



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Tulčík“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Tulčík, obecný úrad, Tulčík 178, 082 13 Tulčík, IČO: 00327913, v zastúpení Ing. Dankou Dobranskou, starostkou obce, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Tulčík“

v rozsahu:

P.č.	Názov lokality	Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O)	Navrhované funkčné využitie lokality
28	Pri lávke	PPF pri obytnej zástavbe, záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch
29	Mortvačka	PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP	Plochy bývania v rodinných domoch
30	Pod Stavami	PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP	Plochy bývania v rodinných domoch
31	Nižný koniec	PPF pri obytnej zástavbe, záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch
32	Pri Slivníckom potoku	PPF pri obytnej zástavbe, záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch
33	Pri hosp. dvore	PD PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP	Plochy a objekty živočíšnej výroby
34	Pri ihrisku	PPF pri obytnej zástavbe, záhrady, PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP	Plochy bývania v rodinných domoch
35	Kaplica	PPF pri obytnej zástavbe, záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch
36	Sypanec, Halavaň	PPF pri obytnej zástavbe, záhrady, PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP	Plochy bývania v rodinných domoch
37	Panská záhrada	PPF pri obytnej zástavbe, záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch

38	Degeše	PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP	Plochy bývania v rodinných domoch
39	Rozptyl	Plochy bývania v rodinných domoch, PPF pri obytnej zástavbe, záhrady	Integrované plochy bývania s výrobou, predajom a službami
40	Nižné pole	PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP	Plochy bývania v rodinných domoch
41	Cigánka (pri škole)	PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP	Plochy bývania v rodinných domoch
42	Derik 2	Záhrady	Plochy bývania v rodinných domoch

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- **Rešpektovať pripomienky Krajského pamiatkového úradu Prešov:**
 - V textovej časti Oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Tulčík“ v bode 5. Vplyv na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie doplniť text nasledovne: „Navrhované Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Tulčík zasiahnu územia s evidovanými archeologickými nálezmi. Podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v katastrálnom území obce Tulčík zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.“
 - Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území Tulčík v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.
- **Rešpektovať pripomienku Prešovského samosprávneho kraja, odboru strategického rozvoja:**
 - Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- **Rešpektovať pripomienky Ministerstva životného prostredia SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy:**
 1. V katastrálnom území obce Tulčík sa nachádza výhradné ložisko „Fintice II; stavebný kameň (212)“; s určeným dobývacím priestorom a chráneným ložiskovým územím pre LOMY, s.r.o., Prešov.
 2. V predmetnom území sú zaregistrované aktívne, potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Aktívny zosuv sa vyskytuje v juhozápadnej časti k. ú. obce. Územia so zaregistrovanými svahovými deformáciami sú zaradené do rájónu nestabilných území.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskegeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 - 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (<http://apl.geology.sk/at->

[lassd/](#)). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o registrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

- **Primerane rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR, odboru stratégie dopravy:**

- Predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja,
- na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma,
- rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- pre stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD – 60 m od osi krajnej koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. Akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená s Železnicami Slovenskej republiky a najmä MDV SR – sekciou železničnej dopravy a dráh, ktorá je gesčne spôsobilá na vydanie takéhoto súhlasu,
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,
- pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška,
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

- **Primerane rešpektovať pripomienky Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva:**

- Pri vypracovaní územného plánu obce zohľadniť potreby na zabezpečenie plnenia povinností obce vyplývajúcich z príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri zabezpečení a vybudovaní vhodného odpadového hospodárstva v obci – zabezpečiť vhodné a postačujúce priestory pre funkčný zberný dvor pre občanov obce, zabezpečiť zber biologicky rozložiteľných odpadov, zber separovaných zložiek komunálneho odpadu, zber objemných a nebezpečných odpadov, kuchynských odpadov a pod.,

- pri navrhovaní územného usporiadania rešpektovať existujúci typ zástavby a pri umiestňovaní činností nakladania s odpadom zabezpečiť ich vhodné umiestnenie v dostatočnej vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a alebo inému nepriaznivému vplyvu t.j. zabezpečiť dodržiavanie ustanovení §12 ods. 2 zákona o odpadoch a to vhodným umiestnením v dostatočnej vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k

- a) riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, horninového prostredia a ohrozenia rastlín a živočíchov,

- b) obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a

- c) nepriaznivému vplyvu na krajinu alebo miesta osobitného významu

- pri navrhovaní umiestnenia prevádzok nakladajúcich s biologicky rozložiteľným odpadom zohľadniť a rešpektovať podmienky umiestnenia zariadení na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov uvedené v §11 ods. 6 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov – „Zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu sa zriaďuje na mieste, ktoré je bezpečne vzdialené od povrchových vôd, zdrojov pitnej vody, zdrojov liečivých vôd a prírodných minerálnych vôd a ich ochranných pásiem (ochrana pred povodňami) a nachádza sa mimo trvalo zamokrených pozemkov a inundačných území“,

- vyhradiť vhodné a postačujúce priestory pre zber predpokladaných vyhradených prúdov odpadov v zodpovednosti výrobcov a separovaných zložiek komunálnych odpadov,

- pre lokality s častým výskytom uloženia odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch vypracovať návrh využitia územia s cieľom ochrany týchto lokalít pred ukladaním odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch a zároveň vypracovať návrh na likvidáciu takýchto „divokých skládok“ a opatrenia na zabránenie vzniku divokých skládok.

- **Primerane rešpektovať pripomienky Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úseku štátnej vodnej správy:**

- Z hľadiska ochrany vodných pomerov v dotknutom území k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Tulčík“ nemáme zásadné pripomienky, ale odporúčame vyhodnotiť dotknuté územia z hľadiska možnosti vsakovania zachytávaných vôd z povrchového odtoku, aby pri prudkých dažďoch nedochádzalo k zaplavovaniu ulíc, resp. územia, a či dotknuté pozemky nepatria k zosuvným územiám.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ, Obec Tulčík, obecný úrad, Tulčík 178, 082 13 Tulčík, IČO: 00327913, v zastúpení Ing. Dankou Dobranskou, starostkou obce, doručil dňa 09.05.2022 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Tulčík“ (ďalej len „ZaD č. 3 UPN-O Tulčík“).

Cieľom obstarania strategického dokumentu je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade so súčasnými zámermi obce a novými požiadavkami vlastníkov pozemkov najmä na rozvoj výstavby rodinných domov vo viacerých lokalitách v zastavanom území obce i na jeho okraji.

Predmetom riešenia je funkčné využitie územia dotknutých lokalít a vymedzenie priestorového usporiadania ich zástavby. Dopĺňa sa aj rozšírenie plochy hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho družstva v súlade s pripravovaným investičným zámerom.

Podklady pre vypracovanie „ZaD č. 3 UPN-O Tulčík“:

- Zadanie pre vypracovanie ÚPN obce Tulčík, schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 04 zo dňa 4.7.2003
- ÚPN-O Tulčík – Ing. arch. Ľubomír Polák, Prešov, 2003
- Zmeny a doplnky č.1/2012 ÚPN-O Tulčík, Ing. arch. Ľubomír Polák, Prešov, 2012
- Zmeny a doplnky č.2/2018 ÚPN-O Tulčík, Urbeko s.r.o. Prešov, 2018
- ÚPN Prešovského samosprávneho kraja, 2019
- požiadavky obce na zmeny a doplnky územného plánu.

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Dokumentácia „ZaD č. 3 UPN-O Tulčík“ je spracovaná v rozsahu:

- textová časť: Sprievodná správa

Návrh zmien a doplnkov smernej a záväznej časti ÚPN-O

Návrh VZN obce Tulčík, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O Tulčík

- grafická časť: priesvitky s grafickým vyznačením zmien a doplnkov v jednotlivých výkresoch ÚPN.

„ZaD č. 3 UPN-O Tulčík“ boli spracované v súlade so Zadaním pre ÚPN obce Tulčík, schváleným uznesením Obecného zastupiteľstva č.04/2003 zo dňa 4.7.2003. Súlad s územným plánom regiónu, ktorým je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený uznesením Zastupiteľstva PSK č.268/2019 dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 77/2019 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 369/2019 dňa 26.8.2019 s účinnosťou od 6.10.2019, je predmetom riešenia týchto zmien a doplnkov územného plánu. Navrhované zmeny a doplnky sú v súlade s riešením Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja.

Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia:

Pôvodný ÚPN-O rozvíja kompaktnú formu sídla, podporuje zástavbu lokalít s vyhovujúcou dochádzkovou vzdialenosťou do centra a k zariadeniam občianskej vybavenosti ale aj výstavbu v nových lokalitách na okraji zastavaného územia obce. Tento princíp sa rozvíja aj v návrhu zmien a doplnkov č. 3. Na rozvoj funkcie bývania využíva prieluky a v súčasnosti už nadmerné záhrady v zastavanom území obce (lokality Pri lávke, Nižný koniec, Pri Slivníckom potoku, Kaplica, Panská záhrada), ale aj lokality priamo nadväzujúce na zastavané územia obce na jeho okraji (Mortvačka, Pod Stavami, Pri ihrisku, Halavaň, Degeše, Nižné pole, Cigánka, Derik). Pre rozvoj výrobnnej funkcie sa mierne rozširuje plocha hospodárskeho dvora Poľnohospodárskeho družstva v súlade s pripraveným investičným zámerom.

Funkčné využitie plôch – návrh zmien:

V „ZaD č. 3 UPN-O Tulčík“ sú navrhnuté tieto zmeny funkčného využitia pozemkov v lokalitách (číslovanie nadväzuje na predchádzajúce zmeny a doplnky ÚPN) :

P. č.: 28

Názov lokality: Pri lávke

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PPF pri obytnej zástavbe, záhrady

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

P. č.: 29

Názov lokality: Mortvačka

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

P. č.: 30

Názov lokality: Pod Stavami

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

P. č.: 31

Názov lokality: Nižný koniec

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PPF pri obytnej zástavbe, záhrady

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

P. č.: 32

Názov lokality: Pri Slivníckom potoku

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PPF pri obytnej zástavbe, záhrady

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

P. č.: 33

Názov lokality: Pri hosp. dvore

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PD PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy a objekty živočíšnej výroby

P. č.: 34

Názov lokality: Pri ihrisku

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PPF pri obytnej zástavbe, záhrady, PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

P. č.: 35

Názov lokality: Kaplica

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PPF pri obytnej zástavbe, záhrady

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

P. č.: 36

Názov lokality: Sypanec, Halavaň

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PPF pri obytnej zástavbe, záhrady, PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

P. č.: 37

Názov lokality: Panská záhrada

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PPF pri obytnej zástavbe, záhrady

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

P. č.: 38

Názov lokality: Degeše

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

P. č.: 39

Názov lokality: Rozptyl

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): Plochy bývania v rodinných domoch, PPF pri obytnej zástavbe, záhrady

Navrhované funkčné využitie lokality: Integrované plochy bývania s výrobou, predajom a službami

P. č.: 40

Názov lokality: Nižné pole

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

P. č.: 41

Názov lokality: Cigánka (pri škole)

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): PPF poľnohospodárskej veľkovýroby, orná pôda, TTP

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

P. č.: 42

Názov lokality: Derik 2

Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O): Záhrady

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania v rodinných domoch

Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na životné prostredie sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je pôvodný územný plán.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Prešov podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prešov podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil dňa 10.05.2022 oznámenie na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-3-uzemneho-planu-obce-tulcik->

Následne Okresný úrad Prešov zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2022/027895-002 zo dňa 19.05.2022 a listom č. OU-PO-OSZP3-2022/027895-003 zo dňa 19.05.2022, na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, miesto a čas konania konzultácií.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sa neuskutočnili.

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie „ZaD č.3 ÚPN-O Tulčík“ sú Územný plán obce Tulčík schválený uznesením Obecného zastupiteľstva č.3/2004, ktorého záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce 3/2004, Zmeny a doplnky ÚPN-O Tulčík č. 1/2012 schválené Obecným zastupiteľstvom Tulčík uznesením č. 245 zo dňa 23.09.2013, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN obce Tulčík č. 2/2013 a Zmeny a doplnky č.2/2018 ÚPN-O Tulčík, schválené uznesením OZ č. 599 zo dňa 9.11.2018, ktorých záväzná časť bola vyhlásená VZN obce Tulčík č. 1/2018. Ďalšími podkladmi boli požiadavky a podklady dodané obcou a jednotlivými žiadateľmi o zmeny územného plánu. V priebehu prerokovania územného plánu v súlade s §22 stavebného zákona budú k nemu môcť zaujať stanovisko všetky dotknuté orgány a organizácie aj obyvatelia obce. Na zhodnotenie dopadov navrhovanej zmeny strategického dokumentu nie sú potrebné ďalšie podklady.

Údaje o výstupoch:

Dokumentácia „ZaD č.3 ÚPN-O Tulčík“ obsahuje v zmysle stavebného zákona návrh zmien a doplnkov smernej a záväznej textovej a grafickej časti územného plánu. Návrh novej záväznej časti územného plánu v rozsahu podľa § 12 ods. 5 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto aktualizácie ÚPD. Dokumentácia obsahuje:

A/ textovú časť : Návrh zmien a doplnkov textovej (smernej) časti ÚPN-O

Návrh zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O

Návrh VZN obce Tulčík, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD ÚPN-O

B/ grafickú časť: výkresy zmien a doplnkov ÚPN-O.

Pôvodný ÚPN-O rozvíja kompaktnú formu sídla, podporuje zástavbu lokalít s vyhovujúcou dochádzkovou vzdialenosťou do centra a k zariadeniam občianskej vybavenosti ale aj výstavbu v nových lokalitách na okraji zastavaného územia obce. Tento princíp sa rozvíja aj v návrhu zmien a doplnkov č. 3. Na rozvoj funkcie bývania využíva prieluky a v súčasnosti už nadmerné záhrady v zastavanom území obce (lokality Pri lávke, Nižný koniec, Pri Slivníckom potoku, Kaplica, Panská záhrada), ale aj lokality priamo nadväzujúce na zastavané územia obce na jeho okraji (Mortvačka, Pod Stavami, Pri ihrisku, Halavaň, Degeše, Nižné pole, Cigánka, Deriky).

Pre rozvoj výrobnej funkcie sa mierne rozširuje plocha hospodárskeho dvora Poľnohospodárskeho družstva v súlade s pripraveným investičným zámerom.

Na riešenom území sa vytvorí predpoklad na výstavbu ďalších cca 150 rodinných domov. Tento rozsah výstavby vychádza z predpokladaného nárastu počtu obyvateľov obce do roku 2030, kedy sa predpokladá v obci 1500 obyvateľov. Navrhnutý počet stavebných pozemkov presahuje takto stanovenú potrebu výstavby v návrhovom období cca 50 rodinných domov. Navrhovaný rozsah výstavby na jednej strane nahrádza nerealizovanú výstavbu v iných lokalitách a na strane druhej tvorí rezervu zohľadňujúcu nerovnomernosť zastavovania vymedzených plôch pri individuálnej forme výstavby. V rámci riešených zmien a doplnkov sa nenavrhuje rozvoj obce prevyšujúci pôvodný predpoklad stanovený v platnom územnom pláne a preto nie je potrebné zvýšenie kapacity zdrojov a jednotlivých druhov technickej infraštruktúry v obci.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Navrhovaná zmena funkčného využitia pozemkov prevažne v súčasne zastavanom území obce Tulčík alebo na jeho okraji nebude mať negatívny dopad na kvalitu životného prostredia v obci. Zasiahne do pôvodného prostredia dotknutých pozemkov, ale keďže ide prevažne o poľnohospodársku pôdu a záhrady, nebude to mať negatívny vplyv na biodiverzitu územia. Navrhované rozšírenie areálu hospodárskeho dvora zabezpečí revitalizáciu ruderalnej plochy.

Cieľová úprava pozemkov navrhovaných rodinných domov prevažne obytnou zeleňou a okrasnými a ovocnými stromami bude pozitívne vplývať na životné prostredie v obci.

Navrhované zastavané plochy budú vybavené kompletným technickým vybavením územia.

Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (zemný plyn, el. energia, biomasa).

Likvidácia tekutých odpadov z navrhovanej zástavby bude zabezpečená v ČOV Tulčík.

Komunálny a separovaný odpad bude vyvázaný zmluvným vývozcom, jednotlivé objekty budú vybavené vlastnými zbernými nádobami.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaná zmena územného plánu nebude mať negatívne dopady na zdravotný stav obyvateľov obce. Vytvorenie vhodných hygienických podmienok a kvalitného životného prostredia v navrhovanej zástavbe v súlade so záväznými regulatívmi územného plánu obce budú mať dlhodobý pozitívny vplyv na zdravie obyvateľov.

Vplyvy na chránené územia:

Katastrálne územie obce Tulčík vrátane súčasného a navrhovaného zastavaného územia obce leží prevažne v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Južná časť katastra, patriaca do Územia európskeho významu SKUEV0322 Fintické svahy, má 2. stupeň ochrany. Navrhovanými zmenami územného plánu nebude dotknuté alebo ovplyvnené vyhlásené územie NATURA 2000. Riešené lokality sa nachádzajú na plochách v prvom stupni ochrany mimo vyhlásené územia ochrany prírody a ich ochranné pásma. Navrhované zmeny územného plánu nebudú mať žiadny vplyv na chránené územia prírody.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V zákonom stanovenom termíne doručili Okresnému úradu Prešov svoje písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská môžu byť v skrátenom znení):

1) Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava-rezortný orgán, list č. 4074/2022-5.3, 31789/2022 zo dňa 06.06.2022, doručený dňa 08.06.2022:

- V katastrálnom území obce Tulčík sa nachádza výhradné ložisko „Fintice II; stavebný kameň (212)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre LOMY, s.r.o., Prešov.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame aj územie v blízkosti chráneného ložiskového územia a dobývacieho priestoru nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

- V predmetnom území sú zaregistrované aktívne, potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Aktívny zosuv sa vyskytuje v juhozápadnej časti k. ú. obce. Územia so zaregistrovanými svahovými deformáciami sú zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií s priaznivou geologickou stavbou ku vzniku svahových deformácií. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 - 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (<http://apl.geology.sk/at-lassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o registrovaných svahových deformáciách (<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je po-trebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktív-ných svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia úze-mia s výskytom stredného radónové rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zá-konov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej re-publiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pra-covníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2) Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100, Inštitút dopravnej politiky-rezortný orgán, list č. 21152/2022/OSD/61653 zo dňa 07.06.2022, doručený dňa 09.06.2022:

- Predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja,
- na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma,
- rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- pre stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD – 60 m od osi krajnej koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. Akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená s Železnicami Slovenskej republiky a najmä MDV SR – sekciou železničnej dopravy a dráh, ktorá je gesčne spôsobilá na vydanie takéhoto súhlasu,
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe,
- pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška,
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

- 3) Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. KPUPO-KPUPO-2022/12820-2/50144/Jur zo dňa 13.06.2022, doručený dňa 14.06.2022:
- V textovej časti Oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Tulčík“ v bode 5. Vplyv na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie doplniť text nasledovne: „Navrhované Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Tulčík zasiahnu územia s evidovanými archeologickými nálezmi. Podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v katastrálnom území obce Tulčík zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.“
 - Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území Tulčík v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.
- 4) Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja a projektového riadenia, Nám. Mieru 2, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. 06593/2022/DUPaZP-2 zo dňa 07.06.2022, doručený dňa 13.06.2022:
- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- 5) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2022/031987-002 zo dňa 24.06.2022, doručený dňa 30.08.2022:
- Z hľadiska ochrany vodných pomerov v dotknutom území k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Tulčík“ nemáme zásadné pripomienky, ale odporúčame vyhodnotiť dotknuté územia z hľadiska možnosti vsakovania zachytávaných vôd z povrchového odtoku, aby pri prudkých dažďoch nedochádzalo k zaplavovaniu ulíc, resp. územia, a či dotknuté pozemky nepatria k zosuvným územiam.
- 6) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia-dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2022/031847-02 zo dňa 06.06.2022, doručený dňa 13.06.2022, bez pripomienok.
- 7) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva-dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2022/031893-002 zo dňa 02.06.2022, doručený dňa 13.06.2022:
- Pri vypracovaní územného plánu obce zohľadniť potreby na zabezpečenie plnenia povinností obce vyplývajúcich z príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri zabezpečení a vybudovaní vhodného odpadového hospodárstva v obci – zabezpečiť vhodné a postačujúce priestory pre funkčný zberný dvor pre občanov obce, zabezpečiť zber biologicky rozložiteľných odpadov, zber separovaných zložiek komunálneho odpadu, zber objemných a nebezpečných odpadov, kuchynských odpadov a pod.,
 - pri navrhovaní územného usporiadania rešpektovať existujúci typ zástavby a pri umiestňovaní činností nakladania s odpadom zabezpečiť ich vhodné umiestnenie v dostatočnej vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k obťažovaniu okolia hlukom alebo zápachom a alebo inému nepriaznivému vplyvu t.j. zabezpečiť dodržiavanie ustanovení §12 ods. 2 zákona o odpadoch a to vhodným umiestnením v dostatočnej vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k
- a) riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, horninového prostredia a ohrozenia rastlín a živočíchov,

b) obťažovaníu okolia hlukom alebo zápachom a

c) nepriaznivému vplyvu na krajinu alebo miesta osobitného významu

- pri navrhovaní umiestnenia prevádzok nakladajúcich s biologicky rozložiteľným odpadom zohľadniť a rešpektovať podmienky umiestnenia zariadení na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov uvedené v §11 ods. 6 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov – „Zariadenie na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu sa zriaďuje na mieste, ktoré je bezpečne vzdialené od povrchových vôd, zdrojov pitnej vody, zdrojov liečivých vôd a prírodných minerálnych vôd a ich ochranných pásiem (ochrana pred povodňami) a nachádza sa mimo trvalo zamokrených pozemkov a inundačných území“,

- vyhradiť vhodné a postačujúce priestory pre zber predpokladaných vyhradených prúdov odpadov v zodpovednosti výrobcov a separovaných zložiek komunálnych odpadov,

- pre lokality s častým výskytom uloženia odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch vypracovať návrh využitia územia s cieľom ochrany týchto lokalít pred ukladaním odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch a zároveň vypracovať návrh na likvidáciu takýchto „divokých skládok“ a opatrenia na zabránenie vzniku divokých skládok.

8) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP1-2022/031939-002 zo dňa 15.06.2022, doručený dňa 21.06.2022:

- Po oboznámení sa s dokumentáciou oznámenia o strategickom dokumente, ktorým je navrhovaná územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Tulčík“ okresný úrad v sídle kraja konštatuje, že v časti katastrálneho územia Tulčík, zdokumentovanej ako riešené územie predmetnou zmenou ÚPN, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú plochy území európskej sústavy chránených území Natura 2000 a chránené územia národnej siete SR.

Okresný úrad v sídle kraja konštatuje:

- ✓ pre lokality riešené v navrhovaných „Zmenách a doplnkoch č. 3 Územného plánu obce Tulčík“ platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPAK,
- ✓ nepredpokladá sa, že by navrhované „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Tulčík“ významne ovplyvnili najbližšie lokality Natura 2000 alebo chránené územia národnej siete,
- ✓ okresný úrad v sídle kraja vydal k navrhovaným „Zmenám a doplnkom č. 3 Územného plánu obce Tulčík“ z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny záväzné stanovisko č. OU-PO-OSZP1-2022/018036-004 zo dňa 29. 04.2022 podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPAK, vo vzťahu k ochrane prírodného prostredia.

9) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie Požiarnická 1, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, list č. ORHZ-PO1-2022/000993-229 zo dňa 01.06.2022, doručený dňa 02.06.2022, bez pripomienok.

10) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov, dotknutý orgán, list č. 2022/04413-02/B.14 zo dňa 03.06.2022, doručený dňa 09.06.2022, bez pripomienok.

11) Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov-dotknutý orgán, list č. OU-PO-OCDPK-2022/032428-02 zo dňa 06.06.2022, doručený dňa 13.06.2022, bez pripomienok.

12) Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice-dotknutý orgán, list č. 764-1686/2022 zo dňa 21.06.2022, doručený dňa 24.08.2022, bez pripomienok.

13) Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava-dotknutý orgán, list 14567/2022/ROP-002/27853 zo dňa 06.06.2022, doručený dňa 07.06.2022, bez pripomienok.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente

v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

Záver

Okresný úrad Prešov pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia strategického dokumentu. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov, preto okresný úrad

odporúča primerane rešpektovať a dodržať pripomienky a odporúčania obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov k strategickému dokumentu tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 080 01, Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠVS, Nám. mieru 3, 080 01, Prešov
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH, Nám. mieru 3, 080 01, Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOO, Nám. mieru 3, 080 01, Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
9. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, 040 01 Košice
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
12. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, Nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
13. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 112, 080 01 Prešov
14. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Ministerstvo obrany SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
16. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O.BOX 100
17. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
18. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
20. Obec Tulčík, 082 13 Tulčík 178
21. Obec Demjata, 082 13 Demjata 129
22. Obec Záhradné, Tulčícka 271/2, 082 16 Záhradné
23. Obec Fulianka, Fulianka 3, 082 12 Kapušany
24. Obec Kapušany, Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany
25. Obec Podhorany, Podhorany 106, 082 12 Kapušany
26. Obec Fintice, Grófske nádvorie 210/1, 082 16 Fintice
27. Obec Veľký Slivník, Veľký Slivník 82, 082 67 Terňa