Tibor Fábry
Partizánska Ľupča č. 495
032 15 Liptovský Mikuláš

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje /linka	Ružomberok
19.04.2022	UHA-4311-2/2022-EM	Ing. Eva Maďarová 044 / 431 44 56	02.06.2022

Vec

Odpoveď na žiadosť

Dňa 20.04.2022 bola na mesto Ružomberok, útvar hlavného architekta zaevidovaná žiadosť od žiadateľa **p. Tibora Fábryho, bytom Partizánska Ľupča č. 495, 032 15 Liptovský Mikuláš** o vydanie odpovede k pozemku parcelám registra C KN č. 16735/2 a C KN č. 16717/6 vedené na LV č. 13642, v lokalite areál Texicom, v Ružomberku, k. ú. Ružomberok.

Žiadosť bola podaná za účelom možného vybudovania krematória pre malé domáce zvieratá.

Na základe predloženej žiadosti, mesto Ružomberok, útvar hlavného architekta, vydáva v zmysle platného Územného plánu mesta Ružomberok schváleného Všeobecne záväznými nariadeniami mesta Ružomberok č. 3/2012, 14/2013, 13/2016, 2/2019, 2/2020 a 8/2021 o záväznej časti Územného plánu mesta Ružomberok v znení jeho zmien a doplnkov (ďalej aj „územný plán") nasledovnú územnoplánovaciu informáciu:

Funkčné a priestorové využitie územia, v ktorom sú lokalizované uvedené parcely je v území určenom na zastavanie v zmysle regulatívu V2 - plochy výroby - priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, pre ktoré platí nasledovné:

Prípustné funkcie: zariadenia priemyselnej výroby, sklady, manipulačné plochy, plochy dopravného a technického vybavenia, izolačná a vnútroareálová zeleň.

Neprípustné funkcie: bývanie, zariadenia občianskeho vybavenia, rekreácie a športu (okrem drobných zariadení pre potreby osôb pracujúcich v prevádzkach umiestnených na ploche V2).

Doplňujúce ustanovenia: parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov, zamestnancov riešiť na vlastnom pozemku; pokračovať v ekologizácii výrobných procesov tak, aby negatívne vplyvy výroby na okolité funkčné plochy boli minimalizované. Intenzifikovať priemyselné plochy.

Predmetné územie je územným plánom určené na zastavanie v zmysle funkcií regulatívu V2 - plochy výroby - priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie.

Územný plán v textovej časti explicitne neuvádza funkciu kremácie a však z hľadiska účelu sme túto službu vyhodnotili ako prípustnú s možnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie.

K plánovanému zámeru vybudovania krematória pre malé domáce zvieratá z hľadiska územného plánu mesta nemáme námietky.

MESTO RUŽOMBEROK
MESTSKÝ ÚRAD

Ing. arch. Jozef Jurčo
hlavný architekt mesta

Mesto Ružomberok, Námestie A. Hlinku 1, 03401 Ružomberok Tel.: +421 44 431 44 22
www.ruzomberok.sk. ruzomberok@ruzomberok.sk. IČO: 00315737 DIČ: 2021339265