

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina



ROZHODNUTIE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHORIE

Z Á V E R E Č N É S T A N O V I S K O

číslo: OU-ZA-OSZP3-2020/001082-011/ HnI

vydané Okresným úradom Žilina, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Podhorie

2. Identifikačné číslo

00 321 559

3. Adresa sídla

Obecný úrad Podhorie

013 18 Podhorie č. 50

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Anton Chobot, starosta obce

Obecný úrad Podhorie č. 50, 013 18

telefón: 0910 987 898

e-mail: starosta@obecpodhorie.info

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov

Územný plán obce Podhorie

2. Charakter

Územný plán obce Podhorie (ďalej len „ÚPN-O Podhorie“) je územnoplánovacou dokumentáciou na lokálnej úrovni a predstavuje významný strategicko-plánovací dokument, ktorý stanovuje smer rozvoja obce Podhorie. ÚPN – O Podhorie je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom posudzovaného strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, definovanie základných zásad, návrh vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

Prvoradou územnoplánovacou činnosťou v rozvoji územia v súlade s rozvojom celého administratívneho územia obce Podhorie je vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja, navrhnúť primerané plochy pre výstavbu rodinných domov, navrhnúť plochy pre občiansku vybavenosť, posúdiť požiadavky na výstavbu objektov rekreácie a športu, navrhnúť rozvojové plochy rozšírenia hospodárskej základne, navrhnúť dopravný systém obce a doplniť sieť miestnych komunikácií v rozvojových lokalitách, doplniť sieť hlavných peších trás, navrhnúť technickú infraštruktúru v rozvojových lokalitách, stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Strategický dokument bol spracovaný v súlade s ustanovením § 11 Zákona č. 50/76 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z., v členení na textovú a grafickú časť.

A - TEXTOVÁ ČASŤ

A1) ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- 1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
- 1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce
- 1.3. Údaje o súlade riešenia so Zadaním

A2) RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

- 2.1. Vymedzenie a geografický opis riešeného územia
- 2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí aktualizovaného ÚPN – VÚC Žilinského kraja
- 2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
- 2.4. Záujmové územie a širšie vzťahy, začlenenie obce do systému osídlenia
- 2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- 2.6. Návrh funkčného využitia územia obce
- 2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby, rekreácie a cestovného ruchu
- 2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce Podhorie
- 2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- 2.10. Návrh riešenia záujmov civilnej ochrany, obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- 2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- 2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

- 2.12.1 Doprava
- 2.12.2 Vodné hospodárstvo
- 2.12.3 Energetika
 - 2.12.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou
 - 2.12.3.2 Zásobovanie teplom
 - 2.12.3.3 Zásobovanie plynom
- 2.12.4 Elektronické komunikačné siete a pošta
- 2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 2.14. Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- 2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- 2.16. Návrh budúceho možného použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na stavebné a iné zámery
- 2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia
- 2.18. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI
 - 2.18.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky
 - 2.18.2 Prípustné, obmedzujúce, vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch, na intenzitu ich využitia, regulácia využitia plôch
 - 2.18.3 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
 - 2.18.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia
 - 2.18.5 Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene
 - 2.18.6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
 - 2.18.7 Vymedzenie zastavaného územia obce
 - 2.18.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - 2.18.9 Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
 - 2.18.10 Územia vyžadujúce si zvýšenú ochranu
 - 2.18.11 Určenie, pre ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
 - 2.18.12 Zoznam verejnoprospešných stavieb
 - 2.18.13 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

A3) DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

B – GRAFICKÁ ČASŤ

1	Výkres širších vzťahov	M 1:50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ochrana prírody	M 1:10 000
3	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	M 1:10 000
4	Výkres verejného dopravného vybavenia	M 1:10 000
5,6	Výkres verejného technického vybavenia, vodné hospodárstvo, energetika	M 1:10 000
7	Výkres vyhodnotenia dôsledkov staveb. zámerov a iných návrhov na PP a LP	M 1:10 000
8	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ochrana prírody	M 1: 2 000

9	Výkres verejného dopravného vybavenia	M 1: 2 000
10,11	Výkres verejného technického vybavenia, vodné hospodárstvo, energetika	M 1: 2 000
12	Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na PP a LP	M 1: 2 000

Územný plán obce Podhorie je spracovaný v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej aj ako „stavebný zákon“), obsahovo v súlade s § 12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška č. 55/2001 Z. z.) a v súlade s rozsahom hodnotenia v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) pre posudzovanie strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie, určeného Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Okrem nulového variantu (predstavuje súčasný - nerozvojový stav využívania riešeného územia) bol strategický dokument predložený k posudzovaniu vplyvov v jednom riešení s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovnáva sa s nulovým variantom.

Navrhovaný variant je z hľadiska koncepčného riešenia, priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia riešený vyvážené, plnohodnotne v súlade so Zadaním pre Územný plán obce Podhorie schváleným v Obecnom zastupiteľstve uznesením č. 3/2016, zo dňa 11. 2. 2016.

Návrh ÚPN-O Podhorie je spracovaný pre celé katastrálne územie. Rozhodujúcim cieľom územného plánu je zabezpečenie územných a technických podmienok pre ďalší rozvoj obce a riešeného územia, na základe záujmu o obytnú výstavbu (hlavne vo forme IBV) do roku 2030 pre plánovaný počet obyvateľov 1070. Z uvedeného dôvodu navrhované riešenie uvažuje predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Vzhľadom k výhodnej polohe obce v blízkosti okresného mesta Žilina (cca 14 km) sa obec Podhorie stáva miestom pre prisťahovanie obyvateľov. Vymedzením nových rozvojových plôch pre obytnú výstavbu sa vytvoria podmienky pre naplnenie tohto potenciálu. Na bývanie sa navrhujú plochy v priamej nadväznosti na existujúce zastavané územie obce.

Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie. Primárnou funkciou územia obce zostane funkcia bývania v rodinných domoch, ku ktorej sa pridruží funkcia ochrany a dotvárania prírodného prostredia a funkcia poľnohospodárskej výroby. Pozdvihnutie rekreačnej funkcie do sekundárnej polohy v konečnom dôsledku by malo byť o.i. zdrojom výraznejšej zamestnanosti a ekonomického profitu obce, podnikateľov, občanov. Rozvoj diverzifikovaného výrobného (sekundárneho) potenciálu neprekročí rámec terciárneho postavenia tejto funkcie v podmienkach obce.

Pri riešení koncepcie ÚPN-O Podhorie sa vychádzalo z predpokladu, že budúci rozvoj obce je orientovaný predovšetkým na rozvoj obytnej funkcie vo väzbe na vybudovanú infraštruktúru, dobudovanie občianskej vybavenosti, zmiernenie dopadov areálov výroby na obytné územie, zlepšenie technickej a dopravnej infraštruktúry. S nárastom obyvateľstva je samozrejme spojený rozvoj občianskej vybavenosti.

Členenie územia obce má význam z hľadiska funkčného a priestorového usporiadania, urbanistickej koncepcie a riadenia územného rozvoja. Takéto vymedzenie územia sleduje funkčné využitie a územné pomery, navrhuje sa členenie na funkčno-priestorové bloky ako funkčne homogénne územné jednotky - rozvojové lokality, ktoré sú základnou územno-priestorovou jednotkou pre definovanie funkčnej a priestorovej regulácie v území i pri akejkoľvek činnosti spojenej s územným priemetom riešených javov.

Navrhovaná koncepcia riešenia územného plánu obce vychádza z danej urbanistickej kompozície sídla a zo súčasného funkčného usporiadania a využívania územia, ktorú dopĺňa a rozširuje na základe požiadaviek verejného a súkromného charakteru. Zároveň zohľadňuje obmedzujúce faktory územného rozvoja, ktoré definujú alebo limitujú navrhované funkčné využitie.

Vonkajšie faktory ovplyvňujúce a podporujúce navrhnutú urbanistickú koncepciu predstavujú najmä polohové predpoklady územia, jeho regionálne vzťahy a napojenie na dopravné koridory. Vnútročné faktory ovplyvňujúce a podporujúce rozvojovú koncepciu vychádzajú z charakteristík, predpokladov, zdrojov a potrieb obce. Obec Podhorie pozostáva z osídlenia s urbanistickou skladbou charakteru vidieckych sídiel, so základom líniového charakteru, kde hlavnou kompozičnou osou je hlavná prístupová komunikácia – cesta III/2102 a Podhorský potok.

V katastrálnom území Podhorie sú navrhované lokality, ktoré zahŕňajú nasledovné funkčné plochy - plochy bývania (lokalita 1-3, 5, 6, 8-15), plochy športu (4,7), plocha rekreácie - chalupy (16) a plocha záhradkovej osady (17). Celková výmera lokalít v katastri Podhorie je 45,00 ha, z toho 9,65 ha je záber poľnohospodárskej pôdy (z toho na najkvalitnejších poľnohospodárskych pôdach 8,00 ha).

Zásobovanie vodou – v súčasnosti má obec Podhorie vybudovanú a kompletne zrekonštruovanú vodovodnú sieť, ktorej je aj prevádzkovateľom. Zdrojom vody sú 2 pramenné záchyty (so spoločnou výdatnosťou cca 1,5 l/s) a 1 vrt (1,8-2 l/s). Z dvoch záchytovej je pitná voda gravitačne privádzaná do zbernej nádrže a odtiaľ čerpaná a vedená privádzacím výtláčnym potrubím do novovybudovaného vodojemu o objeme 180 m³, ktorý leží na kóte 508,31 m n. m. Z vrtu je vedený výtlak priamo do vodojemu. Tieto miestne zdroje pitnej vody obce majú PHO 1. stupňa tvorené ich oplatením.

Z dlhodobého hľadiska sa miestne vodné zdroje javia ako nedostatočné (vzhľadom na ich nestabilitu). Preto ako riešenie prichádza do úvahy napojenie miestnych vodovodov v obci na plánovaný vodovod DN 150 z Lietavy do Lietavskej Závadky. Tlakové pomery v tomto rozvoze limituje vodojem Lietava (1x 400 m³), s kótami hladín max/min: 466,85/463,35 m n. m. Tieto sú pre zásobovanie obce Podhorie nedostatočné a preto bude potrebné na prepoji z tohto vodovodu na obecný vodovod vybudovať automatickú tlakovú stanicu (ATS), ktorá zvýši pretlak vo vodovode na potrebnú úroveň – cca na kótu hladiny vo vodojeme Podhorie (cca 510 m n. m.).

Okrem obecného vodovodu sa v obci nachádza aj rozvod pitnej vody pre potreby miestneho dvora poľnohospodárskej veľkovýroby. Ten sa skladá z vodného zdroja, vodojemu (10 m³) a zásobného potrubia.

Odpadové vody - v súčasnosti nie je v obci Podhorie vybudovaný funkčný systém odkanalizovania. Splaškové odpadové vody (od 212 domov a bytov) sú likvidované v žumpách

(odpadové vody majú byť odvádzané autorizovaným prepravcom do najbližšej ČOV), septikoch (vyústené do miestnych recipientov) a domových ČOV (platí pri novších a prestavaných objektoch).

Odkanalizovanie územia splaškovou kanalizáciou bude riešené cestou gravitačnej kanalizácie (s prípadným prečerpávaním v objekte nefunkčnej ČOV), napojenej na systém obce Lietava a ukončenej v kanalizačnom zberači vedenom z Rajeckej doliny.

Odvádzanie dažďových vôd - dažďové vody sú odvádzané pomocou systému povrchových priekop a jarkov a lokálnych úsekov dažďovej kanalizácie do povrchových vôd. Dažďové vody zo zastavaného územia navrhuje ÚPN-O Podhorie odvádzat' cez kratšie úseky kanalizácii resp. rigolov do miestnych recipientov, prípadne do podložia, pričom každé parkovisko a odstavná plocha s kapacitou 5 a viac parkovacích miest musia byť vybavené odlučovačmi ropných látok.

Zásobovanie elektrickou energiou obce Podhorie je z uzla 110/22 kV Lietavská Lúčka po VN odbočke z linky číslo 253 Rajec – Lietavská Lúčka. I naďalej sa počíta so zásobovaním elektrickou energiou zo vzdušných liniek z Lietavy a z Lietavskej Svinnej - Babkova a z ich odbočiek k posilneným trafostaniciam na území obce.

Zásobovanie plynom – je zabezpečené z integrovanej STL plynárenskej siete do 0,3 MPa a spoločnej regulačnej stanice plynu v obci Lietava. Na STL plynovodnú sieť sú pripojené obce Lietava, Lietavská Svinná, Podhorie a Lietavská Závadka. V súčasnosti je v obci pripojených na zemný plyn z celkovo obývaných bytov cca 95% domácností. Objekty občianskej vybavenosti sú plynofikované na 100%.

Zabezpečenie odberu zemného plynu do roku 2030 v navrhovaných územiach výstavby obytných objektov a objektov občianskej vybavenosti - cca 360 m³.h⁻¹, sa navrhuje riešiť rozšírením miestnej plynovodnej siete STL do 0,3 MPa PE potrubím o profile DN 63.

Zásobovanie teplom – riešené územie má decentralizovaný systém zásobovania teplom. Existujúce objektové zdroje tepla v objektoch občianskej vybavenosti (MŠ, Združený objekt OU) sú využívané len pre vlastnú potrebu objektov. Na území obce sa nenachádza väčší tepelný zdroj, ktorý by prevzal funkciu centrálného tepelného zdroja. Potreba tepla v obci je riešená prevažne na báze využívania zemného plynu, čo predstavuje z celkovej potreby tepla cca 82,23%, ostatných palív (uhlie, drevo cca 15,5 5%), elektrina 2,27%.

Situácia v oblasti verejnej rádiatelefontnej siete (T-Mobile, Orange a O2) a telekomunikačných káblov sa bude rešpektovať a dopĺňať.

Nakladanie s odpadmi - zber komunálneho odpadu ako zmesového odpadu do zberných nádob a súčasne vytvára kontinuálne podmienky pre zabezpečenie zberu oddeliteľných zložiek komunálneho odpadu. Separovaný zber prebieha cez Združenie Rajecká dolina. Tejto činnosti spojenej s nakladaním s odpadmi zodpovedajú doteraz prijaté Programy odpadového hospodárstva obce vyhlásené Všeobecnými záväznými nariadeniami obce. Na realizácii úloh podľa Programov odpadového hospodárstva sa okrem fyzických osôb (občania) podieľajú aj právnické osoby a fyzické osoby oprávnené na podnikanie so sídlom na území obce. Aktuálny Program odpadového hospodárstva obsahuje aj prognózu, z čoho vyplýva, že samospráva obce v zásade má kontrolu nad procesom nakladania s odpadmi a má základné predstavy o tom, aké budú možnosti riešenia problémov na tomto úseku ochrany a tvorby životného prostredia obce v najbližšom období.

V katastrálnom území Podhorie je evidovaná jedna pravdepodobná **environmentálna záťaž** (Register environmentálnych záťaží – časť A) pod názvom ZA(011)/Podhorie bývalá skládka TKO.

Podľa STN 73 0036 **Seizmické zaťaženie** stavieb ide o seizmickú oblasť 7° MSK-64. Záujmové územie sa nachádza v oblasti seizmického rizika označenej stupňom 4, ktorému prislúcha základné seizmické zrýchlenie $a_r = 0,3 \text{ m.s}^{-2}$. Skalné podložie podľa článku 4.3.1 týkajúceho sa kategorizácie podložia, patrí do kategórie A, čo je podložie tvorené flyšoidnými horninami triedy R-3 až R-5.

Riešené územie patrí do oblasti nízkeho (kotlinová časť územia) až stredného (hornatá časť územia) **radónového rizika**. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia príslušného územia. Podľa § 20 ods. (3) geologického zákona MŽP SR vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia: výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Z hľadiska ochrany kultúrno-historických hodnôt v katastrálnom území obce Podhorie nie je evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu žiadna kultúrna pamiatka. Ako kultúrne dedičstvo resp. kultúrohistorický potenciál obce sa považujú významné obecné pamätihodnosti: štruktúra najstaršej zástavby v centre obce so znakmi potočnej radovej zástavby a jej nepravidelnosti, kamenný kríž z roku 1909 pri kaplnke Cyrila a Metoda v strede obce, kaplnka Cyrila a Metoda, Danechov dom z roku 1908; murovaný ako dvojdom s jednou spoločnou stenou, krížová cesta po Kalvárii s drevenými plastikami smerujúcu do Roháčskeho sedla, dve solitérne lipy v centre obce, altán – prístrešok pod Roháčom, kríže a božie muky v k.ú. Podhoria, rozhľadňa, objekty s pamätnými tabuľami významných osobností obce (Karolína Brüstleová, Greguš).

Na území obce sa vyskytuje viacero archeologických lokalít. Z dostupnej evidencie nálezísk - CEANS a z odbornej literatúry sú evidované:

- Podhorie – západne od polohy Vrchdubie – eneolitická keramika (neskorý paleolit),
- Podhorie – na temene Hradiska sa nachádza malé opevnenie doteraz neskúmané,
- Podhorie – na východnom okraji Hradiska – keramika neskoro halštatská až zo začiatku doby rímskej, keramika z veľkomoravského obdobia,
- Podhorie – proti prúdu potoka v doline Kút – stredoveká keramika.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny – predložená dokumentácia obsahuje všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, vrátane prvkov RÚSES schválených v rámci ÚPN VÚC Žilinského kraja. Do riešeného územia zasahuje na západnom okraji k. ú. Podhorie CHKO Strážovského vrchy. Hranica vedie okrajom lesných porastov východného hrebeňa Súľovských skál.

V rámci regulatívov a zásad stanovených v dokumentácii sú prvky ochrany prírody koncepčne akceptované a zásah do nich sa očakáva len vo výnimočných nevyhnutných prípadoch.

Podľa podkladov od MŽP SR ako i ŠGÚ Dionýza Štúra sa v katastrálnom území obce Podhorie:

- neevidujú objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín,

- neevidujú staré banské diela (§ 35 ods.1 zák.č.44/1988 Zb.),
- nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast.

Na území katastra obce nie je evidovaný vyhradený priestor, slúžiaci ako vyhradená plocha MO SR. Z hľadiska záujmov obrany štátu sa tu nenachádza žiadny objekt ani komunikácia. MOS SR nemá v k. ú. obce požiadavky na ÚPD.

Dopravná infraštruktúra - v riešenom území sa nachádzajú z oblasti dopravy takmer výlučne len stavby cestnej automobilovej dopravy. Tá je v katastrálnom území reprezentovaná predovšetkým cestou III/2102 Lietavská Lúčka – Podhorie. Cesta III/2102 je napojená na cestu I/64 Žilina – Prievidza – Komárno na južnom okraji obce Lietavská Lúčka. Podľa aktualizovaného ÚPN – VÚC Žilinského kraja dopravný koridor vybudovaný v údolí rieky Rajčianky v budúcnosti posilní južný diaľničný privádzač v peáži s cestou I/64, napájajúci Rajeckú dolinu na diaľnicu D1 križovatkou v Lietavskej Lúčke, na mesto Žilina a ostatnú cestnú sieť SR. Súčasťou budúceho južného diaľničného privádzača je aj prepojenie so súčasnou cestou I/64 pri obci Porúbka.

Cesta III/2102 zabezpečuje cieľovú dopravu pre obec Podhorie. Pri križovatke so súčasnou cestou I/64 cesta III/2102 úrovňovo križuje železničnú trať č. 126 Žilina – Rajec a prechádza do údolnej nivy potoka Lietavka, charakterizovanej lužným lesom, zovretým medzi lesnými masívmi Drieňovica a Polonec. Cesta III/2102 pokračuje v smere proti jeho toku v smere z východu na západ k zastavanému územiu obce Lietava m.č. Majer, po jeho opustení kaňonom medzi Majerským a Lietavským skálím, do intravilánu Lietavy (ústredie). Po prekonaní zastavaného územia Lietava (ústredie) pokračuje z katastrálneho územia obce do katastrálneho územia Podhoria. V tomto priestore je križovatka s cestou III/2103, ktorá smeruje na severozápad k miestnej časti obce Lietava - Lietavská Závadka.

Cesta III/2102 pokračuje zastavaným územím obce Podhorie, v čiastočnom súbehu s Podhorským potokom, ktorý je tu so svojou sprievodnou zeleňou výrazným líniovým prvkom v krajine. V ťažisku zastavaného územia obce Podhorie je na ceste III/2102 obrátisko.

Po realizácii diaľničného privádzača budú dve možnosti cestného prepojenia obce na diaľnicu D1 a to v smere od križovatky cesty III/2102 s cestou I/64 pokračovať cestou I/64 južným smerom po križovatkú s diaľničným privádzačom pri obci Porúbka, odtiaľ na diaľničný privádzač a v jeho trase severným smerom k diaľnici D1. Druhá možnosť je zároveň smerom k jadrú aglomerovaného osídlenia - Žiline a smeruje od križovatky cesty III/2102 so súčasnou cestou I/64 po tejto ceste smerom severným po križovatkú pri Hypermarkete Metro a odtiaľ diaľničným privádzačom južným smerom k diaľnici D1.

Cesta III/2102 ako cesta kategórie C 7,5/70 mimo zastavané územie plní súčasne v obci aj funkciu zbernej cesty funkčnej triedy B3, v kategórii MZ 8,5/50. V k.ú. Podhorie sa cesta III/2102 nachádza v celom svojom priebehu v navrhovanom zastavanom území obce. Cesta III/2102 je z hľadiska dopravného významu lokálna, s cieľovou a zdrojovou dopravou a je koncovou cestou v rámci cestnej siete SR.

Všetky časti riešeného územia sú súčasťou hospodársko-sídelnej aglomerácie Žilina. Z tohto dôvodu sú dominujúcimi dopravné vzťahy smerom do mesta Žilina.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

A) na národnej úrovni:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska a jej Zmeny a doplnky č.1
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Národná stratégia regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
- Integrovaný plán regionálneho rozvoja
- Národný plán regionálneho rozvoja
- Vodný plán Slovenska
- Koncepcia vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky do roku 2015
- Koncepcia využitia hydroenergetického potenciálu vodných tokov Slovenskej republiky
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky
- Spoločná stratégia implementácie rámcovej smernice o vodách
- Energetická politika Slovenskej republiky
- Koncepcia využívania obnoviteľných zdrojov
- Koncepcia využitia poľnohospodárskej a lesníckej biomasy na energetické účely
- Stratégia vyššieho využitia obnoviteľných zdrojov energie v Slovenskej republike
- Stratégia energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky
- Národná stratégia trvalo udržateľného rozvoja
- Národná stratégia ochrany biodiverzity na Slovensku
- Koncepcia ochrany prírody a krajiny
- Stratégia, princípy a priority environmentálnej politiky
- Národné environmentálne akčné programy
- Aktualizovaná stratégia štátnej environmentálnej politiky
- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky
- Stratégia adaptácie SR na zmenu klímy – aktualizácia

B) na regionálnej úrovni:

- ÚPN VÚC Žilinského kraja (združenie VÚC Žilina, 1998), záväzná časť schválená vyhlásením nariadenia vlády SR č. 223/1998 Z. z. zo dňa 26. 05. 1998
- ÚPN VÚC Žilinského kraja – Zmeny a doplnky č. 1 (združenie VÚC Žilina, 02/2005), záväzná časť schválená zastupiteľstvom ŽSK zo dňa 27. 04. 2005, vyhlásená VZN ŽSK č. 6/2005 o záväzných častiach Zmien a doplnkov ÚPN VÚC ŽK
- ÚPN VÚC Žilinského kraja – Zmeny a doplnky č. 2 (Ing. arch. Marián Pivarčí a kol., 07/2006), záväzná časť schválená zastupiteľstvom ŽSK uznesením č. 7 zo dňa 04. 09. 2006 ako dodatok 1 k VZN č. 6/2005 o záväzných častiach Zmien a doplnkov ÚPN VÚC ŽK
- ÚPN VÚC Žilinského kraja – Zmeny a doplnky č. 3 (Ing. arch. Róbert Toman a kol., 05/2009), záväzná časť schválená dňa 17. 03. 2009 zastupiteľstvom ŽSK VZN č. 17/2009 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC ŽK
- ÚPN VÚC Žilinského kraja – Zmeny a doplnky č. 4 (Ing. arch. Marián Pivarčí a kol., 2010), ktoré aktualizovali vybrané profesijné okruhy. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 4 bola schválená zastupiteľstvom ŽSK uznesením č. 26/2011 zo dňa 27. 06. 2011
- Rámcová stratégia Žilinského regiónu pre oblasť inovačného rozvoja (2006)
- Budovanie cyklotrás na území Žilinského samosprávneho kraja (2014)
- Územný generel cestovného ruchu Žilinského kraja (2008)
- RÚSES okresu Žilina (ŠAŽP)

C) na lokálnej úrovni:

- územné plány dotknutých obcí
- Prieskumy a rozborov pre ÚPN obce Podhorie, 2015
- Zadanie pre ÚPN obce Podhorie, 2015
- Návrh ÚPN obce Podhorie, 2022.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

Posudzovanie vplyvu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie zabezpečoval Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU ZA, OSZP“), pričom hodnotenie bolo vykonané podľa zákona o posudzovaní.

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Posudzovaný návrh strategického dokumentu bol obstaraný príslušným orgánom územného plánovania, t. j. obcou Podhorie prostredníctvom Ing. arch. Vladimíra Barčiaka, odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa stavebného zákona.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu je v súlade s požiadavkami stavebného zákona:

- prípravné práce - začatie obstarávania ÚPN-O Podhorie so všetkými potrebnými legislatívou určenými úkonmi október 2015,
- spracovanie prieskumov a rozborov vrátane krajino-ekologického plánu november 2015,
- spracovanie, prerokovanie a schválenie Zadania pre ÚPN-O Podhorie február 2016,
- spracovanie návrhu územného plánu obce na základe pokynu obstarávateľa a schváleného zadania, verejné prerokovanie návrhu územného plánu obce a vyhodnotenie všetkých stanovísk a pripomienok s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach, udelenie súhlasu so záberom poľnohospodárskej pôdy november 2016, nie
- dopracovanie návrhu územného plánu obce september 2022
- vyhotovenie čistopisu na základe záverov záverečného stanoviska z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a vyhodnotení všetkých stanovísk a pripomienok, preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona a predloženie ÚPN-O Podhorie na schválenie obecným zastupiteľstvom
- schválenie Návrhu územného plánu obce Podhorie obecným zastupiteľstvom, zabezpečenie vyhlásenia záväzných častí územného plánu obce
- zhotovenie čistopisu ÚPN-O Podhorie na základe schválenia a vydania pokynu obstarávateľa, vypracovanie registračného listu a doručenie na MDV SR.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Podhorie.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Podhorie.
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Podhorie, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu.

Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní v októbri 2016 (dopracovanie zmien september 2022) a na základe rozsahu hodnotenia strategického dokumentu určeného Okresným úradom Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov pod č. OU-ZA-OSZP3-2016/024893-005/Hnl zo dňa 26. 07. 2016. Zhotoviteľom správy o hodnotení

strategického dokumentu je spoločnosť EKOSPOL, s.r.o. Vajanského 20, 010 01 Žilina (spracovateľ zmien SAŽP, Dolný val 20, 010 01 Žilina).

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Proces posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie zabezpečil podľa jednotlivých ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie. Posúdenie správy o hodnotení prebiehalo nasledovne:

✓ *Oznámenie o strategickom dokumente:*

- spracovanie oznámenia o strategickom dokumente ÚPN-O Podhorie Obcou Podhorie v spolupráci s Ing. arch. Vladimírom Barčiakom, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD obce Podhorie, podľa § 2a) stavebného zákona, máj 2016,
- doručenie oznámenia o strategickom dokumente obstarávateľom na OU ZA, OSZP podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát máj 2016,
 - zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle MŽP SR na adrese www.enviroportal.sk/sk/eia (ďalej len „webové sídlo www.enviroportal.sk“) 25. 05. 2016 a doručenie podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a obstarávateľovi (obec Podhorie),
- OU ZA, OSZP zároveň podal informáciu 25. 05. 2016, že stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente je možné predkladať do 15 dní od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
- k oznámeniu o strategickom dokumente bolo doručených celkom 6 stanovísk od dotknutých orgánov.

✓ *Rozsah hodnotenia strategického dokumentu:*

- určený podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov listom č. OU-ZA-OSZP3-2016/024893-005/Hnl zo dňa 26. 07. 2016,
- zverejnený dňa 02. 08. 2016 na webovom sídle www.enviroportal.sk a doručenie dotknutým orgánom a dotknutým organizáciám na zaujatie stanoviska,
- OU ZA, OSZP zároveň podal informáciu 02. 08. 2016, že stanoviská verejnosti k určeniu rozsahu hodnotenia je možné predkladať do 10 dní od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
- obstarávateľ (obec Podhorie) podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov bezodkladne zverejnil rozsah hodnotenia strategického dokumentu v mieste obvyklým – vyvesením na úradnej tabuli obce,
- k určenému rozsahu hodnotenia neboli doručené stanoviská od dotknutých orgánov a dotknutých obcí,
- prehľad špecifických požiadaviek tohto rozsahu hodnotenia s komentárom ich riešenia, prípadne s odkazom na miesto v správe, kde sú riešené je uvedené v odbornom posudku.

✓ *Správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu:*

- správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie bola vypracovaná podľa § 9 ods. 4 a prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov v októbri 2016 (dopracovanie september 2022),
- doručenie správy o hodnotení obstarávateľom október 2016 na OU ZA, OSZP (v tlačenej forme a na elektronickom nosiči dát) spolu s návrhom strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie,
 - dokumenty boli zverejnené dňa 17. 10. 2016 podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na webovom sídle www.enviroportal.sk a na www.obecpodhorie.info a doručenie podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na zaujatie stanoviska

dotknutým obciam a dotknutým orgánom listom OU-ZA-OSZP3-2016/024893-006/Hnl zo dňa 17. 10. 2016,

- OU ZA, OSZP zároveň podal dňa 17. 10. 2016 informáciu, že stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu je možné predkladať do 21 dní od jeho zverejnenia spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať.
- ✓ *Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu:*
 - verejné prerokovanie podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov sa konalo dňa 08. 11. 2016 na Obecnom úrade Podhorie o 9⁰⁰ hod., pričom informácia o uskutočnení verejného prerokovania správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu bola zverejnená na webovom sídle www.enviroportal.sk, www.obecpodhorie.info. Listinnou pozvánkou bolo obstarávateľom rozposlané oznámenie o prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie (susediacim obciam, orgánom štátnej správy),
 - vypracovaný záznam z verejného prerokovania podľa § 11 ods. 7 zákona, tvorí súčasť spisovej dokumentácie na OU ZA, OSZP spolu s prezenčnou listinou.
- ✓ *Doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov:*
 - nebolo požiadané o doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov.
- ✓ *Odborný posudok k správe o hodnotení strategického dokumentu:*
 - OU ZA, OSZP určil za spracovateľa odborného posudku k strategickému dokumentu Ing. Beatu Vaculčíkovú a zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku 25. 10. 2016,
 - Obec Podhorie požiadal listom č.j. 700/Cha/2016 zo dňa 14. 12. 2016 o prerušenie procesu spracovania odborného posudku,
 - Vypracovanie doplnku správy o hodnotení v októbri 2022
 - Zverejnenie oznámenia o doplnku správy o hodnotení s prepracovaným návrhom ÚP obce listom OU-ZA-OSZP3-2022/053749 zo dňa 14. 11. 2022.
 - vypracovaný odborný posudok podľa § 13 zákona o posudzovaní vplyvov s návrhom záverečného stanoviska podľa § 14 zákona o posudzovaní vplyvov bol doručený obstarávateľovi v septembri 2022.
- ✓ *Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu:*
 - OU ZA, OSZP vypracoval podľa § 14 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov toto záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu v termíne do 15 dní od doručenia odborného posudku.

Podľa § 13 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov určil OU ZA, OSZP listom č. OU-ZA-OSZP3-2016/024893-007/Hnl zo dňa 25. 10. 2016 za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie Ing. Beatu Vaculčíkovú zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie pod číslom 423/2006-OPV. Zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.

Spracovateľka odborného posudku vypracovala odborný posudok a návrh záverečného stanoviska na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu, samotného návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie, vlastných poznatkov, konzultácií s obstarávateľom a spracovateľom strategického dokumentu, záznamu z verejného prerokovania navrhovaného strategického dokumentu a konštatovala, že správa o hodnotení

vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov obsahuje dostatočné a prehľadné informácie o strategickom dokumente; pričom nedostatky neboli identifikované.

Spracovateľka odborného posudku ďalej uviedla:

Správa o hodnotení zodpovedá po formálne i obsahovej stránke požiadavkám špecifikovaným v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov ako aj rozsahu hodnotenia.

Komplexná charakteristika súčasného stavu životného prostredia, údaje o priamych vplyvoch a hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaných rozvojových lokalít územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia sú spracované na odbornej úrovni.

Nepredpokladajú sa žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom. Opatrenia na prevenciu, elimináciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov Územného plánu obce Podhorie.

Návrh ÚPN-O z hľadiska koncepčného riešenia, priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia bol riešený vyvážené, plnohodnotne v súlade so zadaním.

V návrhu záverečného stanoviska odborne spôsobilá osoba odporúča pokračovať v spracovaní návrhu (čistopisu) strategického dokumentu „Územný plán obce Podhorie“ za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ s tým, že ak jednotlivé činnosti obsiahnuté v rámci návrhu uvedeného strategického dokumentu budú podliehať procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona, bude potrebné ich vykonať pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

V zmysle § 12 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na OU ZA, OSZP nasledovné písomné stanoviská:

6.1 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej geologickej správy (list č. 3053/2016-7.3; 58045/2016, zo dňa 26. 10. 2016)

1. V katastrálnom území obce Podhorie (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú znázornené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území sú na základe výpisu u Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ:	ZA(011)/Podhorie – bývalá riadená skládka TKO
Názov lokality:	bývalá riadená skládka TKO
Druh činnosti:	skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority:	EZ s nízkou prioritou (K<35)
Registrovaná ako:	A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
3. V predmetnom území sú zaregistrované potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Zosuvy sa vyskytujú na svahoch údolí vodných tokov v severnej aj

juhovýchodnej časti k. ú. V západnej časti katastrálneho územia na svahoch Súľovských vrchov je možný aj výskyt blokových polí.

Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rajónu nestabilných území so stredným a nízkym rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich zosuvov. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Širšie okolie zaregistrovaných svahových deformácií je zaradené do rajónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou pre občasný vznik svahových deformácií.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. Al., 2006), list 25-44 Považská Bystrica, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

B) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, má informatívny charakter. Informácie sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

6.2 Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
(list č. 19312/2016/ROP-002/34272, zo dňa 04. 11. 2016)

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k návrhu územného plánu obce (ÚPN-O) Podhorie vyjadril listom č. 18868/2016/ROP-002/33090 zo dňa 25. 10. 2016, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky.

Vyhodnotenie: stanovisko je kladné a bez pripomienok.

6.3 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, V. Španyola 27, 011 71 (list č. A/2016/04024/HŽPZ, zo dňa 25. 10. 2016)

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline súhlasí s návrhom podaného podľa § 9 ods. 5) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. na vydanie záväzného stanoviska k strategickému dokumentu: „Územný plán obce (ÚPN-O) Podhorie, návrh“ podľa § 13, ods. 3, písm. a) zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. v spojení s ustanovením § 12 ods. 1) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.

Orgán na ochranu zdravia bude posudzovať jednotlivé stavby v územnom, alebo v zlúčenom územnom a stavebnom konaní samostatne. Stavba musí byť v súlade s požiadavkami zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Stavba nepredstavuje žiadne riziko z hľadiska vplyvu na zdravie obyvateľov.

Predložený projekt bol posúdený v zmysle Zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Na základe uvedeného vydáva RÚVZ so sídlom v Žiline toto záväzné stanovisko.

Vyhodnotenie: stanovisko je kladné a bez pripomienok.

6.4 Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina (list č. OU-ZA-OOP4-2016/025570-5/KOZ, zo dňa 07. 11. 2016)

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy k predmetnej správe o hodnotení strategického dokumentu nemá pripomienky.

Vyhodnotenie: stanovisko je kladné a bez pripomienok.

6.5 Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Predmestská 1613, 010 01 Žilina (list č. OU-ZA-OCDPK-2016/042495/3/POL, zo dňa 03. 11. 2016)

Pre návrhové obdobie ÚPN-O Podhorie trasa cesty III/2102 a jej križovatky s miestnymi komunikáciami, v navrhovanom zastavanom území obce, aj mimo zastavaného územia, s výnimkou bodovej dopravnej závary, vyhovujú urbanizačným a prepravnoprevádzkovým podmienkam. V celej trase, vrátane návrhu odstránenia, alebo zmiernenia týchto dopravných závad, sa jej smerové vedenie a výškové a šírkové parametre ponechávajú bez podstatných úprav. Nutnosťou je vybudovanie najmenej jednostranného pešieho chodníka, ako súčasť pešieho prepojenia od obrátiska cesty po križovatku ciest III/2102 a III/2103, kde sa napojí na systém peších komunikácií obce Lietava aj po k. ú obce Lietavská Lúčka.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vykonávajúci pôsobnosť cestného správneho orgánu a špeciálneho stavebného úradu vo veciach ciest I., II., a III. triedy, k žiadosti o stanovisko k správe o hodnotení územnoplánovacej

dokumentácie „Územný plán obce (ÚPN-O) Podhorie, návrh“ z hľadiska nami sledovaných záujmov nemá zásadné pripomienky za predpokladu dodržania a rešpektovania stavebného zákona a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nadradenej územnoplánovacej dokumentácie – Územný plán Veľkého územného celku Žilinský kraj vrátane jeho zmien a doplnkov. Zároveň požadujeme rešpektovať umiestnenie, funkciu, ako aj rozvojové zámery cesty III/2102, pričom akékoľvek zámery vo vzťahu k predmetnej komunikácii III. triedy je potrebné konzultovať a jej správcom – Správou ciest Žilinského samosprávneho kraja.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím a nenahrádza povolenie ani súhlas podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, relevantné a pripomienky sa akceptujú, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

6.6 Okresný úrad Žilina, Námestie M.R. Štefánika 1, 010 01 Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie na úseku štátnej vodnej správy (list č. OU-ZA-OSZP3-2016/042230-002/Grf, zo dňa 26. 10. 2016)

K predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce (ÚPN-O) Podhorie, návrh“ máme z hľadiska ochrany vodných pomerov tieto pripomienky:

1. Odvedenie dažďových vôd zo striech, spevnených plôch a cestných komunikácií riešiť v zmysle platných technických noriem a predpisov. V prípade ich zaústenia do miestnych recipientov je potrebné tieto práce odsúhlasiť so správcom vodných tokov v území – SVP š.p., OZ Piešťany, Nábrehie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany.
2. Splaškové odpadové vody nie je možné odvádzať do dažďovej kanalizácie ani cestnej priekopy, je potrebné ich odviesť do nepriepustných žump.
3. Pri stavebných prácach v potenciálne zaplavovanom území je nutné projektovú dokumentáciu stavby a zabezpečenie protipovodňovej ochrany vopred prerokovať a odsúhlasiť so správcom toku - SVP š.p., OZ Piešťany, Nábrehie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany.
4. Do územného plánu obce je potrebné uviesť či sa v danom území nachádzajú melioračné stavby.

Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, relevantné a pripomienky sa akceptujú, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

6.7 Okresný úrad Žilina, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina, odbor krízového riadenia (list č. OU-ZA-OKR1-2016/041844-004, zo dňa 28. 10. 2016)

Po posúdení predloženého strategického dokumentu „Územný plán obce Podhorie, návrh“ v oblasti aktualizácie platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Podhorie v súlade so súčasnými potrebami jej rozvoja, odbor krízového riadenia dospel k záveru, že z hľadiska predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sa nepredpokladá vznik mimoriadnej udalosti podľa zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a preto predložený strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

Okresný úrad Žilina k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí so strategickým dokumentom podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Územný plán obce Podhorie, návrh“ z hľadiska civilnej ochrany.

Ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

Vyhodnotenie: stanovisko je kladné a bez pripomienok.

6.8 Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza (list č. 697-2743/2016, zo dňa 26. 10. 2016)

OBÚ v Prievidzi neeviduje v katastrálnom území obce Podhorie žiadne objekty a záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky na úseku ochrany ložísk nerastov, t.j. neeviduje žiadne vyhradené ani nevyhradené ložiská ťžitkových nerastov, a preto nemá pripomienky k predmetnému dokumentu.

Vyhodnotenie: stanovisko je kladné a bez pripomienok.

6.9 Obec Súľov - Hradná, 013 52 Súľov - Hradná (list č. 198/2016, zo dňa 24. 10. 2016)

Obec Súľov – Hradná v zastúpení starostu Ing. Jaroslava Bušfyho Vám oznamuje, že nemá žiadne pripomienky k ÚPN-O Podhorie.

Vyhodnotenie: stanovisko je kladné a bez pripomienok.

6.10 Obec Lietavská Svinná - Babkov, Lietavská Svinná 160, (list č. 512/2022, zo dňa 24. 11. 2022)

Obec Súľov – Hradná v zastúpení starostu Vladimíra Jamečného oznamuje, že nemá žiadne pripomienky k ÚPN-O Podhorie. Zároveň informuje o zmerejené dokumentu v lehote 21. 11. 2022 až 12. 12. 2022.

Vyhodnotenie: stanovisko je kladné a bez pripomienok.

6.11 Obec Lietava, Lietava 146, 013 18 (list č. OcÚ-S 2022/00, zo dňa 28. 11. 2022)

Obec Súľov – Hradná nemá žiadne pripomienky k ÚPN-O Podhorie.

Vyhodnotenie: stanovisko je kladné a bez pripomienok.

Odporúčania vyplývajúce z pripomienok zainteresovaných orgánov sú zapracované do kapitoly VI. „ZÁVERY“, časti 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu

strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre predmetný navrhovaný strategický dokument.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie strategického dokumentu a jeho správy o hodnotení sa uskutočnilo dňa 08. 11. 2016 v priestoroch obecného úradu Podhorie o 09:00 hod.

Termín a miesto konania verejného prerokovania obec Podhorie ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie oznámila listom. č. j. 510/Cha/2016 zo dňa 25. 10. 2016 občanom, fyzickým a právnickým osobám, samosprávnemu kraju, dotknutým orgánom a obciam v súlade s § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov Správy o hodnotení strategického dokumentu " Územný plán obce (ÚPN-O) Podhorie, návrh" a zároveň zverejnila pre verejnosť v mieste obvyklým spôsobom - oznamom na úradnej tabuli obce Podhorie a na internetovej stránke obce (www.obecpodhorie.info) a zároveň na webovom sídle (<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-o-podhorie-navrh>).

Prítomných privítal starosta obce Anton Chobot a zároveň poveril vedením prerokovania Ing. arch. Vladimíra Barčiaka - odborne spôsobilou osobou, ktorý prítomným vysvetlil prierez tvorby UPN, so zameraním na hlavné ciele bývanie, poľnohospodárstvo, ochrana lesov. Výsledok je správa o hodnotení, ktorá bola predmetom prerokovania.

Následne odovzdal slovo Mgr. Zuzane Pčolovej za firmu EKOSPOL, a.s. ktorá predniesla skúmané dopady na životné prostredie. Konštatovala, že UPN v navrhovanej podobe nemá zásadné negatívne dopady na životné prostredie. Zamerala sa najmä na dopady na:

- horninové prostredie a prípadné zosuvy;
- ovzdušie — mierny dopad pri zvýšenej prašnosti pri výstavbe rodinných domov;
- voda — pozitívny dopad, keďže UPN počíta s kompletným odkanalizovaním obce;
- pôda — mierny negatívny vplyv, keďže veľká časť územia sa dotýka aj chránenej pôdy;
- fauna a flóra — mierny dopad najmä čo sa týka migrácie zveri, pozitívna je ochrana vtáčieho územia a ochrana lesa;
- obyvateľstvo — pozitívny dopad — zvýši sa najmä občianska vybavenosť;
- doprava- pozitívny dopad, rieši sa návrh ciest a doprava komplexne.

V diskusii postupne vystúpili:

- Ľubica Brezianska — žiadala vysvetliť, akým spôsobom je riešená ochrana pitnej vody — vrt a vodojem a aké sú ochranné pásma.
- Ing. arch. Stanislav Kristiník — ochranné pásma sa zakreslia do výkresu.
- Branislav Skladaný — žiadal informáciu, prečo nie je zakreslená cesta cez dvor Agro Turiec ale je plánovaná nová cesta popri dvore.
Reagoval Ing. Arch. Vladimír Barčiak — cesta znehodnotí dvor Agro Turiec, jeho výrobu, je to výrobné územie súkromného areálu.
- Peter Danech st. žiadal vysvetliť, prečo nie je zakreslený chodník popri multifunkčnom ihrisku a žiadal informáciu, kadiaľ povedie splašková kanalizácia.
p. Barčiak — dokument pamätá na kompletné odkanalizovanie obce, Starosta vysvetlil, že medzičasom už dal pripomienku o zakreslenie chodníka popri ihrisku.
- Rudolf Danko — žiadal informáciu, prečo je vlek plánovaný cez územie lesa — Brezie.
P Kristiník vysvetlil, že mal tým zámer zachovať športovú os od ihriska TJ k novému vleku, ale ak budú občania súhlasiť, tak ponechá vlek na pôvodnom mieste. Vlek bol plánovaný premiestniť preto, lebo v súčasnosti vedie zjazdovka cez súkromné pozemky.
- Zdenka Kováčová — prečo bol zakreslený koridor zveri cez jej pozemky na Dráhach.

Starosta ubezpečil, že tato preluka bola už medzičasom pripomienkovaná a koridor pre zver tam nebude.

- Ludvik Masný — domnieva sa, že Agro Turiec používa chemické postreky. Na to mu reagoval p. Stenchlák, že Agro Turiec chemické postreky nerobí, strieka sa len Pestrec Mariánsky na zakonzervovanie semien.
- Brezániová Anna - prečo bola plánovaná plocha občianskej vybavenosti na ich pozemkoch pod ihriskom.
P. Kristiník — kvôli vleku, ale bude odstránená.
- Danková Jana — žiadala vyhlásiť ochranné pásmo — druhý stupeň ochrany okolo vrtu a vodojemu. Žiadala tiež vysvetliť plánované 50m ochranné pásmo dvora Agro Turiec.
P. Barčiak vysvetlil zámer ochranného pásma pred možnými konfliktami susediacich domov s družstvom — doprava, hluk, a ostatné negatíva spojené s výrobnými procesmi na dvore Agro Turiec. Takisto obec nevie zabezpečiť bezpečnosť dopravy cez areál ak by tam bola oficiálna obecná cesta.
- Gelatková Jana — právnické osoby majú prenajaté dielne v areáli a môžu sa tam pohybovať, fyzické osoby nie. Ochranným pásmom jej bude znemožnené stavať.
- Brezianska Ľubica — v areály dvora Agro Turiec je čerpacia stanica a nádrž, ktoré znečisťujú životné prostredie a môžu ohroziť spodné vody. Treba preveriť príslušnými úradmi, či spĺňajú normy.

Verejného prerokovania sa zúčastnili zástupcovia Okresného úradu Žilina, starosta Obce Podhorie, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD, zástupca spracovateľa ÚPN-O Podhorie, zástupcovia spracovateľa SOH a 27 zástupcov verejnosti.

Priebeh verejného prerokovania bol zaznamenaný v zázname z verejného prerokovania dňa 8.11.2016 a spolu s prezenčnou listinou (35 osôb) sú súčasťou spisovej dokumentácie z procesu posudzovania vplyvov.

V zmysle vyššie uvedeného priebehu verejného prerokovania možno konštatovať, že k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie z hľadiska vplyvov na životné prostredie neboli vznesené žiadne námietky, ktoré by bránili spracovaniu následnej etapy územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov ÚPN-O Podhorie.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Pre hodnotený strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-O Podhorie sa sledovali jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by mohli byť ovplyvnené charakterom riešenia hodnotených plôch v oblasti rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, výroby a budovania dopravnotechnickej infraštruktúry a ich sprievodnými vplyvmi.

Rozvoj obce Podhorie v zmysle hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie v takej podobe, ako bola predložená k posudzovaniu vplyvov na životné prostredie si nevyžiada riziká takého charakteru, ktoré by mali negatívny vplyv na ohrozenie zdravia obyvateľstva, na okolité prostredie a na jeho jednotlivé zložky životného prostredia.

V rámci posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie nie je možné jednoznačne a detailne identifikovať vplyvy na životné prostredie v podrobnosti vplyvu konkrétnych stavieb a navrhovaných činností, nakoľko v etape ÚPN-O je navrhované iba funkčné a priestorové usporiadanie a využívanie územia, často bez podrobných technických parametrov konkrétnych činností. Konkrétne činnosti následne navrhované v rámci

jednotlivých rozvojových plôch budú podliehať samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov, v procese ktorého budú navrhnuté opatrenia na elimináciu, resp. minimalizáciu prípadných negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Pri hodnotení návrhu strategického dokumentu a správy o hodnotení strategického dokumentu sa vychádzalo z obsahu a hlavných cieľov strategického dokumentu, jeho vzťahu k iným strategickým dokumentom týkajúcich sa riešeného územia a predovšetkým zhodnotenia súčasného stavu životného prostredia.

Hodnotenie návrhu strategického dokumentu z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Predpokladané vplyvy strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie na životné prostredie a vplyvy na zdravie budú priame a nepriame, synergické a kumulatívne, z hľadiska časového pôsobenia ich delíme na krátkodobé, strednodobé a dlhodobé resp. trvalé a dočasné, tieto vplyvy vo vzťahu k zložkám životného prostredia a zdraviu obyvateľstva môžu mať pozitívny ale i negatívny charakter.

Navrhované riešenie strategického dokumentu nepredpokladá žiadne významné negatívne environmentálne dôsledky. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj prevenciu environmentálnych záťaží definuje v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia.

Vplyvy na obyvateľstvo počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce (napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí), iné vplyvy

Územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre rozvoj územia, cieľom je získať optimálne urbanistické riešenie územia s doriešením existujúcich územno-technických podmienok a väzieb pre nové plánované využitie. Účelom je teda navrhnúť plnohodnotnú časť obce s vytvorením plôch pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby a dopravnotechnického riešenia obce i mimo zastavaného územia.

Schválenie a následná realizácia územnoplánovacej dokumentácie obce Podhorie bude mať za dodržania navrhovaných a záväzných regulatívov priaznivý vplyv na obyvateľov obce. Vytvoria sa podmienky na zlepšenie kvality zložiek životného prostredia, bezpečnosti obyvateľstva, pre rozvoj ľudských zdrojov, zlepšenie životných podmienok obyvateľov a kvality života v obci.

Nepredpokladajú sa významné negatívne vplyvy na obyvateľstvo. Predpokladajú sa pozitívne vplyvy zlepšením možností bývania, rekreácie, výsadby zelene, dosadby brehových porastov, dobudovaním cyklotrás. Zároveň sa predpokladá vytvorenie nových pracovných miest.

Počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutej obci

Na základe doterajšieho demografického vývoja v obci Podhorie, ktorý za posledných 7 rokov vzrástol počet obyvateľov o 90 osôb, index rastu bol 110,5%, ročný prírastok bol 12,9 osôb. Návrh ÚPN – O Podhorie predpokladá, že do návrhového obdobia sa ročne zvýši počet

obyvateľov min. o 7,89 čo je za 9 rokov 71 obyvateľov. Ak sa tieto úvahy naplnia dosiahne obec Podhorie magickú hranicu 1000 obyvateľov v roku 2028 a v roku 2030 bude mať 1020 obyvateľov. V prípade zvyšujúceho sa ročného prírastku obyvateľov navrhuje územný plán obce urbanistickú rezervu pre ročný prírastok až 13,44 osôb, zvýšenie počtu obyvateľov oproti roku 2021 o 121 obyvateľov a s celkovým počtom 1070 obyvateľov v roku 2030.

Územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre rozvoj územia, cieľom je získať optimálne urbanistické riešenie územia s doriešením existujúcich územno-technických podmienok a väzieb pre nové plánované využitie. Účelom je teda navrhnúť plnohodnotnú časť obce s vytvorením plôch pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, výroby a dopravnotechnického riešenia obce mimo zastavaného územia.

Schválenie a následná realizácia územnoplánovacej dokumentácie obce Podhorie bude mať za dodržania navrhovaných a záväzných regulatívov priaznivý vplyv na obyvateľov obce. Vytvorí sa podmienky na zlepšenie kvality zložiek životného prostredia, bezpečnosti obyvateľstva, pre rozvoj ľudských zdrojov, zlepšenie životných podmienok obyvateľov a kvality života v obci.

Nepredpokladajú sa významné negatívne vplyvy na obyvateľstvo. Predpokladajú sa pozitívne vplyvy zlepšením možností bývania, rekreácie, výsadby zelene, dosadby brehových porastov, dobudovaním cyklotrás. Zároveň sa predpokladá vytvorenie nových pracovných miest.

Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života

Návrh územného plánu obce Podhorie nenavrhuje riešenia, ktoré by v sebe niesli negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo narušovali pohodu a kvalitu života obyvateľstva.

Naopak, úlohou hodnoteného územnoplánovacieho dokumentu obce Podhorie je vytvoriť kvalitnú územnoplánovacia dokumentáciu, ktorá bude slúžiť pre rozvoj obce pri dodržaní všetkých environmentálnych kritérií stanovených platnou legislatívou. Proces pripomienkovania a hodnotenia ÚPN obce Podhorie má za úlohu zhodnotiť a následne minimalizovať resp. eliminovať všetky negatívne činnosti, ktoré by niesli zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti resp. by spôsobovali narušenie pohody a kvality života obyvateľstva alebo by mali vplyv na kvalitu dotknutých zložiek životného prostredia.

Pri riešení jednotlivých plôch a najmä pri realizácii konkrétnych rozvojových resp. investičných zámerov je potrebné z hľadiska minimalizácie negatívnych vplyvov vychádzať už v predprojektovej i projektovej príprave z platnej legislatívy. Významným je najmä hodnotenie vplyvov navrhovaných činností v prípade splnenia parametrov činnosti v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., dodržiavanie platných limitov územia, dodržiavanie regulatívov stanovených ÚPN obce Podhorie i všetkých príslušných legislatívnych predpisov. Zároveň pri riešení rozvojových resp. investičných zámerov v území je potrebné dôsledne plniť požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce zo zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Sociálne dôsledky, resp. spoločenské dôsledky realizácie navrhovaného urbanistického riešenia na spoločenský život v obci sa určite prejavia v kladnom zmysle. Migračné prírastky obyvateľstva tvorené „prílivom“ ľudí z iných prostredí, na základe využitia ponuky nových stavebných pozemkov pre bývanie, ale aj rekreáciu a výrobu, ako i dlhodobejší pobyt aktérov cestovného ruchu, turizmu a rekreácie v obci celkovo oživí oblasť celoobecného povedomia, ktoré je súčasťou konkrétneho sociálneho prostredia, konkrétnej sociálnej komunikácie. Z toho dôvodu aj dlhodobé urbanistické návrhy musia byť realizované tak, aby nezakladali segregáciu nových funkcií obce od súčasného funkčného využitia územia obce.

Zachovať, resp. zakonzervovať dnešnú podobu obce Podhorie na dlhé roky bez rozvojového dokumentu, znamená o. i. napr. žiť a dožívať v obci bez dokompletizovanej dopravnej a technickej infraštruktúry, žiť v obci s nízkou úrovňou rozpočtových príjmov, s rozkolísaným podielom jednotlivých zložiek rozpočtových príjmov na celkových príjmoch, žiť v obci s vysokou závislosťou na daňových príjmoch, žiť v obci odkázanej na možné časté prijímanie úverov a predaj majetku na vyrovnanie schodkov miestneho rozpočtu atď. Napriek vysokým hodnotám krajiny, ešte stále atraktívnemu starému stavebnému fondu a rekreačnému potenciálu v podmienkach nie veľmi narušeného životného prostredia, to znamená žiť v prostredí stagnácie až úpadku a obáv zo zhoršenia kvality životného prostredia.

Prezentované urbanistické riešenie má ambíciu byť koncepčným obecným podkladom z pohľadu dlhodobého udržateľného rozvoja obce. Jeho parciálne časti môžu byť realizované nielen z prostriedkov obce. Istotne budú napĺňané aj z iných zdrojov z externého prostredia (napr. Program rozvoja vidieka, štrukturálne fondy).

Akémkoľvek iné urbanistické riešenie, ako riešenie založené na princípe tvorby kompaktnosti sídla, na rešpektovaní reálnych historických stôp, na ich zvýrazňovaní, na funkčnej revitalizácii a úcte k prírodným hodnotám krajiny, spojené s citlivým dopĺňaním funkčných plôch s výrobnou náplňou, by znamenalo stratu prestíže obce, ale hlavne oddialenie rozvoja ekonomiky obce.

Z hľadiska definovania úloh a cieľov návrh ÚPN – O Podhorie z pohľadu environmentálnych dôsledkov znamená, že v rozvoji obce budú prevažovať pozitívne dôsledky nad čiastkovými negatívnymi dôsledkami. Návrh ÚPN – O dôsledne prihliada na to, aby každý aj parciálny problém v území bol riešený komplexne a aby jeho riešenie vždy obsahovalo prevahu pozitívneho dopadu nad negatívnym dôsledkom. Návrh územného plánu obce rešpektuje veľkoplošne chránené územia. Kostu aktualizovaného RÚSES premieta do záväzných častí ÚPN – O, čím posilňuje rešpekt RÚSES-u v území a definuje základnú kosť koncepcie MÚSES-u. V záväznej časti majú miesto aj opatrenia na zmiernenie vplyvu stresových faktorov. Navrhujú sa odkanalizovanie zastavaných území a stanovujú sa opatrenia a parametre na ochranu územia pred znečisťovaním odpadmi a pred znečisťovaním ovzdušia. Územiám sa stanovuje dlhodobé funkčné využitie usmerňované regulatívmi, čím sa využívaniu územia dáva systém.

Faktory pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie

Za pozitívne faktory ovplyvňovania stavu životného prostredia návrh územného plánu obce Podhorie považuje:

- súčasný stav veľkoplošne chránených území prírody Strážovské vrchy,
- nerozvinutú chatovú rekreáciu na území CHKO Strážovské vrchy,
- Podhorský a Močiarny potok,
- množstvo a rozmiestnenie stromovej zelene v rámci zastavaného územia obce i mimo zastavaného územia (hospodárske lesy),

- urbanistický pôdorys s pomerne nenarušenou urbanistickou štruktúrou najstaršej časti,
- relatívnu kompaktnosť historického stavebného fondu a jeho výtvarné pôsobenie,
- relatívne nenarušenú vedutu obce ako panoramatický pohľad so zaujímavou kompozíciou,
- vybudovaný verejný vodovod, realizovanú plynofikáciu,
- relatívne neznečistené ovzdušie (žiadny výrazný znečisťovateľ), polohu hospodárskeho dvora mimo ťažiska urbanizovaného územia, minimálny počet živelných skládok odpadu,
- možnosti rekreačného využitia a turistiky vo väzbe na Súľovské skaly a Lietavský hrad,
- výrazný kultúrno-spoločenský život, silné tradície kultúry, športu, silné a stále rastúce ekologické povedomie, šance formovania príjemného obytného prostredia, prípravu na dokončenie celooobecnej splaškovej kanalizácie.

Prijateľnosť činnosti pre dotknutú obec

Rozvoj obce Podhorie, koncepcia i perspektívy vývoja obce vyvolali celospoločenskú požiadavku na vypracovanie platnej územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá by riešila súčasné problémy rozvoja obce ale i nastolili ďalšiu koncepciu rozvoja obce. Požiadavka na vypracovanie predmetného dokumentu vyplynula z potrieb rozvoja obce.

ÚPN obce Podhorie bol predložený na posúdenie dotknutým orgánom i dotknutej verejnosti. Verejnosť mimo iné bola s dokumentom oboznámená i formou oznámenia o strategickom dokumente (v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.). Následne na základe pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal listom č. OU-ZA-OSZP3-2016/024893-005/Hnl zo dňa 26. 07. 2016 „Rozsah hodnotenia“ strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Podhorie, v ktorom v bode 2. Rozsah hodnotenia v časti 2.1. Všeobecné podmienky, bod 2.1.1 určil vypracovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitým prihliadnutím na body uvedené v časti 2.2 Špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

Celý uvedený proces pripomienkovania ÚPN obce Podhorie je zárukou toho, že k hodnotenému materiálu má prístup odborná i široká verejnosť, ktorá do tohto procesu môže aktívne vstupovať svojimi opodstatnenými pripomienkami. Výstupy z procesu hodnotenia budú podkladovým materiálom na dopracovanie územnoplánovacieho dokumentu t. j. „Územného plánu obce Podhorie“ a ukončenia procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie obce.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Nové funkčné plochy navrhované v strategickom dokumente ÚPN-O Podhorie svojim charakterom, rozsahom a umiestnením by nemali ovplyvniť geomorfologické pomery ani súčasný charakter územia, pokiaľ budú pri ich realizácii dodržané limity a záväzné regulatívy stanovené v posudzovanom dokumente ÚPN-O Podhorie.

Nepredpokladajú sa významné priame ani nepriame vplyvy na horninové prostredie. Pri navrhovanej činnosti je potrebné rešpektovať zosuvné územia.

Vplyvy na horninové prostredie počas výstavby jednotlivých zámerov (napr. úniky ropných látok do podlažia a pod.) je potrebné riešiť v podrobnejších stupňoch dokumentácie.

Vplyvy na klimatické pomery.

Rozsahom riešenia rozvoja územia, t.j. rozvojom funkčných plôch obce, nedôjde k vplyvom na klimatické pomery, ktoré by boli priamo vnímateľné alebo zaznamenateľné. Môžu mať vplyv z globálneho hľadiska. Zvyšovaním zastavaných plôch v území sa môže meniť lokálna mikroklima. Tieto vplyvy bude možné znížiť rozšírením zelených plôch v rámci navrhovaných resp. revitalizovaných plôch zelene. Pri eliminovaní nepriaznivých klimatických účinkov je potrebné rešpektovať národný strategický dokument „Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“, ktorú spracovalo MŽP (2018).

ÚPN obce Podhorie nepočíta v území s lokalizáciou konkrétnej prevádzky alebo činnosti nového typu, ktorá by mohla mať významnejší vplyv na klimatické pomery územia z regionálneho resp. i lokálneho pohľadu.

Nepredpokladajú sa významné priame ani nepriame negatívne vplyvy na klimatické pomery.

Vplyvy na ovzdušie

ÚPN obce Podhorie nekonkretizuje nové významnejšie zdroje znečistenia ovzdušia. V súčasnom štádiu nie je možné identifikovať konkrétne vplyvy na ovzdušie, nakoľko v tomto stupni ÚPD je navrhované iba funkčné a priestorové usporiadanie územia, bez umiestňovania konkrétnych činností a nie sú teda známe technologické parametre prípadných výrobných zariadení. Z tohto dôvodu nie je možné v tomto štádiu identifikovať očakávané vplyvy z priemyslu na znečistenie ovzdušia. Až v procese umiestňovania konkrétnych investícií, ktoré podliehajú procesu posudzovania v zmysle zákona č. 27/2006 Z. z. budú tieto vplyvy vyhodnocované.

Problematika hodnotenia jednotlivých zdrojov znečisťovania ovzdušia a vhodnosti ich umiestnenia na území obce Zliechov na plochách vymedzených platnou územnoplánovacou dokumentáciou bude realizovaná v procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy – v prípade splnenia prahových hodnôt dôraz klásť na zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov resp. v prípade zaradenia činnosti i v zmysle zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia (zákon IPKZ) v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v zmysle ďalších neskorších predpisov. Potrebné je dôrazne dodržiavať ustanovenia zákona č. 478/2002 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a vykonávacích vyhlášok.

Vzhľadom na plánované činnosti v území sa predpokladá iba zanedbateľný vplyv na ovzdušie, zvýšením prašnosti pri výstavbe a prevádzkou drobných chovných zariadení. Pozitívny vplyv sa predpokladá realizáciou výsadby izolačnej zelene.

Vplyvy na vodné pomery

Nepredpokladá sa významný priamy ani nepriamy negatívny vplyv na vodné pomery, predpokladá sa pozitívny priamy vplyv na kvalitu vody dodržaním návrhov opatrení a pozitívny vplyv na odtokové pomery realizáciou prírode blízkyh vodozádržných opatrení.

ÚPN-O Podhorie – rozširovanie bývania, priestorov občianskej vybavenosti ako i podporu cestovného ruchu v obci a iných plánovaných aktivít bude mať vplyvy na:

- ✓ dodávku pitnej vody spĺňajúcu kvalitu podľa Vyhl. č. 247/2017 Z. z.,

- ✓ odvádzanie a čistenie splaškových odpadových vôd.

Problematika tvorby odpadových vôd v nových v súčasnosti neznámych výrobných jednotkách a následné nakladanie s nimi budú riešené v závislosti od charakteru výroby a jej veľkosti v prípade splnenia prahových hodnôt v procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy – zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov resp. v prípade zaradenia činnosti i v zmysle zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia (zákon IPKZ) v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v zmysle ďalších neskorších predpisov. Pri všetkých činnostiach na území obce je treba dôsledne dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. (Vodný zákon) a jeho vykonávacie predpisy. Dodržiavať stanovené limity na vypúšťanie do vôd.

Vzhľadom na charakter klimatických zmien, za najrizikovejší faktor je možné považovať intenzívne zrážky búrkového charakteru (supercely) vo vyšších polohách, ktoré sa v údolných častiach prejavujú prívalovými vodami v sútokoch jednotlivých mikropovodí a zdvihom povodňovej vlny na ich hlavnom recipiente.

Vplyvy na pôdu

Riešené územie územného plánu je vymedzené administratívno-správnou hranicou katastrálneho územia obce Podhorie. Predpokladá sa priamy negatívny vplyv záberom pôdy pod IBV, rekreačné chaty a záhradkovú osadu, ktoré priamo nadväzujú na intravilán. Možno konštatovať, že i napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely nebude dochádzať k narušeniu ucelenosti honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy.

ÚPN-O Podhorie nenavrhuje rozvojové plochy, ktoré by si vyžiadali záber lesnej pôdy. Taktiež nevyčleňuje plochy na také činnosti, ktoré by mohli byť zdrojom znečistenia a kontaminácie pôd.

Najkvalitnejšia pôda v danom katastrálnom území podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. sa sústreďuje v zastavanom území a jeho okolí, ktoré obklopuje zo všetkých strán. Vzhľadom k tejto skutočnosti nebolo možné vyhnúť sa návrhu záberov tejto najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Navrhované lokality sú situované v nadväznosti na zastavané územie s existujúcou infraštruktúrou.

Za významný vplyv je hodnotený vplyv na pôdu z dôvodu záberu najkvalitnejšej pôdy v riešenom území 8,00 ha), ktorý je takmer o 43 % vyšší ako bolo navrhnuté pri spracovaní SOH v roku 2016 (4,57 ha). Záber najkvalitnejšej pôdy odporúčame prehodnotiť a čistopis ÚPN-O Podhorie riešiť v súlade s udelením súhlasu na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné nepoľnohospodárske účely v zmysle § 14 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predpokladá sa zlepšenie stavu erózie pôdy dodržaním navrhovaných opatrení.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Návrh územného plánu Podhorie nemá významný priamy negatívny vplyv na flóru, faunu a biotopy, ani ohrozené druhy, čiastočne môže ovplyvniť migrácie živočíchov na navrhovaných lokalitách IBV nakoľko je výstavba IBV plánovaná v území, ktoré je na okraji biokoridoru už ovplyvnené (výstavba, oplatenie), migráciu zveri to nemôže výrazne ovplyvniť. Pri novonavrhovaných lokalitách na výstavbu záhradkovej osady a rekreačných objektov predpokladáme nepriamy vplyv na migráciu zveri, vzhľadom na to že navrhované lokality sa nachádzajú v blízkosti existujúcich migračných koridoroch. Nepriamo sa predpokladá aj možnosť negatívneho šírenia expanzívnych a inváznych druhov rastlín pri realizácii stavebných činností. Tieto vplyvy je možné eliminovať dodržaním návrhu opatrení.

Terénnym prieskumom novonavrhovaných lokalít ÚPN-O Podhorie (marec 2022) bol južne od lokalít D1 – územia záhradkovej osady a D2 - územia rekreačných chalúp zaznamenaný výskyt horca krížateho (*Gentiana cruciata*), ktorý je podľa Červeného zoznamu papraďorastov a semenných rastlín Slovenska (december 2021) zaradený do kategórie ohrozenosti - menej ohrozený (LR) s podkategóriou - takmer ohrozený (nt). Na základe uvedenej skutočnosti odporúčame pred zahájením výstavby na uvedených lokalitách zmonitorovať možný výskyt tohto druhu.

Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.

Územný plán obce Podhorie nenavrhuje zásadnú zmenu v usporiadaní a využívaní územia obce, naopak v princípe nadväzuje na založené funkčné a priestorové usporiadanie a trendy v kontexte s hlavnými cieľmi a požiadavkami „Zadania pre vypracovanie ÚPN – O Podhorie“.

Vplyvy na krajinu sú málo významné, nakoľko sa rešpektuje súčasné priestorové usporiadanie územia obce pozostávajúce z prevažujúceho priestoru hornatej zväčša lesnatej krajiny Súľovských skál a Skaliek, z priestoru prevažne poľnohospodársky využívannej krajiny a z priestoru zastavaného územia (súčasný zastavaný územie obce), rešpektuje sa hrad Lietava a jeho areál ako vzdialenú hlavnú kompozičnú dominantu v panoráme krajiny, v ktorej sa uplatňuje, rešpektuje sa prirodzená kompozičná os územia, ktorou je cesta III/2102, urbanistický rozvoj obce sa sústreďuje predovšetkým do novo vymedzeného zastavaného územia obce, rozvíjaného pozdĺž hlavnej kompozičnej osi a vedľajších kompozičných osí.

Extenzívny a intenzívny rozvoj obce v celom riešenom území, regulovaný podľa návrhu ÚPN – O sa prejaví o. i. zväčšením rozsahu zastavaných plôch (na úkor plôch súčasnej poľnohospodárskej pôdy).

Urbanizované územia sa viac posilnia v priečnom smere, v smere skompaktovania urbanizovanej štruktúry v katastri obce.

Realizácia dopravnej a technickej infraštruktúry resp. technických diel v krajine bude nevyhnutným sprievodným javom pre naplnenie hlavných cieľov riešenia. Prejaví sa hlavne v zastavaných územiach ako intenzifikačný faktor.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.

Osobitne chránenými časťami prírody a krajiny v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov rozumieme územia začlenené v národnej sústave chránených území, kde sa uplatňuje druhý až piaty stupeň ochrany a chránené stromy, ďalej územia, ktoré boli zaradené do európskej sústavy chránených území Natura 2000 (územia európskeho významu a chránené vtáčie územia).

Vzhľadom na rozsah plánovanej činnosti sa nepredpokladá významný priamy ani nepriamy vplyv na chránené územia, územia Natura 2000. Predmetnou činnosťou nedôjde k ovplyvneniu predmetu ochrany území Natura 2000. Predpokladá sa málo významný vplyv na ÚSES, plánovaná IBV na styku s Regionálnym biokoridorom Rbk 17 Závadský potok a ekotón Súľovskej hornatiny. Nakoľko je výstavba IBV plánovaná v území, ktoré je na okraji biokoridoru už dlhodobejšie ovplyvnené (výstavba, oplotenie), nepredpokladá sa významné ovplyvnenie migrácie zveri.

Pozitívny vplyv sa predpokladá návrhom prvkov MÚSES.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Veľkoplošné chránené územia

Časť riešeného územia obce Podhorie patrí do územia chránenej krajinej oblasti (CHKO) Strážovské vrchy – veľkoplošné chránené územie. CHKO Strážovské vrchy bola vyhlásená vyhláškou Ministerstva kultúry SSR č. 14/1989 Zb. o chránenej krajinej oblasti Strážovské vrchy v znení zákona NR SR č. 287/1994 Z. z. Podľa zákona NR SR č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny platí na území chránenej krajinej oblasti druhý stupeň ochrany. Do riešeného územia zasahuje na západnom okraji k. ú. Podhorie. Hranica vedie okrajom lesných porastov východného hrebeňa Súľovských skál.

Maloplošné chránené územia

Maloplošné chránené územia sa v riešenom území nevyskytujú, dotýka sa ho však na hranici katastrálneho územia obce Podhorie s k. ú. Súľov v krátkom úseku východného hrebeňa Súľovských skál pri vrchole Roháč, územie s najvyšším – piatym stupňom ochrany NPR Súľovské skaly. Hranica NPR a hranica jej ochranného pásma so 4° ochrany má byť v zmysle ÚPN-VÚC ŽK zmenená nebude však zasahovať do katastrálneho územia obce Podhorie.

NPR Súľovské skaly je v dotyku s hranicou k. ú. v oblasti Roháča. Na území NPR platí 5° ochrany. Vyhlásené ochranné pásmo vo 4° ochrany nezasahuje do katastrálneho územia obce. Toto vymedzené ochranné pásmo je v ÚPN – VÚC Žilinského kraja navrhované na zrušenie a je navrhované rozšírenie NPR, nie však do k. ú. Podhorie. V zmysle vyjadrenia Správy CHKO Strážovské vrchy ani novovymedzené ochranné pásmo nebude zasahovať do katastrálneho územia obce Podhorie.

Na ostatnom území v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny platí 1. stupeň územnej ochrany.

Chránené stromy

Na území obce Podhorie sa z chránených stromov vyhlásených podľa §-u 49 ods. 1) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny nenachádza žiadny chránený strom evidovaný v štátnom zozname chránených stromov.

Chránené a vzácne druhy rastlín

V riešenom k. ú. na niektorých lokalitách v SKUEV Strážovské vrchy sa nachádzajú biotopy s výskytom chránených a ohrozených druhov rastlín, ako napr. druhy európskeho významu poniklec slovenský (*Pulsatilla slavica*), poniklec prostredný (*Pulsatilla subslavica*), ďalej druhy národného významu muchovník vajcovitý (*Amelanchier ovalis*), prilbovka červená (*Cephalanthera rubra*), klinček včasný (*Dianthus praecox*), kruštík tmavočervený (*Epipactis atrorubens*), deväťorka rozprestretá (*Fumana procumbens*), päťprstnica obyčajná (*Gymnadenia conopsea*), starček tŕňomilný (*Senecio umbrosus*).

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

V zmysle Koncepcie územného rozvoja Slovenska (2001), ÚP VÚC Žilinského kraja (1998), Regionálneho ÚSES okresu Žilina (1993), Aktualizácia RÚSES okresov Žilina, Bytča a Kysucké Nové Mesto (2006), do riešeného územia zasahujú prvky:

Nadregionálne biocentrá:

- ✓ *SÚĽOVSKÉ SKALY – Nrbc 4*

Skalnatá tiesňava s význačnými morfológickými útvarmi a so vzácnou flórou a faunou. Sú tvorené bazálnym paleogénnym zlepencom, miestami až niekoľko 100 m hrubým. Rastlinstvo a živočíšstvo predstavuje zmes teplomilných a montánnych druhov.

Regionálne biokoridory

- ✓ *Závodský potok a ekotón Súľovskej hornatiny – Rbk 17*

Hydricko-terestrický biokoridor, okraje nesúvislých lesných porastov, najmä pre menšie druhy zveri, prepojenie s lužnými biotopmi na Váhu

Genofondové plochy

Genofondové plochy nie sú legislatívne chránené a nemajú osobitný stupeň ochrany. Podľa Implementácie ÚSES a aktualizácie RÚSES okresov Žilina, Bytča a Kysucké Nové Mesto sa v riešenom území nachádza genofondovo významná lokalita

- ✓ *BY 29 Východný hrebeň Súľovských skál, na západnom okraji riešeného územia k. ú. Podhorie - Skalnaté travinno - bylinné spoločenstvá s výskytom ojedinelých vzácných druhov rastlín Biotopy: Al3 – alpínske a subalpínske vápnomilné travinno – bylinné porasty, Sk1– karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou, Sk6 – nespevnené karbonátové skalné sutiny v montánnom až kolínnom stupni, Tr5 – suché a dealpínske travinno – bylinné porasty, Ls5.1 - bukové a jedľovo – bukové kvetnaté lesy, Ls5.4 - vápnomilné bukové lesy, Ls6.2 – reliktné a vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy, Ls4 – lipovo- javorové sutinové lesy Uvádzaná *Stipa joannis* je pravdepodobne *Stipa pulcherrima*. Nepodarilo sa potvrdiť *Dryas octopetala*.*

a v severnej časti katastrálneho územia sa ho dotýka genofondová lokalita

- ✓ *BY 26 Súľovské skaly (NPR) v priestore Roháč- Zachovalé skalné a lesné biocenózy, pestrá flóra a fauna, výskyt teplomilných, ale i dealpínskych druhov, veľmi bohaté zastúpenie druhov čeľade Orchidaceae. Ďalšie druhy: *Gentiana clusii*, *Soldanella**

carpatica, *Amelanchier ovalis*, *Primula auricula*, *Pulsatilla subslavica*, *Aconitum variegatum*, *A. lycoctonum*, *A. firmum* ssp. *Moravicum* (Klinda 1985), *Helianthemum canum*, *Taxus baccata*, *Cornus mas*, *Staphyllea pinnata*, *Kernera saxatilis*, *Pinguicula alpina*, *Sesleria calcaria*, *Dianthus nitidus*, *Trollius altissimus*. *Nepodarilo sa potvrdiť výskyt Arctostaphylos uva-ursi Himantoglossum adriaticum*, *Aster alpinus*, *Dianthus hungaricus praecox*, pravdepodobne sú už zaniknuté. Výskyt mnohých vzácných druhov pavúkov, lastúrničiek, chrobákov, motýľov, dvojkrídlencov, endemických druhov z týchto skupín, viaceré druhy boli na Slovensku zistené iba tu (Štollmann 1974, Pagáč, Vanochová 19985). Biotopy: *Al3* – alpínske a subalpínske vápnomilné travinno – bylinné porasty, *Pr3* – penovcové prameniská, *Sk1* – karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou, *Sk6* – nespevnené karbonátové skalné sutiny v montánnom až kolínnom stupni, *Tr1* – suchomilné travinno – bylinné a krovinné porasty na vápnom substráte), *Tr5* – suché a dealpínske travinno – bylinné porasty, *Lk1* – nížinné a podhorské kosné lúky, *Lk3* – mezofilné pasienky a spásané lúky, *Lk5* – vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach, *Lk6* – podmáčané lúky horských a podhorských oblastí, *Ls5.1* - bukové a jedľovo – bukové kvetnaté lesy, *Ls5.4* - vápnomilné bukové lesy, *Ls6.2* – reliktné a vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy, *Ls4* – lipovo- javorové sutinové lesy.

Pre účely návrhu ÚPN – O Podhorie je možné predbežne vyčleniť tieto hlavné hydricko-terestrické biokoridory miestneho významu:

Mbk 1 – potok Lietavka.

Potok Lietavka preteká hranicou severného a východného okraja riešeného územia. Je súčasťou prvkov navrhovaného MÚSES katastrálneho územia obce Lietava. Prepája okraj Súľovských skál a biokoridor regionálneho významu Rbk 17 Závadský potok a ekotón Súľovskej hornatiny s údolím Rajčianky, ktoré je z hľadiska ÚSES biokoridorom regionálneho významu Rbk 18 vodný tok a niva Rajčianky. Potok Lietavka tečie na hranici zastavaného územia miestnej časti Lietavy – Lietavská Závadka (kde je miestami regulovaný) a poľnohospodárskej krajiny na hranici k.ú. Lietava s katastrálnym územím obce Podhorie. Opúšťa katastrálne územie Podhoria v priestore Nad Mlynom.

Mbk 2 – Podhorský potok.

Prepája centrom katastrálneho územia obce Podhorie a jeho zastavaným územím s oblasťou regionálneho biokoridoru Rbk 17 Závadský potok a ekotón Súľovskej hornatiny cez Mb1 – potok Lietavka. Tečie z lesného územia Súľovských skál od lokality Cínačka k juhovýchodu sa otvárajúcou dolinou.

Mbk 3 – Močiarny potok.

Prepája biokoridor regionálneho významu Rbk 17 Závadský potok a ekotón Súľovskej hornatiny v k.ú. Babkov cez lokalitu Zalukov poľnohospodárskou krajinou juhovýchodného okraja k.ú. Podhorie a cez lokality Šiškovec a Lán v ktorej sa pravostranne vlieva do Podhorského potoka.

Mbk 4 – potok Dubník.

Prepája biokoridor regionálneho významu Rbk 17 Závadský potok a ekotón Súľovskej hornatiny v lokalite Dubovec s priestormi severne od zastavaného územia obce Podhorie

pretekajúc od západu k východu lokalitou Zavlakov, poľnohospodárskou krajinou stredu k.ú. Podhorie, stáčajúc sa k juhovýchodu pod vrcholom Vrchdubie v lokalite Kopce, smerujúc k okraju poľnohospodárskeho dvora okolo ktorého sa otáča späť k severovýchodu ponad Zolovec k Lietavke, do ktorej sa v lokalite Za Drienkami pravostranne vlieva.

Ako ekologicky významné segmenty v riešenom k.ú. boli vyčlenené:

- neregulované úseky vodných tokov so zachovanou brehovou zeleňou
- vlhké aluviálne lúky a mokrade v okolí tokov, prameniská
- remízky na poľnohospodárskej pôde
- extenzívne využívané trvalé trávne porasty s potenciálnym výskytom biotopov európskeho a národného významu
- sprievodné porasty popri starých úvozoch ciest
- kompaktné lesné porasty.

Okrem uvedených prvkov ochrany prírody sú v riešenom území uplatňujú aj iné prírodné pozoruhodnosti – ekologicky významné segmenty.

V procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy – dôraz klásť na zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšiu súvisiacu legislatívu.

Ochranné pásma

Všetky ochranné pásma vymedzené podľa osobitných predpisov (technickej a dopravnej infraštruktúry, vodných tokov, lesa, ap.) sú premietnuté v grafickej časti strategického dokumentu a uvedené v záväznej časti návrhu v Čl. 2.18.8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov.

Strategický dokument rešpektuje existujúce ochranné pásma vzhľadom na ochranu prírody a krajiny, sietí technickej a dopravnej infraštruktúry a navrhované činnosti umiestňuje mimo nich.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V riešenom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky. Predpokladajú sa pozitívne vplyvy na kultúrne dedičstvo, jeho propagáciou a zveľad'ovaním.

Návrh riešenia územného plánu obce nemá priamy vplyv na kultúrne a historické pamiatky. Je predpoklad, že v k. ú. obce sa nachádzajú doteraz neznáme archeologické náleziská, ktoré môžu byť dotknuté navrhovanými činnosťami, ku ktorým sa bude vyjadrovať príslušný orgán ochrany.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Vzhľadom na to, že takého lokality a náleziská sa v katastri obce nenachádzajú, je hodnotenie vplyvu návrhu územného plánu na ne bezpredmetné.

Iné vplyvy

Iné vplyvy navrhovaného strategického dokumentu návrh Územného plánu obce Podhorie neboli v rozsahu tohto hodnotenia identifikované.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Z komplexného posúdenia riešenia Územného plánu obce Podhorie vyplýva, že sa nepredpokladajú žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie, s pozitívnym vplyvom a ktoré sa stanú záväznými po ich schválení. Návrh riešenia ÚPN obce je spracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD.

Územný plán obce Podhorie nenavrhuje zásadnú zmenu v usporiadaní a využívaní územia obce, naopak v princípe nadväzuje na založené funkčné a priestorové usporiadanie a trendy v kontexte s hlavnými cieľmi a požiadavkami „Zadania pre vypracovanie ÚPN – O Podhorie“. Navrhuje urbanistickú koncepciu priestorového usporiadania obce podľa nasledovných princípov:

- nadväzovať na súčasné priestorové usporiadanie územia obce pozostávajúce z prevažujúceho priestoru hornatej zväčša lesnatej krajiny Súľovských skál a Skaliek, z priestoru prevažne poľnohospodársky využívanéj krajiny a z priestoru zastavaného územia (súčasné zastavané územie obce),
- rešpektovať hrad Lietava a jeho areál ako vzdialenú hlavnú kompozičnú dominantu v panoráme krajiny, v ktorej sa uplatňuje,
- rešpektovať prirodzenú kompozičnú os územia, ktorou je cesta III/2102,
- urbanistický rozvoj obce sústreďovať predovšetkým do novo vymedzeného zastavaného územia obce, rozvíjaného pozdĺž hlavnej kompozičnej osi a vedľajších kompozičných osí:
 - os zeleň v lokalite Dubie - oddychová zóna Vajano, – námestie –združený objekt (obecný úrad, kultúrny dom, hasičská zbrojnica),
 - os rozšírený športový areál – zvažovaný západne posunutý lyžiarsky vleč, lesnato horskú krajinu Súľovských skál rozvíjať a chrániť ako chránenú krajinnú oblasť, vodohospodársky potenciál, územie ekologickej stability, ako chránené vtáčie územie a územie európskeho významu,
- prevažne odlesnené a poľnohospodársky využívané severné, východné čiastočne aj južné a severozápadné územie obce rozvíjať prioritne ako poľnohospodársky produkčný potenciál limitovaný opatreniami na zachovanie ekologickej stability,
- zastavané aj nezastavané územie obce musí byť pozdĺž cesty III/2102 prepojené súvislým peším chodníkom (až po hranicu k.ú. Lietava),
- okrem prívodu elektrickej energie a vodovodu od obce Lietava všetky ostatné kmeňové vedenia technickej infraštruktúry obce budú vedené v priestore hlavnej východozápadnej kompozičnej osi územia,
- hlavné 22 kV VN vedenie a STL prívod pre zásobovanie k.ú. Podhorie zostáva v pôvodnej trase,
- na kríženíach hlavnej kompozičnej osi s priečnymi sekundárnymi osami by sa mali formovať významovo nerovnaké ťažiskové priestory obce – centrum ako ústredný obecný priestor (rozvíjaný až k priestoru združeného objektu) a nástup do Súľovských skál; subcentrum v priestore športových a športovorekreačných aktivít pri súčasnom futbalovom ihrisku,

- nepripustiť ďalší rozvoj zástavby od založenej obytnej lokality Zámotie smerom južným až juhozápadným k dvoru bývalého JRD (okrem dopravnej a technickej infraštruktúry),
- utlmiť urbanizáciu v smere západnom od areálu futbalového ihriska.

Vyhodnotenie jednotlivých vplyvov ÚPN – O Podhorie je v nasledujúcej tabuľke. Navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zmiernenie očakávaných vplyvov, ktoré sa stanú záväznými po ich schválení.

Prehľad relevantných právnych predpisov, ktoré sme zohľadnili pri hodnotení vplyvov:

- Zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- Zákon NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon);
- Nariadenie vlády SSR č. 13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd;
- Vyhláška MZ č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou;
- Zákon 305/2018 o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- Nariadenie vlády Slovenskej republiky 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd;
- Vyhláška MŽP SR č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov a o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov;
- Zákon NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov;
- Vyhláška MŽP č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov;
- Vyhláška MŽP SR č. 17/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú národné prírodné rezervácie a uverejňuje zoznam prírodných rezervácií;
- Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov;
- Vyhláška MŽP SR č. 492/2006 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny;
- Výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu a nasledujúce opatrenia;
- Zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch;
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov;
- Zákon NR SR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- Vyhláška FMD č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- Zákon NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov;
- Zákon NR SR č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší);
- Vyhláška MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia;
- Zákon NR SR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon);

- Zákon NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu;
- Zákon NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch;
- Zákon NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- Zákon NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- Nariadenie vlády SR č. 549/2007 Z. z. o ochrane ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí;
- Vyhláška MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí;
- Zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve;
- Zákon NR SR č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami;
- Zákon NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi;
- Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii;
- Zákon NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva;
- Zákon NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia Podhorie pri zohľadnení rozvojových zámerov obce a investičnej činnosti v riešenom území navrhuje aktivity, ktoré nie sú v rozpore s právnymi predpismi v oblasti ochrany a racionálneho využívania životného prostredia. Riešenie Územného plánu obce Podhorie, v súlade so zadaním, vychádza z princípov udržateľného rozvoja. Vlastná realizácia jednotlivých aktivít musí byť postupne konkretizovaná v ďalších plánovacích postupoch a dokumentáciách. Činnosti, ktoré podliehajú posúdeniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov môžu byť povolené príslušným orgánom len na základe odporúčania z ukončeného procesu posúdenia vplyvov na životné prostredie príslušným orgánom. Územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre rozvoj územia, ktoré smerujú k rozvoju obytnej zástavby, zariadení občianskej vybavenosti, rozvoj výrobnno-obslužných zón. Územnoplánovacia dokumentácia sa dotkne všetkých obyvateľov a návštevníkov obce Podhorie. Priame vplyvy na obyvateľstvo budú najmä v oblastiach, kde sa navrhujú nové aktivity, spojené až s realizáciou objektov podľa územnoplánovacej dokumentácie, budú v etape výstavby a následne počas prevádzky. Z hľadiska obyvateľstva komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania riešeného územia možno hodnotiť pozitívne, a to vzhľadom na rozšírenie ponuky bývania, občianskej vybavenosti, pracovných príležitostí a služieb.

Strategický dokument ÚPN-O je spracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD. V zmysle § 11, ods. 5, písm. c); d) stavebného zákona je cieľom riešenia ÚPN-O okrem iného stanoviť aj: zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov a významných prvkov krajiny.

Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie možno konštatovať, že tieto boli navrhnuté tak aby nepôsobili veľmi významnými vplyvmi za

podmienky rešpektovania návrhu opatrení čo je nutné kontrolovať v priebehu povoľovacích konaní aj samotnej realizácie.

Terénnym prieskumom novonavrhovaných lokalít ÚPN-O Podhorie (marec 2022) bol južne od lokalít D1 – územia záhradkovej osady a D2 - územia rekreačných chalúp zaznamenaný výskyt horca krížateho (*Gentiana cruciata*), ktorý je podľa Červeného zoznamu papraďorastov a semenných rastlín Slovenska (december 2021) zaradený do kategórie ohrozenosti - menej ohrozený (LR) s podkategóriou - takmer ohrozený (nt). Na základe uvedenej skutočnosti odporúčame pred zahájením výstavby na uvedených lokalitách zmonitorovať možný výskyt tohto druhu.

Za významný vplyv je hodnotený vplyv na pôdu z dôvodu záberu najkvalitnejšej pôdy v riešenom území 8,00 ha), ktorý je takmer o 43 % vyšší ako bolo navrhnuté pri spracovaní SOH v roku 2016 (4,57 ha). Záber najkvalitnejšej pôdy odporúčame prehodnotiť a čistopis ÚPN-O Podhorie riešiť v súlade s udelením súhlasu na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné nepoľnohospodárske účely v zmysle § 14 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo európsku sústavu chránených území (Natura 2000)

NATURA 2000

Natura 2000 je názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie a hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie prírodného dedičstva, ktoré je významné nielen pre príslušný členský štát, ale najmä pre EÚ ako celok. Táto sústava chránených území má zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a prírodných biotopov vyskytujúcich sa na území štátov Európskej únie a prostredníctvom ochrany týchto druhov a biotopov zabezpečiť zachovanie biologickej rôznorodosti v celej Európskej únii.

Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy území:

- osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPA) – vyhlasované na základe smernice o vtákoch – v národnej legislatíve: chránené vtáčie územia;
- osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SAC) – vyhlasované na základe smernice o biotopoch – v národnej legislatíve: územia európskeho významu – pred vyhlásením, po vyhlásení je územie zaradené v príslušnej národnej kategórii chránených území.

Na územie obce Podhorie zasahuje jedno navrhované chránené územie európskeho významu a jedno chránené vtáčie územie NATURA 2000.

Navrhované chránené územia v riešenom území

Identifikačné číslo (kód)	Názov CHÚ	Stupeň ochrany	Výmera (ha) celková	Dotknuté okresy
SKUEV 0256	Strážovské vrchy	2, 4, 5	29 972,99	Bytča, Ilava, Považská Bystrica, Prievidza, Žilina

SKCHVU0 28	Strážovské vrchy		58 673,08	Bánovce nad Bebravou, Bytča, Ilava Považská Bystrica, Prievidza, Púchov, Trenčín, Žilina
---------------	---------------------	--	-----------	--

Zdroj: ŠOP SR

SKUEV0256 Strážovské vrchy

Výnosom MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004 bol vydaný národný zoznam území európskeho významu. Patrí sem navrhované územie SKUEV0256 Strážovské vrchy, ktoré zasahuje do okresov Bytča, Ilava, Považská Bystrica, Prievidza a Žilina má celkovú výmeru 29 972,99 ha.

V riešenom území je evidované na nasledovných parcelách:

Stupeň ochrany: 2

Katastrálne územie: Podhorie

Parcely: 509, 511, 512, 513/1, 513/2, 513/3, 514, 515, 516, 517/1, 517/2, 518, 519, 520, 541/2, 545, 546, 547, 548, 549/1, 549/2, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563

Územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu:

- Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130),
- Vápnomilné bukové lesy (9150),
- Javorovo-bukové horské lesy (9140),
- Lipovo-javorové sutinové lesy (9180),
- Teplomilné panónske dubové lesy (91H0),
- Reliktné vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy (91Q0),
- Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0),
- Kyslomilné bukové lesy (9110),
- Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210),
- Dealpínske travinnobylinné porasty (6190),
- Suchomilné travinnobylinné a krovinné porasty na vápnitom podloží (dôležité stanovištia vstavačovitých) (6210),
- Porasty borievky obyčajnej (5130),
- Nížinné a podhorské kosné lúky (6510),
- Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430),
- Penovcové prameniská (7220),
- Slatiny s vysokým obsahom báz (7230),
- Nespevnené karbonátové skalné sutiny montánneho až kolinného stupňa (8160),
- Alpínske a subalpínske vápnomilné travinnobylinné porasty (6170),
- Nesprístupnené jaskynné útvary (8310),
- Pionierske porasty na plytkých karbonátových a bázických substrátoch zväzu *Alyso-Sedion albi* (6110).

Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: črievičník papučkový (*Cypripedium calceolus*), poniklec prostredný (*Pulsatilla subslavica*), prilbica tuhá moravská (*Aconitum firmum subsp. moravicum*), klinček lesklý (*Dianthus nitidus*), pimprlík močiarny (*Vertigo geyeri*), ohniváček veľký (*Lycaena dispar*), bystruška potočná (*Carabus variolosus*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*), plocháč červený (*Cucujus cinnaberinus*), pimprlík mokradňný (*Vertigo angustior*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), netopier ostrouchý (*Myotis blythi*), rys ostrovid (*Lynx*

lynx), medveď hnedý (*Ursus arctos*), vydra riečna (*Lutra lutra*), vlk dravý (*Canis lupus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier brvitý (*Myotis emarginatus*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*) a podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*).

SKCHVU028 Strážovské vrchy

Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 434/2009 zo 17. septembra 2009. Zasahuje do okresov Bánovce nad Bebravou, Bytča, Ilava, Považská Bystrica, Prievidza, Púchov, Trenčín a Žilina a má výmeru 58 673,08 ha.

Podľa § 1 ods. 1 Vyhlasuje sa Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy (ďalej len „chránené vtáčie územie“) na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola sťahovavého, výra skalného, žlny sivej, orla skalného, bociana čierneho, včelára lesného, tetra hlucháňa, kuvika kapcavého, lelka lesného, chriašťa poľného, d'atľa čierneho, d'atľa bielochrbtého, jariabka hôrneho, penice jarabej, d'atľa prostredného, muchárika červenohrdlého, muchárika bielokrkého, strakoša červenochrbtého, strakoša sivého, prepelice poľnej, krutihlava hnedého, prhl'aviara čiernohlavého, hrdličky poľnej, žltouchvosta lesného a muchára sivého a zabezpečenie podmienok na ich prežitia a rozmnožovania.

Podľa §2

(1) Za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje:

- a) vykonávanie lesohospodárskej činnosti v blízkosti hniezda orla skalného, sokola sťahovavého, bociana čierneho, včelára lesného, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia,
- b) mechanizované kosenie trvalých trávnych porastov a porastov d'atelinovín iným spôsobom, ako od stredu do okrajov od 1. mája do 30. júna,
- c) realizovanie rekultivácie kameňolomu, ak tak určí obvodný úrad životného prostredia.

(2) Za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, sa považuje:

- a) uskutočňovanie horolezeckých výstupov alebo skalolezeckých výstupov od 1. marca do 30. júna v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 2,
- b) uskutočňovanie športových, turistických a iných verejnosti prístupných aktivít a podujatí od 1. marca do 30. júna v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 3,
- c) budovanie turistických chodníkov, cyklotrás alebo táborísk od 1. marca do 30. júna v časti chráneného vtáčieho územia uvedenej v prílohe č. 3.

Dôsledným dodržiavaním platnej legislatívy a záväznej časti územného plánu obce nedôjde k činnostiam, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany uvedených chránených území.

V procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy – dôraz klásť na zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšiu súvisiacu legislatívu.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu „Územný plán obce Podhorie" podľa ustanovení zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, kumulatívnych vplyvov, ich rozsahu a trvania, so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia, stanovísk k oznámeniu, rozsah hodnotenia a časový harmonogram, úroveň spracovania správy o hodnotení, výsledku verejného prerokovania a konzultácií a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Podhorie" za dodržania odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu uvedených v kapitole VI. „Závery“, časti 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ a naplnenia požiadaviek na monitoring stanovených v časti 5 „Návrh monitoringu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčaná variant

Strategický dokument ÚPN-O Podhorie je vypracovaný v jednom riešení (návrhu), ktorý je environmentálne prijateľný. Na základe záverov odborného posudku sa **odporúča dopracovať strategický dokument do návrhu (čistopisu) „Územný plán obce Podhorie“ v predloženom návrhu**, ktorý predstavuje vhodný, optimálny rozvojový dokumentom pre obec v dlhodobom horizonte, umožní primeraný rozvoj obce vo všetkých sférach rozvoja ako aj z hľadiska koncepcného riešenia priestorového usporiadania a funkčného využitia, ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia, za predpokladu úpravy podľa časti VI. ZÁVERY, bodu č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu tohto záverečného stanoviska.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, pripomienok a stanovísk vznesených počas procesu posudzovania, verejného prerokovania strategického dokumentu, odborného posudku a na základe správy o hodnotení strategického dokumentu sa odporúča do strategického dokumentu „**Územný plán obce Podhorie**“ zapracovať nasledovné odporúčania:

- Konečné znenie strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie sa odporúča rozpracovať podľa návrhu riešenia a podstatne ho nemeniť od posudzovaného variantu.
- Zabezpečiť dôslednú realizáciu posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni jednotlivých projektov v súlade so zákonom tak, aby bola dodržaná optimalizácia zvolených riešení a ich lokalizácie, výberu environmentálnych technológií, časovej a vecnej následnosti jednotlivých realizačných krokov, ako aj vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických aspektov realizovaných projektov.
- Zachovať v území nachádzajúce sa hydromelioračné úpravy, ak pri plánovanej výstavbe dôjde k ich narušeniu, investor je povinný na vlastné náklady ich sfunkčniť.

- V odôvodnených prípadoch kedy môže dôjsť k ovplyvneniu verejného zdravia, bude možné rozhodnúť o umiestnení prevádzok a jednotlivých činností a povoliť ich až po posúdení hodnotenia vplyvov na verejné zdravie podľa § 6 ods.3 písm. c) Zákona č. 355/2007 Z. z.
- V riešenom území je nevyhnutné zabezpečiť vo všetkých oblastiach dodržiavanie požiadaviek vyplývajúcich z legislatívnych úprav na úseku ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia.
- V prípade umiestnenia aj funkcie drobnej občianskej vybavenosti v stavbách s bývaním (bytových domoch a rodinných domoch) akceptovať podmienku umiestnenia len prevádzok služieb nevýrobného charakteru a takých funkcií ktoré nebudú mať negatívny vplyv na pohodu a kvalitu a ktoré nebudú zdrojom akýchkoľvek škodlivých faktorov pracovného a životného prostredia.
- Zabezpečiť posúdenie možného negatívneho vplyvu ovplyvňujúceho kvalitu a pohodu bývania zo zdrojov existujúcich a navrhovaných činností a prevádzok na zdravie obyvateľov v navrhovanej obytnej výstavbe z komunikácií nadradenej dopravy a prevádzok výrobného charakteru.
- Brehové porasty pozdĺž vodných tokov rešpektovať, nakoľko tieto sú významným prirodzeným stabilizačným prvkom toku a plní vodohospodársku funkciu a aj funkciu ekologickú.
- Pri realizácii stavebných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde, je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Rešpektovať ochranné pásma všetkých druhov a chránené územia v riešenom území.
- Rešpektovať zákon č. 57/2013 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa z. č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy).
- Rešpektovať Prílohu č. 2 k nariadeniu vlády Slovenskej republiky č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. V zmysle § 12 ods. 1 orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v tomto osobitnom predpise.
- Rešpektovať zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšiu súvisiacu legislatívu.
- Pri prípadnom výrube drevín je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Pred zahájením výstavby na lokalitách D1 – územia záhradkovej osady a D2 - územia rekreačných chalúp odporúčame zmonitorovať možný výskyt horca krížateho (*Gentiana cruciata*), ktorý je podľa Červeného zoznamu paprad'orastov a semenných rastlín Slovenska (december 2021) zaradený do kategórie ohrozenosti - menej ohrozený (LR) s podkategóriou - takmer ohrozený (nt).

Opatrenia navrhované na základe vznesených pripomienok k SOH

Na základe pripomienok dotknutých subjektov je potrebné Návrh strategického dokumentu v pripomienkovaných častiach odborne prehodnotiť a nasledovne upraviť:

Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy

- Zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii evidované skládky odpadov.
- V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. Al., 2006), list 25-44 Považská Bystrica, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv, <http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

- Rešpektovať umiestnenie, funkciu, ako aj rozvojové zámery cesty III/2102, pričom akékoľvek zámery vo vzťahu k predmetnej komunikácii III. triedy je potrebné konzultovať a jej správcom – Správou ciest Žilinského samosprávneho kraja.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie

- Odvedenie dažďových vôd zo striech, spevnených plôch a cestných komunikácií riešiť v zmysle platných technických noriem a predpisov. V prípade ich zaústenia do miestnych recipientov je potrebné tieto práce odsúhlasiť so správcom vodných tokov v území – SVP š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany.
- Splaškové odpadové vody nie je možné odvádzať do dažďovej kanalizácie ani cestnej priekopy, je potrebné ich odvieť do nepriepustných žump.
- Pri stavebných prácach v potenciálne zaplavovanom území je nutné projektovú dokumentáciu stavby a zabezpečenie protipovodňovej ochrany vopred prerokovať a odsúhlasiť so správcom toku - SVP š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany.
- Do územného plánu obce je potrebné uviesť či sa v danom území nachádzajú melioračné stavby.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní vplyvov v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, na základe celkového výsledku procesu posudzovania vplyvov predmetného strategického dokumentu na životné prostredie, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia o strategickom dokumente, stanovisk k oznámeniu, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení, samotného návrhu strategického dokumentu ÚPN-O Podhorie, po zohľadnení doručených stanovisk, výsledku verejného prerokovania a konzultácií, záverov odborného posudku a za súčasného stavu poznania.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov a pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, ako aj environmentálne vplyvy na zložky životného prostredia a vplyvy na zdravie.

V rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie sa nepreukázalo zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Previazanosťou urbánneho priestoru obce s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia, v ktorom sa obec

nachádza, ako aj citlivé dopĺňanie rozvoja pri nevyhnutnom minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce.

K správe o hodnotení predmetného strategického dokumentu bolo doručených 13 stanovísk dotknutých subjektov, ktoré odporučili navrhovanú činnosť buď bez pripomienok alebo za dodržania pripomienok, ktoré boli premietnuté do kapitoly VI. „ZÁVERY, bode č. 3 - Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko je vypracované podľa výsledkov procesu posudzovania, zohľadňuje pripomienky a požiadavky uvedené v doručených stanoviskách k správe o hodnotení, odborného posudku a verejného prerokovania súvisiaceho s posudzovaním podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania.

Podľa § 16 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spočíva sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie v:

- a) systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona o posudzovaní vplyvov sú horšie, ako sa predpokladalo v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu. Na úrovni konkrétnych riešených činností a aktivít v riešenom území v zmysle schválenej územnoplánovacej dokumentácie bude legislatívne zabezpečené uplatnenie posudzovania vplyvov na životné prostredie pre jednotlivé činnosti a aktivity spadajúce pod činnosti hodnotenia vplyvov v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čo zabezpečuje uplatnenie konkrétneho cieleného návrhu monitorovania environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolávajú potrebu obstarat' aktualizáciu, prípadne nový územný plán.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Celkove je možné konštatovať, že environmentálne aspekty boli začlenené do strategického dokumentu v plnej miere a vyčerpávajúco zohľadnené aj v správe o hodnotení, ktorá je vypracovaná v zmysle prílohy č. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala jednotlivé okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Počas verejného prerokovania neboli vznesené žiadne námietky verejnosti.

Strategický dokument predstavuje riešenie, ktoré je modifikované v zastavanom území obce, resp. v rozvojových plochách v nadväznosti na zastavané územie obce, a to v riešení funkčného využitia plôch bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, výroby a dopravnotechnického riešenia obce aj mimo zastavaného územia. Bol vypracovaný v jednom riešení (návrh ÚPN-O).

Navrhované opatrenia sú primerané požiadavkám pre zachovanie optimálnej úrovne kvality životného prostredia.

Návrh monitoringu, ktorý je uvedený v časti VI. „ZÁVERY, bode č. 5 Návrh monitoringu vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov patrí fyzická osoba (§ 6 ods. 2 písm. a) uvedeného zákona), právnická osoba (§ 6 ods. 2 písm. b) uvedeného zákona), občianska iniciatíva (§ 6 ods. 2 písm. c) a § 6 ods. 3 uvedeného zákona).

Podľa ustanovenia § 6a ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu „Územný plán obce Podhorie“ neboli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanoviská.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Návrh záverečného stanoviska spracovala Ing. Beata Vaculčíková, oprávnená osoba v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, určená OÚ Žilina, OSŽP listom č. OU-ZA-OSZP3-2016/024893-007/Hnl, za spracovateľa posudku pre strategický dokument „Územný plán obce Podhorie“.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, v súčinnosti s orgánom na ochranu zdravia Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie
Mgr. Ľubica Hanuliaková,

v spolupráci s
Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Ing. arch. Pavol Kropitz
vedúci odboru starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Žilina

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska V Žiline, 28. 02. 2023