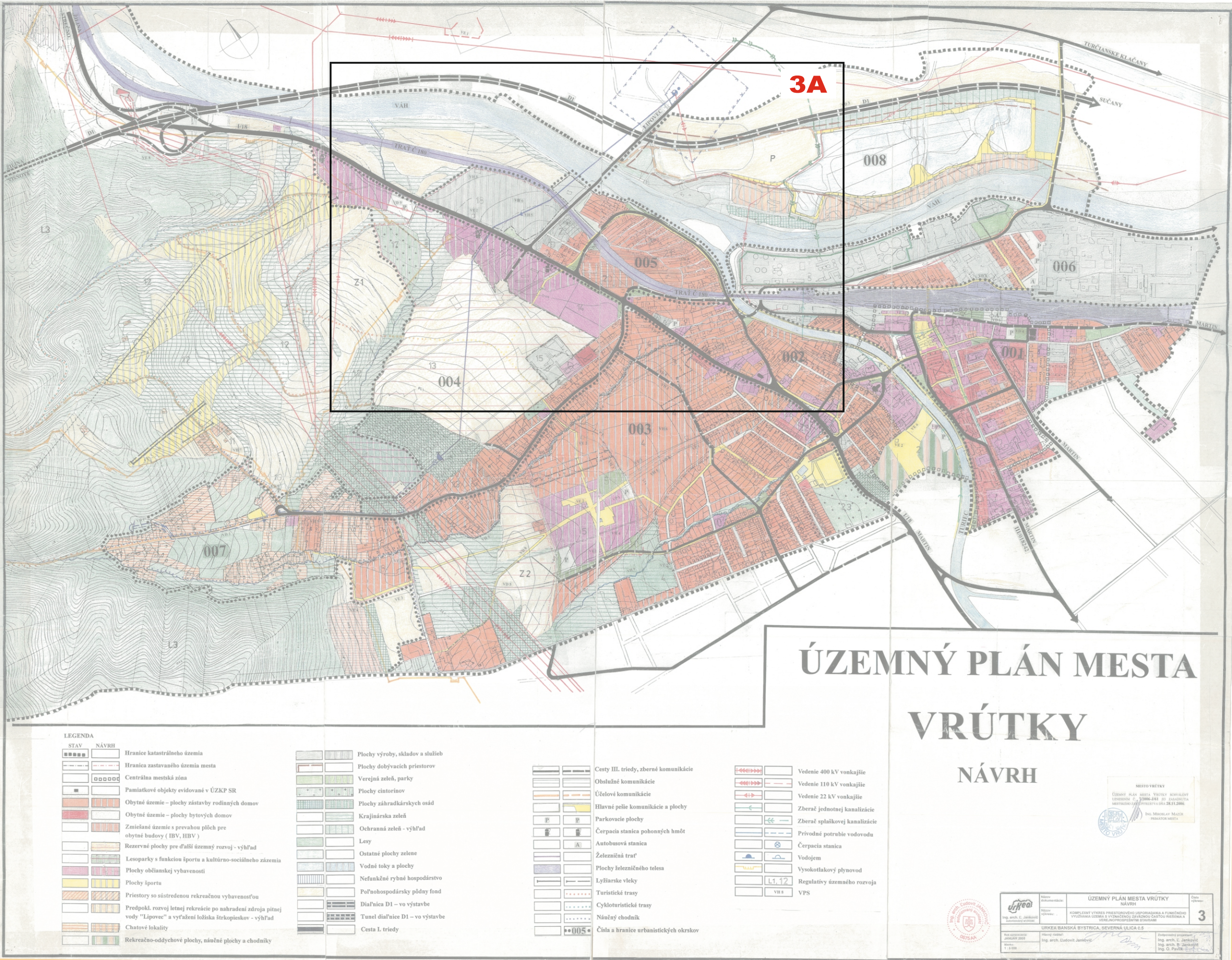


Výkres č.3

**KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU
ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI**

M 1 : 5 000

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY



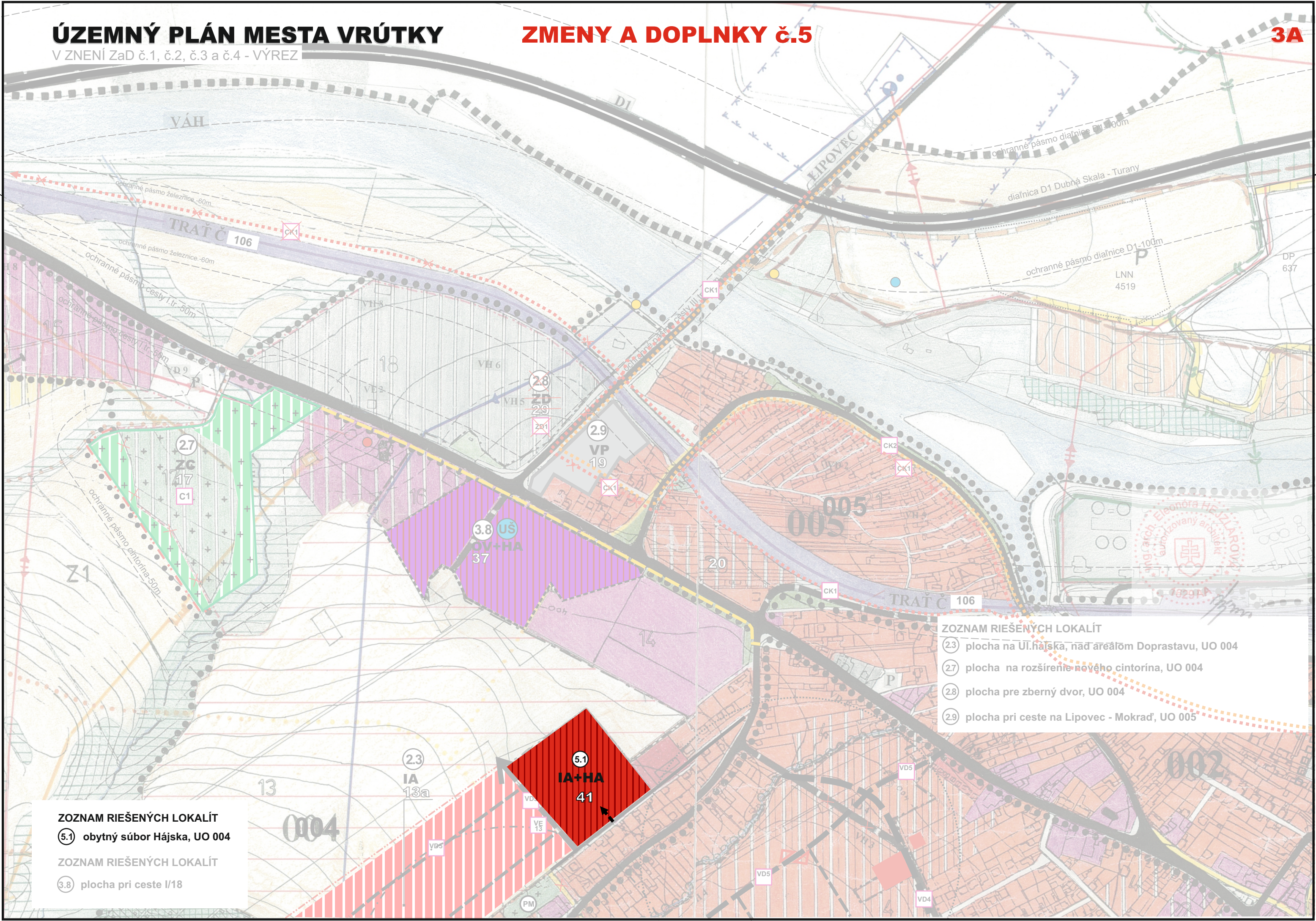
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOSPESNÝMI STAVBAMI
KLAD VÝKRESOV PRE ZMENY A DOPLNKY č.5 - SCHÉMA

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

V ZNENÍ ZaD č.1, č.2, č.3 a č.4 - VÝREZ

ZMENY A DOPLNKY č.5

3A



ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

5.1 obytný súbor Hájska, UO 004

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

3.8 plocha pri ceste I/18

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- 23 plocha na Ul. Hájska, nad areálom Doprastavu, UO 004
- 27 plocha na rozšírenie nového cintorína, UO 004
- 28 plocha pre zberný dvor, UO 004
- 29 plocha pri ceste na Lipovec - Mokrad', UO 005

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

V ZNENÍ ZaD č.1, č.2, č.3 a č.4 - VÝREZ

ZMENY A DOPLNKY č.5

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
	3.3A	Predstaničný priestor
	3.3B	Plochy vyššej OV + autobusový terminál
	3.3C	Plochy OV a bývania
	3.3D	Verejný priestor - námestie
	3.3E	Plochy statickej dopravy
		Hlavné pešie ťahy
		Priestorová dominanta (OV+bývanie)
		Obytné územie (rodinné a bytové domy)
		Miesto dopravného napojenia

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		Turistické trasy
		Cykloturistické trasy
		Náučný chodník
	005	Číslo a hranice urbanistických okrskov
		Vedenie 400 kV vonkajšie
		Vedenie 110 kV vonkajšie
		Vedenie 22 kV vonkajšie
		Zberač jednotnej kanalizácie
		Zberač splaškovej kanalizácie
		Prírodné potrubie vodovodu
		Čerpacia stanica
		Vodojem
		Vysokotlakový plynovod
	41	Regulatívy územného rozvoja
		Verejnoprospešné stavby
		Pietne miesto
		Javy na zrušenie, neplatné údaje
	5.1	Číslo lokality riešenej v rámci ZaD č.5
		Nevyhnutné podrobnejšie riešenie územia
		Obytno-rekreačné územie
		Plochy rekreácie (ICHR)
		Ochranné pásma všetkých druhov
		Izolačná zeleň
		Izochróny časovej dostupnosti
		Zastávky hromadnej dopravy
		Turčianska cyklistická magistrála ev. č.032 a cyklistická trasa Vt-Mt ev.č. 8412
		Nadradená cyklo dopravná trasa-Žilina -Martin
	LNN	Ložisko nevyhradeného nerastu LNN 4519
	DP	Dobývací priestor ložísk nerastných surovín DP 637
		Environmentálna záťaž
		Radónové riziko - stredné
		Skládka odpadov - odvezená
		Staré banské dielo
		Most
		Plochy bytových domov
		Plochy občianskej vybavenosti a bývania

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia mesta
		Centrálna mestská zóna
		Pamiatkové objekty evidované v ÚZKP SR
		Obytné územie - plochy zástavby rodinných domov
		Obytné územie - plochy zástavby bytových domov
		Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytnú funkciu (HBV, HBV)
		Rezervné plochy pre ďalší územný rozvoj - výhľad
		Lesoparky s funkciou športu a kultúro - sociálneho zázemia
		Plochy občianskej vybavenosti
		Plochy športu
		Priestory so sústredenou rekreačnou vybavenosťou
		Predpokl. Rozvoj letnej rekreácie po nahradení zdroja pitnej vody "Lipovec" a vyťažení ložiska štrkopieskov - výhľad
		Chatové lokality
		Rekreačno - oddychové plochy, náučné plochy a chodníky
		Plochy výroby, skladov a služieb
		Plochy dobývacích priestorov
		Verejná zeleň, parky
		Plochy cintorínov
		Plochy záhradkárskych osád
		Krajinárska zeleň
		Ochranná zeleň - výhľad
		Lesy
		Ostatné plochy zelene
		Vodné toky a plochy
		Nefunkčné rybné hospodárstvo
		Poľnohospodárska pôda
		Trasa diaľnice D1 - Dubná Skala -Turany
		Tunel diaľnice D1 - vo výstavbe
		Cesta I. Triedy
		Zberné komunikácie
		Účelové komunikácie
		Hlavné pešie plochy a komunikácie
		Parkovisko s vysokým podielom zelene
		Čerpacia stanica pohonných hmôt
		Autobusová stanica
		Železničná trať
		Plochy železničného telesa
		Lyžiarske vleky

INDEX ŠPECIFIKÁCIE

- IA PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
- HA PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- OV PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- RC ZÓNY REKREÁCIE A ŠPORTU
- VP VÝROBNÉ PLOCHY
- ZC ZELEŇ CINTORÍNOV
- ZD ZBERNÝ DVOR
- SP PLOCHY ŠPORTU
- P PARKOVISKO

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

VD4	KOMUNIKÁCIE ZBERNÉ FUNKČNEJ TRIEDY B
VD5	KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ FUNKČNEJ TRIEDY C
VD6	NADRADENÁ CYKLODOPRavná trasa ŽILINA-MARTIN
VD10	NAVHOVANÉ ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
VE12	NAVHOVANÁ TRAFOSTANICA TS-N1
VE13	NAVHOVANÁ TRAFOSTANICA TS-N2
B1	PLOCHA PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY - MESTSKÉ SOCIÁLNE BYTY
C1	CINTORÍN
ZD1	ZBERNÝ DVOR
CK1	NADRADENÁ CYKLODOPRavná trasa ŽILINA-MARTIN
CK2	TURČIANSKA CYKLISTICKÁ MAGISTRÁLA ev.č.032 A CYKLISTICKÁ TRASA VRÚTKY - MARTIN ev.č. 8412
VD9	NAVHOVANÉ PARKOVISKO
VD11	NAVHOVANÝ MOST
SP	VEREJNOPROSPEŠNÉ ŠPORTOVÉ PLOCHY

VD7	CENTRÁLNE PEŠIE PRIESTRANSTVO (NÁMESTIE)
VD12	PARKOVACÍ DOM V OKRSKU 001



Ing. arch. Ľ. Jankovič
autorizovaný architekt

Rok spracovania:
JANUÁR 2005

Mierka:
1 : 5 000

SPRACOVATEĽ ENDE, s.r.o., Martin			
OBSTARÁVATEĽ Mesto Vrútky v zastúpení: Ing. arch. Eva Zatková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD			
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI		Číslo výkresu	Číslo paré
		3	
HL.RIEŠITEĽ Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová AUTOR VÝKRESU Dávid Sebastián Hejzlar		Dátum 12/2022	Mierka 1 : 5 000