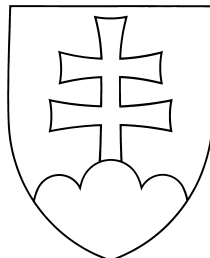


Číslo spisu

OU-DS-OSZP-2023/009052-020

Dunajská Streda

26. 04. 2023



Rozhodnutie

Územný plán obce Bodíky

Výrok

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu Územný plán obce Bodíky, ktorý predložil obstarávateľ Obec Bodíky, 930 31 Bodíky, zastúpená starostom, vydáva toto rozhodnutie :

Pripravovaný strategický dokument Územný plán obce Bodíky uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a b u d e ď a l e j p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Bodíky, 930 31 Bodíky, predložil dňa 23.02.2023 na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ DS, OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu.

ÚP obce, ktorý rieši územie obce s menej ako 2000 obyvateľmi povinne podlieha procesu posudzovania ako strategický dokument podľa ustanovení § 4 až § 16 zákona. Správa o hodnotení územného plánu obce sa v tomto prípade vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona), pričom sa návrh riešenia posudzuje v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovnáva sa s nulovým variantom t.j. nerozvojovým návrhom územného plánu. (Uvedené je aj v zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:“ zo dňa 29.01.2014.)

Cieľom obstarania Územného plánu obce Bodíky je potreba vypracovania dokumentu, ktorý bude riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určovať jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno – historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja, stanoví plochy na umiestnenie verejnoprospešných stavieb. Predmetné zadanie „Územný plán obce Bodíky“ nerieši umiestnenie konkrétnych rozvojových plôch resp. zmenu funkčného využitia regulatívov.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-bodiky> a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne a do doby prípravy predmetného rozhodnutia doručili na OÚ OSZP Dunajská Streda svoje písomné stanoviská tieto subjekty :

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – OU-DS-OSZP-2022/009224-002 zo dňa 17. 04. 2023

Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2023/010497-002 zo dňa 09.03. 2023

- nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva a POH Trnavského kraja,
- je potrebné riešiť zmapovanie environmentálnych záťaží popr. ich sanáciu v súlade so zákonom č.409/2011 Z.z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže.

Štátna správa na úseku ochrany ovzdušia, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2023/009225-002 zo dňa 03.03.2023

- v prípadoch, keď funkčné využívanie územia sa dotýka zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov, ako aj vznik ďalšieho zdroja vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní.
- potenciálne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré majú výrobný charakter, resp. zabezpečujú služby, umiestňovať na plochách určených pre priemysel a služby, pričom je potrebné brať do úvahy aj smer prevládajúcich vetrov.
- pri umiestňovaní rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. prachové.
- z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri výrobných plochách vždy uvažovať s izolačnou zeleňou s ohľadom na obmedzenie znečisťujúcich látok (produkcia aj diaľkový prenos), zlepšenie mikroklimatických pomerov a s ohľadom na nízky podiel zelene v okrese Dunajská Streda.

Štátna správa na úseku ochrany vôd, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2023/009212-002 zo dňa 01.03.2023

- v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd, v súlade s § 3 zákona č 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- pri realizácii stavieb žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

Štátna správa na úseku ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2023/014422-002, zo dňa 15.03.2023, doručený na úrad 26.04.2023

Vzhľadom na skutočnosť, že v tejto fáze spracovania a prerokovania ÚPN-O Bodíky ešte nie sú zadefinované presné umiestnenia a plošné rozsahy nových plánovaných rozvojových aktivít, ani rozsah a kvalita ich environmentálnych podmienok, nedá sa v tejto fáze prerokovania určiť, aké budú ich prípadné významné negatívne vplyvy na osobitne chránené časti prírody a krajiny, prvky ÚSES, alebo charakteristický vzhľad krajiny.

Požadujeme rešpektovať všetky záujmové lokality ochrany prírody a krajiny ustanovené podľa zákona (vyhlásené chránené územia, prvky územného systému ekologickej stability – ÚSES) a zachovať ich aktuálny stav.

Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie odporúčame využiť možnosť konzultácie s uvedenou organizáciou ŠOP SR, Správou CHKO Dunajské luhy.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia – č. OÚ-DS-OKR-2023/009939 zo dňa 14. 03. 2023

- z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemáme žiadne pripomienky ani požiadavky
- odbor krízového riadenia je dotknutým orgánom štátnej správy v územnom a stavebnom konaní

Okresný úrad Dunajská Streda , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií– č. OU-DS-OCDPK-2023/011240-02 zo dňa 15. 03. 2023

Okresný úrad súhlasí s predloženým strategickým dokumentom. Konkrétne pripomienky a požiadavky z hľadiska výkonu štátnej správy ciest II. a III. triedy budeme uplatňovať vo vyjadreniach, stanoviskách, povoleniach resp. rozhodnutiach k jednotlivým stupňom územnoplánovacej dokumentácie a projektovej dokumentácie.

Ďalej upozorňujeme obstarávateľa, že od 01.06.2021 podľa zákona č. 149/2021 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony ochranné pásmo ciest platí mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce.

Ak je zastavané územie v zmysle územného plánu vymedzené len po jednej strane pozemnej komunikácie, avšak samotná komunikácia nie je v zmysle územného plánu súčasťou zastavaného územia, v dotknutom úseku komunikácia požíva ochranu v podobe ochranného pásma.

V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich.

Krajský pamiatkový úrad Trnava - č. KPUTT-2023/7455-02/25649/HOR zo dňa 30. 03. 2023

- Krajský pamiatkový úrad Trnava k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá námietky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán obce Bodíky“ v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, vydané v rámci procesu spracovávania a prerokovávania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Dopravný úrad- 08873/2023/ROP-002/9395 zo dňa 03.03.2023

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nemá na riešené územie žiadne požiadavky, nakoľko sa v katastrálnom území obce nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Do katastrálneho územia obce nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, č. 13239/2023/SSD/27274 zo dňa 13.03.2023

- rešpektovať nadradenú, aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja;
- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektívizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- v prípade výstavby zasahujúcej do ochranného pásma vodnej cesty alebo v prípade križovania vodnej cesty postupovať podľa zákona č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Konkrétne upozorňujeme najmä na § 4 Súčasti vodnej cesty a činnosti vykonávané na vodnej ceste, kde ods. 2 definuje ochranné pásmo ako územný pás priliehajú k vodnej ceste v šírke najviac päť metrov od brehovej čiary, ďalej § 4 ods. 8 uvádza, že akékoľvek stavby, ktoré zasahujú do vodnej cesty alebo ktoré ju križujú možno povoliť len na základe záväzného stanoviska MD SR;

- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia Odbor Štátnej geologickej správy – č.- 5868/2023-5.3 18091/2023 zo dňa 20.03.2023

1. Katastrálne územie obec Bodíky spadá do stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

2. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede – č. RÚVZDS/OHŽPaZ/494/1877/2023 zo dňa 08. 03. 2023

S návrhom strategického dokumentu, „Územný plán obce Bodíky“ bude možné súhlasiť .

Zástavba navrhovaných nových rozvojových plôch pre bývanie podlieha osobitnému posúdeniu tunajšiemu regionálnemu úradu verejného zdravotníctva, kde sa upozorňuje na uplatňovanie požiadaviek zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov v územnom plánovaní obce a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z. o obmedzení ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

V územnom pláne obce je nutné jednoznačne stanoviť a určiť podmienky ochranného pásma pohrebiska v súlade so zákonom č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení zákona č. 398/2019 Z. z..

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja , OU-TT-OSZP1-2023/014375-002, 24.03.2023

Vzhľadom na skutočnosť, že v tejto fáze spracovania a prerokovania ÚPN-O Bodíky ešte nie sú zadefinované presné umiestnenia a plošné rozsahy nových plánovaných rozvojových aktivít, ani rozsah a kvalita ich environmentálnych podmienok, nedá sa v tejto fáze prerokovania určiť, aké budú ich prípadné významné negatívne vplyvy na osobitne chránené časti prírody a krajiny, prvky ÚSES, alebo charakteristický vzhľad krajiny.

Katastrálne územie obce Bodíky v rámci odbornej organizácie Štátna ochrana prírody SR spadá do územnej pôsobnosti Správy Chránenej krajiny oblasti Dunajské luhy. Tunajší úrad si od nej vyžiadal odborné stanovisko ohľadom záujmov ochrany prírody a krajiny podľa ustanovení zákona.

Správa Chránenej krajiny oblasti Dunajské luhy, pracovisko Dunajská Streda zaslala odborné stanovisko č. CHKODL-DS/211-1/2023 zo dňa 20.03.2023, ktoré Vám posielame v prílohe tohto listu. Tunajší úrad sa stotožňuje s obsahom tohto odborného stanoviska.

Požadujeme rešpektovať všetky záujmové lokality ochrany prírody a krajiny ustanovené podľa zákona (vyhlásené chránené územia, prvky územného systému ekologickej stability – ÚSES) a zachovať ich aktuálny stav.

Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie odporúčame využiť možnosť konzultácie s uvedenou organizáciou ŠOP SR, Správou CHKO Dunajské luhy.

Záväzné stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas podľa ustanovení tohto zákona a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. Osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.

Správa Chránenej krajiny oblasti Dunajské luhy, pracovisko Dunajská Streda, CHKODL-DS/211-1/2023 zo dňa 20.03.2023

V záujmovom území sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a preto pri návrhu požadujeme rešpektovať nasledujúce záujmové lokality OPAK a pri tvorbe jednotlivých urbanistických rozvojových lokalít ponúkame korektnú spoluprácu so ŠOP a to pracoviskom správy CHKO Dunajské luhy v Dunajskej Strede.

ZÁUJMOVÉ ÚZEMIA OPAK:

NATURA 2000

- SKUEV0093 Severný Bodický kanál - Výnos MŽP Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, stupeň ochrany: 2
 - SKUEV0090 Dunajské luhy - Výnos MŽP Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, Stupeň ochrany: 2, 3 a 5
 - SKCHVU007 Dunajské luhy - Platnosť ku dňu 1.apríla.2012, Veľkoplošné chránené územie
 - CHKO Dunajské luhy - Vyhláška MŽP SR 81/1998 Z.z. zo dňa 3. marca 1998, Stupeň ochrany: 2, 3 a 5 Maloplošné chránené územia
 - PR Foráš - Vyhláška Krajského úradu životného prostredia Trnava č. 4/2008 z 29. mája 2008, ktorou sa vyhlasuje prírodná rezervácia Foráš - ú. od 1.júla.2008, Vestník vlády SR, čiastka 7/2008, Stupeň ochrany: 5, bez ochranného pásma
 - PR Kráľovská lúka - Uznesenie rady ONV v Dunajskej Strede č.288/75 zo dňa 26.novembra.1975 v znení nariadenia ONV v D. Strede č. 7/VII/82 zo dňa 9.septembra.1982, Stupeň ochrany: 5, ochranné pásmo v šírke 60 m s 3. stupňom ochrany
 - Ramsarská lokalita Dunajské luhy
- Ekologicky významné segmenty a významné krajinné prvky
- vodné toky
 - vodné plochy
 - plochy verejnej zelene a NDV v zastavanom území
 - plochy lesných porastov
 - plochy trvalých trávnych porastov
 - všetky plochy nelesnej drevinovej vegetácie v časti intenzívne využívané na poľnohospodárske účely.

Interakčné prvky ÚSES

Všetky drevinové porasty, ktoré môžu tvoriť aj významné krajinné prvky, ako aj trvalé trávnaté porasty v danej lokalite.

Pobytové a potravinové lokality chránených druhov živočíchov.

Jedná sa o väčšinu území aj v rámci zastavaných plôch obce.

Zájmy OPaK v dotknutom území sú zamerané hlavne na plochu veľkoplošne chráneného územia i území Natura 2000 a sú dané hlavne zachovaním ale i rozvojom súčasnej krajinnéj štruktúry, vzhľadu krajiny, funkčnosti prvkov ÚSES, ako aj zachovaním a zlepšovaním stavu vodných a mokradňových biotopov a na ne naviazaných rastlín a živočíchov suchozemskej delty ramennej sústavy nachádzajúcich sa v jadrových územiach navrhovaného NP Podunajsko ako aj CHKO Dunajské luhy.

Riešené územie je z menšej časti využívané poľnohospodársky, lesohospodársky, vodohospodársky a má aj značný využitý aj nevyužitý rekreačný potenciál. Súčasná krajinná štruktúra je tvorená prevažne súbormi prvkov, ktoré boli človekom vytvorené, (prvky VD Gabčíkovo, ochranné hrádze Starého koryta Dunaja), výrazne ovplyvniteľné a prvkami, ktoré človek ovplyvnil čiastočne, alebo úplne pozmenil. Zastúpenie lesných spoločenstiev v katastrálnom území je síce značné ale je predstavované hlavne monokultúrami šľachtených topoľov. Aj napriek tomu má nenahraditeľný význam a úlohu v ekologickej stabilite územia, prispieva k biologickej diverzite, stabilizácii mikroklimatických ukazovateľov a v neposlednom rade i k samotnej ochrane územia

Hodnotenie oznámenia o strategickom dokumente z hľadiska ochrany prírody

Obsah a oznámenia o strategickom dokumente, ako aj mapové podklady sú poňaté iba v minimálnom rozsahu, dokument má iba formálny charakter bez relevantných odborných údajov a zistení.

Návrh riešenia a odôvodnenie

Z hľadiska ochrany prírody odporúčame aby bolo vykonané hodnotenie v plnom rozsahu podľa zákona o posudzovaní vplyvov, lebo strategický dokument podlieha povinnému hodnoteniu a nie je možné jednoznačne vylúčiť významný negatívny vplyv na záujmy ochrany prírody.

Samotný strategický dokument ako taký je z hľadiska záujmov ochrany prírody prijateľný a akceptovateľný ak budú splnené zákonné a odborné kritéria na činnosti a funkcie v záujmových územiach OPaK, ako aj záujmy druhovej ochrany rastlín, živočíchov a ochrany drevín na celom katastrálnom území.

Navrhujeme aby v správe o hodnotení strategického dokumentu boli riešené, aj nasledujúce špecifické požiadavky berúc do úvahy vyvolané investície i kumulatívne vplyvy už jestvujúcich aktivít s aktivitami navrhovanými podobného charakteru a ich vplyvov na prírodné prostredie, ako aj záujmové územia OPaK v k.ú. Bodíky, a susedných obcí a to konkrétne:

- Vyhodnotiť vplyvy všetkých prvkov SD na územia sústavy Natura 2000 (tzv. primerané hodnotenie) podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v SR (ŠOP SR, 2014,

2016). Hodnotenie vykonať na základe aktuálneho prieskumu a s biológmi príslušného zamerania. Nevyhnutnými prílohami primeraného hodnotenia má byť prehľadná mapy so zobrazením záujmových území OPaK a hodnotených záujmov ochrany prírody a tiež podrobnejšie mapy so zobrazením jeho prvkov zasahujúcich do chránených biotopov a biotopov druhov. Hodnotenie má vykonať autorizovaná osoba podľa § 28 a zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

- Vyhodnotiť vplyvy a navrhnúť jednoznačné riešenie na osud stavebných objektov, plávajúcich objektov a zariadení na územia sústavy Natura 2000 postavených bez stavebných povolení, bez záväzných vyjadrení a povolení orgánov OPaK, alebo v rozpore s celospoločenskými záujmami OPaK a Záverečným stanoviskom MŽP SR číslo 1960/02-4.3 zo dňa 25.10.2002

- Vyhodnotiť vplyvy všetkých prvkov a návrhov, alebo kompenzačných opatrení SD a navrhovaných aktivít na funkčnosť RÚSES DS ako aj ÚSES miestneho významu, ako i priame a nepriame vplyvy na prilahlé biotopy európskeho a národného významu a prípadné návrhy zmierňujúcich alebo kompenzačných opatrení.

Nevyhnutné z hľadiska zachovania ale i rozvoja súčasnej krajinskej štruktúry, vzhľadu krajiny, funkčnosti prvkov ÚSES, ako aj zachovaním a zlepšovaním stavu vodných a mokradových biotopov a na ne naviazaných predmetov ochrany v územiach NATURA 2000, suchozemskej delty ramennej sústavy nachádzajúcich sa väčšinou v jadrových územiach navrhovaného NP Podunajsko ako aj súčasnej CHKO Dunajské luhy

- Vyhodnotiť vplyvy všetkých prvkov a návrhov SD vplyv jestvujúcich a navrhovaných aktivít na navrhované a jestvujúce obytné priestory a významné krajinné prvky k.ú. Bodíky a prípadné návrhy zmierňujúcich, alebo kompenzačných opatrení

- Vyhodnotiť vplyvy všetkých prvkov a návrhov SD na krajinný obraz a krajinnú štruktúru v k.ú. Bodíky s návrhom zmiernovacích, alebo kompenzačných opatrení

Dôležité z hľadiska zachovania krajinného obrazu ako predmetu ochrany v CHKO

- Súlad navrhovaných aktivít s Územným plánom veľkého územného celku Trnavského kraja, kapitoly 4.1.1., 4.2.22., 6.2.1., 6.2.2., 6.2.5., 6.2.13., 6.2.14.

- Súlad navrhovaných aktivít so zákonom NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, § 2, 3, 4

Dodržanie základných princípov záujmov OPaK v nechránených častiach katastrálneho územia

- Zmapovanie a návrh na riešenie starých ekologických záťaží

Dôležité na zachovanie zdravého životného prostredia ľudí aj voľne žijúcich druhov

- Z hľadiska monitoringu navrhujeme zaradiť zmapovanie a monitoring nelesnej drevinovej vegetácie mimo CHÚ, za východiskový stav v rámci hodnotenia vplyvov a správ o hodnotení (SOH) navrhujeme považovať ich súčasnú rozlohu a plošný a kvalitatívny rozsah, ktorý by sa počas jednotlivých zmien a doplnkov ÚPD nemal znižovať. Jedná sa o plochy jestvujúcej a navrhovanej verejnej zelene, všetky druhy zelene v ochranných pásmach CHÚ, trvalé trávne porasty, plošné prvky ÚSES, mokrade, významné krajinné prvky podľa zákona, jestvujúcu aj navrhovanú ochrannú a krajinnú zeleň aj v dotyku s intravilánom, ako aj lesné porasty v dotyku s intravilánom, (zastavaným územím) ktoré by mohli byť zmenené na lesopark.

Trvale vykonávaný monitoring zo strany správcu ÚPD pre nelesnej drevinovej vegetácie považujeme za dôležité z toho hľadiska, že od schválenia ÚPD sa práve tieto prvky sú veľmi náchylné na stratu svojej funkcie vplyvom neadekvátnych stavebných a iných činností a preto tieto plochy považujeme za veľmi zraniteľné.

Ďalej navrhujeme v konečnom návrhu zmien uplatniť aj ďalšie nasledujúce špecifické požiadavky v rámci zmierňujúcich i ekostabilizačných opatrení:

U všetkých rozvojových lokalít navrhujeme uviesť do záväznej časti ÚPD environmentálne aspekty ako sú :

- Intenzita využitia plôch

- Podiel ozelenenia plôch minimálne 40 %

- Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability, (funkcia plôch s charakterom ÚSES)

- Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- Námety na spracovanie ÚPD:

- U plánovaných zámeroch kde sa plochy jestvujúcej zelene obce, menia na inú funkciu, navrhujeme umožniť túto zmenu iba za podmienky keď sa taká istá plocha na inom mieste, najlepšie blízko k niektorej z obytných zón obce, bude vykonaná zmena kategórie z poľnohospodárskej pôdy na zeleň a to vo forme obecného parku, ktorý bude lokalizovaný medzi priemyselným areálom a jestvujúcou lokalitou s rodinnými domami (mal by fungovať aj ako ochranná zeleň). Súhlas vlastníkov na zmenu kategórie by mali získať investori, výsadbu by mohla financovať obec v rámci náhradných výsadiel.

- Budú navrhnuté také aktivity v čase a priestore, ktoré zvýšia mieru fungovania prvkov ÚSES.

- Novými aktivitami nezasahovať do záujmového prostredia:

- významných krajinných prvkov, 20 m

- prvkov ÚSES, 30 m
- Maloplošných chránených území, 50 m
- Jestvujúcej krajinnej zelene 30 m
- Vo všeobecnej časti ÚPD navrhujeme doplniť nasledujúce požiadavky environmentálneho charakteru:
 - vylúčenie lokalizácie jednotlivých aktivít, (urbanistických zámerov), v územiach chránených podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, alebo prvkov ÚSES
 - obmedzenie použitia chemických prostriedkov používaných pri rastlinnej výrobe v blízkosti nových obytných zón, prvkov ÚSES a otvorených vodných plôch, či už pozemnej alebo leteckej aplikácie (herbicídy, desikanty, fungicídy, morforegulátory)
 - územné vymedzenie priestoru účelovej izolačnej zelene ktorá by mala byť navrhnutá pri všetkých lokalitách ktoré sú z charakteru funkcie z hľadiska priestorovej blízkosti nezlučiteľné, (bývanie kontra výroba, doprava kontra rekreácia atď).
 - vytvorenie takého usporiadania pozemkov v rámci novo navrhovaných obytných zón, ktoré by umožňovalo vytvorenie a rozvoj funkčnej uličnej zelene so stromami a kríkovými porastmi, bez územného konfliktu s navrhovanými a jestvujúcimi vedeniami inžinierskych sietí
 - vytvorenie takého usporiadania pozemkov v rámci novo navrhovaných priestorov v rámci služieb, obchodu a výroby, ktorá by umožňovala vytvorenie a rozvoj funkčnej uličnej aj areálovej sprievodnej zelene so stromami a kríkovými porastmi bez územného konfliktu s navrhovanými a jestvujúcimi vedeniami inžinierskych sietí.
 - keď v rámci rozvojových zámerov je nutné odstraňovanie drevitých porastov rastúcich mimo les, navrhujeme za ne požadovať náhradnú výsadbu alebo finančnú kompenzáciu určenú na rozvoj obecnej verejnej zelene, minimálne vo výške spoločenskej hodnoty vyrúbaných porastov
 - zakotviť nutnosť zmeny kategórie všetkých hospodárskych lesov v záujmovom území sídelného útvaru (v blízkosti intravilánu) na lesy s osobitným určením, s preferovaním rekreačnej funkcie a funkcie na zamedzenie veternej erózie a vytvorenia lesoparkov za použitia domácich druhov drevín bez použitia monokultúr
 - územné vymedzenie priestoru pre krajinnú zeleň vyplývajúcu z RÚSES, biocentrá, biokoridory a interakčné prvky ÚSES u navrhujeme konkretizovať v plošných, alebo pásových výsadbách stromov s krovitým podrastom, alebo v trvalých trávnych porastoch.
 - zapracovanie ekostabilizačných opatrení navrhnutých v krajinno-ekologickom pláne aj do návrhovej časti doplnkov ÚPD
 - vylúčiť likvidáciu už jestvujúcej krajinnej zelene
 - pri stavebných konaniach na prípravu výstavby verejnoprospešných, priemyselných a iných výrobných areáloch, požadovať aby boli vypracované, realizované a patrične udržiavané aj sadové úpravy
 - územné vymedzenie priestoru na ozelenenie poľných ciest
 - územné vymedzenie priestoru na vytvorenie polyfunkčnej krajinnej zelene, (prvky ÚSES a vetrolamov, sprievodná a izolačná zeleň poľných ciest, ostatných cestných komunikácií ako i výrobných areálov)
 - navrhnuť opatrenia na zadržanie zrážkových vôd zo spevnených plôch a striech budov v lokalite rozvojových zámerov

Z hľadiska vytvorenia funkčného RÚSES je potrebné zabezpečiť:

- eliminovať stresové faktory pôsobiace na prvky RÚSES (pôsobenie priemyselných a dopravných exhalácií, poľnohospodárskej chemizácie, znečistenie vodných tokov, nepriaznivé vplyvy rekreačnej činnosti)
- regulovať a zamedziť rozvoj rekreácie v lokalitách tvoriacich prvky RÚSES, najmä v oblasti nadregionálneho biokoridoru Dunaj ako aj území zaradených do NATURA 2000
- odstrániť divoké skládky odpadu lokalizované v katastrálnom území, predovšetkým zo záujmových lokalít OPaK
- v ochranných zónach prvkov RÚSES regulovať intenzitu poľnohospodárskej výroby.

Intenzita využitia plôch je určená maximálnym percentom zastavania objektami (pomer zastavanej plochy objektami k ploche pozemku, resp. regulačného bloku krát 100 %). Do zastavaných plôch sa nezapočítavajú spevnené plochy a komunikácie. Regulatív max. percenta zastavania objektami v jednotlivých rozvojových aktivitách.

Podiel ozelenenia plôch - regulatív určuje minimálne percento ozelenenia (pomer nespevnených plôch k ploche pozemku, resp. regulačného bloku krát 100 %). Do nespevnených plôch sa započítava verejná i súkromná zeleň, vzrastlá i nízka zeleň, vrátane trávnych plôch, úžitkovej vegetácie, polí a ostatných plôch, okrem zastavaných a spevnených plôch. Podiel ozelenenia plôch je rozdielom celkovej plôch regulačného bloku a spevnených a zastavaných plôch. Minimálne percento ozelenenia pre jednotlivé rozvojové aktivity.

Areálová a ochranná zeleň, má priaznivý vplyv na znižovanie prašnosti, okrem toho by mohla významne dotvoriť a pozitívne upraviť súčasnú krajinnú štruktúru záujmového územia (eliminácia stresových faktorov). Lem porastov drevín a bylín umožní vytvorenie nárazníkovej zóny, ktorá účinne môže zabraňovať veternej erózii z okolitých poľnohospodárskych pozemkov, výrazne napomáha k vytváraniu priaznivých mikroklimatických podmienok pre

biotu i človeka, ale vytvára aj podmienky pre priaznivý rozvoj územnému systému ekologickej stability. Pre obec Malé Dvorníky a hlavne pre jeho južný extravilán je charakteristický nedostatok krajinej zelene.

Používanie chemických prostriedkov využívaných pri rastlinnej výrobe, (herbicídy, desikanty, fungicídy, morforegulátory), v blízkosti otvorených vodných plôch môže zapríčiniť prienik týchto prostriedkov do zásobárne podzemných vôd.

Podľa § 3 „zákona“ odsek (3) Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia¹⁴) a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.¹⁵⁾

Podľa § 4 „zákona“ (Všeobecná ochrana rastlín a živočíchov) odsek (1) Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

Podľa § 2 odsek (2), písmeno c), zákona, významný krajinný prvok je taká časť územia, ktorá utvára charakteristický vzhľad krajiny alebo prispieva k jej ekologickej stabilite, najmä les, rašelinisko, brehový porast, jazero, mokrad', rieka, bralo, tiesňava, kamenné more, pieskový presyp, park, aleja, remíza

Podľa § 3 odsek (2), zákona, Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo k oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie.

Spríevodná a verejná zeleň, má priaznivý vplyv na znižovanie prašnosti, okrem toho by mohla významne dotvoriť a pozitívne upraviť súčasnú krajinnú štruktúru záujmového územia (eliminácia stresových faktorov). Lem porastov drevín a bylín, okolo obytnej časti územia, výrobných zariadení, v parkoch, pri poľných cestách, alebo vodných tokoch, umožní vytvorenie nárazníkovej zóny ktorá účinne môže zabráňovať veternej erózii z okolitých poľnohospodárskych pozemkov, výrazne napomáha k vytváraniu priaznivých mikroklimatických podmienok pre biotu i človeka, ale vytvára aj podmienky pre priaznivý rozvoj územnému systému ekologickej stability.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, - č.S23/111-2 zo dňa 17.03.2023

- s predloženým oznámením o strategickom dokumente súhlasíme bez pripomienok.

Trnavský samosprávny kraj - č.06942/2023/OUPŽP-2/Ke zo dňa 06.03 2023

Hlavným cieľom obstarania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie je potreba vypracovania dokumentu, ktorý bude riešiť priestorové a funkčné usporiadanie územia a určovať jeho zásady, aby nedochádzalo k nežiaducim kolíziám jednotlivých funkcií, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Celé k. ú. je súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. V riešenom území sa nachádzajú 3 územia Natura 2000: Chránené vtáčie územie SKCHVU007 Dunajské luhy, Územie európskeho významu SKUEV0090 Dunajské luhy a Územie európskeho významu SKUEV0093 Severný Bodický kanál. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa v k. ú. Bodíky nachádza CHKO Dunajské Luhy, súčasťou ktorého je mokrad' medzinárodného významu - Ramsarská lokalita Dunajské Luhy. V území sa ďalej nachádza prírodná rezervácia Foráš a prírodná pamiatka Kráľovská lúka, kde platí piaty stupeň ochrany.

Predmetný strategický dokument podlieha povinnému posudzovaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Oddelenie územného plánovania a životného prostredia Trnavského samosprávneho kraja nemá k tejto etape posudzovania pripomienky, k danému dokumentu sa oddelenie vecne vyjadrí pri prerokovaní návrhu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií OU-TT-OCDPK-2023/014735/Ja zo dňa 08.03.2023

- rešpektovať územný plán Regiónu Trnavského samosprávneho kraja,
- katastrom obce sú vedené cesty III/1421, III/1416,
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie, do grafickej časti bude potrebné vyznačiť hranice ochranných pásiem ciest mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce, ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce (§11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov),
- v prípade, že nové rozvojové zámery obytných území sa budú nachádzať v blízkosti pozemných komunikácií, musí byť posúdený nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačené pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku

a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a životnom prostredí v znení neskorších predpisov,

- obytnú zástavbu v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame navrhovať,
- dopravné napojenia nových objektov a lokalít na cesty, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi,
- odporúčame posúdiť, či jestvujúce komunikácie, na ktoré sa budú nové rozvojové lokality pripájať, budú šírko- a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy,
- statickú dopravu navrhovať podľa STN 736110/Z2,
- z hľadiska ciest III. triedy je kompetentný vyjadriť sa Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- k uvedeným požiadavkám na riešenie rozvoja dopravy a koncepcie technického vybavenia nemáme pripomienky.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva- OU-TT-00P6/-2023/014823-02 zo dňa 13.03.2023

Správny orgán berie na vedomie predloženie oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Bodíky“ a konštatuje, že v prípade jeho spracovania bude treba postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení. Zámer je potrebné realizovať v prvom rade v zastavanom území obce a na lokalitách nadväzujúcich na zastavané územie obce. Územnoplánovacia dokumentácia má obsahovať lokality predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy, ich výmery, druh pozemku, skupiny BPEJ a účel funkčného využitia. Predloženú dokumentáciu bude potrebné doručiť tunajšiemu úradu na posúdenie z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky – č. OU-TT-OVBP1-2023/014515/Há zo dňa 06. 03. 2023
Vzhľadom na to, že proces spracovania a prerokovania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky.

Upozorňujeme však na skutočnosť, že strategické dokumenty, akým je aj „Územný plán obce Bodíky“ podliehajú povinnému posudzovaniu podľa § 4 až 16 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. V prípade, že sa v katastri obce nachádza územie sústavy chránených území (Natura 2000), a orgán ochrany prírody sa v procese posudzovania strategického dokumentu vyjadrí, že územný plán môže mať významný vplyv na tieto územia, je potrebné zabezpečiť „dostatočné posúdenie“ v zmysle čl. 6.3 smernice 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín.

SVP š.p. OZ Bratislava, CS SVO OZ BA 43/2023/59 zo dňa 09.03.2023

1. Pri riešení územného plánu požadujeme dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
2. Povodie Dunaja, odštepny závod, je správca nielen vodohospodársky významných vodných tokov, ale aj povodia a dbá pri správe povodia o dobrý stav vôd a o zachovanie trvalo udržateľných pomerov v povodí. SVP, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod, sa v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v poslednom znení vyjadruje v celom spravovanom území ku každému nakladaniu s vodami, ktorým sa mení vodný režim, hlavne k aktivitám v kontakte s vodnými tokmi, spôsobu likvidácie splaškových vôd a k problematike nakladania so zrážkovými vodami aj v miestach, kde sa priamo vodné toky nenachádzajú, ale lokality gravitujú ku vodnému toku, alebo sú situované nad sledovanými útvarmi podzemných vôd Vodného plánu SR v zmysle zákona o vodách v poslednom znení.
3. Do územného plánu žiadame o zakreslenie všetkých vodných tokov v riešenom území, vrátane ich pobrežných pozemkov, pre ktoré v zmysle ustanovenia § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v poslednom znení je potrebné rešpektovať obojstranný pobrežný pozemok 10 m od brehovej čiary vodohospodársky významných vodných tokov, ako aj od vzdušnej a návodnej päty ochranných hrádzí týchto tokov. V tomto území nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru vrátane pevného oplatenia a súvislú vzrastlú zeleň. Pobrežný pozemok sa stanovuje z dôvodu zabezpečenia prístupu mechanizácie správcu k údržbe koryta toku.
4. V zmysle §55 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v poslednom znení je zakázané používať korunu hrádze ako komunikáciu, aj na vozenie stavebného a iného materiálu do inundačného územia.
5. V katastrálnom území obce ležiacom v inundačnom priestore nesúhlasíme a nebudeme súhlasiť s ďalšou výstavbou rekreačných objektov. Toto územie je výstavbou rekreačných objektov značne predimenzované a vznikajú výrazné problémy s miestnymi chatármi pri uskutočňovaní simulovaných záplav - jarných aj letných

ramenného systému napriek skutočnosti, že tento priestor je na túto činnosť vyhradený z dôvodu zabezpečenia environmentálnych požiadaviek Štátnej ochrany prírody, Požadujeme pre toto územie navrhnuť stavebnú uzáveru. 6. Podľa §46 ods.1 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov „Inundačným územím je územie priľahlé k vodnému toku, zaplavované vyliatím vody z koryta, vymedzené záplavovou čiarou najväčšej známej alebo navrhovanej úrovne vodného stavu. Rozsah inundačného územia určuje orgán Štátnej vodnej správy.“ Toto územie je teda medzihrádzový priestor (ľavobrežná inundácia na našom území, pravobrežná v predmetnom profile na maďarskom území), ktorým sú prevádzané povodňové prietoky tak, aby bolo v čo najväčšej miere zabránené ohrozeniu obyvateľov a ich majetku za ochrannými hrádzami nebezpečenstvom pôsobenia povodňových vln počas mimoriadnych situácií.

7. V zákone č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov v tretej časti územia ovplyvnené povodňou v §20 ods.5 je uvedené: „V inundačnom území je zakázané umiestňovať

a. bytové budovy;

b. nebytové budovy okrem ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty, ktoré nezhoršia odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody, sú odolné voči tlaku vody a sú chránené pred zaplavením interiéru vodou ;

c. stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody.

Na základe uvedených skutočností a citácií z časti zákonov o vodách a o ochrane pred povodňami konštatujeme, že každá stavba nad úrovňou terénu v inundačnom území (okrem vodných stavieb zlepšujúcich vodné pomery) je potencionálnou prekážkou pre prevedenie povodňového resp. záplavového prietoku tak isto oplotená vybudované hlavne priečne na smer prietoku sú nebezpečné, zachytávajú plaveniny rôzneho druhu, kmene, konáre, ktoré vytvoria zachytením ešte väčšiu prekážku prirodzenému prietoku.

Zásadne nesúhlasíme s budovaním nelegálnych stavieb v inundačnom priestore, s budovaním oplotení a touto nelegálnou výstavbou, s obmedzovaním prietochov inundačného priestoru Dunaja, ktorého retenčná schopnosť je už teraz obmedzená rôznymi vplyvmi aj iného charakteru.

8. Nebudeme súhlasiť ani so zriaďovaním akýchkoľvek príjazdových komunikácií k rekreačným chatám nad rámec dnešného stavu, t. j. zriaďovať nespevnené komunikácie v rámci pobrežných pozemkov (ochranných pásiem), čo sa už v súčasnosti deje. Komunikácie k už existujúcim chatám môžu byť vytvorené len križovaním ochrannej hrádze na vopred schválených lokalitách.

9. Nové rozvojové plochy obce požadujeme v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách napojiť na kanalizačnú sieť, čím podmieňujeme budúci rozvoj. Pri rozširovaní zástavby a napájania nových objektov na verejnú kanalizáciu musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej budú odpadové vody odvádzané.

10. Požadujeme odkanalizovať aj už vybudované rekreačné zariadenia a napojiť na miestnu ČOV pri obci Bodíky.

11. Zrážkové vody z rozsiahlejších parkovísk, musia byť zaústené do odlučovača ropných látok, ktorý musí mať podľa nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z. výstupnú hodnotu v ukazovateli NEL menšiu ako 0,1 mg/l.

12. Všetky prípadné križovania a súběhy inžinierskych sietí s vodnými tokmi požadujeme realizovať v súlade s normou STN 73 6822 „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Projektovú dokumentáciu križovaní vodných tokov a komunikácií na pobrežných pozemkoch, ako aj dokumentáciu všetkých stavieb v susedstve vodných tokov a akúkoľvek investorskú činnosť v dotyku s vodným tokom požadujeme predložiť na odsúhlasenie SVP, š. p., Povodie Dunaja, odštepny závod.

13. Realizáciou rozvojových aktivít obce nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.

14. Naša organizácia nepreberá žiadnu zodpovednosť za škody vzniknuté pri povodňových prietokoch alebo pri zaplavení územia počas manipulácie s prietokmi v ramennom systéme Dunaja v zmysle manipulačného poriadku Vodného diela Gabčíkovo.

15. Dokumentáciu pre ďalšie etapy prípravy územného plánu obce požadujeme predložiť na vyjadrenie v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z., zákona č. 7/2010 Z. z. a zákona č. 50/1976 Zb.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov nepožadujeme posudzovanie predloženého dokumentu podľa tohto zákona.

Toto vyjadrenie správcu toku nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani rozhodnutie orgánov štátnej správy. Platnosť vyjadrenia je maximálne 2 roky.

Obec Bodíky, 930 31 Bodíky , č. 61/2023/1 zo dňa 20.03.2023

- Oznámenie o strategickom dokumente -Územný plán obce Bodíky bolo zverejnené v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov od 02.03.2023 do 20.03.2023. Zo strany verejnosti neboli žiadne pripomienky

Záver

OÚ DS OSZP v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviská podľa § 6 ods. 6 vrátane verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

ÚP obce, ktorý rieši územie obce s menej ako 2000 obyvateľmi povinne podlieha procesu posudzovania ako strategický dokument podľa ustanovení § 4 až § 16 zákona. Správa o hodnotení územného plánu obce sa v tomto prípade vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona), pričom sa návrh riešenia posudzuje v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovnáva sa s nulovým variantom t.j. nerozvojovým návrhom územného plánu. (Uvedené je aj v zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:“ zo dňa 29.01.2014.)

Verejnosť sa k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadřila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Pripomienky zo stanovísk zainteresovaných subjektov budú zohľadnené v rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti a budú predmetom ďalšieho konania podľa § 8 a nasl. ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklom.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok

Mgr. Erika Cafíková
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10110

Doručuje sa

Obec Bodíky, Bodíky 174, 930 31 Bodíky, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dunajská Streda, Veľkoblahovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska , 917 01 Trnava, Slovenská republika
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava, Slovenská republika
DOPRAVNÝ ÚRAD , Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 351, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Obec Baka, Baka 262, 930 04 Baka, Slovenská republika

Obec Trstená na Ostrove, Trstená na Ostrove 20, 930 04 Trstená na Ostrove, Slovenská republika
Obec Horný Bar, Horný Bar 184, 930 33 Horný Bar, Slovenská republika
Obec Vojka nad Dunajom, Vojka nad Dunajom 150, 930 31 Vojka nad Dunajom, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 01 Banská
Štiavnica, Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ,
Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929
01 Dunajská Streda, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Kollárova 8, 917 02
Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Kollárova 8, 917 02 Trnava,
Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Kollárova 8,
917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vajanského 2, 917 02 Trnava,
Slovenská republika