

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

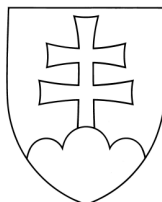
Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58 Martin

Číslo spisu

OU-MT-OSZP-2023/006327-Va

Martin

18. 04. 2023



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Vrútky, Zmeny a Doplnky č. 5“, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Vrútky, Nám. S. Zachara č. 4, 038 61 Vrútky, IČO: 00647209, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Územný plán mesta Vrútky, Zmeny a Doplnky č. 5“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uvedený dokument je preto možné schváliť v konaní podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Mesto Vrútky, Nám. S. Zachara č. 4, 038 61 Vrútky, IČO: 00647209, predložil Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ MT, OSŽP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 21.02.2023 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Vrútky, Zmeny a Doplnky č. 5“ (ďalej ÚPN-M ZaD č.5).

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Územný plán mesta Vrútky, Zmeny a Doplnky č. 5“, ktorého hlavnými cieľmi sú:

- zmena funkcie plochy výroby, skladov a služieb v zastavanom území mesta na obytné plochy s rodinnými domami a nízkopodlažnými bytovými domami a overenie navrhovanej zmeny územnoplánovacím postupom v súlade s platnou legislatívou,
- stanovenie regulatívov funkčného využívania a priestorového usporiadania pre navrhovanú funkčnú plochu bývania tak, aby sa vytvorili predpoklady pre trvalo udržateľný územný rozvoj a zároveň sa zabezpečil trvalý súlad všetkých činností v území.

Z uvedených dôvodov mesto Vrútky, ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie, rozhodlo uznesením Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach č.53/2022 dňa 26.09.2022 o aktualizácii ÚPN-M Zmenami a doplnkami č.5.

Riešené územie Zmien a doplnkov č.5 ÚPN-M Vrútky tvorí lokalita č. 5.1 (prevádzkový areál Doprastav, a.s., umiestnený v kat. území Vrútky, zastavanom území mesta, na ulici Hájska), t.j. plocha v severnej časti zastavaného územia mesta Vrútky, podľa platného ÚPN-M v urbanistickom okrsku UO 004, označenie regulatívov - č.41.

Plocha je v súčasne platnom ÚPN-M definovaná ako existujúca plocha výroby, skladov a služieb. V rámci Zmien a doplnkov č.5 je navrhnutá zmena funkcie plochy na bývanie formou rodinných domov a nízkopodlažných bytoviek. Pozitívnym vplyvom navrhovanej zmeny funkcie v území je odstránenie súčasného rizika možných negatívnych vplyvov existujúcej výrobnéj a skladovej plochy na okolité bývanie. Základná urbanistická koncepcia platného ÚPN-M sa Zmenami a doplnkami č.5 nemení. Posilňuje sa funkcia bývania v intenciách pôvodnej koncepcie. Po schválení návrhu Zmien a doplnkov č.5 ÚPN-M a následnom územnom rozvoji územia podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie budú vplyvmi strategického dokumentu postupné čiastočné zmeny v priestorovom usporiadaní a funkčnom využívaní územia, nároky na novú dopravnú, technickú infraštruktúru a pod. Samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu prípadných nepriaznivých vplyvov v území, čím zabezpečí podmienky na vytvorenie kvalitného životného prostredia v obytnom území.

Na základe rozsahu riešeného územia, navrhovaného funkčného využitia a priestorového usporiadania je možné konštatovať, že Územný plán mesta Vrútky, Zmeny a Doplnky č. 5 ako strategický dokument, ktorý bude riešiť výlučne

využitie malého územia na miestnej úrovni, nebude mať významný vplyv na životné prostredie a taktiež nebude vytvárať rámec pre schválenie niektorej z činností uvedených v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z.

Uvažované variantné riešenia:

Návrh územnoplánovacej dokumentácie sa predkladá v jednom variante.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods.2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ MT, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ MT, OSŽP rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu tieto subjekty nasledovné písomné stanoviská, ktoré predkladáme v skrátenej forme:

Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, list č. 5882/2023-5.3 16923/2023 zo dňa 15.03.2023:

1. V katastrálnom území mesta Vrútky (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - výhradné ložisko „Vrútky — Dubná Skala - stavebný kameň (483)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre EUROVIA - Kameňolomy, s.r.o., Košice - Barca,
 - výhradné ložisko „Vrútky - Lipovec, štrkopiesky a piesky (637)“; s určeným dobývacím priestorom a chráneným ložiskovým územím pre BRA-VUR, a. s., Vrútky,
 - ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Vrútky - Dubná Skala — stavebný kameň (4322)“; ktoré využíva EUROVIA - Kameňolomy, s.r.o., Košice — Barca,
 - ložisko nevyhradeného nerastu „Vrútky — Lipovec, štrkopiesky a piesky (4519)“; ktoré využíva BRA-VUR, a. s., Vrútky.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaž:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

1.

Názov EZ:	MT (005) / Vrútky - ČS PHM Slovnaft (bývalá)
Názov lokality:	ČS PHM Slovnaft (bývalá)
Druh činnosti:	čerpacia stanica PHM
Stupeň priority:	EZ s nízkou prioritou (K < 35)
Registrovaná ako:	A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Potvrdená environmentálna záťaž

1.

Názov EZ:	MT (1850)/Vrútky— Rušňové depo, Cargo a. s.
Názov lokality:	Rušňové depo, Cargo a. s.
Druh činnosti:	železničné depo a stanica
Stupeň priority:	EZ so vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako:	B Potvrdená environmentálna záťaž

Pravdepodobné environmentálne záťaž a environmentálne záťaž môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Na lokalite MT (1850) / Vrútky — Rušňové depo, Cargo a. s. bola vykonaná sanácia environmentálnej záťaž v rámci projektu Sanácia vybraných pravdepodobných záťaž Slovenskej republiky (1) - časť 5 (Kraľovany, Vrútky, Čadca). Cieľom geologickej úlohy bolo zabezpečenie sanácie environmentálnej záťaž MT (1850) / Vrútky — Rušňové depo, Cargo, a. s., (SK/EZ/MT/1850), ktorá predstavovala riziko pre ľudské zdravie a životné prostredie.

Po schválení záverečnej správy z geologickej úlohy Sanácia environmentálnej záťaž MT (1850) / Vrútky - Rušňové depo, Cargo, a. s., (SK/EZ/MT/1850) bude odovzdaná do archívu Geo-fondu Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra, kde zostáva prístupná odbornej aj laickej verejnosti.

5. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované 2 potenciálne a 1 stabilizovaná svahová deformácia, typu zosúvania a blokových rozpadlín. Svahové deformácie sú situované v severnej okrajovej časti intravilánu obce.

Existujúce svahové deformácie sú zaradené do rájónov nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku nových svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok. Na súčasný stav existujúcich zosuvov negatívne vplyvajú najmä klimatické faktory, bočná a hĺbková erózia existujúcich vodných tokov v území a vývery podzemnej vody a jej vztlakové účinky. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V území bezprostredného okolia zaregistrovaných svahových deformácií existuje možnosť rozšírenia súčasných zosuvov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (ŠIMEKOVÁ ET AL., 2006) list 26-33 Martin, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

6. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

7. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logy.sk/mapportal/#/aplikacia/l4>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- b) prítomnosť environmentálnej záťaže MT (1850) / Vrútky - Rušňové depo, Cargo a. s. s vysokou prioritou riešenia (hodnota K > 65 podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- c) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, list č. SEMal-EL13/2-7-1210/2023 zo dňa 14.03.2023:

- k spracovanému strategickému dokumentu nemáme z pohľadu obrany štátu žiadne pripomienky.

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika – civilné letectvo, list č. 8712/2023/ROP-004/9105 zo dňa 01.03.2023:

- z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

OÚ Martin, OSŽP, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-MT-OSZP-2023/006583-No zo dňa 06.03.2023:

- nepožaduje, aby strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

OÚ Martin, OSŽP, štátna vodná správa, list č. OU-MT-OSZP-2023/006510-Va zo dňa 23.03.2023:

- nepožaduje, aby strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za dodržania podmienok:
- riešená lokalita bude zásobovaná pitnou vodou z verejného vodovodu a splaškové odpadové vody z uvedenej lokality budú odvedené verejnou kanalizáciou na ČOV vo Vrútkach,
- vody z povrchového odtoku v riešených lokalitách budú prednostne odvedené do vsaku, v prípade potreby prečistené na čistiaciach zariadeniach,
- ak sa v danom území nachádzajú hydromelioračné úpravy, žiadame tieto zachovať; ak pri plánovanej výstavbe dôjde k ich narušeniu, investor je povinný na vlastné náklady ich sfunkčniť,
- dodržať ochranné pásma vodných stavieb v dotknutom území,
- individuálnu bytovú výstavbu, hromadnú bytovú výstavbu, OV v územiach na to určených povoliť až po vybudovaní inžinierskych sietí (verejný vodovod, verejná splašková kanalizácia a v prípade potreby dažďová kanalizácia) z dôvodu zabezpečenia všestrannej ochrany vôd a vytvorenia podmienok pre trvalo udržateľné využívanie vodných zdrojov,
- k PD pre územné rozhodnutie, súvisiace s novými činnosťami, rozvojom bývania (nové lokality IBV, HBV) alebo občianskej vybavenosti, doložiť vyhodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti na vodný režim na základe analýzy vodohospodárskych pomerov územia, v prípade predpokladaného vplyvu na hydrogeologické a vodohospodárske pomery v území navrhnúť účinné opatrenia,
- v zmysle § 15 ods.8 vodného zákona žiadame pri spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie vychádzať z Vodného plánu Slovenska.

OÚ Martin, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-MT-OSZP-2023/006505-La zo dňa 07.03.2023:

- nepožaduje, aby strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine, list č. RÚVZMT/OHŽPaZ/805/1341/2023 zo dňa 03.03.2023:

- z hľadiska primárnej ochrany, podpory a rozvoja zdravia obyvateľstva na úseku verejného zdravotníctva máme k predloženému strategickému dokumentu „Územný plán mesta Vrútky, Zmeny a Doplnky č. 5“ nasledovné pripomienky:
- 1. V súvislosti s navrhovanou občianskou vybavenosťou neuvažovať s prevádzkami/službami, ktoré môžu svojou činnosťou negatívne ovplyvňovať/narušovať pohodu a kvalitu bývania v navrhovaných, príp. existujúcich okolitých bytových jednotkách faktormi ako je napr. hluk, vrátane hluku z dopravy, zásobovania; vibrácie, pachové zložky (zo zariadení spoločného stravovania, výrobných prevádzok,...).
- 2. Zabezpečiť v navrhovaných, ako aj v dotknutých existujúcich bytových jednotkách, dodržanie požiadaviek vyplývajúcich z legislatívnych úprav platných na úseku ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia tak, aby boli splnené všetky nadväznosti, podmienky súvisiace so zdravým a zdravie podporujúcim životným a obytným prostredím podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z.z., jeho vykonávacích predpisov a ďalšej súvisiacej legislatívy v oblasti verejného zdravotníctva (najmä vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení).

Nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých v znení neskorších predpisov.

Je však potrebné z pohľadu ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva a zabezpečenia zdravých životných a pracovných podmienok komplexne akceptovať a rešpektovať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a súvisiacich vykonávacích predpisov - platnej legislatívy v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva a to najmä v súvislosti s hlukom z dopravy v navrhovanej lokalite a dotknutom obytnom území.

OÚ Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, list č. OU-ZA-OVBP1-2023/018872-002 zo dňa 06.03.2023:

- strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní za dodržania podmienok zo stanoviska:
- 1. Prekladaný Návrh ZaD č.5 ÚPN-M Vrútky rieši prehodnotenie funkčných a priestorových požiadaviek v 1 lokalite na ul. Hájska, funkčná plocha UO 004, reg. 41 - ide o zmenu funkcie plochy výroby, skladov a služieb v zastavanom území mesta na obytné plochy s rodinnými domami a nízkopodlažnými bytovými domami a stanovenie regulatívov funkčného vyžívania a priestorového usporiadania pre navrhovanú funkčnú plochu bývania tak, aby sa vytvorili predpoklady pre trvalo udržateľný územný rozvoj a zároveň sa zabezpečil trvalý súlad všetkých činností v území.
- 2. Požadujeme v celom procese obstarávania návrhu predmetnej územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení zverejnených na webstránke Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, ktoré sú v zmysle § 17 ods.3 stavebného zákona záväzné pre všetky orgány územného plánovania.
- 3. Orgán územného plánovania (Mesto Vrútky) musí zabezpečovať obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (OSO) podľa § 2a stavebného zákona.
- 4. Obsah Návrhu ZaD č.5 ÚPN-M Vrútky musí byť v súlade najmä so záväznou časťou schválenej ÚPD vyššieho stupňa a so schváleným Zadaním pre vypracovanie ÚPN-M Vrútky, ak by tomu tak nebolo, nemohol by byť tento návrh neskôr kladne posúdený tunajším úradom v zmysle § 25 ods.1 písm. a) a písm. c) stavebného zákona.
- 5. Predpokladáme, že zmena existujúceho areálu s funkciou výroby a skladov na funkciu bývanie v priamom kontakte s existujúcim a navrhovaným obytným územím umožní bezkonfliktné začlenenie riešenej plochy do obytného územia mesta a odstráni súčasné riziko možných negatívnych vplyvov výrobnej a skladovej prevádzky na okolitú funkciu bývania.

OÚ Martin, odbor krízového riadenia, list č. OU-MT-OKR-2023/006276-004 zo dňa 28.02.2023:

- strategický dokument nemá negatívny vplyv na zabezpečovanie úloh civilnej obrany, preto ho nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Slovenská správa ciest, Bratislava, list č. SSC/8737/2023/2320/7903 zo dňa 13.03.2023:

- strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní za dodržania podmienok zo stanoviska č. SSC/8737/2023/2320/7902 zo dňa 13.03.2023.

Krajský pamiatkový úrad, Žilina, list č. KPUZA-2023/5102-4/24686/DUN zo dňa 27.03.2023:

- strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za dodržania podmienky, že budú doplnené do strategického dokumentu nasledovné podmienky:
- V časti - B.7.4 Ochrana pamiatok (str. 6) ÚPD sú konštatovania uvedené neúplné, preto Krajský pamiatkový úrad Žilina má k spracovanému stupňu územnoplánovacej dokumentácie nasledujúce PRIPOMIENKY, ktoré je nutné do vyššie uvedenej kapitoly doplniť:
- Pri realizácii plánovaných stavebných alebo hospodárskych činností na riešených územiach v rámci návrhu „Zmien a Doplnkov č. 5 Územného plánu mesta Vrútky“ je podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“) potrebné osloviť Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia, resp. pre rozhodnutia iných orgánov štátnej správy. Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk. Krajský pamiatkový úrad Žilina vydáva záväzné stanoviská z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a sú záväznými stanoviskami podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- Vzhľadom na ochranu prípadných archeologických nálezov, nájdených mimo povoleného pamiatkového výskumu, sa uplatňuje postup podľa § 40 ods. 2 – 3 pamiatkového zákona v spojitosti s § 127 ods. 1) a 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- Podľa § 40 ods. 2 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezcovia alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí

ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu a podľa § 40 ods. 4 nález, ktorým je strelivo alebo munícia pochádzajúca pred rokom 1946, môže vyzdvihnúť iba pyrotechnik Policajného zboru, ktorý je povinný krajskému pamiatkovému úradu predložiť do 30 dní od vyzdvihnutia nález oznámenie; oznámenie obsahuje základné údaje o mieste nález, type nález a fotodokumentáciu nález.

Mesto Vrútky

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Vrútky Zmeny a Doplnky č. 5“ bolo verejnosti sprístupnené v termínoch od 28.02.2023 do 27.04.2023 a k SD nie sú žiadne pripomienky.

V písomných stanoviskách doručených na OÚ MT, OSŽP dotknutými obcami, ktoré zabezpečili zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente, neboli v stanovenom termíne zaslané pripomienky dotknutých obcí, ktoré by požadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu nevyjadrila.

Záver

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania strategického dokumentu a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pri tom na stanoviská k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány štátnej správy a organizácie, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie, resp. vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré sú uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania dokumentu „Územný plán mesta Vrútky, Zmeny a Doplnky č. 5“ podľa osobitných predpisov.

OÚ MT, OSŽP na základe uvedených skutočností, informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente a v doručených stanoviskách rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Územný plán mesta Vrútky, Zmeny a Doplnky č. 5“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10116

Doručuje sa

Mesto Vrútky, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika

Žilinský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, odd. stratégie regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Komenského 48, 011 09 Žilina, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, 010 01 Žilina, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Martin, Kuzmányho, 036 80 Martin, Slovenská republika

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika

Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, Slovenská republika

Regionálna veterinárna a potravinová správa Martin, Záturčianska 1, 036 01 Martin, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Martine, Viliama Žingora, 036 01 Martin, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Martine, Okresný dopravný inšpektorát, Komenského 2, 036 48 Martin, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, Oddelenie územného plánovania, Vysokoškolačkov 8556, 010 08 Žilina, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolačkov 8556, 010 08 Žilina, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58 Martin, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58 Martin, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58 Martin, Slovenská republika