

I. Základné údaje o navrhovateľovi

1. Názov.

bookmaster s.r.o.

2. Identifikačné číslo.

36 366 153

3. Sídlo.

J. Hagaru 9, 831 51 Bratislava

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ing. František Sobota, J. Hagaru 9, 831 51 Bratislava, 0918 659 535.

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.

PORTIK spol. s r. o., Mierová 1, 821 05 Bratislava, Ing. Pavol Skovajsa, 0903 462 880.

II. Základné údaje o zámere

1. Názov.

Kníhviazačstvo Bookmaster – II. etapa

2. Účel.

Účelom navrhovanej činnosti je dobudovanie areálu spoločnosti bookmaster s.r.o., so sídlom v Bratislave, tzn. vybudovanie tlačiarenskej prevádzky (tzn. II. etapa), ktorá bude priamo nadväzovať na práve budované kníhviazačstvo. V súčasnosti sa vykonáva tlač zákazok v materskej tlačiarňi v Rakúsku, hárky sa majú prevážať nákladnými autami do budovanej prevádzky v Pezinku a tu sa má vykonávať konečné spracovanie hárkov na finálny produkt, t.j. lepená alebo šitá väzba kníh. Vybudovaním tlačiarne sa odstráni problematická logistika dopravy, zvýši sa operatívnosť výroby a odstráni sa zbytočné náklady spojené s dopravou. Súčasťou navrhovanej činnosti je aj realizácia napojenia na existujúcu dopravnú a technickú infraštruktúru. Pre I. etapu („Kníhviazačstvo Bookmaster Pezinok“) bolo vydané rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Pezinku (č. ŽP-1474/2006-Lc, zo dňa 25. 10. 2006), že uvedená navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Užívateľ.

Užívateľom navrhovanej činnosti bude navrhovateľ.

4. Charakter navrhovanej činnosti.

Navrhovaná činnosť predstavuje II. etapu výstavby areálu spoločnosti bookmaster s.r.o., so sídlom v Bratislave, avšak podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov ide o novú činnosť, ktorá ešte nebola posudzovaná z hľadiska vplyvov na životné prostredie v dotknutom území. Navrhovaná činnosť podlieha povinnému hodnoteniu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, prílohy č. 8, kapitoly 8 „Ostatné priemyselné odvetvia“, položky č. 6 „Polygrafické prevádzky“, (od 10 t.rok⁻¹ použitých chemikálií), časť A.

5. Umiestnenie navrhovanej činnosti.

Realizácia navrhovanej činnosti je navrhovaná v jednom variante, okrem nulového variantu (variant, keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala) na základe žiadosti, ktorá bola predložená Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie, v súlade s § 22, ods. 7 zákona o upustenie od variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti.

Realizácia navrhovanej činnosti sa plánuje Bratislavskom kraji, okrese Pezinok, meste Pezinok, na k. ú. Pezinok, na parcele číslo 5189/16 (v súčasnosti už vyňatá z pôdneho fondu).

Záujmové územie sa nachádza vo východnej okrajovej časti mesta Pezinok, v priemyselnej zóne, na rovinatom pozemku (cca 161,2 – 162,0 m n. m.)

6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti (mierka 1: 50 000).



umiestnenie navrhovanej činnosti

7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Predpokladaný začiatok výstavby:

rok 2008

Predpokladané ukončenie výstavby a začiatok prevádzky:

rok 2008

Termín ukončenia prevádzky nie je definovaný.

8. Stručný opis technického a technologického riešenia.

Nulový variant.

V súčasnosti sa stavia prevádzka v dotknutom území, v ktorej by mala prebiehať finalizácia knižných väzieb (tzn. I. etapa), pre ktorú („Knižviazačstvo Bookmaster Pezinok“) bolo vykonané zisťovacie konanie a vydané rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Pezinku (č. ŽP-1474/2006-Lc, zo dňa 25. 10. 2006), že uvedená navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Navrhovaný variant.

Predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie je výstavba II. etapy, resp. novej haly v areáli spoločnosti bookmaster s.r.o., so sídlom v Bratislave, ktorá svojim stavebným a hmotovopriestorovým stvárnením a rozmermi bude identická ako výrobná hala v I. etape, s ktorou bude vzájomne prepojená, z hľadiska dopravného, ale aj z hľadiska napojení na jednotlivé inžinierske siete (resp. bude využívať vybudované dopravné a inžinierske siete, ktoré sa stavajú pre I. etapu (viď. prílohy č. 1 a 3).

Navrhovaný areál sa nachádza v juhovýchodnej časti mesta Pezinok, v území s funkčným využitím na priemyselnú výrobu, pri ceste II/503. Pozemok je pravidelného tvaru s rozmermi 93,45 x 107,25 m. Terén územia je rovinný, dosahuje nadmorskú výšku cca 161,2 – 162,0 m n. m. Priamo v území výstavby navrhovanej činnosti nie sú vedené žiadne podzemné ani nadzemné inžinierske siete.

Architektúra objektu je jednoduchá (dvojdňová jednopodlažná priemyselná hala so stavkom), podriadená účelu a funkcii budovy, podľa požiadaviek investora a tak aby bola zosúladená z architektúrou I. etapy (viď. príloha č. 2). Vhodný výber stavebných materiálov s prihliadnutím na detail v architektúre ako i farebné riešenie fasády vo farbe užívateľa sú predpokladom na vytvorenie jednoduchej, tvarovo „čistej“ architektúry. Samotná hala je viacúčelová budova s rozmermi 40 x 80 m, riešená ako veľkorozponový oceľový skelet, v ktorej sa sústreďuje výroba (hala hárkového ofsetu - (55 x 40 m, tzn. 2 200 m), sklady (775 m – spolu, z toho skladová plocha pre papier (35 x 20 m, tzn. 700 m) a sklad pomocného materiálu (5 x 15 m, tzn. 75 m) a plocha zázemia pre zamestnancov (sociálne zariadenia, šatne, jedálenský kút, hala...). Plocha zázemia pre zamestnancov tvorí samostatný požiarne úsek s rozmermi 15 x 15 m (tzn. 225 m), vstavaná do výrobnéj haly a od výrobnéj haly je oddelená požiarou stenou.

Modulová skladba pre obvodové stĺpy v pozdĺžnom smere bude 16 x 5 m, v priečnom smere 8 x 5 m, pre 3 vnútorné stĺpy 20 m. Objekt bude postavený ako prefabrikovaný železobetónový skelet, so sendvičovým obvodovým plášťom a strešnou konštrukciou. Výška stavby bude 7,5 m a strecha bude pultová so sklonom 2 %.

Celková plocha areálu predstavuje 10 014 m² (I. aj II. etapa). Celková zastavaná plocha navrhovanou činnosťou bude 3 200 m², čím sa zvýši celková plocha zastavania v areáli na 6 660 m² (oproti I. etape) a zníži sa plocha zelene z 4 384 m² na 1 184 m². Spevnené plochy predstavujú 2 170 m² (I. etapa, II. etapou nevzniknú).

Navrhovaná činnosť bude napojená na jestvujúce inžinierske a dopravné siete, ktoré sa budujú v rámci I. etapy a nachádzajú sa v tesnej blízkosti navrhovanej činnosti.

Plynová kotolňa budovaná počas výstavby I. etapy (stredný zdroj znečisťovania ovzdušia) bude slúžiť aj pre potreby II. etapy. Plynová kotolňa má slúžiť pre vykurovanie, potreby VZT, prípravu TÚV a výrobu pary. V prípade II. etapy bude slúžiť pre potreby vykurovania, prípravy TÚV a VZT – inštalovaný tepelný výkon kotolne $P_k = 283,5$ kW. V priestore plynovej kotolne budú inštalované dva plynové kotle (plynový kondenzačný kotol BUDERUS Logano plus SB615 a rýchlavyvíjač pary CERTUSS Junior 200 kg/hod. Výroba pary nie je potrebná pre II. etapu. Ide o plynovú kotolňu II. kategórie, podľa STN 07 0703, ktorá bude umiestnená v samostatnej miestnosti (v rámci I. etapy), kde je zabezpečená trojnásobná výmena vzduchu za hodinu (nútený prívod vetracieho vzduchu, odvod zbytkovým pretlakom cez protidažďovú žalúziu). Výrobca horákov garantuje plynovému kotlu BUDERUS s plynovým horákom WEISHAUPT nasledovné emisie: NO_x 5 ÷ 20 mg.m⁻³, CO 45 ÷ 60 mg.m⁻³ a tuhé látky << 1 mg.m⁻³. Z hľadiska technických parametrov možno kotol BUDERUS Logano plus SB615 charakterizovať nasledovne: tepelný príkon 400 kW, menovitý výkon pri teplotnom spáde 70/50 °C 374 kW a pri 40/30

°C 400 kW, maximálna výstupná teplota 120°, maximálny prevádzkový pretlak 550 kPa, množstvo spalín pri menovitom výkone 0,1592 kg.s⁻¹ a ich teplota 68 °C, vodný objem kotla predstavuje 680 l a jeho hmotnosť 1,05 t, pričom maximálny teplotný spád vykurovania média 70/50 °C a maximálna hodinová spotreba zemného plynu je 46 m³.hod⁻¹. Podrobné technické parametre kotla a montážne predpisy sú uvedené v technickej dokumentácii kotla. Kotel je vybavený samostatným plynovým pretlakovým horákom WEISHAUP WGA0N/1-A, ZMD-LN (horák jednoblokového vyhotovenia so zabudovaným ventilátorom a elektromotorom a s plynulou reguláciou výkonu). Tento horák je horákom s nízkymi emisiami NO_x a CO. Podrobné technické parametre horákov sú uvedené v technickej dokumentácii horákov. Rýchlovyvíjač pary CERTUSS Junior 200 kg.hod⁻¹ má P = 131 kW a parný výkon 150 ÷ 200 kg.hod⁻¹). Je to stojatý poloautomatický stredotlaký parný kotel, v ktorom spaľovací priestor tvorí zvislá valcová komora zo zvinutého potrubia do skrutkovnice, ktorá je v spodnej časti vyhotovená ako odparovač. V hornej časti spaľovacej komory je umiestnený plynový horák. Súčasťou vyvíjača pary je aj nádrž napájacej vody s integrovaným ohrevom a reguláciou, napájacie čerpadlo a súbor potrebných armatúr a regulácie. Z hľadiska technických parametrov vyvíjača pary CERTUSS Junior 200 možno ho charakterizovať nasledovne: tepelný príkon 145 kW, maximálny prevádzkový pretlak 800 kPa, množstvo spalín pri menovitom výkone 175 Nm³.hod⁻¹ a ich teplota 205 °C, hmotnosť 420 kg a maximálna hodinová spotreba zemného plynu je 14,5 m³.hod⁻¹. Z vyvíjača pary bude vedená para pre napojenie jednotlivých spotrebičov pary. Rozvody pary budú z oceľových rúr, ktoré sú vedené pod stropom haly a budú uchytené o nosnú konštrukciu haly. Každá parná prípojka k spotrebičom bude vybavená uzatváracím prírubovým ventilom. Rozvody pary budú na najvyšších miestach odvzdušnené a zároveň opatrené privzdušňovačmi. Spádovanie parných potrubí bude v smere prúdenia pary. Rozvody kondenzátu sú z oceľových rúr závitových. Kondenzát bude odvádzaný z najnižších miest parného rozvodu a od technológie do nádrže napájacej vody, do ktorej bude dopĺňaná upravená voda z úpravne vody ako aj kondenzát z ostatných parných rozvodov a z rozdeľovača pary. Podrobné technické parametre vyvíjača pary a montážne predpisy sú uvedené v technickej dokumentácii vyvíjača pary. Kotlový okruh začína napojením potrubí vykurovacej vody na plynový kotel. Prípojný potrubia prívodnej a vratnej vykurovacej vody budú opatrené uzatváracími armatúrami a budú zaústené do kompaktného rozdeľovača a zberača vykurovacej vody. Na najvyšších miestach budú potrubia vykurovacej vody opatrené automatickými odvzdušňovacími ventilmi. Súčasťou každého vykurovacieho okruhu je obehové čerpadlo a súbor uzatváracích, vypúšťacích, regulačných, meracích armatúr, resp. aj trojcestný zmiešavací ventil so servopohonom. Odvod spalín od kondenzačného kotla bude spalínovým systémom WITZENMANN Kaminodur EAD 250 mm, ktorý bude zaústený do trojvrstvého stavebnicového komína WITZENMANN Kaminodur EAD 4250mm, ktorý bude vedený vonkajším prostredím a fixovaný o obvodovú konštrukciu haly. Voľný koniec komína bude fixovaný o pomocnú oceľovú konštrukciu. Komín bude ukončený cca 1,1 m nad hornou hranou svetlíkov haly, čo zodpovedá požiadavkám vyhlášky MŽP SR č. 706/2002 Z. z. o zdrojoch znečisťovania ovzdušia, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok.

Studená voda bude upravovaná v úpravni vody Earth Resources, ktorá pozostáva z filtra mechanických nečistôt ERB vrátane filtračnej vložky, zmäkčovača prietočne riadeného vrátane tanku na soľanku, reverznej osmózy, vodomeru s riadiacim impulzom a dávkovacieho čerpadla. Na potrubí upravenej vody za zmäkčovačom bude vyhotovená odbočka pre plnenie a dopúšťanie teplovodného vykurovacieho systému.

Príprava TÚV pre šatne bude pomocou zásobníkového ohrievača BUDERUS Logalux SU 550 s objemom 500 l. Zásobníkový ohrievač bude vybavený vykurovacím registrom. Pripojenie vykurovacieho registra bude pomocou samostatného vykurovacieho okruhu napojeného na rozdeľovač a zberač vykurovacej vody. Na potrubí studenej vody vstupujúcej do zásobníkového ohrievača bude inštalovaná elektromagnetická úpravňa vody, ktorá zamedzuje vytváranie vodného kameňa na teplovýmenných plochách zásobníkového ohrievača TÚV. Z hľadiska technických parametrov možno zásobníkového ohrievača BUDERUS Logalux SU 550 charakterizovať nasledovne: trvalý prietok TÚV –

80/60 °C, ohrev vody z 10 °C na 60 °C – 1324 l/h, tepelný príkon 40 kW, maximálny konštrukčný pretlak (vložka/nádrž) - 1,6/1,0 Mpa, maximálna prevádzková 160/95 °C a tepelná strata zásobníka na deň je 2,94 kWh/deň. V jednotlivých miestnostiach budú oceľové doskové vykurovacie telesá U.S. STEEL KORAD VENTIL KOMPAKT. Napojenie všetkých vykurovacích telies bude z podlahy.

Vzduchotechnika v rámci I. etapy rieši vetranie, teplovzdušné vetranie, chladenie, vlhčenie vybraných priestorov pre zabezpečenie vhodných teplotných a vlhkosťných pomerov pre výrobu a súčasne tepelnej pohody a hygienické minimálne množstvá vzduchu. Vzduchotechnika v rámci II. etapy rieši teplovzdušné vetranie a vykurovanie výrobnej a skladovej haly vrátane vetrania zázemia zamestnancov (hygienické zariadenia, šatne, chodby, výdaj stravy...). Strojné zariadenia vzduchotechniky sa nachádzajú priamo vo vetraných priestoroch, alebo v exteriéri na streche.

V rámci I. etapy z rozdeľovača bude vykurovacia voda dopravovaná obehovým čerpadlom cez rozvodné potrubie k odbočkám do ohrievača VZT a výmenníkov tepla teplovzdušných jednotiek, v ktorých sa privádzaný vzduch ohrieva. Z ohrievača bude ochladená voda dopravovaná do zberača, kde sa okruh uzatvára. Výkon ohrievača VZT a teplovzdušnej jednotky s prisávaním čerstvého vzduchu bude kvalitatívne regulovaný regulačnou radou (trojcestný zmiešavací ventil, obehové čerpadlo, uzatváracie a regulačné armatúry) podľa žiadanej teploty upraveného vzduchu za ohrievačom. V prípade poklesu teploty vzduchu pod + 5 °C bude aktivovaná protimrazová ochrana výmenníka. Potrubné rozvody vykurovacej vody budú na najvyšších miestach opatrené automatickými odvzdušňovacími ventilmi a na najnižších vypúšťacími kohútikmi. Jednotlivé priestory si vyžadujú viaceré spôsoby úprav vzduchu podľa účelu využitia priestorov, miesta riešenia a nároku na komfort riešenia (vetranie priestorov - prívod alebo odvod vzduchu bez úpravy - odsávanie technologických miestností, odsávanie hygienických priestorov a pomocných skladov; teplovzdušné vetranie - filtrácia, spätné získavanie tepla, ohrev, vzduchu priestorov – šatne a chodby; teplovzdušné vetranie s lokálnym dochladzovaním - filtrácia, spätné získavanie tepla, ohrev, s lokálnym dochladzovaním jednotkami typu SPLIT alt. MULTI SPLIT- jedáleň; teplovzdušné vetranie, chladenie a vlhčenie priestorov - filtrácia, ohrev, chladenie, minimálna dávka čerstvého vzduchu, parné vlhčenie - výrobná hala, teplovzdušné vetranie a vlhčenie priestorov - filtrácia, ohrev minimálna dávka čerstvého vzduchu, parné vlhčenie - príjem a výdaj tovaru).

Celý areál je napojený na jestvujúci vodovod OC DN 500, vedený v tesnej blízkosti areálu. Naň nadväzuje vodovodná prípojka DN 150 o dĺžke cca 362 m, na ktorú je navrhovaná činnosť napojená. Vodovody v areáli navrhovanej činnosti (stavané v rámci I. etapy) sa delia na objekt vodovodná prípojka – verejná časť a objekt vodovodná prípojka – domová časť a areálový rozvod požiarnej vody, pričom na ne je navrhovaná činnosť napojená. V rámci navrhovanej činnosti bude voda potrebná iba na sociálne účely. Spotreba pitnej vody bude predstavovať $Q_{max} = 0,226 \text{ l.s}^{-1}$, priemerná denná $Q_p = 0,097 \text{ l.s}^{-1}$. Technologická voda nie je v procese tlače vyžadovaná. Potreba požiarnej vody bude $12,226 \text{ l.s}^{-1}$.

Splaškové odpadové vody z navrhovanej činnosti budú odvádzané prípojkou do areálovej kanalizácie (PVC DN 300 o dĺžke cca 86 m stavanou v rámci I. etapy) do projektovanej prečerpávacej stanice splaškových vôd a odtiaľ do kanalizácie plánovanej kanalizačnej sústavy „Malokarpatský región“, ktorú pripravuje BVS, a.s. Navrhovaná splašková kanalizácia je situovaná do prístupovej areálovej komunikácie smerom k ceste Pezinok — Senec. Ďalej je trasovaná v nespevnenej krajnici cesty do priestoru budúcej prečerpávacej stanice. Splaškové vody z Malokarpatskej oblasti budú odvádzané do ÚČOV v Bratislave, Vrakuni. Navrhovaná činnosť bude produkovať priemerne $0,097 \text{ l.s}^{-1}$ splaškových vôd (maximálne $0,63 \text{ l.s}^{-1}$). Nakoľko plánovaná kanalizačná sústava Malokarpatskej oblasti je v súčasnosti iba v štádiu príprav výstavby, je do začatia jej prevádzky navrhované odvádzanie splaškových vôd do nepriepustnej žumpy (40 m^3), ktorá sa realizuje v rámci I. etapy. Odpadové vody zo striech a spevnených plôch budú zaústené do dažďovej kanalizácie a dažďovej kanalizácie zaolejovanej (cez ORL a lapač tukov), pričom ich vyústenie je cez vsakovací systém do podzemia.

Od bodu napojenia na STL plynovod DN 100 bude nový stredotlaký rozvod plynu z PE d 90 (realizovaný v rámci I. etapy – cca 69 m) vedený smerom k navrhovanej činnosti v

zelenom páse pri areálovej komunikácii. Rozvod plynu bude redukovaný po bode lomu na PE d63 (areálový rozvod plynu je realizovaný v rámci I. etapy). Prípojka je vedená pod komunikáciou k hranici pozemku, kde je osadené regulačné a meracie zariadenie. Prípojka bude s prevádzkovým pretlakom 300 kPa a je ukončená uzáverom DN 40. V spoločnej skrini bude HUP, filter, regulátor tlaku plynu a plynomer. Za HUP bude osadená regulačná zostava, ktorá redukuje tlak plynu z 0,3 MPa na 20 kPa. V regulačnej rade bude osadený plynomer. Regulačná zostava pozostáva z HUP GK DN 4, plynový filter DN 40, regulátor tlaku plynu a plynomer. Za HUP bude na meranie tlaku osadený manometer s rozsahom 0 až 600 kPa. Za regulátorom bude osadený manometer s rozsahom 0 až 6 kPa a teplomer sklený s rozsahom - 30 až + 50 °C. Na vetve PE d 90 bude rezerva pre napojenie susedných pozemkov. Z jednotlivých vetiev budú prevedené plynové prípojky pre jednotlivé objekty. Ako materiál sú navrhované rúry z polyetylénu uložené v pieskovom lôžku (hrúbka 15 cm), obsypané pieskom (výšky 30 cm nad potrubie), prekryté výstražnou fóliou žltej farby a zasypané zhutneným zásypom (zásyp ryhy po úroveň podkladných vrstiev štrkopieskom). Uvažovaných na celú oblasť je cca $Q_r = 450\,000\text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$ ($Q_{\max} = 120\text{ m}^3.\text{hod}^{-1}$). STL plynovod je navrhnutý podľa STN 38 6415 „Plynovody a prípojky z polyetylénu“. Označenie plynovodu bude orientačnými tabuľkami a stĺpikmi podľa ON 38 6407 a výstražnou fóliou podľa STN 73 6006. Taktiež potrubie plynu bude z PE opatrené signalizačným medeným vodičom s prierezom min. 4 mm^2 s izoláciou do zeme (HMPE). Vyvedenie signalizačného vodiča bude do poklopu. Materiál plynovodu budú tvoriť trubky PE SDR 11 d 90, d 63 pre uličné plynovody podľa požiadaviek STN 64 3042. Zemný plyn v rámci II. etapy bude využívaný na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody. Predpokladaná maximálna hodinová spotreba plynu bude predstavovať $31,59\text{ m}^3.\text{hod}^{-1}$ a ročná $75\,330\text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$.

Rozvodňa 22 kV (bloková typu RM 6 - Schneider Electric) bude slúžiť pre napojenie trafostanice na verejnú elektrickú distribučnú sieť 22 kV a pre napojenie transformátora 22/0,42 kV (realizovaná v rámci I. etapy). Hlavné časti rozvodne budú 2 ks odpínačov 400 A (jeden rezerva), 1 ks vypínača 200 A a 1 ks na ochranu transformátora. Spínacie zariadenie a prípojnice budú umiestnené v tesnom zapúzdrení, naplnenom plynom SF6. Zariadenie bude nepriepustné po dobu jeho životnosti. Pre transformáciu napätia 22 kV na 0,42/0,241 kV bude slúžiť trojfázový olejový hermetizovaný transformátor s medeným vinutím vo vlnových nádobách výkonu 1 000 kVA, uk = 6 %, spojenie Dyni, IP 00. Pre rozvod napätia 400/230V, 50 Hz bude slúžiť hlavný rozvádzač trafostanice — RH1, počet poli 2. V trafostanici bude spoločné uzemnenie pre zariadenia do a nad 1 000 V. Obe uzemnenia budú pripojené na vonkajšiu uzemňovaciu sieť. Hodnota odporu vonkajšej uzemňovacej siete nesmie prekročiť hodnotu dva ohmy. Napäťová sústava bude tvorená 3 str. 50 Hz, 22 000V / IT a ochrana pred úrazom elektrickým prúdom živých častí zábranou alebo krytom, prepážkami, s umiestnením mimo dosah. Neživé časti budú chránené samočinným odpojením s rýchlym vypnutím v sieti IT. Stupeň dôležitosti dodávanej elektrickej energie bude 3. stupeň podľa STN 341610. Prostredie je: 311 – základné a 411 – vonkajšie. Elektrické zariadenie bude patriť do skupiny „A/c“ podľa prílohy č. 1 vyhlášky MPSaVR SR č. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení. Napojenie trafostanice bude z linky VN č. 108 a zokruhovaním s linkou VN č. 109. Na rozvod VN bude použitý kábel typu 3 x 22-NA2XS(F)2Y 240 mm². Ukončenie káblov v rozvádzači VN — R22 bude koncovkami fy RAYCHEM typu POLT. Káble sú vedené vo voľnom výkope (vo zväzku) v pieskovom lôžku a zakryté tehloú, pri križovaní s komunikáciami a ostatnými inžinierskymi sieťami sú káble VN v chráničkách FXKV priem. 200 mm. Uloženie káblov je v súlade s STN 33 2000 — 5 — 52, 341050 a 736005.

Predmetom káblového rozvodu NN v rámci I. etapy bude napojenie jednotlivých stavieb na novú transformačnú stanicu. Napäťová sústava bude tvorená 3PEN str. 50 Hz, 400 / 230 / TN - C a ochrana pred úrazom elektrickým prúdom živých častí izolovaním, zábranou alebo krytom, prepážkami, s umiestnením mimo dosah. Neživé časti sú chránené samočinným odpojením od zdroja napájania - dopinkovým pospájaním. Stupeň dôležitosti dodávanej elektrickej energie bude 3. stupeň podľa STN 341610. Prostredie bude: 311 – základné a 411 – vonkajšie. Elektrická energia v rámci II. etapy bude využívaná na umelé osvetlenie a na pripojenie technologických zariadení. Bilancia el. energie predstavuje

nasledovné hodnoty $P_i = 1150 \text{ kW}$, $P_p = 655 \text{ kW}$ a $A = 1010 \text{ MWh.rok}^{-1}$. Elektrický príkon navrhovaných tlačových strojov je nasledovný: tlačový stroj B1 (2 ks) - 340 kW 400V, tlačový stroj B2 (1 ks) - 50 kW a tlačový stroj B3 (1 ks) - 60 kW. Vlastné napojenie II. etapy bude z NN rozvádzača trafostanice z pripravených vývodov NN. Ukončenie káblov bude v rozpojovacích a istiacich skrinách, vedľa ktorých bude situované elektrárenské meranie spotreby elektrickej energie jednotlivých stavieb. Rozvod NN bude káblami typu NAYY — J 4B 4x240 mm². Ukončenie káblov NN bude koncovkami HCZ. Káble NN budú vedené vo voľnom výkope v pieskovom lôžku a zakryté tehloou, pri križovaní s komunikáciami a ostatnými inžinierskymi sieťami budú káble NN v chráničkách FXKV priem. 160 mm. Uloženie káblov bude v súlade s STN 33 2000 — 5 — 52 a 736005.

Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy s betónovým, resp. živicovým povrchom budú napojené na jestvujúce verejné obslužné komunikácie na severnom a južnom rohu pozemku. Obslužná komunikácia bude napojená na cestu II/503 triedy Pezinok – Senec (uvedené dopravné napojenie je realizované v rámci I. etapy). Pozdĺž severovýchodného okraja prestrešenej manipulačnej plochy boli v rámci I. etapy navrhnuté kolmé státi pre osobné automobily s povrchom z betónovej zámkovej dlažby o počte 20 parkovacích státí, pričom tento počet podľa nárokov na dopravu stačí aj pre II. etapu. Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy, vrátane parkovacích miest boli riešené v rámci I. etapy. V rámci II. etapy nie sú navrhované nové vnútroareálové komunikácie alebo spevnené plochy a taktiež nevzniká potreba budovania nových parkovacích miest. ORL sú s výstupnou hodnotou $NEL = \text{do } 0,1 \text{ mg.l}^{-1}$ v súlade s požiadavkami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a NV SR č. 296/2005 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd.

V nasledujúcej tabuľke je uvedený predpokladaný počet pracovníkov pri navrhovaných strojných zariadeniach (celkom 25) v rámci II. etapy.

Funkcia	1 smena	2 smena	3 smena
smenový majster	1	1	
obsluha	7	7	7
Celkom	8	8	7

Po ukončení stavebných prác na jednotlivých stavebných objektoch bude terén voľných plôch zarovnaný a následne zatrávnený. Na zahumusovanie bude použitý materiál z medzidepónie zo skrývky pôdy. Pre výsadbu bude použitá kombinácia nižších a vyšších rastlín (autochtónne druhy) podľa projektu sadových úprav.

Celý areál bude oplotený priehľadným pletivom, plotom AXIS D vo výške 1,8 m. Poplastované pletivo bude uchytávané do stípičiek, ktoré budú kotvené do betónového základu. Stípičky je potrebné kotviť každých 2,4 m. Súčasťou oplotenia budú aj oceľové bránky pre peších a posuvná elektrická brána, ktorá umožňuje vjazd nákladných áut.

Pre potreby zabezpečenia tlačiarne (viď. príloha č. 3) boli vybraté nasledovné ofsetové hárkové stroje o formáte B1, B2 a B3 v nasledovnom zložení. Celková spotreba farieb bola rátaná celý stroj, pričom každý stroj má viac agregátov.

Päťfarebný hárkový ofsetový stroj 74 x 105 cm - 2 ks (formát B1)

Najväčší formát hárku: 740 x 1 050 mm

Najmenší formát hárku: 340 x 480 mm

Najväčšia potlačená plocha: 730 x 1 050 mm

Okraj papiera: 10 - 12 mm

Ofsetová platňa: 795 x 1 060 mm

Vzdialenosť okraja platne od začiatku tlače 36/50 mm

Hrúbka platne: 0,24 - 0,3 mm

Gramáž papiera: 60 až 350 g.m⁻²

Z hľadiska rýchlosti tlače: maximálna rýchlosť 18 000 hárkov za hodinu, minimálna rýchlosť 3 000 hárkov za hodinu.

Z hľadiska výška stohu papiera: nakladač 1 300 mm, vykladač 1 200 mm

Maximálna hmotnosť jednej montážnej časti: 8 300 kg

Ročný kalendárny časový fond: 365 dní, z toho nedele a sviatky 60 dní

Nominálny časový fond: 305 dní

Výpočet časového fondu strojného zariadenia v hodinách za rok:

	1 smena	2 smena	3 smena
305 pracovných dní x 8 hodín	2 440	2 440	2 440
technologické prestoje (7 %)	171	171	171
Celkom	2 269	2 269	2 269

Využitelný časový fond strojného zariadenia: v jednej smene predstavuje 2 269 hodín, dvoch smenách 4 538 hodín a v troch smenách 6 807 hodín, pričom pri využitelnom časovom fonde 4 538 hodín za rok bude príprava tlače trvať (35 %) 1 588 hodín za rok a samotná tlač (65 %) 2 950 hodín za rok.

Kapacita prospektová: 15 000 hárkov za hodinu

Kapacita využitelná: 10 000 hárkov za hodinu

Ročne je možné vytlačiť cca 22 650 000 m² papiera, pri priemernej gramáži 80 g.m⁻², čo predstavuje cca 1 812 ton. Spotreba farby je cca 1 g na 1 m² na jeden agregát pri 100 % pokrytí. Priemerne je pokrytie farbou cca 20 % z plochy papiera, čo znamená, že ročne sa spotrebuje cca 18 ton farby. Pri priemernom náklade 10 000 hárkov sa denne spotrebuje cca 40 planí B1 formátu, čo ročne predstavuje cca 12 200 platní, resp. cca 6 832 kg platní. Navrhované dva päťfarebné hárkové ofsetové stroje 74 x 105 cm stroje B1 vyprodukujú cca 3 624 ton za rok potlačeného papiera (pri trojsmennej prevádzke cca 5 436 ton), pričom spotrebujú cca 36 ton farieb (pri trojsmennej prevádzke 54 ton farieb) a cca 24 400 ks platní, resp. cca 13 664 kg platní (pri trojsmennej prevádzke cca 36 600 ks platní, resp. cca 20 496 kg platní).

Ofsetový hárkový stroj 1 plus 1 – 1 ks (formát B2)

Najväčší formát hárku: 740 x 530 mm

Najmenší formát hárku: 280 x 210 mm

Najväčšia potlačená plocha: 740 x 510 mm

Okraj papiera: 8 - 10 mm

Ofsetová platňa: 740 x 605 mm

Hrúbka platne: 0,3 mm

Gramáž papiera: 60 až 350 g.m⁻²

Z hľadiska rýchlosti tlače: maximálna rýchlosť 15 000 hárkov za hodinu, minimálna rýchlosť 3 000 hárkov za hodinu.

Z hľadiska výška stohu papiera: nakladač 963 mm, vykladač 500 mm

Ročný kalendárny časový fond: 365 dní, z toho nedele a sviatky 60 dní

Nominálny časový fond: 305 dní

Výpočet časového fondu strojného zariadenia v hodinách za rok:

	1 smena	2 smena	3 smena
305 pracovných dní x 8 hodín	2 440	2 440	2 440
technologické prestoje (7 %)	171	171	171
Celkom	2 269	2 269	2 269

Využitelný časový fond strojného zariadenia: v jednej smene predstavuje 2 269 hodín, dvoch smenách 4 538 hodín a v troch smenách 6 807 hodín, pričom pri využitelnom časovom fonde 4 538 hodín za rok bude príprava tlače trvať (35 %) 1 588 hodín za rok a samotná tlač (65 %) 2 950 hodín za rok.

Kapacita prospektová: 15 000 hárkov za hodinu

Kapacita využitelná: 10 000 hárkov za hodinu

Ročne je možné vytlačiť cca 13 200 000 m² papiera, pri priemernej gramáži 65 g.m⁻², čo predstavuje cca 850 ton. Spotreba farby je cca 1 g na 1 m² na jeden agregát pri 100 % pokrytí. Priemerne je pokrytie farbou cca 10 % z plochy papiera, čo znamená, že ročne sa spotrebuje cca 2,6 ton farby. Pri priemernom náklade 10 000 hárkov sa denne spotrebuje cca 20 planí B2 formátu, čo ročne predstavuje cca 6 000 platní, resp. cca 2 100 kg platní. Navrhovaný ofsetový hárkový stroj vyprodukuje cca 850 ton za rok potlačeného papiera (pri trojsmennej prevádzke cca 1 275 ton), pričom spotrebuje cca 2,6 tony farieb (pri trojsmennej prevádzke cca 3,9 tony farieb) a cca 6 000 ks platní, resp. cca 2 100 kg platní (pri trojsmennej prevádzke cca 9 200 platní, resp. cca 3 150 kg platní).

Hárkový ofsetový stroj päťfarebný 36 x 52 cm - 1ks (formát B3)

Najväčší formát hárku: 370 x 520 mm

Najmenší formát hárku: 105 x 145 mm

Najväčšia potlačená plocha: 360 x 520 mm

Okraj papiera: 8 - 10 mm

Ofsetová platňa: 459 x 525 mm

Hrúbka platne: 0,15 mm

Gramáž papiera: 60 až 350 g.m⁻²

Z hľadiska rýchlosti tlače: maximálna rýchlosť 12 000 hárkov za hodinu, minimálna rýchlosť 3 000 hárkov za hodinu.

Z hľadiska výška stohu papiera: nakladač 840 mm, vykladač 620 mm

Ročný kalendárny časový fond: 365 dní, z toho nedele a sviatky 60 dní

Nominálny časový fond: 305 dní

Výpočet časového fondu strojného zariadenia v hodinách za rok:

	1 smena	2 smena	3 smena
305 pracovných dní x 8 hodín	2 440	2 440	2 440
technologické prestoje (7 %)	171	171	171
Celkom	2 269	2 269	2 269

Využiteľný časový fond strojného zariadenia: v jednej smene predstavuje 2 269 hodín, dvoch smenách 4 538 hodín a v troch smenách 6 807 hodín, pričom pri využitelnom časovom fonde 4 538 hodín za rok bude príprava tlače trvať (35 %) 1 588 hodín za rok a samotná tlač (65 %) 2 950 hodín za rok.

Kapacita prospektová: 12 000 hárkov za hodinu

Kapacita využitelná: 10 000 hárkov za hodinu

Ročne je možné vytlačiť cca 5 675 000 m² papiera, pri priemernej gramáži 65 g.m⁻², čo predstavuje cca 370 ton. Spotreba farby je cca 1 g na 1 m² na jeden agregát pri 100 % pokrytí. Priemerne je pokrytie farbou cca 20 % z plochy papiera, čo znamená, že ročne sa spotrebuje cca 5 ton farieb. Pri priemernom náklade 10 000 hárkov sa denne spotrebuje cca 45 pláň B3 formátu, čo ročne predstavuje cca 8 000 pláň, resp. cca 777 ton pláň. Navrhovaný ofsetový hárkový stroj vyprodukuje cca 370 ton za rok potlačeného papiera (pri trojsmennej prevádzke 555 ton), pričom spotrebuje cca 5 ton farieb (pri trojsmennej prevádzke cca 7,5 ton farieb) a 8 000 pláň, resp. cca 777 ton pláň (pri trojsmennej prevádzke cca 12 000 pláň, resp. 1 166 kg pláň).

Celkové množstvo spotrebovaného materiálu pri práci na 3 smeny za rok sa odhaduje na cca 7 400 ton potlačeného papiera, 66 ton farieb a 24 8120 kg pláň, pričom všetky stroje majú bezalkoholové vlhčenie a neobsahujú lakovanie.

Papier sa dovezie na nákladných autách do skladu tlačiarne. Papier bude umiestnený na europaletách. Denne sa predpokladá spracovať cca 20 ton papiera, t.j. cca 32 europaliet. V sklade bude umiestnená cca 6 dňová kapacita výroby, t.j. 200 paliet (120 ton). Papier sa na nízkozdvižných paletovacích vozíkoch dopraví k podávaču tlačového stroja a nasleduje tlač. Po vytlačení sa paleta s vytlačenými hárkami prostredníctvom nízkozdvižných vozíkov dopraví do stávajúcej haly na dokončovacie spracovanie, skladanie, šitie, znášanie a pod. (I. etapa). Do stávajúcej haly na dokončovacie spracovanie, skladanie, šitie, znášanie sa bude vytlačený papier dopravovať po vyznačených komunikáciách. Šírka komunikácie vychádza z požiadavky STN 269010 - Manipulácia s materiálom. Hlavná dopravná cesta s jedným jazdným pruhom, s jedným postranným pruhom je určená šírkou jazdného pruhu (1 200 mm) zväčšeným o šírku postranného pruhu 600 mm pre občasný pohyb pracovníkov bez bremena a bezpečnostnou vôľou 200 mm - 2000 mm. Farby sú uložené v uzavretých plechových kontajneroch v sklade chemikálií v rámci objektu z I. etapy. Denne sa spotrebuje cca 200 kg farieb. V sklade bude umiestnená zásoba farby na cca 10 dní t.j. 2 tony.

CTP (Computer To Plate) technológia

Vzhľadom k tomu, že tlačiareň bude spracovávať cca 40 000 m² pláň ročne, je potrebné doplniť technológiu o CTP systém, prostredníctvom ktorého sa budú spracovávať platne pre tlačové stroje. Technológia CTP dovoľuje zachovať maximálnu kvalitu

reprodukováných dát, nakoľko vynechaním litografických filmov sa eliminujú nepriaznivé javy spojené s kopírovaním litografií na tlačové platne. Pre potreby výroby bola vybratý systém Creo s nasledovnými technologickými operáciami:

Prijem a kontrola dát

Pracovisko na príjem a úpravu dát

Na tomto pracovisku sa prostredníctvom internetu, prenositeľných médií a FTP servera prijímajú vstupné dáta zákazníkov, kontrolujú sa a upravujú sa, aby boli vhodné pre ďalšie spracovanie. Vytvárajú sa tzv. certifikované PDF.

Funkčnosť pracoviska

- príjem vstupných súborov zákazníkov v rôznych formátoch a z rôznych systémov,
- komplexná kontrola vstupných súborov, pričom kontrola zachytí nekorektné údaje v súboroch na základe zadaného nastavenia,
- úprava nekorektných dát, alebo vrátenie dát zákazníkovi s označením chýb,
- automatizácia kontroly súborov prostredníctvom adresárov,
- vytvorenie certifikovaného korektného PDF súboru z každého kontrolovaného súboru,
- evidencia skontrolovaných súborov označením visačkou.

Vložením vytvoreného súboru do Synapse Prepaire sa vytvorí certifikované PDF podľa potrieb a nastavení navrhovateľa. Synapse Prepare je aplikačný balík určený pre koordináciu prípravy a tvorby dát. Umožňuje tvorbu a kontrolu korektných PDF dát.

Vyradenie a kontrola hárkov

Prinergy EVO

Vytvorenie šablóny tlačového hárku

Vytvorenie šablóny tlačového hárku bude pomocou 501R32593 Preps verzia 4.2 PRO USB (Preps Postscript pre Macintosh). Preps je jednou z najrozšírenejších aplikácií určených pre hárkovú montáž. Akceptuje súbory s viac ako 120 najpopulárnejších prepressových aplikácií. Samozrejmosťou je natívne spracovanie súborov PDF a export JDF. Možnosť automatizácie ponúka podpora AppleScript. Ako workflow slúži Prinergy EVO. Softvér je postavený modulovo a obsahuje nasledujúce aplikácie: Refine, Trap, Proof, Output. Hlavnými funkciami Prinergy EVO sú: vstup dát a ich konverzia do PDF; optimalizácia dát; colormanagement, trapping (umožňuje použiť automatický mód, resp. manuálny, kde sa dá nastaviť akýkoľvek trapping podľa želania užívateľa), generovanie PDF digitálneho mastra, prehľad, výstup na osvitovú jednotku, proofer a nátláčok.

Funkčnosť pracoviska

Možnosť spracovať hárkovú montáž dvoma spôsobmi:

- Vytvorenie šablóny vyradeného hárku so všetkými potrebnými značkami a popismi s odvolávkou na jednotlivé stránky. Na Prinergy EVO sa nezávislé stránky v PDF formáte zripujú. Technológia ROOM (RIP once, output many) umožňuje takto spracované dáta poslať na proof a po korektúre môže byť následne osvit z tých istých dát. V prípade zistenia chyby na profofe na niektorej stránke, stránka sa opraví a ešte raz sa zripuje len táto stránka;
- V programe Preps sa vykoná kompletné vyradenie jednotlivých strán v PDF formáte. Vyradený hárok tvorí jeden PDF súbor, ktorý sa pošle do Ripu a naraz sa zripuje.

Osvit a spracovanie platní

V rámci navrhovanej činnosti je navrhované zariadenie Trendsetter 4557VLF Quantum F na osvit a spracovanie platní.

Charakteristika:

Ide o osvitovú jednotku tlačových platní (CTP) pre tlač. Osvit termálnych hliníkových platní je infračerveným laserom s vlnovou dĺžkou 830 nm technológiou externého bubna. Integrácia do systému prípravy tlače je prostredníctvom pracovných staníc Prinergy.

Rozlíšenie:	1200/2400 dpi
Hustota rastra (mriežky):	400 lpi (160 liniek na cm)
Opcia:	stochastické rastre Staccato 25
Presnosť opakovania:	5 mikrónov

Registračný systém:	predná hrana 2 piny vzdialené 280 mm pre platne menšie ako 559 mm, 2 piny vzdialené 514 mm pre platne väčšie ako 559 mm, stranová registrácia laserom vzdialeným 5 mm od prednej hrany
technológia termohlavý:	19 emitorov je zdrojom svetelného lúča, ktorý prechádza cez 240 štvorcových políčok.(240 pixlov), 244 mm.min. ⁻¹
Produktivita:	1,5 min.
Čas manipulácie s platňou:	IR senzitivne alumíniové platne – termo
Typ platní:	na vlnovú dĺžku 830 nm
Termálna platňa s citlivosťou:	podporuje aj bezprocesné platne
Tlačová platňa:	0,2 – 0,5 mm
Hrúbka platne:	teplota 17 – 30°C, rel. vlhkosť 20 – 70 %
Pracovné prostredie:	2 820 x 1 090 x 1 520 mm
Rozmery (d x š x v):	544 kg
Hmotnosť:	200-240 VAC, 50/60 Hz, 20A
Napájanie:	10 platní za hodinu
Rýchlosť osvetlenia:	508 x 394 mm
Veľkosť platní (minimum):	1 143 x 1 448 mm,
Veľkosť platní (maximum):	autofocus sníma rozdiely hrúbky platne na jednotlivých miestach a prispôsobuje im autofocus.
Inteligentné zaostrovanie autofocusu:	20 mikrónov, 25, 30
FM Screening - stochastický raster:	kompenzácia teploty - efekt zmeny teploty na platni je rovnaký ako na filme, pričom 1 m platne sa predĺži o 0.125 mm ak sa teplota zvýši o 5°C. Na základe nameranej teploty na bubne a vodiacej skrutky sa upravuje miera obrazu zohľadňujúca rozťahnutie platne.
Stacato:	
• priame prepojenie medzi Trendsetrom a Prinergy	02 444 3A 28 Kit for Trendsetter:

Funkčnosť pracoviska

V podstate ide o osvit termálnych hliníkových platní infračerveným laserom s vlnovou dĺžkou 830 nm technológiou externého bubna, pričom nakladanie a vykladanie platní je manuálne. Integrácia do systému prípravy tlače je cez workflow Prinergy. Manuálne nakladanie platní odstráni možnosť natiahnutia viacerých zlepených platní, resp. prekladového papiera a platne, ako sa môže stať pri automatickom nakladaní. Taktiež sa odstráni možnosť poškrabania platní v dôsledku trenia medzi dvoma platňami. To isté platí o skrížení platní na bubne v dôsledku ohnutého rohu platní. Dynamický autofocus odstraňuje možnosť tvorby slniečok, vzhľadom k tomu, že i napriek nerovnomernej vrstve emulzie na platni, resp. nečistoty medzi platňou a bubnom, vzdialenosť medzi povrchom platne a optikou ostane rovnaká. Produktivita je 10 platní za hodinu. Veľkou výhodou tohto systému je, že je schopný produkovať kalibrované platne i pri zmenených podmienkach. Zmeny môžu byť zapríčinené novou šaržou platní so zmenenou senzitivitou, rozdielna vonkajšia teplota, zmena v laserovom zdroji, v teplote, chémii a pod. Zmeny sú bežné v procese tlače v rozsahu +/- 10 %. Creo square spot technológia umožňuje nulový nárast tlačového bodu pri výrobe platní i pri takto zmenených podmienkach. Nárast tlačového bodu ostáva nárast na tlačovom stroji.

Stochastický Staccato FM screening je súčasťou dodávky trendsettra VLF. Stacato reprodukuje obrázky vernejšie a bez tlačových artefaktov, s bohatšími farbami, otvorenými tmavými tónmi a jemnejším detailom. Stochastický algoritmus eliminuje vzniku moiré, tlačových roziet a rušivého krokovania vo farebných prechodoch. Rastre Stacato FM screening absorbujú svetlo účinnejšie, čím poskytujú jasnejšie farby a väčší farebný

priestor v porovnaní s konvenčnými metódami rastrovania. Stacato udržiava čistotu a saturáciu farieb a umožňuje dosiahnuť takmer fotografickú kvalitu tlače. Vďaka svojmu menšiemu 20 mikrónovému bodu nanáša Stacato FM screening na papier tenšiu vrstvu tlačových farieb, ako klasické AM rastre, čím sa dosahuje nielen úspora spotreby farieb, ale aj rýchlejšie vysušenie potlačeného materiálu. Staccato je odolnejšie voči farebným posunom pri nepresnej registrácii jednotlivých farieb a pri kolísaní denzity počas tlače. Na základe skúseností z tlačiarňí po celej Európe je možné usporiť cca 10 až 15 % spotreby farieb.

Zariadenie dáva možnosť tlače viacfarebných zákazok (nielen CMYK – aditívny farebný priestor štyroch základných farieb – azúrová C, purpurová M, žltá Y a čierna K), nakoľko pri Staccate akékoľvek dodatočné vytočenie rastrov ďalších separácií nespôsobuje vznik moire, resp. tlačových roziet.

Stacato je jediná technológia stochastického rastrovania, ktorá sa rutinne používa vo výrobe tlačovín.

Konečné spracovanie platne

V rámci navrhovanej činnosti je navrhované zariadenie Vyvolávací automat Mercury 1250 s vkladacím stolom.

Charakteristika:

- možnosť vyvolania termoplastní i konvenčných platní s chémiou pre termoplastne Horsell,
- developer autofill,
- chladenie vývojky,
- centre drive rollers,
- vodný recirkulačný systém,
- developer tank s vysokou kapacitou,
- gum flust system,
- pravé riadenie,

Vo vyvolávacom automate je sekcia na pogumovanie resp. konzervovanie pre platne, ktoré nebudú vypalované.

Funkčnosť pracoviska

Na uvedenom zariadení bude vykonávané vyvolanie a následné automatické dokončovacie spracovanie vyvolaných platní, t.j. korekcia na korekčnom stolíku a pogumovanie platne, pričom na každý m² platne sa spotrebuje cca 100 ml vývojky. Pri 40 000 m² je to cca 4000 l vývojky ročne.

9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite.

Navrhované riešenie je plne v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou pre dané územie a rešpektuje funkčné a priestorové využitie dotknutého územia. Zároveň funkčne a priestorovo nadväzuje na I. etapu výstavby na danej parcele (kníhviazačstvo), tzn. dobudovanie areálu spoločnosti bookmaster s.r.o., so sídlom v Bratislave, vybudovanie modernej tlačiarenskej prevádzky s komplexnou ponukou služieb pre tlač. V súčasnosti sa vykonáva tlač zákazok v materskej tlačiarňi v Rakúsku, hárky sa majú prevážať nákladnými autami do stavanej prevádzky v Pezinku a tu by sa malo vykonávať konečné spracovanie hárkov na finálny produkt, t.j. lepená alebo šitá väzba kníh (I. etapa). Vybudovaním tlačiarne sa odstráni problematická logistika dopravy, zvýši sa operatívnosť výroby a odstránia sa zbytočné náklady spojené s dopravou. Súčasťou navrhovanej činnosti je aj realizácia napojenia na jestvujúcu dopravnú a technickú infraštruktúru, ktoré sa budujú v rámci I. etapy. Navrhovaná činnosť má výhodnú polohu ku hlavnému mestu Slovenskej republiky, Bratislave. Navrhovaná činnosť nebude mať významné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľov a ich zdravie, počas výstavby a prevádzky a bude patriť medzi najmodernejšie tlačiarne v danom regióne, pričom je porovnateľná s najlepšie dostupnými technológiami (BAT).

10. Celkové náklady.

Cca. 60 000 000,- Sk

11. Dotknutá obec.

Mesto Pezinok

12. Dotknutý samosprávny kraj.

Bratislavský samosprávny kraj

13. Dotknuté orgány.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto SR so sídlom v Bratislave,
- Obvodný úrad životného prostredia v Pezinku,
- Obvodný úrad v Pezinku, odbor krízového riadenia,
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku.

14. Povoľujúci orgán.

Stavebný úrad mesta Pezinok

15. Rezortný orgán.

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky

16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Navrhovaná činnosť si vyžaduje územné rozhodnutie a stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

Dotknuté územie sa nachádza na V okraji mesta Pezinok, po ľavej strane cesty II/503 v smere na obec Viničné. Zo SZ strany susedí s novovybudovaným areálom firmy OBO Bettermann, z JZ strany s parcelou 5189/16 (pokrytou ruderalnou vegetáciou), za ktorou sa nachádza cesta II/503. Z druhej strany uvedenej cesty sa nachádzajú záhrady, za ktorými sa nachádza skládka odpadov pre nie nebezpečný odpad. Z JV strany priamo hraničí s I. etapou výstavby areálu navrhovateľa. SV od navrhovanej činnosti sa nachádza ruderalná vegetácia a za ňou orná pôda. Povrch územia je rovinný, s miernym spádom približne k juhovýchodu. Nadmorská výška staveniska je cca 161,2 – 162,0 m n. m. Územie je t.č. nevyužívané (porastené ruderalnou vegetáciou bez výskytu drevín), v minulosti bolo poľnohospodársky využívané. V dotknutom území práve prebieha výstavba I. etapy.

1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území.

1.1 Geomorfologické pomery.

Z hľadiska geomorfologického členenia patrí hodnotené územie do sústavy Alpsko – himalájskej, podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá Dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská rovina. Z hľadiska základnej morfoštruktúry (typu), hodnotené územie spadá medzi mladé poklesávajúce

morfoštruktúry s agradáciou a negatívne morfoštruktúry Panónskej panvy. Podľa morfologicko-morfometrického typu reliéfu možno hodnotiť dotknuté územie ako rovinu s horizontálnou a vertikálnou členitosťou. Hodnotené územie taktiež spadá medzi reliéf rovin a nív (základný typ erózo-denulačného reliéfu). Hodnotené územie leží v nadmorskej výške cca 161,2 – 162,0 m n. m. Rovinatý terén je ovplyvnený antropogénnou činnosťou. V hodnotenom území a v jeho širšom okolí sa nenachádzajú žiadne zriedkavé formy reliéfu.

1.2 Horninové prostredie.

1.2.1 Geologická stavba širšieho územia.

V súlade s regionálnym geologickým členením Západných Karpát, záujmová oblasť je súčasťou jednotky 9B Podunajská panva. Je súčasťou neogénnej panvy a leží na jej okraji. Z litostratigrafického hľadiska sa v území nachádzajú sivé vápnité íly až ílovce, siltovce, piesky až pieskovce a zlepenec.

Na geologickej stavbe územia sa podieľajú sedimenty kvartéru a neogénu. Územie je súčasťou plošne rozsiahleho kvartérneho proluviálneho kužela. Z východnej strany je tento kužel ohraničený Trnianským potokom a zo západnej strany potokom Blatina (Saulak). V podloží proluviálnych sedimentov sa nachádzajú neogénne sedimenty.

Kvartér - je reprezentovaný proluviálnymi sedimentmi (ris – mindel), ktoré majú pôvod v Hrubej doline. Ide prevažne o hlinité štrky, hliny, piesky, pričom hruboúlomkovitý materiál je na rôznom stupni opracovania a zvetrania. Hrúbka týchto sedimentov je premenlivá. Všeobecne smerom k juhu postupne vyклиňuje.

Neogén - (sarmat - panón) sa nachádza v podloží kvartérnych sedimentov a je reprezentovaný prevažne pestrofarebnými vápnitými ílmi s obsahom Fe – Mn konkrécií s polohami pieskov, vzácné aj štrkov. Neogénne súvrstvie je mocné niekoľko 100 metrov.

Z hľadiska tektonickej stavby dotknutého územia, hodnotené územie spadá do podsústavy Západné Karpaty, v ktorých sú pohybové tendencie tektonických blokov (pozitívna jednotka (pohorie) – stredný zdvih).

1.2.2 Inžinierskogeologická charakteristika.

Podľa inžinierskogeologickej rajonizácie je hodnotené územie súčasťou rajónu kvartérnych proluviálnych sedimentov. Inžiniersko-geologické pomery v dotknutom území sú zložité. Na lokalite sa nachádzajú v zásade 2 typy sedimentov, čo sa týka veku, a to kvartérne proluviálne sedimenty veku ris-mindel na povrchu a neogénne sedimenty (panón, pont) v podloží. Kvartérne sedimenty tvoria rozsiahly náplavový kužel, ktorý vyúsťuje z Hrubej doliny a plošne zaberá územie od Vinosad až po západný okraj Pezinka, kde sa stýka s ďalším náplavovým kuželom od Limbachu. Južným smerom zasahuje až po obec Viničné a Slovenský Grob. Typické pre náplavové sedimenty je ich nevytriedenosť a pestré granulometrické zloženie, rôzny stupeň opracovania hrubej frakcie. Takisto hrúbka kvartérnych sedimentov sa v rámci staveniska mení. Celková hrúbka kvartérnych sedimentov bola zistená od 3,8 do 5,1 m, v priemere 4,3 m. Pri miernom zjednodušení možno v kvartérnych proluviálnych sedimentoch vyčleniť na lokalite v zásade 2 odlišné súvrstvia, a to jemnozrnné zeminy na povrchu a pod nimi piesčité a štrkovité zeminy.

Kvartér

a) Jemnozrnné zeminy

Jemnozrnné zeminy boli zistené na povrchu o hrúbke 0,9 až 3,1 m, v priemere okolo 1,5 m. Po stránke granulometrickej ide prevažne o íly s nízkou plasticitou tr. F6 CL až íly so strednou plasticitou tr. F6 CI, približne v rovnakom zastúpení, ojedinele bol zistený íl piesčitý tr. F4 CS. Konzistencia zemín je pevná, ojedinele až tuhá. Zeminy obsahujú aj premenlivé množstvo drobných úlomkov hornín do priemeru 1 - 2 cm, väčšinou prímies, a to v spodnej časti. Vrstvu zemín na povrchu makroskopicky obtiažne definovať. Ako zeminu s obsahom organických látok možno považovať iba vrstvu cca 20 - 30 cm hrubú.

b) Piesčité a štrkovité zeminy

Piesčité a štrkovité zeminy sa nachádzajú pod povrchovou vrstvou jemnozrnných zemín a v nadloží neogénnych sedimentov. Ide o súvrstvie, v ktorom sa pomer jemnozrnej, piesčitej a štrkovitej frakcie mení vo všetkých smeroch. Hrúbka týchto sedimentov bola zistená od 2,1 do 3,6 m, v priemere 2,8 m. Po stránke granulometrickej ide o hlinité piesky

tr. S4, ílovité piesky tr. S5, hlinité štrky tr. G4 a ílovité štrky tr. G5 a štrky s prímiesou jemnozrnnnej zeminy tr. G3. Rozšírenie jednotlivých typov zemín je nepravidelné. Pre vytvorenie lepšej predstavy možno vyjadriť zastúpenie jednotlivých typov zemín v percentách nasledovne:

tr. G3 - 58 %	tr. S5 - 20 %
tr. G5 - 14 %	<u>tr. S4 - 6 %</u>
<u>tr. G4 - 2 %</u>	26 %
74 %	

Valúny štrku sú na rôznom stupni opracovania, prevažujú stredne opracované o priemere do 1 až 3 cm, menej do 5 - 8 cm, ojediniele do 10 cm. Po petrografickej stránke majú štrky pestré zloženie, ktoré zodpovedá charakteru materských hornín zo znosovej oblasti Malých Karpát, ktoré sú budované hlavne paleozoickými horninami. V štrkoch prevažujú granitoidné horniny, ruly, pararuly, amfibolity, prípadne aj mezozoické kremence.

Piesčité zeminy sú zastúpené menej. Ide o hlinité piesky prevažne strednozrnné tr. S4 a viac ílovité piesky tr. S5, s premenlivým obsahom štrkovitej frakcie.

Piesčité a štrkovité zeminy sú stredne uľahlé. Tieto sú pomerne dobre únosné.

Neogén

V podloží kvartérnych sedimentov sa nachádza pomerne mocné súvrstvie neogénnych sedimentov. Tieto boli zistené od hĺbky 3,8 až 5,1 m p.t. nižšie, v priemere 4,3 m p.t., čo je v nadmorskej výške 156,2 až 157,9 m n.m., v priemere 157,2 m n.m. Povrch neogénu nie je rovný a vykazuje aj na menšie vzdialenosti väčšie rozdiely. Takisto zrnitostné zloženie zemín je premenlivé, čo je dané situovaním lokality na okraji neogénnej panvy ako aj predpokladaným tektonickým zlomom, ktorý by mal prebiehať v blízkosti lokality a oddeľovať sedimenty panónu a pontu. V neogénnych sedimentoch dominujú pestrofarebné íly a to íly s nízkou až strednou plasticitou tr. F6 (CL,CI) až íly s vysokou plasticitou tr. F8 (CH). Konzistencia týchto zemín je prevažne pevná, v pripovrchových zónach až tuhá. Miestami boli zistené aj polohy piesčitého ílu tr. F4 a ílu štrkovitého tr. F2. Všetky tieto súdržné zeminy sa nepravidelne striedajú, nastupujú a vykľujú, čo svedčí o sedimentačnom neklude v čase ich vzniku. V nich sa vyskytujú nepravidelné šošovky až polohy hlinitých pieskov tr. S4 a ílovitých pieskov tr. S5, prípadne ílovitého štrku tr. G5. Výskyt tohto typu zemín je však podradný. Keďže ide o zeminy priepustnejšie, môže byť na tieto zeminy viazaná aj podzemná voda.

Pri výstavbe navrhovanej činnosti prichádza do úvahy plošné zakladanie, resp. zakladanie na krátkych veľkopriemerových pilótach votknutých do vrstvy nesúdržných zemín. Prevažujú zeminy tr. S5, G3, G5. Všeobecne je základová pôda heterogénna. Jednotlivé typy nie sú uložené vodorovne.

Orientačné hodnoty tabuľkovej výpočtovej únosnosti R_{dt} podľa STN 73 1001 pre jednotlivé typy zemín sú nasledovné:

jemnozrnné zeminy	tr. F6.....	$R_{dt} = 200 \text{ kPa}$	pre $b < 3 \text{ m}$, $d = 0,8 - 1,5 \text{ m}$
	tr. F8	$R_{dt} = 160 \text{ kPa}$	pre $b < 3 \text{ m}$, $d = 0,8 - 1,5 \text{ m}$
piesčité zeminy	tr. S5.....	$R_{dt} = 175 \text{ kPa}$	pre $b = 1 \text{ m}$, $d = 1 \text{ m}$
		$R_{dt} = 225 \text{ kPa}$	pre $b = 3 \text{ m}$, $d = 1 \text{ m}$
štrkovité zeminy	tr. G3.....	$R_{dt} = 290 \text{ kPa}$	pre $b = 1 \text{ m}$, $d = 1 \text{ m}$
		$R_{dt} = 450 \text{ kPa}$	pre $b = 3 \text{ m}$, $d = 1 \text{ m}$
	tr. G5.....	$R_{dt} = 200 \text{ kPa}$	pre $b = 1 \text{ m}$, $d = 1 \text{ m}$
		$R_{dt} = 250 \text{ kPa}$	pre $b = 3 \text{ m}$, $d = 1 \text{ m}$

Pre zeminy tr. G3 sú hodnoty pre stredne uľahlé, pre ostatné, konzistencie tuhej až pevnej. Podzemná voda zakladanie neovplyvní.

Zeminy budú ťažiteľné bežnými mechanizmami. Sklony svahov dočasných výkopov sa v jemnozrnných zemínach sa udržia do hĺbky 1,5 m p.t. ako prakticky kolmé bez paženia, hlbšie výkopy pri pohybe osôb treba pažiť príložitým pažením s medzerami. Triedy ťažiteľnosti zemín sú nasledovné: jemnozrnné zeminy – íly - 3. trieda ťažiteľnosti, piesky, štrky - 2.- 3. trieda ťažiteľnosti (30:70).

1.2.3 Geodynamické javy.

Geologický vývoj Podunajskej roviny a pahorkatiny v neogéne bol ovplyvňovaný poklesmi pozdĺž zlomových líní prebiehajúcich rovnobežne s osou Malých Karpát.

Dominantný je Malokarpatský okrajový zlom, ktorý strmo upadá k JV. Presný priebeh tohto zlomu nie je preukázaný. Tento zlom oddeľuje dve rôzne neogénne formácie a to sarmat – panón. Záujmové územie je zaradené podľa STN 73 0036 (príloha A.2 - Seizmické zaťaženie stavebných konštrukcií) do oblasti so seizmicitou 7. stupňa stupnice makroseismickej intenzity MSK-64. Podľa tej istej STN možno pre danú oblasť stanoviť hodnotu základného seizmického zrýchlenia $a_r = 0,3 \text{ m.s}^{-2}$.

1.2.4 Hydrogeologické pomery.

Navrhovaná činnosť sa nachádza v hydrogeologickom regióne kryštalinikum a mezozoikum juhovýchodnej časti Pezinských Karpát s určujúcim typom priepustnosti, puklinový. Hydrogeologické pomery sú podmienené geologickou stavbou širšieho územia. Na území sa vyskytujú kvartérne a neogénne podzemné vody. V povrchovej vrstve priepustnejších kvartérnych sedimentoch sa môže vyskytnúť podzemná voda nepravidelne, v závislosti od priepustnosti horninového prostredia a od zrážok. Hlavné však na jar po roztopení snehu, alebo po dlhšie trvajúcom daždivom období sa bude podzemná voda nachádzať bližšie pod povrchom. Nižšie v neogénnych sedimentoch sa vyskytuje podzemná voda pravidelnejšie iba v priepustnejších polohách (piesky, štrky) Táto voda má hlbší obeh a dotácia je z kryštalinika Malých Karpát. Všeobecný smer prúdenia podzemnej vody je približne južný.

V kvartérnych proluviálnych štrkovitých, prípadne aj piesčitých sedimentoch je vytvorený prakticky súvislý horizont podzemnej vody. Oblasť pohoria Malé Karpaty tvorí rozhodujúcu infiltračnú oblasť atmosférických zrážok, ktorých efektívna časť priteká do záujmového územia cez kvartérne, prípadne aj neogénne priepustné horizonty. Ďalej sa na dotácii podzemnej vody priamo podieľajú zrážky. Neogénne sedimenty v podloží sú vcelku nepriepustné pre vertikálnu infiltráciu.

Podzemná voda v hodnotenom území bola zistená v úrovni 3,0 – 3,2 m p.t. (158,1 – 158,6 m n.m.), ustálená po viac ako 24 hod. 2,9 – 3,1 m n.m. (158,4 - 158,7 m n.m.). Hladina podzemnej vody je voľná. S maximálnou hladinou podzemnej vody možno rátať vyššie cca o 50 – 70 cm, a to hlavne na jar po roztopení snehu, alebo v čase nasledujúcom po dlhšie trvajúcom daždivom období. Zistené rozdiely medzi narazenou ako aj ustálenou hladinou podzemnej vody sú v dotknutom území pomerne malé. Aj napriek tomu možno určiť približne smer prúdenia podzemnej vody, a to smerom k juhovýchodu až k juhu. V tomto smere je približne aj spád povrchu územia a spád povrchu neogénneho podložia. Pri meraní ustálenej hladiny podzemnej vody bol badateľný pohyb vody od objektu OBO Bettermann.

V širšom okolí sa nenachádza žiadny pozorovací objekt podzemných vôd, takže nie je možné spoľahlivo určiť možný rozkyv hladiny podzemnej vody v závislosti na čase a poveternostných pomeroch.

Z hľadiska posúdenia možnosti využitia horninového prostredia na vsakovanie zrážkových vôd je podstatná priepustnosť horninového prostredia, ako aj hrúbka priepustnejších zemín, najmä zemín, ktoré nie sú trvalo zvodnené. V danom prípade sú kolektorom kvartérne štrky a piesky, piesčité íly sú poloizolátory a íly izolátory. Priepustnosť zemín bola stanovená iba z kriviek zrnitosti, ktoré boli vyhodnotené na lokalite, ako aj z prieskumov v blízkom okolí v podobných geologických podmienkach. Priepustnosť štrkov a pieskov je všeobecne stredná, iba štrky s prímiesou jemnozrnnej zeminy tr. G3 sú priepustnejšie. Orientačné hodnoty priepustnosti pre jednotlivé typy zemín sú:

súdržné – jemnozrnne zeminy	tr. F6, F8	$k = 5 \cdot 10^{-9} \text{ m.s}^{-1}$	
	tr. F4	$k = 8 \cdot 10^{-9} \text{ m.s}^{-1}$	
piesčité zeminy	tr. S5	$k = 3 \cdot 10^{-6} \text{ m.s}^{-1}$	($1,4 \cdot 10^{-6}$ až $4,3 \cdot 10^{-7} \text{ m.s}^{-1}$)
štrkovité zeminy	tr. G3	$k = 7 \cdot 10^{-5} \text{ m.s}^{-1}$	($1,9 \cdot 10^{-4}$ až $1,7 \cdot 10^{-6} \text{ m.s}^{-1}$)
	tr. G5	$k = 4 \cdot 10^{-6} \text{ m.s}^{-1}$	($3 - 6 \cdot 10^{-6} \text{ m.s}^{-1}$)

Hrúbka nezvodnených priepustnejších zemín (piesky, štrky) bola zistená od 1,0 do 2,2 m, v priemere 1,6 m. Treba však rátať s tým, že táto hrúbka môže byť menšia v prípade vyššej hladiny podzemnej vody. Z toho vyplýva, že priaznivejšie pomery pre vsakovanie vody budú v miestach s väčšou hrúbkou nezvodnených priepustnejších zemín, a to je približne v miestach, kde je väčší výskyt štrkov tr. G3. Pre danú oblasť možno rátať s hodnotou 15 min. zrážkovej intenzity 140 l.s^{-1} na hektár. Samočistiaca schopnosť pieskov a štrkov je dobrá a postačujúca z hľadiska zachovania kvality podzemnej vody.

Na záujmovom území ani v jeho blízkosti sa nenachádzajú žiadne ochranné pásma vodných zdrojov.

Podľa výsledkov chemických rozborov podzemnej vody, ktoré boli vykonané v blízkom okolí, majú podzemné vody nízku agresivitu na betón z titulu vyššieho obsahu síranov ako aj agresívneho oxidu uhličitého. V dôsledku zvýšenej mernej elektrolytickej vodivosti môže voda agresívne pôsobiť na oceľové konštrukcie. Všetky oceľové konštrukcie, ktoré budú uložené v zemi a prídu do styku s náporovými vodami treba chrániť ochranou, ktorá zodpovedá prostrediu s veľmi vysokou agresivitou podľa STN 03 8375.

1.2.5 Radónové riziko.

V dotknutom území boli vykonané merania objemovej aktivity ^{222}Rn v pôdnom vzduchu a hodnotenie radónového rizika plochy zástavby. Radónovým prieskumom boli zistené pomerne vysoké hodnoty objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu, preto je potrebné vykonať opatrenia proti prenikaniu radónu z podlažia stavby.

1.2.6 Ložiská nerastných surovín.

Žiadne chránené a potencionálne ložiskové územia, ktoré by boli v strete s realizáciou navrhovanej činnosti sa v záujmovom území nenachádzajú.

1.3 Klimatické pomery.

Klimatické charakteristiky záujmového územia ovplyvňuje jeho poloha v blízkosti Malých Karpát, resp. Podunajskej nížiny. Zmena klimatických charakteristík tak prebieha v smere SZ – JV. Záujmové územie patrí podľa klimatických oblastí do oblasti teplej, (50 a viac teplých dní v roku s maximálnou teplotou 25°C a viac), podoblasti mierne suchej, okrsku T4 - teplého, mierne suchého, s miernou zimou (teplota v januári nad -3°C , $I_z = 0$ až -20 (Končekov index zavlaženia)). Podľa klimatogeografických typov patrí územie do typu nížinnej klímy, s miernou inverziou teplôt, suchej až mierne suchej a subtypu teplého (suma teplôt nad 10°C a viac je 3000 až 3200, teplota v januári -1 až -4°C , teplota v júli 20 až 21°C , ročná amplitúda priemerných mesačných teplôt vzduchu je 20 až 24°C , priemerné ročné teploty sa pohybujú okolo 8 až 9°C a vo vegetačnom období (apríl – október) $16,2^{\circ}\text{C}$). Priemerné ročné sumy globálneho žiarenia predstavujú $1200 - 1250 \text{ kWh}\cdot\text{m}^{-2}$. Priemerné ročné úhrny potenciálnej evapotranspirácie v dotknutom území predstavujú $600 - 650 \text{ mm}$. Vegetačné obdobie charakterizované teplotami nad 5°C trvá priemerne 220 až 250 dní. Priemerná teplota 10°C a viac (užšie vegetačné obdobie) je cca 184 dní v roku. Letné obdobie s teplotou nad 15°C trvá priemerne 125 dní. Počet letných dní je cca 66 . Podľa STN 73 0035 – Zaťaženie stavebných konštrukcií, širšie okolie Pezinku spadá do IV. veternej a II. snehovej oblasti. Podľa námrazovej mapy ČSSR (ČSN 73 0035) leží záujmové územie zhruba na rozhraní strednej a ťažkej oblasti.

Priemerné mesačné/ročné teploty vzduchu v $^{\circ}\text{C}$ (1931 – 1960), Modra; SHMÚ

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ROK
- 2,0	0,1	4,4	10,1	15,1	18,4	20,6	19,9	16,0	10,1	4,8	0,5	9,8

1.3.1 Zrážky a snehová pokrývka.

V priemere najmenej zrážok spadne v apríli a septembri, kým najbohatšie na zrážky sú mesiace júl a november, na ktoré pripadá vyše 16% zrážok z celoročného úhrnu, na čo najväčšmi vplýva lokálna búrková činnosť. V oblasti sa v niektorých rokoch uplatňuje vplyv klímy Stredozemného mora so suchým letom. September býva spravidla suchší ako predchádzajúce a nasledujúce mesiace, čím v ročnom chode vzniká dvojité vlna. Nižšie úhrny v septembri zapríčiňuje výbežok Azorskej anticyklóny (babie leto). V priebehu uplynulých rokov najvyrovnanější zrážkový režim mal marec. Priemerný počet dní so zrážkami 1 mm a viac predstavuje 105 dní, zrážkový úhrn vo vegetačnom období 453 mm a v zimnom období 428 mm . Hodnota maximálneho premrznutia pôdy za miernej zimy je 32 cm , za studenej zimy je 80 cm . Hodnota priemerného premrznutia je do hĺbky 48 cm . Hlavný zrážkový deficit je vo vegetačnom období, keďže vtedy je najväčší výpar a spotreba vody rastlinami, čo má negatívny vplyv na tvorbu zásob podzemných vôd. Vlahový deficit pôd je navyše zhoršovaný vetrami. Územie je z tohto hľadiska suchou oblasťou na Slovensku. Priemerná mesačná relatívna vlhkosť vzduchu je ($67 - 86\%$), pričom ročná predstavuje 75% .

Priemerné mesačné/ročné úhrny zrážok v mm (1931 – 1960), Limbach; SHMÚ

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ROK
63	62	61	60	78	82	99	87	47	84	87	71	881

Priemerný počet dní so snehovou pokrývkou je 68. Snehová pokrývka prichádza neskoro, až po zamrznutí pôdy. Obdobie so súvislou snehovou pokrývkou býva spravidla krátke a často prerušované roztopením snehu. Prvé sneženie býva medzi 10. až 15. novembrom, posledné medzi 10. až 15. aprílom. Maximálna hrúbka snehovej pokrývky je 80 cm.

1.3.2 Teplotné pomery, slnečný svit.

Najchladnejším mesiacom (v priemere) je v tejto oblasti január s priemernou mesačnou teplotou – 2 °C a najteplejším júl s priemernou mesačnou teplotou 20,6 °C. Mesačný chod teplôt naznačuje pomerne rovnomerné otepľovanie na jar a pomerne rovnomerné ochladzovanie na jeseň. Najteplejšími mesiacmi počas roka sú júl a august. Najchladnejšie sú zimné mesiace (december, január a február). Na nízke zimné teploty má vplyv aj výskyt teplotných inverzií (vzhľadom aj na vyššiu relatívnu vlhkosť vzduchu v ranných hodinách v porovnaní s poludňajšími hodinami) so sprievodným znakom, tvorbou hmiel (priemerne 29 dní v roku – hlavne jeseň a zima). Nástup mrazových dní (90 - 100 dní) pripadá priemerne na 20. október a koniec na 15. apríl. Priemerný počet ľadových dní v roku predstavuje < 30, dní s priemernou teplotou 10°C a viac > 180 a letných dní 60 – 70. Najviac hodín slnečného má júl, najmenej december. Priemerné ročné trvanie slnečného svitu dosahuje viac ako 2 200 hodín. Priemerný počet jasných dní je 50 - 60. Najväčšia oblačnosť pripadá na zimné mesiace, najmenšia naopak na letné (priemerne < 110 zamračených dní).

1.3.3 Veterné pomery.

Smer, sila a početnosť vetrov v záujmovom území sú formované a závisia od Malých Karpát, Východných Álp a jednotlivých atmosférických útvarov, ktoré v danom momente pôsobia v území. Charakteristická je premenlivá cirkulácia vzduchu s prevládajúcou zložkou západného prúdenia, s pomerne nízkym podielom výskytu bezvetria od 3,6 – 8,5 %, čo zabezpečuje dostatočnú vetranosť územia avšak aj zvýšenú veternú eróziu. Priemerná rýchlosť vetra je 1,2 m.s⁻¹.

Častosť smerov vetra v percentách (1931 – 1960), Modra; SHMÚ

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
50	53	51	44	70	59	71	59

1.4 Hydrologické pomery.

1.4.1 Povrchové toky.

Územie patrí do povodia rieky Dunaj v hydrologickom poradí 4-21-15 (v širšom okolí hlavný recipient). Približne 2 100 m západne od miesta realizácie navrhovanej činnosti sa nachádza tok Blatina - Saulak (ktorý sa infiltráciou vôd v podhorí podieľa na tvorbe zásob podzemných vôd proluviačných kvartérnych zvodní), v hydrologickom poradí 4-21-15-002 a s plochou povodia 18,760 km² a celkovou plochou s predchádzajúcimi povodiami 37,852 km². Približne 2 km južne pod obcou Pezinok do potoka Blatina zaúst'uje Viničiansky potok, ktorý je tvorený sútokom ďalších tokov (potoka Mahulianka, Mlynského a Grófskeho kanála a kanála Kratiny). Najbližšie k lokalite navrhovanej činnosti preteká Viničiansky potok. Potok Mahulianka je v súčasnosti kanalizačnou preložkou Mlynského kanála, ktorý ešte pred zahájením ťažby v hlinisku pretekal približne pozdĺžnou osou dnešného ťažobného priestoru hliniska. Približne 0,5 km južnejšie od ťažobnej jamy zaúst'uje do Mahulianky Pričný kanál a cca 1500 m Mlynský kanál. Typ režimu odtoku v predmetnej oblasti je dažďovo - snehový vo vrchovinovo – nížinnej oblasti, s maximálnymi prietokmi v mesiaci február až apríl a s minimálnymi v mesiacoch august a september. Na základe dlhodobého zhodnotenia zrážkovo-odtokových vzťahov sa špecifické odtoky v oblasti pohybujú medzi 1,5 až 3,0 l.s⁻¹ na km². Územie je odvodňované do šúrskeho kanála, ktorý zbiera povrchové vody Malých Karpát a odvádza ich do Malého Dunaja.

Typ režimu odtoku

Oblasť	Typy režimu odtoku	Základné hydrologické charakteristiky				
vrchovinovo - nížinná	dažďovo - snehový	Akumulácia	Vysoká vodnosť	Najvyššie Q má	Najnižšie Q má	Podružné zvýšenie vodnosti koncom jesene a začiatkom zimy
		XII – I	II - IV	III (IV < II)	IX	výrazné

Priemerné mesačné prietoky potoka Blatina - Saulak v l.s⁻¹ (1931 – 1960), SHMÚ

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	ROK
177	328	604	549	264	216	166	125	80	117	206	265	257

Územie svojimi prírodnými podmienkami netvorí významnú prirodzenú akumuláciu podzemných a povrchových vôd a nenachádza sa v chránenej vodohospodárskej oblasti. Pásma hygienickej ochrany vodného zdroja sa v predmetnej lokalite nenachádzajú. Podľa NV SR č. 617/2004 Z. z. ktorým sa ustanovujú citlivé oblasti a zraniteľné oblasti sa za citlivé oblasti sa ustanovili vodné útvary povrchových vôd, ktoré sa nachádzajú na území Slovenskej republiky alebo týmto územím pretekajú. Za zraniteľné oblasti sa ustanovili pozemky poľnohospodársky využívané v k. ú. obcí podľa prílohy č. 1 uvedeného nariadenia. Obec Pezinok sa v danej prílohe nachádza.

1.4.2 Vodné plochy.

Vodné plochy sa v dotknutom území ani jeho bezprostrednom okolí nevyskytujú. V súčasnom hlinisku Pezinských tehelní na jeho dne bol vytvorený systém 3 retenčných nádrží pre skoncentrovanie zrážkových vôd a pramenných výverov a pre potreby ich prečerpávania. Najbližšiu vodnú plochu k dotknutému územiu predstavuje akumulácia priesakovej vody na skládke pre nie nebezpečný odpad, ktorá je situovaná v areáli tehelne. Najbližšou vodnou plochou je vodná nádrž Viničné cca 2 km od navrhovanej činnosti.

1.4.3 Podzemné vody.

Hodnotené územie patrí do Hydrogeologického rajónu MG 055 – kryštalinikum a mezozoikum JV časti Pezinských Karpát, do jeho čiastkového rajónu, ktorý tvoria náplavové kužele kvartéru splavené z kryštalinika. V proluviálnom kuželi je vytvorený súvislý horizont podzemnej vody. Hydrogeologické pomery sú podmienené geologickou stavbou širšieho územia. Na území sa vyskytujú kvartérne a neogénne podzemné vody. V povrchovej vrstve priepustnejších kvartérnych sedimentoch sa môže vyskytnúť podzemná voda nepravidelne, v závislosti od priepustnosti horninového prostredia a od zrážok. Hlavne však na jar po roztopení snehu, alebo po dlhšie trvajúcom daždivom období sa bude podzemná voda nachádzať bližšie pod povrchom. Nižšie v neogénnych sedimentoch sa vyskytuje podzemná voda pravidelnejšie iba v priepustnejších polohách (piesky, štrky) Táto voda má hlbší obeh a dotácia je z kryštalinika Malých Karpát. Všeobecný smer prúdenia podzemnej vody je približne južný.

V kvartérnych proluviálnych štrkovitých, prípadne aj piesčitých sedimentoch je vytvorený prakticky súvislý horizont podzemnej vody. Oblasť pohoria Malé Karpaty tvorí rozhodujúcu infiltračnú oblasť atmosférických zrážok, ktorých efektívna časť priteká do záujmového územia cez kvartérne, prípadne aj neogénne priepustné horizonty. Ďalej sa na dotácii podzemnej vody priamo podieľajú zrážky. Neogénne sedimenty v podloží sú vcelku nepriepustné pre vertikálnu infiltráciu.

Podzemná voda v hodnotenom území bola zistená v úrovni 3,0 – 3,2 m p.t. (158,1 – 158,6 m n.m.), ustálená po viac ako 24 hod. 2,9 – 3,1 m n.m. (158,4 - 158,7 m n.m.). Hladina podzemnej vody je voľná. S maximálnou hladinou podzemnej vody možno rátať vyššie cca o 50 – 70 cm, a to hlavne na jar po roztopení snehu, alebo v čase nasledujúcom po dlhšie trvajúcom daždivom období. Zistené rozdiely medzi narazenou ako aj ustálenou

hladinou podzemnej vody sú v dotknutom území pomerne malé. Aj napriek tomu možno určiť približne smer prúdenia podzemnej vody, a to smerom k juhovýchodu až k juhu. V tomto smere je približne aj spád povrchu územia a spád povrchu neogénneho podložia. Pri meraní ustálenej hladiny podzemnej vody bol badateľný pohyb vody od objektu OBO Bettermann.

V širšom okolí sa nenachádza žiadny pozorovací objekt podzemných vôd, takže nie je možné spoľahlivo určiť možný rozkvyv hladiny podzemnej vody v závislosti na čase a poveternostných pomeroch.

Podľa výsledkov chemických rozborov podzemnej vody, ktoré boli vykonané v blízkom okolí, majú podzemné vody nízku agresivitu na betón z titulu vyššieho obsahu síranov ako aj agresívneho oxidu uhličitého. V dôsledku zvýšenej mernej elektrolytickej vodivosti môže voda agresívne pôsobiť na oceľové konštrukcie. Všetky oceľové konštrukcie, ktoré budú uložené v zemi a prídu do styku s náporovými vodami treba chrániť ochranou, ktorá zodpovedá prostrediu s veľmi vysokou agresivitou. podľa STN 03 8375.

Chemické zloženie podzemných vôd prolúviálnej kvartérnej zvodne je nevýrazného kalcium bikarbonátového až kalcium sulfátového typu. Podzemné vody sú silne mineralizované. Miera mineralizácie vody, ako aj posun chemického zloženia k sulfátovému typu závisí od miery ovplyvnenia antropogénnymi procesmi. V antropogénne neovplyvnených kvartérnych vodách prevláda kalcium-bikarbonátový typ podzemných vôd.

1.4.4 Geotermálne a minerálne vody, pramene a pramenné oblasti.

Geotermálne a minerálne vody sa v širšom území hodnoteného územia nenachádzajú.

V areáli navrhovanej činnosti a ani v širšom okolí dotknutého územia sa nenachádza žiadny významnejší prameň. V samotnom hlinisku Pezinských tehelní, ktoré je situované JZ od záujmového územia sa nachádza viacero drobných pramenných výverov, ktoré vznikli sekundárne ako dôsledok ťažby.

1.5 Pôda.

Vplyvom výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde k záberu pôdneho fondu. V minulosti bola pôda poľnohospodársky využívaná. V širšom území sa nachádza hlavne pôdny typ - hnedozem (23 %) a pôdne jednotky - hnedozeme kultizemné, pseudoglejové a luvizemné, lokálne modálne a erodované a regozeme kultizemné a modálne karbonátové, zo spraší (stredne ťažké i menej ťažké pôdy s hĺbkou humusového horizontu okolo 0,30 m, hlboké, bez skeletu), ako aj pôdny typ – kambizem (25 %) a pôdne jednotky - kambizeme modálne, pseudoglejové, menej luvizemné a kultizemné (hĺbka humusového horizontu v rozpätí medzi 0,20 – 0,35 m, hlboké až stredne hlboké so slabou kyslou až kyslou reakciou), nasýtené až kyslé, sprievodné rankre a kambizeme pseudoglejové; zo stredne ťažkých až ľahších skeletnatých zvetralín nekarbonátových hornín. Z hľadiska zrnitosti triedy možno okolité pôdy zaradiť medzi piesčito – hlinité a retenčná schopnosť je stredná a vlhkosť režim pôd je mierne suchý. Priemerná ročná teplota aktívneho povrchu pôdy predstavuje 10 – 11 °C. Pôdna reakcia pôdy je kyslá. Z hľadiska skeletovosti a lipnavosti je možné pôdy zaradiť medzi odolné pôdy voči mechanickej degradácii. Z pohľadu erózie pôdy je hodnotené územie zaradené do územia s nepatrnou vodnou eróziou pôdy. Mierne riziko pre pôdy predstavuje veterná erózia. V širšom území sa nachádzajú aj fluvizeme (40 % - v nivách vodných tokov, stredne ťažké pôdy, hĺbka humusového horizontu 0,30 – 0,45 m, so stredným až vysokým obsahom humusu, hlboké a bez skeletu, slabé kyslé), čiernice (10 %, arenické a modálne, humusový horizont je hrubý 0,30 - 0,50 m, so stredným až vysokým obsahom humusu, stredne ťažké) a regozeme (2 %, ľahké, s plytkým humusovým horizontom, s nízkym obsahom humusu a slabou kyslou až kyslou reakciou).

1.6 Biota.

Územie určené na výstavbu a prevádzku navrhovanej činnosti je pokryté ruderálnou vegetáciou, bez výskytu drevín.

Z hľadiska zraniteľnosti bioty možno dotknuté územie zaradiť medzi mierne zraniteľné prostredie, nakoľko sa v ňom nenachádzajú žiadne chránené alebo vzácne biotopy a druhy a keďže pre územie je daná pomerne nízka hodnota ekologickej stability.

1.6.1 Vegetácia.

Z fyto geografického hľadiska patrí dotknuté územie do oblasti panónskej flóry (Pannonicum), obvodu eupanónskej xerotermej flóry (Eupannonicum) zahrňujúceho nížiny a pahorkatiny južného Slovenska a okresu Podunajská nížina. Podľa fyto geograficko-vegetačného členenia možno hovoriť o zóne dubovej, podzóna nížinná, pričom územie sa nachádza na rozhraní oblasti rovinnej a pahorkatinnej, okresov nemokradového a Trnavskej pahorkatiny, podokresov lužný a Podmalokarpatská pahorkatina. Podľa vegetačnej rekonštrukčnej mapy klimaxových rastlinných spoločenstiev sa v záujmovom území pôvodne vyskytovali dubovo - hrabové lesy karpatské (*Carici pilosae* – *Carpinenion betuli*). Dominoval tvrdý (dub, brest, hrab) luh. V pôvodných porastoch v stromovej etáži prevládali javor poľný (*Acer campestre*), hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), lipa veľkolistá (*Tilia platyphyllos*), čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*), dub zimný (*Quercus robur*), dub žltkastý (*Quercus delachampii*). V porastoch bývalo dobre vyvinuté poschodie krovín, tvorené druhmi ako zemolez obyčajný (*Lonicera xylosteum*), liska obyčajná (*Corylus avellana*), zob vtáčí (*Ligustrum vulgare*), svíb krvavý (*Swida sanguinea*) a aj rozličnými druhmi hlohov (*Crataegus* sp.), a i.. Bylinné poschodie je najčastejšie tvorené ostricou chlpatou (*Carex pilosa*), ale aj eutrofnými a mezotrofnými bylinami, akými sú cesnak medvedí (*Alium ursinum*), veternica hájna (*Anemone nemorosa*), konvalinka voňavá (*Convallaria majalis*), chochlačka dutá (*Corydalis cava*), zádušníť brečtanovitý (*Glechoma hederace*), kokorík mnohokvetý (*Polygonatum multiflorum*) a mnohé ďalšie.

Súčasný ráz vegetácie záujmového územia odráža jeho premenu a využívanie na poľnohospodárske účely. Na vegetácii sa najviac prejavilo takmer úplné odlesnenie rozsiahleho územia, zmena vodného režimu a vytvorenie veľkoplošnej poľnohospodárskej pôdy, čo malo za následok úplnú degradáciu pôvodných biotopov, ktoré tak úplne vymizli, resp. ostali lokalizované iba líniovo alebo ostrovčekovito. V hodnotenom území boli tieto porasty úplne odstránené. V širšom dotknutom území bol zaznamenaný výskyt týchto druhov: Bazy čiernej, Blyskáča jarného, Borovice lesnej, Buku lesného, Cesnaku medvedieho, Chmeľu obyčajného, Čremchy obyčajnej, Ďateliny lúčnej, Ďateliny plazivej, Devätsilu lekárskeho, Dubu letného a zimného, Hlohu rodu *Crataegus*, Hrabu obyčajného, Hrachoru jarného, Iskerníka prudkého, Jahody obyčajnej, Jarabiny vtácej, Jaseňa štíhleho, Javora poľného, Jelše lepkavej, Konvalinky voňavej, Kostravy lúčnej, Krasovlasu bezbyľového, Lipy rodu *Tilia*, Margaréty obyčajnej, Máty dlholistej, Nezábudky rodu *Myosotis*, Pálky rodu *Typha*, Pinky lesnej, Ponikleca veľkokvetého, Prasličky rodu *Equisetum*, Psiarky lúčnej, Rozchodníka prudkého, Ruže šípovej, Šalvie lúčnej, Skorocelu kopijovitého, Slivky trnkovej, Smreku obyčajného, Smrekovca opadavého, Snežienky jarnej, Stolistka rodu *Myriophyllum*, Tisu obyčajného, Trste obyčajnej, Veternice hájnej a lesnej, Vranovca štvorlistého, Vŕby rodu *Salix*, Žaburinky menšej, Záružlia močiarného, Zebu vtáčieho a Zvončeka konáriského a iné....

V areáli hliniska, v miestach drobných výverov neogénnych zvodní sa vyvinuli mokradné spoločenstvá (prevláda druh trst' - *Phragmites*). Po obvode areálu hliniska a vo vnútri sa vyskytuje agát (*Robinia pseudoacacia*) a topol čierny (*Populus nigra*). Brehy vodného toku Mahulianka sú tvorené stromoradím ovocných drevín.

V území dotknutom navrhovanou činnosťou nebol zaznamenaný žiadny chránený rastlinný druh alebo druh európskeho a národného významu. Samotnou výstavou navrhovanej činnosti nedôjde k likvidácii drevinnej vegetácie.

1.6.1 Fauna.

Záujmové územie patrí do zoogeografickej provincie Vnútrokarpatské znížieniny, regiónu Podunajská rovina, oblasti Pannonicum, Juhoslovenského obvodu, Dunajského okrsku a lužného podokrsku. Z hľadiska zoogeografického členenia terestrického biocyklu je dotknuté územie zaradené do provincie stepí a panónskeho úseku. Z hľadiska zoogeografického členenia limnického biocyklu je dotknuté územie zaradené do provincie pontokaspickej, okresu podunajského a časti západoslovenskej. Vyskytujú sa tu najmä teplomilné druhy živočíchov charakteristické pre panónsku oblasť Podunajskej roviny, typická je pôvodná vysoká diverzita biotopov a na ne viazaných spoločenstiev živočíchov. Tento stav však obdobne ako u vegetácie, dnes už neplatí, s degradáciou vegetácie sa výrazne obmedzila pôvodná kvantita a biodiverzita živočíšstva. Z hľadiska výskytu

jednotlivých skupín možno skonštatovať, že pre dotknuté územie je charakteristická fauna poľnohospodársky obrábaných pozemkov, okrajov miest a ciest, s výskytom drobných cicavcov, hmyzu, pôdných organizmov a vtákov. V širšom dotknutom území bol zaznamenaný výskyt týchto druhov: Babôčky pŕhlavovej, Bažanta poľovného, Ďatľa hnedkavého, Diviaka lesného, Jašterice z čeľade Lacertidae, Jeleňa lesného, Ježa z rodu Erinaceus, Kobylky hryzavej, svrčivej a zelenej, Križiaka pásavého, Krkavca čierneho, Krta podzemného, Kukučky jarabej a obyčajnej, Kunky z rodu Bombina, Lienky veľkej, Líšky hrdzavej, Modlivky zelenej, Mravca z rodu Formica, Myšiaka lesného, Raka z rodu Astacus, Roháča veľkého, Ropuchy z rodu Bufo, Salamandry škvrnitej, Škovránka poľného, Slepúcha lámavého, Slimáka krovinového a pásikového, Sojky škriekavej, Srnca lesného, Užovky fŕkanej a hladkej, Veverici stromovej, Vidlochvosta feniklového, Zajaca poľného, mlynárika ovocného, penice z rodu Sylvia sp., drozda čierneho, vrabca domového, lastovičky, belorítky a žltouchvostov a iné....

V areáli hliniska tehelne sa v dôsledku ťažby vytvorili hlinené kolmé steny a nachádzajú sa v nich hniezdiská Brehule riečnej a Včelárika zlatého.

V dotknutom území sa nenachádzajú významné migračné koridory živočíchov.

V území dotknutom navrhovanou činnosťou nebol zaznamenaný žiadny chránený živočíšny druh alebo druh európskeho a národného významu.

2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria.

2.1 Štruktúra súčasnej krajiny.

Štruktúra súčasnej krajiny je výsledkom dlhodobého historického vývoja. Odráža využitie prírodnej krajiny človekom. Vznikla v dôsledku pôsobenia človeka na prírodné ekosystémy, ich využívaním, prejavujúcim sa pretváraním a ovplyvňovaním vlastností zložiek krajiny. Výsledkom tohto antropického pôsobenia v krajine je vznik poloprírodných a umelých prvkov, ktoré spolu s prírodnými prvkami vytvárajú určitú fyziognomickú mozaiku súčasnej štruktúry krajiny. Teda funkčná štruktúra krajiny je základným faktorom podmieňujúcim jej fyziognómiu. Pôvodnú krajinu záujmového územia vytvorila riečna sieť podhorských potokov a jednotlivé exogénne a endogénne procesy pôsobiace v území. Štruktúra krajiny záujmového územia vyplýva z jej funkčného zamerania. Sledované územie predstavovalo poľnohospodársky využívanú krajinu. Typickou štruktúrou súčasnej krajiny v širšom dotknutom území sú orná pôda, jednotlivé stavebné objekty priemyselnej zóny pri Seneckej ceste, skládka odpadov a cesta II/503.

Terén záujmového územia je pomerne rovinatý, s nadmorskou výškou cca 161,2 – 162,0 m n. m. Z hľadiska prvkov krajinej štruktúry v širšom dotknutom území dominujú vinohrady a samotné mesto Pezinok a jeho časti, prvky líniových dopravných, energetických a ostatných stavieb ako aj pohorie Malých Karpát.

V rámci hodnoteného územia možno vyčleniť nasledovné základné prvky krajinej štruktúry:

- poľnohospodársky využívané územia,
- zastavané plochy – jednotlivé stavebné objekty jestvujúceho priemyselného areálu v okolí cesty II/503 smerom na Senec,
- skládka odpadov,
- záhrady,
- prvky dopravnej infraštruktúry (cesta II/503, ČS LPG),
- elektrické vedenie,
- produktovody.

Zastúpenie a výmera prvkov SKŠ na k.ú. Pezinok

Prvok SKŠ	rozloha (ha)	podiel (%)
poľnohospodárska pôda	2 339	32,13
orná pôda	1 135	15,59 (48,53 % z PPF)
Vinice	826	11,35 (35,31 % z PPF)
Záhrady	80	1,10 (3,42 % z PPF)
Sady	3	0,04 (0,13 % z PPF)
TTP	295	4,05 (12,61 % z PPF)
Lesy	3 947	54,23
vodné plochy	85	1,17
zastavané plochy	603	8,28
ostatné plochy	305	4,19
Celkovo	7 279	100,00

2.2 Scenéria krajiny.

Krajinný obraz každého územia je daný prírodnými, najmä reliéfovými pomermi a vytvorenými prvkami SKŠ (určujú estetický potenciál daného priestoru, resp. bariérovo tento priestor ovplyvňujú). Reliéf predstavuje limity vo vizuálnom vnímaní krajiny, ktorá určuje, do akej miery je každá priestorová jednotka krajiny výhľadovým a súčasne videným priestorom. Typický obraz krajiny tvoria vinohrady, ohraničené panorámami vidieckych sídiel s výškovými dominantami stavieb (napr. kostolov a obytných domov, resp. technickými a urbanizačnými dominantami líniového a výškového charakteru). Atraktívne a pre daný typ krajiny typické sú prírodné a poloprírodné prvky krajiny predstavované prvkami ÚSES ako napr. tokmi a ich pobrežnými zónami.

Za pozitívne nosné prvky scenérie krajiny v širšom území a jeho zázemí možno považovať vidiecke usadlosti a sídla harmonicky zapojené do krajiny prídomovými záhradami a záhumienkami, prvky stromoradií ciest, remízky, nelesnú drevinnú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine, vinohrady a lesné a travinné spoločenstvá.

Za negatívne prvky scenérie krajiny možno považovať sústavu vedení vysokého napätia, priemyselné areály, cesty, ostatné prvky dopravnej siete a sídla.

Sústavu bariérových prvkov sceneristického hľadiska viditeľnosti tvoria jednotlivé objekty jestvujúcej zástavby, líniové technické prvky v tesnej blízkosti zástavby, pričom možnosť vizuálneho kontaktu s krajinou je tak do značnej miery obmedzená.

Krajina hodnoteného územia je tvorená priemyselnou zónou a jej stavebnými objektmi (napr. obalovačka živočných zmesí, betonáreň...), skládkou odpadov, záhradami, poľnohospodárskou pôdou a cestnou komunikáciou II/503.

2.3 Chránené územia a stromy a osobitne chránené druhy rastlín a živočíchov.

Navrhovaná činnosť sa bude nachádzať v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo navrhovaných území európskeho významu, schválených a navrhovaných chránených vtáčích území a súčasnej sústavy chránených území.

V širšom okolí navrhovanej činnosti sa nachádza veľkoplošne chránená oblasť Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty.

CHKO Malé Karpaty

Vyhlásená: Vyhláškou MŽP SR č. 138/2001 Z. z. o Chránenej krajinskej oblasti Malé Karpaty

Výmera: 65 504 ha

Geomorfologický celok: Malé Karpaty

Okresy: Bratislava III, Bratislava IV, Malacký, Myjava, Nové Mesto nad Váhom, Pezinok, Piešťany, Senica, Trnava

Charakteristika: Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty je jediné veľkoplošné chránené územie vinohradníckeho charakteru. Malé Karpaty predstavujú okrajové pohorie vnútorných Karpát, rozkladajúce sa v ich juhozápadnom cípe. Sú jadrové pohorie so špecifickým

vývojom kryštalinika, s obalovou aj príkrovovými jednotkami. V území vystupujú granitoidné horniny, vápence, bridlice, fylity, amfibolity a ďalšie horniny jadrových pohorí. Jediná sprístupnená jaskyňa v Chránenej krajinskej oblasti Malé Karpaty je jaskyňa Driny (dlhá 680 m) v Smolenickom kráse, zaujímavá svojou genézou a bohatou sintrovou výzdobou. Z kultúrno - historického aspektu je významná jaskyňa Deravá skala pri Plaveckom Mikuláši, ktorú osídľoval človek už v staršej dobe kamennej a jaskyňa Veľká pec pri Vrbovom. Územie z veľkej časti pokrývajú listnaté lesy s bukom, jaseňom štíhlým, javorom horským a lipou. Z nepôvodných drevín sa tu vyskytuje gaštan jedlý. V teplomilných trávno - bylinných spoločenstvách sa tu vyskytuje hlaváčik jarný, zlatofúz južný, poniklec veľkokvetý, klinček Lumnitzerov. K druhom, ktoré tu majú jediný výskyt na Slovensku, patrí listnatec jazykovitý, ranostaj ľúbi, rašetliak skalný. Malé Karpaty majú druhovo pestré živočíšstvo. Zistilo sa tu doteraz 700 druhov motýľov a okolo 20 druhov mravcov. Z bohato zastúpeného vtáctva možno z okolia hradných zrúcanín spomenúť napríklad skaliara pestrého a skaliarika sivého. Sokol rároh má v Malých Karpatoch najhojnejší výskyt na Slovensku. Z ďalších druhov vtákov v oblasti hniezdia napríklad bocian čierny, včelár obyčajný, hadiar krátkoprstý, výr skalný, myšiarka ušatá, lelek obyčajný.

V širšom okolí navrhovanej činnosti sa nachádzajú nasledovné maloplošné chránené územia:

- **PR Nad Šenkárou** - na k. ú. Limbach o výmere 10,92 ha na lesnej pôde (lesy osobitného určenia). Bola vyhlásená v roku 1984 Úpravou Ministerstva kultúry SSR č. 41/1984-32 z 30.4.1984, pričom predmetom ochrany je jedinečná ukážka rašeliniska vo 4. vegetačnom stupni s lesnými porastmi jelšovej breziny v hrebeňovej časti Pezinských Karpát na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele,
- **PR Zlatá studnička** - na k. ú. Limbach a Grinava o výmere 73,31 ha na lesnej pôde (lesy osobitného určenia). Bola vyhlásená v roku 1993 vyhláškou MŽP SR č. 83/1993 Z. z. z 23.3.1993, pričom predmetom ochrany je jeden typ geobiocenóz, okrem toho sa tam vyskytujú fragmenty extrémnych jedľových bučín s dubom. Územie poskytuje veľké možnosti pre botanický i zoologický výskum,
- **NPR Šúr** - na k. ú. Svätý Jur a Chorvátsky Grob o výmere 681.3924 ha, s výmerou ochranného pásma 307.2936 ha. Bola vyhlásená v roku 1952, novelizácia vyhláškou MŽP SR č. 83/1993 Z. z. z 23.3.1993, pričom predmetom ochrany je posledný a najväčší zvyšok vysokokmenného barinato-slatinného jelšového lesa, po jeho obvode sa nachádzajú zvyšky mokrých a rašelinných lúk. Nachádzajú sa tu aj xerothermné biocenózy. Bohatá biodiverzita na malej ploche, množstvo ohrozených taxónov,
- **CHA Svätajurské hradisko** - na k. ú. Svätý Jur 19,71 ha. Bol vyhlásený v roku 2001 Všeobecne záväznou vyhláškou Krajského úradu v Bratislave č. 8/2001 zo 17.9.2001 a účinnosťou od 1.1.2002, pričom predmetom ochrany je ochrana významnej populácie kriticky ohrozeného druhu *Ruscus hypoglossum* L. (listnatec jazykovitý).

Uvedené chránené územia sa nachádzajú niekoľko km od navrhovanej činnosti.

NATURA 2000

Navrhovaná činnosť sa nachádza cca 3 km od vyhláseného *Chráneného vtáčieho územia Malé Karpaty* podľa vyhlášky MŽP SR č. 216/2005 Z. z. ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Malé Karpaty na účely zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola rároha, včelára lesného, ďatľa prostredného, výra skalného, lelka lesného, bociana čierneho, ďatľa bieločrptého, ďatľa hnedkavého, ďatľa čierneho, sokola sťahovavého, muchárika bieločrptého, muchárika červenohrdlého, strakoša červenochrptého, žlny sivej, penice jarabej, prepelice poľnej, krutihlava hnedého, muchára sivého, žltouchvosta lesného, prhl'aviara čiernohlavého, hrdličky poľnej a orla kráľovského a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania. Chránené vtáčie územie má výmeru 50 633,6 hektára, pričom sa za zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia považuje vykonávanie výchovnej a obnovnej ťažby, zalesňovania, ochrany lesa a sústreďovania dreva od 1. marca do 30. júna, vykonávanie obnovnej ťažby iným spôsobom ako účelovým výberom v lesoch ochranných a lesoch osobitného určenia, obnovná ťažba veľkoplošnou formou podrostového hospodárskeho spôsobu a holorubným hospodárskym spôsobom v hospodárskych lesoch, odstraňovanie a poškodzovanie

hniezdnych a dutinových stromov, umiestňovanie stavby a budovanie lesnej cesty alebo zväžnice, budovanie a vyznačenie turistického chodníka, bežeckej trasy, lyžiarskej trasy alebo cyklotrasy, ale aj lesohospodárska činnosť a realizácia poľnohospodárskych prác od 15. februára do 15. júla vykonávaná v blízkosti hniezda a rozorávanie trvalých trávnych porastov.

Z navrhovaných území európskeho významu sú k navrhovanej činnosti najbližšie

- (cca 6 km) *SKUEV0104 Homolské Karpaty (5172,44 ha)*, ktorého dôvodom ochrany je ochrana nasledovných biotopov: Brezové, borovicové a smrekové lesy na rašeliniskách (91D0), Lužné vrbovo-topolové a jelšové lesy (91E0), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Kyslomilné bukové lesy (9110), Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Vápnomilné bukové lesy (9150), Subpanónske travinnobylinné porasty (6240) a nasledovných druhov: fúzač alpský (*Rosalia alpina*), kováčik fialový (*Limoniscus violaceus*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), potápnik (*Graphoderus bilineatus*), spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), modráčik stepný (*Polyommatus eroides*), vážka (*Leucorrhinia pectoralis*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), netopier ostrouchý (*Myotis blythii*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), lietavec sťahovavý (*Miniopterus schreibersii*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*) a podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*),
- (cca 6 km) *SKUEV0276 Kuchynská hornatina (3382,11 ha)*, ktorého dôvodom ochrany je ochrana nasledovných biotopov: Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku (91I0), Lužné vrbovo-topolové a jelšové lesy (91E0), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Vápnomilné bukové lesy (9150), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Kyslomilné bukové lesy (9110), Nespevnené karbonátové skalné sutiny montánneho až dolinného stupňa (8160) a nasledovných druhov: fúzač alpský (*Rosalia alpina*), spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*) a podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*),
- (cca 3,2 km) *SKUEV0089 Martinský les (574,59 ha)*, ktorého dôvodom ochrany je ochrana nasledovných biotopov: Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy (91G0), Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku (91I0), Panónsko-balkánske cerové lesy (91M0) a nasledovných druhov: pižmovec hnedý (*Osmoderma eremita*) a fuzáč veľký (*Cerambyx cerdo*),
- (cca 6,5 km) *SKUEV0279 Šúr (433,71 ha)*, ktorého dôvodom ochrany je ochrana nasledovných biotopov: Lužné vrbovo-topolové a jelšové lesy (91E0), Vnútrozemské slaniská a slané lúky (1340), Bezkolencové lúky (6410), Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek (91F0) a nasledovných druhov: kunka červenobruchá (*Bombina bombina*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), ohniváček veľký (*Lycaena dispar*), Rhysodes sulcatus, fuzáč veľký (*Cerambyx cerdo*), kováčik fialový (*Limoniscus violaceus*), modráčik stepný (*Polyommatus eroides*), pichliač úzkolistý (*Cirsium brachycephalum*), mlok dunajský (*Triturus dobrogicus*), bobor vodný (*Castor fiber*), hraboš severský panónsky (*Microtus oeconomus mehelyi*).

Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie ako aj vzdialenosť uvedených chránených území, možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu.

Chránené stromy a osobitne chránené druhy rastlín a živočíchov

V rámci ochrany drevín, žiadny strom ani skupina stromov ani krovitý porast nachádzajúce sa v záujmovom území, nemali takú vysokú biologickú, historickú, estetickú hodnotu a zriedkavý výskyt, aby boli všeobecne záväznou vyhláškou vyhlásené za chránené. Na ploche posudzovaného zámeru navrhovanej činnosti sa nenachádzajú osobitne chránené druhy rastlín a živočíchov a ani druhy európskeho a národného významu.

Na území mesta Pezinok sa nachádza nasledovná chránená zeleň: Zeleň Radničného námestia (parcela č. 4950/1), Lipa malolistá (*Tilia cordata*) pred kláštorňým kostolom (vek

cca 150 rokov), 3 ks agátu bieleho (*Robinia pseudoacacia*) pred Kultúrnym centrom (vek do 150 rokov), Parčík na rozmedzí Kukučínovej a Zigmundíkovej ulice (skupina líp veľkolistých (*Tilia grandifolia*) - vek do 100 rokov), Lipová alej (Kupeckého ulica), na trhovisku a Cintorín v Pezinku (Senecká ulica - zeleň na cintoríne).

2.4 Územný systém ekologickej stability (ÚSES).

V širšom záujmovom území sa nenachádzajú žiadne prvky RÚSESu a MÚSESu. V širšom území sa nachádzajú nasledovné prvky ÚSESu:

- Biocentrá Grinavská Stará a Nová hora, Líščia hora, Solcar, Lúky a Sady pri Vimperku,
- Biokoridory Masív Malých Karpát, potok Blatina – Saulak, Trniansky potok, Viničiansky potok, Mahulianka, Limbašský potok a Račí potok,
- Genofondové plochy Hlinisko a Lesík pri hlinisku.

3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia.

Z hľadiska zraniteľnosti faktorov pohody a kvality života človeka možno dotknuté územie zaradiť medzi mierne zraniteľné prostredie, keďže vzdialenosť navrhovanej činnosti od najbližšej obytnej zástavby (cca 350 m od polyfunkčného územia časti Natalin majer na k. ú. Pezinok, cca 1 000 m od obytného súboru na SZ okraji obce Viničné, cca 210 m od záhradkárskej osady, ktorá sa nachádza medzi skládkou na nie nebezpečný odpad a cestou II/503), hlukové a emisné zaťaženie dotknutého územia.

3.1 Demografická situácia.

Dotknutou obcou počas procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti je mesto Pezinok, ktoré leží 18 km SV od Bratislavy. Skladá sa z dvoch katastrálnych území (Grinava a Pezinok), pričom sa rozkladá na ploche 7 276 ha na úpätí Malých Karpát, vo výške 156 m n. m.

K 31. 12. 2004 podľa Štatistického úradu Slovenskej republiky žilo v meste Pezinok 21 147 obyvateľov. V nasledujúcej tabuľke sú uvedené základné demografické informácie o meste Pezinok.

Počet obyvateľov k 31.12. 2004 spolu	21 147	Počet živonarodených spolu	216
muži	10 204	muži	102
ženy	10 943	ženy	114
Predproduktívny vek (0-14) spolu	3 247	Počet zomretých spolu	171
Produktívny vek (15-54) ženy	7 074	muži	101
Produktívny vek (15-59) muži	7 468	ženy	70
Poproduktívny vek (55+Ž, 60+M) spolu	3 358	Celkový prírastok (úbytok) obyv. spolu	70
Počet sobášov	148	muži	7
Počet rozvodov	63	ženy	63

Na celkový populačný vývoj mesta, jeho rozsah a štruktúru obyvateľstva v uplynulom období výraznou mierou pôsobila migrácia obyvateľstva, ktorá sa vyznačovala osídľovaním obyvateľstva do mesta z vidieckych sídel. Zaznamenaný nárast počtu obyvateľov je už v súčasnosti podstatne nižší ako v predchádzajúcom období. V meste Pezinok nastúpil proces poklesu znižovania počtu v predproduktívnom veku, ako dôsledok znižujúcej sa pôrodnosti. Index starnutia je 76,97. Z hľadiska národnostnej štruktúry je zloženie obyvateľov mesta Pezinok nasledovné: 97% občanov má slovenskú národnosť, 1,3% českú a moravskú, 0,6% maďarskú, zvyšných 1,1 % rusínsku, ukrajinskú, nemeckú, poľskú, ruskú, rómsku a bulharskú. Z hľadiska podielu trvale bývajúceho obyvateľstva podľa náboženského vyznania je zloženie obyvateľov okresu Pezinok uvedené v nasledujúcej tabuľke.

okres	Podiel trvale bývajúceho obyvateľstva podľa náboženského vyznania / cirkvi (v %)									
	Rímsko-katolícka cirkev	Evanjelická cirkev augs. vyznania	Gréckokatolícka cirkev	Reformovaná kresťanská cirkev	Pravoslávna cirkev	Náboženská spol. Jehovovi svedkovia	Evanjelická cirkev metodistická	Bratská jednotabaptistov	iné, nezistené	Bez vyznania
Pezinok	71,2	9,3	0,3	0,1	0,1	0,2	0,1	0	4,1	14,6

3.2 Domový a bytový fond.

Mesto Pezinok vytvára sústavu vzájomne prepojených uzlov. Je centrom regiónu. Súčasťou Pezinka sú aj obce Cajla a Myslenice – Grinava. Zástavba mestskej aglomerácie je značne rozmanitá. Nachádzajú sa tu objekty hromadnej bytovej výstavby i rodinných domov. Mesto Pezinok z hľadiska domového a bytového fondu možno charakterizovať nasledovne:

Domy v meste Pezinok			
Počet domov - spolu	Trvalo obývané domy - spolu	Trvalo obývané domy - rodinné	Neobývané domy
3 037	2 618	2 168	404

Byty v meste Pezinok			
Počet bytov - spolu	Trvalo obývané byty - spolu	Trvalo obývané byty - rodinné	Neobývané byty
3 037	2 618	2 168	404

3.3 Sídlo a jeho kultúrno-historické pozoruhodnosti.

Mesto Pezinok je okresným mestom a súčasťou Bratislavského kraja. Susedí s okresmi Senec, Bratislava III, Malacký a Trnava. Najbližší hraničný priechod do Rakúska a Maďarska je vzdialený cca 25 km. Okres Pezinok zahŕňa 3 mestá a 14 obcí.

Územie, na ktorom sa dnes rozkladá okresné mesto Pezinok, sa v písomných materiáloch prvýkrát spomína v listine z roku 1208 ako "terra Bozin". V nasledujúcich storočiach sa mesto postupne zmenilo z banskej osady na vinohradnícke mestečko po druhej vlne nemeckej kolonizácie na začiatku 16. stor. Snaha mešťanov a obyvateľov Pezinka o získanie práv slobodného kráľovského mesta vyvrcholila 14. júna 1647, kedy kráľ Ferdinand III. udelil Pezinku tieto privilégia. V 17. - 18. storočí zažíval Pezinok svoj najväčší rozkvet a patril medzi najbohatšie mestá Uhorska. Jeho sláva a bohatstvo bolo založené na produkcii kvalitných vín. V 19. storočí začalo postupné spriemysľovanie mesta, bola tu založená prvá továreň na výrobu kyseliny sírovej v Uhorsku, továreň na výrobu ihl a taktiež veľká tehelňa. Dočasnú konjunktúru v 20. stor. spôsobilo predovšetkým obnovenie ťažby zlata v chotári Pezinka a zavedenie železnice, čím sa Pezinok stal najdôležitejším mestom Malokarpatskej vinohradníckej oblasti. Prvá polovica 20. stor. predstavovala úpadok mesta. V tomto čase nebolo v Pezinku väčšieho priemyselného podniku, čo zároveň s poklesom vinohradníckej produkcie spôsobilo masívne vysťahovalectvo do Ameriky. Postupné zlepšenie začalo až po skončení II. svetovej vojny. Dnes je Pezinok moderným okresným mestom s vybudovaným priemyslom (najmä drevospracujúca, tehliarska a stavebná výroba), kvalitnou vinohradníckou a vinárskou produkciou, rozvinutým obchodom a zaujímavými historickými pamiatkami. Pre mesto je charakteristické historické centrum s typickými meštianskymi domami, ulicami v pravidelnom sieťovom pôdoryse a zvyškami pôvodných hradieb. K najvýznamnejším kultúrohistorickým pamiatkam patrí zámok z 13. storočia, 4 historicky aj architektonicky cenné kostoly a renesančná radnica.

3.4 Technická infraštruktúra.

3.4.1 Doprava.

V meste Pezinok je hustá sieť miestnych komunikácií v celkovej dĺžke 50 995 m, resp. chodníkov v dĺžke 52 050 m. Pezinkom prechádzajú dve hlavné cesty Bratislava - Trstín (II/502) a Senec – Malacky (II/503). Okrem toho sa tam nachádzajú štátne cesty III/5024 Pezinok – Limbach, III/5025 Pezinok – Šenkvice a III/5022 Pezinok – Slovenský Grob. Dopravnú sieť dotvárajú miestne, obslužné a poľné komunikácie. V roku 2005 na základe výsledkov celoštátneho sčítania dopravy bola dopravná intenzita (počet prejazdov) na ceste II/503 v meracom úseku v obci Viničné smerom na Pezinok 10 489 prejazdov, pričom podiel nákladnej dopravy predstavoval 2 202 prejazdov nákladných automobilov a prívesov, osobné a dodávkové automobily predstavovali 8 246 prejazdov a motocykle 41 prejazdov.

Pezinok má veľmi dobré autobusové spojenie s Bratislavou. Cez mesto Pezinok premáva 42 liniek medzimestskej dopravy a 2 linky mestskej hromadnej dopravy, ktoré majú v Pezinku 36 zastávok (z toho MHD 34).

Pezinkom prechádza hlavná dvojkoľajná elektrifikovaná železničná trať č. 120 (Bratislava - Žilina - Košice - v súčasnosti rekonštruovaná na rýchlosť 160 km/hod.), zaradená do európskeho systému AGC a AGTC. Za 24 hodín prejde úsekom cez mesto Pezinok cca 89 vlakov (z toho osobných 78 a nákladných 11)

Najbližšie letisko je Letisko M. R. Štefánika v Bratislave.

3.4.2 Inžinierske siete.

Mesto Pezinok je napojené na všetky prvky infraštruktúry – vodovod, kanalizácia, plynovod a rozvody elektrickej energie a tepla.

SÚ Pezinok je zásobovaný elektrickou energiou zo 48 transformovní. Transformovne sú napojené zo 110 kV rozvodne 110/22 kV, 2x40MVA s káblovým vývodom č. 1020, 1015, 110 a vzdušným vývodom č. 492, 108 a 139. Rozvodňu 110 kV napája dvojité vzdušné vedenie č. 8708 a 8318, prechádzajúce okrajom mesta. Transformovne sú 22 kV vedením vzájomne prepojené, čím vytvárajú okružné vedenia a tým umožňujú, aby pri prípadnom výpadku niektorého 22 kV vývodu, prepojiť sa na iný vývod.

Mesto Pezinok je zásobované plynom prostredníctvom VTL plynovodov (VTL DN 150, PN 25 – Bratislava – Pezinok – Modra). Z tohto plynovodu sú vyvedené VTL prípojky k regulačným staniciam na ul. Fučíkova, Trnavská, a KVB Juh. Časť Grinava je zásobovaná z VTL plynovodu DN 150 samostatnou VTL prípojkou. V meste je vybudovaná rozsiahla plynárenská sieť nízkotlakých a stredotlakých plynovodov.

Zásobovanie teplom SÚ Pezinok sa zabezpečuje jednak centralizovaným spôsobom s ústredným zdrojom tepla a jednak decentralizovaným spôsobom z miestnych zdrojov tepla. Objekty obytných domov súborov Juh a Sever a objekty vybavenosti v ich dotyku sú napojené na plynové horúcovodné kotolne cez VS. Objekty budované v rámci KBV sú zásobované teplom z kotolní obytných súborov. Objekty realizované mimo KVB sú zásobované z blokových a domových kotolní na zemný plyn resp. hnedé uhlie. Priemyselné podniky majú zväčša vlastné zdroje tepla s teplovodným a parným médiom s palivovou základňou zemný plyn, hnedé uhlie.

3.5 Školstvo, kultúrne zariadenia, zdravotná a sociálna starostlivosť a služby.

Školstvo

V meste Pezinok je vzdelávanie zabezpečené na základe nasledovného prehľadu: 7 materských škôlok, 5 základných škôl, 1 špeciálna základná škola, 1 základná umelecká škola Eugena Suchoňa, 2 SOU, 1 obchodná akadémia, 1 gymnázium a 1 stredná odborná škola PZ.

Kultúrne zariadenia

V meste Pezinok sa nachádzajú nasledovné kultúrne zariadenia: Galéria insitného umenia (GIU), Galéria Prokop, Galéria Artbox, Kultúrne centrum, Malokarpatská knižnica, Centrum voľného času, Malokarpatské osvetové stredisko, Kino, Dom kultúry, Amfiteáter, Malokarpatské múzeum, Galéria G5 a mestské múzeum.

Zdravotná a sociálna starostlivosť

V meste Pezinok je zdravotná a sociálna starostlivosť zabezpečená na základe nasledovného prehľadu:

- lekárne: Lekárneň FARMAKON, Lekárneň FARMÁCIA, Lekárneň MEDOVKA, Lekárneň PETRA-FARM, Lekárneň SEVER, Lekárneň SV. TADEÁŠA, Lekárneň TIMEA,
- zdravotnícke zariadenia: Záchranná stanica, Poliklinika, Psychiatrická nemocnica,
- sociálne zariadenia: Ústav sociálnej starostlivosti pre deti a mládež, 2 strediská opatrovateľskej služby, dom penzión dôchodcov a 3 kluby dôchodcov.

Služby

V meste Pezinok sú jednotlivé služby zabezpečené na základe nasledovného prehľadu:

- autoservisy a iné služby motoristom: Autoopravovňa Peter Strnisko, Bula Bohuslav, Otcit + Škoda, Trio, Jokel, Stando, S + Š Slováček, Autoservis Citröen, Trnka servis, Autoservis, Ing. F. Belica, DOA, Jozef Pessel, Serafín a Nemec, klampiar. a lakovnícke práce, A. V. Autopríslušenstvo, Autosúčiastky Miroslav Peško, Europ - autosklo, Ján Slimák, Predaj áut a príslušenstva, Femoto s. r. o., AUTO MR, predaj náhradných dielov na osobné automobily, PREMOS, súčiastky a doplnky, Predajňa pneumatík, Pneuservis Bottan, Pneuservis Votava, Požičovňa autoprívesov, Kocmal Jozef, Požičovňa a predaj prívesných vozíkov, Predaj prívesných vozíkov Agados, s. r. o., Odťahovacia služba, Odťahová služba, Umyváreň áut, Umyváreň áut, Profitep, čistenie interiérov áut, leštenie karosérií; Čistenie a tepovanie motorových vozidiel, Tomáš Chvíla,
- čerpacie stanice pohonných hmôt: Slovnaft Benzinol, Slovnaft BCA, s. r. o. a REDA,
- stravovacie a občerstvovacie zariadenia: Bar biliard, Bistro HYACINTA, Bistro pod vežou, BON CAFÉ, Bufet Malá pasáž, Bufet Slimáčka, Bufet v hoteli Jeleň, Bufet - Trhovisko, Bufet, Bufet, Café Journal, Club Absolut, Country sallon, Cukráreň Dominika, Cukráreň Eva, Cukráreň G+G, Cukráreň KETTY, Cukráreň Mária, ČIERNY PETER, DRAČIE ZÁTOKY, Espresso u Daniela, Espresso KANGAROO, Feeling Cocktail Bar, FIT - M. K., FORTUNA, s. r. o., GALAXIA, Gastropasáž, GREEN MILE CAFE, Hostinec BENDA, Hostinec LIPÁR, Hostinec pri rínku, Hostinec Smädný mních, I Café Rezident, JAMA - Pub Club - denný bar, JAMA - Pub Club - nočný bar, Kaviareň TEREZKA, Keltská piváreň, Lahôdky LUKULUS, Lahôdky U Katky, M Café, MARGO Café, MINI GRIL TEVO - predajný stánok č. 11, Minipresso u Darinky, Modrá Lagúna, Music Café, Pohostinstvo Baník, Pohostinstvo Koníček, Relaxi Kafé, SQUASH - CENTRUM, Staničný bufet, Telešport, U Kozla, UNI CAFÉ, Vinársky dom, Vinársky dom, Vinársky dom, Výčap Demovič, Výčap KONÍČEK, WEST BAR, Zlatá kopačka - Hostinec na štadióne, Zlatá podkova, Bufet Adela, Bufet TERASA, Bufet VETERÁN, Letné posedenie, TONY - Ferdinand Dopjera, Bistro Rozálka, Café bar restaurant Radnica, Cafe restaurant Korzo, Cafe restaurant Slimáčka, Čínska reštaurácia PANDA, Espresso Venuša, Film Café, Keltská hodovňa, LUCKY PUB PIZZA, Malokarpatská koliba, Motorest Alpinka, Penzión KRISER, Pezinský dvor, Pizzeria ITALIA, Pohostinstvo Grinrock, Reštaurácia Astra, Reštaurácia Demovič, Reštaurácia Grunwald, Reštaurácia I Café Rezident, Reštaurácia JÁGERKA, Reštaurácia KONÍČEK, Reštaurácia Lalia, Reštaurácia Preš, Reštaurácia Surini, Reštaurácia U Dariny, Reštaurácia U Michala, Vináreň U magistra, Vinársky dom, Vinársky dom, Víno Matyšák, WEST reštaurácia, Zámocká vináreň, Horský hotel ISTOTA, Motel na vrchu Baba, Motel na Vrchu, Horský hotel STUPY, Penzión 77,
- 3 pošty, 7 bánk, 4 poisťovne a 7 cestovných kancelárií.

3.6 Poľnohospodárstvo a jeho výroba a lesné hospodárstvo.

Mesto Pezinok a jeho okolie patrí medzi tradičné oblasti pestovania viniča a výroby vína. Pezinok je jedným z centier Malokarpatskej vinohradníckej a vinárskej oblasti. Poľnohospodárska výroba sa sústreďuje na pestovanie viniča hroznorodého (*Vitis vinifera*). Najvýznamnejším poľnohospodárskym subjektom v území je Vinohradnícke družstvo Grinava. V širšom území sa nachádzajú vinohrady, ktoré patria do Malokarpatskej vinohradníckej oblasti, vinohradníckej obce Pezinok a sú registrované ako vinohradnícke hony podľa zákona č. 182/2005 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve. Vinohradnícke hony, ktoré sa môžu využívať ako vinice podľa prílohy č. 1 zákona č. 182/2005 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve sú vo vinohradníckej obci Pezinok nasledovné:

1. Zumberg (Masárska, Líščie hory, Líščie hory I, Líščie hory II, 73,6 ha,

2. Grizandle, Horné Kógle) 100,0 ha,
3. Krížna (Krížna I – Krížna V) 70,0 ha,
4. Hauspereg 20,0 ha,
5. Vimpereg 27,0 ha,
6. Grefty 55,0 ha,
7. Stará Hora 25,0 ha,
8. Žabky 37,0 ha,
9. Holopereg 30,0 ha,
10. Narpoch 20,0 ha,
11. Dubový Vršok 35,0 ha,
12. Nígľe 30,0 ha,
13. Holbové 30,0 ha,
14. Kudikund 0,6 ha,
15. Kešenserg 2,2 ha,
16. Kitonec 25,4 ha,
17. Chrastina 30,0 ha,
18. Dlhá 46,4 ha,
19. Pezinské Medvedie 11,6 ha,
20. Kudigerno 6,5 ha,
21. Ranšpereg 12,0 ha,
22. Hidlár 17,5 ha,
23. Stará hora-Grinava 7,6 ha,
24. Poder 4,2 ha,
25. Raky 8,9 ha,
26. Strieborné 3,7 ha.

Okrem viniča sa v Pezinku a v jeho okolí pestuje kukurica, slnečnica, repka olejná, cukrová repa, z obilnín jačmeň a pšenica.

Navrhovanou činnosťou nedôjde k záberu poľnohospodárskej a ani lesnej pôdy.

3.7 Priemysel a jeho výroba.

V štruktúre priemyslu mesta Pezinok je v popredí drevospracujúci priemysel, priemysel stavebných látok, strojársky a potravinársky priemysel. Najväčšími pezinskými podnikmi sú Drevokombinát, š.p., Vitis Trade, s.r.o., Malokarpatský drevársky podnik, s.r.o., Malokarpatský vinársky podnik, a.s., Rudné bane, ZDRAVZAR, Stavebný podnik, pekáreň, Pezinské tehelne – Paneláreň, a.s. Pezinok, BATEA-STAV, s.r.o., betonárka a stavebná spoločnosť, OBO Bettermann, Pezinok, H.A.W.K., v.o.s.,.ecorec Slovensko, spol. s r.o., Tyko invest (stavebná spoločnosť), Brenntag Slovakia, spol. s r.o., Chemika Neuber, s.r.o. a iné. Rozvinuté je i skladové hospodárstvo, ktoré je v území zastúpené viacerými veľkoskladmi zameranými napr. na predaj nápojov, potravín, ovocia a zeleniny, stavebných materiálov a pod.. Výrobná sféra je v území mesta sústredená hlavne v polohe južne za železnicou a na východnom okraji zastavaného územia.

3.8 Odpadové hospodárstvo.

V súčasnosti sa komunálny odpad zneškodňuje na skládke odpadov pre nie nebezpečný odpad v priestore bývalej ťažobnej jamy tehelní (prevádzkovateľ Pezinské tehelne a.s.). V súčasnosti sa na skládku vozí aj odpad z územia Bratislavy. V meste Pezinok prebieha separácia už niekoľko rokov. Od 1. marca 2004 začali pracovníci firmy Petmas zväžat', triediť a starať sa aj o plasty.

Triedia sa:

- PET fľaše (fľaše z nealko-nápojov, sirupov, vína a pod.),
- HD-PE fľaše (fľaše od čistiacich prostriedkov, šampónov, aviváže, destilovanej vody, tekutých mydiel, bandasky neznečistené olejom a pod.),
- PP fľaše (fľaše od citrónových štiav a ostatné fľaše s označením PP),
- LD-PE fólie (igelitové tašky, fólie z pracích práškov, fólie zo stavebnín a pod.),
- LLD-PE fólie (tzv. streč fólia),

Netriedia sa:

plastové obaly znečistené olejovými a ropnými látkami, linoleum, guma, kabelky, molitan, viacvrstvové obaly kov-plast (krabice od mlieka a nápojov, tzv. TETRA-PAK), obaly od jogurtov, znečistené plasty...

Druhy komunálnych odpadov, ktoré sa zbierajú v rámci mesta Pezinok:

- ako netriedený odpad zbiera sa: odpad z plastov, kovu, textílie a odpady, ktoré nepatria medzi zberový papier, biologický odpad a zberové sklo, daný odpad nesmie obsahovať: olovené batérie a akumulátory, monočlánky, žiarivky a výbojky, starý olej, olejové filtre, obaly a handry znečistené škodlivinami, chemikálie, lieky, lepidlá, farby, laky, pracie prostriedky, obaly zo sprejov, elektronické súčiastky, televízory, chladničky;
- ako biologický odpad zbiera sa: odpad z domácnosti (zostatky z ovocia a zeleniny, chlieb...) alebo zo záhradníckej činnosti (lístie, tráva, kvety, zelenina, vetvy...), daný odpad nesmie obsahovať: kosti, mäso, tekuté a tvrdé zvyšky, sklo, porcelán, potraviny v obaloch;
- ako papier zbiera sa: noviny, časopisy, zošity, knihy, telefónne zoznamy, baliaci papier, lepenka, papierové vrecká, daný odpad nesmie obsahovať: viacvrstvové obaly (krabice od mlieka a nápojov), povoskovaný papier, celofán, prepisovací papier, lepiacu pásku, papier znečistený škodlivinami, kovové alebo plastové súčasti papierových výrobkov;
- ako sklo zbiera sa: biele aj farebné sklo, sklené črepy, tabuľové sklo, daný odpad nesmie obsahovať: porcelán, keramiku....

Netriedený odpad sa zo sídlisk odváža dvakrát týždenne. Čistenie okolo kontajnerov robia pracovníci firmy Petmas 1 x týždenne. S komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi sa má nakladať podľa VZN 05/2004, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi a zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a príslušných vyhlášok.

3.9 Vodné hospodárstvo.

Územie mesta je zásobované pitnou vodou z dvoch vodných zdrojov. SÚ Pezinok má vlastný vodný zdroj Rybníček a Kňazové diery, ktorých výdatnosť dosahuje až 70 l.s⁻¹. Pramene sa nachádzajú na upätí Malých Karpát. Druhý vodný zdroj pre SÚ Pezinok je diaľkovod zo Šamorína cez Podunajské Biskupice, Bernolákovo a Grinavu, kde sa voda akumuluje vo vodojemoch 2 x 4 000 m³. Zvýšené nároky do budúcnosti je uvažované vykryť z diaľkovodu Šamorín.

Na území SÚ Pezinok je vybudovaná jednotná kanalizačná sieť s vyústením do ČOV (pre 30 000 EO), ktorá sa nachádza na južnom okraji mesta. V časti Grinava kanalizácia nie je vybudovaná, okrem dažďovej stoky pod štátnou cestou.

3.10 Rekreačia a cestovný ruch.

Mesto Pezinok vytvára podmienky pre atraktívny cieľ návštevnosti z hľadiska jeho kultúrnych a spoločenských daností a súčasne je aj nástupným priestorom pre smery návštevnosti do okolitých rekreačných priestorov s vysokou krajinnou hodnotou. Rekreačné zázemie Pezinka slúži miestnemu obyvateľstvu, je významné vo funkcii rekreačného územia pre obyvateľov Bratislavy, ale i ponúk pre širší až medzinárodný cestovný ruch. Atraktívne rekreačné územie Pezinka spadá do Bratislavskej oblasti CR, a to do jej Malokarpatskej podoblasti. Denné nároky na rekreačné činnosti obyvateľstva sú v meste zabezpečované v priestoroch pri bývaní (vnútorný mestský systém zelene a parkov, športové plochy), aktivitami areálových, telovýchovných zariadení celomestského významu, spoločenskými zariadeniami, záhradkárskymi osadami.... Nároky na víkendové rekreačné činnosti pre bývajúce obyvateľstvo, ale i obyvateľstvo širšieho spádového územia sú čiastočne zabezpečované v atraktívnom území Malých Karpát v priestoroch rekreačných stredísk Stupy, Leitné, Areál zdravia, Slnečné údolie, Kučšdorská dolina, Reisinger, Krkavec a Baba ako aj vo vymedzených potencionálnych priestoroch, ktoré v súčasnosti plnia funkciu výletných miest. Cestovný ruch v širšom okolí hodnoteného územia sa viaže na vinohradnícke tradície oblasti. Turisticky atraktívna je mestská pamiatková rezervácia so zámkom v Pezinku, ale predovšetkým oblasť Malých Karpát s infraštruktúrou pre letnú aj zimnú rekreáciu. V širšom území mesta Pezinok sa nachádzajú nasledovné miesta pre rekreáciu, oddych, šport a cestovný ruch:

- kúpanie - letné kúpalisko (4 bazény) a krytá plaváreň,
 - rybolov - vodné nádrže Dolná, Slnčné údolie a Kučišdorfská dolina,
 - futbalové ihriská - futbalový štadión Komenského ul. 30 (1 trávnaté ihrisko, 2 tréningové ihriská), futbalové ihrisko, Cajlanská ul., futbalový štadión, Myslenická ul.,
 - fitnes centrá - kondičná kulturistika, sauna, masáže, Kuzmányho 8, Fitnessclub, Šenkvičná 5, FIT m. k., Svätoplukova 23, sauna a bazén s protiprúdom, DAG Club, M. R. Štefánika 10, Salón Silvia, Komenského 27 a Bubaja club, aerobik, Kalinčiakova 4,
 - tenis - športový areál, Komenského 30, Areál zdravia Rozálka, Suvorovova 9, (kurty s umelým osvetlením, tenisová škola), areál Magnólie, Stupy,
 - beh na lyžiach - Lyžiarsky areál na Pezinskej Babe (3 bežecké okruhy),
 - zjazdové lyžovanie - lyžiarske vleky, sánkovanie - Lyžiarsky areál na Pezinskej Babe (527 m n. m., 3 zjazdové trate s dĺžkou 500, 700 a 1000 m, 5 osobných horských dopravných zariadení, mechanické zasnežovanie, večerné lyžovanie, požičovňa lyží, lyžiarska škola),
 - jazda na koni - areál zdravia Rozálka, Suvorovova 9 (jazdecká škola, jazda na koni, jazda na bričke),
 - krytá jazdiareň - Jazdiareň v Areáli zdravia Rozálka,
 - ostatné športové zariadenia - Športová hala v SOU stavebnom, Komenského 27 (basketbalová hala), Športová hala, Holubyho 18, Športový areál - šport, hala, tenis, volejbal, sauna, masáž, Komenského 30, hádzanársky štadión, Zámocký park, telocvičňa Sokolovňa, Kalinčiakova, Squash areál, Tolstého ul., motokárová dráha Dubový vršok, požičiavanie motokár, skejtpark, Suvorovova ul.,
 - turistické chodníky - z Bratislavy je značená turistická trasa hrebeňom Malých Karpát, európska diaľková trasa E8 (Štefánikova magistrála) a značené chodníky do Svätého Jura, Limbachu, Pezinka, Vinosadov, Modry, Dubovej, Píly, Častej, Dolian. V katastri mesta Pezinok je vyznačený Banský náučný chodník a Holubyho náučný chodník. Turistickými chodníkmi je v Malých Karpatoch prístupná 20 m vysoká turistická rozhľadňa na Veľkej Homoli (709 m. n. m.) a rozhľadňa na Kukle (564 m. n. m.).
- V rámci širšieho okolia Pezinka sú k dispozícii nasledovné ubytovacie zariadenia:
- v meste - Hotel Vinársky dom, hotel ***, Holubyho 27 (30 lôžok), Hotel Lipa, hotel **, Kollárova 20 (36 lôžok), Hotel Jeleň, hotel *, Holubyho 25 (52 lôžok), Hotel Kriser, hotel *, Tehelná 4 (22 lôžok), Areál zdravia Rozálka, hotel (46 lôžok), Slimáčka, penzión, Holubyho 12 (9 lôžok), Penzión 77, Bernoláková 77 (16 lôžok), Luxusný penzión Garni-Rustica ***, Bratislavská 62 (20 lôžok) a Domov mládeže pri SOU, turist. ubytovňa, sezónne júl - august (40 lôžok), Komenského 27,
 - v rekreačných oblastiach - Motel na vrchu Baba, motel *** (18 lôžok), Horský hotel ISTOTA, Kučišdorfská dolina (55 lôžok), Horský hotel Stupy ***, Stupy (57 lôžok), Horská chata Haffner, turist. ubytovňa * (52 lôžok),
 - celoročne pre objednané skupiny - Chata STV, Slnčné údolie (31 lôžok).

3.11 Kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská.

V hodnotenom území nie sú evidované kultúrne a historické pamiatky a archeologické lokality. V záujmovom území nebol vykonaný archeologický výskum a počas povolení podľa osobitných predpisov je potrebné dodržiavať zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

Na území mesta Pezinok sú evidované nasledovné archeologické náleziská:

- Sumberg (pri Pinelovej nemocnici) - zaniknutá stredoveká dedina s kostolom a cintorínom,
- Cajla - stopy po banskej činnosti 18. - 19. storočia – štôlne,
- Slnčné údolie (rekreačná oblasť) - stredoveká banská činnosť; stopy po banskej činnosti 18. - 19. storočia – haldy vyťaženej hlušiny,
- Starý zámok I. (nad Pinelovou nemocnicou) - stredoveká fortifikácia zo začiatku 14. storočia,
- Starý zámok II. (pri kameňolome) - stredoveká fortifikácia z 13. – 15. storočia,
- Rybníček (údolie pri kameňolome) - zaniknutá huncokárska osada z 18. – 20. storočia,

- Suchý vrch (svah nad policajnou školou) - zvyšky vinohradníckeho hospodárstva z 18. - 19. storočia s možným starším jadrom (Kalvária – okolie),
- Dlhé Pole (Grinava) - praveké osídlenie na území medzi Grinavou a Slovenským Grobom,
- Lazárna - praveké osídlenie na poliach za Hliniskom, smerom na Viničné,
- Centrum mesta Pezinok - historické jadro dnešného Pezinka s príslušnými ulicami - Jesenského, Moyzesova, Kupeckého, Zámocká, Rázusova, Mladoboleslavská.

Na území mesta Pezinok sa nachádzajú nasledné pamiatky, ktoré sú evidované v Ústrednom zozname pamiatok na Slovensku:

- Pomník z r. 1945 na počesť obetiam II. svetovej vojny (Cajlanská ul.),
- Vodný mlyn s areálom (Malacká cesta 65) – Fabiánov, mlynský náhon, vodný mlyn, sušiareň papiera (2. pol. 19. stor.),
- Vodné mlyny vodné (Malacká cesta 247 a Limbašská cesta 464), vodný mlyn – Schaubmarov a Strapákov (2. pol. 18. stor. - neskorý barok),
- Pomník z r. 1932 na počesť obetiam I a II. svetovej vojny (Myslenická ul.),
- Kostol sv. Žigmunda (Myslenická ul.) - 1. pol. 14. stor. (raná gotika),
- Pomník padlých a umučených (Myslenická ul.) z r. 1958,
- Vinohradnícky dom (Myslenická 132) z r. 1832 (ľudové staviteľstvo),
- Evan. kostol (Myslenická ul.) z r. 1931,
- Pomník padlých v SNP z r. 1946 (Mladoboleslavská ul.),
- Socha (Sumberg z r. 1622 – renesancia),
- Meštianske domy (na Holubyho ul. – 11 ks), prejazdové a radové zo. 15. - 18. stor., renesančné, klasicistické a barokové,
- Vinohradnícky dom a pamätné tabule (Holubyho 47) - pamätný dom J. L. Holubyho zo 17. stor.,
- Vinohradnícke domy (na Holubyho ul. – 14 ks), prejazdové a radové zo. 17. - 18. stor., renesančné a barokové,
- Kláštor kapucínov (Holubyho 91) - barokový kláštor a kostol sv. Trojice z r. 1718,
- Renesančné vinohradnícke domy (Kollárova 16 - 18 – 2 ks), prejazdové a radové zo. 17. stor.,
- Renesančný meštiansky dom (Kollárova 20), nárožný zo. 17. stor.,
- Kupeckého pamätný dom a pamätné tabule (Kupeckého 39) zo 17. stor., neskorá renesancia,
- Mestské opevnenie (Mladoboleslavská ul.) z r. 1615 – 1674, renesancia,
- Zámok a park (Mladoboleslavská ul.) - vodný hrad a park zo 17 – 19. stor., renesancia,
- Meštianske domy (Radničné nám. 1 a 3), prejazdové, nárožné a radové zo. 16. - 17. stor., renesančné,
- Dolný kostol - Premenenia Pána (Radničné nám.) z r. 1655 – 1659, renesancia,
- Farský kostol – Nanebovzatia P. M. (M. R. Štefánika) zo 14. stor., gotika,
- Radnica (M. R. Štefánika 1) zo 17. stor., renesancia,
- Pamätná tabuľa (M. R. Štefánika 1),
- Meštianske domy (na ul. M. R. Štefánika – 7 ks), prejazdové, nárožný a radové zo. 17. stor., renesančné,
- Patricijský dom (M. R. Štefánika 9) - renesančná kúria z 1. pol. 17. stor.,
- 2 vinohradnícke renesančné domy na ul. M. R. Štefánika 11 a 29 (prejazdové a radové) z 17. stor.

Vo VZN č. 2/2007 o pamätihodnostiach mesta Pezinok sú uvedené hnuteľné i nehnuteľné veci, ktoré neboli vyhlásené za kultúrne pamiatky, ktoré však majú pre mesto Pezinok historickú, architektonickú, umeleckú, umelecko-remeselnú a urbanistickú hodnotu a sú to:

- Krušičova kúria - Radničné námestie 9 - renesančný objekt s možným stredovekým jadrom,
- Mariánsky stĺp - Radničné námestie - barokové dielo z roku 1749,
- Pamätná tabuľa Jána Zigmundíka - M. R. Štefánika 14, pred budovou VÚB,

- Meštianske domy (4 ks na ul. M. R. Štefánika) - renesančný objekt s možným stredovekým jadrom, renesančný objekt s barokovou prestavbou a klasicistickou úpravou fasády, renesančný objekt z polovice 17. storočia s barokovou prestavbou v prvej polovici 18. storočia a romantická fasáda domu (dvojpodlažný objekt postavený po roku 1910),
- Trojičný reliéf - M. R. Štefánika 19 - barokový reliéf korunovania Panny Márie umiestnený na budove,
- Baroková socha sv. Jána Nepomuckého z 1. polovice 18. storočia, pôvodne zdobiaca Hornú bránu (ul. M. R. Štefánika, farská záhrada),
- Fara - barokový objekt rímsko-katolíckej fary (Farská 5),
- Kríž zo začiatku 20. storočia (Farská 5, farská záhrada),
- Epitaf - renesančný náhrobný kameň resp. jeho časť, umiestnený na múre farskej záhrady (Farská 5),
- Epitaf - neskorogotický náhrobný kameň vo farskej záhrade (Farská 5),
- Evanjelický kostol - klasicistická sakrálna stavba z 18. storočia s neogotickou vežou (ul. Potočná),
- Epitaf - renesančný náhrobný kameň pezinského richtára Davida Matthiasa († 1635) vo farskej záhrade (ul. Potočná),
- Vinohradnícke domy na ul. Potočná 1 a 5 - pokračovanie domu na Holubyho 24 - renesančný dom z konca 16. storočia a ranorenesančný dom z druhej tretiny 16. storočia, postavený na gotickom základe,
- Meštianske domy (ul. Holubyho - 5 ks) - barokový objekt z 1. polovice 18. storočia (Malokarpatská knižnica), reprezentačne riešený objekt s dekoratívnou fasádou z 19. storočia (OTP Banka), renesančný objekt s barokovými úpravami a prestavbou, pôvodne renesančný dom zo 17. storočia s barokovou prestavbou; časť od Potočnej ulice z konca 16. storočia a neorenesančná fasáda zo začiatku 20. storočia na staršom murive,
- Vinohradnícky dom (Holubyho 20) - barokový vinohradnícky dom s predpokladaným stredovekým jadrom a so zachovanými výkladmi z obdobia I. CSR
- Hospodárska stavba vo dvore (sklad alebo výrobný objekt) z konca 19. storočia (Holubyho 35),
- Pred kláštorňým kostolom barokové sochy sv. Floriána z pol. 18. storočia, pôvodne zdobiaca Dolnú bránu (Holubyho 91) a sv. Antona Paduánskeho z roku 1750,
- Vinohradnícky dom (Moyzesova 9) - renesančný vinohradnícky dom,
- Kamenný portál (Kollárova 14),
- Arkier s kopulou (Kollárova ul. - Tatra Banka),
- Požiarna zbrojnica (sklad Dobrovoľného hasičského zboru, postavený koncom 19. storočia – Mladoboleslavská ul.),
- Habánsky dvor Kupeckého - komplex budov na mieste bývalého dvora habánov, moravských náboženských exulantov,
- Božia muka Kupeckého - pri trhovisku
- Baroková kaplnka sv. Rozálie (Suvorovova - pri kasárňach),
- Božia muka (Bratislavská - pri autobusovej zastávke),
- Pezinský cintorín, založený po roku 1778 (Senecká ul.) a jeho kaplnka najneskôr z 19. storočia,
- Zvyšky židovského cintorína z 19. storočia (Slnečná 8),
- Baroková sýpka, predtým pravdepodobne šľachtická kúria so stredovekým jadrom (Limbašská cesta - Grünfeld, Grinava),
- Cajlanský kostol z roku 1740 (Cajlanská ulica),
- Cajlanská kalvária z 1. polovice 20. storočia (Cajla - Nad Sumbergom),
- Baroková kalvária založená v roku 1754 (Suchý vrch),
- Zvyšky vo viniciach zachovaného vinohradníckeho obydla „Peregský dom“ (Suchý vrch),
- Domy huncokárov – lesných robotníkov (Rybníček) – hájovňa a Lintnerova buda,
- Zvyšky banského jazera (tajchu) (Slnečné údolie),

- Zvyšky opevnenia z II. sv. vojny s predpokladanými zvyškami vojenskej techniky (tanková priekopa – Cajla).

4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia.

Súčasný stav kvality životného prostredia hodnoteného územia je predovšetkým výsledkom prírodných podmienok a antropogénnych vplyvov.

4.1 Ovzdušie.

Úroveň znečistenia mesta Pezinok je zreteľne nižšia ako v Bratislave, záujmové územie je iba čiastočne ovplyvnené diaľkovým prenosom z najbližších centier znečistenia ovzdušia akými sú Bratislava a Trnava, čo je dané jeho vzdialenosťou a orientáciou k prevládajúcemu prúdeniu ovzdušia. Mesto Pezinok nespadá do oblasti riadenia kvality ovzdušia. Produkcia znečisťujúcich látok je v porovnaní s celoštátnym priemerom podpriemerná. Súčasné znečistenie ovzdušia v záujmovom území zodpovedá bežnému stredoeurópskemu pozadiu. Koncentrácie hlavných škodlivín sú hlboko pod limitnými hodnotami, aj pod kritickými úrovňami pre vegetáciu. Región mesta Pezinok je charakterizovaný premenlivou cirkuláciou vzduchu s prevládajúcou zložkou západného prúdenia a s priaznivými rozptylovými podmienkami. V meste Pezinok sa nachádzali v roku 2005 nasledovné zdroje znečistenia základných znečisťujúcich látok:

názov zdroja	názov prevádzkovateľa
Kotolňa	Allianz SP
Kotolňa	SBD občanov
Kotolňa	SBD občanov
Kotolňa	Kultúrne centrum-DK
Kotolňa	SBD-P Pezinok
Kotolňa	SBD-P Pezinok
ČSPH	OMV Slovensko, s. r. o.
Kotolňa	PN Philippa Pinela
Kotolňa	SOŠ PZ Pezinok
Kotolňa	VaTÚ CO MV SR
ČSPH	RE-DA SK s.r.o.
Kotolňa	Peter Strnisko - Autoopravovňa
Kotolňa	Gymnázium Pezinok
Kotolňa	Intercontinent s.r.o.
ČSPH	SLOVNAFT a. s.
ČSPH	SLOVNAFT a. s.
Kotolňa	Brenntag Slovakia s.r.o.
Kotolňa	Murat s.r.o.
Kotolňa	OA
Kotolňa	ZŠ Pezinok
Lakovňa	Regena s.r.o.
Kotolňa	Vitis Pezinok s.r.o., Banská Bystrica
Kotolňa	Vitis Pezinok s.r.o., Banská Bystrica
Kotolňa	Vitis Pezinok s.r.o., Banská Bystrica
Kotolňa	Vitis Pezinok s.r.o., Banská Bystrica
Kotolňa	PBS s.r.o.
Kotolňa	PBS s.r.o.
Kotolňa	PBS s.r.o.
Kotolňa	PBS s.r.o.
Kotolňa	AG-EXPERT s.r.o.
Kotolňa	AG-EXPERT s.r.o.
Kotolňa	Univolt-Remat, s.r.o.
Pec	PT - paneláreň, a.s.
Pec	PT - paneláreň, a.s.

Kotolňa	SAD Bratislava, a.s.
Kotolňa	BVS, a.s.
ČOV	BVS, a.s.
Kotolňa	ZŠ Pezinok
Kotolňa	ZŠ Orešie
Kotolňa	Logan Investment a.s.
Kotolňa - lakovňa	Logan Investment a.s.
Lakovňa	Autoservis Hlavanda
Kotolňa	Allianz - SP ústredie a.s.
Kotolňa	SBD občanov
Kotolňa	SBD občanov
Kotolňa	SBD občanov
Kotolňa, DK	Kultúrne centrum-DK
Kotolňa	SBD-P Pezinok
Kotolňa	SBD-P Pezinok
Kotolňa	PN Philippa Pinela
Kotolňa	SOŠ PZ Pezinok
Kotolňa - S a G	ÚCO MV SR
Kotolňa VÚ	VÚ 4405 Pezinok-Stupava

Podľa www.air.sk, zostavy „Emisie podľa zdrojov“ boli v meste Pezinok z hľadiska emitovaných znečisťujúcich látok najväčšími zdrojmi znečistenia TZL a SO₂ v roku 2005 kotolňa na HU, spoločnosti Univolt-Remat s.r.o., NO₂ a fluóru a jeho plyných zlúčenín pec „Pezinok II“ Pezinských tehelní, a.s., CO kotolňa na zemný plyn Podniku bytových služieb s.r.o. a TOC a amoniaku ČOV Pezinok Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

Hlavným zdrojom sekundárnej prašnosti v dotknutom území je orná pôda mimovegetačného obdobia a stavebná činnosť, ktorá je vykonávaná pri výstavbe jednotlivých stavebných zámerov v rámci priemyselnej zóny, do ktorej je navrhovaná činnosť situovaná.

Ďalším významným zdrojom znečistenia ovzdušia je automobilová doprava najmä okolo najviac zaťažených cestných ťahoch, ako sú dve hlavné cesty Bratislava - Trstín (II/502) a Senec – Malacky (II/503), ale aj okolo štátnych ciest III/5024 Pezinok – Limbach, III/5025 Pezinok – Šenkvice, III/5022 Pezinok – Slovenský Grob a obslužných a miestnych komunikácií.

Súčasnú situáciu v dotknutom území možno kvalitatívne zhodnotiť nasledovne:

- maximálna krátkodobá koncentrácia CO v dotknutom území je cca 150 µg.m⁻³,
- maximálna krátkodobá koncentrácia NO₂ v dotknutom území je cca 7 µg.m⁻³,
- maximálna krátkodobá koncentrácia VOC v dotknutom území je cca 50 µg.m⁻³;

Emisie základných znečisťujúcich látok v okrese Pezinok za roky 2000 – 2005:

rok	TZL (t)	SO ₂ (t)	NO ₂ (t)	CO (t)	TOC (t)
2005	11,493	11,265	34,016	44,294	9,967
2004	7,038	17,145	40,114	47,328	13,467
2003	13,286	17,438	40,177	33,428	13,796
2002	70,475	41,374	49,383	45,135	14,501
2001	91,962	86,49	58,459	66,298	7,769
2000	42,877	88,556	54,242	67,702	3,966

Z hľadiska zraniteľnosti ovzdušia možno dotknuté územie zaradiť medzi stredne zraniteľné prostredie, keďže primárnym znečisťovateľom ovzdušia v dotknutom území je doprava po ceste II/503, skládka odpadov pre nie nebezpečný odpad, ale aj ostatné zdroje znečistenia v priemyselnej zóne, do ktorej je navrhovaná činnosť umiestnená, ide hlavne o líniové a bodové zdroje znečistenia, pričom vplyv navrhovanej činnosti bude iba v malom príspevku ku celkovému znečisteniu ovzdušia v dotknutom území.

4.2 Pôda, horninové prostredie a reliéf.

Lokalita navrhovanej činnosti je situovaná do územia, ktoré v minulosti slúžilo na poľnohospodársku činnosť. Na základe vykonávaného monitoringu pôd v SR možno územie v blízkosti mesta Pezinok charakterizovať ako územie s neprekročeným hygienickým limitom sledovaných rizikových prvkov. Z poľnohospodárskej činnosti v záujmovom území sa na znečisťovaní životného prostredia v prevažnej miere podieľala rastlinná výroba. Napriek znižovaniu objemov aplikovaných ochranných prostriedkov sa naďalej prejavuje celoplošná degradácia spôsobená metódami používanými v nedávnom období. Ide o mechanickú degradáciu spôsobenú orbou, ktorá sa prejavuje v zmenách štruktúry pôdneho profilu, ale najmä o chemickú degradáciu, ktorá sa prejavuje zvýšeným obsahom niektorých chemických prvkov v dôsledku dlhoročnej nadmernej aplikácie umelých hnojív. Zdrojom znečistenia mohol byť aj strojový park. V samotnom území, kde je situovaná navrhovaná činnosť nie sú evidované žiadne nadlimitné koncentrácie jednotlivých znečisťujúcich látok v pôde. Ďalšie poškodzovanie pôd prejavujúce sa zvýšeným obsahom cudzorodých látok je spôsobené automobilovou dopravou. Výfukové plyny a únik ropných látok poškodzujú vegetáciu popri štátnych cestách. Ďalšie znečistenie pôd má pôvod v sekundárnom znečistení imisiami z priemyslu, energetiky a dopravy. Vzhľadom na vzdialenosť navrhovanej činnosti od cesty II/503 nie je predpoklad znečistenia územia, v ktorom je navrhovaná činnosť plánovaná.

Z hľadiska zraniteľnosti horninového prostredia a reliéfu možno dotknuté územie zaradiť medzi mierne zraniteľné prostredie, keďže základové pomery v dotknutom území sú pomerne zložité, ako aj vzhľadom na navrhovaný spôsob zakladania, pričom kontaminácia horninového prostredia sa nepredpokladá a v území nie sú identifikované žiadne výrazné reliéfovotvorné procesy a geodynamické javy.

Z hľadiska zraniteľnosti pôd možno dotknuté územie zaradiť medzi mierne zraniteľné prostredie, nakoľko sa nachádza na rozmedzí poľnohospodárskeho a priemyselného využitia dotknutého územia a aj v dôsledku ovplyvňovania vlastností pôd v dôsledku imisií z jestvujúcich zdrojov.

4.3 Vody.

Cez mesto Pezinok preteká tok Blatina – Saulak, na jeho kvalitu vplýva najmä ČOV, ktorá je situovaná na južnom okraji mesta Pezinok, ale aj Rudné bane a Drevoindustria. Uvedený potok pod mestom Pezinok patrí podľa základného chemického zloženia a podľa doplňujúcich chemických ukazovateľov do III. až IV. triedy čistoty a podľa ukazovateľov kyslíkového režimu a mikrobiologického oživenia do V. triedy čistoty.

V dotknutom území sa nenachádza žiadny povrchový tok ani vodná plocha.

Kontaminácia podzemných vôd sa v dotknutom území nepredpokladá.

Z hľadiska zraniteľnosti vôd možno dotknuté územie zaradiť medzi mierne zraniteľné prostredie, keďže sa v území nenachádzajú povrchové toky a plochy a podzemné vody nebudú navrhovanou činnosťou zvlášť ovplyvnené

4.4 Hluk.

Významným zdrojom zaťaženia obyvateľstva hlukom je automobilová doprava, najmä okolo najviac zaťažených cestných ťahoch, ako sú dve hlavné štátne cesty Bratislava - Trstín (II/502) a Senec – Malacky (II/503), ale aj okolo štátnych ciest III/5024 Pezinok – Limbach, III/5025 Pezinok – Šenkvice, III/5022 Pezinok – Slovenský Grob a obslužných a miestnych komunikácií. Prístupová komunikácia k navrhovanej činnosti k nim nepatrí.

Zaťaženie obyvateľstva hlukom

Hladina vonkajšieho hluku v roku 1998							
viac ako 55 dBA		viac ako 60 dBA		viac ako 65 dBA		viac ako 70 dBA	
počet osôb	%	počet osôb	%	počet osôb	%	počet osôb	%
2940	14,3	2163	10,5	1683	8,2	240	1,2

Najvýznamnejšími zdrojmi hluku v dotknutom území sú železničná trať 120 (Bratislava – Žilina) a doprava po ceste II/503 Malacky – Senec. V bezprostrednej blízkosti komunikácie II/503 dosahujú ekvivalentné hladiny hluku viac ako 65 dB. V území určenom na výstavbu navrhovanej činnosti dosahujú ekvivalentné hladinu hluku medzi 40 – 50 dB.

4.5 Odpady a ich zneškodňovanie.

V okrese Pezinok v roku 2003 vznikli nasledovné množstvá nebezpečného a ostatného odpadu podľa spôsobu nakladania:

odpad	Spolu	D01	D02	D08	D09	D10	D15	O	R01
O	94 095,79	26 073,58	10	754,1	101	0,01	23,32	7 738,35	196,77
N	46 886,38	2 681,09	42 732,92		84,6	32,06	173,39	1 002,32	92,08
odpad	Spolu	R02	R03	R04	R05	R09	R10	R13	Z
O	94 095,79	-	6 742,64	23,44	258	-	50 868,80	1 292,50	13,42
N	46 886,38	7,58	-	23,92	-	21,14	-	28,19	7,09

V predmetnom území a v jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú divoké skládky.

4.6 Radónové riziko.

V dotknutom území boli vykonané merania objemovej aktivity ²²²Rn v pôdnom vzduchu a hodnotenie radónového rizika plochy zástavby. Radónovým prieskumom boli zistené pomerne vysoké hodnoty objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu, preto je potrebné vykonať opatrenia proti prenikaniu radónu z podlažia stavby.

4.7 Zdravotný stav obyvateľstva.

Nesystémová exploatacia prírodných zdrojov, znečisťovanie ovzdušia, povrchových a podzemných vôd a pôdy (intenzívna poľnohospodárska činnosť – vysoká prašnosť), neorganizované hromadenie priemyselných a komunálnych odpadov, zastaralosť technológií a infraštruktúry, odlesňovanie, sceľovanie pozemkov, odvodnenie krajiny a tiež dopravná záťaž podmieňujú celkové narušenie funkčnosti a štruktúry krajiny s nepriaznivým vplyvom na genofond a biodiverzitu, čo so všetkými negatívnymi dôsledkami spôsobuje prenikanie cudzorodých látok do prostredia a tým aj do potravinového reťazca človeka, čím zhoršuje kvalita jeho života. Syntetickým ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných pomerov je stredná dĺžka života, t.j. nádej na dožitie. Pokles celkovej úmrtnosti po roku 1991, ale najmä dojčenskej a novorodeneckej sa prejavil v predĺžení strednej dĺžky života pri narodení. Nádej na dožitie pri narodení u mužov v roku 2005 dosiahla vyše 70 rokov a u žien prekročila hranicu 80 rokov. Napriek uvádzanému, v poslednom období, úroveň úmrtnosti obyvateľstva, najmä u mužov v strednom veku zostáva celospoločenským problémom. Úmrtnosť v meste Pezinok je však naďalej menšia ako v okrese Pezinok i v Slovenskej republike. Príčiny úmrtnosti sú však zväčša rovnaké ako v Slovenskej republike. Celková kvalita životného prostredia pre človeka je súhrnom kvalít jeho jednotlivých zložiek. Priamy vplyv životného prostredia na zdravotný stav obyvateľstva (okrem havárií a úrazov...) je teda ťažko hodnotiť aj vzhľadom na to, že príčinou chorôb je multifaktorialita. Výrazný podiel na chorobnosti má aj životný štýl, genetické faktory, stresy, pracovné prostredie, životné prostredie, úroveň zdravotníctva a pod.. V súčasnosti dostupné údaje neumožňujú dostatočne kvalitatívne určiť podiel kontaminácie životného prostredia na vývoji zdravotného stavu. Vplyv životného prostredia sa odhaduje na 15 - 20 %.

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

Vplyvy navrhovanej činnosti boli posudzované počas výstavby a prevádzky.

1. Požiadavky na vstupy.

1.1. Záber pôdy.

Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde k trvalému ani dočasnému záberu pôdneho a lesného fondu. Realizácia navrhovanej činnosti sa plánuje na parcele číslo 5189/16 (v minulosti vyňatej z pôdneho fondu – ornej pôdy). Pri výstavbe sa odoberie 30 cm humóznej vrstvy pôdy.

1.2 Nároky na zastavané územie.

Celková plocha areálu predstavuje 10 014 m² (I. aj II. etapa). Celková zastavaná plocha navrhovanou činnosťou bude 3 200 m², čím sa zvýši celková plocha zastavania v areáli na 6 660 m² (oproti I. etape) a zníži sa plocha zelene z 4 384 m² na 1 184 m². Spevnené plochy predstavujú 2 170 m² (I. etapa, II. etapou nevzniknú). Z dôvodu výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde k asanácii žiadnych stavebných objektov.

1.3. Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky, ochranné pásma.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na chránené územia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov priamo, ani sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na chránené územia v širšom okolí záujmového územia. Navrhovaná činnosť plošne nezasahuje do ochranných pásiem chránených území ani do kultúrno-historických pamiatok. Navrhovaná činnosť nebude zasahovať do špecifických ochranných pásiem alebo stavieb dopravnej a inžinierskej infraštruktúry. Pre výstavbu a prevádzku navrhovanej činnosti sú relevantné ochranné pásma inžinierskych sietí, ktoré sa realizujú v rámci I. etapy a na ktoré bude II. etapa napojená.

1.4. Spotreba vody.

Celý areál je napojený na jestvujúci vodovod OC DN 500, vedený v tesnej blízkosti areálu. Naň nadväzuje vodovodná prípojka DN 150 o dĺžke cca 362 m, na ktorú je navrhovaná činnosť napojená. Vodovody v areáli navrhovanej činnosti (stavané v rámci I. etapy) sa delia na objekt vodovodná prípojka – verejná časť a objekt vodovodná prípojka – domová časť a areálový rozvod požiarnej vody, pričom navrhovaná činnosť bude na ne napojená. V rámci navrhovanej činnosti bude voda potrebná iba pre sociálne účely. Spotreba pitnej vody bude predstavovať $Q_{max} = 0,226 \text{ l.s}^{-1}$, priemerná denná $Q_p = 0,097 \text{ l.s}^{-1}$. Technologická voda nie je v procese tlače vyžadovaná. Potreba požiarnej vody bude 12,226 l. s⁻¹, ktorá bude čerpaná s požiarnej nádrže, ktorá sa buduje v rámci I. etapy (objemovo vystačí aj pre potreby II. etapy).

1.5. Surovinové zabezpečenie.

Pre výstavbu navrhovanej činnosti bude potrebné zabezpečiť stavebný materiál rôzneho druhu (štrk, piesok, cement, podlahu, plechy, železo, oceľ, strešné krytiny, izolácie, drevo, plastové výrobky, sklo a iné stavebné hmoty a materiály). Množstvá nie sú dosiaľ špecifikované, zdrojmi týchto materiálov budú štandardné ťažobné a iné zdroje dodávateľských organizácií lokalizované v záujmovom území alebo mimo neho, resp. pôjde o obchodné výrobky, ktorých prísun si zabezpečí samotná stavebná organizácia. Množstvo výkopovej zeminy bude určené v ďalších konaniach podľa osobitných predpisov.

Pre potreby trojsmennej prevádzky bude potrebné zabezpečiť nasledovné surovinové zdroje, resp. výrobky:

Päťfarebný hárkový ofsetový stroj 74 x 105 cm (výpočet pre 2 ks- formát B1):

- papier - ročne 67 950 000 m² papiera, pri priemernej gramáži 80 g.m⁻², čo predstavuje cca 5 436 ton,

- farba - spotreba farby je cca 1 g na 1 m² na jeden agregát pri 100 % pokrytí, pričom priemerne je pokrytie farbou cca 20 % z plochy papiera, čo znamená, že ročne sa spotrebuje cca 54 ton farby,
- hliníkové platne - pri priemernom náklade 20 000 hárkov sa denne spotrebuje cca 80 planí B1 formátu, čo ročne predstavuje cca 36 600 platní, resp. cca 20 496 kg platní.

Ofsetový hárkový stroj 1 plus 1 – 1 ks (formát B2):

- papier - ročne 13 200 000 m² papiera, pri priemernej gramáži 65 g.m⁻², čo predstavuje cca 1 275 ton,
- farba - spotreba farby je cca 1 g na 1 m² na jeden agregát pri 100 % pokrytí, pričom priemerne je pokrytie farbou cca 10 % z plochy papiera, čo znamená, že ročne sa spotrebuje cca 3,9 ton farby,
- hliníkové platne - pri priemernom náklade 10 000 hárkov sa denne spotrebuje cca 20 planí B2 formátu, čo ročne predstavuje cca 9 000 platní, resp. cca 3 150 kg platní.

Hárkový ofsetový stroj päťfarebný 36 x 52 cm - 1ks (formát B3)

- papier - ročne 5 675 000 m² papiera, pri priemernej gramáži 65 g.m⁻², čo predstavuje cca 555 ton,
- farba - spotreba farby je cca 1 g na 1 m² na jeden agregát pri 100 % pokrytí, pričom priemerne je pokrytie farbou cca 20 % z plochy papiera, čo znamená, že ročne sa spotrebuje cca 7,5 ton farby,
- hliníkové platne - pri priemernom náklade 10 000 hárkov sa denne spotrebuje cca 45 planí B1 formátu, čo ročne predstavuje cca 12 000 platní, resp. cca 1 166 kg platní.

Celkové množstvo spotrebovaného materiálu pri práci na 3 smeny za rok bude predstavovať cca 7 400 ton potlačeného papiera, cca 66 ton farieb a 24 812 kg platní, pričom všetky stroje majú bezalkoholové vlhčenie a neobsahujú lakovanie. Na vyvolávacom automate Mercury 1250 s vkladacím stolom bude vykonávané vyvolanie a následné automatické dokončovacie spracovanie vyvolaných platní, t.j. korekcia na korekčnom stolíku a pogumovanie platne, pričom na každý m² platne sa spotrebuje cca 100 ml vývojky. Pri 40 000 m² je to cca 4000 l vývojky ročne. Konkrétnejšia charakteristika farieb a ostatných prípravkov v rámci navrhovanej činnosti je uvedená v prílohe č. 4 tohto zámeru.

1.6. Energetické zdroje.

Rozvodňa 22 kV (bloková typu RM 6 - Schneider Electric) bude slúžiť pre napojenie trafostanice na verejnú elektrickú distribučnú sieť 22 kV a pre napojenie transformátora 22/0,42 kV (realizovaná v rámci I. etapy). Hlavné časti rozvodne budú 2 ks odpínačov 400 A (jeden rezerva), 1 ks vypínača 200 A a 1 ks na ochranu transformátora. Spínacie zariadenie a prípojnice budú umiestnené v tesnom zapúzdrení, naplnenom plynom SF₆. Zariadenie bude nepriepustné po dobu jeho životnosti. Pre transformáciu napätia 22 kV na 0,42/0,241 kV bude slúžiť trojfázový olejový hermetizovaný transformátor s medeným vinutím vo vlnových nádobách výkonu 1 000 kVA, uk = 6 %, spojenie Dyni, IP 00. Pre rozvod napätia 400/230V, 50 Hz bude slúžiť hlavný rozvádzač trafostanice — RH1, počet poli 2. V trafostanici bude spoločné uzemnenie pre zariadenia do a nad 1 000 V. Obe uzemnenia budú pripojené na vonkajšiu uzemňovaciu sieť. Hodnota odporu vonkajšej uzemňovacej siete nesmie prekročiť hodnotu dva ohmy. Napäťová sústava bude tvorená 3 str. 50 Hz, 22 000V / IT a ochrana pred úrazom elektrickým prúdom živých častí zábranou alebo krytom, prepážkami, s umiestnením mimo dosah. Neživé časti budú chránené samočinným odpojením s rýchlym vypnutím v sieti IT. Stupeň dôležitosti dodávanej elektrickej energie bude 3. stupeň podľa STN 341610. Prostredie je: 311 – základné a 411 – vonkajšie. Elektrické zariadenie bude patriť do skupiny "A/c" podľa prílohy č. 1 vyhlášky MPSaVR SR č. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení. Napojenie trafostanice bude z linky VN č. 108 a zokruhovaním s linkou VN č. 109. Na rozvod VN bude použitý kábel typu 3 x 22-NA2XS(F)2Y 240 mm². Ukončenie káblov v rozvádzači VN — R22 bude koncovkami fy RAYCHEM typu POLT. Káble sú vedené vo voľnom výkope (vo zväzku) v pieskovom lôžku a zakryté tehlo, pri križovaní s komunikáciami a ostatnými inžinierskymi sieťami sú káble VN v chráničkách FXKV priem. 200 mm. Uloženie káblov je v súlade s STN 33 2000 — 5 — 52, 341050 a 736005.

Predmetom káblového rozvodu NN v rámci I. etapy bude napojenie jednotlivých stavieb na novú transformačnú stanicu. Napäťová sústava bude tvorená 3PEN str. 50 Hz, 400 / 230 / TN - C a ochrana pred úrazom elektrickým prúdom živých častí izolovaním, zábranou alebo krytom, prepážkami, s umiestnením mimo dosah. Neživé časti sú chránené samočinným odpojením od zdroja napájania - dopinkovým pospájaním. Stupeň dôležitosti dodávanej elektrickej energie bude 3. stupeň podľa STN 341610. Prostredie bude: 311 – základné a 411 – vonkajšie. Elektrická energia v rámci II. etapy bude využívaná na umelé osvetlenie a na pripojenie technologických zariadení. Bilancia el. energie predstavuje nasledovné hodnoty $P_i = 1150 \text{ kW}$, $P_p = 655 \text{ kW}$ a $A = 1010 \text{ MWh.rok}^{-1}$. Elektrický príkon navrhovaných tlačových strojov je nasledovný: tlačový stroj B1 (2 ks) - 340 kW 400V, tlačový stroj B2 (1 ks) - 50 kW a tlačový stroj B3 (1 ks) - 60 kW. Vlastné napojenie II. etapy bude z NN rozvádzača trafostanice z pripravených vývodov NN. Ukončenie káblov bude v rozpojovacích a istiacich skrinách, vedľa ktorých bude situované elektrárenské meranie spotreby elektrickej energie jednotlivých stavieb. Rozvod NN bude káblami typu NAYY — J 4B 4x240 mm². Ukončenie káblov NN bude koncovkami HCZ. Káble NN budú vedené vo voľnom výkope v pieskovom lôžku a zakryté tehloou, pri križovaní s komunikáciami a ostatnými inžinierskymi sieťami budú káble NN v chráničkách FXKV priem. 160 mm. Uloženie káblov bude v súlade s STN 33 2000 — 5 — 52 a 736005.

Od bodu napojenia na STL plynovod DN 100 bude nový stredotlaký rozvod plynu z PE d 90 (realizovaný v rámci I. etapy – cca 69 m) vedený smerom k navrhovanej činnosti v zelenom páse pri areálovej komunikácii. Rozvod plynu bude redukovaný po bode lomu na PE d63 (areálový rozvod plynu je realizovaný v rámci I. etapy). Prípojka je vedená pod komunikáciou k hranici pozemku, kde je osadené regulačné a meracie zariadenie. Prípojka bude s prevádzkovým pretlakom 300 kPa a je ukončená uzáverom DN 40. V spoločnej skrini bude HUP, filter, regulátor tlaku plynu a plynomer. Za HUP bude osadená regulačná zostava, ktorá redukuje tlak plynu z 0,3 MPa na 20 kPa. V regulačnej rade bude osadený plynomer. Regulačná zostava pozostáva z HUP GK DN 4, plynový filter DN 40, regulátor tlaku plynu a plynomer. Za HUP bude na meranie tlaku osadený manometer s rozsahom 0 až 600 kPa. Za regulátorom bude osadený manometer s rozsahom 0 až 6 kPa a teplomer sklený s rozsahom - 30 až + 50 °C. Na vetve PE d 90 bude rezerva pre napojenie susedných pozemkov. Z jednotlivých vetiev budú prevedené plynové prípojky pre jednotlivé objekty. Ako materiál sú navrhované rúry z polyetylénu uložené v pieskovom lôžku (hrúbka 15 cm), obsypané pieskom (výšky 30 cm nad potrubie), prekryté výstražnou fóliou žltej farby a zasypané zhutneným zásypom (zásyp ryhy po úroveň podkladných vrstiev štrkopieskom). Uvažovaných na celú oblasť je cca $Q_r = 450\,000 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$ ($Q_{\max} = 120 \text{ m}^3.\text{hod}^{-1}$). STL plynovod je navrhnutý podľa STN 38 6415 „Plynovody a prípojky z polyetylénu“. Označenie plynovodu bude orientačnými tabuľkami a stĺpikmi podľa ON 38 6407 a výstražnou fóliou podľa STN 73 6006. Taktiež potrubie plynu bude z PE opatrené signalizačným medeným vodičom s prierezom min. 4 mm² s izoláciou do zeme (HMPE). Vyvedenie signalizačného vodiča bude do poklopu. Materiál plynovodu budú tvoriť trubky PE SDR 11 d 90, d 63 pre uličné plynovody podľa požiadaviek STN 64 3042. Zemný plyn v rámci II. etapy bude využívaný na vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody. Predpokladaná maximálna hodinová spotreba plynu bude predstavovať 31,59 m³.hod.⁻¹ a ročná 75 330 m³.rok⁻¹.

1.7. Nároky na dopravu.

Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy s betónovým, resp. živicovým povrchom budú napojené na jestvujúce verejné obslužné komunikácie v rámci I. etapy. Obslužná komunikácia bude napojená na cestu II/503 Pezinok – Senec (realizované v rámci I. etapy). Pozdĺž severovýchodného okraja prestrešenej manipulačnej plochy boli navrhnuté kolmé státi pre osobné automobily s povrchom z betónovej zámkovej dlažby o počte 20 parkovacích státí, pričom tento počet podľa nárokov na dopravu, stačí aj pre II. etapu. Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy, vrátane parkovacích miest boli riešené v rámci I. etapy. V rámci II. etapy nie sú navrhované nové vnútroareálové komunikácie alebo spevnené plochy a taktiež nevzniká potreba budovania nových parkovacích miest. ORL sú s výstupnou hodnotou NEL = do 0,1 mg.l⁻¹ v súlade s požiadavkami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o

priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a NV SR č. 296/2005 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd.

Doprava vo vnútri navrhovanej činnosti bude po vyznačených komunikáciách. Šírka komunikácie vychádza z požiadavky STN 269010 - Manipulácia s materiálom. Hlavná dopravná cesta s jedným jazdným pruhom, s jedným postranným pruhom je určená šírkou jazdného pruhu (1 200 mm) zväčšeným o šírku postranného pruhu 600 mm pre občasný pohyb pracovníkov bez bremena a bezpečnostnou vôľou 200 mm - 2000 mm.

Vplyvom navrhovanej činnosti sa zvýši dopravná intenzita po dotknutých komunikáciách o 4 prejazdy nákladnej dopravy za deň a cca 50 prejazdov osobných vozidiel (zamestnanci a klienti).

2. Údaje o výstupoch.

2.1. Ovzdušie.

Plynová kotolňa budovaná počas výstavby I. etapy (stredný zdroj znečisťovania ovzdušia) bude slúžiť aj pre potreby II. etapy. Plynová kotolňa má slúžiť pre vykurovanie, potreby VZT, prípravu TÚV a výrobu pary. V prípade II. etapy bude slúžiť pre potreby vykurovania, prípravy TÚV a VZT – inštalovaný tepelný výkon kotolne $P_k = 283,5$ kW. V priestore plynovej kotolne sú inštalované dva plynové kotle (plynový kondenzačný kotol BUDERUS Logano plus SB615 a rýchlovyvíjač pary CERTUSS Junior 200 kg/hod. Výroba pary nie je potrebná pre II. etapu. Ide o plynovú kotolňu II. kategórie, podľa STN 07 0703, ktorá je umiestnená v samostatnej miestnosti, kde je zabezpečená trojnásobná výmena vzduchu za hodinu (nútený prívod vetracieho vzduchu, odvod zbytkovým pretlakom cez protidažďovú žalúziu). Výrobca horákov garantuje plynovému kotlu BUDERUS s plynovým horákom WEISHAUPT nasledovné emisie: NO_x $5 \div 20 \text{ mg.m}_n^{-3}$, CO $45 \div 60 \text{ mg.m}_n^{-3}$ a tuhé látky $<< 1 \text{ mg.m}_n^{-3}$. Z hľadiska technických parametrov možno kotol BUDERUS Logano plus SB615 charakterizovať nasledovne: tepelný príkon 400 kW, menovitý výkon pri teplotnom spáde 70/50 °C 374 kW a pri 40/30 °C 400 kW, maximálna výstupná teplota 120°, maximálny prevádzkový pretlak 550 kPa, množstvo spalín pri menovitom výkone $0,1592 \text{ kg.s}^{-1}$ a ich teplota 68 °C, vodný objem kotla predstavuje 680 l a jeho hmotnosť 1,05 t, pričom maximálny teplotný spád vykurovania média 70/50 °C a maximálna hodinová spotreba zemného plynu je $46 \text{ m}^3.\text{hod}^{-1}$. Podrobné technické parametre kotla a montážne predpisy sú uvedené v technickej dokumentácii kotla. Kotol je vybavený samostatným plynovým pretlakovým horákom WEISHAUPT WGA0N/1-A, ZMD-LN (horák jednoblokového vyhotovenia so zabudovaným ventilátorom a elektromotorom a s plynulou reguláciou výkonu). Tento horák je horákom s nízkymi emisiami NO_x a CO. Podrobné technické parametre horákov sú uvedené v technickej dokumentácii horákov. Rýchlovyvíjač pary CERTUSS Junior 200 kg.hod⁻¹ má $P = 131$ kW a parný výkon $150 \div 200 \text{ kg.hod}^{-1}$). Je to stojatý poloautomatický stredotlaký parný kotol, v ktorom spaľovací priestor tvorí zvislá valcová komora zo zvinutého potrubia do skrutkovnice, ktorá je v spodnej časti vyhotovená ako odparovač. V hornej časti spaľovacej komory je umiestnený plynový horák. Súčasťou vyvíjača pary je aj nádrž napájacej vody s integrálnym ohrevom a reguláciou, napájacie čerpadlo a súbor potrebných armatúr a regulácie. Z hľadiska technických parametrov vyvíjača pary CERTUSS Junior 200 možno ho charakterizovať nasledovne: tepelný príkon 145 kW, maximálny prevádzkový pretlak 800 kPa, množstvo spalín pri menovitom výkone $175 \text{ Nm}^3.\text{hod}^{-1}$ a ich teplota 205 °C, hmotnosť 420 kg a maximálna hodinová spotreba zemného plynu je $14,5 \text{ m}^3.\text{hod}^{-1}$. Z vyvíjača pary je vedená para pre napojenie jednotlivých spotrebičov pary. Rozvody pary sú z ocelových rúr, ktoré sú vedené pod stropom haly a sú uchytené o nosnú konštrukciu haly. Každá parná prípojka k spotrebičom je vybavená uzatváracím prírubovým ventilom. Rozvody pary sú na najvyšších miestach odzdušnené a zároveň opatrené privzdušňovačmi. Spádovanie parných potrubí je v smere prúdenia pary. Rozvody kondenzátu sú z ocelových rúr závitových. Kondenzát je odvádzaný z najnižších miest parného rozvodu a od technológie do nádrže napájacej vody, do ktorej je dopĺňaná upravená voda z úpravne vody ako aj kondenzát z ostatných parných rozvodov a z rozdeľovača pary. Podrobné technické parametre vyvíjača pary a montážne predpisy sú uvedené v technickej dokumentácii vyvíjača pary. Kotlový okruh začína napojením potrubí vykurovacej vody na plynový kotol. Prípojnité potrubia prívodnej a vratnej vykurovacej vody

sú opatrené uzatváracími armatúrami a sú zaústené do kompaktného rozdeľovača a zberača vykurovacej vody. Na najvyšších miestach sú potrubia vykurovacej vody opatrené automatickými odvzdušňovacími ventilmi. Súčasťou každého vykurovacieho okruhu je obehové čerpadlo a súbor uzatváracích, vypúšťacích, regulačných, meracích armatúr, resp. aj trojcestný zmiešavací ventil so servopohonom. Odvod spalín od kondenzačného kotla je spalinovým systémom WITZENMANN Kaminodur EAD 250 mm, ktorý je zaústený do trojvrstvého stavebnicového komína WITZENMANN Kaminodur EAD 4250mm, ktorý je vedený vonkajším prostredím a fixovaný o obvodovú konštrukciu haly. Voľný koniec komína je fixovaný o pomocnú oceľovú konštrukciu. Komín je ukončený cca 1,1 m nad hornou hranou svetlíkov haly, čo zodpovedá požiadavkám vyhlášky MŽP SR č. 706/2002 Z. z. o zdrojoch znečisťovania ovzdušia, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok.

Studená voda je upravovaná v úpravni vody Earth Resources, ktorá pozostáva z filtra mechanických nečistôt ERB vrátane filtračnej vložky, zmäkčovača prietočne riadeného vrátane tanku na soľanku, reverznej osmózy, vodomeru s riadiacim impulzom a dávkovacieho čerpadla. Na potrubí upravenej vody za zmäkčovačom je vyhotovená odbočka pre plnenie a dopúšťanie teplovodného vykurovacieho systému.

Príprava TÚV pre šatne je pomocou zásobníkového ohrievača BUDERUS Logalux SU 550 s objemom 500 l. Zásobníkový ohrievač je vybavený vykurovacím registrom. Pripojenie vykurovacieho registra je pomocou samostatného vykurovacieho okruhu napojeného na rozdeľovač a zberač vykurovacej vody. Na potrubí studenej vody vstupujúcej do zásobníkového ohrievača je inštalovaná elektromagnetická úpravňa vody, ktorá zamedzuje vytváranie vodného kameňa na teplovýmenných plochách zásobníkového ohrievača TÚV. Z hľadiska technických parametrov možno zásobníkového ohrievača BUDERUS Logalux SU 550 charakterizovať nasledovne: trvalý prietok TÚV – 80/60 °C, ohrev vody z 10 °C na 60 °C – 1324 l/h, tepelný príkon 40 kW, maximálny konštrukčný pretlak (vložka/nádrž) - 1,6/1,0 Mpa, maximálna prevádzková 160/95 °C a tepelná strata zásobníka na deň je 2,94 kWh/deň. V jednotlivých miestnostiach sú oceľové doskové vykurovacie telesá U.S. STEEL KORAD VENTIL KOMPAKT. Napojenie všetkých vykurovacích telies je z podlahy.

Vzduchotechnika v rámci I. etapy rieši vetranie, teplovzdušné vetranie, chladenie, vlhčenie vybraných priestorov pre zabezpečenie vhodných teplotných a vlhkosťných pomerov pre výrobu a súčasne tepelnej pohody a hygienické minimálne množstvá vzduchu. Vzduchotechnika v rámci II. etapy rieši teplovzdušné vetranie a vykurovanie výrobnej a skladovej haly vrátane vetrania zázemia zamestnancov (hygienické zariadenia, šatne, chodby, výdaj stravy...). Strojné zariadenia vzduchotechniky sa nachádzajú priamo vo vetraných priestoroch, alebo v exteriéri na streche.

V rámci I. etapy z rozdeľovača je vykurovacia voda dopravovaná obehovým čerpadlom cez rozvodné potrubie k odbočkám do ohrievača VZT a výmenníkov tepla teplovzdušných jednotiek, v ktorých sa privádzaný vzduch ohrieva. Z ohrievača bude ochladená voda dopravovaná do zberača, kde sa okruh uzatvára. Výkon ohrievača VZT a teplovzdušnej jednotky s prisávaním čerstvého vzduchu je kvalitatívne regulovaný regulačnou radou (trojcestný zmiešavací ventil, obehové čerpadlo, uzatváracie a regulačné armatúry) podľa žiadanej teploty upraveného vzduchu za ohrievačom. V prípade poklesu teploty vzduchu pod + 5 °C je aktivovaná protimrazová ochrana výmenníka. Potrubné rozvody vykurovacej vody sú na najvyšších miestach opatrené automatickými odvzdušňovacími ventilmi a na najnižších vypúšťacími kohútikmi. Jednotlivé priestory si vyžadujú viaceré spôsoby úprav vzduchu podľa účelu využitia priestorov, miesta riešenia a nároku na komfort riešenia (vetranie priestorov - prívod alebo odvod vzduchu bez úpravy - odsávanie technologických miestností, odsávanie hygienických priestorov a pomocných skladov; teplovzdušné vetranie - filtrácia, spätné získavanie tepla, ohrev, vzduchu priestorov – šatne a chodby; teplovzdušné vetranie s lokálnym dochladzovaním - filtrácia, spätné získavanie tepla, ohrev, s lokálnym dochladzovaním jednotkami typu SPLIT alt. MULTI SPLIT- jedáleň; teplovzdušné vetranie, chladenie a vlhčenie priestorov - filtrácia, ohrev, chladenie, minimálna dávka čerstvého vzduchu, parné vlhčenie - výrobná hala, teplovzdušné vetranie

a vlhčenie priestorov - filtrácia, ohrev minimálna dávka čerstvého vzduchu, parné vlhčenie - príjem a výdaj tovaru).

Nakoľko pri tlači bude využívané bezalkoholové vlhčenie a taktiež výroba neobsahuje lakovanie a údržba tlačiarenských strojov bude prípravkami bez obsahov VOC, nie je predpoklad závažného znečistenia ovzdušia prchavými ale aj ostatnými látkami.

2.2. Odpadové vody.

Splaškové odpadové vody z navrhovanej činnosti budú odvádzané prípojkou do areálovej kanalizácie (PVC DN 300 o dĺžke cca 86 m stavanou v rámci I. etapy) do projektovanej prečerpávacej stanice splaškových vôd a odtiaľ do kanalizácie, plánovanej kanalizačnej sústavy „Malokarpatský región“, ktorú pripravuje BVS, a.s. Navrhovaná splašková kanalizácia je situovaná do prístupovej areálovej komunikácie smerom k ceste Pezinok — Senec. Ďalej je trasovaná v nespevnenej krajnici cesty do priestoru budúcej prečerpávacej stanice. Splaškové vody z Malokarpatskej oblasti budú odvádzané do ÚČOV v Bratislave, Vrakuni. Navrhovaná činnosť bude produkovať priemerne $0,097 \text{ l.s}^{-1}$ splaškových vôd (maximálne $0,63 \text{ l.s}^{-1}$). Nakoľko plánovaná kanalizačná sústava Malokarpatskej oblasti je v súčasnosti iba v štádiu príprav výstavby, je do začatia jej prevádzky navrhované odvádzanie splaškových vôd do nepriepustnej žumpy (40 m^3), ktorá sa realizuje v rámci I. etapy. Vyvážanie žumpy do ČOV je plánované v rámci I. etapy raz týždenne, pričom v dôsledku prevádzky navrhovanej činnosti to bude 2 x týždenne. Odpadové vody zo striech a spevnených plôch sú zaústené do dažďovej kanalizácie a dažďovej kanalizácie zaolejovanej (cez ORL a lapač tukov), pričom ich vyústenie je cez vsakovací systém (ELWA, ktorý pozostáva z plastových blokov obalených geotextíliou) do podzemia.

2.3. Odpady.

S odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby, bude nakladať odberateľská organizácia vo vyhovujúcom zariadení na nakladanie s odpadmi. Výkopová zemina bude kontrolovaná na prítomnosť nebezpečných látok, v prípade, že takéto látky budú identifikované, bude sa so zeminami nakladať ako s N odpadmi podľa zákona o odpadoch. Prebytočná výkopová zemina bude použitá na terénne a sadové úpravy, resp. ponúknutá do inej lokality.

Presné množstvo odpadov vzniknutých počas výstavby bude stanovené až v dokumentáciách pre povolenie navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. Nakladanie so stavebným odpadom bude riešené v rámci zmluvy o výstavbe diela. Počas výstavby vzniknú odpady (typický stavebný odpad), ktoré možno podľa Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z. z, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov zatriediť do týchto skupín a podskupín:

Číslo druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny, druhu odpadu	Kategória odpadu
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02	O
17 01 01	Betón	O
17 01 02	Tehly	O
17 01 03	Obkladačky, dlaždice, keramika	O
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O

17 04 02	Hliník	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedená v 17 05 03	O
17 05 06	Zemina a kamenivo iné ako uvedená v 17 05 05	O
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	O
20 01 01	Papier a lepenka	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O
20 03 99	Komunálne odpady inak nešpecifikované	O

Riešenie nakladania s odpadmi počas výstavby, ako aj prevádzky bude riešené podľa:

- zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov,
- vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov,
- zákona č. 17/2004 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov v znení neskorších predpisov,
- zákona č. 529/2002 Z. z. o obaloch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- vyhlášky MŽP SR č. 210/2005 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o obaloch,
- NV SR č. 220/2005 Z. z. ktorým sa ustanovujú záväzné limity pre rozsah zhodnocovania odpadov z obalov a pre rozsah ich recyklácie vo vzťahu k celkovej hmotnosti odpadov z obalov,
- POH okresu Pezinok,
- VZN 05/2004, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

Pri prevádzke vzniknú odpady pevné a tekuté. Pevný odpad bude tvoriť makulatúra, ktorá sa bude odoberať do drevených debien a dopravovať na lisovanie do stávajúcej lisovne (situovanej v rámci I. etapy). Zlisovaný balík sa odvezie nákladnými autami do zberných surovín. Pri ročnej produkcii cca 7 400 ton potlačeného papiera, je množstvo makulatúry cca 5 %, čo predstavuje 370 ton. Uvedené pevné odpady sú zaradené medzi odpady s katalógovým číslom 15 01 01 „Obaly z papiera a lepenky“ (kategória odpadu O), 19 12 01 „Papier a lepenka“ (kategória odpadu – O) a 15 01 03 „Obaly z dreva“ (kategória odpadu – O). Ďalším hlavným odpadom z výroby tlačovín budú znečistené handry z údržby tlačového stroja, ktoré sa budú zbierať do uzavretých oceľových kontajnerov a budú sa odvážať na spaľovanie do spaľovne. Jeden kontajner o objeme 200 l sa zaplní handrami a prázdny nádobami na prostriedky za cca 10 dní. Pri 305 dňovom pracovnom cykle za rok je potrebné odviezť 30 kontajnerov (odpady s katalógovým číslom 15 02 02 „Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované NL“ (kategória odpadu – N)). Navrhovateľ má uzavretú zmluvu s firmou nakladajúcou s uvedeným druhom odpadom. Pre ofset sa používajú ofsetové hárkové farby čierne a pestré. Ide o farby bežne používané v podobných tlačiarňach na Slovensku a v zahraničí (viď. príloha č. 4). S prázdny nádobami od prípravkov pre proces tlačenia sa bude nakladať prostredníctvom spoločnosti, s ktorou má navrhovateľ uzavretú zmluvu na nakladanie s daným druhom odpadu (odpady s katalógovým číslom 15 01 10 „Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované NL“ (kategória odpadu – N) a 07 06 04 „Iné organické rozpúšťadlá, premývacie kvapaliny a matečné lúhy (čistiace a umývacie prostriedky) (kategória odpadu – N). Prázdne kontajnery na farbu budú vratné a dodávateľ farieb si ich berie späť. Úplne vyschnuté zvyšky farieb môžu byť uložené na riadenej skládke a riadne vyprázdnené a prípadne náležite spracované plechové nádoby je možné zhodnotiť ako šrot. Pri spaľovaní papierov a kartónov s ofsetovou potlačou nevnikajú pritom v odpadových plynoch alebo popole podľa druhu a množstva žiadne špecifické alebo povážlivé produkty, ktoré by sa

vážnejším spôsobom odlišovali od produktov drevených palív alebo iných uhľovodíkových zlúčenín. Všetky anorganické zložky zostávajú ako popol v oxidovanej forme. Pritom sa môže jednať podľa špeciálneho zloženia tlačiarenskej farby o malé množstvá napr. CaO, MgO, Al₂O₃, FeO, CuO. Ak počítame, že jeden meter štvorcový kartónu, napr. 300 g.m⁻² sa potlačí približne jedným gramom tlačiarenskej farby, tak jej podiel činí približne 0,3 %. To znamená, že zvyšky horenia tlačiarenskej farby je možné oproti zvyškom horenia kartónu prakticky zanedbať. Popol teda zodpovedá z 99,7 % popolu kartónu. Z hľadiska kompostovania by mal byť popol vpravený do kompostu s dážďovkami, prípadne do komplexov z hlíny a humusu. V inom prípade môže byť prevažná časť minerálnych látok obsiahnutých v popole z pôdy, resp. kompostu vyplavená bez efektu privedenia živín rastlinám. Pre výrobu kompostu je lepšie, keď sa potlačený kartón alebo noviny, ak sa nebudú recyklovať, rozmočia a priamo vpraví do kompostu. Tým sa organické a anorganické obsahové látky spracujú mikroorganizmami a zvieratami tak, že sú ako rastlinné živiny k dispozícii i dlhodobo. Ročne sa predpokladá so spotrebou cca 66 ton farieb, pri ktorých bude vznikať aj odpad s katalógovým číslom 08 03 13 „Odpadová tlačiarenská farba iná ako uvedená v 08 03 12“ (kategória odpadu – O). Prípravky na vykonávanie údržby a servisu strojov sú zaradené aj medzi odpady s katalógovým číslom 13 02 05 „Nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje (kategória odpadu – N). V rámci navrhovanej činnosti vznikne cca 4 000 l vývojky ročne. Odpady, ktoré vzniknú pri čistení a opravách tlačiarenských strojov sa budú sústreďovať v nádobách na to určených, ktoré spoločnosť, s ktorou má navrhovateľ uzavretú zmluvu (resp. dovozca) na nakladanie s daným druhom odpadom, bude odvážať raz za určitú dobu. Použitie hliníkové platne (odpady s katalógovým číslom 17 04 02 „Hliník“ (kategória odpadu – O) budú expedované do zberných surovín (ročné množstvo bude cca 24 ton). Počas prevádzky navrhovanej činnosti vzniknú taktiež komunálne odpady od klientov a zamestnancov navrhovanej činnosti a odpady bežné pre prevádzku priemyselnej haly. Celkovo možno konštatovať, že odvoz odpadu na zhodnotenie alebo likvidáciu sa bude vykonávať na základe zmluvných dohôd s odberateľmi podľa druhu odpadu. Pre zhromažďovanie uvedených druhov odpadov bude zaistený dostatočný počet zhromažďovacích nádob tak, aby bolo zaistené ich vyhovujúce zhromažďovanie a triedenie jednotlivých druhov odpadov. Tekutými odpadmi budú tiež bežné splaškové vody. Presné množstvo odpadov vzniknutých počas prevádzky bude stanovené až v dokumentáciách pre povolenie navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. Počas prevádzky vzniknú odpady, ktoré možno podľa Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov zatriediť do nasledovných skupín a podskupín:

Číslo druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny, druhu odpadu	Kategória odpadu
03 03 08	Odpady z triedenia papiera a lepenky určených na recykláciu	O
07 06 04	Iné organické rozpúšťadlá, premývacie kvapaliny a matečné lúhy	N
07 07 04	Iné organické rozpúšťadlá, premývacie kvapaliny a matečné lúhy	O
08 03 13	Odpadová tlačiarenská farba iná ako uvedená v 08 03 12	O
09 01 02	Roztoky vodou rozpustných vývojkof offsetových dosiek	N
13 02 05	Nechlórované minerálne motorové, prevodové a mazacie oleje	N
13 02 08	Iné motorové, prevodové a mazacie oleje	N
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
15 01 04	Obaly z kovu	O
15 01 06	Zmiešané obaly	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	O
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
16 02 13	Vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti, iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 12	N

17 04 02	Hliník	O
19 12 01	Papier a lepenka	O
20 01 11	Textílie	O
20 01 21	Žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N
20 01 35	Vyradené elektrické a elektronické zariadenia	O
20 01 39	Plasty	O
20 01 40	Kovy	O
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

2.4. Hluk.

Vzhľadom na predpokladané zdroje hluku (vzduchotechnika), intenzitu dopravy (denne cca 54 prejazdov, z toho 4 prejazdy nákladnými automobilmi) po príjazdovej komunikácii, súčasné zdroje hluku, funkciu, priestorové usporiadanie a štruktúru navrhovanej činnosti a jej vzdialenosť od najbližšej obytnej zástavby (cca 350 m od polyfunkčného územia časti Natalin majer na k. ú. Pezinok, cca 1 000 m od obytného súboru na SZ okraji obce Viničné, cca 210 m od záhradkárskej osady, ktorá sa nachádza medzi skládkou na nie nebezpečný odpad a cestou II/503) sa nepredpokladá zvýšená ekvivalentná hladina hluku pre denný a nočný čas nad limitné hodnoty uvedené v NV SR č. 339/2006 Z. z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.

Vzhľadom k celkovému počtu prejazdov po ceste II/503 (10 489 prejazdov denne, pričom podiel nákladnej dopravy predstavoval 2 202 prejazdov nákladných automobilov a prívesov, osobné a dodávkové automobily predstavovali 8 246 prejazdov a motocykle 41 prejazdov) bude predstavovať nárast dopravy z navrhovanej činnosti (spolu 54 prejazdov denne, z toho 4 prejazdy nákladnými automobilmi a 50 prejazdov osobných automobilov) po ceste II/503 zvýšenie dopravnej intenzity o 0,52 % (v prípade osobných a dodávkových automobilov bude zvýšenie dopravnej intenzity predstavovať 0,61 % a v prípade nákladných automobilov a prívesov bude zvýšenie dopravnej intenzity predstavovať 0,18 %). V prípade kumulácie prejazdov I. a II. etapy (I. etapa 112 prejazdov denne, z toho 12 nákladnými automobilmi a 100 osobnými vozidlami) bude predstavovať nárast dopravy (166 prejazdov denne, z toho 16 prejazdov nákladnými automobilmi a 150 osobnými automobilmi) po ceste II/503 zvýšenie dopravnej intenzity o 1,58 % (v prípade osobných a dodávkových automobilov bude zvýšenie dopravnej intenzity predstavovať 1,82 % a v prípade nákladných automobilov a prívesov bude zvýšenie dopravnej intenzity predstavovať 0,73 %). V prípade príjazdovej komunikácie bude celkový nárast intenzity dopravy predstavovať zvýšenie oproti I. etape vo výške 48,21 % (v prípade osobných a dodávkových automobilov bude zvýšenie dopravnej intenzity predstavovať 50 % a v prípade nákladných automobilov a prívesov bude zvýšenie dopravnej intenzity predstavovať 33,33 %).

Na základe uvedeného možno konštatovať, že príspevok navrhovanej činnosti z automobilovej dopravy aj v prípade kumulatívneho pôsobenia s I. etapou nebude mať vplyv na hlukovú situáciu v dotknutom území.

Akustické hodnoty tlačiarenských zariadení nepresiahnu hodnoty 82 dB a budú tlmené samotným ich plášťom ako aj stavebnou konštrukciou samotnej výrobnéj haly.

Zdrojom zvýšeného hluku počas výstavby navrhovanej činnosti budú stavebné práce a stavebná doprava súvisiaca s výstavbou navrhovanej činnosti (lokálny a dočasný zdroj hluku).

2.5. Zdroje žiarenia a iných fyzikálnych polí.

Nepredpokladá sa s výskytom žiadneho zdroja rádioaktívneho žiarenia. V priebehu výstavby možno očakávať krátkodobé používanie zväračských agregátov. Ultrafialové žiarenie sa môže vyskytovať iba krátkodobo po dobu montáže konštrukcií, či technológií pri zvarovaní oblúkom, či plameňom a pritom budú využívané bežné osobné ochranné pomôcky. Na stavbe nebudú inštalované žiadne zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom rádioaktívneho, či ionizujúceho žiarenia. Pri výstavbe nebudú použité materiály, u ktorých by sa účinky rádioaktívneho žiarenia dali očakávať. Zdrojmi elektromagnetického žiarenia v

navrhovanej činnosti sú rozvádzače a motory. Pri CTP technológii je osvit termálnych hliníkových platní pomocou infračerveného lasera s vlnovou dĺžkou 830 nm, technológiou externého bubna.

2.6. Zdroje vibrácií, tepla a zápachu.

Nový vznik vibrácií môže predstavovať navýšenie prejazdov nákladných automobilov, zásobujúcich výstavbu navrhovanej činnosti. Vibrácie budú produkované najmä na začiatku výstavby, pri práci ťažkých mechanizmov (bagre, nakladače, ťažké vozidlá). Veľkosť otrasov bude úmerná hmotnosti a rýchlosti pohybu hmoty, resp. výške nerovnosti jazdnej dráhy. Ďalej je možné počítať so vznikom vibrácií u niektorých stavebných prácach, ako sú potrebné zemné práce a ukladanie konštrukcií a podobne. Je potreba zdôrazniť, že ich výskyt bude prevažne krátkodobý, obmedzí sa iba na dennú pracovnú dobu a prenos do najbližšej obytnej zástavby sa s ohľadom na jej vzdialenosť od prípadných zdrojov vibrácií nepredpokladá (cca 350 m od polyfunkčného územia časti Natalin majer na k. ú. Pezinok, cca 1 000 m od obytného súboru na SZ okraji obce Viničné, cca 210 m od záhradkárskej osady, ktorá sa nachádza medzi skládkou na nie nebezpečný odpad a cestou II/503). Počas prevádzky môže byť bezprostredné okolie navrhovanej činnosti ovplyvnené vibráciami, avšak ich intenzita nepresiahne hodnoty, ktoré by mohli mať vplyv na prostredie a živé organizmy.

Nepredpokladá sa šírenie významného tepla. Zdrojom tepla budú TÚV a vzduchotechnika.

Vplyv zápachu bude obmedzený na výfukové plyny z premávky motorových vozidiel zamestnancov, návštevníkov, stavebných mechanizmov a nákladných vozidiel počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Pracovníci pri manipulácii s farbami môžu cítiť mierne olejový pach pri procese tlače.

2.7. Vyvolané investície.

V dôsledku výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú žiadne vyvolané investície.

2.8. Iné výstupy.

Príprava na výstavbu navrhovanej činnosti bude pozostávať z odobratia vrchnej 30 cm vrstvy pôdy a následného hĺbenia základov pre výstavbu navrhovanej činnosti. Nakoľko ide o II. etapu, už pri projektovej príprave I. etapy sa uvažovalo s jej rozšírením a z toho dôvodu boli jednotlivé inžinierske siete a dopravná infraštruktúra projektované, umiestňované a dimenzované tak, aby bolo možné sa na ne napojiť bez ďalších nárokov na záber pôdy a z ohľadom na vzájomné funkčné a priestorové prepojenie oboch etáp. Prípravu na samotnú výstavbu bude riešiť projekt organizácie výstavby v súčinnosti na jednotlivé pozemné a podzemné objekty v stupni projektu pre stavebné povolenie. Navrhovaná činnosť si nevyžiada žiadny výrub drevín. Na stavenisku sa nenachádzajú žiadne nadzemné alebo podzemné vedenia, chránené územia, chránené objekty a chránené porasty.

Po ukončení stavebných prác na jednotlivých stavebných objektoch bude terén voľných plôch zarovnaný a následne zatravnovaný. Na zahumusovanie bude použitý materiál z medzidepónie zo skrývky pôdy. Pre výsadbu bude použitá kombinácia nižších a vyšších rastlín (autochtónne druhy). Vplyvom navrhovanej činnosti sa zvýši celková plocha zastavania v areáli na 6 660 m² (oproti I. etape) a zníži sa plocha zelene z 4 384 m² na 1 184 m² (oproti I. etape).

Zabezpečenie nevyhnutného sociálneho a skladového zázemia plánovanej výstavby bude na pozemku stavebníka. Na vybratých plochách osadí vybraný dodávateľ stavby svoje staveniskové objekty. Na dopravu stavebných a technologických materiálov a zariadení budú využité jestvujúce komunikácie, pričom trasy pre odvoz stavebného nie nebezpečného odpadu budú na blízku skládku odpadov. Medziskládky zeminy na spätné zásypy a medziskládku si dodávateľ zriadi v areáli staveniska.

Celý areál bude oplotený priehľadným pletivom, plotom AXIS D vo výške 1,8 m. Poplastované pletivo bude uchyťované do stĺpikov, ktoré budú kotvené do betónového základu. Stĺpiky je potrebné kotviť každých 2,4 m. Súčasťou oplotenia budú aj oceľové brány pre peších a posuvná elektrická brána, ktorá umožňuje vjazd nákladných áut.

3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

3.1 Vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy a pôdu.

Vplyv navrhovanej činnosti na horninové prostredie sa predpokladá len v najvrchnejšej časti a to do hĺbky zakladania a to v súvislosti s výkopovými prácami (lokálne a krátkodobo môže dôjsť k zmene vlhkosti a teploty hornín). Zemina z výkopu bude použitá pri terénnych úpravách a na iné použitie. Množstvo výkopej zeminy bude určené v ďalších konaniach pre povolenie činnosti podľa osobitných predpisov. Zakladanie objektu navrhovanej činnosti bude nad úrovňou hladiny podzemnej vody. Pri výstavbe navrhovanej činnosti prichádzajú do úvahy plošné zakladanie, resp. zakladanie na krátkych veľkopriemerových pilótach votknutých do vrstvy nesúdržných zemín. Prevažujú zeminu tr. S5, G3, G5. Všeobecne je základová pôda heterogénna. Jednotlivé typy nie sú uložené vodorovne. Zeminu budú ťažiteľné bežnými mechanizmami. Sklony svahov dočasných výkopov sa v jemnozrnných zeminách udržia do hĺbky 1,5 m p.t. prakticky kolmé bez paženia, hlbšie výkopy pri pohybe osôb treba pažiť príloženým pažením s medzerami. Podľa výsledkov chemických rozborov podzemnej vody, ktoré boli vykonané v blízkom okolí, majú podzemné vody nízku agresivitu na betón z titulu vyššieho obsahu síranov ako aj agresívneho oxidu uhličitého. V dôsledku zvýšenej mernej elektrolytickej vodivosti môže voda agresívne pôsobiť na oceľové konštrukcie. Všetky oceľové konštrukcie, ktoré budú uložené v zemi a prídu do styku s náporovými vodami treba chrániť ochranou, ktorá zodpovedá prostrediu s veľmi vysokou agresivitou, podľa STN 03 8375. Vplyvy na horninové prostredie počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú. K potencionálnym vplyvom na horninové prostredie môže dôjsť pri havárii, či už počas výstavby alebo prevádzky navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť je navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky. Navrhovaná činnosť bude mať zanedbateľné vplyvy na horninové prostredie, aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy.

Navrhovanou činnosťou nebude ovplyvnená ťažba nerastných surovín, nakoľko sa v dotknutom území nenachádzajú ťažobné ani žiadne známe ložiská nerastných surovín. Pre výstavbu navrhovanej činnosti bude potrebný piesok, kamenivo, štrky, drevo, štrkopiesky (zdrojmi týchto materiálov budú štandardné ťažobné dodávateľské organizácie), ako aj iné produkty od dodávateľských a predajných organizácií. Vzhľadom na rozsah stavebných prác nie je v súčasnosti možné presne kvantifikovať množstvá potrebných stavebných surovín. Ich množstvo bude podrobnejšie určené vo vyššom stupni projektovej dokumentácie. Množstvo nerastných surovín, ktoré budú potrebné počas výstavby navrhovanej činnosti, nie je významné z hľadiska ťažených objemov v Slovenskej republike, tzn. že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na nerastné suroviny, aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy.

Charakter činnosti a geomorfologické pomery dotknutého územia nevytvárajú predpoklad pre vznik geodynamických javov a navrhovanou činnosťou nebude ovplyvnená geomorfológia územia. Základové pomery navrhovanej lokality sú hodnotené ako vhodné (podľa STN 73 1001), z hľadiska seizmicity patrí hodnotené územie do oblasti s intenzitou 7° MSK-64 (podľa STN 73 0036, príloha 1 – mapa seizmicity SR). Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na geodynamické a geomorfologické javy dotknutého územia, aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy.

Na základe hodnotenie radónového rizika plochy pre navrhovanú činnosť vyplynula požiadavka realizácie protiradónových opatrení, ktoré budú realizované podľa príslušnej platnej legislatívy.

Vplyvom výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde k záberu pôdneho alebo lesného fondu. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde zastavaniu pozemku, ktorý je v súčasnosti porastený ruderalnou vegetáciou. Pred začatím výstavby navrhovanej činnosti bude odobraná 30 cm vrstva pôdy z pozemku a deponovaná, ktorá bude následne použitá pri rekultivácii a konečných terénnych úpravách terénu, ak sa nezistí jej kontaminácia, resp. bude ponúknutá na iné využitie. Pri odobratí vrchnej vrstvy pôdy a pri hĺbení stavebnej jamy

dôjde k čiastočnej deštrukcii a zmene mechanicko-fyzikálnych vlastností pôdy a k čiastočnej strate biotopu pre pôdny edafón a iné živočíchy. V súvislosti s výstavbou navrhovanej činnosti možno predpokladať väčšie vyparovanie. Kontaminácia pôd počas výstavby a prevádzky je možná iba pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov). Pohyb stavebných mechanizmov v čase nepriaznivého počasia môže spôsobiť vznik nežiaducich vlastností pôdy (zhutnenie povrchových vrstiev, tvorba „kofaj“ a pod.). Výstavba ani prevádzka nebude mať významné negatívne vplyvy na pôdu, aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy (nárast záberu pôdy je v rámci I etapy väčší nakoľko počas dôjde k záberu aj pre potreby výstavby inžinierskych sietí a dopravnej infraštruktúry).

3.2 Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu.

Počas výstavby budú mať vplyv na kvalitu ovzdušia najmä emisie zo stavebnej dopravy (v mieste výstavby a po príjazdových komunikáciách) a sekundárna prašnosť (realizácia výkopu stavebnej jamy). Tieto vplyvy sú dočasné a lokálne a nebudú mať významný negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva. Príspevok navrhovanej činnosti počas výstavby k znečisteniu ovzdušia bude vzhľadom na rozsah výstavby navrhovanej činnosti v území zanedbateľný.

Počas prevádzky budú zdrojom znečistenia ovzdušia vykurovanie, parkovanie, vzduchotechnika, zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách (príjazd – odjazd, parkovanie, zásobovanie). Zdroje znečistenia ovzdušia možno rozdeliť na bodové, líniové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia:

Bodové zdroje znečistenia ovzdušia bude predstavovať vzduchotechnika výrobných haly a priestoru čistenia a výroby platní a plynne exhaláty z plynových kotlov, ktoré budú vyvedené nad strechu v rámci I. etapy, pričom podľa výkonu kotlov, možno zaradiť kotolňu podľa vyhlášky MŽP SR č. 706/2002 Z. z. o zdrojoch znečisťovania, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok v znení vyhlášky č. 410/2003 Z. z. medzi stredné zdroje znečistenia ovzdušia. Objekt navrhovanej činnosti bude napojený na plyn a elektriku, pričom príspevok k znečisteniu ovzdušia okolia bude nízky aj vzhľadom ku skutočnosti, že farby a prípravky, ktoré sa budú v rámci navrhovanej činnosti používať neobsahujú „VOC“.

Líniové a plošné zdroje znečistenia ovzdušia – miestna komunikácia (statická a dynamická doprava súvisiaca s prepravou klientov a pracovníkov do areálu navrhovanej činnosti a doprava súvisiaca s prevádzkovaním navrhovanej činnosti, resp. s opravami alebo udržiavaním navrhovaných stavebných objektov v bezchybnom technickom stave). Na základe očakávanej intenzity dopravy (54 prejazdov denne) bude prírastok priemernej dennej imisie NO_x a CO z automobilovej dopravy v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom zanedbateľný, pričom bude vyhovovať limitným hodnotám. Limitné hodnoty prírastku na obvode parkovacej plochy sa tak budú pohybovať hlboko pod limitné hodnoty aj pri kumulatívnom zohľadnení pozadia a intenzity dopravy pre I. etapu (112 prejazdov denne – z toho 12 nákladnými automobilmi a 100 osobnými vozidlami).

Vplyvom výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde k významným zmenám mikroklimy a kvality ovzdušia, aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy.

Navrhovaná činnosť je navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť ovplyvnenia okolitého prostredia v etape výstavby a prevádzky. Celkovo možno vplyvy navrhovanej činnosti charakterizovať ako mierne, aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy (v rámci I. etapy sa vybudujú dopravné plochy – parkovisko s 20 parkovacími miestami, príjazdová komunikácia, kotolňa – stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, ktoré budú využívané aj v rámci navrhovanej činnosti).

3.3 Vplyvy na povrchové a podzemné vody.

Zakladanie objektu navrhovanej činnosti bude nad úrovňou hladiny podzemnej vody. V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne povrchové toky alebo vodné plochy. V prípade dodržania všeobecných požiadaviek na manipuláciu zo stavebnými a pohonnými látkami,

resp. ak bude dodržaná pracovná disciplína (ako opatrenie voči prípadným haváriám), navrhovaná činnosť neovplyvní prúdenie a režim podzemných vôd počas výstavby. Počas výstavby sa predpokladá odber vody pre potrebu realizácie stavebných prác. Uvedenú potrebu bude zabezpečovať dodávateľ stavebných prác zo súčasných zdrojov v území. Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude potrebná pitná voda pre pitné účely (pracovníci na stavbe, zamestnanci a klienti v rámci navrhovanej činnosti) a sociálne účely. Pre vypúšťanie splaškových vôd bude využívaná žumpa o kapacite 40 m³, ktorá sa vystavia v rámci I. etapy. Vplyvom prevádzky II. etapy dôjde k jej častejšiemu vyprázdňovaniu (z 1 x za týždeň na 2 x za týždeň). Po dokončení výstavby plánovanej kanalizačnej sústavy „Malokarpatský región“ budú splaškové odpadové vody z navrhovanej činnosti odvádzané prípojkou do areálovej kanalizácie (PVC DN 300 o dĺžke cca 86 m stavanou v rámci I. etapy) do projektovanej prečerpávacej stanice splaškových vôd a odtiaľ do uvedenej kanalizácie. Uvedené splaškové vody nebudú mať vplyv na ÚČOV v Bratislave, Vrakuňi, do ktorej je plánované vyústenie uvedenej kanalizačnej sústavy „Malokarpatský región“. Odpadové vody zo striech a spevnených plôch budú zaústené do dažďovej kanalizácie a dažďovej kanalizácie zaolejovanej (cez ORL a lapač tukov), pričom ich vyústenie bude cez vsakovací systém (ELWA, ktorý pozostáva z plastových blokov obalených geotextíliou) do podzemia (stavaný v rámci I. etapy). Navrhovaná činnosť bude realizovaná tak, aby nedošlo k ohrozeniu, resp. znečisteniu povrchových alebo podzemných vôd a vodovodná a kanalizačná prípojka, ORL a lapač tukov budú vybudované podľa príslušných STN. Povrchové vody nebudú dotknuté navrhovanou činnosťou.

Navrhovaná činnosť svojim rozsahom zásahu do terénu a charakterom prevádzky neovplyvní režim vsaku zrážok do pôdy a následne režim podzemných vôd v priestore lokalizácie navrhovanej činnosti.

Nemožno vylúčiť kontamináciu podzemnej vody, k nej dôjde iba v prípade neštandardných situácií, ako uvoľnenie palív a olejov z motorových vozidiel následkom nehôd, zlého technického stavu vozidiel, haváriami potrubí a pod. (potreba vypracovania havarijného plánu).

Navrhovanou činnosťou by sa nemal narušiť prirodzený kolobeh vody a nemalo by dôjsť k lokálnemu vysušovaniu územia resp. pri zvýšených zrážkach zase naopak k hydraulickému zaťaženiu.

Navrhovaná činnosť nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene a vodohospodársky chránené územia a počas výstavby a prevádzky nebude mať významný negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a farbami pre tlač a údržbu tlačiarenských strojov v rámci navrhovanej činnosti (určité látky sú mierne škodiace vodnému prostrediu). Nakoľko manipulácia s uvedenými látkami bude prebiehať vo vnútri výrobnéj haly, ktorá bude obsahovať nepriepustnú podlahu a keďže uvedené látky počas výrobného procesu a údržby nebudú prichádzať do styku s vodou, ktorá by bola zaústená do kanalizácie, je toto riziko minimalizované).

Celkovo možno vplyvy navrhovanej činnosti charakterizovať aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy (nárast produkcie splaškových vôd a odpadových vôd zo spevnených povrchov) ako mierne.

3.4 Vplyvy na hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky.

V období výstavby sa predpokladá, že sa prejaví časovo obmedzené lokálne a krátkodobé zvýšenie hlukovej záťaže v priestore staveniska a počas prejazdu dopravných mechanizmov po prístupových komunikáciách. Počas výstavby budú na dopravu materiálu využité jestvujúce dopravné trasy a miestne komunikácie. Intenzita cestnej dopravy počas výstavby nebude predstavovať významnú zmenu ani z hľadiska dopravného zaťaženia ani z hľadiska s tým súvisiaceho zaťaženia hlukom z dopravy. Hodnotenie nárastu hlukovej hladiny bude závislé od organizácie výstavby (zvýšená hladina hluku sa očakáva hlavne na začiatku stavebných prác). Hladina hluku sa bude meniť v závislosti od nasadenia stavebných mechanizmov, ich súbežného prevádzkovania, dobe a mieste ich pôsobenia a trás presúvania, odchádzania a prichádzania (napr. hladina akustického tlaku 1 m od zdroja

je pri rýpadle 83 – 85 dB(A) a pri nakladači 83 dB(A)). Celkovo možno hodnotiť vplyv hluku počas výstavby navrhovanej činnosti za málo významný vzhľadom k vzdialenosti obytnej zástavby a vzhľadom na jeho intenzitu (cca 350 m od polyfunkčného územia časti Natalin majer na k. ú. Pezinok, cca 1 000 m od obytného súboru na SZ okraji obce Viničné, cca 210 m od záhradkárskej osady, ktorá sa nachádza medzi skládkou na nie nebezpečný odpad a cestou II/503). Čiastočne hlukom budú ovplyvnené priemyselné prevádzky v danej priemyselnej zóne, pričom z hľadiska vplyvu hluku na zamestnancov v týchto prevádzkach sa nepredpokladá, že by výška ekvivalentnej hladiny hluku mohla pôsobiť na ne negatívne.

Vzhľadom na predpokladané zdroje hluku (vzduchotechnika), intenzitu dopravy (denne cca 54 prejazdov, z toho 4 prejazdy nákladnými automobilmi) po príjazdovej komunikácii, súčasné zdroje hluku (v danom území úroveň cca 40 – 50 dB), funkciu, priestorové usporiadanie a štruktúru navrhovanej činnosti a jej vzdialenosť od najbližšej obytnej zástavby (cca 350 m od polyfunkčného územia časti Natalin majer na k. ú. Pezinok, cca 1 000 m od obytného súboru na SZ okraji obce Viničné, cca 210 m od záhradkárskej osady, ktorá sa nachádza medzi skládkou na nie nebezpečný odpad a cestou II/503) sa nepredpokladá zvýšená ekvivalentná hladina hluku pre denný a nočný čas nad limitné hodnoty uvedené v NV SR č. 339/2006 Z. z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií, aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy. Akustické hodnoty tlačiarenských zariadení nepresiahnu hodnoty 82 dB a budú tlmené samotným ich plášťom ako aj stavebnou konštrukciou samotnej výrobnéj haly. Podľa uvedeného nariadenia spadá dotknuté územie do kategórie územia č. IV., kde je najvyššia prípustná ekvivalentná hodnota hluku, $L_{Aeq,q} = 70$ dB (počas dňa, večera a noci) z dopravy aj z iných zdrojov (technické zariadenia haly — VZT a pod.). Uvedená hladina hluk nesmie byť prekročená predovšetkým pre oknami kancelárii okolitých budov. V rámci navrhovanej činnosti si ochranu pred hlukom vyžadujú predovšetkým administratívne priestory. Tieto priestory objektu sú orientované na severovýchodnú stranu objektu, ktorá je odvrátenou stranou voči ceste II/503. Vzhľadom na vzdialenosť tejto cesty (cca 195 m) a uvedenú orientáciu kancelárií nedôjde ku prekročeniu uvedenej prípustnej hladiny hluku. Kancelárie budú zaťažené dopravným hlukom len vnútroareálovou dopravou, ktorá nie je takým významným zdrojom hluku, aby došlo ku prekročeniu uvedenej limitnej hodnoty hladiny hluku. Hluk v exteriéri navrhovaného výrobného areálu bude aj z prevádzky technických zariadení vlastného objektu umiestnených na streche objektu. V tejto súvislosti je potrebné uviesť, že technické miestnosti (kompresorovňa, trafostanica, kotolňa) sú umiestnené pri vonkajšej stene haly cca 40 m od administratívy, čím je vplyv týchto zdrojov hluku na administratívne priestory vylúčený.

Nový vznik vibrácií môže predstavovať navýšenie prejazdov nákladných automobilov, zásobujúcich výstavbu navrhovanej činnosti. Vibrácie budú produkované najmä na začiatku výstavby, pri práci ťažkých mechanizmov (bagre, nakladače, ťažké vozidlá). Veľkosť otrasov bude úmerná hmotnosti a rýchlosti pohybu hmoty, resp. výške nerovnosti jazdnej dráhy. Ďalej je možné počítať so vznikom vibrácií u niektorých stavebných prácach, ako sú potrebné zemné práce a ukladanie konštrukcií a podobne. Je potreba zdôrazniť, že ich výskyt bude prevažne krátkodobý, obmedzí sa iba na dennú pracovnú dobu a prenos do najbližšej obytnej zástavby sa s ohľadom na jej vzdialenosť od prípadných zdrojov vibrácií nepredpokladá (cca 350 m od polyfunkčného územia časti Natalin majer na k. ú. Pezinok, cca 1 000 m od obytného súboru na SZ okraji obce Viničné, cca 210 m od záhradkárskej osady, ktorá sa nachádza medzi skládkou na nie nebezpečný odpad a cestou II/503). Počas prevádzky môže byť bezprostredné okolie navrhovanej činnosti ovplyvnené vibráciami, avšak ich intenzita nepresiahne hodnoty, ktoré by mohli mať vplyv na prostredie a živé organizmy, aj pri zohľadnení vplyvov z prevádzky I. etapy. Vibrácie z navrhovaného strojného zázemia budú utlmené už samotnou konštrukciou zariadení z dôvodu zabezpečenia dostatočnej kvality tlače.

Nepredpokladá sa šírenie významného tepla. Zdrojom tepla budú TÚV a vzduchotechnika.

Vplyv zápachu bude obmedzený na výfukové plyny z premávky motorových vozidiel zamestnancov, návštevníkov, stavebných mechanizmov a nákladných vozidiel počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Pracovníci pri manipulácii s farbami môžu cítiť

mierne olejový pach. Vetranie haly však zaistí dostatočné nariedenie látok tak, aby v okolí neboli pachy subjektívne vnímateľné. Vplyv zápachu možno považovať za málo významný, lokálny, ktorý nebude mať negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie, ale aj živočíchy nachádzajúce sa v blízkom okolí, aj pri zohľadnení vplyvov z prevádzky I. etapy.

Nepredpokladá sa s výskytom žiadneho zdroja rádioaktívneho žiarenia. V priebehu výstavby možno očakávať krátkodobé používanie zväračských agregátov. Ultrafialové žiarenie sa môže vyskytovať iba krátkodobo po dobu montáže konštrukcií, či technológií pri zvarovaní oblúkom, či plameňom a pritom budú využívané bežné osobné ochranné pomôcky. Na stavbe nebudú inštalované žiadne zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom rádioaktívneho, či ionizujúceho žiarenia. Pri výstavbe nebudú použité materiály, u ktorých by sa účinky rádioaktívneho žiarenia dali očakávať. Zdrojmi elektromagnetického žiarenia v navrhovanej činnosti sú rozvádzače a motory. Pri CTP technológii je osvit termálnych hliníkových platní pomocou infračerveného lasera s vlnovou dĺžkou 830 nm, technológiou externého bubna.

3.5 Vplyvy na genofond, biodiverzitu a biotu.

Navrhovaná činnosť bude lokalizovaná do priestoru, v ktorom platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V dotknutom území nie sú evidované chránené druhy rastlín a živočíchov a ani druhy a biotopy európskeho a národného významu. Výstavba a realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať na území určenom na priemyselnú výrobu, v súčasnosti pokrytom ruderálnou vegetáciou, pričom v minulosti toto územie bolo intenzívne poľnohospodársky obrábané. V súvislosti so skrývkou pôdy a vyhlbením stavebnej jamy budú mierne ovplyvnené také druhy, ktoré sa v daných vrstvách nachádzajú (ruderálna vegetácia – bude zlikvidovaná). Vzhľadom na veľkú priestorovú vzdialenosť významných prírodných ekosystémov od lokality navrhovanej činnosti nie je predpoklad priameho a ani nepriameho negatívneho ovplyvnenia genofondu a biodiverzity záujmového územia, aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy.

Vplyvy na živočíchy sú minimálne (vplyv na pôdny edafón predmetného územia (deštrukcia podmienok zastavaním územia), vplyv na hmyz (nalietanie na svetelné telesá)). Dotknuté územie nie je významným potravným, habitacným a odpočinkovým miestom pre jednotlivé druhy živočíchov, čo možno vidieť aj na jej pomerne chudobnej druhovej diverzite. Vplyv na živočíšstvo bude daný celoročným osvetlením, záberom pôdy, hladinami hluku a kvantitou emisií. Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti významne neohrozí vývoj miestnej fauny v okolí a vplyvy na živočíchy sa dajú hodnotiť ako málo významné, aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy.

Navrhovanou činnosťou sa nelikviduje žiadny významný biotop. Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti významne neohrozí okolité ekologicky významnejšie biotopy a vplyvy na biotopy sa dajú hodnotiť ako málo významné, aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy.

Po ukončení stavebných prác na jednotlivých stavebných objektoch bude terén voľných plôch zarovnaný a následne zatravnovaný. Na zahumusovanie bude použitý materiál z medzidepónie zo skrývky pôdy. Pre výsadbu bude použitá kombinácia nižších a vyšších rastlín (autochtónne druhy) podľa projektu sadových úprav. Výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti sa zníži sa plocha zelene na parcele z 4 384 m² na 1 184 m².

Oplotenie ako aj samotná priemyselná hala spolu s ostatnými stavebnými objektmi nebude pôsobiť ako významná migračná bariéra, nakoľko v dotknutom území nie sú evidované významné migračné trasy (napr. aj z dôvodu už viacerých migračných bariér v dotknutom území).

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k výrubu stromovej a kríkovej vegetácie, pričom chránené stromy sa v dotknutom území nenachádzajú.

Pri hodnotení vplyvov na vegetáciu sa vychádzalo zo skutočnosti, že ide o činnosť, ktorá bude realizovaná na v území porastenom ruderálnou vegetáciou, ktorá sa vplyvom navrhovanej činnosti premení na zastavané plochy a nádvoria doplnených kvalitnejšou vegetáciou. Na dotknutých plochách dôjde k odstráneniu vegetačného krytu. Vplyvom navrhovanej činnosti dôjde k priamym vplyvom na vegetáciu a to jednorazové odstraňovanie vegetácie, narušovanie povrchu pôdy, zhutnenie povrchu pôdy, odber

biomasy, zmenšenie alebo zničenie lokality výskytu a sekundárne zvýšením prašnosti a hlučnosti a výfukových plynov (hlavne počas výstavby). Sadovými úpravami bude minimalizovaný vplyv na vegetáciu a celkovo celú biotu daného územia. Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti významne neohrozí vývoj miestnej flóry v okolí a vplyvy na vegetáciu sa dajú hodnotiť ako málo významné, aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy.

3.6 Vplyvy na krajinu.

Lokalita, kde je priamo umiestnená navrhovaná činnosť, a jej blízke okolie tvorí priemyselnú zónu, ktorá je situovaná na rozhranie poľnohospodársky obrábanú pôdu a plochy pre priemysel, dopravnú a technickú infraštruktúru doplnené záhradkárskou osadou. Z hľadiska štruktúry prevládajú prvky sekundárneho pôvodu. Lokálne znížený stupeň stability sa vzťahuje na antropogénne poznačené prostredie. Štruktúra krajiny bude v prípade realizácie navrhovanej činnosti v minimálnej miere zmenená. Do krajiny budú zakomponované nové stavebné prvky (rozšíri sa zastavanosť územia o priemyselnú stavbu, tzn. antropickú štruktúru v priestore). Z plošného hľadiska ide o veľmi málo významný zásah do štruktúry krajiny, ktorý z hľadiska širšieho dotknutého územia nebude mať vplyv na celkovú stabilitu krajiny. Podobne možno hodnotiť aj malý rozsah trvalo zastavaných plôch. Tento vplyv bude minimalizovaný podielom zelene v danom území. V rámci terciárnej krajinnej štruktúry teda predstavuje zanedbateľnú plochu v území. Z hľadiska využívania krajiny nedôjde k vplyvu na obhospodarovanie okolitých pozemkov.

Z hľadiska scenérie a vizuálneho vplyvu bude pôsobenie navrhovanej činnosti lokálne (hlavne od cesty II/503). Situovanie navrhovanej činnosti v dotknutom území nebude neúnosne pôsobiť rušivo na vizuálne vnemy územia a na scenériu krajiny.

Navrhovaná činnosť nebude mať výrazné prvky vertikálneho usporiadania.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych prvkov ÚSES a nebude na ne vplyv ani počas výstavby a ani počas prevádzky.

Celkovo možno konštatovať, že výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať závažný vplyv na krajinu a tie sa dajú hodnotiť ako málo významné, aj pri zohľadnení vplyvov z výstavby a prevádzky I. etapy.

3.7 Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme.

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kultúrne a historické pamiatky v širšom dotknutom území. Realizácia navrhovanej činnosti negatívne neovplyvní štruktúru mesta Pezinok a ani jej architektúru. Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na kultúrnej hodnoty nehmotnej povahy. Priamo na lokalite výstavby sa nenachádzajú žiadne objekty alebo predmety, ktoré by spadali do podmienok pamiatkovej starostlivosti, avšak v širšom okolí boli v minulosti nájdené viaceré náleziská a nálezy. Stavenisko stavby sa nachádza mimo pamiatkových území resp. zón. Investor aj zhotoviteľ stavby budú v dobe výstavby viazaný zákonom NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, keby sa pri výkopových prácach narazilo na predmety charakteru pamiatok. Investor aj zhotoviteľ stavby sú v takomto prípade povinní zastaviť stavebné práce a vyzvať orgány pamiatkovej starostlivosti k účasti na stavbe. Všetky tieto náležitosti musia byť podrobne zachytené v stavebnom denníku. Pokračovať v prácach sa bude môcť až po písomnom vyjadrení orgánov pamiatkovej starostlivosti.

Vplyvom výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde k dočasnému a ani trvalému záberu pôdneho a lesného fondu. Výstavba a ani prevádzka navrhovanej činnosti neovplyvní obhospodarovanie okolitých poľnohospodárskych pozemkov.

Navrhovaná činnosť nezasahuje a ani nemá vplyv počas výstavby a prevádzky na vinohrady, ktoré sú typické pre širšie územie mesta Pezinok a patria do Malokarpatskej vinohradníckej oblasti.

V dôsledku výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti nedôjde k obmedzeniu hospodárenia na lesných pozemkoch a ich funkcie. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na lesné hospodárstvo a poľovníctvo.

Technológie, potrebný stavebný materiál a hotové výrobky budú dovezené od jednotlivých výrobcov alebo predajcov, tzn. že navrhovaná činnosť bude mať minimálny vplyv na priemyselnú výrobu počas etapy výstavby. Vzhľadom na rozsah stavebných prác nie je v súčasnosti možné presne kvantifikovať množstvá potrebných stavebných surovín a

výrobkov a miesto ich výroby resp. nákupu. Ich množstvo a zdroj bude podrobnejšie určené vo vyššom stupni projektovej dokumentácie. V súvislosti s realizáciou stavby vzniká predpoklad, že niektoré z požadovaných surovín budú pre potreby stavby dodávané zo zdrojov situovaných v širšom dotknutom území (stavebné materiály a pod.). Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k prevádzke priemyselnej výroby, ktorá bude mať priamy priaznivý vplyv na rozvoj priemyselnej výroby v meste Pezinok, ale aj širšom okolí, hlavne v oblasti polygrafického priemyslu.

Vplyvy navrhovanej činnosti na dopravu sú vymedzené etapou výstavby navrhovanej činnosti. Pohyb stavebných mechanizmov v dotknutom území, dovoz i odvoz stavebného materiálu budú mať za následok minimálny nárast intenzity automobilovej dopravy po prístupových komunikáciách v území a s tým spojených vplyvov. Dopravné zaťaženie dotknutého územia sa minimálne zvýši počas prevádzky dopravou pre zásobovanie, pracovníkmi a klientmi. Nakoľko sa v rámci I. etapy stavia dostatočný počet parkovacích miest (20 parkovacích státí) pre zabezpečenie potrieb statickej dopravy, nebude mať navrhovaná činnosť z tohto pohľadu žiadne vplyvy. Nárast zaťaženia vyvolaný realizáciou navrhovanej činnosti nie je vzhľadom na predpokladanú intenzitu významný. Predmetné územie bude prístupné miestnou komunikáciou (budovaná v rámci I. etapy), ktorá sa bude napájať na cestu II/503. Vzhľadom k celkovému počtu prejazdov po ceste II/503 (10 489 prejazdov denne, pričom podiel nákladnej dopravy predstavoval 2 202 prejazdov nákladných automobilov a prívesov, osobné a dodávkové automobily predstavovali 8 246 prejazdov a motocykle 41 prejazdov) bude predstavovať nárast dopravy z navrhovanej činnosti (spolu 54 prejazdov denne, z toho 4 prejazdy nákladnými automobilmi a 50 prejazdov osobných automobilov) po ceste II/503 zvýšenie dopravnej intenzity o 0,52 % (v prípade osobných a dodávkových automobilov bude zvýšenie dopravnej intenzity predstavovať 0,61 % a v prípade nákladných automobilov a prívesov bude zvýšenie dopravnej intenzity predstavovať 0,18 %). V prípade kumulácie prejazdov I. a II. etapy (I. etapa 112 prejazdov denne, z toho 12 nákladnými automobilmi a 100 osobnými vozidlami) bude predstavovať nárast dopravy (166 prejazdov denne, z toho 16 prejazdov nákladnými automobilmi a 150 osobnými automobilmi) po ceste II/503 zvýšenie dopravnej intenzity o 1,58 % (v prípade osobných a dodávkových automobilov bude zvýšenie dopravnej intenzity predstavovať 1,82 % a v prípade nákladných automobilov a prívesov bude zvýšenie dopravnej intenzity predstavovať 0,73 %). V prípade príjazdovej komunikácie bude celkový nárast intenzity dopravy predstavovať zvýšenie oproti I. etape vo výške 48,21 % (v prípade osobných a dodávkových automobilov bude zvýšenie dopravnej intenzity predstavovať 50 % a v prípade nákladných automobilov a prívesov bude zvýšenie dopravnej intenzity predstavovať 33,33 %). Na základe uvedeného možno konštatovať, že navrhovaná činnosť neovplyvní dopravnú situáciu a intenzitu v dotknutom území, aj v prípade kumulatívneho pôsobenia s I. etapou.

V dotknutom území sa nenachádzajú plochy pre oddych, šport, rekreáciu, stravovanie a spoločenské podujatia. Najbližšie k navrhovanej činnosti sa nachádza záhradkárska osada (210 m), na ktorú majú hlavný vplyv cesta II/503, ktorá ju obklopuje z SV strany a skládka odpadov pre nie nebezpečný odpad. Vzhľadom na vzdialenosť a predpokladané vplyvy a ich dosah, nie je predpoklad, že ju navrhovaná činnosť nejako ovplyvní. Navrhovaná činnosť nebude mať významný negatívny vplyv na oddych, šport, rekreáciu, stravovanie a spoločenské podujatia, aj v prípade kumulatívneho pôsobenia s I. etapou.

Vplyvy na využívanie jestvujúcej infraštruktúry sú dlhodobé a minimálne. Všetky potrebné napojenia na inžinierske siete v dotknutom území budú realizované v rámci I. etapy. Navrhovaná činnosť na ne napojí v rámci areálu alebo cez halu vystavanú v rámci I. etapy (okrem kanalizácie, nakoľko splaškové odpadové vody z navrhovanej činnosti sú plánované do projektovanej prečerpávacej stanice splaškových vôd a odtiaľ do kanalizácie plánovanej kanalizačnej sústavy „Malokarpatský región“, ktorú pripravuje BVS, a.s., pričom do doby prevádzky uvedenej kanalizácie bude využívaná žumpa, ktorá sa stavia v rámci I. etapy). Vplyvom navrhovanej činnosti dôjde k miernemu nárastu (napr. zvýšený odber elektrickej energie, pitnej vody a plynu) spotreby uvedených surovín a zdrojov a na druhej strane dôjde aj k väčšej produkcii (splaškové vody), oproti I. etape.

3.8 Vplyvy na obyvateľstvo.

Z podrobného popisu technológie v predchádzajúcich kapitolách vyplýva, že navrhovaná činnosť by počas výstavby a prevádzky nemala mať významný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie.

Prípadným vplyvom navrhovanej činnosti na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú havarijné stavy. Na predchádzanie takýchto nepredvídateľných skutočností bude vypracovaný postup pre prípad havárie a ako základným preventívnym opatrením je dodržiavanie prevádzkového poriadku a dodržiavanie pracovných postupov a zásad bezpečnosti pri práci.

Navrhovaná činnosť nebude predstavovať z hľadiska znečistenia ovzdušia a emisií hluku zdravotné riziká pre dotknuté obyvateľstvo (či už samotných pracovníkov a návštevníkov navrhovanej činnosti alebo ostatných priemyselných prevádzok v dotknutom území, záhradkárov alebo obyvateľov najbližšej obytnej zástavby). Príspevok navrhovanej činnosti bude vzhľadom na súčasné znečistenie ovzdušia a hlukovú situáciu zanedbateľný (viď. časť IV. „Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie“, kapitoly 3.2 „Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu“ a 3.4 „Vplyvy na hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky“).

Z hľadiska svetlotechnických podmienok sa veľkoplošné priestory haly s výrobou a miestnosti pre administratívu považujú podľa STN 73 0580-1 Denné osvetlenie budov, za priestory s trvalým pobytom ľudí. Vplyv na presnenie okolitej zástavby, podľa STN 73 4301 Budovy na bývanie, nie je potrebné posudzovať, pretože obytné budovy ani iné stavby s bytmi sa v okolí navrhovanej činnosti, resp. v dosahu jej možného vplyvu na presnenie, nenachádzajú. Nakoľko sa v rámci výrobnjej haly nachádzajú rôzne rozmiestnené pracovné miesta, je potrebné tento priestor osvetliť, a to bude pomocou svetlíkov, tak aby boli splnené požiadavky podľa STN 73 0580 a NV SR č. 269/2006 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci.

Farby a prípravky potrebné pre proces tlače a údržby neobsahujú také nebezpečné látky (napr. „VOC“), ktoré by predstavovali priame nebezpečenie pre dotknuté obyvateľstvo, pracovníkov a návštevníkov dotknutého územia (viď príloha č. 4). Avšak je dôležité v rámci prevádzky dodržiavať potrebné hygienické požiadavky, požiadavky na bezpečnosť pri práci ako aj pracovné postupy pri manipulácii s technickými zariadeniami a jednotlivými prípravkami potrebnými v procese tlače a údržby tlačiarenských strojov, tak ako ich uvádza výrobca a tak ako budú vyškolení jednotliví zamestnanci. Všetky farby a prípravky sa budú dovážať v maloobjemových prepravných obaloch (sudy, kanistre, plechovky) a budú skladované v samostatnom sklade, ktorý bude vybavený bezodtokovou, nepriepustnou havarijnou vaňou odpovedajúceho objemu.

Z hľadiska sociálnych a ekonomických vplyvov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť bude mať pozitívny vplyv na sociálne a ekonomické aspekty regiónu, hlavne tým, že sa vytvoria nové pracovné miesta (25) počas prevádzky (aj počas výstavby, avšak tento počet nie je možné v súčasnosti určiť), ale navrhovaná činnosť prinesie aj finančné prostriedky do mestskej pokladne v podobe miestnych daní.

Nakoľko bol v území zistený zvýšený výskyt radónu, bude potrebné vykonať počas výstavby navrhovanej činnosti opatrenia zamedzujúce radónu prenikať do stavby haly.

Počas výstavby sa predpokladá mierne zvýšenie záťaže hlukom, prašnosťou, vibráciami a emisiami výfukových plynov. Tieto vplyvy budú mať dočasný a lokálny charakter. Dôležitým faktom z hľadiska vplyvu na obyvateľstvo je že najbližšia obytná domy k navrhovanej činnosti sú v dostatočnej vzdialenosti od miesta realizácie navrhovanej činnosti.

Počas prevádzky sa vzhľadom na predpokladané zdroje hluku a znečistenia ovzdušia, súčasné zdroje hluku a znečistenia ovzdušia, funkciu, priestorové usporiadanie a štruktúru navrhovanej činnosti a jej vzdialenosť od najbližšej obytnej zástavby sa nepredpokladá zvýšená ekvivalentná hladina hluku pre denný, večerný a nočný čas nad limitné hodnoty uvedené v NV SR č. 339/2006 Z. z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a ani prekročenie limitných hodnôt pre znečistenie ovzdušia podľa vyhlášky MŽP SR č. 706/2002 Z. z. o zdrojoch znečisťovania, o emisných limitoch, o technických

požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok v znení vyhlášky č. 410/2003 Z. z.

S realizáciou navrhovanej činnosti sú spojené aj riziká katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie zariadení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, privalová voda), čo môže mať za následok napríklad požiar, ale aj poškodenie zdravia alebo smrť.

Vplyvom navrhovanej činnosti dôjde k rozšíreniu ponuky v rámci polygrafického priemyslu, čo možno považovať za prínos v danej oblasti aj pre obyvateľov, nakoľko silnejšie konkurenčné prostredie podporuje znižovanie cien, čo sa prejaví u obyvateľstva zvýšením dopytu po uvedenom výrobku a znížením celkových nákladov na žitie. V rámci vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je zámer navrhovanej činnosti prijateľný.

Eliminácia vplyvov navrhovanej činnosti bude prebiehať aj prostredníctvom optimalizácie výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti a sadovými úpravami.

Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti závažný vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie, aj v prípade kumulatívneho pôsobenia s I. etapou.

3.9 Synergické a kumulatívne vplyvy.

Na základe predchádzajúceho hodnotenia na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva možno konštatovať, že sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva, ktoré by malo za následok ich významné zhoršenie stavu v dotknutom území. Pri posúdení navrhovanej činnosti boli brané do úvahy aj vplyvy z výstavby I. etapy z hľadiska celkových kumulatívnych a synergických vplyvov.

4. Hodnotenie zdravotných rizík.

Navrhovaná činnosť je situovaná mimo obývaných častí mesta Pezinok, takže priame vplyvy výstavby a prevádzky na miestne obyvateľstvo sú minimalizované. Vzhľadom na rozsah a charakter sa pri prevádzke ani výstavbe nepredpokladajú činnosti, ktoré by mohli mať nepriaznivý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva bývajúceho v širšom dotknutom území, ako sú nadmerná hlučnosť, prašnosť a pod. Doprava súvisiaca s výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti bude predstavovať taký prírastok k intenzite dopravy na príjazdovej komunikácii a parkovacích miestach, ktorý bude z hľadiska produkcie hluku a znečisťujúcich látok do ovzdušia zanedbateľný. To isté sa týka aj stacionárnych zdrojov. Zdravotné riziká vyplývajúce z prevádzky navrhovanej činnosti vo vzťahu k obsluhu budú limitované dodržiavaním pracovnej disciplíny, bezpečnostných a prevádzkových predpisov a dodržiavaním zásad ochrany zdravia pri práci, k čomu dáva predpoklad výber používaných prípravkov a farieb pre proces tlače a údržby tlačiarenských strojov. To isté platí aj vo vzťahu k osobám, ktoré budú zabezpečovať stavebné práce (predovšetkým nebezpečie úrazu pri doprave a manipulácii s materiálom, pri stavebných a najmä výškových prácach, pri práci s elektrickými zariadeniami a pod.). Stavebná činnosť, pri dodržaní zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nebude predstavovať zdravotné riziká ani iné dôsledky na obyvateľstvo. Určité zdravotné riziká sú spojené s riešením havarijných stavov. Tieto budú riešené v prevádzkových predpisoch, s ktorými musí byť obsluha zariadení dokonale oboznámená a musí rešpektovať podmienky a stanovené postupy v nich obsiahnuté.

Navrhovaná činnosť nemá charakter prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické a nebezpečné látky s negatívnym vplyvom na zdravie dotknutého obyvateľstva. Prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú vznikať odpadové látky takého charakteru a zloženia, aby mohli mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia.

Navrhovaná činnosť sa bude nachádzať v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo

navrhovaných území európskeho významu, vyhlásených a navrhovaných chránených vtáčích území a súčasnej sústavy chránených území. Vplyvy výstavby a prevádzky nebudú mať žiadny vplyv na tieto územia (aj vzhľadom na ich vzdialenosť od navrhovanej činnosti). Zároveň nie je predpoklad, že by vplyvy výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti mohli mať nejaký vplyv na tie zložky chránených území, ktoré boli dôvodom ich vyhlásenia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu.

Navrhovaná činnosť sa nachádza mimo chránené vodohospodárske územia a ani počas výstavby a prevádzky nebude mať na nich vplyv.

6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia.

Ako už bolo naznačené v predchádzajúcich kapitolách posudzovanie vplyvov vychádza z predbežnej identifikácie vstupov a výstupov navrhovanej činnosti.

Cieľom špecifikácie vplyvov týchto vstupov a výstupov na jednotlivé zložky životného prostredia je podchytenie tých vplyvov, ktoré by závažným spôsobom modifikovali jestvujúcu kvalitu životného prostredia a zdravia obyvateľstva, či už v pozitívnom alebo negatívnom smere.

Vplyvy počas výstavby

Ich pôsobenie je dané trvaním stavebných aktivít a ich špecifikáciou. V etape výstavby navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska a na prístupových komunikáciách. Stavebné postupy si nevyžadujú takú technológiu, ktorá by spôsobila nebezpečie vzniku významných negatívnych vplyvov na obyvateľov a jednotlivé zložky životného prostredia. Nakoľko ide o obdobie výstavby, ktoré je pomerne krátke a navrhovaná činnosť predstavuje nenáročnú stavbu možno hovoriť o prechodných vplyvoch (lokálne a krátkodobé), ktoré sa dajú minimalizovať do určitej miery vhodnými organizačnými – technickými opatreniami počas výstavby (logistika výstavby, časový harmonogram výstavby jednotlivých častí navrhovanej činnosti, typy a druhy používaných technológií, technických zariadení a druhov materiálov na výstavbu a dodržiavaním všetkých platných zákonov a príslušných noriem). K pozitívnym vplyvom obdobia výstavby patrí vytvorenie pracovných príležitostí. Celkovo možno vplyvy hodnotiť ako málo významné, kumulatívne a krátkodobé.

Vplyvy počas prevádzky

Sú dané povahou navrhovanej činnosti a jej kvalitatívnymi a kvantitatívnymi parametrami (vstupmi a výstupmi). Ich trvanie je identické s fungovaním (prevádzkovaním) objektov (čo však nemusí platiť o ich vplyvoch). Málo významnými negatívnymi vplyvmi bude zvýšenie intenzity dopravy na prístupových komunikáciách, spotreba pitnej vody a produkcia splaškových vôd, odpady, intenzita hlučnosti a zaťaženie ovzdušia znečisťujúcimi látkami. Vzhľadom na predpokladané zdroje hluku a znečistenia ovzdušia, súčasné zdroje hluku a znečistenia ovzdušia, funkciu, priestorové usporiadanie a štruktúru navrhovanej činnosti a jej vzdialenosť od najbližšej obytnej zástavby sa nepredpokladá zvýšená ekvivalentná hladina hluku pre denný, večerný a nočný čas nad limitné hodnoty uvedené v NV SR č. 339/2006 Z. z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektívizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a ani prekročenie limitných hodnôt pre znečistenie ovzdušia podľa vyhlášky MŽP SR č. 706/2002 Z. z. o zdrojoch znečisťovania, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok v znení vyhlášky č. 410/2003 Z. z. (hlboko podlimitné hodnoty).

S výstavbou a realizáciou navrhovanej činnosti sú spojené aj riziká havarijného resp. katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, teroristickým alebo lúpežným útokom, vlúpaním, zásahom blesku, sabotážou, haváriou (zlyhanie zariadení alebo ľudského faktora - poruchy vodovodu a kanalizácie, výpadky elektrického prúdu, dopravné havárie, úniky ropných látok, vytopenie vodou, únik zemného plynu, porucha vzduchotechniky atď.) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, príválová voda), čo môže mať za následok napríklad požiar, ale aj poškodenie zdravia alebo smrť. Za bežnej prevádzky nie je predpoklad, že by navrhovaná činnosť bola významným zdrojom znečistenia životného prostredia. V prípade úniku pohonných hmôt, olejov alebo iných nebezpečných látok pri havárii dopravného prostriedku je potrebné vykonať sanačný zásah s cieľom zamedziť prieniku škodlivín do podzemných vôd. Je potrebné vykonať zasypanie sorpčným prostriedkom a po nasorbovaní zaistiť zber do príslušnej zbernej nádoby a odstránenie vzniknutého (kontaminovaná zemina). Kontaminovaná zemina musí byť ihneď odťažená a naložená do odpovedajúceho zhromažďovacieho zariadenia a daná k využitiu alebo odstráneniu oprávnenej osobe. Vplyv takejto havárie možno označiť za lokálny a neprejavujúci sa mimo dotknuté územie. Najpravdepodobnejším dôvodom vzniku požiaru je zlyhanie ľudského faktora. Požiar by mal lokálny charakter. K pozitívnym vplyvom patrí vytvorenie pracovných príležitostí a rozšírenie ponuky v oblasti polygrafického priemyslu. Celkovo možno vplyvy hodnotiť ako málo významné, kumulatívne a dlhodobé.

7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti má lokálny charakter a nebude mať žiadny vplyv, ktorý by presiahol štátne hranice.

8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

V súvislosti s výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti sa neočakávajú žiadne relevantné vyvolané súvislosti vo vzťahu k súčasnému stavu životného prostredia, ktoré nie sú predmetom predchádzajúcich hodnotení.

9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti.

Výstavba navrhovanej činnosti sa bude riadiť predovšetkým stavebnými a technologickými predpismi a normami. Riziká počas výstavby vyplývajú z charakteru práce – výškové práce, práca s plynovými, elektrickými zariadeniami, stavebnými a dopravnými mechanizmami a zariadeniami (napr. únik škodlivých látok do prostredia). V tomto smere sú riziká obdobné ako pri každej stavebnej činnosti, vrátane havárií. Riziká je možné eliminovať len dôsledným dodržiavaním podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Dôležité sú podmienky požiarnej ochrany. Prístup k objektom v prípade použitia požiarnej techniky bude po spevnených prístupových plochách.

Potenciálne riziká počas prevádzky navrhovanej činnosti v prípade poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia je možné špecifikovať v rozsahu a pravdepodobnosti výskytu a to únik škodlivých látok do prostredia z technologickej časti, havárie, prípadne výbuch plynu, úder bleskom, zvýšené nebezpečenstvo dopravných kolízií a požiar v objektoch.

Riziká technického pôvodu je možné minimalizovať bežnými opatreniami a za dodržania všetkých stavebných, prevádzkových, organizačných, požiarnych a bezpečnostných predpisov, čím by malo byť riziko činnosti počas výstavby aj prevádzky eliminované.

10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

- Pre potreby výstavby budú nasadzované stavebné stroje v riadnom technickom stave, opatrené predpísanými krytmi pre zníženie hluku,
- budú vykonávané priebežné technické prehliadky a údržby stavebných mechanizmov,

- bude zabezpečená plynulá práca stavebných strojov so zaistením dostatočného počtu dopravných prostriedkov a v čase nutných prestávok budú zastavované motory stavebných strojov,
- navrhovaná činnosť sa bude vykonávať na základe projektovej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon),
- dokumentácia stavby, vrátane technologickej dokumentácie, na základe ktorej sa bude zámer realizovať, bude obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy,
- budú špecifikované priestory pre zhromažďovanie jednotlivých druhov odpadov, prípadne látok škodlivých vodám,
- nepripustí sa prevádzka dopravných prostriedkov a strojov s nadmerným množstvom škodlivín vo výfukových plynách,
- pri stavebných a montážnych prácach sa dodržia zásady ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci podľa príslušných právnych predpisov,
- budú sa dodržiavať požiadavky NV SR č. 339/2006 Z. z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a ustanovenia zákona č. 126/2006 Z. z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- budú dodržané všetky pripomienky zo strany správcov a vlastníkov jednotlivých inžinierskych a dopravných sietí a dotknutých pozemkov,
- v maximálnej miere sa obmedzí prašnosť pri stavebných prácach a doprave,
- pri činnostiach a skladovaní, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) sa využijú technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto emisií a bude udržiavať poriadok na stavenisku,
- budú sa dodržiavať príslušné ustanovenia zákon NR SR č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu,
- zabezpečí vhodná organizácia výstavby, za účelom minimalizácie trvania stavebných prác a vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva,
- budú sa dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
- budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s ním súvisiace predpisy na národnej, regionálnej (POH okresu) a lokálnej úrovni (POH obce) a zároveň budú v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie vyšpecifikované miesta uloženie odpadu, ich množstvo a spôsob nakladania s nimi,
- budú dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
- vypracuje sa prevádzkový poriadok a havarijný plán,
- doplní sa bilancia zemných prác a druhov materiálov, ktoré budú potrebné na výstavbu navrhovanej činnosti,
- po ukončení výstavby z priestoru odstráni všetok stavebný odpad a terén uvedie do pôvodného stavu, resp. vykonajú sa sadové úpravy, pričom sa použijú autochtónne druhy drevín,
- prepravovaný materiál sa zaistí tak, aby neznečisťoval dopravné trasy (plachty, vlhčenie, zníženie rýchlosti),
- bude vykonávané pravidelné kropenie povrchu a čistenie prístupových komunikácií pre čo najväčšie zamedzenie prašnosti,
- dodržané budú zvukovoizolačné vlastnosti deliacich konštrukcií medzi miestnosťami a obvodovými plášťami objektov podľa požiadaviek STN 73 0532,
- pri hlučných a prašných prácach sa zohľadní denná doba a poveternostné podmienky,
- na stavbe bude zakázané skladovanie a manipulácia s látkami nebezpečnými vodám, v prípade, že to bude z technologicko-prevádzkových dôvodov nevyhnutné, budú musieť

- byť tieto látky skladované v súlade s platnými predpismi tak, aby nevznikla možnosť ohrozenia podzemných a povrchových vôd,
- budú vykonané opatrenia na zabránenie prieniku radónu do objektu,
 - bude uplatňovaný zákaz zneškodňovania odpadov na stavenisku spaľovaním a zahrňovaním,
 - ochrana objektov pred účinkami blesku bude zabezpečená bleskozvodným vedením navrhnutým podľa STN 34 1390,
 - bude sa dodržiavať zákon č. 478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia a ktorým sa dopĺňa zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov (zákon o ovzduší) a vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 706/2002 Z. z. o zdrojoch znečisťovania ovzdušia, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok,
 - pred začatím zemných prác je investor povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí, aby nedošlo ku ich poškodeniu,
 - realizátor stavby bude s odpadom, ktorý vznikne pri výstavbe nakladať podľa platnej legislatívy o odpadoch, pričom podľa § 19 ods. 1, písm. d) zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bude tento odpad zhodnocovať pri svojej činnosti, alebo odpad takto nevyužitý ponúkne na zhodnotenie inému,
 - počas stavebných prác je vybraný dodávateľ povinný rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa vyhláškou č. 374/90 Zb., SÚBP a SBÚ o bezpečnosti práce a ostatnými súvisiacimi predpismi,
 - počas stavebných prác je vybraný dodávateľ povinný rešpektovať a dodržiavať i podmienky obsiahnuté v zákone č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v nasledovných NV SR: č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku, č. 359/2006 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami nadmernej fyzickej, psychickej a senzorickej záťaže pri práci, č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, č. 555/2006 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku, 353/2006 Z. z., č. 247/2006 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci, č. 269/2006 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci, č. 351/2006 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred účinkami optického žiarenia pri práci, 355/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci, č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
 - bude dodržiavaný zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
 - pre zabezpečenie inštalácie tlačiarenských zariadení je nevyhnutné stavebné práce realizovať podľa požiadaviek výrobcov zariadení (únosnosť podláh, rovinnosť) definovaných v technických podkladoch, ako aj samotnú montáž realizovať podľa návodov od výrobcov zariadení,
 - podľa vyhlášky č. 718/2002 Z. z. práce pri výrobe, montáži, prevádzke, obsluhu, opravách a údržbe a odborné prehliadky a odborné skúšky na technickom zariadení vykonáva osoba s odbornou spôsobilosťou, pričom odborná spôsobilosť na obsluhu vyhradeného technického zariadenia sa preukazuje preukazom alebo osvedčením vydaným orgánom inšpekcie práce, Technickou inšpekciou a právnickou alebo fyzickou osobou podľa oprávnenia,

- pri manipulácii a skladovaní materiálov je potrebné dodržiavať ustanovenia STN 26 9030.

11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala.

Zámer navrhovanej činnosti je predkladaný v jednom variante (Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie bolo požiadané o upustenie od variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti podľa § 22 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a vo variante, keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala, tzv. nulový variant.

V prípade, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, bola by plocha navrhovanej činnosti zazelená po dokončení I. etapy. Čím by sa však nevyužila možnosť vytvoriť komplexnú prevádzku tlačiarne (od prípravy tlače až po väzbu). V súčasnosti sa vykonáva tlač zákazok v materskej tlačiarňi v Rakúsku, hárky by sa prevážali nákladnými autami do prevádzky z I. etapy. Vybudovaním tlačiarne sa odstráni problematická logistika dopravy, zvýši sa operatívnosť výroby a odstráni sa zbytočné náklady spojené s dopravou. Nakoľko územie na ktorom sa navrhuje činnosť je určené podľa platného územného plánu na priemyselnú výrobu, je predpoklad, že v budúcnosti by sa v danom území realizovala podobná činnosť z hľadiska funkcie. Nerealizácia navrhovanej činnosti by znamenala zachovanie súčasných prírodných podmienok a kvality životného prostredia. Stav horninového prostredia, reliéfu a vodných pomerov by sa v prípade nerealizácie navrhovanej činnosti nemenil. Kvalita ovzdušia a výška ekvivalentnej hladiny hluku a vibrácií v širšom okolí by bola ovplyvnená len jestvujúcimi zdrojmi. Štruktúra a scenéria krajiny by zostala taká istá. Z dôvodu malej významnosti predpokladaných negatívnych vplyvov navrhovanej činnosti a pri rešpektovaní navrhnutých environmentálnych opatrení sa javí realizácia navrhovanej činnosti ekonomicky aj environmentálne vhodná, s vyzdvihnutím jej pozitívnych prínosov pre kvalitu života obyvateľstva a ekonomického rozvoja dotknutého územia zo všetkými priamymi a nepriamymi pozitívami.

12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.

Navrhované riešenie plne rešpektuje funkčné a priestorové využitie dotknutého územia s dodržaním stanovených limitov a cieľov využitia územia v návaznosti na technickú a dopravnú infraštruktúru a v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou (Územný plán mesta Pezinok – pre danú lokalitu je vyčlenená funkcia priemyselnej výroby).

13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov.

Pri hodnotení navrhovanej činnosti boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať. Zvážili sa všetky riziká navrhovaného variantu z hľadiska vplyvu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľov, na základe čoho bolo preukázané, že navrhovanú činnosť je možné realizovať v navrhovanom variante.

Väčšinu identifikovaných možných negatívnych vplyvov je možné eliminovať v jednotlivých fázach prípravy a realizácie navrhovanej činnosti. Na základe poznatkov uvedených v predkladanom zámere je možné konštatovať, že prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať žiadny závažný negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Z technického a ekonomického hľadiska je navrhovaný variant činnosti realizovateľný.

O záujmovom území je v súčasnosti dostatočné množstvo informácií, na základe ktorých možno konštatovať, že najdôležitejšie okruhy problémov boli identifikované a riešené. Obdobné konštatovanie platí aj pre samotný zámer navrhovanej činnosti, keď boli dostatočne identifikované takmer všetky parametre súvisiace s jeho výstavbou ako aj vstupy a výstupy. Niektoré parametre zámeru navrhovanej činnosti budú spresnené v neskoršom štádiu povoľovania činnosti podľa osobitných predpisov, no ide o také údaje,

ktoré žiadnym spôsobom neovplyvnia environmentálne charakteristiky dotknutých zložiek životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Pri uplatnení všetkých bezpečnostných predpisov ako aj navrhnutých environmentálnych opatrení a ich premietnutí do rozhodovacieho procesu ako podmienok jednotlivých krokov povoľovacieho procesu, nie je podľa nášho názoru potrebné vypracovať správu o hodnotení a teda odporúčame využiť možnosť uplatnenia § 32 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, keďže vypracovaním správy o hodnotení by sa s najvyššou pravdepodobnosťou nedospelo k novým skutočnostiam, resp. že by nami predpokladané vplyvy boli oveľa výraznejšie negatívne. Zároveň je potrebné podotknúť, že prípadné pripomienky zo strany pripomienkujúcich orgánov a organizácií je možné premietnuť do záverečného stanoviska, ako výstupu z procesu posudzovania navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, medzi odporúčané podmienky a ich dodržanie je možné skontrolovať v ďalších stupňoch povoľovania činnosti podľa osobitných predpisov a to aj orgánmi a organizáciami, ktoré sa vyjadrujú k zámeru navrhovanej činnosti, nakoľko v týchto konaniach vystupujú vo forme dotknutých alebo povoľujúcich orgánov.

V. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.

Do súboru kritérií na výber optimálneho variantu boli vybraté:

- obyvateľstvo,
- zdravie obyvateľstva, resp. zdravotné riziká,
- sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti,
- narušenie pohody a kvality života,
- prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce
- horninové prostredie,
- nerastné suroviny,
- geodynamické javy,
- geomorfologické pomery,
- klimatické pomery,
- ovzdušie,
- vodné pomery,
- pôda,
- fauna,
- flóra
- biotopy,
- štruktúru a využívanie krajiny,
- krajinný obraz,
- chránené územia a ich ochranné pásma,
- územný systém ekologickej stability,
- urbánny komplex,
- využívanie zeme,
- kultúrne a historické pamiatky,
- archeologické náleziská,
- paleontologické náleziská a významné geologické lokality,
- kultúrne hodnoty nehmotnej povahy,
- iné.

Z hľadiska relevantnosti a objektivizácie posúdenia navrhovanej činnosti na základe súboru kritérií, je každé kritérium rovnako dôležité.

2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty.

Zámer navrhovanej činnosti je predkladaný v jednom variante (Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie bol požiadaný o upustenie od variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti podľa § 22 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a vo variante, keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala, tzv. nulový variant.

Na základe súboru kritérií na výber optimálneho variantu možno konštatovať, že rozdiel medzi kvalitou a kvantitou vplyvu navrhovaného variantu a nulovým variantom je minimálny, pričom je logické, že navrhovaná činnosť bude mať vplyv (pozitívny a negatívny) na určité zložky životného prostredia a zdravie obyvateľov, avšak dôležité je, či bude navrhovanou činnosťou narušená ekologická stabilita a únosnosť jednotlivých zložiek životného prostredia, resp. životného prostredia ako celku poprepájaného vzájomnými interakciami.

- Obyvateľstvo – pozitívny vplyv, ale aj zanedbateľný negatívny vplyv,
- zdravie obyvateľstva, resp. zdravotné riziká - zanedbateľný až mierny negatívny vplyv,
- sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti – významný pozitívny vplyv,
- narušenie pohody a kvality života – bez vplyvu,
- prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce - významný pozitívny vplyv,
- horninové prostredie - zanedbateľný negatívny vplyv,
- nerastné suroviny - bez vplyvu,
- geodynamické javy – bez vplyvu,
- geomorfologické pomery – bez vplyvu,
- klimatické pomery – bez vplyvu,
- ovzdušie – mierny negatívny vplyv,
- vodné pomery – zanedbateľný až mierny negatívny vplyv,
- pôda - zanedbateľný negatívny vplyv,
- fauna - zanedbateľný až mierny negatívny vplyv,
- flóra - zanedbateľný až mierny negatívny vplyv,
- biotopy - zanedbateľný až mierny negatívny a pozitívny vplyv,
- štruktúru a využívanie krajiny - zanedbateľný pozitívny vplyv,
- krajinný obraz - zanedbateľný negatívny vplyv,
- chránené územia a ich ochranné pásma – bez vplyvu,
- územný systém ekologickej stability – bez vplyvu,
- urbánny komplex – zanedbateľný negatívny vplyv a významný pozitívny vplyv,
- využívanie zeme - zanedbateľný negatívny vplyv a významný pozitívny vplyv,
- kultúrne a historické pamiatky – bez vplyvu,
- archeologické náleziská – bez vplyvu,
- paleontologické náleziská a významné geologické lokality – bez vplyvu,
- kultúrne hodnoty nehmotnej povahy bez vplyvu,
- iné – bez vplyvu.

Na základe uvedeného, vyhodnotenia vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a jednotlivých kritérií možno konštatovať, že navrhovaný variant je environmentálne prijateľný, pričom jeho realizácia, či nerealizácia nebude mať podstatný vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a ich vzájomné prepojenie a zdravie obyvateľstva.

3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu.

Na základe uvedeného je možné sa prikloniť k realizácii navrhovanej činnosti v predkladanom variante.

VI. Mapová a iná obrazová dokumentácia

- Príloha č. 1 - Situácia koordinačná,
- Príloha č. 2 - Rezy A-A, B-B,
- Príloha č. 3 - Strojová zostava I. a II. etapy,
- Príloha č. 4 - Charakteristika farieb a prípravkov pre potreby tlače a údržby tlačiarenských strojov,
- Príloha č. 5 - Fotodokumentácia.

VII. Doplnujúce informácie k zámeru

1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer, a zoznam hlavných použitých materiálov.

Pre vypracovanie zámeru boli použité predovšetkým:

- Dokumentácia pre územné rozhodnutia „Kníhviazačstvo Bookmaster“, IPEC Projekt, s. r. o., 2006,
- Projekčné podklady pre „Kníhviazačstvo Bookmaster – II. etapa“, PORTIK spol. s r.o., 2007,
- Technologické podklady „Kníhviazačstvo Bookmaster – II. etapa“, DESIGN PRINT, 2007,
- Enviconsult s.r.o. Žilina, zámer „Kníhviazačstvo Bookmaster Pezinok“, 2006
- Noviny pre grafický priemysel, GRAFIE SK, s. r. o., (2006),
- ÚPN VÚC Bratislavského kraja (AUREX),
- RÚSES Bratislava okolie,
- Územný plán mesta Pezinok v znení Zmien a doplnkov,
- Podrobný inžiniersko-geologický prieskum (2006),
- Radónový prieskum (2006),
- Fotodokumentácia.

Literatúra:

- Atlas krajiny Slovenskej republiky 2002: 1. vyd., Bratislava – MŽP SR, Banská Bystrica – SAŽP SR, 2002,
- Baláž D., Marhold K., Urban P., 2001 : Červený zoznam rastlín a živočíchov Slovenska, ŠOP SR, COPK Banská Bystrica, 160 p.,
- Dostál J., Červenka M., 1985 : Veľký kľúč na určovanie vyšších rastlín I, II, SPN, Bratislava, 1561 p.,
- Gojdičová E. et al., 2002 : Zoznam invázných a expanzívnych druhov,
- Hrnčiarová T. a kol., 1997: Ekologická únosnosť krajiny I. časť: metodický postup. In: Hrnčiarová T., a kol.: Ekologická únosnosť krajiny: metodika a aplikácia na 3 benefičné územia, I. – IV. Časť. Ekologický projekt MŽP SR Bratislava, ÚKE SAV, Bratislava,
- Izakovičová Z., Hrnčiarová T. a kol., 2001: Environmentálne hodnotenie sídelného prostredia, Združenie Krajina 21, ÚKE SAV,
- Izakovičová Z., Miklós L., Drdoš J., 1997: Krajinnoeologické podmienky trvalo udržateľného rozvoja, VEDA, Bratislava,
- Marhold K., Hindák F., (eds.) 1998 : Zoznam nižších a vyšších rastlín Slovenska, VEDA, Bratislava, 687 p.,
- Miklós L., Izakovičová Z., 1997: Krajina ako geosystém, VEDA, Bratislava,
- PORTIK spol. s r.o., 06/2005: zámer „Pezinok JUH – Dubový vršok“,
- PORTIK spol. s r.o., 12/2006: zámer „Hotelový a relaxačný komplex Pezinok – Rozálka“,
- Ružičková J., Šíbl J., 2000 : Ekologické siete v krajine, SPU Nitra v spolupráci s PríFUK Bratislava, Bratislava, 181 p.,

- Stanová V., Valachovič M., (eds.) 2002 : Katalóg Biotopov Slovenska. DAPHNE – Inštitút aplikovanej ekológie, Bratislava, 225 p.,
- Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2001,
- Správa o životnom prostredí Bratislavského kraja,
- Ročenky SHMÚ,
- Legislatíva Slovenskej republiky,
- www.pezinok.sk, www.sazp.sk, www.enviro.gov.sk, www.sizp.sk, www.air.sk,
www.shmu.sk, www.sopsr.sk a www.enviroportal.sk.

2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru.

Vyjadrenia alebo stanoviská k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru neboli vyžiadané.

3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

Nie sú.

VIII. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Bratislava, máj 2007.

IX. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia zámeru.

PORTIK spol. s r.o., Mierová 1, 821 05 Bratislava

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom spracovateľa zámeru a podpisom oprávneného zástupcu navrhovateľa..

spracovateľ zámeru

oprávnený zástupca navrhovateľa