

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Mesto Ružomberok
2. **Identifikačné číslo:** 00 321 192
3. **Adresa sídla:** Mesto Ružomberok, Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok
4. **Štatutárny zástupca:** JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta, Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok,
5. **Zástupca obstarávateľa pre obstaranie Zmien a Doplnkov č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok podľa ustanovenia § 2a) stavebného zákona:** Urbion sk, s.r.o., A. Kmeťa 16, 010 01 Žilina, Ing. arch. Ján Burian, konateľ spoločnosti,
6. **Kontaktné osoby pre poskytovanie informácií:**
Ing. arch. Ján Burian, konateľ spoločnosti Urbion sk, s.r.o., A. Kmeťa 16, 010 01 Žilina, tel.: 041/5643473, e-mail: urbionsksro@gmail.com,
Ing. arch. Jozef Jurčo, hlavný architekt, Útvár hlavného architekta Mesta Ružomberok, Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, tel.: 044/431 44 56, e-mail: jozef.jurco@ruzomberok.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. **Názov:**
Zmeny a Doplnky č. 9 Územného plánu Mesta Ružomberok (ďalej aj Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok, alebo len Zmeny a Doplnky ÚPN).
2. **Charakter:**
Aktualizácia platného Územného plánu Mesta Ružomberok, schváleného Uznesením Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 328/2012 zo dňa 27.9.2012, v znení jeho schválených Zmien a Doplnkov č. 1 – 6 a č. 8. V súčasnosti súbežne obstarávané Zmeny a Doplnky č. 7 ÚPN Mesta Ružomberok nemajú žiadny vplyv na Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok, nakoľko uvedené dokumenty s ohľadom na ich predmet riešenia sa vzájomne neovplyvňujú, nepodmieňujú, nevylučujú a vzájomne nesúvisia. Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok sú obstarávané v súlade s ustanoveniami § 30 Zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spracované v súlade s § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. Na základe skutočnosti, že Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok nenavrhuje žiadne nové rozvojové plochy, ani nové trasy dopravného a technického vybavenia, ale iba aktualizujú zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie a dopĺňajú povinnosť obstarania územného plánu zóny pre vybrané lokality je možné konštatovať, že predmetný strategický dokument nebude mať žiadny negatívny vplyv na životné prostredie a taktiež nebude vytvárať rámec pre schválenie niektorých z činností uvedených v prílohe č. 8 zákona 24/2006 Z. z.
3. **Hlavné ciele:**
 - aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu mesta v súlade s potrebami mesta
 - aktualizovať Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie v záväznej časti ÚPN Mesta Ružomberok, s cieľom zabezpečiť lepšiu ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia na území mesta
 - doplniť v záväznej časti ÚPN Mesta Ružomberok povinnosť obstarania územného plánu zóny pre vybrané lokality.
4. **Obsah:**
Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok sú spracované v súlade s ustanoveniami § 11 a § 31 Zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z., a obsahujú iba textovú časť, nakoľko grafická časť platného ÚPN Mesta Ružomberok sa Zmenami a Doplnkami ÚPN nemení..
 - I. Textová časť obsahuje
 - a) základné údaje
 - b) riešenie Zmien a Doplnkov územného plánu
 - c) dopĺňujúce údaje
 - d) dokladovú časť

Textová časť je spracovaná primerane v rozsahu zmien a doplnkov a štruktúre stanovenej v § 12 ods. 2 – 5) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. vrátane tabuľkovej časti. Riešenie Zmien a Doplnkov ÚPN v textovej časti je spracované v členení podľa § 12, ods. 4, písm. a) – r) vyhlášky.

Záväzná časť Zmien a Doplnkov ÚPN je spracovaná primerane v rozsahu zmien a doplnkov a štruktúre stanovenej v § 12 ods. 6, písm. a) – l) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.
5. **Uvažované variantné riešenia:**
Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok sú s poukazom na ustanovenia § 22 až § 31 stavebného zákona spracované jednovariantne.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

| | |
|--|---------|
| - Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok - spracovanie | 04/2022 |
| - Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok – prerokovanie a dopracovanie | 07/2022 |
| - Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok - zabezpečenie súhlasov po prerokovaní | 08/2023 |
| - Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok – preskúmanie podľa § 25 stav. zákona | 09/2023 |
| - Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok – schválenie Mestským zastupiteľstvom | 10/2023 |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Pri spracovaní Zmien a Doplnkov č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok bola rešpektovaná územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa - Územný plán Veľkého územného celku Žilinský kraj v znení schválených zmien a doplnkov, platný Územný plán Mesta Ružomberok, platný Regionálny ÚSES okresu Ružomberok, ako aj ďalšie strategické dokumenty súvisiace s riešeným územím.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku (§ 26, ods. 3) stavebného zákona.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Ružomberku o schválení Zmien a Doplnkov č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok a
- Vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Ružomberok o záväzných častiach Zmien a Doplnkov č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia.

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a Doplnkov č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok boli :

- požiadavky mesta Ružomberok na aktualizáciu záväznej časti platného územného plánu mesta
- platný Územný plán Mesta Ružomberok, schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Ružomberku č. 328/2012 zo dňa 27.9.2012, v znení schválených Zmien a Doplnkov č. 1 – 6 a č. 8.
- aktuálne právne predpisy SR na úseku životného prostredia, smernice a rozhodnutia Komisie a Rady EÚ v oblasti ochrany ovzdušia súvisiace s riešením Zmien a Doplnkov ÚPN

Pri spracovaní Návrhu Zmien a Doplnkov č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok sa vychádzalo z nasledovných požiadaviek a predpokladov :

- nenavrhať žiadne nové rozvojové plochy, ani trasy dopravného a technického vybavenia
- neuvažovať so záberom poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov
- rešpektovať zásady ochrany prírody a tvorby krajiny
- rešpektovať zásady ochrany životného prostredia
- rešpektovať zásady ochrany kultúrnych a historických hodnôt.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania je Návrh Zmien a Doplnkov č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok, ktorými sa aktualizuje, mení a dopĺňa záväzná časť platného Územného plánu Mesta Ružomberok v článku 6 a v článku 10. Návrh Zmien a Doplnkov ÚPN je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti riešenia budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením Mesta Ružomberok o záväzných častiach Zmien a Doplnkov č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok.

Návrh Zmien a Doplnkov č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok bude v súlade s ustanovením § 22, ods. 1) stavebného zákona zverejnený spôsobom v mieste obvyklým po dobu 30 dní spolu s Oznámením o jeho prerokovaní. Dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy, s právnickým osobám bude Oznámenie o prerokovaní Zmien a Doplnkov ÚPN doručené jednotlivo v súlade s ustanovením § 22, ods. 2) stavebného zákona. Po ukončení pripomienkového konania budú Zmeny a Doplnky ÚPN opätovne prerokované podľa § 22, ods. 7) stavebného zákona s tými, ktorých pripomienky nemohli byť zohľadnené a dohodnuté s dotknutými orgánmi štátnej správy. Po dopracovaní Zmien a Doplnkov ÚPN na základe akceptovaných pripomienok, vydaní vyjadrenia Okresného úradu Odboru starostlivosti o životné prostredie v Žiline podľa § 9, ods. 1, písm. a) Zákona č. 543/2002 Z. z. bude predmetný Návrh preskúmaný príslušným orgánom štátnej správy územného plánovania podľa § 25) stavebného zákona a následne predložený Mestskému zastupiteľstvu na schválenie.

Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok :

- aktualizujú znenie článku 6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie v záväznej časti Územného plánu mesta Ružomberok tak, aby boli v jeho texte uvedené aktuálne právne predpisy SR na úseku životného prostredia, doplnené smernice a rozhodnutia Komisie a Rady EÚ v oblasti ochrany ovzdušia a aby sa niektoré vágne formulácie záväznej časti nahradili jednoznačným a v praxi vykonateľným znením
- dopĺňajú v článku 10 záväznej časti Územného plánu mesta Ružomberok povinnosť obstarania podrobnejšieho územného plánu zóny pre plochy rekreácie Hrabovo a Malinô Brdo, ktoré boli schválené v ÚPN Mesta Ružomberok
- nenavrhuje žiadne nové rozvojové plochy, ani nové trasy dopravného a technického vybavenia, nenavrhuje záber poľnohospodárskej pôdy, ani lesných pozemkov
- rešpektujú regulatívy platného územného plánu mesta v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, nezasahujú do chránených území, ani do prvkov ÚSES
- nezasahujú do zdrojov pitnej vody, ani do vodných tokov, ani do ich ochranných pásiem
- rešpektujú regulatívy platného územného plánu obce v oblasti ochrany kultúrnych a historických hodnôt.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Na základe skutočnosti, že Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok nenavrhuje žiadne nové rozvojové plochy, ani nové trasy dopravného a technického vybavenia, ale iba aktualizujú zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie a dopĺňajú povinnosť obstarania územného plánu zóny pre vybrané lokality je zrejmé, že strategický dokument nebude mať priame, ani nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie mesta ani okolitých katastrálnych území. Cieľom strategického dokumentu je práve zabezpečiť lepšiu ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia na území mesta.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Na základe skutočnosti, že Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok nenavrhujú žiadne nové rozvojové plochy, ani nové trasy dopravného a technického vybavenia, ale iba aktualizujú zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie a dopĺňajú povinnosť obstarania územného plánu zóny pre vybrané lokality je zrejmé, že výstupy predmetného strategického dokumentu nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia:

Na základe skutočnosti, že Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok nenavrhujú žiadne nové rozvojové plochy, ani nové trasy dopravného a technického vybavenia, ale iba aktualizujú zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie a dopĺňajú povinnosť obstarania územného plánu zóny pre vybrané lokality je zrejmé, že predmetný strategický dokument nebude mať vplyv na chránené územia.

6. Možné riziká súvisiaci s uplatňovaním strategického materiálu:

Na základe skutočnosti, že Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok nenavrhujú žiadne nové rozvojové plochy, ani nové trasy dopravného a technického vybavenia, ale iba aktualizujú zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie a dopĺňajú povinnosť obstarania územného plánu zóny pre vybrané lokality je zrejmé, že uplatnenie strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Uplatnenie strategického dokumentu nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia Mesta Ružomberok, miestne občianske združenia, právnické a fyzické osoby pôsobiace na území Mesta Ružomberok.

2. Zoznam dotknutých subjektov – orgánov štátnej správy a samosprávy:

1. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a BP, Odd. ÚP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Odd. ochrany prírody kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Ružomberok, Odbor Krízového riadenia, Námestie slobody 9, 034 01 Ružomberok
6. Okresný úrad Ružomberok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie A. Hlinku 74, 034 01 Ružomberok
7. Okresný úrad Ružomberok, Pozemkový a lesný odbor, Námestie A. Hlinku 74, 034 01 Ružomberok
8. Okresný úrad Ružomberok, Odbor cestnej dopravy a PK, Námestie slobody 9, 034 01 Ružomberok
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 01 Liptovský Mikuláš
10. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
11. Obecný úrad Švošov, 034 91 Ľubochňa
12. Obecný úrad Hubová, 034 93 Hubová
13. Obecný úrad Ľubochňa, 034 91 Ľubochňa
14. Obecný úrad Liptovská Osada, 034 73 Liptovská Osada
15. Obecný úrad Liptovská Lúžna, 034 72 Liptovská Lúžna
16. Obecný úrad Liptovská Štiavnica, 034 01 Ružomberok
17. Obecný úrad Ludrová, 034 71 Ludrová
18. Obecný úrad Štiavnička, 034 01 Ružomberok
19. Obecný úrad Lisková, 034 81 Lisková
20. Obecný úrad Likavka, 034 95 Likavka
21. Obecný úrad Valaská Dubová, 034 96 Valaská Dubová
22. Obecný úrad Komjatná, 034 96 Valaská Dubová

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú predmetným dokumentom dotknuté.

V. Doplnujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Výkresová časť platného ÚPN Mesta Ružomberok sa Zmenami a Doplnkami č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok nemení a ostáva v platnosti. Z uvedených dôvodov a v súlade s ustanovením § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. sú preto Zmeny a Doplnky č. 9 ÚPN Mesta Ružomberok spracované iba v rozsahu textovej časti vrátane záväznej časti, bez výkresovej dokumentácie.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

ÚPN VUC Žilinský kraj v znení schválených zmien a doplnkov, Územný plán Mesta Ružomberok v znení schválených zmien a doplnkov, ostatné podklady podľa ustanovenia § 7a) stavebného zákona vrátane regionálneho ÚSES okresu Ružomberok.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

V Žiline 18.4.2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov:

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Ján Burian – Urbion sk, s.r.o., A. Kmeťa 16, 010 01 Žilina

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia:

Ing. arch. Ján Burian

JUDr. Lubomír Kubáň
primátor mesta