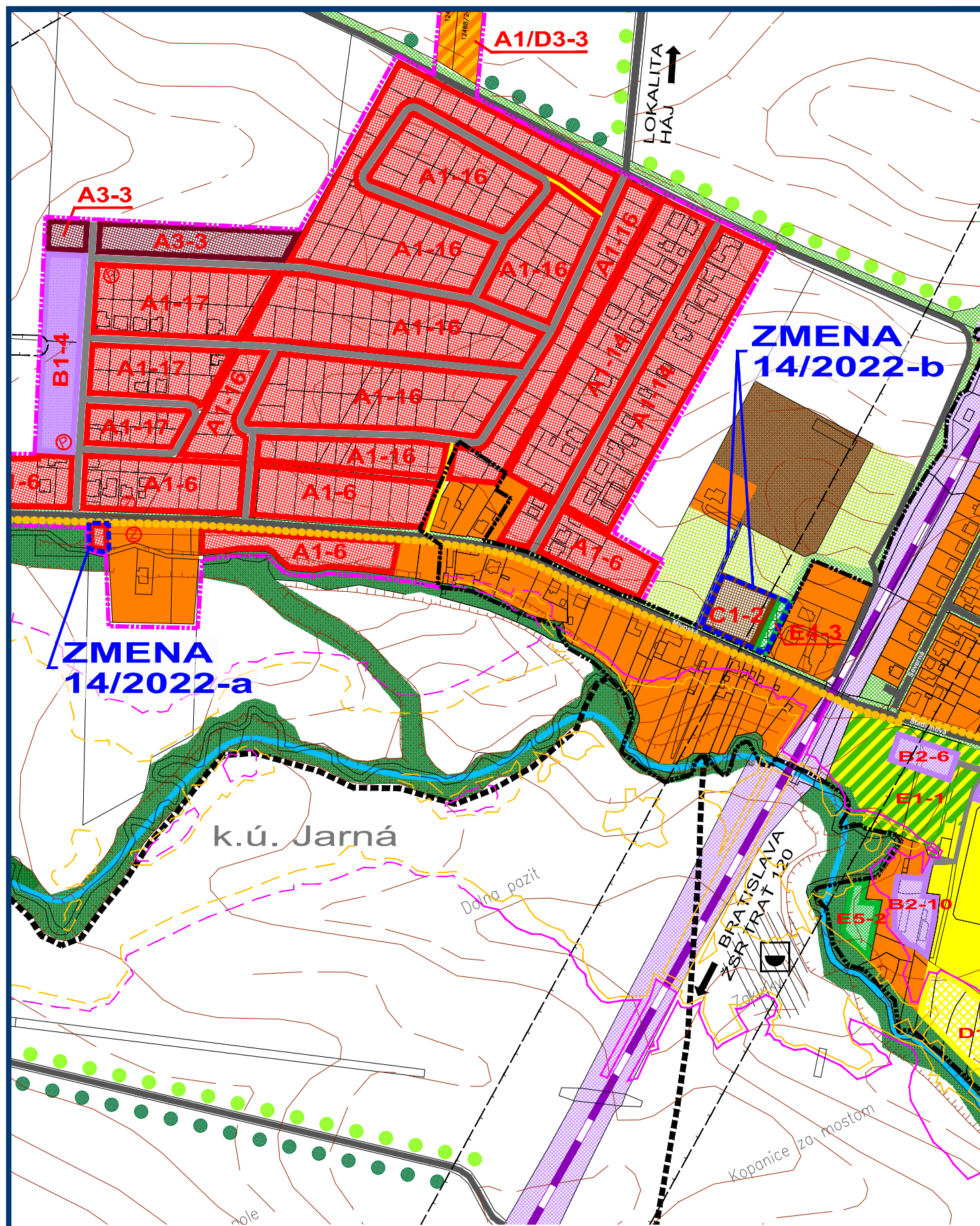
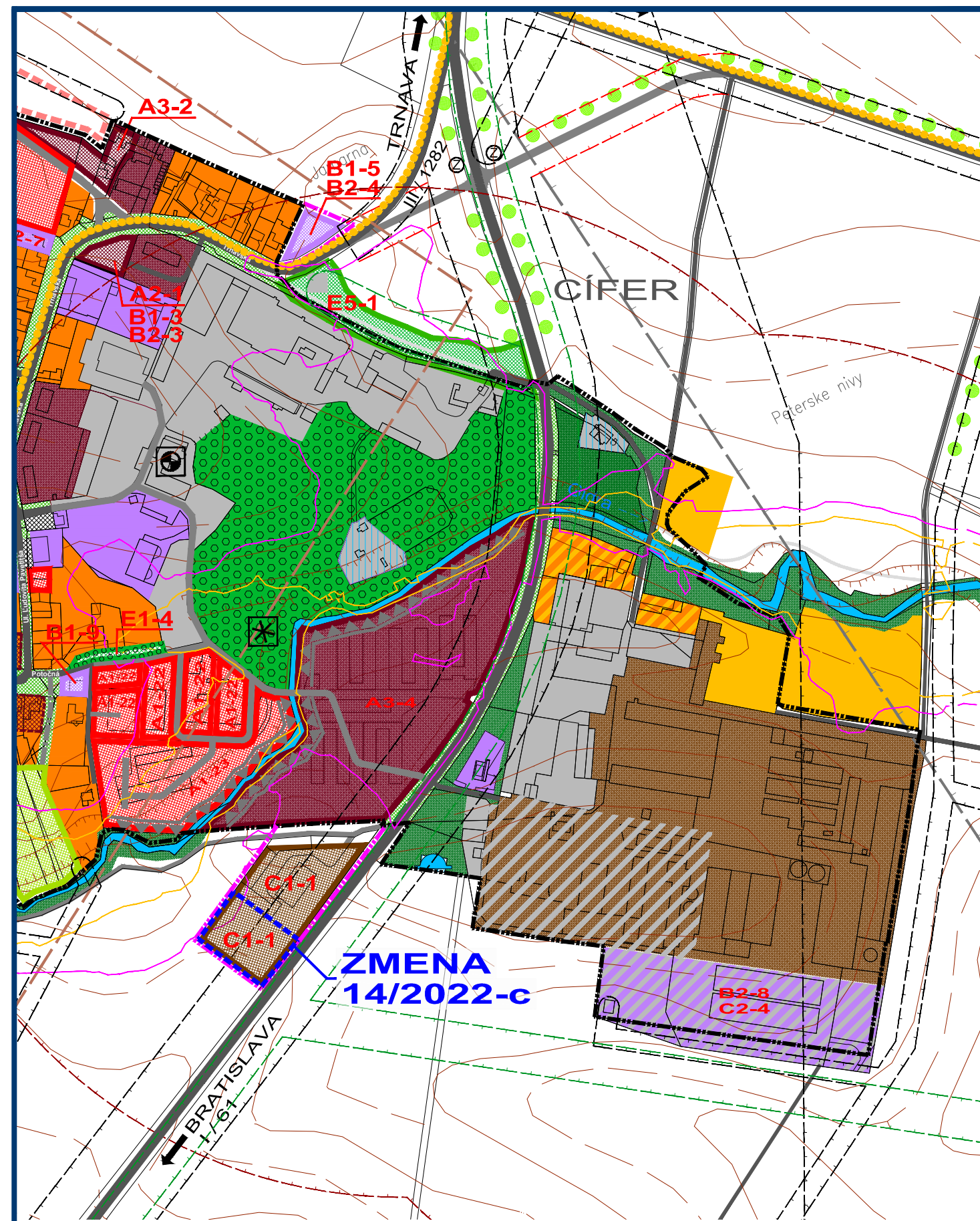




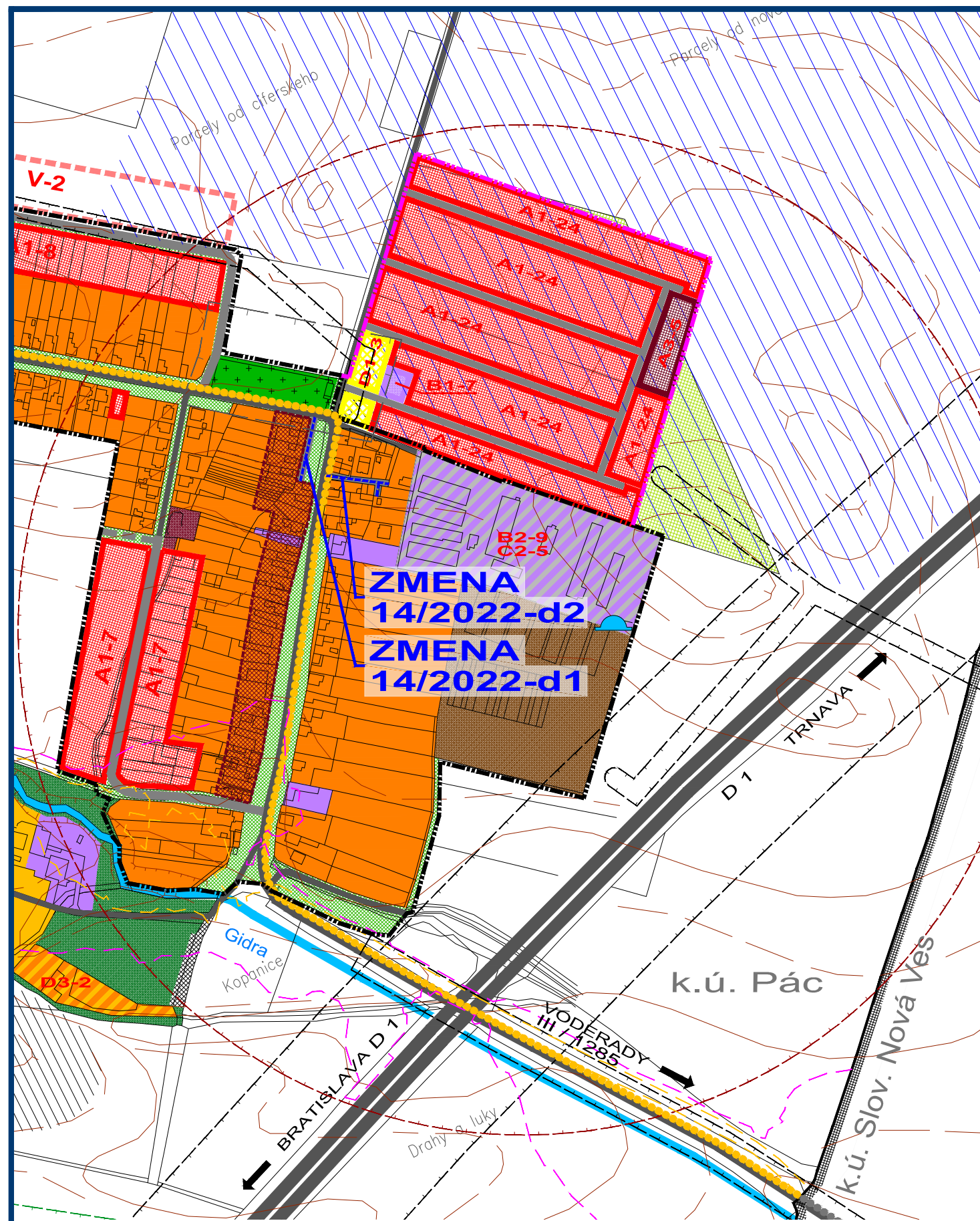
ZMENA 14/2022 - NÁVRH SEA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
CÍFER
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - PO ZMENE

M 1 : 5 000
OBJEDNÁVATEL: OBEC CÍFER
HLAVNÝ RIEŠITEL: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: JANUÁR, 2023



ZMENA 14/2022 - NÁVRH SEA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
CÍFER
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - PO ZMENE

M 1 : 5 000
OBJEDNÁVATEL: OBEC CÍFER
HLAVNÝ RIEŠITEL: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: JANUÁR, 2023



ZMENA 14/2022 - NÁVRH SEA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
CÍFER
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - PO ZMENE

M 1 : 5 000
OBJEDNÁVATEL: OBEC CÍFER
HLAVNÝ RIEŠITEL: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: JANUÁR, 2023

STAV	NÁVRH	VÝHEAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA Miestnych častí
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY- RD
			PLOCHY VIACPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY- BYTOVÉ DOMY
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY PRÍEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOV A SLUŽIEB
			PLOCHY AREÁLOV TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A POĽNOHOSP. SLUŽIEB
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ- VERNÁ ZELENÍŽKA A ŠPORT
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ- BYTOVÁ ZÁSTAVBA A REKREÁCIA
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A SLUŽBY
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ- ŠPORT A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ- NÍZKOPODLAŽNÁ BYTOVÁ ZÁSTAVBA RD A OV
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ- VIACPODLAŽNÁ BYTOVÁ ZÁSTAVBA A OV
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ- POĽNOHOSPODÁRSTVO A VÝROBA
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ- VÝROBA A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ- CINTORÍNY
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ PARKOVÝ UPRÁVENÉ
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ- SÚVISLÉJ A ROZPTÝLENEJ
			PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENÉ
			PLOCHY KRAJINNEJ ZELENÉ- LESNÉ A NELESNÉ PORASTY
			PLOCHY SÚKROMNEJ ZELENÉ- SADY
			PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNATÝCH PORASTOV
			PLOCHY SÚKROMNEJ ZELENÉ V DOKYKU S OBYTNÝM ÚZEMÍM
			PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
			PLOCHY REKREÁCIE
			VOĽNÉ PLOCHY A TOKY
			PLOCHY VYBAVENOSTI ŽSR
			ŽELEZNICNÁ TRAT' BRATISLAVA - ŽILINA
			DIALNICA D1
			ŠTÁTNE CESTY A Miestne komunikácie
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
			PRÍSTUPOVÉ CHODNÍKY
			SÚVISLÉ PARKOVACIE PLOCHY
			PLOCHY TECH. VYBAVENA VOĽNÉHO HOSPODÁRSTVA
			PLOCHA ÚZEMIA ARCHEOLOGICKÉHO NÁLEZISKA
			HRANICA PÁSMA HYGIENICKEJ OCHRANY POĽNOHOSP. OBJEKTOV
			PÁSMA HYGIENICKEJ OCHRANY VOĽNÉHO ZODRAJA
			HRANICE OCHRANNÝCH PÁSMEJ DOPR. A TECH. INFRAŠTRUKTÚRY
			HRANICE OCHRANNÝCH PÁSMEJ DOPR. A TECH. INFRAŠTRUKTÚRY NAVRHNUTÉ NA ZÁSUŠENIE
			HRANICA CHRÁNENÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMIA (CHLÚ) CÍFER PRE VÝHRADNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIA (CHLÚ) CÍFER
			HRANICA CHRÁNENÉHO ÚZEMIA (CHÚ) CÍFER PRE OSOBNÉ ZÁSADY DO ZEMSKÉJ KORY PRE PODZEMNÝ ZÁSOBNÍK ZEMNÉHO PLYNU
			VOĽNÝ ZODRAJ, STUĎA
			VEŽOVÝ VODOJEM
			KULTÚRNA PAMATKA ÚZPF
			CHRÁNENÝ STROM SEKVOJACEV S OCHR. PÁSMOM (2. STUPEŇ OCHRANY)
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
			VYČLENENÉ ÚZEMIE PRE RD (PAMATKOVÁ OCHRANA)
			PROTIPODVODNÉ OPATRENIA
			CYKLOCHODNÍK DO VÝROBNÉJ ZÓNY VODERADY
			ZÁPLAVOVÉ ČIARY 05 - V. GEOGRAFICKEJ OBLASTI / MMO GEOGRAFICKEJ OBLASTI
			ZÁPLAVOVÉ ČIARY 100 - V. GEOGRAFICKEJ OBLASTI / MMO GEOGRAFICKEJ OBLASTI

ZMENA 14/2022
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMENY 14/2022
LOKALITA LÍNIJÉHO ROZVOJA (CESTY)
NÁVRH
PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY- RD
PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A POĽNOHOSP. SLUŽIEB
PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENÉ
OBJEDNÁVATEL: OBEC CÍFER
HLAVNÝ RIEŠITEL: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: JANUÁR, 2023

ZMENA 14/2022 - NÁVRH SEA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
CÍFER
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO
VYUŽÍVANIA ÚZEMIA - LEGENDA
OBJEDNÁVATEL: OBEC CÍFER
HLAVNÝ RIEŠITEL: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: JANUÁR, 2023