

OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN

odbor starostlivosti o životné prostredie

Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín

č. s.: OU-TS-OSZP-2021/001640

V Tvrdošine dňa 12.11.2021

Toto rozhodnutie je právoplatné dňom 16.11.2021

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č.3 ÚPN Tvrdošín“, ktoré predložil obstarávateľ Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín, IČO : 00314901 zastúpený primátorom mesta Ing. Ivanom Šaškom, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a Doplnky č.3 ÚPN Tvrdošín“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín, IČO: 00314901 zastúpený primátorom mesta Ing. Ivanom Šaškom, predložil dňa 20. októbra 2021 Okresnému úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie Oznámenie o strategickom dokumente: „Zmeny a Doplnky č. 3 ÚPN Tvrdošín“. Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Zmeny a Doplnky č. 3 ÚPN-Tvrdošín“ existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán mesta Tvrdošín (ďalej len "ÚPN-M"), schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Tvrdošine č.10/2008 zo dňa 28.03.2008. Územný plán mesta bol aktualizovaný Doplnkom č.1 schváleným uznesením MsZ v Tvrdošine č. 17/2017 zo dňa 29.6.2017 a Zmenami a doplnkami č.2, schválenými uznesením MsZ v Tvrdošine č.15/2021 zo dňa 25.02.2021.

Hlavným cieľom strategického dokumentu: : „Zmeny a Doplnky č. 3 ÚPN-O Tvrdošín“ je: zosúladienie rozvojových zámerov v riešenom území surbanistickou koncepciou územného plánu mesta, preverenie nekonfliktnosti zámerov, riešenie napojenia na sieť dopravnej a technickej infraštruktúry a vyhodnotenie dôsledkov navrhovaných zámerov na poľnohospodársku pôdu.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval ZARTIX, s.r.o. Martin Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová.

Na základe návrhu firmy HYDAC ELEKTRONIC, s.r.o., ktorá plánuje rozšírenie existujúceho výrobného areálu v kat. území Krásna Hôrka o výrobnú halu a parkovisko pre zamestnancov, mesto Tvrdošín rozhodlo o obstaraní „Zmien a doplnkov č. 3 Územného

plánu mesta Tvrdošín“ za účelom zosúladienia plánovaného rozvojového zámeru s územnoplánovacou dokumentáciou. Mestské zastupiteľstvo v Tvrdošíne schválilo obstaranie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-M Tvrdošín uznesením č.16/21 zo dňa 29.04.2021.

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-M Tvrdošín boli vypracované v súlade s celkovou urbanistickou koncepciou Územného plánu mesta a so schváleným Zadaním pre ÚPN-M. Riešené územie tvorí jedna lokalita, s označením 3.1 DP/I podľa grafickej časti návrhu Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-M. Lokalita sa nachádza v zastavanom území mesta, patrí do katastrálneho územia Krásna Hôrka a nadväzuje na severnú časť výrobného územia 04PR/I (HYDAC) a zmiešaného územia výroby a občianskej vybavenosti 2.22 ZÚ/I.

V riešenom území sa navrhuje zmena funkcie v južnej časti územia rozvojového zámeru 06RD/I z bývania (rodinné domy - návrh) na funkciu dopravnej plochy - parkovisko k územiu priemyselnej výroby. Zároveň vo východnej časti rozvojového zámeru 06RD/I bol zosúladený stav v území vyznačením existujúcej plochy bývania (zmena z návrhu na stav) a na ploche existujúcej priemyselnej výroby (HYDAC ELEKTRONIC, s.r.o) ako aj na susednej ploche rozvojového zámeru 2.22 ZÚ/I boli riešené zmeny trás 22 kV el. vedení.

ZMENY:

- Dopĺňa sa v ods. "ZaD č.2 ÚPN-M rieši rozvoj : dopravy (DP - dopravná plocha) : v zastavanom území mesta mestská časť Krásna Hôrka : I. etapa : 3.1 DP/I "
- Návrh riešenia priestorového usporiadania a funkčného využitia územia Dopĺňa sa v ods.: " Rozvoj výrobného územia - v hraniciach zastavaného územia mesta - dopravná plocha k územiu výroby (parkovisko) : I. etapa - 3.1 DP/I" V tabuľke "Plošné výmery rozvojových zón", v riadku 06RD/I, v stĺpci RD, sa výmera mení na: " 0,9303"
- Návrh bývania V ods. "I. etapa" sa pre plochu 06RD mení počet bytov, uvedený v zátvorke na : " 06RD (cca 10 RD)"
- Návrh výroby, podnikateľských aktivít výrobných a nevýrobných Priemyselná výroba, stavebníctvo a skladové hospodárstvo V ods. "I. etapa" sa na koniec dopĺňa : " - 3.1 DP/I Krásna Hôrka "pri Hydacu" - dopravná plocha k územiu výroby (parkovisko), severne od výrobného územia 04PR/I a zmiešaného územia 2.22 ZÚ/I (o výmere cca 0,456 ha), "
- Zeleň V ods. "Územný plán z hľadiska verejnej zelene navrhuje" sa na koniec dopĺňa : "- dopravnú plochu k územiu výroby (parkovisko) 3.1 DP/I oddeliť od obytného územia líniovou izolačnou zeleňou."
- Návrh dopravy V odseku "V riešenom území je potrebné rešpektovať tieto ochranné pásma, ovplyvňujúce riešené územie : " sa pôvodný text za 1. odrážkou nahrádza novým textom v znení : " - ochranné pásma ciest mimo zastavaného územia obce, vymedzeného platným územným plánom: "
- Koncepcia starostlivosti o životné prostredie V ods. "Územný plán z hľadiska životného prostredia navrhuje" sa na koniec dopĺňa : "- dopravnú plochu k územiu výroby (parkovisko) 3.1 DP/I oddeliť od obytného územia líniovou izolačnou zeleňou, - ako

nevyhnutnú súčasť plôch statickej dopravy na teréne riešiť zeleň, najmä vysokú drevitú (stromy), príp. vegetačné vodopriepustnú povrchy. "

- Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch Na koniec kapitoly sa dopĺňa: " Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch na stavebné zábery a iné návrhy na poľnohospodárskej pôde , riešené v rámci Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Tvrdošín.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa § 4 ods. 1 (§ 4 ods. 2 písm. c) zákona predmetom posudzovania podľa zákona, ktoré Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. s.: OU-TS-OSZP-2021/001640 zo dňa 28. októbra 2021 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, Mestu Tvrdošín a dotknutým obciam. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva životného prostredia

Územný plán mesta Tvrdošín - Zmeny a doplnky č. 3 - Enviroportál - životné prostredie online (enviroportal.sk)

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. **Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OO, list č. OU-TS-OSZP-2021/001706 zo dňa 08.11. 2021:**

V ďalšom štádiu nepožaduje , aby bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. **Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OH, list č. OU-TS-OSZP-2021/001715 zo dňa 11.11.2021:**

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve súhlasí so strategickým dokumentom a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

3. **Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, list č. OU-TS-OKR -2021/001684-002 zo dňa 03.11.2021**

Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, podľa § 23 ods. 4 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov Vám zasiela nasledujúce stanovisko k strategickému dokumentu „ Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu mesta Tvrdošín“, obstarávateľ mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín :

Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia nemá voči uvedenému strategickému dokumentu pripomienky.

Predložený strategický dokument nemá byť ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., list č. 728/21 zo dňa 20.10.2021

Na základe oznámenia zo dňa 20.10.2021, v ktorom nám oznamujete začatie prerokovania návrhu územného plánu mesta Tvrdošín, Zmeny a doplnky č. 3, Vám zasielame nasledovné stanovisko:

Z hľadiska nami prevádzkovaných existujúcich elektrických zariadení VNN a Zvn ako i z hľadiska rozvoja prenosovej sústavy nemáme pripomienky k riešenému územiu.

5. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava, List č. 19757/2021/ROP-002/47450 zo dňa 03.11.2021

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, list č. 2269-4001/2021 zo dňa 02.11.2021

Na základe uvedeného OBÚ v Banskej Bystrici ku strategickému dokumentu „Územný plán mesta Tvrdošín – Zmeny a doplnky č. 3“ nemá pripomienky.

7. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, list č. CHKO HO 364-023/2021 zo dňa 05.11.2021:

Na základe vyššie uvedeného odporúčame súhlasiť so Zmenami a doplnkami č. 3 Územného plánu mesta Tvrdošín v rozsahu ako je uvedené v návrhu.

8. Mesto Tvrdošín, list zo dňa 28.10.2021

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 - ÚPN Tvrdošín“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 29.10. 2021 – 15.11. 2021 neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

9. SVP, š.p., odštepný závod Piešťany, list. Č. CS SVP OZ PN 8462/2021/5 CZ 37774/220 zo dňa 08.11.2021

K návrhu zadania územnoplánovacej dokumentácie sme sa vyjadrili listom č. CS SVP OZ PN 8462/2021/4, CZ 37770/220 z dňa 08.11.2021 adresovanom mestu Tvrdošín,

kópiu ktorého Vám v prílohe zasielame. K predkladanému strategickému dokumentu nemáme zásadné požiadavky

10. OVS, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, list č. 2099/techDH/2021 zo dňa 08.11.2021

S návrhom Zmien a doplnkov č. 3 súhlasíme za podmienky :

1. Záujmovým územím prechádza vodovodné potrubie OC DN 200 mm, ktoré bude potrebné pri technickom návrhu parkoviska rešpektovať - dodržať ochranné pásmo , zachovať pôvodné krytie potrubie.

11. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 8256 19 Bratislava

Z hľadiska záujmov SSC predmetný strategický dokument „ Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN mesta Tvrdošín“ nepožadujeme posudzovať v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ž.p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V stanovenej lehote sa k zámeru nevyjadrili: Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, ul. Komenského 48, 010 01 Žilina, Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina, Okresný úrad Žilina, odb. výstavby a byt. politiky, odd. územného plánovania, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina, Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina, Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Medvedzie I/132, 027 44 Tvrdošín- úsek ochrany vôd a ich racionálneho využívania , Okresný úrad Námestovo, odb. cestnej dopravy a poz. komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo , Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Nábřežie I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany, Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211, Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava , Obecný úrad Hladovka, 027 13 Suchá Hora, Obec Vitanová, Vitanová 82, 027 12 Vitanová.

Z Á V E R

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „**Zmeny a Doplnky č.3 ÚPN Tvrdošín**“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie za predpokladu, že budú splnené podmienky, ktoré si

určili a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.



Inž. Ľúcia Boleková, PhD.
vedúca odboru

Doručí sa

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L.Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Žilinský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, ul. Komenského 48, 010 01 Žilina
3. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odb. výstavby a byt. politiky, odd. územného plánovania, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina
7. Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Medvedzie I/132, 027 44 Tvrdosín
 - úsek ochrany ovzdušia, klímy a ozónovej vrstvy Zeme,
 - úsek odpadov, obalov a odpadového hospodárstva,
 - úsek ochrany vôd a ich racionálneho využívania
8. Okresný úrad Námestovo, odb. cestnej dopravy a poz. komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
9. Okresný úrad Tvrdosín, odbor krízového riadenia, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdosín
10. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
11. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
12. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
13. Správa CHKO Horná Orava, Bernolákova ul. 408, 029 01 Námestovo
14. Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín

15. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Nábřežie I, Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
16. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
17. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
18. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
19. Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
20. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
21. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Bysterecká 2067, 026 01 Dolný Kubín
22. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Matúškova 1613/13, 026 01 Dolný Kubín
23. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín

