

OBEC BECHEROV

(Бехерів)

O b e c n ý ú r a d č. 135, 086 35 BECHEROV

Tel.: 054/479 83 16, E-mail: becherov@wi-net.sk, web: www.obecbecherov.sk IČO: 00321869, DIČ: 2020622945



Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

Územný plán obce Becherov

v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „ stavebný zákon").

**OZNÁMENIE
o strategickom dokumente**

Územný plán obce (ÚPN – O) Becherov

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov :** Obec Becherov, okres Bardejov
- 2. IČO :** 00321869
- 3. Adresa sídla :** Obecný úrad č. 135, 086 35 Becherov
- 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**

Jozef Gmitterko, starosta obce, tel.: +4219483770805

- 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :**

Jozef Gmitterko, starosta obce, tel.: +4219483770805, starosta@obecbecherov.sk. Miesto konzultácie: Obecný úrad č.135, Becherov. Konzultácie je možné vykonať v pracovných dňoch od 9.00 -14.00 hod..

Ing. Iveta Sabaková, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov, od 15⁰⁰-16⁰⁰hod, mobil: +421905 460 337, e-mail: sabakova.iveta@gmail.com .

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- 1. Názov :**

Územného plánu obce Becherov

- 2. Charakter :**

Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

- 3. Hlavné ciele :**

Hlavné ciele územnoplánovacej dokumentácie spočívajú v ustanovení zásad a regulatívov pre rozvoj obce v zmysle § 11, ods. 5 stavebného zákona.

- 4. Obsah :**

Oznámenie sa podáva v zmysle §5, ods. 3-6 zákona č. 24/2006 v štádiu začatia prípravných prác podľa § 19b stavebného zákona. K dispozícii nie je ešte žiadna dokumentácia.

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii: Prieskumy a rozbor obce vrátane krajinnoekologického plánu; Zadanie pre spracovanie územného plánu obce a návrh riešenia územného plánu obce.

- 5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:**

V ÚPN-O Becherov sa neuvažuje s variantnými riešeniami ÚPN-O.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania vyplýva z harmonogramu zmluvne dohodnutého medzi obstarávateľom a spracovateľom územného plánu a lehôt prerokovania daných zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a je nasledovný (dátum schválenia územnoplánovacej dokumentácie je orientačný, je v kompetencii Obecného zastupiteľstva obce):

- | | |
|--|------------|
| - prípravné práce: | 11-12/2022 |
| - spracovanie Prieskumov a rozborov obce: | 12/2022 |
| - spracovanie, prerokovania a schválenie Zadania pre spracovanie ÚPN-O: | 01/2023 |
| - spracovanie Návrhu riešenia ÚPN-O, jeho prerokovanie a schválenie: | 02-11/2023 |
| - spracovanie Registračného listu, oznámenie dotknutým orgánom a uloženie ÚPN-O: | 01-02/2024 |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územnoplánovacia dokumentácia obce vychádza z nadradenej územnoplánovacej a regionálno-plánovacej dokumentácie a rešpektuje jej záväzné časti, predovšetkým:

- Nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený PSK uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Všeobecné záväzné nariadenie PSK č. 77/2019 schválené uznesením č. 269/2019 dňa 26.08.2019. Účinné dňa 06.10.2019.
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bardejov (spracovateľ: SAŽP, r.2019).
- Koncepcia rozvoja cestovného ruchu na Slovensku schválenej uznesením vlády SR č. 923 zo dňa 23.11.2005, národného rozvoja cestovného ruchu v SR.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obec Becherov, Obecné zastupiteľstvo obce Becherov (26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s §22-25 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Územného plánu obce Becherov.
- Všeobecne záväzné nariadenie o záväznej časti Územného plánu obce Becherov.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy :

Komplexné informácie o katastrálnom území obce Becherov, najmä územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obcí v zmysle § 7, 7a stavebného zákona, ako vyplynú z prípravných prác a z prieskumov a rozborov obce.

2. Údaje o výstupoch :

Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie v zmysle stavebného zákona, najmä záväzné časti v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2 ods. 1 písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Možno predpokladať, že navrhovaná koncepcia územného rozvoja obce nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, ktorý vyžaduje

záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument bude stanovovať limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v riešenom území.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach (životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom), ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Do k.ú. obce Becherov zasahujú alebo sa nachádzajú tieto chránené územia:

- Územia ochrany prírody a krajiny:
 - Lokalita medzinárodného významu: na riešenom území sa nenachádza
 - Európska sieť chránených území: SKUEV0937 Becherovská tisina
 - Územie európskeho významu: na riešenom území sa nenachádza
 - Územie chránené podľa medzinárodných dohovorov:
 - Národná prírodná rezervácia: NPR Becherovská tisina
- Územný systém ekologickej stability (ÚSES):
 - Biokoridor:
 - Nadregionálny biokoridor: NRBk/1 Nízke Beskydy,
 - Regionálny biokoridor: RBk/1 Kamenec
 - Biocentrum:
 - Nadregionálne biocentrum: na riešenom území sa nenachádza
 - Regionálne biocentrum: (RBc/2) Javorina
 - Genofondovo významné lokality: GL4 Genofondová plocha Pod Beskydom, GL11 Paledovka
 - Ekologicky významné segmenty: EVSK1 Becherovská tisina
 - Biotopy: Výskyt biotopov európskeho a národného významu: Br4 – Horské vodné toky a ich drevinová vegetácia s vrbou sivou (*Salix eleagnos*) (3240), Br6, AI5 – Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Ra3– Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Ls1.3 – Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Ls4 – Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Ls5.1 – Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Ls5.3– Javorovo-bukové horské lesy (9140).
 - Mokrade: mokrad' národného významu
- Ochrana vodných plôch a vodných tokov:
 - ochranné pásmo zdrojov pitných vôd 3. stupňa
 - vodohospodársky vodný tok Becherovský potok, Regetovská voda, potok Rakovica
- Ochrana pamiatok - nehnuteľné kultúrne pamiatky:
 - na riešenom území sa nenachádza pamiatkový objekt - evidovaný ÚZPF. V obci je gréckokatolícky kostol sv. Narodenia Panny Márie, ktorý bol postavený v roku 1847 evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky pod číslom 164/0 (vlastník – Cirkev gréckokatolícka, Becherov).
 - v k.ú. obce Becherov Krajský pamiatkový úrad Prešov eviduje archeologické lokality Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. Písomná zmienka k roku 1414). Nie je možné však vylúčiť predpoklad výskytu neznámych archeologických objektov a nálezov aj mimo známych

archeologických lokalít a preto je potrebné pri stavebnej činnosti na území obce oznámiť takýto nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.

- Ochrana nerastných surovín
 - k.ú. obce nie sú evidované prieskumné územie, výhradné ložisko CHLÚ,
 - v k.ú. nie sú evidované staré banské diela,
 - v k.ú. nie sú evidované svahové deformácie.
- Skládky odpadov:
 - V katastrálnom území obce Becherov sú evidované dve odvezené skládky.
 - V k.ú. sa nenachádzajú environmentálne záťaž.
- Svahové deformácie: Katastrálne územie obce je evidovaná jedna aktívna svahová deformácia v severnej časti kat. územie obce. 5 potenciálnych svahových deformácií v severnej časti k.ú. a 5 potenciálnych svahových deformácií v juhovýchodnej časti k.ú. Stabilizované deformácie sú evidované v severnej a južnej časti katastrálneho územia obce.
- Radónové riziko: Katastrálne územie obce spadá do nízkeho a stredného radónového rizika. Nie sú evidované zvýšené radónové rizika (cU nad 4 ppm). Izoplochy radónového rizika nízke 36,7%, stredné 63,0% a vysoké 0,3%.

Návrh opatrení:

Na území k.ú. obce Becherov rešpektovať:

- SKUEV0755 Regetovské rašelinisko, SKUEV0937 Becherovská tisina, NPR Regetovské rašelinisko, NPR Becherovská tisina, NRBk/2 Nízke Beskydy, RBc/2 Javorina, GL4 Genofondová plocha Pod Beskydom, GL11 Paledovka, EVSK4 Regetovské rašelinisko, EVSK1 Becherovská tisina,
- Biotopy: Br4 – Horské vodné toky a ich drevinová vegetácia s vrbou sivou (*Salix eleagnos*) (3240), Br6, AI5 – Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Ra3 – Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Ls1.3 – Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Ls4 – Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Ls5.1 – Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Ls5.3 – Javorovo-bukové horské lesy (9140)

Manažment zrážkových vôd

- Využívanie vodopriepustných materiálov je navrhované celoplošne striedaním spevnených betónových plôch, dlažby, valcovanej štrkodrvy a veľkoplošných vegetačných záhonov s trávnikom. Vzástla vegetácia zároveň v dostatočnej miere zvlhčuje a tieni spevnené plochy, čím sa obmedzuje prehrievanie priestorov a to najmä v letných mesiacoch. Veľkorysé trávnaté plochy počítajú s prirodzeným vsakovaním vody, jej zadržiavaním a možnosťou polievania z retenčnej nádrži pri detskom ihrisku.
- Navrhované riešenie zohľadňuje problematiku manažmentu vôd v krajine. Všetku dažďovú povrchovú vodu zo spevnených, ale aj zo zelených plôch sa plánuje zbierať systémom drenážnych trubiek do retenčných záhonov. Z hľadiska povrchových úprav bude minimalizovať spevnené plochy a naopak využívať vodopriepustné a prírodné materiály, ako sú trávnaté plochy a plochy zo štrkodrvy alebo štiepky. Podiel vodopriepustných materiálov predstavuje 75% z celkovej riešenej plochy.
- Výsadba stromov musí byť navrhnutá tak aby svojimi koreňmi prirodzene zachytávali vodu. Koruny vysadených stromov budú vytvárať tieň, ktorý zabezpečí pomalšie vysušovanie pôdy a ochladzovanie a zároveň poskytnú vhodné prostredie pre hniezdenie vtáctva. Zároveň v rámci navrhovaných objektov bytových domov sú navrhované zelené strechy, ktoré taktiež vytvoria priestor pre hniezdenie v lokalite prítomných druhov vtáctva.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatňovaním predmetného strategického materiálu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení

Obyvatelia obce Becherov, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo-právne záujmy na území obce Becherov.

2. Zoznam dotknutých subjektov

1. Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 15, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Námestie mieru č.3, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Bardejov, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
5. Okresný úrad Bardejov, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
 - a) úsek odpadového hospodárstva
 - b) úsek ochrany ovzdušia
 - c) úsek štátnej vodnej správy
6. Okresný úrad Bardejov, Odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
7. Okresný úrad Bardejov, Pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov
9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Bardejov, Stöcklova 1638/34, 085 77 Bardejov
10. Prešovský samosprávny kraj, Odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
11. Obec Regetovka, č. 25, 086 33 Zborov
12. Obec Ondavka, 086 36 Nižná Polianka
13. Obec Chmeľová č. 145, 086 33 Chmeľová
14. Obec Jedlinka č.34, 086 36 Nižná Polianka
15. Obec Smilno č.194, 086 33

3. Dotknuté susedné štáty

Katastrálne územie obce Becherov sa nachádza na hranici s Poľskou republikou. Návrhom riešenia ÚPN – O Becherov nebude susedný štát dotknutý.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

- Prílohou tohto oznámenia je schématické zobrazenie k.ú. obce Becherov.
- ÚPN-O bude spracovaný v súlade so stavebným zákonom a § 9 a 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (celá textová a grafická časť bude zverejnená na stránke obcí).

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu :

- Územný plán Prešovského samosprávneho kraja a jej záväzných regulatív, ktoré majú dopad na k.ú. obce Becherov.
- Všetky podklady (vid'. kap. II. bod 7.) a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Becherov, 10.11.2022

VII. Potvrdenie o správnosti údajov

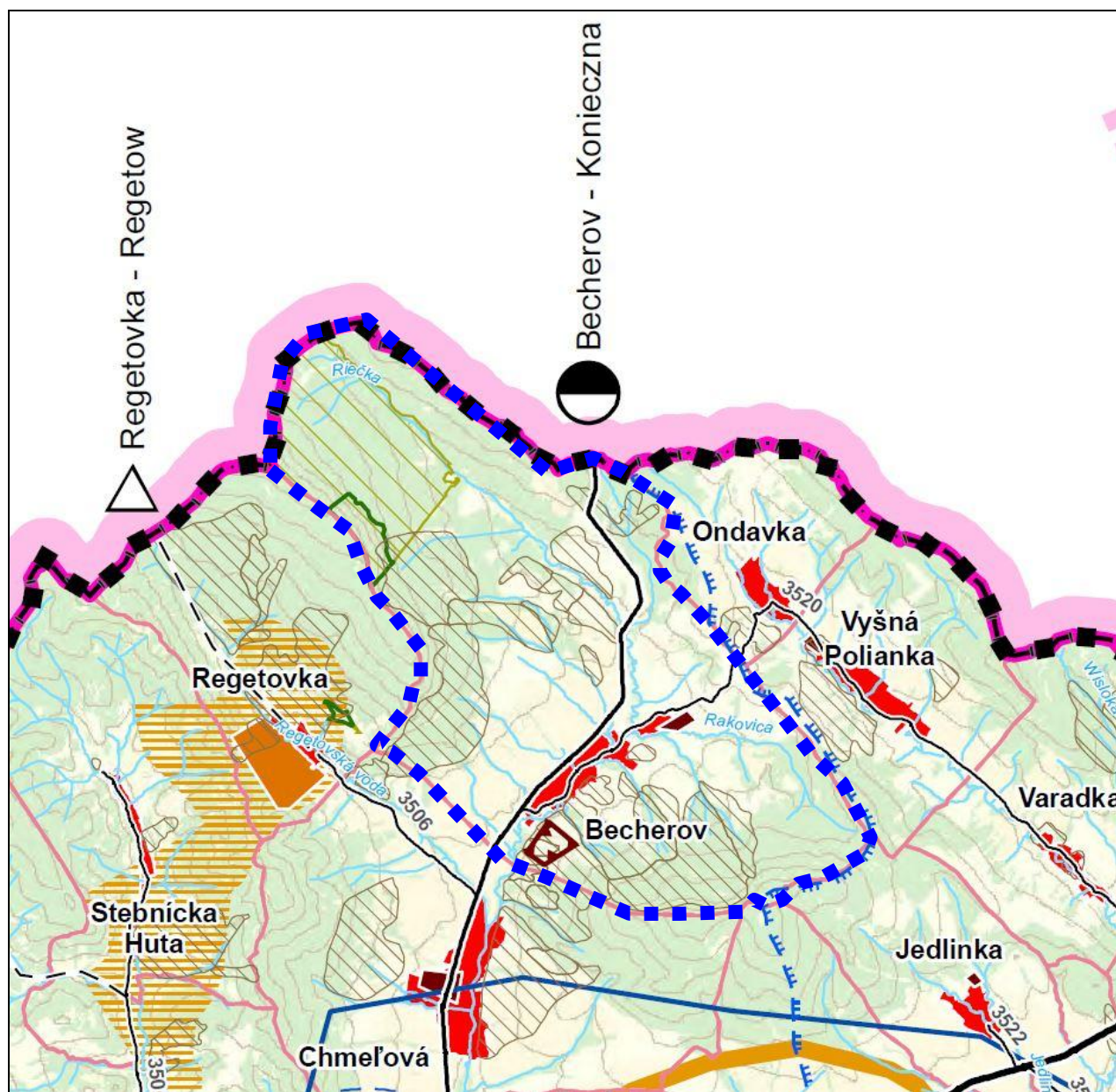
1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie Územného plánu obce Becherov

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Jozef Gmiterko, starosta obce

.....
pečiatka, podpis



Zdroj: Územný plán VÚC Prešovský kraj