

Navrhovateľ:

LH nut s.r.o., Sadová 2328/12, 052 01 Spišská Nová Ves

IBV Blaumont Stráne

EIA

(ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT)

Zámer

apríl 2023

Spracovateľ:

Ing. arch. Ján Pastiran, Letná 49, 052 01 Spišská Nová Ves

Ing. Ľubomír Stašik, Jamník 179, 053 22 Odorín

OBSAH	Strana
I. Základné údaje o navrhovateľovi	4
I.1. Názov	4
I.2. Identifikačné číslo	4
I.3. Sídlo	4
I.4. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa	4
I.5. Kontaktné údaje kontaktnej osoby a miesto na konzultácie	4
II. Základné údaje o navrhovanej činnosti	5
II.1. Názov	5
II.2. Účel	5
II.3. Užívateľ	5
II.4. Charakter navrhovanej činnosti	5
II.5. Umiestnenie navrhovanej činnosti	5
II.6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti	6
II.7. Termín začatia a skončenia navrhovanej činnosti	6
II.8. Stručný opis technického a technologického riešenia	6
II.9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite	11
II.10. Celkové náklady (orientačné)	11
II.11. Dotknutá obec	11
II.12. Dotknutý samosprávny kraj	11
II.13. Dotknuté orgány	11
II.14. Povoľujúci orgán	12
II.15. Rezortný orgán	12
II.16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov ...	12
II.17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	12
III. Základné informácie o súčasnom stave ŽP dotknutého územia	15
III.1. Charakteristika prírodného prostredia	15
III.1.1. Horninové prostredie	15
III.1.2. Klimatické pomery	16
III.1.3. Voda	17
III.1.3.1. Vodné toky a vodné plochy	17
III.1.3.2. Podzemné vody a pramene	17
III.1.3.3. Vodohospodársky chránené územia	17
III.1.4. Pôda	18
III.1.5. Fauna, flóra, biotopy	18
III.1.5.1. Fauna	18
III.1.5.2. Flóra	19
III.1.5.3. Charakteristika biotopov a ich významnosť	20
III.1.5.4. Osobitne chránené druhy živočíchov a rastlín	21
III.2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	21
III.2.1. Štruktúra a scenéria krajiny	21

III.2.2.	Chránené územia a ich ochranné pásma	22
III.2.3.	Chránené stromy, nerasty a skameneliny	23
III.2.4.	Územný systém ekologickej stability	23
III.3.	Obyvateľstvo a jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia	24
III.3.1.	Obyvateľstvo a jeho aktivity	24
III.3.2.	Technická infraštruktúra	26
III.3.3.	Kultúrno-historické hodnoty a pozoruhodnosti	27
III.3.4.	Archeologické náleziská	28
III.4.	Súčasný stav kvality životného prostredia, vrátane zdravia	28
IV.	Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a možnostiach opatrení na ich zmiernenie	32
IV.1.	Požiadavky na vstupy	32
IV.1.1.	Pôda	32
IV.1.2.	Voda	33
IV.1.3.	Ostatné surovinové a energetické zdroje	33
IV.1.4.	Nároky na dopravu a inú infraštruktúru	33
IV.1.5.	Nároky na pracovné sily	35
IV.1.6.	Nároky na zastavané územie	36
IV.2.	Údaje o výstupoch	36
IV.2.1.	Ovzdušie	36
IV.2.2.	Voda	36
IV.2.3.	Odpady	36
IV.2.4.	Hluk a vibrácie	38
IV.2.5.	Žiarenie a iné fyzikálne polia	39
IV.2.6.	Teplo a iné výstupy	40
IV.2.7.	Ochranné pásma	40
IV.2.8.	Doplňujúce údaje	41
IV.2.8.1.	Očakávané vyvolané investície	41
IV.2.8.2.	Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny	41
IV.3.	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie ..	42
IV.3.1.	Vymedzenie hraníc dotknutého územia	42
IV.3.2.	Vplyvy na obyvateľstvo	42
IV.3.3.	Vplyvy na horninové prostredie	43
IV.3.4.	Vplyvy na pôdu	43
IV.3.5.	Vplyvy na ovzdušie	43
IV.3.6.	Vplyvy na zmenu klímy a mikroklimatické pomery	44
IV.3.7.	Vplyvy na vodné pomery	44
IV.3.8.	Vplyvy na hlukovú situáciu a vibrácie	44
IV.3.9.	Vplyvy na genofond a biodiverzitu	45
IV.3.10.	Vplyvy na štruktúru krajiny	45
IV.3.11.	Vplyvy na scenériu krajiny	46
IV.3.12.	Vplyvy na štruktúru sídla, architektúru a budovy	46

IV.3.13.	Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská	46
IV.3.14.	Vplyvy na poľnohospodársku výrobu	47
IV.3.15.	Vplyvy na stavebníctvo, priemyselnú výrobu a odpadové hospodárstvo	47
IV.3.16.	Vplyvy na dopravu	47
IV.3.17.	Vplyvy nadväzujúcich stavieb, činností a infraštruktúry	48
IV.3.18.	Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch	48
IV.3.19.	Iné vplyvy	48
IV.4.	Hodnotenie zdravotných rizík	48
IV.5.	Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia a prvky územného systému ekologickej stability	50
IV.5.1.	Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma	50
IV.5.2.	Vplyvy na územný systém ekologickej stability	50
IV.6.	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia	50
IV.7.	Predpokladaný vplyv presahujúci štátne hranice	51
IV.8.	Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	51
IV.9.	Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	52
IV.10.	Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na ŽP	52
IV.11.	Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	54
IV.12.	Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	54
IV.13.	Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	55
V.	Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu	58
V.1.	Porovnanie variantov	58
V.2.	Výber optimálneho variantu	58
VI.	Písomná, mapová a iná obrazová dokumentácia	59
VII.	Doplňujúce informácie k zámeru	68
VII.1.	Dokumentácie, štúdie, stanoviská	68
VII.2.	Použitá literatúra a ostatné pramene	68
VIII.	Miesto a dátum vypracovania zámeru	71
IX.	Potvrdenie správnosti údajov	71
IX.1.	Spracovateľ zámeru	71
IX.2.	Potvrdenie správnosti údajov	71

I. Základné údaje o navrhovateľovi

I.1. Názov

LH nut s.r.o.

I.2. Identifikačné číslo

51 166 445

I.3. Sídlo

Sadová 2328/12

052 01 Spišská Nová Ves

I.4. Kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Ing. arch. Ján Pastiran

Letná 49

052 01 Spišská Nová Ves

I.5. Kontaktné údaje kontaktnej osoby a miesto na konzultácie

Ing. arch. Ján Pastiran

Letná 49

052 01 Spišská Nová Ves

Tel.: 0911 476 134

E-mail: pastiran@arland.sk

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

II.1. Názov

IBV Blaumont Stráne

II.2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je vytvoriť podmienky pre obytné územie, v súlade s platným územným plánom Mesta Spišská Nová Ves. Predmetom je príprava obytného súboru pre realizáciu individuálnej a polyfunkčnej výstavby, so zabezpečením dopravnej obsluhy a doplnením potrebného technického vybavenia.

II.3. Užívateľ

Cestná komunikácia a verejné osvetlenie bude v správe mesta, inžinierske siete ich prevádzkovateľov. Užívateľmi domov a prísluších pozemkov budú ich individuálni vlastníci.

II.4. Charakter navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť je v dotknutej lokalite novou činnosťou a svojím obsahom spĺňa limit prahových hodnôt pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, v súlade s ktorou bola zaradená nasledovne:

9. Infraštruktúra

Pol. číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
16	Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy		v zastavanom území od 10 000 m ² podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1 000 m ² podlahovej plochy
	b) statickej dopravy		od 100 do 500 stojísk

Navrhovaná činnosť je riešená v jednom variantnom riešení, navrhovateľ požiadal o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti, čomu Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie, listom č. j. OU-SN-OSZP-2023/005317-002 zo dňa 20.03.2023 vyhovel (písomná príloha č. 1).

II.5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Košický (číselný kód: 8)

Okres: Spišská Nová Ves (číselný kód: 810)

Obec: Spišská Nová Ves (číselný kód: 526355)

Katastrálne územie: Spišská Nová Ves (číselný kód: 857386)

Parcelné čísla: C-KN p.č. 1094/116, 9243/7, 9243/27, 9243/26, 9243/24

E-KN p.č. 3296, 52150/1, 52150/2, 1100/3, 3296, 3300, 4210, 3299, 3298, 3297/1

Riešená lokalita sa nachádza severne od zastavaného územia mesta, v miestnej časti nazývanej Blaumont (Modrý vrch). Zástavba rodinných domov, polyfunkčných domov a príslušnej infraštruktúry je navrhovaná na nezastavaných plochách. Dopravné napojenie je uvažované z ulice Jána Jánskeho, ktorá slúži ako prístupová komunikácia k NsP Spišská Nová Ves, a.s. a k Strednej odbornej škole drevárskej v Spišskej Novej Vsi.

Výstavba rodinných a polyfunkčných domov bude realizovaná mimo zastavaného územia k 1.1.1990, ale v hraniciach zastavanosti podľa platného územného plánu, na parcelách registra C-KN p.č. 9243/24, 9243/26, 9243/27, 9243/33 a registra E-KN p.č. 3300. Prístupová komunikácia mimo zastavaného územia sa navrhuje okrem vyššie uvedených parciel na parcele registra C-KN p.č. 9243/7 a parcelách registra E-KN p.č. 3299, 3298, 3297/1. Mimo zastavaného územia sa neuvažuje so stavebnými prácami na parcele registra E-KN p.č. 3296. Prístupová komunikácia v rámci zastavaného územia sa navrhuje na parcele registra C-KN p.č. 1094/116 a realizácia inžinierskych sietí na parcelách registra E-KN p.č. 52150/1, 52150/2, 1100/3.

II.6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti

Lokalita umiestnenia navrhovanej činnosti sa nachádza na mapovom liste Základnej mapy Slovenskej republiky 1:50 000 (ZM 50) 37-12. Prehľadná situácia jej umiestnenia je v mapovej prílohe č. 1.

II.7. Termín začatia a skončenia navrhovanej činnosti

Predpokladaný začiatok stavebných prác na komunikáciách a inžinierskych sieťach je 09/2023.

II.8. Stručný opis technického a technologického riešenia

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie „IBV Blaumont Stráne“ (Pastiran et al., 2022) rieši priestorové usporiadanie pozemkov určených pre výstavbu rodinných a polyfunkčných domov, ich možné umiestnenie a napojenie na existujúcu dopravnú sieť a inžinierske siete. Slúži ako podklad pre technický a technologický popis navrhovanej činnosti, z projektovej dokumentácie sú čerpané údaje o veľkostných, objemových a konštrukčných parametroch jednotlivých stavebných objektov a zariadení.

Predmetné územie bude rozdelené na pozemky pre individuálnu výstavbu rodinných a polyfunkčných domov pre potreby bývania s príslušnou vybavenosťou. Predpokladané kapacity novej výstavby sú odhadované, nakoľko projekt ešte nerieši konkrétnu formu zástavby domov na konkrétnych pozemkoch, ale iba vymedzuje priestor pre ich možné osadzovanie v teréne v závislosti od požadovaných veľkostí pozemkov pre výstavbu domov jednotlivých budúcich stavebníkov, pri zachovaní regulatívov územného plánu pre navrhovanú zástavbu. Ich samotná výstavba bude mať prevažne súkromný, individuálny charakter a bude predmetom samostatných projektov. To znamená, že nie je možné v tomto štádiu ani presne určiť podlahové plochy a počty jednotlivých objektov. Z daného dôvodu je možné v danom štádiu projektu určiť iba odhadované plošné a priestorové bilancie v území pre budúcu zástavbu.

Urbanistický návrh riešenia posudzovanej činnosti je znázornený v mapovej prílohe č. 2. Ovplyvnili ho pomery v území, najmä však existencia VTL plynu na južnom okraji riešeného územia. Riešené je dopravné napojenie a technická infraštruktúra pozostávajúca z potreby zásobovania objektov elektrickou energiou, zemným plynom, pitnou vodou a odkanalizovaním územia, s priamym napojením na existujúce rozvody v meste.

URBANISTICKÁ EKONÓMIA

Riešená plocha celkovo:	58 622 m ²
Plocha pozemkov určená na obytnú zástavbu:	45 643 m ²
Plocha pre dopravnú infraštruktúru (komunikácia, chodníky):	12 979 m ²

PREDPOKLADANÉ KAPACITY ZÁSTAVBY

Počet rodinných domov:	60 (60 bytových jednotiek)
Počet polyfunkčných domov:	4 (12 bytových jednotiek)

Podlahová plocha rodinných domov:	7 200 m ²
Podlahová plocha polyfunkčných domov:	1 700 m ²
Predpokladaný celkový počet obyvateľov v rodinných domoch:	240 obyvateľov
Predpokladaný celkový počet obyvateľov v polyfunkčných domoch:	48 obyvateľov
Počet parkovísk rodinných domov:	60 stojísk
Počet garáží v rodinných domoch:	60 stojísk
Počet parkovísk polyfunkčných domov:	18 stojísk

RIEŠENIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

V navrhovanej lokalite nie je riešená občianska vybavenosť.

HMOTOVO-PRIESTOROVÉ, FUNKČNÉ A KOMPOZIČNÉ RIEŠENIE

Územie navrhované na bytovú a polyfunkčnú zástavbu je definované koncepčnými zámermi rozvoja mesta stanovenými platným územným plánom. Návrh riešenia ovplyvnili pomery v dotknutom území: majetkové usporiadanie pozemkov, konfigurácia terénu, väzba na okolitú zástavbu, akceptácia ochranných a bezpečnostných pásiem VTL plynovodu na južnom okraji riešeného územia, akceptácia existujúcej infraštruktúry a dopravnej situácie s napojením na miestnu obslužnú komunikáciu k NsP na Jánskeho ulici.

Prístup k jednotlivým domom je z navrhovanej miestnej komunikácie. Návrh technickej infraštruktúry je riešený podľa miestnych pomerov: navrhuje sa zriadenie novej VN prípojky vrátane dvoch trafostaníc, ostatné rozvody ako pitná voda, kanalizácia či zemný plyn sú naviazané na existujúce siete v území.

V snahe minimalizovať plochy dopravných komunikácií, bol zvolený obojsmerný okružný dopravný systém s možnosťou jeho rozšírenia smerom na juh. Ten stanovil aj základný princíp rozloženia pozemkov tak, aby všetky pozemky boli prístupné z verejnej komunikácie, popri ktorej sú navrhnuté aj inžinierske siete tak, aby aj kanalizačné vetvy na odvodnenie zástavby bolo možné realizovať bez vysokých investičných nákladov. Takto navrhnutý systém má výrazný dopad na ekonomiku výstavby. Popri obslužnej komunikácii je navrhovaný peší chodník a z druhej strany sprievodná zeleň umožňujúca ukladanie inžinierskych sietí (mapová príloha č. 3).

ZASTAVOVACIE PODMIENKY

- miera zastavanosti pozemku a funkčnej plochy, vrátane spevnených plôch je 50 %,
- rešpektovať je potrebné ochranné pásma: VVN vedenia, VLT plynu a jeho bezpečnostné pásmo,
- odstupy jednotlivých stavieb RD nesmie byť menšia ako 7 metrov, vzdialenosť RD od spoločných hraníc nesmie byť menšia ako 2,0 m (odporúča sa 3,0 m z dôvodu lepšieho využitia daného priestoru, napríklad na parkovanie osobných vozidiel).

V riešenom území sa nachádza rozvod VTL plynovodu DN3 PN 4 MPa, STL plynovod, kábel pre anódu pre SKAO. V komunikácii smerom k nemocnici je vedený rozvod splaškovej kanalizácie a verejného vodovodu z rúr oceľových DN 400. Po realizácii stavby budú záujmovým územím prechádzať inžinierske siete: verejná kanalizácia splašková, vodovod, STL plynovod.

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY A PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

SO 01	URBANISTICKÉ RIEŠENIE ÚZEMIA
SO 02	KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
SO 03	VODOVOD

SO 04	KANALIZÁCIA
SO 05	ELEKTRO - SILNOPRÚD
SO 05.01	VN ROZVODY Tento stavebný objekt je predmetom riešenia samostatnej DUR VSD
SO 05.02	TRAFOSTANICA Tento stavebný objekt je predmetom riešenia samostatnej DUR VSD
SO 05.03	NN ROZVODY Tento stavebný objekt je predmetom riešenia samostatnej DUR VSD
SO 05.04	NAPOJENIE ELEKTROMEROVÝCH ROZVÁDZAČOV
SO 05.05	VEREJNÉ OSVETLENIE

DOPRAVNÉ RIEŠENIE

Navrhované nové obslužné komunikácie budú úrovňovo napojené v jednom mieste na existujúcu miestnu komunikáciu na Jánskeho ulici (pod parkoviskom NsP), tvoriacu komunikačnú sieť mesta Spišská Nová Ves. Z dopravného hľadiska bude novovytvorená lokalita IBV konečným, nepriebežným cieľom dopravy. Navrhovaná stavba bude slúžiť na zabezpečenie dopravného prístupu pre osobné motorové vozidlá, pre nákladné vozidlá zabezpečujúce dopravnú obsluhu územia (zásobovanie, odvoz odpadov a zimnú údržbu) a pre peších – k jednotlivým pozemkom a objektom.

Navrhované sú komunikácie funkčnej triedy C2, v kategórii MO 7,0/40 (úsek 1 a 2) a funkčnej triedy C3, v kategórii MO 6,5/30 (úsek 3, 4 a 5) – obojsmerné dvojpruhové. Pozdĺž komunikácií pri nových pozemkoch je navrhnutý jednostranný chodník šírky 1,5 a 2,0 m. Stavba obslužných komunikácií bude vybavená verejným osvetlením a dopravným značením.

Komunikácie budú slúžiť najmä pre majiteľov budúcich rodinných a polyfunkčných domov a ich rodiny.

Parkovanie osobných automobilov pre riešené domy je uvažované výlučne na vlastných pozemkoch: v garážach alebo na spevnených plochách umiestnených na týchto pozemkoch. Na tento účel je každý stavebník povinný zriadiť si na vlastnom pozemku vyhovujúce priestory alebo plochy pre odstavovanie a parkovanie osobných motorových vozidiel (pre rodinný dom minimálne 2 parkovacie miesta).

Komunikácia svojimi parametrami vyhovuje aj pre vozidlá zabezpečujúce zásobovanie, odvoz komunálneho odpadu, zimnú údržbu, prípadne požiarne zásah.

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

VODOVOD

Napojenie na rozvod vody je uvažované z existujúceho rozvodu DN 400, ktorý zásobuje vodojem na Blaumonte. Rozvod vody je navrhovaný z rúr HDPE DN 100, za bodom napojenia bude osadená vodomerná šachta s osadením uzatváracieho posúvača, spätnej klapky a vodomera. Vodovod bude vedený v zelenom pase vedľa komunikácie, s ohľadom na priestorové uloženie vysokotlakého rozvodu plynu. Pri krížení s komunikáciou bude vedený v chráničke. Rozvod vody bude zokruhovaný, na najvyššom mieste odvzdušnený, na najnižšom odkalený. Na potrubí budú osadené aj požiarne hydranty DN 100.

KANALIZÁCIA

Rozvod splaškovej kanalizácie je navrhovaný z rúr PVC DN 250 (rozvod vedený v dostatočnom spáde) a DN 300 (pokračovanie rozvodu v rovinatom teréne). Napojenie je možné na existujúcu splaškovú kanalizáciu vedenú v komunikácii smerom od NsP (ulica Jána Jánskeho). V trase každých 50 m bude osadená kanalizačná šachta DN 1000 mm, s liatinovým (betónovým) poklopom. Hĺbka uloženia bude závisieť od hĺbky uloženia rozvodu vysokotlakého plynu (pri krížení), min. 1 m pod terénom. Pri krížení s rozvodom plynu bude potrubie uložené v chráničke.

DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA

S napojením sa na dažďovú kanalizáciu sa neuvažuje, z navrhovaných komunikácií a chodníkov budú vody zachytávané uličnými vpustami a odvádzané do systému na vsakovanie dažďovej vody (riešené v ďalších stupňoch realizácie projektu). Dažďové vody zo striech a spevnených plôch rodinných a polyfunkčných domov môžu byť zachytávané na ich užívanie s následným prepadom do systému na vsakovanie dažďovej vody, resp. môžu byť do neho priamo odvádzané (realizované na pozemkoch v ich vlastníctve).

ZÁSOBOVANIE PLYNOM

Novo navrhovaná trasa STL distribučnej siete bude napojená na existujúce plynárenské zariadenie STL 1 DN 150 oc. (ID 177820), ktoré sa nachádza na p.č. 1099/8 pred p.č. 1100/3 (kat. územie Spišská Nová Ves). Služiť bude ako distribučná sieť, ktorá bude zabezpečovať zemným plynom plánovanú výstavbu v novej IBV. Pre presné vytýčenie napojenia na jestvujúcu časť STL plynovodu DN 150 oc. je potrebné prizvať pracovníkov SPP Poprad. Trasa navrhovaného STL plynovodu bude vedená v časti nového chodníka a v časti v zeleni. Plynové prípojky budú vysadené pred každým RD na hranici pozemku. V mieste križovania nových inžinierskych sietí s jestvujúcim VTL plynovodom bude plynové potrubie vložené do chráničky pri splnení podmienok STN 736005 a TPP 906 01 a stanovísk správcov. Po vydaní územného rozhodnutia a pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je nutné podať žiadosť o pripojenie budúceho odberného miesta k distribučnej sieti.

ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU

ELEKTRO – SILNOPRÚD

Tento stavebný objekt je predmetom riešenia DUR VSD. Technické riešenie stavby bolo prejednané s prevádzkovateľom siete VSD, a.s. 4. Členenie stavby na PS a SO. Prevádzkové súbory nie sú. Stavebné objekty: SO 05.01 – VN prípojka, SO 05.02 – Trafostanica 5. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu a súvisiace investície.

ROZVODNÁ SIEŤ NÍZKEHO NAPÄTIA: 3/PEN AC 400/230V, 50Hz, TN-C

Ochranné opatrenie: samočinné odpojenie napájania v sieťach TN STN 33 2000-4-41, Národná príloha N2 (normatívna)

NAPOJENIE ELEKTROMEROVÝCH ROZVÁDZAČOV

Napojenie jednotlivých pozemkov elektromerových rozvádzačov bude riešené z príslušných istiacich a rozpojovacích skríň SR resp. SPP. Rozmiestnenie jednotlivých skríň je zrejmé v projektovej dokumentácii ZP11670 Spišská Nová Ves, IBV Blaumont – NN. Zo skríň sa vyvedú káble AYKY-J 4x25 až k jednotlivým RE skriniam, kde sa napoja na vstupné svorky istiaceho prvku 25A/3/B. Z rozvádzačov RE budú ďalej vedené do predmetných stavieb káblové vedenie káblom AYKY-J 4x25.

VEREJNÉ OSVETLENIE

Napojenie vonkajšieho osvetlenia je navrhnuté z novo navrhovaných elektromerových rozvádzačov, ktoré budú umiestnené pri novo navrhovaných trafostaniciach. Kábel pre napojenie VO je navrhnutý typu 1-AYKY-J 4x25, ktorý bude vedený v káblovom výkope k novým osvetľovacím stožiarom. Spolu s káblom bude vedený uzemňovací vodič FeZn d10mm. Vonkajšie osvetlenie je navrhnuté oceľovými stožiarimi nadzemnej výšky 7 m, svietidlá sú navrhnuté typu VOLTANA 2/16LED /28W/ 3200lm /NW/5102/GeSmFI/RAL7038, 28W, 3200lm.

ORGANIZÁCIA VÝSTAVBY

Vzhľadom na charakter stavby môže byť táto uvedená do prevádzky naraz ako celok, alebo po jednotlivých objektoch. Navrhované stavebné objekty nie sú náročné na potrebu veľkých voľných plôch, ani na veľký počet pracovníkov. Počas výstavby sa budú využívať vždy tie voľné plochy na území budúcej komunikácie (po dohode s investorom), na ktorých práve nebudú prebiehať stavebné práce. Dodávatelia stavebných prác si podľa potreby zabezpečia objekty zariadenia staveniska vlastnými dočasnými bunkami umiestnenými na vyhradenom pozemku. Počas výstavby nastane potreba zemných prác. Výkop ryhy bude podľa potreby riešený ako ryha zapažená. Paženie ryhy sa odstraňuje postupne zo zásypom. Prebytočná výkopová zemina sa využije na terénne úpravy. Vhodné je začať s výstavbou sietí uložených najhlbšie a postupne až po najplytšie, a na záver realizovať miestnu komunikáciu. Pre uskutočnenie stavby bude nutný výrub krovitých porastov a drevín. Po realizácii stavebných prác bude vykonané geodetické polohopisné a výškopisné porealizačné zameranie.

VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU

Stavba sa bude uskutočňovať mimo zastavaného územia mesta a nebude priamo kolidovať so žiadnou inou stavbou v danom území. Stavebné práce sa priamo dotknú existujúcich inžinierskych sietí, počas realizácie napojení dôjde na nevyhnutný čas k určitým obmedzeniam. Pre daný zámer je nutné riešiť hlavne vodné hospodárstvo (tlakové pomery vodovodu), odkanalizovanie územia do existujúcich kanalizačných vetiev a odvádzanie zrážkových vôd z navrhovaných komunikácií a chodníkov do systému na vsakovanie dažďovej vody. Výstavba vecne a časovo nadväzuje na realizáciu výstavby rodinných domov a polyfunkčných objektov, pričom dokončená musí byť skôr ako uvedenie prvého z nich do užívania.

ZABEZPEČENIE BUDÚCEJ PREVÁDZKY

Prevádzka všetkých navrhovaných objektov je bezobsluhová. Miestnu komunikáciu bude potrebné v prípade potreby čistiť, polievať, vykonávať zimnú údržbu spočívajúcu najmä v odstraňovaní snehu, kontrolovať stav dopravného značenia. Počas vegetačného obdobia bude potrebná údržba verejnej zelene.

ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE RODINNÝCH A POLYFUNKČNÝCH DOMOV

Navrhované domy vyžadujú individuálny prístup k ich architektonickému a hmotovému riešeniu. Zjednocujúcim prvkom môžu byť tvary striech objektov, oplotenia, použité materiály a prvky drobnej architektúry. Architektonické riešenie stavieb by malo sledovať zachovanie obytného charakteru existujúcej zástavby v meste. Samostatne stojace domy sú na pozemkoch umiestňované vždy bližšie k bočnej hranici pozemku, čím sa na jednej strane domu vytvorí dostatočne preslnený, netienený priestor v každom ročnom období. Z hľadiska použitia tvaroslovia, stavebného slohu a stavebných materiálov sa predpokladá využitie individuálnych projektov domov, resp. typových projektov. Každý stavebný pozemok je napojiteľný na sieť technického vybavenia - hlavné trasy sú vedené súbežne s miestnou komunikáciou. V riešenom území sa nenachádzajú iné stavebné objekty, preto nedôjde k asanáciám objektov. Umiestnenie navrhovaných objektov musí rešpektovať terénne danosti pozemku, ekologický, urbanistický, architektonický charakter, bezpečnostné, technické a klimatické podmienky prostredia a nárok na zdravé životné podmienky.

ZASTAVOVACIE PODMIENKY UMIESTNENIA RODINNÝCH A POLYFUNKČNÝCH DOMOV

Terén, sklon pozemkov: terén prevažne mierny svah s južnou orientáciou

Vstup a vjazd: z prístupovej komunikácie

Napojenie na inžinierske siete: plynovou prípojkou z navrhovaného plynovodu, vodovodnou prípojkou z navrhovaného vodovodu, kanalizačnou prípojkou, káblovou elektrickou prípojkou

II.9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

Územný plán mesta Spišská Nová Ves, vzhľadom na neustále požiadavky na výstavbu rodinných domov v meste, vymedzil plochy pre bytovú výstavbu v jednej z najkrajších stavených lokalít v meste. Navrhovaná zástavba rodinných domov a polyfunkčných plôch bývania a vybavenosti je v súlade s platným územným plánom. Riešená lokalita sa nachádza severne od zastavaného územia mesta, v miestnej časti nazývanej Blaumont (Modrý vrch). Ide o dobre preslnené, mierne svažité pozemky s južnou expozíciou na severnom okraji mesta. Navrhovaná bytová výstavba bude realizovaná mimo zastavaného územia k 1.1.1990, ale v hraniciach zastavanosti podľa platného územného plánu, na parcelách registra C-KN p.č. 9243/24, 9243/26, 9243/27, 9243/33 a registra E-KN p.č. 3300. V tejto časti sú tieto pozemky voľné, bez aktívneho využívania poľnohospodárskej výroby. Záujmové územie je voľné v podstatnej miere vedené ako orná pôda, ktorá sa v súčasnosti nevyužíva a ak tak, iba ako pasienok. Medze medzi parcelami sú na niektorých miestach porastené krovím, vyskytujú sa tu aj torza prestárlych ovocných stromov a drevín. Dopravné napojenie je uvažované z ulice Jána Jánskeho, ktorá slúži ako prístupová komunikácia k Nemocnici s poliklinikou Spišská Nová Ves, a.s. a k Strednej odbornej škole drevárskej v Spišskej Novej Vsi. Výstavbou prístupovej komunikácie nastane potreba výrubu krovitých porastov a drevín, ako aj nevyhnutných zemných prác. Návrh riešenia ovplyvnil pomery v dotknutom území: majetkové usporiadanie pozemkov, konfigurácia terénu, väzba na okolitú zástavbu, akceptácia ochranných a bezpečnostných pásiem VTL plynovodu na južnom okraji riešeného územia, akceptácia existujúcej dopravnej situácie s napojením na miestnu obslužnú komunikáciu k NsP na Jánskeho ulici. Lokalita má predpoklady napojenia sa na technickú infraštruktúru pozostávajúcu zo zásobovania elektrickou energiou, zemným plynom, pitnou vodou a odkanalizovaním územia s priamym napojením na existujúce rozvody v meste.

II.10. Celkové náklady (orientačné)

Celkové predpokladané náklady na prípravu, vybudovanie ciest a inžinierskych sietí pre navrhovanú zástavbu: cca 200 000 €.

II.11. Dotknutá obec

Mesto Spišská Nová Ves

II.12. Dotknutý samosprávny kraj

Košický samosprávny kraj

II.13. Dotknuté orgány

Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie

Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Okresný úrad Spišská Nová Ves, Pozemkový a lesný odbor

Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor krízového riadenia

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Spišskej Novej Vsi

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi

Úrad Košického samosprávneho kraja

Krajský pamiatkový úrad Košice

Dopravný úrad Bratislava

II.14. Povoľujúci orgán

Mesto Spišská Nová Ves

Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie

Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

II.15. Rezortný orgán

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky

II.16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Územné rozhodnutie a stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

Vodoprávne rozhodnutie – povolenie podľa zákona č. 364//2004 Z. z. v znení neskorších predpisov

Stavebné povolenie podľa zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov

II.17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti nie je predpoklad, že navrhovaná činnosť bude mať cezhraničný vplyv na životné prostredie. Predmetná činnosť nie je zaradená do Zoznamu činností podliehajúcich povinne medzinárodnému posudzovaniu z hľadiska ich vplyvov na životné prostredie, presahujúcich štátne hranice, v zmysle prílohy č. 13 k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

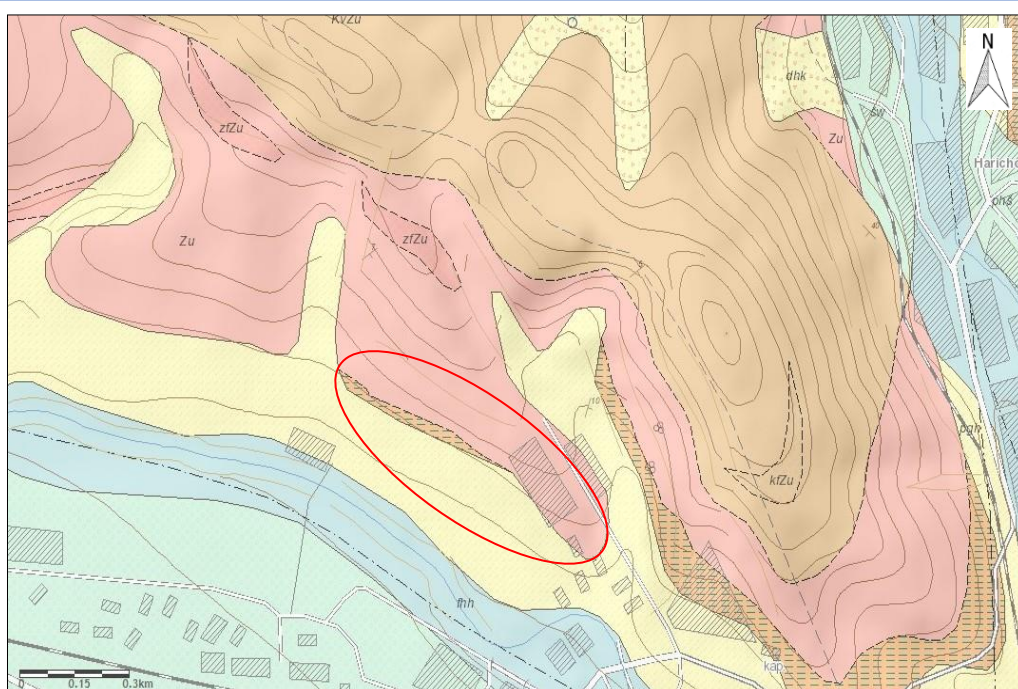
III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

III.1. Charakteristika prírodného prostredia

III.1.1. Horninové prostredie

Lokalita navrhovanej činnosti spadá do Fatransko-tatranskej oblasti, celku Hornádska kotlina, podcelku Hornádske podolie a časti Novoveská kotlina (Mazúr a Lukniš, 1986 in Atlas krajiny SR, 2002).

Na geologickej stavbe územia sa podieľajú horniny vnútrokarpatského paleogénu podtatranskej skupiny. Vrcholové časti dotknutého územia buduje zuberecké súvrstvie, tvorené horninami normálneho flyša s prevahou ílovcov, siltovcov a pieskovcov. Pod ním vystupuje hutianske súvrstvie charakteristické výskytom ílovcov v absolútnej prevahe nad pieskovecami a zlepcami (horniny zvetrávajú na piesčité, príp. štrkovité íl). Spodnú časť územia budujú kvartérne deluviálno-polygenetické sedimenty: hlinito-ílovité a piesčité svahové hliny. Širšie okolie vodného toku Brusník (mimo dotknutého územia) zastupujú kvartérne fluvialne sedimenty: litofaciálne nečlenené nívne hliny, alebo piesčité až štrkovité hliny (Zdroj: <http://apl.geology.sk/gm50js/>). Geologická mapa širšieho záujmového územia je na obr. 1.



Vysvetlivky ku geologickej mape (záujmové územie)

Zu – zuberecké súvrstvie, iHu – hutianske súvrstvie, pgh – deluviálno-polygenetické sedimenty, fh – fluvialne sedimenty

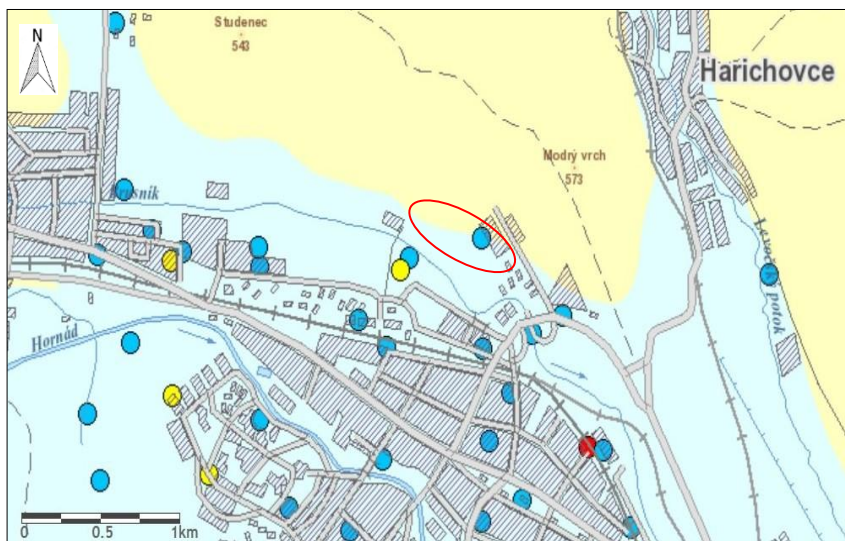
Obrázok 1: Geologická mapa širšieho záujmového územia
(Zdroj: <http://apl.geology.sk/gm50js/>)

Podľa inžinierskogeologickej rajonizácie (Hrašna a Klukanová in Atlas krajiny SR, 2002) spadá záujmové územie do rajóna predkvartérnych sedimentov (rajón flyšoidných hornín). Výstavba dopravnej a technickej infraštruktúry bude realizovaná v prostredí paleogénnych hornín zubereckého a hutianskeho súvrstvia. Zvetrané ílovce predstavujú z inžinierskogeologického hľadiska skalnú horninu s veľmi nízkou až extrémne nízkou pevnosťou (STN 73 1001 triedy R5 a R6). Na styku s kvartérnymi sedimentami sú tieto ílovce prakticky úplne zvetrané a majú charakter prevažne piesčitých ílov (STN 73 1001, symbol CS, trieda F4). Postupne s hĺbkou stupeň zvetrania ílovcov klesá a ílovce nadobúdajú charakter piesčitých a hlavne štrkovitých ílov (STN

73 1001, symbol CG, trieda F2), pričom ich konzistencia je tvrdá. Deluviálne kvartérne íly majú strednú plasticitu (STN 73 1001 symbol CI, trieda F6).

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava neeviduje na dotknutom území, ani v jeho širšej oblasti, svahové deformácie charakteru zosuvov (Zdroj: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>). Počas terénnej obhliadky lokality neboli zaznamenané žiadne prejavy aktívnych svahových deformácií (ťahové trhliny, odlučné hrany, zamokrené miesta). Svah je možné považovať za stabilný, avšak sklony významnejších zárezov a výkopov s výškou väčšou ako 1,5 m najmä v deluviálnych sedimentoch sa odporúča určiť na základe stabilitných výpočtov.

Vrcholové časti dotknutého územia budované vnútrokarpatským paleogénom spadajú do oblasti stredného radónového rizika, spodné časti do nízkeho radónového rizika (Zdroj: <http://apl.geology.sk/radio/>). Mapa radónového rizika širšieho záujmového územia je na obr. 2.



Obrázok 2: Mapa radónového rizika širšieho záujmového územia
(Zdroj: <http://apl.geology.sk/radio/>)

Z hľadiska seizmicity spadá záujmové územie v zmysle STN 73 0036 do oblasti so seizmickými otrasmi s intenzitou 6° MSK-64 a do zdrojovej oblasti 3a, ktorej je možné priradiť základné seizmické zrýchlenie $a_r = 0,4 \text{ m/s}^2$. Na dotknutom území ani v jeho širšom okolí sa nenachádzajú evidované ložiská vyhradených či nevyhradených nerastov, lokalita nie je súčasťou prieskumných území, chráneného ložiskového územia či dobývacieho priestoru (Zdroj: www.geology.sk).

III.1.2. Klimatické pomery

Na základe klimatických pomerov, podľa členenia Lapina, Faška, Mela, Šťastného a Tomlaina (Atlas SR, 2002) spadá záujmové územie do mierne teplej klimatickej oblasti, okrsku mierne teplého, mierne vlhkého, so studenou zimou, ktorá sa vyznačuje veľkou inverziou teplôt.

V širšom záujmovom území sa priemerná teplota vzduchu v januári pohybuje okolo -5°C a v júli viac ako 16°C , priemerná teplota vzduchu je približne $5 - 7^\circ\text{C}$. Počet letných dní je do 50, počet dní s priemernou teplotou 10°C a viac je 120 – 140, počet marzivých dní 120 – 140 a počet ľadových dní 40 – 60. Územie leží v tzv. dažďovom tieni (za vysokohorským pohorím Vysokých a Belianskych Tatier). Priemerný ročný úhrn zrážok sa pohybuje na úrovni 625 mm, zrážkový úhrn vo vegetačnom období je na úrovni 400 – 450 mm a v zimnom období 250 – 350 mm. Intenzita 150 minútového dažďa je približne 130 mm. Snehová pokrývka trvá 120 – 140 dní, od konca októbra do začiatku apríla. Oslnenie dotknutého územia možno klasifikovať ako dobré,

vzhľadom na generálny sklon územia na juh. Celkový počet zamračených dní sa v oblasti pohybuje na úrovni 150 – 170 dní a počet jasných dní je 30 – 50. Z hľadiska zaťaženia územia prízemnými inverziami patrí územie Hornádskej kotliny medzi silne inverzné polohy. Určujúcim faktorom veterných pomerov je predovšetkým západo-východná orientácia kotliny, ktorá sa uzavretá zo severu Levočským pohorím, z východu pohorím Branisko a z juhu Spišsko-gemerským rudohorím. Najvýznamnejšia početnosť vetrov je zo západu (14 %) a severozápadu (12 %), menej zo severu (7 %), východu (6 %) a severovýchodu (5 %), s priemernou rýchlosťou 4 – 7 m/s. Bezvetrie sa vyskytuje s početnosťou 37 %.

III.1.3. Voda

III.1.3.1. Vodné toky a vodné plochy

Podľa hydrologického členenia je územie súčasťou čiastkového povodia Hornád s hydrologickým poradím základného povodia 4-32-01. Dotknuté územie je odvodňované vodným tokom Brusník / Wimbach (číslo hydrologického poradia: 4-32-01-042), ktorý sa vlieva za mestom Spišská Nová Ves do Hornádu (Zdroj: www.svp.sk). V širšom okolí dotknutého územia sa nenachádzajú vodné plochy. Najvýznamnejšia vodná plocha v meste sa nachádza v areáli parku Madaras.

III.1.3.2. Podzemné vody a pramene

Záujmové územie spadá do hydrogeologického rajóna PQ 115 Paleogén Hornádskej a časti Popradskej kotliny. Vyčlenený bol v súlade s geologicko-tektonickou stavbou a hydrogeologickými pomermi daného územia. Rajón je budovaný nízko zvodnenými ílovcovými a pieskovcovo-ílovcovanými súvrstviami centrálno-kapratského paleogénu. Cyklické striedanie pieskovcov s ílovcami a prevaha ílovcov zabraňuje väčšej infiltrácii podzemných vôd. Relatívne priaznivejšie podmienky pre akumuláciu podzemných vôd sú v miestach tektonického porušenia hornín. Vrtý vyhlásený do paleogénu dosahujú výdatnosti 0,1 – 2,0 l/s (Šuba et al., 1984). V registri vrtov eviduje ŠGÚDŠ Bratislava juhovýchodne od dotknutého územia pod areálom Nemocnice s poliklinikou hydrogeologický vrt HV-1, realizovaný v rámci hydrogeologického prieskumu tenisového ihriska (Zdroj: <http://apl.geology.sk/geofond/rastre/PDF/114Aa30.pdf>). Podzemná voda bola narazená v hĺbke 10 m pod terénom na rozhraní kvartérnych hlinito-piesčitých hĺn a paleogénnych ílovitých bridlíc. Hladina podzemnej vody sa ustálila na úrovni 6,15 m pod terénom. Na základe chemického rozboru je voda bikarbonátovo-vápenato-horečnatá. Podľa STN 83 0611 určenej pre pitné účely skúmaná vzorka chemicky vyhovela a bola bakteriologicky nezávadná. Dotknuté územie spadá, v zmysle nariadenia vlády SR č. 282/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú prahové hodnoty a zoznam útvarov podzemných vôd, do hydrogeologického útvaru podzemných vôd v predkvartérnych horninách SK2004900F Puklinové podzemné vody podtatranskej skupiny a flyšového pásma čiastkového povodia Hornádu. Na dotknutom území sa nenachádzajú zdroje obyčajných, minerálnych a geotermálnych vôd.

III.1.3.3. Vodohospodársky chránené územia

V zmysle nariadenia vlády SSR č. 13/87 Zb. nespadá dotknuté územie do vyhlásenej chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO). Podľa vyhlášky MŽP č. 211/2005 Z. z. nespadá vodný tok Brusník (číslo hydrologického poradia: 4-32-01-042) medzi vodohospodársky významné vodné toky a medzi vodárenské vodné toky. Dotknuté územie nie je súčasťou ochranných pásiem vodných zdrojov.

III.1.4. Pôda

Z pôdných typov sa v dotknutom území nachádzajú čiernice glejové a kambizeme typické (Zdroj: Pôdny portál). Čiernice (v starších klasifikáciách: lužné pôdy) sú pôdy s tmavým (molickým) humusovým A-horizontom. Kambizeme (v starších klasifikáciách: hnedé pôdy) sú pôdy s rôzne hrubým svetlým humusovým horizontom pod ktorým je B-horizont zvetrávania skeletnatých substrátov s rôznym, väčšinou však s vyšším obsahom skeletu. Na dotknutom území sa nenachádzajú osobitne chránené pôdy.

Tabuľka č. 1: Charakteristika pôd dotknutého územia

Kód BPEJ-5	Kód BPEJ-7	Hlavné pôdne jednotky	Obsah skeletu	Hĺbka pôdy	Zmitosť pôdy	Bodová hodnota produkčného potenciálu	Typologicko-produkčná kategória
72902	0729212	Čiernice glejové	Slabo skeletovité pôdy	Hlboké pôdy	Stredne ťažké pôdy	71	O4
87501	0875243	Kambizeme typické	Stredne skeletovité pôdy	Stredne hlboké pôdy	Ťažké pôdy	39	O7
87503	0875443	Kambizeme typické	Stredne skeletovité pôdy	Stredne hlboké pôdy	Ťažké pôdy	37	T1

III.1.5. Fauna, flóra, biotopy

III.1.5.1. Fauna

Podľa zoogeografického členenia – terestrický biocyklus spadá záujmové územie do provincie listnatých lesov, podkarpatského úseku (Jedlička a Kalivodová in Atlas krajiny SR, 2002). Na území katastra Spišská Nová Ves sú živočíšne spoločenstvá viazané na zastavané územie, ornú pôdu, lúky, pasienky, medze, vodné toky, a lesné porasty, so širokým spektrom skupín od jednobunkových organizmov až po stavovce. Živočíšne spoločenstvá ornej pôdy, záhrad, lúk a pasienkov reprezentujú v pôde červy, slimáky, roztoče, pavúky, kosce, mnohonôžky, stonožky, hmyz a pod. Z chrobákov sa v prostredí poľnohospodárskej krajiny vyskytujú napr. hrbáč obilný (*Zabrus gibbus*), kováčik sivý (*Lacon murinus*), kohútik modrý (*Lema lichenis*), zlatoň obyčajný (*Cetonia aurata*), bystruška fialová (*Carabus violaceus*), svižník poľný (*Cicindela campestris*), behúnik plstnatý (*Harpalus pubescens*), utekáčik obyčajný (*Pterostichus vulgaris*), šupináčik obyčajný (*Phyllobius oblongus*), lienka sedembodková (*Coccinella septempunctata*), liskavka topoľová (*Melasoma populi*), váhavec jelšový (*Agelastica alni*), štítnatec zelený (*Cassida viridis*), snehuľčík štíhly (*Cantharis rustica*), nosánik ligurčekový (*Otiorrhynchus ligustici*), blyskáčik repkový (*Meligethes aeneus*), chrúst obyčajný (*Melolontha melolontha*), chrústik letný (*Rhizotrogus solstitialis*). Z vtákov je typickým druhom poľí škvránok poľný (*Alauda arvensis*) a prepelica poľná (*Coturnix coturnix*). Ako potravinová základňa sú lúky a pasienky využívané hlavne poľnou zverou, ako napr. srnec hôrny (*Capreolus caprolus*), jeleň karpatský (*Cervus elaphus*), zajac poľný (*Lepus europaeus*), diviak (*Sus scrofa*), vyskytuje sa tu aj líška obyčajná (*Vulpes vulpes*), krkavec čierny (*Corvus corax*). Z vtáčích druhov tu počas migrácie dominujú drozd plavý (*Turdus philomelos*), drozd čvíkotavý (*Turdus pilaris*), chrapkáč poľný (*Crex crex*), z hniezdčov strnádka žltá (*Emberiza citrinella*), ľabtuška lesná (*Anthus trivialis*), strakoš červenochrbtý (*Lanius collurio*). Charakteristický je výskyt škvránka poľného (*Alauda arvensis*), ľabtušky lúčnej (*Anthus pratensis*), pŕhľaviara červenkastého (*Saxicola rubetra*), viacerých druhov stehlíka (*Carduelis* sp.) a pod. V zastavanom území sa vyskytuje napr. potkan hnedý (*Rattus norvegicus*), myš domová (*Mus musculus*), líška obyčajná (*Vulpes vulpes*), jež tmavý (*Erinaceus europaeus*), kuna hôrna (*Martes martes*), lasica obyčajná (*Mustela nivalis*), kuvik plačlivý (*Athene noctua*), plamienka driemavá (*Tyto*

alba), vrabec domový (*Passer domesticus*), lastovička domová (*Hirundo rustica*), belorítka domová (*Delichon urbica*), žltochvost domový (*Phoenicurus ochruros*), straka obyčajná (*Pica pica*) a pod. Živočíšstvo verejnej a vyhradenej zelene reprezentuje napr. myšiarka ušatá (*Asio otus*), hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*), drozd plavý (*Turdus philomenos*). Mimosná zeleň je miestom reprodukcie stehlíka pestrého (*Carduelis carduelis*), vrabca poľného (*Passer montanus*), krutihlava hnedého (*Jynx torquilla*), sýkorky veľkej (*Parus major*), sýkorky belasej (*Parus caeruleus*), strakoša červenochrbtého (*Lanius collurio*), drozda čvíkotavého (*Turdus pilaris*) a viacerých druhov penice (*Sylvia* sp.). Z dravcov je bežný napr. myšiak lesný (*Buteo buteo*), jastrab krahulec (*Accipiter nisus*), ktoré využívajú otvorenú poľnohospodársku krajinu ako lovišťa. Bežne rozšírené v rôznych typoch biotopov sú oriešok hnedý (*Troglodytes troglodytes*), viaceré druhy drozdov (*Turdus* sp.) a sýkoriek (*Parus* sp.). Územie je mimo hlavných migračných trás vtákov. Z obojživelníkov sa v katastri vyskytujú kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*), ropucha zelená (*Bufo viridis*), skokan hnedý (*Rana temporaria*), salamandra škvrnitá (*Salamandra salamandra*), mlok horský (*Triturus alpestris*), mlok hrebenatý (*Triturus cristatus*), mlok obyčajný (*Triturus vulgaris*), z plazov slepých lámavý (*Anguis fragilis*), jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*), užovka obyčajná (*Natrix natrix*), vretenica obyčajná (*Vipera berus*), jašterica živorodá (*Zootoca vivipara*). Výskyt rýb je viazaný na vodný tok Brusník. Na území priamo dotknutom stavebnými prácami sa nachádzajú zoocenózy viazané na zastavané územie obce, infraštruktúru a jej okolie, poľnohospodársku pôdu, lúky a pasienky.

III.1.5.2. Flóra

Podľa fyto geograficko-vegetačného členenia (Plesník in Atlas krajiny SR, 2002) spadá záujmové územie do ihličnatej zóny a okresu Hornádska kotlina. Potenciálna prirodzená vegetácia je vegetáciou, ktorá by sa za daných klimatických, pôdných a hydrologických pomerov vyvinula na určitom mieste (biotope), keby vplyv ľudskej činnosti ihneď prestal. Poznanie prirodzenej potenciálnej vegetácie územia je dôležité najmä z hľadiska rekonštrukcie, obnovy a ďalšieho prirodzeného vývoja vegetácie (lesnej a nelesnej). Cieľom je priblíženie sa či úplného prinavrátenie vegetácie do prirodzeného stavu tak, aby sa zabezpečila ekologická stabilita územia. Potenciálnu prirodzenú vegetáciu územia (Maglocký in Atlas krajiny SR, 2002) záujmového územia predstavujú zmiešané listnato-ihličnaté lesy v severných karpatských kotlinách. Súčasný stav vegetačného krytu záujmového územia je značne odlišný od prirodzeného stavu a je priamym odrazom antropogénneho vplyvu na prírodu. Vegetácia v zastavanom území má tradičný charakter, je kultúrneho charakteru, značné plochy však zaberá aj synantropná vegetácia, najmä na okrajoch zastavaného územia na styku s poľnohospodárskou krajinou. Tvorená je predovšetkým vegetáciou úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch a drevinovou vegetáciou na verejných priestranstvách. Veľkoblokové orné pôdy sú zastúpené segetálnou vegetáciou. Poľnohospodárske kultúry sprevádzajú segetálne rastliny triedy Secalinetea a Polygono-Chenopodieta. Ruderálna vegetácia sa vyskytuje najmä v okolí komunikácií a na neobhospodarovných plochách. Najhojnejšie sa tu vyskytuje pichliač roľný (*Cirsium arvense*), palina obyčajná (*Artemisia vulgaris*), kostihoj lekársky (*Symphytum officinale*), pľhľava dvojdomá (*Urtica dioica*), nátržník plazivý (*Ranunculus repens*), lastovičník väčší (*Chelidonium majus*), lopúch väčší (*Arctium lappa*), praslička roľná (*Equisetum arvense*), chren dedinský (*A Armoracia rusticana*), lipkavec obyčajný (*Galium aparine*), rumanček diskovitý (*Matricaria discoidea*), kapsička pastierska (*Capsella bursa-pastoris*), ruman roľný (*Anthemis arvensis*), nátržník husí (*Potentilla anserina*). Druhovo chudobné sú trvalé trávnaté porasty, ktoré slúžia ako zdroj biomasy pre živočíšnu výrobu. Druhové zloženie do značnej miery ovplyvňuje pasenie hospodárskeho dobytku. Dominuje tu reznáčka laločnatá (*Dactylis glomerata*), mätonoh trváci (*Lolium perenne*), trojštet žltkastý (*Trisetum flavescens*). TTP sú však miestami zaburinené rumanom roľným

(*Anthemis arvensis*), štiavom tupolistým (*Rumex obtusifolius*), pŕhľavou dvojdomou (*Urtica dioica*), pupencom roľným (*Convolvulus arvensis*). Fragmentárne sa na území katastra mesta zachovala aj mokraďová vegetácia zastúpená zväzmi: *Calthion*, *Magnocaricion elatae* a *Phragmition communis*. Vlhké lúky osídľujú najmä druhy ako nezábudka močiarna (*Myosotis scorpioides*), kozonoha hostcová (*Aegopodium podagraria*), angelika lesná (*Angelica sylvestris*), pichliač lopúchovitý (*Carduus personata*), škarda močiarna (*Crepis paludosa*), pakost hnedočervený (*Geranium phaeum*), kuklík potočný (*Geum rivale*), krkoška voňavá (*Chaerophyllum aromaticum*), krkoška chlpatá (*Chaerophyllum hirsutum*), prvosenka vyššia (*Primula elatior*), pýr psí (*Roegneria canina*), hviezdica hájna (*Stellaria nemorum*), nadutica bobuľnatá (*Cucubalus baccifer*), kukučina európska (*Cuscuta europaea*), záružlie močiarme (*Caltha palustris*), pakost močiarny (*Geranium palustre*), čerkáč obyčajný (*Lysimachia vulgaris*), lipnica lúčna (*Poa trivialis*), metlica trstnatá (*Deschampsia caespitosa*), škrípina lesná (*Scirpus sylvestris*), sitina sivá (*Juncus inflexus*) a sitina rozložitá (*Juncus effusus*).

III.1.5.3. Charakteristika biotopov a ich významnosť

V širšom okolí navrhovanej činnosti sa nachádzajú viaceré typy biotopov, resp. ekologicky významné segmenty, s výraznými ekologickými a krajinárskymi prvkami.



Obrázok 3: Prehľadná mapa biotopov dotknutého územia
(Zdroj: Základná mapa ZBGIS, ortofotomapa)

Dotknuté územie navrhovanej činnosti sa nachádza v prevažnej miere na poľnohospodárskej pôde vedenej v katastri nehnuteľností ako orná pôda. V súčasnosti sa využíva ako pasienok v svažitom teréne s pomerne prirodzenou pasienkovou vegetáciou medzi medzami s bohatým porastom krovín a ojedinele drevín (obr. 3).

V širšom záujmovom území sa juhozápadne na aluviálnych náplavoch Brusníka vyskytujú močiarny spoločenstvá s pomerne hodnotnou vegetáciou doplnenou solitérami i skupinami vrb s nízko- až vysokosteblovitým podrastom južného lesa (biotop mnohých vzácných a chránených živočíšnych druhov, najmä vtákov). Severné až severovýchodné svahy nad NsP v Spišskej Novej Vsi tvoria krajinársky hodnotné priestory, ktoré tvoria fragmenty prirodzenej pasienkovej vegetácie, medzí a krovitých porastov. Strmé, členité stráne sa vyznačujú hodnotnými xerothermnými rastlinnými a živočíšnymi spoločenstvami, početnými krovinami (výskyt viacerých druhov vzácných a chránených rastlín a živočíchov). Lesný porast v širšom okolí kóty Blaumont sa nachádza severnejšie a verejná zeleň v rámci zastavaného územia mesta v širšom okolí NsP v Spišskej Novej Vsi a jej prístupovej komunikácie.

Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho a národného významu, podlieha vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny v zmysle § 6 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov. Zoznam biotopov európskeho významu a biotopov národného významu je v Prílohe č. 1 k vyhláške č. 170/2021 Z. z.

III.1.5.4. Osobitne chránené druhy živočíchov a rastlín

V zmysle M-ÚSES okresu Spišská Nová Ves z roku 1998 sa v oblasti mesta nachádzajú z rastlinných druhov 1 ohrozený druh, 4 veľmi zraniteľné a 31 zraniteľných druhov, 27 druhov vyžadujúcich si ďalšiu pozornosť, 10 pôvodných druhov chránených rastlín. Súčasťou Regionálneho červeného zoznamu vzácných a ohrozených rastlín Volovských vrchov sa tu nachádza 13 druhov cievnatých rastlín. V materiáli M-ÚSES sú uvedené zoznamy živočíchov v rôznych kategóriách ochrany ako ohrozené druhy, veľmi ohrozené, kriticky ohrozené, zraniteľné druhy, pôvodné chránené živočíchov. V oblasti mesta sa jedná o 20 druhov bezstavovcov a 9 druhov obojživelníkov, 6 druhov plazov, 77 druhov vtákov, 19 druhov cicavcov. Na základe terénnej obhliadky neboli v priestore budúcej výstavby miestnej komunikácie a líniových inžinierskych sietí zaznamenané živočíšne a rastlinné druhy, pre ktorý by bol stanovený osobitný režim ochrany v zmysle Prílohy č. 4 a Prílohy č. 5 k vyhláške MŽP SR č. 170/2021 Z. z.

III.2. Krajina, krajinový obraz, stabilita, ochrana, scenéria

III.2.1. Štruktúra a scenéria krajiny

V minulosti sa na formovaní krajiny dominantne podieľali prírodné zložky, ktoré sformovali prvotnú krajinnú štruktúru. Štruktúra súčasnej krajiny je výsledkom dlhodobého historického vývoja a odráža využitie prírodnej krajiny človekom. Vznikla v dôsledku pôsobenia človeka na prírodné ekosystémy, ich využívaním, prejavujúcim sa pretváraním a ovplyvňovaním vlastností zložiek krajiny. Výsledkom tohto antropického pôsobenia v krajine je vznik poloprirodzených a umelých prvkov, ktoré spolu s prírodnými prvkami vytvárajú určitú fyziognomickú mozaiku súčasnej štruktúry krajiny. Širšie záujmové územie patrí k typickým podhorským poľnohospodárskym územiám. Jedná sa o krajinu so sústredenými vidieckymi sídlami s rázom kotlinovej a oráčinovej krajiny. Z celkovej výmery katastrálneho územia Spišská Nová Ves (6,667 ha) predstavuje poľnohospodárska pôda 21,59 % (1 435 ha), z toho orná pôda 8,26 % (550 ha), záhrady a sady 1,72 % (117 ha) a trvalý trávny porast 11,56 % (768 ha). Z nepoľnohospodárskej pôdy zaberajú lesy 61,97 % (7 400 ha), vodné plochy 0,77 %, zastavané plochy 11,46 % a ostatné plochy 4,19 %. Medzi prvky súčasnej krajinnej štruktúry, ktoré sa vyznačujú nízkou alebo veľmi nízkou ekologickou významnosťou, možno zaradiť zastavané územie, ostatné stavby mimo zastavaného územia, poľnohospodárske areály, komunikácie, technické prvky. Z hľadiska relatívneho vyjadrenia ekologickej stability podľa prvkov súčasnej krajinnej štruktúry leží územie

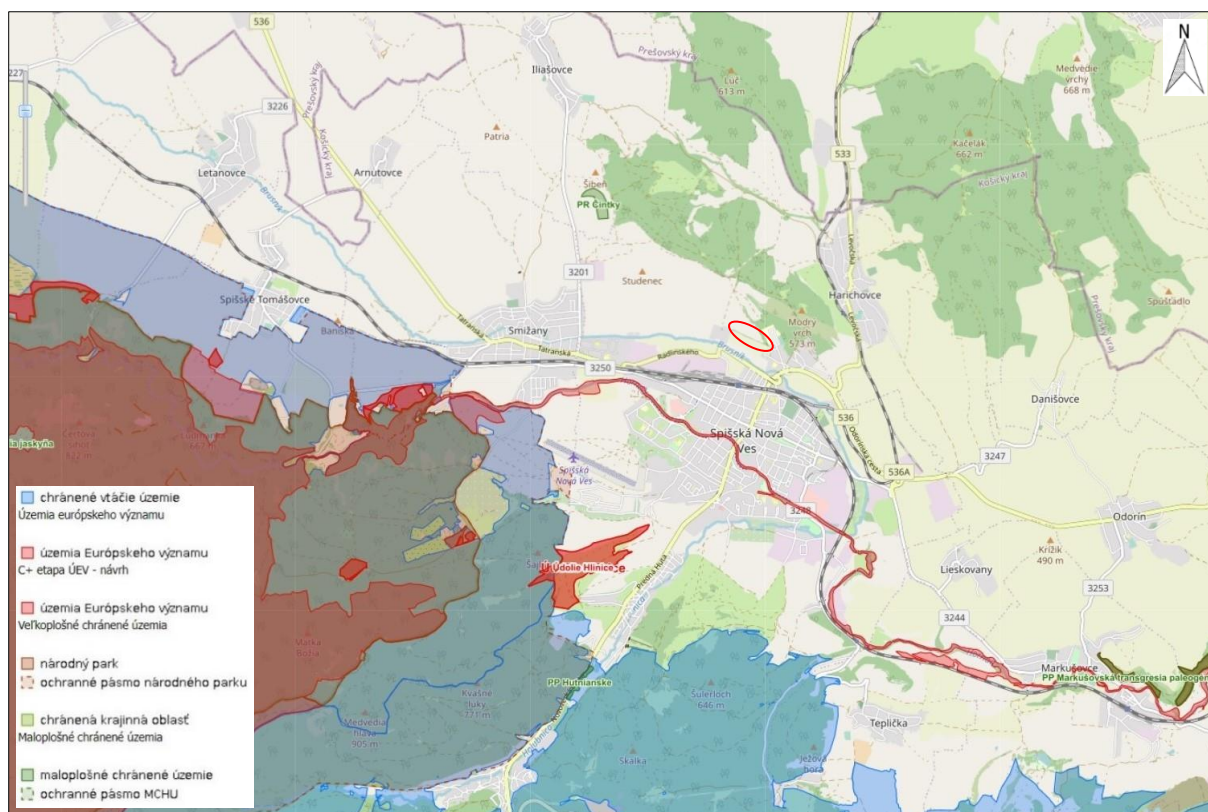
mesta prevažne v priestore ekologicky stabilnom. Územie priamo dotknuté navrhovanou činnosťou sa nachádza na severnom okraji zastavaného územia mesta. V súčasnosti je voľné, nezastavané, využívané na poľnohospodárske účely.

Krajinný obraz územia je daný prírodnými, najmä reliéfovými pomermi a vytvorenými prvkami súčasnej krajinej štruktúry. Reliéf predstavuje limit vo vizuálnom vnímaní krajiny, ktorý určuje, do akej miery je každá priestorová jednotka krajiny výhľadovým a súčasne videným priestorom (tzv. vizuálne prepojenie reliéfu). Prvky krajinej štruktúry určujú estetický potenciál daného priestoru, resp. bariérovo (pozitívne aj negatívne) tento priestor ovplyvňujú. Riešená lokalita sa nachádza severne od zastavaného územia mesta, v miestnej časti nazývanej Blaumont (Modrý vrch). Ide o dobre preslnené, mierne svažité pozemky s južnou expozíciou. Prevýšenie v celej výstavbe je cca 36 m, najvyšší bod výstavby je na kóte cca 512 m.n.m. Údolie vodného toku Brusník je zhruba na úrovni 461 m n. m. Krajinársky možno riešené územie charakterizovať ako pahorkatinovú a kotlinovú mierne zvlnenú oblasť ohraničenú štruktúrami s výraznejšou dynamikou reliéfu. Scenéria krajiny vlastného riešeného územia, predstavuje typickú kultúrnu krajinu vo vizuálnom kontakte so zastavaným územím, brehovým porastom vodného toku Brusník s neďaleko prebiehajúcou cestnou a železničnou infraštruktúrou.

III.2.2. Chránené územia a ich ochranné pásma

Podľa ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov sa dotknuté územie nachádza v prvom stupni územnej ochrany prírody a krajiny s podmienkami ochrany v rozsahu podľa § 12 zákona.

Do dotknutého územia a jeho širšieho okolia nezasahuje žiadne veľkoplošné a maloplošné chránené územie a ich ochranné pásma, územie európskeho významu a chránené vtáčie územie (NATURA 2000) - obr. 4.



Obrázok 4: Prehľadná mapa chránených území a ochranných pásiem
(Zdroj: <https://maps.sopsr.sk/>)

Najbližším veľkoplošným chráneným územím je Národný park Slovenský raj s jeho ochranným pásmom, chránený areál Knola a jeho ochranné pásmo, prírodná rezervácia Muráň a prírodná pamiatka Hutnianske. V roku 1988 bola severne od dotknutého územia vyhlásená prírodná rezervácia Modrý vrch na rozlohe 4,46 ha, ktorá bola novelou zákona č. 356/2019 Z. z. zrušená od 1.1.2020 pre absenciu prírodných hodnôt.

Územia európskeho významu NATURA 2000 sa nachádzajú mimo záujmového územia: SKUEV0928 Stredný tok Hornádu, SKUEV4090 Údolie Hlinice, SKCHVU036 Volovské vrchy, SKUEV0287 Galmus, SKUEV0106 Muráň, SKUEV0112 Slovenský raj, SKUEV0286 Vápence v doline Hornádu, SKUEV0290 Horný tok Hornádu, SKUEV0224 Jereňaš, SKUEV0287 Galmus, SKUEV0105 Travertíny pri Spišskom Podhradí (Zdroj: <https://data.sopsr.sk/chrane-objekty>).

III.2.3. Chránené stromy, nerasty a skameneliny

V katastrálnom území Spišská Nová Ves sa nachádzajú 3 chránené stromy. Priamo na dotknutom území neboli vyhlásené za chránené žiadne stromy, alebo ich skupiny, vrátane stromoradií. Na lokalite navrhovanej činnosti nie je predpoklad výskytu chránených nerastov a skamenelín, pre ktorý by bol stanovený osobitný režim ochrany v zmysle Prílohy č. 8 a Prílohy č. 9 k vyhláške MŽP SR č. 170/2021 Z. z.

III.2.4. Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených geoeosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá vytvára predpoklady pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v území a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj krajiny. Medzi kľúčové prvky územného systému ekologickej stability sa zaraďujú: biocentrum (ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev), biokoridor (predstavuje priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky), interakčný prvok (tvorí určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupinu ekosystémov, najmä močiar, porast, jazero prepojené na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom) a genofondovo významne lokality (predstavujú územia s výskytom vzácných a chránených druhov flóry a fauny, významné sú pre zachovanie autochtónnej biodiverzity).

Posudzované územie je zahrnuté v rámci R-ÚSES okresu Spišská Nová Ves (1994). Nezasahuje do provinciálneho biocentra Prielom Hornádu, kysel', Holý Kameň, Suchá belá, Piecky, Sokol (BPV/2), nadregionálneho biocentra Červené skaly (BNV/12) a ani do nadregionálnych biokoridorov Humenec, Sivec, Vozárska – Slovenský raj (NB/5), Zádielská dolina – Červené skaly (NB/7), hraniva MR-Domica – Koniarska planina – Stolica – Slovenský raj (NB/8), nachádzajúce sa v okrese Spišská Nová Ves (Bél et al., 2009).

Najbližšie k lokalite navrhovanej činnosti sa nachádza:

- *NRBk 4 Biokoridor nadregionálneho významu Hornád.* Jedná sa o terestricko-hydrický koridor vedúci údolím rieky Hornád. Okrem samotnej rieky zohrávajú významnú úlohu pri migrácii flóry a fauny početné „ostrovy“ teplomilnej vegetácie na severných okrajoch nivy a chladnomilnej vegetácie na jej južných okrajoch, najmä na styku so severným okrajom galmusu a mokraďovej vegetácie priamo na nive a v ústiach niektorých prítokov.
- *RBk 1 Biokoridor regionálneho významu Levočský potok.* Jedná sa o terestricko-hydrický koridor tvorený Levočským potokom a jeho brehovými a sprievodnými porastmi v nive toku. V úsekoch s prirodzeným

charakterom a so zachovalými korytotvornými procesmi sú sú brehové a sprievodné porasty dobre vyvinuté, len minimálne fragmentované, tvorené prevažne vrbou krehkou, vrbou purpurovou, jelšou sivou, jelšou lepkavou a čremchou.

V zmysle M-ÚSES sa na aluviálnych náplavoch Brusníka a v oblasti Blaumontu nachádzajú nasledovné významné krajinné prvky (Gaj et al., 2000):

- *Tri studničky.* Rozsiahlejší komplex aluviálnych močiarnych spoločenstiev na ľavom brehu Brusníka nad HD Agrospiš. Pomerne hodnotná vegetácia doplnená solitérami i skupinami vrb s podrastom lužného lesa, lokalita je biotopom mnohých vzácných a chránených živočíšnych druhov, najmä vtákov.
- *Rozsiahlejší aluviálny močiar.* Nachádza sa pod HD Agrospiš, nad objektom SPŠD, ktorého výstavbou zanikla značná časť pôvodne rozsiahlejšieho hodnotného územia. Nízko- až vysokosteblovité porasty okolo vrbových kriačín, lokálne sa vyskytujú vodné plochy na území starého zazamneného koryta Brusníka.
- *Pravý svah údolia nad NsP v Spišskej Novej Vsi.* Fragmenty prirodzenej pasienkovej vegetácie, medzi a krovitých porastov.
- *Ľavý svah údolia nad NsP v Spišskej Novej Vsi.* Početné medze s bohatými porastami krovín a hodnotnou pasienkovou vegetáciou medzi medzami. Výskyt viacerých vzácnejších druhov rastlín a živočíchov.
- *Pravý svah údolia pod starým kameňolomom nad NsP v Spišskej Novej Vsi.* Srmá, členitá stráň s hodnotnými xerothermnými rastlinnými a živočíšnymi spoločenstvami, početnými krovinami, výskyt viacerých druhov vzácných a chránených rastlín a živočíchov. Hodnotné sú aj porasty priľahlej lúky.
- *Časť prieseku elektrovodu juhozápadne od hrebeňovej lesnej cesty.* Jedná sa o plochu bývalej PR Modrý vrch s výskytom ľalie cibul'konosnej (*Lilium bulbiferum*) a hodnotných xerothermných spoločenstiev.

III.3. Obyvateľstvo a jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia

III.3.1. Obyvateľstvo a jeho aktivity

Obyvateľstvo

Na území mesta Spišská Nová Ves žilo koncom roka 2020 celkom 36 729 obyvateľov, čo predstavuje cca 4,6 % počtu obyvateľov Košického samosprávneho kraja a cca 36,7 % počtu obyvateľov spišskonovoveského okresu. Demografický vývoj obyvateľstva v meste Spišská Nová Ves, v okrese Spišská Nová Ves a v Košickom samosprávnom kraji je v nasledujúcej tabuľke (Zdroj: ŠÚ SR in Šteiner et al., 2022).

Tabuľka č. 2: Demografický vývoj obyvateľstva

Rok	2009	2016	2017	2018	2019	2020
KSK	778 120	798 103	799 217	800 414	801 460	802 092
Okres SNV	97 329	99 318	99 500	99 652	99 878	100 201
Mesto SNV	37 995	37 472	37 326	37 194	37 007	36 729

V meste je možné dlhodobo pozorovať trend poklesu trvale bývajúceho obyvateľstva. Na celkovom úbytku sa výrazne podieľa vysoká miera vystaňovania. Najpočetnejšia skupina obyvateľov mesta je vo veku 35 až 44 rokov. Mesto disponuje početným obyvateľstvom v produktívnom veku. V predproduktívnom veku dosahuje početnosť porovnateľnú s národnou úrovňou. Vzhľadom na pohlavie predstavuje celkový počet obyvateľstva 51 % žien a 49 % mužov. Priemerný vek bol v roku 2020 42 rokov, kým v roku 2009 bol 38 rokov. Medzi

obyvateľmi mesta dominuje úplné stredné vzdelanie s maturitou 27 %, vysokoškolské vzdelanie 21 % a stredné odborné – učňovské bez maturity 17 %.

Sídlo

Mesto Spišská Nová Ves a jeho okolie patrí k historicky najstarším mestám na Spiši. V súčasnosti jeho význam neustále narastá a stáva sa dôležitým správnym, kultúrnym i hospodárskym centrom stredného Spiša. Územie mesta sa člení na 11 urbanistických okrskov. Navrhovaná činnosť je lokalizovaná do okrsku G – Sever (Blaumont). Z hľadiska funkčnej plochy bývania reprezentuje výrazný potenciálny priestor pre rozvoj foriem individuálnych obytných i polyfunkčných mestotvorných štruktúr, s optimálnou južnou svahovou orientáciou. Okrem zastúpenia obytných štruktúr prevažne formami IBV sa tu nachádzajú funkčné plochy občianskej vybavenosti (areál Nemocnice s poliklinikou Spišská Nová Ves, Stredná odborná škola drevárska v Spišskej Novej Vsi, športovo-rekreačný tenisový areál). Z výrobnoprevádzkového hľadiska je reprezentovaný funkčnou plochou dožívajúceho poľnohospodárskeho dvora s perspektívou postupnej transformácie na mestotvorné funkcie (vybavenosť, resp. polyfunkcia) vo vzťahu na navrhovanú obytnú zónu, s možným uplatnením zodpovedajúcich podnikateľských aktivít orientovaných na obchod a služby (Gaj et al., 2000).

V roku 2001 bolo v meste 13 318 bytov, v porovnaní s rokom 2011 bytový fond narástol o 8 %, čiže o počet 939 bytov. Vzhľadom na typ bytov domunijú obydliť v bytových domoch podielom 80 % na celkovom bytovom fonde, nasledujú byty v rodinných domoch 18 % a ostatné typy budov 2 %. V porovnaní s minulým obdobím sa podiel rodinných domov a ostatných budov navýšil na úkor bytových domov o 2 %. Celkový počet rodinných domov v meste je 2 288 a celkový počet bytových domov je spolu 703. Byty vo vlastnom rodinnom dome tvoria podiel 97 %, len 1 % bytov v rodinných domoch je v nájme. Rodinné domy (spolu 2 288) sú najmä z obdobia rokov 1919 – 1980, bytové domy (spolu 703) boli vystavané najpočetnejšie v období 1961 – 1980. Najviac rodinných domov prešlo obnovou v období 2006 – 2015, pričom v roku 2021 je v meste evidovaných ešte 616 rodinných domov (27 %) bez rekonštrukcie. Obnova bytových domov početne prebieha od roku 2006 dodnes, k roku 2021 je evidovaných 41 bytových domov (6 %) bez rekonštrukcie. Vzhľadom na dostupnosť energií je takmer celá populácia mesta napojená na verejný vodovod a kanalizačnú sieť. Plynovú prípojku má približne 87 % bytov v meste Spišská Nová Ves (Zdroj: SODB 2021 in Šteiner et al., 2022).

Predpokladá sa, že postupne bude narastať počet obyvateľov s trvalým pobytom v meste. Tento jav bude vytvárať tlak na vybavenosť mesta, obslužnú sféru, športové a rekreačné zázemie. Pri pokračujúcom náraste obyvateľstva bude dochádzať k zmenám aj vo vekovej štruktúre obyvateľstva. Podmienkou rozvoja bytového fondu je aj rozvinutá technická infraštruktúra. Rozvoj mesta vzhľadom na jeho geografickú polohu a veľkosť bude v budúcnosti súvisieť hlavne s rozvojom obytnej, čiastočne výrobnjej, športovo-rekreačnej funkcie a nadväzne na to s rozvojom prislúchajúcich služieb.

Školstvo

V zriaďovateľskej pôsobnosti mesta sú 2 zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov (tzv. detské jasle) na ulici Nejedlého a Stolárska, kde dlhodobo nie sú naplno využité kapacity. Pôsobí tu spolu 19 zariadení materských škôl, z toho 14 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, 2 súkromné, 2 materské školy a 1 špeciálna v zriaďovateľskej pôsobnosti cirkvy. Celkový počet prijatých detí do materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta v období posledných piatich rokov má klesajúcu tendenciu, v čase možno sledovať 6 % pokles, avšak zaznamenaný bol aj 3 % nárast podielu prijatých detí z okolitých obcí. Na území mesta sa celkovo nachádza 11 základných škôl, z toho 7 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, 2 pod správou Okresného úradu v Košiciach, 1 spravuje cirkev a 1 Spišská katolícka charita v Spišskej Novej Vsi. V meste pôsobí taktiež

základná umelecká škola, centrum voľného času Adam, školské kluby detí v rámci každej základnej školy (Zdroj: Výročná správa mesta SNV, 2020 in Šteiner et al., 2022).

Zdravotníctvo a sociálne služby

Počet zdravotníckych zariadení v meste bol k novembru 2021 spolu 168, pričom najvýznamnejším zariadením je Nemocnica s poliklinikou Spišská Nová Ves, ktorej areál sa nachádza na kontakte s územím navrhovanej činnosti. Mesto poskytuje sociálne služby prostredníctvom oddelenia sociálnych vecí MsÚ: Domov dôchodcov, DSS pre dospelých, denný stacionár, nocľaháreň, zariadenia núdzového bývania, opatrovateľskej služby, podporovaného bývania, krízové stredisko, detský domov, domov pre osamelých rodičov (Zdroj: Komunitný plán sociálnych služieb mesta SNV, 2021 in Šteiner et al., 2022).

Služby a výroba

Starostlivosť o verejnú zeleň je v meste zabezpečovaná niekoľkými dodávateľskými firmami: Brantner Nova s.r.o., Mepos s.r.o., CS Garden, Quercus-Arbor s.r.o. Starostlivosť o lesy v majetku mesta zabezpečuje spoločnosť Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o., v ktorej je stopercentným vlastníkom mesto. V meste pôsobia 2 sociálne podniky: Mestský podnik služieb MEPOS s.r.o. a GASTRODOM SPIŠ s.r.o. Priemyselnú výrobu v meste v minulosti určovali predovšetkým surovinové podmienky (ťažba nerastov a dreva). Rozvinutý tu bol ťažobný a spracovateľský priemysel, drevospracujúci priemysel, potravinársky priemysel so zameraním na výrobu mliekarenských, mäsových a pekárenských výrobkov. Zastúpenie mal strojársky a spracovateľský priemysel. Po roku 1989 došlo k zániku mnohých podnikov; v súčasnej dobe je možné badať opätovný nárast najmä strojárenskej výroby. Poľnohospodárstvo má na Spiši dlhodobú tradíciu a vhodné podmienky na rozvoj. V minulosti bol okres Spišská Nová Ves jedným z najproduktívnejších v pestovaní zemiakov. K prioritným oblastiam rastlinnej výroby patrí výroba obilnín, olejnín, strukovín, zemiakov a krmovín. Rozhodujúcim odvetvím v živočíšnej výrobe je chov, predovšetkým hovädzieho dobytká.

Kultúra, šport, cestovný ruch

Kultúra v meste je realizovaná prostredníctvom viacerých inštitúcií na úrovni mestskej samosprávy (Mestské kultúrne centrum, Zoologická záhrada), verejnej správy (Spišské divadlo, Múzeum Spiša, Galéria umelcov Spiša, Spišská knižnica, Spišské osvetové stredisko) a tretieho sektora (občianske združenia, spolky, amatérske súbory, kiná, Miestny odbor Matice Slovenskej). V meste pôsobí viacero profesionálnych športových klubov v rôznych športoch, Správa telovýchovných zariadení mesta Spišská Nová Ves, záujmové združenie právnických osôb „Multifunkčný areál Schulerloch“, miestne občianske združenie Športový klub Ferčkovce a ostatné zariadenia, kluby a športové projekty. Nachádza sa tu futbalový štadión, zimný štadión, letné kúpalisko a krytá plaváreň, športová hala. V oblasti cestovného ruchu je mesto významným a aktívnym subjektom vo viacerých regionálnych iniciatívach cestivného ruchu: OOCR Slovenský raj § Spiš, Mikroregión Slovenský raj, Združenie Euroregión Tatry.

III.3.2. Technická infraštruktúra

Doprava. Mesto Spišská Nová Ves leží na križovatke ciest II. triedy č. II/533 a II/536, prechádza ním aj cesta III. triedy č. III/3244 v správe Košického samosprávneho kraja. Napojenie na diaľnicu D1 z mesta je možné po ceste č. II/536 (smer Spišský Štvrtok – cca 12 km) a ceste č. II/533 (smer Levoča – cca 13 km), s plánovanou výstavbou privádzača Spišská Nová Ves – Levoča (II. etapa - v štádiu spracovávaní dokumentácie pre stavebné povolenie). Navrhované nové obslužné komunikácie budú úrovňovo napojené v jednom mieste na existujúcu miestnu komunikáciu na Jánskeho ulici (pod parkoviskom NsP), tvoriacu komunikačnú sieť mesta

Spišská Nová Ves. V súčasnosti je priemerná intenzita dopravy na prístupovej komunikácii k NsP na úrovni 470 osobných vozidiel za deň a 15 nákladných vozidiel za deň. Statická doprava sa vyznačuje nedostatkom parkovacích miest najmä v centre mesta a na väčších sídliskách. Mesto disponuje spolu 6 km cyklochodníkov. Mestskú verejnú dopravu v meste zabezpečuje firma Eurobus, a.s., Košice. Mesto leží na železničnej trati ŽSR č. 180 prvej kategórie (Bratislava – Žilina – Košice). Možnosť leteckej dopravy predstavujú medzinárodné letiská v Poprade a v Košiciach. V meste sa nachádza športové letisko, ktoré je využívané miestnym aeroklubom s možnosťou pristávania súkromných lietadiel a helikoptér (rozhodnutie o vyhlásení ochranných pásiem Letiska Spišská Nová Ves a ďalších obmedzení vydala Štátna letecká inšpekcia, zn. 1-46/89 zo dňa 23.8.1989). V areáli NsP v Spišskej Novej Vsi je vyčlenené miesto na pristávanie vrtuľníkov záchrannej služby (nie je v zozname heliportov Dopravného úradu).

Zásobovanie pitnou vodou. Mesto Spišská Nová Ves je napojené na Spišsko – Popradskú vodárenskú sústavu. Zásobovanie zabezpečuje Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s., na verejný vodovod je napojených 98 % obyvateľov mesta Spišská Nová Ves. Priemerná spotreba pitnej vody na obyvateľa je 100 l/obyv./deň. Zásobovanie pitnou vodou mesta je z podzemných zdrojov prameňov Fleischer, csaky, Lanovka, Zárez a z povrchových vôd ÚV Spišské Bystré a ÚV Veľká Biela Voda. Menšie zdroje podzemných vôd sú nad Novoveskou Hutou. V záujmovom území sa nachádza Vodojem Blaumont (800 m³, 509/504 m n. m.) a navrhovaný Vodojem Dlhé Hony (100 m³, 540 m n. m.).

Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd zabezpečuje Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Pokrytie kanalizačnou sieťou v meste predstavuje 99 %. Celkový objem odpadových vôd na 1 obyvateľa: rok 2009: 180 tis. m³, rok 2020: 166 tis. m³. Mestská ČOV k roku 2020 dosahuje parametre čistenia odpadových vôd, pričom spôsob čistenia je mechanicko-biologické čistenie. Terajšie množstvo predstavuje 17 479 m³ a prietokové množstvo 202,3 l/s. Recipientom vypúšťania prečistených odpadových vôd je rieka Hornád.

Energetika a energetické zariadenia. Zásobovanie elektrickou energiou pre mesto Spišská Nová Ves sa realizuje z elektrickej stanice VVN/VVN 400/110 kV s transformačným výkonom 2 x 250 MVA v Spišskej Novej Vsi a ďalej prostredníctvom VVN liniek 110 kV a následných elektrických staníc – transformovní VVN/VN 110/22 kV sa elektrická energia distribuje do príslušných územných celkov. Okrsok G – Sever (Blaumont) je zásobovaný z VN linky 2 x 22 kV vedenie č. 327.

Zásobovanie plynom. Vysokotlaký plynovod Drieňovská Nová Ves (okres Prešov) – Štrba (okres Poprad) s parametrami DN 300 PN 4,0 MPa prebieha v súbehu s elektrickými vedeniami VVN severne od Spišskej Novej Vsi. Dopravovaným médiom je zemný plyn naftový s výhrevnosťou 33,5 MJ/m³. Mesto je zásobované plynom prostredníctvom sústavy plynovodných prípojok a regulačných staníc rozmiestnených na západe, severe a východe sídelného útvaru. V urbanizovanom území je rozvod plynu strednotlaký, s pretlakom plynu do 100 kPa. Rozsiahla sieť miestnych plynovodov umožňuje jeho distribúciu na celom území mesta. Okrsok G – Sever (Blaumont) je napájaný regulačnou stanicou RS 4 VTL/STL, Q = 3 000 m³/h.

III.3.3. Kultúrno-historické hodnoty a pozoruhodnosti

Kultúrno-historické pamiatky sa nachádzajú v centre mesta, ktoré je od roku 1992 mestskou pamiatkovou zónou s množstvom historicky cenných objektov (Rímskokatolícky kostol Nanebovzatia Panny Márie, Provinčný dom, Radnica, Socha Immaculaty, Evanjelický kostol, Reduta), ako aj najdlhším šošovkovým námestím v Európe.

III.3.4. Archeologické náleziská

V meste Spišská Nová Ves bolo podľa evidencie a dokumentácie Archeologického ústavu SAV, pracovisko v Spišskej Novej Vsi predmetom ochrany 79 archeologických lokalít. V rokoch 1941 a 1970 – 1989 bola predmetom výskumu lokalita Modrý vrch / Bald mont, Blaumont (Gaj et al., 2000).

III.4. Súčasný stav kvality životného prostredia, vrátane zdravia

Predpokladané lokálne zmeny klímy, ktorými čelí a bude čeliť aj mesto Spišská Nová Ves, sa týkajú najmä nasledovných prejavov: zvýšenie priemernej teploty, pôdne a hydrologické sucho, prudké a krátkodobé zosilnenie vetra a prívateľové zrážky. Prejavy klimatickej zmeny sa týkajú nasledovných oblastí: zdravie obyvateľstva (súčasný a očakávaný), kvalita obytného prostredia (zeleň, prírodné prvky, verejné priestranstvá: súčasný a očakávaný), stav technickej infraštruktúry a majetku (súčasný a očakávaný). Za klimaticky bezpečné a odolné miesto sa považuje miesto, ktoré má schopnosť predpokladať, proprať sa, reagovať a zotaviť sa z vážneho dopadu zmeny klímy s minimálnymi škodami v ekonomike, socálnej sfére, či vo vybudovanom prostredí. Adaptačný proces je založený na princípe zvýšenia odolnosti a zníženia zraniteľnosti (Zdroj: Správa EEA, 2016 in Šteiner et al., 2022). Mesto Spišská Nová Ves si dalo vypracovať adaptačnú štúdiu „Stratégia adaptácie na dopady zmeny klímy v meste Spišská Nová Ves a okolí – Návrh“ (Hudeková, 2012) so zámerom identifikovať a sumarizovať poznatky o možných negatívnych prejavoch zmeny klímy v meste a načrtnúť návrhy možných opatrení a aktivít, osobitne v oblasti zelenej a modrej infraštruktúry.

Koncepcia rozvoja jednotlivých funkčných zón v zmysle územného plánu je prvým predpokladom skvalitňovania životného prostredia v meste. Dôsledná segregácia plôch bývania, výroby a významných koridorov dopravy pri doplnení plôch zelene a technickej infraštruktúry vytvárajú reálne predpoklady harmonizovaného prostredia v rámci zastavaného územia Mesta Spišská Nová Ves.

Dopady zmeny klímy. Vlny horúčav pôsobia nepriaznivo na zdravie obyvateľstva (napr. kolapsy, vyšší výskyt astmy, alergií, rozšírenie nových chorôb) a spôsobujú zmeny v druhovej štruktúre drevín – posun vegetačných stupňov a rajonizácie pestovania, poškozovanie drevín škodcami, jarnými mrazmi, chradnutie stromov, rozšírenie invazívnych druhov. Dlhodobé suchá sa prejavujú zvýšenou prašnosťou a zvýšeným počtom alergénov v ovzduší. V prípade dopadu na vegetáciu sa prejavujú jej usychaním, zhoršením pôdnej štruktúry a nedostatkom vody v povrchových a podzemných vodách. Veterné smršte pôsobia na obyvateľstvo zvýšeným rizikom počtu úmrtí a úrazov z titulu zlomenia kostrových konárov. Spôsobujú poškozovanie drevín zlomami a vývratmi, s negatívnym vplyvom na bezpečnosť pozemnej dopravy. Významným faktorom dopadov zmien klímy sú prívateľové zrážky. Z hľadiska dopadov na zdravie obyvateľstva pôsobia nepriaznivo na zvýšený počet úrazov a výskytu gastrointestinálnych ochorení. Záplavy po prívateľových dažďoch spôsobujú zosuvy pôdy - deštrukcia svahu z dôvodu silného premočenia terénu, poškozovanie sadovnícky upravených plôch, technickej infraštruktúry a jej zariadení, zhoršenie bezpečnosti a plynulosti dopravy (Zdroj: Odborné posúdenie KRI in Šteiner et al., 2022).

Ovzdušie. V meste sa kontunuálne nesleduje imisná situácia ovzdušia. Z hľadiska čistoty ovzdušia je územie pomerne v dobrej situácii, vzhľadom na elimináciu malých, lokálnych zdrojov znečistenia plynofikáciou územia obce. Kvalita ovzdušia sa môže zhoršovať pri inverznom počasí vplyvom lokálnych neplynofikovaných zdrojov znečistenia. Nie je tu evidovaný žiadny veľký zdroj znečisťovania ovzdušia. Najväčším znečisťovateľom ovzdušia v meste je spoločnosť EMBRACO SLOVAKIA s.r.o. (množstvo znečisťujúcich látok v roku 2020: 73,4 t CO). Najbližšie stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia sa nachádzajú v areáli Nemocnice s poliklinikou

v Spišskej Novej Vsi: kotolňa NsP, a.s. (stredný zdroj) a spaľovacie zariadenie na ZPN – ATTAC typ: RK (malý zdroj). Spaľovaním zemného plynu vznikajú znečisťujúce látky (SO_2 , tuhé látky), ale v omnoho menšom množstve v porovnaní s inými médiami (napr. uhlie, drevo, vykurovacie oleje a pod.). Líniovými zdrojmi je automobilová doprava, kde medzi najvýznamnejšie znečisťujúce látky patrí oxid uhličitý, oxidy dusíka, prchavé nemetánové uhľovodíky, tuhé látky, oxid siričitý, metán, olovo, amoniak a pod. Za suchého a veterného počasia sa kvalita ovzdušia na niektorých miestach zhoršuje v dôsledku pôsobenia sekundárnej prašnosti. Vietor víri a roznáša prachové čistočny substrátu, ktorý je bez vegetačného krytu alebo spevneného povrchu. Zdrojom sekundárnej prašnosti sú oráčky, neupravené výrobné areály, ťažobné priestory povrchovej ťažby nerastných surovín, navážky, haldy a pod. Znečisťujúcou látkou je aj špecifický biologický produkt – peľ kvitnúcich rastlín, ktorý je rizikovou látkou pre obyvateľov postihnutých alergiou na peľ (tzv. polinotikov). Zdrojom sú hospodársky významné rastliny, ale aj ruderalne (burinné) druhy.

Podzemné vody. Na účely hodnotenia chemického stavu útvarov podzemných vôd v zmysle Rámcovej smernice o vodách členské štáty používajú ako kritériá normy kvality podzemných vôd a prahové hodnoty určené členskými štátmi pre znečisťujúce látky, ktoré boli na území členského štátu identifikované ako rizikové. Prahové hodnoty, pre dotknutý hydrogeologický útvar podzemných vôd v predkvartérnych horninách SK2004900F Puklinové podzemné vody podtatranskej skupiny a flyšového pásma čiastkového povodia Hornádu, sú uvedené v nariadení vlády Slovenskej republiky č. 452/2019 Z. z. zo 4. decembra 2019, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 282/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú prahové hodnoty a zoznam útvarov podzemných vôd. Hydrologická služba SHMÚ, Odbor Podzemné vody monitoruje v okrese Spišská Nová Ves kvalitu podzemných vôd na 3 prameňoch a jednej sonde (mimo záujmové územie navrhovanej činnosti). Kvalita podzemných vôd v predkvartérnych útvaroch v roku 2020 na území okresu vyhovela požiadavkám vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z. a nariadeniu vlády SR č. 282/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov. Juhovýchodne od navrhovanej činnosti bol realizovaný hydrogeologický vrt HV-1. Podľa STN 83 0611 určenej pre pitné účely skúmaná vzorka chemicky vyhovela a bola bakteriologicky nezávadná.

Povrchové vody. Kvalita povrchových vôd okresu Spišská Nová Ves je sledovaná v povodí Hornádu na rieke Hornád v Hrabušiciach a na Rudňanskom potoku (mimo záujmové územie navrhovanej činnosti). Navrhovaná činnosť nie je navrhovaná v blízkosti vodných tokov Hornád a Brusník.

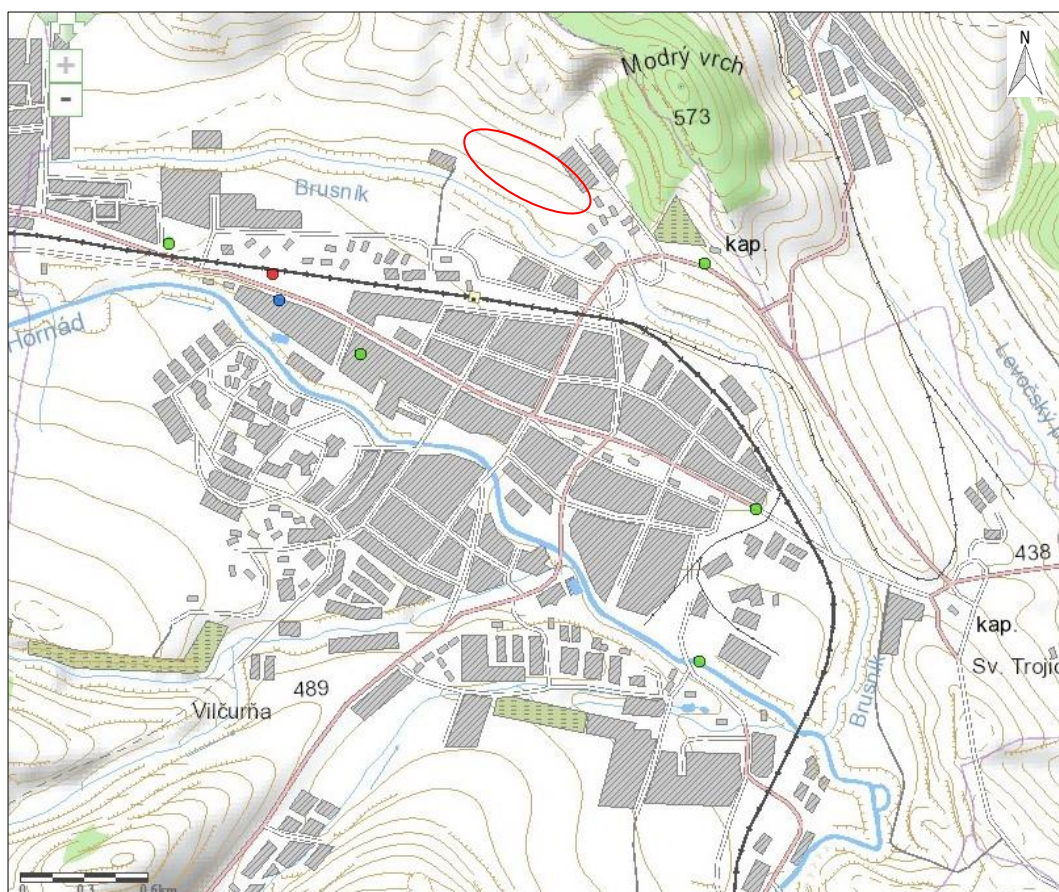
Prírodná rádioaktivita hornín. Základné veličiny posúdenia radónového rizika v pôdnom vzduchu je objemová aktivita ^{222}Rn a kategória základových plôch podľa STN 73 1001. Pomer medzi jednotlivými kategóriami je nasledovný: nízke radónové riziko 51 %, stredné radónové riziko 47 % a vysoké radónové riziko 4 %. Odvođené mapy radónového rizika majú len prognózný charakter, v prípade výstavby domov je potrebné samostatné meranie odborne spôsobilou osobou s oprávnením úradného merania radónu. Územie navrhovanej činnosti spadá do oblasti nízkeho a stredného radónového rizika (protiradónové opatrenia: zabezpečenie všetkých konštrukcií v priamom kontakte so zemínou protiradónovou izoláciou spojitou, v celej ploche kontaktnej konštrukcie). Pre budovy určené na bývanie lokalizované na území so zvýšeným výskytom radónu je potrebné zabezpečiť súlad s § 131 ods.1 zákona č. 87/2018 Z. z. v znení neskorších predpisov a zabezpečiť také opatrenia, aby objemová aktivita radónu vo vnútornom ovzduší budovy počas pobytu osôb neprekračovala referenčnú úroveň 300 Bq/m^3 v priemere za kalendárny rok.

Pôda. Podľa geochemického prieskumu pôd Slovenska a databázy Čiastkového monitorovacieho systému – Pôda (Výskumný ústav pôdozvedectva a ochrany pôdy) sa v oblasti katastra nenachádza poľnohospodárska pôda výrazne kontaminovaná cudzorodými látkami.

Hluk. V meste sa nenachádzajú žiadne významné statické zdroje hluku. Hlavným zdrojom dopravného hluku je automobilová a železničná doprava. Pre navrhované rodinné bytové domy je potrebné v zmysle § 27 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov zabezpečiť ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia, pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia.

Odpady. Skládkovanie odpadu je na skládke Kúdelník II (Brantner Nova s.r.o.); v Markušovciach prevádzkuje skládku spoločnosť SABAR, s.r.o. Komunálny odpad z mesta je odváňaný oprávnenou organizáciou Brantner Nova s.r.o. Okrem zberu TKO sa realizuje zber triedených zložiek komunálnych odpadov, zber biologicky rozložiteľného odpadu, zber rastlinných olejov a tukov. Pre obyvateľov je k dispozícii zberný dvor.

Environmentálne záťaž. Podľa registra environmentálnych záťaží je juhovýchodne od navrhovanej činnosti evidovaná sanovaná environmentálna záťaž SK/EZ/SN/1551 Spišská Nová Ves - ČS PHM Harichovská cesta (register C). Ostatné EZ sa na úrovni mesta nachádzajú v údolí Hornádu.



Obrázok 5: Prehľadná mapa evidovaných environmentálnych záťaží záujmového územia
(Zdroj: <https://envirozataze.enviroportal.sk/Mapa/index.htm?lng=sk>)

Kvalita životného prostredia pre obyvateľstvo. Prostredie záujmového územia patrí medzi ekologicky pomerne stabilné územia s vysokou kvalitou zložiek životného prostredia. V území mesta nie sú lokalizované významné regionálne zdroje znečisťovania životného prostredia. Územie mesta predstavuje oblasť bez kritických environmentálnych problémov spôsobenými zdrojmi znečisťovania prostredia. Socio-ekonomické podmienky pre obyvateľstvo je možné hodnotiť ako priaznivé. Je tu dobrá kvalita životného prostredia a nízke zaťaženie jeho zložiek v dôsledku pôsobenia stresových faktorov. Dominantným zdrojom znečisťovania životného prostredia sú cestné komunikácie s vplyvmi na kvalitu ovzdušia, hlukové pomery a vibrácie. O

zdravotnom stave obyvateľstva mesta nie sú k dispozícii relevantné informácie. Celkovo je možné konštatovať, že narastá počet srdcovo-cievnych a nádorových ochorení, ako aj chronických ochorení dýchacieho ústrojenstva, astmy a alergií u dospelaj populácie, predovšetkým však u detí vo veku do 18 rokov. Celková kvalita životného prostredia pre človeka je súhrnom kvalít jeho jednotlivých zložiek, predovšetkým kvality ovzdušia. Priamy vplyv životného prostredia na zdravotný stav obyvateľstva je ťažko hodnotiť aj vzhľadom na to, že príčinnosť chorôb je multifaktoriálna a výrazný podiel má na chorobnosti aj vlastný životný štýl, genetické faktory, stresy, úroveň zdravotníctva a pod.

IV. Základné informácie o predpokladaných vplyvoch na ŽP vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

IV.1. Požiadavky na vstupy

IV.1.1. Pôda

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v k.ú. Spišská Nová Ves (kód katastra: 857386). Výstavba rodinných a polyfunkčných domov je navrhovaná mimo zastavaného územia k 1.1.1990, ale v hraniciach zastavanosti podľa platného územného plánu, na parcelách registra C-KN p.č. 9243/24, 9243/26, 9243/27, 9243/33 a registra E-KN p.č. 3300. Prístupová komunikácia mimo zastavaného územia sa navrhuje okrem vyššie uvedených parciel na parcele registra C-KN p.č. 9243/7 a parcelách registra E-KN p.č. 3299, 3298, 3297/1. Mimo zastavaného územia sa neuvažuje so stavebnými prácami na parcele registra E-KN p.č. 3296. Prístupová komunikácia v rámci zastavaného územia sa navrhuje na parcele registra C-KN p.č. 1094/116 a realizácia inžinierskych sietí na parcelách registra E-KN p.č. 52150/1, 52150/2, 1100/3. V súkromnom vlastníctve sú parcely registra C-KN p.č. 9243/27, 9243/26, 9243/24, 9243/33 a registra E-KN p.č. 3300. Vo vlastníctve Mesta Spišská Nová Ves sú parcely registra C-KN p.č. 1094/116, 9243/7 a registra E-KN p.č. 3296, 52150/1, 52150/2. Parcela registra E-KN p.č. 1100/3 je vo vlastníctve SPP - distribúcia, a.s. a parcely p.č. 3299, 3298, 3297/1 vo vlastníctve Slovenskej republiky.

Tabuľka č. 3: Zoznam parciel dotknutého územia navrhovanej činnosti (stav k 04.04.2023)

C-KN p.č.	E-KN p.č.	Druh pozemku	LV	Umiestnenie pozemku
1094/116		zastavaná plocha a nádvorie	1	zastavané územie obce
9243/7		orná pôda	1	mimo zastavaného územia obce
9243/27		orná pôda	6935	mimo zastavaného územia obce
9243/26		orná pôda	5423	mimo zastavaného územia obce
9243/24		orná pôda	5423	mimo zastavaného územia obce
9243/33		orná pôda	5423	mimo zastavaného územia obce
	3296	orná pôda	4342	mimo zastavaného územia obce
	52150/1	zastavaná plocha a nádvorie	4342	zastavané územie obce
	52150/2	zastavaná plocha a nádvorie	4342	zastavané územie obce
	1100/3	zastavaná plocha a nádvorie	9473	zastavané územie obce
	3300	orná pôda	7877	mimo zastavaného územia obce
	3299	orná pôda	448	mimo zastavaného územia obce
	3298	orná pôda	448	mimo zastavaného územia obce
	3297/1	orná pôda	448	mimo zastavaného územia obce

Celková plocha riešeného územia je 5,8622 ha, z toho dopravná infraštruktúra 1,2979 ha a plocha pozemkov určená na obytnú zástavbu 4,5643 ha. Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada trvalý záber pôdy so zmenou v druhu pozemku (zastavané plochy a nádvorie, záhrady), nejedná sa však o osobitne chránenú poľnohospodársku pôdu. Dočasný záber neprekročí dobu jedného roka a predstavuje pokládku inžinierskych sietí. Kubatúra humusovej pôdy a podložných zemín bude spresnená v ďalších stupňoch realizácie projektu. Vyťažené zeminy budú prednostne využité za účelom terénnych úprav. Strety záujmov budú riešené v ďalších stupňoch realizácie projektu. Realizáciou navrhovanej činnosti nenastane požiadavka na trvalé a dočasné vyňatie, ako aj obmedzenie využívania lesných pozemkov.

IV.1.2. Voda

Počas stavebných prác sa bude pre pracovníkov na pitné účely dovážať hygienicky balená pitná voda. Úžitková voda sa pre potreby výstavby dovezie cisternami (napr. pre stavebné práce, očistu komunikácií a pod.) z miestnych zdrojov.

Potreba pitnej vody pre objekty IBV a vody pre požiarne účely bude zabezpečená z verejného vodovodu DN 400, ktorý zásobuje vodojem na Blaumonte. Rozvod vody je navrhovaný z rúr HDPE DN 100. Výpočet tlakových pomerov vody pre pitné a požiarne účely:

TLAKOVÉ POMERY – Voda pre pitné účely

Najdlhší úsek	Úsek s najvyšším prevýšením
Dĺžka potrubia DN 100, dl. 920 m	Dĺžka potrubia DN 100, dl. 800 m
Max. hod. potreba 1,54 l/s	Max. hod. potreba 1,54 l/s
Tlakové straty 0,5 m = 0,05 bar	Tlakové straty 0,5 m = 0,05 bar
Prevýšenie 20 m = 2 bary	Prevýšenie 36 m = 3,6 barov
Spolu 2,05 barov	Spolu 3,65 barov

TLAKOVÉ POMERY – Voda pre požiarne účely

Najdlhší úsek	Úsek s najvyšším prevýšením
Dĺžka potrubia DN 100, dl. 920 m	Dĺžka potrubia DN 100, dl. 800 m
Požiarny prietok 12 l/s	Požiarny prietok 12 l/s
Tlakové straty 22 m = 2,2 bar	Tlakové straty 19,5 m = 1,95 bar
Prevýšenie 20 m = 2 bary	Prevýšenie 36 m = 3,6 barov
Spolu 4,1 barov	Spolu 5,55 barov

Jednotlivé domy budú na vodovod napojené samostatnými vodovodnými prípojkami. Výpočet potreby vody, podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., pre posudzovaný rozsah navrhovanej činnosti vyhovuje: maximálna denná potreba vody: 0,853 l/s; maximálna hodinová potreba vody: 1,536 l/s; ročná potreba vody: 17 936 m³/rok (Babík a Babíková in Pastiran et al., 2022).

IV.1.3. Ostatné surovinové a energetické zdroje

Množstvo nerastných surovín (napr. piesok, drvené kamenivo), stavebných materiálov a výrobkov bude spresnené v ďalších stupňoch realizácie projektu a bude zabezpečené realizátorom stavebných prác.

Obytný súbor bude mať nároky na potrebu zemného plynu pre rodinné a polyfunkčné domy, elektrickej energie pre rodinné domy a verejné osvetlenie, posypového materiálu pre zimnú údržbu verejnej komunikácie, energetických médií pre mechanizmy údržby zelene a pod. Predpokladaný odber zemného plynu: 140 m³/h; celkový predpoklad ročného odberu zemného plynu: 119 000 m³/rok (Snopková in Pastiran et al., 2022). Energetická bilancia elektrickej energie pre verejné osvetlenie: vonkajšie osvetlenie: 46 x 28 W = 1288 W, inštalovaný výkon: $P_i = 1288$ W, súčasný výkon: $P_s = 1288$ W (Palenčár in Pastiran et al., 2022). Okrem využívania tradičných zdrojov energie v rodinných a polyfunkčných domoch budú využívané aj zariadenia využívajúce obnoviteľné zdroje energie (slnečná energia, geotermálna energia, energia z biomasy).

IV.1.4. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Doprava stavebného materiálu, presun hmôt, ako aj stavebné práce budú vykonávané dodávateľsky stavebnou firmou. Navrhované nové obslužné komunikácie budú úrovňovo napojené v jednom mieste na existujúcu miestnu komunikáciu na Jánskeho ulici (pod parkoviskom NsP), tvoriacu komunikačnú sieť mesta Spišská Nová Ves. Z dopravného hľadiska bude novovytvorená lokalita IBV konečným, nepriebežným

cieľom dopravy. Navrhované sú komunikácie funkčnej triedy C2, v kategórii MO 7,0/40 (úsek 1 a 2) a funkčnej triedy C3, v kategórii MO 6,5/30 (úsek 3, 4 a 5) – obojsmerné dvojpruhové. Pozdĺž komunikácií pri nových pozemkoch je navrhnutý jednostranný chodník šírky 1,5 a 2,0 m (Havaš in Pastiran et al., 2022). Obslužné komunikácie budú vybavené verejným osvetlením a dopravným značením.

Skladobné prvky komunikácií sú navrhnuté v šírkach:

Úsek 1 a 2:

- jazdný pruh:	2 x 3,00 m	=	6,00 m
- bezpečnostný odstup:	2 x 0,50 m	=	1,00 m
spolu			7,00 m

Úsek 3, 4 a 5:

- jazdný pruh:	2 x 2,75 m	=	5,50 m
- bezpečnostný odstup:	2 x 0,50 m	=	1,00 m
spolu			6,50 m

Komunikácie pre motorovú dopravu sú navrhnuté ako spevnené, s finálnym krytom z asfaltocementového betónu. Celková dĺžka nových komunikácií je 1 459,38 m a plocha 8 603,0 m². Navrhovaná skladba je nasledovná:

• Asfaltový betón AC _o 11, CA 50/70, II, 50	50 mm
• Spojovací postrek PS, CBP 0,5 kg/m ²	
• Asfaltový betón AC _i 16, CA 50/70, II, 70	70 mm
• Spojovací postrek PS, CBP 1,0 kg/m ²	
• Štrkodrvina ŠD, 0-32 zhutnená	150 mm
• Štrkodrvina ŠD, 0-63 mm zhutnená	280 mm
Spolu	550 mm

Celková plocha chodníkov je 2 389,0 m². Navrhujú sa z betónovej zámkovej dlažby v skladbe:

• Betónová zámková dlažba	60 mm
• Štrkopiesok ŠP, 4-8	40 mm
• Fólia proti prerastaniu burín	
• Štrkodrvina ŠD, 0-16 zhutnená	100 mm
• Štrkodrvina ŠD, 0-32 mm zhutnená	150 mm
Spolu	350 mm

Parkovanie osobných automobilov pre rodinné domy je uvažované výlučne na vlastných pozemkoch: v garážach (60 státí) alebo na spevnených plochách umiestnených na týchto pozemkoch (60 státí). Pre polyfunkčné domy sa plánuje 18 parkovacích miest. S návrhom hromadných parkovacích miest sa v lokalite neuvažuje. Najbližšia zastávka mestskej dopravy je situovaná pri neďalekom parkovisku NsP.

Pre realizáciu stavebných prác neexistujú žiadne známe technické prekážky. Na území sú postačujúce voľné plochy pre zariadenie staveniska a dočasnej skládky materiálu. Pred realizáciou stavebných prác – zahájením výkopových prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí, prípadne iných podzemných zariadení, ktoré by mohli byť realizáciou stavby dotknuté. V rámci realizácie potrebných inžinierskych sietí vzniknú nároky na dodržanie priestorového usporiadania týchto zariadení navzájom, ako aj pri súbehu a križovaniach s existujúcimi inžinierskymi sieťami, hlavne vysokotlakým plynom DN 300. Vo všetkých týchto prípadoch je nutné dodržať požiadavky STN 736005 – Priestorová úprava technických vedení.

Napojenie na rozvod vody je možný z existujúceho rozvodu DN 400, ktorý zásobuje vodojem na Blaumonte. Rozvod vody je navrhovaný z rúr HDPE DN 100, na potrubí budú osadené aj požiarne hydranty DN 100.

Vodovodné rozvodné potrubie bude uložené v nezamrzajúcej hĺbke 1,5 m pod terénom na pieskovcovom lôžku hrúbky 150 mm. Pred obsypom potrubia sa vykoná tlaková skúška.

Nový rozvod kanalizácie je možno napojiť na existujúcu splaškovú kanalizáciu vedenú v komunikácii Jánskeho ulica smerom od NsP. Rozvod splaškovej kanalizácie je navrhovaný z rúr PVC DN 250 (rozvod vedený v dostatočnom spáde) a DN 300 (pokračovanie rozvodu v rovinatom teréne). Dĺžka potrubia bude 1400 m. Potrubie bude uložené na pieskovom lôžku hrúbky 150 mm s minimálnou hĺbkou 1 m pod terénom. Hĺbka uloženia bude závisieť od hĺbky uloženia rozvodu vysokotlakého plynu (pri krížení). Pri krížení s rozvodom plynu bude potrubie uložené v chráničke.

Novo navrhovaná trasa STL distribučnej siete bude napojená na existujúce plynárenské zariadenie STL 1 DN 150 oc. (ID 177820). Trasa navrhovaného STL plynovodu bude vedená v časti nového chodníka a v časti v zeleni. Šírka výkopu sa navrhuje 0,6 m, hĺbka dna ryhy po celej trase 1,2 až 1,5 m od konečných povrchových úprav. Krytie plynovodu min. 1,0 m od povrchu konečných terénnych úprav terénu a komunikácií. Max. krytie plynovodu po celkových konečných úpravách komunikácií, chodníkov a terénu musí byť max. 1,2 m. Pri uložení plynovodu do ryhy musí byť po celej trase prevedený zhutnený podsyp a obsyp plynovodu pieskom frakcie pod 2 mm. Hrúbka vrstvy podsypu musí byť najmenej 0,15 m a zhutnený obsyp najmenej 0,2 m nad povrchom potrubia. Nad obsyp pieskom do výšky 20 cm sa prevedie zasypanie zeminou ťažiteľnosti 2. so zhutnením. Zbytok ryhy sa prevedie zasypaním pôvodnou zeminou bez kameňov so zhutnením. V miestach súbehu a križovania plynovodu s podzemnými vedeniami dodržať vzdialenosti a krytie podľa STN 736005 TPP 906 01 a stanovísk správcov (Snopková in Pastiran et al., 2022).

Zásobovanie elektrickou energiou pre navrhovanú IBV a verejné osvetlenie bude zabezpečené formou rozšírenia NN siete. Stavebné objekty SO 05.01 VN ROZVODY, SO 05.02 TRAFISTANICA a SO 05.03 NN ROZVODY budú predmetom riešenia samostatnej DUR VSD. Napojenie jednotlivých pozemkov elektromerových rozvádzačov bude riešené z príslušných istiacich a rozpojovacích skríň SR resp. SPP. Z rozvádzačov RE budú ďalej vedené do predmetných stavieb káblové vedenie káblom AYKY-J 4x25. Kábel bude vedený v zemi v káblovom výkope. V trávnom poraste a pod chodníkom vo výkope 800 x 350 mm uložený v pieskovom lôžku, prikrytý červenou výstražnou fóliou 20 až 30 cm nad káblom. Pod spevneným povrchom (cesta, parkovisko) vo výkope 1100 x 500 mm bude uložený v plastovej ohybnej chráničke HDPE 63, typ KSX-PEG 63, prikrytý červenou výstražnou fóliou 20 až 30 cm nad káblom. Napojenie vonkajšieho osvetlenia je navrhnuté z novo navrhovaných elektromerových rozvádzačov, ktoré budú umiestnené pri novo navrhovaných trafostaniciach. Kábel pre napojenie VO je navrhnutý typu 1-AYKY-J 4x25, ktorý bude vedený v káblovom výkope k novým osvetľovacím stožiarom. Spolu s káblom bude vedený uzemňovací vodič FeZn d10mm. Vonkajšie osvetlenie je navrhnuté oceľovými stožiarmi nadzemnej výšky 7 m, svietidlá sú navrhnuté typu VOLTANA 2/16LED /28W/ 3200lm /NW/5102/GeSmFI/RAL7038, 28W, 3200lm (Palenčár in Pastiran et al., 2022).

IV.1.5. Nároky na pracovné sily

Stavebné práce budú realizované dodávateľským spôsobom. Výber zhotoviteľa je podmienený druhom vykonávaných prác – zhotoviteľ musí na požadované druhy prác vlastniť požadované oprávnenia, licencie a pod. V prípade potreby zabezpečí realizátor prác stavbu dočasným dozorom. Počet pracovníkov z jednotlivých firiem (dodávateľ, subdodávateľia a pod.) bude zrejmý z ďalších stupňoch realizácie projektu. Prevádzka si vyžiada potrebu pracovníkov pre údržbu miestnej komunikácie (napr. čistenie, polievanie, zimná údržba) a verejnej zelene (napr. kosenie, rez a údržba drevín).

IV.1.6. Nároky na zastavané územie

Výstavbou nebude priamo ohrozený a zabraný obytný objekt.

IV.2. Údaje o výstupoch

IV.2.1. Ovzdušie

Za kombináciu líniového a plošného zdroja znečistenia ovzdušia počas stavebných prác je možné krátkodobu (počas niekoľkých týždňov) považovať stavenisko po dobu realizácie stavebných prác a počas prepravy materiálu po obslužných komunikáciách. Zo znečisťujúcich látok sa do ovzdušia dostávajú najmä CO, NO_x (oxidy dusíka) a C_xH_x (uhlíkovodíky). Množstvo emisií bude závisieť od priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Emisie škodlivín zo strojov a zariadení počas výstavby nie je možné bližšie špecifikovať, nakoľko zloženie strojového parku bude upresnené až dodávateľom stavebných prác. Prašnosť je potrebné obmedziť organizáciou prác, kropením a čistením komunikácií.

Počas prevádzky bude zdrojom znečisťovania ovzdušia automobilová doprava (líniový zdroj znečisťovania ovzdušia). Postupný útlm využívania spaľovacích motorov a nárast elektromobility bude mať významný pozitívny vplyv. Pre dosiahnutie minimalizácie tvorby prachu je na komunikácii navrhnutý bezprašný povrch z asfaltového betónu. Pri správnej údržbe a pravidelnom čistení sa nepredpokladá podstatné zvýšenie prašnosti v danom území. Počas vykurovacieho obdobia, ale aj celoročne na prípravu teplej úžitkovej vody, budú bodovým zdrojom znečisťovania ovzdušia najmä plynové kotly rodinných domov (emisie oxidu uhoľnatého a oxidov dusíka). V menšej miere sa predpokladá využívanie kotlov na tuhé palivá, kozubov, kachľových pecí a pod. Typ vykurovacieho systému, príprava TÚV a využívanie obnoviteľných zdrojov energie (napr. slnečné kolektory, tepelné čerpadlá) budú riešené pri stavebnom konaní jednotlivých RD.

IV.2.2. Voda

Počas výstavby budú vznikať odpadové vody iba z hygienických zariadení, pre pracovníkov na stavbe môžu byť pre ich potrebu inštalované mobilné toalety a jednoduchý mobilný hygienický box.

Nový rozvod kanalizácie sa navrhuje napojiť na existujúcu splaškovú kanalizáciu vedenú v komunikácii od NsP. Množstvo splaškových vôd bolo vypočítané na základe maximálnej dennej potreby vody so zohľadnením súčiniteľa dennej nerovnomernosti (Babík a Babíková in Pastiran et al., 2022): maximálna denná potreba vody: 0,853 l/s; najväčší prietok splaškových vôd: 3,412 l/s. S napojením sa na dažďovú kanalizáciu sa neuvažuje, z navrhovaných komunikácií a chodníkov budú vody zachytávané uličnými vpustami a odvádzané do systému na vsakovanie dažďovej vody (riešené v ďalších stupňoch realizácie projektu). Dažďové vody zo striech a spevnených plôch rodinných a polyfunkčných domov taktiež nebudú odvádzané do dažďovej kanalizácie: môžu byť zachytávané na ich užívanie s následným prepadom do systému na vsakovanie dažďovej vody, resp. môžu byť do neho priamo odvádzané (realizované na pozemkoch v ich vlastníctve).

IV.2.3. Odpady

Druh odpadu

Na základe platného katalógu odpadov (vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z.) sa kategorizujú jednotlivé odpady na nebezpečné odpady („N“) a odpady, ktoré nie sú nebezpečné („O“).

Kategórie odpadu**A. Predpokladané druhy odpadov produkovaných počas stavebných prác**

- 15 01 01: obaly z papiera a lepenky – „O“
- 15 01 02: obaly z plastov – „O“
- 15 01 03: obaly z dreva – „O“
- 17 01 01: betón - „O“
- 17 02 01: drevo – „O“
- 17 02 02: sklo – „O“
- 17 02 03: plasty – „O“
- 17 03 02 bitúmenové zmesi iné ako 17 03 01 – „O“
- 17 04 05: železo a oceľ – „O“
- 17 05 06: výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 – „O“
- 17 06 04: izolačné materiály iné ako 17 06 01, 17 06 03 – „O“
- 20 02 01: biologicky rozložiteľný odpad - „O“
- 20 03 01: zmesový komunálny odpad - „O“

B. Predpokladané druhy odpadov produkovaných počas prevádzky

- 20 01 01: papier a lepenka – „O“
- 20 01 02: sklo – „O“
- 20 01 10: šatstvo – „O“
- 20 01 21: žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť – „N“
- 20 01 36: vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35 – „O“
- 20 01 39: plasty – „O“
- 20 02 01: biologicky rozložiteľný odpad - „O“
- 20 03 01: zmesový komunálny odpad - „O“
- 20 03 03: odpad z čistenia ulíc – „O“
- 20 03 08: drobný stavebný odpad – „O“

Technologický postup, pri ktorom odpad vzniká a predpokladané množstvo odpadu

A. Počas stavebných prác. Produkovaný bude biologicky rozložiteľný odpad, odpad vo forme výkopovej zeminy, priamo zo stavebnej činnosti, z činnosti stavebných mechanizmov, od pracovníkov na stavbe a pod. Nepredpokladá sa výraznejšie množstvo odpadov z obalov. Jednotlivé druhy a množstvo odpadov nie je možné v tejto fáze presnejšie stanoviť, spresnené to bude v ďalších stupňoch realizácie projektu.

B. Počas prevádzky. Kosením a údržbou verejnej zelene bude produkovaný biologicky rozložiteľný odpad, najmä po zimnom období odpad z čistenia miestnej komunikácie. Nepredpokladá sa výrazná produkcia odpadov zo servisných činností jednotlivých objektov a technológie (napr. osvetlenie ulice). Pre RD sa uvažuje s individuálnymi nádobami na odpad, ktoré budú umiestnené na vlastných pozemkoch (mimo uličného priestoru). Pozdĺž chodníkov sa odporúča umiestniť odpadkové nádoby. Počas prevádzky budú vznikať odpady aj z bežnej prevádzky a údržby rodinných domov (najmä zmesový komunálny odpad,

separovaný odpad, biologicky rozložiteľný odpad z kosenia a údržby zelene, splaškové odpadové vody a pod.). Množstvo odpadu nebude veľké a je ho možné znížiť dôsledným dodržiavaním predpisov v oblasti nakladania s odpadmi.

Spôsob nakladania s odpadom

V etape stavebných prác je plne zodpovedný za nakladanie s odpadmi dodávateľ prác a táto skutočnosť bude zmluvne potvrdená s investorom, ktorý musí vytvoriť podmienky pre oddelené a bezpečné zhromažďovanie jednotlivých druhov odpadov, ako aj ďalšie nakladanie s nimi. O množstve a druhu vzniknutých odpadov musí byť vedená presná evidencia. Dôraz treba dať na materiálne zhodnotenie produkovaných odpadov (recyklácia, priame opätovné využitie na stavbe, podvrvenie a následné iné vhodné použitie). Zmesový komunálny odpad a nerecyklovateľný odpad sa uloží na skládke pre nie nebezpečný odpad. Recyklovateľné odpady budú zhromažďované v zberných miestach a následne odovzdané na recykláciu. Odpady, ktoré vzniknú pri nutnej údržbe mechanizmov budú odváňané do stredísk jednotlivých firiem, kde budú oddelene zhromažďované až do doby ich zneškodnenia, alebo zhodnotenia oprávnenou organizáciou. V prípade vzniku mimoriadnej, havarijnej situácie môže dôjsť k vzniku nebezpečného odpadu (napr. zemina znečistená ropnými látkami). Je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov a nežiadúcim kontamináciám životného prostredia, ako aj vypracovať a dodržiavať prevádzkové poriadky a havarijný plán. Ku kolaudačnému konaniu vybraný dodávateľ stavebných prác s investorom predloží evidenciu odpadov zo stavby a doklady o ich zneškodnení.

Počas prevádzky bude produkovaný biologický odpad z údržby verejnej a súkromnej zelene (kosenie trávy, údržba drevín), ktorý je možné zhodnotiť kompostovaním. Najmä po zimnom období bude produkovaný odpad z čistenia miestnej komunikácie. Zmesový komunálny odpad a nerecyklovateľný odpad sa uložia na skládke pre nie nebezpečný odpad, recyklovateľné odpady budú zhromažďované v zberných nádobách a následne odovzdané na recykláciu. Splaškové odpadové vody z RD budú odváňané do verejnej splaškovej kanalizácie s následným prečistením v ČOV. Nakladanie s odpadom na území mesta musí byť v súlade s programom odpadového hospodárstva schváleným VZN.

Odvoz, manipulácia a likvidácia predmetných odpadov budú zabezpečené účelovými vozidlami odberateľov jednotlivých druhov odpadov na základe zmluvy o zneškodnení odpadu, ktoré budú uzatvorené s firmami, ktoré majú oprávnenie s likvidáciou špecifických druhov odpadov. Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnými predpismi v oblasti odpadového hospodárstva, ktoré požadujú predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo, ako aj odpady zhodnocovať recykláciou, opätovným využitím. Zneškodňovanie odpadov spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie je možné vtedy, ak sa nedá použiť iný, vhodnejší spôsob nakladania s odpadmi. Z uvedeného vyplýva, že zneškodňovanie odpadov skládkovaním by mal byť posledný spôsob ako sa bude s odpadmi nakladať.

IV.2.4. Hluk a vibrácie

Počas stavebných prác bude okolie komunikácie ovplyvnené dočasným zvýšením hladín hluku vplyvom dopravy a v bezprostrednom okolí stavby vplyvom stavebných prác. Pri vykonávaní stavebných prác môže dôjsť k dočasnému zvýšeniu hladín hluku pri použití kompresorov pre pneumtické rozpojovanie podložných zemín (napr. horniny paleogénu: pieskovce, zlepenca). Hlukové pomery na pracovisku môžu byť pri zdrojoch hluku mierne prekročené. Z tohto dôvodu je potrebné objektivizovať hluk na pracovisku a následne prijať opatrenia na znižovanie expozície hluku v zmysle nariadenia vlády SR č. 115/2006 Z. z. v znení neskorších

predpisov, v ktorom sú akčné hodnoty expozície hluku v pracovnom prostredí pre skupinu prác III (Činnosť rutinnej povahy, pri ktorej je dorozumievanie súčasťou vykonávanej práce; činnosť vykonávaná na základe čiastkových sluchových informácií) a IV (Činnosť, pri ktorej sa používajú hlučné stroje a nástroje alebo ktorá je vykonávaná v hlučnom prostredí) vyjadrené v tab. 4. Pri stavebných prácach môžu vzniknúť vibrácie pôsobením stavebných a strojných mechanizmov. Predpokladá sa prenos nižších vibrácií horninovým prostredím, ale iba v areáli staveniska, nie však na väčšie vzdialenosti až do blízkosti zástavby.

Tabuľka 4: Akčné hodnoty zvuku v pracovnom prostredí

Skupina prác	Hluk na pracovisku $L_{AEX,8h}$ [dB]	Infrazvuk $L_{GEX,8h}$	NF zvuk $L_{tEX,8h}$	Ultrazvuk $L_{oEX,8h}$	Vysokofrekvenčný zvuk [dB]		
					8 kHz, 10 kHz, 12,5 kHz	16 kHz	20 kHz
III	65	105	95	90	60	65	77
IV	80	116	106	105	70	75	87

Počas prevádzky nenastane významnejšia zvýšená hluková záťaž z dopravy na okolie. Vzhľadom na hlukové pomery ciest č. II/536 a č. II/533, železnice a priemyselnej zóny mesta, ktoré sú v dostatočnej vzdialenosti od navrhovanej obytnej zástavby, sa nepredpokladá potreba realizácie žiadnych protihlukových opatrení. Prevádzkou objektov sa nepredpokladá vznik a pôsobenie vibrácií. Počas prevádzky nebudú v objektoch umiestnené žiadne významné zdroje hluku a použité technologické zariadenia nebudú spôsobovať zvýšenú hlukovú hladinu. Podľa tabuľky č. 1 vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov sú prípustné hodnoty hluku pre vonkajšie prostredie kategórie II (Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov, rekreačné územie), kategórie III (Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá) a kategórie IV (Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov) uvedené v tab. 5. Prevádzkou sa nepredpokladá vznik a pôsobenie vibrácií (prenesené horninovým prostredím), ktoré by mali vplyv na okolitú prírodu a obyvateľstvo.

Tabuľka 5: Prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí pre kategóriu územia II., III. a IV.

Kategória územia	Ref. čas. inter.	Pozemná doprava	Železničné dráhy	Letecká doprava		Hluk z iných zdrojov $L_{Aeq,p}$ [dB]
		$L_{Aeq,p}$ [dB]	$L_{Aeq,p}$ [dB]	$L_{Aeq,p}$ [dB]	$L_{ASmax,p}$ [dB]	
II.	deň	50	50	55	-	50
	večer	50	50	55	-	50
	noc	45	45	45	65	45
III.	deň	60	60	60	-	50
	večer	60	60	60	-	50
	noc	50	55	50	75	45
IV.	deň	70	70	70	-	70
	večer	70	70	70	-	70
	noc	70	70	70	95	70

IV.2.5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Počas výstavby (s výnimkou zvracích prác) nebudú používané zdroje ultrafialového, ultračerveného, rentgénového a rádioaktívneho žiarenia. Navrhované materiály pre stavbu, chemikálie, obaly a pod. nie sú rádioaktívne. Elektromagnetické žiarenie by mohlo mať vplyv na zdravie človeka iba pri dlhodobom účinku (mesiace, roky) a v tesnej blízkosti zdroja žiarenia (napr. transformátora), čo je možné v danom prípade vylúčiť - na dostatočnú vzdialenosť od obytnej zóny nie je zdraviu škodlivé. Elektromagnetické žiarenie

z elektrického káblového pripojenia je dostatočne odtienené ochranným povrchom kábla a jeho uložením pod zemou. Prevádzka nepredpokladá vznik osobitných negatívnych foriem fyzikálneho žiarenia.

IV.2.6. Teplo a iné výstupy

Počas stavebných prác sa nepredpokladá zvýšená produkcia tepla. V čase prevádzky zdrojov na výrobu tepla (najmä v čase vykurovacieho obdobia) nastane zvýšená produkcia a uvoľňovanie tepla do ovzdušia. Nepredpokladá sa výrazne negatívny vplyv vrhania tieňov z novo vybudovaných objektov a z osvetlenia miestnej komunikácie.

IV.2.7. Ochranné pásma

Počas výstavby nie je potrebné stanovovať dočasné ochranné hygienické pásma. Ochranné a bezpečnostné pásma jestvujúcich inžinierskych sietí budú počas výstavby a prevádzky rešpektované v rozsahu príslušnej legislatívy. Zvláštne a osobitné opatrenia počas výstavby v dotyku s inžinierskymi sieťami, budú spresnené v samostatných projektových riešeniach ďalšieho stupňa projektovej prípravy.

Za účelom ochrany zariadení elektrizačnej sústavy sú vyčlenené ochranné pásma podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky. U nadzemného elektrického vedenia pre vodiče bez izolácie od 1 kV do 35 kV vrátane je ochranné pásmo 10 m od krajného vodiča a pre závesné káblové vedenie 1 m. Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia: s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplatenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice.

Za účelom ochrany plynárenských zariadení a priamych plynovodov sú vyčlenené ochranné pásma podľa § 79 zákona č. 251/2012 Z. z. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu, alebo plynárenského zariadenia, vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu, alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu, alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm, 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevládajúcim tlakom nižším ako 0,4 MPa. Bezpečnostné pásmo je priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu, alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os, alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území a 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm. Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, a pri regulačných staniách so vstupným tlakom nižším ako 0,4 MPa, lokalizovaných v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

Pásmo ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií je vymedzené v zmysle § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany: 1,8 m do priemeru 500 mm.

Ochranné pásmo športového Letiska Spišská Nová Ves je vymedzené v zmysle rozhodnutie Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-46/89 zo dňa 23.8.1989. Vymedzené sú obmedzenia na výškové obmedzenie stavieb,

zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod., pričom dotknutá lokalita nezasahuje do vymedzených ochranných pásiem vzletového a približovacieho priestoru, vodorovnej roviny, kužeľovej plochy a prechodových plôch s výškovým obmedzením. Ďalšie obmedzenia sú stanovené ochrannými pásmami proti nebezpečným reklamám a ornitologickými ochrannými pásmami. V areáli NsP v Spišskej Novej Vsi je v súčasnosti vyčlenené miesto na pristávanie vrtuľníkov záchrannej služby (plocha nie je v zozname heliportov Dopravného úradu, nie sú určené ochranné pásma vymedzené v územnoplánovacej dokumentácii).

Pri realizácii stavby nenastane požiadavka preložiek inžinierskych sietí.

IV.2.8. Doplnujúce údaje

IV.2.8.1. Očakávané vyvolané investície

Stavba priamo nevyžaduje žiadne súvisiace investície.

IV.2.8.2. Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

Realizácia zámeru si vyžiada zodpovedajúce terénne úpravy, výstavba jednotlivých stavebných objektov bude zásahom do krajinnej štruktúry a jej scenérie, novovybudované objekty nevytvoria dominanty nového typu v krajine. Počas stavebných prác nastane potreba realizácie terénnych úprav, zemných prác a výrubu krovinatých porastov a drevín, najmä pri výstavbe prístupovej komunikácie od ulice Jánskeho po začiatok obytnej zástavby. Medze medzi parcelami určenými na obytnú zástavbu sú na niektorých miestach porastené krovinatým porastom, miestami sú tu aj torza prestárlych ovocných stromov a náletových drevín. Všetky inžinierske siete budú podzemné a uložené v štrkopieskovom lôžku, obsýpané a zhutnené. Stavebnými prácami dotknuté územie bude upravené, zahumusované a zatrávnené. Rodinné domy budú hmotovo, svojou architektúrou a usporiadaním riešené tak, aby sa zohľadnili krajinárske danosti a aby vhodne zapadli do daného prostredia. Oplotenie rodinných domov bude riešené v samostatných stupňoch jednotlivých projektov. Pozitívnym prvkom bude výsadba nízkej a vysokej zelene.

IV.3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

IV.3.1. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Územie priamo dotknuté navrhovanou činnosťou sa nachádza v k.ú. Spišská Nová Ves (kód katastra: 857386), na severnom okraji zastavaného územia mesta. Riešené územie je v súčasnosti voľné, nezastavané, využívané na poľnohospodárske účely. Výstavba rodinných a polyfunkčných domov je navrhovaná mimo zastavaného územia k 1.1.1990, ale v hraniciach zastavanosti podľa platného územného plánu, na parcelách registra C-KN p.č. 9243/24, 9243/26, 9243/27, 9243/33 a registra E-KN p.č. 3300. Prístupová komunikácia mimo zastavaného územia sa navrhuje okrem vyššie uvedených parciel na parcele registra C-KN p.č. 9243/7 a parcelách registra E-KN p.č. 3299, 3298, 3297/1. Mimo zastavaného územia sa neuvažuje so stavebnými prácami na parcele registra E-KN p.č. 3296. Prístupová komunikácia v rámci zastavaného územia sa navrhuje na parcele registra C-KN p.č. 1094/116 a realizácia inžinierskych sietí na parcelách registra E-KN p.č. 52150/1, 52150/2, 1100/3. Záujmovým územím navrhovanej činnosti je mesto Spišská Nová Ves a jeho katastrálne územia, ako aj širšie územie - z hľadiska možného pôsobenia vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky ŽP, v ktorom sa ešte môžu prejavovať prípadné synergické alebo kumulatívne vplyvy.

IV.3.2. Vplyvy na obyvateľstvo

Počas stavebných prác. Predpokladané negatívne vplyvy na obyvateľstvo a narušenie ich kvality a pohody života budú súvisieť s vlastnou stavebnou činnosťou (stavebný ruch, prašnosť, exhaláty z dopravy, vjazd a výjazd vozidiel na miestnu komunikáciu). Areál výstavby je možné zaradiť medzi plošný zdroj negatívnych vplyvov, okolie komunikácie medzi líniový zdroj. Intenzita pôsobiacich negatívnych vplyvov bude v značnej miere závisieť od pracovného času, vzdialenosti pôsobenia daného vplyvu, poveternostných pomerov a pod. Negatívny vplyv stavebných prác bude znížený o fakt, že stavebné práce budú realizované v pracovnom čase, kedy budú obyvatelia mimo svojho domova (napr. v práci, v škole). Podľa potreby bude čistená a polievaná prístupová miestna komunikácia. Počas realizácie napojení (vodovod, plynovod, miestna komunikácia) môže dôjsť na nevyhnutný čas k určitým obmedzeniam. Vyššie uvedené dočasné vplyvy budú však, vzhľadom na charakter, rozsah a lokalizáciu navrhovanej činnosti, málo významné a budú lokálneho charakteru. Nepredpokladá sa negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Pozitívny vplyv sa môže prejavovať na zvýšení zamestnanosti občanov mesta.

Počas prevádzky. Významným priamym pozitívom realizácie navrhovanej činnosti bude vytvorenie podmienok pre obytné územie so zabezpečením dopravnej obsluhy a potrebného technického vybavenia územia, v súlade s platným Územným plánom Mesta Spišská Nová Ves. Nepriamy pozitívnym vplyv je možné očakávať na demografický vývoj obyvateľstva mesta. Každý stavebný pozemok bude napojiteľný na siete technického vybavenia - hlavné trasy sú vedené súbežne s miestnou komunikáciou. Táto sa bude v prípade potreby čistiť a polievať, vykonávať sa bude jej zimná údržba. Počas vegetačného obdobia bude zabezpečená údržba verejnej zelene. Miestna komunikácia bude osvetlená, zabezpečený bude odvoz odpadov. S prevádzkou obytného súboru nie sú spojené žiadne činnosti, ktoré produkujú záťaž s možnými nepriaznivými dôsledkami na zdravie človeka a neovplyvňujú negatívne ani kvalitu a pohodu života miestneho obyvateľstva. Prevádzka obytného súboru si vyžiada potrebu pracovníkov pre údržbu miestnej komunikácie (napr. čistenie, polievanie, zimná údržba) a verejnej zelene (napr. kosenie, rez a údržba drevín).

IV.3.3. Vplyvy na horninové prostredie

Počas stavebných prác. Medzi priame vplyvy na horninové prostredie je možné zaradiť zemné, výkopové práce potrebné pre uloženie inžinierskych sietí a realizáciu komunikácie. Najväčší rozsah zemných prác bude realizovaný v prostredí paleogénnych hornín (ílovce, siltovce, pieskovce, zlepenca) a kvartérnych deluviálnych sedimentov (hlinito-ílovité a piesčité hliny). Svah je možné považovať za stabilný, avšak sklony významnejších zárezov a výkopov s výškou väčšou ako 1,5 m, najmä v deluviálnych sedimentoch, sa odporúča určiť na základe stabilných výpočtov. Vyťažené zeminy budú využité prednostne pre potreby výstavby (násypy). Na území nie je potrebné projektovať stavebné konštrukcie na seizmické zaťaženie. Množstvo potrebných nerastných surovín bude zrejmé v ďalších stupňoch realizácie stavby. Potenciálnym zdrojom znečistenia môžu byť iba havarijné situácie, ktoré však majú iba povahu možných rizík.

Počas prevádzky. Bez vplyvov na horninové prostredie, geodynamické javy a nerastné suroviny.

IV.3.4. Vplyvy na pôdu

Počas stavebných prác. Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu so zmenou v druhu pozemku z ornej pôdy a TTP na zastavané plochy a nádvorá, záhrady, nejedná sa však o osobitne chránenú poľnohospodársku pôdu. Celková plocha riešeného územia je 5,8622 ha, z toho dopravná infraštruktúra 1,2979 ha a plocha pozemkov určená na obytnú zástavbu 4,5643 ha. Dočasný záber neprekročí dobu jedného roka a predstavuje uloženie inžinierskych sietí. Strety záujmov budú riešené v ďalších stupňoch realizácie projektu. Humusová pôda bude využitá v rámci terénnych úprav lokality výstavby. Realizáciou navrhovanej činnosti nenastane požiadavka na trvalé a dočasné vyňatie, ako aj obmedzenie využívania lesných pozemkov. V prípade dodržiavania vhodnej organizácie výstavby sa nepredpokladá mechanická degradácia pôdy. Nie je predpoklad kontaminácie pôdy biologickými a chemickými látkami. Vplyvom stavby sa nezvýši erodovateľnosť pôd vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, pomerne rýchlu výstavbu a následnú rekultiváciu územia. Potenciálnym zdrojom znečistenia môžu byť iba havarijné situácie, ktoré však majú iba povahu možných rizík.

Počas prevádzky. Bez vplyvov.

IV.3.5. Vplyvy na ovzdušie

Počas stavebných prác. Negatívne ovplyvnenie znečistenia ovzdušia sa predpokladá len dočasne, a to v súvislosti so zvýšenou stavebnou činnosťou a dopravou (napr. prašnosť, exhaláty) v okolí prístupovej komunikácie a samotnej stavby. Množstvo emisií nie je možné bližšie špecifikovať, nakoľko zloženie strojového parku bude spresnené až dodávateľom stavebných prác. Prašné emisie budú vznikať iba v suchom období. Charakter týchto zdrojov znečistenia ovzdušia je časovo obmedzený na dobu výstavby, je krátkodobý, slabšej intenzity, plošne obmedzený na stavenisko, jeho bezprostredné okolie a na línie dopravných komunikácií. Negatívne ovplyvnenie je možné zmierniť vhodnou organizáciou výstavby, kropením a čistením komunikácie.

Počas prevádzky. Produkcia výfukových plynov z dopravy po miestnej komunikácii je vzhľadom na jej objem a intenzitu málo významná; postupný útlm využívania spaľovacích motorov a nárast elektromobility bude mať významný pozitívny vplyv. Pre dosiahnutie minimalizácie tvorby prachu je na komunikácii navrhnutý bezprašný povrch z asfaltocementového betónu. Pri správnej údržbe a pravidelnom čistení sa nepredpokladá podstatné zvýšenie prašnosti. Vykurovanie a príprava TÚV v rodinných domoch bude prevažne plynovými kotlami, v menšej miere tuhými palivami. Okrem využívania tradičných zdrojov energie

v rodinných a polyfunkčných domoch budú využívané aj zariadenia využívajúce obnoviteľné zdroje energie (slnečná energia, geotermálna energia, energia z biomasy). Nepredpokladá sa významnejší negatívny vplyv.

IV.3.6. Vplyvy na zmenu klímy a mikroklimatické pomery

Počas stavebných prác. Bez vplyvov.

Počas prevádzky. Navrhované technické a technologické riešenie navrhovanej činnosti, ako aj budúca prevádzka obytného súboru je v súlade so „Stratégiou adaptácie na dopady zmeny klímy v meste Spišská Nová Ves a okolí“. Predpokladá sa zanedbateľný vplyv na mikroklimatické pomery (vlhkosť vzduchu, teplota, veterné pomery a pod.) len na lokálnej úrovni, bezprostredne pri obode jednotlivých objektov. Nenachádzajú sa tu biotopy zvlášť náchylné na zmenu mikroklimatických pomerov.

IV.3.7. Vplyvy na vodné pomery

Počas stavebných prác. Stavebné objekty nezasahujú do vodného toku Brusník, počas výstavby sa nepredpokladá negatívny vplyv na povrchové vody. Zemné práce budú realizované nad hladinou podzemnej vody, nepredpokladá sa negatívny vplyv na jej režim, kvalitu a kvantitu. Pre pracovníkov na stavbe sa pre pitné účely bude dovážať hygienicky balená pitná voda. V prípade potreby sa úžitková voda pre očistu miestnej komunikácie (Jánskeho ulica) dovezie cisternami z miestnych zdrojov. Odpadové vody budú produkované iba z hygienických zariadení, pre pracovníkov na stavbe môžu byť pre ich potrebu inštalované mobilné toalety a jednoduchý mobilný hygienický box. Stavebnými prácami nenastane negatívny vplyv na obyčajné a minerálne podzemné vody, a geotermálne zdroje. Potenciálnym zdrojom znečistenia vôd môžu byť iba havarijné situácie, ktoré však majú iba povahu možných rizík.

Počas prevádzky. Navrhovanou činnosťou sa nemení spôsob využitia vodného toku Brusník, ktorý bude aj naďalej odvádzať povrchové vody z recipienta. Na zamedzenie zvýšeného odtoku zrážkových vôd z prístupovej komunikácie a chodníkov budú realizované vodozadržné opatrenia, ktoré najmä počas privalových dažďov zabezpečia zachytenie a akumuláciu zrážkových vôd z povrchového odtoku: bez priameho negatívneho vplyvu na vodné pomery Brusníka (prívalové dažde / povodne); pozitívny vplyv na podzemné vody. Proporčné rozdelenie zrážkových vôd a ich odvedenie do navrhovaných vsakovacích zariadení bude riešený v ďalších stupňoch projekčných prác. Potreba pitnej vody pre objekty IBV a vody pre požiarne účely bude zabezpečená z verejného vodovodu. Ročná potreba vody je cca 17 936 m³/rok. Splašková kanalizácia bude napojená na existujúcu splaškovú kanalizáciu vedenú v komunikácii od NsP, ktorá odvádza splaškové vody na ich prečistenie do Mestskej ČOV, s ich následným vyústením do Hornádu. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch rodinných a polyfunkčných domov môžu byť zachytávané na ich užívanie s následným prepadosť do systému na vsakovanie dažďovej vody, resp. môžu byť do neho priamo odvádzané (realizované na pozemkoch v ich vlastníctve). Prevádzka nebude mať negatívny vplyv dotknutý hydrogeologický útvar podzemných vôd v predkvartérnych horninách SK2004900F Puklinové podzemné vody podtatranskej skupiny a flyšového pásma čiastkového povodia Hornádu, v zmysle Rámcovej smernice o vodách. Potenciálnym zdrojom znečistenia vôd môžu byť iba havarijné situácie, ktoré však majú iba povahu možných rizík. Nenastane negatívny vplyv na zdroje obyčajných, minerálnych a geotermálnych vôd širšieho záujmového územia.

IV.3.8. Vplyvy na hlukovú situáciu a vibrácie

Počas stavebných prác. Zvýšená hluková záťaž bude časovo obmedzená na dobu výstavby, bude krátkodobá, slabej intenzity, plošne obmedzená na línie dopravných komunikácií a na stavenisko. Pri

vykonávaní stavebných prác môže dôjsť k dočasnému zvýšeniu hladín hluku pri použití kompresorov pre pneumatické rozpojovanie podložných zemín. Môžu vzniknúť nevýznamné vibrácie pôsobením stavebných a strojných mechanizmov. Hlukové pomery na pracovisku môžu byť pri zdrojoch hluku mierne prekročené. Z tohto dôvodu je potrebné objektivizovať hluk na pracovisku a následne prijať opatrenia na znižovanie expozície hluku v zmysle nariadenia vlády SR č. 115/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov. Ekvivalentná hladina hluku zo stavebnej činnosti vo vonkajšom prostredí nesmie prekračovať v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 a v sobotu od 8:00 do 13:00 maximálnu hodnotu podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Počas prevádzky. Produkcia zvýšenej hlukovej záťaže z dopravy po miestnej komunikácii je vzhľadom na jej zanedbateľný objem a intenzitu nevýznamná. Nepredpokladá sa zvýšenie hlukových pomerov vonkajšieho prostredia z objektov IBV a ich technologických zariadení, vznik a pôsobenie vibrácií.

IV.3.9. Vplyvy na genofond a biodiverzitu

Počas stavebných prác. Dotknutý priestor výstavby nie je zvlášť druhovo ani ekosystémovo chránený. Počas stavebných prác nastane potreba realizácie terénnych úprav, zemných prác a výrubu krovinatých porastov a drevín, najmä pri výstavbe prístupovej komunikácie od ulice Jánskeho po začiatok budúcej obytnej zástavby. Medze medzi parcelami určenými na obytnú zástavbu sú na niektorých miestach porastené krovinatým porastom, miestami sú tu aj torza prestárlych ovocných stromov a náletových drevín. Stavebnými prácami dotknuté územie bude upravené, zahumusované a zatrávnené. Rušivé vplyvy výstavby možno vzhľadom na rozsah stavebnej činnosti a synatropizáciu prostredia považovať za bezpredmetné. Stavebná činnosť spôsobí pre časť živočíšnych populácií dočasný stres a miesto stavby opustia. Aj napriek tomu počas stavebnej činnosti môže nastať zvýšená mortalita jedincov. Nepredpokladá sa významnejší negatívny vplyv. Vyššie uvedené negatívne vplyvy sú obmedzené na priestor výstavby a sú časovo obmedzené po dobu výstavby.

Počas prevádzky. Vytvorením obytného územia nastane zmena vo flóre a faune dotknutého územia. Pestovanie poľnohospodárskych plodín bude nahradené verejnou zeleňou, zatrávnenými plochami pri rodinných domoch, záhradkami a záhradami s ovocnými stromami. Taktiež nastane zmena v živočíšstve dotknutého priestoru: zo živočíšnych spoločenstiev obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy na zoocenózy ľudských obydľí a ich okolia (rodinné domy, záhradky, úžitkové záhrady, okrasné plochy). Nepredpokladá sa negatívny vplyv.

IV.3.10. Vplyvy na štruktúru krajiny

Počas stavebných prác. Riešená lokalita sa nachádza severne od zastavaného územia mesta, v miestnej časti nazývanej Blaumont (Modrý vrch). Zástavba rodinných domov, polyfunkčných domov a príslušnej infraštruktúry je navrhovaná na nezastavaných plochách. Realizácia zámeru si vyžiada zodpovedajúce terénne úpravy, výstavba jednotlivých stavebných objektov bude zásahom do krajinskej štruktúry: realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Časť plôch sa tak zmení z ornej pôdy a trvalých trávnych porastov na zastavané plochy a nádvoria, záhrady, ostatné plochy, verejnú zeleň. Vybudovaním objektov sa zmení pomer prvkov v rámci druhotnej krajinskej štruktúry sídla, ale len v lokálnom meradle, rozšírením zastavaného územia v severnej časti mesta a v zmysle platného územného plánu. Nepredpokladá sa významnejší negatívny vplyv.

Počas prevádzky. Obytné územie bude nadväzovať na súčasné zastavané územie mesta v jeho severnej časti. Vytvorené budú nové prvky krajiny, po výstavbe bude realizovaná plná rekultivácia plôch v priestore stavebných prác. Najcitelnejšie vplyvy budú počas prvých rokov po výstavbe. Navrhované domy vyžadujú individuálny prístup k ich architektonickému a hmotovému riešeniu. Zjednocujúcim prvkom môžu byť tvary striech objektov, oplotení, použité materiály a prvky drobnej architektúry. Architektonické riešenie stavieb by malo sledovať zachovanie obytného charakteru existujúcej zástavby v meste. Na estetickú a harmonickú zložku krajiny nebudú mať významnejší negatívny vplyv.

IV.3.11. Vplyvy na scenériu krajiny

Počas stavebných prác. Nepredpokladá sa významnejší negatívny vplyv. Vzhľadom na umiestnenie stavby bude najvýznamnejší vplyv optického znečistenia počas stavebných prác pôsobiť iba z bezprostredných pohľadov od susediacich objektov a komunikačnej siete v rámci zastavaného územia mesta.

Počas prevádzky. V bezprostrednom okolí sa nenachádza žiadna prírodná dominanta (krajina a oblasť s hodnotným obrazom krajiny), ktorú by objekty obytného súboru zatienovali. Vplyv na tento faktor je nulový. Významné a pohľadovo exponované historické, kultúrne a prírodné dominanty nebudú vizuálne zatienené a preto vplyv na ne bude taktiež nulový. Novovybudované objekty nebudú predstavovať vizuálnu bariéru vo vnímaní krajiny, pri ich výstavbe budú preferované prírodné materiály a prírodné farby s vylúčením reflexných materiálov a výrazných farebných kombinácií, ktoré by mohli narúšať scenériu okolitej krajiny. Charakter navrhovanej zástavby doplní okolitú zástavbu a nebude mať rušivý vplyv na dané územie.

IV.3.12. Vplyvy na štruktúru sídla, architektúru a budovy

Počas stavebných prác. Výstavbou nebude priamo ohrozený a zabraný žiadny obytný objekt. Vlastná stavba nie je vecne ani časovo viazaná na inú výstavbu. Pozitívom bude vytvorenie podmienok pre obytné územie (zabezpečenie dopravnej obsluhy a doplnenie potrebného technického vybavenia územia) v súlade s navrhovaným funkčným využitím územia podľa platného Územného plánu mesta Spišská Nová Ves. Nastane zmena funkčného využitia lokality z poľnohospodárskej pôdy na obytné územie so zástavbou rodinnými domami a záhradami, miestnou komunikáciou, verejnou zeleňou a inžinierskymi sieťami.

Počas prevádzky. Lokalita je súčasťou okrsku G – Sever (Blaumont). Z hľadiska funkčnej plochy bývania reprezentuje výrazný potenciálny priestor pre rozvoj foriem individuálnych obytných i polyfunkčných mestotvorných štruktúr, s optimálnou južnou svahovou orientáciou – významne pozitívny vplyv na bytový fond mesta. Urbanistický návrh riešenia ovplyvnili pomery na území, najmä však existencia VTL plynu na južnom okraji riešeného územia. Predpokladané kapacity novej výstavby sú odhadované, nakoľko projekt ešte nerieši konkrétnu formu zástavby domov na konkrétnych pozemkoch, ale iba vymedzuje priestor pre ich možné osadzovanie v teréne v závislosti od požadovaných veľkostí pozemkov pre výstavbu domov jednotlivých budúcich stavebníkov, pri zachovaní regulatívov územného plánu pre navrhovanú zástavbu. Ich samotná výstavba bude mať prevažne súkromný, individuálny charakter a bude predmetom samostatných projektov. Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na prioritnú funkciu sídla, nepredpokladá sa negatívne ovplyvnenie štruktúry a architektúry mesta – súlad s platným územným plánom.

IV.3.13. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská

Počas stavebných prác. V čase stavebných prác nedôjde priamo ku stretu s kultúrnymi a historickými pamiatkami mesta. Na lokalite výstavby sa nenachádzajú chránené nerasty a skameneliny. Existenciu

archeologických nálezov nemožno vylúčiť: ak sa zistia pri výkopových prácach bude potrebné postupovať v zmysle zákona NR SR č. 49/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Počas prevádzky. Bez vplyvov.

IV.3.14. Vplyvy na poľnohospodársku výrobu

Počas stavebných prác. Najvýznamnejším dlhodobým nepriamym vplyvom je zníženie obhospodarovanej plochy poľnohospodárskej pôdy a s tým súvisiace zníženie produkcie z dôvodu trvalých záberov ornej pôdy. Z hľadiska doterajšieho využívania územia a z agronomického hľadiska sa jedná o poľnohospodárske pôdy s veľmi nízkym produkčným potenciálom.

Počas prevádzky. Bez vplyvu.

IV.3.15. Vplyvy na stavebníctvo, priemyselnú výrobu a odpadové hospodárstvo

Počas stavebných prác. V súvislosti so stavebnými prácami je možné predpokladať nepriamy pozitívny vplyv na stavebníctvo, výrobu jednotlivých výrobkov, technických zariadení a pod. Počas stavebných prác bude produkován odpad zo stavebnej činnosti, od pracovníkov na stavbe a pod. Pri výstavbe je možné množstvo odpadu minimalizovať vhodnou technológiou výstavby. Nepredpokladá sa výrazná produkcia odpadov z obalov a stavebných hmôt, z činnosti stavebných mechanizmov a od pracovníkov na stavbe.

Počas prevádzky. Nepredpokladá negatívny vplyv na stavebníctvo a priemyselnú výrobu. Nakladanie s odpadom na území mesta musí byť v súlade s programom odpadového hospodárstva schváleným VZN.

IV.3.16. Vplyvy na dopravu

Počas stavebných prác. Počas stavebných prác bude ako hlavná príjazdová komunikácia slúžiť miestna komunikácia (Jánskeho ulica), z ktorej je na stavenisko dobrý prístup. Prípadné znečistenie komunikácie odstráni zhotoviteľ stavby na vlastné náklady. Počas stavebných prác môže vzniknúť na príjazdovej komunikácii zanedbateľné zvýšenie intenzity cestnej premávky, zvýšenie zaťaženia a nárokov na cestnú sieť a s tým súvisiaci zanedbateľný negatívny vplyv zvýšenej cestnej dopravy (intenzita dopravy, nehodovosť, dopravný prúd a pod.). Jedná sa o dočasný a krátkodobý vplyv, ktorý bude trvať iba počas stavebných prác. Realizácia prác nevyžaduje zmeny v organizácii a štruktúre dopravného systému.

Počas prevádzky. Priamu obsluhu objektov IBV bude zabezpečovať miestna komunikácia napojená na Jánskeho ulicu, ktorá je súčasťou komunikačnej siete mesta Spišská Nová Ves. Z dopravného hľadiska bude novovytvorená lokalita IBV konečným, nepriebežným cieľom dopravy. Navrhované sú komunikácie funkčnej triedy C2, v kategórii MO 7,0/40 (úsek 1 a 2) a funkčnej triedy C3, v kategórii MO 6,5/30 (úsek 3, 4 a 5) – obojsmerné dvojpruhové. Pozdĺž komunikácií pri nových pozemkoch je navrhnutý jednostranný chodník šírky 1,5 a 2,0 m. Obslužné komunikácie budú vybavené verejným osvetlením a dopravným značením. Miestnu komunikáciu bude potrebné v prípade potreby čistiť, polievať, vykonávať zimnú údržbu spočívajúcu najmä v odstraňovaní snehu, kontrolovať stav dopravného značenia. Nepredpokladá sa významnejší negatívny vplyv z dopravy (napr. zvýšenie intenzity dopravy, hlučnosti, exhalátov). Parkovanie osobných automobilov pre rodinné domy je uvažované výlučne na vlastných pozemkoch: v garážach (60 státí) alebo na spevnených plochách umiestnených na týchto pozemkoch (60 státí). Pre polyfunkčné domy sa plánuje 18 parkovacích miest. S návrhom hromadných parkovacích miest sa v lokalite neuvažuje. Najbližšia zastávka mestskej dopravy je situovaná pri neďalekom parkovisku NsP.

IV.3.17. Vplyvy nadväzujúcich stavieb, činností a infraštruktúry

Počas stavebných prác. Pre realizáciu stavebných prác neexistujú žiadne známe technické prekážky. Nebude potrebné realizovať preložky existujúcich inžinierskych sietí. Počas realizácie napojení na inžinierske siete (vodovod, plynovod) môže dôjsť na nevyhnutný čas k určitým obmedzeniam. Projektované práce a staveniskové zázemie musia rešpektovať podzemné a nadzemné inžinierske siete. Pred vlastnou realizáciou zemných prác je potrebné vytyčenie existujúcich inžinierskych sietí v okolí staveniska.

Počas prevádzky. Objekty budú napojené na vodovodnú, kanalizačnú, plynovodnú a NN elektrickú prípojku. Nepriamym pozitívnym vplyvom pre prevádzkovateľov inžinierskych sietí bude zvýšený počet odberateľov zemného plynu, elektrickej energie, pitnej vody. Nepredpokladá sa žiadny negatívny vplyv.

IV.3.18. Vplyvy na služby, rekreáciu a cestovný ruch

Počas stavebných prác. Nepredpokladá sa negatívny vplyv. Počas stavebných prác môže nastať situácia, že špecifické práce budú zabezpečovať odborní pracovníci bývajúci mimo okolia stavby, ktorí môžu využiť stravovacie služby v meste (krátkodobý a pozitívny vplyv).

Počas prevádzky. Nepredpokladá sa negatívny vplyv na služby, rekreáciu a cestovný ruch. Mesto má v súčasnosti dostatočné kapacity v oblasti školstva, zdravotníctva, sociálnych a ostatných služieb. Obyvatelia obytného súboru budú mať k dispozícii bohatú ponuku kultúrnych a športových podujatí v meste.

IV.3.19. Iné vplyvy

Počas stavebných prác. Nebudú používané zdroje ultrafialového, ultračerveného, rentgénového a rádioaktívneho žiarenia. Navrhované materiály pre stavbu nie sú rádioaktívne. Bez vplyvov.

Počas prevádzky. Prevádzka nepredpokladá vznik osobitných negatívnych foriem fyzikálneho žiarenia. Elektromagnetické žiarenie z elektrického káblového pripojenia je dostatočne odtienené ochranným povrchom kábla a jeho uložením pod zemou. V čase prevádzky zdrojov na výrobu tepla (najmä v čase vykurovacieho obdobia) nastane zvýšená produkcia a uvoľňovanie tepla do ovzdušia s minimálnym negatívnym vplyvom na širšie územie. Nepredpokladá sa významnejší negatívny vplyv vrhania tieňov z novo vybudovaných objektov a z osvetlenia miestnej komunikácie.

IV.4. Hodnotenie zdravotných rizík

Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení. V rámci starostlivosti o bezpečnosť práce, ochranu zdravia a hygienu je nutné vyhotoviť a zabezpečiť také podmienky, aby sa predchádzalo a zabránilo pracovným úrazom, chorobám z povolania, alebo poškodeniu zdravia pracovníkov a obyvateľstva pri realizácii stavby. Bezpečnosť práce a technických zariadení je daná dodržiavaním príslušných predpisov. Možnými zdrojmi ohrozenia zdravia a bezpečnosti pracovníkov je porušovanie predpisov a nariadení pri zemných prácach, betonárskych prácach, prácach na strojoch a strojných zariadeniach a pod. Počas stavebných prác musí ich dodávateľ rešpektovať a dodržiavať príslušné normy, technické a technologické postupy, zákonník práce a pod. Prístupové cesty ku stavbe a zariadeniam musia byť vždy voľné. Údržbu zariadení musia robiť iba kvalifikovaní pracovníci na danú prácu a s požadovanými ochrannými prostriedkami. Bezpečnostné pásma sú dané príslušnými predpismi pre jednotlivé zariadenia a priestory. Pri manipulácii s materiálom musia byť dodržiavané predpisy a osoby vykonávajúce túto činnosť musia byť poučené o bezpečnosti práce. Dôsledným uplatňovaním a rešpektovaním predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je možné odstrániť všetky riziká poškodenia ľudského zdravia.

Realizované práce a použitý materiál musia vyhovovať platným predpisom STN a im súvisiacim predpisom. Je potrebné dodržiavať bezpečnosť práce pre daný druh prevádzky ako aj všeobecne platné bezpečnostné predpisy SÚBP. Ďalej je potrebné, aby obsluha technologických zariadení rešpektovala pokyny pre obsluhu a údržbu uvedené v sprievodnej technickej dokumentácii ku zariadeniam (dodávané s každým zariadením). O zaškolení pre obsluhu konkrétneho zariadenia, resp. pre všeobecné zásady bezpečnosti práce musia byť vedené záznamy v zápisníku BP každého pracovníka. Samotné školenia BP pravidelne vykoná bezpečnostný technik, resp. zabezpečí priamo SÚBP. Pre prípad úrazu a nasledovné poskytnutie prvej pomoci bude na známom mieste osadená lekárnička s potrebným zdravotníckym materiálom.

Protipožiarne riešenie. Presné umiestnenie a tvar budúcich stavieb, ako aj účel (bývanie, polyfunkcia RD a pod.) bude predmetom samostatných konaní, podľa voľby investora. Presná dispozícia a podlažnosť, umiestnenie na parcele sa upresní v ďalšom stupni PD. V rámci obytnej zóny je vytvorená dvojpruhová ukladná komunikácia, na ktorú budú napojené jednotlivé stavby. Navrhnuté situovanie budov má rešpektovať existujúce známe ochranné pásma a hranice požiarne nebezpečných priestorov. Pred každou budovou je plotová zostava s hlavnými uzávermi médií.

Predbežné určenie odstupových vzdialeností

Trafostanica-kiosk

Miesto posúdenia: Trafo

Výpočtové požiarne zaťaženie: 195 kg/m²

Konstruktívny celok je nehorľavý

Percento požiarne otvorených plôch: 80 %

Dĺžka I alebo I1: 3,0 m

Výška hu alebo hu1: 2,4 m

ODSTUPOVÁ VZDIALENOSŤ: 4,4 m

Predpokladaná odstupová vzdialenosť nesmie ohrozovať okolité objekty ani stavby.

Príjazd k budúcim budovám je po dvojprúdovej komunikácii v obytnej zóne šírky najmenej 5,5 m. Príjazdová komunikácia musí byť navrhnutá s potrebnými vlastnosťami a únosnosťou do vzdialenosti najviac do 30 m od budovy (resp. 50 m od vstupu do RD). Požaduje sa šírka najmenej 3 m - trvale voľný pruh, podjazdná výška najmenej 4,5 m, šírky prejazdov 3,5 m, únosnosť na nápravu najmenej 80 kN). Nástupné plochy pre hasičskú techniku sa nenavrhujú. Na strechu každej budovy bude prístup.

Potreba vody na hasenie požiarov v zmysle STN 92 0400 a vyhlášky č. 699/2004 Z. z. je predbežne 12 l.s⁻¹, pre požiarne úseky s plochou viac ako 120 m² a objekty rodinných domov s úžitkovou plochou viac ako 200 m². Potreba vody sa zabezpečí z verejného rozvodu DN 100. Na verejnom vodovode budú umiestnené nadzemné hydranty DN 100 (2x B75+1x110) vo vzájomnej vzdialenosti najviac 160 m. Hydrant má byť vzdialený od budúcej stavby najmenej 5 m a najviac 80 m (pre RD až 200 m), a umiestnený mimo požiarne nebezpečný priestor. Požadovaný tlak 0,25 MPa. Vnútorne hadicové zariadenia budú predmetom samostatných projektov budov; pre RD sa nevyžadujú (Tkáč in Pastiran et al., 2022).

Zabezpečenie ochrany zdravia ľudí. Zabezpečenie požadovanej teploty a vlhkosti vzduchu v rodinných domoch bude pomocou obvodovej konštrukcie. Výmena vzduchu bude zabezpečená oknami. Hygienické priestory budú vetrané oknami. Množstvo privedeného vzduchu a násobok výmeny vzduchu musia spĺňať platné hygienické predpisy. Požadované teploty vnútorných priestorov budú zabezpečené vykurovaním. Všetky stavebne oddelené miestnosti budú mať primerané vetranie. Prírodné osvetlenie miestností bude zabezpečené oknami. Umelé osvetlenie bude pomocou elektrických osvetľovacích telies. Dodržiavanie hygienických predpisov, pravidelným vetraním a údržbou objektu sa zabezpečí ochranu zdravia ľudí.

IV.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia a prvky územného systému ekologickej stability

IV.5.1. Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Počas stavebných prác. Dotknuté územie sa nachádza v území, ktoré sa podľa zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov nachádza v prvom stupni územnej ochrany prírody a krajiny s podmienkami ochrany v rozsahu podľa § 12 zákona. Územie nie je súčasťou veľkoplošných a maloplošných chránených území a ich ochranných pásiem, území európskeho významu a chránených vtáčích území (NATURA 2000). Na dotknutom území neboli vyhlásené za chránené žiadne stromy, alebo ich skupiny vrátane stromoradií. Podľa stanoviska ŠOP SR, Správy NP Slovenský raj k posudzovaniu strategického dokumentu Zmien a doplnkov č. 6/2021 ÚPN mesta Spišská Nová Ves spadá dotknuté územie navrhovanej činnosti medzi lokality, ktoré sú z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny bezproblémové, alebo boli na samostatných jednaniach dohodnuté podmienky, za ktorých je možné ich realizovať. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (č. OU-KE-OSZP1-2021/047439 zo dňa 21.12.2021) k posudzovaniu strategického dokumentu Zmien a doplnkov č. 6/2021 ÚPN mesta Spišská Nová Ves všetky navrhované zmeny a doplnky rešpektujú územia ochrany prírody, územia NATURA 2000 a nadregionálne a regionálne prvky ÚSES a nie je nimi narušená existujúca kostra ekologickej stability.

Počas prevádzky. Nepredpokladá sa negatívny vplyv, lokalita sa nachádza mimo chránených území.

IV.5.2. Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Počas stavebných prác. Počas stavebných prác sa nepredpokladá negatívny vplyv na významnejšie prvky ÚSES vyčlenené na regionálnej a miestnej úrovni. Počas stavebných prác nastane potreba zásahu do krajinných prvkov tvorených fragmentmi prirodzenej pasienkovej vegetácie (druh pozemku podľa katastra nehnuteľností: orná pôda), ktoré sa nachádzajú medzi medzami s bohatým porastom krovín. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (č. OU-KE-OSZP1-2021/047439 zo dňa 21.12.2021) k posudzovaniu strategického dokumentu Zmien a doplnkov č. 6/2021 ÚPN mesta Spišská Nová Ves všetky navrhované zmeny a doplnky rešpektujú územia ochrany prírody, územia NATURA 2000 a nadregionálne a regionálne prvky ÚSES a nie je nimi narušená existujúca kostra ekologickej stability.

Počas prevádzky. Nepredpokladá sa negatívny vplyv na okolité biocentrá, biokoridory, genofondovo významné lokality a interakčné prvky vyčlenené na regionálnej a miestnej úrovni.

IV.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Hodnotenie významnosti očakávaných vplyvov vychádza z určenia najvýznamnejších vstupov a výstupov navrhovanej činnosti identifikovaných v rámci predkladanej environmentálnej dokumentácie. Zvolená bola päťstupňová škála s charakteristikami uplatňovanými rovnako pre negatívne ako aj pozitívne vplyvy:

- ❖ nie je vplyv (navrhovaná činnosť žiadnym spôsobom neovplyvní zložky životného prostredia, obyvateľstvo, využiteľnosť zeme a kultúrne a historické hodnoty územia),
- ❖ nevýznamný vplyv (ide prevažne o vplyv s charakterom rizika, náhody alebo so zanedbateľným pôsobením alebo príspevkom),

- ❖ málo významný vplyv (vplyv, ktorého pôsobenie je z kvantitatívneho hľadiska minimálne, lokálny vplyv alebo pôsobiaci na málo zraniteľnú zložku životného prostredia, prípadne nie je vnímateľný, alebo je subjektívny),
- ❖ významný vplyv (má dosah na širšie okolie, alebo pôsobí na viac zraniteľnú zložku životného prostredia, prípadne jeho vnímateľnosť je vysoká),
- ❖ veľmi významný vplyv (má regionálny dosah, alebo pôsobí na najzraniteľnejšie zložky ŽP, ovplyvňuje ekologickú únosnosť, prípadne nie je v súlade s príslušnou legislatívou alebo inými normami).

Vplyvy na zložky životného prostredia a obyvateľstvo		- Negatívny + Pozitívny	Bez vplyvu 1 Nevýznamný 2 Málo významný 3 Významný 4 Veľmi významný 5	Priamy P Nepríamy N	Dočasný D Trvalý T
Kvalita a pohoda obyvateľov	Stavebné práce	-	3	N	D
	Prevádzka	+	4	P	T
Sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti	Stavebné práce	+	3	N	D
	Prevádzka	+	3	P	T
Zdravotný stav obyvateľstva	Stavebné práce	-	2	N	D
	Prevádzka	+	3	P	T
Horninové prostredie	Stavebné práce	-	3	P	T
	Prevádzka		1		
Pôda	Stavebné práce	-	3	P	T
	Prevádzka		1		
Ovzdušie	Stavebné práce	-	3	P	D
	Prevádzka	-	3	P	T
Mikroklimatické pomery	Stavebné práce		1		
	Prevádzka	-	2	P	T
Zmena klímy	Stavebné práce		1		
	Prevádzka	+	3	N	T
Povrchové vody	Stavebné práce		1		
	Prevádzka	-	2	P	T
Podzemné vody	Stavebné práce	-	2	P	D
	Prevádzka	+	2	P	T
Hluková situácia a vibrácie	Stavebné práce	-	3	P	D
	Prevádzka	-	2	N	T
Fauna	Stavebné práce	-	3	P	D
	Prevádzka	+	2	P	T
Flóra	Stavebné práce	-	3	P	T
	Prevádzka	+	2	P	T
Štruktúra krajiny	Stavebné práce	-	3	P	D
	Prevádzka	+	2	P	T
Scenéria krajiny	Stavebné práce	-	2	P	D
	Prevádzka	+	2	P	T
Chránené územia a ich ochranné pásma	Stavebné práce		1		
	Prevádzka		1		
Prvky územného systému ekologickej stability	Stavebné práce	-	2	P	T
	Prevádzka		1		
Sídlo	Stavebné práce	+	2	P	D
	Prevádzka	+	4	P	T
Kultúrne a historické pamiatky	Stavebné práce		1		
	Prevádzka		1		
Poľnohospodárska výroba	Stavebné práce	-	3	N	T
	Prevádzka		1		
Stavebníctvo, priemyselná výroba, odpady	Stavebné práce	+	3	N	D
	Prevádzka	+	2	N	T
Doprava na miestnej úrovni	Stavebné práce	-	3	P	D
	Prevádzka	-	3	P	T
Služby, rekreácia a cestovný ruch	Stavebné práce	+	2	N	D
	Prevádzka	+	2	N	T

Hodnotenie najvýznamnejších očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia boli podkladom pre návrh opatrení uvedených v kap. IV.10. zámeru.

IV.7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Navrhovaná činnosť nebude mať cezhraničný vplyv na životné prostredie.

IV.8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Nie sú známe ďalšie vyvolané súvislosti, ktoré by mohli negatívne alebo pozitívne ovplyvniť súčasný stav životného prostredia dotknutého a záujmového územia.

IV. 9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Každá výstavba a prevádzka vytvára pre životné prostredie, všetky jeho základné zložky a teda aj pre človeka, určité riziko i napriek opatreniam, ktoré súčasné poznanie procesov umožňujú. Akútnym rizikom je vznik havárií, pri ktorých aj technicky najpodloženejšie opatrenia nemusia postačovať, pretože do nich vstupuje aj ľudský faktor, nekvalitný materiál, nekvalitná práca, sabotáž, vonkajšie vplyvy (napr. vojna), prírodná katastrofa, pôsobenie prírodných síl (vietor, sneh, námraza, mráz, zosuvy, záplavy, zemetrasenie). Napriek tomu technické a prevádzkové opatrenia (napr. prevádzkový poriadok, havarijný plán) musia na čo najnižšiu mieru eliminovať riziko havárií a sú rozpracované v zákonných a technických normách a predpisoch a ich požiadavky pri projekcii a prevádzke musia byť dôsledne dodržané. Všetky stavebné objekty budú realizované na základe stavebného povolenia, v ktorom budú premietnuté všetky podmienky realizácie tak, aby boli dodržané všetky platné legislatívne podmienky smerujúce k eliminácii negatívnych vplyvov. Pre zabezpečenie fyzického oddelenia stavebných činností realizovaných na ploche staveniska od verejných priestorov dodávateľ stavby zrealizuje všetky dostupné opatrenia. Počas stavebných prác je možnosť vzniku havarijných situácií (pri doprave, stavebných prácach) v prípade hrubého nedodržania predpisov, prevádzkového poriadku, zlyhaním technických zariadení a pod. Dôsledkom havárie môže byť kontaminácia prostredia (napr. pri úniku škodlivín do okolitého prostredia z dôvodu havárie), záplava, hmotné škody, poškodenie zdravia, smrť. Za riziká možno považovať aj potenciálne úrazy pracovníkov vplyvom zlyhania technických zariadení. Niektoré riziká je možné minimalizovať bežnými opatreniami a dodržiavaním všeobecne záväzných právnych predpisov, noriem, manipulačných, požiarnych a havarijných plánov. Špeciálne preventívne alebo bezpečnostné opatrenia (varovné systémy) nie sú nutné. Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti je vznik mimoriadnych situácií málo pravdepodobný a v prípade, že k nim dôjde, sa nepredpokladajú závažnejšie dôsledky.

IV.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Účelom opatrení je predchádzať, zmierniť, minimalizovať alebo kompenzovať očakávané (predpokladané) vplyvy činnosti, ktoré môžu vzniknúť počas stavebných prác a prevádzky. Tento cieľ je možné dosiahnuť opatreniami, ktoré sa viažu na jeden alebo na viac vplyvov zároveň. Opatrenia sa po ich akceptácii včleňujú do rozhodovacieho procesu a stávajú sa súčasťou ďalších konaní a povoľovacích činností.

OPATRENIA REALIZOVANÉ V PRIEBEHU PROJEKČNÝCH A STAVEBNÝCH PRÁČ

- Pred realizáciou zemných prác zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí v priestore a v okolí staveniska.

- Ak sa pri výkopových prácach zistia archeologické nálezy, bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Sklony významnejších zárezov a výkopov s výškou väčšou ako 1,5 m sa odporúča určiť na základe stabilných výpočtov.
- Dažďové vody zdržať v čo najväčšej miere v území, na ktorom zrážky spadli.
- Dispozičný návrh vodozdržných opatrení musí rešpektovať rozmiestnenie a sklonové pomery územia.
- Pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd, vydané príslušným orgánom štátnej vodnej správy okresného úradu.
- Pre presné dimenzovanie vsakovacieho zariadenia je potrebné zabezpečiť hydrogeologický posudok.
- Na výrub drevín, podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov je potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny. Výrub je potrebné obmedziť na nevyhnutnú mieru, v nevyhnutnom čase a v mimovegetačnom období.
- Na zásah do biotopu európskeho a národného významu sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 6 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Eliminovať zbytočné prejazdy techniky po nespevnených plochách a častotť prejazdov zohľadniť vzhľadom k atmosférickým podmienkam.
- Stavenisko vybaviť potrebným množstvom sorbentov ropných látok (napr. VAPEX).
- Zakrytie prepravovaných a skladovaných stavebných materiálov a surovín, ktoré vykazujú sklony k prášeniu. V prípade potreby zvlhčovať povrch staveniska, skladovaných zemín a príjazdovej komunikácie a zamedziť tak prášeniu pri prejazdoch strojov, zariadení a dopravných prostriedkov.
- Úzkostlivo udržiavať príjazdovú komunikáciu v čistote.
- Dokonalou organizáciou práce vylúčiť zbytočné prejazdy dopravných prostriedkov, stavebných mechanizmov a zariadení, ako aj činnosť motorov naprázdno.
- Vegetačné úpravy územia je potrebné vykonať bezprostredne po realizácii zemných prác.
- Rešpektovať stanovisko Dopravného úradu Bratislava.
- Rešpektovať § 131 ods.1 zákona č. 87/2018 Z. z. v znení neskorších predpisov a v prípade potreby prijať príslušné protiradónové opatrenia.
- Priestory v polyfunkčných domoch využívať len na také činnosti, ktoré nebudú zhoršovať kvalitu bývania obyvateľov žijúcich v predmetnej budove.

OPATRENIA REALIZOVANÉ V PRIEBEHU PREVÁDZKY

- Zabezpečiť pravidelnú kontrolu a údržbu inžinierskych sietí a súvisiacich zariadení.
- Podľa potreby vykonávať údržbu miestnej komunikácie a verejnej zelene.
- Pre výstavbou obytných budov je možné odporučiť meranie pôdneho radónu odborne spôsobilou osobou, resp. realizáciu protiradónových opatrení.
- Dbieť na čistotu lokality, nevytvárať divoké skládky odpadu.

IV.11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

V prípade, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, na dotknutých pozemkoch by sa očakávaný vývoj len málo odlišoval od terajšieho stavu. Územie by bolo aj naďalej využívané na poľnohospodárske účely. Nenastalo by zhodnotenie lokality na obytné územie s vyhovujúcim napojením na príslušnú infraštruktúru v zmysle platného Územného plánu mesta Spišská Nová Ves.

IV.12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore so smernou a záväznou časťou Územného plánu VÚC Košického samosprávneho kraja. Mesto Spišská Nová Ves má spracovaný Územný plán mesta, ktorý bol schválený dňa 7.12.2000 uznesením Mestského zastupiteľstva č. 170/2000. Záväzná časť územného plánu mesta bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č. 5/2000. Následne boli schválené ZaD č. 1/2005, č. 2/2008, č. 3/2009, č. 4/2014, č. 5/2018 a č. 6/2021. Zmeny a doplnky č. 6/2021 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Spišská Nová Ves č. 714/2022 dňa 23.6.2022. Záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta Spišská Nová Ves, ktoré nadobudlo účinnosť dňom 14.7.2022. Potrebne je rešpektovať relevantné limity rozvoja vyplývajúce zo ZaD č. 6/2021 pre urbanistický okrsok G – sever.

Pre strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 6/2021 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves“ vydal Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie „Rozhodnutie zo zisťovacieho konania strategického dokumentu“, Č.j. OU-SN-OSZP-2022/000795-018 zo dňa 03.02.2022, s výrokom, že sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov. Zmeny a doplnky boli v urbanistickom okrsku G – Sever posudzované v nasledovných lokalitách: Lokalita G.01 – Blaumont (zmena a doplnenie plôch bývania formou rodinných domov a polyfunkčných plôch bývania a vybavenosti v lokalite Blaumont - časť územia navrhovanej činnosti), lokalita G.02 – IBV Púpavová (doplnenie funkčných plôch bývania v rodinných domoch na Púpavovej ulici nadväzujúcej na existujúcu zástavbu rodinných domov), lokalita G.03 – Záhradkárska osada Blaumont (zachovanie záhradkárskej lokality a zámena časti lokality na funkčné plochy bývania v rodinných domoch nadväzujúcich na existujúcu zástavbu rodinných domov), lokalita G.04 – Zelené údolie (zmena funkčnej plochy občianskej vybavenosti na polyfunkčné plochy bývania a občianskej vybavenosti).

Daná lokalita je územným plánom definovaná ako plocha zástavby rodinných domov a polyfunkčných plôch bývania a vybavenosti. Navrhovaná činnosť je v súlade s platným územným plánom.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch

- prípustné podmienky využitia – prevažujúce -hlavné funkčné využitie,
- obmedzujúce využitie – doplnkové funkčné využitie k hlavnej funkcii, ktoré nemôže podstatne obmedziť hlavné funkčné využitie,
- vylučujúce funkčné využitie – je to všeobecne akékoľvek využitie plôch, ktoré nie je v súlade s prípustným a obmedzujúcim funkčným využitím.

Územný plán definuje podmienky zástavby nasledovne:

Na plochách bývania v rodinných domoch

3a

a/ prípustné využitie:

- rodinné domy

b/ o b m e d z u j ú c e v y u ž i t i e :

- pomocné objekty domového príslušenstva (altánky, garáže, bazény)
- občianska vybavenosť slúžiaca miestnemu obyvateľstvu (obchody, nevýrobné služby, prenajímanie lôžok a pod.)

c/ v y l u č u j ú c e v y u ž i t i e :

- ostatné vyššie neuvedené funkcie

Na plochách bývania – viacbytové domy**3b**

a/ p r í p u s t n é v y u ž i t i e :

- nízko podlažné a viacpodlažné bytové domy

b/ o b m e d z u j ú c e v y u ž i t i e :

- maloobchodné, technické zariadenia a zariadenia osobných služieb, slúžiace pre obsluhu tohto územia
- občianska vybavenosť slúžiaca miestnemu obyvateľstvu (obchody, nevýrobné služby, prenajímanie lôžok a pod.) Viacbytové domy s max výškou 3 N.P.

c/ v y l u č u j ú c e v y u ž i t i e :

- ostatné vyššie neuvedené funkcie

Na plochách zmiešaného územia – bývanie, vybavenosť**11a**

- dodržať minimálne 30 % podiel funkcií v území

a/ p r í p u s t n é v y u ž i t i e :

- obytné budovy, obytné objekty kombinované s komerčnou vybavenosťou

b/ o b m e d z u j ú c e v y u ž i t i e :

- obchodné a administratívne budovy
- zariadenia pre maloobchod, osobné služby, verejné stravovanie a ubytovanie, správu a záujmovú činnosť a zariadenia hygienicky nezávadných živností a služieb
- kultúrne, sociálne, školské, zdravotné a športové zariadenia
- zariadenia pre prechodné ubytovanie
- hromadné garáže a parkoviská, slúžiace pre obyvateľov a pre návštevníkov
- jednotlivé nerušiacie zariadenia živností a služieb

c/ v y l u č u j ú c e v y u ž i t i e :

- ostatné vyššie neuvedené funkcie

ZASTAVOVACIE PODMIENKY:

- navrhované lokality sú napojené na jestvujúce rozvody verejnej kanalizácie. Dažďové vody sú odvedené do dažďových záhrad, ktoré sú budované v rámci vodozadržných opatrení jednotlivých investícií
- miera zastavanosti pozemku a funkčnej plochy, vrátane spevnených plôch je 50 %
- rešpektovať ochranné pásma osobitne VVN vedenia, VLT plynu a jeho bezpečnostné pásmo prechádzajúce územím
- odstupy jednotlivých stavieb RD nesmie byť menšia ako 7 metrov. Vzdialenosť RD od spoločných hraníc nesmie byť menšia ako 2,0 m, odporúčame však 3,0 m z dôvodu lepšieho využitia daného priestoru, napríklad na parkovanie osobných vozidiel

IV.13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Cieľom predloženej dokumentácie je posúdenie vplyvov činnosti na životné prostredie, zdravie obyvateľstva, ako aj návrh opatrení na elimináciu predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľstvo záujmového územia. Pri hodnotení vplyvov sa vychádzalo z analýz prírodných podmienok, analýzy poznatkov o území, charakteristiky zdrojov znečistenia, identifikácie stretov záujmov, charakteru navrhovanej činnosti, definovania dopadov a vplyvov na ŽP a obyvateľstvo s návrhom opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo.

Z hľadiska predpokladaných vplyvov na kvalitu a pohodu obyvateľstva možno považovať vplyvy najmä počas trvania stavebných prác (napr. prašnosť, exhaláty, hlučnosť), ktoré však budú vzhľadom na charakter, rozsah a lokalizáciu navrhovanej činnosti dočasné, málo významné a budú iba lokálneho charakteru. Počas realizácie napojení (vodovod, plynovod, miestna komunikácia) môže dôjsť na nevyhnutný čas k určitým

obmedzeniam. Nepredpokladá sa negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Stavebné práce budú realizované v území, ktoré sa podľa zákona č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov nachádza v prvom stupni územnej ochrany prírody a krajiny s podmienkami ochrany v rozsahu podľa § 12 zákona. Podľa stanoviska ŠOP SR, Správy NP Slovenský raj k posudzovaniu strategického dokumentu Zmien a doplnkov č. 6/2021 ÚPN mesta Spišská Nová Ves spadá dotknuté územie navrhovanej činnosti medzi lokality, ktoré sú z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny bezproblémové, alebo boli na samostatných jednaniach dohodnuté podmienky, za ktorých je možné ich realizovať. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (č. OU-KE-OSZP1-2021/047439 zo dňa 21.12.2021) k posudzovaniu strategického dokumentu Zmien a doplnkov č. 6/2021 ÚPN mesta Spišská Nová Ves všetky navrhované zmeny a doplnky rešpektujú územia ochrany prírody, územia NATURA 2000 a nadregionálne a regionálne prvky ÚSES a nie je nimi narušená existujúca kostra ekologickej stability. Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu so zmenou v druhu pozemku z ornej pôdy na zastavané plochy a nádvorcia, záhrady, ostatné plochy. Dotknutý priestor nie je zvlášť druhovo ani ekosystémovo chránený. Počas stavených prác bude potrebný výrub drevín a krovinatých porastov. Posudzované stavebné objekty nezasahujú do vodného toku Brusník a jeho brehov.

Pozitívom realizácie navrhovanej činnosti bude vytvorenie podmienok pre obytné územie so zabezpečením dopravnej obsluhy a potrebného technického vybavenia územia v súlade s navrhovaným funkčným využitím územia podľa platného Územného plánu Mesta Spišská Nová Ves. Navrhované technické a technologické riešenie navrhovanej činnosti, ako aj budúca prevádzka obytného súboru je v súlade so „Stratégiou adaptácie na dopady zmeny klímy v meste Spišská Nová Ves a okolí“. Miestna komunikácia sa bude v prípade potreby čistiť a polievať, vykonávať sa bude jej zimná údržba. Počas vegetačného obdobia bude zabezpečená údržba verejnej zelene. Miestna komunikácia bude osvetlená, zabezpečený bude odvoz odpadov. Produkcia výfukových plynov z dopravy po miestnej komunikácii je vzhľadom na jej zanedbateľný objem a intenzitu nevýznamná. Vykurovanie a príprava TÚV v rodinných domoch bude prevažne plynovými kotlami, v menšej miere tuhými palivami. Okrem využívania tradičných zdrojov energie v rodinných a polyfunkčných domoch budú využívané aj zariadenia využívajúce obnoviteľné zdroje energie (slnečná energia, geotermálna energia, energia z biomasy). Splaškové odpadové vody budú odvádzané na ich prečistenie do Mestskej ČOV s ich následným vyústením do Hornádu. Dažďové vody môžu byť zachytávané na ich užívanie s následným prepadom do systému na vsakovanie dažďovej vody, resp. môžu byť do neho priamo odvádzané. Prevádzka nebude mať negatívny vplyv dotknutý hydrogeologický útvar podzemných vôd v predkvartérnych horninách SK2004900F Puklinové podzemné vody podtatranskej skupiny a flyšového pásma čiastkového povodia Hornádu, v zmysle Rámcovej smernice o vodách. Súčasné obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy bude nahradené verejnou zeleňou, zatrávnenými plochami pri rodinných domoch, záhradkami a záhradami s ovocnými stromami. Taktiež nastane zmena v živočíšstve dotknutého priestoru: zo živočíšnych spoločenstiev poľnohospodárskej pôdy na zoocenózy ľudských obydlí a ich okolia (rodinné domy, záhradky, úžitkové záhrady, okrasné plochy). S prevádzkou obytného súboru nie sú spojené žiadne činnosti, ktoré produkujú záťaž s možnými nepriaznivými dôsledkami na zdravie človeka a neovplyvňujú negatívne ani kvalitu a pohodu života miestneho obyvateľstva.

Z výsledkov posudzovania a vzhľadom na prijaté opatrenia je možné konštatovať, že predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti sú minimálne a nepredstavujú bezprostredné riziko ohrozenia životného prostredia,

zdravia obyvateľstva a majetku. Taktiež nie sú známe významné neurčitosti, ktoré by bolo potrebné podrobnejšie v ďalších fázach skúmať, a ktoré by znamenali zásadnú zmenu hodnotenia činnosti v rámci uvedených sfér životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

Na základe komplexného posúdenia možno považovať navrhovanú činnosť za environmentálne prijateľnú.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu

V.1. Porovnanie variantov

Pri porovnávaní variantov sa vychádza z využitia posudzovaného územia pre:

- tzv. *nulový variant*, t.j. ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala. Na dotknutých pozemkoch by sa očakávaný vývoj len málo odlišoval od terajšieho stavu, územie navrhovaného obytného súboru by bolo naďalej využívané pre poľnohospodárske účely.
- *navrhovanú činnosť* - v jednom variantnom riešení. Účelom je vytvoriť podmienky pre obytné územie v súlade s navrhovaným funkčným využitím územia podľa platného Územného plánu Mesta Spišská Nová Ves. Predmetom je príprava obytného súboru pre realizáciu individuálnej a polyfunkčnej výstavby, so zabezpečením dopravnej obsluhy a doplnením potrebného technického vybavenia územia.

V.2. Výber optimálneho variantu

V procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti neboli vyhodnotené žiadne negatívne vplyvy činnosti, ktoré by znamenali významné poškodenie životného prostredia a zdravia obyvateľstva, alebo ktoré by spôsobili významné zníženie kvality a pohody života obyvateľov. Posudzovaná lokalita má z pohľadu umiestnenia navrhovanej činnosti nasledovné výhody: vhodné umiestnenie vo vzťahu k obytnej zóne, súlad s navrhovaným funkčným využitím územia podľa platného Územného plánu Mesta Spišská Nová Ves, dopravné napojenie na dopravnú komunikačnú sieť mesta a bezproblémová možnosť napojenia obytného územia na inžinierske siete.

Pri hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti sa vychádzalo z analýz prírodných podmienok (horninové prostredie, pôda, voda, ovzdušie, fauna, flóra, biotopy, krajina a pod.), analýzy poznatkov o území (obyvateľstvo, infraštruktúra, hospodárske aktivity a pod.), charakteristiky zdrojov znečisťovania, identifikácie stretov záujmov (chránené územia, ochranné pásma, ÚSES a pod.), charakteru navrhovanej činnosti (vstupy a výstupy), definovania dopadov, vplyvov na životné prostredie a obyvateľstvo s návrhom opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo.

Z urbanistického hľadiska realizácia navrhovanej činnosti nebude narúšať funkčné a priestorové usporiadanie územia stanovené strategickou dokumentáciou mesta. Negatívne vplyvy pri dodržaní navrhovaných opatrení nedosahujú parametre, ktoré by spôsobovali významné zmeny kvality životného prostredia a taktiež nevytvárajú predpoklady pre závažné negatívne ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľstva, ako aj jeho pohody a kvality života. Z uvedených dôvodov je možné pokladať realizáciu zámeru za environmentálne a ekonomicky vhodnú a technicky realizovateľnú. Navrhované opatrenia sú z hľadiska technicko-ekonomickej realizovateľnosti realizovateľné.

Z pohľadu životného prostredia a celospoločenskej potreby je odporúčaným variantom **navrhovaný variant**.

VI. Písomná, mapová a iná obrazová dokumentácia

Písomná dokumentácia č. 1: Rozhodnutie o upustení variantného riešenia navrhovanej činnosti

Mapová príloha č. 1: Prehľadná situačná mapa

Mapová příloha č. 2: Urbanistický návrh

Mapová príloha č. 3: Koordinačná situácia

Fotodokumentácia č. 1 až 8



1 – napojenie prístupovej komunikácie



2 – prístupová komunikácia od napojenia na ul. Jánskeho



3 – prístupová komunikácia s napojením na IBV



4 – priestor výstavby IBV



5 – priestor výstavby IBV



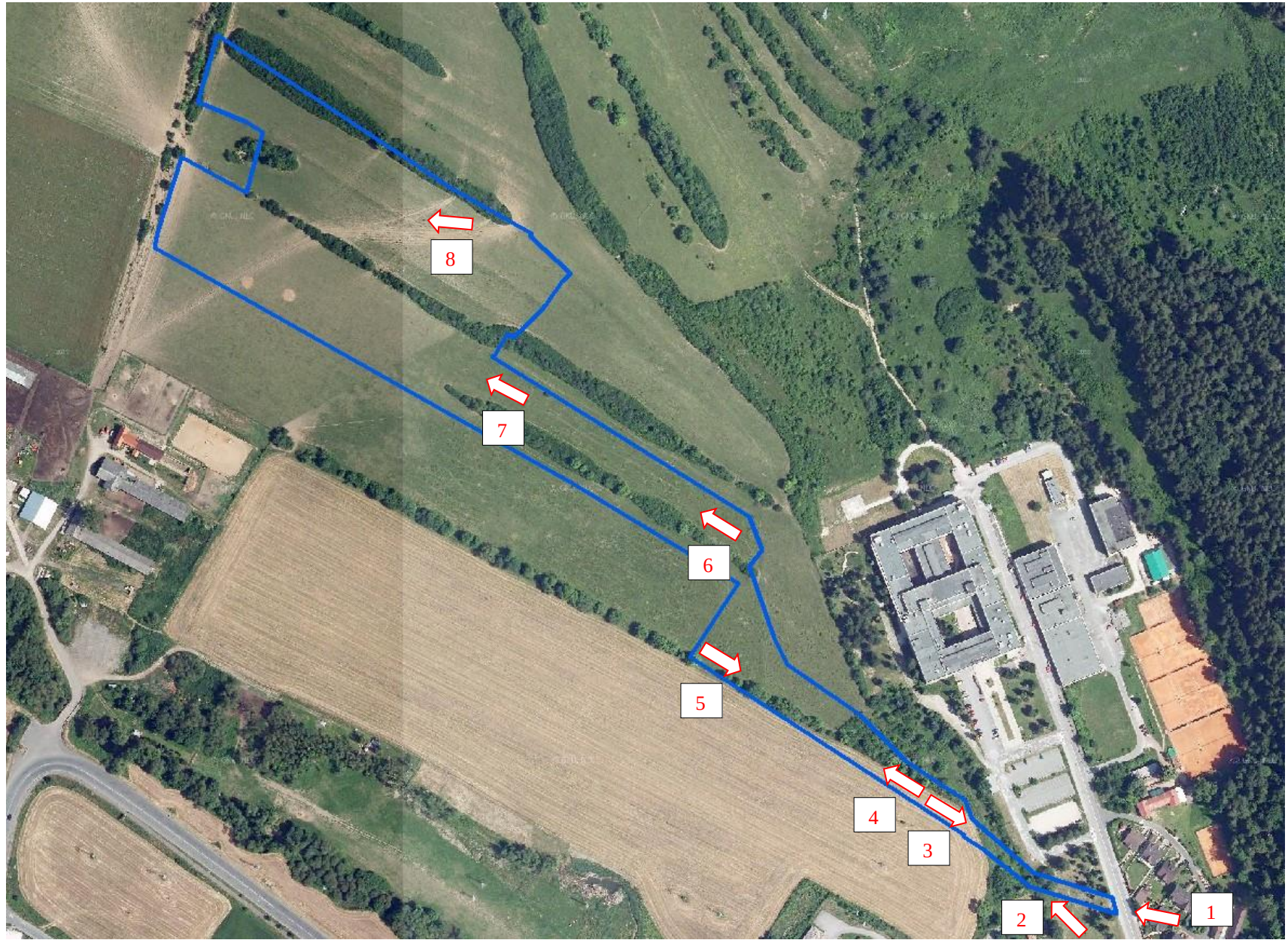
6 – priestor výstavby IBV



7 – priestor výstavby IBV



8 – priestor výstavby IBV



VII. Doplnujúce informácie k zámeru

VII.1. Dokumentácie, štúdie, stanoviská

Pastiran, J., Havaš, M., Babík, P., Babíková, I., Palenčár, S., Snopková, N., Tkáč, J. 2022: IBV Blaumont Stráne. Projekt pre územné konanie. Ing. arch. Ján Pastiran, Letná 42, Spišská Nová Ves.

Mesto Spišská Nová Ves: Stanovisko č. 20-1743/2022-KL zo dňa 07.06.2022.

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Spišskej Novej Vsi, Okresný dopravný inšpektorát, oddelenie výkonu služby: Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné konanie stavby „IBV Blaumont Stráne – prístupové komunikácie“ – zaslanie. Č.j. ORPZ-SN-ODI-2-046/2022 zo dňa 28.12.2022.

Mestský úrad Spišská Nová Ves: Územnoplánovacia informácia – verejnoprospešná stavba. Č.j. 20-229/2023-KL zo dňa 17.01.2023.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi: Vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavbu s názvom „IBV BLAUMONT STRÁNE SPIŠSKÁ NOVÁ VES“. Č.j. OHŽPaZ-148/162/2023-320/2023 zo dňa 17.01.2023.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie: Stavba „IBV Blaumont Stráne“ v k. ú. Spišská Nová Ves – stanovisko. Č.j. OU-SN-OSZP-2023/002370-002 zo dňa 06.02.2023.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie: „IBV Blaumont Stráne“ – rozhodnutie o upustení požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti. Č.j. OU-SN-OSZP-2023/005317-002 zo dňa 20.03.2023.

VII.2. Použitá literatúra a ostatné pramene

Bél, A., Bošková, M., Pastiran, J., Bočková, v., Dugasová, J., Frúhaufová, I., Kučeravcová, A., Rosič, M., Škoda, Š., Tkačík, Š., Krátka, Z., Žiaran, J., 2009: Územný plán veľkého územného celku Košický kraj, Zmeny a doplnky 2009. Sprievodná správa.

Gaj, M., Faragóová, E., Dovičiví, M., Pastiran, J., Žiaran, J., Drdoš, J., Švec, M., Čurilla, Š., Došeková, A., Barlog, M., Hric, V., Soták, Š., Novotný, L., Daniel, J., Daniel, S., Javorský, F., Slováková, M., Trebichavský, V., Žuffa-Ellek, M., Bartek, M., Kyseľ, T., Paulínyová, N., Korda, J., Vilček, J., Čumová, D., Valach, L., Susa, S., Štubňa, T., Záborská, Z., 2000: Územný plán Mesta Spišská Nová Ves. A/1 Sprievodná správa. ARCH/EKO s.r.o. Banská Bystrica, 318 s.

Hudeková, Z., 2012: Stratégia adaptácie na dopady zmeny klímy v meste Spišská Nová Ves a okolí. UrbEco Bratislava, 88 s.

Lepeňová, E., Šteiner, A.: 2011: Rozvojový plán mesta Spišská Nová Ves 2011 – 2020. Profil mesta Spišská Nová Ves. Karpatský rozvojový inštitút, Košice, 166 s.

Šteiner, A., Zahurancová, P., Schwalb, M., 2022: Program hospodárneho a sociálneho rozvoja mesta Spišská Nová Ves 2023 – 2050. Analytická časť. Karpatský rozvojový inštitút, Košice, 167 s.

Šuba, J., Bujalka, P., Cibulka, L., Frankovič, J., Hanzel, V., Kullman, E., Porubský, A., Pospíšil, P., Škvarka, L., Šubová, A., Tkáčik, P., Zakovič, M., 1984: Hydrogeologická rajonizácia Slovenska. Hydrofond 14, 2. vydanie. Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava, 308 s.

Atlas krajiny Slovenskej republiky, I. vydanie, 2002: MŽP SR Bratislava a SAŽP Banská Bystrica. ISBN 80-88833-27-2.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie: Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní o zmene navrhovanej činnosti „Dostavba a rekonštrukcia lôžkovej časti NsP v Spišskej Novej Vsi“. Číslo spisu: OU-SN-OSZP-2022/009057-016 zo dňa 29.07.2022.

Výpis z Obchodného registra SR. Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky, [cit. 17.02.2023]. Dostupne na internete: <https://www.orsr.sk/vypis.asp?ID=402573&SID=4&P=0>

Geologická mapa Slovenska M 1:50 000, Bratislava: Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, [online]. Dostupné na internete: <http://mapserver.geology.sk/gm50js>

Mapový klient ZBGIS, Bratislava: Geodetický a kartografický ústav, [online]. Dostupné na internete: <https://www.geoportal.sk/sk/sluzby/aplikacie/mapovy-klient-zbgis/>

Register environmentálnych záťaží Slovenskej republiky, Banská Bystrica: Slovenská agentúra životného prostredia, [online]. Dostupné na internete: <http://envirozataze.enviroportal.sk/>

Tematické mapy, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, 2014, [online]. Dostupné na internete: <https://apl.geology.sk/mapportal/#!/aplikacie/tiles>

Vodohospodárska mapa SR, Slovenský vodohospodársky podnik, a.s., [online]. Dostupné na internete: <https://www.svp.sk/sk/mapovy-portal/>

Pôdny portál, Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy, [online]. Dostupné na internete: <https://portal.vupop.sk/portal/apps/webappviewer/index.html?id=d89cff7c70424117ae01ddba7499d3ad>

Zoznam chránených objektov, Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, [online]. Dostupné na internete: <https://data.sopsr.sk/chrane-objekty>

Územné plánovanie, Košický samosprávny kraj, [online]. Dostupné na internete: <https://web.vucke.sk/sk/kompetencie/uzemne-planovanie/koncepcne-materialy/krajinna-struktura-uses-zad-2009.html>

Zoznam letísk a heliportov, Dopravný úrad Bratislava, [cit. 02.03.2023]. Dostupne na internete: <http://nsat.sk/>

Štátny geologický úrad Dionýza Štúra, [cit. 22.02.2023]. Dostupne na internete: www.geology.sk

Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie: Rozhodnutie zo zisťovacieho konania strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 6/2021 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves“. Č.j. OU-SN-OSZP-2022/000795-018 zo dňa 03.02.2022.

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves“, november 2021.

Záväzná časť územného plánu mesta Spišská Nová Ves s premietnutím záväznej časti Zmien a doplnkov č. 6/2021 Územného plánu mesta schválený Mestským zastupiteľstvom dňa 23.6.2022 (č. uznesenia 714/2022, č. VZN 5/2000 – dodatok č. 6/2022). arka architektonická kancelária spoločnosť s r.o., Košice.

Územný plán mesta Spišská Nová Ves. Zmeny a doplnky č. 6/2021 schválený Mestským zastupiteľstvom dňa 23.6.2022 (č. uznesenia 714/2022, č. VZN 5/2000 – dodatok č. 6/2022). arka architektonická kancelária spoločnosť s r.o., Košice.

Terénne obhliadky lokality zo dňa 22.02.2023 a 03.03.2023

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Spišská Nová Ves, apríl 2023

IX. Potvrdenie správnosti údajov

IX.1. Spracovateľ zámeru

Ing. arch. Ján Pastiran

Letná 49

052 01 Spišská Nová Ves

Ing. Ľubomír Stašik

Jamník 179

053 22 Odorín

IX.2. Potvrdenie správnosti údajov

Za správnosť údajov environmentálneho charakteru zodpovedá spracovateľ zámeru.

Za údaje technického charakteru zodpovedá navrhovateľ.

Spracovateľ zámeru:

Ing. arch. Ján Pastiran

Ing. Ľubomír Stašik

Oprávnený zástupca navrhovateľa:

Henrich Hadušovský

konateľ