

Oznámenie o predložení oznámenia o strategickom dokumente s názvom „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Svätý Anton“ podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) a informácia pre verejnosť podľa § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov

Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica, oznamuje verejnosti, že oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Svätý Anton“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 4 ods. 2, písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov.

Príslušný orgán

Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica

Názov strategického dokumentu

„Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Svätý Anton“

Miesto realizácie

Obec Svätý Anton

Predmet činnosti

Zmena strategického dokumentu. Obstaranie zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Svätý Anton vyvolali požiadavky vlastníkov pozemkov na doplnenie rozvojových plôch na výstavbu v zastavanom území obce a na zmenu funkčného využitia, ako aj požiadavky obce na úpravu a doplnenie vybraných regulatívov záväznej časti. Ďalej bolo potrebné do územnoplánovacej dokumentácie premietnuť aktuálne demografické údaje, legislatívne zmeny (zmeny definície ochranných pásiem). Návrh riešenia zmien a doplnkov č. 2:

- doplnenie rozvojových plôch D2 – D6 pre rozšírenie obytného územia (so zaradením do regulačného bloku Ba)
- rozvojovú plochu zmeny Z1, ktorou sa mení funkčné využitie časti areálu bývalého ranču na obytné územie (so zaradením do regulačného bloku Bd)
- úpravu regulatívov funkčného využitia v regulačnom bloku Ra1b a v subkomplexe Kb1
- doplnenie a úpravu architektonických regulatívov, osobitne pre subkomplex Kb1
- návrh príslušného verejného dopravného vybavenia (prístupovej cesty) pre dopravnú obsluhu rozvojovej plochy D3 a súvisiacej verejnoprospešnej stavby*
- doplnenie všeobecne platných regulatívov verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia
- priemet aktuálnej legislatívy, resp. legislatívnych zmien a doplnenie aktuálnych demografických údajov

Navrhovateľ

Obec Svätý Anton, so sídlom Svätý Anton 34, 969 72 Svätý Anton, IČO: 00 320 471

Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý podľa § 2, § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vykonáva štátnu správu starostlivosti o životné prostredie podľa osobitných predpisov, v tomto prípade podľa § 56 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov ako príslušný orgán štátnej správy posudzovania

Oznámenie o predložení oznámenia o strategickom dokumente s názvom „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Svätý Anton“ podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) a informácia pre verejnosť podľa § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov

vplyvov o životné prostredie oznamuje, že dňa 20.04.2023 začalo konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

Informácie o strategickom dokumente, ktorý je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Svätý Anton

Všetky súvisiace informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:
<http://enviroportal.sk/sk/eia>

Podľa § 6 odseku 5 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia o strategickom dokumente nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

Oznámenie o strategickom dokumente musí byť verejnosti sprístupnené najmenej po dobu 14 pracovných dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente s názvom „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Svätý Anton“ možno doručiť na Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica, v lehote najneskôr do 15 dní od zverejnenia oznámenia dotknutou obcou. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj v prípade ak bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce dokumentáciu v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli obce zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno do nej nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu je možné uskutočniť na Okresnom úrade Banská Štiavnica, odbore starostlivosti o životné prostredie počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu, v pracovných dňoch počas úradných hodín. Termín konzultácie odporúčame dohodnúť vopred telefonicky na telefónnom čísle 0961 645 772 alebo e-mailom na adrese lukas.lalo@minv.sk.