Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods.1 k oznámeniu o zmene podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

a) Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica oznamuje verejnosti, že zmena navrhovanej činnosti **„Obytná zóna Skalica, IBV IV. etapa – lokalita Krivé kúty“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods.2 písm. d) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Skalica – odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica
Názov navrhovanej činnosti	**„Obytná zóna Skalica, IBV IV. etapa – lokalita Krivé kúty“**
Miesto realizácie	Trnavský kraj, okres Skalica, k. ú. Skalica, p. č. 11762/2, 11760/1, 11760/2 a 11760/3
Predmet činnosti	Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je doplnenie zástavby v danej lokalite o 12 rodinných domov na doposiaľ nezastavaných parceliach č. 11762/2, 11760/1, 11760/2 a 11760/3. V predchádzajúcej etape č. III bol spracovaný samostatný Zámer posúdenia vplyvu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v rozsahu pre zástavbu 53 domov, tento bude Etapou č. IV rozšírený o ďalších 12 domov.
Navrhovateľ	Reality SI, a.s. Námestie sv. Martina č. 9 908 51 Holíč

b) Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č.525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona a v zmysle § 18 ods.3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začal správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom **13.03.2023** doručením **oznámenia o zmene navrhovanej činnosti** navrhovateľom **Reality SI, a.s., Námestie sv. Martina č. 9, 908 51 Holíč.**

c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:

Navrhovaná činnosť bude povoľovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

e) Neuvádzame.

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

www.enviroportal.sk/sk/eia/

Podľa § 29 odseku 8 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti informuje o ňom verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce o tejto skutočnosti a o tom, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti pre verejnosť najmenej 10 pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií.

g) Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti **do 10 pracovných dní** od jeho zverejnenia podľa § 29 ods.8 zákona na adresu:

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Mesto Skalica – stavebný úrad, Námestie slobody 10, 909 01 Skalica

h) Neuvádzame.