Číslo spisu
OU-KN-OSZP-2023/000716-016

Komárno
15. 03. 2023

Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správneho poriadku“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní“), rozhodol podľa § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní a § 46 a § 47 správneho poriadku po vykonaní zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti „Fóliovník na pestovanie zeleniny“ v k.ú. Hurbanovo, časť Zelený Háj, navrhovateľa NOVA BIOMASS ENERGY s.r.o., Družstevná 501, 956 19 Krnča, IČO: 46835113, takto:

Zmena navrhovanej činnosti „Fóliovník na pestovanie zeleniny“ uvedená v predloženom oznámení o zmene, ktorá sa bude realizovať v katastrálnom území Hurbanovo, časť Zelený Háj, na parcele reg. „C“ č. 3652/100

sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní sa určujú nasledujúce podmienky naeliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny je predmetná stavba možná za dodržania ustanovení o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona, ktoré platia v prvom stupni územnej ochrany a ochranu drevín podľa zákona (Arboristický štandard-Ochrana drevín pri stavebnej činnosti).

2. Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.

3. Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd ako aj dodržať ostatné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

4. Pri nakladaní so stavebnými odpadmi postupovať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri nakladaní s odpadmi postupovať v súlade s

KÓPIA

hierarchiou odpadového hospodárstva v zmysle § 6 zákona o odpadoch, t.j. prednostne zabezpečiť ich zhodnotenie, zneškodnenie na skládke odpadov využiť len v prípade, že ich zhodnotenie nie je možné.

5. Plánovaná prevádzka musí spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

5. Zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Hurbanovo.

6. Zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

7. Regulačný list bloku obsahuje rozpis prístupných doplnkových a neprípustných funkcií, ktoré je potrebné dodržať.

8. Eliminovať krátkodobé negatívne vplyvy na prostredie organizačnými opatreniami (napr. nebudú sa rušné a hlučné pracovné procesy uskutočňovať v ranných, večerných hodinách a v dňoch pracovného pokoja) a hygienickými opatreniami pri prevádzke výstavby (čistenie vozidiel, pravidelné čistenie komunikácii a pod.).

9. V blízkosti fóliovníka vytvoriť izolačnú zeleň.

Odôvodnenie

Navrhovateľ NOVA BIOMASS ENERGY s.r.o., Družstevná 501, 956 19 Krnča, IČO: 46835113 , doručil dňa 25.10.2022 Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“) podľa § 18 ods. 2 písm. b) a podľa§ 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Fóliovník na pestovanie zeleniny “,vypracovaný v súlade s § 22 ods. 3 a prílohy č. 8a na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. oposudzovaní.

Spracovateľom oznámenia o zmene zámeru je Ing. Alžbeta Szalay, Lesná 56, 94501 Komárno, s dátumom spracovania august 2022.

Príslušný orgán oznámil všetkým známym účastníkom konania, že dňom doručenia zámeru sa začalo podľa § 18 správneho poriadku, správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov činnosti na životné prostredie.

Príslušný orgán dňa 28.10.2022 zverejnil oznámenie o predložení zmeny navrhovanej činnosti podľa § 23 ods.1 zákona č. 24/2006Z.z. o posudzovaní a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods.1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní nawebovom sídle MŽP SR a zároveň zaslal žiadosť o stanovisko k oznámeniu o zmene rezortnému orgánu (Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Ministerstvo životného prostredia SR), povoľujúcemu orgánu (Mesto Hurbanono), dotknutému orgánu (Okresný úrad Komárno-odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Komárno- odbor krízového riedenia, Okresný úrad Komárno-pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Komárno-odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Okresný úrad Nitra-odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Nitra-odbor opravných prostriedkov, OR Hasičského a záchranného zboru Komárno, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja)

Zmena navrhovanej činnosti svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní je zaradená do tabuľky č. 9,Infraštruktúra, položka č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov),ak nie sú uvedené v iných prílohách tejto prílohy, v zastavanom území od 10 000 m2 podlahovej plochy, mimozastavaného územia od 1 000 m2 podlahovej plochy, b) statickej dopravy, od 100 do 500 stojísk, časť B – (zisťovacie konanie), ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

Opis navrhovanej činnosti:

KÓPIA

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je vybudovanie nového fóliovníka na pestovanie uhoriek. Dôvodom sú zvyšujúce sa požiadavky zákazníkov na čerstvé potraviny zo slovenskej produkcie. Pestovanie uhoriek bude realizované hydroponickou formou.
Navrhovateľ aktuálne nedokáže pokryť požiadavky trhu a preto sa rozhodol vybudovať nový fóliovník o rozlohe cca 1 ha, čo prinesie produkciu cca 1,3 milióna kusov uhoriek ročne.
Areál sa nachádza na okraji obce v časti Zelený háj. Pozemok je dopravne napojený na miestnu komunikáciu. Z jednej strany sú umiestnené rodinné domy v radovej zástavbe okolo hlavnej cestnej komunikácie.

Umiestnenie navrhovanej činnosti:
Kraj: Nitriansky
Okres: Komárno
Obec: Hurbanovo – časť Zelený Háj
Katastrálne územie: Hurbanovo (mimo zastavaného územia obce)
Parcelné číslo: 3652/100

Fóliovník bude využívaný na komerčné pestovanie plodovej zeleniny. Objekt fóliovníka sa skladá z pestovateľskej a technologickej plochy. Pestovateľská časť bude jednopodlažná, so strechou skladajúcou sa z 6 lodí šírky 12,8 m = 76,8 m, rovnomerných oblúkov tradičného fóliovníkového tvaru postavených na oceľových stĺpoch. Navrhovaná dĺžka 50 x 3,0 m = 150,0 m. Na západnej strane je navrhovaná technologická časť s rozmermi 12,8 m x 42,0 m, s rovnakou nosnou konštrukciou ako pestovateľská časť. Výška stĺpov bude 4,50 m, celková výška 8,0 m! V strede fóliovníka bude betónová komunikácia šírky 3,00 m. Na prístup do fóliovníka budú slúžiť oceľové brány 3,00 x 4,00 m s výplňou z komôrkovej polykarbonátovej platne. Počet 2 kusov. Opláštenie fóliovníka bude tvoriť dvojitá nafukovaná fólia. Fóliovník musí spĺňať požiadavky normy EN 13031-1, ktorá bola schválená na priame používanie ako STN–Skleníky, príloha E4 Fóliovníky - Rozmery a konštrukcia. Navrhovaný model je navrhnutý na zaťaženie snehom (STN EN 13031-1) v zóne 3 (permanentné zaťaženie 82daN/m2 a zaťaženie vetrom v zóne 4 (kategória terénu II, 96km/h), max. nadmorská výška 400m n.m. Musí umožniť inštaláciu závesného pestovateľského žľabového systému – s max. zaťažením až 37kg/m2 (žľab+rastliny).

Príslušnému orgánu doručili podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní svoje písomné stanoviská k predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska:
- štátnej správy ochrany prírody a krajiny: (list č. OU-KN-OSZP-2022/016358-002 zo dňa 11.11.2022) : Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán ochrany prírody a krajiny Vám podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) a § 29 zákona o posudzovaní, dáva k predmetnej veci nasledovné stanovisko:
Predmetná stavba nezasahuje do chránených území a ich ochranných pásiem. Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny je predmetná stavba možná za dodržania ustanovení o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona, ktoré platia v prvom stupni územnej ochrany a ochranu drevín podľa zákona (Arboristický štandard-Ochrana drevín pri stavebnej činnosti).
V prípade dodržania vyššie uvedených podmienok navrhujeme činnosť ďalej neposudzovať podľa zákona o posudzovaní.
Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona, ostávajú vydaním tohto stanoviska nedotknuté. Toto stanovisko nenahrádza súhlas ani povolenie a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu :Požiadavka bola akceptovaná a uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia

- štátnej vodnej správy, (list č. OU-KN-OSZP- 2022/014923-002 zo dňa 28.10.2022) : k predloženému oznámeniu zmene uvádza :
Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej vodnej správy k predloženej zmene navrhovanej činnosti žiada dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd ako aj dodržať ostatné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zároveň nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní .
Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona, ostávajú vydaním tohto stanoviska nedotknuté a zároveň toto stanovisko nenahrádza súhlas ani povolenie a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

KÓPIA

Vyhodnotenie príslušného orgánu : Požiadavka bola akceptovaná a uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia.

- štátnej správy ochrany ovzdušia, (list č. OU-KN-OSZP- 2022/015592-2-Va zo dňa 14.10.2022): Vykurovanie fóliovníka bude zabezpečené z existujúceho zdroja tepla – kotolne na spaľovanie biomasy, ktorá je podľa § 3 ods. 2 písm. c) zákona 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a prílohy č.1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. malým zdrojom znečistenia ovzdušia.
Na základe predloženého materiálu Vám v zmysle § 29 ods. 9 citovaného zákona dávame nasledovné stanovisko: Posudzovaná činnosť v predloženom zámere je prevádzka, ktorá je v zmysle § 3 zákona o ovzduší NR SR č. 137/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov neuvažuje s realizácou ďalšieho zdroja znečisťovania ovzdušia v rámci existujúcej prevádzky. K predloženým zmenám navrhovanej činnosti neuplatňujeme pripomienky a nepožadujeme posudzovanie podľa zákona.

Vyhodnotenie príslušného orgánu :Stanovisko je súhlasné a bez pripomienok.

- štátnej správy v odpadovom hospodárstve, (list č. OU-KN-OSZP- 2022/014920 - 2 zo dňa 28.10.2022) : Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako dotknutý orgán štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva, v zmysle § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“), Vám k preloženému zámeru dáva nasledovné stanovisko:
Z hľadiska záujmov štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva k predloženému zámeru nemáme pripomienky a navrhujeme aby predložený zámer nebol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Vyhodnotenie príslušného orgánu : Stanovisko je súhlasné a bez pripomienok.

6. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, (list č. OU-NR-OSZP2-2022/048553 zo dňa 09.11.2022): Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.
Pri nakladaní so stavebnými odpadmi postupovať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Pri nakladaní s odpadmi postupovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva v zmysle § 6 zákona o odpadoch, t.j. prednostne zabezpečiť ich zhodnotenie, zneškodnenie na skládke odpadov využiť len v prípade, že ich zhodnotenie nie je možné.
V kapitole Údaje o výstupoch – Údaje o odpadoch – zaradenie vznikajúcich odpadov je podľa neplatnej vyhlášky, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.
Na dotknutých parcelách nie sú v IS EZ evidované žiadne environmentálne záťaže.
Vzhľadom na skutočnosť, že sa stavebné práce budú vykonávať v jestvujúcom areáli, a činnosť bude vykonávaná v súlade s právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, nepredpokladá sa výrazný vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravotný stav obyvateľstva.
Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a navrhuje neposudzovať zmenu navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie príslušného orgánu :Požiadavky boli akceptované a sú uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. Príslušný orgán na základe pripomienky k zaradeniu odpadov podľa neplatnej vyhlášky, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, vyzval navrhovateľa na opravu zaradenia odpadov. Navrhovateľ listom doplnil a upravil zaradenie podľa platnej vyhlášky.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne (list č. RH 2022/2264, č.z. 2022/27550 zo dňa 2. decembra 2022) : S návrhom NOVA BIOMASS ENERGY s.r.o., Družstevná 501, 956 19 Krnča, IČO: 46835113, podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. na oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Fóliovník na pestovanie zeleniny“ na pozemku s parc. č. 3652/100 v k. ú. Hurbanovo, časť Zelený Háj, predloženým Okresným úradom Komárno, odborom starostlivosti o životné prostredie 28. októbra 2022 sa súhlasí.

KÓPIA

Súčasne sa ukladá plniť nasledovnú požiadavku:
1./ Plánovaná prevádzka musí spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
O d ô v o d n e n i e
Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne (ďalej len „RÚVZ“) bola doručená 28. októbra 2022 žiadosť Okresného úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov o posúdenie horeuvedeného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, vypracovaného Ing. Alžbetou Szalay, Lesná 56, 945 01 Komárno v mesiaci august 2022.
Po preštudovaní predmetného materiálu bolo zistené, že oznámenie rieši hodnotenie vplyvu plánovanej zmeny činnosti – rozšírenia existujúcej prevádzky fóliovníka na pestovanie zeleniny v Hurbanove, mestskej časti Zelený Háj na životné prostredie.
V rámci zmeny navrhovanej činnosti je plánované rozšírenie kapacít existujúceho zariadenia na pestovanie zeleniny o nový fóliovník. Areál sa nachádza v Hurbanove, na okraji mestskej časti Zelený háj, v lokalite mimo zastavaného územia. Na severnej strane pozemku vedie miestna komunikácia, z ktorej je prístup na pozemok. Z jednej strany sú umiestnené rodinné domy v radovej zástavbe okolo hlavnej cestnej komunikácie. Navrhovaná stavba je plánovaná na južnej strane, blízko k existujúcim fóliovníkom. Pozemok je využívaný ako dvor. Na pozemku v mieste stavby nie sú žiadne objekty.
Fóliovník bude využívaný na komerčné pestovanie plodovej zeleniny. Objekt sa skladá z pestovateľskej a technologickej časti. Pestovateľská časť bude jednopodlažná, so strechou skladajúcou sa zo 6 lodí celkovej šírky 76,8 m, rovnomerných oblúkov tradičného fóliovníkového tvaru postavených na oceľových stĺpoch. Navrhovaná dĺžka je 150,0 m. Na západnej strane je navrhovaná technologická časť s rozmermi 12,8 m x 42,0 m, s rovnakou nosnou konštrukciou ako pestovateľská časť. Na prístup do fóliovníka budú slúžiť dve oceľové brány. Opláštenie fóliovníka bude tvoriť dvojitá nafukovaná fólia.
Navrhnuté je stropné vetranie na obe strany strechy, ktoré bude ovládané pomocou elektromotorov. Vykurovací systém fóliovníka bude napojený na hlavné vedenie z existujúcej kotolne. Vykurovanie fóliovníka bude zabezpečené už existujúcimi teplovodnými kotlami na spaľovanie biomasy, ktoré sú malým zdrojom znečistenia ovzdušia.
Pri posudzovaní predmetného návrhu z hľadiska ochrany verejného zdravia boli ako prioritne zohľadňované nasledovné hodnotenia uvedené v predložených podkladoch:
- Výstavba zmeny navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadne riziká pre dotknutých obyvateľov.
- Stavba nebude zdrojom žiadnych vibrácií, hluku, alebo podobných negatívnych vplyvov na životné prostredie.
- V navrhovanom objekte nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.

Z hľadiska dodržania požiadaviek na ochranu verejného zdravia bolo predložené oznámenie orgánom verejného zdravotníctva posúdené tak, ako bolo horeuvedené. Požiadavka v bode 1 bola uložená v záujme ochrany verejného zdravia v lokalite plánovanej činnosti.
S prihliadnutím na rozsah, povahu a miesto vykonávanej činnosti ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhovanú činnosť posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyhodnotenie príslušného orgánu :Požiadavka bola akceptovaná a uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia

4. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja(list č. CS 11268/2022, CZ 44956/2022 zo dňa 07.11.2022) : Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je vybudovanie nového fóliovníka na pestovanie uhoriek. Dôvodom sú zvyšujúce sa požiadavky zákazníkov na čerstvé potraviny zo slovenskej produkcie. Pestovanie uhoriek bude realizované hydroponickou formou.
Navrhovateľ aktuálne nedokáže pokryť požiadavky trhu a preto sa rozhodol vybudovať nový fóliovník o rozlohe cca 1 ha, čo prinesie produkciu cca 1,3 milióna kusov uhoriek ročne.
Areál sa nachádza na okraji obce v časti Zelený háj. Pozemok je dopravne napojený na miestnu komunikáciu. Z jednej strany sú umiestnené rodinné domy v radovej zástavbe okolo hlavnej cestnej komunikácie.
Navrhovateľ: NOVA BIOMASS ENERGY s.r.o., Družstevná 501, 956 19 Krnča
Umiestnenie navrhovanej činnosti:
Kraj: Nitriansky
Okres: Komárno

KÓPIA

Obec: Hurbanovo – časť Zelený Háj
Katastrálne územie: Hurbanovo (mimo zastavaného územia obce)
Parcelné číslo: 3652/100
Zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Hurbanovo. Zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.
Posudzovaná zmena navrhovanej činnosti „Fóliovník na pestovanie zeleniny“ v k. ú. Hurbanovo, časť Zelený Háj“ je na základe svojich parametrov podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zaradená do nasledovnej kapitoly:
Kapitola č. 9 – Infraštruktúra, položka č. 16 - Projekty rozvoja obcí vrátane:
a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy (v zastavanom území od 10 000 m2 podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1 000 m2 podlahovej plochy).
Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno oznamuje, že zmena navrhovanej činnosti „Fóliovník na pestovanie zeleniny“ v k. ú. Hurbanovo, časť Zelený Háj podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona.
K predloženej zmene navrhovanej činnosti nemáme iné pripomienky. Realizáciou činnosti v súlade s platnou legislatívou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na lokalitu a jej obyvateľov a preto zmenu navrhovanej činnosti nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie príslušného orgánu :Požiadavky sú akceptované a sú uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia

5. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, list č. OU-KN-OKR-2022/015179-002, zo dňa 04.11.2022 :
Okresný úrad Komárno - odbor krízového riadenia, ako dotknutý orgán štátnej správy, obdržal dňa 28.10.2022 od Okresného úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie – oznámenie o strategickom dokumente: „Fóliovník na pestovanie zeleniny“ v k.ú. Hurbanovo, časť Zelený Háj navrhovateľa: NOVA BIOMASS ENERGY s.r.o., Družstevná 501, 956 19 Krnča, IČO: 46835113.
Po preštudovaní dokumentu ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 29 ods.9 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydávame nasledovné stanovisko:
Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva nemáme žiadne pripomienky k predloženému stanovisku k zmene navrhovanej činnosti „Fóliovník na pestovanie zeleniny“ v k.ú. Hurbanovo, časť Zelený Háj.
Z hľadiska našich záujmov nenavrhujeme, aby bola navrhovaná zmena posudzovaná podľa uvedeného zákona.

Vyhodnotenie príslušného orgánu : Stanovisko je súhlasné a bez pripomienok.

6. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, list č. 40422/2022/SSD/111478 zo dňa 03.11.2022 :
V nadväznosti na Váš list č. OU-KN-OSZP-2022/014855-002 zo dňa 28. 10. 2022, v ktorom ste nás požiadali o stanovisko k zmene navrhovanej činnosti „Fóliovník na pestovanie zeleniny“ Vám týmto listom podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zasielame stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (MDV SR) za oblasť dopravy.
Navrhovaná činnosť je umiestená v Nitrianskom kraji, okres Komárno v katastrálnom území Hurbanovo. Cieľom zmeny navrhovanej činnosti je prístavba fóliovníku. Navrhovaný objekt je dopravne pripojený na miestnu komunikáciu.
MDV SR berie predmetnú zmenu navrhovanej činnosti „Fóliovník na pestovanie zeleniny“ na vedomie a nemá žiadne pripomienky.
MDV SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „Fóliovník na pestovanie zeleniny“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

KÓPIA

Vyhodnotenie príslušného orgánu : Stanovisko je súhlasné a bez pripomienok.

7. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny : (list č. 13298/2022-6.3
73879/2022 zo dňa 15. decembra 2022) :
Listom č. OU-KN-OSZP-2022/014855-002 zo dňa 28.10.2022 doručeným na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny (ďalej len „ministerstvo“) dňa 28.10.2022, ste nás ako dotknutý orgán ochrany prírody a krajiny požiadali podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) o stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Fóliovník na pestovanie zeleniny v k. ú. Hurbanovo, časť Zelený Háj“ (ďalej len „oznámenie o zmene“).
Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) po preštudovaní oznámenia o zmene, ako aj na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky č. ŠOP SR/1347-002/2022 zo dňa 23.11.2022 vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženému oznámeniu o zmene nasledovné záväzné stanovisko.
Navrhovaná činnosť sa nachádza v Nitrianskom samosprávnom kraji, v okrese Komárno, k. ú. Hurbanovo, časť Zelený Háj, par. č. 3652/100. Priamo v dotknutom území nie sú evidované chránené územia ani iné záujmy ochrany prírody a krajiny a platí tu prvý stupeň územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. V tesnej blízkosti sa nachádza Chránené vtáčie územie Dolné Považie SKCHVU005 (ďalej len „CHVÚ Dolné Považie“).
Zmena navrhovanej činnosti je lokalizovaná v kontakte s existujúcimi fóliovníkmi, kde sa nachádza aj existujúca infraštruktúra. Zelenina sa bude pestovať hydroponicky. Pestovateľská časť bude jednopodlažná, s dĺžkou 150 m. Technologická časť bude mať rozmery 12,8 m x 42 m. Fóliovník bude opláštený dvojitou nafukovanou fóliou a vykurovaný existujúcimi teplovodnými kotlami. Navrhovaná je kvapková závlaha a drenážna voda zo žľabov sa zbiera do zberného potrubia.
Vzhľadom na charakter a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti, ministerstvo predpokladá, že navrhovaný fóliovník na pestovanie zeleniny nebude mať významný negatívny vplyv na územie európskej sústavy chránených území Natura 2000 – CHVÚ Dolné Považie, nakoľko nedôjde k priamym ani nepriamym zásahom do CHVÚ Dolné Považie.
V zmysle vyššie uvedeného je zmena navrhovanej činnosti z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny akceptovateľná, preto ministerstvo nepožaduje pokračovať v posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
V blízkosti fóliovníka odporúčame vytvoriť izolačnú zeleň.

Vyhodnotenie príslušného orgánu :Návrh na vytvorenie izolačnej zelene bol akceptovaný a bol uvedený ako podmienka vo výrokovej časti rozhodnutia.

8. Mesto Hurbanovo (list č. 2809-15090/2022 zo dňa 15.12.2022) : Listom č. OU-KN-OSZP-2022/014855-013 doručeným dňa 12.12.2022 bolo Mestu Hurbanovo v súlade s ustanovením § 33 ods. 2 správneho poriadku zákona č. 71/1967 Zb. oznámené, že účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom.
Navrhovateľ NOVA BIOMASS ENERGY s.r.o., Družstevná 501, 956 19 Krnča, IČO: 46835113 na pozemku parc. č. 3652/100 – v k. ú. Hurbanovo rieši návrh rozšírenia kapacít produkcie o nový fóliovník na pestovanie zeleniny, uhoriek hydropónickou formou.
Na základe predložených materiálov Vám podľa § 33 ods. 2 citovaného zákona dávame nasledovné stanovisko.
Objekt stavby je podľa grafickej časti ÚPN mesta Hurbanovo plánovaný v území poľnohospodárskej výroby (regulačný list bloku U6), ktoré predstavuje územie pre rozvoj poľnohospodárskej výroby miestneho až nadmiestneho významu a je určené pre situovanie stavieb a zariadení s potenciálnym rušivým účinkom na obytné prostredie. Regulačný list bloku obsahuje rozpis prístupných doplnkových a neprípustných funkcií, ktoré je potrebné dodržať.
V prípade dodržania vyššie uvedených podmienok navrhujeme činnosť ďalej neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Toto stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.

KÓPIA

Ďalej Vám oznamujeme, že verejnosť o tomto oznámení bola informovaná formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli mesta (od 31.10.2022 do 16.11.2022) a zverejnením na webovej stránke mesta.

V zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku príslušný orgán dal možnosť známym účastníkom konania listom č. OU-KN-OSZP-2022/014855-013 zo dňa 05.12.2022, aby sa pred vydaním vyjadrili k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie do 5 pracovných dní od doručenia tohto upovedomenia aj ústne do zápisnice a formou nahliadnutia do spisu, v súlade s § 23 ods. 1 správneho poriadku.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povoľovacou činnosťou a predmetom je posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných povoľovacích konaní.

Cieľom je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činností podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Príslušný orgán opodstatnené pripomienky, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré budepotrebné zohľadniť v dokumentácii pre príslušné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb o územnom plánovaní astavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
Odôvodnenie vydania rozhodnutia a úvahy, ktoré boli použité pri hodnotení kritérií pre zisťovacie konanie podľaprílohy č. 10 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.

Príslušný orgán na základe oznámenia o zmene a stanovísk k nemu doručených a podľa kritérií pre zisťovacie konanie podľa §29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní a uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní zistil nasledujúce skutočnosti:

Potreba rozšírenia kapacít je odôvodený zvyšujúcimi sa požiadavkami zákazníkov na čerstvé potraviny so Slovenskej produkcie. Miesto realizácie - lokalita v Hurbanove poskytuje dostatočnú rozlohu pozemkov pre vybudovanie nového fóliovníka a je tam taktiež existujúca infraštruktúra čo má výhodu pri investičnej náročnosti projektu. Lokalita Zelený Háj - Hurbanovo tiež v porovnaní s ostatnými lokalitami poskytuje viacej slnečných dní čo má pozitívny efekt pri objeme produkcie uhoriek. Hydroponický spôsob pestovania uhoriek má celý rad výhod v porovnaní s pestovaním vo fóliovníkoch s prirodzenou pôdou. Tento spôsob umožňuje znižovať pracovné náklady na pestovanú produkciu. Okrem toho dlhodobé využívanie pôdy vo fóliovníkoch mení jej pôvodné chemické a fyzikálne vlastnosti. V hydroponických podmienkach sa výrazne zlepšujú podmienky koreňovej výživy rastlín, nakoľko živný roztok obsahuje ideálny pomer makro i mikro-elementov, ktoré sú v súlade s biologickými potrebami rastlín. Z uvedeného vyplýva, že v podmienkach hydroponických fóliovníkov sa dosahujú vyššie úrody, ich zber začína skôr, podstatne sa znižuje spotreba živej práce a znižujú sa náklady na hnojivá a pesticídy v porovnaní s pestovaním zeleniny vo fóliovníkoch, resp. skleníkoch s prirodzenou pôdou.

Umiestnenie navrhovanej činnosti:
Kraj: Nitriansky
Okres: Komárno
Obec: Hurbanovo – časť Zelený Háj
Katastrálne územie: Hurbanovo (mimo zastavaného územia obce)
Parcelné číslo: 3652/100 – parcela registra C

Celé riešenie je navrhované s ohľadom na princíp maximálnej ochrany životného prostredia najmä v jeho zložkách ochrany vôd a podzemia.
Nové napojenie na inžinierske siete nie sú potrebné - jestvujúce prípojky pre navrhovaný fóliovník sú vyhovujúce.
Spoločnosť NOVA BIOMASS ENERGY, s.r.o. v súčasnosti samostatne pestuje uhorky vo fóliovníkoch celkovou výmerou 1,5 ha zakrytej plochy.

Záber pôdy:
Vzhľadom na druh pozemku nie je nutné vyňatie z pôdneho fondu.

KÓPIA

Nové napojenie na inžinierske siete nie je potrebné, jestvujúce prípojky vyhovujú pre navrhovaný fóliovník.
Celé riešenie je navrhované s ohľadom na princíp maximálnej ochrany životného prostredia najmä v jeho zložkách ochrany vôd a podzemia.

Spotreba vody
Spotreba studničnej vody: 10000 m3 / ha / rok
Sociálne zázemie = splašková voda, pitná voda = bežná pre 5 pracovnikov
Budova bude napojená na areálový rozvod vody z vedľajšej budovy.
Závlahový systém
Hlavné rozvody závlahovej vody do fóliovníka budú vyhotovené z rúr HDPE PN10 trubka 90mm pre hlavné vedenia a transport resp. 75mm pre laterálne vedenia. Všetky rúry budú umiestnená v zemi.
Nádrž
1 nádrž s objemom 190m3. Nádrž bude mať prepadovú rúru. Materiál: oceľ vlnovitého prierezu, spojené ohýbané platne pomocou skrutiek a matiek.
Filtračná stanica sa bude skladať:
Filter s automatizovaným spätným preplachom, potrubie na znečistenú vodu, vyvedené do zbernej vsakovacej šachty v exteriéry, súbor diskových filtrov max. 2x 50m3/h zapojené paralelne, ventily,
vypúštacie ventily, odvzdušňovacie ventily
Zmiešavacia stanica:
- Otvorený systém Nutriflex 32 so systémovým čerpadlom / so soft štartérom a ochranou proti chodu nasucho a tepelnou ochranou
- Dózovacie kanály 2
- Dózovacie kanály 1x
- Veža na umiestnenie modulov I/O

Ostatné surovinové a energetické zdroje
Spotreba elektrickej energie = cca 160MW / ha
Vonkajšie silnoprúdové rozvody NN

El. rozvodná sústava:
- hlavné rozvody : 3+PEN, 400/230V, 50Hz, TN-C
- 3+PE+N, 400/230V, 50Hz, TN-S

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom v rozvode nn v zmysle STN 33 2000-4-41:
- v normálnej prevádzke:
411.1 A1 Ochrana izolovaním živých častí
411.2 A2 Ochrana zábranami alebo krytmi
415.5 Doplnková ochrana prúdovými chráničmi
- pri poruche:
411.3.2 Ochrana samočinným odpojením napájania
411.3.1 Ochranné uzemnenie a ochranné pospájanie
415.2 Doplnkové ochranné pospájovanie

Prostredie :
- rozdelenie priestorov - určenie v zmysle protokolu o určení prostredia, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou technickej správy
Prostredia v jednotlivých priestoroch sú určené protokolom o určení vonkajších vplyvov, ktorý vypracovala odborná komisia projektanta v zmysle STN 33 2000-5-51
Spotreba teplotnej energie = cca 430 kW/m2/rok
zdroj tepla jestvujúca kotolňa na biomasu

Dopravná infraštruktúra:
Je riešená cez vnútroareálovú komunikáciu hospodárskeho dvora, ktorá je napojená na miestnu komunikáciu.

Nároky na pracovné sily – 5 pracovníkov

KÓPIA

Zdroje znečistenia ovzdušia
Počas výstavby budú produkované najmä prachové znečisťujúce látky a znečisťujúce látky emitované stavebnými mechanizmami. Koncentrácia týchto látok bude najmä v bezprostrednom okolí staveniska a v okolí miestnych komunikácií využívaných na prepravu materiálu. V širšom meradle sa vplyv týchto prác neprejaví.

Počas prevádzky
Nebude nový zdroj znečistenia ovzdušia.
Možno teda predpokladať, že uvedenie prevádzky do činnosti neovplyvní hodnotu súčasného znečistenia ovzdušia dotknutého územia presahujúcu zákonné limity.

Odpadové vody
Objekt je navrhnutý na princípe maximálnej ochrany životného prostredia najmä v jeho zložkách ochrany vôd a podzemia.
Odvodnenie strechy
Dažďové vody budú odvádzané na okolitý terén resp. do zberného kanálu ktorý je umiestnený na pozemku.

Údaje o odpadoch
Stavebný odpad – zvyšky materiálov vzniknuté počas stavebných prác
Stavebný odpad bude odvážaný na základe zmluvy s technickými službami na skládku odpadov.
Vzniknutý odpad zatrieďujeme podľa vyhlášky MZP SR 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov
Poznámka: O - Ostatný odpad (stavebný odpad), stavebná suť, hlušiny a zeminy

Podskupina a druh odpadu kód odpadu druh
15 ODPADOVÉ OBALY, ABSORBENTY, HANDRY NA ČISTENIE, FILTRAČNÝ MATERIÁL A OCHRANNÉ ODEVY INAK NEŠPECIFIKOVANÉ
obaly z papiera a lepenky 150101 O
obaly z plastov 150102 O
zmiešané obaly 150106 O
17 STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST
betón 170101 O
drevo 170201 O
sklo 170202 O
bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 17 03 02 O
železo a oceľ 170405 O
káble iné ako uvedené v 170410 170411 O
izolačné materiály iné ako uvedené 170604 O
v 17 06 01 a 17 06 03
zmiešané odpady zo stavieb a demolácií
iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 170904 O

Komunálny odpad – odvoz komunálneho odpadu počas výstavby zabezpečí dodávateľ na základe zmluvy na skládku. Komunálny odpad bude zbieraný do plastových vriec alebo do kontajnerov a do odvozu skladovaný na vyčlenenom mieste.

20 KOMUNÁLNE ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ODPADY Z OBCHODU, PRIEMYSLU A INŠTITÚCIÍ) VRÁTANE ICH ZLOŽIEK Z TRIEDENÉHO ZBERU
zmesový komunálny odpad 200301 O

Počas prevádzky:
Vzhľadom na charakter prevádzky bude vznikať zmiešaný komunálny odpad a odpad z poľnohospodárskej činnosti. Zbieranie komunálneho odpadu je zabezpečené v plastových Kuka nádobách na odpad na vyčlenenom mieste v areáli. Zvýšením počtu pracovníkov sa zvýši aj množstvo komunálneho odpadu.
Z poľnohospodárskej činnosti budú vznikať obaly z chemikálií, plastové fólie z likvidácie rastlín, chytné šnúry, využité telá rastlín. Z vykurovania biomasou vznikne popolček.

KÓPIA

Na likvidáciu odpadov vzniknutých z prevádzky bude vypracovaný komplexný program odpadového hospodárstva. Odpady budú zneškodňované oprávnenou organizáciou, v súlade s požiadavkami právnych predpisov v odpadovom hospodárstve. Odpady rastlinného pôvodu budú kompostované.
Vzniknutý odpad počas prevádzky zatrieďujeme podľa vyhlášky MZP SR 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov
Podskupina a druh odpadu kód odpadu druh

02 ODPADY Z POĽNOHOSPODÁRSTVA, ZÁHRADNÍCTVA, LESNÍCTVA, POĽOVNÍCTVA A RYBÁRSTVA, AKVAKULTÚRY A Z VÝROBY A SPRACOVANIA POTRAVÍN
odpadové rastlinné pletivá 02 01 03 O

10 ODPAD Z TEPELNÝCH PROCESOV
popolček z rašeliny a neošetreného dreva 10 01 03 O

20 KOMUNÁLNE ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ODPADY Z OBCHODU, PRIEMYSLU A INŠTITÚCIÍ) VRÁTANE ICH ZLOŽIEK Z TRIEDENÉHO ZBERU
zmesový komunálny odpad 200301 O

15 ODPADOVÉ OBALY, ABSORBENTY, HANDRY NA ČISTENIE, FILTRAČNÝ MATERIÁL A OCHRANNÉ ODEVY INAK NEŠPECIFIKOVANÉ
obaly z papiera a lepenky 150101 O
obaly z plastov 150102 O
zmiešané obaly 150106 O

Zdroje hluku a vibrácie
Počas výstavby sa predpokladá prevádzka zemných a stavebných strojov. Hluk sa bude šíriť aj z priestoru staveniska. Pri plánovaní organizácie výstavby bude kladený dôraz aj na dodržiavanie hlukových limitov vo vonkajšom, prostredí v zmysle vyhlášky.
Stavebné úpravy objektu nenarušia existujúce životné prostredie v danej lokalite. Stavba nebude zdrojom žiadnych vibrácií, hluku, alebo podobných negatívnych vplyvov na životné prostredie. Ochranné pásma ani chránené územia nebudú dotknuté. Ochrana stavby pred škodlivými účinkami sa nepredpokladá.

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu
V navrhovanom objekte nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia. Objekt nespôsobí prekročenie emisných limitov znečisťujúcich látok v ovzduší a výrazné zvýšenie hladiny hluku. Vlastná prevádzka nie je intenzívnym zdrojom toxických alebo iných škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva. Celkovo sa dá konštatovať že posúdená výstavba a jeho prevádzka nebude pôsobiť znečisťovanie ani znehodnocovanie prostredia.

Ovplyvňovanie pohody života:
Vzhľadom na skutočnosť, že sa stavebné práce budú vykonávať v jestvujúcom areáli, a činnosť bude vykonávaná v súlade s právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, nepredpokladá sa výrazný vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravotný stav obyvateľstva.

Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia vrátane ovplyvňovania biodiverzity :
Zmierňujúce opatrenia zmeny navrhovanje činnosti : budú využívané také technické prvky a spôsob produkcie, ktoré sú k životnému prostrediu mimoriadne šetrné :
- vysoký objem produkcie/m2 plochy
- využívanie dažďovej vody
- efektívny teplotný manažment
- možnosť využitia zelenej energie na vykurovanie
- nízka energetická náročnosť na prevádzku

Vplyvy na obyvateľstvo
Výstavba zmeny navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadne riziká pre dotknutých obyvateľov. Pre zamestnancov nepredstavuje v prípade dodržiavania pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci žiadne výnimočné

KÓPIA

riziká. Priame ani nepriame narušenie pohody a kvality života vplyvom výstavby ani vplyvom prevádzky sa nepredpokladajú.
K čiastočnému narušeniu pohody a kvality života príde v etape realizácie najmä hlukom, prachom a emisiami z dopravy. Toto narušenie bude len lokálne - dopravné trasy, stavebné úpravy na existujúcej budove. Tento dopad nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľov.
Opatrenie : Plánovaná prevádzka musí spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Vplyvy na pôdu a horninové prostredie
Nepredpokladajú sa žiadne priamo pozorovateľné nepriaznivé vplyvy na horninové prostredie. Zmena navrhovanej činnosti nevyvolá v území zhoršenie existujúceho stavu horninového prostredia. Zmena činnosti je navrhovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky. Na hodnotenom území sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín ani realizácia zmeny činnosti nebude mať priamy vplyv na ťažbu. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery sa dajú hodnotiť ako nevýznamné.

Vplyvy na chránené územia
Zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na chránené územia. Zmena navrhovanej činnosti dostatočným zabezpečením v zmysle platnej legislatívy nebude mať negatívny vplyv na chránené územia.
Predmetná stavba nezasahuje do chránených území a ich ochranných pásiem.
Opatrenie : Z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny je predmetná stavba možná za dodržania ustanovení o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona, ktoré platia v prvom stupni územnej ochrany a ochranu drevín podľa zákona (Arboristický štandard-Ochrana drevín pri stavebnej činnosti).

Vplyvy na ovzdušie
Priamym vplyvom v etape výstavby je zvýšený pohyb stavebných mechanizmov. Tento hlukom a sprostredkovane znečistením ovzdušia prašnosťou a výfukovými plynmi lokálne ovplyvní lokalitu a tým aj pracovníkov. Tento dopad však bude minimálny a krátkodobý. Obyvateľov, vzhľadom na lokalizáciu zámeru vplyvy výstavby nezasiahnu. V týchto súvislostiach sa pri realizácii budú vyššie uvedené krátkodobé negatívne vplyvy na prostredie eliminovať organizačnými opatreniami (napr. nebudú sa rušné a hlučné pracovné procesy uskutočňovať v ranných, večerných hodinách a v dňoch pracovného pokoja) a hygienickými opatreniami pri prevádzke výstavby (čistenie vozidiel, pravidelné čistenie komunikácii a pod.). Počas prevádzky nevznikne nový zdroj znečistenia ovzdušia.
Opatrenie :
Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.
Vykurovanie fóliovníka bude zabezpečené z existujúceho zdroja tepla – kotolne na spaľovanie biomasy, ktorá je podľa § 3 ods. 2 písm. c) zákona 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a prílohy č.1 vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. malým zdrojom znečistenia ovzdušia. Posudzovaná činnosť v predloženom zámere je prevádzka, ktorá je v zmysle § 3 zákona o ovzduší NR SR č. 137/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov neuvažuje s realizácou ďalšieho zdroja znečisťovania ovzdušia v rámci existujúcej prevádzky.

Navrhované funkčné využitie územia nie je v rozpore s koncepčnými rozvojovými dokumentami kraja, okresu a obce. Súčasné využívanie krajiny širšieho dotknutého územia je definované ako vhodné (prevažujúce poľnohospodárske využívanie) s návrhom na ponechanie stavu s primeranými korekciami funkčného využívania potenciálov. Na základe vykonaných analýz podľa dostupných podkladov, nie sú známe také environmentálne problémy na lokalite navrhovanej činnosti a v blízkom kontaktnom území, ktoré by neumožňovali realizovať a prevádzkovať zmenu navrhovanej činnosti.
Opatrenie (podmienky č. 5.,6.,7. vo výrokovej časti rozhodnutia): Zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Hurbanovo.
Zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s

KÓPIA

jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.
Regulačný list bloku obsahuje rozpis prístupných doplnkových a neprípustných funkcií, ktoré je potrebné dodržať.
Vplyvy na vody:
Zmena navrhovanej činnosti je lokalizovaná v kontakte s existujúcimi fóliovníkmi, kde sa nachádza aj existujúca infraštruktúra. Zelenina sa bude pestovať hydroponicky. Navrhovaná je kvapková závlaha a drenážna voda zo žľabov sa zbiera do zberného potrubia.
Objekt je navrhnutý na princípe maximálnej ochrany životného prostredia najmä v jeho zložkách ochrany vôd a podzemia.
Servisná voda
Servisná voda bude napojená na nádrž so studničnou vodou, prietok 10m3/h pri 25m.
Kvapková závlaha
Navrhovaná je kvapková závlaha, riešená pomocou bielych PE rúr a bielych mikrohadíc s čiernym tŕňom.
Odvádzanie vôd zo žľabov sa vykonáva do zberného potrubia, ktoré vyúsťuje do prečerpávacej šachty s inštalovaným čerpadlom a spínačom.
Objekt je navrhnutý na princípe maximálnej ochrany životného prostredia najmä v jeho zložkách ochrany vôd a podzemia. Voda je zberaná do zbernej prečerpávacej šachty a je ňou polievané okolie pozemku. Kvalita vody je cca. 10% obohatených o minerálne prvky, ktorými je zavlažovaná rastlina vo fóliovníku v hydropónii.
Odvodnenie strechy
Dažďové vody budú odvádzané na okolitý terén resp. do zberného kanálu, ktorý je umiestnený na pozemku.
Odpady:
Stavebný odpad bude odvážaný na základe zmluvy s technickými službami na skládku odpadov.
Komunálny odpad – odvoz komunálneho odpadu počas výstavby zabezpečí dodávateľ na základe zmluvy na skládku. Komunálny odpad bude zbieraný do plastových vriec alebo do kontajnerov a do odvozu skladovaný na vyčlenenom mieste.
Opatrenie (podmienka č.3) : Pri nakladaní so stavebnými odpadmi postupovať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri nakladaní s odpadmi postupovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva v zmysle § 6 zákona o odpadoch, t.j. prednostne zabezpečiť ich zhodnotenie, zneškodnenie na skládke odpadov využiť len v prípade, že ich zhodnotenie nie je možné.

Aktuálny výrobný program spoločnosti NOVA BIOMASS ENERGY, s.r.o. realizuje špeciálnu rastlinnú výrobu – pestovanie plodín vo fóliovníkoch. Spoločnosť je v sektore poľnohospodárstva relatívne mladou spoločnosťou, kedy v roku 2015 spustila do prevádzky prvý fóliovník.
Predmet činnosti navrhovateľa a jeho výstupný produkt – uhorky, sú žiadané počas celého roka avšak ich pestovanie je náročné nielen z hľadiska manuálnej práce ale najmä z hľadiska vhodných klimatických podmienok.
Z tohto dôvodu je ich na trhu nedostatok a najmä v chladných mesiacoch roka sú na Slovensko dovážané v prevažnej miere zo zahraničia. Nakoľko slovenské výrobky sú na trhu aktuálne žiadané a dopyt po nich neustále rastie, realizácia tohto projektu zvýši zastúpenie slovenských uhoriek na našom trhu.
S ohľadom na vyššie identifikovanú technickú špecifikáciu a spôsob realizácie výstavby nového fóliovníka s identifikáciou požadovaných funkcionalít a prevedenia, je možné hovoriť o multifunkčnom, efektívnom a ekonomickom riešení, ktoré Žiadateľovi zabezpečí nie len rozšírenie aktuálnych kapacít ale podporí aj kvalitu jeho produkcie tým, že dokáže zabezpečiť dokonalé klimatické podmienky pre dopestovanie kvalitnej produkcie.
Fóliovník na pestovanie zeleniny je navrhnutý tak aby splnil vysoký štandard súčasnej technológie pre pestovanie zeleniny. Jedná sa riadený proces pomocou počítačov. Kontrolované klimatické podmienky zabezpečujú rastlinám ideálne požiadavky na rast tak aby sme zabezpečili vyššie výnosy úrody. Toto riešenie tiež umožňuje pestovanie zeleniny od januára po október. Fóliovník bude vykurovaný prostredníctvom biomasových kotlov, ktoré sú už v areáli postavené.
Fóliovník bude špecifický svojím gotickým tvarom strechy, čím bude zabezpečené efektívne vetranie ako aj zníženie tienenia oproti ostatným modelom/riešeniam. Týmto sa zabezpečí zníženie nákladov pri udržiavaní ideálnej klímy fóliovníka. Zníženie energetických nákladov zabezpečí aj systém na nafukovanie fóliového vankúša, ktorý má dôležitú funkciu izolácie voči chladu, zároveň v letných horúčavách ochraňuje rastliny proti vysokým teplotám.
Znižovanie nákladov na pestovanie bude zabezpečované aj prostredníctvom využívania dažďovej vody. Tá bude zachytávaná zo strechy fóliovníka. Zber drenážnej vody zo žľabov sa vykoná do zberného potrubia a následne bude odvedená do zásobníka zavlažovacej vody. Táto bude následne využívaná prostredníctvom zavlažovacieho systému kvapkovej závlahy.

KÓPIA

Požadované technológie, napomôžu znižovať celkové vstupné finančné prostriedky vynakladané na dopestovanie plodín, čo ovplyvní možnosť realizácie efektívnej cenovej politiky posilňujúcej konkurencieschopnosť celého podniku.
Vyššie uvedené je možné dosahovať aj s ohľadom na návrh energeticky úsporného riešenia vyplývajúceho z realizácie požadovaných/plánovaných stavených a technických prvkov, čo je samo o sebe prínosom nie len pre Žiadateľa ale má pozitívny dopad na končenú energetickú spotrebu/spotrebu primárnych energetických zdrojov SR.

Ďalším prínosom predkladaného zámeru je aj nutnosť tvorby nových pracovných miest pre obslužných a riadiacich pracovníkov.

Realizácia a aktivity tejto zmeny činnosti nie sú primárne zamerané na zníženie záťaže na ŽP, avšak v rámci riešenia budú využívané také technické prvky a spôsob produkcie, ktoré sú k životnému prostrediu mimoriadne šetrné (vysoký objem produkcie/m2 plochy, využívanie dažďovej vody, efektívny teplotný manažment, možnosť využitia zelenej energie na vykurovanie, nízka energetická náročnosť na prevádzku).
Výstavbou plánovaného fóliovníka získame moderný veľkoobjemový, jednopriestorový fóliový komplex, ktorý spĺňa všetky náročné podmienky pre pestovanie uhoriek hydroponickou formou.
Pestovanie zeleniny prostredníctvom hydropónie je výhodné z viacerých dôvodov. Receptúry roztokov sú presne nastavené na požadovaný druh zeleniny, čo nie je možné tak dokonale zabezpečiť pri klasických pôdnych podmienkach. Vďaka tomu navrhovateľ je schopný takýmto spôsobom dopestovať uhorky rýchlejšie a zároveň krajšie. Vodný roztok nie je náročný na údržbu. Vďaka pestovaniu vo fóliovníku sa zabezpečí dokonale ekologicky nastavená teplota a vlhkosť pre rast i dozrievanie zeleniny ako sa aj zabezpečí presný obsah živín v kvapalnom substráte. Pestovanie v uzavretom priestore umožňuje taktiež využívanie čmeliakov na zvýšenie opelenia rastlín a tak sa zvyšuje množstvo zeleniny dopestovaných v jednej rastlinke.
Úroda takto dopestovanej zeleniny je vysoká a zdravá, čím sa zabezpečuje znižovanie strát pri pestovaní zapríčinených rôznymi chorobami.

Posúdenie zámeru bolo vykonané s ohľadom na jeho umiestnenie, charakter, kapacitu, rozsah vo vzťahu k predpokladaným vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva.
Po preverení skutkového stavu možno konštatovať, že v zámere boli uvedené všetky podstatné predpokladané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľov.
Z vyhodnotenia neboli zistené skutočnosti, ktoré by bránili realizácii navrhovanej činnosti po akceptovaní a zapracovaní pripomienok a realizácii navrhovaných opatrení. V procese neboli identifikované také nedostatky alebo neurčitosti, ktoré by bránili v definovaní vplyvov.
Informácie použité v zámere sú dostatočné na to, aby boli možné rozhodnúť podľa zákona č. 24/2006 Z.z. oposudzovaní.
Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania t.j. kritérií, uvedených v prílohe č. 10zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní, prihliadnuc na doručené stanoviská a informácie zo zámeru, rozhodol, že predmet zisťovacieho konania sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní.
Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, ktorý činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti osobitných predpisov.
Na základe uvedených skutočností rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.
Upozornenie:
Podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní správny poriadok) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia.
Verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takéhoto odvolania považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného vzisťovacom konaní, podľa § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

KÓPIA

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

RNDr. Martin Bičian
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10178

Doručuje sa

NOVA BIOMASS ENERGY s.r.o., Družstevná 501, 956 19 Krnča, ,
Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2/A, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Komárno, Mederčská , 945 01 Komárno, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky. Odbor regulácie obchodu s ohrozenými druhmi, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Mesto Hurbanovo, Komárňanská 91, 947 01 Hurbanovo, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 06 Bratislava, Slovenská republika
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V KOMÁRNE, Družstevná 16, 945 01 Komárno, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika

Elektronické podpisy

KÓPIA

Registratúrne číslo záznamu: 0012155/2023

Vec: Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní „Fóliovník na pestovanie zeleniny"

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvar	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	15.03.2023 14:46	Bičian Martin, RNDr.	vedúci	OU-KN-OSZP	vedúci odboru	Nie		