



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2022 Spoločného územného plánu obcí Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce, časť Janovík“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Janovík, obecný úrad Janovík, 082 03 Lemešany, IČO: 00327204, v zastúpení Mariánom Žecom, starostom obce, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2/2022 Spoločného územného plánu obcí Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce, časť Janovík“

v rozsahu:

Názov lokality:

Lokalita č. 8 – lokalita „Niže cesty 2“ pozostávajúca z nasledovných zmien a doplnkov:

A- Zmena časti navrhovaných plôch verejnej zelene na plochy prístupovej komunikácie vrátane peších chodníkov a parkovacích plôch pred cintorínom a na plochy bývania v rodinných domoch so zeleňou vrátane dopravnej a technickej infraštruktúry a verejnej zelene

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): Plochy navrhovanej verejnej zelene.

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch vrátane dopravnej a technickej infraštruktúry a verejného priestranstva s parkovacími plochami a prístupovou komunikáciou k navrhovanej ploche B (dom smútku) a s čiastočným ponechaním plôch navrhovanej verejnej zelene medzi cintorínom a navrhovanými plochami rodinných domov.

Navrhované priestorové usporiadanie: Navrhuje sa zástavba samostatne stojacich rodinných domov, príp. dvojdomov po oboch stranách navrhovanej miestnej automobilovej komunikácie, ktorá je napojená na cestu I/20. V šírke 100m je z dôvodu rešpektovania bezpečnostného pásma VTL plynovodu (50 m obojstranne) navrhovaná súkromná a verejná zeleň bez možnosti výstavby objektov.

B- Zmena časti jestvujúcej plochy cintorína na plochy občianskej vybavenosti č. 7 - dom smútku vrátane vnútroareálových dopravných plôch a verejnej zelene a návrh OP cintorína 10 m.

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): Jestvujúce plochy cintorína s ochranným pásomom 50 m.

Navrhované funkčné využitie: Plocha navrhovanej občianskej vybavenosti č.7 (dom smútku) a návrh OP cintorína 10m od oplotenia.

Navrhované priestorové usporiadanie: Navrhuje sa plocha v severozápadnom cípe jestvujúceho cintorína pre výstavbu domu smútku s vnútroareálovou dopravnou plochou a zeleňou.

C- Zmena poľnohospodárskej pôdy na navrhované plochy bývania v rodinných domoch vrátane dopravnej a technickej infraštruktúry a verejnej zelene

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): Plochy poľnohospodárskej pôdy (záhrady, orná pôda).

Navrhované funkčné využitie: Plochy bývania v rodinných domoch vrátane dopravnej a technickej infraštruktúr, s plochami súkromnej zelene (záhrad) v BP VTL plynovodu a s plochami navrhovanej verejnej zelene medzi cintorínom a navrhovanými plochami rodinných domov

Navrhované priestorové usporiadanie: Navrhuje sa zástavba samostatne stojacich rodinných domov, príp. dvojdomov s návrhom miestnej komunikačnej siete umožňujúcej výhľadovo prepojenie lokality č.8 a lokality č.6 schválenej v Z a D č.1. V šírke 100 m je z dôvodu rešpektovania bezpečnostného pásma VTL plynovodu (50 m obojstranne) navrhovaná súkromná a verejná zeleň bez možnosti výstavby objektov.

D- Zmena navrhovaných plôch verejnej zelene na výhľadové plochy - rozšírenie cintorína

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): Plochy navrhovanej verejnej zelene.

Navrhované funkčné využitie: Výhľadové plochy cintorína s ochranným pásomom 10 m.

Navrhované priestorové usporiadanie: Severovýchodne od jestvujúcej plochy cintorína sa vymedzuje rezervná plocha pre rozšírenie plôch pohrebísk.

E- Zmena poľnohospodárskej pôdy na výhľadové plochy - rozšírenie cintorína

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): Plochy poľnohospodárskej pôdy (orná pôda)

Navrhované funkčné využitie: Výhľadové plochy cintorína s ochranným pásomom 10 m.

Navrhované priestorové usporiadanie: Severovýchodne od jestvujúcej plochy cintorína sa vymedzuje rezervná plocha pre rozšírenie plôch pohrebísk.

F- Upresnenie ochranného a bezpečnostného pásma VTL plynovodu

G- Doplnenie pešej dochádzkovej vzdialenosti od autobusovej zastávky 500 m

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- **Rešpektovať pripomienku Prešovského samosprávneho kraja, odboru strategického rozvoja:**

- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

- **Rešpektovať pripomienky Ministerstva životného prostredia SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy:**

1. V katastrálnom území obcí Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce, časť Janovík je evidovaná jedna opustená skládka bez prekrytia. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

- **Primerane rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR, odboru stratégie dopravy:**

- Predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja,

- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi,

- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),

- upozorňujeme, že v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich. Príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom,

- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miesta cesty a

následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie,

-v súvislosti s navrhovaným dopravným pripojením lokality č. 8 „Niže cesty 2“ na cestu I/20 je potrebné vyžiadať si stanovisko Generálneho riaditeľstva Slovenskej správy ciest a následne ho rešpektovať v plnom rozsahu,

-pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam MHD,

-pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.

- **Primerane rešpektovať pripomienky Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva:**

- Požadujeme vyhradiť vhodné a postačujúce priestory pre zber predpokladaných vyhradených prúdov odpadov v zodpovednosti výrobcov a separovaných zložiek komunálnych odpadov,

- pre lokality s častým výskytom uloženia odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch vypracovať návrh využitia územia s cieľom ochrany týchto lokalít pred ukladaním odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch a zároveň vypracovať návrh na likvidáciu takýchto „divokých skládok“ a opatrenia na zabránenie vzniku divokých skládok,

- pri vypracovávaní zmien a doplnkov územného plánu zohľadniť aj nízkouhlíkovú stratégiu obcí, ktoré sú zapojené do projektu nízkouhlíkovej stratégie.

- **Primerane rešpektovať pripomienky Dopravného úradu, divízie civilného letectva:**

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal v rámci prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie, ktorý je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, obci stanovisko č. 7977/2022/ROP-002-P/6656 zo dňa 22.02.2022, v ktorom nemal k riešeným lokalitám žiadne pripomienky, požadoval však vykonať úpravu textu sprievodnej správy v bode 1.9.16 ochranné pásmo letiska (podkapitola B.1.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území), a to odstrániť skratku „SR“ pri názve „Dopravný úrad“ a skratke „DÚ“ (správne znenie orgánu štátnej správy je iba „Dopravný úrad“ /bez „SR“/).

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ, Obec Janovík, obecný úrad, Janovík 83, 082 03 Lemešany, IČO: 00327204, v zastúpení Mariánom Žecom, starostom obce, doručil dňa 22.02.2022 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2022 Spoločného územného plánu obcí Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce, časť Janovík“ (ďalej len „ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“).

Cieľom obstarania strategického dokumentu je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s požiadavkami fyzických osôb odsúhlasených obcou. Zároveň sa aktualizuje územný plán v súlade s novým Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, schváleným v roku 2019.

Dôvodom obstarania „ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“ je požiadavka obyvateľov obce na zmenu územného plánu obce Janovík v juhovýchodnej časti zastavaného územia obce, z plôch verejnej zelene a plôch poľnohospodárskej pôdy, na lokalitu bývania v rodinných domoch, vrátane dopravnej a technickej infraštruktúry. Rieši sa aj lokalizácia absentujúceho domu smútku na obecnom cintoríne, jeho dopravné sprístupnenie a plochy pre parkovanie.

Územie riešené v „ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“ sa nachádza v juhovýchodnej časti katastrálneho územia obce Janovík, medzi jestvujúcim cintorínom a jestvujúcou zástavbou rodinných domov, na ploche sčasti schválenej na verejnú zeleň v pôvodnom ÚPN-O, sčasti na poľnohospodársku pôdu a sčasti na plochu cintorína-v jeho severozápadnom cípe.

„ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“ sú riešené v súlade s platnou nadradenou dokumentáciou Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Závazná časť Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, ktoré bolo schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 dňa 26.08. 2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

Lokalita navrhnutá v „ZaD č. 2 UPN-O Janovík“:

Lokalita č. 8- lokalita Niže cesty 2

- situovaná je v juhovýchodnej časti katastrálneho územia obce Janovík, zväčša mimo zastavaného územia obce, medzi jestvujúcim cintorínom a jestvujúcou zástavbou rodinných domov, na ploche verejnej zelene, poľnohospodárskej pôde a sčasti na ploche cintorína (v zastavanom území obce) - v jeho severozápadnom cípe.

V „ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“ sa uvedená lokalita navrhuje na plochy bývania v rodinných domoch s príslušnou dopravnou a technickou infraštruktúrou, na plochu občianskej vybavenosti (Dom smútku) aj s príslušnou dopravnou a technickou infraštruktúrou a plochy verejných priestranstiev a verejnej zelene, oddeľujúcej plochy bývania od jestvujúcej a výhľadovej plochy cintorína.

V „ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“ sa navrhuje vybudovanie Domu smútku s plochou cca 575 m² (objekt občianskej vybavenosti č. 7) na cintoríne, v navrhovanej lokalite č.8 (označenie zmeny- „B“) v juhovýchodnej časti zastavaného územia obce Janovík.

Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na životné prostredie sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je pôvodný územný plán.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Prešov podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prešov podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil dňa 08.03.2022 oznámenie na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/-zmeny-doplanky-c-2-2022-spolocneho-uzemneho-planu-obci-lemesany-janovi>

Následne Okresný úrad Prešov zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2022/016446-002 zo dňa 15.3.2022 a listom č. OU-PO-OSZP3-2022/016446-003 zo dňa 15.3.2022, na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, miesto a čas konania konzultácií.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sa neuskutočnili.

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie „ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“ je územný plán obce Janovík v platnom znení, požiadavky fyzických osôb odsúhlasených obecným zastupiteľstvom a zapracovanie požiadaviek obce, podklady získané spracovateľom v priebehu prác. V priebehu prerokovania návrhu zmien a doplnkov, v súlade s § 22 stavebného zákona budú k nemu môcť zaujať stanovisko všetky dotknuté orgány a organizácie a obyvatelia obce. Na zhodnotenie dopadov navrhovanej zmeny strategického dokumentu nie sú potrebné ďalšie podklady.

Údaje o výstupoch:

Dokumentácia „ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“ obsahuje návrh zmien a doplnkov textovej časti a grafickej časti územného plánu. Dokumentácia obsahuje :

Textová časť :

C. Sprievodná správa

D. Závazná časť Územného plánu obce Janovík

Grafická časť obsahuje tieto výkresy:

Schéma záväzných častí riešenia

Širšie vzťahy

Legenda výkresu č. 2 z roku 2007 a 2019

Komplexný urbanistický návrh, doprava

4a. Technická infraštruktúra-energetika

4b. Technická infraštruktúra – vodné hospodárstvo

5c. Vyhodnotenie záberu

„ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“ sú vypracované v súlade so zadáním pre spracovanie ÚPN-O Janovík a týkajú sa katastrálneho územia obce Janovík v zastavanom území obce (plocha cintorína) a lokalít nadväzujúcich na zastavané územie obce v jej juhovýchodnej časti obce Janovík. .

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1 písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

„ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“ nemenia v princípe navrhovanú urbanistickú koncepciu priestorového usporiadania schválenú v ÚPN-O z r. 2007 a jeho Zmenách a doplnkoch z r. 2019, avšak navrhujú plynulé rozšírenie obytných plôch vrátane dopravnej, technickej a zelenej infraštruktúry v juhovýchodnej časti obce.

„ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“ zásadne nemenia navrhované funkčné využitie územia obce a určenie prevládajúcich funkcií schválené v ÚPN-O z r. 2007. Navrhované je rozšírenie prevládajúcich funkčných plôch bývania v rodinných domoch vrátane dopravnej, technickej a zelenej infraštruktúry v juhovýchodnej časti obce.

Navrhované zmeny nebudú mať negatívny dopad na kvalitu životného prostredia v obci.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Nepredpokladá sa negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Pri navrhovanom koncepčnom riešení občianskej vybavenosti technickej a dopravnej vybavenosti a zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy, strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie, za podmienky rešpektovania navrhovaných opatrení.

Vplyvy na chránené územia:

Navrhovanou zmenou nebudú dotknuté alebo ovplyvnené chránené územie alebo územia v katastrálnom území Janovík. Riešené lokality sa nachádzajú mimo chránených území. Návrhom zmien a doplnkov č. 2/2021 územného plánu obce Janovík nebude dotknutá žiadna z lokalít záujmov pamiatkovej ochrany. Navrhované zmeny a doplnky nezasahujú do jestvujúcich a navrhovaných prvkov ÚSES.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Vzhľadom k tomu, že v „ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“ budú zohľadnené požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy, nepredpokladajú sa žiadne riziká.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

„ZaD č. 2/2022 SUPN-O, časť Janovík“ rieši katastrálne územie obce Janovík a nemá vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V zákonom stanovenom termíne doručili Okresnému úradu Prešov svoje písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská môžu byť v skrátenom znení):

1) Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava-rezortný orgán, list č. 4066/2022-5.3, 17336/2022 zo dňa 23.03.2022, doručený dňa 31.03.2022:

1. V katastrálnom území obcí Lemešany, Janovík, Bretejovce a Seniakovce, časť Janovík je evidovaná jedna opustená skládka bez prekrytia. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Janovík je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

2) Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100, Inštitút dopravnej politiky-rezortný orgán, list č. 21690/2022/OSD/36334 zo dňa 29.03.2022, doručený dňa 04.04.2022:

-Predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja,

-všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi,

-na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),

-upozorňujeme, že v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by

mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich. Príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom,

-dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie,

-v súvislosti s navrhovaným dopravným pripojením lokality č. 8 „Niže cesty 2“ na cestu I/20 je potrebné vyžiadať si stanovisko Generálneho riaditeľstva Slovenskej správy ciest a následne ho rešpektovať v plnom rozsahu,

-pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam MHD,

-pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.

- 3) Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja a projektového riadenia, Nám. Mieru 2, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. 004693/2022/DUPaZP-2 zo dňa 23.03.2022, doručený dňa 28.03.2022:

- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

- 4) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2022/027430-002 zo dňa 10.05.2022, doručený dňa 20.05.2022:

-Požadujeme vyhradiť vhodné a postačujúce priestory pre zber predpokladaných vyhradených prúdov odpadov v zodpovednosti výrobcov a separovaných zložiek komunálnych odpadov,

- pre lokality s častým výskytom uloženia odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch vypracovať návrh využitia územia s cieľom ochrany týchto lokalít pred ukladaním odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch a zároveň vypracovať návrh na likvidáciu takýchto „divokých skládok“ a opatrenia na zabránenie vzniku divokých skládok,

- pri vypracovávaní zmien a doplnkov územného plánu zohľadniť aj nízkoúhlíkovú stratégiu obcí, ktoré sú zapojené do projektu nízkoúhlíkovej stratégie.

- 5) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia-dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2022/020776-02 zo dňa 28.03.2022, doručený dňa 01.04.2022, bez pripomienok.

- 6) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie Požiarnická 1, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, list č. ORHZ-PO1-2022/000993-193 zo dňa 29.03.2022, doručený dňa 30.03.2022, bez pripomienok.

- 7) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov, dotknutý orgán, list č. 2022/03907-02/B.14 zo dňa 25.03.2022, doručený dňa 01.04.2022, bez pripomienok.

- 8) Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice-dotknutý orgán, list č. 499-909/2022 zo dňa 01.04.2022, doručený dňa 05.04.2022, bez pripomienok.

9) Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava-dotknutý orgán, list 7977/2022/ROP-002-P/6656 zo dňa 22.02.2022, doručený dňa 25.03.2022:

-Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal v rámci prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie, ktorý je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, obci stanovisko č. 7977/2022/ROP-002-P/6656 zo dňa 22.02.2022, v ktorom nemal k riešeným lokalitám žiadne pripomienky, požadoval však vykonať úpravu textu sprievodnej správy v bode 1.9.16 ochranné pásmo letiska (podkapitola B.1.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území), a to odstrániť skratku „SR“ pri názve „Dopravný úrad“ a skratke „DÚ“ (správne znenie orgánu štátnej správy je iba „Dopravný úrad“ /bez „SR“/).

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

Záver

Okresný úrad Prešov pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia strategického dokumentu. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov, preto okresný úrad

odporúča primerane rešpektovať a dodržať pripomienky a odporúčania obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov k strategickému dokumentu tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 080 01, Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠVS, Nám. mieru 3, 080 01, Prešov
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH, Nám. mieru 3, 080 01, Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOO, Nám. mieru 3, 080 01, Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
9. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, 040 01 Košice
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
12. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, Nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
13. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 112, 080 01 Prešov
14. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Ministerstvo obrany SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
16. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100
17. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
18. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
20. Obec Janovík, Janovík 83, 082 03 Janovík
21. Obec Lemešany, Lemešany 186, 082 03 Lemešany
22. Obec Bretejovce, Bretejovce 84, 082 03 Bretejovce
23. Obec Seniakovce, Seniakovce 31, 082 03 Seniakovce