

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY

odbor starostlivosti o životné prostredie

Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

KÓPIA

Okresný úrad Nové Zámky
odbor starostlivosti o životné
prostredie
Podzámska 25
940 01 Nové Zámky

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/klapka

Nové Zámky

OU-NZ-OUZP- 2022/001990-040

OU-NZ-OUZP- 2022/020441-002

Ing. Hrušková/117

19.09.2022

/05.09.2022

Vec

Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a návrh strategického dokumentu „Andovce“ - stanovisko

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán štátnej správy podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon“) prijal dňa 05.09.2022 správu o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a návrh strategického dokumentu „**Územný plán obce Andovce**“ a po oboznámení sa s vyššie uvedeným dokumentom podľa § 12 ods. 1 zákona vydáva nasledovné stanovisko:

- **odpadové hospodárstvo:**

Z hľadiska odpadového hospodárstva k predloženej správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Andovce“ nie sú pripomienky.

- **ochrana ovzdušia:**

Orgán ochrany ovzdušia k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie: „Územný plán obce Andovce“ pre obstarávateľa: Obec Andovce, nemá pripomienky.

- **ochrana vôd:**

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, dáva k predloženej Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Andovce“ nasledovné stanovisko:



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

Telefón
++421-35-6913165

Fax
++421-35-6913148

E-mail
Maria.Hruskova2@minv.sk

Internet
www.minv.sk

1. V časti „Vodné hospodárstvo“ a v časti C7 „Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov“ je potrebné uviesť údaje týkajúce sa ochranných pásiem verejných vodovodov a verejných kanalizácií v zmysle aktuálne platného zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov - „...mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti
 - 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
 - 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

Stavebník vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie mimo zastavaného územia môže požiadať okresný úrad o určenie pásiem ochrany v inej vzdialenosti, ako sú ustanovené v odseku 2, z dôvodu miestnych podmienok.

V zastavanom území vymedzí okresný úrad v rozhodnutí na návrh stavebníka pásmo ochrany, ak to vyplýva z podmienok územného rozhodnutia, najviac však vo vzdialenosti podľa odseku 2. Pri vymedzení pásma ochrany okresný úrad prihliada na technické možnosti a priestorové možnosti v danom území a na technické požiadavky podľa technickej normy^{11a}) alebo inej obdobnej technickej špecifikácie s porovnateľnými alebo prísnejšími požiadavkami.

Pásmo ochrany, ktoré je umiestňované v cestnom telese pozemných komunikácií sa nevymedzuje.“

2. Keďže navrhované lokality Z1 až Z4 na IBV sú na doteraz poľnohospodársky využívanom území, čím dôjde k ďalšiemu zastavaniu plôch, kde doteraz dažďové vody mohli prirodzene vsakovať a keďže kataster obce Andovce je charakterizovaný vysokou hladinou podzemnej vody, je potrebné dopracovať strategický dokument o zelené plochy, odvodňovacie vsakovacie rigoly, dažďové záhrady, jazierka, retenčné plochy.... v navrhovaných lokalitách, ktoré budú určené na prirodzené vsakovanie vôd z povrchového odtoku ako preventívne opatrenie na ochranu a zlepšenie kvality životného prostredia, zmiernovanie povodňového rizika, v neposlednom rade na zmiernovanie vplyvu tepelných ostrovov /ktoré v takto husto osídlených lokalitách vznikajú/.

Napriek návrhu opatrení pre usporiadanie územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a krajiny, i návrhov v oblasti protipovodňového zabezpečenia (zvyšovanie retenčnej schopnosti územia), konkrétne navrhované riešenie husto zastavaných plôch IBV, ciest a chodníkov, len s minimálnymi plochami tzv. sprievodnej zelene je vzhľadom na aktuálne klimatické zmeny úplne nedostatočné.

- ochrana prírody a krajiny:

Správny orgán po oboznámení sa so Správou o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a s návrhom strategického dokumentu z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny stanovené zákonom o ochrane prírody a krajiny navrhuje do návrhu uvedeného strategického dokumentu - územnoplánovacej dokumentácie:



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

Telefón
++421-35-6913117

Fax
++421-35-6913148

E-mail
Maria.Hruskova2@minv.sk

Internet
www.minv.sk

Doplniť do príslušných kapitol a výkresovej časti týkajúcej sa ÚSESU :

1. do textu charakteristiku prvkov MÚSES (ako napr. plochu, dĺžku, biotu) a konkretizovať opatrenia pre každé biocentrum a biokoridor miestneho významu,
2. do výkresu MÚSESu vykresliť chýbajúcu hranicu CHVU Dolné Považie v západnej časti k.ú. Andovce (pozdĺž Komočského kanála),
3. do legendy výkresu MÚSESu text: nMBk3 Chrenisko,
4. Územie CHA Moľvy ako biocentrum miestneho významu (ktoré presahuje do k.ú. Zemné),
5. do navrhovaných prvkov MÚSESu existujúce plochy mokradí (resp. podmáčaných pôd) a ostatné vodné kanály (napr. Zemný kanál, Čierny kanál) v západnej časti k.ú. Andovce a lesný pozemok (v obci) ako biokoridory miestneho významu alebo ako interakčný prvok,
6. do MBC2 – Suché lúky celú časť vodnej plochy (existujúci kanál a rybníky),
7. do MÚSESu začleniť pozemky vyčlenené podľa projektu pozemkových úprav na spôsob využívania pozemku ako „účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň protierozívnych opatrení a opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia“ (napr. pozemok č. 5454 – popri Dlhom kanáli) ako interakčný prvok, a podľa možnosti navrhnúť výsadbu líniovej krajinej vegetácie (stromy a kríky).

Podľa ust. §3 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom.

1. Doplniť do textu v záväzných častiach dokumentácie a výkresu č. 2 a č. 7 odkaz na záväznosť MÚSESu.

Doplniť do zásad a regulatív v záväznej časti strategického dokumentu nasledovné podmienky:

1. V prípade úbytku plôch zelene (stromy a kríky) uložiť povinnosť nahradiť ich v adekvátnom rozsahu.
2. Určiť záväzne, aby navrhované nové plochy IBV a výroby boli oddelené od intenzívne využívanej poľnohospodárskej krajiny novou sprievodnou a izolačnou krajinnou vegetáciou (stromy a kríky) a určiť min. ich šírku.
3. V navrhovaných koeficientoch zelene určiť záväzne percento pokryvnosti drevinami (stromy a kríky) v závislosti od funkcie uvedených územno priestorových celkov.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nie sú námietky k odporúčaniam prijatia strategického dokumentu – územnoplánovacej dokumentácii „**Územný plán obce Andovce**“ za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek.

Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

Telefón
++421-35-6913117

Fax
++421-35-6913148

E-mail
Maria.Hruskova2@minv.sk

Internet
www.minv.sk



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

Telefón
++421-35-6913117

Fax
++421-35-6913148

E-mail
Maria.Hruskova2@minv.sk

Internet
www.minv.sk

Číslo spisu
OU-NZ-OSZP-2022/001990

Por.č.záznamu
049

Číslo záznamu
0055663/2022

Typ záznamu
Interný doručený záznam

Forma originálu
elektronická