



OKRESNÝ
ÚRAD
MARTIN

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58 Martin

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Martin

OU-MT-OSZP-2023/

Ing. Andrea Hrašková/

13. 02. 2023

003182-035-HŠ

+421 961 415 157

Vec

Rozsah hodnotenia určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Ďanová“ na životné prostredie

Obstarávateľ, Obec Ďanová, Ďanová 22, 038 42 Ďanová, IČO: 00316644, predložil Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 15.12.2022 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Ďanová“ na posúdenie podľa zákona o posudzovaní.

Hlavným cieľom „Územného plánu obce Ďanová“ je riešiť jej aktuálnu potrebu premietnuť súčasne i predpokladané rozvojové zámery obce do komplexného územnoplánovacieho dokumentu s právnou záväznosťou, ako aj nutnosť zosúladiť tieto zámery s požiadavkami rozvoja definovanými na úrovni nadriadenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja v znení aktuálnych zmien a doplnkov. Územný plán obce bude komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia, stanoví zásady jeho organizácie a vecnej a časovej koordinácie jednotlivých činností v súlade s princípmi udržateľného rozvoja v súlade s ustanovením § 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Ciele a smerovanie rozvoja územia bude územný plán podriaďovať limitom vyplývajúcim z potrieb ochrany a rozvoja životného prostredia, kultúrohistorických a prírodných hodnôt územia.

Oznámenie o strategickom dokumente okresný úrad zverejnil a doručil dotknutým orgánom, obstarávateľovi a dotknutým obciam.

Prerokovanie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu bolo vykonané v súlade s § 65g ods. 1 zákona o posudzovaní v elektronickej podobe (v súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihladnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní podľa § 8 zákona o posudzovaní, okresný úrad určuje nasledovný rozsah hodnotenia:

1. Varianty pre ďalšie hodnotenie:

Správa o hodnotení „Územného plánu obce Ďanová“ sa vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „stavebný zákon“), pričom sa návrh riešenia posudzuje v jednom variante s uvedením odôvodnenia výberu optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovnáva sa s nulovým variantom, t. j. nerozvojovým návrhom územného plánu.

2. Rozsah hodnotenia

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie hodnotenia vplyvu návrhu strategického dokumentu na životné prostredie, ktorý bude uvedený v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Správa o hodnotení bude rozpracovaná podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona o posudzovaní, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu s osobitným prihladnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3. Obstarávateľ doručí okresnému úradu návrh územného plánu spolu so správou o hodnotení strategického dokumentu na elektronickej nosiči dát v počte 2 ks a tlačenej forme taktiež v počte 2 ks, pričom bude zabezpečené jeho zverejnenie na webovej stránke obstarávateľa. Okresný úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.1.4. V zmysle § 9 ods. 6 zákona o posudzovaní obstarávateľ predloží spolu so správou o hodnotení návrh Územného plánu obce Ďanová (podľa § 21 stavebného zákona).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiace s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. Vyhodnotiť súlad územnoplánovacej dokumentácie s platným ÚPN-VÚC Žilinského kraja a ďalšími platnými strategickými dokumentami.

2.2.2. Vyhodnotiť súlad návrhu strategického dokumentu s požiadavkami na ochranné pásma pri existujúcich a navrhovaných činnostiach v zmysle platnej legislatívy.

2.2.3. Zapracovať stanovisko Ministerstva ŽP SR, Sekcie geológie a prírodných zdrojov, Odboru štátnej geologickej správy s priloženými mapovými podkladmi vydaného pod č. 5868/2023-5.3, 198/2023 zo dňa 02.01.2023:

- zohľadniť existenciu jednej evidovanej odvezenej/upravenej skládky odpadu a troch odvezených skládok odpadu,
- predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Je potrebné stredné radónové riziko zohľadniť. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia,
- zohľadniť výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom,
- orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006).

2.2.4. Zapracovať rozsah potreby odňatia poľnohospodárskej pôdy a vyhodnotiť jeho vplyvy z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy.

2.2.5. Posúdiť a vyhodnotiť:

- nepriaznivé vplyvy z dopravy v navrhovaných lokalitách situovaných v blízkosti pozemných komunikácií a navrhnuté opatrenia na ich elimináciu, záväzné pre investora novonavrhovaných činností v území v dosahu nepriaznivého vplyvu,
- posúdiť dopravnú výkonnosť napojení navrhovaných lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy,
- vyhodnotiť dopravné riešenia z hľadiska druhov dopravy, vrátane šetriacich životné prostredie, dostupnosti pre všetkých občanov, bezpečnosti cestnej premávky a bezpečnosti pohybu chodcov a cyklistov.

2.2.6. Pri vypracovaní strategického dokumentu „Územného plánu obce Ďanová“ zapracovať a zohľadniť v grafickej a textovej časti závery regionálneho systému ekologickej stability okresu Martin, genofondové lokality a územie európskeho významu Turiec a Blatnický potok (SKUEV0382) pre riešenie lokalitu bližšie popísané v stanovisku Správy Národného parku Veľká Fatra so sídlom v Martine vydanom pod č. NP VF 18-003/2022 zo dňa 12.01.2023.

2.2.7. Vyhodnotiť a posúdiť technické možnosti využitia alternatívnych/obnoviteľných zdrojov energie pri nových rozvojových lokalitách.

2.2.8. Do správy o hodnotení zapracovať pripomienky zo stanoviska Okresného úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy, vydaného pod č. OU-MT-OSZP-2022/018444-Hš zo dňa 21.12.2022.

2.2.9. Dodržať a rešpektovať ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie postupovať podľa Metodických usmernení Ministerstva dopravy SR a Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR.

2.2.10. Dodržať a rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a súvisiacich vykonávacích predpisov - platnej legislatívy v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva.

2.2.11. Do správy o hodnotení zapracovať stanovisko Okresného úradu Martin, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vydané pod č. OU-MT-OCDPK-2022/003090 zo dňa 03.01.2022.

2.2.12. Do správy o hodnotení zapracovať stanovisko Okresného úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany ovzdušia, vydané pod č. OU-MT-OSZP-2023/003477-Ha zo dňa 09.01.2023.

2.2.13. V správe o hodnotení bude vyhodnotené a posúdené:

- nepripustiť umiestnenie prevádzok a služieb predstavujúcich záťaž životného prostredia faktormi ako sú napr. hluk, vibrácie, zvýšená prašnosť, emisie, pachové zložky, fugitívne emisie v lokalitách IBV a HBV,
- riešiť stav v oblasti vykurovania, prípadne vplyv prenosu zo susedných území,
- vytvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie, podporovať využívanie alternatívnych zdrojov energie a minimalizovať spaľovanie tuhých palív,
- podporovať a presadzovať využívanie miestnych energetických zdrojov pre potreby obyvateľstva a služieb pri zohľadnení podmienok vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov.

2.2.14. Do správy o hodnotení zapracovať pripomienky zo stanoviska Krajského pamiatkového úradu Žilina s mapovými podkladmi vydaného pod č. KPUZA-2023/635-3/2190/MMA zo dňa 11.01.2023.

2.2.15. V správe o hodnotení bude uvedený zoznam činností, ktoré boli posudzované podľa zákona o posudzovaní s uvedením prahových hodnôt. Pri navrhovaných činnostiach budú tak isto uvedené údaje o predpokladaných projektovaných hodnotách a kritériách pre určenie potreby posudzovania podľa zákona o posudzovaní.

2.2.16. Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli

zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia.

2.2.17. Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v prípade nesplnenia zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk a vyjadrení k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia a v samostatnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia.

2.2.18. Ak sa počas vypracovania správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v správe o hodnotení.

3.Upozornenie:

Prechodné ustanovenie počas trvania mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19:

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní v súlade s § 65g ods. 3 zákona č. 74/2020 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v pôsobnosti MŽP SR v súvislosti s ochorením COVID-19 počas mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19, obec zverejňuje dokumentáciu podľa § 23 ods. 3 v celom rozsahu na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, do desiatich dní odo dňa, kedy nastanú skutočnosti uvedené v týchto ustanoveniach. Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce dokumentáciu v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli obce zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno do nej nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní môže verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky do 10 dní od jeho zverejnenia Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421961415150	oszp.mt@minv.sk		00151866

Rozdeľovník k číslu OU-MT-OSZP-2023/003182-035-HŠ

Obec Ďanová, Ďanová 22, 038 42 Příbovce

Obec Necpaly, Necpaly 168, 038 12 Necpaly

Obec Folkušová, Folkušová, 038 42 Folkušová

Obec Blatnica, Blatnica, 038 15 Blatnica

Obec Karlová, Karlová 30, 038 15 Karlová

Obec Rakovo, Rakovo 8, 038 42 Rakovo

Obec Příbovce, Příbovce 184, 038 42 Příbovce

Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Martin, Kuzmányho, 036 80 Martin 1

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, 010 01 Žilina 1

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava 15

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava 1

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava 3

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 010 08 Žilina 8

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica 1

Regionálna veterinárna a potravinová správa Martin, Záturčianska 1, 036 01 Martin 1

Správa Národného parku Veľká Fatra so sídlom v Martine, P.O.Hviezdoslava 38, Martin
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 , Žilina
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08, Žilina
OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov
8556/33B, 010 08, Žilina
OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58,
Martin
OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58, Martin
OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58, Martin
OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, P.Mudroňa 45, 036 01, Martin