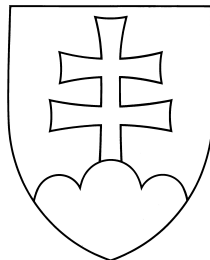


Číslo spisu

OU-DS-OSZP-2023/004222-020

Dunajská Streda

02. 03. 2023

**Rozhodnutie**

Územný plán obce Topoľníky – Zmeny a doplnky č. 7

Výrok

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu Územný plán obce Topoľníky – Zmeny a doplnky č. 7, ktorý predložil obstarávateľ Obec Topoľníky, Obecný úrad, Hlavná ulica 126, 930 11 Topoľníky, zastúpená starostom, vydáva toto rozhodnutie : Pripravovaný strategický dokument Územný plán obce Topoľníky – Zmeny a doplnky č. 7 uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie chodníky, atď.) navrhovať podľa aktuálne platných STN a technickými predpismi.
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma a celú zmenu strategického dokumentu spracovať v súlade s aktuálne platným ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja.
- nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva a POH Trnavského kraja,
- je potrebné riešiť zmapovanie environmentálnych záťaží popr. ich sanáciu v súlade so zákonom č.409/2011 Z.z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže.
- v prípadoch, keď funkčné využívanie územia sa dotýka zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov, ako aj vznik ďalšieho zdroja vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní.
- pri umiestňovaní rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. prachové.
- v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd, v súlade s § 3 zákona č 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- v prípade, že rozvojové zámery bývania v rodinných domoch sa nachádzajú v blízkosti ciest, posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a životnom prostredí v znení neskorších predpisov,
- obytnú zástavbu v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku žiadame nenavrhať,

- posúdiť, či jestvujúce komunikácie, na ktoré sa majú navrhované rozvojové zóny pripojiť, budú šírko a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Topoľníky, Obecný úrad, Hlavná ulica 126, 930 11 Topoľníky, predložil dňa 15.12.2022 na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ DS, OSZP“) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu. V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Zmeny a doplnky č. 7 ÚPN-O Topoľníky navrhujú 1 rozvojovú lokalitu označenú ako 1-7, kde sa navrhuje zmena funkčného využitia z plôch poľnohospodárskej pôdy na plochy s obytnou funkciou – bývanie v rodinných domoch. Výmera lokality je 0,7925 ha.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 7 zákona zisťovacie konanie, či strategický dokument bude posudzovaný podľa zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6 ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-topolniky-zmeny-doplnky-c-7> a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne a do doby prípravy predmetného rozhodnutia doručili na OÚ OSZP Dunajská Streda svoje písomné stanoviská tieto subjekty :

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia – č. OÚ-DS-OKR-2022/026771 zo dňa 20. 12. 2022

- z hľadiska potrieb civilnej ochrany nemáme žiadne pripomienky ani požiadavky
- odbor krízového riadenia je dotknutým orgánom štátnej správy v územnom a stavebnom konaní

Okresný úrad Dunajská Streda , odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií– č. OU-DS-OCDPK-2022/027177-02 zo dňa 29. 12. 2022

Okresný úrad súhlasí s predloženým strategickým dokumentom. Konkrétne pripomienky a požiadavky z hľadiska výkonu štátnej správy ciest II. a III. triedy budeme uplatňovať vo vyjadreniach, stanoviskách, povoleniach resp. rozhodnutiach k jednotlivým stupňom územnoplánovacej dokumentácie a projektovej dokumentácie.

Ďalej upozorňujeme obstarávateľa, že od 01.06.2021 podľa zákona č. 149/2021 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony ochranné pásmo ciest platí mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce.

Ak je zastavané územie v zmysle územného plánu vymedzené len po jednej strane pozemnej komunikácie, avšak samotná komunikácia nie je v zmysle územného plánu súčasťou zastavaného územia, v dotknutom úseku komunikácia požíva ochranu v podobe ochranného pásma.

V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich.

Trnavský samosprávny kraj- č. 7695/2022/OÚPŽP-2/Du zo dňa 20.12. 2022

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK konštatuje, že predložený strategický dokument nie je v rozpore s platným Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Podľa vypracovaného oznámenia riešená lokalita nezasahuje do žiadneho chráneného územia, ani územia európskeho významu. Nakoľko pri uplatnení dokumentácie príde k bežným vplyvom urbanizácie na existujúcu kvalitu životného prostredia, nepožadujeme posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. K urbanizácii navrhovanej lokality sa vyjadríme v procese pripomienkového konania v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – OU-DS-OSZP-2023/004207-002 zo dňa 02. 03. 2023

Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2023/004179-002 zo dňa 02.01. 2023

- nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva a POH Trnavského kraja,
- je potrebné riešiť zmapovanie environmentálnych záťaží popr. ich sanáciu v súlade so zákonom č.409/2011 Z.z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže.

Štátna správa na úseku ochrany ovzdušia, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2022/026733-002 zo dňa 20.12.2022

- v prípadoch, keď funkčné využívanie územia sa dotýka zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov, ako aj vznik ďalšieho zdroja vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní.
- potenciálne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktoré majú výrobný charakter, resp. zabezpečujú služby, umiestňovať na plochách určených pre priemysel a služby, pričom je potrebné brať do úvahy aj smer prevládajúcich vetrov.
- pri umiestňovaní rešpektovať i prípadné obťažujúce prvky, napr. prachové.
- z hľadiska ochrany ovzdušia je potrebné pri výrobných plochách vždy uvažovať s izolačnou zeleňou s ohľadom na obmedzenie znečisťujúcich látok (produkcia aj diaľkový prenos), zlepšenie mikroklimatických pomerov a s ohľadom na nízky podiel zelene v okrese Dunajská Streda.

Štátna správa na úseku ochrany vôd, vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2023/004190-002 zo dňa 05.01.2023

- v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd, v súlade s § 3 zákona č 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- pri realizácii podzemných vedení je potrebné dodržať ochranné pásmo jednotlivých inžinierskych vedení a STN 75 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení

Štátna správa na úseku ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č.: OU-DS-OSZP-2023/0094446-002, zo dňa 03.01.2023, doručený na úrad 01.03.2023

Riešená lokalita sa nachádza v krajine, kde podľa zákona platí I. stupeň ochrany podľa § 12 zákona a uplatňujú sa tu ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny v zmysle §12 zákona. Nenachádzajú sa tu žiadne vyhlásené chránené územia, chránené stromy ani územia patriace do európskej sústavy chránených území Natura 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu).

Realizáciou predložených zmien nie je predpokladaný významný negatívny vplyv na chránené územia národnej sústavy ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu). Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny si k predloženej dokumentácii neuplatňujeme zásadné pripomienky.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda,- č.S22/308-2 zo dňa 05.01.2023

- s predloženým oznámením o strategickom dokumente súhlasíme bez pripomienok.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dunajskej Strede, RH/2022/1708-11726-2-BM5, zo dňa 30.12.2022

So strategickým dokumentom „Územný plán obce Topoľníky – Zmeny a doplnky č. 7“ je možné súhlasiť.

Krajský pamiatkový úrad Trnava - č. KPUTT-2022/25752-4/108877/HOR zo dňa 23. 12. 2022

Krajský pamiatkový úrad Trnava k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Topoľníky – Zmeny a doplnky č. 7“ nemá námietky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán obce Topoľníky – Zmeny a doplnky č. 7“ v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, vydané v rámci procesu spracovávania a prerokovávanía predmetnej územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, č. 44934/2022/SSD/130153 zo dňa 21.12.2022

MDV SR berie uvedené oznámenie o zmene strategického dokumentu na vedomie. Po vypracovaní a následnom prerokovaní komplexného návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Topoľníky – Zmeny a doplnky č. 7“ zašle MDV SR stanovisko obci v zákonom stanovenej lehote podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Z dopravného hľadiska vo všeobecnosti požadujeme všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie chodníky, atď.) navrhovať podľa aktuálne platných STN a technickými predpismi. Zároveň je potrebné rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma a celú zmenu strategického dokumentu spracovať v súlade s aktuálne platným ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – č. OU-TT-OCDPK-2022/054897/Ja zo dňa 23. 12. 2022

- riešeným územím sú vedené cesty II/561, III/1400 (II/211), III/1399 a pripravovaná stavba „Rýchlostná cesta R7 Dolný bar – Zemné“ stavebníka Národná diaľničná spoločnosť, a.s.,
- predmetom zmien je zmena funkčného využitia z poľnohospodárskej pôdy na plochu obytné územie (plocha 1-7), priemet aktuálneho stavu, zmeny regulácie a priemet RÚSES okresu DS,
- do územného plánu je potrebné vyznačiť hranice ochranných pásiem ciest podľa platného znenia ustanovenia § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a rešpektovať ochranné pásma ciest existujúcej aj pripravovanej infraštruktúry,
- rozvojové zámery so dotýkajú záujmov cesty III. triedy, preto je oznámenie o strategickom dokumente potrebné predložiť k vyjadreniu aj na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý vykonáva štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy v okrese Dunajská Streda a rešpektovať jeho stanovisko,
- v súvislosti so zmenami upozorňujeme, že cesta III/1400 bola rozhodnutím Ministerstva dopravy a výstavby SR pretriedená na cestu II. triedy s číslom II/211, čo môže mať vplyv na intenzitu a skladbu dopravy na ceste, cesta bude môže byť užívaná aj nákladnými vozidlami, označenie – číslo cesty je potrebné v dokumente opraviť (textová aj grafická časť),
- dopravné napojenia nových rozvojových plôch na cesty riešiť v súlade s platnými STN 73 6110 a STN 73 6102 a statickú dopravu riešiť v súlade s STN 73 6110/Z2,
- v prípade, že rozvojové zámery bývania v rodinných domoch sa nachádzajú v blízkosti ciest, odporúčame posúdiť nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a životnom prostredí v znení neskorších predpisov,
- obytnú zástavbu v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku žiadame nenavrhovať,
- odporúčame posúdiť tiež, či jestvujúce komunikácie, na ktoré sa majú navrhované rozvojové zóny pripojiť, budú šírko- a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov OU-TT-OOP6-2023/003754 zo dňa 09.01.2023

Správny orgán po preskúmaní strategického dokumentu „Územný plán obce Topoľníky – Zmeny a doplnky č. 7“ konštatuje, že realizácia zámeru obce Topoľníky predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území (ďalej len „k. ú.“) Horné Topoľníky, mimo zastavaného územia obce, v lokalite č. 1-7 o výmere 0,7925 ha, s druhom pozemku orná pôda, s funkciou plôch bývania v rodinných domoch. V prípade realizácie záberu poľnohospodárskej pôdy bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z..

Z hľadiska kvality poľnohospodárskej pôdy určenej na záber sa v lokalite č. 1-7 nachádza poľnohospodárska pôda o výmere 0,7925 ha, zaradená podľa bonitovaných pôdnoekologických jednotiek do 2. skupiny (kód BPEJ 0002002), ktorá je evidovaná v Zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom k. ú. podľa prílohy č. 2 Nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát vyhodnotil navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy ako adekvátny a odôvodnený a k strategickému dokumentu „Územný plán obce Topoľníky – Zmeny a doplnky č. 7“ nemá z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky – č. OÚ-TT-OVBP1-2022/054846/Há zo dňa 20.12.2022

Vzhľadom na to, že proces spracovávaní a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Dopravný úrad- 25368/2022/ROP-004/62879zo dňa 20.12.2022

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nemá na riešené územie žiadne požiadavky, nakoľko sa v katastrálnych územiach obce Topoľníky nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Do katastrálnych území obce nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, - č. 76348/2022 zo dňa 22.12.2022

1. V katastrálnom území obce Topoľníky (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž: Názov EZ: DS (017) / Topoľníky – skládka TKO Názov lokality: skládka TKO Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registrovaná ako: sanovaná/rekultivovaná lokalita Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazované na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo zdravotníctva slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, 27162-2022-IKŽ-4, 19.12.2022

Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel v zmysle zákona č. 538/2005 Z. z., o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám k v predmetnej veci oznamuje nasledovné stanovisko:

Katastrálne územie obce Topoľníky sa nachádza mimo kúpeľných území, území ochranných pásiem prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie. Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel na základe ustanovení § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z. z. nie je v predmetnej veci dotknutým orgánom.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, OU-TT-OSZP1-2022/054863-002, 20.12.2022

Riešená lokalita sa nachádza v krajine, kde podľa zákona platí 1. stupeň ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona. Nenachádzajú sa tu žiadne vyhlásené chránené územia, chránené stromy ani územia patriace do európskej sústavy chránených území Natura 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu).

Realizáciou predložených zmien nie je predpokladaný významný negatívny vplyv na chránené územia národnej sústavy ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu), ani prvkov ÚSES. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny si k predloženej dokumentácii neuplatňujeme zásadné pripomienky.

Na základe uvedeného nepožadujeme ďalšie posudzovanie predložených Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce Topoľníky.

Závazné stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas podľa ustanovení tohto zákona a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. Osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.

Obec Topoľníky č. 18/2023 zo dňa 13.01.2023

- Oznámenie o strategickom dokumente -Územný plán obce Topoľníky- zmeny a doplnky č. 7 bolo zverejnené v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov od 20.12.2022 do 04.01.2023. Zo strany verejnosti naboli žiadne pripomienky.

Záver

OÚ DS OSZP v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov predmetom posudzovania je strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán po prihliadnutí na doručené doplňujúce informácie dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou zmenou strategického dokumentu nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne závažných právnych predpisov. Okresný úrad DS, odbor starostlivosti o životné prostredie nemohol vyhovieť návrhom, aby sa rozhodlo o posudzovaní strategického dokumentu z dôvodu, že neboli predložené konkrétne negatívne vplyvy, ktoré by sa dali podrobnejšie posúdiť, rozpracovať a vyhodnotiť pri ďalšom posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská.

Upozornenie:

Územný plán obce Topoľníky – Zmeny a doplnky č. 7 je dokumentom s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Mgr. Erika Cafíková
Vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10110

Doručuje sa

Obec Topoľníky, Hlavná 126, 930 11 Topoľníky, Slovenská republika
 Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dunajská Streda, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika
 Trnavský samosprávny kraj, Starohájska , 917 01 Trnava, Slovenská republika
 DOPRAVNÝ ÚRAD , Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava, Slovenská republika
 Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava, Slovenská republika
 Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava, Slovenská republika
 Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava, Slovenská republika
 Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava, Slovenská republika
 Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
 Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 351, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
 Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 837 52 Bratislava, Slovenská republika
 Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč, Slovenská republika
 Obec Trhová Hradská, Farský rad 488/1, 930 13 Trhová Hradská, Slovenská republika
 Obec Dolný Štál, Mateja Korvína 676/2, 930 10 Dolný Štál, Slovenská republika
 Obec Dolný Chotár, Dolný Chotár 45, 925 41 Dolný Chotár, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vajanského 2, 917 02 Trnava, Slovenská republika