

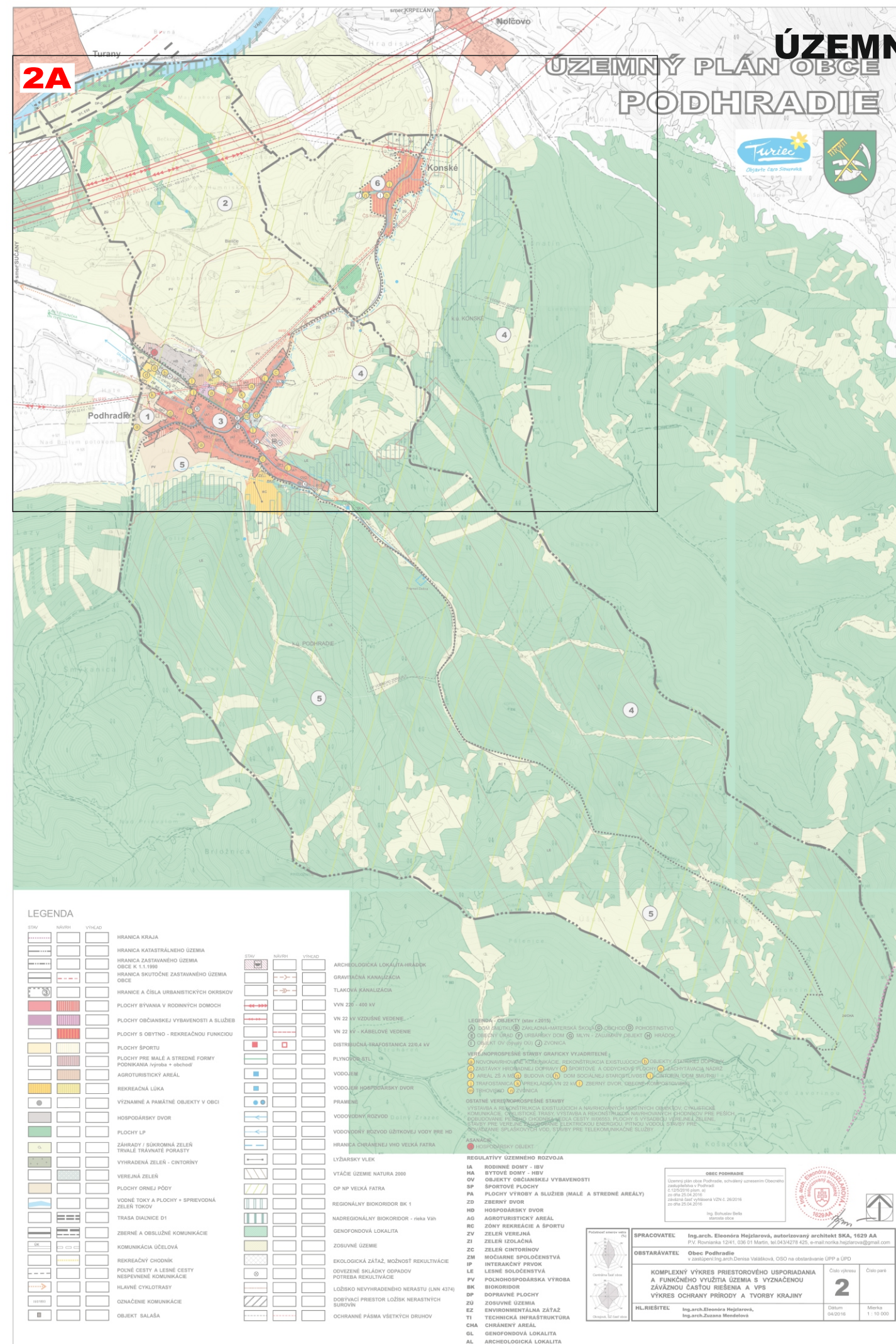
Výkres č.3

**KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍTIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU
ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS
VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBA KRAJINY**

M 1 : 10 000

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHRADIE

ZMENY A DOPLNKY č.1

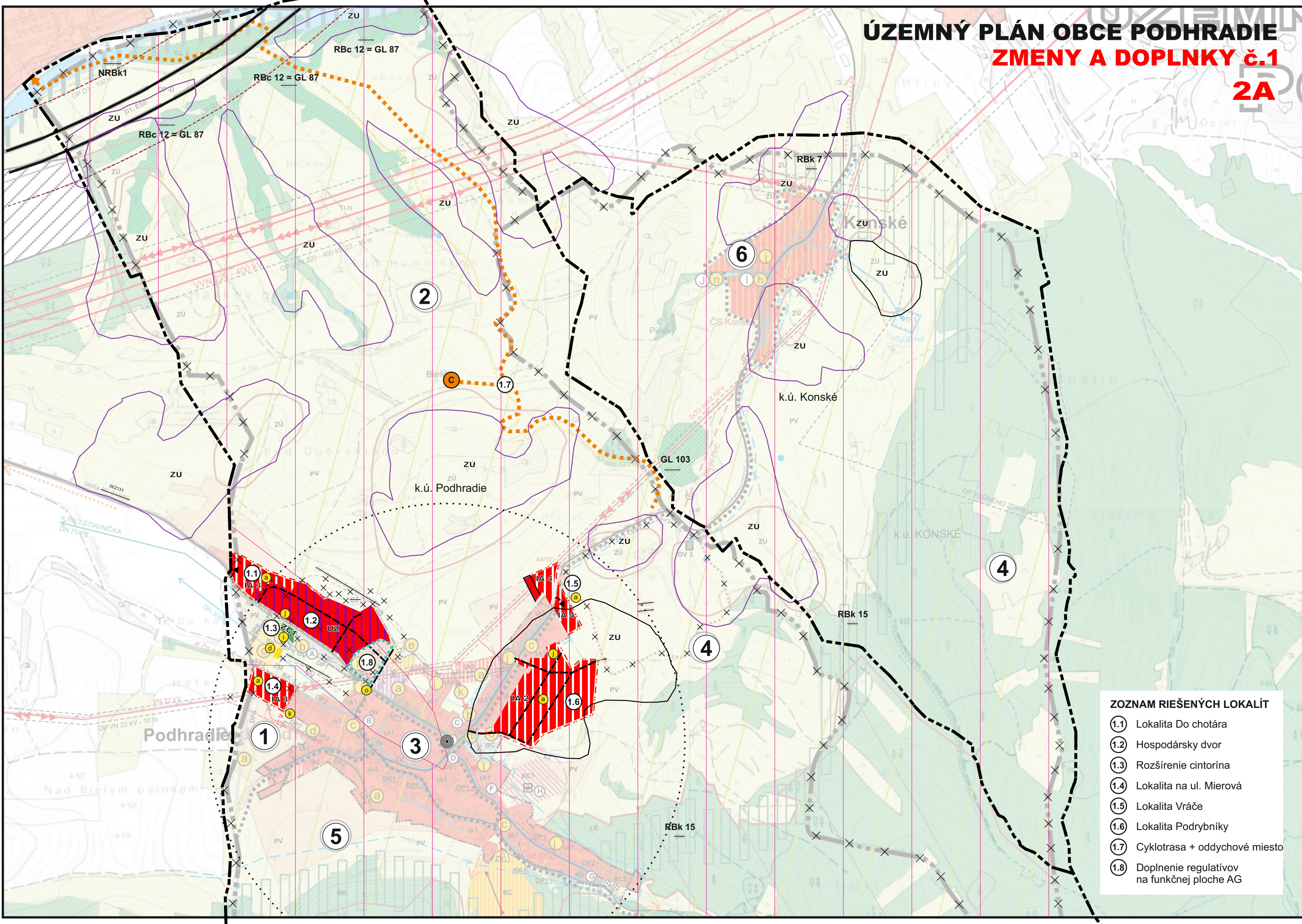


KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍTIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS, VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBA KRAJINY
KLAD VÝKRESOV PRE ZMENY A DOPLNKY č.1 - SCHÉMA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHRADIE

ZMENY A DOPLNKY č.1

2A



ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- 1.1 Lokalita Do chotára
- 1.2 Hospodársky dvor
- 1.3 Rozšírenie cintorína
- 1.4 Lokalita na ul. Mierová
- 1.5 Lokalita Vráče
- 1.6 Lokalita Podrybníky
- 1.7 Cyklotrasa + oddychové miesto
- 1.8 Doplnenie regulatívov na funkčnej ploche AG

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KRAJA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
			HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
			ČÍSLO URBANISTICKÝCH OKRSKOV
			PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SLUŽIEB
			PLOCHY S OBYTNO - REKREAČNOU FUNKCIOU
			PLOCHY ŠPORTU
			PLOCHY PRE MALÉ A STREDNÉ FORMY PODNIKANIA (výroba + obchod)
			AGROTURISTICKÝ AREÁL
			REKREAČNÁ LÚKA
			VÝZNAMNÉ A PAMÄTNÉ OBJEKTY V OBCI
			HOSPODÁRSKY DVOR
			PLOCHY LP
			ZÁHRADY / SÚKROMNÁ ZELEN
			TRVALÉ TRÁVNATÉ PORASTY
			VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍNY
			VEREJNÁ ZELEŇ
			PLOCHY ORNEJ PÔDY
			VODNÉ TOKY A PLOCHY + SPRIEVODNÁ ZELEŇ TOKOV
			TRASA DIALNICE
			ZBERNÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
			KOMUNIKÁCIA ÚČELOVÁ
			REKREAČNÝ CHODNÍK
			POLNÉ CESTY A LESNÉ CESTY NESPEVNENÉ KOMUNIKÁCIE
			HLAVNÉ CYKLOTRASY
			OZNAČENIE KOMUNIKÁCIE
			OBJEKT SALAŠA
			JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE (BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ)
			CYKLOTRASA
			ODDYCHOVÉ MIESTO PRI CYKLOTRASE
			RADÓNOVÉ RIZIKO STREDNÉ OSTATNÉ ÚZEMIE NÍZKE
			ČÍSLO LOKALITY RIEŠENEJ V RÁMCI Zač. 1.1.
			LOKALITA BEZ ZMENY FUNKCIE
			SÍRKA A JEJ DOSAH - 1500 m
			INDEX FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE

* PŮVODNÉ ZOBRAZENIA HRANÍC K.Ú. SA RUŠIA A NAHRÁDZAJÚ SA V AKTUÁLNOM PLATNOM ZNENÍ

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA-HRÁDOK
			GRAVITAČNÁ KANALIZÁCIA
			TLAKOVÁ KANALIZÁCIA
			VVN 220 - 400 kV
			VN 22 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
			VN 22 kV KÁBLOVÉ VEDENIE
			DISTRIBUČNÁ TRAFOSTANICA 22/0,4 kV
			PLYNOVOD STL
			VODOJEM
			VODOJEM HOSPODÁRSKY DVOR
			PRAMENE
			VODOVODNÝ ROZVOD
			VODOVODNÝ ROZVOD ÚŽITKOVEJ VODY PRE HD
			HRANICA CHRÁNENEJ VHO VEĽKÁ FATRA
			LYŽIARSKY VLEK
			CHRÁNENÉ VŤAČIE ÚZEMIE SKCHVÚ033 VEĽKÁ FATRA
			OP NP VEĽKÁ FATRA
			REGIONÁLNY BIOKORIDOR
			NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR - rieka Váh
			GENOFONDOVÁ LOKALITA
			ZOSUVNÉ ÚZEMIE
			Ekologická záťaž, možnosť rekultivácie
			ODVEZENÉ SKLÁDKY ODPADOV POTREBA REKULTIVÁCIE
			LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU (LNN 4374)
			DOBÝVACÍ PRIESTOR LOŽISK NERASTNÝCH SUROVÍN
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			PRÍSTUP DO POĽNOHOSPODÁRSKEJ KRAJINY

ZOSUVNÉ ÚZEMIA UPRAVENÉ PODĽA AKTUÁLNEJ MAPY POSKYTNUTEJ ŠGÚ D.ŠTÚRA, BRATISLAVA **

			ZOSUVNÉ ÚZEMIA - POTENCIÁLNE
			ZOSUVNÉ ÚZEMIA - STABILIZOVANÉ

** PŮVODNÉ ZOBRAZENIE ZOSUVNÝCH ÚZEMÍ SA RUŠIA A NAHRÁDZA SA AKTUÁLNYM ZOBRAZENÍM PODĽA MÁP POSKYTNUTÝCH ŠGÚ DŠ

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PODHRADIE

ZMENY A DOPLNKY č.1



LEGENDA - OBJEKTY (stav r.2015)

(A) DOM SMŮTKU (B) ZÁKLADNÁ+MATERSKÁ ŠKOLA (C) OBCHOD (D) POHOSTINSTVO (E) OBECNÝ ÚRAD (F) URBÁRSKY DOM (G) MLYN - ZAUJÍMAVÝ OBJEKT (H) HRÁDOK (I) OBJEKT OV (bývalý OÚ) (J) ZVONICA

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY GRAFICKY VYJADRITEĽNÉ

(a) NOVONAVRHOVANÉ KOMUNIKÁCIE (b) REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH (c) OBJEKTY STATICKEJ DOPRAVY (d) ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY (e) ŠPORTOVÉ A ODDYCHOVÉ PLOCHY (f) ZACHYTÁVACIA NÁDRŽ (g) AREÁL ZŠ A MŠ (h) BUDOVA OÚ (i) DOM SOCIÁLNEJ STAROSTLIVOSTI (j) CINTORÍN (k) DOM SMŮTKU (l) TRAFOSTANICA (m) PREKLÁDKA VN 22 KV (n) ZBERNÝ DVOR, OBECNÉ KOMPOSTOVIŠKO (o) TRHOVIŠKO (p) ZVONICA (q) PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ S CHODNÍKMI, IHRISKOM A TERÉNNYMI ÚPRAVAMI

OSTATNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH A NAVRHOVANÝCH MOSTNÝCH OBJEKTOV, CYKLISTICKÉ KOMUNIKÁCIE, CYKLISTICKÉ TRASY, VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA NAVRHOVANÝCH CHODNÍKOV PRE PEŠÍCH, DOBUDOVANIE PEŠIEHO CHODNÍKA VEDĽA CESTY III/2131, PLOCHY S VÝSADBOU VEREJNEJ ZELENÉ, STAVBY PRE VEREJNÉ ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU, PITNOU VODOU, STAVBY PRE ODVÁDZANIE SPLAŠKOVÝCH VÔD, STAVBY PRE TELEKOMUNIKAČNÉ SLUŽBY

ASANÁCIE

(B) HOSPODÁRSKY OBJEKT

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

IA RODINNÉ DOMY - IBVIBV ZM ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - IA + OV

HA BYTOVÉ DOMY - HBV
OV OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
SP ŠPORTOVÉ PLOCHY
PA PLOCHY VÝROBY A SLUŽIEB (MALÉ A STREDNÉ AREÁLY)

ZD ZBERNÝ DVOR

HB HOSPODÁRSKY DVOR

AG AGROTURISTICKÝ AREÁL

RC ZÓNY REKREAČIE A ŠPORTU

ZV ZELEŇ VEREJNÁ

ZI ZELEŇ IZOLAČNÁ

ZC ZELEŇ CINTORÍNOVÁ

ZM MOČIARNE SPOLOČENSTVÁ

IP INTERAKČNÝ PRVOK

LE LESNÉ SPOLOČENSTVÁ

PV POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

BK BIOKORIDOR

DP DOPRAVNÉ PLOCHY

ZÚ ZOSUVNÉ ÚZEMIA/IA

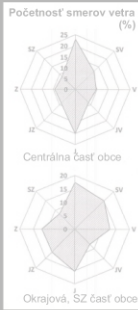
EZ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ

TI TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

CHA CHRÁNENÝ AREÁL

GL GENOFONDOVÁ LOKALITA

AL ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA



SPRACOVANÉ NA PODKLADE ÚPN-O PODHRADIE

SPRACOVATEĽ	ZARTIX, s.r.o.		
OBSTARÁVATEĽ	Obec Podhradie		
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBA KRAJINY		Číslo výkresu	Číslo paré
		2	
HL.RIEŠITEĽ	Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová	Dátum	Mierka
GRAFICKÉ SPRACOVANIE	Dávid Sebastián Hejzlar	10/2022	1 : 10 000