



OKRESNÝ
ÚRAD
Tvrdošín

odbor starostlivosti o životné prostredie
Medvedzie 132, 02744 Tvrdošín

č. s.: OU-TS-OSZP-2021/000723

V Tvrdošíne dňa 17. 08. 2021

Toto rozhodnutie je právoplatné dňom 9.9.2021

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Štefanov nad Oravou - Zmeny a doplnky č. 2**“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Štefanov nad Oravou, Obecný úrad, ul. Plátenicka č. 61, 027 44 Štefanov nad Oravou**, zastúpená Ing. Ivanom Maťugom, starostom obce, vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán obce Štefanov nad Oravou - Zmeny a doplnky č. 2**“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ: Obec Štefanov nad Oravou, Obecný úrad, ul. Plátenicka č. 61, 027 44 Štefanov nad Oravou, predložil dňa 24. marca 2021 Okresnému úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie Oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Štefanov nad Oravou- Zmeny a doplnky č. 2**“. Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**Územný plán obce Štefanov nad Oravou - Zmeny a doplnky č. 2**“ existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je „**Územný plán veľkého územného celku (ÚPN-VÚC) Žilinského samosprávneho kraja (ŽSK) v znení záväzných častí Zmien a doplnkov č. 1 - 5 ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja**“. Posledné Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN VÚC ŽSK boli vyhlásené Všeobecným záväzným nariadením (VZN) ŽSK č. 49/2018 v Zastupiteľstve ŽSK dňa 19.3.2018, ktoré nadobudlo účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli ŽSK.

Hlavným cieľom strategického dokumentu „**Územný plán obce Štefanov nad Oravou- Zmeny a doplnky č. 2**“ je:

- upraviť platnú územnoplánovaciu dokumentáciu Štefanov nad Oravou (v jej aktuálnom znení) v zmysle zmeny hospodárskych a sociálnych predpokladov vyvolaných potrebami obce a konkrétnym záujmom v riešenom území.
- doplniť záväzný nástroj územného plánovania, prostredníctvom ktorého bude rozvoj obce komplexne riešený prostredníctvom priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce so stanovenými regulatívmi v súlade s princípmi udržateľného rozvoja podľa ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov.
- stanovenie podmienok funkčného a priestorového usporiadania navrhovaných obytných plôch, navrhovaných rekreačných plôch a plôch občianskej vybavenosti.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa § 4 ods. 1 (§ 4 ods. 2 písm. c) zákona predmetom posudzovania podľa zákona, ktoré Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie rozposlal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-TS-OSZP-2021/000723 zo dňa 12. apríla 2021 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu, obci Podbiel a dotknutým obciam. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministersтва životného prostredia

<https://www.enviroportal.sk/sk/cia/detail/uzemny-plan-obce-stefanov-nad-oravou-zmeny-doplanky-c-2>

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia, list č. OU-TS-OKR-2021/000710-004 zo dňa 12.04.2021:

Okresný úrad Tvrdošín, odbor krízového riadenia nemá voči uvedenému strategickému dokumentu pripomienky. Predložený strategický dokument nemá byť ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OO, list č. OU-TS-OSZP-2021/001004-002 zo dňa 04.06. 2021:

V Zmenách a doplnkoch č. 2- Územný plán obce Štefanov nad Oravou nedošlo k významným zmenám čo sa týka ochrany ovzdušia. Zmeny územného plánu riešia novú občiansku vybavenosť, rozšírenie plochy individuálneho bývania v lokalite Dlužiny a návrh rekreácie v oblasti agroturistiky. Vzhľadom k tomu v ďalšom štádiu nepožadujeme, aby bol predložený zámer ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

3. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 5494/2021-5.3, 19774/2021 zo dňa 14. 04. 2021:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len ministerstvo) dáva nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Štefanov nad Oravou (ďalej len „predmetné územie“) sú

evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
3. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií, a zosuvov s potenciálnymi a aktívnymi formami. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) Výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- b) Výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

4. Okresný úrad Tvrdošín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, list č. OU-TS-OSZP-2021/000785 zo dňa 19. 04. 2021:

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán Obce Štefanov nad Oravou – Zmeny a doplnky č.2“ považujeme z hľadiska ochrany vodných pomerov za prípustný s uplatnením nasledovných záujmov ochrany vodných pomerov:

1. Oznámenie o strategickom dokumente predložiť na vyjadrenie vlastníčkovi – správcovi verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (Oravská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, Obec Štefanov nad Oravou),
2. Oznámenie o strategickom dokumente predložiť na vyjadrenie správcovi dotknutých vodných tokov (SVP š. p., OZ Piešťany).

Posudzovaný strategický dokument je v súlade s cieľom zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) a to vytvárať podmienky pre všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov, zachovanie alebo zlepšenie stavu vôd, účelné, hospodárne a trvalo udržateľné využívanie vôd, manažment povodí a zlepšenie kvality životného prostredia, znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha, zabezpečenie funkcií vodných tokov, bezpečnosť vodných stavieb, využívanie vody s ohľadom na jej strategický a bezpečnostný význam pre štát, na verejný záujem, potravinovú bezpečnosť štátu a na jej prednostné určenie na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou. Vzhľadom na tieto skutočnosti nepožadujeme, aby bol predložený strategický dokument ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

5. Žilinský samosprávny kraj, list č. 04973/2021/ORR-2 zo dňa 19. 04. 2021:

Žilinský samosprávny kraj dáva k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Štefanov nad Oravou“ nasledovné stanovisko: Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Štefanov nad Oravou“ (ďalej ÚPD) navrhuje rozvoj plôch pre individuálnu bytovú výstavbu, občiansku vybavenosť a agroturistiku. Podkladom pre posúdenie súladu predloženej ÚPD s územným plánom regiónu je Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja v platnom znení (ďalej ÚPN VÚCŽK). Po posúdení súladu ÚPD so záväznou časťou ÚPN VÚC ŽK Žilinský samosprávny kraj ku predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Štefanov nad Oravou“ nemá pripomienky.

6. Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. KPUZA-2021/8365-2/30200/JUR zo dňa 20. 04. 2021:

Krajský pamiatkový úrad Žilina vydal záväzné stanovisko: Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá k oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neuplatňuje žiadne ďalšie požiadavky. K návrhu uvedených Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Štefanov nad Oravou (ďalej ZaD-2) sa vyjadril stanoviskom č. KPUZA-2021/6881-2/24898/JUR zo dňa 31.03. 2021, bez pripomienok. Krajský pamiatkový úrad Žilina po oboznámení sa s obsahom uvedeného návrhu konštatoval, že v záväznej časti ZaD-2, bod 22. *Regulatívny ochrany kultúrnych hodnôt*, je uvedená odvolávka na pokračujúcu platnosť pôvodného Územného plánu obce Štefanov nad Oravou, schváleného Obecným zastupiteľstvom obce Štefanov nad Oravou, uznesením č. 6/2004 zo dňa 16.06.2004. V nadväznosti na uvedené, Krajský pamiatkový úrad Žilina považuje odvolávku uvedenú v uvedených ZaD-2 za dostatočnú.

7. Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-NO-OCDPK-2021/007088-002 zo dňa 19.04.2021:

Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s predloženým oznámením o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Štefanov nad Oravou“, pre obstarávateľa Obec Štefanov nad Oravou, Plátenická 61,

027 44 Štefanov nad Oravou, súhlasí za nasledovných podmienok:

- rešpektovať cestu III/2309 a II/520 v existujúcej trase, rešpektovať šírkové usporiadanie cesty III/2309 a II/520.
- rešpektovať ochranné pásmo cesty II/520 mimo sídelného útvaru obce, ktorý je ohraničený dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Rešpektovať normy STN 736110 Projektovanie miestnych komunikácií a STN 736102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách. Vybudovať bezpečnostné zariadenia – chodníky pre peších.

Základné údaje o strategickom dokumente, základné údaje o predpokladaných vplyvoch činnosti na ŽP a ich posúdenie uvedené v predložennom strategickom dokumente, sú z hľadiska nami sledovaných záujmov v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) postačujúce a preto nepožadujeme, aby predložený dokument podliehal posudzovaniu vplyvov na ŽP v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

8. Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-NO-PLO-2021/007020 zo dňa 19. 04. 2021:

Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor nemá žiadne zásadné požiadavky pre určenie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Štefanov nad Oravou – Zmeny a doplnky č. 2“ v zmysle zákona EIA. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko podľa § 6 ods. 2, ods. 3 zákona o lesoch a ani rozhodnutie o trvalom vyňatí, dočasnom vyňatí lesného pozemku a obmedzení využívania podľa § 7 zákona o lesoch.

9. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, list č. OU-ZA-OOP6-2021/019718-2/SÚR zo dňa 27. 04. 2021:

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (ďalej „PP, OÚ Žilina, OOP, PR“) vydáva nasledovne stanovisko:

Keďže v strategickom dokumente nie sú vyhodnotené dôsledky stavebných zámerov a iných návrhov na PP, OÚ Žilina, OOP, PR nevie posúdiť, do akej miery budú mať Zmeny a doplnky č. 2 - Územného plánu obce Štefanov nad Oravou vplyv na poľnohospodársku pôdu (ďalej „PP“) a taktiež, či sa má alebo nemá posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dáva však do pozornosti nižšie uvedené ustanovenia zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“):

- v zmysle § 13 ods. 1 zákona pri obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie dbať na ochranu PP a riadiť sa zásadami ochrany PP podľa § 12 zákona,
- v zmysle § 12 ods. 2 písm. a) zákona je ten, kto navrhuje nepoľnohospodárske použitie PP, povinný chrániť najkvalitnejšiu PP v katastrálnom území (ďalej len „k. ú.“) podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“) uvedeného v osobitnom predpise (príloha č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.), a to v katastrálnych územiach Obce Štefanov nad Oravou nasledovne:
- k. ú. Dolný Štefanov: 0911002, 0969402, 1069212, 1069402, 1069412, 1072242, 1072442,
- k. ú. Horný Štefanov: 0969442, 0982682, 1069212, 1069442, 1072212, 1072542, 1076462, 1078562, 1082682

s poukazom na to, že v zmysle § 12 ods. 1 písm. a, b) zákona je v konaniach o zmene poľnohospodárskeho druhu pozemku aj orgán ochrany PP povinný zabezpečiť ochranu najkvalitnejšej PP v k. ú. podľa kódu BPEJ,

- v zmysle § 12 ods. 1 zákona možno použiť PP na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu,
- v zmysle § 12 ods. 2 písm. c) zákona nenarušovať ucelenosť honov a nestiažovať obhospodarovanie PP nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami,
- v zmysle § 14 ods. 1 zákona návrhy nepoľnohospodárskeho použitia PP posudzuje orgán ochrany PP so zreteľom na doteraz nepoužívané plochy v rámci platnej územnoplánovacej dokumentácie,
- v zmysle § 16 ods. 1 zákona ak návrh nebude spĺňať zásady ochrany PP podľa § 12 zákona, orgán ochrany PP súhlas podľa § 13 neudelí.

Zároveň doporučuje v blízkosti poľnohospodárskeho areálu nenavrhovať žiadnu výstavbu obytného alebo rekreačného charakteru z dôvodu zabezpečenia vhodných životných a pracovných podmienok občanov obce.

10. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, Odd. územného plánovania, list č. OU-ZA-OVBP1-2021/025145-002 zo dňa 27. 05. 2021:

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, vydáva k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Štefanov nad Oravou“ nasledovné stanovisko:

- 1.) požadujeme v celom procese obstarávania návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) dodržiavať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (vyhláška) a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení MDV SR
- 2.) upozorňujeme:
 - a) orgán územného plánovania (Obec Štefanov nad Oravou) má povinnosť zabezpečovať obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa § 2a stavebného zákona
 - b) v marci- apríli 2021 prebehlo prerokovanie a pripomienkovanie Návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O Štefanov nad Oravou, ku ktorému náš úrad vydal stanovisko v zmysle § 22 ods. 5 stavebného zákona pod č. OU-ZA- OVBP -2021/018027-004/KRJ dňa 08. 04. 2021 s viacerými pripomienkami.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky nežiada posudzovať „Zmeny a doplnky č. 2 - Územného plánu obce Štefanov nad Oravou“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

11. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list č. 8196/2021-6.3, zo dňa 29. 04. 2021:

Ministerstvo životného prostredia, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Predmetom strategického dokumentu sú nasledovné zmeny vo funkčnom využití:

- ZaD2/1: Plochy pre rozvoj občianskej vybavenosti, územie je v súčasnosti nezastavané, evidované ako ostatné plochy, južne od cesty II/595, v blízkosti existujúcej ČOV. Po vykonaní terénnych úprav vlastníci uvažujú s výstavbou občianskej vybavenosti.
- ZaD2/2: Plocha pre výstavbu rodinných domov a príslušnej technickej a dopravnej infraštruktúry, východne od lokality IBV Dlužiny.
- ZaD2/3: Plocha je určená na výstavbu agroturistického dvora, situovaného v k. ú. Dolný Štefanov, parcela E-KN č. 552/1. tento dvor bude primárne slúžiť na bývanie hospodára a regionálnu agroturistiku (napr. chov domestikovaných zvierat na rekreačné účely a prezentovanie ľudových remesiel).

Navrhované zmeny sa nachádzajú mimo veľkoplošných chránených území, ako aj mimo

Chráneného vtáčieho územia Horná Orava (SKCHVU008), a preto nepredpokladáme významne negatívny vplyv strategického dokumentu na územie európskej sústavy chránených území Natura 2000. Navrhované plochy prirodzene nadväzujú na zastavané územie obce a nachádzajú sa buď na intenzívne obhospodarovaných lúkach alebo na neobhospodarovaných a zarastených lúkach. Zmena č. ZaD2/1(OV2) sa nachádza na hranici genofondovej plochy Lužné lesy a mokrade v okolí Tvrdošínskej priehrady. Jedná sa o sprievodnú vegetáciu rieky Orava, jej lužné lesy a vodné plochy v okolí Tvrdošínskej priehrady ako významný biokoridor živočíchov a miesto rozmnožovania viacerých vzácných a ohrozených druhov vtákov a obojživelníkov.

Na základe vyššie uvedeného, si k predloženému strategickému dokumentu uplatňujeme nasledovnú požiadavku:

- Požadujeme doplniť do záväzných regulatív územného plánu nasledovný regulatív: „Neumiestňovať žiadne stavebné objekty do genofondovej plochy Lužné lesy a mokrade v okolí Tvrdošínskej priehrady“

V prípade zapracovania vyššie uvedenej požiadavky nepredpokladáme významné vplyvy na záujmy ochrany prírody a krajiny a predložený strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

12. Štátna ochrana prírody SR, Správa Chránenej krajinnnej oblasti Horná Orava, list č. CHKO HO/135-003/2021 zo dňa 28. 04. 2021:

Štátna ochrana prírody SR, Správa Chránenej krajinnnej oblasti Horná Orava uvádza nasledovné stanovisko:

Riešené lokality sa nachádzajú východne a severovýchode od zastavaného územia v k. ú. Dolný Štefanov. Predmetné časti katastra riešené ZaD č. 2 sa nachádza mimo veľkoplošných chránených území a platí tu 1. stupeň územnej ochrany (tzv. všeobecná ochrana) podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.

Časť zmien a doplnkov č. 2 sa nachádza na hranici **genofondovej plochy Lužné lesy a mokrade v okolí Tvrdošínskej priehrady**. Jedná sa o sprievodnú vegetáciu rieky Orava, jej lužné lesy a vodné plochy v okolí Tvrdošínskej priehrady ako významný biokoridor živočíchov a miesto rozmnožovania viacerých vzácných a ohrozených druhov vtákov a obojživelníkov. Bližšie hodnotenie celého územia katastra sa nachádza v stanovisku CHKO HO č. 189-002/2017 zo dňa 08.06.2017.

Na základe vyššie uvedeného o d p o r ú č a m e s ť h l a s í ť so Zmenami a doplnkami č. 2 – Územného plánu obce Štefanov nad Oravou pri splnení nasledovnej podmienky:

1. Do záväzných regulatívov územného plánu zapracovať nasledovný regulatív:
 - neumiestňovať žiadne stavebné objekty do genofondovej plochy Lužné lesy a mokrade v okolí Tvrdošínskej priehrady,

Za predpokladu dôsledného naplňania opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie, rešpektovania všeobecných zásad a právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a v prípade zapracovania vyššie uvedenej podmienky nepredpokladáme významné vplyvy na chránené územia a záujmy ochrany prírody, strategický dokument nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pri Zmenách a doplnkoch č. 2 sa nepredpokladajú významné vplyvy, ktoré by mali negatívny dopad na záujmy ochrany prírody a krajiny v predmetnom území. Navrhované plochy prirodzene priliehajú k zastavanej časti obce a nachádzajú sa buď na intenzívne obhospodarovaných lúkach alebo naopak neobhospodarovaných, zarastených lúkach bez vyššej prírodoochrannej hodnoty.

Dôležité bude, aby pri riešení lokality OV 02 bola zapracovaná požiadavka, týkajúca sa ochrany alúvia rieky Orava a mokradných biotopov a brehových porastov rieky v tejto lokalite.

13. Mesto Tvrdošín, list č. 830/2021 zo dňa 20. 04. 2021:

Mesto Tvrdošín k predloženému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Štefanov nad Oravou- Zmeny a doplnky č.2“ uvádza nasledovné:
Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Štefanov nad Oravou - Zmeny a doplnky č. 2“ bolo prístupné verejnosti na úradnej tabuli mesta v dňoch od 15. 04. 2021 do 03. 05. 2021. Zo strany verejnosti neboli vznesené žiadne pripomienky. Mesto Tvrdošín k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Štefanov nad Oravou - Zmeny a doplnky č. 2“, obstarávateľa obce Štefanov nad Oravou, nemá žiadne pripomienky.

14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, list č. A/2021/00585-HŽP zo dňa 06. 05. 2021:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne vydáva nasledovné stanovisko:

Návrh, strategického dokumentu, Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Štefanov nad Oravou, bol posudzovaný v zmysle zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, jeho riešenie rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona a ďalších zákonov na úseku verejného zdravotníctva. RÚVZ so sídlom v Dolnom Kubíne nevyžaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

15. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OH, list č. OU-TS-OSZP-2021/000838 zo dňa 07.05. 2021:

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve súhlasí s predloženým strategickým dokumentom Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Štefanov nad Oravou pre, obstarávateľa Obec Štefanov nad Oravou, Plátenická 61, 027 44 Tvrdošín, v zastúpení starostom obce Ing. Ivanom Matúgom. Predložený strategický dokument Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Štefanov nad Oravou nepožadujeme posudzovať podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe 3 zákona, pričom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Štefanov nad Oravou“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v

strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré sú uvedené v tomto rozhodnutí a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Štefanov nad Oravou“.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.



Ing. Lucia Boleková, PhD.
vedúca odboru

Doručí sa

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P.O. BOX
3. Žilinský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, Odb. výstavby a byt. politiky, Odd. územného plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Okresný úrad Námestovo, Pozemkový a lesný odbor – úsek lesný, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo
8. Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie, úseky SŠOH, ŠSOO, ŠVS, Medvedzie 1/132, 027 44 Tvrdošín
9. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, Bernolákova ul. 408, 029 01 Námestovo
10. Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Nám. Š. N. Hýroša 1, 034 01 Ružomberok
11. Okresný úrad Tvrdošín, Odbor krízového riadenia, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
12. Okresný úrad Námestovo, Odb. cestnej dopravy a poz. komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
14. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchr. zboru, Dolný Kubín, Matušková 1636/13, 026 01 Dolný Kubín
15. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábřeží I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
16. Oravská vodárenská spoločnosť, a. s., OZ Dolný Kubín, Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín
17. Mesto Tvrdošín, Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdošín
18. Mesto Trstená, Mestský úrad, Bernolákova č. 96/8, 028 01 Trstená