

Obec Dolný Kalník, Obecný úrad, Dolný Kalník 16, 038 02

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Územný plán obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2

(v súlade s prílohou č. 2 k zákonu č. 24 / 2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente:

I. Základné údaje o obstarávateľovi	2
II. Základné údaje o strategickom dokumente	2
III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia	6
IV. Dotknuté subjekty	7
V. Doplnujúce údaje	8
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:	9
VII. Potvrdenie správnosti údajov	9

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Dolný Kalník
2. **Identifikačné číslo:** 00648361
3. **Adresa sídla:** Obec Dolný Kalník, Obecný úrad, Dolný Kalník 16, 038 02
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Iveta Balšianková, starostka obce, Obecný úrad, Dolný Kalník 16, 038 02
Tel.: 043 / 4262407, e-mail: ou@dolnykalnik.sk
Ing. Igor Kmeť, OSO pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
5. **Meno priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:** Iveta Balšianková, starostka obce, Obecný úrad, Dolný Kalník 16, 038 02
Tel.: 043 / 4262407, e-mail: ou@dolnykalnik.sk
Miesto na konzultácie: Obecný úrad Dolný Kalník, Obecný úrad, Dolný Kalník 16, 038 02 v úradných hodinách.
Ing. Igor Kmeť, OSO pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
Spracovateľ: ZARTIX, s.r.o., Martin, Hlavný riešiteľ Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová,

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Územný plán obce Dolný Kalník, Zmeny a doplnky č. 2
2. **Charakter:** Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov. Strategickým dokumentom je Územný plán obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2.

3. Hlavné ciele:

Obec Dolný Kalník má platný územný plán obce (ďalej len "ÚPN-O"), aktualizovaný ZaD č.1 v r.2012. Podľa zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len zákon) je obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie /obec/ povinný sústavne sledovať „či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, orgán územného plánovania obstará doplnok alebo zmenu územnoplánovacej dokumentácie.“ Taktiež „obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo jeho zmenami a doplnkami.“ V období po schválení ÚPN-O, nastala situácia, kedy obec potrebuje aktualizovať územnoplánovacia dokumentáciu, resp. ju doplniť vzhľadom na zmenu funkčného využitia časti územia v priamom dotyku so z. ú. obce, ako aj na zmenu nadradenej ÚPD, nový RÚSES okresu Martin a v neposlednom rade vzhľadom aj na zmeny v zákonoch.

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Dolný Kalník zahŕňajú nasledovné ciele:

- ✓ prehodnotenie plôch poľnohospodárskej pôdy v priamom dotyku so zastavaným územím na zmenu funkčného využitia na obytné územie, pri rešpektovaní čo najoptimálnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- ✓ zmena funkcie v časti územia, resp. zmena časového rámca z etapy "výhľad" do etapy "návrh"
- ✓ doplnenie a upresnenie regulatívov územného rozvoja pre navrhované obytné územia tak, aby sa vytvorili predpoklady pre trvalo udržateľný územný rozvoj obce a zároveň sa zabezpečil trvalý súlad všetkých činností v území
- ✓ zosúladenie ÚPN-O s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou
- ✓ Zmenami a doplnkami č.2 ÚPN-O sa ruší časť plochy zadefinovanej v platnom ÚPN-O ako navrhované plochy rekreácie a cestovného ruchu a zároveň plochy obecného športového areálu (E). Predmetná časť navrhovanej plochy rekreácie a cestovného ruchu (plochy obecného športového areálu E) sa vylučuje z rozvojových lokalít a ostáva súčasná funkcia neurbanizovaná poľnohospodárska krajina (G) stav.

V návrhu riešenia ZaD č.2 ide o nasledujúce lokality:

1.1 Lokalita Bôry

doplnenie novej plochy individuálneho bývania na juhozápad od z. ú. obce

1.2 Lokalita Záhumnie

zmena funkčného využitia časti územia z navrhovaných plôch rekreácie a cestovného ruchu na plochy individuálneho bývania

1.3 Lokalita Pod cestou

zmena časového rámca výstavby časti územia z etapy "výhľad" do etapy "návrh"

1.4 Komunikácia do lokality Farské

nová komunikácia do lokality Farské a do časti lokality IBV Bôry - doplnenie cesty a technickej infraštruktúry

Lokalita 1.1 - lokalita Bôry

Územie sa nachádza mimo z. ú. obce, na juhozápad od neho a je logickým pokračovaním navrhovanej obytnej výstavby. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako neurbanizovaná poľnohospodárska krajina (G). Na predmetnú lokalitu bol spracovaný územnoplánovací podklad, ktorým je zastavovacia štúdia "IBV Bôry" (architekton s.r.o., 2022). V rámci Zmien a doplnkov č.2 navrhujeme túto plochu funkčne vymedziť ako obytné územie - plochy IBV s doplnkovou funkciou občianskej vybavenosti, zelene a športu.

Lokalita 1.2 - lokalita Záhumnie

Plocha sa nachádza na juhozápad od navrhovaného obytného územia. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako navrhované plochy rekreácie a cestovného ruchu a zároveň plocha obecného športového areálu (E). V rámci Zmien a doplnkov č.2 navrhujeme časť plochy zmeniť a funkčne vymedziť ako navrhované obytné územie - plochy IBV. Zvyšná časť ostáva na pôvodnú funkciu - navrhované plochy rekreácie a cestovného ruchu a zároveň plocha obecného športového areálu (E).

Lokalita 1.3 - lokalita Pod cestou

Plocha sa nachádza na juhovýchod od navrhovaného obytného územia, pri ceste III/2148 smerom na Horný Kalník. V súčasne platnom ÚPN-O je plocha zadefinovaná ako výhľadové plochy individuálnej bytovej výstavby. V priamom dotyku s týmto územím, sú na plochách poľnohospodárskej pôdy, umiestnené existujúce rodinné domy. V rámci Zmien a doplnkov č.2 navrhujeme zmenu časového rámca výstavby časti plochy z etapy "výhľad" do etapy "návrh" časť plochy ponechávame vo výhľade.

NÁVRH OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A REKREÁCIE

Zmenami a doplnkami č.2 ÚPN-O sa rieši doplnenie plôch občianskej vybavenosti v nasledujúcich lokalitách:

Lokalita 1.1 - lokalita Bôry

Vzhľadom na rozsiahlu obytnú výstavbu, navrhujeme v území umiestniť plochy základnej občianskej vybavenosti slúžiace najmä pre obyvateľov navrhovaného územia

Zmenami a doplnkami č.2 ÚPN-O sa rieši doplnenie plôch športu v nasledujúcich lokalitách:

Lokalita 1.1 - lokalita Bôry

Vzhľadom na rozsiahlu obytnú výstavbu, navrhujeme v území umiestniť plochy pre športové aktivity obyvateľov navrhovaného územia.

Cestná automobilová doprava v rámci riešenia ZaD č.1

Lokalita č.1.1 - lokalita Bôry

Územie sa nachádza mimo z. ú. obce, na juhozápad od neho a je logickým pokračovaním navrhovanej obytnej výstavby v lokalite Farské. V rámci Zmien a doplnkov č.2 navrhujeme jeho zmenu na obytné územie s výstavbou max.58 individuálnych rodinných domov, max. 6 podzemných (hobitích) rodinných domov a v území, ktoré je v dotyku s GL Bôry budú umiestnené max 4 rodinné domy, pri zachovaní a nepoškodení GL. V r.2022 bola na predmetné územie spracovaná zastavovacia štúdia "IBV Bôry" (architekton s.r.o.).

Dopravnú obsluhu územia - **jej južnú časť** - navrhujeme zabezpečiť jediným prístupom z cesty III. triedy III/2145 novou hlavnou obslužnou obojsmernou komunikáciou o min. šírke dopravného priestoru = 9,0 m, funkčnej triedy C3, kategórie MO 8,5(8,0)/40, ktorá bude napojená na cestu III. triedy III/2145 v k. ú. Dražkovce, a v riešenom území bude rozdelená na 2 vetvy. Vnútorňý dopravný obslužný

systém navrhujeme riešiť ako sieť zokruhovaných miestnych obslužných komunikácií o min. šírke dopravného priestoru = 9,0 m, funkčnej triedy funkčnej triedy C3 kategórie MO 8,5(8,0)/40, ktoré budú napojené na navrhovanú obslužnú komunikáciu z k. ú. Dražkovce.

Dopravnú obsluhu - **severnej časti územia** - navrhujeme zabezpečiť cez navrhovaný komunikačný systém v lokalite Farské, s hlavným napojením na cestu III. triedy III/2148 miestnou komunikáciou vnútri zokruhovanej funkčnej triedy C3 MO 8,5 (8,0)/40. V tejto časti územia je navrhnutý systém tzv. slepých komunikácií funkčnej triedy C3 kategórie MO 4,25/30, ukončených otočou.

Vzhľadom na rozdelenie dopravnej práce a odklonenie cieľovej dopravy do nového obytného súboru IBV Bôry, mimo obec Dolný Kalník, nevznikne ďalšie dopravné zaťaženie ciest III. triedy III/2145 a III/2148 v z. ú. obce Dražkovce a Dolný Kalník.

Lokalita č.1.2 - lokalita Záhumnie

Plocha sa nachádza na juhozápad od navrhovaného obytného územia v lokalite Farské, mimo z. ú. obce. V rámci Zmien a doplnkov č.2 navrhujeme časť plochy funkčne vymedziť ako obytné územie (zmena z plôch rekreácie a cestovného ruchu), s výstavbou max. 4 rodinných domov. Dopravnú obsluhu územia navrhujeme riešiť navrhovanou obojsmernou zokruhovanou prístupovou komunikáciou z lokality Farské o min. šírke dopravného priestoru = 9,0 m medzi oploteniami, funkčnej triedy C3 kategórie MO 8,5 (8,0)/40.

Lokalita č.1.3 - lokalita Pod cestou

Plocha sa nachádza na juhovýchod od navrhovaného obytného územia, pri ceste III/2148 smerom na Horný Kalník, mimo z. ú. obce. V rámci Zmien a doplnkov č.2 navrhujeme zmenu časového rámca výstavby časti plochy z etapy "výhľad" do etapy "návrh". Prístup navrhujeme riešiť ako jednotlivé samostatné prístupy z cesty III. triedy III/2148.

Lokalita č.1.4 - komunikácia do lokality Farské

V rámci Zmien a doplnkov č.2 navrhujeme v území umiestniť - doplniť - novú komunikáciu do Lokality Farské a do časti územia v lokalite IBV Bôry, vzhľadom na navrhovanú novú rozsiahlu výstavbu v oboch územiach (lokalita Farské bola povolená ZaD č.1, bez riešenia dopravy mimo existujúce obytné územie) a vylúčenie dopravnej obsluhy územia cez obytné územie v k. ú. Dražkovce a k. ú. Dolný Kalník. Dopravnú obsluhu územia navrhujeme riešiť navrhovanou obojsmernou prístupovou komunikáciou napojenou novou križovatkou na cestu III. triedy III/2148 o min. šírke dopravného priestoru = 9,0 m medzi oploteniami, funkčnej triedy C3 kategórie MO 8,5 (8,0)/40. Zároveň je navrhnuté nové premostenie potoka Kalník.

- 4. Obsah (osnova) :** dokumentácia územného plánu obce sa člení na textovú časť obsahuje smernú a záväznú časť a grafickú časť, v súlade s § 12 vyhlášky č.55/2001 Z. z.

O B S A H

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- A.1 Úvod
- A.2 Dôvody obstarania ÚPN-O Dolný Kalník
- 4
- A.3 Hlavné ciele rozvoja územia
- A.4 Zhodnotenie doterajšej územnoplánovacej dokumentácie
- A.5 Údaje o súlade riešenia so zadáním a následným súborným stanoviskom pre návrh ÚPN-O
- A.6 Výsledky alternatívnych riešení
- A.7 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prerokovania zadania
- A.8 Súpis použitých územnoplánovacích podkladov a iných podkladov so zhodnotením ich využitia pri riešení

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

- B.1 Vymedzenie riešeného územia
- B.2 Vázy vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu
- B.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
- B.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej

- obce do systému osídlenia
- B.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
 - B.6 Návrh funkčného využitia územia obce
 - B.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie
 - B.8 Vymedzenie zastavaného územia
 - B.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - B.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami, civilná ochrana
 - B.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny
 - B.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
 - B.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
 - B.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložísk a dobývacích priestorov
 - B.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
 - B.16 Celkové hodnotenie koncepcie navrhovaného riešenia
- Názov Kapitoly "Vyhodnotenie poľnohospodárskej pôdy" sa mení na:*
- B.17 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde

NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA, NÁVRH ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ

Dopĺňa sa: "Schéma záväzných častí riešenia a VPS"

C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

D. DOKLADOVÁ ČASŤ

I. GRAFICKÁ ČASŤ - výkresy :

Grafická časť

- | | | |
|-------|---|-------------|
| v.č.1 | Výkres širších vzťahov | M 1: 50 000 |
| v.č.2 | Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS, výkres ochrany prírody a tvorby krajiny | M 1: 5 000 |
| v.č.3 | Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia územia | M 1: 5 000 |
| v.č.4 | Výkres riešenia verejného technického vybavenia územia - vodné hospodárstvo | M 1: 5 000 |
| v.č.5 | Výkres riešenia verejného technického vybavenia územia - energetika a telekomunikácie | M 1: 5 000 |
| v.č.6 | Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde | M 1: 5 000 |

5. Uvažované variantné riešenia:

Územný plán obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2 nebude spracovaný vo variantnom riešení.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

V súlade s platnou legislatívou, zákonom č. 50 / 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v platnom znení:

Predpokladaný časový harmonogram

- spracovanie návrhu Územného plánu obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2 marec 2023
- verejné prerokovanie návrhu apríl - máj 2023 (minimálne 30 dní vyvesený oznam o prerokovaní ÚPN O ZaD č. 2),
- vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach, podanie žiadosti o preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona: predpoklad máj 2023 – október 2023 (predpoklad),
- predloženie Územného plánu obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2 na schválenie obecným zastupiteľstvom, schválenie v obecnom zastupiteľstve v termíne cca do 30 dní po obdržaní súhlasu zmysle § 25 stavebného zákona,

- uloženie Územného plánu obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2 po schválení v súlade s §§ 27, 28 stavebného zákona v termíne cca do 90 dní.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V súlade so schváleným ÚPN VÚC Žilinského kraja vrátane všetkými jeho schválenými zmenami a doplnkami a platnými koncepcnými zámermi verejnej správy a príslušných rezortov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolný Kalník

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Územný plán obce a jeho zmeny a doplnky, vrátane záväznej časti schvaľuje obecné zastupiteľstvo, záväzná časť územného plánu obce sa vyhlasuje všeobecným záväzným nariadením obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2 boli:

- platný ÚPN-O schválený v uznesení Obecného zastupiteľstva v Dolný Kalník a jeho schválené zmeny a doplnky č. 1
- Záväzná časť ÚPN Žilinského samosprávneho kraja vrátane Zmeny a doplnky č.1-5,
- Aktuálne platná legislatíva,
- Zoznam požiadaviek na obstarávanie Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania je Návrh Územného plánu obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2, ktorým sa mení a dopĺňa platný Územný plán obce Dolný Kalník a jeho Zmeny a doplnky č.1

Návrh je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 Vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné časti riešenia a grafickú časť. Záväzná časť riešenia bude vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Dolný Kalník.

Hlavným predmetom Zmien a doplnkov je:

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Dolný Kalník zahŕňajú nasledovné ciele:

- ✓ prehodnotenie plôch poľnohospodárskej pôdy v priamom dotyku so zastavaným územím na zmenu funkčného využitia na obytné územie, pri rešpektovaní čo najoptimálnejšieho priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- ✓ zmena funkcie v časti územia, resp. zmena časového rámca z etapy "výhľad" do etapy "návrh"
- ✓ doplnenie a upresnenie regulatívov územného rozvoja pre navrhované obytné územia tak, aby sa vytvorili predpoklady pre trvalo udržateľný územný rozvoj obce a zároveň sa zabezpečil trvalý súlad všetkých činností v území
- ✓ zosúladenie ÚPN-O s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou

V návrhu riešenia ZaD č.2 ide o nasledujúce lokality:

1.1 Lokalita Bôry

- doplnenie novej plochy individuálneho bývania na juhozápad od z. ú. obce

1.2 Lokalita Záhumnie

zmena funkčného využitia časti územia z navrhovaných plôch rekreácie a cestovného ruchu na plochy individuálneho bývania

1.3 Lokalita Pod cestou

- zmena časového rámca výstavby časti územia z etapy "výhľad" do etapy "návrh"

1.4 Komunikácia do lokality Farské

- nová komunikácia do lokality Farské a do časti lokality IBV Bôry - doplnenie cesty a technickej infraštruktúry

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Navrhovaný Územný plán obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2 majú vplyv na zmenu funkčného a priestorového územia obce Dolný Kalník v zastavanom a nezastavanom území obce. Tieto vplyvy súvisia s rozvojom obce a doplnia sa, upravujú sa limity a regulatívy pre navrhované lokality.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaný strategický dokument Územný plán obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2 vytvára spolu s platným Územným plánom a Zmenami a doplnkami č. 2 podmienky pre bezkolízny a harmonický rozvoj všetkých funkcií obce s pozitívnym vplyvom na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich miernenie

V zmysle zákona O ochrane prírody a krajiny, na celom území Slovenska platí I. stupeň ochrany podľa §7. Zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. O ochrane prírody a krajiny definuje územnú, druhovú ochranu a ochranu drevín.

Územia chránené podľa medzinárodných dohovorov Do katastrálneho územia obce Dolný Kalník nezasahuje žiadne chránené územie podľa medzinárodných dohovorov.

V r.2014 bol spracovaný nový Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Martin (SAŽP), (nahradil RÚSES z r.1993), v ktorom sú formulované zásadné princípy a vymedzenie kostry ekologickej stability na regionálnej úrovni. Základnú kostru ekologickej stability územia v zmysle platného RÚSES-u tvoria:

Prvky regionálneho významu

- regionálny biokoridor *RBk10 Trebostovo - Záborie*

Ostatné ekostabilizačné prvky - genofondové lokality

- GL 139 - Dražkovce - Klíny
- GL 140 - Bôry
- GL 141 - Kalnický háj

NATURA 2000

Sústavu NATURA 2000 tvoria:

- **chránené vtáčie územia (CHVÚ)**, riešené územie – obec Dolný Kalník nie je súčasťou chráneného vtáčieho územia
- **územia európskeho významu (ÚEV)**, riešené územie – obec Dolný Kalník nie je súčasťou územia európskeho významu

Návrhom Územného plánu obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2 sa nepredpokladá významné vplyvy na chránené územia v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ani na iné chránené územia zmysle platných predpisov Slovenskej Republiky.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatneným strategickým dokumentom, ktorým je Územný plán obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vplyvy na životné prostredie presahujúce hranice uplatnením koncepcie riešenia ÚPD nebudú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane združení:

Miestne občianske združenia, vlastníci nehnuteľností v riešenom území a na susediacich plochách, právnické a fyzické osoby pôsobiace na území obce.

2. Zoznam dotknutých orgánov:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby, Námetistie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo zdravotníctva SR, inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava

4. Úrad ŽSK, odbor územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
5. Úrad ŽSK, odbor dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina
6. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám.19, 010 01 Žilina
7. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
8. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,
9. Okresný úrad, odb. starostlivosti o životné prostredie, Nám. S. H. Vajanského 1
 - a. Úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvu na životné prostredie
 - b. úsek ochrany vôd a ich racionálneho využívania
 - c. úsek odpadov, obalov a odpadového hospodárstva
 - d. úsek ochr. ovzdušia, klímy a ozon. vrstvy Zeme
10. Okresný úrad Martin, odb. krízového riadenia, Nám. S. H. Vajanského 1.036 01 Martin
11. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Pavla Mudroňa 41,, 036 01 Martin
12. Okresný úrad, odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Nám. S.H. Vajanského 1, Martin
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 27, 036 01 Martin
14. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Záturčianska 1.036 01 Martin
15. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, V. Žingora 30,036 01 Martin
16. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
17. Dopravný úrad, divízia civilného letectva Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
18. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Dotknuté obce

19. Obec Dražkovce, 038 02 Dražkovce 45
20. Obec Záborie 21, 03802 Dražkovce
21. Obec Horný Kalník, Horný Kalník 39, 038 02 Dražkovce

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Mapovou dokumentáciou je grafická časť ÚPN obce Dolný Kalník Zmien a doplnkov č. 2, ktorá obsahuje:

- | | | |
|-------|---|-------------|
| v.č.1 | Výkres širších vzťahov | M 1: 50 000 |
| v.č.2 | Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS, výkres ochrany prírody a tvorby krajiny | M 1: 5 000 |
| v.č.3 | Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia územia | M 1: 5 000 |
| v.č.4 | Výkres riešenia verejného technického vybavenia územia - vodné hospodárstvo | M 1: 5 000 |
| v.č.5 | Výkres riešenia verejného technického vybavenia územia - energetika a telekomunikácie | M 1: 5 000 |
| v.č.6 | Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde | M 1: 5 000 |

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

Hlavnými východiskovými podkladmi pre vypracovanie ÚPN obce Dolný Kalník Zmien a doplnkov č. 2 sú:

- nadradená územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN – VÚC Žilinského kraja, záväzná časť vyhlásená NV SR č.223/1998 zo dňa 26.05.1998 (Združenie „VÚC Žilina“, 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov: Zmeny a doplnky, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.6/2005 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 23.02.2005 uznesením č.3/2005; Zmeny a doplnky č.3, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.17/2009 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 17.03.2009 uznesením č.8/26; Zmeny a doplnky č.4, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.26/2011 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011 uznesením č. 6/11, Zmeny a doplnky č.5, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č. 49/2018 zo dňa 19.03.2018.
- Platný Územný plán obce Dolný Kalník, Územný plán obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 1

- Navrhovaný Územný plán obce Dolný Kalník Zmeny a doplnky č. 2.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

V Pavlovej Vsi dňa 11.4.2023

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. Igor Kmeť, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona.
2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného obstarávateľa, pečiatka**

Iveta Balšianková
starostka obce