



•
CEVING s.r.o.
Česká 2
040 01 Košice-Sever
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Pk/2023/77
21.02.2023

Naše číslo

OU-KS-OSZP-2023/004027-003

Vybavuje/linka

Ing. Andrea Vravcová/
6004125

Košice

24. 02. 2023

Vec

"Výrobná hala Metal Forming Solution (MFS)" - upustenie požiadavky variantného riešenia

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 22.02.2023 v zastúpení stavebníka Magna PT, s.r.o., Priemyselná zóna Kechnec, Perínska cesta 282, 044 58 Kechnec od spoločnosti CEVING, s.r.o., Česká 2, 040 01 Košice, žiadosť podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) o upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti: „Výrobná hala Metal Forming Solution (MFS)“ na pozemkoch parc. č. KN-C 516/212, 516/213, 516/215, 516/216 v k. ú. Kechnec.

Podľa zoznamu navrhovaných činností podliehajúcich posudzovaniu ich vplyvov na životné prostredie ustanovenom v prílohe č. 8 zákona je navrhovaná činnosť zaradená nasledovne:

- kapitola č. 7 – Strojársky a elektrotechnický priemysel
- položka č. 7 – Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou – časť B (zisťovacie konanie) – od 3000 m².
- kapitola č. 9 – Infraštruktúra
- položka č. 16 - Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy – časť B (zisťovacie konanie) – od 100 do 500 stojísk.

Táto činnosť podlieha zisťovaciemu konaniu na základe výmery výrobnjej plochy 4323 m² a navrhovaných 250 stojísk.

Navrhovaná činnosť – rozšírená výrobná plocha na úkor jestvujúcej skladovej plochy bude situovaná v Priemyselnom parku Kechnec v jestvujúcej výrobnjej hale Metal Forming Solution (MFS). V rámci navrhovanej činnosti pribudnú aj nové parkovacie miesta pre parkovanie osobných automobilov.

Účelom zámeru je rozšírenie výrobnjej plochy na úkor skladových plôch v rámci vybudovaných priestorov bez akýchkoľvek stavebných úprav. Rozšírené výrobné plochy budú slúžiť na umiestnenie nových technologických liniek a zariadení, ktoré doplnia jestvujúcu technológiu v oblasti výroby prevodoviek. Pre parkovanie osobných automobilov bude vyčlenená jestvujúca spevnená plocha (odvodnená cez ORL), ktorá bola určená na parkovanie kamiónov + plocha, kde bude potrebné realizovať stavbu spevnenej plochy a ORL. Navrhovaná činnosť bude napojená na jestvujúcu kompletnú technickú ako aj dopravnú infraštruktúru Priemyselného parku Kechnec bez akejkoľvek zmeny.

Žiadosť o upustenie od variantného riešenia žiadateľ odôvodňuje nasledovne:

- jestvujúca výrobná hala je vo vlastníctve navrhovateľa,
- jestvujúca hala s kompletnou technickou infraštruktúrou,
- navrhovaná činnosť je plne v súlade s územným plánom obce Kechnec,
- navrhovateľ nemá k dispozícii inú plochu na rozšírenie výroby,
- navrhovaný pozemok s výrobnou halou svojou dispozíciou, umiestnením a dopravným napojením plne vyhovuje potrebám navrhovateľa na navrhovanú činnosť,
- na navrhovanej lokalite sa nenachádzajú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné, maloplošné chránené územia alebo územia európskeho významu NATURA 2000,
- z pohľadu ochrany vôd územie nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti,
- negatívny vplyv prevádzky na zložky životného prostredia je málo významný až nevýznamný,
- navrhovaná činnosť je v dostatočnej vzdialenosti od obývaných častí územia a nie je žiaden predpoklad k ovplyvneniu zdravia a pohody obyvateľstva.

Po zvážení argumentov uvedených vo Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že podľa § 22 ods. 6 zákona upúšťame od požiadavky variantného riešenia zámeru.

Zámer vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil resp. prevádzka by prestala existovať.

Upozorňujeme, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona.

Ing. Martina Ploščicová
poverená zastupovaním vedúcej odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky