SKLADOVÁ HALA“ v k.ú. Nová Dubnica. Navrhovateľom je NEWAYS SLOVAKIA, s.r.o., P.O. Hviezdoslava 791/23, 018 51 Nová Dubnica, IČO 31609520. Stavebný zámer má byť realizovaný na pozemkoch p. CKN č. 486/52, 486/53, 486/50, 486/49, 486/47, 486/46, 486/20, 486/44, 486/1, 486/41, 486/42 a p. EKN č. 3-1854 v k.ú. Nová Dubnica.

Po preštudovaní zámeru zverejneného na webovej stránke www.enviroportal.sk, Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie (ďalej len „OU-TN-PLO1“) ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dáva k navrhovanému zámeru činnosti „NEWAYS SLOVAKIA - VÝROBNO – SKLADOVÁ HALA“ na pozemkoch p. CKN č. 486/52, 486/53, 486/50, 486/49, 486/47, 486/46, 486/20, 486/44, 486/1, 486/41, 486/42 a p. EKN č. 3-1854 v k.ú. Nová Dubnica nasledovné vyjadrenie:

V zmysle §17 zákona k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely je potrebné, aby stavebník požiadal OU-TN-PLO1 pred vydaním územného rozhodnutia o vydanie stanoviska k pripravovanému zámeru a následne pred vydaním stavebného povolenia požiadal o vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 zákona a predložil náležité doklady cit. v zákone.

V prípade, že žiadateľ vyššie uvedené nedodrží, môže správny orgán podľa § 26 ods. 3 zákona právnickej alebo fyzickej osobe – podnikateľovi uložiť pokutu od 1 660 eur do 166 000 eur za každý hektár poľnohospodárskej pôdy, ak neoprávnene a v rozpore s týmto zákonom bez rozhodnutia o odňatí zaberie poľnohospodársku pôdu na nepoľnohospodársky účel.



Toto vyjadrenie neumožňuje akúkoľvek nepoľnohospodársku činnosť na predmetných poľnohospodárskych pozemkoch.

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru