

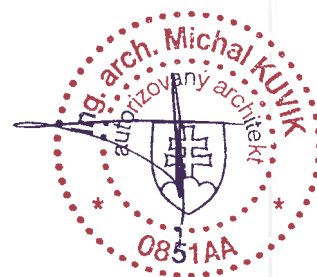
ZMENY A DOPLNKY Č. 8/2023

ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Mengusovce



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE
podľa zákona č. 24/2006 Z.z. O posudzovaní vplyvov na životné
prostredie v znení neskorších predpisov



Marec 2023

OBSAH

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov
2. Charakter
3. Hlavné ciele
4. Obsah
5. Uvažované variantné riešenia
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie
9. Druh schvaľovacieho dokumentu

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy
2. Údaje o výstupoch
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie
6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu
7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení
2. Zoznam dotknutých subjektov
3. Dotknuté susedné štáty

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Meno spracovateľa oznámenia
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. **Názov** : Obec Mengusovce

2. **IČO** : 00326402

3. **Adresa sídla** : Obec Mengusovce, 059 36 Mengusovce

4. **Oprávnený zástupca obstarávateľa** : Ján Šoltis – starosta Obce

5. **Kontaktné údaje osoby, od ktorej možno podať relevantne informácie o strategickom dokumente:**

Ing. arch. Jarmila Vojtaššáková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD, č. telef. : 0905 966 991

ARCHING®SNV, s.r.o., Ing. Arch. Michal Kuvik, Okružná 787/18, 058 01 Poprad, č. telef. : 0903 904 948

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov:

Navrhované zmeny a doplnky č. 8/2023 ÚPN obce Mengusovce.

2. Charakter:

Strategický dokument s miestnym dosahom. Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle § 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele:

Obec má záujem rozvíjať sa predovšetkým v štyroch oblastiach a to sú:

- a) využitie potenciálu obce pre rozvoj – príprava územia pre rozvoj bývania/prírastku počtu obyvateľov
- b) rozvoj športu, agroturizmu a rekreácie – vytvorenie územnotechnických podmienok pre využitie potenciálu pre tieto funkcie
- c) všeobecný rozvoj obce orientovaný na zamestnanosť v obci a na vytváranie priaznivých podmienok pre život v obci
- d) vo väzbe na uvedené body – rozvoj vybavenosti /ubytovanie, služby/ a s tým súvisiaca tvorba pracovných miest.

Hlavným cieľom riešenia ÚPN-O Mengusovce – zmeny a doplnky, je aktualizácia platného územnoplánovacieho dokumentu pre riadenie rozvoja v rámci obce. Predmetom riešenia je návrh rozšírenia zástavby IBV, výroby a skladov, športových plôch, cestovného ruchu, športu, dopravnej vybavenosti.

Cieľom zmeny a doplnku ÚPN-O Mengusovce, je navrhnúť kvalitné riešenie územia vzhľadom na urbanistickú koncepciu usporiadania riešeného územia a optimálne funkčné usporiadanie územia.

Lokalita č.1

Súčasný stav: plochy rekreácie a cestovného ruchu

Navrhovaný stav: plochy pre bytové domy s dopravným prístupom a technickou infraštruktúrou

- pozemok, parcela registra „C“, parcelné č. 357/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2862 m²,
- pozemok, parcela registra „E“, parcelné č. 464/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 5 m²,
- pozemok, parcela registra „E“, parcelné č. 464/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 181 m².

Lokalita č. 1 je umiestnená v zastavanom území obce. V lokalite sa nachádza nebytová budova. Dopravný prístup bude zabezpečený z existujúcej miestnej cesty. Parkovanie vozidiel bude na vlastnom pozemku. Výmera celej lokality je spolu 3048 m². Nie je potrebný súhlas na záber PPF.

Počet navrhovaných bytových domov 2, počet bytových domov a bytových jednotiek má smerný odporúčací charakter,

- bytové domy sa navrhujú ako max. trojpodlažné s obytným podkrovím alebo ustúpeným podlažím
- regulatív zastavanosti územia pre plochu bytových domov max. 30%, bez objektov doplnkovej funkcie a bez spevnených plôch a komunikácií,
- návrh rieši zmenu využitia územia z plôch pre rekreáciu a cestovný ruch na plochy bývania v bytových domov
- pre uvedenú lokalitu ďalší stupeň projektovej dokumentácie – projekt pre územné rozhodnutie
- maximálna výška stavieb na kóte 830 m.n.m.

Odporúčané kapacity

stavba	počet	počet osôb	zastav. plocha	užitková plocha	podlažnosť	park. miesta	poznámka
Bytový dom	2	64	980	1520	3 NP + P	Min. 16	možnosť podpivničenia

Urbanistické riešenie

Návrh rieši vytvorenie dvoch stavebných pozemkov pre samostatne stojace bytové domy, ktoré sú prístupné jstevujúcou miestnou cestou zo štátnej cesty.

Architektonické riešenie

Navrhované bytové domy budú max. trojpodlažné, s možnosťou podpivničenia, so sedlovou strechou s obytným podkrovím sedlovej strechy, alebo ustúpeným podlažím s plochou strechou – funkčne pre užívanie cca 4 osobami v jednej bytovej jednotke.

Parkovanie bude riešené pre každú bytovú jednotku samostatne na priľahlom parkovisku. Na každý byt sa počíta 1,5 parkovacieho stojiska pre osobné auto.

Technická infraštruktúra

Elektrická energia

Celkový inštalovaný výkon

176 kW

Koeficient súčasnosti 0,6
Súčasný výkon 105,6 kW

Potreba vody a množstvo odpadových vôd

Maximálna denná potreby vody

$Q_m = Q_p \times k_d = 6664 \times 1,6 = 10\,662,4$ lit/deň

Maximálna hodinová potreba vody

Obytné celky $Q_h = 1/24 \times Q_p \times k_d \times k_h = 1/24 \times 6664 \times 1,6 \times 2,1 = 932,96$ lit/hod = 0,2591 l/s

Potreba zemného plynu

Max. spotreba zemného plynu $198,0 \times 0,8 = 158,4$ m³/hod.

Lokalita č.2

Súčasný stav: plocha poľnohospodárskej pôdy (orná pôda)

Navrhovaný stav: plochy pre rodinné domy s dopravným prístupom a technickou infraštruktúrou

- pozemok, parcela registra „C“, parcelné č. 3797, druh pozemku: orná pôda, o výmere 3264 m².

Lokalita č. 2 je umiestnená mimo zastavaného územia obce. V lokalite sa nenachádza žiadna stavba, územie je voľné nezastavané. Dopravný prístup bude zabezpečený z existujúcej miestnej cesty. Parkovanie vozidiel bude na vlastnom pozemku. Výmera celej lokality je spolu 3264 m². Je potrebný súhlas na záber PPF. Územie je v 2. stupni územnej ochrany prírody – ochranné pásmo Tanapu. Lokalitu je potrebné odsúhlasiť Dopravným úradom (ochranné pásma letiska Poprad - Tatry). Riešené územie sa nachádza južne od zastavaného územia obce, v dotyku s ochranným pásmom diaľnice D1. Prístupnosť lokality rodinných domov je riešená po navrhovanej existujúcej ceste v K.Ú. Lučivná-Kúpele.

Počet navrhovaných rodinných domov 4 – 8, počet rodinných domov má smerný charakter,

- rodinné domy jednopodlažné s obytným podkrovím sedlových striech
- regulatív zastavanosti územia pre IBV 30%, bez objektov doplnkovej funkcie a bez spevnených plôch a komunikácií,
- návrh rieši zmenu využitia územia z poľnohospodárskej pôdy na zástavbu IBV
- pre uvedenú lokalitu ďalší stupeň projektovej dokumentácie – projekt pre územné rozhodnutie
- maximálna výška stavieb na kóte 830 m.n.m.

Odporúčané kapacity

stavba	počet	počet osôb	zastav. plocha	užitková plocha	podlažnosť	park. miesta	poznámka
Rodinný dom	4	16	480	720	1 NP + 1 podkrovie	Min. 8	možnosť podpivničenia

Urbanistické riešenie

Návrh rieši vytvorenie 4 stavebných pozemkov pre štyri samostatne stojace rodinné domy, ktoré sú prístupné jestvujúcou miestnou komunikáciou .

Architektonické riešenie

Navrhované rodinné domy jednopodlažné, s možnosťou podpivničenia, so sedlovou strechou s obytným podkrovím sedlovej strechy – funkčne pre užívanie cca 4 osobami.

Parkovanie je riešené pri každom objekte v garáži – ktorá je súčasťou rodinného domu, prípadne prístrešku, minimálna potreba parkovacích miest pre jeden rodinný dom 2 parkovacie miesta pre osobné auto.

Technická infraštruktúra

Elektrická energia

Celkový inštalovaný výkon 44 kW

Koeficient súčasnosti 0,6

Súčasný výkon 26,4 kW

Potreba vody a množstvo odpadových vôd

Maximálna denná potreby vody

$Q_m = Q_p \times k_d = 1666 \times 1,6 = 2\,665,6$ lit/deň

Maximálna hodinová potreba vody

Obytné celky $Q_h = 1/24 \times Q_p \times k_d \times k_h = 1/24 \times 1666 \times 1,6 \times 2,1 = 233$ lit/hod = 0,06 l/s

Potreba zemného plynu

Max. spotreba zemného plynu $49,5 \times 0,8 = 39,6$ m³/hod.

Technická infraštruktúra bude riešená napojením na existujúce NN vedenie z jestvujúcej trafostanice Kúpele Lučivná. Zásobovanie vodou sa navrhuje z prírodného radu pre Kúpele Lučivná. Odvádzanie odpadových vôd bude vlastnou kanalizáciou napojenou na rozvody Kúpele Lučivná.

Lokalita č.3

Súčasný stav: plocha trvalých trávnych porastov

Navrhovaný stav: plochy pre výrobu a sklady s parkoviskom, odstavnou plochou a s technickou vybavenosťou.

- pozemok, parcela registra „C“, parcelné č. 1875, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 3966 m².

Lokalita č. 3 je umiestnená mimo zastavaného územia obce v dotyku s výrobnou zónou existujúceho poľnohospodársko-výrobného areálu, ktorý sa touto zmenou navrhuje rozšíriť. V lokalite sa nenachádza žiadna stavba, územie je voľné nezastavané. Dopravný prístup bude zabezpečený z cesty II/539 Mengusovce – Štôla, schválenou navrhovanou obslužnou cestou. Na riešenej ploche budú výrobné-skladovacie priestory.

Lokalita bude slúžiť na spracovanie guľatiny (dreva). Parkovanie vozidiel a uskladnenie materiálu (guľatina a porez) bude na vlastnom pozemku navrhovateľa zmeny.

Navrhuje sa prevádzka a služby v rozsahu prípustných prevádzok: porez a uskladnenie dreva, stolárstvo a spracovanie dreva, predajňa. Zároveň navrhovaná prevádzka nemá nadmieru zaťažovať prírodné prostredie.

Technická infraštruktúra bude riešená napojením na existujúce NN vedenie z jestvujúcej trafostanice. Zásobovanie vodou sa navrhuje z vlastného individuálneho zdroja – studňa. Odvádzanie odpadových vôd bude vlastnou kanalizáciou do nepriepustnej žumpy a odvážané na zazmluvnenú čistiareň odpadových vôd. Výmera celej lokality je spolu 3966 m².

Pre uvedenú lokalitu je potrebný súhlas na záber PPF. Časť lokality zasahuje do ochranného pásma cesty II. triedy. Územie je v 2. stupni územnej ochrany prírody – ochranné pásmo Tanapu. Lokalitu je potrebné odsúhlasiť Dopravným úradom (ochranné pásmo letiska Poprad - Tatry).

Lokalita č.4

Súčasný stav: plochy pre rodinné domy

Navrhovaný stav: plochy pre rekreáciu a cestovný ruch (rekreačné zariadenia)

- pozemok, parcela registra „C“, parcelné č. 386, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

o výmere 625 m².

Lokalita č. 4 je umiestnená v zastavanom území obce. V lokalite sa nachádza rekreačný objekt, ktorý je v územnom pláne obce nesprávne definovaný ako plocha pre rodinné domy. Dopravný prístup je zabezpečený z existujúcej hlavnej cesty. Parkovanie vozidiel je na vlastnom pozemku. Technická infraštruktúra je riešená vlastnými prípojkami. Výmera celej lokality je spolu 625 m². Pre uvedenú lokalitu nie je potrebný súhlas na záber PPF.

Lokalita č.5

Súčasný stav: plochy poľnohospodárskej pôdy

Navrhovaný stav: plochy športu, plochy rekreácie a cestovného ruchu (agroturistika)

- pozemky, parcely registra „C“, parcelné č. 1253 a 1254, druh pozemku: orná pôda, o výmere 5339 m².

Lokalita č. 5 je umiestnená mimo zastavaného územia obce. V lokalite sa nenachádzajú stavebné objekty, územie je voľné nezastavané. Územím prechádza VN 22kv vzdušné vedenie. Lokalita sa nachádza v ochrannom pásme diaľnice D1. Dopravný prístup bude zabezpečený z cesty Mengusovce – Štrba.

Na riešenej ploche budú športovo-rekreačné priestory pre jazdecký šport a agroturistiku. Lokalita bude zahŕňať aj priestory pre umiestnenie chovu zvierat, skladovanie krmív a stelív, športové aktivity. Parkovanie vozidiel a uskladnenie krmív bude na vlastnom pozemku. Technická infraštruktúra bude riešená návrhom novej trafostanice z VN 22kv a napojením NN vedenia. Zásobovanie vodou sa navrhuje z vlastného individuálneho zdroja – studňa. Odvádzanie odpadových vôd bude vlastnou kanalizáciou do nepriepustnej žumpy a odvážané na zazmluvnenú čistiareň odpadových vôd. Výmera celej lokality je spolu 5339 m². Pre uvedenú lokalitu je potrebný súhlas na záber PPF, udelenie výnimky z ochranného pásma diaľnice a výnimky z ochranného pásma VN vzdušného vedenia. Územie je v 2. stupni územnej ochrany prírody – ochranné pásmo Tanapu. Lokalitu je potrebné odsúhlasiť Dopravným úradom (ochranné pásmo letiska Poprad - Tatry).

Lokalita č.6

Súčasný stav: plochy trvalých trávnych porastov

Navrhovaný stav: plochy poľnohospodárskej výroby (agroturistika)

- pozemky, parcely registra „C“, parcelné č. 1876,1877,1878,1879,1880, 1881,1884,1885,1886,1887,1890,1892, druh pozemku: TTP, o výmere 21745 m².

Lokalita č. 6 je umiestnená mimo zastavaného územia obce v dotyku s výrobnou zónou existujúceho poľnohospodársko-výrobného areálu a navrhovanou lokalitou pre spracovanie dreva.

Severnou časťou riešenej lokality prechádza vysokotlaký plynovod a nachádza sa tam objekt regulačnej stanice plynu s jeho ochranným pásmom, ktoré je potrebné rešpektovať.

Lokalita sa nachádza v ochrannom pásme cesty II/539 (25,0m). Dopravný prístup bude zabezpečený obslužnou cestou z cesty II/539 Mengusovce – Štôla.

Súčasný širší urbanistický väzby definované schváleným ÚPN – Obcou Mengusovce zostávajú zachované.

4. Obsah:

Obsah zmien a doplnkov č. 8/2023 ÚPN obce Mengusovce vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia pozostáva z textovej a grafickej časti. Textová časť obsahuje informácie o navrhovanej zmene a doplnku a návrh zmeny záväznej časti.

Grafická časť obsahuje výkresy – výrezy existujúceho a navrhovaného stavu v mierka

pôvodného ÚPN – O.

5. Uvažované variantné riešenia:

Návrh zmeny a doplnku č. 8/2023 ÚPN obce Mengusovce v uvedených lokalitách ja spracovaný v jednom variante bez alternatív. Druhý variant sa vypracuje v prípade, že sa zistí jeho potreba po spripomienkovaní strategického dokumentu.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- prerokovanie návrhu zmeny a doplnku č. 8/2023 ÚPN obce Mengusovce - apríl 2023 - máj 2023
- schvaľovanie návrhu zmeny a doplnku č. 8/2023 ÚPN obce Mengusovce – júl - august 2023
- spracovanie čistopisu zmeny a doplnku č. 8/2023 ÚPN obce Mengusovce - september 2023

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Záväzným podkladom pre Z a D č. 8/2023 ÚPN obce Mengusovce je schválený ÚPN -VÚC Prešovský kraj v znení zmien a doplnkov.

- Zmena a doplnok rešpektuje záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a verejnoprospešné stavby, ktoré sa vzťahujú na riešené územie, z ÚPN-R Prešovský kraj, schváleného Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Záväzná časť ÚPN R Prešovského kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 dňa 26.08. 2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Mengusovce.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Mengusovce a Všeobecne záväzné nariadenie Obce Mengusovce, ktorým sa vyhlasuje zmena záväznej časti územného plánu.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy

Vstupmi strategického dokumentu Z a D č. 8/2023 ÚPN obce Mengusovce sú:

- ÚPN-R Prešovský kraj, schváleného Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Záväzná časť ÚPN R Prešovského kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 dňa 26.08. 2019 s účinnosťou od 06.10.2019.
- A/ schválený Územný plán Obce Mengusovce, textová a grafická časť m = 1:2000 , vypracovaný Akad. Arch. Ing. Ján Jariabka, Poprad, schválený Obecným zastupiteľstvom obce Mengusovce 7.6.2001, uznesením č. 4/2001.
- B/ Schválené zmeny a doplnky Územného plánu obce Mengusovce:

1. Malá vodná elektrárňa, schválené uznesením 9/2008/C1 zo dňa 11.12.2008, spracovateľ Ing. arch. Genčanský
2. Základňová stanica vežokontajnera JAVA, schválené uznesením 4/2009, zo dňa 25.6.2009, spracovateľ Ing. arch. Michal Kuvik
3. Rekreačný objekt „Vrch poľa“, schválené uznesením 37/2011, zo dňa 23.6.2011, spracovateľ Ing. arch. Rudolf Kruliak
4. Občianska vybavenosť a cestovný ruch, schválené uznesením 74/2015, zo dňa 29.9.2015, spracovateľ Ing. arch. Tibor Bendík
5. Občianska vybavenosť a cestovný ruch, schválené uznesením 226/2017, zo dňa 12.12.2017 spracovateľ Ing. arch. Rudolf Kruliak.
6. neschválená
7. Zmeny a doplnky 7/2021, schválené uznesením 19/2022, zo dňa 15.12.2022, spracovateľka Ing. arch. Mária Kollárová.

Územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Mengusovce. Požiadavky občanov obce, fyzických a právnických osôb a samotnej obce.

2. Údaje o výstupoch

Výstupom navrhovanej zmeny strategického dokumentu budú záväzné časti a smerné časti riešenia Z a D 8/2023 ÚPN obce Mengusovce, v katastrálnom území Mengusovce, v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Úlohou Zmien a doplnkov č.8/2023 Územného plánu obce je aktualizácia funkčného využitia a priestorového usporiadania obce Mengusovce a vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom o starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Negatívne vplyvy na životné prostredie sa neočakávajú.

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ /§2, ods.1, písm. J/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. Odseku/.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva sa neočakávajú. Funkcia bude organicky začlenená do urbanizovaného územia obce Navrhované zmeny strategického dokumentu nebude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Pri navrhovaných zmenách strategického dokumentu sa nepredpokladajú vplyvy na chránené územia.

Z časti sa lokality nachádzajú v druhom stupni územnej ochrany prírody - ochranné pásmo Tatranského národného parku, územím preteká vodný tok, ktorý s jeho brehovou zeleňou vytvára miestny hydrický koridor.

Rieka Poprad (SKUEV 0309) – chránené územie Natura 2000 so 4. stupňom územnej ochrany,

Prírodná rezervácia Jelšina, kde platí 4. stupeň ochrany.

Prírodná rezervácia Bôrik, kde platí 5. stupeň ochrany.

6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa nijaké vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení

Zúčastnené osoby, subjekty so sídlom v obci Mengusovce, subjekty, ktoré majú majetkové záujmy v riešenom území.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Obec Mengusovce, 059 36 Mengusovce
2. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, územného plánu a životného prostredia, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov - odbor starostlivosti o životné prostredie – št. správa ochrany prírody, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov - odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4 058 01 Poprad
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad životného prostredia v Poprade, Nábrežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
9. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
10. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
11. Podtatranská vodárenská a prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
12. Podtatranská vodárenská spoločnosť a .s. Poprad, Hraničná 662/17, 058 01 Poprad
13. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
14. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Timonova 32, 040 01 Košice
16. Ministerstvo ŽP SR, odb. št. geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
17. Obec Mengusovce, 059 36 Mengusovce
18. Mesto Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01
19. Obec Batizovce, Štúrova 29/2, 059 35 Batizovce

- 20.Obec Štrba Hlavná 188/67, 059 38 Štrba
21.Obec Lučivná, Hlavná 208/33, 059 31 Lučivná
22.Mesto Svit, Hviezdoslavova 269/33, 059 21 Svit
23.Obec Štôla, 059 37 Štôla

3.Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

- ÚPN-R Prešovský kraj, schváleného Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Závazná časť ÚPN R Prešovského kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 dňa 26.08. 2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

- schválený územný plán obce Mengusovce
- Katastrálna mapa obce
- Schválene Z a D – Obce Mengusovce
- Navrhovaná zmena a doplnok č. 8/2023 ÚPN obce Mengusovce. Textová časť sa skladá zo sprievodnej správy a zo záväznej časti s vyznačením zmien a doplnkov regulatívov a zmien a doplnkov regulačných listov. Grafická časť je zložená z náložiek na podklade platných výkresov územného plánu obce, ktorá bude pozostávať z náložiek hlavných výkresov.

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Mengusovce , marec 2022

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

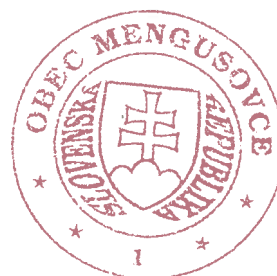
1.Meno spracovateľa oznámenia

-Ing. arch. Michal Kuvik



2.Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ján Šoltis, starosta obce



Grafická príloha:<http://enviroportal.sk/>