



Home4 s.r.o.

IBV Slnéčné lúky Svinná



Zámer vypracovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Február 2023

Obsah

Úvod.....	5
1. Základné údaje o navrhovateľovi	6
1.1. Názov (meno)	6
1.2. Identifikačné číslo.....	6
1.3. Sídlo.....	6
1.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa	6
1.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie	6
Kontaktné osoby:	6
Miesto na konzultácie:	6
2. Základné údaje o navrhovanej činnosti	7
2.1. Názov.....	7
2.2. Účel.....	7
2.3. Užívateľ.....	7
2.4. Charakter navrhovanej činnosti.....	7
2.5. Umiestnenie navrhovanej činnosti.....	7
2.6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti.....	8
2.7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.....	8
2.8. Opis technického a technologického riešenia	8
Nulový variant.....	14
2.9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite (jej pozitíva a negatíva)	15
2.10. Celkové náklady (orientačné).....	16
2.11. Dotknutá obec.....	16
2.12. Dotknutý samosprávny kraj.....	16
2.13. Dotknuté orgány.....	16
2.14. Povoľujúci orgán	16
2.15. Rezortný orgán	16
2.16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.....	16
2.17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	17
3. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	18
3.1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	18
Geomorfologické pomery	18
Geologické pomery	18
Pôdne pomery	19
Klimatické pomery	20
Hydrologické pomery	20
3.2. Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	22
Krajinná štruktúra.....	22
Stabilita	22
Scenéria.....	23
Fauna a flóra.....	23
3.3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrohistorické hodnoty územia.....	24

Obyvateľstvo.....	24
Sídla.....	24
Poľnohospodárstvo, priemysel, lesné hospodárstvo	25
Služby	25
Doprava a dopravné plochy	26
Infraštruktúra a inžinierske siete	26
Odpady	27
Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti	28
Archeologické náleziská	28
Paleontologické náleziská a významné geologické lokality	28
3.4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	28
Ovzdušie.....	28
Hluk.....	29
Povrchové a podzemné vody.....	29
Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou.....	29
Odpadové hospodárstvo.....	29
Rastlinstvo a živočíšstvo.....	29
Zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka	30
Syntéza hodnotenia súčasných environmentálnych problémov posudzovanej lokality	30
4. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	31
4.1. Požiadavky na vstupy	31
Záber pôdy.....	31
Spotreba vody.....	31
Spotreba energií	31
Doprava	32
Materiálové vstupy	32
Pracovné sily	32
Preložky a vyvolané investície	32
4.2. Údaje o výstupoch.....	32
Ovzdušie.....	32
Odpadové vody.....	32
Odpady	33
Hluk a vibrácie	34
Žiarenie, zápach a iné výstupy	34
4.3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.....	34
Vplyvy na obyvateľstvo	35
Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	35
Vplyvy na klimatické pomery.....	36
Vplyvy na ovzdušie	36
Vplyvy na vodné pomery.....	36
Vplyvy na pôdu	37
Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	37
Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz	37
Vplyvy na dopravu	38
Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma.....	38
Vplyvy na územný systém ekologickej stability.....	38
Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme	38
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky	38
Vplyvy na archeologické náleziská	38
Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	38

	Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy	38
	Iné vplyvy	39
	Komplexné posúdenie vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi	39
4.4.	Hodnotenie zdravotných rizík	39
4.5.	Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia	40
4.6.	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia ..	40
4.7.	Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	41
4.8.	Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	41
4.9.	Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	42
4.10.	Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	42
	Opatrenia z hľadiska ochrany horninového prostredia, pôdy a podzemných vôd	42
	Opatrenia na ochranu zdravia ľudí	42
	Opatrenia na ochranu pôdy	42
	Opatrenia na ochranu podzemných a povrchových vôd	43
	Opatrenia na ochranu ovzdušia	43
	Nakladanie s odpadmi	43
	Opatrenia na ochranu pred hlukom a pred vibráciami	44
4.11.	Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	44
4.12.	Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi	45
4.13.	Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	45
5.	Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie	46
5.1.	Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu	46
5.2.	Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty	46
5.3.	Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu	46
6.	Mapová a iná obrazová dokumentácia	48
7.	Doplňujúce informácie k zámeru	49
7.1.	Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov	49
7.2.	Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadanych k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru ..	50
7.3.	Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie	50
8.	Miesto a dátum vypracovania zámeru	51
9.	Potvrdenie správnosti údajov	51
9.1.	Spracovateľ zámeru	51
9.2.	Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa	51
	Prílohy	52

Úvod

Navrhovateľ HOME4, s.r.o. Trenčín, predkladá v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) zámer „IBV Slnéčné lúky Svinná“ (ďalej len Zámer).

Predkladaný Zámer rieši výstavbu súboru obytných budov v k.ú. Svinná. Navrhované riešenie svojím rozsahom spĺňa podmienky pre zisťovacie konanie:

- príloha č. 8, tab. č. 9: Infraštruktúra, položka č.16: *Projekty rozvoja obcí vrátane: a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy – v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy*
- príloha č. 8, tab. č. 9: Infraštruktúra, položka č.16: *Projekty rozvoja obcí vrátane: b) statickej dopravy – od 100 do 500 stojísk*

Zámer je spracovaný po obsahovej a štrukturálnej stránke v rozsahu podľa prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z.z. Údaje v zámere opisujú a vyhodnocujú predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti.

Navrhovateľ listom požiadal Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie o upustenie od požiadavky variantného riešenia. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom liste č. OU-TN-OSZP3-2023/004148-002 z dňa 04.01.2023 upustil od požiadavky variantného riešenia a preto navrhovateľ predkladá Zámer spracovaný v jednom variante.

1. Základné údaje o navrhovateľovi

1.1. Názov (meno)

Home4 s.r.o.

1.2. Identifikačné číslo

48 140 937

1.3. Sídlo

Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín

1.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Ludmila Boriková, konateľka
Home4, s.r.o., Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín
tel: +421 903 604 444, e-mail: rastislavborik@gmail.com

1.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie

Kontaktné osoby:

Rastislav Borik
Home4, s.r.o., Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín
tel: +421 911 669 959, e-mail: home4sro@gmail.com

Ing. Jozef Illa
KERAMOSPOL projekt, s.r.o., Kukučínova 7443, 911 01 Trenčín
tel: +421 903 310 656, e-mail: illa@keramospol.sk

Ing. Ján Palaj
ENEX consulting, s.r.o., Ľudovíta Stárka 2513/26A, 911 05 Trenčín
tel.: +421 32 286 21 10, mobil: +421 911 205 909, e-mail: palaj@enexconsult.sk

Miesto na konzultácie:

Home4, s.r.o., Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín
KERAMOSPOL projekt, s.r.o., Kukučínova 7443, 911 01 Trenčín
ENEX consulting, s.r.o., Ľudovíta Stárka 2513/26A, 911 01 Trenčín

2. Základné údaje o navrhovanej činnosti

2.1. Názov

IBV Slnéčné lúky Svinná

2.2. Účel

Účelom je príprava územia a výstavba inžinierskych sietí pre individuálnu bytovú výstavbu. Výstavba obytnej zóny, ktorú bude tvoriť individuálna bytová zástavba tvorená samostatnými rodinnými domami a dvojdomami, celková výmera predpokladanej podlahovej plochy navrhovaných domov prekročí 10 000 m². V rámci celkového riešenia sa v území predpokladá vybudovanie príslušnej infraštruktúry vrátane potrebného počtu parkovacích miest, počet parkovacích miest prekročí 100 stojísk, nie však viac ako 500. Prístup do zariadenia bude odbočením z cesty I/9.

2.3. Užívateľ

Home4, s.r.o., Piaristická 276/46, 911 01 Trenčín

2.4. Charakter navrhovanej činnosti

Nová činnosť

2.5. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Záujmové územie sa nachádza v Trenčianskom kraji, v okrese Trenčín, v obci Svinná. Príprava územia a výstavba inžinierskych sietí pre individuálnu bytovú výstavbu bude realizovaná na parcelách na okraji obce Svinná na C-KN p. č. 1753, 1766/1, 1766/2, 1767 a 1768, k.ú. Svinná.

Podľa katastra sú predmetné pozemky umiestnené mimo zastavaného územia obce. Podľa ZaD č. 2 Územného plánu obce Svinná z novembra 2019, ktoré boli schválené v roku 2020, sú uvedené pozemky situované do územia bloku NB11 s funkčným využitím ako plochy bývania v rodinných domoch. Umiestnenie obytného súboru v danej lokalite ako aj navrhnuté riešenie je v súlade s územným plánom obce Svinná.

2.6. Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti

Obr. 1 Umiestnenie navrhovanej činnosti



2.7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Termín začatia výstavby:	august 2023
Termín ukončenia výstavby:	august 2025
Termín začatia prevádzky:	august 2025
Termín ukončenia prevádzky:	neurčený

2.8. Opis technického a technologického riešenia

Urbanistické riešenie

Príprava územia a výstavba inžinierskych sietí pre individuálnu bytovú výstavbu je situované na okraji obce Svinná na C-KN p. č. 1753, 1766/1, 1766/2, 1767 a 1768 katastrálne územie Svinná. Čiastočne budú dotknuté aj ďalšie parcely, najmä vybudovaním odbočovacieho pásu na ceste I/9. Parcely sú evidované ako orná pôda. Celková plocha riešeného územia je cca 38 000 m².

Výstavba obytnej zóny, ktorú bude tvoriť individuálna bytová zástavba tvorená samostatnými rodinnými domami a dvojdomami, kde celková výmera predpokladanej podlahovej plochy navrhovaných domov prekročí 10 000 m². V rámci celkového riešenia sa v území predpokladá vybudovanie príslušnej infraštruktúry vrátane potrebného počtu parkovacích miest, počet parkovacích miest prekročí 100 stojísk, nie však viac ako 500. Prístup do zariadenia bude odbočením z cesty I/9.

V dotyku s riešeným územím obytnej zóny sa nachádzajú pozemky obrábané poľnohospodárskou výrobou, záhrady drobných pestovateľov a bývalý nevyužívaný areál

poľnohospodárskeho družstva. Riešené územie navrhovanej križovatky je rovinatým terénom, pozemky pod rodinné domy a stavebné parcely sú vo svahu.

Príprava územia, ktoré bude slúžiť k výstavbe rodinných domov, bude pozostávať z úpravy príjazdovej komunikácie s inžinierskymi sieťami a z vybudovania chodníkov. Parcely sú v KN vedené ako orná pôda.

Podľa katastra sú predmetné pozemky umiestnené mimo zastavaného územia obce. Podľa ZaD č. 2 Územného plánu obce Svinná z novembra 2019, ktoré boli schválené v roku 2020, sú uvedené pozemky situované do územia bloku NB11 s funkčným využitím ako plochy bývania v rodinných domoch. Umiestnenie obytného súboru v danej lokalite ako aj navrhnuté riešenie je v súlade s územným plánom obce Svinná.

Stavebno-technické riešenie

Navrhovaná príprava územia a výstavba inžinierskych sietí pre individuálnu bytovú výstavbu rieši vytvorenie novej investičnej bytovej výstavby v obci Svinná, úpravu cestnej komunikácie a s tým spojených inžinierskych sietí, pre novú lokalitu bývania v uvažovaných rodinných domoch. Nerieši návrh rodinných domov. Projekt rieši napojenie navrhovanej lokality IBV na nadradenú infraštruktúru.

Projektové riešenie RD nie je súčasťou celkového riešenia a je ponechané na budúcich užívateľoch.

Objektová sústava stavby:

SO 101	Komunikácie a spevnené plochy
SO 101.01	Komunikácie IBV
SO 101.02	Úpravy na ceste I/9
SO 102	Predĺženie verejného vodovodu
SO 102.01	Vodovodné prípojky
SO 103	Prekládka VN
SO 104	Prípojka VN
SO 105	Transformačná stanica
SO 106	Demontáž vzdušného vedenia VN
SO 107	Vonkajšie NN rozvody
SO 108	Prípojky NN
SO 109	Verejné osvetlenie
SO 110	Vonkajšie slaboprúdové rozvody
SO 111	HDPE chránička
SO 112	Odvodnenie komunikácie a spevnených plôch
SO 113	Sadové úpravy

Komunikácie a spevnené plochy

Navrhovaná komunikácia bude slúžiť na obsluhu územia navrhovanej IBV. Obsluhou sa rozumie najmä prístup osobnými automobilmi rezidentov a pohyb nákladných automobilov skupiny N1 a N2, vykonávajúcich údržbu, zvoz komunálneho odpadu, sanitných a požiarnych vozidiel. Popri navrhovaných komunikáciach bude vybudovaný jednostranný chodník pre peších. Verejné priestory komunikácie, križovatky a chodníka budú osvetlené verejným osvetlením.

Konštrukcia vozovky sa navrhuje pre skupinu dopravného zaťaženia - trieda III., návrhová úroveň porušenia vozovky D1.

V mieste napojenia na jestvujúcu štátnu cestu I/9 bude realizovaná nová križovatka s odbočujúcimi smerovými pruhmi. Terén, na ktorom sa komunikácia realizuje, je mierne stúpajúci. Navrhovaná niveleta komunikácie kopíruje terén a je navrhnutá v jednotnom sklone bez výškových oblúkov. Smerové aj výškové vedenie trasy, čo najviac kopíruje existujúci terén.

V rámci stavebných úprav je potrebné pod navrhovanou komunikáciou odstrániť zeminu, humus, trávnatý porast v hrúbke cca 0,3 m. Podložie spevnenej plochy bude zjednotené kompletným plošným zhutnením. Do takto vymedzeného priestoru je možné zrealizovať navrhnuté vrstvy konštrukcie vozovky.

Šírka asfaltu na novonavrhovanej ceste je 3,5 a 5,5 m, s jednostranným chodníkom šírky 2,0 m, za chodníkom sa nachádza zelený pás šírky 0,5 m a 1,0 m na osadenie vybavenia komunikácie ako napr. verejné osvetlenie, dopravné značenie, náležitosti inžinierskych sietí. Komunikácia je z oboch strán lemovaná cestným obrubníkom, po ľavej strane s prevýšením obrubníka a chodníka o 10 cm oproti asfaltu na komunikácii.

Odvodnenie na ceste I/9 zostane zachované a to tak, že cesta I/9 je odvodnená pozdĺžnym a priečnym sklonom do prilahlej priekopy. V mieste križovania odvodňovacej priekopy s navrhovanou vetvou MK bude zriadený rúrový priepust. Jestvujúci priepust, ktorý sa nachádza v blízkosti navrhovaného priechodu pre chodcov cez cestu I/9, bude predĺžený.

Odvodnenie navrhovaných miestnych komunikácií bude pozdĺžnym a priečnym sklonom do navrhovaných uličných vpustov. Pláň vozovky je tvorená stabilizovanou zeminou, preto bude vyhotovená v sklone zhodnom s povrchom vozoviek. V najnižších miestach bude pláň odvodnená pozdĺžnymi drenážami, zaústenými do odvodňovacích zariadení.

Komunikácie IBV

Prístupová komunikácia Vetva MK01, je navrhnutá ako dvojpruhová miestna komunikácia vo funkčnej triede C3, kategórie MO 6,5/30. Vnútroareálová komunikácia IBV Vetva MK02, bude napojená na prístupovú komunikáciu. Je navrhnutá ako jednopruhovú jednosmernú miestnu komunikáciu so zastavovacím/parkovacím pruhom vo funkčnej triede C3, kategórie MO 6,5/30.

Vybudovanie nového areálu IBV spôsobí zvýšený pohyb chodcov v danom území, a preto bude vybudovaný chodník pre peších. Na ceste I/9 v km 31,982 (kumulatívne staničenie) bude v mieste deliaceho ostrovčka vybudovaný ochranný ostrovček s priechodom pre chodcov, ktorý zaručí bezpečné prevedenie chodcov cez cestu I/9 do zastavanej časti obce Svinná.

Súčasťou navrhovaných komunikácií sú chodníky pre peších, f.t. D3, šírky min. 1,50 m, od oplotenia pozemkov RD bude chodník oddelený pásom zo zelene š. min. 0,50 m, určeným na osadenie rozvodných skríň, stĺpov VO a dopravných značiek.

V mieste križovatiek budú vybudované priechody pre chodcov š. 3,0 m, nástupné plochy budú doplnené o debarierizačné prvky, priechod bude osvetlený samostatným osvetlením priechodu.

Úpravy na ceste I/9

Nové vybudované dopravné napojenie navrhovanej IBV na cestu I/9 v km 31,875 (kumulatívne staničenie). Nové dopravné napojenie bude v neriadenej kolmej stykovej križovatke. Cesta I/9 bude doplnená o ľavý odbočovací pruh. V dotknutom úseku cesty budú upravené odvodňovacie priekopy a doplnený rúrový priepust pod prístupovou komunikáciou. Nová navrhovaná styková križovatka bude osvetlená verejným osvetlením. V mieste vstupu chodcov na cestu I/9 je navrhnutý v km 31,982 (kumulatívne staničenie) cesty I/9 priechod pre chodcov šírky 5,0 m. V mieste priechodu pre chodcov je navrhnuté vybudovanie ochranného ostrovčka. Ochranný ostrovček bude šírky 3,50 m a dĺžky

32,50 m. Navrhovaný priechod pre chodcov bude osvetlený verejným osvetlením pre priechody. Dĺžka úpravy na ceste I/9 je 379 m.

Parametre navrhovanej stykovej križovatky s ľavým odbočovacím pruhom :
začiatok úpravy km 31,706 (kumulatívne staničenie)
koniec úpravy km 32,085 (kumulatívne staničenie)
dĺžka upravovaného úseku : 379 m

Konštrukcie vozoviek a spevnených plôch

Konštrukciu vozovky na ceste I/9 bude tvoriť asfaltový betón, spojovací postrek asfaltový, cementom stmelená zmes a štrkodrva celkovej hrúbky 580 mm.

Konštrukciu vozovky účelovej komunikácie bude tvoriť asfaltový betón, spojovací postrek asfaltový, cementom stmelená zmes a štrkodrva celkovej hrúbky 490 mm.

Konštrukciu parkovacích pruhov bude tvoriť zámková dlažba, lôžko z drveného kameniva, cementom stmelená zmes a štrkodrva hrúbky 370 mm.

Konštrukciu chodníkov pre peších bude tvoriť zámková dlažba, lôžko z drveného kameniva, cementom stmelená zmes a štrkodrva hrúbky 370 mm.

Predĺženie verejného vodovodu

Pre zásobovanie IBV pitnou vodou /72 RD/ bude vybudované predĺženie verejného vodovodu PE DN 100 mm. Napojenie sa navrhuje z jestvujúceho verejného vodovodu LT DN 100 mm, ktorý je vedený v chráničke pod štátnou cestou I/9 a ukončený v RT vedľa komunikácie. Ukončený je v AŠ uzáverom a vodomermom.

Napojenie na jestvujúci vodovod LT DN 100 mm je navrhnuté vsadením liatinovej tvarovky T100/100 a liatinových prírubových tvaroviek DN 100. V mieste napojenia budú osadené tri šupátka: 2x DN 100 mm po oboch stranách odbočky na jestvujúcom vodovode DN100 mm pre navrhované predĺženie verejného vodovodu.

Predĺženie verejného vodovodu VETVA „B-9-1“ je navrhnuté z rúr PE 100 SDR 17 DN 100 o celkovej dĺžke 395,0 m. Trasa vodovodu je vedená v zelenom páse pozdĺž komunikácie I/9. Na trase vodovodu sú navrhnuté 3 podzemné hydranty.

Predĺženie verejného vodovodu VETVA „B-9-1-1“ je navrhnutá z rúr PE 100 SDR 17 DN 100 o celkovej dĺžke 295,0 m a je vedená v miestnej komunikácii. Na trase vodovodu sú navrhnuté 2 podzemné hydranty.

Predĺženie verejného vodovodu "VETVA „B-9-1-1-1“ je navrhnutá z rúr PE 100 SDR 17 DN 100 o celkovej dĺžke 296,5m a je vedená v miestnej komunikácii. Na trase vodovodu je navrhnutý 1 podzemný hydrant.

Vodovodné prípojky

V rámci navrhovaného predĺženia verejného vodovodu budú pre jednotlivé RD vybudované vodovodné prípojky PV1-PV72. Prípojky PV1-PV72 dimenzie DN 25 mm budú vedené samostatne vždy pre 1 rodinný dom, v prípade radových RD spoločne pre 4 aelbo 5 RD v jednej VŠ. Ukončenie prípojok bude cca 1,0 m za hranicou jednotlivých pozemkov zablendovaním.

Prekládka VN

Projekt stavby je vypracovaný na základe požiadavky ZSDIS, a.s. Bratislava. Prekládka je navrhnutá káblom z VN linky 258, ktorá bude ukončená pred TS na prípojku VN SO 104 pomocou

spojok a odtiaľ vedie trasa do navrhovanej TS. Meranie spotreby el. energie bude na NN strane v skrini nerania. Betónové podperné body č. 153, 164 a 155 VN linky sa zrušia. Trojpólový vonkajší odpínač bude umiestnený na novom mrežovom stožiar č. 153. Mrežový stožiar bude výšky 11m s vrcholovým ťahom 26 kN. Betónový stožiar č. 155 bude osadený odpínačom OTEK 25/400, ktorý slúži bezpečné odpojenie zariadenia od napätia. Navyše dokáže vypnúť a zapnúť elektrický obvod pod záťažou do hodnoty menovitého prúdu.

Prípojka VN

Preložka VN vedenia končí 1m pred vstupom do novej transformačnej stanice 2x630 kVA. Káble z preložky VN budú napojené pomocou spojok a odtiaľ povedie trasa do navrhovanej TS do VN rozvádzača. Trasa VN káblov bude zrealizovaná buď uloženými a zapaskovanými do tesného trojuholníka a vedenými súbežne vo výkope v zemi. Pod komunikáciou a spevnenými plochami bude uložená v PVC chráničke položenej na betónovom základe a zhora obetónovanej a vo VN rozvodni voľne v káblovom priestore.

Transformačná stanica

Transformačná stanica je navrhnutá ako betónová bloková transformačná stanica EH5. Uvedená transformačná stanica má samostatný priestor pre transformátor, ako aj NN a VN rozvádzač, prípadne kompenzačný rozvádzač. Transformačná stanica tvorí jeden konštrukčný celok.

Betónová transformačná stanica je zostavená z troch základných častí: Káblový priestor /havarijná vaňa/, stavebné teleso /skelet/ a strecha.

Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. V spodnej časti transformačnej stanice sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble. Transformačná stanica je rozdelená medzistenou na časť rozvádzačov NN a VN. Vnútorne TS sú zabezpečené proti vniknutiu vody, utesnenie vstupného priestoru VN a NN káblov bude vyhotovené pomocou vodotesného systému.

Ako VN rozvádzač je použitý modulový rozvádzač VN so spinacími prístrojmi s riadenými v prostredí s izolovaným plynom SF₆, s jedným prípojnicovým systémom. Rozvádzač pozostáva zo 4 skriň – 2x prívod, 2x vývod na transformátor a skriňa merania. Umiestnený bude v spoločnej miestnosti s NN rozvádzačom. Meranie spotreby el. energie bude s diaľkovým meraním. Prívody sú vystrojené odpínačom, vývod na transformátor vypínačom.

Káblový prívod je vedený spodom do rozvádzača. Vývod pre transformátor je takisto vedený spodom a následne vrchom do traťa.

Prívodné pole NN rozvádzača je osadené ističom NS s hodnotou 1000A a s nastaviteľnou spúšťou 886A, meracími transformátormi prúdu, voltmetrom, ampérmetrom, jednofázovou a trojfázovou zásuvkou, statickým kondenzátorom na kompenzáciu jalového výkonu transformátora naprázdno a obvodu na osvetlenie transformačnej stanice. Vývodové pole je osadené poistkovými zvislými odpínačmi do 400A.

V trafostanici je vytvorená vnútorná ochranná uzemňovacia sieť, realizovaná zemniacim pásom FeZn 30x4mm. Na ňu sú pripojené všetky kostry skriň, oceľové konštrukcie a ochranné vodiče, ako aj armatúry skeletu vrátane vane. Sieť je spoločná pre všetky elektrické zariadenia a je vyvedená na vonkajšie uzemnenie v dvoch bodoch cez skúšobné svorky - SZ1, SZ2, vybavené mosadznými skrutkami. Vonkajšie uzemnenie, spoločne pre bleskozvod aj technológiu TS, je riešené pásom FeZn 30x4 pásovým zemničom. Bleskozvod – je riešený klasicky vodičom FeZn Φ 8 mm, s jedným tyčovým lapačom v strede pôdorysu strechy, dvoma zvodmi a uzemnením cez svorky s ochrannými uholníkmi. Bleskozvod využíva spoločné uzemnenie trafostanice.

Demontáž vzdušného vedenia VN

Časť vzdušného vedenia VN linky č. 258 sa zruší vrátane 3 betónových stožiarov výšky 10,5 m č. 153, 154 a 155. Ďalej budú demontované jednotlivé izolátory VPA vybúrané základy vrátane odvozu materiálu. Demontáž vzdušného VN vedenia bude vykonaná až po realizácii VN prípojky.

Vonkajšie NN Rozvody

Predmetom sú NN rozvody pre napojenie prípojok k rodinným domom z rozvodných skríň SR6, SR7, SR9 a SR10 po elektromerové rozvádzače, ktoré slúžia pre napojenie jednotlivých rodinných domov stavby IBV Slnéčné lúky Svinná.

Elektromerové skrine budú osadené na hranici pozemku tak, aby boli prístupné pracovníkom RZ. Jednotlivé rozpojovacie a istiace skrine budú navzájom slučkované. Začiatok kábla bude v NN rozvádzači TR stanice, koniec kábla bude opäť ukončený v NN rozvádzači TR.

Pri križovaní kábla s komunikáciou bude kábel uložený v chráničke z PVC s presahom 1m na obe strany. Kábel bude uložený v chodníku resp. vo voľnom teréne spolu s vonkajším osvetlením a HDPE chráničkou a prípojkami NN a slaboprúdovými rozvodmi.

Prípojky NN

Elektromerové skrine budú osadené na hranici pozemku tak, aby boli prístupné pracovníkom ZSDIS. Jednotlivé elektromerové skrine budú napojené z priebežného NN káblového rozvodu cez rozpojovacie a istiace skrine SR6, SR7, SR9 a SR10. Elektromerové rozvádzače RE budú napojené káblami z príslušných istiacich skríň SR6, SR7, SR9 a SR10. Prípojka bude prispôbená najbližšej rozvodnej skrine SR, na strane odberu sa ukončí na svorkách hlavného ističa v elektromerovom rozvádzači RE. Tento sa osadí ako typová plastová rozvodnica do murovaného piliera na hranici pozemku a na verejne prístupnom mieste.

Prípojky NN sú navrhnuté káblom typu NAYY uloženými vo výkope v káblovej ryhe v pieskovom lôžku a chránené výstražnou fóliou. Pri križovaní káblu cez komunikácie sa káble uložia do chráničiek. Napojenie hlavného rozvádzača rodinného domu z elektromerového rozvádzača je súčasťou projektu rodinného domu.

Verejné osvetlenie

Vonkajšie osvetlenie ciest pre rodinné domy je navrhnuté svietidlami so svetelnými zdrojmi LED o príkone 35W na stožiaroch výšky 7m. Osvetlenie cesty I/9 navrhnuté stožiami výšky 10 m s výložníkom a LED svietidlom 55 W.

Navrhnutý kábel pre vonkajšie osvetlenie je typu CYKY-J uložený vo výkope v zemi v pieskovom lôžku chránený výstražnou fóliou. Vonkajšie osvetlenie bude napojené z rozvádzača RVO a ten zo skrine K4 SR7. Spínanie VO bude ručne prepínačom, alebo automaticky časovým spínačom resp. súmrakovým spínačom.

Vonkajšie slaboprúdové rozvod

Optická telekomunikačná prípojka pre IBV Slnéčné lúky Svinná bude realizovaná z určeného bodu napojenia jestvujúcej optickej siete označenom POB (pasívny optický distribučný bod) v šachte, z ktorého bude vybudovaná topológia zemnej trasy HDPE rúr a súčasne trasa privodu optických vlákien príslušnej kapacity do jednotlivých rodinných domov. Zemné káblové rozvody pre

optickú sieť budú realizované z uvedeného bodu pripojenia v zemnej káblovej ryhe spolu s rozvodmi pre NN a verejné osvetlenie. Multirúry a OK káble budú uložené do pieskového lôžka chránené výstražnou fóliou a zasypané výkopom v celom profile. Pod komunikáciami a pod spevnenými plochami budú multirúry zatiahnuté do chráničky.

HDPE chránička

Do výkopu pre NN rozvody sa uloží aj chránička HDPE, ktorá slúži na ochranu optických káblov /ÚOK/. Chránička bude červenej farby s popisom Západoslvenská distribučná a.s. Chránička HDPE sa ukladá na okraj výkopu min. 100 mm od kábla, lôžko pre uloženie chráničky je rovnaké ako aj pre NN káble. HDPE chránička bude ukončená vodotesnou koncovkou. Pre identifikácie trasy HDPE chráničky sa do výkopu umiestnia identifikačné markery typu Smart Marker

Odvodnenie komunikácie a spevných plôch

Dažďové odpadové vody z miestnej komunikácie budú odvádzané cez navrhované uličné vpusty prípojkami gravitačne cez jednotlivé zberače PP DN 250 mm a revízne šachty DN 600 mm do betónovej retenčnej nádrže o objeme $V=118 \text{ m}^3$ a odtiaľ s postupným odtokom do vsakovacej studne DN 1000 mm.

Výpočet retenčnej nádrže bude navrhnutý výpočtovým programom fi. REHAU a bude doložený v ďalšom stupni projektu pre stavebné povolenie. Hydrogeologický posudok pre návrh vsakovacej studne bude taktiež vypracovaný a dodaný až v rámci projektu PSP.

Pre odvedenie dažďových vôd z navrhovanej komunikácie bude vybudovaná samostatná vetva A o celkovej dĺžke 290,5 m a samostatná vetva dažďovej kanalizácie A-1 o celkovej dĺžke 216,5 m. Kanalizácia bude vybudovaná z rúr PP DN 250 mm. Na kanalizácii sú navrhnuté plastové kanalizačné šachty DN 600 mm. Na úrovni UT budú šachty ukončené vstupnými liatinovými poklopami DN 600 mm, zaťaž. D400.

Vody z povrchového odtoku budú odvádzané cez uličné vpusty prípojkami dažďovej kanalizácie, ktoré budú zaústené do navrhovanej dažďovej kanalizácie PP DN 250 mm.

Dažďové vody zo striech RD budú akumulované a likvidované na pozemkoch ich majiteľov.

Sadové úpravy

Sadové úpravy spočívajú vo vyrovnaní terénu, hlavne popri navrhovaných komunikáciách. Vo vstupnej časti, resp. v súbehu s jestvujúcou komunikáciou I/9, bude vysadená ochranná zeleň ako prirodzená protihluková, protiprachová a veterná zábrana.

Plochy okolo vozoviek a chodníkov budú zahumusované a zatravnené.

Nulový variant

Nulový variant je stav, keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala a predstavuje územie v súčasnosti.

Súčasný stav krajiny širšieho okolia posudzovanej lokality je ovplyvnený antropogénnymi faktormi súvisiacimi s osídlením, priemyslom, poľnohospodárstvom, tvorbou odpadov a dopravou. Tieto sa prejavujú nielen ako bodové, líniové, či plošné zdroje znečistenia, ale aj ako bariéry vo vzťahu k migrácii živočíchov. Napriek zníženiu priemyselnej výroby, zmene technológií, zlepšeniu technickej

štruktúry dopravných prostriedkov je i naďalej jedným z najvýraznejších environmentálnych problémov riešeného územia tvorba odpadov, znečistenie povrchových vôd a kvalita ovzdušia.

Záujmové územie je poznačené antropogénnymi vplyvmi najmä poľnohospodárskou činnosťou, priemyselnou výrobou a intenzívnou výstavbou nových obytných domov. Samotné riešené územie v súčasnosti tvoria biotopy poľnohospodárskej pôdy, na ktorej sa nachádzajú rastlinné monokultúry. Biodiverzita územia je hodnotená ako nízka. V okolí záujmovej lokality sa nachádzajú pozemky obrábané poľnohospodárskou výrobou, záhrady drobných pestovateľov a bývalí nevyužívaný areál poľnohospodárskeho družstva. Riešené územie navrhovanej križovatky je rovinatým terénom, pozemky pod rodinné domy, stavebné parcely sú vo svahu.

Plochy, ktoré majú byť využité na výstavbu, nie sú z fytoecologického ani botanického hľadiska významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Vzhľadom na charakter biotopu priamo na urbanisticky riešené územie nie sú viazané žiadne významné druhy živočíchov.

V riešenom území je vegetácia výrazne ovplyvnená antropogénnou činnosťou, súčasné druhové a priestorové zloženie je výsledkom dlhodobých procesov a odrazom vplyvu človeka na životné prostredie. V prípade nerealizácie zámeru by dočasne lokalita ostala v súčasnom stave, ale vzhľadom na tesnú blízkosť zastavaného územia obce Svinná v budúcnosti by došlo k zastavaniu záujmového územia.

2.9. Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite (jej pozitíva a negatíva)

Základný dôvod pre realizáciu zámeru v danej lokalite vyplýva z naplňovania cieľov rozvoja Obce Svinná zadefinovaných v územnom pláne obce, ktorý okrem iného rieši aj problematiku zvyšovania kvality života a bývania obyvateľov obce.

Potreba navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite, resp. funkčné využitie predmetného územia, vychádza z požiadaviek príslušnej územnoplánovacej dokumentácie. Podľa ZaD č. 2 Územného plánu obce Svinná z novembra 2019, ktoré boli schválené v roku 2020, sú uvedené pozemky situované do územia bloku NB11 s funkčným využitím ako plochy bývania v rodinných domoch. Umiestnenie obytného súboru v danej lokalite ako aj navrhnuté riešenie je v súlade s územným plánom obce Svinná.

Navrhovaná zástavba nebude mať významné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a ako aj na zdravie obyvateľov obce Svinná ani priamo navrhovanej obytnej zóny. Jej užívaním a prevádzkou nebude dochádzať k znečisťovaniu jednotlivých zložiek životného prostredia, ktoré by prekračovalo rámce dané legislatívou, pričom jej súčasťou nebudú zdroje hluku a vibrácií a nebude predstavovať významný zdroj znečisťovania ovzdušia. Navrhovaná činnosť bude napojená na existujúcu technickú a dopravnú infraštruktúru, ktoré sú dimenzované aj pre potreby navrhovanej činnosti.

V širšom kontexte sprievodné negatívne vplyvy súvisiace s navrhovanou činnosťou nepredstavujú významné riziko ohrozenia životného prostredia a jeho zložiek. Antropogénna záťaž, ktorá bude súvisieť s výstavbou a užívaním navrhovaných objektov bude predstavovať minimálne zaťaženie, a to najviac vo fáze realizácie.

Realizáciou predkladaného zámeru sa rozšíri ponuka možností bývania v obci Svinná. Navrhované riešenie obytnej zóny spĺňa požadované urbanistické, ale aj environmentálne požiadavky pre vytvorenie harmonicky pôsobiaceho prostredia pre bývanie ľudí a to s minimálnymi, negatívnymi vplyvmi na životné prostredie.

2.10. Celkové náklady (orientačné)

Investičné náklady: 2 461 680,– EUR vrátane DPH

2.11. Dotknutá obec

Obec Svinná

2.12. Dotknutý samosprávny kraj

Trenčiansky samosprávny kraj, Úrad Trenčianskeho samosprávneho kraja
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

2.13. Dotknuté orgány

Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
Okresný úrad Trenčín, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor
Námestie sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne
Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne
Jesenského 36, 911 01 Trenčín

2.14. Povoľujúci orgán

Obec Svinná
Svinná 141, 913 24 Svinná
Okresný úrad Trenčín
Hviezdoslavova č.3, 911 01 Trenčín

2.15. Rezortný orgán

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky
Nám. Slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava

2.16. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Rozhodnutie o umiestnení stavby, stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Povolenie vodnej stavby a povolenie na jej užívanie vrátane povolenia na osobitné užívanie vôd podľa zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov

2.17. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice

Vplyvy činnosti popisovanej v zámere nepresahujú štátne hranice.

3. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia

3.1. Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

Geomorfologické pomery

Podľa regionálneho geomorfologického členenia (Mazúr – Lukniš, 1980) sa záujmové územie nachádza v severnom cípe Podunajskej pahorkatiny, na rozhraní jej dvoch oddielov Nitrianskej pahorkatiny a Nitrianskej nivy. Katastrálne územie sa rozprestiera na severo-západnom okraji Bánovskej pahorkatiny v nadmorskej výške 248 m n.m. Miestna časť obce Malá Neporádka leží v nadmorskej výške 259 m n.m. a ľhlíe až v 283 m n.m.. Riešené územie možno priradiť k pododdielu Bebravská niva s rovinatým charakterom a s nadmorskou výškou cca 200 m n.m..

Geologické pomery

Geologická charakteristika územia

Z geologického hľadiska patrí hodnotené územie do oblasti vnútrohorských paniev a kotlín, podoblasti podunajskej panvy, konkrétne do Bánovskej kotliny. Územie je budované sedimentami kvartéru a podloženými neogénnymi sedimentami.

Kvartér

eoľicko-deluviálne sedimenty (pleistocén): nevápnité sprašové hliny a sprašiam podobné zeminy. Sprašové hliny neskorého glaciálu tvoria prechodný typ pokryvov medzi sprašami a polygenetickými svahovými hlinami. Vyvinuli a zachovali sa najmä v predhoriach okraja nížin, na pahorkatinách, kde priebežne lemujú výskyty spraší a pokrývajú aj časti spodno- a strednopleistocénnych náplavových kužeľov a terás. Hrúbka sprašových hĺn je veľmi variabilná. Najčastejšie sa pohybujú v hodnotách 2 – 5 m. Sprašové hliny majú sprašiam podobnú morfológiu i habitus, ale ich genéza má odlišný charakter. Dominujúcou zložkou je ílovitá frakcia a frakcia prachu až hrubého prachu. Majú malú pórovitosť. V dôsledku cyklického opakovania procesov erózie a sedimentácie, a s tým súvisiacim pravidelným obnovovaním expozície svahov, sú sprašové hliny do značnej miery poznačené litologickým zložením podložitých sedimentov. Farba sedimentov je žltosivá, žltohnedá, hnedá až hrdzavosivá.

deluviálno-polygenetické sedimenty (pleistocén - holocén): hlinito-ílovité a piesčité svahové hliny. Svahové hliny tvoria prechodný genetický litotyp medzi sprašovými hlinami a ostatnými varietami deluviálnych sutín a svahovín, prípadne deluviálno-fluviálnych splachov. Sedimenty sú reprezentované prevažne rôznymi odvápnenými hlinami od silno humusových po prachovité a podradne jemnopiesčité s detritom i bez detritu. Ich farba má mnoho odtieňov od sivej cez sivožltú a žltohnedú až po svetlohnedú a hrdzavohnedú. Spodná jemnopiesčitá hlina je tvorená produktami zvetrávania matečnej horniny in situ a neskôr narušená soliflukciou. Stredná hlinito-ílovitá časť má sprašovým hlinám podobnú morfológiu i habitus. Vrchná humusovo-hlinitá časť je výsledkom pôsobenia subrecentných pedogenetických procesov pretvorená v hnedozem. Hrúbka polygenetických svahových hĺn je variabilná, najčastejšie sa pohybuje medzi 1 - 6 m.

proluviálne sedimenty (holocén): prevažne hliny a piesčité hliny s úlomkami hornín a zahlinenými štrkami v nivných náplavových kužeľoch. Tvoria ploché, morfologicky ťažšie rozoznateľné vejárovité sa rozširujúce výplavy, ktoré buď pokrývajú, alebo sa prstovite vkladajú do sedimentov nivného krytu.

Obsahujú veľa hlinitej zložky (hlavne na povrchu) a od nivných sedimentov sa často odlišujú len vizuálne, prípadne prítomnosťou preplavených drobných úlomkov hornín, resp. drobných valúnov na povrchu. Materiál je odvápnenny, resp. slabo vápnatý. Hrúbka telies je premenlivá, no u plošne väčších kužeľov sa pohybuje medzi 3 - 6 m.

Neogén

vtáčnická formácia - ruskovské vrstvy (miocén, sarmat): ílovce a prachovce s vulkanickou prímiesou, tufy, uhlie, zlepenec. Bázu vrstiev tvoria polymiktné zlepenec s valunami andezitu, kremenca, kremeňa, žuly, kryštalických bridlíc. Vyššie ležia pelitické sedimenty s premenlivým obsahom vulkanoklastickej a piesčitej zložky, uhoľné íly a uhlie. Strednú a vrchnú časť súvrstvia tvorí tufitický pieskovec striedajúci sa s tufmi a zlepencami. Ruskovské súvrstvie predstavuje súbor nahor hrubnúcich náplavových kužeľov - Gilbertových delt. Materiál bol transportovaný tokmi typom „debris flow“ a zrnitými tokmi do jazera zalievajúceho dnešnú Bánovskú kotlinu. Andezitový obliakový materiál svedčí o miešaní produktov viacerých vulkanických fáz stredoslovenských neovulkanitov.

Geodynamické javy

Endogénne javy prebiehajú pod zemským povrchom, k najvýznamnejším patria tektonické pohyby a zemetrasenia. Geodynamické procesy sú podmienené hlavne geologickou stavbou, reliéfom, vegetáciou a klimatickými pomermi.

Podľa STN 73 0036 (Seizmické zaťaženie stavebných konštrukcií) patrí posudzované územie do oblasti so seizmicitou 7° MSK-64.

Lokalita sa nachádza v stabilnom rovinnom území, nie je tu dokumentovaný výskyt geodynamických javov.

Ložiská nerastných surovín

V rámci evidovaných ložísk SR sa v dotknutom území nenachádza žiadne evidované ložisko.

Pôdne pomery

V katastrálnom území dotknutého územia je rozsiahlejšia plocha menej úrodných pôd, ktorá súvisí s niektorými oglejenými hnedozemami, s mačínovými pôdami, s lužnými pôdami glejovými, prípadne slabo zasolenými a s niektorými nivnými pôdami. Súvisí to s malým množstvom živín, najmä vo vrchných častiach pôdy, so slabo kyslou až kyslou reakciou, a horšou štruktúrou, so slabým prevzdušnením a občasným zamokrením pôdy.

Zo širokej škály pôdných genetických predstaviteľov sa v území vyskytujú tieto:

- hnedé pôdy nasýtené na plošinách predhoríach (najnižšie polohy) Považského Inovca, najčastejšie na nekarbonátových horninách
- rendziny na karbonatickom substráte hornatín a plošín Považského Inovca
- hnedé pôdy nenasýtené na kryštalickom substráte hornatín a plošín Považského Inovca
- rendziny na karbonatickom substráte hornatín a plošín Strážovských vrchov
- nivné pôdy pozdĺž vodných tokov.

Klimatické pomery

Teplotné pomery

Podľa klimatickogeografických typov je záujmové územie Bánovskej kotliny a jej priľahlých častí zaradené do teplej, mierne suchej až mierne vlhkej klímy (Atlas krajiny SR, 2002). Územie obce z klimatického hľadiska patrí do pásma mierneho podnebia. Mierne teplá oblasť siaha do nadmorskej výšky 700 m n.m., vrcholové časti Inovca sú chladnou oblasťou. Priemerná ročná teplota je 9° C. Júl je najteplejší mesiac v roku s priemernou teplotou 18,7° C. Január je najchladnejší mesiac s teplotami v priemere -2,4° C. Po celý rok, rozdiel najvyššej a najnižšej priemernej teploty je 21,1° C.

Zrážkové pomery

Obec Svinná je miestom s chladnou klímou a citeľnými zrážkami. Aj v najsuchšom mesiaci je veľa zrážok. Priemerný ročný úhrn zrážok je 674 mm. Zrážky sú najnižšie v januári s priemerom 34mm. Väčšina zrážok spadne v júni, v priemere 92 mm.

Veterné pomery

V širšom riešenom území vo všeobecnosti prevládajúcimi smermi vetra severo-severozápadné a severozápadné, ďalšími prevládajúcimi smermi vetra sú zaznamenané vetry severné. Menej severo-severovýchodné a severovýchodné. V zimnom období sú veterné pomery ovplyvňované aj charakterom reliéfu. Pre jarne obdobie sú charakteristické časté zmeny poveternostných situácií sprevádzané rýchlymi zmenami teploty vzduchu. V tomto období je najmenšia početnosť výskytu bezvetria zo všetkých ročných období, a to v dôsledku častého, nestabilného zvrstvenia atmosféry. V lete prevládajú východné a juhovýchodné smery, podobne aj počas zimných mesiacov. Jesenné obdobie je prechodné, podobné jarnému. Maximálna priemerná rýchlosť vetra dosahuje v priemere 2,4 m/s, minimálna 1,2 m/s a priemer pre celé obdobie bol 1,9 m/s. Maximálnu rýchlosť päťročného rádu dosiahol vietor v smere juhovýchodnom s rýchlosťou 3,7 m/s.

Hydrologické pomery

Povrchové vody

Bezprostredným recipientom je vodný tok Svinnica. Potok Svinnica pramení vo východných svahoch Považského Inovca vo výške asi 670 m n.m. Jeho najväčšími prítokmi sú Hradniansky potok a potok Čípec, Svitavský potok a množstvo malých potôčikov odvodňujúcich okolitú pôdu. Povodie je bohaté na výskyt prameňov. V oblasti Bánoviec nad Bebravou sa vlieva do Bebravy. Svinnica nie je sledovaná v rámci štátnej pozorovacej siete SHMÚ a z toho dôvodu nie je možné vymedziť režimové a kvalitatívne charakteristiky vodného toku. Na potoku Svinnica je vybudovaná vodná nádrž Svinnica, ktorá pôvodne slúžila na účely zavlažovania poľnohospodárskej pôdy. Dnes sa neoficiálne používa na rekreačné účely a rybárstvo.

Podzemné vody

Kolektor podzemných vôd v záujmovom území tvoria kvartérne náplavy poriečnej nivy toku Svinnica, ktoré sú charakterizované vysokým stupňom zvodnenia. Reprezentované sú piesčitými štrkami, ktoré sú prekryté rôzne mocnou vrstvou ílovitých hĺn. Priepustnosť štrkov sa najčastejšie pohybuje v rozmedzí rádov koeficienta filtrácie 10-3 - 10-4 m/s. Režim podzemných vôd je ovplyvňovaný vodnými tokmi pretekajúcimi územím, s ktorými sú podzemné vody v hydraulickej

spojitosti. Kolísanie hladiny podzemnej vody ovplyvňujú klimatické pomery a hydrologické stavy tokov. Generálny smer prúdenia podzemných vôd je zhodný so smerom údolia zo severozápadu na juhovýchod.

Minerálne a geotermálne vody

Vo vlastnom riešenom území nie je zistený, ani evidovaný žiadny zdroj minerálnej ani geotermálnej vody, do územia nezasahuje ani žiadne ich ochranné pásmo.

Vodohospodársky chránené územia

Priamo v hodnotenom území sa nenachádza žiadne vodohospodársky chránené územie alebo ochranné pásmo iného vodného zdroja ani žiadny vodný tok alebo vodná plocha. Navrhovaná lokalita pre realizáciu navrhovanej činnosti predstavuje v súčasnosti z vodohospodárskeho hľadiska územie bez možnosti významného využívania podzemných vôd.

Chránené územia podľa osobitných predpisov

Územnou ochranou prírody sa v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny rozumie osobitná ochrana prírody a krajiny v legislatívne vymedzenom území v druhom až piatom stupni ochrany.

- Potok Svinica, ktorý preteká obcou Svinná bol v r. 1983 vyhlásený za prírodnú pamiatku. Cieľom je ochrana zachovalého horského potoka a jeho brehových porastov pre vedecké a výskumné ciele, ako aj významnú krajinotvornú a ekostabilizačnú funkciu. Je chránený 4. stupňom ochrany v hornej časti toku, ktorá patrí do katastrálneho územia Trenčianske Jastrabie a Veľká Hradná.
- PR Považský Inovec – vyhlásená v roku 1988 o výmere 600 km²; patrí do Fatransko – Tatranskej oblasti Západných Karpát, pomerne výrazný hrebeň meria vyše 50 km; z geologického hľadiska má horstvo asymetrickú stavbu – východnú a centrálnu časť tvorí kryštalinikum (svory, ruly, zlepenice), severozápadnú časť budujú prvohorné (fylity, piesčité bridlice, pieskovce, zlepenice) a druhohorné horniny, jadro západnej a južnej časti je tvorené druhohornými horninami, príkrovový obal je zložený z karbónskych fylitov, bridlíc, zlepenčov, permských bridlíc a z druhohorných sérií od spodnotriasových kremencov a bridlíc k rôznym vápencom, dolomitom a iným horninám triasu, jury a kriedy. Rastlinstvo je veľmi rôznorodé. Na území pohoria sa stretávajú teplomilné aj horské druhy. Lesy sú prevažne listnaté od úpätí dubiny, vyššie dubohrabiny. Najvyššie časti zaberajú bučiny. V hojnom množstve sa tu vyskytujú aj živočíchy. Od zástupcov hmyzu, cez obojživelníky, plazy, vtáky (dravce, spevavce) až po cicavce, najmä poľovnú zver.
- CHKO Strážovské vrchy – zasahuje sem najjužnejšia časť pohoria; vyhlásená v roku 1989 o výmere vyše 900 km²; patrí do Fatransko – Tatranskej oblasti, dĺžka pohoria v smere sever-juh je asi 50 km a maximálna šírka približne 30 km; z geologického hľadiska podstatnú časť pohoria tvoria silno zvrásnené komplexy druhohorných usadených hornín (vápence, dolomity, slieň, bridlice a pieskovce) na mäkkých bridličnatých horninách vznikli brázdy a kotliny. Na veľmi odolné súvrstvia masívnych vápencov a dolomitov sa viažu príkrovové trosky s rôznymi formami podzemného a povrchového krasu. Rastlinstvo územia sa vyznačuje bohatou a pestrú vápencovou flórou so zastúpením náročných teplomilných i horských a vysokohorských druhov. Prevládajúcimi prirodzene rozšírenými lesnými

spoločenstvami sú bučiny. Vo vyšších polohách prevládajú jedľobukové spoločenstvá s vyšším zastúpením ihličnatých drevín. Živočíšstvo predstavujú prevažne druhy zón listnatých lesov, menej stepného bezlesia. Okrem hojne sa vyskytujúcej poľovnej zveri tu žijú početné druhy vtáctva.

Chránené stromy

Priamo v riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené stromy v zmysle zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Prvky územného systému ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) je celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ktoré zabezpečujú rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Táto je tvorená biocentrami, biokoridormi a interakčnými prvkami v hierarchických úrovniach: provincionalnej, nadregionálnej, regionálnej a miestnej (lokálnej) úrovni.

V širšom území sa nachádzajú 2 biocentrá nadregionálneho významu:

- PR Považský Inovec
- CHKO Strážovské vrchy

3.2. Krajina, krajinový obraz, stabilita, ochrana, scenéria

Krajinová štruktúra

Krajinový obraz každého územia je daný prírodnými, najmä reliéfovými pomermi a vytvorenými prvkami súčasnej krajinnej štruktúry. Reliéf predstavuje limity vo vizuálnom vnímaní krajiny, ktorá určuje, do akej miery je každá priestorová jednotka krajiny výhľadovým a súčasne videným priestorom. Typický obraz krajiny tvoria plochy s výstavbou bytových domov, záhrady, lesy, nelesná drevinná vegetácia, sídla a prvky dopravnej a technickej infraštruktúry.

V krajine dotknutého územia a jeho okolia sa nachádzajú prírodné prvky aj človekom vytvorené alebo modifikované prvky, ktoré spolu vytvárajú obraz o súčasnom využití územia.

Územie má typický antropogénny charakter s intenzívnym využitím. Prelínajú sa tu prvky poľnohospodárskej, dopravnej a sídelnej krajiny, ktorú reprezentuje oráčinová a oráčinovo-lesná krajina. Charakter krajiny je daný existenciou vodného toku Svinica a v alúviu obce sú situované dve dopravné osi – cesta I/50 a železnica. Južne od cesty prevažuje obytná funkcia a funkcia služieb. Posudzovaná lokalita sa nachádza mimo obytnej časti obce.

Stabilita

Stupeň ekologickej stability územia vyjadruje plošný pomer medzi prirodzenými, poloprirodzenými a antropogénnymi prvkami v danom území. Koeficient ekologickej stability odráža vzájomný pomer pozitívnych a negatívnych prvkov v území.

V krajine dotknutého územia a jeho okolia sa nachádzajú človekom vytvorené alebo modifikované prvky, ktoré dávajú predstavu o súčasnom využití územia.

Ekologická významnosť územia je malá.

Z hľadiska súčasnej krajinnej štruktúry širšie územie možno charakterizovať ako človekom silne pozmenenú krajinu s nízkym zastúpením lesných spoločenstiev a s vysokým podielom zastavaných území a poľnohospodárskej krajiny, doplnenú o dopravnú a technickú štruktúru.

Súčasná krajinná štruktúra širšieho územia je výsledkom dlhodobého využívania územia človekom. Negatívnymi a destabilizačnými faktormi v krajine sú poľnohospodárska výroba, priemyselná výroba, doprava, koncentrácia osídlenia a ostatných aktivít. Za pozitívne krajinné prvky možno považovať ekosystémy zodpovedajúce prírodným a poloprírodným podmienkam a to lesné porasty, lúky a pasienky, vodné toky, plochy verejnej zelene a pod.

Scenéria

Krajinná scenéria je v širšom kontexte reprezentovaná intenzívne obhospodarovanou a využívanou kultúrnou krajinou poľnohospodárskeho typu, sídelnou vidieckou štruktúrou. Na severe a severozápade scenériu dotvára hrebeň Strážovských vrchov a na západe je to hrebeň Považského Inovca.

Fauna a flóra

Kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika vegetácie riešeného územia

Na základe fytogeografického členenia Slovenska (Atlas SSR, 1980) patrí územie do oblasti západokarpatskej flóry, obvodu predkarpatskej flóry. Geobotanické členenie predstavuje rozmiestenie klimaxových rastlinných spoločenstiev, je teda vyjadrením potenciálnej štruktúry krajín (predstavuje vegetáciu, ktorá by sa na danom území vyvinula, keby na krajinu nepôsobil človek).

Hodnotená činnosť je situovaná v území, ktorého potenciálnu prirodzenú vegetáciu tvoria tieto jednotky potenciálnej prirodzenej vegetácie:

- Lužné lesy nížinné (U)
- Lužné lesy podhorské a horské (Al)
- Dubovo – hrabavé lesy karpatské (C)
- Dubové nátržníkové lesy (Qp)

Lužné lesy nížinné (U) – Do jednotky patria vlhkomilné a čiastočne mezofilné lesy rastúce na aluviálnych naplaveninách pozdĺž vodných tokov alebo v blízkosti prirodzených vodných nádrží. Sú to zväčša spoločenstvá jaseňovo – brestových lesov. Sú rozšírené na alúviách väčších riek, avšak viažu sa na vyššie a relatívne suchšie polohy údolných nív najmä v nížinách a teplejších oblastiach pahorkatín (do 300 m n. m.). Vegetácia má bujný vzrast, lebo zásoby prístupových živín sú pomerne veľké a kvalitné, čo súvisí s periodicky sa opakujúcou sedimentáciou riečnych splavenín počas záplav, čím sa horné vrstvy pôdy obohacujú jemným povodňovým kalom bohatým na minerálne a organické látky.

Lužné lesy podhorské a horské (Al) – Sú viazané na aluviá potokov, podmäčkané prúdiacou podzemnou vodou alebo často ovplyvňované záplavami. V stromovom poschodí prevláda jelša lepkavá a vrbá krehká. V krovinovom poschodí sa vyskytujú najmä niektoré druhy vrb. Lužné lesy podhorské a horské boli v území mapované na nivách potokov.

Dubovo – hrabavé lesy karpatské (C) – Na úpätí Považského Inovca a Strážovských vrchov v stromovom poschodí prevládajú dub zimný a hrab obyčajný, lipa malolistá a veľkolistá a čerešňa vtáčia. Ide o jednotku, ktorá väčšinou nadväzuje na lužné lesy nížinné.

Dubovo nátržníkové lesy (Qp) – Dubové lesy na plošinách a miernych sklonoch pahorkatín s príkrovmi sprašových hĺn a ílov, ktoré ležia zväčša na neogénnych útvaroch, budovaných štrkami a piesočnatým materiálom. Pôdy sú ilimerizované alebo hnedozeme ilimerizované, ťažké, ílovité, mierne kyslé a oglejené povrchovou vodou, floristicky sú veľmi bohaté. Z druhov prevláda dub letný, dub zimný a breza biela.

Reálna vegetácia (súčasný stav vegetácie) oproti potenciálnej vegetácii dotknutého územia je výrazne pozmenený. Došlo k výraznej zmene charakteru krajiny na kultúrnu krajinu s významnou dominanciou poľnohospodárskej krajiny. Pôvodná vegetácia bola z rôznych dôvodov odstránená napr. reguláciou tokov, premenou na poľnohospodárske pôdy, výstavbou budov a komunikácií a nahradená sekundárnymi spoločenstvami – záhrady, parky, resp. ruderálnymi a antropogénne degradovanými rastlinnými spoločenstvami, ktoré sú viazané hlavne na okraje poľných ciest, hnojísk a schátralých objektov. Brehové porasty vodných tokov sa zachovali len fragmentárne v úzkych pásach v tesnej blízkosti tokov.

Okolité lesy patria do skupiny zmiešaných dubových lesov, kde prevláda dub letný a dub zimný. Primiešaná je borovica, breza, topoľ osika, niekedy smrek. Pri potokoch rastie jelša, vrby (biela, krehká, rakyta), topoľ osikový, jarabinový, drieň, svíb krvavý, lieska, čerešňa, hruška, jabloň planá, baza.

Z bylín viazaných na brehy potokov tu rastie záružlie močiarné, iskerník, nátržník husí, podbeľ lekársky, lipkavec, ihlica, oman, pichliač potočný, vratič.

Charakteristika biotopov

Mapované územie leží riešené územie do provincie Karpaty, oblasti Západne Karpaty, obvodu vnútorného, okrsku západného (Považský Inovec, Strážovské vrchy).

Faunu priamo riešeného územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel a druhy viazané na voľnú poľnohospodársku krajinu, miestami sa tu objavujú i vzácnejšie druhy živočíchov (sezónni migranti – prevažne zástupcovia avifauny). Druhovou diverzitou územia zvyšujú významnejšie krajinné prvky (okolie recipientov, nelesná stromová vegetácia, lesné porasty a pod.). V mieste lokalizácie posudzovanej činnosti prevažujú druhy viazané na poľnohospodársku kultúrnu krajinu (druhy poľných monokultúr).

K najbežnejším druhom patria zástupcovia spevavcov – lastovičky, sýkorky, drozdy, trasochvost biely, vrabec domový a žltouchvost domový, z cicavcov najmä drobné cicavce. Okrajovo do riešenej lokality zasahujú druhy s výraznou prevahou synantropných druhov s nízkou druhovou diverzitou a abundanciou. Ich výskyt je viazaný na mestskú a záhradnú zeleň, burinné plochy, areály podnikov a budov.

3.3. Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

Obyvateľstvo

Obec Svinná má rozlohu 860 ha. V obci bolo k 31.12.2019 registrovaných 1 570 obyvateľov, z toho 792 mužov a 778 žien. Z dlhodobého hľadiska vývoj počtu obyvateľov má postupný mierny nárast, ktorý dospel v posledných 5 rokoch k ustálenému počtu obyvateľov.

Priemerná hustota osídlenia je 181 obyvateľov na km², čo je výrazne nad celoslovenským priemerom, ktorý predstavuje 111 obyv./km². Priemerný vek obyvateľov na úrovni 45,91 roka. V porovnaní s úrovňou priemerného veku obyvateľstva na Slovensku, ktorého hodnota je 41,06 roka

Sídla

Obec Svinná je sídlom lokálneho významu, v niektorých smeroch regionálneho (turistika, rekreácia). Obec zabezpečuje základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Najbližším sídlom vyššieho významu je mesto Trenčín.

Poľnohospodárstvo, priemysel, lesné hospodárstvo

Poľnohospodárstvo

Celková rozloha katastrálneho územia obce Svinná je 860 ha, z toho poľnohospodárska pôda: 660 ha, lesná pôda 81 ha, vodná plocha 22 ha, zastavaná plocha a nádvorie 71 ha, ostatná plocha 24 ha a verejná zeleň 0,85 ha.

Percentuálne zastúpenie z celkovej plochy katastrálneho územia je zalesnenej plochy 9,3 % a poľnohospodárskej pôdy (s melioráciami): 71,4 %.

V katastrálnom území je rozsiahlejšia plocha menej úrodných pôd, ktorá súvisí s niektorými glejenými hnedo zemami, s mačinovými pôdami, s lužnými pôdami glejovými, prípadne slabo zasolenými a s niektorými nivnými pôdami. Súvisí to s malým množstvom živín, najmä vo vrchných častiach pôdy, so slabo kyslou až kyslou reakciou, s horšou štruktúrou, so slabým prevzdušnením a občasným zamokrením pôdy.

Priemysel

Okres Trenčín je charakteristický rozvinutým priemyslom. Medzi tradičné nosné odvetvia priemyslu patrí najmä strojárstvo, textilný priemysel, sklársky priemysel, kovospracujúci a potravinársky priemysel. Ťažisko priemyslu v okrese je sústredené najmä v krajskom meste Trenčín, kde dominuje predovšetkým strojársky priemysel doplnený elektrotechnickým priemyslom. Z konkrétnych podnikov možno uviesť napr. Konštrukta Industry, a.s., Trenčín, Vaillant s.r.o. Trenčianske Stankovce, TRENS, a.s. Trenčín (strojárenský priemysel), Leoni Slovakia, s.r.o., Trenčín (elektrotechnický priemysel), Old Herold Firm, a.s., Považský cukor a.s., Trenčianska Teplá (potravinársky priemysel), Cemmac, a.s., Horné Srnie (priemysel stavebných hmôt), Vetropack Nemšová, s.r.o. (sklársky priemysel), Letecké opravovne Trenčín, a.s., Vojenský opravárenský podnik, a.s., Trenčín (strojárenský priemysel).

Lesné hospodárstvo

V katastrálnom území obce Svinná zaberajú lesné porasty rozlohu 81 ha. V percentuálnom zastúpení z celkovej plochy katastrálneho územia to predstavuje 9,3%. Z hľadiska hospodárskych súborov lesných typov sa v katastrálnom území obce Svinná nachádzajú sprašové bukové duby – hospodárska funkcia, živné bukové duby – hospodárska funkcia a kamenité bučiny s lipou – ochranného rázu.

Služby

Významná časť poskytovaných služieb sa sústreďuje v okresnom meste Trenčín, ale aj ďalších mestách okresu. Základná infraštruktúra služieb (obchodný dom, pošta) sa nachádza v obci Svinná v rozsahu primeranom veľkosti sídla a počtu obyvateľov.

Školstvo

V obci Svinná sa nachádza Základná škola s materskou školou Svinná, zabezpečujúca základné vzdelanie pre žiakov 1. – 9. ročníka. Pre potreby školy sa využíva aj viacúčelová športová hala s hľadiskom. V obci je zriadená aj pobočka Základnej umeleckej školy Trenčín.

Ďalšie stredné a vysoké školy sa nachádzajú v okresnom meste Trenčín a v Bánovciach nad Bebravou.

Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť

Zdravotnú starostlivosť o občanov zabezpečuje v obci privátna ambulancia pre dospelých a gynekologická ambulancia.

Sociálna starostlivosť o občanov obce je zabezpečená formou terénnej opatrovateľskej služby s kapacitou zariadenia pre 11 osôb. Terénnu opatrovateľskú službu zabezpečuje firma STARDOS Trenčín, alebo nezisková organizácia Centrum sociálnych služieb Svinná, n.o., ktorá prevádzkuje aj pobytovú službu – sociálnu službu krízovej intervencie – útulok s 11 miestami. V súčasnosti sa sociálna starostlivosť poskytuje neziskovou organizáciou zriadenou obcou v objekte Centrum sociálnych služieb Svinná, n.o.

Kultúra

V obci Svinná sa nachádzajú kultúrne zariadenia prezentované najmä Obecnou knižnicou a Kultúrnym domom.

Doprava a dopravné plochy

Cestná doprava

Obec Svinná má z hľadiska dopravy výhodnú polohu. Z pohľadu fungovania a rozvoja obce je najdôležitejšia dobrá dostupnosť do krajského/okresného mesta Trenčín, ktoré je vzdialené 18 km a susedného okresného mesta Bánovce nad Bebravou vzdialeného 11 km. Spojenie s týmito mestami je prostredníctvom cesty I/9. Táto cesta tvorí základnú dopravnú tepnu obce. Cesta I/9 je cestou medzinárodného významu, nakoľko sa začína na hraničnom priechode Drietoma s Českou republikou a pokračuje smerom na východ Slovenska. V obci túto cestu križujú cesty III. triedy lokálneho významu. Prepojenie obce Svinná so susednými obcami zabezpečujú cesty III. triedy.

Železničná doprava

Sídelným útvarom prechádza neelektrifikovaná trať ŽSR č.143 Trenčín – Chynorany. Priamo v obci sa nachádza vlaková zastávka s nákladiskom Svinná.

Infraštruktúra a inžinierske siete

Záujmovým územím riešeného regiónu prechádzajú všetky potrebné siete technickej infraštruktúry.

Obec je zásobovaná elektrickou energiou, plynom, teplom a pitnou vodou.

Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie

Zdroj pitnej vody je v katastri obce Trenčianske Mitice. V súčasnosti sú všetky domy v obci pripojené na vodovod.

Splašková kanalizácia v obci nie je vybudovaná, obec nie je napojená na čistiareň odpadových vôd a splaškové vody sú vypúšťané voľne do recipientu, resp. do domových žump, ktoré sú v prípade potreby vyprázdňované. V obci sa nachádza niekoľko domových čističiek odpadových vôd.

Zásobovanie elektrickou energiou

Trenčiansky kraj je na energetické siete republiky zapojený sústavou 110 kV vedení odvinutých z nadradených uzlov Križovany, Bystričany, Považská Bystrica, Senica.

V celej obci Svinná sú zrealizované rozvody elektrickej energie, pričom sú prevažne nadzemné. celej obci je tiež zrealizované verejné osvetlenie.

Teplo, plyn

Obec Svinná je v plnom rozsahu plynofikovaná. Na plyn je napojených cca 95 % domov v obci. Teplo a teplá úžitková voda je zabezpečovaná prostredníctvom lokálnych domových kotolní na plyn, uhlie, pevné paliva a elektrickú energiu.

Telekomunikácie

V obci sú zavedené telekomunikačné káble s možnosťou napojenia všetkých obyvateľov, občianskej vybavenosti i podnikateľských subjektov. V obci je možné využiť služby všetkých slovenských operátorov, pričom pokrytie obce predmetným signálom predstavuje 100%.

Odpady

Komunálny odpad vyprodukovaný v obci je odoberaný a zneškodňovaný prostredníctvom zmluvného partnera. Množstvo vyprodukovaného komunálneho odpadu na obyvateľa je 198,72 kg/rok. V obci bol zriadený zberný dvor na dočasné zhromažďovanie zložiek triedeného zberu odpadu, ktorý taktiež odváža zmluvný partner. Cieľom zberného dvora je súčasne zabrániť vytváraniu čiernych skládok. Vzhľadom k zvyšovaniu množstva biologicky rozložiteľného odpadu obec Svinná zaviedla systém nakladania občanov s takýmto odpadom. Obyvatelia obce majú bezprostredný prístup k možnosti kompostovať svoj bioodpad v plastových kompostéroch umiestnených v každej domácnosti, ako aj na verejných priestranstvách.

Na území obce sa používajú na zber komunálneho odpadu z domácností 110 litrové kovové nádoby pre rodinné a bytové domy a 1 100 litrové kovové kontajner pre bytové dom č. 602 a č. 603. Obec zabezpečuje zber vytriedených zložiek komunálnych odpadov a to: papier a lepenka, sklo, plasty, kovy, textil, nebezpečné odpady, elektroodpady z domácností a biologicky rozložiteľný komunálny odpad.

Sklo je zberané do 1 100 litrových kontajnerov rozmiestnených po obci. Papier a lepenka je zberaná 2 krát ročne do pristaveného kontajnera v areáli ZŠ. Plasty sa zberajú do plastových vriec podľa harmonogramu vývozu, približne 9 krát za rok. Textil je zberaný do špeciálnych kontajnerov na textil na námestí obce, prípadne sa zber vykonáva ako zbierka šatstva pre charitatívne účely. Kovy a elektrický a elektronický odpad sa zberajú nepretržite na zbernom dvore fy ČAĎU recycling s.r.o. Nebezpečné zložky je možné roztriedené odovzdať po vyhlásení v miestnom rozhlase o čase a spôsobe zberu priniesť k zbernému miestu v obci, kde sú odovzdané do špeciálneho zberného vozidla oprávnenej osobe, s ktorou má obec zmluvu na odber nebezpečných odpadov. Zber objemného odpadu sa uskutočňuje 2 krát do roka (jar, jeseň). Odpad je zberaný do veľkoobjemových kontajnerov. Drobný stavebný odpad, ktorý je vytriedený na jednotlivé zložky odpadu (kovy, drevo, sklo, plasty) je zberaný do veľkoobjemového kontajneru, ktorý je umiestnený vo dvore kultúrneho domu tiež 2 x do roka. Biologicky rozložiteľný komunálny odpad je každý pôvodca obce povinný triediť oddelene od iných druhov odpadov a zabezpečiť ich skompostovanie.

Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti

Dominantou obce je kostol Povýšenia sv. Kríža z r.1923, ktorý je postavený v secesnom štýle s neogotickými prvkami. V dolnej časti obce pri moste stojí kaplnka Panny Márie postavená v r. 1944. V katastri Malej Naporádky stojí druhá kaplnka postavená v r. 1900. Medzi najznámejšie osobnosti obce patrí akademický maliar Hugo Gross a básnik a prekladateľ Ján Haranta.

V mieste lokalizácie navrhovanej činnosti nie sú žiadne kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti.

Archeologické náleziská

V záujmovom území sa nenachádzajú nijaké archeologické náleziská.

V roku 1950 tu bolo nájdených 150 kusov uhorských, poľských, francúzskych, moravských a sliezskych mincí pochádzajúcich z r. 1643 – 1711 a v r. 1963 to boli strieborné mince rozličnej veľkosti z obdobia r. 1614 – 1720.

Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V záujmovom území sa nenachádzajú nijaké paleontologické náleziská ani iné významné geologické lokality.

3.4. Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia

Kvalita životného prostredia v širšom okolí posudzovanej lokality je daná spôsobom využitia územia, ktoré má v riešenom území typický antropogénny charakter. Na znečisťovaní životného prostredia riešeného územia sa podieľa doprava, služby, osídlenie a priemyselná činnosť.

Súčasný stav kvality životného prostredia predmetnej lokality je výsledkom vzájomného priestorového a časového pôsobenia stresových faktorov rôznej intenzity, ktoré možno rozdeliť na:

- primárne potenciálne bariérové prvky
- sekundárne potenciálne bariérové prvky

Primárne potenciálne bariérové prvky sú definované ako hmotné poloprirodzené a umelé antropogénne prvky, ktorých ekologická kvalita ohrozuje rozvoj života a podstatne obmedzuje rozvoj bioty. V hodnotenom území sa vyskytujú bariérové prvky cestnej dopravy.

Sekundárne potenciálne bariérové prvky predstavujú negatívne dopady socioekonomických javov v krajine, pričom ich plošný rozsah a veľkosť nie je vždy možné vymedziť a prejavujú sa chemickou resp. fyzickou degradáciou: ovzdušia, vôd, pôd, vegetácie a živočíšstva, stability krajiny a zdravia obyvateľstva.

Ovzdušie

Dotknutá lokalita má relatívne dobrú kvalitu ovzdušia, nenachádzajú sa tu žiadne veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Ovzdušie obce možno považovať za oblasť so stredným znečistením, príčinou je prítomnosť štátnej cesty I/50, malých a stredných zdrojov znečistenia a lokálne vykurovanie tuhým palivom v katastrálnom území obce.

Podiel veľkých zdrojov sa prejavuje hlavne na regionálnom znečistení ovzdušia.

Hluk

K negatívnym faktorom, ktoré pôsobia nepriaznivo a zhoršujú kvalitu životného prostredia, patria hluk a vibrácie. Prípustná hodnota hluku od roku 1997 je 60 dB pre dennú dobu a 50 dB pre nočnú dobu.

Nadmerný hluk je emitovaný z cestnej a železničnej dopravy.

Povrchové a podzemné vody

Kvalita povrchovej vody v potoku Svinica sa v najbližšom okolí nesleduje. Z toho dôvodu, ako i z dôvodu že predmetná činnosť kvalitu povrchových vôd priamo neovplyvňuje, súčasný stav kvality povrchovej vody nie je podrobnejšie hodnotený.

V posudzovanej lokalite nie sú indicie významnejšej kontaminácie podzemných vôd. Potenciálnym zdrojom znečistenia územia je poľnohospodárstvo, ktoré pôsobí ako plošný zdroj znečisťovania a podpisuje sa na plošnom znečistení podzemných vôd rôznymi formami dusíku.

Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou

Stále viac vystupuje do popredia poškodenie pôd prírodnými procesmi a to hlavne následkom intenzívnej antropogénnej činnosti. Hlavnými negatívnymi faktormi, ktoré ovplyvňujú poľnohospodársku výrobu a environmentálne funkcie sú zhutňovanie a acidifikácia pôd, neuvážené rekultivácie pôd, najmä odvodňovanie, nadmerná chemizácia, divoké skládky, zvýšená veterná a vodná erózia.

Veterná erózia silná až veľmi intenzívna sa v kraji Trenčín nevyskytuje, iba v jeho južnej časti je mierna až stredne silná. Na väčšine poľnohospodárskej pôdy sa vyskytuje nepatrná až takmer žiadna veterná erózia. Intenzita je závislá najmä na sklonitosti reliéfu, pokryvnosti vegetáciou a na pôdnom druhu.

Odpadové hospodárstvo

V katastrálnom území obce Svinná sa nachádza bývalá skládka odpadov, ktorá bola prevádzkovaná v zmysle zákona č. 238/1991 Zb. o odpadoch za osobitných podmienok a ukončila svoju činnosť v zmysle citovaného zákona v roku 2000.

Najbližšia prevádzkovaná skládka je skládka komunálnych odpadov v Dežericiach nachádzajúca sa asi 7 km juhovýchodne od obce Svinná.

Rastlinstvo a živočíšstvo

Posudzovaná plocha nie je z fytocenologického ani botanického hľadiska významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Realizáciou činnosti nedôjde ku poškodeniu alebo zničeniu hodnotnejších a ekologicky stabilných fytocenóz. Vzhľadom na charakter biotopu lokality priamo na riešené územie nie sú viazané žiadne významné druhy živočíchov.

Zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka

Zdravie je definované ako stav úplnej telesnej, duševnej a sociálnej pohody, je výsledkom vzťahov medzi ľudským organizmom a sociálno-ekonomickými, fyzikálnymi, chemickými a biologickými faktormi životného prostredia, pracovného prostredia a spôsobom života.

Zdravotný stav obyvateľstva je odzrkadlením vplyvov viacerých faktorov. Jedným z najvýznamnejších je faktor vplyvu životného prostredia na zdravie obyvateľstva, ďalej zlý životný štýl a úroveň zdravotníckej starostlivosti.

K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky, patrí úmrtnosť - mortalita. Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti závisí však nielen od uvedených podmienok, ale ju bezprostredne ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva.

V celoslovenskom meradle pretrvávajú nepriaznivá vysoká úmrtnosť obyvateľstva v produktívnom veku. Na choroby obehovej sústavy (CHOS) zomrelo v roku 2006 v SR 29 297 osôb (z toho bolo 53,8 % žien). Podiel úmrtí na CHOS predstavuje dlhodobu dominantnú časť zo všetkých príčin smrti. Druhou najčastejšou príčinou úmrtí obyvateľstva v prípade obidvoch pohlaví sú naďalej nádorové ochorenia.

Dlhodobá a pretrvávajúca exploatácia prírodných zdrojov, likvidácia pôvodnej krajinej štruktúry a dynamický prechod k súčasnej krajinej štruktúre a kontaktná blízkosť významných zdrojov znečisťovania prostredia, sa prejavuje aj na zdravotnom stave obyvateľov.

Syntéza hodnotenia súčasných environmentálnych problémov posudzovanej lokality

Úroveň životného prostredia je jedným z faktorov, ktoré vplyvajú na zdravotný stav obyvateľov a sprostredkovane aj na dĺžku života. Celková kvalita života z hľadiska miestnych obyvateľov je integráciou faktorov rozoberaných v predošlých kapitolách.

Súčasný stav krajiny širšieho okolia posudzovanej lokality je ovplyvnený stresovými faktormi súvisiacimi s osídlením, priemyslom, poľnohospodárstvom, tvorbou odpadov a dopravou. Tieto sa prejavujú nielen ako bodové, líniové, či plošné zdroje znečistenia, ale aj ako líniové bariéry vo vzťahu k migrácii živočíchov.

Napriek zníženiu priemyselnej výroby, zmene technológií, zlepšeniu technickej štruktúry dopravných prostriedkov je i naďalej jedným z najvýraznejších environmentálnych problémov riešeného územia kvalita ovzdušia a znečistenie povrchových vôd. Je to dané samotnou sídelnou štruktúrou posudzovaného miesta, jeho urbanistickým rozvojom, stálej produkcií emisií z priemyselných podnikov.

Súčasný ekologický problém územia sú dané stavom reálnych bariér v krajine a vyplývajú z existencie stresových faktorov. Stresové faktory tvoria prvky súčasnej krajinej štruktúry s najnižšou úrovňou (stupňom) ekologickej stability. Patria medzi ne existujúce zastavané plochy, technické diela, líniové stavby, veľkodobová orná pôda, dopravné komunikácie a podobne.

Najvýraznejším aspektom, ktorý ovplyvňuje kvalitu životného prostredia posudzovaného územia je priemyselná výroba, automobilová doprava a železničná doprava, ktorej sprievodným javom je emisná a hluková záťaž.

Ďalším nepriaznivým javom je intenzívna poľnohospodárska činnosť, ktorej dôsledkom je plošná kontaminácia hnojivami a agrochemikáliami a zvýšená prašnosťou v mimovegetačnom období.

Pôvodné prírodné prostredie v záujmovom území je trvale poznačené antropogénnymi vplyvmi najmä stavebnými prvkami, komunikáciami a priemyselnými objektmi.

4. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie

4.1. Požiadavky na vstupy

Záber pôdy

Podľa katastra nehnuteľností sa záujmové územie nachádza na okraji obce Svinná na C KN p. č. 1753, 1766/1, 1766/2, 1767 a 1768. V súčasnosti sú pozemky nezastavané. Parcely sú vedené ako orná pôda. Pozemky sú vedené v držbe fyzických osôb. Majetkoprávne vysporiadanie bude riešené v ďalších krokoch dokumentácie.

Pôda v predmetnom území je zaradená v BPEJ 0256002 a 0257202. Realizáciou činnosti dôjde k trvalému záberu pôdy v poľnohospodárskom pôdnom fonde v rozsahu 38 000 m², preto je potrebné vyňatie poľnohospodárskej pôdy z PPF podľa zák. č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

BPEJ 0256002 je v zozname najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Svinná podľa Prílohy č. 2 k Nariadeniu vlády SR č. 58/2013 Z.z..

Spotreba vody

Projekt rieši aj rozšírenie existujúceho rozvodu verejného vodovodu. Súčasne zrealizovanie nových prípojek od uvedených predĺžených sietí. Na existujúci vodovod budú napojené nové prípojky do navrhovaných rodinných domov.

Výpočet potreby vody

Počet obyvateľov	288 obyvateľov	/135l/os/deň
$Q_d = 288 \times 135 = 38880$ l/deň		= 0,45 l/s
$Q_{d \max} = 38880 \times 1,6 = 62208$ l/deň		= 0,72 l/s
$Q_{h \max} = 62208 \times 1,8/24 = 4666$ l/h		= 1,29 l/s
$Q_{ročné}$		= 14 191 m ³ /rok

Spotreba energií

Meranie odberu elektrickej energie pre rodinné domy bude v jednotlivých elektromerových rozvádzačoch RE na verejne prístupnom mieste. Elektromerové rozvádzače budú napojené z jednotlivých rozpojovacích a istiacich skríň SR. Uvažuje sa, že elektrická energia bude využívaná na osvetlenie, varenie, prípravu TUV a kúrenie prostredníctvom tepelných čerpadiel.

Predpokladá sa, že celkový elektrický príkon všetkých RD bude nasledovný:

Spolu	$P_i = 2\,080$ kW	$P_s = 1\,721,6$ kW
-------	-------------------	---------------------

IBV nebude napojená na rozvod zemného plynu.

Doprava

Navrhovaná výstavba rieši vytvorenie novej bytovej výstavby v obci Svinná, úprava cestnej komunikácie. Účelom je návrh cestnej prístupovej komunikácie s chodníkom pre peších k pozemkom, kde je uvažovaná výstavba rodinných domov..

Stavba pozostáva z výstavby prípojnej križovatky z cesty I/9 a obslužnej komunikácie.

Úprava pre odbočenie zo štátnej cesty I/9 v dĺžke komunikácie cca o 380,0 m, vybudovanie prístupových chodníkov a tým sprístupnenie riešeného územia.

Materiálové vstupy

Materiálové vstupy predstavujú stavebné materiály potrebné na výstavbu chodníkov a infraštruktúry (kamenná drvina, obrubníky, dlažba, inštalačný materiál, mobiliár, osivo a pod.).

Pracovné sily

Počet pracovníkov potrebných pri výstavbe navrhovanej činnosti nie je momentálne stanovený. Bude vychádzať z rozsahu stavby a odhadovaného stavebného objemu, potreby technického a technologického vybavenia stavby. Podrobné riešenia ako aj koordináciu a harmonogram prác bude stanovený plánom organizácie výstavby.

Bytová zástavba po realizácii a uvedení do užívania priamo nevytvorí pracovné miesta.

Preložky a vyvolané investície

Existujúca vzdušná distribučná sieť v danej lokalite sa predĺži do novej zemnej káblovej NN distribučnej siete pre možnosť pripojenia navrhovaných RD v rámci navrhovanej obytnej zóny a časť vzdušného vedenia VN bude demontovaná.

4.2. Údaje o výstupoch

Ovzdušie

Pri realizácii Zámeru nevznikne nový zdroj znečisťovania ovzdušia.

Odpadové vody

Po uvedení do užívania budú vznikať odpadové vody a to splaškové vody a dažďové vody.

Množstvo splaškových vôd korešponduje so spotrebou pitnej vody, ktorá je uvedená v kap. 4.1. zámeru. Celkové ročné množstvo splaškových vôd sa predpokladá na úrovni 14 191 m³ /rok. Pre napojenie splaškovej vody z rodinných domov budú navrhnuté pri projektovaní rodinných domov samostatné žumpy.

S odvodom dažďových vôd sa neuvažuje. Odvodnenie navrhovanej komunikácie je riešené sklonom do navrhovaných uličných vpustí, ktoré sú po celej dĺžke navrhovanej komunikácie. Dažďové vody z komunikácie budú odvádzané cez navrhované uličné vpusty cez jednotlivé zberače do betónovej retenčnej nádrže a odtiaľ s postupným odtekaným do vsakovacej studne. Chodník je odvodnený vsakom do zelene, smerom od navrhovanej komunikácie.

Odpady

Pri realizácii je možné predpokladať vznik primerane veľkého množstva odpadov z výkopových prác a iných druhov odpadov z výstavby. Okrem stavebných odpadov môžu vzniknúť aj nebezpečné odpady (obaly, použité sorbenty).

Pri realizácii je možné predpokladať vznik primerane veľkého množstva odpadov.

Tab. 1: Odpady vznikajúce pri výstavbe nových objektov (V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov):

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória
17 01 01	Betón	O
17 01 02	Tehly	O
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 03	Sklo	O
17 03 02	Plasty	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	O
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 01 01	zmesový komunálny odpad	O
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O

Okrem uvedených odpadov sa môžu vyskytnúť aj iné zatiaľ nešpecifikované odpady. Druhy a množstvá budú upresnené v nasledujúcich stupňoch projektovej dokumentácie.

Konkrétne množstvo odpadov vzniknutých pri realizácii bude závisieť od disciplíny na jednotlivých stavbách a reálne použitých technologických postupov. Vyťažená zemina sa môže použiť na spätné zásypy okolo základov, jám, rýh, šachiet a okolo objektu a pri terénnych úpravách. Nebezpečné odpady si vyžadujú osobitné nakladanie. Zhromažďovanie a skladovanie NO je potrebné vykonávať oddelene od ostatných stavebných odpadov. NO je potrebné odovzdávať ihneď po vzniku na zneškodnenie a skladovať na mieste vzniku čo najkratšie.

Všetky odpady vzniknuté počas realizácie stavebných prác je potrebné evidovať v evidenčných listoch odpadu v zmysle príslušnej legislatívy. Následne musia byť odovzdané zmluvnej oprávnenej organizácii na ich zhodnotenie, resp. zneškodnenie.

Výkopová zemina bude použitá na terénne úpravy okolia navrhovanej stavby na pozemku investora.

Odpady počas prevádzky

Po uvedení rodinných domov do užívania a pri údržbe verejných priestranstiev sa predpokladá vznik najmä komunálnych odpadov. Komunálne odpady sú odpady z domácnosti vznikajúce na území obce pri činnosti fyzických osôb alebo tiež na parkovanie alebo uskladnenie vozidla používaného pre potreby domácnosti, najmä z garáže, garážových stojísk a parkovacích stojísk. Komunálnymi odpadmi sú aj všetky odpady vznikajúce v obci pri čistení verejných komunikácií a priestranstiev, ktoré sú majetkom obce alebo v správe obce, a tiež pri údržbe verejnej zelene vrátane parkov a ďalšej zelene na pozemkoch právnických osôb, fyzických osôb.

Nakladanie s komunálnymi odpadmi sa bude vykonávať v zmysle platného VZN obce Svinná.

Hluk a vibrácie

Vznik hluku a vibrácií sa predpokladá len počas výstavby. Zvýšenie hluku bude spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestoroch staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a zemných prác.

Rozsah hladín hluku je určený výkonmi požitých strojov a mechanizmov a ich zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nebude mať lineárny aditívny charakter. Možno predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu 90 – 95 dB (A). Vzhľadom na meniacu sa polohu nasadenia strojov tento hluk nie je možné odcloniť protihlukovými opatreniami. Proti hluku je potrebné chrániť exponovaných pracovníkov. V neskorších fázach výstavby bude hluková záťaž obyvateľstva v území nižšia.

Vzhľadom na skutočnosť, že územie bude zastavané novými objektmi a komunikáciami, celková akustická situácia v záujmovom území sa zmení, ale realizáciou sa nevytvoria nové trvalé zdroje hluku. Po uvedení do užívania bude najväčším zdrojom hluku pohyb motorových vozidiel naobslužných komunikáciách. Ich príspevok k celkovým akustickým pomeroch v dotknutom území však neprekročí limity určené pre obytné zóny.

Žiarenie, zápach a iné výstupy

Navrhovaná zóna nebude predstavovať zdroj tepla neprimeranej úrovne. V zóne nebudú umiestnené zdroje žiarenia a iných fyzikálnych polí a po uvedení do užívania objekty zdrojom zápachu a iných výstupov.

4.3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Predpokladané vplyvy na životné prostredie predstavujú vplyvy vyvolané činnosťami súvisiacimi s realizáciou a výstavbou obytného súboru.

Vplyvy na obyvateľstvo

Z popisu jednotlivých uvedených vplyvov v predchádzajúcich kapitolách vyplýva, že navrhovaná činnosť by počas výstavby a prevádzky nemala mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie. Počet obyvateľov počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti, ktorí budú ovplyvnení jej vplyvmi nemožno jednoznačne stanoviť. Najviac ovplyvnené zvýšenou dopravnou obsluhou bude obyvateľstvo v blízkosti obslužných komunikácií.

Počas výstavby sa predpokladajú vplyvy na obyvateľstvo ako hluk a znečisťovanie ovzdušia. Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia. Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou navrhovaných objektov, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko ešte nie je známy presný časový harmonogram výstavby, materiálová bilancia a potreba pracovných síl. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom období bez zrážok a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Časť týchto vplyvov sa dá minimalizovať príp. celkom eliminovať vhodnými organizačnými a technickými opatreniami.

Počas výstavby bude vytvorené nové pracovné miesta, čo možno hodnotiť ako pozitívny ale málo významný vplyv dočasného charakteru. Negatívne vplyvy počas výstavby sa prejavujú najmä zvýšením prašnosti a hlukovej záťaže z dopravy. Tieto vplyvy sú málo významné dočasného charakteru.

Nosnou funkciou záujmového územia po realizácii bude funkcia bývania s doplnkovou funkciou parkovania, tj. činnosti, ktoré výrazne nezaťažujú životné prostredie. Realizáciou navrhovanej činnosti je možné očakávať lokálne vplyvy, pretože dôjde k zmene funkčného využitia územia z poľnohospodárskej činnosti na novú obytnú zástavbu dotvorenú plochami zelene, ktorá prispeje k rozšíreniu možnosti bývania. Z hľadiska sociálnych a ekonomických vplyvov možno konštatovať, že navrhovaná výstavba bude mať pozitívny vplyv na sociálne a ekonomické aspekty. Zvýši sa ponuka nových rodinných domov v obci Svinná. To prinesie nárast počtu obyvateľov obce, pričom navrhovaná činnosť prinesie zvýšené výnosy v podobe miestnych daní.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Horninové prostredie

Kontaminácia horninového prostredia počas výstavby a užívania objektov je málo pravdepodobná a to iba pri havarijných situáciách, ku ktorým by pri dodržaní všetkých bezpečnostných predpisov nemalo dôjsť. Navrhnuté riešenia na ochranu podzemných vôd a horninového prostredia sú na dostatočnej technickej úrovni.

Preto sa vplyv na horninové prostredie počas výstavby a užívania objektov hodnotí ako zanedbateľný až nulový a predstavuje len potenciálne riziká ohrozenia horninového prostredia počas výstavby v prípade havarijných únikov znečisťujúcich látok mimo zabezpečené priestory.

Vplyvy na horninové prostredie sú zanedbateľné.

Nerastné suroviny

V dotknutom území ani v jeho okolí sa nenachádza žiadne ťažené ani výhľadové ložisko nerastných surovín. Vplyvy sú nulové.

Geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vplyvy na geodynamické javy a geomorfologické javy sú nulové.

Vplyvy na klimatické pomery

V súčasnosti predstavuje územie poľnohospodárska pôda, ktorá je najmä v mimovegetačnom období náchylná na zvýšené vysušovanie a spôsobuje prehrievanie vzduchových vrstiev nad povrchom. Nakoľko pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde k významnejšiemu záberu poľnohospodárskej pôdy, možno v dôsledku realizácie navrhovanej výstavby predpokladať určité zmeny mikroklimatických pomerov priamo skúmanom území. Vzhľadom na súčasný spôsob využívania, keď plochy slúžia na pestovanie rastlinných monokultúr, vplyv nie je možné jednoznačne vyhodnotiť, ale neočakáva sa zásadné zhoršenie mikroklimatických pomerov priamo v skúmanom území.

Pri spracovaní projektovej dokumentácie bola zohľadnená „Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“. Vzhľadom na overené geologické pomery sú možnosti opatrení na zadržanie vody v území veľmi široké. Z adaptačných a mitigačných opatrení zameraných na zadržanie vody v území sú navrhnuté v projektovej dokumentácii zelené strechy a plochy zelene, vrátane dažďových záhrad, ktoré minimalizujú odtok dažďových vôd z územia.

Vhodnou výsadbou hodnotnej trvalej zelene a realizáciou zelených striech ako aj ďalších opatrení, budú dosiahnuté vhodnejšie mikroklimatické podmienky v obytnej zóne.

Vplyvy na ovzdušie

Z hľadiska priamych negatívnych vplyvov dôjde počas výstavby pri stavebných prácach k zvýšeniu prašnosti v dôsledku odkryvu povrchovej časti pôdnych horizontov a pohybu stavebných mechanizmov po cestných komunikáciách najmä v suchom období. Pôjde o vplyvy lokálneho charakteru. Dopravné a stavebné mechanizmy budú tiež zdrojom lokálneho znečistenia ovzdušia emisiami zo spaľovacích motorov.

Prírastok emisií z automobilovej dopravy v dotknutom území nebude tak významný, aby výrazne ovplyvnil kvalitu jeho ovzdušia nad rámce dané legislatívou.

Nové zdroje znečisťovania v území nevzniknú.

Vplyv činnosti v celkovom kontexte možno charakterizovať ako málo významný až zanedbateľný.

Vplyvy na vodné pomery

Nové rodinné domy vzhľadom na charakter budúceho využitia (obytná funkcia) a technické riešenie predstavujú len málo pravdepodobné potenciálne riziko ohrozenia podzemných vôd.

Navrhovaná výstavba nevyvolá zmenu hladiny útvarov podzemnej vody. Súčasťou projektu nie je realizácia a exploatácia nového zdroja podzemných vôd ani infraštruktúrny projekt, ktorý mení hydromorfologické charakteristiky útvarov povrchových a podzemných vôd.

Z hľadiska celkovej bilancie zrážkových vôd je vplyv obytného súboru neutrálny, pretože zrážkové vody nie sú odvádzané do verejnej kanalizácie ani do povrchového recipientu ale zadržiavané v území pomocou vsakovacích objektov. Navrhnuté riešenie odvádzania dažďových vôd je v súlade s požiadavkami „Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ a ďalších dokumentov.

Vsakovaním prečistených dažďových vôd zo spevnených plôch, komunikácií a strechy objektu do horninového prostredia nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu akosti a množstva podzemných vôd na šetrenej lokalite a v blízkom okolí, t. j. nie je tu riziko znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd. Územie sa nenachádza v pásme hygienickej ochrany vodného zdroja pre hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

Vplyv na povrchové a podzemné vody počas výstavby a užívania objektov sa dá hodnotiť ako zanedbateľný až nulový a predstavuje len potenciálne riziká ohrozenia kvality povrchových vôd počas výstavby v prípade havarijných únikov znečisťujúcich látok mimo zabezpečené priestory.

Navrhovaná výstavba neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia a nebude mať negatívny vplyv na kvalitatívno-quantitatívne pomery povrchových a podzemných vôd.

Vplyvy na pôdu

Podľa katastra nehnuteľností sa záujmové územie nachádza mimo zastavaného územia obce Svinná. V súčasnosti sú pozemky nezastavané. Parcely sú vedené ako orná pôda. Celková plocha stavebného pozemku je 38 000 m². Územie sa v súčasnosti využíva na poľnohospodárske účely.

Pôda v predmetnom území je zaradená v BPEJ 0256002 a 0257202. Realizáciou činnosti dôjde k trvalému záberu pôdy v poľnohospodárskom pôdnom fonde v rozsahu 38 000 m², preto je potrebné vyňatie poľnohospodárskej pôdy z PPF podľa zák. č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vplyvy navrhovanej výstavby na pôdny fond možno hodnotiť ako negatívne a trvalé.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V súčasnosti sa v záujmovom území nachádzajú biotopy poľnohospodárskych monokultúr, pre ktoré je charakteristická nízka biodiverzita. Realizáciou zámeru dôjde k úplnej premene a zániku jestvujúcich biotopov, čím dôjde aj k vytlačeniu na ne naviazaných nelietavých živočíchov. Náhradu budú tvoriť nové sadové úpravy. Nová pozmenená štruktúra môže predstavovať vhodný biotop najmä pre synantropné druhy avifauny, ktoré ľahšie prekonajú prípadné umelé bariéry.

Vplyvy na chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov a ich biotopy sú zanedbateľné.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Využitie územia je v súlade s územným plánom obce Svinná.

Realizáciou výstavby rodinných domov a komunikácií sa zmení štruktúra prvkov súčasnej krajinnej štruktúry v priamo dotknutom území. Poľnohospodársky využívaná plocha sa zmení na plochy zastavané jednotlivými stavebnými objektmi, plochy komunikácií a parkovísk, a sadovnícky upravené plochy. Krajinný obraz v dotknutom území sa zmení. Vplyvy na krajinu hodnotíme ako významné, dlhodobé, lokálneho charakteru.

Vplyvy na dopravu

Negatívne vplyvy je možné očakávať počas výstavby v dôsledku zvýšenej frekvencie dopravy na príjazdových komunikáciách. Tieto vplyvy vzhľadom na predpokladaný potrebný objem dopravy súvisiacej s výstavbou komunikácie a rodinných domov možno hodnotiť ako málo významné.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nezasahuje ani do chránených vodohospodárskych oblastí.

Vplyvy na chránené územia sú nulové.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Dotknuté územie nezasahuje do žiadneho z prvkov RÚSES preto realizácia zámeru nebude mať negatívny vplyv na prvky RÚSES.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Vzhľadom na doterajšie funkčné využitie územia a na charakter navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na urbánny komplex obce.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Na území dotknutom realizáciou zámeru sa nenachádzajú objekty zapísané v Štátnom zozname pamiatok.

Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na pamiatkovo chránené objekty.

Vplyvy na archeologické náleziská

Na území dotknutom realizáciou zámeru sa nenachádzajú archeologické náleziská.

Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na archeologické náleziská.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Na území dotknutom realizáciou zámeru sa nenachádzajú paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy.

Iné vplyvy

Vplyvy na hlukovú situáciu

Vplyv na hlukovú situáciu okolitého územia posudzovanej činnosti počas výstavby bude mať najmä prevádzka dopravy súvisiacej s výstavbou. Prírastok hluku z automobilovej dopravy v dotknutom území však nebude významný v porovnaní so súčasným stavom.

Komplexné posúdenie vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Pozitívne vplyvy navrhovanej činnosti sa prejavujú predovšetkým v socio-ekonomickej oblasti. Vytvorením nových pozemkov pre výstavbu sa rozšíri ponuka možností bývania a celkovo zvýši kvalita bytového fondu na území obce.

Najvýznamnejší negatívny vplyv predstavuje trvalá zmena biotopov poľnohospodársky využívaných území na zastavané územie a trvalý záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Ide o zásadnú zmenu charakteru územia, ktorej dopady je možné zmierniť vhodnými opatreniami.

Napriek tomu a na základe predchádzajúceho hodnotenia vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie navrhovanej činnosti na zložky životného prostredia, ktoré by malo negatívne dopady na zdravie obyvateľov. Popisované negatívne vplyvy budú hlboko pod limitmi a rámcami určenými legislatívou.

4.4. Hodnotenie zdravotných rizík

Hodnotenie zdravotných rizík predstavuje odhad miery závažnosti záťaže ľudskej populácie vystavenej zdraviu škodlivým faktorom životných podmienok a pracovných podmienok a spôsobu života s cieľom znížiť zdravotné riziká.

Vplyv činnosti na zdravotný stav obyvateľstva by sa mohol prejavovať pri výraznom negatívnom ovplyvnení základných zložiek životného prostredia (ovzdušie, voda, pôda), ako aj priamymi vplyvmi ako sú napr. hluk, vibrácie, elektromagnetický a svetelný smog a pod. Z hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti vyplýva, že predpokladané vplyvy nie sú natoľko významné, aby ovplyvnili zdravotný stav obyvateľstva, alebo vyvolali následné zdravotné riziká.

Samotná výstavba navrhovanej činnosti môže zvýšenou prašnosťou a hlučnosťou negatívne ovplyvniť zdravotný stav obyvateľstva v najbližšom okolí. Negatívne vplyvy sa však obmedzujú iba na obdobie výstavby, t.j. niekoľkých mesiacov. Z týchto dôvodov sa považuje vplyv výstavby na zdravotný stav obyvateľov za málo významný.

Po uvedení do užívania nebude produkovať emisie nad rámec platných emisných limitov príslušných znečisťujúcich látok v ovzduší, nebude produkovať znečistené vody nad rámec platných limitov znečisťujúcich látok vypúšťaných do povrchových tokov. Nebude produkovať ani iné toxické alebo inak škodlivé výstupy, ktorých koncentrácie by mohli ohroziť zdravie a hygienické pomery dotknutého obyvateľstva. Vplyv emisií zo stacionárnych zdrojov a dopravy na zdravotný stav obyvateľstva v najbližších obytných priestoroch je nevýznamný až minimálny.

Nové mobilné zdroje hluku – prejazdy automobilov, ktoré sa očakávajú v súvislosti s prevádzkou navrhovanej činnosti budú produkovať nepravidelné hlukové emisie. Vzhľadom na rozsah novo vzniknutej dopravy však považujeme jej vplyv za zanedbateľný.

Pozitívne vplyvy sa prejavujú predovšetkým v sociálnej a bytovej sfére vytvorením nových rodinných domov a zvýšením kvality bytového fondu na území obce. Realizáciou predkladaného zámeru sa rozšíri ponuka možností bývania v obci Svinná, pričom nová zástavba bude nadväzovať

na existujúcu zástavbu v obci. Navrhované riešenie obytnej zóny spĺňa požadované urbanistické, ale aj environmentálne požiadavky pre vytvorenie harmonicky pôsobiaceho prostredia pre bývanie ľudí a to s takmer nulovými negatívnymi vplyvmi na zdravie obyvateľov.

Zdravotné riziká vyvolané realizáciou zámeru hodnotíme ako zanedbateľné až nulové a prevažujú vplyvy najmä pozitívne v oblasti kvality bývania.

4.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených vtáčích území, území európskeho významu ani súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Nezasahuje do veľkoplošných ani maloplošných chránených území prírody. Územie, v ktorom sa činnosť navrhuje sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zák. č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť nezasahuje žiadny z prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability.

V súčasnosti sa v záujmovom území nachádzajú biotopy poľnohospodárskych monokultúr, pre ktoré je charakteristická pomerne nízka biodiverzita. Posudzované plochy nie sú z fytoecologického ani botanického hľadiska významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Vzhľadom na charakter biotopu priamo na riešené územie nie sú viazané žiadne významné druhy živočíchov. Realizáciou zámeru dôjde k úplnej premene súčasného biotopu. Druhovú zloženie fauny a flóry v území sa zmení. Náhradu budú tvoriť nové sadové úpravy aj verejných priestranstiev. Realizáciou sadových úprav je možné negatívne vplyvy na biodiverzitu významne znížiť.

4.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska významnosti a časového pôsobenia obsahuje nasledujúca tabuľka.

Tab. 2: Posúdenie očakávaných vplyvov

Vplyvy na životné prostredie	Bez vplyvu	Pozitívny vplyv	Negatívny vplyv	Priamy vplyv	Nepriamy vplyv	Krátkodobý vplyv	Dlhodobý vplyv	Trvalý vplyv	Dočasný vplyv	Kumulatívny vplyv	Vplyv zanedbateľný	Vplyv málo významný	Vplyv významný
Vplyvy počas výstavby													
Biota			■	■					■			■	
Hluk			■	■		■			■			■	
Ovzdušie			■	■		■			■			■	
Pôda			■	■		■						■	
Voda	■												
Horninové prostredie			■	■		■						■	
ÚSES	■												

Vplyvy na životné prostredie	Bez vplyvu	Pozitívny vplyv	Negatívny vplyv	Priamy vplyv	Nepriamy vplyv	Krátkodobý vplyv	Dlhodobý vplyv	Trvalý vplyv	Dočasný vplyv	Kumulatívny vplyv	Vplyv zanedbateľný	Vplyv málo významný	Vplyv významný
Scenéria krajiny	■												
Chránené územia	■												
Kultúrne pamiatky	■												
Doprava			■	■		■			■	■		■	
Poľnohospodárstvo			■	■					■			■	
Lesné hospodárstvo	■												
Obyvateľstvo			■	■		■			■			■	
Pracovné príležitosti		■		■		■			■		■		
Vplyvy počas prevádzky													
Biota		■	■	■			■					■	
Hluk	■												
Ovzdušie	■												
Pôda			■	■			■	■			■		
Voda	■												
Horninové prostredie			■	■			■	■			■		
ÚSES	■												
Scenéria krajiny	■												
Chránené územia	■												
Kultúrne pamiatky	■												
Doprava	■												
Poľnohospodárstvo			■		■			■				■	
Lesné hospodárstvo	■												
Obyvateľstvo		■	■				■	■			■		
Pracovné príležitosti	■												

4.7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy zámeru nepresahujú štátne hranice.

4.8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

S prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia sa nepredpokladajú také vplyvy, ktoré by mohli výrazne negatívne ovplyvniť súčasný stav životného prostredia.

4.9. Ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Neboli identifikované ďalšie možné významné riziká spojené s realizáciou činnosti.

4.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Pri realizácii zámeru je potrebné dôsledné dodržiavanie platných technologických, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov a platnej legislatívy.

Pri terénnych úpravách a stavebných prácach je nutné dodržiavať zásady ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci v súlade s príslušnými právnymi predpismi.

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti na životné prostredie sa navrhujú opatrenia uvedené v nasledujúcich kapitolách.

Opatrenia z hľadiska ochrany horninového prostredia, pôdy a podzemných vôd

Počas realizačných prác je potrebné zabezpečiť zníženie rizika havárií vozidiel a parkovať vozidlá na zabezpečených plochách, aby nedošlo k úniku možných kontaminantov do horninového prostredia.

Opatrenia na ochranu zdravia ľudí

Pri prevádzke činnosti dodržať ustanovenia zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Organizácia práce na stavenisku bude zabezpečená s cieľom obmedziť negatívne vplyvy spojené s výstavbou (hlučnosť, prašnosť a i.). Z hľadiska ochrany pred hlukom treba dodržiavať časové nasadenie mechanizmov schválené hygienikom a organizáciami dotknutého mesta..

Odporúča sa eliminovať nepriaznivé vplyvy počas prípravy činnosti, resp. zmierniť ich zvýšenou technologickou disciplínou. Na stavenisku používať len stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti.

Opatrenia na ochranu pôdy

- Vyňať pozemky dotknuté výstavbou z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Postupovať v súlade platnými legislatívnymi predpismi zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a vyhlášky č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.
- Pred stavebnými prácami realizovať skryvku ornice, ktorá bude následne zabezpečená proti zaburineniu.
- Ornicu použiť pri sadových úpravách záujmového územia.
- Zabrániť vjazdu mechanizmov na pôdu, ktorá nie je dostatočne pevná, najmä v jarných a jesenných mesiacoch, alebo v prípade väčších zrážok.
- Počas výstavby zabezpečiť čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska na spevnenej nepriepustnej ploche, so zachytením odpadových vôd a ich bezpečným zneškodnením.

Opatrenia na ochranu podzemných a povrchových vôd

- Proti prípadnému negatívnemu vplyvu na podzemnú vodu a povrchovú vodu počas výstavby je potrebné sa sústrediť na elimináciu alebo aspoň na zmiernenie vplyvov spojených s vlastnou stavbou a vypracovať havarijný plán, používať a preferovať také technologické postupy, ktoré budú šetrné k vodám, zemné práce uskutočňovať v takom rozsahu, aby nedochádzalo k narušeniu vodného režimu žiadna látka, odpad alebo vedľajší produkt použitej technológie znečisťujúca povrchovú a podzemnú vodu v danej lokalite nesmie prekročiť koncentrácie prevyšujúce platné limity zabezpečiť v priebehu výstavby dodržiavanie bezpečnostných predpisov pri manipulácii s ropnými produktmi a pravidelne kontrolovať stav mechanizačných prostriedkov.
- Zabezpečiť ekologické zneškodnenie vznikajúcich splaškových odpadových vôd počas výstavby, prípadne zlikvidovanie oprávnenou osobou
- Pravidelne kontrolovať účinnosť odlučovačov tukov a ropných látok
- Zabezpečiť dobrý technický stav vodných stavieb z hľadiska možnosti úniku znečisťujúcich látok a vykonávať preventívne kontroly.

Opatrenia na ochranu ovzdušia

Počas výstavby je potrebné:

- Stavebné práce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov, čistenie vozidiel pred odjazdom zo staveniska),
- Používať automobily technicky spôsobilé (technické a emisné kontroly automobilov),
- Zabezpečiť kropenie staveniska počas zemných prác a čistenie príjazdovej komunikácie v oblasti vjazdu na stavenisko
- Zamedziť prašnosti pravidelným čistením komunikácií a chodníkov, napr. kropením prašných miest.
- Prepravovať prašné stavebné materiály prekryté, resp. v paletách.

Počas prevádzky:

- Je potrebné, aby všetky budúce zdroje znečistenia ovzdušia boli prevádzkované v súlade s platnou legislatívou
- Je potrebné inštalovať kvalitné technológie a zariadenia spĺňajúce legislatívou stanovené limity

Nakladanie s odpadmi

- Držiteľ odpadov je povinný odpady vznikajúce pri činnosti zhromažďovať a triediť podľa druhov a nakladať s nimi v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie spresniť predpokladané množstvá O – odpadov a N- odpadov vznikajúcich počas prevádzky navrhovanej činnosti.
- Počas prác na výstavbe jednotlivých objektov je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov napr. uskladnením výkopovej zeminu na nepovolené miesta, resp. svojvoľný zásyp depresii, preto je potrebné na stavenisko umiestniť veľkoobjemové kontajnery, kde sa

budú zhromažďovať odpady a pravidelne budú odvážané oprávnenou organizáciou za účelom zhodnotenia resp. zneškodnenia do zariadenia na to určenom,

- V prípade vzniku nebezpečných odpadov, tie zhromažďovať oddelene od ostatných odpadov v areáli stavby, na vyhradenom mieste. Tieto odpady musia byť uložené v nepriepustných obaloch a sudoch do doby prepravy oprávnenou osobou za účelom následného zneškodnenia, resp. zhodnotenia.
- Zabezpečiť, aby držiteľ odpadov odovzdal odpady na zhodnotenie/zneškodnenie len osobám, ktoré sú na túto činnosť.
- Zabezpečiť, aby držiteľ odpadov viedol a uchovával evidenciu o druhoch a množstve odpadov, o ich zhodnocovaní a zneškodňovaní.
- Zmesový komunálny odpad a jeho oddelené zložky je potrebné zhromažďovať v zberných nádobách zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v obci Svinná.

Opatrenia na ochranu pred hlukom a pred vibráciami

Zabezpečiť, aby stavebné práce neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí napr. správnou organizáciou prác. Dodržiavanie pracovnej doby, ktorá by mala byť vylúčená v nočných hodinách, v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov.

4.11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala

Nulový variant je stav, keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala, predstavuje územie v súčasnosti.

Súčasný stav krajiny širšieho okolia posudzovanej lokality je ovplyvnený stresovými faktormi súvisiacimi s osídlením, priemyslom, poľnohospodárstvom, tvorbou odpadov a dopravou. Tieto sa prejavujú nielen ako bodové, líniové, či plošné zdroje znečistenia, ale aj ako líniové bariéry vo vzťahu k migrácii živočíchov. Napriek zníženiu priemyselnej výroby, zmene technológií, zlepšeniu technickej štruktúry dopravných prostriedkov je i naďalej jedným z najvýraznejších environmentálnych problémov riešeného územia tvorba odpadov, znečistenie povrchových vôd a kvalita ovzdušia.

Záujmové územie je poznačené antropogénnymi vplyvmi najmä poľnohospodárskou činnosťou. Samotné záujmové územie tvoria biotopy poľnohospodárskej krajiny, na ktorej sa nachádzajú rastlinné monokultúry. Biodiverzita územia je hodnotená ako nízka.

Plochy, ktoré majú byť využité na výstavbu a sú predmetom urbanistického riešenia, nie sú z fytoecologického ani botanického hľadiska významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Vzhľadom na charakter biotopu priamo na urbanisticky riešené územie nie sú viazané žiadne významné druhy živočíchov.

V dotknutom území je vegetácia výrazne ovplyvnená antropogénnou činnosťou, súčasné druhové a priestorové zloženie je výsledkom dlhodobých procesov a odrazom vplyvu človeka na životné prostredie. V prípade nerealizácie zámeru by dočasne lokalita ostala v súčasnom stave, ale vzhľadom na tesnú blízkosť zastavaného územia obce Svinná v budúcnosti by došlo k jej zastavaniu.

4.12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi

Uvedené pozemky, kde sa nachádza samotná navrhovaná výstavba rodinných domov a komunikácie sa nachádza v území, ktoré je v územnom pláne obce Svinná definované ako územie bloku NB11 s funkčným využitím ako plochy bývania v rodinných domoch

4.13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Zámer je spracovaný po obsahovej a štrukturálnej stránke v zmysle Prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z.z. Údaje v Zámere opisujú a vyhodnocujú predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti.

Z posúdenia uvedeného v Zámere vyplýva, že predpokladaný vplyv činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia je málo významný a žiaden z popisovaných aspektov zásadným spôsobom neprekračuje rámce dané legislatívou.

Z hľadiska kritérií pre zisťovacie konanie uvedených v Prílohe č. 10 k zákonu č. 24/2006 Z.z. nejde o takú činnosť, ktorú by pre jej povahu a rozsah, miesto vykonávania alebo význam a vlastnosti očakávaných vplyvov, bolo potrebné posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z..

5. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie

5.1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pretože navrhovateľ predkladá Zámer spracovaný v jednom variante, nebol vytvorený súbor kritérií na porovnanie variantov.

5.2. Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Samotný zámer je rozpracovaný iba v jednom variante z nasledujúcich dôvodov:

A/ alternatívne umiestnenie

Navrhovateľ nemá k dispozícii inú vhodnú lokalitu spĺňajúca požiadavky na realizáciu navrhovanej činnosti. Podľa ZaD č. 2 Územného plánu obce Svinná z novembra 2019 sú uvedené pozemky situované do územia bloku NB11 s funkčným využitím ako plochy bývania v rodinných domoch. Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou ÚPD obce Svinná.

B/ alternatívne stavebné riešenie

Navrhnuté obytné územie bude objektovou skladbou a infraštruktúrou plne vybavené pre požadovaný účel. Bude predstavovať štandardné riešenie s náležitosťami, ktoré sú vyžadované od súčasného bývania. Stavebné riešenie jednotlivých domov bude realizované individuálne v zmysle požiadaviek budúcich majiteľov a užívateľov nehnuteľností a budú preferované riešenia zamerané na dosiahnutie energetickej triedy A0.

Pripravovaný projekt bude vytvárať predpoklady a vhodné podmienky, aby rodinné domy spĺňali všetky požiadavky z hľadiska právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia, ako aj ostatných príslušných právnych predpisov. Technické riešenie bude vychádzať z najnovších poznatkov a odporúčaní. Odvádzanie dažďových vôd bude riešené v zmysle schválenej stratégie adaptácie na zmenu klímy a zamerané na zadržiavanie dažďovej vody v území.

Územie svojou intenzitou a zastavanosťou bude rešpektovať limity a regulatívy územného plánu obce Svinná.

5.3. Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Základný dôvod pre realizáciu investičného zámeru v danej lokalite vyplýva z napĺňania cieľov rozvoja obce Svinná, ktorý okrem iného rieši aj problematiku zvyšovania kvality života a bývania obyvateľov mesta.

Potreba navrhovanej činnosti v predmetnej lokalite, resp. funkčné využitie predmetného územia, vychádza z požiadaviek príslušnej územnoplánovacej dokumentácie. Podľa záväznej časti ÚPN obce Svinná sa v predmetnom území nachádzajú plochy definované ako plochy bývania v rodinných domoch. Navrhovaná zástavba vychádza z požiadaviek príslušnej územnoplánovacej dokumentácie a svojím rozsahom a charakterom rešpektuje dané regulatívy. Navrhovaná zástavba nebude mať významné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia a ako aj na zdravie obyvateľov obce Svinná ani priamo navrhovanej obytnej zóny. Jej užívaním a prevádzkou nebude dochádzať

k znečisťovaniu jednotlivých zložiek životného prostredia, ktoré by prekračovalo rámce dané legislatívou, pričom jej súčasťou nebudú zdroje hluku a vibrácií a nebude predstavovať významný zdroj znečisťovania ovzdušia. Navrhovaná činnosť bude napojená na existujúcu technickú a dopravnú infraštruktúru, ktoré sú dimenzované aj pre potreby navrhovanej činnosti.

V širšom kontexte sprievodné negatívne vplyvy súvisiace s navrhovanou činnosťou nepredstavujú významné riziko ohrozenia životného prostredia a jeho zložiek. Antropogénna záťaž, ktorá bude súvisieť s navrhovanou činnosťou bude predstavovať minimálne zaťaženie.

Navrhovanou činnosťou sa rozšíri ponuka možností bývania v obci, pričom nová zástavba bude nadväzovať na existujúcu zástavbu.

Z uvedeného hľadiska je možné konštatovať, že popisovaná činnosť nebude mať taký vplyv, ktorý by vytvoril novú preťaženú lokalitu, t.j. takú, kde sa koncentrujú nepriaznivé účinky aktivít s dopadom na zdravie obyvateľstva, alebo zložky životného prostredia.

Z hľadiska kritérií pre zisťovacie konanie uvedených v Prílohe č. 10 k zákonu č. 24/2006 Z.z. nejde o takú činnosť, ktorú by pre jej povahu a rozsah, miesto vykonávania alebo význam a vlastnosti očakávaných vplyvov, bolo potrebné posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z..

6. Mapová a iná obrazová dokumentácia

- Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej činnosti – v texte
- List OÚ Trenčín, OSŽP o upustení od požiadavky variantného riešenia
- Ortofotomapa so situovaním plánovanej výstavby rodinných domov
- Celková situácia výstavby

7. Doplňujúce informácie k zámeru

7.1. Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov

Ako podklady pri spracovaní Zámeru boli použité tieto hlavné materiály:

- Územný plán Obce Svinná
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Svinná 2007 – 2013
- Program rozvoja obce Svinná do roku 2023
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR, SAŽP, 2002
- Európsky významné biotopy na Slovensku, ŠOP SR Banská Bystrica
- Katalóg biotopov Slovenska, Daphne, 2002
- Mazúr E., Lukniš M.: Geomorfologické jednotky 1:500 000, Atlas SSR, SAV, 1980
- www.sopsr.sk
- www.sazp.sk
- www.svinna.sk
- www.air.sk
- www.enviro.gov.sk

Legislatíva:

- Zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- Vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
- Zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov,
- Vyhláška MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší,
- Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí
- Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov

7.2. Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadaných k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru

Ku dňu spracovania zámeru bol doručený list Okresného úradu Trenčín, Odboru starostlivosti o životné prostredie č OU-TN-OSZP3-2023/004148-002 z dňa 04.01.2023, ktorým Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy, ktorý plní povinnosti na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, upustil od požiadavky variantného riešenia.

7.3. Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

V predložennom zámere sú spracované všetky v súčasnosti dostupné informácie o postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

V rámci prípravy navrhovanej činnosti bola vykonaná v novembri 2022 obhliadka lokality.

Na základe zistených skutočností bol spracovaný zámer. Ďalšie informácie pre spracovanie zámeru boli čerpané z odbornej literatúry, prieskumov, meraní a hodnotení týkajúcich sa danej lokality z verejne dostupných zdrojov.

Zámer je spracovaný po štruktúrálnej stránke v zmysle Prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z.z. Údaje v Zámere komplexne opisujú a vyhodnocujú predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti. Z posúdenia uvedeného v Zámere vyplýva, že predpokladaný vplyv činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia je málo významný.

Zámer bude ďalej predložený na zisťovacie konanie podľa zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

8. Miesto a dátum vypracovania zámeru

Trenčín, február 2023

9. Potvrdenie správnosti údajov

9.1. Spracovateľ zámeru

Home4, s.r.o., Piaristická 276/46, Trenčín 911 01

v spolupráci s externým spolupracovateľom
ENEX consulting, s.r.o., Ľudovíta Stárka 2513/26A, 911 05 Trenčín

9.2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

Potvrdzujeme správnosť údajov:

Za spolupracovateľa

V Trenčíne

.....
Ing. Ján Palaj

Za navrhovateľa

Potvrdzujeme správnosť údajov:

V Trenčíne

.....
Ludmila Boriková
konateľka