

OKRESNÝ ÚRAD LEVOČA
odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie Majstra Pavla 59, 054 01 Levoča

•
Obec Klčov
Klčov 112
053 02 Klčov
•

Váš list číslo/zo dňa
- / -

Naše číslo
OU-LE-OSZP-2022/001263-033/HE

Vybavuje/linka
Ing. Eva Hasajová

Levoča
30.12.2022

Vec

„Územný plán obce Klčov“
- určenie rozsahu hodnotenia

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre posudzovanie strategického dokumentu Územný plán obce Klčov.

Obstarávateľ Obec Klčov, Klčov 112, 053 02 Klčov, IČO: 00329240, predložil dňa 29.11.2022 Okresnému úradu Levoča, odboru starostlivosti o životné prostredie, ako príslušnému orgánu na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 3 písm. k) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“), oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Klčov**“.

Hlavným cieľom riešenia Územného plánu obce Klčov je vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá rieši funkčné využívanie a priestorové usporiadanie územia obce, koncepciu verejnej dopravy, technickej infraštruktúry, vrátane problematiky životného prostredia, ochrany prírody a krajiny a ekologickej stability územia obce. Ďalším zámerom ÚPN-O je získanie koncepčného a rozvojového dokumentu s urbanistickou koncepciou, ktorá zohľadní plánované a určí nové rozvojové zámery obce a vytvorí územno-technické predpoklady pre ich trvalo udržateľný rozvoj.

Územný plán obce Klčov (ďalej len „navrhovaný strategický dokument“) je predmetom posudzovania jeho vplyvov na životné prostredie podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z..

Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Levoča“) podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-klcov>

a predložil oznámenie v zmysle § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutému orgánu, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam.

V zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. boli Okresnému úradu Levoča doručené stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých obcí, v ktorých bolo vznesených niekoľko konkrétnych pripomienok a požiadaviek k vypracovaniu strategického dokumentu.



OKRESNÝ
ÚRAD
LEVOČA

Telefón
+421/915 395 925
+421/53/44 11 825

Fax
+421/53 44 71 430

E-mail
eva.hasajova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

Dňa 30.12.2022 bolo na Okresnom úrade Levoča uskutočnené prerokovanie rozsahu hodnotenia za účasti zástupcov obstarávateľa, zástupcov niektorých dotknutých obcí a verejnosti.

Po preštudovaní predloženého oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a význam očakávaných vplyvov na životné prostredie Okresný úrad Levoča určuje podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z.z. nasledovný rozsah hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu sa okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal) koncept spracuje vo variantnom riešení podľa § 21 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1 Obstarávateľ Obec Klčov zabezpečí hodnotenie vplyvu navrhovaného strategického dokumentu v rozsahu určenom pre vypracovanie správy o hodnotení a koncepciu strategického dokumentu. Správa o hodnotení strategického dokumentu bude vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti „Špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia“.

2.1.2. Pre hodnotenie navrhovaného strategického dokumentu sa neustanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky, limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvov navrhovaného strategického dokumentu.

2.1.3. Obstarávateľ Obec Klčov doručí Okresnému úradu Levoča 1 exemplár kompletného vyhotovenia Správy o hodnotení navrhovanej činnosti v písomnej forme a 1 exemplár vyhotovenia tejto správy v elektronickej forme na elektronickej nosiči dát. Obstarávateľ predloží Správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom územnoplánovacej dokumentácie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

2.1.4. V zmysle § 9m ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. obstarávateľ predloží Okresnému úradu Levoča Návrh strategického dokumentu a to 1 exemplár jeho vyhotovenia v písomnej forme a 1 exemplár jeho vyhotovenia v elektronickej forme na elektronickej nosiči dát. Správa o hodnotení a Návrh strategického dokumentu môžu byť na tom istom CD nosiči.

2.2 Špecifické požiadavky

Zo stanovísk a pripomienok, ktoré boli doručené od dotknutých orgánov, dotknutých obcí a verejnosti k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba podrobnejšie vyhodnotiť a rozpracovať v Správe o hodnotení nasledovné okruhy požiadaviek súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom. Sú to:

2.2.1. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, v stanovisku č. 08296/2022/DUPaZP-3 zo dňa 02.12.2022 požaduje:

- uviesť v kap. 7 „Vzťah k iným strategickým dokumentom“ správny názov nadradenej územnoplánovacej dokumentácie - Územný plán Prešovského samosprávneho kraja,
- uviesť v „Zozname dotknutých subjektov - odbor strategického rozvoja, oddelenie územného plánovania (a životného prostredia (podľa schválenej organizačnej štruktúry Úradu Prešovského samosprávneho kraja, účinnej od 01.01.2021).

Poznámka príslušného orgánu: v stanovisku PSK je chybné uvedené „oddelenie územného plánu“.

2.2.2 Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, v stanovisku č. OU-LE-OSZP-2022/001276-002 zo dňa 06.12.2022 požaduje:

- Pri návrhu objektov technickej infraštruktúry rešpektovať pripomienky vlastníkov, resp. prevádzkovateľov dotknutých inžinierskych sietí.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, súvisiace predpisy a príslušné platné normy STN 75 2102, STN 73 6822.
- Z dôvodu, že čistiareň odpadových vôd obce Klčov nebola vybudovaná, je potrebné riešiť odkanalizovanie všetkých objektov produkujúcich splaškové odpadové vody v súlade s ustanovením § 36 ods. (2) vodného zákona, t.j. do vodotesných žump.
- Z pohľadu hydrologickej a vodohospodárskej bilancie podľa Vodného plánu Slovenska a Akčného plánu na riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody, schváleného vládou SR, je žiadateľné v území padnuté zrážky v tom istom území zadržiavať, odvádzať do podzemných útvarov alebo zachytávať (viac na <https://www.minzp.sk/files/sekcia-vod/hodnota-je-voda/h2odnota-je-akcny-plan-riesenie-dosledkov-sucha-nedostatku-vody.pdf> - strana 14 stať 4.1.2). Ak to prírodné alebo technické podmienky neumožňujú, môžu sa vody z povrchového odtoku odvádzať do povrchových vôd a ak nie je možné ani takéto riešenie, vtedy sa vo výnimočných prípadoch umožňuje odvádzanie vôd z povrchového odtoku kanalizáciou, ktorá však musí kapacitne postačovať. Na základe vyššie uvedeného je žiaduce odvádzať vody z povrchového odtoku do podzemných vôd. Vo väčšine prípadov sa na odvádzanie týchto vôd realizuje vsakovací objekt. V určitých prípadoch môže odtekať voda z povrchového odtoku (zo strechy nehnuteľnosti) voľne na terén, ale musí byť dostatočne preukázané, že odvádzaná voda voľne na terén nespôsobí ujmu na majetku, zdraví alebo poškodeniu niektorých zložiek životného prostredia.
- Požiadateľ o stanovisko správcu dotknutých vodných tokov k vypúšťaniu dažďových vôd do vodných tokov a dodržať jeho podmienky.

2.2.3 Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, v stanovisku č. 43811/2022/SSD/125613 zo dňa 08.12.2022 požaduje:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja;
- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma. MDV SR nesúhlasí s umiestňovaním stavieb a ich súčastí v ochrannom pásme diaľnice D1;
- dopravné pripojenia, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu (pri všetkých navrhovaných objektoch), autobusové zastávky, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;

– v záväznej časti žiadame neuvádzať stavebné kategórie pozemných komunikácií. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;

– pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

– obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;

– postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

2.2.4 Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, vo svojom stanovisku č. 24873/2022/ROP-002/59127 zo dňa 12.12.2022 požaduje:

V podkapitole smernej časti územnoplánovacej dokumentácie 2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia, v piatom odseku zosponu na strane 18 je uvedené, cit: „Nad obcou je rozvinuté teleso diaľnice D-1 s estakádou a južne bývalé osobitné letisko (pre letecké práce v poľnohospodárstve). OP je letiska je rozhodnutím SLÚ zrušené.“

V podkapitole smernej časti územnoplánovacej dokumentácie 2.6 Návrh funkčného využitia územia obce, v piatej odrážke prvého odseku na strane 19 je uvedené, cit: „- výhľadovej transformácie HD v dotyku s letiskom na služby priemyselného parku;“

V grafickej aj textovej záväznej časti je Osobitné letisko Klčov riešené ako „cesta na prestavbu“ (VPS č. 16).

Užívanie vtedajšieho letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Klčov bolo povolené Federálnym ministerstvom dopravy - Leteckým stavebným úradom, Bratislava rozhodnutím č.j. LSÚ-K-307/84-Ing.Št. zo dňa 27.12.1984 pod názvom „Spevnená letisková plocha - Klčov“, vydaným pre stavebníka ACHP SPP Spišská Nová Ves.

V tom istom roku boli Štátnou leteckou inšpekciov (právny predchodca Dopravného úradu) pre Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Klčov rozhodnutím zn. 1-149/84 zo dňa 27.12.1984 určené ochranné pásma a taktiež vydané rozhodnutie č. j. 1-150/84 zo dňa 27.12.1984, ktorým bola povolená prevádzka civilných lietadiel na tomto letisku.

Platnosť oprávnenia na prevádzkovanie Letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Klčov zanikla zo zákona v súlade s ustanovením § 57 ods. 1 Prechodné ustanovenia zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dňom 01.01.1999.

Ochranné pásma boli zrušené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) zn. 11331/313/3291-R/2009 zo dňa 21.12.2009.

Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Klčov sa podľa § 57f ods. 2 Prechodné ustanovenie k úpravám účinným od 1. augusta 2019 leteckého zákona od 01.01.2021 považuje za „osobitné letisko“.

Uvedené osobitné letisko však nebolo doposiaľ administratívne zrušené, nakoľko kolaudačné rozhodnutie č. j. LSÚ-K-307/84-Ing.Št. zo dňa 27.12.1984, ktorým bolo povolené užívanie letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve, je stále platné. Tzn. existujúca spevnená plocha je stále považovaná za letisko (t. č. osobitné letisko) a proces jeho zrušenia nebol legitímne ukončený.

Zmenu účelu užívania stavby alebo odstránenie osobitného letiska je možné povoliť výlučne na základe návrhu vlastníka osobitného letiska (ako posledného vlastníka časti letiska Dopravný úrad eviduje spoločnosť Herbaton, s.r.o., 053 02 Klčov 28, IČO: 31 670 423, t.č. v likvidácii), pričom príslušným stavebným úradom pre stavby osobitných letísk je od 01.01.2021 miestne príslušný stavebný úrad, tzn. Obec Spišský Hrhov, resp. Obec Klčov (vzletová a prístávacía dráha sa nachádza v katastrálnych územiach dvoch obcí).

Uvedené osobitné letisko na základe vyššie uvedeného nie je možné v grafickej časti ani v textovej záväznej časti, uvádzať ako „cestu na prestavbu“, nakoľko sa stále jedná o stavbu s účelom využitia na leteckú prevádzku (osobitné letisko), nie o cestu.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Návrh územného plánu obce Dopravný úrad žiada predložiť k posúdeniu v rámci jeho prerokovania podľa ustanovenia § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, a to už so zapracovaním už uvedených skutočností.

2.2.5 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, vo svojom stanovisku č. 8481/2022-5.3, 73015/2022 zo dňa 12.12.2022 uvádza:

1. Katastrálne územie obce Klčov (ďalej len „predmetné územie“) spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

2. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2.2.6 Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, vo svojom stanovisku č. S26838-2022-İKŽ-2 zo dňa 13.12.2022 uvádza:

Katastrálne územie obce Klčov a obec Klčov sa nachádza na území ochranného pásma II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov v Baldovciach (vyhláška MZ SR č. 478/2001 Z. z.), na ktoré sa vzťahujú obmedzenia § 26, § 28, § 40 ods. 2 a § 50 ods. 17. písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z.

Z hľadiska ochrany vyššie uvedených záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z. z. k predloženému strategickému dokumentu územného plánu nemáme námietky za nasledovných podmienok:

1. Na strane 12 návrhu územného plánu Klčov požadujeme upraviť text „Prírodné zdroje minerálnych minerálnych a prírodných liečivých zdrojov 2. stupňa Baldovce“ nasledovne:

Ochranné pásmo II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov v Baldovciach.

2. Dodržiavať obmedzenia § 26, § 28, § 40 ods. 2 a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z.

2.2.7 Elena Kočišová, Cecília Kočišová, Ing. Veronika Bražina, vo svojom liste zo dňa 13.12.2022 uvádzajú:

„Na základe zverejnenia Územného plánu obce Klčov, ako spoluvlastníci dávame pripomienku, že s predloženým návrhom EKO Parku na našom pozemku nesúhlasíme. Ako dôvod uvádzame, že v blízkosti navrhovaného EKO Parku je postavený rodinný dom a taktiež sa nachádza v blízkosti obytnej zóny, pričom navrhujeme, aby táto lokalita bola využitá na výstavbu rodinných domov.

Žiadame, aby Obec Klčov zvolala vlastníkov pozemkov v lokalite Ku Lesíku stretnutie občanov a podala bližšiu informáciu, týkajúcu sa EKO Parku.

Na poslednom stretnutí ohľadom Územného plánu obce Klčov zúčastnila sa naša sestra Elena Kočišová a bola jej podaná informácia, že v lokalite Ku Lesíku tento územný plán nebude riešiť žiadnu výstavbu a pôda naďalej zostáva ornou pôdou.“

2.2.8 Obec Nemešany, vo svojom liste č. OCUNE-2022/1597-005 zo dňa 15.12.2022 uvádza:

- Navrhované umiestnenie stavby ČOV je neprípustné, nakoľko umiestnenie a plánovaná výstavba je v blízkosti k.ú Nemešany a ochranné pásmo 50 m zasahuje až do k.ú. Nemešany.

- Navrhované umiestnenie je v blízkosti už vybudovanej obytnej zóny.

- V časti ochranného pásma sú v Územnom pláne obce Nemešany aj plochy pozemkov plánované na výstavbu RD, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom Nemešany uznesením č.3/2012 dňa 19.02.2012

- Taktiež tu prevládajú severo-západné vetry, ktoré môžu ovplyvniť kvalitu ovzdušia v obci Nemešany umiestnením ČOV v danej lokalite.

- Žiadame o zmenu umiestnenia ČOV v inej lokalite k.ú. Klčov, ktorá by bola dostatočne vzdialená od zastavaného územia resp. hranice k.ú. Nemešany a zohľadňovala by už vybudovanú bytovú zónu. V terajšom navrhovanom umiestnení ČOV zhorší kvalitu bývania v obci Nemešany – zápach , ktorý z ČOV bude cítiť počas letných mesiacov, nízkym tlakom vzduchu.

2.2.9 Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vo svojom liste č. OU-PP-OCDPK-2022/025202-02 zo dňa 13.12.2022 uvádza:

1. Vyvolanou stavebnou činnosťou v riešených lokalitách nesmie dôjsť k zhoršeniu súčasných stavebno-technických parametrov a odvodňovacích pomerov ciest III. triedy, ani k zásahom do cestného telesa týchto ciest.

2. Neplánovať trasy inžinierskych sietí (vodovod, plyn, kanalizácia, káblové rozvody) do ochranných pásiem ciest III. triedy. Naopak, tieto ochranné pásma, mimo cestné teleso, využiť na výsadbu izolačnej zelene pre odizolovanie navrhovaných plôch rozvojových lokalít od nepriaznivých vplyvov dopravy (prach, hluk, vibrácie, znečisťovanie fasád pri údržbe a pod.).

3. Žiadame rešpektovať súčasné ochranné pásmo ciest III. triedy. Cestné ochranné pásmo je zriadené mimo zastavané územie obce a u ciest III. triedy predstavuje 20 m od osi pozemnej komunikácie na obe strany. To znamená, že po zrealizovaní rozvojových zámerov sa cesta III. triedy nedostane do zastavaného územia.

4. Križovatky pre dopravné sprístupnenie lokalít, ktorých sa týka návrh Územného plánu obce Klčov navrhovať za dodržania platných technických predpisov a slovenských technických noriem, najmä STN 73 6101 a STN 73 6110 – Najmenšie prípustné vzdialenosti križovatiek s ich zosúladením s predchádzajúcimi územnoplánovacími dokumentáciami ako aj územnoplánovacími dokumentáciami susedných obcí. Pri zahusťovaní zástavby v zastavanom území obce v maximálnej miere využívať súčasné dopravné napojenia na cesty III. triedy.

2.2.10 Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Bratislava vo svojom stanovisku č. 7548/30102/2022 zo dňa 12.12.2022 požaduje rešpektovať všeobecné podmienky:

- Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (zákaz činnosti v ochrannom pásme, zvláštne užívanie, umiestňovanie reklám, zákaz napájania komunikácií na diaľnice a pod.).
- V zmysle § 10 ods. 2 cestného zákona „*vlastníci, správcovia alebo užívatelia nehnuteľností v susedstve diaľnice musia dovoliť, aby príslušný cestný správny orgán urobil na ich pozemkoch potrebné opatrenia, ak toto nebezpečenstvo vznikne výstavbou alebo prevádzkou diaľnice alebo prírodnými vplyvmi; ak však toto nebezpečenstvo vznikne z konania vlastníkov, správcov alebo užívateľov susedných nehnuteľností, sú povinní urobiť na dotknutých pozemkoch potrebné opatrenia vlastným nákladom.*“
- V zmysle § 10 ods. 3 cestného zákona „*na diaľniciach a medzinárodných cestných ťahoch je zakázané umiestňovať reklamné stavby.*“
- V zmysle § 10 ods. 4 cestného zákona „*mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce je v území 100 metrov od osi vozovky prilehlého jazdného pásu diaľnice a cesty I. triedy, ktoré sú medzinárodným cestným ťahom, okrem odpočívadiel, je zakázané umiestňovať reklamné stavby.*“
- V zmysle § 11 ods. 2 cestného zákona v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán Ministerstvo dopravy a výstavby SR (ďalej MDV SR) povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom. V zmysle § 11 ods. 3 cestného zákona príslušný cestný správny orgán môže nariadiť vlastníkovi, správcovi alebo užívateľovi nehnuteľností alebo zariadenia, aby v cestnom ochrannom pásme odstránil alebo upravil stavbu alebo zariadenie, stromy, kry alebo iné porasty, prípadne aby upravil povrch pôdy.
- V zmysle § 11 ods. 5 cestného zákona Žiadosť o povolenie výnimky sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie. Výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. Povolenie výnimky možno viazať na podmienky. Na povolenie výnimky sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Žiadosť o povolenie výnimky z ochranného pásma je zverejnená na informačnom portáli MDV SR <https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/doprava-3/cestna-doprava-a-cestna-infrastruktura/cestna-infrastruktura/ziadosti-cestny-spravny-organ>.
- V zmysle § 11 ods. 6 cestného zákona, ak ide o povolenie výnimky v cestnom ochrannom pásme diaľnice, cestný správny orgán povoľuje výnimku na základe záväzného stanoviska správcu pozemnej komunikácie a záväzného stanoviska Ministerstva vnútra Slovenskej republiky vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov.

Ďalej požaduje:

- Rešpektovať majetkové hranice NDS.
- Rešpektovať všeobecne záväzné právne a technické predpisy, vyznačiť vo výkresovej časti ochranné pásmo diaľnice a v prípade zásahu do ochranného pásma diaľnice požiadať o udelenie výnimky z ochranného pásma cestný správny orgán.
- Postupovať v zmysle bodu 1.9. prílohy k vyhláške č. 549/2007 Z. z. Ministerstva zdravotníctva SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípadných hodnotách hluku, infrazvuku a vibráciách a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v znení vyhlášky č. 237/2009 Z. z., aby si investor vyžiadal stanovisko od príslušného orgánu verejného zdravotníctva, či sa môžu umiestňovať nové budovy na bývanie a budovy vyžadujúce tiché prostredie okrem škôl, škôlok, nemocničných izieb a účelovo podobných budov aj v území, kde hluk z dopravy prekračuje hodnoty uvedené v tabuľke č.1 pre kategóriu územia II., alebo v území, kde takéto prekročenie je možné v budúcnosti očakávať.
- Rodinné a bytové domy žiadame umiestňovať mimo ochranného pásma diaľnice. V ochrannom pásme diaľnice je možné sa stotožniť len so spevnenými plochami parkovísk, miestnymi

a účelovými komunikáciami, objektmi existujúcej a nevyhnutnej technickej infraštruktúry, izolačnou a sprievodnou zeleňou, a podmienične sa vieme stotožniť s priemyselnými stavbami, kde v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z. z. je limit prístupných hladín hluku cez deň, večer a noc 70 dB.

- Pri aktualizácii územnoplánovacej dokumentácie v prípade návrhu nových lokalít v blízkosti a v ochrannom pásme cesty I. triedy požadujeme využívať aktuálne strategické hlukové mapy a akčné plány pred hlukom. Strategické hlukové mapy a akčné plány pred hlukom III. etapa, sú zverejnené na <http://www.avekol.sk/strategicke-hlukove-mapy-2016/narodna-dialnicna-spolocnost-as/>
- Požadujeme prešetrenie umiestnenia a povolenia bytových jednotiek v zaťaženom území hlukom, vibráciami a emisiami, ktoré je v kompetencii rezortného štátneho orgánu ochrany zdravia Útvary vedúceho hygienika rezortu MDV SR a Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, ako orgánov ochrany verejného zdravia.
- Avšak upozorňujeme, že rodinné, bytové, rekreačné domy vybudované v blízkosti diaľnice môžu byť vystavené zvýšeným hladinám hluku, ktoré NDS neplánuje riešiť, a to z dôvodu, že poloha trasovania diaľnice s jej vplyvom na okolie je v súčasnosti zrejmá. Preto ďalej upozorňujeme, že budúcim funkčným rozširovaním navrhovaných lokalít s funkciou bývania v ochrannom pásme a v blízkosti diaľnice bude návrh protihlukových opatrení výhradne vecou na strane investora budúcej zástavby. Je potrebné upozorniť, že dodatočné protihlukové opatrenia nebude možné nárokovať u správcu diaľnice.
- Konkrétna pripomienka: v územnoplánovacej dokumentácii je Diaľnica D1 nesprávne uvedená v cestnej stavebnej kategórii D22,5/130. Skolaudovaná a prevádzkovaná Diaľnica D1 Jánovce – Jablonov II. úsek 9,000 – 18,540 má kategóriu D26,5/100.

2.2.11 Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Hornádu, odštepny závod Košice, vo svojom stanovisku č. CS SVP OZ KE 5214/2022/3 zo dňa 19.12.2022 uvádza tieto pripomienky:

- Žiadame zabezpečiť protipovodňovú ochranu objektu navrhovanej ČOV pred prietokom Q_{100} Klčovského potoka.
- V kapitole 2.12.3 Vodné toky a vodné hospodárstvo, A. Vodné toky žiadame uviesť, že Lúčný potok (pravostranný prítok Klčovského potoka, rkm zaústenia cca 11,138, ID toku : 4-32-01-2868) je v správe SVP, š. p. Jedná sa o drobný vodný tok.
- V rámci odvádzania dažďových vôd žiadame realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby.

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany k možnosti využitia MVN Klčov v zmysle predloženého návrhu Územného plánu obce Klčov uvádzame nasledovné:

1. Pri návrhoch využitia MVN a jej okolia pre rekreačné účely rešpektovať kótu max. retenčnej hladiny 584,70 m n. m., t. j. nezasahovať do jestvujúcej morfológie terénu a nenavrhovať výstavbu pod touto hladinou.
2. Všetky návrhy rekreačného využitia odsúhlasí s našou organizáciou ako správcom MVN Klčov.
3. Upozorňujeme, že MVN Klčov je zaradená do rybárskeho revíru s názvom „Revír VN Klčov“, č. revíru 4-3470-1-1, účel lovný, na ktorom vykonáva rybárske právo Miestna organizácia SRZ Levoča. Z uvedeného dôvodu je potrebné zámer využitia MVN konzultovať aj s uvedenou organizáciou.
4. V zmysle platného Manipulačného poriadku pre VN Klčov je hlavným účelom MVN akumulácia vody pre závlahové účely a vedľajším účelom je vytvorenie vhodného prostredia pre chov rýb. Pri rozvoji rekreácie je potrebné si uvedomiť, že MVN má svoje prednostné účely a v prípade nedostatku vody budú účely uvedené v manipulačnom poriadku uprednostnené.

Z hľadiska požiadaviek ochrany kvality vôd pred znečistením požadujeme:

- riešiť odvádzanie splaškových odpadových vôd v súlade s požiadavkami aktuálne platnej legislatívy v oblasti vodného hospodárstva, t.j. prehodnotiť vyprojektovanú splaškovú kanalizáciu a ČOV. Do riešenia zahrnúť priemyselné prevádzky v obci, domov sociálnych služieb a i.
- pri odkanalizovaní navrhnutých objektov do žump je potrebné zabezpečiť vodotesnosť navrhovaných žump a zneškodňovanie žumpových vôd v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.
- pri riešení odvádzania dažďových vôd z predmetného územia obce žiadame dodržať podmienky platnej legislatívy. Upozorňujeme, že vodný zákon vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 a § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení zákona č. 409/2014 Z. z.). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 NR SR č. 269/2010 Z. z.

2.2.12 Orange Slovensko, a.s. Bratislava vo svojom stanovisku zo dňa 19.12.2022 požaduje:

- aby v rámci vypracovania dokumentácie územného plánu obce Klčov bola v nej zohľadnená možnosť výstavby/rozšírenia verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS - jej podzemných sietí aj nadzemných stavieb základňových staníc), ako aj technickej infraštruktúry vybavenia územia.
- Spoločnosť Orange má v regióne vybudovanú technickú infraštruktúru. K existencii, resp. vytýčeniu podzemných telekomunikačných zariadení je potrebné osloviť správcovskú spoločnosť MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany.

2.2.13 Východoslovenská distribučná, a.s., Košice vo svojom stanovisku č. 702/HR/2021 zo dňa 22.12.2022 navrhuje:

- pre navrhované lokality plôch bývania a občianskeho vybavenia je potrebné doplniť do ÚPN transformačné stanice 22/0,4 kV (TS), podľa prílohy. V prípade potreby zaústenia novej trafostanice žiadame ju umiestniť čo najbližšie do centra predpokladaných odberov. Odporúčame navrhovať trafostanice s transformátorom maximálneho výkonu 400 kVA v súlade so štandardnými riešeniami energetických sietí v zásobovacej oblasti VSD, a.s. Miesto osadenia TS musí spĺňať podmienku pre maximálne dĺžky NN vývodov z trafostaníc do 50 m. Pre zástavbu navrhovať transformačné stanice blokové kioskové a VN prípojky v intraviláne ako zemné káblové.

UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. Okresný úrad Levoča zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

Podľa § 8 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona č. 24/2006 Z.z. na Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Majstra Pavla 59, 054 01 Levoča, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Príloha:

1. Mapa, ktorá je prílohou stanoviska Ministerstva životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy č. 8481/2022-5.3, 73015/2022 zo dňa 12.12.2022

2. Mapa, ktorá je prílohou stanoviska Východoslovenskej distribučnej, a.s., Košice č. 702/HR/2021 zo dňa 22.12.2022

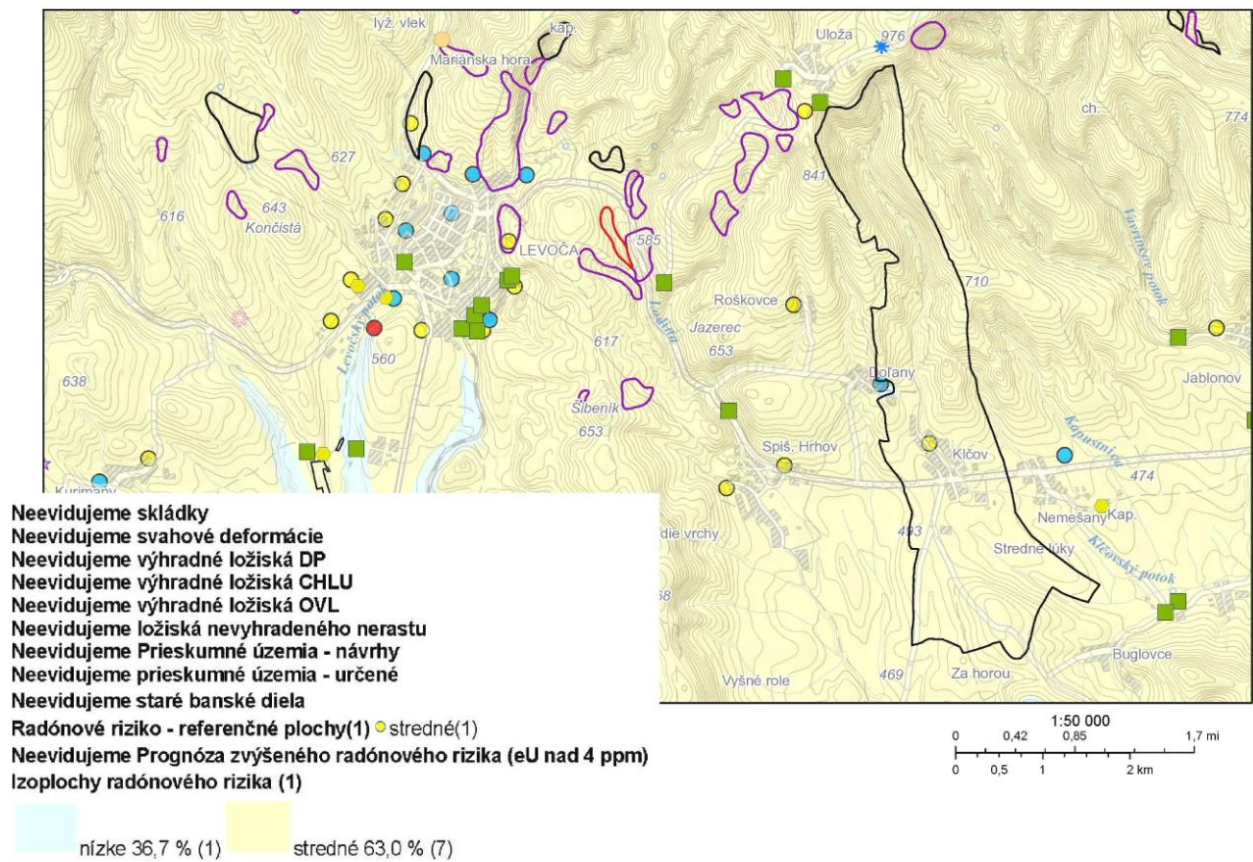
Mgr. Blanka Forraiová
vedúca odboru

Doručí sa:

Obstarávateľ:

Obec Klčov, Klčov 112, 053 02 Klčov

Príloha 1 - k stanovisku MŽP SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov
KLČOV - radónové riziko



Príloha 2 - k stanovisku VSD, a.s. Košice

