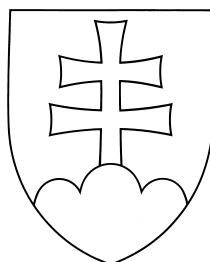


Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2023/003384-032

Trenčín

17. 01. 2023



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Svinná“, ktoré predložil obstarávateľ, obec Svinná, 913 24 Svinná

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Svinná“, ktoré predložil obstarávateľ, obec Svinná, Svinná 141, 913 24 Svinná, IČO: 00312011, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Návrh strategického dokumentu,

Názov: „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Svinná“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledujúce požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese spracovania a schvaľovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Svinná:

1. Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy, č. 4074/2022-5.3 56535/2022.
2. Opraviť a doplniť dokument v zmysle stanoviska Okresného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-TN-OVBPI-2022/0344473-003/JD zo dňa 11.10.2022
3. Rešpektovať a zapracovať do dokumentu pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva dopravy a výstavby SR, č. 38157/2022/SSD/102179 zo dňa 12. 10. 2022, ktoré sa týkajú:

- ochranných pásiem pozemných komunikácií (MDV SR nesúhlasí s rozširovaním zastavaného územia za ochranné pásma pozemných komunikácií, v grafickej časti žiada zakresliť ochranné pásma pozemných komunikácií)
- ochranného pásma železničnej trate č. 130 (MDV SR nesúhlasí s umiestňovaním rozvojových zón do ochranného pásma železničnej trate č. 130)
- umiestňovania lokalít, predovšetkým bývania v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí (pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov)
- umiestnenia zástavby v blízkosti pripravovanej rýchlostnej cesty R2 a cesty I/9 (súhlas je možný iba v prípade, že budú dodržané prípustné hladiny hluku, infrazvuku)
- zabezpečenia vypracovania hlukovej štúdie pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnutia jej výsledkov do protihlukových opatrení tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

4. Zohľadniť stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPUTN-2022/19033-4/85695/SPA zo dňa 12. 10. 2022.

5. Z hľadiska ochrany ovzdušia aktualizovať mapové podklady a doplniť stredné zdroje, ktoré nie sú zakreslené (stredný zdroj znečisťovania ovzdušia Kotelňa na pevné palivo prevádzkovateľa NITRATEx, výrobné družstvo tkáčske od roku 2016 už ním nie je).

6. Rešpektovať a zapracovať do dokumentu požiadavky uvedené v stanovisku od Železníc Slovenskej republiky, GR, odbor expertízy, č. 36358/2022/O230-2 zo dňa 14.10.2022

7. Rešpektovať a zapracovať do dokumentu požiadavky Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, štátnej vodnej správy uvedené v stanovisku č. OU-TN-OSZP3/2022/036619-002 zo dňa 24.10.2022.

8. Na základe stanoviska Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Bratislava obstarávateľ - obec Svinná, ruší navrhovanú lokalitu NO 3.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, obec Svinná, Svinná 141, 913 24 Svinná, predložil Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OU Trenčín“) podľa § 5 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 28. 09. 2022 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu: „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Svinná“ spolu s návrhom strategického dokumentu. Oznámenie vypracovala Ing. Marta Slámková dňa 22. 08. 2022. Spracovateľom návrhu dokumentu ZaD č. 3 ÚPN-O Svinná je URBIZ s.r.o. Považská Bystrica, zodpovedný riešiteľ Ing. arch. Zdenka Brzá, grafické spracovanie Ing. Milan Hodas. Dokument bol vypracovaný v septembri 2022.

Hlavným cieľom obstarania ZD č.3 ÚPN obce je:

- návrh rozvojových plôch pre funkčné využitie bývanie v rodinných domoch na základe požiadaviek obyvateľov obce;
- návrh rozvojovej plochy pre funkciu výroby, skladovania a distribúcie;
- usporiadanie plôch pre umiestnenie ČOV;
- zmena regulatívu bloku – percento zastavanosti.

V strategickom dokumente ZaD č. 3 sa rieši:

OBYTNÉ ÚZEMIE

Navrhované plochy bývania v rodinných domoch :

- časť obce Ihliče (lokalita NB12 a NB 20)
- (Plocha NB 20 predstavuje zmenu funkčného využitia: v platnom ÚPN-O Svinná je na území multifunkčné ihrisko)
- časť obce Doliny (lokalita NB13)
- Malá Neporádzka (lokalita NB14 – mimo hraníc zastavaného územia)
- Svinná, pri železnici (lokalita NB15, NB17, NB18)
- Oproti Agrotia s.r.o. (lokalita NB16)

Navrhované plochy bývania v bytových domoch :

- časť obce pri NITRATEXe (lokalita BD3)
- (Plocha BD3 predstavuje zmenu funkčného využitia: v platnom ÚPN-O Svinná navrhnutá na výstavbu rodinných domov)

VÝROBNÉ ÚZEMIE

Navrhované rozvojové plochy výroby, skladovania a distribúcie :

- časť obce Neporádzský háj (lokalita NO3)

Navrhované plochy verejnej technickej vybavenosti :

- časť obce Odranica (lokalita NTI 1)

Funkčné využitie rozvojových plôch a regulačné listy blokov definované v záväznej časti Územného plánu obce Svinná sú platné aj pre plochy riešené v ZaD č.3 UPN-O.

V procese zisťovacieho konania oznámil obstarávateľ, obec Svinná, že v rámci pripomienkovania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Svinná, na základe stanoviska Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Bratislava ruší navrhovanú lokalitu NO 3.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré OU TN OSZP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OU Trenčín rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listami č. OU-TN-OSZP3-2022/034685 - 002, 003 a 004 zo dňa 03. 10. 2022 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam a zverejnil spolu s informáciou o mieste a čase konania konzultácie podľa § 63 zákona na webovom sídle ministerstva prostredníctvom informačného systému EIA/SEA na:

https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/zmeny-doplňky-c-3-upn-o-svinna

Na OU Trenčín doručili svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany odpadového hospodárstva, list č. OU-TN-OSZP3/2022/030812-002 zo dňa 04.10.2022

Z hľadiska odpadového hospodárstva požaduje pri prevádzkovaní činnosti dodržiavať všetky platné predpisy odpadového hospodárstva.

Okresný úrad Trenčín, nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona.

Vyjadrenie OU Trenčín:

Požiadavka je legislatívneho charakteru, obec je povinná dodržiavať všetky platné predpisy odpadového hospodárstva.

2. Dopravný úrad, list č. 21444/2022/ROP-004/49215 zo dňa 06.10.2022

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nemá na riešené územie žiadne požiadavky, nakoľko sa v katastrálnom území obce nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Do katastrálneho územia obce nezasahujú

ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo územia obce.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozorňuje, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

3. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, list č. 4074/2022-5.3 56535/2022 zo dňa 28.06.2022, doručený dňa 07.10.2022

1. V katastrálnom území obce Svinná (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Sanovaná / rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: TN (002) / Svinná – ČS PHM Svinná

Názov lokality: ČS PHM Svinná

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálneho zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahovej deformácie, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geo-logy.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie OU Trenčín:

Rešpektovanie uvedeného stanoviska OU Trenčín uviedol v podmienkach rozhodnutia.

4. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list č. OU-TN-OVBPI-2022/0344473-003/JD zo dňa 11.10.2022

Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky po preštudovaní predloženého oznámenia vydáva v zmysle § 6 ods. 6 zákona nasledovné stanovisko:

- K štruktúre oznámenia o strategickom dokumente nemáme výhrady.

Kapitola: II. Základné údaje o strategickom dokumente

- Podkapitola 4. Obsah – zoznam výkresov uvedených v kapitole nezodpovedá výkresom, ktoré sú v skutočnosti súčasťou grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Svinná, Zmeny a doplnky č. 3. Zoznam výkresov žiadame prepracovať.

- Podkapitola 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom – v Zmenách a doplnkoch č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja je uvedený nesprávny dátum účinnosti VZN č. 8/2011 (správne 25.11.2011). Žiadame opraviť. Do kapitoly je potrebné doplniť aj Zmeny a doplnky č. 1 a Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Svinná, ktoré je potrebné rešpektovať rovnako ako Územný plán obce Svinná.

Vzhľadom na to, že návrhom Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Svinná nebudú priamo dotknuté osobitne chránené časti prírody a krajiny ani územia sústavy NATURA 2000 vyjadrujeme názor, že strategický dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona.

Vyjadrenie OU Trenčín:

OU Trenčín uviedol v podmienkach rozhodnutia opraviť a doplniť dokument v zmysle požiadaviek uvedeného stanoviska.

5. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, list č. 2198-3619/2022 zo dňa 12. 10. 2022

OBÚ v Banskej Bystrici neeviduje v katastrálnom území obce Svinná žiadne výhradné ložisko nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím alebo dobývacím priestorom.

Na základe uvedeného OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky k návrhu strategického dokumentu ZaD č. 3 ÚPN-O Svinná.

6. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, list č. 38157/2022/SSD/102179 zo dňa 12.10.2022

Cieľom ÚPN-O Svinná ZaD 3 je vytvoriť legislatívne a priestorové podmienky pre výstavbu rodinných domov a výroby. Katastrálnym územím obce Svinná prechádzajú cesty I/9, III/1860, III/1863, pripravovaná rýchlostná cesta R2 a železničná trať č. 130.

MDV SR berie predmetné oznámenie ÚPN-O Svinná ZaD 3 na vedomie a zároveň žiadame rešpektovať nasledujúce pripomienky:

- požadujeme rešpektovať hranice ochranných pásiem pozemných komunikácií podľa § 11 ods. 1) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), ktoré platia mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce, a teda navrhovanú zástavbu požadujeme situovať až za ochranné pásma dotknutých pozemných komunikácií. Nesúhlasíme s rozširovaním zastavaného územia za ochranné pásma pozemných komunikácií. V grafickej časti požadujeme zakresliť ochranné pásma pozemných komunikácií;
- navrhované dopravené riešenia požadujeme navrhnúť v zmysle platných STN a TP (napr. vzdialenosť križovatiek);
- MDV SR nesúhlasí s umiestňovaním rozvojových zón do ochranného pásma železničnej trate č. 130;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou

hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- s umiestnením zástavby v blízkosti pripravovanej rýchlostnej cesty R2 a cesty I/9 je možné súhlasiť iba v prípade, že budú dodržané prípustné hladiny hluku, infrazvuku;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

Vyjadrenie OU Trenčín:

Rešpektovanie a zapracovanie uvedených pripomienok do dokumentu OU Trenčín uviedol v podmienkach rozhodnutia.

7. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list č. KPUTN-2022/19033-4/85695/SPA zo dňa 12.10.2022

V predmetnom území riešenom v dokumente „Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Svinná“ nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality.

Vzhľadom k pravdepodobnosti narušenia doposiaľ nepreskúmaných archeologických situácií, je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií v tejto polohe, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov

Vyjadrenie OU Trenčín:

Zohľadnenie uvedeného stanoviska OU Trenčín uviedol v podmienkach rozhodnutia.

8. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, list č. OU-TN-OKR1-2022/035811-002 zo dňa 12.10.2022

Po preštudovaní a posúdení dokumentu zasiela stanovisko s konštatovaním, že k oznámeniu nemá žiadne pripomienky.

9. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-TN-OSZP3/2022/035436-002 zo dňa 17.10.2022

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie Trenčín, štátna správa ochrany ovzdušia upozorňuje, že na mapových podkladoch je označený ešte ako stredný zdroj znečisťovania ovzdušia Kotelňa na pevné palivo prevádzkovateľ a NITRATEx, výrobné družstvo tkáčske. Táto kotelňa od roku 2016 už ním nie je.

Žiadame aktualizovať mapové podklady a doplniť stredné zdroje, ktoré nie sú zakreslené.

„Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Svinná“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OU Trenčín:

Požiadavku aktualizácie mapových podkladov a doplnenia stredných zdrojov z hľadiska ochrany ovzdušia uviedol príslušný orgán v podmienkach tohto rozhodnutia.

10. Železnice Slovenskej republiky, GR, odbor expertízy, list č. 36358/2022/O230-2 zo dňa 14.10.2022

Z hľadiska územného rozvoja GR ŽSR žiada rezervovať územie pre:

1. zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti na železničnej trati Chynorany – Trenčín zo 60, resp. 70 km/h na 80 km/h (preložka trate v súlade s ÚP TSK);
2. parkovisko pre individuálnu automobilovú dopravu pri nákladisku a zastávke Svinná.

B. GR ŽSR nesúhlasí so „Zmeny a doplnky č.3 územného plánu obce Svinná“ do pozemkov ŽSR do vzdialenosti 6m od osi krajnej koľaje resp. 3m od päty svahu, násypu.

C. Vzhľadom na skutočnosť, že cez katastrálne územie obce Svinná prechádza železničná trať, ŽSR, ako dotknutý orgán žiada v územnom pláne obce Svinná uviesť nasledovné body:

1. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená že súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate. Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmierňujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.
2. Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové.
3. Všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

D. V prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa §4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa §6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“

Vyjadrenie OU Trenčín:

Rešpektovanie a zapracovanie uvedených požiadaviek do dokumentu OU Trenčín uviedol v podmienkach rozhodnutia.

11. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-TN-OCDPK/2022/036963-002 zo dňa 18.10.2022

K predloženému strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 UPN-O Svinná“ nemáme žiadne pripomienky vzhľadom na to, že ním nie sú dotknuté naše záujmy v zmysle zákona č. 135/1961 Zb.

Toto stanovisko nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

12. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie dolného Váhu, OZ Piešťany, list č. CS SVP OZ PN 8882/2022/3 CZ 37245/220 zo dňa 17.10.2022

Z hľadiska správcu vodných tokov v k. ú. Svinná nepredpokladáme negatívny vplyv zmenených a doplnených lokalít riešených v predložennom dokumente na jednotlivé zložky životného prostredia, vrátane kvality povrchových vôd alebo podzemných vôd.

V zmysle vyššie uvedeného nepožadujeme predložený strategický dokument posudzovať podľa zákona.

13. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list č. OU-TN-OSZP3/2022/036619-002 zo dňa 24.10.2022

Z hľadiska štátnej vodnej správy uvádza nasledovné:

Zásobovanie vodou.

V návrhovom období je potrebné rešpektovať ochranu vodných zdrojov v území; pri návrhu a realizácii individuálnych prípojok počítat s napojením na verejný vodovod, po jeho vybudovaní, optimalizovať trasy pripojenia. Navrhované územia v ZaD č.3 sa môžu pripojiť na verejný vodovod v obci. Zásoba pitnej vody je dostatočná pre pokrytie nárastu potrieb.

Odvádzanie splaškových vôd.

Obecná kanalizácia nie je vybudovaná. V UPN-VUC je jej výstavba plánovaná ako verejnoprospešná stavba. Celkom 472 domov vypúšťa splaškové vody do žumpy, prípadne septika, čo predstavuje 93,65 %. V obci je 13 domácich čistiarní odpadových vôd (2,58 %). V ZaD č.3 sa upravuje situovanie plochy pre umiestnenie plánovanej ČOV Svinná (NTI 1), ktorá je riešená už v platnom ÚPN-O, v rámci ZaD č.2 bola výmera lokality pre umiestnenie ČOV redukovaná.

V predkladanom návrhu poloha ČOV ostáva rovnaká, mení umiestnenie ČOV na pozemok, mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve Slovenskej republiky.

Produkované splaškové odpadové vody do vybudovania verejnej kanalizačnej siete sa požaduje akumulovať vo vodotesných žumpách, a ich zneškodňovanie zabezpečiť v súlade so Zákonom č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon). S budovaním malých čistiarní odpadových vôd bude možné uvažovať len v riedko osídlenej oblasti, nie v urbanizovanom území so súvislou zástavbou. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma sa požaduje odsúhlasiť s organizáciou správcu vodných tokov a povodia.

Odvádzanie dažďových vôd. Odvádzanie dažďových vôd na navrhovaných územiach bude riešené v zmysle „Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy; (MŽP SR, 2018)“. Z rozvojových plôch, v rámci všetkých plánovaných aktivít sa požaduje dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov). Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní, či už vyliatia vody z brehov z koryta alebo tzv. svahových vôd. Odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku sa požaduje riešiť na pozemku investora.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, súhlasí s návrhom „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Svinná“ za dodržania nasledovných podmienok:

1. Rozšírenie verejného vodovodu a prípadné budovanie malých čistiarní odpadových vôd (ktoré možno povoliť do doby vybudovania verejnej kanalizácie v obci), pre nové lokality výstavby sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona, na povolenie ktorej je príslušný Okresný úrad

Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako špeciálny stavebný úrad. K vydaniu vodoprávného povolenia na vodné stavby je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami

podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

2. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

3. Rozvoj územia je potrebné zosúladiť so zákonom č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
4. Vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch v max. miere zadržať v území akumuláciou (zachovať retenčnú schopnosť územia).
5. Pri plánovaní novej výstavby rodinných domov je potrebné riešiť v predstihu plánovanie a realizáciu inžinierskych sietí pred začatím samotnej výstavby rodinných domov.

Orgán štátnej vodnej správy nepožaduje posudzovať strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu obce Svinná“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OU Trenčín:

Rešpektovanie a zapracovanie uvedených požiadaviek do dokumentu OU Trenčín uviedol v podmienkach rozhodnutia.

14. Hydromelióracie, š.p. Bratislava, list č. 6427-2/120/2022 zo dňa 24. 10. 2022

K územnoplánovacej dokumentácii ZaD č. 3 UPN-O Svinná sme sa vyjadrili listom č. 6384-2/120/2022 zo dňa 04.10.2022 pre obec Svinná. Na tomto vyjadrení trváme.

15.1.. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list č. RUVZ/2022/4146-2 zo dňa 27.10.2022
Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu dokumente „Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Svinná“ pre obstarávateľa, obec Svinná, Svinná 14, 913 24 Svinná, nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vypracovaný strategický dokument rieši aktualizáciu platného územnoplánovacieho dokumentu obce Svinná a jeho predmetom je:

- zmena funkčného využitia plôch športu (tenisové kurty, RŠ2) na plochu bývania v rodinných domoch (NB 20),
- zmena funkčného využitia plôch navrhovanej výstavby rodinných domov pri areáli Nitrarexu (NB6) na plochy výstavbu bytových domov (BD 3),
- 8 plôch pre výstavbu rodinných domov (NB 12 – NB 19),
- z funkčného územia poľnohospodárskej výroby P10 sa vyčleňuje časť pre funkciu výroby, skladovania a distribúcie (NO 3),
- vymedzuje sa plocha pre umiestnenie ČOV Svinná (NTI 1).

V zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce Svinná VZN č.2/2020 s účinnosťou od 13. 5. 2020 je šírka ochranného pásma pohrebiska 50 m od hranice pozemku každého pohrebiska umiestneného na území obce Svinná. Plocha na bývanie NB 14 je navrhnutá v tomto ochrannom pásme. Vzhľadom na túto skutočnosť orgán verejného zdravotníctva upozorňuje obstarávateľa, že pri posudzovaní nebude s predmetnou zmenou v uvedenom rozsahu súhlasiť.

Vyjadrenie OU Trenčín:

Na základe uvedeného stanoviska požiadal OU Trenčín listom č. OU-TN-OSZP3-2022/034685-024 zo dňa 07. 11. 2022 o dopĺňujúce informácie k tomuto stanovisku.

Dňa 10. 11. 2022 bolo doručené na OU Trenčín stanovisko od obstarávateľa, v ktorom bolo uvedené, že obec Svinná na základe stanoviska RÚVZ Trenčín v rámci pripomienkovania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Svinná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Svinná dňa 22. 11. 2022 zruší OZ VZN obce Svinná o ochrannom pásme pohrebiska.

Príslušný orgán zaslal dňa 14. 11. 2022 uvedené dopĺňujúce informácie na zaujatie stanoviska na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne.

Dňa 10. 01. 2023 bolo doručené na OU Trenčín nasledovné stanovisko:

15.2.. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list č. RUVZTN/OHŽPaZ/85/231/2023 zo dňa 10. 01. 2023

Elektronickým podaním cez ústredný portál verejnej správy (ÚPVS) www.slovensko.sk zo dňa 03.10.2022 bolo na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne (ďalej len „RÚVZ Trenčín“) doručené Vaše oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Svinná“ so žiadosťou o vydanie stanoviska

k oznámeniu. K predmetnému oznámeniu orgán verejného zdravotníctva vydal dňa 27.10.2022 stanovisko č. sp. RUVZ/2022/4146-2.

Na základe upozornenia RÚVZ Trenčín, že plocha na bývanie NB 14 je navrhnutá v ochrannom pásme pohrebiska, boli dňa 14.11.2022 doručené doplňujúce informácie obce Svinná o plánovanom zrušení ochranného pásma cintorína a zároveň o zrušení lokality NO 3.

Dňa 15.12.2022 bolo na Obecnom zastupiteľstve obce Svinná schválené všeobecne záväzné nariadenie č.3/2022, ktorého predmetom je zrušenie ochranného pásma pohrebísk na území obce Svinná s účinnosťou od 1.1.2023.

Na základe vyššie uvedeného uvádzam k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Svinná“ po doplnení informácií od obstarávateľa nasledovné stanovisko:

Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu dokumente „Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Svinná“ pre obstarávateľa, obec Svinná, Svinná 14, 913 24 Svinná, nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vypracovaný strategický dokument rieši aktualizáciu platného územnoplánovacieho dokumentu obce Svinná a jeho predmetom je:

- zmena funkčného využitia plôch športu (tenisové kurty, RŠ2) na plochu bývania v rodinných domoch (NB 20),
- zmena funkčného využitia plôch navrhovanej výstavby rodinných domov pri areáli Nitrátexu (NB6) na plochy výstavbu bytových domov (BD 3),
- 8 plôch pre výstavbu rodinných domov (NB 12 – NB 19),
- vymedzuje sa plocha pre umiestnenie ČOV Svinná (NTI 1).

16. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „orgán ochrany prírody“), list č. OU-TN-OSZP1/2022/035019-002 zo dňa 08. 11. 2022

Predmet zmien a doplnkov predstavuje návrh 12 lokalít na území obce, z toho 10 lokalít doplnkov a dve lokality so zmenou súčasnej funkcie. Navrhnuté sú plochy bývania v rodinných domoch (8 lokalít), územie výroby, skladovania a distribúcie, ako aj plocha verejnej technickej infraštruktúry (čistička odpadových vôd). Zmena funkcie predpokladá výstavbu rodinných a bytových domov. Celkový počet navrhnutých bytových jednotiek je 67. Výmera lokalít je 7,63 ha, z toho 6,49 ha na poľnohospodárskej pôde (1,45 ha mimo zastavaného územia obce).

Lokalita NB12 (miestna časť Ihličie) je navrhnutá na výstavbu rodinných domov (4 bytové jednotky) na rozlohe 0,29 ha (druh pozemku záhrady) v zastavanom území obce. Lokalita NB13 (Doliny) predstavuje návrh výstavby rodinných domov (10 BJ) na výmere 1,39 ha (záhrady) v ZÚO. Lokalita NB14 (Malá Neporádzka) je navrhnutá na výstavbu 2 rodinných domov na celkovej výmere 0,42 ha (ostatná plocha, trvalý trávny porast) zväčša mimo ZÚO. Lokalita NB15 (pri železnici) je navrhnutá na výstavbu 4 rodinných domov s rozlohou 0,65 ha (záhrady) v ZÚO. Lokalita NB16 (oproti Agrotria, s. r. o.) je navrhnutá na výstavbu 2 rodinných domov na rozlohe 0,30 ha (záhrady) v ZÚO. Lokalita NB17 (pri železnici) je navrhnutá na výstavbu 4 rodinných domov na celkovej rozlohe 0,42 ha (záhrady) v ZÚO. Lokalita NB18 (pri železnici) je navrhnutá na výstavbu 12 rodinných domov na rozlohe 1,42 ha (ovocný sad, záhrady a orná pôda) v ZÚO. Lokalita NB19 (Lazy) je navrhnutá na výstavbu 6 rodinných domov na výmere 0,57 ha (ovocný sad a záhrady) v ZÚO.

Lokalita NO3 (Neporadzký háj) s rozlohou 0,60 ha (orná pôda) je navrhnutá ako funkčná plocha výroby, skladovania a distribúcie mimo ZÚO. Okrem v texte uvedených ochranných pásiem elektrovodov a vodného toku je potrebné rešpektovať i ochranné pásmo lesa.

Zmena funkčnej plochy sa týka lokalít NB20 a BD3. Lokalita NB20 (v grafickej časti pravdepodobne označená ako NB11) je navrhnutá na zmenu funkcie z plôch športu na výstavbu rodinných domov (2 BJ) na celkovej výmere 0,42 ha (orná pôda, ostatná plocha) v ZÚO. Lokalita BD3 (pri NITRATEx-e) je navrhnutá na zmenu funkcie z výstavby rodinných domov na výstavbu bytových domov (21 BJ) na celkovej ploche 0,72 ha (záhrada) v ZÚO.

Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny. Orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne prvky regionálneho územného systému ekologickej stability, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Orgán ochrany prírody a krajiny nepožaduje ďalšie posúdenie strategického dokumentu.

17. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Bratislava, list č. 7548/30102/2022 zo dňa 19. 10. 2022, doručený dňa 07. 11. 2022

Na základe preštudovania predloženého dokumentu konštatuje, že nie je možné súhlasiť s návrhom lokality „NO 3 – navrhovaná pre výrobu, skladovanie a distribúciu“ v ochrannom pásme pripravovanej stavby Rýchlostnej cesty R2 Mníchova Lehota – Ruskovce.

Upozorňuje na ustanovenie § 12 cestného zákona.

Ďalej uvádza, že v súčasnosti ešte nie je vydané právoplatné stavebné povolenie na pripravovanú stavbu R2 Mníchova Lehota – Ruskovce, žiada vypustiť uvedenú lokalitu NO 3 z ochranného pásma budúcej Rýchlostnej cesty R2 Mníchova Lehota – Ruskovce, resp. žiada pri jej ponechaní v návrhu územnoplánovacej dokumentácie, aby bol k navrhovanej funkčnej ploche v záväznej časti doplnený záväzný regulatív, že v ochrannom pásme budúcej Rýchlostnej cesty R2 Mníchova Lehota – Ruskovce nebudú do doby právoplatnosti stavebného povolenia umiestňované trvalé stavebné objekty (s dočasnými – napr. mobilnými stavbami sa do doby právoplatnosti stavebného povolenia NDS, a.s. vie za vopred dohodnutých podmienok stotožniť).

NDS následne po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu Rýchlostnej cesty R2 Mníchova Lehota – Ruskovce môže prehodnotiť svoje nesúhlasné záväzné stanovisko a vydať nové záväzné stanovisko.

V stanovisku ďalej upozorňuje na aktualizáciu zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a ustanovenia tohto zákona v súvislosti s činnosťou v cestných ochranných pásmach.

Vyjadrenie OU Trenčín:

Na základe uvedeného stanoviska požiadal OU Trenčín listom č. OU-TN-OSZP3-2022/034685-026 zo dňa 08. 11. 2022 o doplňujúce informácie k tomuto stanovisku.

Dňa 10. 11. 2022 bolo doručené na OU Trenčín stanovisko od obstarávateľa, v ktorom bolo uvedené, že obec Svinná na základe stanoviska Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Bratislava v rámci pripomienkovania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Svinná ruší navrhovanú lokalitu NO 3.

OU Trenčín uviedol túto skutočnosť v podmienkach tohto rozhodnutia.

18. Obec Svinná, list č. Sv 536/2022-01 zo dňa 24.10.2022

Oznamuje, že k Oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 3 UPN-O Svinná nemá žiadne pripomienky. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce v čase od 04.10.2022 do 24.10.2022.

Na obec nebolo doručené k oznámeniu žiadne stanovisko.

19. Obec Malá Hradná, list č. 34/2022-012 zo dňa 19.10.2022

Oznamuje, že k strategickému dokumentu ZaD č. 3 UPN-O Svinná nemá pripomienky. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce od 03.10.2022 do 18.10.2022.

20. Obec Veľká Hradná, list č. OcÚ 302-002/2022 zo dňa 18.10.2022

K predloženému návrhu dokumentu ZaD č. 3 UPN-O Svinná nemá námietky. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce dňa 04.10.2022.

21. Obec Trenčianske Mítice, list č. OCUTM-S2022/00424-003 zo dňa 25.10.2022

Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce od 05.10.2022 do 21.10.2022.

Obec Trenčianske Mítice nemá k nemu žiadne pripomienky.

Dotknuté orgány: Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov; Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor; Trenčiansky samosprávny kraj; Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava; Ministerstvo obrany SR; dotknuté obce: Neporadza, Trenčianske Jastrabie, Bobot, Dežerice, Hornáňany a ani verejnosť k navrhovanému strategickému dokumentu svoje stanoviská nedoručili v zákonnej lehote, ani do vydania tohto rozhodnutia.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené v zmysle § 6 ods. 2 zákona na webovom sídle ministerstva prostredníctvom informačného systému EIA/SEA. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia aj miesto a čas konania konzultácií. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona. Z dotknutých orgánov nikto nepožadoval posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

Príslušný orgán rozhodol o neposudzovaní zmeny strategického dokumentu ZaD č.3 ÚPN-O Svinná na základe nasledovných skutočností:

Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny. Orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne prvky regionálneho územného systému ekologickej stability, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Koncepcia starostlivosti o životné prostredie sa dopĺňa o opatrenia na zmiernenie klimatických zmien. Aplikáciou príslušných navrhnutých adaptačných opatrení má aj územný plán obce vytvoriť základné územnotechnické predpoklady pre realizáciu opatrení, ktoré budú smerovať k zmierneniu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy.

Odvádzanie dažďových vôd na navrhovaných územiach bude riešené v zmysle „Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“. Z rozvojových plôch, v rámci všetkých plánovaných aktivít sa požaduje dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov). Zadržiavaním vody v mieste jej dopadu je možné znížiť množstvo povrchového odtoku a tým znížiť riziko vzniku povodní, či už vyliatia vody z brehov z koryta alebo tzv. svahových vôd. Odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku sa požaduje riešiť na pozemku investora.

Výstavba rodinných domov sa navrhuje prevažne v hraniciach zastavaného územia, kde sa dopĺňa celkovo sedem plôch pre výstavbu rodinných domov. Mimo hraníc zastavaného územia sa navrhuje plocha NB14 (0,42 ha). Obstarávateľ, obec Svinná, na základe stanoviska Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Bratislava v rámci pripomienkovania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Svinná ruší navrhovanú lokalitu NO 3.

Vo väzbe na ciele spracovania strategického dokumentu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Svinná, dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie, strategický dokument nemá priame negatívne účinky na obyvateľstvo.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania strategický dokument nemá pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov a príslušný orgán ich zahrnul do konkrétnych požiadaviek vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Upozornenie: Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10126

Doručuje sa

Obec Svinná, Svinná 141, 913 24 Svinná, Slovenská republika
Obec Neporadza, okres Trenčín, Neporadza 108, 913 26 Neporadza, Slovenská republika
Obec Trenčianske Jastrabie, Trenčianske Jastrabie 102, 913 22 Trenčianske Jastrabie, Slovenská republika
Obec Veľká Hradná, Veľká Hradná 42, 913 24 Veľká Hradná, Slovenská republika
Obec Malá Hradná, Malá Hradná 150, 956 54 Malá Hradná, Slovenská republika
Obec Bobot, Bobot 56, 913 25 Bobot, Slovenská republika
Obec Dežerice, Dežerice 193, 957 03 Dežerice, Slovenská republika
Obec Trenčianske Mítice, Trenčianske Mítice 164, 913 22 Trenčianske Mítice, Slovenská republika
Obec Hornáňany, Hornáňany 21, 913 24 Hornáňany, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava, Slovenská republika
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika
Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody, 811 06 Bratislava, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava, Slovenská republika
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice, Slovenská republika

Registratúrne číslo záznamu: 0005180/2023

Vec: Rozhodnutie zo zisťovacieho konania - Zmeny a doplnky č. 3 UPN-O Svinná

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	17.01.2023 10:07	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Nie		