



Sekcia posudzovania vplyvov na životné prostredie
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Bratislava: 28. marca 2023
Číslo: 5746/2023-11.1.2/fr
18176/2023
18254/2023-int.

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 30 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre hodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti **„Nová Univerzitná nemocnica Bratislava v lokalite Rázsochy“**.

Navrhovateľ, **Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Limbová 2, 837 52 Bratislava, IČO 00 165 565** (ďalej len „navrhovateľ“) doručil dňa 03.01.2023 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu posudzovania vplyvov na životné prostredie, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“), podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zámer navrhovanej činnosti **„Nová Univerzitná nemocnica Bratislava v lokalite Rázsochy“** (ďalej len „navrhovaná činnosť“) vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona.

MŽP SR, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. k) zákona, upovedomilo podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku listom č. 5746/2023-11.1.2/fr, 372/2023, 373/2023-int. zo dňa 03. 01. 2023, že podľa § 18 ods. 2 správneho poriadku dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Navrhovaná činnosť predstavuje realizáciu investičného zámeru, ktorého účelom má byť vybudovanie novej Univerzitnej nemocnice Bratislava v lokalite Rázsochy a tiež výstavba spevnených plôch, parkovacích stojísk, sadových úprav a napojenia na príslušné prípojné body inžinierskych sietí. Súčasťou riešenia je aj napojenie cestnej siete na budúcu zástavbu, ako aj podzemný koridor k funkčne prepojeným budovám.

Navrhovateľ doručil dňa 21. 12. 2022 na MŽP SR, podľa § 22 ods. 6 zákona žiadosť o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti, na základe ktorej MŽP SR rozhodnutím č. 14692/2022-11.1.2/fr, 76017/2022 zo dňa 21. 12. 2022 od požiadavky variantného riešenia upustilo. Zámer navrhovanej činnosti bol vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona a bol vypracovaný v jednom variantnom riešení navrhovanej činnosti, ako aj v nulovom variante, t. j. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila.

Navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 k zákonu zaradená nasledovne:

2. Energetický priemysel

Položka číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A povinné hodnotenie	Časť B zisťovacie konanie
13.	Ostatné priemyselné zariadenia na výrobu elektriny, pary a teplej vody, ak nie sú zaradené v položkách č. 1 – 4 a 12	od 50 MW	od 5 MW do 50 MW

9. Infraštruktúra

Položka číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A povinné hodnotenie	Časť B zisťovacie konanie
16.	Projekty rozvoja obcí vrátane		v zastavanom území od 10 000 m ² podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1000 m ² podlahovej plochy
	a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy		
	b) statickej dopravy	od 500 stojísk	od 100 do 500 stojísk

MŽP SR predložilo zámer navrhovanej činnosti na zaujatie stanoviska podľa § 23 ods.1 zákona dotknutej obci, povoľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu, dotknutému orgánu a zároveň ho zverejnilo na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/nova-univerzitna-nemocnica-bratislava-v-lokalite-razsochy>

Stanoviská k zámeru navrhovanej činnosti, ktoré boli doručené na MŽP SR podľa zákona obsahovali niekoľko pripomienok k navrhovanej činnosti, ktoré si vyžadovali prerokovanie v zmysle zákona.

Prerokovanie rozsahu hodnotenia v zmysle § 30 ods. 1 zákona sa vykonalo v súlade s § 65g ods. 1 zákona písomne v listinnej a v elektronickej podobe [v súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente)].

Na základe odborného posúdenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk orgánov verejnej správy, dotknutej obce a dotknutej verejnosti, MŽP SR určuje nasledujúci rozsah hodnotenia, ktorého návrh bol prerokovaný v zmysle predchádzajúceho odseku:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti sa určuje dôkladné zhodnotenie nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť

neuskutočnila), a **modifikovaného variantu** uvedeného v zámere navrhovanej činnosti, ktorý zohľadní pripomienky doručené k zámeru navrhovanej činnosti. V rámci **modifikovaného variantu** je potrebné zapracovať úpravu, navýšenie a optimalizovanie kapacity tak, aby sa vytvorili reálne predpoklady pre poskytovanie komplexnej terciálnej a kvartérnej zdravotnej starostlivosti.

2. ROZSAH HODNOTENIA URČENÝCH VARIANTOV

2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1. Navrhovateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie (ďalej len „správa o hodnotení“). Vzhľadom na povahu, rozsah navrhovanej činnosti a jej lokalizáciu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 11 zákona, primerane charakteru navrhovanej činnosti.
- 2.1.2. Na vypracovanie správy o hodnotení sa vyžaduje vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore zodpovedajúcom odboru činnosti alebo oblasti činnosti uvedenej vo vyhláske č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.
- 2.1.3. Pre hodnotenie navrhovanej činnosti sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia. Platnosť rozsahu hodnotenia je 3 roky od jeho určenia.
- 2.1.4. Navrhovateľ doručí na MŽP SR kompletné vyhotovenie správy o hodnotení v listinnej podobe v počte 2 ks, samostatné všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie v listinnej podobe v počte 4 ks a správu o hodnotení na elektronickom nosiči dát v počte 1 ks (MŽP SR si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií podľa potrieb vyplývajúcich z ustanovení zákona).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k zámeru navrhovanej činnosti a po preštudovaní zámeru navrhovanej činnosti vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovanou činnosťou:

- 2.2.1. Vypracovať a doplniť akustickú (hlukovú) štúdiu vrátane stanovenia hlukovej záťaže z prevádzky heliportu. Zdokumentovať existujúci stav emisií hluku s použitím platných dostupných metodík pre meranie a výpočet. Predložiť predikciu stavu po realizácii navrhovanej činnosti. Hluková štúdia zhodnotí vplyv navrhovanej činnosti na jestvujúcu zástavbu v zmysle vyhlásky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. V prípade zistenia prekročenia hygienických akustických limitov navrhnúť potrebné protihlukové opatrenia za účelom dodržania hygienických limitov.
- 2.2.2. Vypracovať a doplniť dopravnú štúdiu. Štúdia zhodnotí dopad navrhovanej činnosti na dopravnú infraštruktúru, vrátane vyhodnotenia vplyvu na ul. Pod Zečákom, Zidiny, Pod Násypom, Segnáre, Zelenohorská. Dopravná štúdia stanoví zvýšenie dopravného zaťaženia na uvedených komunikáciách, ktoré vznikne vplyvom navrhovanej činnosti. Súčasťou štúdie bude dopravné posúdenie kľúčových križovatiek a komunikácií. V dopravno-kapacitnom posúdení zohľadniť taktiež výhľadový stav nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky pre dopravu súvisiacu

- s navrhovanou činnosťou. Bližšie opísať riešenia týkajúce sa zmeny organizácie dopravy (prípadne navrhnúť riešenie vybudovania novej obslužnej komunikácie, resp. iné dopravné riešenie vyplývajúce z doručených stanovísk).
- 2.2.3. Na základe jestvujúcich štúdií a prieskumov (inžiniersko-geologický, hydrogeologický) vyhodnotiť vplyv na podzemné vody. V súvislosti s realizáciou tepelných vrtov uviesť v rámci správy o hodnotení predpokladaný termín/harmonogram ich realizácie.
 - 2.2.4. Vypracovať a doplniť rozptylovú štúdiu.
 - 2.2.5. Vypracovať a doplniť svetlotechnický posudok.
 - 2.2.6. V rámci správy o hodnotení doložiť Dendrologický prieskum (Posudky s.r.o., 06/2019, Mgr. Ján Dobšovič) a nový dendrologický prieskum (Posudky s.r.o., Mgr. Ján Dobšovič, 12/2022).
 - 2.2.7. V rámci správy o hodnotení bližšie vyhodnotiť kumulatívne a synergické vplyvy navrhovanej činnosti s okolitým prostredím. Zohľadniť pritom plánované aj existujúce činnosti lokalizované v širšom okolí.
 - 2.2.8. Vypracovať koncepciu zelených, resp. priepustných plôch v súvislosti s potrebou zadržiavania vody v území ako opatrenia na riešenie dôsledkov sucha a adaptáciu na zmenu klímy (napr. priepustná dlažba polovegetačné/zatrávňovanie tvárnice). Doplniť a opísať zoznam navrhovaných vodozadržných opatrení, resp. možnosť realizácie dažďových záhrad.
 - 2.2.9. V rámci správy o hodnotení bližšie opísať sadové a terénne úpravy.
 - 2.2.10. V rámci správy o hodnotení navrhnúť opatrenia v súvislosti so Zelenohorským potokom, napr. úprava brehov vysadením pobrežnej vegetácie, zvýšenie členitosti brehových línií a koryta ramena, dobudovanie premostení a doplniť možnosti minimalizácie, prípadne kompenzácie zvýšeného antropogénneho tlaku na faunu a flóru CHKO Malé Karpaty a navrhnúť vhodné opatrenia.
 - 2.2.11. V rámci správy o hodnotení doplniť a uviesť údaje týkajúce sa objemov výkopu stavby a popísať spôsob nakladania so zeminou, resp. spôsob jej ďalšieho využitia.
 - 2.2.12. V rámci správy o hodnotení bližšie opísať a zhodnotiť možnosti umiestnenia strešnej (extenzívnej, intenzívnej zelene), resp. vertikálnej zelene na navrhovaných stavebných objektoch.
 - 2.2.13. Na mapovom podklade vyznačiť a zakresliť plánovanú cyklotrasu s napojením na navrhovanú činnosť, resp. nadväznosť na existujúce dopravné trasy a pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvoriť vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov so zabezpečením bezpečného prístupu k najbližším zastávkam MHD. Bližšie opísať napojenie navrhovanej činnosti na sieť MHD (autobusy, trolejbusy) a železničnej dopravy (zastávka Kaľušina lúka).
 - 2.2.14. V rámci správy o hodnotení uviesť bližšiu technickú špecifikáciu a kategorizáciu plánovaných havarijných dieselagregátov, vrátane ich protihavarijného zabezpečenia pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami.
 - 2.2.15. V rámci správy o hodnotení riešiť dezinfekciu odpadových vôd pochádzajúcich z navrhovanej činnosti (STN 75 6406: 1997 Odvádzanie a čistenie odpadových vôd zo zdravotníckych zariadení). Doplniť podrobné informácie o odpadových vodách - splaškových a priemyselných, napr. o zložení odpadových vôd, kde a akým spôsobom sa budú čistiť.
 - 2.2.16. V rámci správy o hodnotení doplniť prílohu zobrazujúcu rezopohľady navrhovanej činnosti.

- 2.2.17. V rámci správy o hodnotení doložiť výpočet počtu parkovacích miest podľa STN 73 6110.
- 2.2.18. V rámci správy o hodnotení podrobnejšie prezentovať a špecifikovať vplyvy na obyvateľstvo s definovaním najbližšej existujúcej obytnej, resp. inej zástavby s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti.
- 2.2.19. V rámci správy o hodnotení navrhnuť objekt Novej Univerzitetnej nemocnice Bratislava v lokalite Rázsochy a jeho častí tak, aby spĺňal hygienické limity vyhovujúce maximálnemu zaťaženiu z dopravy. Pri návrhu opatrení na elimináciu negatívnych účinkov dopravy je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity (železničnej trate, cestnej dopravy).
- 2.2.20. V rámci správy o hodnotení doplniť do koordinačnej situácie kanalizáciu (splaškovú a dažďovú) so zakreslením plánovaných objektov na kanalizácii (šachty, ORL, retenčné nádrže a pod.). Doplniť aj bližšiu špecifikáciu plánovaných odlučovačov ropných látok s predpokladanou hodnotou na výstupe ORL.
- 2.2.21. Vyhodnotiť adaptáciu navrhovanej činnosti na zmenu klímy a na extrémne javy súvisiace s budúcimi možnými klimatickými zmenami. Vyhodnotiť a preukázať súlad so strategickými dokumentami zameranými na stratégiu adaptácie Slovenska na zmenu klímy.
- 2.2.22. V samostatnej prílohe správy o hodnotení sa vyjadriť ku všetkým pripomienkam doručeným k zámeru navrhovanej činnosti, návrhu rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti a k určenému rozsahu hodnotenia (od orgánov štátnej správy a samosprávy ako aj účastníkov konania) a v prehľadnej forme vyhodnotiť splnenie všetkých požiadaviek a odporúčaní zo stanovísk doručených k zámeru navrhovanej činnosti, návrhu rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti, prípadne k určenému rozsahu hodnotenia, resp. odôvodniť ich nesplnenie.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 30 ods. 6 zákona a v súlade s bodom 2.1.3. tohto rozsahu hodnotenia je platnosť rozsahu hodnotenia 3 roky od jeho určenia.

Podľa § 30 ods. 7 zákona navrhovateľ v spolupráci s dotknutou obcou bezodkladne informuje verejnosť o určenom rozsahu hodnotenia spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 30 ods. 8 zákona verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia do 10 pracovných dní od jeho zverejnenia podľa § 30 ods. 7 zákona príslušnému orgánu, ktorý ich po vyhodnotení doručí navrhovateľovi.

Ing. Tibor Németh
poverený vykonávaním funkcie
riaditeľa odboru

Rozdeľovník

Doručuje sa: (*elektronicky*)

1. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Limbová 2, 837 52 Bratislava
2. Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Sekcia územného plánovania, Referát environmentalistiky, Primaciálne námestie 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava 1
3. Mestská časť Bratislava – Lamač, Malokarpatské námestie, 6512/9, 841 03 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
6. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská 16, P. O. BOX 106, 820 05 Bratislava 25
7. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
11. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava
12. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave, Špitálska 14, 811 08 Bratislava
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, P.O. BOX 26, 820 09 Bratislava 29
14. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
15. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, odbor správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
16. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Limbová 2, 837 52 Bratislava
17. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny TU
18. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy TU
19. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd TU
20. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
21. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, odbor územného plánovania, Námestie slobody č. 6, P. O. BOX 100, 810 05 Bratislava
22. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, P. O. BOX 100, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
23. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mlynské nivy 44, 821 09 Bratislava
24. Cyklokoalícia, Partizánska 2, 811 03 Bratislava
25. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava
26. Ondrej Turza, Martina Granca 10, 841 02 Bratislava
27. MEDIAL CAPITAL, s.r.o., Plynárenská 3, P.O.BOX 23, 820 06 Bratislava
28. Rázsochy Residence, a.s., Grösslingová 51, 811 08 Bratislava

(*poštou*)

29. Mgr. Katarína Stepanov Šajgalíková, Pod Zečákom 68, 841 03 Bratislava (*spoločný splnomocnenec pre doručovanie*)
30. Mgr. Andrea Gajewska, Pod Zečákom 44, 841 03 Bratislava (*spoločný splnomocnenec pre doručovanie*)
31. Hana Keruľová, Pod Zečákom 12, 841 03 Bratislava