

OKRESNÝ ÚRAD SENEC

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie

Hurbanova 21, 903 01 Senec

Číslo spisu

OU-SC-OSZP-2023/001265-034

Senec

15. 02. 2023



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

zisťovacie konanie vykonané podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov navrhovanej činnosti „Obytný súbor Green Land, 2. Etapa, Kráľová pri Senci“ / účastníci konania : navrhovateľ - spoločnosť GREEN LAND, s.r.o., Dubnická 6, 851 01 Bratislava, IČO: 36 539 007, ďalší účastníci konania : Obec Kráľová pri Senci, PhDr. Ondrej Turza PhD., M. Granca 10, 851 10 Bratislava 59, Stanislav Benovič, Kráľová pri Senci; Združenie domových samospráv, Rovnianska 14, 851 02 Bratislava

Výrok

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), rozhodol podľa § 29, ods. 2 na základe zámeru navrhovanej činnosti „Obytný súbor Green Land, 2. Etapa, Kráľová pri Senci“, predloženého navrhovateľom GREEN LAND, s.r.o., Dubnická 6, 851 01 Bratislava, IČO: 36 539 007 po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov takto:

Navrhovaná činnosť „Obytný súbor Green Land, 2. Etapa, Kráľová pri Senci“ uvedená v predloženom zámere, ktorej navrhovateľom je spoločnosť GREEN LAND, s.r.o., Dubnická 6, 851 01 Bratislava, IČO: 36 539 007

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie určuje nasledovné podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie :

- Overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti a preukázať tak znižovanie zaťaženia územia dopravou vytvorením predpokladov na využívanie hromadnej dopravy.
- Vyhodnotiť dostatočnosť opatrení v zmysle spracovaného dokumentu ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z.

- Vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie tak, aby sa preukázala ochrana krajinných zložiek v zmysle zákona OPK č.543/2002 Z.z.; preukázať ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
- Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možností voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych ; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.
- Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedou farbou.
- Splaškové odpadové vody z navrhovanej činnosti budú odvádzané do v súčasnosti budovanej verejnej kanalizácie spolu s ČOV (kanalizácie a ČOV pre obce Kráľová pri Senci, Hrubá Borša a Kostolná pri Dunaji).
- Zabezpečiť hydrogeologický posudok, ktorým sa preukáže či je možné predmetnú navrhovanú činnosť realizovať v danom území bez negatívneho vplyvu na kvalitu a kvantitu podzemných vôd.
- Stavba musí byť v súlade so záväznou časťou ÚPD obce Kráľová pri Senci.
- Do vsakovacieho systému možno nepriamo vypúšťať len vody z povrchového odtoku, pri ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a pozemnej vody v zmysle NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Odvedenie vôd z povrchového odtoku parkovacích a spevnených miest na státie realizovať cez ORL (odlučovač ropných látok) v zmysle ust. § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, vody z povrchového odtoku rozsiahlejších parkovacích plôch sa prečistia v odlučovači ropných látok, s účinnosťou výstupnej koncentrácie NEL 0,1 mg/l.
- V rámci navrhovanej činnosti rešpektovať ochranné pásmo toku Čierna voda a stanovisko jeho správcu (SVP, š.p.)
- Kapacitne posúdiť existujúcu križovatku cesty I/62 (ISMCS- uzlový bod 4511A18900) a MK ul. Récka, ktorá bude ovplyvnená aj dopravou od plánovanej stavby – navrhovanej činnosti. Kapacitné posúdenie musí rešpektovať platné STN, TP, link : <https://www.ssc.sk/sk/cinnosti/rozvoj-cestnej-siete/dopravne-inzinierstvo-ssc> a taktiež musí zohľadňovať všetky plánované investície, ktoré predmetnú križovatku z hľadiska dopravy ovplyvnia.
- Projektovú dokumentáciu v ďalších konaniach predložiť OÚ BA, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Dodržať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti tak ako to je uvedené na str. 88 zámeru (bod 10).
- Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je zobrazené na priloženej mape (príloha rozhodnutia). Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v

znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

• Rešpektovať a dodržať podmienky Ministerstva dopravy a výstavby SR – list č. 34603/2022/SSD/86872 zo dňa 22.08.2022 a Okresného úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, list č. OU-SC-OSZP-2022/017421-002 zo dňa 16.09.2022

Odôvodnenie

1. Úkony pred vydaním rozhodnutia

Navrhovateľ, GREEN LAND, s.r.o., Dubnická 6, 851 01 Bratislava, IČO:36 539 007, predložil dňa 08.08.2022 v písomnej aj elektronickej forme Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad Senec, OSŽP) podľa §22 zákona NR SR č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) zámer navrhovanej činnosti „Obytný súbor Green Land, 2. Etapa, Kráľová pri Senci“ ktorý vypracoval Mgr. Tomáš Černohous, EKO-GEO-CER, s.r.o., Sklodowskej 19, 851 04 Bratislava.

Okresný úrad Senec, OSŽP ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov upovedomilo podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku, listami č. OU-SC-SOZP-2022/015671-002, ou-sc-sozp-2022/015671-003, OU-SC-OSZP-2022/015671-004) zo dňa 15.08.2022 účastníkov zisťovacieho procesu, že dňom doručenia zámeru sa začalo podľa § 18 ods. 2 správneho poriadku správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Okresný úrad Senec, OSŽP dňa 15.08.2022 zverejnil oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na informačnom portáli ministerstva životného prostredia (enviroportal.sk) a zároveň zaslal žiadosť o stanovisko k zámeru, rezortnému orgánu, povolujuúcemu orgánu a dotknutým orgánom. Príslušný orgán zároveň doručil dotknutej obci zámer navrhovanej činnosti v listinnom vyhotovení.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie vyzval navrhovateľa na doplňujúce informácie v zmysle § 29 ods. 10 zákona – list č. OU-SC-OSZP-2022/015671-019 zo dňa 24.10.2022, č. OU-SC-OSZP-2022/015671-021 zo dňa 03.11.2022.

Doplňujúce informácie k zámeru boli navrhovateľom doručené :

- Listom zo dňa 12.12.2022 - vyhodnotenie pripomienok zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania
- Dňa 16.01.2023 boli navrhovateľom doložené ďalšie doplňujúce prílohy a to :
 - a) Podrobný inžiniersko-geologický prieskum „Green Land – 1. Etapa, Kráľová pri Senci“ vypracovaný – Geona – geologicko ekologický servis, RNDr. Miroslava Nahálka
 - b) Informácia o predpokladaných inžiniersko – geologických pomeroch pre úlohu „Green Land – etapa 2, Kráľová pri Senci“

Doplňujúce informácie OÚ Senec, OSŽP po doručení bezodkladne zverejnil na informačnom portáli MŽPSR (enviroportal.sk) :

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/obytny-subor-green-land-2-etapa-kralova-pri-senci>

Dňa 10.01.2023, OÚ Senec OSŽP listom č. OU-SC-OSZP-2023/001265-027 a listom č. OU-SC-OSZP-2023/001265-033 zo dňa 23.01.2023 upovedomilo účastníkov procesu posudzovania vplyvov o podkladoch k vydaniu rozhodnutia. Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku OÚSC, OSŽP rovnako listom oznámil, že účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k

spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnuť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie na adrese Hurbanova 21, 903 01 Senec.

Vyjadrenia k podkladom pre vydanie rozhodnutia :

Opis navrhovanej činnosti :

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba a prevádzka 2.etapy obytného súboru. Ide o novú činnosť, ktorá dosahuje prahové hodnoty podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov :

Kapitola č. 9 Infraštruktúra , bod č. 16 – Projekty rozvoja obcí vrátane

- a) Pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy (prahová hodnota – v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1000 m² podlahovej plochy – maximálna podlahová plocha má byť 39 754,2 m²
- b) B) statickej dopravy (od 100 do 500 stojísk – navrhovaných je 366 stojísk

Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom realizačnom variante na základe upustenia od variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti (rozhodnutie OÚSC, OSŽP o upustení od variantného riešenia č. OU-SC-OSZP-2022/014091-002 zo dňa 27.07.2022). Novonavrhovaný obytný súbor sa nachádza v severnej časti obce Kráľová pri Senci. Svojím riešením posilní a prepojí jestvujúcu zástavbu rodinných domov. Investičný zámer ponúka nové formy rozvoja bývania v rodinných domoch s dvoma bytovými jednotkami. 2.etapa nadväzuje na 1.etapu (22 rodinných domov – 44 bytových jednotiek a príslušných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry), pre ktoré bolo vydané územné rozhodnutie. V rámci 1.etapy majú byť zrealizované samostatné stavebné objekty bez podpivničenia, s dvoma nadzemnými podlažiami (objekty Typu „A“ „B“) a dvoma nadzemnými podlažiami s posledným ustúpeným podlažím (objekty typu „C“).

Umiestnenie navrhovanej činnosti : obec Kráľová pri Senci, k.ú. Krmeš, parcely KN-C : 158/3, 158/12, 158/114 – 158/154, 158/51-158/53, 158/64-158/68, parcely KN-E : 157/2

V rámci zámeru navrhovanej činnosti je posúdený aj kumulatívny a synergický vplyv navrhovanej činnosti (2.etapa) s 1. etapou.

K predmetnému zámeru navrhovanej činnosti boli na OÚ SC odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov doručené stanoviská od dotknutej obce, povoľovacieho orgánu, rezortného orgánu , dotknutých orgánov a ostatných štátnych organizácií. Verejnosť mohla doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k zámeru navrhovanej činnosti do 21 dní od zverejnenia uvedených informácií podľa § 23 ods. 3 a § 65 g ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov.

K zámeru navrhovanej činnosti boli podľa zákona o posudzovaní vplyvov doručené na OÚ SC, OSŽP nasledujúce stanoviská, ktoré sú uvedené v skrátenom znení :

1.) Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave (list č. KRHZ-BA-OPP-2022/000555-002 zo dňa 15.0.2022)

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

2.) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku (list č. ORHZ-PK1-2022/002289-002 zo dňa 18.08.2022)

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 3 písm. p) zákona NRSR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých

zákonov po preštudovaní zámeru navrhovanej činnosti „Obytný súbor GREEN LAND, 2. ETAPA, Kráľová pri Senci“ z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie príslušného orgánu : akceptuje sa

3.) Obec Kráľová pri Senci (list č. S2022/00368/2 zo dňa 20.09.2022)

Obec Kráľová pri Senci, zastúpená starostom obce JUDr. Dušanom Šebekom, v zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. Vám týmto oznamuje, že predložený zámer „OBYTNÝ SÚBOR GREENLAND, 2.ETAPA, KRÁĽOVÁ PRI SENCI“ nemá byť posudzovaný podľa zákona a to najmä z dôvodu, že zmeny nemajú zásadný vplyv na územie obce. V zmysle §23 ods. 3 zákona č. 52/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala obec verejnosť o doručení zámeru navrhovanej činnosti na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Oznámenie bolo zverejnené 26.08.2022 po dobu 21 dní. K zámeru navrhovanej činnosti „OBYTNÝ SÚBOR GREENLAND, 2.ETAPA, KRÁĽOVÁ PRI SENCI“ nebolo k dnešnému dňu na adresu obce doručené žiadne písomné stanovisko.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

4.) Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy (list č. OU-SC-OSZP-2022/017421-002 zo dňa 16.09.2022)

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predložený zámer a doporučuje predložený zámer posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu že budú splnené nasledovné podmienky:

- Stavba musí byť v súlade so záväznou časťou ÚPD obce Kráľová pri Senci.

Vyjadrenie navrhovateľa : Navrhovaná činnosť je a bude navrhovaná a realizovaná v súlade so záväznou časťou ÚPD obce Kráľová pri Senci a to či už z hľadiska funkčného využitia, intenzity zástavby a ostatných platných regulatívov.

- Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ustanovenia Vyhlášky MŽP SR č. 556/2002 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, spolu súvisiace právne predpisy a technické normy a ustanovenia zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie navrhovateľa :

Realizáciou navrhovanej činnosti budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), pričom vyhláška MŽP SR č. 556/2002 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona bola zrušená. Uvedené platí aj pre spolu súvisiace právne predpisy a technické normy a ustanovenia zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. Ide o zákonnú povinnosť bez ktorej by nemohla byť navrhovaná činnosť realizovaná.

- Pri realizácii stavby žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.

Vyjadrenie navrhovateľa :

Pri realizácii navrhovanej činnosti budú rešpektované jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.

- Do vsakovacieho systému možno nepriamo vypúšťať len vody z povrchového odtoku, pri ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody v

zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. V opačnom prípade sa treba riadiť ustanoveniami § 9 NV SR č. 269/2010 - vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení, (odlučovač ropných látok - ORL).

Vyjadrenie navrhovateľa :

Do vsakovacieho systému budú nepriamo vypúšťané len vody z povrchového odtoku, pri ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody v zmysle N V SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. V opačnom prípade sa bude riadiť ustanoveniami § 9 NVSR c. 269/2010- vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení (odlučovač ropných látok - ORL). V rámci navrhovanej činnosti budú realizované v uvedených prípadoch ORL.

- Odvedenie vôd z povrchového odtoku parkovacích a spevnených miest na státie realizovať cez ORL (odlučovač ropných látok) v zmysle ust. § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, vody z povrchového odtoku rozsiahlejších parkovacích plôch prečistiť v odlučovači ropných látok, s účinnosťou výstupnej koncentrácie NEL 0,1 mg/L

Vyjadrenie navrhovateľa :

Odvedenie vôd z povrchového odtoku parkovacích a spevnených miest na státie bude realizované cez ORL (odlučovač ropných látok) v zmysle ust. § 9 NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, vody z povrchového odtoku rozsiahlejších parkovacích plôch sa prečistia v odlučovači ropných látok, s účinnosťou výstupnej koncentrácie NEL 0,1 mg/l.

- Napojenie sa na verejný vodovod a verejnú splaškovú kanalizáciu a dažďovú kanalizáciu bude možné až po odsúhlasení s ich vlastníkom a prevádzkovateľom a uzatvorení zmlúv na napojenie sa a na odvádzanie splaškových vôd.

Vyjadrenie navrhovateľa :

Napojenie sa na verejný vodovod a verejnú splaškovú kanalizáciu a dažďovú kanalizáciu bude až po odsúhlasení s ich vlastníkom a prevádzkovateľom a uzatvorení zmlúv na napojenie sa u na odvádzanie splaškových vôd.

- Žiadame dodržať ustanovenia zákona 442/2002 Z.z. no verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, najmä § 3 bod (2) „Vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.“

Vyjadrenie navrhovateľa :

V rámci realizácie navrhovanej činnosti budú dodržané ustanovenia zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, najmä § 3 bod (2) „Vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a

subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.

- Žiadame rešpektovať ochranné pásmo toku Čierna voda a stanovisko jeho správcu Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava.

Vyjadrenie navrhovateľa :

V rámci realizácie navrhovanej činnosti budú rešpektované ochranné pásma toku Čierna voda a stanovisko jeho správcu (Slovenský vodohospodársky podnik š.p, Karloveská 2, 842 17 Bratislava).

Toto stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie, ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) sa považuje za záväzné stanovisko.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Pripomienky dotknutého orgánu sú zahrnuté vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

5.) Hydromelióracie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava (list č. 5520-2/120/2022 zo dňa 06.09.2022)

Po preverení zámeru na internetovej stránke a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že parcely č. 158/3, 158/12, 158/114-154, 158/51-158/53, 158/64-68, 157/2 v k.ú. Krmeš určené na stavbu „OBYTNÝ SÚBOR GREEN LAND, 2. ETAPA, KRÁĽOVÁ PRI SENCÍ“ sa nachádzajú v záujmovom území vodnej stavby „ZP Čierna Voda I.“, ČS 7 stav.č.- Kráľová pri Senci (evid.č. 5203 103 015). Stavba závlahy bola daná do užívania vr. 1970 s celkovou výmerou 879,730 ha. Na parcelách č. 158/3, 158/114-154, 158/64, 158/65, 158/66, 156/68 sa podzemné rozvody závlahovej vody nenachádzajú. Na parcele č. 158/12 dotknutej výstavbou sa nachádza podzemný rozvod závlahovej vody - vetva A3 DN 150 uvedenej vodnej stavby, na parcelách č. 158/51-158/53, 158/67 sa nachádza podzemný rozvod závlahovej vody - vetva A2 DN 150 a na parcele reg. E-KN č. 157/2 sa nachádzajú podzemné rozvody závlahovej vody - vetvy A2 DN 150 a A3 DN 150 uvedenej vodnej stavby. Podzemné rozvody závlahovej vody - vetvy A2 DN 150 a A3 DN 150 vodnej stavby „ZP Čierna Voda I.“, ČS 7 stav.č.-Kráľová pri Senci (evid.č. 5203 103 015) sú predmetom majetkoprávneho vysporiadania v zmysle zmluvy č. I-HM/009-2021/110 uzatvorenej medzi Hydromelióracie, š.p. a GREEN LAND s.r.o., ktorou sa investor zaväzuje vysporiadať majetok štátu v správe Hydromelióracie, š.p. najneskôr pred začatím kolaudačného konania navrhovanej stavby „Obytný súbor GREEN LAND“.Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vyhotovenia.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

6.) Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29 (list č. 85758/2022/40201/Me zo dňa 06.09.2022)

Navrhovaná lokalita svojim charakterom a lokalizáciou nezasahuje do ochranných pásiem vodných zdrojov ani ČOV, z hľadiska záujmov BVS a.s. posudzovanie strategického dokumentu nepožadujeme.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

7.) Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto (list č. HŽP/12717/2022 zo dňa 24.08.2022)

Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvám na pokračovaní posudzovania zámeru pre zisťovacie konanie podľa zák. č. 24/2006 Z.z. na Činnosť „Obytný súbor GREEN LAND, 2, etapa, obec Kráľova pri Senci, k.ú. Krmeš, okres Senec“, parcely KN-C: č. 158/3,12, 114-154, 158/51- 158/53 a KN-E: 157/2.

Odôvodnenie: Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec požiadal listom zn. OU-SC-OSZP-2022/O15671-004 zo dňa 15.08.2022 doručeným dňa 15.08.2022 o vyjadrenie k zámeru Činnosti Obytný súbor (OS) GREEN LAND, 2. etapa, obec Kráľová pri Senci. Účelom zámeru navrhovanej činnosti je okrem iného posúdiť jej dopad na jednotlivé zložky životného prostredia ako aj životné podmienky obyvateľov a jeho zdravie v záujmovom území.

Predmetom riešenia je výstavba a prevádzka 2. etapy výstavby obytného súboru GREEN LAND v severnej časti obce Kráľová pri Senci. Navrhuje sa realizácia 83 rodinných domov (RD) s dvomi bytovými jednotkami (166 b.j.) s technickou a dopravnou infraštruktúrou. Výstavba je navrhnutá v jednom realizačnom variante a nadväzuje na 1. etapu výstavby OS (22 RD so 44 b.j.). Záujmové územie je rovinaté, pozemky nezastavané. Návrh riešenia je v súlade s územným plánom obce Kráľová pri Senci. V rámci technických zariadení sú navrhnuté vodovod a splašková kanalizácia s prípojkami k RD, kanalizácia dažďová s odvodom vody do retenčných boxov, káblková VN prípojka, rozvody NN s prípojkami, verejné osvetlenie a komunikácie a spevnené plochy. Dotknuté pozemky budú prístupné a obsluhované navrhovanými prístupovými komunikáciami cez existujúcu miestnu komunikáciu na ul. Réčka, ktorá spája cesty I/61 a III/1049. Parkovacie miesta pre jednotlivé byty sú zabezpečené samostatne na pozemku RD v celkom počte 366 miest. Ide o územie so stredným až nízkym stupňom radónového rizika, mimo vonkajšieho ochranného II. stupňa využívaného vodárenského zdroja Jelka a mimo chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. Navrhovaná činnosť nepredstavuje pre okolité prostredie zdroj znečistenia ovzdušia s presahovaním limitných hodnôt znečisťujúcich látok v ovzduší (sekundárna prašnosť, NOx, CO, PM10 - najmä z poľnohospodárskych prác a automobilovej dopravy v obci). Predmetné územie nepatrí do oblasti riadenej kvality ovzdušia. Takisto sa v riešenom území nenachádzajú zdroje hluku, ktoré by významne ovplyvňovali hlukové pomery v obytnom prostredí. Usporiadanie zástavby RD bude navrhnuté tak, aby boli dodržané svetlotechnické podmienky výstavby navrhovaných objektov na okolie i vlastnú stavbu. V návrhu zámeru je garantované rešpektovanie súvisiacich platných právnych predpisov na úseku ochrany verejného zdravia, životných podmienok bývania a zdravia obyvateľstva. Vzhľadom na uvedené, vo vzťahu k charakteru i lokalizácii uvedenej činnosti nepovažuje orgán verejného zdravotníctva ďalšie posudzovanie strategického dokumentu za potrebné. Činnosť bude ďalej posúdená podľa zák. č. 355/2007 Z. z.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

8.) Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy (list č. 4125/2022-5.3, 49378/2022 zo dňa 05.09.2022)

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov Vám zasiela nasledovné stanovisko:

1. Informácie o geologických a hydrogeologických pomeroch, ložiskách nerastných surovín, seizmicite územia sú s ohľadom charakteru navrhovanej činnosti v dokumentácii rozpracované mimoriadne podrobne. V zámere je uvedená informácia, že jedným z podkladov na vypracovanie zámeru bol aj inžinierskogeologický prieskum. Vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie vrátane podzemných vôd a ložísk nerastných surovín sú v zámere popísané s ohľadom na charakter navrhovanej činnosti dostatočne. Stotožňujeme sa s podmienkou pre realizáciu navrhovanej činnosti „rešpektovať“ výsledky, odporúčania a upozornenia inžinierskogeologického prieskumu“.
2. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vychádzajúc zo znenia sprievodného listu OÚ Senec, že zámer je „podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zasielaný ako povolujuúcemu, resp. ako rezortnému, resp. ako dotknutému orgánu“, si dovoľujeme upozorniť, že sekcia geológie a prírodných zdrojov MŽP SR nie je v tomto prípade dotknutým orgánom ani rezortným a ani povolujuúcim orgánom

Príloha : - mapa v mierke 1: 5000 s vyznačením radónového rizika

Vyjadrenie príslušného orgánu : Stanovisko akceptujeme – mapka tvorí prílohu tohto rozhodnutia

9.) Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja (list č. 1646/22/941 zo dňa 19.0.2022)

K zámeru uvedeného obytného súboru sa vyjadrujeme nasledovne: Plánovaná lokalita sa dopravne priamo nenapája na cestu III/1049 (výjazdy sú navrhnuté na MK Réčka ulica). Vzhľadom na plánovanú zástavbu a rozsah celého obytného súboru žiadame v ďalšom stupni PD na základe dopravno-kapacitného posúdenia zhodnotiť kapacitu

jestvujúcej križovatky na ceste III/1049. K zámeru je potrebné vyjadrenie vlastníka cesty III/1049, t.j. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie požadujeme zaslať na naše vyjadrenie.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Jednou z podmienkou tohto rozhodnutia je vypracovanie dopravného kapacitného posúdenia ktorým sa zhodnotí kapacita jestvujúcej križovatky.

10.) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie oddelne ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-BA-OSZP1-2022/139671/ANJ zo dňa 30.08.2022)

Po oboznámení sa s predmetným zámerom navrhovanej činnosti „OBYTNÝ SÚBOR GREEN LAND, 2. ETAPA, KRÁĽOVÁ PRI SENCI“, Vám zasielame podľa § 23 odsek 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) nasledovné stanovisko (za orgán ochrany prírody, orgán odpadového hospodárstva a orgán prevencie závažných priemyselných havárií, okresného úradu v sídle kraja v pôsobnosti Okresného úradu Bratislava, uvedené v skrátenom znení):

Orgán ochrany prírody kraja

(list č. OU-BA-OSZP1-2022/141302-002/FO A zo dňa 25. 08. 2022)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“) ako orgán ochrany prírody, vydáva podľa § 9 ods.

(1) písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa zákona o posudzovaní toto stanovisko:

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny navrhovaná činnosť nezasahuje do sústavy chránených území európskeho významu Natura 2000 a nachádza sa v najnižšom, t. j. v prvom stupni územnej ochrany podľa zákona. Najbližšie chránené územie — Chránené vtáčie územie Úľanská mokraď (kód územia: SKCHVU023), sa nachádza cca 2,7 km vzdušnou čiarou od navrhovanej činnosti. Z vyššie uvedeného vyplýva, že okresný úrad v sídle kraja nie je v predmetnej veci v zmysle § 67 písm. f) zákona dotknutým orgánom.

Orgán Štátnej vodnej správy kraja - nedoručil svoje stanovisko.

Orgán prevencie závažných priemyselných havárií (list č. OU-BA-OSZP1/2022/144900/KIK. zo dňa 24. 08. 2022)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, príslušný podľa ustanovení § 1 odsek 1 písm. b) a § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 23 odsek 6 písm. e) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predmetnému zámeru navrhovanej činnosti nasledovné záväzné stanovisko:

z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemáme zásadné pripomienky.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa súčasne platnej legislatívy SR o správnom konaní a je podkladom pre orgán štátnej správy posudzujúci vplyvy na životné prostredie

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva kraja (list č. OU-BA-OSZP1/2022/144900/KIK)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci „Obytný súbor GREEN LAND, 2. etapa, Kráľová pri Senci“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

11.) Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia vôd (list č. 11175/2022-4.1, 47607/2022 zo dňa 25.08.2022)

Účelom zámeru je výstavba a prevádzka 2. etapy obytného súboru - výstavba 83 rodinných domov s dvoma bytovými jednotkami (166 bytových jednotiek) a ďalšie stavebné objekty, okrem iného vodovod a vodovodné prípojky, dažďová a splašková kanalizácia. Umiestnenie navrhovanej činnosti je v obci Kráľová pri Senci, katastrálne územie Krmeš. Podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. navrhovaná činnosť svojimi parametrami podlieha zisťovaciemu konaniu. Z hľadiska svojej vecnej pôsobnosti sekcia vôd Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky predkladá k zámeru nasledovné stanovisko:

- V predloženej dokumente chýba prehľadná situačná mapa lokalizácie obytného súboru v Kráľovej pri Senci. Nie je zrejmé, či časť plánovanej aktivity bude priamo umiestnená aj v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný

ostrov (ďalej len „CHVO“). V každom prípade navrhovaná lokalita je v bezprostrednej blízkosti CHVO, na ktorú sa vzťahuje zákon č.305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V zmysle § 3 ods. 1 tohto zákona v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových vôd a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových vôd a podzemných vôd. Túto skutočnosť žiadame dôsledne zohľadňovať aj v navrhovanej činnosti.

Vyjadrenie navrhovateľa :

Skutočnosť, že situovanie navrhovanej činnosti je mimo územie Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov je uvádzaná na viacerých miestach predmetného zámeru navrhovanej činnosti. Hranicu Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov v dotknutom území tvorí vodný tok Čierna voda, do ktorého navrhovaná činnosť nezasahuje. Situácia širších vzťahov vo vzťahu hranica Chránenej vodohospodárskej oblasti a umiestnenia navrhovanej činnosti je znázornená na nasledujúcom obrázku. Zákon č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov ustanovuje chránené oblasti prirodzenej akumulácie vôd, činnosti, ktoré sú na ich území zakázané, a opatrenia na ochranu povrchových vôd a podzemných vôd prirodzene sa vyskytujúcich v chránenej vodohospodárskej oblasti, resp. práva a povinnosti osôb na úseku ochrany vôd a vodných pomerov, pôsobnosť orgánov štátnej správy a obcí v chránenej vodohospodárskej oblasti a zodpovednosť za porušenie povinností podľa tohto zákona. Z uvedeného vyplýva, že keďže navrhovaná činnosť nie je situovaná v Chránenej vodohospodárskej oblasti tak sa uvedený zákon na ňu nevzťahuje.

- V kapitole 1.4, „Hydrologické pomery“ na s. 36 je uvedené, že minimálne stav jedného útvaru podzemnej vody SK2001000P Medzizrnové podzemné vody centrálnej Časti Podunajskej panvy a jej výbežkov je zaradovaný z hľadiska chemického stavu vodného útvaru ako zlý“, pričom zároveň je konštatované, že „stupeň ohrozenia podzemnej vody v dotknutom území je vysoký“. Na s. 41 sa uvádzajú hladiny podzemnej vody, ako aj ich dosť významné kolísanie. Ďalej absentujú aktuálne údaje a hodnotenie povrchových vôd v dotknutom území, uvádzané sú údaje o vodnom toku Čierna voda z roku 2012-2013, pričom zároveň dávame do pozornosti, že tok Čierna voda je v zmysle vyhlášky č. 211/2005 Z. z. zaradený medzi vodárensky významné toky.

Vyjadrenie navrhovateľa :

Uvádzané údaje sú správne, pričom údaje a hodnotenie povrchových vôd v dotknutom území sú uvádzané v zámere navrhovanej činnosti aj novšie ako sa píše v uvedenom stanovisku (roky 2020, 2018, 2014 a 2015). Pre úplnosť dopĺňame dostupné údaje za roky 2016 a 2021:

V prípade vodného toku Čierna voda (miesto odberu 45,0 rkm Bernolákovo, nad) v roku 2021 nespĺňali všeobecné požiadavky na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č. 1 „Požiadavky na kvalitu povrchovej vody“ NVSR č. 269/2010 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NVSR č. 398/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č.269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a prílohy c. 1 NV SR a 167/2015 Z. z. o environmentálnych normách kvality v oblasti vodnej politiky v znení Redakčného oznámenia c67- rl/2015 Z. z. o oprave tlačovej chyby v NVSR č. 167/2015 Z. z. ukazovatele O₂ (rozpustený kyslík), CHSK_{Cr} (chemická spotreba kyslíka dichromanom), EK (vodivosť), N-NO₂ (dusitanový dusík), Pce!k. í fos f or celkový), TOC (celkový organický uhlík) časti A (všeobecné ukazovatele) a benzo(a)pyrén (B(a)P - ročný priemer) časti C (syntetické látky). V prípade vodného toku Čierna voda (miesto odberu 45,0 rkm Bernolákovo, nad) v roku 2016 nespĺňal všeobecné požiadavky na kvalitu povrchovej vody podľa prílohy č. 1 „Požiadavky na kvalitu povrchovej vody“ NVSR č. 269/2010 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NVSR č. 398/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd o prílohy č.1 NVSR č. 167/2015 Z. z. o environmentálnych normách kvality v oblasti vodnej politiky v znení Redakčného oznámenia c67- rl/2015 Z. z. o oprave tlačovej chyby v NV SR č. 167/2015 Z. z. v roku 2021 ukazovateľ Pce!k. (fosfor celkový) časti A (všeobecné ukazovatele).

- V texte zámeru chýbajú niektoré informácie ohľadne čistenia odpadových vôd, najmä o lokalizácii ČOV, v ktorej budú čistené odpadové komunálne vody z obytného súboru, a jej kapacity, o recipiente, do ktorého bude ČOV vypúšťať vyčistené odpadové vody a predovšetkým o vyhodnotení súladu parametrov vypúšťaných odpadových vôd

a povrchových vôd s nariadením vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, čo je podstatné pre hodnotenie vplyvov.

Vyjadrenie navrhovateľa :

Splaškové odpadové vody z navrhovanej činnosti budú odvádzané do v súčasnosti budovanej verejnej kanalizácie spolu s ČOV (kanalizácie a ČOV pre obce Kráľová pri Senci, Hrubá Borša a Kostolná pri Dunaji), ktoré boli riadne povolené podľa osobitných predpisov, pričom pre túto činnosť bolo vykonané aj zisťovacie konanie podľa zákona. Uvedená ČOV Je stavaná na parcele KN-C s číslom 308/28 na k. ú. Kráľová pri Senci a recipientom vyčistených odpadových vôd má byť vodný tok Čierna voda. Posúdenie vplyvu na uvedený recipient bolo vykonané v rámci povoľovania a posudzovanie uvedenej stavby.

- Vzhľadom na situáciu s ľahko ohroziteľnými podzemnými vodami, výškami hladín podzemných vôd a ich kolísaním, nie sú uvedené niektoré údaje o stavbách domov (založenie základov - hĺbka a iné relevantné činnosti), či je to v danej lokalite vôbec možné a ako to ovplyvní prúdenie podzemných vôd. Preto pre danú aktivitu je nevyhnutný odborný hydrogeologický posudok, ktorý by mal preukázať, či je možné stavbu realizovať v danom území bez negatívneho vplyvu na kvalitu a kvantitu podzemných vôd.

Vyjadrenie navrhovateľa :

Hĺbka a spôsob zakladania navrhovaných stavebných objektov bude spresnená v rámci dokumentácie pre povoľovanie navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov, pričom sa predpokladajú plošné základy a že budú nad hladinou podzemnej vody. Realizácia navrhovanej činnosti je v danej lokalite možná, čo dosvedčuje aj okolitá zástavba v rámci obce Kráľová pri Senci. Realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní prúdenie podzemných vôd. V rámci inžiniersko-geologického prieskumu, ktorý bol spracovaný pre potreby navrhovanej činnosti boli posúdené aj hydrogeologické pomery skúmanej lokality a tie sú uvedené v rámci zámeru navrhovanej činnosti. Na základe uvedeného možno konštatovať, že stavba sa bude dať realizovať v danom území bez negatívneho vplyvu na kvalitu a kvantitu podzemných vôd.

Vyjadrenie príslušného orgánu :

Nestotožňujeme sa s vyjadrením navrhovateľa nakoľko inžiniersko geologický prieskum bol síce spracovaný ale s názvom „Green Land – etapa 1, Kráľová pri Senci“. V rámci doplňujúcich informácii navrhovateľ doložil – „Informáciu o predpokladaných inžiniersko-geologických pomeroch pre úlohu „Green Land – etapa 2, Kráľová pri Senci“ vypracovanú – Geona – geologicko – ekologických servis, RNDr. Miroslav Nahálka, 930 41 Kvetoslavov č. 71. V texte informácie sa uvádza : „... na základe výsledkov z prvej etapy prieskumných inžiniersko geologických prác „Green Land – etapa 1, Kráľová pri Senci“ vykonanej na parcele č. 158/34 -38, 40-48, 54-63 nachádzajúce sa v obci Kráľová pri Senci, katatrálne územie Krmeš predpokladané základové pomery pre druhú etapu výstavby, ktorá bude realizovaná na susedných parcelách č. 158/3, 115-152. Uvedené predpoklady budú overené pre potreby vykonávacieho projektu 2. Etapy výstavby podrobným inžienrsko – geologickým prieskumom „Green Land – etapa 2, Kráľová pri Senci v roku 2023“. Príslušný orgán má za to, že navrhovateľ dostatočným spôsobom nepreukázal či je možné stavbu realizovať v danom území bez negatívneho vplyvu na kvalitu podzemných vôd. Zámer sa nebude posudzovať za podmienok určených vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia, pričom jednou z podmienok je vypracovanie hydrogeologického posudku, ktorým sa preukáže či je možné zámer navrhovanej činnosti realizovať v danom území bez negatívneho vplyvu na kvalitu a kvantitu podzemných vôd.

- Upozorňujeme, že v zmysle § 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a Vodného plánu Slovenska (aktualizácia 2021) <https://www.minzp.sk/voda/vodny-plan-slovenska>. navrhovaná Činnosť nesmie zhoršiť stav útvarov podzemnej a povrchovej vody v riešenom území. Požiadavky zamerané na nezhoršovanie stavu útvarov povrchovej a podzemnej vody, ako aj ochranu vodných útvarov je potrebné pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie považovať za kľúčové, keďže ide o právne záväzné požiadavky vyplývajúce z európskej legislatívy, najmä Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES, ktorá bola transponovaná do vodného zákona.

Vyjadrenie navrhovateľa :

V zmysle § 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a Vodného plánu Slovenska (aktualizácia 2021) <https://www.minzp.sk/voda/vodny-plan-slovenska>. navrhovaná činnosť nebude zhoršovať stav útvarov podzemnej a povrchovej vody v riešenom území. Požiadavky zamerané na nezhoršovanie stavu útvarov povrchovej a podzemnej vody, ako aj ochranu vodných útvarov sa berú do úvahy pri realizácii navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov, keďže ide o právne záväzné požiadavky vyplývajúce z európskej legislatívy, najmä Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES, ktorá bola transponovaná do vodného zákona. Plánovaný projekt predstavuje ďalšiu záťaž do životného prostredia v danom území aj vzhľadom na percentuálne vysoký nárast obyvateľstva a hustotu osídlenia, ktorá je v riešenej lokalite vysoká už v súčasnosti. Na základe vyššie uvedených skutočností realizáciu navrhovanej činnosti z hľadiska ochrany a manažmentu vôd neodporúčame.

Vyjadrenie navrhovateľa :

Z uvedeným neodporúčaním nesúhlasíme, nakoľko funkčné využitie predmetnej lokality a intenzitu zástavby, resp. regulatívy určuje platná územnoplánovacia dokumentácia, s ktorou je navrhovaná činnosť v súlade a to či už z hľadiska funkčného využitia, intenzity zástavby a ostatných platných regulatívov.

12.) Ministerstvo obrany SR (list č. SEMal-EL13/2-3-1343/2022 zo dňa 22.08.2022)

K Vami zaslanému zámeru navrhovanej činnosti „OBYTNÝ SÚBOR GREEN LAND, 2. ETAPA, KRÁĽOVÁ PRI SENCI“, ktorá sa nachádza v Bratislavskom samosprávnom kraji, okrese Senec, v severnej časti obce Kráľová pri Senci, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Vám, ako organizačná zložka oprávnená vydať v predmetnej veci stanovisko Ministerstva obrany Slovenskej republiky oznamujeme:

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky nemá k spracovanému zámeru navrhovanej činnosti „OBYTNÝ SÚBOR GREEN LAND, 2. ETAPA, KRÁĽOVÁ PRI SENCI“ z pohľadu záujmov obrany štátu žiadne pripomienky.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Akceptuje sa

13.) Ministerstvo dopravy a výstavby SR (list č. 34603/2022/SSD/86872 zo dňa 22.08.2022)

Navrhovanej činnosť je umiestená v Bratislavskom kraji, v okrese Senec, v katastrálnom území obce Kráľová pri Senci. Účelom zámeru je výstavba 2. etapy obytneho súboru s celkovou kapacitou 83 rodinných domov, pričom v každom dome budú dve bytové jednotky. Dotknuté pozemky budú prístupné navrhovanými prístupovými komunikáciami na existujúcu miestnu komunikáciu na ul. Récka, ktorá spája cesty 1/61 a III/1049. Kapacita statickej dopravy pre 2. etapu je 366 miest a celková kapacita statickej dopravy pre I. a 2. etapu je 463 parkovacích stojísk. MDV SR má k navrhovanej činnosti „Obytný súbor GREEN LAND, 2. etapa, Kráľová pri Senci“ nasledovné pripomienky a požiadavky:

- navrhovaný súbor stavieb je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií;
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;
- v rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita);
- upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- v prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- rešpektovať stanovisko Slovenskej správy ciest - generálne riaditeľstvo, o ktoré ste požiadali priamo.

MDV SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „Obytný súbor GREEN LAND, 2. etapa, Kráľova pri Senci“ podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Vyjadrenie príslušného orgánu :Akceptujeme. Pripomienky dotknutého orgánu sú zapracované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

14.) Slovenská správa ciest (list č. SSC/9464/2022/2320/39995 zo dňa 02.11.2022)

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie k umiestneniu stavby „Obytný súbor GREEN LAND, 2. etapa, Kráľová pri Senci“ a predloženej dokumentácie Vám Slovenská správa ciest (ďalej len „SSC“) z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete v SR, investičných zámerov, ochrany záujmov a majetkovej správy ciest I. triedy, ako aj so zreteľom na platnú sústavu STN zasiela nasledovné stanovisko:

Plánovaná stavba „Obytný súbor GREEN LAND, 2. etapa, Kráľová pri Senci“ sa nachádza mimo zastavaného územia obce Kráľová pri Senci na parc.č. 158/51-53, 158/64-68, 158/114-154, 158/3, 158/12.

Predložená žiadosť rieši 2. etapu výstavby 83 rodinných domov s dvoma bytovými jednotkami (166 bytových jednotiek) a nadväzuje na 1. etapu (44 bytových jednotiek).

Stavba je dopravne napojená na MK (ul. Réčka), ktorá následne vyústi do priesečnej križovatky cesty I/62 (ISMCS - uzlový bod 4511A18900) umiestnenej mimo zastavaného územia obce Kráľová pri Senci.

K Vami predloženej dokumentácii máme nasledovné pripomienky:

1. Stavba a jej dopravné napojenie musí byť v súlade s platným územným plánom obce Kráľová pri Senci, čo požadujeme doložiť písomným stanoviskom obce, priloženou grafickou časťou „Doprava“ a uvedením internetového linku, na ktorom je grafická časť „Doprava“ zverejnená.

2. Žiadame kapacitne posúdiť existujúcu križovatku cesty I/62 (ISMCS - uzlový bod 4511A18900) a MK ul. Réčka, ktorá bude ovplyvnená aj dopravou od plánovanej stavby. Kapacitné posúdenie musí rešpektovať platné STN, TP, link: <https://www.ssc.sk/sk/cinnosti/rozvoi-cestnei-siete/dopravne-inzinierstvo.ssc>

a taktiež musí zohľadňovať všetky plánované investície, ktoré predmetnú križovatku z hľadiska dopravy ovplyvnia.

3. PD je nutné predložiť taktiež Okresnému úradu v Bratislave, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Taktiež Vás upozorňujeme, že k neúplnej dokumentácii ani k jednotlivým predkladaným dokumentom, ktoré nebudú spracované podľa <https://www.ssc.sk/sk/cinnosti/ziadosti.ssc> sa naša organizácia nebude vyjadrovať.

SSC si zároveň vyhradzuje právo dodatočne stanoviť ďalšie podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť, resp. doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.

Vyjadrenie navrhovateľa :

navrhovaná činnosť a jej dopravné napojenie sú v súlade s platným územným plánom obce Kráľová pri Senci, pričom kompetenciu konštatovania súladu alebo nesúladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou má jej obstarávateľ, pričom nedisponujeme informáciou, že by zo strany dotknutej obce bol nesúlad uvádzaný v nejakej písomnosti týkajúcej sa predmetného zisťovacieho konania. Intenzita dopravy po miestnej komunikácii na ul. Réčka je v súčasnosti minimálna (hlavne obyvatelia bývajúci na uvedenej ulici a ich návštevníci), keďže väčšina obyvateľov dotknutej obce preferuje napojenie na cestu I/62 v smere do Senca a Bratislavy cez cestu III/1049. Máme za to, že vypracovanie Dopravno – kapacitného posúdenia predmetnej križovatky by neprinieslo iný výsledok, ako že realizácia navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na intenzitu a plynulosť cestnej premávky na dotknutých úsek cesty I/62, či už v čase začatia jej prevádzky alebo + 20 rokov.

Vyjadrenie príslušného orgánu :

Stanovisko dotknutého orgánu príslušný orgán akceptuje. Vyhodnotenie navrhovateľom je nepostačujúce nakoľko jeho tvrdenie, že realizácia navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na intenzitu a plynulosť premávky na dotknutých úsekoch nie je relevantne preukázané. Jednou z podmienok tohto rozhodnutia je posúdiť existujúcu križovatku cesty I/62 (ISMCS - uzlový bod 4511A18900) a MK ul. Réčka, ktorá bude ovplyvnená aj dopravou od plánovanej stavby. Kapacitné posúdenie musí rešpektovať platné STN, TP, link: <https://www.ssc.sk/sk/cinnosti/rozvoi-cestnei-siete/dopravne-inzinierstvo.ssc> a taktiež musí zohľadňovať všetky plánované investície, ktoré predmetnú križovatku z hľadiska dopravy ovplyvnia. Zámer sa nebude posudzovať za podmienky vypracovania

Dopravno kapacitného posúdenia tak ako to vyžaduje Slovenská správa ciest a správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja.

Dotknutá verejnosť :

1.) Stanislav Benovič, – list zo dňa 19.12.2022, zaregistrovaný na OÚSC dňa 22.12.2022 pod č. 71125/2022
Na základe zmeny vo vlastníctve týkajúceho sa pozemku parcela č. 158/12 – list vlastníctva 871, k.ú. Krmeš, Vás žiadame o pridanie ako účastníka konania „Obytný súbor Green Land, 2. Etapa, Kráľová pri Senci“.

Vyjadrenie príslušného orgánu akceptuje sa

2.) PhDr. Ondrej Turza PhD, - elektronické podanie zo dňa 20.12.2022

Predovšetkým vyzdvihujem veľmi odborné spracovanie predkladaného návrhu činnosti v predloženom znení tak ako je zverejnené na enviroportali. Cítim sa byť účastníkom konania. Chcem bdiť nad tým, aby boli dodržiavané zákony Slovenskej republiky, vyhlášky Slovenskej republiky a ďalšie relevantné zákonné náležitosti v predmetnom konaní. Chcem upozorniť povoľujúci orgán na rozpor v mene navrhovateľa na web stránke : GREEN LAND, s.r.o., IČO: 36 539 007 a v informácii pre verejnosť, kde je navrhovateľ uvedený ako General Development s.r.o., Prosím o opravu na rovnakého navrhovateľa.

Žiadam aby mi boli doručované písomnosti – do elektronickej schránky alebo verejnou vyhláškou – doručovanie v zmysle rozhodnutia príslušných povoľujúcich orgánov vrátane všetkých nasledujúcich povoľovacích stupňov konania.

Cítim sa byť účastníkom všetkých procesných, územných a stavebných povoleniach, procesu odbornej pomoci v zmysle zákona č. 24/2006 v aktuálnom znení, ako aj účastníkom v kolaudačných konaniach a zmenách stavby pred dokončením. Vyhradzuje si právo vyjadriť sa k námietkam a pripomienkam ostatných účastníkov konania a v priebehu konania a zaujímať k nim stanoviská, oboznamovať sa s podkladmi rozhodnutia pred nadobudnutím právoplatnosti. Pokiaľ budú do spisu dodané materiály po zverejnení informácie o navrhovanej činnosti, žiadam aby som bol o tom upovedomený.

Vyjadrenie príslušného orgánu : v súlade s Auhurským dohovorom, ktorý je implemetovaný do zákona o posudzovaní je verejnosť v prípade jej záujmu účastníkom konania podľa zákona o posudzovaní. Rozpor v mene navrhovateľa bol príslušným orgánom upravený.

3.) Združenie domových samospráv – elektronické podanie zo dňa 16.08.2022

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/xttd/>, výpis z registra občianskych združení MV SR: <https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56lrqvrxdXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcbtOqZVTPiMKkl9> a potvrdenie o pridelení IČO: <https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/>.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.orci

Pre písomný styk použite elektronicкую schránku Združenia domových samospráv na [UPVS slovensko.sk](mailto:UPVS@slovensko.sk).

Podľa prieskumu Denníka N (<https://e-dennikn.sk/2911528/>) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204>), Smernicou o EIA (<https://eur-lex.europa.eu/legal->

) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006 Z.z.

(<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html>) a v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.

Vyjadrenie navrhovateľa : Uvedená požiadavka smeruje na príslušný orgán. Na základe informácií o priebehu predmetného zisťovacieho konania avšak máme za to, že práva verejnosti v rámci predmetného správneho konania neboli porušené a boli v súlade s Aarhuským dohovorom, Smernicou o EIA a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č. 24/2006 Z. z. a v zmysle § 3 ods. 2 správneho poriadku.

Akútne a chronické environmentálne problémy, ktorým čelíme:

1) Príčiny dnešného zlého stavu hospodárstva treba hľadať v ekonomických reformách prvej Dzurindovej vlády. Nemožno im uprieť, že tieto reformy (spojené aj s rozpredávaním štátneho majetku, tzv. slovenského rodinného striebra) priniesli krátkodobé úspechy. Zo strednodobého a dlhodobého hľadiska však naša ekonomika patrí medzi najzraniteľnejšie v Európe a zároveň za najmenej pripravené čeliť výzvam spojeným so zvyšovaním automatizácie a postupným nahrádzaním ľudskej práce výkonnými robotmi (napr. Slovensko je výrobná linka automobilov, ale zásadnejší výskum automobilky realizujú v iných štátoch).

Podľa viacerých názorov [íyL[-], Slovensku hrozí tzv. pasca stredných príjmov:

Na druhej strane Slovensko čelí najbližšie desiatky rokov neuveriteľne obrovskej ekonomickej výzve. Ide o výzvu, ako nepadnúť do pasce strednopríjmových krajín. Zdrojom slovenského rastu za posledných dvadsať rokov bol práve obchod a vývoz. Slovensko neprodukuje veľmi inovatívnu pridanú hodnotu. Ako budeme ekonomicky rásť - a už sa to deje -, konkurenčné výhody začnú klesať. Ak nebudú nízke mzdové náklady, už nebudeme dostatočne konkurencieschopní.

Ide o najväčšiu zmenu, ktorá nastane v slovenskej ekonomike v najbližšom desaťročí a ktorá bude mať dôsledky na politickú mapu krajiny, no žiaden politik o nej nehovorí. Ide o to, ako zmeniť ekonomický model Slovenska a prejsť od nízkonákladovej priemyselnej výroby a zahraničného vývozu na udržateľnejšiu formu rastu, ktorá generuje vyššiu pridanú hodnotu a inovácie. Ide o to, ako urobiť zo Slovenska krajinu, ktorá ľuďom poskytne nielen akúkoľvek novú prácu, ale kvalitnú prácu a príležitosti, pre ktoré slovenský talent nebude musieť utekať do zahraničia. Je mi ľúto, že o tejto kľúčovej otázke slovenskej budúcnosti sa v slovenskej politike veľmi nediskutuje.

Je nepochybné, že ekonomika a hospodárstvo založené na týchto reformách sa vnútorne vyčerpalo a melie z posledného. Slovenská spoločnosť čelí rovnakým problémom, akým čelilo v poslednej dekáde svojej existencie socialistické Československo; dokonca je veľmi podobná aj symptomatika. Pre porovnanie odkazujeme na príhovor Miloša Jakeša v Červenom Hrádku, ktorý podľa wikipédie je „sondou do zmýšľania vedúcich predstaviteľov komunistického režimu niekoľko mesiacov pred jeho zánikom. Ortodoxný stúpenec normalizácie Miloš Jakeš v ňom dôrazne apeloval na nutnosť odštartovať zásadné ekonomické a spoločenské reformy. Pomerne presne identifikoval základné a pre režim osudové problémy, ktoré však už nemohli byť riešené v intenciách direktívno-centralistického modelu socializmu." Porovnajme štruktúru príhovoru:

- a. útok na ekologických aktivistov
- b. útok na občiansku spoločnosť
- c. útok na politickú opozíciu
- d. konštatovanie potreby perestrojky
- e. nemohúcnosť z prinášania riešení na vážne spoločenské a hospodárske problémy

ZDS v rámci Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) je potrebné nastaviť transformáciu hospodárstva na ekologickom princípe; žiadame navrhovateľa vysvetliť, jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva založeného na znalostiach a občianskej participácii.

Vyjadrenie navrhovateľa : Uvedené predstavuje názor pisateľa a nie požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, pričom tá je navrhovaná v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov. I/ prípade, že bude zo spomínaného strategického dokumentu alebo všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývať konkrétna mandatórno požiadavka vo vzťahu k predmetu realizácie navrhovanej činnosti, tak tá bude zahrnutá v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

2) ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne naplniť. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie $Y(X)=f(C)+f(L)+f(A)$; t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnickú, Štiavnickú, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej

transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciách a Európskej zelenej dohode ([https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal sk](https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)); žiadame úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.

Vyjadrenie navrhovateľa :

Uvedené predstavuje názor pisateľa a nie požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, pričom tá je navrhovaná v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, že bude zo spomínaného strategického dokumentu alebo všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývať konkrétna mandatórna požiadavka vo vzťahu k predmetu realizácie navrhovanej činnosti, tak tá bude zahrnutá v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

3) Európska komisia pripravuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia E Ú stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

Vyjadrenie navrhovateľa :

V prípade, že bude zo spomínaného strategického dokumentu alebo všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývať konkrétna mandatórna požiadavka vo vzťahu k predmetu realizácie navrhovanej činnosti, tak tá bude zahrnutá v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

4.) Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a je hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

Viac informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

Vyjadrenie navrhovateľa :

V prípade, že bude zo spomínaného strategického dokumentu alebo všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývať konkrétna mandatórna požiadavka vo vzťahu k predmetu realizácie navrhovanej činnosti, tak tá bude zahrnutá v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

5.) Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (<https://e.dennikn.sk/2608713/ie-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickei-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamenava-pre-slovensko/>); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.

Na Slovensku to znamená, že Slovenská klíma sa zmení ešte viac ako doteraz, nadobudne značne stredomorský charakter podobný dnešnému Chorvátsku (<https://spravy.pravda.sk/domace/clanok/599783-klimatolog-fasko-v-ide-o-pravdu-slovensko-bude-mat-pocasio-ako-vnutrozemie-chorvatska-a-bulharska/>). Dopady na Slovensko sú obzvlášť závažné a intenzívne:

- <https://dennikn.sk/2942363/klimatolog-o-letach-na-slovensku-kedysi-bolo-v-dudinciach-pat-tropickych-dni-dnes-ich-je-50-grafv/>
- <https://dennikn.sk/2940513/klimatolog-fasko-o-klimatickej-zmene-nevidim-to-dobre-taketo-sucho-na-slovensku-este-nebolo/>

- <https://dennikn.sk/2934366/pocitv-viny-hnevu-ci-strach-z-buducnosti-preco-narasta-klimaticka-uzkost-a-ako-pomoc-ludom-ktori-nou-trpia/>

Aké adaptačné a mitigačné klimatické opatrenia zámer implementuje?

Klimatická zmena je podľa IPCC horšia, než sme čakali. Šance na zastavenie otepľovania pod 1,5 stupňa Celzia sú veľmi malé. Môžeme ešte zabrániť úplnej katastrofe, ale mali by sme sa pripraviť na extrémne počasie, suchá a zaplavenie pobrežných oblastí. Následky klimatickej krízy pocíti každé miesto na planéte, píše sa vo februárovej správe Medzinárodného panela pre zmenu klímy (IPCC). Jej obsah podrobnejšie uvádza článok v Denníku N.

Podľa vedcov sa väčšina krajín pripravuje na oteplenie o 1,5 až dva stupne. Bude však vyššie, a opatrenia teda nebudú stačiť. Prioritou je stále zníženie emisií skleníkových plynov, no IPCC zdôrazňuje aj potrebu adaptačných opatrení. Inak povedané, musíme sa pripraviť na život s väčším množstvom prírodných katastrof.

V Európe identifikuje správa štyri riziká: vlny tepla, záplavy, suchá, nedostatok vody. Veľmi bude postihnutý juh Európy. Pri oteplení o dva stupne bude nedostatkom vody trpieť viac ako tretina obyvateľov, pri trojstupňovom náraste teplôt dvakrát viac.

S otepľovaním sú spojené ďalšie riziká: strata prirodzených habitatov a obmedzenie fungovania ekosystému, vyššia úmrtnosť, neúroda, strata úrodnej pôdy.

Chránená nie je ani severná Európa - tú môžu ohroziť záplavy či silné búrky. Suchá a neúroda alebo, naopak, záplavy a silné búrky zasiahnu aj Slovensko.

Najbezprostrednejšie zasiahnutým sektorom bude poľnohospodárstvo. Nedostatok potravín pocíti milióny ľudí. Ohrozené sú najmä najchudobnejšie regióny, no dôsledky pocíti aj Európa, najmä južná. Obmedzená produkcia potravín zdvihne ich ceny.

Poľnohospodári by sa mali zamerať na zadržiavanie vody v krajine a preorientovať sa na ekologické postupy, ktoré nie sú také závislé od závlahy a zvládajú výkyvy počasia.

Mestá sa musia pripraviť na zvládnutie horúčav: napríklad výsadbou verejnej zelene či lepším hospodárením s dažďovou vodou. Vlny horúčav pomáhajú prekonať aj opatrenia ako zelené strechy.

Budeme musieť viac investovať do systémov na monitorovanie a vyhodnocovanie rizík, ako sú záplavy, víchrice, či do odstraňovania ich následkov.

Vyjadrenie navrhovateľa : Zo spomínanej konferencie alebo všeobecne záväzných právnych predpisov nevyplývajú žiadne konkrétne mandatórne požiadavky vo vzťahu k predmetu realizácie navrhovanej činnosti, ktoré by neboli v rámci jej riešenia zahrnuté.

6.) Extrémne suchá a vysušovanie pôd a s tým spojené dôsledky na poľnohospodárstvo, prirodzenú biodiverzitu a pohodu života

- <https://e.dennikn.sk/2608713/ie-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickei-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamenava-pre-slovensko/>

- https://euractiv.sk/section/ekonomika-a-euro/news/sucho-neguie-snahu-unie-nahradit-vypadok-potravin-sposoben-y-vojnou/?utm_source=traqli&utm_medium=email&utm_campaign=6888&pnespid-HqEpqlaCpJhAyJl5rAFEVZuhwg36tlpRQUBa9fb5.Kk8gSNDJq2USH7xAVik8vQ5SwMctw

Vyjadrenie navrhovateľa : uvedený bod je bez požiadavky

7.) Negatívny vplyv na pôdy je výrazné zastavanie úrodnej poľnohospodárskej pôdy, čo je objektívne veľkým environmentálnym problémom; ktorý začína pútať pozornosť odbornej aj laickej verejnosti ()•

Kým vplyvom ľudskej činnosti rastie podiel nekvalitných pôd, na úrodných pôdach sa na Slovensku budujú logistické parky a priemyselné závody, informuje Slovenská akadémia vied.

Budovanie logistických parkov, priemyselných závodov, novej dopravnej infraštruktúry či obydľí má za následok kontinuálny pokles výmery poľnohospodárskej pôdy na Slovensku. Z celkového počtu 74 priemyselných parkov na Slovensku je až 63 percent typu „greenfield“, teda postavených na zelených lúkach. Krajinní ekológovia zo SAV pri príležitosti Svetového dňa pôdy (5. decembra) uvádzajú aj ďalšie príklady negatívnych vplyvov, ktoré ohrozujú úrodnú pôdu na Slovensku.

Kým nové nehnuteľnosti rastú na zelených lúkach, staré nevyužívané objekty zostávajú opustené a vytvárajú takzvaný brownfield, nedostatočne využívanú, zanedbanú nehnuteľnosť, ktorá zhoršuje estetickú hodnotu krajiny. V mestách sa tvoria tepelné ostrovy, zhoršuje sa odtok vody a zvyšuje sa výskyt povodní. Človek však negatívne ovplyvňuje aj kvalitatívne vlastnosti pôdy.

Vplyvom neuváženej ľudskej činnosti v poľnohospodárskej krajine dochádza k významnej akcelerácii eróznokumulatívnych procesov. V roku 2019 na Slovensku aktuálna vodná erózia ohrozila 275 454 hektárov poľnohospodárskej pôdy, čo predstavuje 14,28 percenta z výmery poľnohospodárskej pôdy Slovenska. Veternou eróziou je ohrozených 6,2 percenta poľnohospodárskej pôdy Slovenska..

V poslednom období pre nevhodné obhospodarovanie pôdy narastá aj podiel pôd ohrozených zhutnením. Dôvodom je využívanie ťažkých mechanizmov na vlhkých pôdach, nedostatočné organické hnojenie, využitie nevhodného sortimentu hnojív, prípadne nedodržiavanie biologicky vyvážených osevných postupov. Údaje za roky 2018 až 2019 poukazujú, že dochádza aj k nárastu zastúpenia poľnohospodárskych pôd s kyslou a slabo kyslou pôdnou reakciou. Žiadame navrhovateľa, aby sa vyjadril aj k tomuto aspektu; najmä prečo nemôže svoj zámer realizovať inde, kde k náporu na zmenšovaniu pôd nedôjde (brownfieldy, iné rozvojové plochy); súčasne žiadame, aby sa vyjadril, ako on prispieva k ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Vyjadrenie navrhovateľa : Pozemky priamo dotknuté navrhovanou činnosťou sú v KN-C evidované ako ostatné plochy a orná pôda. V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti dôjde k trvalým záberom pôdy s BPEJ 0032062. Ide o černozeme kultizemné, prevažne karbonátové (ČMac), plytké (do 30 cm), z aluviálnych sedimentov, stredne ťažké (hlinité), stredne skeletovité pôdy (obsah skeletu [obj.j v povrchovom a v podpovrchovom horizonte 25-50 %), resp. silne skeletovité pôdy (obsah skeletu [obj.j v povrchovom horizonte 25 - 50 %, v podpovrchovom horizonte nad 50 %; v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50 %), 6. skupiny kvality (nechránené pôdy), nie sú zaradené do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ).v rámci schvaľovania zmien a doplnkov príslušnej územnoplánovacej dokumentácie, ktoré riešili predmetnú lokalitu, bol udelený predbežný súhlas použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v súlade s požiadavkami zákona Č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výstavba navrhovanej činnosti bude prebiehať iba na pozemkoch navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska budú taktiež na parcelách situovania navrhovanej činnosti.

Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov je základným legislatívnym nástrojom odpadového hospodárstva. Podľa hierarchie odpadového hospodárstva je zneškodňovanie odpadu až na poslednom mieste v prioritách nakladania s odpadom. Reálne je to však na Slovensku najčastejšie používaný spôsob nakladania s odpadom. Príčinou tohto stavu je prevažne lineárny ekonomický model súčasnej spoločnosti. Ťažíme prírodné zdroje, odnášame ich na opačný koniec sveta, kde sa z nich vyrábajú výrobky. Tie sú distribuované do ďalších kútov sveta, kde ich spotrebiteľia kúpia, použijú a vyhodia. Tak vzniká odpad a suroviny vo forme produktov končia na skládkach, v spaľovniach či pohodené vo voľnej prírode.

Žiadame v projekte riešiť výrazný odklon od zneškodňovania odpadu skládkovaním v súčasnosti (lineárna ekonomika) a posunutie odpadového hospodárstva smerom k modelu založenom na cirkulárnej ekonomike - pomocou účinného zhodnocovania materiálov v odpade. Takto sa výrazne minimalizuje odpad a náklady na vstupné materiály i energiu, potrebné pre výrobu nových výrobkov. Navrhovaná činnosť prispieva k plneniu cieľov v oblasti triedenia a recyklácie komunálnych odpadov, ktoré ako členská krajina EÚ musíme splniť: do roku 2035 budeme triediť a recyklovať 65 % komunálnych odpadov, v roku 2035 bude skládkovaných iba 10 % komunálnych odpadov. Do pozornosti kladieme Akčný plán pre zavedenie cirkulárnej ekonomiky (<https://ec.europa.eu/environment/strategy/circular-economy-action-plan> sk); ktorý je plánom Európskej únie pre vysporiadanie sa s ekologickými dôsledkami nevhodných odpadových politík.

Možné riešenia na nastolené environmentálne problémy

Rašeliniská <https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz- mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>

Dažďové záhrady

Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciú a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickíj funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.

Biosolárne strechy

Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektrárň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.

Zelené fasády

Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.

Retenčné parkoviská

Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.

Ďalšie environmentálne okruhy, ktoré je nutné myslieť sú uvedené tu : <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/>.

Vyjadrenie navrhovateľa : Navrhovaná činnosť je navrhovaná v súlade s požiadavkami všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločenský prospešný. Súčasne žiadame reakciu na každú z naznačených oblastí.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, vzduch, energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska projektovej analýzy. Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, odporúčame úradu aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou.

Podľa §18 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-18>) má navrhovateľ povinnosť poznať environmentálne dôsledky svojho projektu; podľa §17 ods.2 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-2>) má nielen navrhovateľ ale aj projektant povinnosť vyhodnotiť vplyvy príslušným zákonným procesom, ktorým je proces EIA a následné povoľovacie procesy.

Vyjadrenie navrhovateľa : Navrhovateľ pozná environmentálne dôsledky, resp. vplyvy realizácie navrhovanej činnosti, pričom tieto sú obsiahnuté a vyhodnotené v predmetnom zámere navrhovanej činnosti a koná a bude konať v intenciách zákona a požiadaviek kladených na povolenie navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov a to aj vo vzťahu k identifikovaným vplyvom a navrhovaným opatreniam.

Projektant má pritom podľa §6ods.1 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-1>) povinnosť projektovať výlučne na základe platných právnych predpisov; Zoznam environmentálne legislatívy, ktorú musí projektant rešpektovať je tu: <https://www.minzp.sk/legislativa/>. Len projektant je zodpovedný na návrh riešenia ako v procese EIA, tak aj v následných povoľovacích procesoch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-5.odsek-2>).

Vyjadrenie navrhovateľa : Projektant si je vedomý, že navrhovaná činnosť má byť projektovaná v zmysle požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov a z toho dôvodu ju aj tak naprojektoval a v uvedených intenciách aj bude pokračovať v rámci konaní o jej povolení podľa osobitných predpisov.

Projektant má súčasne podľa §6 ods.2 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-2>) povinnosť realizovať ústavné právo verejnosti na priaznivé životné prostredie; Ústavné právo na priaznivé životné prostredie je ukotvené v šiestom oddieli druhej hlavy Ústavy SR (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#predpis.hlava-druha.oddiel-siesty>), ktoré zahŕňa dva rozmery:

Čl.44 je právo na vecné riešenie problémov životného prostredia tými, kto je za tieto problémy zodpovedný, t.j. investorom a projektantom (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#ustavnyclanok-44>)

Čl.45 je právo na úplné a presné informácie o stave životného prostredia, príčinách tohto stavu ako aj následkoch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/460/20170601.html#ustavnyclanok-45>).

Základné právo na priaznivé životné prostredie je ukotvené aj v čl.37 Charty základných práv občanov Európskej únie (<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX%3A12016P041>)

Vyjadrenie navrhovateľa : Projektant a ani zástupca navrhovateľa si nie sú vedomí, že by svojou činnosťou nejako popierali základné ústavné práva z oblasti životného prostredia, tzn. základné právo na priaznivé životné prostredie nebude realizáciou navrhovanej činnosti porušené ani nijaké iné ústavné práva.

Podľa §11 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-11>) nie je možné územie zaťažovať nad zákonom prípustnú mieru; ktorá je podľa §12 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-12>) určená prahovými hodnotami podľa osobitných zákonov.

V rámci projektu je potrebné definovať najvýznamnejšie vplyvy a vyhodnotiť prípustnosť projektu minimálne v rozsahu environmentálnych vplyvov, ktoré sú uvedené ako kritériá zisťovacieho konania v prílohe č.10 k zákonu EIA (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#prilohy.priloha-priloha-c-10-k-zakonu-c-24-2006-z-z-op-kriteria-pre-zistovacie-konanie-podla-29-zakona>) alebo Správy o hodnotení podľa prílohy č.11 k zákonu EIA (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#prilohy.priloha-priloha-c-11-k-zakonu-c-24-2006-z-z-op-obsah-a-struktura-spravy-o-hodnoteni-navrhovanej-cinnosti>).

Vyjadrenie navrhovateľa : Realizácia navrhovanej činnosti nebude územie zaťažovať nad zákonom prípustnú mieru určenú prahovými hodnotami podľa osobitných zákonov. V rámci zámeru navrhovanej činnosti boli definované najvýznamnejšie vplyvy navrhovanej činnosti a navrhnuté opatrenia na ich minimalizovanie. Príslušný orgán pri rozhodovaní o tom, či navrhovaná činnosť bude alebo nebude podliehať posudzovaniu podľa zákona, použije kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona. Pri vypracovaní zámeru sa na jeho obsah primerane použili kritériá uvedené v prílohe č. 10 zákona. Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu:

. Ako záväzné podmienky žiadame uviesť všetky environmentálne opatrenia, ktoré je potrebné zrealizovať za účelom výrazného zníženia negatívnych efektov zásahu do životného prostredia; potrebné je uviesť presné a určité opatrenia, ktoré je možné nezameniteľne projektovo rozpracovať v nasledujúcich stupňoch projektovej prípravy a realizácie tak, aby ich splnenie bolo možné následne overiť a porealizačne monitorovať.

Vyjadrenie navrhovateľa : V rámci zámeru navrhovanej činnosti boli definované najvýznamnejšie vplyvy navrhovanej činnosti a navrhnuté opatrenia na ich minimalizovanie. Ostatné požiadavky sú adresované príslušnému orgánu o vo vzťahu k jeho rozhodovaniu podľa zákona a teda sa k nim nevyjadrujeme.

Až na základe rozhodnutia EIA vydaného s vyššie uvedenými požiadavkami môže navrhovateľ pristúpiť k samotnej príprave projektovej dokumentácie pre povoľovacie konania a podať v tomto smere žiadosť (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-12> a <https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-37.odsek-1>); projektant podľa §6 ods.3 zákona o autorizovaných stavebných inžinieroch (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/138/20210101#paragraf-6.odsek-3>) môže prijímať pokyny od investora len v uvedených limitoch.

Vyjadrenie navrhovateľa : Právoplatné rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, ktorá bolo predmetom zisťovacieho konania podľa § 18 ods. 2. zákona, podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti, ak v rozhodnutí príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť nemá posudzovať podľa zákona.

Verejnosť má jedinou povinnosť a to urobiť v medziach svojich možností opatrenia na odvrátenie hrozby poškodenia životného prostredia a zmiernenie prípadného poškodenia a v tomto smere urobiť oznámenie orgánu štátnej správy (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-19.odsek-l>).

V tomto smere je potrebné interpretovať aj vyjadrenia verejnosti, že sa jedná o úkon smerujúci k naplneniu tejto zákonnej povinnosti.

- Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Zásady Integrity konania ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/>

- Environmentálne princípy činnosti ZDS: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/>

Vyjadrenie navrhovateľa : K uvedenému sa nevyjadrujeme nakoľko so týka rozhodovania príslušného orgánu a máme za to, aby sa postupovalo podľa požiadaviek zákona..

Vyjadrenie príslušného orgánu :Navrhnuté environmentálne opatrenia ZDS, ktorú sú aplikovateľné k navrhovanej činnosti príslušný orgán uviedol v podmienkach tohto rozhodnutia. Podľa § 73 ods. 21 vodného zákona, záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 je podkladom v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. K uvedenému príslušný orgán uvádza, že novela vodného zákona, účinná od 01.01.2022, bola pripravovaná v súčinnosti s novelou zákona EIA. Nakoľko novela zákona EIA nebola predložená do legislatívneho procesu a novela vodného zákona bola súčasťou novely č.442/2002 Z.z., ktorá prešla legislatívnym procesom a je účinná, v legislatívnom procese nebola odstránená posledná veta tohto ustanovenia. Účinný zákon EIA nemá ustanovené, že je potrebné ku konaniam podľa zákona EIA predkladať záväzné stanovisko podľa § 16a vodného zákona, preto možno túto časť ustanovenia §73 ods. 21 vodného zákona považovať zatiaľ za nevykonateľnú. Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku bola dotknutá verejnosť informovaná, že má možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia a rovnako sme dotknutú verejnosť informovali že môže navrhnúť doplnenie a do spisu je možné nahliadnuť a urobiť so z neho kópie, odpisy a výpisy na Okresnom úrade Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec. Zámer (zverejnený na – enviroportal.sk). stanoviská doručené v rámci zisťovacieho procesu a dopĺňujúce informácie od navrhovateľa na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z doručených stanovísk sú súčasťou spisu a tvoria podklad rozhodnutia.

Elektronické podanie ZDS zo dňa 21.11.2022

Uvádzame obsah elektronického podania : Dotknutá verejnosť informovala OÚSC OSŽP že v predmetnom zámere nevidí zatiaľ zásadnejší problém pokiaľ dostanú odpovede na všetky otázky a pokiaľ budú akceptované ich environmentálne opatrenia, pričom majú dohodnutú osobnú konzultáciu o výsledku ktorej nás budú informovať.

Vyjadrenie príslušného orgánu : Dotknutá verejnosť na základe upovedomenia o podkladoch k rozhodnutiu a dopĺňujúcim informáciám nedoplnila svoje vyjadrenie.

1. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

Predmetom riešenia 2. etapy je výstavba 83 rodinných domov s dvoma bytovými jednotkami (166 bytových jednotiek). Novonavrhovaný obytný súbor sa nachádza v severnej časti obce Kráľová pri Senci. Svojím riešením posilní a prepojí jestvujúcu zástavbu rodinných domov. Investičný zámer ponúka nové formy rozvoja bývania v rodinných domoch s dvoma bytovými jednotkami. 2. etapa nadväzuje na 1. etapu (22 rodinných domov - 44 bytových jednotiek a príslušných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry), pre ktoré bolo vydané územné rozhodnutie. V rámci 1. etapy majú byť zrealizované samostatné stavebné objekty bez podpivničenia, s dvoma nadzemnými

podlažiami (objekty Typu „A“ a „B“) a dvoma nadzemnými podlažiami s posledným ustúpeným podlažím (objekty typu „C“).

Dotknuté pozemky budú prístupné navrhovanými prístupovými komunikáciami na existujúcu miestnu komunikáciu na ul. Récka, ktorá spája cesty I/61 a III/1049 a obsluhuje dotknuté územie a zástavbu v ňom umiestnenú. Predmetné územie je rovinné a pozemky nezastavané V rámci novostavby obytného súboru bude riešené rozšírenie technickej a dopravnej infraštruktúry o komunikácie a spevnené plochy, verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, káblovú VN prípojku, kioskovú TS, distribučné NN rozvody, demontáž existujúcej TS0034-008, NN prípojky a verejné osvetlenie. Investíciu na území ovplyvňujú existujúce okrajové podmienky :

- dopravné napojenie a rešpektovanie jestvujúcich dopravno-prevádzkových a technických vzťahov, napojenie na technickú infraštruktúru,
 - zohľadnenie a rešpektovanie urbanisticko-architektonického a hmotovo -priestorového kontextu danej lokality,
 - rešpektovanie základných majetkovo-právnych súvislostí a vzťahov,
- rešpektovanie princípov tvorby a ochrany životného prostredia, eliminovanie prípadných negatívnych vplyvov,

Plošné bilancie a kapacitné údaje stavby:

Plocha 2. etapy: 63 818,66 m²

Pre úplnosť uvádzame aj plochu 1. etapy 16 126,13 m² a spolu pre 1. a 2. etapu 79 944,79 m².

Plocha verejných komunikácií 2. etapy: 5 553,05 m²

Pre úplnosť uvádzame aj plochu verejných komunikácií 1. etapy 2 153,99 m² a spolu pre 1. a 2. etapu 7 707,04 m².

Plocha verejných chodníkov 2. etapy: 1 287,24 m²

Pre úplnosť uvádzame aj plochu verejných chodníkov 1. etapy 362,14 m² a spolu pre 1. a 2. etapu 1 649,38 m².

Celkový počet parkovacích miest 2. etapy: 366 miest

Pre úplnosť uvádzame aj celkový počet parkovacích miest 1. etapy 97 miest a spolu pre 1. a 2. etapu 463 miest.

Navrhované rodinné domy na riešenom území budú zásobované pitnou vodou z existujúceho verejného vodovodu pomocou navrhovanej spoločnej vodovodnej prípojky HDPE D110. Kanalizácia je navrhnutá ako delená splašková, dažďové vody budú vsakované na jednotlivých pozemkoch. Projekt rieši odkanalizovanie predmetného územia gravitačnou splaškovou kanalizáciou a v časti tlakovou kanalizáciou. Dažďové vody z objektov budú zachytávané a odvádzané cez vnútroareálovú dažďovú kanalizáciu do vsakovacích objektov na pozemku RD (vsakovacie boxy systému Ekodren, ktoré sa skladajú zo vsakovacích blokov s rozmermi 0,6 x 0,6 x 0,6 m, spájacích segmentov ako celok obalené do špeciálnej geotextílie, ktorá zabraňuje vniku pôdy, hmyzu a koreňových sústav do vytvoreného akumuláčného objektu). Dažďové vody z cesty budú odvádzané zachytávané a odvádzané cez navrhované uličné vpusty. Následne budú cez prípojky dažďovej kanalizácie odvedené do vsakovacích objektov pod komunikáciou, kde budú zneškodňované. Vsakovacie objekty sú navrhnuté vždy pre dva susediace uličné vpusty.

2. Požiadavky na vstupy

Realizácia navrhovanej činnosti predstavuje nasledovné požiadavky na vstupy: záber pôdy, terénne úpravy, spotreba vody, elektriny, stavebných materiálov a surovín, nároky na pracovnú silu, ako aj napojenie na navrhované a existujúce prvky technickej a dopravnej infraštruktúry.

Záber pôdy

Pozemky priamo dotknuté navrhovanou činnosťou sú v KN-C evidované ako ostatné plochy a orná pôda. V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti dôjde k trvalým záberom pôdy s BPEJ 0032062. Ide o černozeme kultizemné, prevažne karbonátové (ČMac), plytké (do 30 cm), z aluviálnych sedimentov, stredne ťažké (hlinité), stredne skeletovité pôdy (obsah skeletu [obj.] v povrchovom a v podpovrchovom horizonte 25-50 %), resp. silne skeletovité pôdy (obsah skeletu [obj.] v povrchovom horizonte 25 - 50 %, v podpovrchovom horizonte nad 50 %; v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50 %), 6. skupiny kvality (nechránené pôdy), nie sú zaradené do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ).

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v súlade s požiadavkami zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výstavba navrhovanej

činnosti bude prebiehať iba na pozemkoch navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska budú taktiež na parcelách situovania navrhovanej činnosti.

Zásobovanie vodou

Navrhované rodinné domy na riešenom území budú zásobované pitnou vodou z existujúceho verejného vodovodu pomocou navrhovanej spoločnej vodovodnej prípojky HDPE D110. Voda pre stavebné účely bude zabezpečená dovozom, resp. z existujúcich alebo navrhovaných rozvodov vody v dotknutom území. Potreba vody počas výstavby sa v súčasnosti nedá predikovať a bude závislá od počtu pracovníkov výstavby a požiadaviek jednotlivých stavebných postupov. Pitná voda pre potreby pracovníkov výstavby bude dovážaná ako balená.

Nároky na dopravu

Dotknuté pozemky budú prístupné navrhovanými prístupovými komunikáciami na existujúcu miestnu komunikáciu na ul. Réčka, ktorá spája cesty I/61 a III/1049 a obsluhuje dotknuté územie a zástavbu v ňom umiestnenú. Stavebný materiál bude na stavbu dopravovaný po jestvujúcich komunikáciách. Medzi jednou z podmienok tohto rozhodnutia je kapacitne posúdiť existujúcu križovatku cesty I/62 (ISMCS-uzlový bod 4511A18900) a MK ul Réčka, ktorá bude ovplyvnená aj dopravou od plánovanej stavby – navrhovanej činnosti.

Plocha verejných komunikácií 2. etapa: 5 553,05 m²

Pre úplnosť uvádzame aj plochu verejných komunikácií 1. etapy 2 153,99 m² a spolu pre 1. a 2. etapu 7 707,04 m².

Plocha verejných chodníkov 2. etapa: 1 287,24 m²

Pre úplnosť uvádzame aj plochu verejných chodníkov 1. etapy 362,14 m² a spolu pre 1. a 2. etapu 1 649,38 m².

Celkový počet parkovacích miest 2. etapa: 366 miest

Pre úplnosť uvádzame aj celkový počet parkovacích miest 1. etapy 97 miest a spolu pre 1. a 2. etapu 463 miest.

Výpočet počtu odstavných stojísk:

2. etapa:

Skladba bytov:

83 RD každý dom s dvoma bytovými jednotkami

166 x byt nad 90 m² = 2,0 stojiska/byt 332

Počet odstavných stojísk Oo spolu 332

Celkový počet potrebných parkovacích stojísk:

$N = 1,1 \cdot Oo + 1,1 \cdot PO \cdot kmp \cdot kd = 1,1 \cdot 332 + 1,1 \cdot 0 \cdot 1,0 \cdot 1,0 = 365,20$

N (Celkový počet stojísk)

Oo (počet odstavných stojísk)

Po (počet parkovacích stojísk) $kmp = 1,0$ (ostatné územie) $kd = 1,0$ (súčiniteľ vplyvu dĺžby prepravnej práce 60:40,

IAD : ostatná doprava)

Celkový počet parkovacích stojísk pre 2. etapu 366 miest

1. etapa:

Skladba bytov:

22 RD každý dom s dvoma bytovými jednotkami

44 x byt nad 90 m² = 2,0 stojiska/byt 88

Počet odstavných stojísk Oo spolu 88

Celkový počet potrebných parkovacích stojísk:

$N = 1,1 \cdot Oo + 1,1 \cdot PO \cdot kmp \cdot kd = 1,1 \cdot 88 + 1,1 \cdot 0 \cdot 1,0 \cdot 1,0 = 96,8$

N (Celkový počet stojísk)

Oo (počet odstavných stojísk)

Po (počet parkovacích stojísk) $kmp = 1,0$ (ostatné územie) $kd = 1,0$ (súčiniteľ vplyvu dĺžby prepravnej práce 60:40,

IAD : ostatná doprava) Celkový počet parkovacích stojísk pre 1. etapu 97 miest

3. Údaje o výstupoch navrhovanej činnosti

Vplyvom výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa predpokladajú nasledovné výstupy: znečisťovanie ovzdušia, produkcia odpadových vôd a odpadov, produkcia hluku a vznik vibrácií a osvetlenie.

Zdroje znečistenia ovzdušia

Navrhovaná činnosť nepatrí do skupiny zón a aglomerácií s úrovňou znečistenia, keď jedna látka alebo viaceré znečisťujúce látky dosahujú vyššie ako limitné hodnoty, prípadne dosahujú limitné hodnoty zvýšené o medzu tolerancie, tzn. územie nespadá do oblastí riadenia kvality ovzdušia. Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov.

Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...).

Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou navrhovanej činnosti, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejmý presný časový harmonogram výstavby, materiálová bilancia a osohová potreba. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom bezzrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou činnosťou pri jej výstavbe, ako aj samotná výstavba navrhovanej činnosti v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území. Tieto zdroje znečistenia ovzdušia budú lokálne a dočasné, limitované dobou výstavby.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude predstavovať zdroj znečisťovania ovzdušia, keďže vykurovanie a príprava teplej vody bude na základe média elektrická energia. Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky navrhovanej činnosti bude doprava. Z uvedeného vyplýva, že dominantným zdrojom znečisťovania ovzdušia počas prevádzky navrhovanej činnosti bude doprava a súčasné znečistenie ovzdušia. Emisie z automobilovej dopravy budú závislé od frekvencie automobilovej premávky, poveternostných podmienok, rýchlosti premávky a pomeru osobných motorových vozidiel a nákladných vozidiel na okolitých komunikáciách.

Odpadové vody

Kanalizácia je navrhnutá ako delená splašková, dažďové vody budú vsakované na jednotlivých pozemkoch. Projekt rieši odkanalizovanie predmetného územia gravitačnou splaškovou kanalizáciou a v časti tlakovou kanalizáciou. Navrhovaný rozvod gravitačnej kanalizácie sa vybuduje z hladkých kanalizačných rúr, ktoré sú vyrábané z PP podľa STN ISO 4435 a DIN 19534. V časti druhej etapy bude realizovaná tlaková kanalizácia. Profily DN300 sú navrhované s dostatočnou kapacitou na dvojnásobný maximálny hodinový prietok s dodržaním min. sklonu potrubia. Kanalizácie bude ukončená šachtou pri vstupe na riešené územie. V rámci projektu sa navrhuje vybudovať 83 ks gravitačných domových prípojk. Prípojka sa vybuduje z PP potrubia DN 150 v minimálnom spáde 2,0 % smerom k plánovanej verejnej kanalizácii. Gravitačná prípojka sa napojí na verejnú kanalizáciu pomocou sedlovej odbočky DN300/DN150-45, resp. šikmou odbočkou DN300/150-45° a bude ukončená na parcelách cca 1 m za hranicou parcely plastovou revíznou šachtou DN 400. Potrubie bude ukladané na pieskové lôžko hr. 15 cm. Zásyp potrubí sa prispôsobí budúcej úprave terénu nad ním. V miestnych komunikáciách a v zelených pásoch bude obsyp prehodenou zeminou. Materiál sa rozprestrie po oboch stranách potrubie vo vrstvách 10 -15 cm a zhutňuje sa súmerne po oboch stranách. Treba dbať, aby pod potrubím nezostali nevyplnené dutiny. Ďalšie vrstvy sa zhutňujú iba po stranách potrubia až do výšky 30 cm nad vrchom potrubia. Zhutňovanie obsypu nad potrubím je neprípustné. Obsyp sa zásadne nesmie nahradiť obetónovaním. Na zásyp ryhy bude použitý v zelených pásoch a v miestnych komunikáciách netriedená zemina so zhutnením 96 % Proctorovej skúšky.

Dažďové vody z objektov budú zachytávané a odvádzané cez vnútroareálovú dažďovú kanalizáciu do vsakovacích objektov na pozemku RD (vsakovacie boxy systému Ekodren, ktoré sa skladajú zo vsakovacích blokov s rozmermi 0,6 x 0,6 x 0,6 m, spájacích segmentov ako celok obalené do špeciálnej geotextílie, ktorá zabráňuje vniku pôdy, hmyzu a koreňových sústav do vytvoreného akumuláčného objektu). Dažďové vody z cesty budú odvádzané zachytávané a odvádzané cez navrhované uličné vpusty. Následne budú cez prípojky dažďovej kanalizácie odvedené do vsakovacích objektov pod komunikáciou, kde budú zneškodňované. Vsakovacie objekty sú navrhnuté vždy pre dva susediace uličné vpusty.

Odpady vznikajúce počas prevádzky

Odpady produkované počas výstavby navrhovanej činnosti budú vznikať v troch etapách. Prvá zahŕňa prípravné práce pre potreby staveniska. Druhá etapa zahŕňa zemné práce súvisiace s ukladáním navrhovaných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a výstavbou podzemných častí navrhovanej činnosti a s jej zakladaním. Tretia etapa sa viaže na výstavbu nadzemných častí navrhovanej činnosti a dokončovacie práce. Najväčšie množstvo odpadov bude pri výkopových prácach. Výkopová zemina bude použitá na spätné zásypy a sadovnicke úpravy. Odpady budú vznikať aj počas výstavby nadzemných častí navrhovanej činnosti, zariadenia navrhovanej činnosti, pri budovaní prevádzkových súborov až po ich finalizáciu, vrátane odpadov z dokončovania a čistenia priestorov. Počas výstavby navrhovanej činnosti má byť zhromažďovanie odpadov riešené hlavne vo veľkokapacitných kontajneroch pre stavebný odpad. Počas výstavby okrem stavebných odpadov je predpoklad vzniku aj odpadov z obalov. Odpady vzniknú najmä po rozbaľovaní stavebného materiálu. Odpady vznikajúce počas výstavby navrhovanej činnosti budú riešené priebežne podľa potreby, tak ako budú vznikať, koordinovane s každým stavebným dodávateľom. S odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, sa bude nakladať vo vyhovujúcich zariadeniach na nakladanie s odpadmi. Výkopové zeminy by mali byť kontrolované na prítomnosť nebezpečných látok, v prípade, že takéto látky budú identifikované, bude sa so zeminami nakladať ako s nebezpečným odpadom podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. Taktiež budú rešpektované požiadavky vyplývajúce zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, kde sú dodávatelia povinní počas stavebných prác udržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách, pričom výstavbu musia zabezpečiť bez prerušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky. Počas prípravných prác a zemných prác bude vznikať výkopová zemina. Zemina bude použitá na spätný zásyp, prebytočná zemina bude odvezená na riadenú skládku odpadov. Miesto dočasnej depónie zeminy bude spresnené pred začatím stavebných prác. Všetky odpady budú skladované tak, aby sa minimalizoval ich účinok na životné prostredie. Jednotlivé odpady budú zhromažďované oddelene podľa druhov na príslušných miestach alebo v príslušných zhromažďovacích prostriedkoch a budú odvázané a zneškodňované oprávnenými osobami. Zhotoviteľ je povinný recyklovať všetok použiteľný odpad (napr. drvený asfalt a betón z vozoviek a z iných konštrukcií), len ostatný prebytočný materiál (odpad) bude uložený mimo staveniska na autorizovaných skládkach, a to v súlade s platnou slovenskou legislatívou o nakladaní s odpadmi, najmä so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Zdroje hluku a vibrácií

Hlavnými zdrojmi hluku v riešenom území je doprava a prevádzky poľnohospodárskeho charakteru. Zdrojom hluku a vibrácií počas výstavby navrhovanej činnosti budú práce súvisiace so stavebnou činnosťou a doprava. Zdrojom hluku v území bude počas výstavby predovšetkým nákladná doprava zabezpečujúca dopravu materiálu a technológií na stavbu a ťažké stavebné mechanizmy na stavenisku (nákladné autá, buldozéry, rýpadlá, bagre, zhutňovacie stroje a i.). V porovnaní so súčasným stavom dôjde k zvýšenej hlučnosti jednak priamo na stavenisku ale aj v okolitých komunikáciách, po ktorých budú prepravované materiály a kde budú vykonávané práce. Jedná sa o vplyv časovo obmedzený dobou výstavby, po skončení stavebných a dokončovacích prác tieto zdroje hluku zaniknú.

Počas stavebných prác môžu vznikať otrasy a vibrácie vplyvom pôsobenia stavebných a strojných mechanizmov. Jedná sa o súčasť stavebných prác, vibrácie budú mať krátkodobý a lokálny charakter. Ich vplyv možno eliminovať vhodnou stavebnou technológiou a realizáciou prác vo vhodnom ročnom období. Vibrácie budú produkované najmä na začiatku výstavby pri zemných prácach a doprave zabezpečujúcej prepravu stavebných materiálov. Intenzity a charakter technických seizmických otrasov budú v hodnotenom území dané hmotnosťou stavebných objektov, rýchlosťou a zrýchlením pohybujúcich sa vozidiel, povrchom dráh a konštrukciou vozovky, typmi a veľkosťami zdrojových strojových zariadení, ich uložením na základových pôdach, typmi základových konštrukcií, ktoré prenášajú otrasy do základových pôd a naopak, geologickými pomermi v danej oblasti, t.j. vlastnosťami horninového masívu, ktorý otrasy prenáša a vlastnosťami základových pôd. Vibrácie zo strojných zariadení budú utlmené už samotnou konštrukciou zariadení. Pôsobenie hluku bude časovo obmedzené počas vlastnej výstavby, pričom hluk bude pôsobiť lokálne v priestore vlastnej výstavby navrhovanej činnosti. Tento vplyv bude dočasný a premenlivý. Hluk a vibrácie zo stavebnej činnosti budú na bežnej úrovni realizácie stavieb podobného rozsahu. Hladina hluku sa bude meniť v závislosti od typu práce a od nasadenia stavebných mechanizmov, ich súbežného prevádzkovania, dobe a mieste ich pôsobenia a trás presúvania, odchádzania a prichádzania. Ich vplyv je možné čiastočne eliminovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. V etape zemných prác a pri pokládke prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry budú nasadené rôzne stroje, ktoré určujú hlavné zdroje hluku v etape výstavby navrhovanej činnosti. Je všeobecne známe, že hluk v okolí zemných strojov v činnosti dosahuje pomerne vysoké hladiny. Hluk má

výrazne premenný alebo až prerušovaný charakter (závisí od druhu vykonávanej operácie a od bezprostrednej práve realizovanej technológie). Možná je aj superpozícia jednotlivých zdrojov hluku, t.j. súčinná technológia niekoľkých strojov naraz.

Z uvedeného vyplýva, že v rámci výstavby navrhovanej činnosti musia byť dodržané limity ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Počas prevádzky navrhovanej činnosti bude zdrojom hluku a vibrácií v predmetnom území doprava súvisiaca s prevádzkou navrhovanej činnosti, ktorá je však nebude významná.

I. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj : Bratislavský

Okres : Senec

Obec : Kráľová pri Senci

Katastrálne územie : Krmeš

Parcely KN-C : 158/3, 158/12, 158/11 – 154 (druh pozemku : orná pôda), 158/51, - 158/53, 158/64-68 (druh pozemku ostatné plochy), parcely KN-E : 157/2 (druh pozemku : orná pôda)

1. Súčasný stav využívania územia

Územie sa nachádza v severnej časti obce Kráľová pri Senci. Predmetné územie je rovinaté a pozemky nezastavané.

2. Využitie územia podľa zámeru navrhovanej činnosti

Novo navrhovaný obytný súbor svojím riešením posilní a prepojí jestvujúcu zástavbu rodinných domov. Investičný zámer ponúka nové formy rozvoja bývania v rodinných domoch s dvoma bytovými jednotkami. 2. Etapa nadväzuje na 1. Etapu. V rámci zámeru navrhovanej činnosti je posúdený aj kumulatívny a synergický vplyv navrhovanej činnosti (2.etapa) s 1. Etapu.

3. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Navrhovaná činnosť je v súlade s príslušnou územnoplánovacou dokumentáciou.

II. Vplyvy navrhovanej činnosti

Súčasťou hodnotenia sú priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti a zároveň sú posúdené aj kumulatívne a synergické vplyvy súvisiace s navrhovanou činnosťou ako aj s činnosťami, ktoré sú vykonávané resp. sa plánujú vykonávať v dotknutom území.

Pozemky priamo dotknuté navrhovanou činnosťou sú v KN-C evidované ako ostatné plochy a orná pôda. V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti dôjde k trvalým záberom pôdy s BPEJ 0032062. Ide o černoze kultizemné, prevažne karbonátové (ČMac), plytké (do 30 cm), z aluviálnych sedimentov, stredne ťažké (hlinité), stredne skeletovité pôdy (obsah skeletu [obj.] v povrchovom a v podpovrchovom horizonte 25-50 %), resp. silne skeletovité pôdy (obsah skeletu [obj.] v povrchovom horizonte 25 - 50 %, v podpovrchovom horizonte nad 50 %; v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50 %), 6. skupiny kvality (nechránené pôdy), nie sú zaradené do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ). Navrhovaná činnosť musí byť realizovaná v súlade s požiadavkami zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výstavba navrhovanej činnosti bude prebiehať iba na pozemkoch navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska

budú taktiež na parcelách situovania navrhovanej činnosti. Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa vplyvy na pôdu nepredpokladajú. Priame znečistenie pôdy pri bežnej prevádzke je nepravdepodobné. Pri hodnotení zraniteľnosti pôd sa vychádza z hodnotenia náchylnosti, prípadne odolnosti pôdy z hľadiska jej poškodenia v dôsledku pôsobenia negatívnych (stresových faktorov). Miera ohrozenia pôdy prostredníctvom znečistenia cudzorodými látkami, ktoré prenikajú do pôdy prevažne zrážkovou je závislá od samotného faktoru prítomnosti a intenzity ohrozujúcej látky, pričom je potrebné brať do úvahy viaceré vlastnosti prírodného prostredia, ktoré môžu podporovať alebo zabráňovať šíreniu znečistenia. Za základné faktory hodnotenia zraniteľnosti pôdy treba považovať vlastnosti pôdy, najmä schopnosť viazať cudzorodé prvky a priepustnosť. Z hľadiska chemickej zraniteľnosti pôd sa najčastejšie ukazovatele používajú odolnosť voči acidifikácii a odolnosť voči intoxikácii. Najvýznamnejšia je odolnosť voči rizikovým kovom, ktorých pohyblivosť v pôdnej hmote do značnej miery závisí od pôdnej reakcie. Pri kyslej reakcii sú v pôde pohyblivé prvky kyslej skupiny rizikových kovov, zatiaľ čo pri alkalickéj reakcii alkalická skupina rizikových prvkov: As, Cu, Mo, Se. Náchylnosť pôd na acidifikáciu závisí od obsahu karbonátov, humusu, ílovitých minerálov a solí.

Počas výstavby navrhovanej činnosti je možnosť kontaminácie pôdy spojená so situáciami spojenými s rizikom nehôd alebo zlým technickým stavom vozového parku a mechanizmov. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe navrhovanej činnosti možno eliminovať použitím sorpčných prostriedkov. Pri výstavbe navrhovanej činnosti dôjde k strate biotopu pre pôdny edafón a živočíchy, pre ktorých bola sekundárnym zdrojom v rámci ich potravinových reťazcov. Strata biotopu sa viaže aj na rastliny rastúce v danom území.

Navrhovaná činnosť počas výstavby vzhľadom k svojmu rozsahu nepredstavuje významný zásah do horninového prostredia. Vplyvy na horninové prostredie súvisia najmä so zemnými a terénnymi prácami a so zakladaním navrhovaných objektov. Objekty budú zakladané pod hĺbkou premŕzania.

Z hľadiska významnosti vplyvov navrhovanej činnosti na horninové prostredie počas jej výstavby a prevádzky sa predpokladajú vplyvy minimálne. Sekundárne pri odkrytí geologického podložia a následnej havárii môže dôjsť k jeho znečisteniu. Navrhovaná činnosť je navrhnutá tak, aby sa v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa okrem havarijných stavov vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery nepredpokladajú. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Vplyv navrhovanej činnosti na vodné útvary

Navrhované rodinné domy na riešenom území budú zásobované pitnou vodou z existujúceho verejného vodovodu pomocou navrhovanej spoločnej vodovodnej prípojky HDPE D110. Kanalizácia je navrhnutá ako delená splašková, dažďové vody budú vsakované na jednotlivých pozemkoch. Projekt rieši odkanalizovanie predmetného územia gravitačnou splaškovou kanalizáciou a v časti tlakovou kanalizáciou. Splaškové a odpadové vody z navrhovanej činnosti budú odvádzané do v súčasnosti budovanej verejnej kanalizácie spolu s ČOV (kanalizácie a ČOV pre obce Kráľová pri Senci, Hrubá Borša a Kostolná pri Dunaji), ktoré boli riadne povolené podľa osobitných predpisov, pričom pre túto činnosť bolo vykonané zisťovacie konanie podľa zákona o posudzovaní. Uvedená ČOV je stavaná na parcele KN-C číslo 308/28 na k.ú. Kráľová pri Senci a recipientom vyčistených odpadových vôd má byť vodný tok Čierna voda. Vzhľadom na situáciu s ľahko ohroziteľnými podzemnými vodami, výškami hladín podzemných vôd a ich kolísaním aj vzhľadom že riešené územie sa bezprostredne nachádza v tesnej blízkosti CHVO Žitný ostrov je nevyhnutný hydrogeologický posudok, ktorý by mal preukázať, či je možné navrhovanú činnosť realizovať v danom území bez negatívneho vplyvu na kvalitu a kvantitu podzemných vôd.

Vypracovanie hydrogeologického posudku je jednou z podmienok tohto rozhodnutia, nakoľko nebolo relevantne preukázané, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na podzemné vody

Vplyvy na ovzdušie, miestnu klímu a klimatické zmeny a ich vplyv na navrhovanú činnosť

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude predstavovať zdroj znečisťovania ovzdušia, keďže vykurovanie a príprava teplej vody bude na základe média elektrická energia. Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky navrhovanej činnosti bude doprava. Z uvedeného vyplýva, že dominantným zdrojom znečisťovania ovzdušia počas prevádzky navrhovanej činnosti bude doprava a súčasné znečistenie ovzdušia. Emisie z automobilovej dopravy budú závislé od frekvencie automobilovej premávky, poveternostných podmienok, rýchlosti premávky a pomeru osobných motorových vozidiel a nákladných vozidiel na okolitých komunikáciách.

Vplyvy na hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky

Hlavnými zdrojmi hluku v riešenom území je doprava a prevádzky poľnohospodárskeho charakteru. Zdrojom hluku a vibrácií počas výstavby navrhovanej činnosti budú práce súvisiace so stavebnou činnosťou a doprava. Zdrojom hluku v území bude počas výstavby predovšetkým nákladná doprava zabezpečujúca dopravu materiálu a technológií na stavbu a ťažké stavebné mechanizmy na stavenisku (nákladné autá, buldozéry, rýpadlá, bagre, zhutňovacie stroje a i.). V porovnaní so súčasným stavom dôjde k zvýšenej hlučnosti jednak priamo na stavenisku ale aj v okolitých komunikáciách, po ktorých budú prepravované materiály a kde budú vykonávané práce. Jedná sa o vplyv časovo obmedzený dobou výstavby, po skončení stavebných a dokončovacích prác tieto zdroje hluku zaniknú. Počas stavebných prác môžu vznikať otrasy a vibrácie vplyvom pôsobenia stavebných a strojných mechanizmov. Počas prevádzky navrhovanej činnosti bude zdrojom hluku a vibrácií v predmetnom území doprava súvisiaca s prevádzkou navrhovanej činnosti, ktorá je však nebude významná. Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude produkovať teplo a zápach, ktoré by významne negatívne ovplyvnili situáciu v dotknutom území. Zdrojom zápachu budú nádoby s odpadom.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Navrhovaná činnosť má byť lokalizovaná do priestoru, v ktorom platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia alebo stromy (a realizácia navrhovanej činnosti ich ani neohrozí). V dotknutom území sa nenachádzajú mokrade medzinárodného, národného, regionálneho alebo miestneho významu.

Vplyv navrhovanej činnosti počas výstavby na genofond, biodiverzitu a biotu sa predpokladá v súvislosti s výkopovými prácami, ako ukladanie prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a ostatnými navrhovanými stavebnými objektmi, terénnymi úpravami a rekultiváciou. Vplyvom navrhovanej činnosti dôjde k priamym vplyvom na vegetáciu a to jednorazové odstraňovanie vegetácie, narušovanie povrchu pôdy, zhutnenie povrchu pôdy, odber biomasy, zmenšenie alebo zničenie lokality výskytu a sekundárne sa zvýši prašnosť a hlučnosť, osvetlenie.

V rámci realizácie navrhovanej činnosti sa nepredpokladá výrub drevín. Starostlivosť o zeleň bude v rámci prevádzky navrhovanej činnosti uskutočňovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie a ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a krajiny.

Z uvedeného vyplýva, že vplyv navrhovanej činnosti na biotu bude počas výstavby čiastočne negatívny (pôsobenie hluku, prašnosti, osvetlenia, záber pôdy a rastlinnej pokrývky územia), pričom počas prevádzky navrhovanej činnosti sa predpokladá aj vplyv pozitívny (zvýšenie počtu drevín).

Navrhovaná činnosť je situovaná v sídelnej krajine, kde prevládajú prvky antropického charakteru nad prírodnými. Z uvedeného dôvodu nebude štruktúra krajiny výrazne ovplyvnená. Realizácia navrhovanej činnosti nemeňte charakter daného územia, ani štruktúru a scenériu krajiny významne neovplyvní.

Zraniteľnosť faktorov scenérie, pohody a kvality života človeka závisí od náročnosti zabezpečovania jeho potrieb, ako bývanie, technická a občianska infraštruktúra, zdravotnícka starostlivosť, zamestnanie, kvalita životného prostredia, vzdialenosť od dopravných tepien a pod., pričom jeho výpovedná hodnota je veľmi subjektívna a málo výpovedná vzhľadom na rôzne druhy pohľadov jednotlivých jedincov alebo skupín odvíjajúca sa od celkového cítenia, výchovy, správania a postoju k životu samého seba a okolia. Zraniteľnosťou krajiny je výsledok integrovania a kumulácie jednotlivých zložiek krajiny.

Ekologická stabilita dotknutého územia v prípade realizácie navrhovanej činnosti zostane na približne rovnakej úrovni, pričom z hľadiska prvkov územného systému ekologickej stability na lokálnej, regionálnej alebo národnej úrovni, resp. z hľadiska významných migračných koridorov živočíchov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť na ne nebude mať negatívny vplyv.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kultúrne a historické pamiatky v záujmovom území, resp. ani na pohľady na ne. Realizácia navrhovanej činnosti významne neovplyvní štruktúru dotknutého sídla a ani jeho architektúru. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy dotknutej obce. Priamo na lokalite výstavby navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne objekty alebo predmety, ktoré by spadali do podmienok pamiatkovej starostlivosti. Predmetné územie sa nachádza mimo pamiatkových území, resp. zón. Nie je možné však vylúčiť výskyt archeologických a paleontologických nálezísk v predmetnom území, pričom kultúrne - historické hodnoty v dotknutých obciach nebudú realizáciou navrhovanej činnosti ovplyvnené. Navrhovaná činnosť sa priamo žiadneho z nich nedotýka a ani neovplyvní pohľady na tieto objekty. Investor a aj zhotoviteľ stavby budú v dobe realizácie navrhovanej činnosti viazaný zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, keby sa pri výkopových prácach narazilo na predmety charakteru pamiatok. Investor aj zhotoviteľ stavby sú v takomto prípade povinní zastaviť stavebné práce a vyzvať orgány pamiatkovej starostlivosti k účasti na stavbe. Všetky tieto náležitosti musia byť podrobne zachytené v stavebnom denníku. Pokračovať v prácach sa bude môcť až po písomnom vyjadrení orgánu pamiatkovej starostlivosti. Negatívne vplyvy na urbánny komplex sa neočakávajú. Výstavba navrhovanej činnosti bude prebiehať iba na pozemkoch navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia. Z uvedeného vyplýva, že realizáciou navrhovanej činnosti nedochádza k významným nárokom na zastavané územie. Navrhovaná činnosť nebude mať významný vplyv na existujúcu funkčnú rastlinnú a živočíšnu výrobu v záujmovom území.

Celkový počet parkovacích stojísk pre 1. etapu a 2. etapu 463 miest. Vplyv navrhovanej činnosti na dopravu počas výstavby možno hodnotiť ako negatívne, dočasné, málo významné za podmienky dodržania všetkých bezpečnostných opatrení zo strany realizátora stavby a rešpektovaní opatrení zo strany dotknutých fyzických a právnických osôb. Vzhľadom k tomu, že vplyv prevádzky na dopravu a infraštruktúru v dotknutom území nebol relevantne preukázaný, je potrebné zo strany navrhovateľa posúdiť existujúcu križovatku cesty I/62 (ISMCS – uzlový bod 4511A18900) MK ul. Récka, ktorá bude ovplyvnená aj dopravou od navrhovanej činnosti – celkový počet parkovacích stojísk pre 1. Etapu a 2. Etapu predstavuje 463 stojísk. Kapacitné posúdenie musí rešpektovať platné STN, TP, link : <https://www.ssc.sk/sk/cinnosti/rozvoj-cesnetj-siete/dopravne-inzinierstvo.ssc> a taktiež musí zohľadňovať všetky plánované investície, ktoré predmetnú križovatku z hľadiska dopravy a pozemných komunikácií.

Synergické a kumulatívne vplyvy

Na základe predchádzajúceho hodnotenia na jednotlivé zložky životného prostredia možno konštatovať, že sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by malo za následok ich významné zhoršenie stavu v dotknutom území za dodržania podmienok v tomto rozhodnutí.

Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti]. Realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať v území, kde platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a teda mimo chránené územia sústavy NATURA 2000.

V dotknutom území sa nenachádzajú mokrade medzinárodného, národného, regionálneho alebo miestneho významu. Z uvedeného vyplýva, že vplyvy realizácie navrhovanej činnosti nebudú mať žiadne negatívne vplyvy na tie zložky chránených území, ktoré boli dôvodom ich vyhlásenia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu, resp. na ich integritu.

Územie navrhovanej činnosti síce nezasahuje do Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov ale nachádza sa v jej tesnej blízkosti. Vzhľadom na situáciu s ľahko ohroziteľnými podzemnými vodami, výškami hladín podzemných vôd a ich kolísaním, je potrebné zhodnotiť či navrhovaná činnosť a založenie základov – hĺbka a iné relevantné činnosti – či je to v danej lokalite možné a ako to ovplyvní prúdenie podzemných vôd. Jednou z podmienok tohto rozhodnutia je vypracovať hydrogeologický posudok, ktorý by mal preukázať, či je možné stavbu realizovať v danom území bez negatívneho vplyvu na kvalitu podzemných vôd.

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti má lokálny charakter a nebude mať žiadny vplyv, ktorý by presiahol štátne hranice.

Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti sa môže predpokladať významné zvýšenie koncentrácie emisií základných znečisťujúcich látok nakoľko sa zvýši intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách. Nedá sa s presnosťou určiť či realizáciou nedôjde oproti súčasnému stavu k negatívnemu ovplyvneniu pohody a kvality existujúceho obyvateľstva v jej bližšom a širšom okolí. Realizácia navrhovanej činnosti zvyšuje nároky na dopravu na okolitej sieti, resp. na komunikáciách trasovaných cez urbanizované obytné časti sídiel, jej realizáciou môže a nemusí dôjsť k narušeniu pohody a komfortu bývania v existujúcich okolitých obytných častiach dotknutých sídiel. Takýto vplyv výstavbou navrhovanej činnosti je primeraný a v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou.

Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde v súvislosti s realizáciou zámeru k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší na mieste realizácie navrhovanej činnosti a na prístupových komunikáciách, stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií, len do času výstavby. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti bude vplyv na ovzdušie dotknutého územia počas prevádzky v porovnaní s nulovým variantom mierne zvýšený.

Základným vplyvom navrhovanej stavby na pôdu je jej trvalý záber. Kontaminácia pôdy sa počas prevádzky nepredpokladá, predstavuje iba riziko pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov z mechanizmov, automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom, technologická havária a pod.). Na základe uvedeného môžeme hodnotiť z dlhodobého hľadiska vplyvy na pôdu ako bez vplyvu.

Dlhodobý vplyv na obyvateľstvo bude predovšetkým daný možno zvýšením emisií oproti súčasnému stavu. Realizáciou navrhovanej činnosti však nedôjde k presiahnutiu koncentrácie emisných limitných hodnôt. Navrhovaná činnosť nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom iných škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Vlastná prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov nebude zdrojom nadlimitných toxických alebo iných škodlivín, ktoré by významným spôsobom zvýšili zdravotné riziká dotknutého obyvateľstva.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na chránené územia a ich ochranné pásma, nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny, je navrhovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý – všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Užívanie navrhovanej činnosti na predmetný zámer nepredstavuje činnosť v území zakázanú. Vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia možno zhodnotiť ako bez vplyvu.

V dotknutom území ani v širšom okolí neboli zistené a zaregistrované archeologické náleziská a inak významné lokality.

S realizáciou činnosti sú spojené aj určité riziká havarijného resp. katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku vojnových konfliktov, sabotážou, haváriou (zlyhanie technických opatrení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, zemetrasenie, tornádo). Dôsledkom rizikovej situácie môže byť požiar, poškodenie zdravia/smŕť alebo kontaminácia horninového prostredia, pôdy, povrchových a podzemných vôd nebezpečnými napr. ropnými látkami. Štatisticky sa jedná o veľmi málo pravdepodobné situácie, ktoré je možné minimalizovať až vylúčiť dodržiavaním technologických postupov a bezpečnostných opatrení.

III. Záverečné vyhodnotenie

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povoľovacou činnosťou a predmetom je posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú

riešené v rámci následných povolovacích konaní. Cieľom je získať odborný podklad, na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

OÚ SC pri posudzovaní zámeru navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vychádzalo zo zámeru, doplňujúcich informácií pričom použilo kritéria pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

OÚ Senec, OSŽP považuje zámer, vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, za dostatočne spracovaný. Predložená dokumentácia síce dostatočne definuje a hodnotí vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky ŽP no napriek tomu, je potrebné preukázať hydrogeologickým posudkom vplyv navrhovanej činnosti na podzemné vody. Navrhnuté opatrenia zabezpečujú súlad navrhovaného riešenia s požiadavkami súčasne platnej legislatívy o ŽP. Dokumentácia k navrhovanej činnosti podáva základnú charakteristiku navrhovanej činnosti, základné údaje o súčasnom stave životného prostredia, základné údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie. Zhodnotením intenzity vplyvov je možné konštatovať, že navrhovaná činnosť za dodržania podmienok stanovených vo výrokovej časti rozhodnutia by nemala spôsobiť zhoršenie životných podmienok obyvateľstva, a po preukázaní že navrhovaná činnosť nemá vplyv na podzemné vody (hydrogeologický posudok) sa významné znečisťovanie alebo znehodnocovanie životného prostredia nepredpokladá.

Posúdenie zámeru bolo vykonané s ohľadom na jeho umiestnenie, charakter, kapacitu, rozsah vo vzťahu k predpokladaným vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva. V území, v ktorom sa plánuje realizácia navrhovanej činnosti platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná lokalita je situovaná v tesnej blízkosti CHVO Žitný ostrov, ktorá predstavuje územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd, možno v zmysle vodného zákona plánovať a vykonávať činnosť len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob.

Vzhľadom k tomu, že riešené územie je v tesnej blízkosti chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov je nevyhnutné zo strany navrhovateľa preukázať hydrogeologickým posudkom či je možné predmetnú činnosť realizovať bez negatívneho vplyvu na kvalitu a kvantitu podzemných vôd.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní doručených stanovísk, doplňujúcich informácií od navrhovateľa zastáva názor, že vzhľadom na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, na umiestnenie stavby, únosnosť a predovšetkým zraniteľnosť dotknutého územia sa navrhovaná činnosť nebude ďalej posudzovať podľa zákona za dodržania podmienok stanovených vo výrokovej časti rozhodnutia.

OU Senec, OSŽP na základe preskúmania a posúdenia predloženej dokumentácie k zámeru navrhovanej činnosti, doručených stanovísk dotknutých orgánov a oprávnených pripomienok dotknutej verejnosti k navrhovanej činnosti, ktoré sú premietnuté do podmienok rozhodnutia a na základe zhodnotenia stavu životného prostredia a celkovej úrovne ochrany životného prostredia v záujmovom území usúdil, že navrhovaná činnosť by nemala predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol pri dodržaní stanovených podmienok ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, resp. by bola v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti starostlivosti o životné prostredie a zdravie obyvateľov, riziká navrhovanej činnosti sa pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a je možné im predchádzať opatreniami na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie ako aj podmienkami zmiernujúcimi vplyv navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré určil okresný úrad navrhovateľovi v súlade s § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a preto OU Senec, OSŽP rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 24 odst. 2 zákona o posudzovaní dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povoloacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa odseku 3 alebo odseku 4. Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania, po prihliadnutí na kritériá stanovené zákonom (§ 29 a príloha č.10 zákona), na doručené stanoviská, dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností, preto nie je potrebné ich

podrobnejšie spracovanie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru, príslušný orgán vyhodnotil podľa § 20 a zákona a na základe tohto vyhodnotenia rozhodol vo veci samej.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru, stanovísk subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona konštatuje, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou zámeru a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené aj na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Účastníci konania v súlade s § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec.

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle (<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20>).

Ak toto rozhodnutie nadobudne po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov právoplatnosť, je preskúmateľné súdom.

Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10325

Doručuje sa

GREEN LAND, s.r.o., Dubnická 6, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika

Obec Kráľová pri Senci, Kráľová pri Senci 326, 900 50 Kráľová pri Senci, Slovenská republika

PhDr. Ondrej Turza PhD., M. Granca 10, 851 10 Bratislava, Slovenská republika

Stanislav Benovič, Kráľová pri Senci - okrem časti Bodov 6, 900 50 Kráľová pri Senci - okrem časti Bodov, Slovenská republika

Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor stratégie dopravy, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15

Ministerstvo životného prostredia Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1

Ministerstvo životného prostredia Bratislava, sekcia vôd, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1

Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3

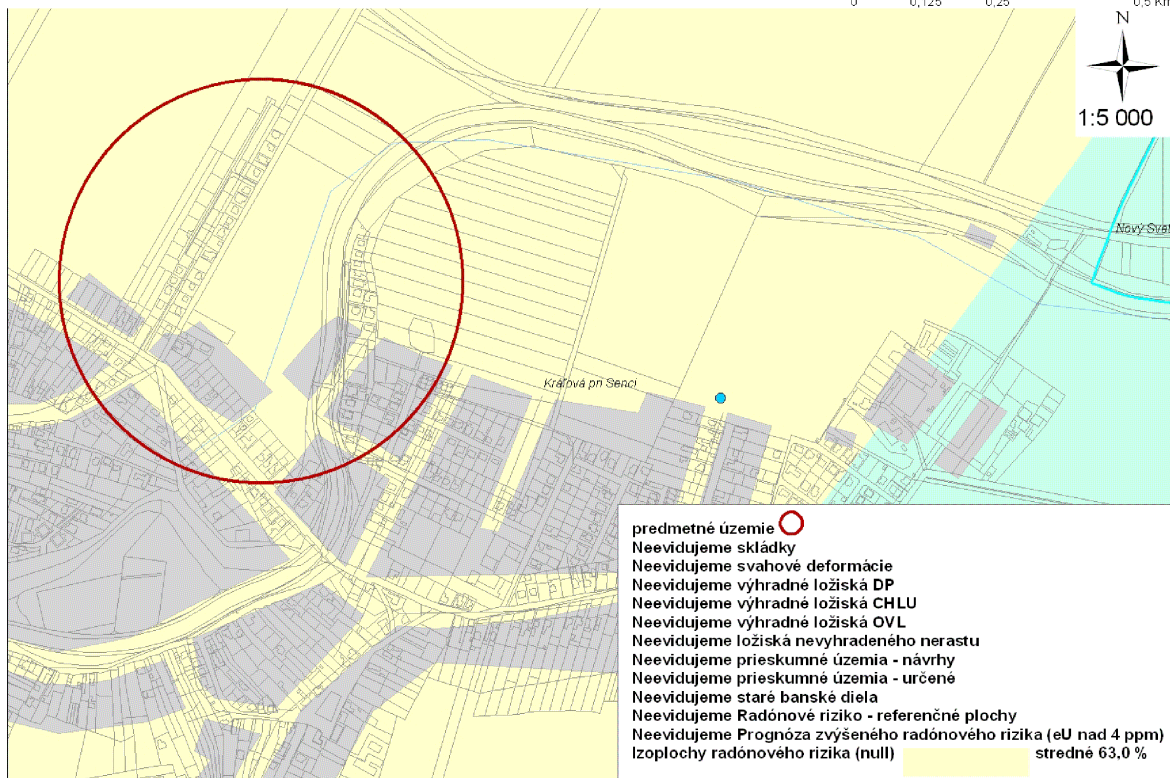
Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2

Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 821 01 Bratislava 2

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, 902 01 Pezinok 1
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, 811 04 Bratislava 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 82009 Bratislava
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov
Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedkova 8214/6, 827 12 Bratislava-Vrakuňa
Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, úsek ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Správa chránenej krajiny oblasti Dunajské luhy v Bratislave, Karloveská 63, 841 04 Bratislava 4
Železnice Slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor stratégie, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava-Ružinov
Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra 1
Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 821 08 Bratislava 2
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice



Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti

x

doložka vykonateľnosti

-

doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

-

Číslo rozhodnutia:

OU-SC-OSZP-2023/001265-034

Dátum vytvorenia doložky:

31.03.2023

Vytvoril:

Ruják Renata, Mgr.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

21.03.2023

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení

x

časť rozhodnutia

-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: ["Obytný súbor Green Land, 2. etapa, Kráľová pri Senci" - rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-SC-OSZP-2023/001265-0010537/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Beáta Adameová
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 15.02.2023 16:39:12 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 15.02.2023 16:39:36 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SC-OSZP-2023/001265-0010537/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SC 10325
SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 31.03.2023 08:25:53 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 31.03.2023 08:25:54 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SC-OSZP-2023/001265-0010537/2023

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Beáta Adameová
Oprávnenie: Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 15.02.2023 16:39:26 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 15.02.2023 16:39:38 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SC-OSZP-2023/001265-0010537/2023-P001

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ SC 10325
SK IČO: 00151866

Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 31.03.2023 08:25:53 časové pásmo +02:00

Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 31.03.2023 08:25:54 časové pásmo +02:00

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-SC-OSZP-2023/001265-0010537/2023-P002

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Renata Ruják

Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Senec
IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 31.03.2023

Podpis a pečiatka: