

Stanoviská dotknutých orgánov

Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, list zo dňa 09. 01. 2023

Po preštudovaní a posúdení dokumentu zasiela stanovisko, že k oznámeniu nemá žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list zo dňa 10. 01. 2023

OU Trenčín nemá k predloženým dokumentom pripomienky. Zmenu navrhovanej činnosti „Prístavba AB a nabíjacej stanice Vaillant Trenčianske Stankovce“ nepožaduje posudzovať podľa ustanovení zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvu na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska odpadového hospodárstva požadujeme pri prevádzkovaní činnosti dodržiavať všetky platné predpisy odpadového hospodárstva. Vznikajúce odpady je potrebné odovzdávať len oprávnenej osobe na zhodnotenie, resp. zneškodnenie a uložiť na mieste, ktoré je na to určené v zmysle zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zmena navrhovanej činnosti spočíva v prístavbe administratívnej budovy, spojovacej chodby a nabíjarene. Navrhuje sa prístavba dvojpodlažnej administratívnej budovy a spojovacej chodby, ktorá bude spájať administratívnu prístavbu s existujúcimi administratívnymi priestormi I. fázy výstavby. Treťou časťou projektu je prístavba nabíjacej stanice k existujúcej výrobnjej hale. Nová nabíjareň nahradí a sústreďí decentralizované nabíjacie miesta vysokozdvížných vozíkov, ktoré sú v súčasnosti rozptýlené v rámci výrobnjej haly resp. areálu. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v k. ú. Sedličná, na par. č. (KN-C): 295/16, 295/22 a 297/19.

Realizáciou navrhovanej zmeny budú na prevádzke vznikať odpady zaradené do kategórie „O“ (ostatné odpady) - odpady, ktoré nie sú nebezpečné a odpady kategórie „N“ – nebezpečné druhy odpadov, o celkovom množstve cca 40 ton.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list zo dňa 10. 01. 2023

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je prístavba administratívnej budovy, výstavba spojovacej chodby a nabíjacej stanice v jestvujúcom areáli spoločnosti navrhovateľa. Administratívna budova bude pozostávať z dvoch nadzemných podlaží, kde budú zriadené kancelárske priestory a zariadenia na osobnú hygienu členené podľa pohlavia. Spojovacia chodba so šírkou 2 m bude spájať výrobnú halu so šatňovým priestorom a administratívnou budovou. Priestor chodby nebude vykurovaný. Prístavba nabíjacej stanice bude jednopodlažná, ktorá bude slúžiť na nabíjanie vysokozdvížných vozíkov výrobnjej prevádzky Vaillant Trenčianske Stankovce.

Uvedené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti **nie je potrebné posudzovať** podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ministerstvo hospodárstva SR, list zo dňa 12. 01. 2023

Existujúci výrobný areál je zameraný na výrobu a montáž rôznych modulov a komponentov do plynových kotlov – hydraulických modulov, vyhrievacích zariadení a príslušenstva kotlov. Činnosť v jestvujúcom výrobnom areáli bola hodnotená v zisťovacom konaní v roku 2004 pod názvom „Výrobný areál firmy Vaillant“ v zmysle vtedy platného zákona NR SR č. 127/1994 Z. z. Na základe zisťovacieho konania Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky rozhodnutím č.j. 1874/04-1.6/gn z dňa 19. 7. 2004 určilo, že sa navrhovaná činnosť nebude posudzovať.

V rámci predkladanej zmeny sa navrhuje prístavba dvojpodlažnej administratívnej budovy k existujúcemu menšiemu administratívnemu krídlu na južnej fasáde priemyselného komplexu. Prístavba bude slúžiť na zlepšenie priestorových podmienok pre súčasných pracovníkov závodu Vaillant v Trenčianskych Stankovciach. Ďalším prvkom návrhu je spojovacia chodba, ktorá bude spájať administratívne plochy v navrhovanej prístavbe s existujúcimi administratívnymi priestormi I. fázy výstavby. Chodba bude vedená po južnej fasáde výrobnjej haly a šatňového komplexu ponad dokovacími bránami kamiónov. Tretou časťou tohto projektu je prístavba nabíjacej stanice k severnej fasáde existujúcej výrobnjej haly. Iné objekty v rámci jestvujúceho areálu sa nemenia.

Navrhované stavby nemenia existujúce dopravné riešenie a dopravné napojenie areálu na obslužnú dopravnú sieť a v plnej miere a bez zmeny využívajú existujúcu dopravnú infraštruktúru. Navrhované prístavby administratívnej budovy, spojovacej chodby a nabíjacej stanice nevyžadujú navýšenie počtu parkovacích miest nad už posúdený počet 443.

Navrhované prístavby pozostávajú z troch funkčne aj konštrukčne rozdielnych častí, a to z rozšírenia administratívneho bloku, príslušného k výrobnjej hale realizovanej v tretej etape výstavby areálu na jej juhozápadnej strane, a zo spojovacej chodby, ktorá spája uvedené rozšírenie s existujúcim administratívnym blokom postaveným v druhej etape výstavby areálu. Tretia prístavba je priestor pre nabíjaciu stanicu vysokozdvížných vozíkov, ktorá je navrhovaná ako prístavba k severnej fasáde výrobnjej haly na jestvujúcej betónovej ploche areálu.

Členenie na stavebné objekty:

- Terénne úpravy, oporné steny a búracie práce;
- Prístavba administratívnej budovy;
- Spojovacia chodba;
- Nabíjacia stanica;
- Areálová splašková kanalizácia;
- Areálová dažďová kanalizácia a vsakovanie.

Vplyvy navrhovanej zmeny predstavujú málo významné riziko ohrozenia životného prostredia a zdravia obyvateľov. Negatívne vplyvy vyvolané navrhovanou zmenou sa prejavia len v rámci areálu pričom neprekročia rámce stanovené právnymi predpismi v oblasti ochrany životného prostredia a budú mať len charakter potenciálneho ohrozenia životného prostredia. Celkovo je možné konštatovať, že popisovaná činnosť ani po realizácii nových objektov nebude mať taký vplyv, ktorý by vytvoril novú preťaženú lokalitu, t.j. takú, kde sa koncentrujú nepriaznivé účinky aktivít s dopadom na zdravie obyvateľstva, alebo zložky životného prostredia.

Z hľadiska pôsobnosti Ministerstva hospodárstva SR žiadame vzhľadom na množstvo odpadu vznikajúceho počas realizácie navrhovanej zmeny, zabezpečiť technicky a organizačne nakladanie so všetkými vzniknutými odpadmi v súlade s požiadavkami zákona o odpadoch. Rovnako žiadame realizovať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti a to z hľadiska ochrany pred nadmerným hlukom, ovzdušia, zelene, povrchovej a podzemnej vody.

Ministerstvo hospodárstva SR ako rezortný orgán k oznámenej zmene navrhovanej činnosti „Prístavba AB a nabíjacej stanice Vaillant Trenčianske Stankovce“ nemá zásadné pripomienky a súhlasí s jej realizáciou. S prihliadnutím na rozsah a charakter navrhovanej činnosti, ako aj na rozsah oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a jeho príloh, odporúča

ukončiť posudzovanie vplyvov na životné prostredie na úrovni zisťovacieho konania, pokiaľ je to v súlade so stanoviskami ostatných účastníkov konania.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list zo dňa 16. 01. 2023

Predložená zmena navrhovanej činnosti predstavuje prístavbu administratívnej budovy, spojovacej chodby a nabíjarene. Prístavba bude slúžiť na zlepšenie priestorových podmienok pre súčasných pracovníkov závodu Vaillant v Trenčianskych Stankovciach. Nová nabíjareň nahradí a sústredí decentralizované nabíjacie miesta vysokozdvížných vozíkov, ktoré sú v súčasnosti rozptýlené v rámci výrobnéj haly resp. areálu. Administratívna budova bude vykurovaná tepelným čerpadlom vzduch-voda. Priestor chodby vykurovaný nebude.

Z hľadiska ochrany ovzdušia Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie Trenčín predmetnú zmenu nepodlieha súhlasu orgánu ochrany ovzdušia.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemáme pripomienky.

Predmetnú zmenu navrhovanej činnosti „Prístavba AB a nabíjacej stanice Vaillant Trenčianske Stankovce“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, list zo dňa 13. 01. 2023

Navrhovaná činnosť sa plánuje realizovať v obci Trenčianske Stankovce, k. ú. Sedličná, p. č. KNC 295/16, 219, mimo zastavaného územia obce. Parcely evidované ako ostatná plocha a zastavané plochy a nádvorcia. Jedná sa o prístavbu administratívnej budovy, spojovacej chodby a nabíjarene v areáli firmy Vaillant.

Územie na ktorom sa plánuje zámer realizovať, leží v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Posudzovaná lokalita a ani bližšie okolie sa nenachádza v žiadnom chránenom území ani jeho ochrannom pásme. V okolí lokality sa nenachádzajú žiadne chránené územia sústavy Natura 2000. V záujmovom území nie je dokumentovaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov. V posudzovanom území sa nenachádza žiadny chránený strom.

Uvedenú zmenu navrhovanej činnosti nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list zo dňa 02. 02. 2023

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, súhlasí so zmenou navrhovanej činnosti „Prístavba AB a nabíjacej stanice Vaillant Trenčianske Stankovce“ za splnenia nasledovnej podmienky:

1. Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami počas výstavby a užívania stavby bude stavebník a užívateľ rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, nepožaduje uvedenú

zmenu navrhovanej činnosti „Prístavba AB a nabíjacej stanice Vaillant Trenčianske Stankovce“ posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, nakoľko z hľadiska ochrany vôd nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Stanovisko dotknutej obce

Obec Trenčianske Stankovce, list zo dňa 01. 02. 2023

K projektu stavby „Prístavba AB a nabíjacej stanice Vaillant Trenčianske Stankovce“ na pozemku KN-C, parc. č. 295/16, 295/22 a 297/19, k. ú. Sedličná, potvrdzuje, že predmetná stavba sa nachádza v súčasne platnom územnom pláne obce (schválený uznesením OZ č. 49/2011 zo dňa 27. 05. 2011, v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 UPN obce Trenčianske Stankovce) v identifikačnom čísle bloku NO3 (parc. č. 2995/16, 295/22) a O3 (parc. č. 297/19) s funkčným využitím ako Územie výroby, skladovania a distribúcie, kde je potrebné dodržať jednotlivé regulácie daného bloku, uvedené v Regulačnom liste bloku (viď príloha).

Obec Trenčianske Stankovce nemá námietky k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti stavby „Prístavba AB a nabíjacej stanice Vaillant Trenčianske Stankovce“.

Oznámenie o začatí konania obec Trenčianske Stankovce sprístupnila verejnosti na úradnej tabuli obce odo dňa 03. 01. 2023 do 19. 01. 2023. K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti neboli predložené žiadne pripomienky občanov obce Trenčianske Stankovce.

Príloha – 2x regulačné listy bloku – sú zverejnené ako „podklady 2“

Stanoviská dotknutej verejnosti

Ondrej Turza, stanovisko zo dňa 07. 01. 2023

Predovšetkým vyzdvihujem veľmi odborné spracovanie predkladaného návrhu činnosti v predložennom znení tak ako je zverejnené na enviroportali:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/pristavba-ab-nabijacej-stanice-vaillanttrencianske-stankovce>

Cítim sa byť účastníkom konania.

Chcem bdiť nad tým, aby boli dodržiavané zákony Slovenskej republiky, vyhlášky Slovenskej republiky a ďalšie relevantné zákonné náležitosti v predmetnom konaní.

Žiadam, aby mi boli doručované písomnosti – do elektronickej schránky alebo verejnou vyhláškou – doručovanie v zmysle rozhodnutia príslušných povoľujúcich orgánov vrátane všetkých nasledujúcich povoľovacích stupňov konania.

Cítim sa byť účastníkom všetkých procesných úkonoch, územných a stavebných povoleniach, procese odbornej pomoci v zmysle zákona 24/2006 v aktuálnom znení, ako aj účastníkom v kolaudačných konaniach a zmenách stavby pred dokončením.

Vyhradzujem si právo vyjadriť sa k námietkam a pripomienkam ostatných účastníkov konania v priebehu konania a zaujímať k nim stanoviská, oboznamovať sa s podkladmi rozhodnutia pred nadobudnutím právoplatnosti.

Pokiaľ budú do spisu dodané materiály po zverejnení informácie o navrhovanej činnosti, žiadam, aby som bol o tom upovedomený.