

ODBORNÝ POSUDOK

**k strategickému dokumentu
„Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územný plán obce Huty“**



***vypracovaný podľa § 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné
prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov***

OBSAH

1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI	1
2 VYPRACOVANIE ODBORNÉHO POSUDKU PODĽA § 13 ZÁKONA	1
3 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANOM STRATEGICKOM DOKUMENTE „ZMENY A DOPLNKY č.2/2021 – ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HUTY“	1
A. ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	2
B. STANOVISKÁ K SPRÁVE O HODNOTENÍ PODĽA § 12	3
C. ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia	31
D. POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ.....	34
E. VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	36
F. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU	40
4 ZÁVER POSUDKU	43

PRÍLOHY

Návrh záverečného stanoviska

POUŽITÉ POJMY A SKRATKY

Smernica o biotopoch - Smernica Rady č. 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín

ČOV	Čistiareň odpadových vôd
MŽP	Ministerstvo životného prostredia
ORL	Odlučovač ropných látok
OSŽP	odbor starostlivosti o životné prostredie
OÚ	okresný úrad
RÚVZ	regionálny úrad verejného zdravotníctva
SoH	správa o hodnotení
SR	Slovenská republika
ŠOP	Štátna ochrana prírody
ÚEV	územie európskeho významu
ÚPD	územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN	územný plán
ÚSES	územný systém ekologickej stability
VÚC	veľký územný celok
ŽP	životné prostredie

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

Názov: Huty

Identifikačné číslo: 00315222

Adresa sídla: Obecný úrad Huty, Huty č. 84 32, 027 32 Zuberec

Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Juraj Staš - starosta obce, Huty č. 84, 027 32 Zuberec,
tel.: 044/559 41 29, e-mail: obechuty@gmail.com

2. VYPRACOVANIE ODBORNÉHO POSUDKU PODĽA § 13 ZÁKONA

Odborný posudok (ďalej len „posudok“) pre navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územný plán obce Huty“ podľa § 13 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), na základe určenia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ LM, OSŽP“) (list. č. OU-LM-OSZP-2022/000813-062, zo dňa 13. 10. 2022) vypracovala firma ENVICONSULT spol. s r. o., zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod číslom 6/98/OPV-PO.

Podkladom pre vypracovanie odborného posudku boli nasledujúce dokumenty a poznatky:

- Oznámenie o strategickom dokumente a stanoviská k nemu,
- Rozsah hodnotenia pre strategický dokument,
- Správa o hodnotení strategického dokumentu a stanoviská / vyjadrenia k nej,
- Návrh zmien a doplnkov č. 2/2021 – Územného plánu obce Huty (navrhovaný strategický dokument),
- záznam z verejného prerokovania,
- odborné vedomosti a poznatky z posudzovania vplyvov na životné prostredie a danej posudzovanej problematiky,
- stanoviská k strategickému dokumentu

3. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANOM STRATEGICKOM DOKUMENTE „ZMENY A DOPLNKY Č.2/2021 – ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HUTY“

Názov: Zmeny a doplnky č.2/2021 – Územný plán obce Huty

Charakter: Územnoplánovacia dokumentácia (na miestnej úrovni)

Etapa: Návrh (zmysle § 22 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona)

Obstarávateľ: Obec Huty v spolupráci s odborne spôsobilou osobou na obstaranie ÚPN-O - Ing. arch. Anna Gočová, PhD., ktorá je zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí.

Spracovateľ: Architektonický ateliér GAM Ružomberok

Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Dávid Goč, autorizovaný architekt SKA

Dátum: máj 2021

Riešeným územím Zmien a doplnkov č. 2/2021 – ÚPN obce Huty je celé okolie zastavaného územia obce.

Obec Huty (k. ú. Huty) sa nachádza v Žilinskom kraji, je súčasťou okresu Liptovský Mikuláš. Katastrálne územie obce Huty susedí s územiaми nasledujúcich obcí: na severe Oravský Biely Potok (okres Tvrdošín), na severozápade Malé Borové (okres Liptovský Mikuláš), na západe Veľké Borové (okres Liptovský Mikuláš), na juhu Kvačany (okres Liptovský Mikuláš) a na severovýchode Zuberec (okres Tvrdošín).

Pre spracovanie Územného plánu obce bolo riešené územie vymedzené katastrálnym územím Huty - celková výmera riešeného územia je 11 570 442 m².

Hlavné ciele rozvoja územia podľa Zmien a doplnkov č. 2/2021- Územný plán obce Huty:

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce,
- vytvoriť podmienky pre rozvoj funkcie bývania, rekreácie a služieb na území obce,
- vytvoriť podmienky pre optimalizáciu dopravného a technického vybavenia na navrhovaných plochách,
- spresniť a doplniť regulatívy na jednotlivých funkčných plochách,
- regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy a skvalitniť životné prostredie,
- stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby.

A. ÚPLNOST' SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Správa o hodnotení bola vypracovaná podľa § 9, ods. 5, písmeno b) a podľa prílohy č. 5 zákona, ktorá predstavuje všeobecný rámec pre obsah a štruktúru správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie. Navrhovaný strategický dokument je Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územný plán obce Huty (ďalej len „ZaD č. 2 - ÚPN-O“). Spracovateľom správy o hodnotení bola firma ENVI-EKO, s. r. o.

Pri hodnotení dotknutého územia spracovateľ správy vychádza z podkladov:

- Prieskumy a rozborý a Krajinno-ekologický plán obce Huty
- Územný plán obce Huty
- najaktuálnejšie dostupné podklady z rôznych zdrojov, ako napr. internetové portály a databázy, právne predpisy súvisiace so starostlivosťou o životné prostredie, všeobecné záväzné nariadenia, strategické dokumenty a iné podklady v ktorých sa nachádzali relevantné informácie týkajúce sa riešeného územia.

Hodnotenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie bolo vykonané hlavne opisnou formou, porovnávaním a pomocou zvolených kritérií, resp. regulatív.

Správa o hodnotení má 155 strán textu. Po preštudovaní predloženej správy a vyhodnotení dopĺňujúcich zistení možno konštatovať, že jej členenie zodpovedá prílohe č. 5 zákona, tzn. členeniu správy o hodnotení strategického dokumentu.

Posudzovaný strategický dokument je vypracovaný v dvoch variantoch. Rozsah hodnotenia v bode 1. „Varianty pre ďalšie hodnotenie“ určil, že okrem nulového variantu je potrebné vyhodnotiť vplyvy strategického dokumentu pre dva varianty. Predpokladané vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva boli hodnotené pre dva varianty.

Pre posúdenie úplnosti správy o hodnotení bolo posúdenie špecifických požiadaviek určených v „Rozsahu hodnotenia“ v súlade s § 8 zákona. Rozsah hodnotenia vydal Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie v liste č. OU-LM-OSZP-2022/000813-029 zo dňa 30.03.2022. Posudzované bolo zapracovanie špecifických požiadaviek do správy o hodnotení a do strategického dokumentu (Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územný plán obce Huty).

Špecifické požiadavky sú vyhodnotené na strane 134 až 144 Správy o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územný plán obce Huty. Po preštudovaní možno konštatovať, že špecifické požiadavky boli zapracované s ohľadom na dostupné podklady v primeranej

miere do Správy o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územný plán obce Huty.

Komplexná charakteristika súčasného stavu životného prostredia údaje o kladných a záporných vplyvoch a hodnotenie predpokladaných vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia sú spracované na primeranej úrovni a sú relevantné pri hodnotení úplnosti správy o hodnotení strategického dokumentu.

V rámci porovnávania vplyvov posudzovaných variantov podľa SoH sú obidva varianty porovnateľné s čím sa spracovateľ posudku nestotožňuje, nakoľko už z rozsahu záberu územia sú obidva varianty rozdielne. Z uvedeného dôvodu je logické, že variant 1 s väčším rozsahom má na dotknuté územie výraznejší vplyv. Z tohto dôvodu realizácia variantu 1 vyžaduje rozsiahlejšie zmierňujúce opatrenia a regulatívy s cieľom nájsť rovnováhu medzi záujmami rozvoja obce a záujmami ochrany prírody a krajiny.

Pre vyhodnotenie vplyvov posudzovaných variantov na jednotlivé zložky ŽP a ich vzájomného porovnania v celej SoH spracovateľ používa formuláciu pre variant 1 o ukončenom posudzovaní navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty" pre ktorú bolo vydané právoplatné záverečné stanovisko príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl. a v rámci neho boli jednotlivé vplyvy posúdené. Takýto štýl hodnotenia považujeme za príliš všeobecný, nakoľko v rámci spomínanej navrhovanej činnosti boli vykonané viaceré prieskumy, vrátane primeraného posúdenia vplyvu navrhovanej činnosti na územia Natura 2000. Zdôvodňovať hodnotenie variantu 1 vyššie uvedeným záverečným stanoviskom je možné iba pre rozsah navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“, ktoré je jednou z činností, ktorá je navrhovaná v rámci doplnku D2.23. Vzťahovanie výsledkov posudzovania vplyvov na ŽP pre činnosť "Stredisko rekreácie Huty" nepovažujeme za korektné.

B. STANOVISKÁ K SPRÁVE O HODNOTENÍ PODĽA § 12

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal správu o hodnotení strategického dokumentu listom č. OU-LM-OSZP-2022/000813-038 zo dňa 09.08.2022 na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Oslovené dotknuté orgány:

1. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
4. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, ŠVS, ŠSOO, ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš
7. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Námestie osloboditeľov 0/1, 031 41 Liptovský Mikuláš
8. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov 0/1, 031 41 Liptovský Mikuláš
9. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie osloboditeľov 0/1, 031 41 Liptovský Mikuláš
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš

11. Žilinský samosprávny kraj, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
12. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
14. Obvodný banský úrad Banská Bystrica, ul. 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica
15. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava – mestská časť Ružinov

Dotknuté obce:

1. Obec Kvačany, Kvačany 100, 032 23 Kvačany
2. Obec Malé Borové, Malé Borové 34, 027 32 Zuberec
3. Obec Oravský Biely Potok, Oravský Biely Potok č. 132, 027 42 Oravský Biely Potok
4. Obec Veľké Borové, Veľké Borové 88, 027 46 Veľké Borové
5. Obec Zuberec, Hlavná 289, 027 32 Zuberec

V zmysle § 12 zákona bolo doručených 10 stanovísk od dotknutých orgánov na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, 6 stanovísk bolo doručených od verejnosti k Správe o hodnotení a k navrhovanému strategickému dokumentu z toho jedno bolo anonymné. K SoH sa vyjadrila aj Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s.

Na obec Hutý bola doručená listom č. OU-LM-OSZP-2022/000813-060 zo dňa 23. 09. 2022 žiadosť o ďalšie informácie vyplývajúce z predložených stanovísk k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Hutý“ v zmysle § 12 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na základe vyššie uvedenej žiadosti obec Hutý zaslala doplňujúce informácie k jednotlivým častiam doručených vybraných stanovísk, ktoré sú uvedené vo vyhodnotení stanovísk.

Vyhodnotenie stanovísk dotknutých orgánov:

1. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica

Vyhodnotenie: nevyjadrili sa

2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Vyhodnotenie: nevyjadrili sa

3. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Vyhodnotenie: nevyjadrili sa

4. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Vyhodnotenie: nevyjadrili sa

5. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina (list č. OU-ZA-OOP6-2022/016095/KOZ zo dňa 26.08.2022)

1. Tunajší úrad vo svojom stanovisku č. OU-ZA-OOP6-2022/016095-005 zo dňa 28.02.2022 požadoval prehodnotiť rozsiahly záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy (D2.3, D2.21, D2.22, D2.23) v katastrálnom území obce pre stavebné a iné zámery v rámci rozsahu hodnotenia predmetného strategického dokumentu.

Tunajší úrad preskúmaním dokumentu zistil, že Správa SEA je spracovaná v zmysle rozsahu hodnotenia vo variantoch č. 1 a č. 2.

- Variant č. 1 strategického dokumentu, ktorý bol predmetom oznámenia predloženého oznámenia o strategickom dokumente, a predstavuje záber poľnohospodárskej pôdy 4,9908 ha, chránenej poľnohospodárskej pôdy 3,3201 ha (variant obsahuje lokality č. D2.22 a D2.23).
- Variant č. 2 strategického dokumentu predstavuje záber poľnohospodárskej pôdy 1,3187 ha, chránenej poľnohospodárskej pôdy 0,3731 ha (variant neobsahuje lokality č. D2.22 a D2.23).

V Správe SEA, kapitola VI. - Vyhodnotenie špecifických požiadaviek určených rozsahom hodnotenia je k požiadavke tunajšieho úradu (bod 2.2.15) uvedené nasledovné:

- v rámci opätovného prerokovania návrhu ZaD č. 2 UPN-O obce Hutý došlo k prehodnoteniu záberu poľnohospodárskej pôdy, aj chránenej poľnohospodárskej pôdy, a záber bol zmenšený. Tunajší úrad k tomuto upresňuje, že pri lokalite D2.3 zostal ten istý záber poľnohospodárskej pôdy (zmenšená bola celková výmera lokality) a lokalita č. D2.21 bola vypustená na základe požiadavky okresného úradu, odboru životného prostredia.
- ďalej vo vyhodnotení sa uvádza, že osud č. D2.22 a D2.23 závisí od Rozhodnutia z procesu SEA. Tunajší úrad k tomuto upresňuje, že v ZaD č. 2 UPN-O sa navrhuje:
- lokalita č. D2.22 (záber č. 2.22), určená na výstavbu 3 rekreačných chát (výmera lokality 0,4211 ha, záber poľnohospodárskej pôdy 0,0840 ha, chránenej poľnohospodárskej pôdy 0,0840 ha),
- lokalita č. D2.23 (zábery č. 2.23.1- 2.23.11), určená na činnosť: „Stredisko rekreácie Hutý“ (výmera lokality 8,7681 ha, záber poľnohospodárskej pôdy 3,6721 ha, záber chránenej poľnohospodárskej pôdy 1,7057 ha).

V texte Správy SEA sa uvádza, že lokalita č. D2.23 je navrhované „Stredisko rekreácie Hutý“, ktoré bolo posúdené v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z., a záverečným stanoviskom MŽP SR č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21.03.2016 odporúčané na realizáciu. Tunajší úrad chce upozorniť na nezrovnalosti, že v lokalite č. D2.23 je aj nová plocha, označená ako záber č. 2.23.9, funkčné využitie: Horský hotel + príjazd + parkovisko P, 9 penziónov, 6 chát (výmera lokality 4,1247 ha, záber poľnohospodárskej pôdy 0,5189 ha, chránenej poľnohospodárskej pôdy 0,5189 ha), ktorá nebola posudzovaná v rámci vyššie navrhovaného „Strediska rekreácie Hutý“.

Správa SEA odporúča ponechanie lokalít č. D2.22 a D2.23 v návrhu územnoplánovacej dokumentácie. Pri lokalite č. D2.22 sa uvádza, že z dôvodu jej nadväznosti na funkčnú plochu č. 2.23.9, s ktorou súvisí. Tunajší úrad k tomuto upresňuje, že ide o dve úplne nové lokality, ktoré sú súčasťou iba návrhu ZaD č. 2 ÚPN-O.

Tunajší úrad sa nestotožňuje so závermi Správy SEA, nakoľko na základe vyššie uvedeného nedošlo v procese posudzovania pri lokalitách č. D2.22 a D2.23 k prehodnoteniu celkového záberu poľnohospodárskej pôdy, a chránenej poľnohospodárskej pôdy podľa ustanovení zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Tunajší úrad odporúča ponechať v návrhu iba „Stredisko rekreácie Hutý“ tak, ako bolo posúdené v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z., a záverečným stanoviskom MŽP SR č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21.03.2016 odporúčané na realizáciu (bez lokalít č. D2.22 a D2.23).

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Stanovisko sa berie na vedomie, akceptuje sa. Obec Hutý súhlasí v prípade trvania na vyššie uvedenej požiadavke s ponechaním v posudzovanom strategickom dokumente ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Hutý z vyššie uvedených plôch iba „Stredisko rekreácie Hutý“ tak, ako bolo posúdené v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., a záverečným stanoviskom MŽP SR č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21.03.2016 odporúčané na realizáciu.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Akceptuje sa doplňujúca informácia obstarávateľa. V opačnom prípade doplnok D2.23 v predkladanom rozsahu podlieha zákonu č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP.

2.

Tunajší úrad ďalej upozorňuje na chyby v texte:

- str. 9 pri obidvoch variantoch je uvedený rovnaký počet doplnkov a záberov na poľnohospodárskej pôde,
- výmera poľnohospodárskej pôdy, a chránenej poľnohospodárskej pôdy je odlišná na str. 9- 10, a str. 99.
- časť „Vyhodnotenie špecifických požiadaviek v zmysle rozsahu...“ v rámci vyhodnotenia pripomienok č. 2.2.14 a 2.2.15, v častiach týkajúcich sa lokality č. D2.23 sa uvádza nesprávne číslo lokality, a to č. D2.22.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Upozornenie sa berie na vedomie, akceptuje sa. Správne údaje budú uvedené priamo v strategickom dokumente ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Huty.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Akceptuje sa doplňujúca informácia obstarávateľa.

6A. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš (list č. OU-LM-OSZP-2022/010379-002 zo dňa 02.09.2022)

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa §-5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, §-u 61 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a §-4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní predloženej dokumentácie vypracovanej ENVI-EKO, s.r.o., Platanová 3225/2, 010 07 Žilina v júli 2022 z hľadiska ochrany vodných pomerov doporučuje „Variant 2“, ktorý sa nachádza mimo zastavaného územia obce a vylučuje výstavbu cca 6 objektov vybavenosti rekreácie, cca 17 rekreačných objektov na ubytovanie, horské dopravné zariadenia, prístupovej cesty, parkoviská, bobovej dráhy, vodnej nádrže a technického vybavenie strediska.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Stanovisko sa berie na vedomie. Stanovisko nemôžeme ho akceptovať a to z dôvodu, že iba konštatuje záver a to bez argumentov. V stanovisku nie sú uvedené žiadne konkrétne argumenty ani zdôvodnenia ani odvolanie na rozpory s platnou legislatívou, z ktorých záver stanoviska vychádza. V stanovisku je konštatovaný iba záver bez uvedenia pripomienok. Problematika ochrany vodných pomerov je hodnotená v príslušných častiach správy o hodnotení strategického dokumentu.

Tu chceme príslušnému orgánu pripomenúť, že pre funkčnú plochu - doplnok D.2.23 bolo už prevedené komplexné hodnotenie vplyvov na životné prostredie v rámci procesu posudzovania navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty" v rozsahu v správe posudzovaných činností a objektovej skladby a to plne v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a pre navrhovanú činnosť je príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016 vydané platné záverečné stanovisko, ktoré realizáciu navrhovanej činnosti odporúča za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI. Závěry.

Zároveň je potrebné upozorniť, že Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej vodnej správy ako príslušný dotknutý orgán štátnej vodnej správy bol aktívnym účastníkom procesu posudzovania navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty", kde sa vyjadril prípisom č. OU-LM-OSZP-ŠVS-2015/003586-2/Mk, zo dňa 27. 04. 2015, kde v závere uvádza požiadavky:

- Parkovisko P1/a a časť stavby zjazdovka „Špeciál“ budú umiestnené v PHO (OP) II. stupňa vonkajšia časť vodárenského zdroja - vrt CH4 Kvačany, ktoré je určené rozhodnutím ONV Liptovský Mikuláš, odbor PLVH č. PLVH-996/1984-H zo dňa 22. 10. 1984. Požadujeme dodržať podmienky hore citovaného rozhodnutia v časti II. zakazuje a obmedzuje.
- Neodporúčame vypúšťať odpadové vody z troch ČOV (areál „SKI Huty“, bufet „Tri cesty“ a objekt „Panoráma“) do podlažia, platí to aj pre vody z povrchového odtoku (parkovisko P1/a, P1/b P2) - prečistené v odlučovači ropných látok, vzhľadom na to, že môže dôjsť k ohrozeniu podzemných vôd vo vodárenskom zdroji (tri vŕtané studne), slúžiace na pitné účely pre „SKI Huty“, bufet „Tri cesty“ a objekt „Panoráma“, resp. požadujeme navrhnuť takú technológiu čistenia odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku, ktorá garantuje, že v žiadnom prípade nedôjde k znečisteniu, resp. ohrozeniu kvality podzemných vôd vo vodárenskom zdroji (tri vŕtané studne). V opačnom prípade požadujeme, aby boli vyčistené odpadové vody z ČOV a vody z povrchového odtoku vypúšťané do recipientu (vodného toku).

Dotknutý orgán štátnej vodnej správy v závere tohto súhlasného stanoviska (list č. OU-LM-OSZP-ŠVS-2015/003586-2/Mk, zo dňa 27. 04. 2015) uvádza, že: "Odporúčame variant č. 2 s tým, že sanitárny prietok z nádrže určiť po dohode so správcom vodného toku (Holica potok + 2 prítoky) Lesy SR, š.p. Banská Bystrica".

Uvedené stanovisko bolo v plnej miere premietnuté do záverečného stanoviska MŽP SR č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016. Máme za to, že Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej vodnej správy by mal toto svoje stanovisko v procese SEA v plnej miere akceptovať.

Zároveň je potrebné upozorniť, že prevedené a ukončené posudzovanie navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty" detailne posúdilo funkčnú plochu D.2.23 a to v rozsahu posudzovanej navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty" v súlade a podľa požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z. Proces posudzovania bol ukončený vydaním právoplatného záverečného stanoviska príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl. Toto záverečné stanovisko je podľa platnej legislatívy záväzným stanoviskom a máme za to, že príslušný orgán pod ktorý spadá posúdenie strategického dokumentu "Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty", by ho mal v plnej miere akceptovať.

Súlad s platnou legislatívou bude riešený v procese ďalšieho stupňa prípravy navrhovanej činnosti a to v rámci konkrétnej stavby (proces povoľovania stavby), na súlad bude dohliadať príslušný stavebný úrad v súčinnosti s dotknutými orgánmi a subjektmi. V procese prípravy stavby sa bude priebežne komunikovať so všetkými dotknutými orgánmi i subjektmi t.j. v prípade problematiky „ochrany vodných pomerov“ i s príslušným orgánom štátnej vodnej správy.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Spracovateľ posudku súhlasí s odpoveďou obstarávateľa, že dotknutý orgán Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie - úsek štátnej vodnej správy neuviedol dôvody na základe ktorých nesúhlasí s variantom č.1. Rovnako súhlasí s argumentom o vydanom stanovisku k procesu posudzovania navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty", kde sa vyjadril listom č. OU-LM-OSZP-ŠVS-2015/003586-2/Mk, zo dňa 27. 04. 2015 v ktorom stanovil podmienky pre umiestnenie danej činnosti v území v oblasti ochrany vôd. Rozporuje však odpoveď obstarávateľa, že prevedené a ukončené posudzovanie navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty" detailne posúdilo funkčnú plochu D.2.23 a to v rozsahu posudzovanej navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty" v súlade a podľa požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z. nakoľko plocha D.2.23 obsahuje nielen rozsah zámeru „Stredisko rekreácie Huty“, ale aj rekreačné zariadenia na ubytovanie, ktoré neboli súčasťou procesu posudzovania. V opačnom prípade doplnok D2.23 v predkladanom rozsahu podlieha zákonu č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP.

6B. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvu na životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš (list č. OU-LM-OSZP-2022/010252-002-Vv zo dňa 09.09.2022)

Cieľom strategického dokumentu je aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce, vytvoriť podmienky pre rozvoj funkcie bývania, rekreácie a služieb na území obce, vytvoriť podmienky pre optimalizáciu dopravného a technického vybavenia na navrhovaných plochách, spresniť a doplniť regulatívy na jednotlivých funkčných plochách, regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy a skvalitniť životné prostredie, stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby. Hlavnými cieľmi strategického dokumentu sú: komplexne riešiť územný rozvoj vybranej časti katastrálneho územia obce, súčasne aktualizovať funkčné využitie niektorých plôch podľa požiadaviek obce ako orgánu územného plánovania, koordinovať záujmy územného rozvoja so záujmami ochrany prírody a zapracovať relevantné požiadavky dotknutých orgánov a subjektov.

Strategický dokument rieši územie v Žilinskom samosprávnom kraji, v okrese Liptovský Mikuláš, v katastrálnom území Huty. Cieľom strategického dokumentu je komplexne riešiť územný rozvoj vybranej časti katastrálneho územia obce. Strategický dokument rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v dvoch variantoch. Variant 1 predstavuje 3 zmeny (Z2.1 až Z2.3) a 23 doplnkov (D2.1 až D2.23). Variant 2 je totožný s variantom 1 s vylúčením doplnkov D2.22 a D2.23 patriace do Strediska rekreácie Huty.

Záujmová lokalita sa nachádza v kompetenčnom území Správy Tatranského národného parku (ďalej len „TANAP-u“), Prevažná časť návrhu Strediska rekreácie Huty je navrhovaná v chránenom vtáčom území SKCHVÚ050 Chočské vrchy EFP4 (hniezdiská lesných druhov, dutinových hniezdičov a dravcov). V danom EFP je potrebné v prípade realizácie investícií do cestovného ruchu, resp. aj iných väčších investícií dôsledne posúdiť ich dopad na predmety ochrany a povoliť ich len v prípade, ak neexistuje riziko významného negatívneho dopadu na predmety ochrany. Realizácia navrhovanej činnosti svojim rozsahom predstavuje investičný zámer, ktorý zmenou usporiadania krajinnnej štruktúry prispeje k nepriaznivému vizuálnemu pôsobeniu doposiaľ vysoko esteticky hodnotenej vidieckej krajiny. Navrhovaná zmena - jednotlivé navrhované aktivity, predovšetkým lyžiarske zjazdovky svojou formou, tvarom a proporciou vytvoria v danom území rušivé elementy vo vzťahu k ostatným súčasným hodnotám krajinného prostredia. Predmetné územie zároveň vykazuje vysoký stupeň ekologickej stability, kde majú živočíšne spoločenstvá vytvorené dostatočné podmienky na svoju existenciu, územie je reprezentované sieťou biocentier, biokoridorov a záujmovými lokalitami s typickými druhmi charakteristickými pre dané územie.

Podľa Výkresu ochrany prírody ÚPN obce Huty je doplnok D2.23 navrhnutý do priestoru nadregionálneho biokoridoru BKn. V zmysle RÚSES-u okresu Liptovský Mikuláš návrh doplnku D2.23 leží medzi biocentrom nadregionálneho významu Prosečné (BcIn) a biocentrom nadregionálneho významu Tatry (Bc2n), ktoré nadväzuje na provincionálne biocentrum Tatry (BcIp). Z prvkov miestneho významu sa tu nachádza hydricko-terestrický biokoridor Kvačianka a jej prítoky.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Ide o doslovne rovnakú formuláciu ako je uvedená v stanovisku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. 11014/2022-6.3 zo dňa 09.09.2022. Z toho dôvodu sa odvolávame na odpoveď uvedenú v rámci stanoviska MŽP SR.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Spracovateľ posudku akceptuje odpoveď spracovateľa SoH.

Z krajinárskeho hľadiska predstavuje táto lokalita horskú vidiecku krajinu s vysokou estetickou hodnotou, ktorá je prezentovaná striedaním extenzívne využívaných lúk a pasienkov s nelesnou drevinovou vegetáciou a lesnými porastmi. Na estetickú hodnotu danej lokality pridáva skutočnosť, že územie nie je športovo-rekreačným využívaním mimoriadne dotknuté. Cestovný ruch v tejto oblasti spočíva predovšetkým vo vidieckej turistike v spojení s prírodnými danosťami územia, nakoľko obec Huty spolu s obcami Veľké a Malé Borové predstavujú rázovité liptovské dedinky.

Orgán ochrany prírody považuje za neakceptovateľný variant č. 1, ktorého súčasťou je Stredisko rekreácie Hutý. Podľa názoru príslušného orgánu ochrany prírody Správa o hodnotení nedostatočne hodnotí predpokladané vplyvy na životné prostredie a vplyv výstavby lyžiarskeho a rekreačného strediska na SKCHVÚ050 Chočské vrchy EFP4 a jeho funkčné biotopy chránených živočíchov. Navrhovateľ argumentuje len záverečným stanoviskom z procesu posudzovania navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie HUTY“ číslo 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21.03.2016.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Dotknutý orgán ochrany prírody upozorňujeme, že dotknutý orgán ochrany prírody bol priamym účastníkom procesu posudzovania navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Hutý". Prevedené a ukončené posudzovanie navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Hutý", ktorého súčasťou procesu bol i územne dotknutý Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie, detailne posúdilo funkčnú plochu D.2.23 a to v rozsahu posudzovanej navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Hutý" v súlade a podľa požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z. Proces posudzovania bol ukončený vydaním právoplatného záverečného stanoviska príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl. Toto záverečné stanovisko je podľa platnej legislatívy záväzným stanoviskom a máme za to, že príslušný orgán pod ktorý spadá posúdenie strategického dokumentu "Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Hutý", by ho mal v plnej miere akceptovať.

Poznámka: Dokumentácia posúdenia navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Hutý" je uložená v archíve Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, kde si riešenú problematiku môže dotknutý orgán ochrany prírody opätovne oživiť.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: V čase posudzovania vplyvov na ŽP pre navrhovanú činnosť „Stredisko rekreácie Hutý“ bolo spracované primerané posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na územia Natura 2000 v zmysle článku 6.3 smernice 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín s výsledkom, že navrhovaná činnosť nemá významný negatívny vplyv na integritu a predmety ochrany žiadneho územia NATURA 2000. Výsledky tohto hodnotenia vo vzťahu k dotknutému CHVÚ Chočské vrchy Správa TANAP-u nerozporovala.

Na základe vyššie uvedeného a na základe stanoviska odbornej organizácie ochrany prírody Správy Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici č. TANAP/841-001/2021 zo dňa 29.07.2021, na základe ktorého sa vyjadroval k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územný plán obce Hutý“, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny nesúhlasí s Variantom č. 1 a požaduje schváliť Variant č. 2, to znamená variant bez „Strediska rekreácie Hutý“.

V zmysle § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. je obsahom záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody viazaný.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

K tejto časti platí vo vyššom bode uvedená odpoveď.

Dotknutý orgán ochrany prírody sa zároveň odvoláva na stanovisko odbornej organizácie ochrany prírody Správy Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici č. TANAP/841-001/2021 zo dňa 29.07.2021, na základe ktorého sa vyjadroval k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Hutý“. Toto stanovisko je z obdobia pred posudzovaním strategického dokumentu, bolo zakomponované i do rozsahu hodnotenia a je zapracované i v príslušných častiach správy o hodnotení strategického dokumentu. Odvolávať sa na toto stanovisko a na základe toho prijať vyššie uvedené závery je v tejto etape posudzovania neaktuálne.

Zároveň chceme dotknutý orgán ochrany prírody upozorniť, že prevedené a ukončené posudzovanie navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Hutý" detailne posúdilo funkčnú plochu D.2.23 a to v

rozsahu posudzovanej navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty" v súlade a podľa požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z. Proces posudzovania bol ukončený vydaním právoplatného záverečného stanoviska príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl. Toto záverečné stanovisko je podľa platnej legislatívy záväzným stanoviskom a máme za to, že príslušný orgán pod ktorý spadá posúdenie strategického dokumentu "Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty", by ho mal v plnej miere akceptovať.

Obec Huty trvá s ponechaním v posudzovanom strategickom dokumente ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Huty plôch už posúdenej navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“ tak, ako bolo posúdené podľa zákona č. 24/2006 Z. z. a záverečným stanoviskom MŽP SR č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21.03.2016 odporúčané na realizáciu.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku:

Riešenie vo variante 2 presadzované Správou TANAP-u, Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odborom starostlivosti o ŽP (úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na ŽP) a MŽP SR (Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny) predstavuje jednostranný postoj organizácii zastávajúcej záujmy ochrany prírody, bez komplexného pohľadu na problematiku, bez zohľadnenia významnosti vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, bez zohľadnenia umiestnenia projektu z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, bez zohľadnenia socioekonomických súvislostí, bez zohľadnenia nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a strategických dokumentov v oblasti rozvoja cestovného ruchu a v konečnom dôsledku bez zohľadnenia záujmov a potrieb obce a regiónu. Pri uplatnení takéhoto prístupu by takýto variant v území uspel takmer v 100 % prípadov novonavrhovaných aktivít, nakoľko by zachovával status quo, bez akéhokoľvek zásahu do krajiny. Nemožno si však pri ňom predstaviť rozvoj regiónov a národného hospodárstva, upokojuvanie potrieb a zvyšovanie životnej úrovne obyvateľstva. Obec Huty patrí medzi obce, ktorých demografická krivka má klesajúcu tendenciu a bez impulzu rozvoja je riziko postupného vymierania obce.

Spracovateľ posudku sa stotožňuje so závermi správy z pohľadu hodnotenia významnosti vplyvov. Sumárne vyhodnotenie vplyvov sa nachádza v časti C posudku.

Obstarávateľ a spracovatelia SoH si boli vedomí, že najcitlivejšou stránkou realizácie navrhovanej činnosti bude zásah do prírody. K návrhu jednotlivých objektov preto pristupovali citlivo, po získaní všetkých relevantných informácií o území, z ktorých ťažiskovými boli botanický prieskum a hodnotenie vplyvov na predmety ochrany v lokalitách Natura 2000 počas posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“.

Doplnok D2.23 je podľa zákona o ochrane prírody a krajiny umiestnený v 1. stupni ochrany, bez vplyvu na okolité chránené územia.

V čase posudzovania vplyvov na ŽP pre navrhovanú činnosť v rozsahu „Stredisko rekreácie Huty“ bolo spracované primerané posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na územia Natura 2000 v zmysle článku 6.3 smernice 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín s výsledkom, že navrhovaná činnosť nemá významný negatívny vplyv na integritu a predmety ochrany žiadneho územia NATURA 2000. Výsledky tohto hodnotenia vo vzťahu k dotknutému CHVÚ Chočské vrchy Správa TANAP-u nerozporovala.

Doplnok D2.23 v rozsahu „Stredisko rekreácie Huty“ je navrhnutý tak, aby jeho vzťah k územiu nepôsobil kontraproduktívne odradením turistov od pobytu v území kvôli narušeniu vidieckeho rázu krajiny nevhodnou výstavbou, dopravou a zásahmi do cenných území. Plocha D2.23 obsahuje nielen rozsah zámeru „Stredisko rekreácie Huty“, ale aj rekreačné zariadenia na ubytovanie, ktoré neboli súčasťou procesu posudzovania. V opačnom prípade doplnok D2.23 v predkladanom rozsahu v ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Huty podlieha zákonu č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP.

7. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Námestie osloboditeľov 0/1, 031 41 Liptovský Mikuláš

Vyhodnotenie: nevyjadrili sa

8. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov 0/1, 031 41 Liptovský Mikuláš (list č. OU-LM-OKR-2022/003148-011 zo dňa 12.08. 2022)

Okresný úrad Liptovský Mikuláš nemá požiadavky alebo pripomienky z hľadiska civilnej ochrany, ktoré vyplývajú zo zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Berie sa na vedomie

9. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie osloboditeľov 0/1, 031 41 Liptovský Mikuláš

Vyhodnotenie: nevyjadrili sa

10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš

Vyhodnotenie: nevyjadrili sa

11. Žilinský samosprávny kraj, ul. Komenského 48, 011 09 Žilina (list č. 05131/2022/ORR-8 zo dňa 26.08.2022)

Správa SEA je spracovaná v zmysle rozsahu hodnotenia v nulovom variante a vo variantoch č.1 a č.2, pričom:

- Variant č.1 strategického dokumentu, ktorý bol predmetom oznámenia predloženého oznámenia o strategickom dokumente,
- Variant č.2 ako nový variant, v ktorom nie sú posúdené lokality č. D2.22 (navrhovaná lokalita určená na výstavbu cca 3 rekreačných chat) a D2.23 (navrhované stredisko rekreácie Hutý, ktoré bolo posúdené v zmysle zákona 24/2006 Z.z. v platnom znení (záverečné stanovisko č.2555/2015-3.4/pl) doplnené o navrhovanú plochu určenú pre cca 6 objektov vybavenosti rekreácie a cca 17 rekreačných objektov na ubytovanie, ktorá je v návrhu územnoplánovacej dokumentácie označené ako plocha D2.23.9).

Žilinský samosprávny kraj konštatuje, že v predloženej správe SEA nie je vyhodnotený vplyv lokality č. D2.23.9 na životné prostredie ako novonavrhovanej plochy rekreačnej vybavenosti a ubytovania. Taktiež funkčné využitie tejto plochy nebolo posúdené na úrovni navrhovanej činnosti v zmysle zákona. V zmysle Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja v platnom znení je plocha D2.23.9 navrhovaná v rekreačnom priestore vyššieho významu (t.j. ide o priestorové usporiadanie a funkčné využívanie rekreačného územia v rozptyle, bez možnosti intenzívnej urbanizácie, pre dynamické aktivity, lyžiarske areály, golfové areály, obslužné, doplnkové, servisné zariadenia, bežecké stopy, turistické chodníky, prístrešky, drobné sociálne zariadenia, jestvujúcu pôvodnú chalupársku rekreáciu.. Podstatnú časť rekreačných priestorov musí tvoriť zeleň, najmä lesy a sady, trávne plochy, prípadne aj vodné toky a iné vodné plochy, súčasťou sú aj voľné plochy tvoriace prepojenia medzi viacerými plochami rekreácie a turizmu. Typickou vlastnosťou rekreačného priestoru vyššieho významu je, že sa nemení kultúra pozemkov). Z uvedeného je zrejmé, že v rámci riešenia lokality D2.23.9 Zmeny a doplnky č. 2/2021 Územného plánu obce Hutý nezohľadňujú územnoplánovaciu dokumentáciu regionálnej úrovne.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Konštatovanie sa berie na vedomie. V správe o hodnotení strategického dokumentu sú riešené dva varianty a v rámci nich i všetky funkčné plochy. Podmienky rozvoja obce v rozsahu funkčných plôch riešených v posudzovanom strategickom dokumente ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Hutý sú usmernené v

záväznej časti strategického dokumentu. V správe o hodnotení strategického dokumentu sú v kapitole IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie je uvedený súbor opatrení i súbor odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie resp. úpravu návrhu strategického dokumentu.

V rámci opatrení je uvedená tiež požiadavka na zabezpečiť dôsledné uplatnenie posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni konkrétnych činností (projektov) podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, aby bola zabezpečená ich environmentálne prijateľná lokalizácia, technická a technologická optimalizácia, výber najlepších dostupných technológií, ako aj vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických aspektov. Tu musíme uviesť, že pri tvorbe územnoplánovacej dokumentácie nie je povinnosť dopredu vyhodnotiť všetky funkčné plochy podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z., legislatívna povinnosť vyplýva až pre povoľovací proces, kde sa mimo iné hodnotí i súlad s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

Pri príprave konkrétnych projektov je potrebné dodržať požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia vrátane zdravia obyvateľov, ktoré budú platné v čase ich prípravy a realizácie, vrátane všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Spracovateľ konštatuje zmätočné označenie doplnku D2.22 a D2.23.9. Vo výkrese č. 7 (Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia...) je doplnok označený ako D2.22, vo výkrese č.13 (Výkres záberov PP a LP na stavebné a iné zámery) aj ako doplnok D2.23.9. V SoH je hodnotený ako doplnok D2.22. Odporúčame vo finálnej verzii ZaD ÚPN-O obce Hutý označenie zjednotiť.

Správa SEA ďalej odporúča ponechanie lokality D2.22 v návrhu územnoplánovacej dokumentácie z dôvodu jej nadväznosti na funkčnú plochu D2.23.9, s ktorou súvisí. Z vyššie uvedeného je však zrejmé, že ide o úplne novú plochu, ktorej riešenie v území nie je preverené v zmysle zákona. Umiestnenie tejto plochy v území taktiež ešte nie je preverené v procese územného plánovania. Žilinský samosprávny kraj má za to, že plocha D2.22 je v Zmenách a doplnkoch č. 2/2021 Územného plánu obce Hutý navrhovaná ako izolovaná lokalita bez nadväznosti na zastavané územie.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Berie na vedomie. K uvedenému musíme upozorniť, že pri tvorbe územnoplánovacej dokumentácie nie je povinnosť dopredu vyhodnotiť/preveriť všetky funkčné plochy podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z. t.j. cez navrhované činnosti, ktoré na tejto ploche územnoplánovacia dokumentácia pripúšťa. Legislatívna povinnosť vyplýva až pre povoľovací proces, kde sa mimo iné hodnotí i súlad s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Tiež pri tvorbe územnoplánovacej dokumentácie je možné riešenie, že v území sa môže realizovať posúdenie konkrétnej navrhovanej činnosti podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z. Pokiaľ táto navrhovaná činnosť nie je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou, je potrebné ju zosúladiť, čo sa v posudzovanom strategickom dokumente ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Hutý uskutočňuje v rámci funkčnej plochy D2.23., kde sa uvažuje s navrhovanou činnosťou „Stredisko rekreácie Hutý“ tak, ako bolo posúdené podľa zákona č. 24/2006 Z. z. a záverečným stanoviskom MŽP SR č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21.03.2016 odporúčané na realizáciu.

V správe o hodnotení strategického dokumentu sú riešené dva varianty a v rámci nich i všetky funkčné plochy. Podmienky rozvoja obce v rozsahu funkčných plôch riešených v posudzovanom strategickom dokumente ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Hutý sú usmernené v záväznej časti strategického dokumentu. V správe o hodnotení strategického dokumentu sú v kapitole IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie je uvedený súbor opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zároveň i súbor odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie resp. úpravu návrhu strategického dokumentu.

Na základe uvedeného Žilinský samosprávny kraj sa nestotožňuje so závermi správy SEA a požaduje z návrhu Zmien a doplnkov č. 2/2021 Územného plánu obce Huty vypustiť lokality D2.22 a D2.23.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Berie na vedomie. Odpovede k pripomienkam pisateľa stanoviska sú uvedené vyššie v texte. S vypustením celej funkčnej plochy D2.23. nie je požiadavka opodstatnená, lebo v celom stanovisku sa píše iba o plochách D2.22 a D2.23.9 a nikde o celej ploche D2.23. Máme za to, že pisateľ stanoviska v tejto časti urobil chybu a že v tejto časti stanoviska chcel uviesť namiesto uvedenej plochy D2.23. správne plochu D2.23.9, tak ako uvádza v texte.

V prípade plochy D2.23. chceme upozorniť, že prevedené a ukončené posudzovanie navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty" detailne posúdilo funkčnú plochu D.2.23 v súlade a podľa požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z. Proces posudzovania bol ukončený vydaním právoplatného záverečného stanoviska príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl. Toto záverečné stanovisko je v podľa platnej legislatívy záväzným stanoviskom. Obec Huty požaduje s ponechaním v posudzovanom strategickom dokumente ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Huty z vyššie uvedených plôch s funkčnou plochou „Stredisko rekreácie Huty“ tak, ako bolo posúdené v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., a záverečným stanoviskom MŽP SR č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21.03.2016 odporúčané na realizáciu.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Spracovateľ konštatuje zmätočné označenie doplnku D2.22 a D2.23.9. Vo výkrese č. 7 (Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia...) je doplnok označený ako D2.22, vo výkrese č.13 (Výkres záberov PP a LP na stavebné a iné zámery) aj ako doplnok D2.23.9. V SoH je hodnotený ako doplnok D2.22. Odporúčame vo finálnej verzii ZaD ÚPN-O obce Huty označenie zjednotiť.

Podľa zistení spracovateľa odborného posudku, doplnky D2.22 a D2.23 spolu nesúvisia a doplnok D2.23 je súčasťou navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“, ktorá bola predmetom posudzovania vplyvov na ŽP v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. v roku 2015 a na ktorú bolo vydané záverečné stanovisko. Plocha D.2.23 však obsahuje nielen rozsah zámeru „Stredisko rekreácie Huty“, ale aj rekreačné zariadenia na ubytovanie, ktoré neboli súčasťou procesu posudzovania. V opačnom prípade doplnok D2.23 v predkladanom rozsahu v ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Huty podlieha zákonu č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Na záver upozorňujeme, že v časti „Vyhodnotenie špecifických požiadaviek v zmysle rozsahu..“, v rámci vyhodnotenia pripomienok č. 2.2.14 a 2.2.15, v častiach týkajúcich sa lokalít č. D2.23 sa uvádza nesprávne číslo lokality, a to D2.22.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: *Odporúčame vo finálnej verzii ZaD ÚPN-O obce Huty označenie zjednotiť.*

12. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina

Vyhodnotenie: nevyjadrili sa

13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš (list č. 2022/6229/205-MUDr. Hudák zo dňa 15.08. 2022)

S podaním návrhu žiadateľa Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, Liptovský Mikuláš, na schválenie návrhu Správy o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územného plánu obce Huty, súhlasí.

Z hľadiska ochrany verejného zdravia RÚVZ opakovane upozorňuje, aby pripravované Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územného plánu obce Huty – návrh akceptovali nasledovné požiadavky:

- Telovýchovno-športové zariadenia umiestňovať tak, aby ich činnosť neovplyvňovala nepriaznivo okolie, najmä obytnú zástavbu hlukom, prachom alebo svetlom (§ 22 ods. 2/ zákona č. 355/2007 Z.z.).

- Rešpektovať pásma ochrany všetkých vodárenských zdrojov v posudzovanom katastrálnom území.
- Vzhľadom k tomu, že niektoré zariadenia budú zásobované pitnou vodou z vŕtaných studní je potrebné, pred realizáciou výstavby vlastných vodných zdrojov overiť možnosť vhodnosti ich vybudovania v danom území hydrogeologickým prieskumom.
- Zásobovanie pitnou vodou musí byť zabezpečené z vodných zdrojov, ktoré zabezpečia dostatočné množstvo pitnej vody vyhovujúcej kvality, ktorá bude spĺňať požiadavky zdravotnej bezpečnosti a limity ukazovateľov kvality pitnej vody v súlade s vyhláškou MZ SR č. 247/2017 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení neskorších predpisov.
- V prípade využívania vlastných vodných zdrojov bude potrebné požiadať RÚVZ o vydanie záväzného stanoviska k návrhu na využívanie vodného zdroja na zásobovanie pitnou vodou, súčasťou žiadosti musí byť návrh na určenie ochranného pásma, návrh na úpravu pitnej vody (§ 13, ods. 3, písm. e), zákona NR SR č. 355/2007 Z. z.).
- Rešpektovať prípadné pôsobenie hluku z dopravy (štátne cesty, parkoviská, miestne komunikácie) na navrhovanú obytnú a rekreačnú zástavbu, ktoré je potrebné preveriť hlukovou štúdiou a v prípade nepriaznivých výsledkov navrhnuť protihlukové opatrenia.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Akceptuje sa, požiadavky budú zakomponované do navrhovaných opatrení

14. Obvodný banský úrad Banská Bystrica, ul. 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica (list č. 733-2971/2022 zo dňa 17.08. 2022)

OBÚ v Banskej Bystrici nemá pripomienky ani námietky k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územný plán obce Hutý“, nakoľko nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Berie sa na vedomie

15. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava – mestská časť Ružinov (list č. 18668/2022/ROP-2 zo dňa 16.08. 2022)

Dopravný úrad Vám oznamuje, že k správe o hodnotení strategického dokumentu nemá žiadne pripomienky.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Berie sa na vedomie

16. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a Krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava (list č. 11014/2022-6.3 zo dňa 09.09.2022)

Strategický dokument rieši územie v Žilinskom samosprávnom kraji, v okrese Liptovský Mikuláš, v katastrálnom území Hutý. Cieľom strategického dokumentu je komplexne riešiť územný rozvoj vybranej časti katastrálneho územia obce. Strategický dokument rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v dvoch variantoch. Variant 1 predstavuje 3 zmeny (Z2.1 až Z2.3) a 23 doplnkov (D2.1 až D2.23). Variant 2 je totožný s variantom 1 s vylúčením doplnkov D2.22 a D2.23 patriace do Strediska rekreácie HUTY.

Riešené lokality sú situované vo voľnej krajine, kde v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. platí prvý stupeň ochrany. Doplnok D2.12 a podstatná časť doplnku D2.23 leží v Chránenom vtáčom území Chočské vrchy (SKCHVU050). Prvky strategického dokumentu priamo nezasahujú do územia európskeho významu Tatry (SKUEV0307), Chráneného vtáčieho územia Tatry (SKCHVU030) a taktiež nie sú súčasťou žiadneho maloplošného chráneného územia alebo jeho ochranného pásma. V rámci CHVÚ Chočské vrchy návrh zasahuje do ekologicko-funkčného priestoru (EFP) 4: hniezdiská lesných druhov, dutinových hniezdíčov a dravcov. Tento priestor je vyčlenený na rozsiahlejších lesných porastoch mimo hniezdísk hlucháňa hôrneho a mimo významnejších hniezdísk vzácných lesných

druhov (hniezdísk týchto druhov so zachovalejšími biotopmi) za účelom ochrany dutinových hniezdičov, hniezdísk dravcov a ostatných lesných druhov. Predmetné územie zároveň vykazuje vysoký stupeň ekologickej stability, kde majú živočíšne spoločenstvá vytvorené dostatočné podmienky na svoju existenciu, územie je reprezentované sieťou biocentier, biokoridorov a záujmovými lokalitami s typickými druhmi charakteristickými pre dané územie.

Podľa Výkresu ochrany prírody ÚPN obce Hutý je doplnok D2.23 navrhnutý do priestoru nadregionálneho biokoridoru BKnr. V zmysle RÚSES-u okresu Liptovský Mikuláš návrh doplnku D2.23 leží medzi biocentrom nadregionálneho významu Prosečné (Bc1n) a biocentrom nadregionálneho významu Tatry (Bc2n), ktoré nadväzuje na provincionálne biocentrum Tatry (Bc1p). Z prvkov miestneho významu sa tu nachádza hydricko-terestrický biokoridor Kvačianka a jej prítoky.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

K vyššie uvedenej charakteristike musíme podať upresňujúcu informáciu:

V kapitole C.II.8 Územný systém ekologickej stability (str. 71 - 72) je prevedená charakteristika prvkov ÚSES riešeného územia.

Podľa aktuálneho RÚSES okresu Liptovský Mikuláš strategickým dokumentom riešené územie nezasahuje priamo do žiadneho prvku kostry RÚSES vymedzenej ÚPN VÚC Žilinského kraja, nachádza sa mimo všetkých prvkov vymedzených RÚSES okresu Liptovský Mikuláš. Z prvkov MÚSES sa v riešenom území nachádza hydricko-terestrický miestny biokoridor Kvačianka a jej prítoky. Uvedený stav je dokladovaný i na obr. č. 6, ktorý následne ako doklad prikladáme.

Obr. č. 6 RÚSES okresu Liptovský Mikuláš - výrez



Zdroj: RÚSES okr. Liptovský Mikuláš

Bc1n. Prosečné

Bc2n. Tatry

V kapitole C.III.9.3 Vplyvy na územný systém ekologickej stability (str. 113 - 114) je prevedené hodnotenie vplyvov na ÚSES riešeného územia.

Vzhľadom k uvedenej problematike ÚSES musíme upozorniť najmä na tieto časti kapitoly:

- Rozvojové plochy strategického dokumentu nie sú v kontakte s vyššie uvedenými prvkami RÚSES ani u jedného z hodnotených variantov (variant 1, variant 2).
- Z prvkov MÚSES je dotknutý miestny biokoridor Kvačianka a jej prítoky.
- Správa o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Hutý v plnej miere rešpektuje všetky prvky RÚSES vymedzené aktuálnym dokumentom RÚSES okresu Liptovský Mikuláš. Prvky RÚSES, ktoré sa nachádzajú v riešenom území sú zakreslené v mapovom výreze grafickej časti RÚSES okresu Liptovský Mikuláš uvedenom v kapitole C.II.8.2 Územný systém ekologickej stability - viď Obr. č. 5: RÚSES okresu Liptovský Mikuláš - výrez. Uvedený stav je potrebné premietnuť do hodnoteného strategického dokumentu.
- Na základe známych skutočností je potrebné strategický dokument v oblasti RÚSES aktualizovať podľa aktuálne platného dokumentu RÚSES okresu Liptovský Mikuláš a na základe platných skutočností aktualizovať textovú časť, grafickú časť i regulatív ÚPN-O Hutý č. 22.2. Ochrana prírody v chránených častiach krajiny. Pôvodný text v regulatíve č. 22.2. v súčasnom znení "Katastrom prechádza nadregionálny biokoridor v oblasti Chočských vrchov a smeruje k Západným Tatrám. Na severovýchodnom okraji katastra je malý kúsok nadregionálneho biocentra tvoreného vlastným územím TANAP." je potrebné aktualizovať na znenie "Do južnej časti k.ú. Hutý zasahuje biocentrum nadregionálneho významu Bc1n. Prosečné, do východnej časti k.ú. zasahuje malou časťou biocentrum nadregionálneho významu Bc2n. Tatrý".

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Spracovateľ posudku akceptuje odpoveď spracovateľa SoH.

Z krajinárskeho hľadiska predstavuje táto lokalita horskú vidiecku krajinu s vysokou estetickou hodnotou, ktorá je prezentovaná striedaním extenzívne využívaných lúk a pasienkov s nelesnou drevinovou vegetáciou a lesnými porastmi. Na estetickú hodnotu danej lokality pridáva skutočnosť, že územie nie je športovo-rekreačným využívaním mimoriadne dotknuté. Cestovný ruch v tejto oblasti spočíva predovšetkým vo vidieckej turistike v spojení s prírodnými danosťami územia, nakoľko obec Hutý spolu s obcami Veľké a Malé Borové predstavujú rázovité liptovské dedinky.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny je problematický Variant 1, ktorý obsahuje Stredisko rekreácie HUTY. Predložená správa o hodnotení je síce po obsahovej stránke spracovaná v súlade s prílohou č. 4 zákona č. 24/2006 Z. z., ale mali v nej byť vyhodnotené predpokladané vplyvy na životné prostredie, no vo viacerých kapitolách sa spracovateľ odvoláva na to, že problematika lokality D2.23 bola hodnotená v rámci procesu posudzovania navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie HUTY“.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Z hľadiska posúdenia vplyvu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Hutý“ z pohľadu variantu 2 je dôležité, že problematika vplyvu navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Hutý" (jedná sa o funkčnú plochu D.2.23., ktorá rieši prevažnú časť územia variantu 2) bola už komplexne hodnotená v rámci procesu posudzovania navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Hutý" a pre navrhovanú činnosť je príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016 vydané právoplatné záverečné stanovisko, ktoré realizáciu navrhovanej činnosti odporúča za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI. Závery. V záverečnom stanovisku v bode VI.3. Odporúčané podmienky pre etapu výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sú uvedené Územnoplánovacie opatrenia, kde je uvedené opatrenie č. 1 Zabezpečiť súlad navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou obce Hutý. Vyššie uvedeným záverečným stanoviskom je daná povinnosť pre navrhovateľa navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Hutý" zosúladiť navrhovanú činnosť s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Hutý. Zosúladenie navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Hutý pre navrhovateľa vyplýva z platnej legislatívy.

Súčasťou procesu posudzovania navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty" bolo i MŽP SR, sekcia ochrany prírody a krajiny i na jeho základe a vyhodnotení jeho pripomienok bolo vypracované záverečné stanovisko a následne po doplnení ďalších požadovaných informácií i správoplatnené. Vyššie uvedené záverečné stanovisko je podľa platnej legislatívy záväzným stanoviskom.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Súhlasíme s pripomienkou, že variant č. 1 zasahuje do krajinársky atraktívneho podhorského až horského územia so zachovalým vidieckym prostredím, ktoré je typické pre región Oravy a Liptova. Spracovateľ posudku rešpektuje a chápe, že akoukoľvek novou zástavbou dôjde k zmene pôvodného rázu krajiny. Na strane druhej je potrebné rešpektovať viackrát spomenuté záverečné stanovisko MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016 k navrhovanej činnosti v rozsahu zámeru „Stredisko rekreácie Huty“, kde sú stanovené podmienky jej realizácie a tie boli zakomponované do opatrení pre doplnok D2.23.

Plocha D.2.23 však obsahuje nielen rozsah zámeru „Stredisko rekreácie Huty“, ale aj rekreačné zariadenia na ubytovanie, ktoré neboli súčasťou procesu posudzovania. V opačnom prípade doplnok D2.23 v predkladanom rozsahu v ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Huty podlieha zákonu č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Vplyvy obidvoch hodnotených variantov strategického dokumentu sú vyhodnotené ako rovnaké a rovnocenné, s čím zásadne nesúhlasíme a považujeme to za neobjektívne vzhľadom na rozdielne zábery pôdy, negatívne vplyvy Variantu 1 na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 a na biotopy druhov európskeho významu a v neposlednom rade aj vzhľadom na rozdielne vplyvy na územný systém ekologickej stability a krajinný vzhľad.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti je hodnotené samostatne po jednotlivých subkapitolách - zložkách v rámci hlavnej kapitoly C.III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti. Problematika vplyvu Variantu 1 (doplnok D.2.23 v rámci hodnotených navrhovaných činností a v štruktúre objektov hodnotenia) na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 a na biotopy druhov európskeho významu a v neposlednom rade aj vzhľadom na rozdielne vplyvy na územný systém ekologickej stability a krajinný vzhľad je detailne vyhodnotený v rámci procesu posudzovania navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty", kde pre navrhovanú činnosť je príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016 vydané právoplatné záverečné stanovisko, ktoré realizáciu navrhovanej činnosti odporúča za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI. Závery. V záverečnom stanovisku v bode VI.3.

Súčasťou procesu posudzovania navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Huty" bolo i MŽP SR, sekcia ochrany prírody a krajiny i na jeho základe a vyhodnotení jeho pripomienok bolo vypracované záverečné stanovisko a následne po doplnení ďalších požadovaných informácií i správoplatnené. Žiadny subjekt záverečné stanovisko nenamietal. Vyššie uvedené záverečné stanovisko je podľa platnej legislatívy záväzným stanoviskom.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Upozorňujeme, že citované záverečné stanovisko k navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“ bolo vypracované a vydané podľa §37 ods. 1 až 3 zákona EIA v znení účinnom do 31.12. 2014, tzn. voči vydanému záverečnému stanovisku nebolo možné postupovať podľa ustanovení §53 a 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní. Preto formulácia spracovateľa SoH o správoplatnení a nenamietaní žiadneho subjektu nie je správna.

správe o hodnotení (kapitola V.2. Porovnanie variantov) sa uvádza, že stanovenie posudzovania Variantu 2 v rozsahu hodnotenia je neodôvodnené, nakoľko problematika vplyvu navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“ bola už komplexne hodnotená v rámci procesu EIA a pre navrhovanú činnosť je príslušným orgánom vydané platné záverečné stanovisko, ktoré realizáciu činnosti odporučilo. Na základe uvedeného v správe o hodnotení nedošlo k porovnaniu posudzovaných variant a odporúčané bolo schválenie hodnoteného Variantu 1. Takýto postup

považuje ministerstvo za nesplnenie stanoveného rozsahu hodnotenia a nerešpektovanie príslušného orgánu pre posudzovanie vplyvov predloženého strategického dokumentu. Spracovanie správy o hodnotení tak pôsobí zmätočne, nakoľko nedochádza k samotnému porovnaniu variantov, ale odvoláva sa na osobitné konanie posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Vyššie uvedený odstavec so slovom neodôvodnený sa v aktualizovanej správe nenachádza, čiastočne je upravený i záver kapitoly. Príslušný orgán asi omylom zverejnil variantu staršej verzie správy, ktorá obsahovala slovo neodôvodnený. Celý ostatný text správy o hodnotení novej verzie je totožný so staršou verziou.

Nie je pravda, že "Spracovanie správy o hodnotení tak pôsobí zmätočne, nakoľko nedochádza k samotnému porovnaniu variantov, ale odvoláva sa na osobitné konanie posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“. V správe o hodnotení je prevedené variantné posúdenie vplyvov v rámci jednotlivých hodnotených zložiek životného prostredia (viď kapitola C.III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti), čo je aj uvedené priamo v kapitole V.2. Porovnanie variantov.

V závere kapitoly V. na posudzovanie zaslanej správy o hodnotení sa uvádza - citujeme:

"Vyhodnotenie vplyvov strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty" z pohľadu jednotlivých zložiek životného prostredia z pohľadu obidvoch hodnotených variantov je prevedené v kapitole C.III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti. V kapitole C.VI. sú v rámci samostatnej časti "Vyhodnotenie špecifických požiadaviek určených rozsahom hodnotenia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-LM-OSZP-2022/000813-029 zo dňa 30. 03. 2022" vyhodnotené pripomienky odbornej organizácie ochrany prírody Správy Tatranského národného parku uvedené v stanovisku TANAP/841-001/2021 zo dňa 03. 08. 2021 s uvedeným stanoviskom spracovateľa správy o hodnotení a tiež i s prípadným návrhom riešenia.

Návrh riešenia územného rozvoja obce Huty uvedený v posudzovanom strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty je z hľadiska vplyvu na životné prostredie prijateľný u obidvoch hodnotených variantoch. Schvaľujúcemu orgánu sa odporúča jeho schválenie v hodnotenom variante č. 1 - variant strategického dokumentu posudzovaný v správe o hodnotení strategického dokumentu v predloženom znení po zapracovaní navrhovaných opatrení uvedených v kapitole IV. a po zohľadnení opodstatnených pripomienok a požiadaviek účastníkov procesu posudzovania vyplývajúcich z písomných stanovísk k správe o hodnotení a posudzovanému strategickému dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty, záverov z verejného prerokovania, ktoré budú súčasťou záverečného stanoviska z procesu posudzovania.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: V SoH zverejnenej na www.enviroportal.sk znenie kapitoly V.2. Porovnanie variantov zodpovedá odpovedi spracovateľa SoH. Je logické, že variant zástavby s niekoľkonásobným záberom PP a LP bude mať väčší vplyv ako variant s menším rozsahom. Prvotným podnetom na ZaD ÚPN-O Huty bol doplnok D2.23, ktorého súčasťou je navrhovaná činnosť „Stredisko rekreácie Huty“. Predmetná navrhovaná činnosť bola posúdená v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. a v záverečnom stanovisku MŽP SR je v bode VI.3 požiadavka na zabezpečenie súladu navrhovanej činnosti s ÚPD obce Huty.

Podotýkame, že k samostatnej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“ Ministerstvo životného prostredia, sekcia ochrany prírody a tvorby krajiny vydala stanovisko č. 4728/2015-2.1 zo dňa 11.05.2015, v ktorom považovala za najvýhodnejší nulový variant na základe stanoviska Správy TANAP-u č. TANAP/428/2015 zo dňa 17.04.2015, v ktorom Správa TANAP-u odporúčala predmetnú činnosť nerealizovať. Taktiež Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany

prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja v stanovisku č. OU-ZA-OSZP2015/014984/Drn zo dňa 30.04.2015 požadoval predmetnú činnosť nerealizovať. Ministerstvo má teda za to, že navrhovateľ mal legitímny dôvod sa domnievať, že príslušné orgány ochrany prírody a krajiny nebudú súhlasiť s realizáciou predmetnej činnosti aj v následných konaniach.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Jedná sa o stanoviská, ktoré boli súčasťou procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“. Až následne bolo pre navrhovanú činnosť príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016 vydané právoplatné záverečné stanovisko, ktoré realizáciu navrhovanej činnosti odporúča za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI. Závery. V záverečnom stanovisku v bode VI.3. Žiadny subjekt záverečné stanovisko nenamietal ani sa voči nemu neodvolal. Vyššie uvedené záverečné stanovisko je podľa platnej legislatívy záväzným stanoviskom.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku:

Riešenie vo variante 2 presadzované Správou TANAP-u, Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odborom starostlivosti o ŽP (úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na ŽP) a MŽP SR (Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny) predstavuje jednostranný postoj organizácii zastávajúcej záujmy ochrany prírody, bez komplexného pohľadu na problematiku, bez zohľadnenia významnosti vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, bez zohľadnenia umiestnenia projektu z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, bez zohľadnenia socioekonomických súvislostí, bez zohľadnenia nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a strategických dokumentov v oblasti rozvoja cestovného ruchu a v konečnom dôsledku bez zohľadnenia záujmov a potrieb obce a regiónu. Pri uplatnení takéhoto prístupu by takýto variant v území uspel takmer v 100 % prípadov novonavrhovaných aktivít, nakoľko by zachovával status quo, bez akéhokoľvek zásahu do krajiny. Nemožno si však pri ňom predstaviť rozvoj regiónov a národného hospodárstva, upokojuvanie potrieb a zvyšovanie životnej úrovne obyvateľstva. Obec Huty patrí medzi obce, ktorých demografická krivka má klesajúcu tendenciu a bez impulzu rozvoja je riziko postupného vymierania obce.

Spracovateľ posudku sa stotožňuje so závermi správy z pohľadu hodnotenia významnosti vplyvov.

Obstarávateľ a spracovatelia SoH si boli vedomí, že najcitlivejšou stránkou realizácie navrhovanej činnosti bude zásah do prírody. K návrhu jednotlivých objektov preto pristupovali citlivo, po získaní všetkých relevantných informácií o území, z ktorých ťažiskovými boli botanický prieskum a hodnotenie vplyvov na predmety ochrany v lokalitách Natura 2000 počas posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“.

Doplnok D2.23 je podľa zákona o ochrane prírody a krajiny umiestnená v 1. stupni ochrany, bez vplyvu na okolité chránené územia.

V čase posudzovania vplyvov na ŽP pre navrhovanú činnosť „Stredisko rekreácie Huty“ bolo spracované primerané posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na územia Natura 2000 v zmysle článku 6.3 smernice 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín s výsledkom, že navrhovaná činnosť nemá významný negatívny vplyv na integritu a predmety ochrany žiadneho územia NATURA 2000. Výsledky tohto hodnotenia vo vzťahu k dotknutému CHVÚ Chočské vrchy Správa TANAP-u nerozporovala.

Doplnok D2.23 je navrhnutý tak, aby jeho vzťah k územiu nepôsobil kontraproduktívne odradením turistov od pobytu v území kvôli narušeniu vidieckeho rázu krajiny nevhodnou výstavbou, dopravou a zásahmi do cenných území.

Rozsah a architektonické riešenie prevádzkových objektov a objektov služieb v rozsahu navrhovanej činnosti je navrhované citlivo vo vzťahu k charakteru krajiny, je úplným opakom megalomansky ladených konceptov uplatňovaných v niektorých horských strediskách Slovenska, často v územiach s vyšším stupňom ochrany. Jednotlivé stavebné objekty sú v území zakomponované tak aby nerušili

krajinnú scenériu a prakticky pri celkovom pohľade na územie nie sú badateľné. Objekty sú zakomponované do existujúceho terénu, fasády sú prevažne v prírodných materiáloch (kameň, drevo).

Nemenej dôležitým faktorom je riešenie dopravy tak, aby táto nemala nepriaznivý dopad na obyvateľstvo zóny Hutý - Borové. Prístup návštevníkov bude riešený priamo z cesty II/584 vybudovaním prístupovej cesty do údolnej časti strediska. Toto riešenie úplne eliminuje denné prepravné trasy návštevníkov strediska cez obec Hutý. Spracovateľ posudku si plne uvedomuje, že v poslednej dekáde boli v prípade rozvoja lyžiarskych stredísk v Demänovskej doline a Vysokých Tatier negatívne trendy nekonštruktívneho a doslova neriadeneho zastavovania územia aj na území národných parkov. Myslíme si, že takýto spochybňujúci pohľad pre športovo – rekreačné aktivity vyvoláva nevôľu a negatívny postoj aj u laickej verejnosti, ktorá ľahko prepadá vopred nedôvere k rozvojovým aktivitám.

Poznámka: Upozorňujeme, že citované záverečné stanovisko k navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Hutý“ bolo vypracované a vydané podľa §37 ods. 1 až 3 zákona EIA v znení účinnom do 31.12. 2014, tzn. voči vydanému záverečnému stanovisku nebolo možné postupovať podľa ustanovení §53 a 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní. Preto formulácia spracovateľa SoH o správoplatnení a nenamietaní žiadneho subjektu nie je správna.

Realizáciou funkčnej plochy D2.23 (Stredisko rekreácie HUTY) dôjde k narušeniu migračných trás veľkých šeliem (vlk dravý, medveď hnedý a rys ostrovid), ktoré sú predmetom ochrany územia európskeho významu Tatry (SKUEV0307) a územia európskeho významu Prosečné (SKUEV0192). Vybudovaním Strediska rekreácie HUTY dôjde tiež k záberu biotopov druhov európskeho významu zásahom do potravného, migračného a potenciálne aj hniezdneho biotopu tetra hľadáča, zásahom do potravných biotopov orla skalného a sokola sťahovavého.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Uvedená problematika je detailne posúdená v rámci procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Hutý“. Pre navrhovanú činnosť bolo príslušným orgánom MŽP SR vydané právoplatné záverečné stanovisko (pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016), ktoré realizáciu navrhovanej činnosti odporúča za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI. Závery. Vyššie uvedené záverečné stanovisko je podľa platnej legislatívy záväzným stanoviskom.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku:

Vo vyššie citovanom záverečnom stanovisku je v časti VI.5 Požadovaný rozsah poprojektovej analýzy navrhovaný o.i. celoročný ekologický monitoring tetra hľadáča (vrátane podmienok jeho prežívania v priaznivom stave) v predmetnom území navrhovanej činnosti a jeho bezprostrednom okolí (do vzdialenosti 5 – 15 km), predovšetkým v CHVÚ Chočské vrchy a CHVÚ Tatry; návrh monitoringu konzultovať so ŠOP SR.

Na základe vyššie uvedeného ministerstvo s predloženým strategickým dokumentom „Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Hutý“ vo Variante 1 nesúhlasí a požaduje výber Variantu 2 (vrátane vylúčenia, resp. úprav niektorých zmien a doplnkov v zmysle kap. VI.).

Upozorňujeme, že v zmysle § 103 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. orgán verejnej správy môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadrí súhlas s návrhom plánu alebo projektu, ak sa vydanie záväzného stanoviska podľa tohto zákona vyžaduje. V zmysle § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. je obsahom záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody viazaný.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

S uvedenou požiadavkou sa vzhľadom na vyššie uvedené odpovede nestotožňujeme a trváme na ponechaní funkčnej plochy D.2.23 v hodnotenom strategickom dokumente ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Huty minimálne v rozsahu plôch posúdených procesom EIA posúdenej navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“ tak, ako bolo posúdené podľa zákona č. 24/2006 Z. z. a záverečným stanoviskom MŽP SR č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21.03.2016 odporúčané na realizáciu. Uvedené záverečné stanovisko vydané príslušným orgánom MŽP SR je podľa platnej legislatívy záväzným stanoviskom.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Berieme na vedomie, zároveň upozorňujeme na §82 zákona č. 543/2002 Z. z. odst. 11.

17. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu odštepný závod, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok (list č. CS SVP OZ PN 7555/2022/2, CZ 29673/220 zo dňa 23.08.2022)

K ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Huty sme sa vyjadrili listom č. CS SVP OZ PN 5980/2021/3, CZ24511/220 zo dňa 30.07.2021, adresovanom obci Huty. **Požiadavky a podmienky formulované v predmetnom liste požadujeme naďalej rešpektovať.**

Naše požiadavky sú v predkladanej Správe o hodnotení strategického dokumentu „ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Huty“ zohľadnené v kapitolách „II.2 Odpadové vody na str. 36 – 37; III.5 Vplyvy na vodné pomery na str. 93-94, 96-97; IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie“.

V predkladanej Správe o hodnotení strategického dokumentu požadujeme:

- V Kapitole „1.2 Voda – Regulatívy vodného hospodárstva“ na str. 23 a 97, požadujeme zosúladiť s vyššie uvedeným listom k ZaD č.2/2021 ÚPN-O Huty. Vodný tok Holica s jeho prítokmi sú v správe SVP š.p. Bratislava.

- V Kapitole ôIII.5 Vplyvy na vodné pomery“ na str. 92 je uvedená Vodohospodárska bilancia množstva povrchovej vody pritekajúcej do nádrže, ktorú požadujeme spoločne s projektovou dokumentáciou navrhovanej nádrže **preložiť a odsúhlasiť** správcom toku a povodia.

Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov na pobrežných pozemkoch a v rozsahu ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Berie sa na vedomie, akceptuje sa. Súlad s požiadavkami Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p. bude riešený v procese ďalšieho stupňa prípravy navrhovanej činnosti a to v rámci konkrétnej stavby (proces povoľovania stavby), na súlad bude dohliadať príslušný stavebný úrad v súčinnosti s dotknutými orgánmi a subjektmi. V procese prípravy stavby sa bude priebežne komunikovať so všetkými dotknutými orgánmi i subjektmi t.j. v prípade tokov i s príslušným správcom dotknutých tokov Slovenským vodohospodárskym podnikom, š. p.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Akceptuje sa

18. Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš (list č. 6339/2022/ES zo dňa 23.08.2022)

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnkov ste nám oznámili dostupnosť správy o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 Územný plán obce Huty – návrh“ na webovom sídle Ministerstva životného prostredia.

Po preštudovaní správy o hodnotení strategického dokumentu konštatujeme, že naša spoločnosť nemá k predloženému materiálu pripomienky.

Vyhodnotenie: Stanovisko je kladné bez pripomienok

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Akceptuje sa

19. Modrá planéta – HEARTH, združenie pre udržateľný rozvoj v oblastiach infraštruktúry, cestovného ruchu a zdravého životného štýlu, Veľká okružná 68, 010 01 Žilina (list zo dňa 31.08.2022)

Naše združenie sa od vzniku 2001 zaoberá udržateľným rozvojom horských území v oblastiach cestovného ruchu a nemotorovej prepravy.

Nakoľko sme autori investičného zámeru „Stredisko rekreácie Huty“, dávame následné stanovisko k uvedenej správe.

Chronológia zámeru.

2004 – návrh Koncepcia rozvoja územia „VEZUW“ (názov odvodený zo skratiek centrálnej osy obcí Veľké Borové – Zuberec- Witov) – turistickej zóny Zakopané – Zuberec – Liptovský Mikuláš. Stredisko rekreácie Huty je v uvedenom dokumente pod názvom „Holica“. Koncepcia turistickej zóny bola podporená grantom EU a ukončená v roku 2005 medzinárodnou konferenciou s „Deklaráciou spolupráce“ dotknutých obcí a miest pri účasti občanov a ŠOP.

2004 – založenie mikroregiónu „OrLi“ (oravsko-liptovský) s členstvom obce Huty, Malé Borové, Veľké Borové, Chlebnice, Malatiná) s potrebou vypracovania ÚPP pre Generel CR ŽSK a ZaD č. 3ÚPN VÚC ŽSK, do ktorého boli z predchádzajúcej koncepcie rozvoja „VEZUW“ zapracované zámery Holica, Chlebnice a Malé Borové.

2007 – uzavretá „Deklarácia spolupráce“ pri rozvoji mikroregiónu OrLi zóny Huty – Borové s účasťou združenia obcí OrLi, PSÚ a podnikateľov. Predmetom rozvoja v uvedenej deklarácii je taktiež aj zámer Stredisko rekreácie Huty pod názvom Holica.

2008-2010 – prípravné práce na investičnom zámere z dôvodu územnej a majetko-právnej prípravy územia s vykonaním JPU.

2012-2016 – príprava podkladov pre proces EIA a vykonanie procesu EIA s vydaním Záverečného stanoviska MŽP v roku 2016.

Vyššie uvedené dokumenty máme v prípade potreby k nahliadnutiu.

Zámer bol vyhotovený na podklade širokej podpory vyššie v texte uvedených obcí, miest, občanov a podnikateľov, pri maximálnej snahe eliminovať dopady na životné prostredie so zachovaním vidieckeho rázu dotknutého územia.

Z uvedeného nevidíme dôvod na spochybňovanie zámeru.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Berie sa na vedomie, pri rozvoji rekreačných aktivít je potrebné postupovať v zmysle navrhovaných opatrení a záväznej časti ZaD ÚPN-O Huty. Odporúčaná variant riešenia ZaD č. 2 ÚPN-O Huty bude zapracovaný do záverečného stanoviska vydanom príslušným orgánom.

20. Obyvatelia Obce Huty (list zo dňa 05.09.2022)

V prvom rade je nevyhnutné uviesť že program starostlivosti o chránené vtáčie územie Chočské vrchy na roky 2019-2048 (do ktorého .spadá aj Obec Huty) vypracovaný štátnou ochranou prírody Slovenskej republiky definuje obec Huty (spolu s ďalšími) ako turistickú lokalitu, v ktorej sa predpokladá, že turizmus v danej obci má vhodné podmienky pre vidiecky turizmus a preto je správne, že vo vlastnom chránenom vtáčom území nie sú vybudované žiadne strediská a zariadenia cestovného ruchu.

Z uvedeného dokumentu taktiež explicitne vyplýva, že v danom území vedú potravné biotopy tetra a hlucháňa, pričom primárnou prioritou ochrany prírody je ich zlepšenie a preto by mala byť v danej

oblasti vylúčená výstavba lyžiarskych stredísk a stredísk cestovného ruchu. Porovnaním predmetného dokumentu s navrhovanými zmenami územného plánu možno dospieť k záveru, že predmetný návrh v časti Doplnok D2.23 je v priamom rozpore s uvedeným dokumentom, ktorý počíta v danom území s vybudovaním rekreačných zariadení spolu s vybudovaním športoviska v podobe nového lyžiarskeho strediska.

Z uvedeného je zrejmé, že prípadné kladné stanovisko k doplnku D2.23 územného plánu môže zapríčiniť vyhynutie už aj tak ohrozeného vtáčieho druhu, unikátneho v celej Európe. Z viacerých rokovaní s dotknutým investorom a lokálnym pozemkovým spoločenstvom vyplynulo, že extrémne náročným bude prípadný dopad na vybudovanie prístupových komunikácií k plánovanému lyžiarskemu stredisku, ktorých budovanie je predmetným programom taktiež vylúčené. Nemenej dôležitým aspektom pre neschválenie dotknutej zmeny územného plánu je všeobecný nesúhlas domáчих obyvateľov obce Hutý s vybudovaním akéhokoľvek športoviska v danej obci, odzrkadlením čoho je právne významná skutočnosť, že investor nemá doposiaľ prenajaté pozemky, po ktorých by mal zabezpečený prístup na pozemky v jeho vlastníctve.

Logickou snahou investora bude vybudovanie nevyhnutnej infraštruktúry v danej lokalite, čo opätovne naráža na zásady hospodárenia v zmysle schváleného programu starostlivosti, ktoré priamo vylučuje výstavbu elektrického vedenia v tomto území.

Máme za to, že zhmotnenie investičného zámeru v lokalite predpokladanej doplnkom D2.23 by bolo v rozpore so všeobecnými záujmami verejnosti, nakoľko ochrana životného prostredia a záujem na zachovaní pôvodného rázu danej krajiny zohľadňujúc zachovanie zákonom chránených živočíchov v predmetnej lokalite musia stáť nad partiálnymi finančnými záujmami jednotlivcov.

Dovoľte nám zároveň upriamiť pozornosť na skutočnosť, že obec Hutý má charakter pokojnej rázovitej obce, pričom turisti majú k dispozícii široký záber športových možností v okolitých obciach, či regiónoch.

V zmysle vyššie uvedených skutočností sme preto podali pripomienky k navrhovaným zmenám územného plánu v časti Doplnok D2.23 a žiadali, aby predmetné pripomienky boli doručené všetkým zainteresovaným subjektom venujúcim sa ochrane prírody.

Vážený pán riaditeľ, do dnešného dňa nevieme, ako to s doplnkom územného plánu je a žijeme v stave neistoty, preto pevne veríme, že z vlastnej iniciatívy budete kontaktovať vedenie našej obce s tým, aby nedošlo k presadeniu ekonomických záujmov na úkor ochrany tak krásneho a pokojného prostredia, aké v obci Hutý máme toho času.

Doplňujúce informácie obstarávateľa:

Jedná sa o anonymný list, v ktorom niekto predkladá svoj názor.

K uvedenému:

- *v rámci procesu posudzovania prebehlo i verejné prerokovanie, na ktorom nikto z dotknutej verejnosti (ani občanov obce Hutý) nepredložil vyššie uvedené úvahy resp. pripomienky*
- *zároveň musíme upozorniť, že podľa ÚPN VUC ŽSK sa jedná o turistickú zónu Hutý - Borové aj s dopravnými zariadeniami, ubytovaním a stravovaním v rámci regulatív v textovej časti ÚPN VUC ŽSK od roku 2006)*
- *v tomto anonymnom liste sú uvedené pripomienky dotýkajúce sa funkčnej plochy Doplnok D.2.23. Tu musíme pisateľa upovedomiť, že pre funkčnú plochu - doplnok D.2.23 bolo už prevedené komplexne hodnotenie vplyvov v rámci procesu posudzovania navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Hutý" a to plne v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a pre navrhovanú činnosť je príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016 vydané právoplatné záverečné stanovisko, ktoré realizáciu navrhovanej činnosti odporúča za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI. Závery. Toto*

záverečné stanovisko je podľa platnej legislatívy záväzným stanoviskom a máme za to, že príslušný orgán pod ktorý spadá posúdenie strategického dokumentu "Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty", by ho mal v plnej miere akceptovať.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Jedná sa o nepodpísané stanovisko, ktoré zastupuje obyvateľov obce Huty a z hľadiska §6a nenapĺňa požiadavky na účasť dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov. Z vecného hľadiska sa však budeme k nemu vyjadrovať. Stanovisko je namierené proti realizácii doplnku D2.23, ktoré predstavuje lyžiarske stredisko Huty posúdené ako navrhovaná činnosť „Stredisko rekreácie Huty“ pre ktorú bolo vydané MŽP SR ako príslušným orgánom záverečné stanovisko pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016. Údajný nesúhlas obyvateľov obce Huty nie je nikde preukázaný a ani na verejnom prerokovaní k SoH strategického dokumentu neboli vznesené zo strany verejnosti negatívne postoje.

21. Ivan Kolev, Hviezdna 16, 917 01 Trnava (list zo dňa 30.08.2022)

Od roku 1992, kedy sme v obci Huty kúpili našu prvú nehnuteľnosť sme v tejto dedinke pravidelnými návštevníkmi. V súčasnosti tu vlastníme nehnuteľnosť (pozemky), ktorú v budúcnosti plánujeme využívať na poskytovanie služieb v cestovnom ruchu. O investičnom zámere „Stredisko rekreácie Huty“ vieme už dlhší čas a po obdržaní informácie o ukončenom procese EIA s doporučením realizácie variantu 2 máme aj my záujem zapojiť sa do rozvoja cestovného ruchu v regióne, ktorý podľa nášho názoru nemá inú možnosť prežitia ako v podpore udržateľného rozvoja cestovného ruchu. Počas celého obdobia, odkedy Huty navštevujeme, pozorujeme, že viac a viac chátrajú komunikácie, miznú obydlia a obec pomaly vymiera.

Koncepcia a umiestnenie navrhovaného zámeru z nášho pohľadu spĺňa všetky kritéria na to, aby vytvoril vhodné podmienky pre udržateľný rozvoj cestovného ruchu aj v území vidieckeho charakteru, akými sú katastre obce Huty, Malé a Veľké Borové. Sme presvedčení o tom, že bez ponúkaných služieb navrhovaného strediska nie je možný pre toto územie iný vhodný udržateľný rozvoj.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Berie sa na vedomie, pri rozvoji rekreačných aktivít je potrebné postupovať v zmysle navrhovaných opatrení a záväznej časti ZaD ÚPN-O Huty. Odporúčaný variant riešenia ZaD č. 2 ÚPN-O Huty bude zapracovaný do záverečného stanoviska vydanom príslušným orgánom.

22. Matej Matúš, Limbová 24, 010 07 Žilina (list zo dňa 07.09.2022)

Požadujem aby v posudzovanej územnoplánovacej dokumentácii boli zachované plochy doplnkov č. D2.22 a D2.23, to znamená, aby v záverečnom stanovisku bol odporučený variant č. 1. Zdôvodňujem to tým, že investičný zámer Stredisko rekreácie Huty bol už v minulom období detailne posudzovaný (gestorom procesu posudzovania v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. bolo Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky) a toto posudzovanie bolo ukončené vydaním záverečného stanoviska pod č. 2555/2015-3.4/pl pod dátumom 21.03.2016, čím hodnotenie bolo ukončené. Počas tohto posudzovania bola problematika vplyvov i možných dopadov riešená detailne, čo podľa mojich vedomostí dokazuje i dĺžka celého procesu posudzovania i rozsiahly súbor opatrení, ktoré sú uvedené vo vyššie uvedenom záverečnom stanovisku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

Pokiaľ viem, záverečné stanovisko vydané podľa zákona č. 24/2006 Z. z. nie je iba obyčajným stanoviskom, ale pre príslušný orgán by malo byť záväzným stanoviskom, čo hovorí aj príslušná legislatíva.

Naviac chcem príslušný orgán upozorniť, že strategický dokument rieši územie v 1. stupni ochrany prírody (zákon č. 543/2002 Z. z.) a pre toto územie platia príslušné ustanovenia zákona o ochrane prírody.

Na základe uvedeného požadujem príslušný orgán vydať kladné záverečné stanovisko pre variant č. 1 posudzovaného strategického dokumentu.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Berie sa na vedomie, pri rozvoji rekreačných aktivít je potrebné postupovať v zmysle navrhovaných opatrení a záväznej časti ZaD ÚPN-O Huty. Odporúčaná varianta riešenia ZaD č. 2 ÚPN-O Huty bude zapracovaná do záverečného stanoviska vydanom príslušným orgánom.

22. Ing. Ľubomír Gašperec, Borová 3178/17, 010 07 Žilina (list zo dňa 07.09.2022)

V plnej miere sa stotožňujem so závermi správy o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 Územný plán obce Huty“ vid' kapitola C.V.2 Porovnanie variantov, kde sa uvádza:

Návrh riešenia územného rozvoja obce Huty uvedený v posudzovanom strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2/2021- Územný plán obce Huty je z hľadiska vplyvu na životné prostredie prijateľný u oboch hodnotených variantoch. Schvaľujúcemu orgánu sa odporúča jeho schválenie v hodnotenom variante č. 1 – variant strategického dokumentu posudzovaný v správe o hodnotení strategického dokumentu v predloženej znení po zapracovaní navrhovaných opatrení uvedených v kapitole IV. a po zohľadnení opodstatnených pripomienok a požiadaviek účastníkov procesu posudzovania vyplývajúcich z písomných stanovísk k správe o hodnotení a posudzovanému strategickému dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územný plán obce Huty, záverov z verejného prerokovania, ktoré budú súčasťou záverečného stanoviska z procesu posudzovania.

Požadujem, aby príslušný orgán zohľadnil tieto závery a v záverečnom stanovisku schválil hodnotený variant č. 1, t.j. v rozsahu troch zmien (Z.2.1 až Z.2.3) a 23 doplnkov (D.2.1 až D.2.23).

Príslušný orgán upozorňujem, že pre v strategickom dokumente hodnotenú funkčnú plochu – doplnok D.2.23 bolo prevedené komplexné a detailné posúdenie vplyvov v rámci procesu posudzovania navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“ a to plne v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a pre navrhovanú činnosť bolo príslušným orgánom Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky vydané pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016 právoplatné záverečné stanovisko, ktoré realizáciu navrhovanej činnosti odporúča za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI. Závery. V bode VI.3 Odporúčané podmienky pre etapu výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sú uvedené *Územnoplánovacie opatrenia*, kde je zadefinované *opatrenie č. 1 Zabezpečiť súlad navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou obce Huty*. Tento strategický dokument požiadavku plní.

Zároveň chceme príslušný orgán upovedomiť, že prevedené a ukončené posudzovanie navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“ detailne posúdilo funkčnú plochu D.2.23 v súlade a podľa požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z., súčasťou posudzovania bol i spracovaný dokument primeraného hodnotenia – „Stredisko rekreácie Huty, Primerané posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na územia NATURA 2000 v zmysle článku 6.3 smernice 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín“, ktorý bol súčasťou posudzovania a je i súčasťou správy o hodnotení „Stredisko rekreácie Huty“. Proces posudzovania bol ukončený vydaním právoplatného záverečného stanoviska príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl.

Toto právoplatné záverečné stanovisko je v zmysle platnej legislatívy záväzným stanoviskom a máme za to, že príslušný orgán pod ktorý spadá posúdenie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021- územný plán obce Huty“, by ho mal v plnej miere akceptovať. V tomto prípade upozorňujem i na zákon 543/2022 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, kde sa v § 82 ods. (11) uvádza – citujem:

„§ 82 ods. (11) Orgán ochrany prírody v konaní o vydaní súhlasu na vykonanie činnosti a o povolení výnimky zo zákazu činností podľa tohto zákona prihliada aj na to, či je vykonanie činnosti v súlade s dokumentáciou ochrany prírody a krajiny a rozhodnutím vydaním podľa osobitného predpisu⁶⁴⁾ a či sa činnosť vykonáva v súlade s využívaním územia stanoveným podľa osobitného predpisu.^{115aa)}“

Poznámka:

⁶⁴)Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zároveň chcem upozorniť, že hodnotená funkčná plocha D.2.23 je v súlade s nadradenou platnou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN VÚV Žilinského samosprávneho kraja – ZaD č. 3 ÚPN VÚC ŽSK, ktorá je tu zapracovaná. Platná územnoplánovacia dokumentácia VÚC Žilinského samosprávneho kraja je záväzným územnoplánovacím dokumentom pre nižšie územnoplánovacie dokumentácie.

Žiadam, aby vyššie uvedené skutočnosti a legislatívne právo boli premietnuté do záverečného stanoviska a požadujem, aby príslušný orgán vydal kladné záverečné stanovisko pre variant č. 1 posudzovaného strategického dokumentu.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Berie sa na vedomie, pri rozvoji rekreačných aktivít je potrebné postupovať v zmysle navrhovaných opatrení a záväznej časti ZaD ÚPN-O Huty. Odporúčaný variant riešenia ZaD č. 2 ÚPN-O Huty bude zapracovaný do záverečného stanoviska vydanom príslušným orgánom.

23. ENPORA, s.r.o., Javorkova 29/1, 010 01 Žilina (list zo dňa 31.08.2022)

Stotožňujeme sa so závermi správy o hodnotení- citujeme:

Návrh riešenia územného rozvoja obce Huty uvedený v posudzovanom strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2/2021- Územný plán obce Huty je z hľadiska vplyvu na životné prostredie prijateľný u oboch hodnotených variantoch. Schvaľujúcemu orgánu sa odporúča jeho schválenie v hodnotenom variante č. 1 – variant strategického dokumentu posudzovaný v správe o hodnotení strategického dokumentu v predloženom znení po zapracovaní navrhovaných opatrení uvedených v kapitole IV. a po zohľadnení opodstatnených pripomienok a požiadaviek účastníkov procesu posudzovania vyplývajúcich z písomných stanovísk k správe o hodnotení a posudzovanému strategickému dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územný plán obce Huty, záverov z verejného prerokovania, ktoré budú súčasťou záverečného stanoviska z procesu posudzovania.

Tak ako hovorí záver posudzovania požadujeme, aby príslušný orgán zohľadnil tieto závery a v záverečnom stanovisku schválil hodnotený variant č. 1, t.j. v rozsahu troch zmien (Z.2.1 až Z.2.3) a 23 doplnkov (D.2.1 až D.2.23).

Príslušný orgán upozorňujeme, že v rozsahu hodnotenia určený variant č. 2 je plne totožný s variantom č. 1, len sa v ňom neposudzujú doplnky č. D2.22 a D2.23, čo bolo stanovené na podnet ŠOP SR – Správa TANAP.

Zároveň pre funkčnú plochu – doplnok D.2.23 bolo už prevedené komplexné hodnotenie v rámci procesu posudzovania navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“ a to plne v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a pre navrhovanú činnosť je príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016 vydané platné záverečné stanovisko, ktoré realizáciu navrhovanej činnosti odporúča za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI. Závery. V bode VI.3 Odporúčané podmienky pre etapu výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sú uvedené *Územnoplánovacie opatrenia*, kde je zadefinované *opatrenie č. 1 Zabezpečiť súlad navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou obce Huty*. Tento strategický dokument požiadavku rieši.

Zároveň chceme príslušný orgán upovedomiť, že prevedené a ukončené posudzovanie navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“ detailne posúdilo funkčnú plochu D.2.23 v súlade a podľa požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z., súčasťou posudzovania bol i spracovaný dokument primeraného hodnotenia – „Stredisko rekreácie Huty, Primerané posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na územia NATURA 2000 v zmysle článku 6.3 smernice 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín“, ktorý bol súčasťou posudzovania a je i súčasťou správy o hodnotení

„Stredisko rekreácie Huty“. Proces posudzovania bol ukončený vydaním právoplatného záverečného stanoviska príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl. Toto právoplatné záverečné stanovisko je v zmysle platnej legislatívy záväzným stanoviskom a máme za to, že príslušný orgán pod ktorý spadá posúdenie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021- územný plán obce Huty“, by ho mal v plnej miere akceptovať.

Vyhodnotenie spracovateľa posudku: Berie sa na vedomie, pri rozvoji rekreačných aktivít je potrebné postupovať v zmysle navrhovaných opatrení a záväznej časti ZaD ÚPN-O Huty. Odporúčaný variant riešenia ZaD č. 2 ÚPN-O Huty bude zapracovaný do záverečného stanoviska vydanom príslušným orgánom. Plocha D.2.23 však obsahuje nielen rozsah zámeru „Stredisko rekreácie Huty“, ale aj rekreačné zariadenia na ubytovanie, ktoré neboli súčasťou procesu posudzovania. V opačnom prípade doplnok D2.23 v predkladanom rozsahu v ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Huty podlieha zákonu č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Vyhodnotenie stanovísk dotknutých obcí:

1. Obec Kvačany, Kvačany 100, 032 23 Kvačany

Vyhodnotenie stanoviska: nevyjadrili sa

2. Obec Malé Borové, Malé Borové 34, 027 32 Zuberec

Vyhodnotenie stanoviska: nevyjadrili sa

3. Obec Oravský Biely Potok, Oravský Biely Potok č. 132, 027 42 Oravský Biely Potok

Vyhodnotenie stanoviska: nevyjadrili sa

4. Obec Veľké Borové, Veľké Borové 88, 027 46 Veľké Borové

Vyhodnotenie stanoviska: nevyjadrili sa

5. Obec Zuberec, Hlavná 289, 027 32 Zuberec

Vyhodnotenie stanoviska: nevyjadrili sa

Názor posudzovateľa a odporúčania k uplatneným pripomienkam:

V stanovenom termíne bolo na OÚ liptovský Mikuláš OSŽP doručených 16 písomných stanovísk dotknutých orgánov, dotknutej obce a verejnosti.

Sumárny prehľad stanovísk je nasledovný:

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát	Nestotožňuje sa so závermi Správy SEA, nakoľko nedošlo v procese posudzovania pri lokalitách č. D2.22 a D2.23 k prehodnoteniu celkového záberu poľnohospodárskej pôdy odporúča ponechať v návrhu iba „Stredisko rekreácie Huty“ tak, ako bolo posúdené v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z., a záverečným stanoviskom MŽP SR č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21.03.2016 (bez lokalít č. D2.22 a D2.23).
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy	Odporúča variant 2 bez zdôvodnenia
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania	Odporúča variant 2 z nasledovných hlavných dôvodov: - Zásah Strediska rekreácie Huty do

vplyvu na životné prostredie	SKCHVÚ050 Chočské vrchy - Nedostatočné vyhodnotenie predpokladaných vplyvov výstavby lyžiarskeho a rekreačného strediska na SKCHVÚ050 Chočské vrchy
Žilinský samosprávny kraj	Požaduje vypustiť lokality D2.22 a D2.23, čím je naklonený k variantu 2
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši	Súhlasí so závermi SoH s podmienkami
Obvodný banský úrad Banská Bystrica	K SOH nemá pripomienky
Dopravný úrad	K SOH nemá pripomienky
Žilinský samosprávny kraj	K SOH nemá pripomienky
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia	K SOH nemá pripomienky
Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny	Odporúča variant 2 z nasledovných dôvodov: - Zásah Strediska rekreácie Hutý do SKCHVÚ050 Chočské vrchy - Nedostatočné vyhodnotenie predpokladaných vplyvov výstavby lyžiarskeho a rekreačného strediska na SKCHVÚ050 Chočské vrchy - odvolávanie sa k stanovisku Správy TANAP-u č. TANAP/428/2015 zo dňa 17.04.2015, v ktorom Správa TANAP-u odporúčala predmetnú činnosť nerealizovať k samostatnej činnosti „Stredisko rekreácie Hutý“
Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu odštepny závod	So SoH súhlasí s podmienkami
Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s.	K SOH nemá pripomienky
Modrá planéta – HEARTH, združenie pre udržateľný rozvoj v oblastiach infraštruktúry, cestovného ruchu a zdravého životného štýlu	odporúča variant 1.
Obyvatelia Obce Hutý – anonymné stanovisko	Nesúhlasí s doplnkom D2.23
Ivan Kolev	Podporuje umiestnenie Strediska rekreácie Hutý
Matej Matúš	Odporúča variant č. 1
Ing. Ľubomír Gašperec	Podporuje umiestnenie Strediska rekreácie Hutý
ENPORA, s.r.o.	Odporúča variant č. 1

Písomné stanoviská dotknutých subjektov možno rozkategorizovať nasledovne:
Súhlasné stanoviská, resp. prijatie správy o hodnotení bez pripomienok a námietok:

- Obvodný banský úrad Banská Bystrica

- Dopravný úrad
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia
- Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s.

Súhlasné stanoviská s podmienkami:

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši
- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu odštepny závod

Preferencia variantu č.1:

- Modrá planéta – HEARTH, združenie pre udržateľný rozvoj v oblastiach infraštruktúry, cestovného ruchu a zdravého životného štýlu
- Matej Matúš
- ENPORA, s.r.o.
- Ing. Ľubomír Gašperec
- Ivan Kolev

Preferencia variantu č.2:

- Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovanie vplyvov na životné prostredie
- Žilinský samosprávny kraj
- Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát

Záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu – „Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územný plán obce Hutý“, konaného dňa 30. 8. 2022 o 15.00 hod., na Obecnom úrade Hutý

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu (ďalej len Správy), zahájil starosta obce Hutý, pán Juraj Staš, ktorý privítal prítomných a následne odovzdal slovo RNDr. Miloslavovi Badíkovi, zástupcovi spracovateľa Správy, spoločnosti ENVI-EKO s.r.o. v Žiline.

RNDr. Miloslav Badík oboznámil prítomných s cieľom verejného prerokovania a podal stručné informácie k Správe i celkovo k riešenej problematike. Následne RNDr. Badík otvoril diskusiu.

V rámci diskusie vystúpili:

• **Marián Mlynár :**

otázka : „aký bude mať vplyv na môj zámer prípadné neschválenie strediska rekreácie Hutý“?

odpoveď : nižšie v texte

- **Dr. Dipl. Forst. - Ing. ETH. Vladimír Bútora :**

otázka : „detto“

odpoveď : **RNDr. Badík Miloslav** upovedomil všetkých prítomných občanov, že výsledok posudzovania strategického dokumentu bude zrejmý až po vydaní Záverečného stanoviska k posudzovanému strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Hutý“.

- **Ing. Viktor Varga, PhD., vedúci OÚ LM, Odbor starostlivosti o životné prostredie**

otázka : „ v akom súlade je objektová skladba v ZaD č. 2 ÚPN-O Hutý s pôvodným zámerom Strediska rekreácie Hutý, riešeným v procese EIA?

odpoveď : **Zábrodský Jaroslav**, predseda združenia Modrá planéta-Hearth v Žiline a autor pôvodného zámeru oboznámil prítomných, že v procese EIA sa posudzovali dva varianty, avšak bez hotela a penziónov (lokalita D2.22), ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou každého strediska. Tieto objekty sa zaradili až do ZaD č. 2 ÚP-O Hutý, na podklade požiadavky ŽSK k pôvodnej EIA, že zámer a hlavne doplnkové a ubytovanie služby, je potrebné riešiť podrobnejšie v ÚPN-O Hutý, lebo zámer na podklade nami vyhotoveného a Združením obcí „Orlí“ predloženého ÚPP v roku 2006, bol zapracovaný v ZaD č. 3 ÚPN VÚC ŽSK v mierke 1 : 50 000, teda len plošne so symbolmi (lanovky, ubytovanie a stravovanie, parkoviská), nie po jednotlivých objektoch. Prítomným zástupcom OÚ LM, Odbor starostlivosti o životné prostredie zdôraznil skutočnosť, že zámer je občianskou, nie developerskou iniciatívou, teda bez tlaku na kvantitu. Zámer bol navrhnutý na podklade podrobného terénneho prieskumu a dotazníkového prieskumu medzi obyvateľmi obcí a bol dlhodobo pripravovaný tak, aby boli minimalizované dopady na životné prostredie a bol aj ekonomickým prínosom pre región, pri zachovaní vidieckeho charakteru, lebo podľa definície v ÚPN VÚC ŽSK ide o zónu rekreácie Hutý - Borové“. Bez navrhovaných služieb a ekonomických prínosov pre obce, sa zóna nedokáže sama rozvíjať kvalitatívne. Ide o zabezpečenie prevádzky základných služieb, údržbu a kultúru prostredia, zabezpečenie pitnej vody, odpad, ČOV, kultúrne aktivity a iné, ktoré bez finančného krytia nie je možné zabezpečiť. Uvedené tvrdenie o zapracovaní zámeru do ZaD č.3 ÚPN VÚC ŽSK v roku 2009, preukázal prítomným predložením dokumentov (ÚPP - Konceptia rozvoja regiónu OrLi, predložený ŽSK Združením obcí „OrLi“ v roku 2006 a grafický a textový výňatok zo ZaD č. 3 ÚPN VÚC ŽSK z roku 2009).

Prítomní občania prejavili záujem o to, aby sa Stredisko rekreácie Hutý realizovalo.

Na záver starosta obce, pán Juraj Staš, taktiež prejavil záujem, aby sa Stredisko rekreácie realizovalo. Poďakoval prítomným za účasť a ukončil verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Hutý“.

Vyhodnotenie verejného prerokovania posudzovateľom: Informácia o zvolaní verejného prerokovania k SoH strategického dokumentu ZaD č. 2 – ÚPN-O Hutý bola zaslaná obcou Hutý listom č. 606/2022 zo dňa 17.08. 2022 a zverejnená na webovom sídle obce Hutý a na webovej stránke MŽP SR. Na základe zápisu z verejného prerokovania (spracované 30.8. 2022) toto prebehlo štandardne na otázky zúčastnených odpovedali obstarávateľ, investor lyžiarskeho strediska a spracovateľ SoH.

Záznam z verejného prerokovania spolu s prezenčnou listinou sú na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie a sú súčasťou spisovej dokumentácie z procesu posudzovania vplyvov.

C. ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných A Záporných Vplyvov Strategického Dokumentu na Životné Prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Kladné a záporné vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Hutý a ich hodnotenie sú spracované v kapitole C.III Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.2/2021 – Územný plán obce Hutý“. Celá príslušná kapitola je spracovaná štandardne v zmysle Prílohy č. 5 zákona. Spracovatelia vyhodnotili všetky stanovené okruhy hodnotenia, dôraz kládli na jednotlivé hodnotené zložky životného prostredia a ďalšie stanovené hodnotené parametre. Z hľadiska obsahovej sú vplyvy spracované a vyhodnotené skôr vo všeobecnej rovine s dôrazom na návrh zmierňujúcich opatrení. Vzhľadom na iniciovanie ZaD č. 2/2021 ÚPN-O Hutý z dôvodu návrhu lyžiarskeho strediska Hutý ako doplnok D2.23 popis vplyvov tejto činnosti vychádzal z vykonaného procesu posudzovania vplyvov na ŽP v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. pre navrhovanú činnosť „Stredisko rekreácie Hutý“. Spracovateľ sa v celej SoH odvoláva predovšetkým na uvedenú navrhovanú činnosť, čo pôsobí skresľujúco, nakoľko doplnok D2.23 územne presahuje rozsah pôvodne posúdenej navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Hutý“

Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov hodnoteného strategického dokumentu je posúdená v prvom rade na základe naplnenia špecifických požiadaviek uvedených v rozsahu hodnotenia určeného podľa § 8 citovaného zákona Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odborom starostlivosti o ŽP v (list č. číslom OU-LM-OSZP-2022/000813-029 zo dňa 30.03.2022), v rámci ktorého OÚ Liptovský Mikuláš ako príslušný orgán určil nasledovné špecifické požiadavky, ktoré je potrebné podrobnejšie rozpracovať v správe o hodnotení:

2.2.1. Orgán územného plánovania (Obec Hutý) má zabezpečiť obstarávanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby

Vyhodnotenie: Požiadavka je splnená. Činnosť osoby spôsobilej obstarávať ÚPP a ÚPD – prípravné práce, dohľad nad spracovaním návrhu, prerokovanie návrhu, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok, opätovné prerokovanie so štátnymi orgánmi a občanmi zabezpečovala do dňa 26. 10. 2021 Ing. arch. Anna Gočová, kedy jej skončila platnosť preukazu OSO ÚPP a ÚPD. Činnosť osoby spôsobilej obstarávať ÚPP a ÚPD, od dňa 26. 10. 2021 bude zabezpečovať Ing. arch. Táňa Nosková, preukaz č. 433.

2.2.2. Pri rozšírení zastavaného územia pri rozvoji obce musia byť posúdené dotknuté pozemné komunikácie (navrhované aj existujúce) vrátane križovatiek v širšom území vzhľadom na nárast intenzity dopravy. V prípade, že posúdenie pozemných komunikácií nevyhovuje na výhľadové obdobie stanovené STN, treba do územného plánu obce zahrnúť aj údržbu a úpravu týchto pozemných komunikácií v súlade s platnými STN, respektíve znížiť plánovanú zástavbu obce, alebo ju časovo obmedziť.

Vyhodnotenie: Uvedená požiadavka bude doplnená do príslušných častí strategického dokumentu.

2.2.3. Vyhodnotiť vplyv telovýchovno-športových zariadení tak, aby ich činnosť neovplyvňovala nepriaznivo okolie, najmä obytnú zástavbu hlukom, prachom alebo svetlom.

Vyhodnotenie: požiadavka je zapracovaná do vyhodnotenia vplyvu na obyvateľstvo v časti C.III. a odporúčania vo forme navrhovaných opatrení a odporúčaní na doplnenie regulatív strategického dokumentu v časti C.IV.

2.2.4. Vyhodnotiť vplyv na pásma ochrany všetkých vodárenských zdrojov v posudzovanom katastrálnom území, a to najmä k zámeru "Stredisko rekreácie Hutý".

Vyhodnotenie: Vplyv na ochranné pásma vodárenských zdrojov je popísaný v časti C.III.5. vplyvy na vodné pomery. Opatrenia na ich ochranu sú premietnuté vo forme navrhovaných opatrení a odporúčaní na doplnenie regulatív strategického dokumentu v časti C.IV.

2.2.5. Overiť možnosť vhodnosti vybudovania vrtných studní v danom území hydrogeologickým prieskumom a s prihliadnutím na zásobovanie pitnou vodou, ktoré musí byť zabezpečené z vodných zdrojov v dostatočnom množstve pitnej vody vyhovujúcej kvality, a ktorá bude spĺňať požiadavky zdravotnej bezpečnosti a limity ukazovateľov kvality pitnej vody v súlade s vyhláškou MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie: Požiadavka je zahrnutá v časti C.III.9.2 vplyvy na územia chránené podľa zákona č. 364/2004 Z.z. Návrh na zapracovanie požiadavky do strategického dokumentu v časti C.IV. však absentuje a bude doplnený do tohto odborného posudku.

2.2.6. Dostatočne deklarovať ciele týkajúce sa ochrany pamiatkového fondu a uviesť konkrétne krajinné a urbanistické hodnoty kultúrnej krajiny ako aj posúdiť dopad navrhovaného rozvoja na krajinný obraz okolitého územia.

Vyhodnotenie: Územie riešené strategickým dokumentom Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty ani jeho časti nie sú podľa ustanovení pamiatkového zákona pamiatkovým územím vyhláseným za pamiatkovú rezerváciu, resp. za pamiatkovú zónu, v riešenom území sa nenachádzajú žiadne nehnuteľné národné kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR. Archeologický ústav v k.ú. Huty neeviduje žiadne archeologické náleziská. Ochrana kultúrno-historického potenciálu územia obce Huty je zakotvená i v Závaznej časti a to v regulatíve 21. Regulatívy ochrany kultúrnych hodnôt. Uvedená problematika je zároveň riešená i v príslušných kapitolách správy o hodnotení strategického dokumentu.

2.2.7. Vyhodnotiť cieľ v kvalite ovzdušia v zmysle príslušnej platnej legislatívy.

Vyhodnotenie: požiadavka je zapracovaná do vyhodnotenia vplyvu na obyvateľstvo v časti C.III. a odporúčania vo forme navrhovaných opatrení a odporúčaní na doplnenie regulatív strategického dokumentu v časti C.IV.

2.2.8. V prípade navrhovaného investičného zámeru „Rekreačné stredisko Huty“ vyhodnotiť vodohospodársku bilanciu množstva povrchovej vody pritekajúcej do nádrže s požiadavkou dodržať prietok podľa aktuálnych hydrologických údajov - min. $Q_{270d..}$

Vyhodnotenie: Vyhodnotenie vodohospodárskej bilancie množstva povrchovej vody pritekajúcej do nádrže je uvedené v kapitole C.III.5 Vplyvy na vodné pomery. V rámci povoľovacieho procesu odporúčame vyhodnotenie vodohospodárskej bilancie aktualizovať vzhľadom na pretrvávajúce extrémne prejavy počasia, ktoré majú značný vplyv na prietoky povrchových tokov.

2.2.9. Vyhodnotiť vplyv odvádzania a likvidovania splaškových vôd v rámci novo navrhovaných investičných zámerov a osobitne navrhovaného areálu "Stredisko rekreácie Huty".

Vyhodnotenie: Uvedená problematika je riešená a vyhodnotená v príslušných častiach správy o hodnotení - vid' kapitola B.II.2. Odpadové vody, kapitola C.III.5. Vplyvy na vodné prostredie. Zároveň je potrebné uviesť, že v prípade budovania navrhovaného areálu "Stredisko rekreácie Huty" sa bude problematika riešiť v rámci povoľovacieho procesu, likvidácia splaškových vôd musí prebiehať v súlade s platnou legislatívou, garanciu v povoľovacom procese plne preberá príslušný stavebný úrad OÚ, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

2.2.10. V súlade so Zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami vypracovať a doložiť hydrotechnické posúdenie - hydrotechnický výpočet na prietok Q_{100} a následne výstavbu situovať v súlade so zákonom o ochrane pred povodňami s ohľadom na rešpektovanie ochranného pásma vodného toku Kvačianka a jej prítokov ako aj zachovania prístupu k pobrežným pozemkom toku.

Vyhodnotenie: požiadavka je popísaná v kapitole C.III.5 Vplyvy na vodné pomery. Hydrotechnický výpočet navrhujeme zapracovať do opatrení a regulatív strategického dokumentu.

2.2.11. Komplexne posúdiť vplyv na vodný tok Kvačianka.

Vyhodnotenie: požiadavka je popísaná v kapitole C.III.5 Vplyvy na vodné pomery. V rámci povoľovacieho procesu odporúčame vyhodnotenie vodohospodárskej bilancie aktualizovať vzhľadom na pretrvávajúce extrémne prejavy počasie, ktoré majú značný vplyv na prietoky povrchových tokov.

2.2.12. Vyhodnotiť ochranu inundačného územia, zamedziť v ňom výstavbu a iné nevhodné činnosti a so zreteľom na vytváranie podmienok pre prirodzené meandrovanie vodných tokov, spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia, komplexne ich riešiť v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody, vytvárať podmienky a budovať protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí, stavby protipovodňovej ochrany zaradiť v ÚPN dokumentácii medzi verejnoprospešné stavby, v rámci využívania územia nesmie dôjsť k významným zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich, vytvárať územno-technické predpoklady na úpravu odtokových pomerov, protipovodňových opatrení a revitalizáciu vodných tokov, podporovať inovačné postupy a technológie zabezpečujúce vsakovanie dažďových vôd do územia, obmedziť vypúšťanie dažďových vôd z povrchového odtoku do vodných tokov..

Vyhodnotenie: požiadavka je popísaná v kapitole C.III.5 Vplyvy na vodné pomery. Ohrozenie pre jestvujúce osídlenia obce Huty je dostatočne výškovo zabezpečené pred ohrozením prietokom Q_{100} . Jediným ohrozením je prietok pre jestvujúce osídlenie s popisným číslom 50 a niektoré objekty v dolnej časti Hút s popisnými číslami 11, 19, 20, 27, 26. Z novo navrhovaných objektov v ZaD č. 2 ÚPO Huty sa prietok na úrovni Q_{100} dotýka zámeru Stredisko rekreácie Huty a to prietokom bezmenného ľavostranného prítoku, ktorým je dotknutý len objekt vodnej nádrže, priamo dotovanej z prítoku. Prietok vyššie uvedeného bezmenného ľavostranného prítoku na úrovni Q_{100} je $5,5 \text{ m}^3 \text{ s}^{-1}$. Technické riešenie vodnej nádrže bude riešené tak, aby prepadová štrbina hrádze vodnej nádrže so stavidlom umožnila prietok minimálne $10 \text{ m}^3 \text{ s}^{-1}$. Ostatné objekty nebudú ohrozené veľkým prietokom, lebo sú horizontálne navrhnuté nad Q_{100} s rezervou. Ostatné navrhované objekty v rámci strategickým dokumentom riešených funkčných plôch sú nad úrovňou Q_{100} .

2.2.13. Zohľadniť stanovisko vlastníka dotknutých lesných pozemkov a podrobne spracovať vplyvy na lesné hospodárstvo a možnosti následného plnenia povinnosti v ochrane lesa a bežné hospodárenie v ňom - vypúšťa sa z dôvodu, že navrhovaná činnosť „Stredisko rekreácie Huty“ už bola posudzovaná v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

Vyhodnotenie: Už priamo v špecifickej požiadavke je napísané, že - citujeme: "- vypúšťa sa z dôvodu, že navrhovaná činnosť „Stredisko rekreácie Huty“ už bola posudzovaná v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

2.2.14. V správe o hodnotení požadujeme vyhodnotiť jednotlivé pripomienky uvedené v stanovisku TANAP/841-001/2021 zo dňa 03.08.2021.

Vyhodnotenie: požiadavka je podrobne zapracovaná do kapitoly C.VI. v rámci Vyhodnotenia požiadaviek určených rozsahom hodnotenia. Vyhodnotená je osobitne každá pripomienka.

2.2.15. Prehodnotiť rozsiahly záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy (D2.3, D2.21, D2.22, D2.23) v katastrálnom území obce pre stavebné a iné zábery (v zmysle § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy) v rámci rozsahu hodnotenia predmetného strategického dokumentu.

Vyhodnotenie: Jedná sa o požiadavku Okresného úradu Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát v stanovisku (list č. OU-ZA-OOP6-2021/0815-002, zo dňa 05.08.2021), ktorý uvedenú požiadavku uvádza v bode 1 Prehodnotiť rozsiahly navrhovaný záber chránenej poľnohospodárskej pôdy (D2.3, D2.21, D2.22, D2.23) podľa § 12 ods. 1, 2 zákona, a § 14 ods. 1 zákona.

Dňa 18. 10. 2021 o 10.00 hod. sa následne uskutočnilo na Obecnom úrade v Hutách opätovné prerokovanie návrhu ZaD č. 2/2021, na ktorom sa na základe prehodnotenia pripomienok uvedených v stanovisku OÚ Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát dohodlo výsledné vyhodnotenie, ktoré spracovateľ zapracuje do ÚPN. Čo sa týka konkrétne bodu 1 - pripomienka bola akceptovaná, v bode 1 sa prehodnotil rozsiahly navrhovaný záber chránenej poľnohospodárskej pôdy podľa § 12 ods. 1, 2 zákona, a § 14 ods. 1 zákona nasledovne: v rámci rokovania s orgánom ochrany prírody sa zmenšil D2.3, vylúčil D2.21 a osud D2.22, D2.23 závisí od Rozhodnutia z procesu SEA.

V stanovisku Okresného úradu Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát č. OU-ZA-OOP6/016095/ KOZ zo dňa 26.08.2022 ku SoH sa vyjadruje, že cit. Tunajší úrad sa nestotožňuje so závermi Správy SEA, nakoľko na základe vyššie uvedeného nedošlo v procese posudzovania pri lokalitách č. D2.22 a D2.23 k prehodnoteniu celkového záberu poľnohospodárskej pôdy, a chránenej poľnohospodárskej pôdy podľa ustanovení zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Tunajší úrad odporúča ponechať v návrhu iba „Stredisko rekreácie Huty“ tak, ako bolo posúdené v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., a záverečným stanoviskom MŽP SR č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21.03.2016 odporúčané na realizáciu (bez lokalít č. D2.22 a D2.23).

Chceme upozorniť, že „Stredisko rekreácie Huty“ je v ZaD č.2 /2021 ÚPN-O Huty ako plocha D2.23. V posudku upozorňujeme na rozpory, resp. neprehľadnosť vo výkresoch č. 7 a výkresoch č.13 v označení plôch D2.22 a D2.23 a návrhu na záber PP a LP. Máme za to, že OÚ Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát nevyjadruje nesúhlas s plochou doplnku D2.23, ktorá zodpovedá zámeru „Stredisko rekreácie Huty“.

2.2.16. Posúdiť kumulatívne vplyvy a synergické efekty navrhovaného rozvoja na ploche rekreácie D2.22 a na časti lokality D2.23 pod cestou II/583 v blízkosti zjazdovej trate s navrhovanou rekreačnou vybavenosťou a ubytovaním vo vzťahu k ostatným navrhovaným plochám uvedených v strategickom dokumente, najmä k návrhu strediska rekreácie Huty, ktoré bolo posúdené v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

Vyhodnotenie: Požiadavka je zapracovaná do kapitoly C.III.13 v opisnej forme. V časti 7 tohto posudku navrhujeme ďalej riešiť doplnok D2.22 a doplnok D2.23 zredukovať do rozsahu navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“.

D. POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

Strategický dokument (Zmeny a doplnky č. 2/2021 ÚPN obce Huty) ako i správa o hodnotení strategického dokumentu vychádza z prieskumov a rozborov územia obce, územného plánu obce a zadania pre územný plán obce a platných právnych predpisov, nadradených dokumentov, a ďalších koncepcií a stratégií viažucich sa k riešenému územiu. Riešitelia strategického dokumentu pracovali s dátami v textovej a grafickej podobe, využívali odborné stanoviská a ďalšie odborné publikácie, informačné zdroje publikované na internete, ako aj právne predpisy a metodické pokyny.

V správe o hodnotení bolo hodnotenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie vykonané hlavne opisnou formou, a pomocou hodnotenia kritérií predpokladaných vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia. Vplyvy boli slovné vyhodnotené a opísané v jednotlivých podkapitolách. Porovnanie variantov bolo vyhodnotené v kapitole V.2.

a) Základné zdroje údajov:

- Zmeny a doplnky č. 2/2021 ÚPN obce Huty

b) Záväzné zdroje údajov:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska (MŽP SR, 2001),

- Nadradená územnoplánovacia dokumentácia /Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) ÚPN VÚC Žilinského kraja, v znení zmien a doplnkov.
- ÚPN-O Hutý (Ing. arch. Vlasta Cukorová a kol., 2005)

c) Ostatné zdroje údajov:

- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Liptovský Mikuláš (SAŽP, 2013),
- Stanoviská dotknutých orgánov, odborných organizácií k ZaD č. 2/2021 – ÚPN obce Hutý,
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, schválená Uznesením vlády SR č.148/2014, 26.03.2014,
- Platné právne predpisy v oblasti stavebného zákona, zložiek ochrany zdravia, životného prostredia a ochrany prírody a krajiny.

Literárne zdroje a internetové zdroje, ktoré boli využité v procese posudzovania použité:

- O Hutý (Ing. arch. Vlasta Cukorová a kol., 2005, schválený Obecným zastupiteľstvom v Hutách, Uznesením č. 21/3/5/2007, zo dňa 04. 05. 2007. (spolu s ÚPN obce Hutý bol spracovaný aj ÚPN obce Veľké a Malé Borové, ktoré nie sú predmetom riešenia)
- ÚPN VÚC Žilinského kraja, záväzná časť bola vyhlásená NV SR č. 223/1998 zo dňa 26. 05. 1998
- ÚPN VÚC Žilinského kraja – Zmeny a doplnky č. 1 (združenie VÚC Žilina, 02/2005, záväzná časť schválená zastupiteľstvom ŽSK zo dňa 27. 04. 2005, vyhlásená VZN ŽSK č. 6/2005 o záväzných častiach Zmien a doplnkov ÚPN VÚC ŽK
- ÚPN VÚC Žilinského kraja – Zmeny a doplnky č. 2 (Ing. arch. Marián Pivarčí a kol., 07/2006, záväzná časť schválená zastupiteľstvom ŽSK zo dňa 04. 09. 2006 ako dodatok 1 k VZN č. 6/2005 o záväzných častiach Zmien a doplnkov ÚPN VÚC ŽK
- ÚPN VÚC Žilinského kraja – Zmeny a doplnky č. 3 (Ing. arch. Róbert Toman a kol., 07/2006, záväzná časť schválená dňa 17. 03. 2009 zastupiteľstvom ŽSK VZN č. 17/2009 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC ŽK
- ÚPN VÚC Žilinského kraja – Zmeny a doplnky č. 4 (Ing. arch. Marián Pivarčí a kol., 2010), ktoré aktualizovali vybrané profesijné okruhy. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 4 bola schválená zastupiteľstvom ŽSK uznesením č. 26/2011 zo dňa 27. 06. 2011
- ÚPN VÚC Žilinského kraja – Zmeny a doplnky č. 5 (Ing. arch. Marián Pivarčí a kol., 2018), ktoré aktualizovali vybrané profesijné okruhy. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5 bola schválená zastupiteľstvom ŽSK VZN 49/2018, ktoré bolo schválené uznesením 5/4 zo dňa 19. 03. 2018
- Prieskumné práce v teréne za účelom zistenia skutočného funkčného využitia plôch, stavebno-technického stavu objektov, kultúrnych a prírodných hodnôt, priestorových pomerov, negatívnych javov, závad a pod.
- Implementácia územných systémov ekologickej stability R-ÚSES okresu Liptovský Mikuláš (Slovenská agentúra životného prostredia, 2013)
- Projektové dokumentácie čiastkových riešení úsekov miestnych komunikácií
- Program odpadového hospodárstva Žilinského kraja na roky 2016 – 2020
- Spoločný program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obcí Hutý a Veľké Borové 2016 - 2021
- Atlas krajiny SR (kol. autorov, 2002)
- podklady ŠOP o sústave chránených území NATURA 2000
- Štatistické údaje: Krajská správa ŠÚ SR v Žiline
- Príslušné zákony, vyhlášky a usmernenia týkajúce sa jednotlivých oblastí riešených ZaD č. 2/2001 ÚPN obce Hutý

Internetové zdroje: www.enviroportal.sk, www.sopsr.sk, www.katasterportal.sk, www.shmu.sk, www.sazp.sk, ďalšie webové stránky rezortných a odborných inštitúcií a organizácií.

E. VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Posudzovaný strategický dokument je vypracovaný v dvoch variantoch. Spracovateľ Správy o hodnotení v kapitole C.V pod bodom 2. uvádza dôvod vypracovania konceptu ÚPN-O v dvoj variante a v rámci správy o hodnotení sa porovnáva aj s nulovým variantom, t.j. so stavom, v ktorom sa obec nachádza v súčasnosti za predpokladu, že sa ZaD č. 2/2021 ÚPN obce Huty nebude realizovať.

ZaD č. 2/2021 ÚPN obce Huty sa vypracováva dvoj variante a v rámci správy o hodnotení sa porovnáva aj s nulovým variantom.

Nulový variant

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia čiže de facto v rozsahu jeho zastavanej a nezastavanej plochy a v rámci koncepcie riešenia rozvoja územia obce podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie obce. Tento stav už nevytvára udržateľné podmienky pre rozvoj obce. V súčasnosti z hľadiska perspektívnosti rozvoja obce je potreba vypracovania doplnkov a zmien súčasnej platnej ÚPN obce, ktoré by prehodnotili územie obce v rozsahu vyčlenenia nových disponibilných plôch, určenia ich funkcií, samozrejme pri environmentálnom zhodnotení vhodnosti ich vyčlenenia a priradenia funkcií.

V prípade nulového variantu by sa územie vyvíjalo koncepčne v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Huty. V obci by absentovali ďalšie vhodné plochy pre rozvoj obce. Tento stav by bol vzhľadom na koncepciu rozvoja obce a možnosti jej rozvoja neudržateľný, čo sa prejavilo už v súčasnosti v požiadavke na spracovanie Zmien a doplnkov č. 2/2021 - Územný plán obce Huty.

Dôsledkom nulového variantu bez rozvoja je dlhodobé vyľudňovanie obce. Obyvatelia starnú a pre mladých chýbajú pracovné príležitosti a základné služby. Obec je využiteľná len pre krátkodobých návštevníkov - chalupárov. Chýbajú finančné prostriedky na základné potreby obce, údržbu infraštruktúry, prevádzku základných služieb. Faktom je, že aj rozvoj musí byť udržateľný, aby nedošlo k degradácii územných hodnôt.

Varianty riešenia strategického dokumentu

Rozsah hodnotenia v bode 1. Varianty pre ďalšie hodnotenie určil, že okrem nulového variantu je potrebné vyhodnotiť vplyvy strategického dokumentu pre dva varianty:

- *variant 1* - variant strategického dokumentu predloženého v oznámení o strategickom dokumente
- *variant 2* - nový variant, v ktorom nebudú posudzované doplnky č. D2.22 a D2.23

Návrh rozvoja funkčných zložiek zohľadňuje zistené potenciálne plochy pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti a rekreácie pri zohľadnení dopravného prístupu a technickej infraštruktúry.

Riešené územie Zmien a doplnkov č. 2/2021 - ÚPN obce Huty sa nachádza v celom okolí zastavaného územia obce.

Variant 1 predstavuje 3 zmeny a 23 doplnkov:

Zmeny:

Zmena Z2.1. sa nachádza cca v strede zastavaného územia obce - Kuraňovská hĺba, južne od cesty III/2347. Hranicu lokality tvorí zo severu cesta III/2347, z juhu vodný tok, z východu a západu zastavané územie obce. Zmena Z 2.1 mení lokalitu s funkciou parkovisko na zmiešané územie, t.j. na výstavbu cca 3 rodinných domov a rekreačných chat.

Zmena Z2.2. sa nachádza cca v strede zastavaného územia obce - Kukučkovská hĺba, severne od cesty III/2347. Hranicu lokality tvorí z juhu cesta III/2347, zo severu a západu zastavané územie, z východu brehový porast a vodný tok, z východu a západu zastavané územie obce. Zmena Z 2.1 mení lokalitu s funkciou občianska vybavenosť na rekreačné územie - cca 1 rekreačnú chatu.

Zmena Z2.3. sa nachádza cca v strede zastavaného územia obce - Grešovská hřba, severne od cesty III/2347. Hranicu lokality z juhu tvorí existujúci bytový dom a z ostatných strán je zastavané územie obce. Zmena Z 2.3 mení lokalitu s funkciou parkovisko na miestnu komunikáciu k obecnému úradu.

Doplňky:

Doplnok D 2.1. sa nachádza východne od zastavaného územia obce, severne od cesty III/2347 - Mišičkovská hřba. Hranicu lokality z juhu tvorí cesta III/2347 a z ostatných strán poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 1 rekreačnej chaty.

Doplnok D 2.2. sa nachádza vo východnej časti zastavaného územia obce, južne aj severne od cesty III/2347 - Mišičkovská hřba. Hranicu lokality zo severu a z juhu tvorí poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 5 rekreačných chat.

Doplnok D 2.3 sa nachádza východne od zastavaného územia obce, severne od cesty III/2347 - Vejovská hřba. Hranicu lokality z juhu tvorí cesta III/2347 a z ostatných strán poľnohospodárska pôda, z východu a západu čiastočne zastavané územie a poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 1 rekreačnej chaty.

Doplnok D 2.4. sa nachádza v zastavanom území obce, severne od cesty III/2347 - Kujanovská hřba. Hranicu lokality z juhu tvorí cesta III/2347 a z ostatných strán zastavané územie. Lokalita je určená na výstavbu cca 1 rekreačnej chaty.

Doplnok D 2.5 sa nachádza mimo zastavaného územia obce, južne od cesty III/2347 - Bútorovská hřba. Hranicu lokality zo severu, juhu a západu poľnohospodárska pôda, z východu zastavané územie obce. Lokalita je určená na výstavbu cca 5 rekreačných chat.

Doplnok D2.6. sa nachádza mimo zastavaného územia obce, severne od cesty III/2347 - Kuraňovská hřba. Hranicu lokality z juhu tvorí zastavané územie obce, z ostatných strán poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca cca 1 rekreačnej chaty.

Doplnok D 2.7. sa nachádza východne od zastavaného územia obce, severne od cesty III/2347 - Kuraňovská hřba. Hranicu lokality tvorí z juhovýchodu miestna komunikácia, od západu a severozápadu vodný tok a severovýchodu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 6 rekreačných chat.

Doplnok D 2.8. sa nachádza v zastavanom území obce, severne od cesty III/2347 - Kuraňovská hřba. Hranicu lokality zo západu tvorí miestna komunikácia a z ostatných strán tvorí zastavané územie obce. Lokalita je určená na zmiešané územie, t.j. na výstavbu cca 1 rekreačnej chaty.

Doplnok D 2.9. sa nachádza v zastavanom území obce, severne od cesty III/2347 - Kuraňovská hřba. Hranicu lokality zo všetkých strán tvorí zastavané územie obce. Lokalita je určená na zmiešané územie, t.j. na výstavbu cca 1 rodinného domu a rekreačnej chaty.

Doplnok D 2.10. sa nachádza v strede zastavaného územia obce, južne od cesty III/2347 - Kovičakovská. Hranicu lokality tvorí zo severu cesta III/2347 a z ostatných strán poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu parkoviska.

Doplnok D 2.11. sa nachádza v strede zastavaného územia obce, južne od cesty III/2347 - Malkovská hřba. Hranicu lokality z juhu tvorí vodný tok, z ostatných strán zastavané územie obce. Lokalita je určená na výstavbu cca 1 rekreačnej chaty.

Doplnok D 2.12. sa nachádza východne od zastavaného územia obce, severne od cesty III/2347 - Kukučkovská hřba. Hranicu lokality z juhu tvorí cesta III/2347 a z ostatných strán poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 1 rekreačnej chaty.

Doplnok D2.13. sa nachádza severne od zastavaného územia obce, severne od cesty III/2347 - Gavlasovská hřba. Hranicu lokality z juhu tvorí prístupová komunikácia z ostatných strán poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 5 rekreačných chat.

Doplnok D 2.14. sa nachádza v zastavanom území obce, severne od cesty III/2347 - Gavlasovská hřba. Hranicu lokality z východu tvorí prístupová komunikácia z juhu, severu a západu zastavané územie obce. Lokalita je určená na zmiešané územie, t.j. výstavbu cca 1 rodinného domu a rekreačnej chaty.

Doplnok D 2.15. sa nachádza v zastavanom území obce, severne od cesty III/2347 - Gavlasovská hřba. Hranicu lokality z juhu tvorí cesta III/2347 a z ostatných strán zastavané územie obce. Lokalita je určená na výstavbu objektu s občianskou vybavenosťou.

Doplnok D 2.16. sa nachádza východne od zastavaného územia obce, severne od cesty III/2347 - Petrovská hřba. Hranicu lokality z juhu tvorí cesta III/2347 a z ostatných strán zastavané územie obce. Lokalita je určená na výstavbu na zmiešané územie, t.j. výstavbu cca 2 rodinných domov a rekreačných chat.

Doplnok D 2.17. sa nachádza v zastavanom území obce, južne od cesty III/2347 - Polčanovská hřba. Hranicu lokality zo severu tvorí cesta III/2347, z juhu vodný tok, z východu a západu zastavané územie obce. Lokalita je určená na výstavbu cca 2 rekreačných chat.

Doplnok D2.18. sa nachádza severozápadne od zastavaného územia obce, severne od cesty III/2347 - Figurovská hřba. Hranicu lokality zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 1 rekreačnej chaty.

Doplnok D 2.19. sa nachádza v zastavanom území obce, južne od cesty III/2347 - Figurovská hřba. Hranicu lokality z juhu tvorí cintorín a zo severu vodný tok, cesta III/2347 a z ostatných strán poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu parkoviska pre cintorín.

Doplnok D 2.20. sa nachádza mimo zastavané územie obce, severne od cesty II/584 - Vejovská hřba. Hranicu lokality z juhu tvorí cesta II/584 a z ostatných strán poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 1 rekreačnej chaty.

Doplnok D 2.21. sa nachádza mimo zastavané územie obce, severne od cesty II/584 - Badlíkovská hřba. Hranicu lokality z juhu tvorí areál koliby a z ostatných strán poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 6 rekreačných chat.

Doplnok D 2.22. sa nachádza mimo zastavané územie obce, medzi zastavaným územím obce a cestou II/584 - Grešovská hřba. Hranicu lokality zo západu tvoria aktivity D2.23 a z ostatných strán poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 3 rekreačných chat.

Doplnok D 2.23. sa nachádza mimo zastavané územie obce, medzi zastavaným územím obce a okolo cesty II/584 - Stredisko rekreácie Hutý. Hranicu lokality z juhu tvorí katastrálne územie obce Kvačany, zo severu zastavané územie obce, z východu a západu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 6 objektov vybavenosti rekreácie, cca 17 rekreačných objektov na ubytovanie, horské dopravné zariadenia, prístupová cesta, parkoviská, bobová dráha, vodná nádrž a technické vybavenie strediska.

Variant 2 je totožný s variantom 1, len neposudzujú sa v ňom doplnky č. D2.22 a D2.23.

Z hľadiska posúdenia vplyvu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Hutý“ z pohľadu varianty 2 je dôležité, že problematika vplyvu navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Hutý" (jedná sa o funkčnú plochu D.2.23., ktorá rieši prevažnú časť územia variant 2) bola už komplexne hodnotená v rámci procesu posudzovania navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Hutý" a pre navrhovanú činnosť je príslušným orgánom MŽP SR pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016 vydané platné záverečné stanovisko, ktoré realizáciu navrhovanej činnosti odporúča za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI. Závery. V bode VI.3. Odporúčané podmienky pre etapu výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sú uvedené *Územnoplánovacie opatrenia*, kde je uvedené *opatrenie č. 1 Zabezpečiť súlad navrhovanej činnosti s územnoplánovacou dokumentáciou obce Hutý*. Vyššie uvedeným platným záverečným stanoviskom je daná povinnosť pre navrhovateľa navrhovanej činnosti "Stredisko rekreácie Hutý" zosúladiť navrhovanú činnosť s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Hutý. Zosúladenie

navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Huty pre navrhovateľa vyplýva z platnej legislatívy.

Ako je uvedené vyššie v texte variant 2 je totožný s prevažnou časťou funkčných plôch varianty 1. Všetky hodnotené vplyvy sú v tejto časti územia obce Huty u obidvoch variantoch hodnotené rovnakými funkčnými plochami i nim priradenými funkciami, vplyvy u obidvoch hodnotených variantoch sú vyhodnotené ako rovnaké a rovnocenné.

Variant 1 je väčší o funkčné plochy č. D2.22 a D2.23. To znamená, že strategický dokument Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty rieši oproti variantu 2 väčšie územie o dve funkčné plochy a k nim stanovené funkcie. Priradením týchto funkčných plôch č. D2.22 a D2.23 do varianty 1, proces posudzovania vplyvov strategického dokumentu hodnotil pre tieto plochy vplyvy samostatne.

Vyhodnotenie vplyvov strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty“ z pohľadu jednotlivých zložiek životného prostredia z pohľadu obidvoch hodnotených variantov je prevedené v kapitole C.III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti. V kapitole C.VI. sú v rámci samostatnej časti "Vyhodnotenie špecifických požiadaviek určených rozsahom hodnotenia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-LM-OSZP-2022/000813-029 zo dňa 30. 03. 2022" vyhodnotené pripomienky odbornej organizácie ochrany prírody Správy Tatranského národného parku uvedené v stanovisku TANAP/841-001/2021 zo dňa 03. 08. 2021 s uvedeným stanoviska spracovateľa správy o hodnotení a tiež i s prípadným návrhom riešenia.

Návrh riešenia územného rozvoja obce Huty uvedený v posudzovanom strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty je z hľadiska vplyvu na životné prostredie akceptovateľný u obidvoch hodnotených variantoch. Schvaľujúcemu orgánu sa odporúča jeho schválenie v hodnotenom variante č. 1 - variant strategického dokumentu posudzovaný v správe o hodnotení strategického dokumentu v predloženom znení po zapracovaní navrhovaných opatrení uvedených v kapitole IV. a po zohľadnení opodstatnených pripomienok a požiadaviek účastníkov procesu posudzovania vyplývajúcich z písomných stanovísk k správe o hodnotení a posudzovanému strategickému dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty, záverov z verejného prerokovania, ktoré budú súčasťou záverečného stanoviska z procesu posudzovania. Toto odporúčanie platí za predpokladu, že v rámci variantu 1 doplnok D2.23 bude iba v rozsahu zámeru navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“, ktorá bola predmetom posudzovania vplyvov na ŽP. Pre danú navrhovanú činnosť bolo vydané príslušným orgánom MŽP SR záverečné stanovisko pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016. Vychádzajúc z prírodných daností riešeného územia obce Huty, ktoré je reprezentované zachovalou podhorskou až horskou krajinou s typicky vidieckym charakterom každá aktivita umiestnená v takomto území pôsobí rušivo a vyžaduje rozsiahle zmierňujúce opatrenia. Na strane druhej je záujem obce na ďalšom rozvoji, ktorý by zastavil postupnú stagnáciu sprevádzanú demografickým útlmom nižšou kvalitou poskytovania základných služieb, nižšími príjmami obce a pod. Odporúčaný variant 1 môže tento trend zastaviť s podmienkou rešpektovania potenciálu územia a nastavenia limitov, ktoré by zabránili masovému a nekoordinovanému rozmachu rekreačných aktivít ako je tomu v iných oblastiach regiónu Žilinského kraja. Z tohto pohľadu je pochopiteľný postoj organizácii a orgánov štátnej správy reprezentujúcich záujmy ochrany prírody. Z uvedeného dôvodu musí byť v prípade odporúčenia variantu 1 prioritou striktné dodržiavania navrhovaných zmierňujúcich opatrení s cieľom dosiahnutia udržateľného rozvoja obce Huty s maximálne možným zachovaním krajinného rázu obce Huty.

F. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

V záväznej časti ZaD č.2/2021 ÚPN-O Hutý sú stanovené regulatívy rozvoja územia, ako aj stanovené prípustné, neprípustné a doplnkové funkcie pre jednotlivé stabilizované aj rozvojové lokality. Z výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie, rozsahu hodnotenia Správy o hodnotení, Správy o hodnotení, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, výsledkov verejného prerokovania, odborného posudku, konzultácií a zvážení možných vplyvov strategického dokumentu sa odporúčajú do návrhu ZaD č.2/2021 ÚPN-O Hutý zapracovať nasledovné odporúčania:

Opatrenia na odvrátenie, zníženie alebo zmiernenie prípadných závažných negatívnych vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia, ktoré by mohli vyplývať z realizácie Zmien a doplnkov č. 2/2021 - Územný plán obce Hutý

- Zabezpečiť dôsledné uplatnenie posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni konkrétnych činností (projektov) podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov tak, aby bola zabezpečená ich environmentálne prijateľná lokalizácia, technická a technologická optimalizácia, výber najlepších dostupných technológií, ako aj vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických aspektov.
- Zabezpečiť dôsledné uplatnenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení na úrovni konkrétnych navrhovaných činností na celom území obce Hutý.
- Pri rozhodovaní o výbere projektov
 - dôsledne sledovať aspekt trvalej udržateľnosti navrhovaných projektov;
 - sledovať vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických vplyvov navrhovaných činností;
 - sledovať vyváženosť lokálnych a regionálnych vplyvov projektov s prihliadnutím na cezhraničné vplyvy;
 - zabezpečiť účasť obyvateľstva na príprave projektov a vytvoriť podmienky na dialóg medzi expertmi, zástupcami navrhovateľov projektov, samosprávou a verejnosťou;
 - dôsledne dodržiavať princípy ochrany prírody a krajiny;
 - sledovať možnosť dodržiavania štandardných platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov súvisiacich s navrhovanou aktivitou vrátane protipožiarneho opatrenia.

Na základe analýzy a zhodnotenia požiadaviek súvisiacich zásadných strategických dokumentov a všeobecne záväzných právnych predpisov sa navrhujú doplňujúce odporúčania pre realizáciu navrhovaných opatrení a podporovaných aktivít s cieľom posilniť ich pozitívne vplyvy a vytvoriť lepšie možnosti pre podporu smerovania rozvoja územia obce Hutý k trvalo udržateľnému rozvoju:

- Vypracovať stratégiu proti rozširovaniu invázných druhov a akčný plán, ako invázne druhy rastlín odstraňovať.
- Pri návrhu a realizácii protipovodňových opatrení na miestnych tokoch prihliadať aby sa v maximálnej možnej miere zachovala pôvodná morfológia toku a ochrana pôvodnej brehovej vegetácie tokov a jej rekonštrukcia vrátane doplnenia brehových porastov. Protipovodňové opatrenia posúdiť z hľadiska vplyvu na životné prostredie podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z.
- Podľa § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, v lokalite pri neohrádzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladom pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadostí o povolenie činnosti, ktorá je v inundačnom území zakázaná, je pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov

alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni. Uvedené je potrebné akceptovať v etape spracovania PD stavieb.

- Pri zásobovaní pitnou vodou navrhovaných objektov z vŕtaných studní je potrebné, pred realizáciou výstavby vlastných vodných zdrojov overiť možnosť vhodnosti ich vybudovania v danom území hydrogeologickým prieskumom.
- Zásobovanie pitnou vodou musí zabezpečiť z vodných zdrojov, ktoré zabezpečia dostatočné množstvo pitnej vody vyhovujúcej kvality, ktorá bude spĺňať požiadavky zdravotnej bezpečnosti a limity ukazovateľov kvality pitnej vody v súlade s vyhláškou MZ SR č. 247/2017 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení neskorších predpisov.
- V prípade využívania vlastných vodných zdrojov požiadať RÚVZ o vydanie záväzného stanoviska k návrhu na využívanie vodného zdroja na zásobovanie pitnou vodou, súčasťou žiadosti musí byť návrh na určenie ochranného pásma, návrh na úpravu pitnej vody (§ 13, ods. 3, písm. e), zákona NR SR č. 355/2007 Z. z.)
- Zabezpečiť zníženie znečistenia vody vo vodných tokoch splaškovými odpadovými vodami z miestnych zdrojov po vybudovaní splaškovej kanalizácie napojením obce na verejnú kanalizáciu zaústenú do ČOV a následným doriešením nakladania s odpadovými vodami v lokalitách mimo dosahu verejnej kanalizácie.
- V rámci nového POH na nové obdobie navrhnuť zlepšenie systému nakladania s odpadmi s cieľom zníženia produkcie odpadov na 1 obyvateľa obce a zvýšenia podielu triedených odpadov.
- Pri výstavbe nových objektov podporiť zvyšovanie environmentálnej výkonnosti energeticky úsporných budov (napr. izolácia, využitie OZE, pasívna/solárna konštrukcia, nízkoenergetické stavby a pod.).
- Osobitnú pozornosť zamerať na objem a architektonické riešenie nových objektov, najmä na nových rozvojových plochách nakoľko nevhodná architektúra nových objektov by mohla spôsobiť vizuálne a štrukturálne zmeny krajinného rázu.
- Pri výstavbe nových energetických vedení prednostne využívať formu káblového vedenia v zemi z dôvodu zníženia negatívneho vplyvu najmä na obyvateľstvo, na vtákov a na krajinu.
- Doriešiť dostatočnú kapacitu a environmentálne prijateľnú statickú dopravu.
- Nepriaznivý vplyv budovania nových spevnených plôch na životné prostredie odstrániť alebo znížiť výsadbou zelene v rámci parkových a sadových úprav s použitím miestnych stanovištných vhodných druhov.
- Pri trvalých záberoch poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.
- Pri riešení funkčných plôch v strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Hutý zachovať prístupové trasy na lesné i poľnohospodárske pozemky za účelom ich obhospodarovania.
- Pri umiestňovaní jednotlivých stavieb v riešenom území dôsledne dodržiavať požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce z vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v prípade potreby realizovať účinné protihlukové opatrenia.
- V prípade nových navrhovaných činností v rámci poprojektovej analýzy overiť účinnosť realizovaných protihlukových opatrení a v prípade nedodržania predpokladaných hodnôt, ktoré vyplývajú z procesu posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. požadovať zosúladenie s platnými predpismi.
- Výskyt stredného radónového rizika - vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Navrhnuť a realizovať plán budovania náučných chodníkov, náučných lokalít a cyklotrás v riešenom území aby sa zabránilo živelnému rozvoju turistiky a cestovného ruchu.

Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Posudzovaný strategický dokument Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty je z hľadiska obsahu vypracovaný na environmentálne prijateľnej úrovni. V koncepte sú zohľadnené výsledky prieskumov a rozborov, krajinnoekologického plánu a opodstatnených požiadaviek predložených v rámci stanovísk dotknutých subjektov k oznámeniu.

V rámci vypracovania Zmien a doplnkov č. 2/2021 - Územný plán obce Huty sa navrhuje a odporúča:

- Aktualizovať strategický dokument v oblasti RÚSES podľa aktuálne platného dokumentu RÚSES okresu Liptovský Mikuláš
 - na základe aktuálne platného dokumentu RÚSES okresu Liptovský Mikuláš aktualizovať textovú časť, grafickú časť i regulatív ÚPN-O Huty č. 22.2. Ochrana prírody v chránených častiach krajiny. Pôvodný text v regulatíve č. 22.2. v súčasnom znení "Katastrom prechádza nadregionálny biokoridor v oblasti Chočských vrchov a smeruje k Západným Tatram. Na severovýchodnom okraji katastra je malý kúsok nadregionálneho biocentra tvoreného vlastným územím TANAP." je potrebné aktualizovať na znenie "Do južnej časti k.ú. Huty zasahuje biocentrum nadregionálneho významu Bc1n. Prosečné, do východnej časti k.ú. zasahuje malou časťou biocentrum nadregionálneho významu Bc2n. Tatry".
- V textovej časti strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty sa odporúča doplniť:

Do 20.3. Regulatívy pre prírodnú rádioaktivitu je potrebné uviesť:

- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia,

Do 20.4. Regulatív Ochrana pred hlukom a vibráciami doplniť regulatívy:

- neumožniť v obytnom a rekreačnom území budovanie prevádzok produkujúcich nadmerný hluk a vibrácie, všetky prevádzky,
- všetky zariadenia a prevádzky musia byť v súlade s platnou legislatívou v oblasti ochrany pred hlukom a vibráciami, musia rešpektovať naplnenie a ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. z 21. júna 2007 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia podľa Vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa dopĺňa Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.

Do regulatívu 22.1. Ochrana prírody v celom katastri doplniť regulatív:

- v priestore možných svahových deformácií vykonať inžinierskogeologický prieskum a na základe jeho výsledkov stanoviť technické riešenie zakladania jednotlivých stavebných objektov

Do regulatívu 23. Regulatívy ochrany životného prostredia doplniť regulatív:

- telovýchovno-športové zariadenia umiestňovať tak, aby ich činnosť neovplyvňovala nepriaznivo okolie, najmä obytnú zástavbu hlukom, prachom alebo svetlom (§ 22 ods. 2/ zákona č. 355/2007 Z. z.).

Do územnoplánovacej dokumentácie je potrebné zapracovať Stratégiu adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, ktorá vyplýva z Metodického usmernenia MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26. 03. 2014, uvedenú stratégiu je potrebné premietnuť do záväznej časti strategického dokumentu (bližšie vid' kapitola C.III.3. Vplyvy na klimatické pomery.

- Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty sa odporúča upraviť
- Správa TANAP-u vo svojom stanovisku (list č. TANAP/841-001/2021 zo dňa 03. 08. 2021) k prerokovaniu vlastného strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty uvádza stanovisko k jednotlivým strategickým dokumentom riešeným funkčným plochám. Stanovisko spracovateľa strategického dokumentu i správy o hodnotení je vyhodnotené v rámci Vyhodnotenie špecifických požiadaviek - vid' špecifická požiadavka č. 2.2.14.). spracovateľovi strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty sa odporúča prehodnotiť funkčné plochy pripomienkované Správou TANAP-u a následne strategický dokument Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty upraviť.
- Pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 2/2021 - Územný plán obce Huty zohľadniť výsledky procesu posudzovania uvedené v záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu.

Ako spracovateľ odborného posudku navrhujem doplniť opatrenia na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ktoré prostredie je potrebné primerane zohľadniť v dopracovaní strategického dokumentu.

- **Lokalitu doplnku D2.23 vo variante 1 riešiť iba v rozsahu navrhovanej činnosti „Stredisko rekreácie Huty“ pre ktorú bolo vydané MŽP SR záverečné stanovisko pod č. 2555/2015-3.4/pl zo dňa 21. 03. 2016**
- **Lokalitu doplnku D2.22 vo variante 1 ďalej neriešiť**
- **Aktualizovať hydrologické posúdenie vplyvu navrhovanej vodnej nádrže na odtokový režim potoka Kvačianka a ľavostranného bezmenného prítoku Kvačianky, kde má byť vodná nádrž umiestnená**
- **Vypracovať a doložiť hydrotechnické posúdenie - hydrotechnický výpočet na prietok Q_{100} a následne výstavbu situovať v súlade so zákonom o ochrane pred povodňami (zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami) s ohľadom na rešpektovanie ochranného pásma vodného toku Kvačianka a jej prítokov ako aj zachovania prístupu k pobrežným pozemkom toku**
- **Na území obce Huty vzhľadom na existenciu ochranného pásma 2. stupňa (vonkajšie) vodárenského zdroja vrt CH4 Kvačany dôsledne dodržiavať Ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. (Vodný zákon)**

Ďalšie opatrenia na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov Územného plánu obce Huty. Z pohľadu posúdenia Zmien a doplnkov č. 2/2021 Územného plánu obce Huty a jeho vplyvov na životné prostredie je možné tieto opatrenia považovať za primerané a ich dodržaním je predpoklad, že nedôjde k zásadnému poškodeniu životného prostredia a zdravia obyvateľov za dodržania uvádzaných záväzných regulatívov.

4. ZÁVER POSUDKU

Predložená Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila požiadavky vyplývajúce zo zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa bola vypracovaná na dostatočnej úrovni a spĺňa požiadavky a ciele procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona.

Po podrobnom preštudovaní predmetnej Správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu ÚPN-O na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie v súlade s ustanoveniami zákona, sa zväzil:

- význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva,

- vplyvy na životné prostredie z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi,
- úroveň spracovania oznámenia, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania Správy o hodnotení strategického dokumentu,
- výsledok verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu,
- doručené stanoviská a konzultácie počas celého priebehu procesu posudzovania a za súčasného stavu poznania.

Navrhovaný strategický dokument koncept „**Zmeny a doplnky č. 2/2021 – Územný plán obce Hutý**“ predstavuje rozvojový dokument pre obec. Umožňuje primeraný rozvoj obce, najmä v oblasti bývania, rekreácie a športu. Pri striktnom dodržaní navrhovaných opatrení je environmentálne akceptovateľný a preto

odporúča sa

po dopracovaní pripomienok

pokračovať v ďalšom procese obstarávania a schvaľovania strategického dokumentu vo variante č. 1 v ktorom bol predložený na posudzovanie vplyvov na životné prostredie

a vydať kladné záverečné stanovisko príslušného orgánu so stanovením podmienok a opatrení na vylúčenie alebo zníženie negatívnych vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

Pri dopracovaní strategického dokumentu je potrebné zohľadniť opatrenia uvedené v kapitole 6 tohto odborného posudku, pričom viaceré opatrenia sú predložené vo forme odporúčaní a ďalšie opatrenia vychádzajú zo stanovísk predložených v procese posudzovania strategického dokumentu a ďalšie citujú požiadavky v súčasnosti platných právnych predpisov.

Konkrétne projekty a činnosti v riešenom území musia dodržiavať záväzné regulatívy predkladaného strategického dokumentu (ZaD č. 2/2021 ÚPN obce Hutý) a musia byť predmetom posúdenia podľa tretej časti zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, ktoré bude vykonané ešte pred vydaním povolenia podľa osobitných predpisov.

Posudok je vypracovaný v dvoch písomných vyhotoveniach a 2 x na elektronickom nosiči dát, má 44 strán. Návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 zákona sa nachádza v textovej prílohe posudku.

V Žiline dňa 09.12.2022

Vypracoval: Mgr. Peter Hujo