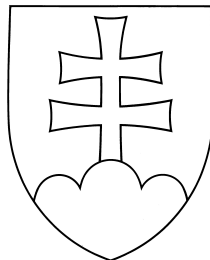


Číslo spisu

OU-BR-OSZP-2023/001173-027

Brezno

27. 03. 2023



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 3 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

vydáva

podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente: „ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LOM NAD RIMAVICOU“, ktoré predložil obstarávateľ: Obec Lom nad Rimavicou, so sídlom Lom nad Rimavicou 13, 976 53 Lom nad Rimavicou, IČO: 00 313 556, prostredníctvom oprávneného zástupcu starostu obce

toto rozhodnutie:

strategický dokument „ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LOM NAD RIMAVICOU“ sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Uvedený strategický dokument je možné schváliť podľa osobitných predpisov a rešpektovať nasledovné pripomienky, ktoré vyplynuli zo stanovísk:

- zadefinovať plochy pre umiestnenie kontajnerov na zber vyseparovaných zložiek komunálnych odpadov, resp. navrhnuť vhodný spôsob nakladania s týmito odpadmi a navrhnuť plochu pre umiestnenie zberného dvora;
- rešpektovať a chrániť lokality s výskytom biotopov a druhov národného a európskeho významu a biotopov chránených druhov;
- na potenciálne kolíznych lokalitách je nevyhnutné uskutočniť podrobný terénny prieskum a podrobné zmapovanie všetkých potenciálne dotknutých plôch (priameho aj dočasného záberu) z hľadiska výskytu fauny, flóry, biotopov národného významu, alebo európskeho významu, biotopov chránených druhov a mokradí v zmysle zákona a vypracovať spoločenskú hodnotu zasiahnutých biotopov v dotknutých lokalitách podľa vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z. Rozsah mapovania bude nevyhnutné konzultovať so Správou CHKO Poľana;
- vypracovať reálnu mapu výskytu chránených biotopov, chránených druhov a mokradí v dotknutých novonavrhovaných rozvojových lokalitách. Vodné toky musia mať ohraničené ochranné pásma (min. 5 m od brehovej čiary), ktoré budú presne lokalizované v mapovej časti výkresu ochrany prírody, a ktoré nebudú môcť byť zastavané. Tieto lokality budú považované minimálne za biokoridory miestneho významu. Zároveň je potrebné

zhodnotiť celkový vplyv na prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES) a aj na prvky miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES);

- rozvoj obce koncentrovať do existujúcich zastavaných území a ich okrajových častí, rozvojové plochy rekreácie sústrediť na plochy nevýznamné z pohľadu ochrany prírody (napr. plochy dlhodobo zarastené TTP) mimo ekologicky významné segmenty, genofondové plochy, biocentrá, biokoridory, plochy biotopov, mokradí a pod;
- pri budovaní resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabráňujúce usmrčovaniu vtákov;
- zachovať tradičné spôsoby obhospodarovania kosením a pasením.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Lom nad Rimavicou, prostredníctvom oprávneného zástupcu obstarávateľa – starostu obce, predložila dňa 11.01.2022 Okresnému úradu Brezno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU BR, OSZP“) podľa § 5 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Lom nad Rimavicou“ (ďalej len „oznámenie o strategickom dokumente“), ktorého spracovateľom je Ing. Martina Kukučková, 01/2022.

Hlavné ciele

Hlavným cieľom ÚPN obce Lom nad Rimavicou je riešiť je aktuálnu potrebu premietnuť súčasné i predpokladané rozvojové zámery obce do komplexného územnoplánovacieho dokumentu s právnou záväznosťou, ako aj nutnosť zosúladiť tieto zámery s požiadavkami rozvoja definovanými na úrovni nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán Veľkého územného celku Banskobystrický kraj. Územný plán obce bude komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, stanoví zásady jeho organizácie a vecnej a časovej koordinácie jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja v súlade s ustanovením § 1 zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov. Ciele a smerovanie rozvoja územia bude územný plán podriaďovať limitom vyplývajúcim z potrieb ochrany a rozvoja životného prostredia, kultúrno-historických a prírodných hodnôt územia. Dôvodom obstarania ÚPN obce Lom nad Rimavicou je aj fakt, že územie obce je súčasťou CHVO Muránska planina, OP II. a III. stupňa vodných zdrojov a okrajom k. ú. je vedené OP III. stupňa VN Málinec, VN Klenovec a VN Hriňová. Katastrálne územie obce je súčasťou Horehronského regiónu CR č. 14 (predtým oblasť cestovného ruchu Nízkotatranská 1. kat. a Poľanská - 2. kat.), medzinárodného významu a nástupným bodom do okolitej krajiny. Je križovatkou značkových turistických a cykloturistických trás a komunikácií a plní úlohu chalupníckej a lazníckej rekreácie. Vzhľadom na to, že obec má menej ako 2 000 obyvateľov, pre obstaranie územného plánu obce bol stanovený postup v zmysle §19a, ods. 1 stavebného zákona, podľa ktorého sa zabezpečuje vypracovanie Prieskumov a rozborov, Zadania a Návrhu ÚPN-O. Obstaranie nového ÚPN obce povinne podlieha procesu posudzovania vplyvov v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. O posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Lom nad Rimavicou.

Druh schvaľovacieho procesu dokumentu (napr. uznesenie NR SR, uznesenie vlády SR, nariadenie)

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Lom nad Rimavicou o schválení Územného plánu obce
- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Lom nad Rimavicou o schválení Všeobecne záväzného nariadenia obce o záväzných častiach Územného plánu obce

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

Požiadavky na vstupy

Vstupy pre vypracovanie návrhu ÚPN obce Lom nad Rimavicou sú všetky informácie a podklady o súčasnom stave v území, ktoré boli získané počas prípravných prác a etapy spracovania Zadania. Ďalej sú to príslušné ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Údaje o výstupoch

Výstupom strategického dokumentu bude Územný plán obce Lom nad Rimavicou v rozsahu záväznej aj smernej časti. Záväzné časti ÚPN budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce Lom nad Rimavicou.

Dokumentácia bude vypracovaná v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a v súlade s § 13 stavebného zákona a bude obsahovať textovú a grafickú časť.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania. Návrh ÚPN obce Lom nad Rimavicou vymedzí ochranné pásma v zmysle platnej legislatívy.

Priame vplyvy na životné prostredie:

- zmeny vo funkčnom využití územia
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy
- požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy
- vplyv na chránené územia v zmysle zákona č. 543/2000 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
- vplyv na OP II. a III. stupňa vodných zdrojov, OP VN Málinec, VN Klenovec a VN Hriňová,

Nepriame vplyvy na životné prostredie

- bežné vplyvy vyplývajúce z konkrétneho využívania jednotlivých funkčných plôch, pričom ich negatívny dopad bude eliminovaný opatreniami upravujúcimi spôsob využívania územia formou regulatívov a konkrétnych opatrení

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. Strategický dokument predpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva primerané k navrhovanému funkčnému využitiu.

Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území NATURA 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Katastrálne územie obce Lom nad Rimavicou spadá pod Správu CHKO Poľana. Riešené územie je súčasťou CHVO Muránska planina, OP II. a III. stupňa vodných zdrojov a okrajom k. ú. je vedené OP III. stupňa VN Málinec, VN Klenovec a VN Hriňová. Návrh ÚPN obce Lom nad Rimavicou bude rešpektovať všetky vyhlásené a navrhované chránené územia prírody, iné biologicky a esteticky významné územia, ako aj bioticky významné územia vymedzené v dokumente krajinnoekologického plánu. V území neboli zistené prírodné stresové (geodynamické) javy nad rámec bežných prejavov v krajine. Náchylnosť územia na zosúvanie je slabá. Životné prostredie v obci a jeho k. ú. možno klasifikovať ako veľmi dobré. V rámci environmentálnej regionalizácie SR sa kataster obce Lom nad Rimavicou nachádza v území 1. stupňa environmentálnej kvality, v prostredí vysokej kvality. V rámci environmentálnych regiónov Slovenska leží v regióne 1. environmentálnej kvality (regióny s nenarušeným prostredím) – Veporskom. V k. ú. sa nenachádzajú žiadne dobývacie priestory, chránené ložiskové územia, resp. prieskumné územia.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nepredpokladajú sa významnejšie riziká spojené s uplatňovaním strategického materiálu vo vzťahu k životnému prostrediu, nakoľko každá plánovaná investícia investičného charakteru podlieha povoľovacím procesom, v rámci ktorých sú investície, ktoré by mohli negatívne vplývať na obyvateľov alebo životné prostredie povinne posúdené podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v aktuálnom znení.

OU BR, OSZP na základe oznámenia o strategickom dokumente predloženého obstarávateľom, vykonal podľa § 7 zákona o EIA zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona o EIA. V rámci zisťovacieho konania zverejnil tunajší úrad podľa § 6 ods. 2 zákona o EIA oznámenie o strategickom dokumente na webovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>, a rozposlal predmetné oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom. Pri zverejnení oznámenia oznámil tunajší úrad podľa § 6 ods. 3 zákona o EIA miesto a čas konania konzultácií podľa § 63 zákona o EIA. Obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 zákona o EIA zverejnil informáciu o oznámení po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce.

V zákone stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia, doručili na OU BR, OSZP svoje písomné stanoviská v rámci zisťovacieho konania nasledovné subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BR-OSZP-2022/002928-002 zo dňa 09.03.2022, konštatuje:

Po oboznámení sa s predloženým oznámením o zmene strategického dokumentu „Územný plán obce Lom nad Rimavicou“, tunajšia štátna správa odpadového hospodárstva, z hľadiska záujmov starostlivosti o životné prostredie

okresu Brezna, nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Požaduje však, aby do návrhu Územného plánu obce Lom nad Rimavicou, boli zakomponované plochy pre umiestnenie kontajnerov na zber vyseparovaných zložiek komunálnych odpadov, resp. navrhnutý vhodný spôsob nakladania s týmito odpadmi a navrhnutá plocha pre umiestnenie zberného dvora.

Vyhodnotenie OU BR, OSZP: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v oblasti odpadového hospodárstva. Časť podmienok bola akceptovaná.

2. Obec Drábsko, list č. R2022/095; S2022/00027 zo dňa 08.03.2022, konštatuje:

Obec Drábsko nemá námietky ani pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Lom nad Rimavicou“.

Vyhodnotenie OU BR, OSZP: Stanovisko je súhlasné.

3. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, list č. 940-1079/2022 zo dňa 16.03.2022, konštatuje:

OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky ani pripomienky k oznámeniu o zmene strategického dokumentu „Územný plán obce Lom nad Rimavicou“, nakoľko uvedeným zámerom nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva. Podľa názoru OBÚ v Banskej Bystrici sa predložené oznámenie o strategickom dokumente nemusí posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Vyhodnotenie OU BR, OSZP: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné. Nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o EIA.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, list č. A/1159/2022/HŽPZ zo dňa 15.03.2022, konštatuje:

RÚVZ podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. k predloženému oznámeniu vydáva súhlasné záväzné stanovisko.

Vyhodnotenie OU BR, OSZP: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné.

5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, list č. OU-BB-OOP6-2022/011636-002/6GJ zo dňa 14.03.2022, konštatuje:

Realizáciou navrhovaných zámerov bude dotknutá poľnohospodárska pôda. Vzhľadom na všeobecný charakter predloženého dokumentu, ktorý nešpecifikuje rozsah záberu v jednotlivých lokalitách, konkrétne podmienky použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely budú uložené v ďalšom konaní. Z uvedeného dôvodu je pri vypracovaní vyšších stupňov dokumentácie nutné rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené v zákone č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a územnoplánovaciu dokumentáciu predložiť na schválenie príslušnému orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy K predloženému oznámeniu nemáme ďalšie pripomienky.

Vyhodnotenie OU BR, OSZP: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v danej oblasti pri vyšších stupňoch dokumentácie.

6. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., list doručený dňa 14.03.2022, konštatuje:

Z hľadiska nami prevádzkovaných existujúcich elektrických zariadení vvn a zvn, ako i z hľadiska rozvoja prenosovej sústavy nemáme pripomienky k riešenému územiu.

Vyhodnotenie OU BR, OSZP: Stanovisko je súhlasné.

7. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, list č. 08443/2022/ODDUPZP-3 zo dňa 11.03.2022 konštatuje:

Banskobystrický samosprávny kraj žiada: 1. Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať stanovisko vydané k návrhu „Zadania pre vypracovanie Územného plánu obce Lom nad Rimavicou“ č. 07887/2022/ODDUPZP-2 zo dňa 24.01.2022, kde uviedol najpodstatnejšie požiadavky pre plánovanie rozvoja územia obce vyplývajúce zo Závaznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení. 2. Vyhodnotiť v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vypracovanej v etape návrhu vplyv strategického dokumentu na

najkvalitnejšie pôdy v katastrálnom území (záber najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd) z pohľadu ochrany hospodársko - sociálneho potenciálu štátu ako aj celkový rozsah záberu poľnohospodárskej pôdy z pohľadu ochrany prírodného a životného prostredia, vplyv na vodohospodársky chránené územia (chýbajúca verejná kanalizácia), na chránené územia v zmysle zákona č. 543/2000 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ich hospodárske využívanie), na charakteristický vzhľad krajiny a na kvalitu ovzdušia (vykurovanie nových rozvojových plôch).

Vyhodnotenie OU BR OSZP: Obstarávateľ je povinný rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené v zákone č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy pri vyšších stupňoch dokumentácie.

8. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica list č. KPUBB-2022/7028-3/23512/MAR zo dňa 23.03.2022, konštatuje:

KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona, vo výroku a v odôvodnení uviedol predmetné texty z prípravných prác a zo Zadania ÚPN obce Lom nad Rimavicou, kde sú premietnuté i požiadavky ochrany NKP, s aktualizáciou zachovania historickej zástavby, zároveň podmienku k ochrane prípadných archeologických nálezov a povinnosti podať zo strany stavebníka žiadosť k zámeru na KPÚ Banská Bystrica. KPÚ Banská Bystrica - pri obnove, rekonštrukcii, dostavbe a najmä novej výstavbe KPÚ Banská Bystrica požaduje od spracovateľa Návrhu ÚPN obce Lom nad Rimavicou stanoviť limity a regulatívy pre jednotlivé časti obce; v historickej časti: stavebnú uličnú čiaru, výškové zónovanie a objemovo – priestorové usporiadanie, tvar striech, materiálové riešenie exteriéru stavieb (najmä krytiny), usmerniť farebné riešenie fasád.

Vyhodnotenie OU BR OSZP: Obstarávateľ je povinný, okrem iného stanoviť limity a regulatívy pre jednotlivé časti obce.

9. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, list č. OU-BB-OSZP1-2022/011648-004 zo dňa 28.03.2022, konštatuje:

V predloženej dokumentácii má problematika ochrany prírody znaky odborného spracovania. Niektoré chránené biotopy, mokrade a genofondové plochy sú v texte uvedené avšak absentuje ich kartografické zobrazenie vo vymedzených ekologicky významných segmentoch (zakreslené ako komplexy biotopov) čo ale nepovažujeme za nedostatok v tejto fáze spracovania. Podobne je uvedený aj výskyt chránených a ohrozených druhov bez bližšej lokalizácie. V rámci funkčného usporiadania sídelnej a krajinnej štruktúry je potrebné zadefinovať zmapovanie všetkých potenciálne dotknutých plôch z hľadiska výskytu fauny, flóry, biotopov národného významu, alebo európskeho významu, biotopov chránených druhov a mokradí na potencionálne kolíznych lokalitách a vylúčiť v čo najväčšej miere rozvojové činnosti na týchto prekrývajúcich sa a kolíznych plochách. Okresný úrad v sídle kraja nepožaduje aby predmetný strategický dokument bol ďalej posudzovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov za predpokladu dodržania týchto podmienok:

1. Vychádzajúc z vyššie uvedenej identifikácie a hodnotenia dotknutého územia odporúčame do strategického dokumentu ÚPN obce Lom nad Rimavicou zapracovať pripomienky zohľadňujúce uvedené záujmy ochrany prírody a krajiny.
2. Vzhľadom na to, že v tomto štádiu ÚPN nie je jasné, do akej miery budú rozvojové zámery mesta v kolízii s načrtnutými záujmami ochrany prírody a krajiny, odporúčame osobné konzultácie spracovateľa predmetnej dokumentácie na pracovisku Správy CHKO Poľana (spolupracovať a osobne konzultovať všetky potenciálne kolízne dotknuté lokality).
3. Požadujeme do kapitoly, ktorá sa bude týkať zásad a regulatívov ochrany prírody a krajiny a ekologickej stability, zaradiť body „Rešpektovať a chrániť lokality s výskytom biotopov a druhov národného a európskeho významu a biotopov chránených druhov“.
4. Do dokumentácie bude potrebné zapracovať aktuálnu problematiku šírenia invázných nepôvodných druhov rastlín v zmysle nového zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a povinnosť vlastníka alebo správcu pozemku odstraňovať invázne nepôvodné druhy podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č 450/2019, ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.
5. Na potenciálne kolíznych lokalitách – tj. kde na plochách záujmov ochrany prírody vykreslených v mape č. 4 Alternatívny ekologický výber – prieskumy a rozboru ÚPN Lom nad Rimavicou a mape Záujmy ochrany prírody v k.ú Lom nad Rimavicou – chránené nelesné biotopy – mapová príloha (ekologicky významné segmenty, suchozemské a vodných biotopov, chránené nelesné biotopy, územie rozvoja prírodných prvkov ekologického

koridoru a pod.) budú navrhnuté rozvojové aktivity, bude nevyhnutné uskutočniť podrobný terénny prieskum a podrobné zmapovanie všetkých potenciálne dotknutých plôch (priameho aj dočasného záberu) z hľadiska výskytu fauny, flóry, biotopov národného významu, alebo európskeho významu, biotopov chránených druhov a mokradí v zmysle zákona a vypracovať spoločenskú hodnotu zasiahnutých biotopov v dotknutých lokalitách podľa vyhlášky MŽP SR č.170/2021 Z.z. Rozsah mapovania bude nevyhnutné konzultovať so Správou CHKO Poľana. Konkrétne by malo ísť o zhodnotenie, zmapovanie výskytu chránených druhov, biotopov chránených druhov, chránených biotopov, mokradí a nelesnej drevinovej vegetácie. Z pohľadu ochrany prírody a krajiny bude potrebné predovšetkým podrobne vyhodnotiť vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy. Podrobne zmapovať chránené biotopy v zmysle schválených metodík, presne kvantifikovať výmery zasiahnutých biotopov a mokradí. Spracovať sumárny prehľad chránených biotopov európskeho a národného významu a ich spoločenskú hodnotu s rozdelením na trvalý a dočasný záber, čo je dôležité z pohľadu posúdenia priameho a nepriameho vplyvu (zničenie – poškodenie chránených biotopov) a nevyhnutné pre kvantifikáciu k udeleniu súhlasu na ich zničenie resp. poškodenie v zmysle § 6 zákona. Kvantifikácia a lokalizácia plôch, ktoré budú vplyvom priameho resp. dočasného záberu „iba“ poškodené bude nevyhnutná aj pre potreby stanovenia „plôch potrebných na revitalizovanie“ v rámci plánov rekultivácií, ako aj prípadnému návrhu monitoringu bioty. Uvedené záujmy overiť v zmysle schválených metodík mapovania nelesných biotopov (ŠOP SR). Podrobne zmapovať mokrade (mokrad'ou sú napr. aj „nechránené biotopy“ podmáčaných lúk, všetky vodné toky, trstinové spoločenstvá apod.), ktoré budú tiež potrebné pre uplatnenie vyššie uvedeného §6 zákona v súvislosti so zásahmi do mokradí, ktoré nevyhnutne vyplývajú z charakteru navrhovanej a posudzovanej činnosti. Získať údaje o výskyte chránených druhov rastlín a živočíchov, ktorých výskyt je v niektorých lokalitách pravdepodobný (aj identifikácia potenciálnych liahnisk či migračných trás živočíchov, ktoré môžu byť narušené). V zmysle identifikovaných záujmov ochrany prírody a ich ohrozenia navrhnúť vhodné opatrenia a konkrétne podmienky pre minimalizáciu negatívnych vplyvov v prípade potreby aj s návrhom monitoringu zložiek ŽP.

Vyhodnotenie OU BR, OSZP: Stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v oblasti ochrany prírody a krajiny. Časť podmienok bola akceptovaná.

10. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list č. 17835/2022 zo dňa 24.03.2022, konštatuje:

K oznámeniu máme nasledovné pripomienky:

1. Vychádzajúc z vyššie uvedeného, žiadame do strategického dokumentu ÚPN obce Lom nad Rimavicou zapracovať pripomienky zohľadňujúce uvedené záujmy ochrany prírody a krajiny.
2. Vzhľadom k tomu, že z územného plánu obce nie je jasné, do akej miery budú rozvojové zámery mesta v kolízii s načrtnutými záujmami ochrany prírody a krajiny, odporúčame konzultovať všetky potenciálne kolízne dotknuté lokality so Správou CHKO Poľana.
3. Do kapitoly, ktorá sa bude týkať zásad a regulatívov ochrany prírody, krajiny a ekologickej stability, požadujeme doplniť nasledovné: „Rešpektovať a chrániť lokality s výskytom biotopov a druhov národného a európskeho významu a biotopov chránených druhov“.
4. Do dokumentácie bude potrebné zapracovať aktuálnu problematiku šírenia invázných nepôvodných druhov rastlín v zmysle zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a povinnosť vlastníka, resp. správcu pozemku odstraňovať invázne nepôvodné druhy podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č 450/2019, ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.
5. Pri potenciálne kolíznych lokalitách (ekologicky významné segmenty, suchozemské a vodné biotopy, chránené nelesné biotopy, územie rozvoja prírodných prvkov ekologického koridoru a pod.), ktoré by mohli byť zasiahnuté rozvojovými aktivitami, bude potrebné uskutočniť podrobný terénny prieskum. Pri tomto prieskume bude nutné podrobné zmapovanie všetkých potenciálne dotknutých plôch (priameho aj dočasného záberu) z hľadiska všetkých záujmov ochrany prírody (biotopov a biotopov chránených druhov v zmysle schválených metodík, mokradí, chránených druhov rastlín a živočíchov a ich potenciálnych liahnisk či migračných trás a pod.). Rozsah mapovania navrhujeme konzultovať so Správou CHKO Poľana. V zmysle identifikovaných záujmov ochrany prírody a ich ohrozenia navrhnúť vhodné zmierňujúce opatrenia a konkrétne podmienky pre minimalizáciu negatívnych vplyvov v prípade potreby aj s návrhom monitoringu zložiek životného prostredia.
6. Vypracovať reálnu mapu výskytu chránených biotopov, chránených druhov a mokradí v dotknutých novonavrhovaných rozvojových lokalitách. Vodné toky musia mať ohraničené ochranné pásma (min. 5 m od brehovej čiary), ktoré budú presne lokalizované v mapovej časti výkresu ochrany prírody, a ktoré nebudú môcť byť zastavané. Tieto lokality budú považované minimálne za biokoridory miestneho významu. Zároveň je potrebné

zhodnotiť celkový vplyv na prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES) a aj na prvky miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES).

7. V prípade zaznamenaného výskytu chránených rastlín na lokalitách, kde je ich výskyt predpokladaný, upozorňujeme na potrebu výnimky z podmienok ochrany chránených druhov rastlín podľa § 40 zákona. V zmysle § 40 zákona orgán ochrany prírody môže povoliť výnimku z podmienok ochrany chránených druhov, vybraných druhov rastlín a vybraných druhov živočíchov, len ak neexistuje iná ekonomicky a technicky realizovateľná alternatíva a výnimka neohrozí zabezpečenie priaznivého stavu populácie dotknutého druhu v jeho prirodzenom areáli.

8. Pri ďalších zmenách a doplnkoch územného plánu bude nevyhnutné aktuálne a objektívne zmapovanie chránených biotopov, ako aj chránených druhov rastlín vo vegetačnom období. Každá aktivita, investičný zámer a projektová dokumentácia bude následne a individuálne posúdená, na základe presnejších údajov a konkrétnejšej lokalizácie len vo vegetačnom období. V prípade, že sa prítomnosť biotopu potvrdí, môže byť výstavba zakázaná, príp. obmedzená. 9. Rozvoj obce koncentrovať do existujúcich zastavaných území a ich okrajových častí, rozvojové plochy rekreácie sústrediť na plochy nevýznamné z pohľadu ochrany prírody (napr. plochy dlhodobo zarastené TTP) mimo ekologicky významné segmenty, genofondové plochy, biocentrá, biokoridory, plochy biotopov, mokradí a pod.

10. Odporúčame vypracovať MÚSES, ako súčasť navrhovanej dokumentácie, kde budú zmapované všetky prvky ochrany prírody a krajiny v aktuálnom stave a tie budú limitujúcimi faktormi pri návrhoch rozvojových aktivít obce Lom nad Rimavicou.

11. Pri budovaní resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabráňujúce usmrčovaniu vtákov.

Vyhodnotenie OU BR, OSZP: Obstarávateľ má povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v ochrany prírody a krajiny. V predloženej dokumentácii má problematika ochrany prírody znaky odborného spracovania. Niektoré chránené biotopy, mokrade a genofondové plochy sú v texte uvedené avšak absentuje ich kartografické zobrazenie vo vymedzených ekologicky významných segmentoch (zakreslené ako komplexy biotopov) čo ale nepovažujeme za nedostatok v tejto fáze spracovania. Podobne je uvedený aj výskyt chránených a ohrozených druhov bez bližšej lokalizácie. V rámci funkčného usporiadania sídelnej a krajinej štruktúry je potrebné zadefinovať zmapovanie všetkých potenciálne dotknutých plôch z hľadiska výskytu fauny, flóry, biotopov národného významu, alebo európskeho významu, biotopov chránených druhov a mokradí na potencionálne kolíznych lokalitách a vylúčiť v čo najväčšej miere rozvojové činnosti na týchto prekrývajúcich sa a kolíznych plochách. Z daného dôvodu je časť podmienok uvedená vo výroku rozhodnutia.

11. Slovenská správa ciest, list č. SSC/9475/2022/2320/8472 zo dňa 14.03.2022, konštatuje:

Z hľadiska záujmov SSC predmetný strategický dokument nepožadujeme posudzovať v zmysle zákona o EIA.

Vyhodnotenie OU BR, OSZP: Stanovisko je súhlasné.

12. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa Chránenej krajinej oblasti Poľana, list č. CHKOPO/040-003/2022 zo dňa 18.03.2022, konštatuje:

1. Vychádzajúc z vyššie uvedeného, žiadame do strategického dokumentu ÚPN obce Lom nad Rimavicou zapracovať pripomienky zohľadňujúce uvedené záujmy ochrany prírody a krajiny.

2. Vzhľadom k tomu, že z územného plánu obce nie je jasné, do akej miery budú rozvojové zámery mesta v kolízii s načrtnutými záujmami ochrany prírody a krajiny, odporúčame konzultovať všetky potenciálne kolízne dotknuté lokality so Správou CHKO Poľana.

3. Do kapitoly, ktorá sa bude týkať zásad a regulatívov ochrany prírody, krajiny a ekologickej stability, požadujeme doplniť nasledovné: „Rešpektovať a chrániť lokality s výskytom biotopov a druhov národného a európskeho významu a biotopov chránených druhov“.

4. Do dokumentácie bude potrebné zapracovať aktuálnu problematiku šírenia invázných nepôvodných druhov rastlín v zmysle zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a povinnosť vlastníka, resp. správcu pozemku odstraňovať invázne nepôvodné druhy podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č 450/2019, ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.

5. Pri potenciálne kolíznych lokalitách (ekologicky významné segmenty, suchozemské a vodné biotopy, chránené nelesné biotopy, územie rozvoja prírodných prvkov ekologickeho koridoru a pod.), ktoré by mohli byť zasiahnuté rozvojovými aktivitami, bude potrebné uskutočniť podrobný terénny prieskum. Pri tomto prieskume bude nutné

podrobné zmapovanie všetkých potenciálne dotknutých plôch (priameho aj dočasného záberu) z hľadiska všetkých záujmov ochrany prírody (biotopov a biotopov chránených druhov v zmysle schválených metodík, mokradí, chránených druhov rastlín a živočíchov a ich potenciálnych liahnisk či migračných trás a pod.). Rozsah mapovania navrhujeme konzultovať so Správou CHKO Poľana. V zmysle identifikovaných záujmov ochrany prírody a ich ohrozenia navrhnúť vhodné zmierňujúce opatrenia a konkrétne podmienky pre minimalizáciu negatívnych vplyvov v prípade potreby aj s návrhom monitoringu zložiek životného prostredia.

6. Vypracovať reálnu mapu výskytu chránených biotopov, chránených druhov a mokradí v dotknutých novonavrhovaných rozvojových lokalitách. Vodné toky musia mať ohraničené ochranné pásma (min. 5 m od brehovej čiary), ktoré budú presne lokalizované v mapovej časti výkresu ochrany prírody, a ktoré nebudú môcť byť zastavané. Tieto lokality budú považované minimálne za biokoridory miestneho významu. Zároveň je potrebné zhodnotiť celkový vplyv na prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES) a aj na prvky miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES).

7. V prípade zaznamenaného výskytu chránených rastlín na lokalitách, kde je ich výskyt predpokladaný, upozorňujeme na potrebu výnimky z podmienok ochrany chránených druhov rastlín podľa § 40 zákona. V zmysle § 40 zákona orgán ochrany prírody môže povoliť výnimku z podmienok ochrany chránených druhov, vybraných druhov rastlín a vybraných druhov živočíchov, len ak neexistuje iná ekonomicky a technicky realizovateľná alternatíva a výnimka neohrozí zabezpečenie priaznivého stavu populácie dotknutého druhu v jeho prirodzenom areáli.

8. Pri ďalších zmenách a doplnkoch územného plánu bude nevyhnutné aktuálne a objektívne zmapovanie chránených biotopov, ako aj chránených druhov rastlín vo vegetačnom období. Každá aktivita, investičný zámer a projektová dokumentácia bude následne a individuálne posúdená, na základe presnejších údajov a konkrétnejšej lokalizácie len vo vegetačnom období. V prípade, že sa prítomnosť biotopu potvrdí, môže byť výstavba zakázaná, príp. obmedzená. 9. Rozvoj obce koncentrovať do existujúcich zastavaných území a ich okrajových častí, rozvojové plochy rekreácie sústrediť na plochy nevýznamné z pohľadu ochrany prírody (napr. plochy dlhodobo zarastené TTP) mimo ekologicky významné segmenty, genofondové plochy, biocentrá, biokoridory, plochy biotopov, mokradí a pod.

10. Odporúčame vypracovať MÚSES, ako súčasť navrhovanej dokumentácie, kde budú zmapované všetky prvky ochrany prírody a krajiny v aktuálnom stave a tie budú limitujúcimi faktormi pri návrhoch rozvojových aktivít obce Lom nad Rimavicou.

11. Pri budovaní resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabráňujúce usmrcovaniu vtákov.

Vyhodnotenie OU BR, OSZP: Predložené oznámenie o strategickom dokumente má určité nedostatky, ktoré je potrebné do dokumentu zapracovať. Bude potrebné zohľadniť záujmy ochrany a prírody a vylúčiť do budúcnosti akúkoľvek činnosť, ktorá by mohla mať negatívny dopad na vzácne, chránené a ohrozené druhy a biotopy. Optimálne zachovať tradičné spôsoby obhospodarovania kosením a pasením. Z daného dôvodu je časť podmienok uvedená vo výroku rozhodnutia.

Verejnosť bola o predložení dokumentu informovaná cestou oznámenia obce, v súlade s § 6 ods. 3 zákona o EIA spôsobom v mieste obvyklým. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti osobitne nevyjadrila. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o EIA.

OU BR, OSZP, pri rozhodovaní o tom, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona o EIA, prihliadal na stanoviská predložené k oznámeniu o strategickom dokumente, a pri konečnom rozhodovaní primerane použilo kritériá pre zisťovacie konanie, uvedené v prílohe č. 3 zákona o EIA. Tunajší úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o strategickom dokumente, vyjadrení dotknutých orgánov, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona o EIA konštatuje, že nie sú ohrozené, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania, a sú splnené podmienky podľa zákona o EIA, a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou oznámenia o zmene činnosti.

OU BR, OSZP pri svojom rozhodovaní prihliadal na písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Celé katastrálne územie obce Lom nad Rimavicou sa v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení (ďalej iba „zákon“) nachádza v 1. stupni ochrany (všeobecná ochrana). V bezprostrednej blízkosti

od západnej hranice predmetného k.ú sa nachádza CHKO Poľana, ktorá je zároveň Biosférickou rezerváciou a Chráneným vtáčím územím. Niektoré chránené biotopy, mokrade a genofondové plochy sú v texte uvedené avšak abscentuje ich kartografické zobrazenie vo vymedzených ekologicky významných segmentoch (zakreslené ako komplexy biotopov) čo ale nepovažujeme za nedostatok v tejto fáze spracovania. Podobne je uvedený aj výskyt chránených a ohrozených druhov bez bližšej lokalizácie. V rámci funkčného usporiadania sídelnej a krajinej štruktúry je potrebné zdefinovať zmapovanie všetkých potenciálne dotknutých plôch z hľadiska výskytu fauny, flóry, biotopov národného významu, alebo európskeho významu, biotopov chránených druhov a mokradí na potencionálne kolíznych lokalitách a vylúčiť v čo najväčšej miere rozvojové činnosti na týchto prekrývajúcich sa a kolíznych plochách.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli všeobecné požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti vyplývajúce zo všeobecne platných právnych predpisov, ktoré bude možné riešiť v ďalšom povoloacom konaní a konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu podľa osobitných predpisov boli uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. OU BR, OSZP určil podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv na životné prostredie, a je potrebné ich rešpektovať.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu, s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente, a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona o EIA dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z.z.

Ing. Zuzana Adameková PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10151

Doručuje sa

Obec Lom nad Rimavicou (OVM), Lom nad Rimavicou 13, 976 53 Lom nad Rimavicou, Slovenská republika
Obec Klenovec, Nám. Karola Salvu 1, 980 55 Klenovec, Slovenská republika
Obec Utekáč, Utekáč 848/52, 985 06 Utekáč, Slovenská republika
Obec Kokava nad Rimavicou, Námestie 1. mája 480/1, 985 05 Kokava nad Rimavicou, Slovenská republika
Obec Látky, Látky 36, 985 45 Látky, Slovenská republika
Mesto Hriňová, Partizánska 1612, 962 05 Hriňová, Slovenská republika
Obec Sihla, Sihla 73, 976 53 Sihla, Slovenská republika
Obec Drábsko, Drábsko , 976 53 Drábsko, Slovenská republika
Obec Čierny Balog, Závodie 2/2, 976 52 Čierny Balog, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD BREZNO, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD BREZNO, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD BREZNO, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno, Slovenská republika
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V BREZNE, Rázusova 18, 977 01 Brezno, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
kraja, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Nám. Ľudovíta
Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Nám. Ľudovíta Štúra
5943/1, 974 05 Banská Bystrica, Slovenská republika

Na vedomie

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia ochrany prírody a biodiverzity, Námestie Ľ. Štúra
1, 812 35 Bratislava 15
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
Obvodný banský úrad Banská Bystrica, ul. 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica 1
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica 1

Registratúrne číslo záznamu: 0011620/2023

Vec: Oznámenie prerokovania Zadania pre vypracovanie Územného plánu obce Lom nad Rimavicou - Rozhodnutie SEA

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	27.03.2023 14:41	Adameková Zuzana, Ing., PhD.	vedúci	OU-BR- OSZP	vedúca odboru	Nie		