

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) vypracované podľa § 24 ods. 1 písm.:

Okresný úrad Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie, SNP 514/122 Turčianske Teplice, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Turčianske Teplice , odbor starostlivosti o životné prostredie, SNP 514/122 039 01 Turčianske Teplice
Názov navrhovanej činnosti	„ Obytný súbor Veľký Čepčín“
Miesto realizácie	Žilinský kraj, okres Turčianske Teplice, obec Veľký Čepčín, k.ú. Veľký Čepčín, parcely : C KN 365/4, 365/5, 139/1, 139/11, 376/4, 139/15, 139/16, 376/5, 376/3, parcela dotknutá navrhovanou činnosťou 375/4 (napojenie inžinierskych sietí)
Predmet činnosti	Účelom predloženého zámeru je výstavba súboru individuálnych rodinných domov a verejných inžinierskych sietí pre potreby plánovanej zástavby v k.ú. Veľký Čepčín mimo zastavaného územia obce Veľký Čepčín. V dotknutom území je navrhnutých 17 stavebných pozemkov o veľkosti od 500 -1050 m ² s novonavrhovanou obslužnou komunikáciou s inžinierskymi sieťami a parkovacími stojiskami na parcelách rodinných domov.
Navrhovateľ	Karter s.r.o., Palisády 55, 811 06 Bratislava IČO: 52347419, v mene ktorej je splnomocnený na zastupovanie vo veciach súvisiacich s predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/206 Z. z. Ing. Patrick Lutter, trvale bytom Mestská 245/8, 831 03 Bratislava

- a) Okresný úrad Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona EIA, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie dňom **20.02.2023 dorúčením zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom ktorej je spoločnosť Karter s.r.o., Palisády 55, 811 06 Bratislava IČO: 52347419.**

b) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

c) Oznámenie o zámere navrhovanej činnosti je zverejnené na stránke: <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/obytny-subor-velky-cepcin>

d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:

1. Územné rozhodnutie podľa Zákona 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov
2. Stavebné povolenie špeciálneho stavebného úradu v zmysle zákona 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

e) Neuvádzame.

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

g) Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec do troch pracovných dní po doručení zámeru navrhovanej činnosti informuje o ňom verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 pracovných dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

h) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do **21 pracovných dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 na adresu:

Okresný úrad Turčianske Teplice
odbor starostlivosti o životné prostredie,
SNP 514/122,
039 01 Turčianske Teplice 10 01 Žilina,

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Obec Veľký Čepčín Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie Turčianske Teplice, štátna vodná správa
-------------------------	---

i) Proti vydanému rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

- j) Okresný úrad Turčianske Teplice, odbor starostlivosti o životné prostredie oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Turčianske Teplice, odbore starostlivosti o ŽP.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

.....

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

.....

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby