

ÚPN OBCE GOLIANOVO  
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č.3

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER  
**neutra**

LEGENDA  
STAV NÁVRH VÝHLAD

—	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
—	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
A—A—A—	HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
- - -	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODNEHO TOKU
- - -	OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
- - -	HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
- - -	CESTA III. TRIEDY
.....	MIESTNA KOMUNIKÁCIA SPEVNEŇA
.....	MIESTNA KOMUNIKÁCIA NESPEVNEŇA
.....	ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA SPEVNEŇA
.....	ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA NESPEVNEŇA
.....	PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
.....	RIGOL
P—P—	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
.....	ZELĚN SÚKROMNÁ (ZÁHRADY, VINICE)
.....	ZELĚN SPRIEVODNÁ
.....	ZELĚN VEREJNÁ
.....	ZELĚN VYHRADENÁ (PARKY, CINTORINY)
.....	NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
.....	TRVALÝ TRÁVNÝ PORAST, LÚKY, PASIENKY
.....	VINICE
.....	ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVIN-KOMPOSTAREN
.....	ZELĚN VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIEROVÁ
.....	VODNÝ TOK
.....	22 KV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
.....	22 KV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE URČENÉ NA ZRUŠENIE
.....	22 KV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
.....	TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ
.....	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
.....	ČOV GOLIANOVO
.....	STL PLYNOVOD

8

.....	OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
.....	VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY
.....	VONKAŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY
.....	ORNÁ PÓDA (SKUPINA 3), (SKUPINA 2)
.....	ORNÁ PÓDA (SKUPINA 5), (SKUPINA 6)
.....	HRANICA BPEJ
.....	SKUPINA BPEJ
.....	KÓD BPEJ
.....	KOSTOL / KAPLNKA / KRÍŽ
.....	UMELECKÉ DIELO
.....	ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
.....	HLAVNÁ KOMPOZIČNÁ OS
.....	SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
.....	HLAVNÝ REFERENČNÝ UZOL
.....	OBEČNÁ STUDŇA
.....	NADZEMNÝ VODOJEM
.....	VODÁRENSKÝ VYUŽITÝ POZEMNÝ VODNÝ ZDROJ/VRT, STUDŇA
.....	TERMÁLNY VRT NEVYUŽITÝ
.....	CESTNÝ MOST/LÁVKA
.....	AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
.....	DOCHÁDKOVÁ VZDIALENOSŤ
.....	STOŽIAR MOBILNEHO OPERÁTORA
.....	PANORAMATICKÝ VÝHLAD

LEGENDA ZaD1 ÚPN OBCE GOLIANOVO 12/2015  
STAV NÁVRH VÝHLAD

.....	OZNAČENIE RIŠENÝCH LOKALÍT V RÁMCI ZAD 1/2015			
.....	HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY			
OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU Č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD	4,9673	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANABY (DO 2 PODLAŽ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
2ZAD	3,6389	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANABY (DO 2 PODLAŽ), ZELĚN VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIEROVÁ	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, ZELĚN VYSOKÁ - OCHRANNÁ BARIEROVÁ	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
3ZAD	1,8925	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANABY (DO 2 PODLAŽ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
4ZAD	2,0432	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANABY (DO 2 PODLAŽ)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE

LEGENDA ZaD2 ÚPN OBCE GOLIANOVO 7/2017  
STAV NÁVRH

.....	HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY			
.....	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY			
.....	HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU			
OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU Č. 2	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD2	0,5541	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, VÝROBA A PODNIKANIE	HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA, VEREJNÁ ZELĚN	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
2ZAD2	0,2870	VÝROBA A PODNIKANIE	ZMIEŠANÉ FUNKCIE	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE

.....	VEREJNÁ ZELĚN
.....	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY

- |    |                            |    |                   |
|----|----------------------------|----|-------------------|
| 1  | KULTÚRNY DOM               | 18 | DIELNE            |
| 2  | POŠTA, OBEČNÝ ÚRAD         | 19 | IHRISKO           |
| 3  | HOSTINEC                   | 20 | POŽIARNÁ ZBRONICA |
| 4  | POTRÁVNINOVÝ, KVEŤINÁRSTVO | 21 | STAVEBNÝ DVOR     |
| 5  | DIELNĽA                    | 22 | ŽIDOVSKÝ CINTORÍN |
| 6  | POTRÁVNINOVÝ               | 23 | CINTORÍN          |
| 7  | DOM SMŤUKU                 | 24 | NOVÝ CINTORÍN     |
| 8  | KOSTOL                     | 25 | SOCHA SV. URBANA  |
| 9  | ZDRAVOTNÉ STREDISKO        | 26 | KRÍŽ ZA DRUŽSTVOM |
| 10 | POHOŠTNÍSTVO               | 27 | ŠPORTOVÝ AREÁL    |
| 11 | DIELNĽA                    | 28 | AREÁL STAVEBNÍN   |

LEGENDA K ZaD3  
STAV NÁVRH

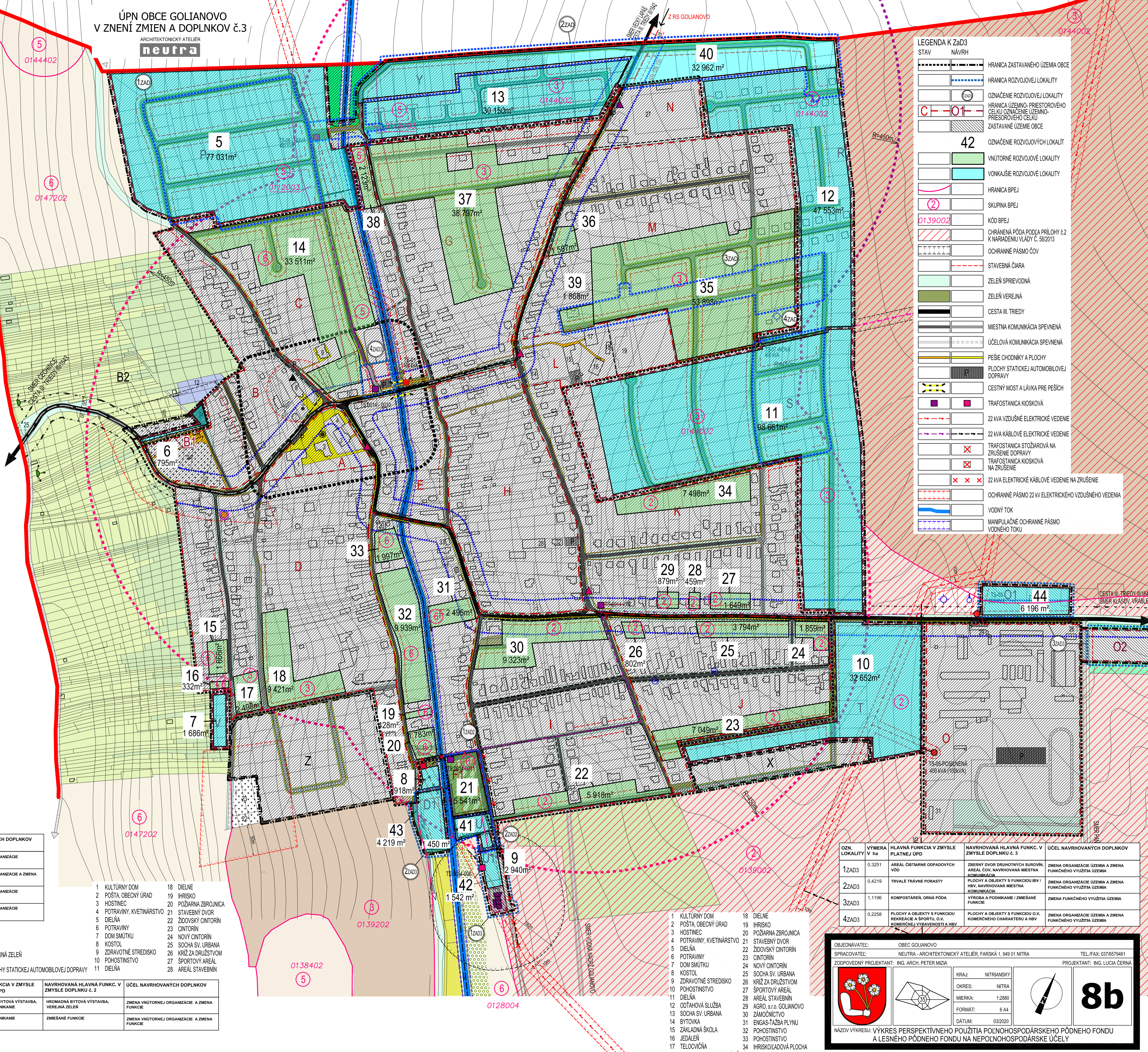
.....	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE			
.....	HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY			
.....	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY			
.....	HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU			
.....	ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE			
OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU Č. 3	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
42	0,2258	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU REKREÁCIE A ŠPORTU, O.V. KOMERČNÉHO VÝRAVENOSTI A HBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU A HBV	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNEHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU Č. 3	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1ZAD3	0,3251	AREÁL ČISTARNÉ OPADPOVÝCH VOD	ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVIN, AREÁL ČOV, NAVROVANÁ MIESTNA SODNÁRČENÁ	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2ZAD3	0,4219	TRVALÉ TRÁVNÉ PORASTY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HBV, NAVROVANÁ MIESTNA SODNÁRČENÁ	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3ZAD3	1,1196	KOMPOSTAREN, ORNÁ PÓDA	VÝROBA A PODNIKANIE / ZMIEŠANÉ FUNKCIE	ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4ZAD3	0,2258	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU REKREÁCIE A ŠPORTU, O.V. KOMERČNÉHO VÝRAVENOSTI A HBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU A HBV	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC GOLIANOVO  
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA  
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA  
KRAJ: NITRANSKÝ  
OKRES: NITRA  
MIERKA: 1:2880  
FORMÁT: 6 A4  
DÁTUM: 03/2020

TEL: FAX: 037/6579461  
PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POÚŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÓDNEHO FONDU A LESNÉHO PÓDNEHO FONDU NA NEPOLNOHOSPODÁRSKE ÚČELY



8b