

OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

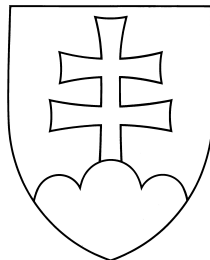
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Číslo spisu

OU-BJ-OSZP-2022/005624-005

Bardejov

25. 07. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 písm. d), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“) vydáva podľa § 7 ods. 5 cit. zákona, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Andrejová, Zmeny a doplnky č. 1, ktoré predložil obstarávateľ: Obec Andrejová, zastúpená starostom obce Mgr. Tomášom Jurečkom, Obecný úrad Andrejová 39, 086 37 Šarišské Čierne, IČO 00321834, po ukončení zisťovacieho konania vydáva toto rozhodnutie:

Výrok

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Andrejová, Zmeny a doplnky č. 1“, uvedený v predloženom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov :

- V katastrálnom území obce Andrejová (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované dve odvezené skládky. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: BJ (002) / Andrejová – skládka pod obcou

Názov lokality: skládka pod obcou

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

- V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt dvoch aktívnych a päť potenciálnych svahových deformácií. Vznik svahových deformácií pravdepodobne podmienili klimatické faktory a bočná hĺbková erózia, abrázia. Svahové deformácie patria do rajónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.

Územia bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou ku vzniku svahových deformácií patria taktiež do rajónu nestabilných území. Širšie okolie svahových deformácií patrí do rajónu potenciálne nestabilných území. Ide o územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií vplyvom prírodných pomerov. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt aktívnych a potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

- Doplniť do záväznej časti ÚPN na str. 21 v „Kap. 3.8.1.7. Evidované archeologické lokality“ text:

„Krajský pamiatkový úrad Prešov eviduje v Evidencii archeologických lokalít archeologickú lokalitu - Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka k roku 1355, koncom 15. storočia správy o drevenom kostole). V rámci historického jadra obce KPÚ Prešov eviduje na miestnom cintoríne aj zaniknutý drevený gréckokatolícky kostol sv. Lukáša zaniknutý v roku 1882.“

- V rámci priestorového usporiadania navrhovanej zmeny využitia územia požadujeme rešpektovať vymedzený - 10 m od brehovej čiary pozdĺž vodohospodársky významnom Andrejovom potoku, podľa ustanovenia § 49 ods. 2 vodného zákona, z dôvodu zabezpečenia výkonu správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení.

- Územným plánom obce je potrebné v záujme obnovenia a zlepšenia funkcií ekologickej stability a zvýšenia trvalo udržateľnej odolnosti územia, rešpektovaním navrhovaných protipovodňových – vodozádržných opatrení, predovšetkým zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu akejkoľvek výstavby v záujmovom území, ktoré v súčasnosti nie je chránené pred prietokom Q100.

- V oblasti vodného toku a ochrany pred povodňami je potrebné zapracovať Zásady a regulatívy pre ochranu pred povodňami.

- Dôsledne dodržiavať koeficientov zastaviteľnosti územia (nutnosť zadržiavania vody v území výsadbou vysokého percenta zelene).

- Vzhľadom na odvádzanie zrážkových vôd z rozvojových plôch požadujeme uplatniť princíp maximálneho priebežného odtoku v takom množstve, aké prirodzene odteká z plôch pred ich zástavbou. Nadlimitný odtok z rozvojových plôch požadujeme zadržiavať v retenčných nádržiach s regulovaným odtokom, dimenzovaných na návrhovú zrážku, resp. riešiť zadržiavaním v rámci vlastného riešeného územia, s maximálnym využitím disponibilnej vsakovacej schopnosti podložia, vyhodnotenej na základe hydrogeologického posudku. Požadovaný

princíp odvádzania zrážkových vôd je v súlade s ustanovením § 4 ods. 2 písmena a) zákona č. 7/2010 Z.z. (preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami).

- Úpravu toku na Q100 realizovať biotechnickými metódami dna potoka (prehĺbením dna potoka, vysadením vodomilných rastlín a pod.), nakoľko tento tok je biokoridor.
- Pozdĺž vodného toku vybudovať kaskády a retenčné vodné plochy na zadržiavanie prívalových vôd a ochranu nižšie položeného územia s výškovou rezervou hrádze pre prívalové vody na Q100.
- Križovania vodných tokov s líniovými vedeniami dopravy a technického vybavenia riešiť mimoúrovňovo – mostnými konštrukciami s dostatočným voľným priestorom pre prietok Q100 a prívalových vôd.
- Plochy s vysokou pôdnou a vodnou eróziou zatravníť a využívať ako pasienky a kosné lúky.
- Orbu vykonávať po vrstevniciach.
- Zrealizovať výsadbu protieróznej zelene.
- Akákoľvek výstavba na lokalitách, ktorá v súčasnosti nie je chránená pred prietokom Q100 – ročných veľkých vôd vodných tokov je podmienená zabezpečením ich adekvátnej protipovodňovej ochrany.
- Výstavbou samostatných objektov v navrhovaných lokalitách v blízkosti vodného toku „Andrejovom potoku“ umiestňovať mimo inundačného územia, nad hladinou Q100 ročnej vody (preukázanie hladinového režimu toku).
- ZaD navrhujú zmenu čistenia splaškov oproti schválenej ÚPD z vlastnej ČOV napojením na mestskú kanalizáciu a ČOV v Bardejovskej n/ Vsi a to potrubím DN 300. Túto zmenu prerokovať so správcom ČOV – Bardejovská Nová Ves- t.j. VVS – Závod Bardejov o kapacitných možnostiach realizácie daného návrhu.
- Dopravnú obsluhu územia L2.1 a L2.2 žiadame riešiť prostredníctvom vhodne situovaných miestnych ciest obojstranne obštaných, ktoré budú zadané po vykonaní pozemkových úprav. Pre dopravný priestor vyčleniť plochu min. šírky 8,00 m z dôvodu situovania min. jednostranného chodníka šírky 1,5 m a obojsmernej komunikácie šírky 5,5 m + 2 x 0,5 m krajnice. Parcely dopravne sprístupniť na nadradenú cestnú sieť prostredníctvom vhodne situovanej miestnej cesty po vykonaní pozemkových úprav, ktoré budú podliehať novému odsúhlaseniu zmien UPN O s ohľadom na potrebu riešiť aj dostupnosť na zastávku pravidelnej autobusovej dopravy (ďalej len „PAD“). V tejto súvislosti je potrebné doriešiť aj obsluhu územia lokality L2, pre ktorú požadujeme dopravnú obsluhu riešiť taktiež prostredníctvom miestnych ciest. Nesúhlasíme s priamym napojením na cestu III. triedy.
- Dopravné pripojenie lokality L 2.1 na cestu III. triedy č. III/3517 požadujeme riešiť prostredníctvom miestnej cesty napojenej na cestu III. triedy cez spoločnú stykovú križovatku v úseku začiatku lokality L 2 podľa schváleného UPN-O, ktorá bude spoločná pre obidve lokality, resp. po vykonaní pozemkových úprav možná aj pre lokalitu L2.2, pričom požadujeme jej situovanie riešiť čo najbližšie k obci ohraničenej dopravným značením č. 305 (začiatok obce) a 306 (koniec obce).
- Napojenie na cestu III. triedy riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov v zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102. V ďalšom stupni spracovať dopravno-inžinierske posúdenie pripojenia odborne spôsobilou osobou na základe aktuálneho napočítania intenzity dopravy.
- Nesúhlasíme so situovaním ďalšieho pripojenia na začiatku lokality L2.1 po pravej strane cesty v smere BJ - Andrejová. Navrhovanú miestnu cestu žiadame ukončiť otočiskom mimo dopravný priestor cesty III. triedy.
- Navrhovanú lokalitu pre športoviská v rámci lokality L2.1 žiadame odsunúť od cesty III. triedy a dopravne sprístupniť výlučne z miestnej cesty, pričom v prípade ponechania územia pre športovisko tak, ako je navrhované, bude potrebné v ďalšom stupni vykonať bezpečnostné opatrenia pre zamedzenie pádu na cestu pri loptových hrách.
- V prípade budúcej výstavby v rámci lokality L 3 pre dopravné napojenie na cestu III. triedy žiadame dopravno-inžinierske posúdenie odborne spôsobilou osobou s ohľadom na pripojenie v extraviláne obce.
- Pri realizácii všetkých zámerov, ktorých výstavbou bude dotknutá dopravná sieť, je potrebné dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN (73 6110, 73 6102, 01 8020, 73 6425). Jednotlivé stupne projektovej dokumentácie je potrebné odsúhlasiť s príslušným správnym orgánom pre miestne a účelové cesty (Obec Andrejová), cestným správnym orgánom pre cesty III. triedy (Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií), správcom pre cesty III. triedy (Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Bardejov) a Okresným riaditeľstvom Policajného zboru v Bardejove, okresným dopravným inšpektorátom.
- V celom texte ÚPD je potrebné zmeniť text „miestne a účelové komunikácie“ na „miestne a účelové cesty“ s ohľadom na novelu zákona č. 135/1961 Zb.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Andrejová zastúpená starostom obce Mgr. Tomášom Jurečkom, Obecný úrad Andrejová, 086 37 Šarišské Čierne, IČO 00321834 (ďalej len „obstarávateľ“) predložil Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie – posudzovanie vplyvov na ŽP podľa § 5 ods. 1 zákona EIA oznámenie o

strategickom dokumente „ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ANDREJOVÁ, Zmeny a doplnky č. 1“ dňa 29.4.2022 (ďalej len „oznámenie“).

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ANDREJOVÁ, Zmeny a doplnky č. 1“, dopĺňujúci existujúcu územnoplánovacia dokumentáciu obce.

Základné údaje o obstarávateľovi

Názov: Obec Andrejová

Identifikačné číslo: 00321834

Adresa sídla: Obecný úrad Andrejová 39, 086 37 Šarišské Čierne

Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu

obstarávateľa: Mgr. Tomáš Jurečko, starosta obce, Obecný úrad Andrejová 39, 086 37 Šarišské Čierne, Tel.: 054-472-2053, e-mail: obecandrejova@gmail.com

Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste na konzultácie:

Ing. arch. Dušan Burák, CSc., spracovateľ ÚPN-O Andrejová – ZaD č. 1, Architektonické štúdio ATRIUM, s.r.o., Ulica Mlynská 27, 040 01 Košice, Tel.: 055 623 1587, 0905 240 866, e-mail: burak@atriumstudio.sk

Základné údaje o strategickom dokumente

Názov: Územný plán obce (ÚPN-O) Andrejová – Zmeny a doplnky (ZaD) č. 1.

Charakter: Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia obce do 2 000 obyvateľov.

Hlavné ciele:

Stanoviť pre obec Andrejová, vrátane lokalít riešených v ZaD č. 1, zásady a regulatívy v zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Obsah (osnova):

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Oznámenie sa podáva v štádiu po prerokovaní ÚPN-O Andrejová – Zmeny a doplnky č. 1 (so zapracovanými pripomienkami).

Uvažované variantné riešenia: Zmeny a doplnky č. 1 sú spracované invariantne.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Obec má spracovaný územný plán obce, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Andrejová, uznesením č. 08/2008 zo dňa 16.09.2008 a jeho záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Andrejová č. 02/2008. V zmysle § 30 ods. 4 stavebného zákona obec preskúmala platný ÚPN-O Andrejová a rozhodla sa obstaráť jeho zmeny a doplnky č. 1, ktorých predmetom sú lokality L 2.1. a L 2.2. s navrhovanou výstavbou rodinných domov a lokalita L 3 s navrhovanou plochou poľnohospodárskej výroby (poľnohospodársky dvor).

Harmonogram (dátum schvaľovania a uloženia dokumentácie je predpokladaný).

- a) spracovanie ÚPN-O Andrejová ZaD č. 1..... VI. 2021 - IX. 2021,
- b) prerokovanie ÚPN-O Andrejová ZaD č. 1..... XI. 2021 - XII. 2021,
- c) schvaľovanie ÚPN-O Andrejová ZaD č. 1..... IX. 2022,
- d) zabezpečenie uloženia ÚPD a zaslanie registračného listu: X. 2022.

Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len ÚPN PSK), schválený uznesením č. 268/2019 a č. 269/2019 Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja zo dňa 26.08.2019, ktorého Záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

V zmysle §25 ods. 6 a §27 stavebného zákona je záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v Územnom pláne obce Andrejová – ZaD č. 1 rešpektovaná, v riešení sú využité aj ďalšie relevantné regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty.

Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obec Andrejová v rámci svojho katastrálneho územia (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona).

Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie Zastupiteľstva obce Andrejová a Všeobecne záväzné nariadenie obce Andrejová o schválení záväznej časti Územného plánu obce Andrejová – ZaD č. 1.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia
Požiadavky na vstupy:

Územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Andrejová v zmysle § 7 stavebného zákona, ktoré vyplynuli zo schváleného zadania a požiadaviek obce na zmenu a doplnenie územného plánu.

Údaje o výstupoch:

Záväzná a smerná časť riešenia Územného plánu obce Andrejová – ZaD č. 1 v rozsahu, ako to vyplýva z § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku).

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Územnoplánovacia dokumentácia nemá priamy vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Nepriamy pozitívny vplyv spočíva v koncepcnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickú stabilitu, ochranu poľnohospodárskej pôdy. Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Andrejová vytvárajú podmienky na plánovanú realizáciu rodinných domov a poľnohospodárskeho dvora, s návrhom dopravnej a technickej infraštruktúry, čím nepriamo pozitívne ovplyvňujú zdravotný stav obyvateľstva.

Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Navrhované lokality

Lokalita L 2.1

Leží mimo zastavané územie pri ceste III/3517, pred vjazdom do obce. Zo západu je ohraničená zarasteným úbočím, na päte ktorého je vedené elektrické NN a STL plynovod a trasovaná účelová cesta.

Z juhu je ohraničená Chotárnym potokom. Podľa KNC je väčšina plôch vedená ako orná pôda a tak sa i využíva. Do lokality zasahuje OP VTL plynovodu 4 m a jeho bezpečnostné pásmo - 20 m a z východu od cesty 20 m. Najbližšia TS je v obci.

Schválená ÚPD určuje ponechanie plochy na poľnohospodárske využitie (orná pôda). V koridore cesty, (určuje prestavbu cesty na C 7,5/ 70), trasuje chodník, splaškovú kanalizáciu a vodovod a prícestný rigol.

Nadväzujúca plocha severne je určená pre bývanie v RD.

ZaD 01 – navrhujú oproti schválenej ÚPD zmenu ornej pôdy na plochu bývania pre rodinné domy a plochu športu. Dopravné pripojenie lokality L 2.1 na cestu č. III/3517 je riešené prostredníctvom miestnej cesty MO C3, kat. 6,5/30, napojenej na cestu III. triedy cez spoločnú stykovú križovatku v úseku začiatku lokality L2 podľa schváleného ÚPN-O, ktorá bude spoločná pre obidve lokality, ukončená obratiskom.

Súbežne je navrhovaný chodník a vedenie všetkých sietí TI v koridore – vodovod, splašková kanalizácia a zemný elektrický a optický kábel. Okrajom je navrhovaná líniová ochrana pred povrchovými vodami.

Lokalita L 2.2

Leží mimo zastavané územie, na mierne svažitom teréne. Zo západu je ohraničená náletovým porastom a z východu účelovou cestou, vedľa ktorej je vedené elektrické NN a STL plynovod. Podľa KNC je vedená ako TTP a tak sa i využíva. Do lokality zasahuje OP VTL plynovodu 4 m a jeho bezpečnostné pásmo 20 m.

Najbližšia TS je v obci.

Schválená ÚPD určuje ponechanie plochy na poľnohospodárske využitie – TTP. Plochu ohraničuje elektrickým vedením 22 kV s novou TS. Pri účelovej ceste vymedzuje líniovú ochranu pred povrchovými vodami. Nadväzujúca plocha severne je určená pre plochu rekreácie a CR.

ZaD 01 – navrhujú oproti schválenej ÚPD zmenu TTP na plochu bývania pre rodinné domy a zväčšenie plochy rekreácie a CR. Miestna cesta je totožná s trasou podľa L 2.1. ZaD navrhujú MO C3, kat. 6,5/30. Súbežne navrhujú chodník a vedenie všetkých sietí TI v koridore – vodovod, splašková kanalizácia a zemný elektr. a optický kábel.

Horným okrajom navrhujú líniovú ochranu pred povrchovými vodami.

Lokalitu navrhujú napojiť na plochy rekreácie a CR v schválenej ÚPD a preložiť elektrické vedenie 22 kV s novou TS severne.

Lokalita L 3

Leží mimo zastavané územie pri potoku a ceste III/3517, pred vjazdom do obce. Zo západu je ohraničená biokoridorom potoka Andrejová, z východu rozsiahlym honom ornej pôdy, z juhu potokom Svábovec a hranicou k.ú. Podľa KNC je vedená ako orná pôda a tak sa i využíva. Príjazd je po účelovej ceste využívanej i areálom južne, v k.ú Bardejovská Nová Ves. STL plynovod je vedený pri ceste III/3517. Najbližšia TS je v obci.

Schválená ÚPD určuje ponechanie plochy na poľnohospodárske využitie – orná pôda.

ZaD 01 – navrhujú oproti schválenej ÚPD zmenu ornej pôdy na plochu poľnohospodárskeho dvora.

Príjazd navrhuje po jestv. účelovej ceste. Popri nej navrhuje napojenie na vodovod, splaškovú kanalizáciu, plynovod a zemnú kábelovú prípojku VN k TS z obecnej TS2.

Dopravná a technická infraštruktúra

Cesty

ZaD navrhujú novú miestnu obslužnú cestu v kategórii C3-MO 6,5/30 pre dopravnú obsluhu navrhovaného rozšírenia lokalít rodinných domov L 2.1. a L 2.2.

Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie

Obec je zásobovaná pitnou vodou z obecného vodovodu, na ktorý ZaD navrhujú napojiť lokalitu L2.1 potrubím DN110. Systém sa oproti schválenej ÚPD nemení nakoľko je mierne predimenzovaný. Prípojku navrhujú do L3.

ZaD navrhujú zmenu čistenia splaškov oproti schválenej ÚPD z vlastnej ČOV napojením na mestskú kanalizáciu a ČOV v Bardejovskej Novej Vsi potrubím DN 300. Prípojku navrhujú do L3.

Líniovú ochranu pred povrchovými vodami navrhujú ZaD nad obytnou zástavbou.

Zásobovanie elektrickou energiou a plynom

ZaD navrhujú koncepciu schválenej ÚPD zachovať. Oproti nej navrhujú preložiť elektrickú prípojku 22 kV s novou TS2 severne a zvýšiť jej plánovaný výkon zo 160 kVA na 250 kVA. Navrhujú kábelovú prípojku do navrhovaného poľnohospodárskeho dvora pod obcou.

Lokalita bude zásobovaná teplom komplexne podľa schválenej ÚPD na báze plynu, ktorý sa bude využívať pri vykurovaní a príprave TUV. V budúcnosti sa predpokladá využívanie alternatívnych zdrojov tepla (solárne panely, tepelné čerpadlá, geotermálna energia) a obnoviteľné zdroje palív (bioplyn). Zdrojom zemného plynu naftového je VTL distribučný plynovod Prešov – Bardejov – Medzilaborce DN 200, PN 4,0 MPa, z ktorého cez VTL prípojku a regulačnú stanice (RS) Bardejovská Nová Ves je STL rozvod do obce prechádzajúci okrajom lokality L2. ZaD navrhujú systém zachovať. Domová prípojka privedie STL plyn ku každému pozemku cez regulátor plynu STL/NTL s plynomerom. Ten bude osadený na jeho okraji. Prívod navrhujú aj pre lokalitu L3.

Ochrana prírody

Plochy navrhovaných lokalít sú situované v území, na ktorom platí 1. stupeň územnej ochrany a nie sú súčasťou žiadneho chráneného územia zriadeného podľa zákona OPaK. ŠOP SR, RCOP v Prešove v súčasnosti neeviduje na dotknutých plochách prírodné biotopy európskeho alebo národného významu.

ZaD navrhujú zachovať a zveľaďovať významné krajinné - ekologické segmenty prírody. Zástavba je navrhovaná mimo území genofondových lokalít flóry, fauny a významných biotopov ako ekologicky významných prvkov prírody.

Zosuvné územia

Evidované zosuvné územia sú vymedzené ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a sú vyznačené v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Andrejová je zaregistrovaný výskyt aktívnych a potenciálnych svahových deformácií (mimo zastavaného územia). Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

Evidované svahové deformácie nezasahujú do riešených lokalít.

Radónové riziko

Katastrálne územie obce Andrejová spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Všetky riešené lokality sa nachádzajú v nízkom radónovom riziku.

Odpadové hospodárstvo a environmentálna záťaž

V ZaD č. 1 sa navrhuje využívať existujúci systém odvozu a spracovania komunálneho odpadu obcou.

V k.ú. obce sú evidované dve odvezené skládky, ktoré sú zohľadnené v ÚPD a pravdepodobná environmentálna záťaž - sanovaná rekultivovaná skládka BJ (002) / Andrejová - skládka pod obcou.

Riešené lokality sa nachádzajú mimo plôch odvezených skládok a mimo evidovanej sanovanej skládky.

V ÚPN-O Andrejová - ZaD č. 1 sú určené zásady využívania prírodných zdrojov, podmienok územia a životného prostredia tak, aby sa neprekročilo únosné zaťaženie územia a vytvárala a udržiavala sa ekologická stabilita krajiny (v zmysle § 2 ods. 1 písm. g) stavebného zákona. V následnom procese schvaľovania zmien a doplnkov územného plánu bude zabezpečená ochrana územia v súlade s § 2, ods. 1, písm. c) a g) stavebného zákona. Všetky ochranné pásma a pásma hygienickej ochrany budú akceptované, pričom sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona tak, aby boli všetky záujmy ochrany územia rešpektované.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

S uplatňovaním strategického dokumentu sa nepredpokladajú žiadne riziká.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Andrejová nemajú vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal listom č. OÚ-BJ-OSZP-2022/005624 zo dňa 16.5.2022 oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods.2 písm. a), b) a c) zákona o EIA na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Zároveň bola požiadaná obec Andrejová, aby informovala do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň jej oznámila, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, ako aj o možnosti doručiť stanovisko k oznámeniu tunajšiemu úradu do 15 dní od doby, keď bolo oznámenie zverejnené.

V zákonom stanovenom termíne v súlade s § 6 ods.6 zákona o EIA a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviska tieto subjekty:

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy stanovisko č.4066/2022-5.3 30706/2022 zo dňa 27.5.2022 (uvádzame v skrátenom znení)

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia o strategickom dokumente ÚPN obce Andrejová – ZaD č.1 podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Andrejová (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované dve odvezené skládky.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: BJ (002) / Andrejová – skládka pod obcou

Názov lokality: skládka pod obcou

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt dvoch aktívnych a päť potenciálnych svahových deformácií. Vznik svahových deformácií pravdepodobne podmienili klimatické faktory a bočná hĺbková erózia, abrázia. Svahové

deformácie patria do rájónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.

Územia bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou ku vzniku svahových deformácií patria taktiež do rájónu nestabilných území. Širšie okolie svahových deformácií patrí do rájónu potenciálne nestabilných území. Ide o územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií vplyvom prírodných pomerov. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt aktívnych a potenciálnych svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Prešov stanovisko č. 06310/2022/DUPaZP-2 zo dňa 18.5.2022 (uvádzame v skrátenom znení)

Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, ako dotknutý orgán územného plánovania v zmysle § 6 ods.6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Krajský pamiatkový úrad Prešov, stanovisko č. KRUPO-2022/12547-2/46884/HU zo dňa 3.6.2022.2022 (uvádzame v skrátenom znení)

Po preštudovaní vyššie uvedeného návrhu strategického dokumentu Krajský pamiatkový úrad Prešov o strategickom návrhom súhlasí pri dodržaní podmienky:

- Doplniť do záväznej časti ÚPN na str. 21 v „Kap. 3.8.1.7. Evidované archeologické lokality“ text: „Krajský pamiatkový úrad Prešov eviduje v Evidencii archeologických lokalít archeologickú lokalitu - Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka k roku 1355, koncom 15. storočia správa o drevenom kostole). V rámci historického jadra obce KPÚ Prešov eviduje na miestnom cintoríne aj zaniknutý drevený gréckokatolícky kostol sv. Lukáša zaniknutý v roku 1882.“

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, stanovisko č. OU-PO-OSZP1-2022/028896-004, zo dňa 1.7.2022 (uvádzame v skrátenom znení)

Po oboznámení sa s dokumentáciou oznámenia o strategickom dokumente, ktorou sú „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Andrejová“, orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje, že v časti katastrálneho územia, zdokumentovanej ako riešené územie predmetnou zmenou územného plánu, sa nenachádzajú ani do neho nezasahujú územia sústavy NATURA 2000 a CHÚ národnej siete.

Orgán ochrany prírody a krajiny konštatuje:

- pre lokalitu riešenú v zmenách a doplnkoch ÚPN platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPaK,
- nepredpokladá sa, žeby zmeny a doplnky ÚPN významne ovplyvnili najbližšie lokality NATURA 2000 alebo chránené územia národnej siete,
- okresný úrad v sídle kraja vydal k navrhovaným „Zmenám a doplnkom č. 1 územného plánu obce Andrejová“, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK, v ktorom si neuplatnil žiadne pripomienky voči navrhovaným „Zmenám a doplnkom č. 1 územného plánu obce Andrejová“ vo vzťahu k ochrane prírodného prostredia.

Orgán ochrany prírody nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa § 9 zákona EIA.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bardejove, stanovisko BJ/2022/59-89/2419 zo dňa 24.5.2022 (uvádzame v skrátenom znení)

Po preštudovaní predmetnej dokumentácie zverejnenej na webovej stránke www.enviroportal.sk Vám v súlade s § 6 ods. 6) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva toto stanovisko :

K oznámeniu o strategickom dokumente Územný plán obce Andrejová, Zmeny a doplnky č. 1“ nie sú žiadne pripomienky.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

a) Úsek štátnej vodnej správy: (uvádzame v skrátenom znení)

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy súhlasí s návrhom zmien „Oznámenia o prerokovaní Územného plánu obce Andrejová – Zmeny a doplnky č. 1 - oznámenie o prerokovaní podľa § 22 a § 31 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.“ a odporúča, aby Obec Andrejová v súlade s § 26 ods. 3 stavebného zákona a § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schválila Návrhy zmeny „Oznámenia o prerokovaní Územného plánu obce Andrejová – Zmeny a doplnky č. 1 - oznámenie o prerokovaní podľa § 22 a § 31 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.“ za týchto podmienok:

1. V rámci priestorového usporiadania navrhovanej zmeny využitia územia požadujeme rešpektovať vymedzený - 10 m od brehovej čiary pozdĺž vodohospodársky významnom Andrejovom potoku, podľa ustanovenia § 49 ods. 2 vodného zákona, z dôvodu zabezpečenia výkonu správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení.
2. Územným plánom obce je potrebné v záujme obnovenia a zlepšenia funkcií ekologickej stability a zvýšenia trvalo udržateľnej odolnosti územia, rešpektovaním navrhovaných protipovodňových – vodozádržných opatrení, predovšetkým zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu akejkoľvek výstavby v záujmovom území, ktoré v súčasnosti nie je chránené pred prietokom Q100.
3. V oblasti vodného toku a ochrany pred povodňami je potrebné zapracovať Zásady a regulatívy pre ochranu pred povodňami.
4. Dôsledne dodržiavať koeficientov zastavitel'nosti územia (nutnosť zadržiavania vody v území výsadbou vysokého percenta zelene).
5. Vzhľadom na odvádzanie zrážkových vôd z rozvojových plôch požadujeme uplatniť princíp maximálneho priebežného odtoku v takom množstve, aké prirodzene odtieká z plôch pred ich zástavbou. Nadlimitný odtok z rozvojových plôch požadujeme zadržiavať v retenčných nádržiach s regulovaným odtokom, dimenzovaných

na návrhovú zrážku, resp. riešiť zadržiavaním v rámci vlastného riešeného územia, s maximálnym využitím disponibilnej vsakovacej schopnosti podlažia, vyhodnotenej na základe hydrogeologického posudku. Požadovaný princíp odvádzania zrážkových vôd je v súlade s ustanovením § 4 ods. 2 písmena a) zákona č. 7/2010 Z.z. (preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami).

6. Úpravu toku na Q100 realizovať biotechnickými metódami dna potoka (prehĺbením dna potoka, vysadením vodomilných rastlín a pod.), nakoľko tento tok je biokoridor.

7. Pozdĺž vodného toku vybudovať kaskády a retenčné vodné plochy na zadržiavanie prívalových vôd a ochranu nižšie položeného územia s výškovou rezervou hrádze pre prívalové vody na Q100.

8. Križovania vodných tokov s líniovými vedeniami dopravy a technického vybavenia riešiť mimoúrovňovo – mostnými konštrukciami s dostatočným voľným priestorom pre prietok Q100 a prívalových vôd.

9. Plochy s vysokou pôdnou a vodnou eróziou zatravníť a využívať ako pasienky a kosné lúky.

10. Orbu vykonávať po vrstevniciach.

11. Zrealizovať výsadbu protieróznej zelene.

12. Akákoľvek výstavba na lokalitách, ktorá v súčasnosti nie je chránená pred prietokom Q100 – ročných veľkých vôd vodných tokov je podmienená zabezpečením ich adekvátnej protipovodňovej ochrany.

13. Výstavbou samostatných objektov v navrhovaných lokalitách v blízkosti vodného toku „Andrejovom potoku“ umiestňovať mimo inundačného územia, nad hladinou Q100 ročnej vody (preukázanie hladinového režimu toku).

14. ZaD navrhujú zmenu čistenia splaškov oproti schválenej ÚPD z vlastnej ČOV napojením na mestskú kanalizáciu a ČOV v Bardejovskej n/ Vsi a to potrubím DN 300. Túto zmenu prerokovať so správcom ČOV – Bardejovská Nová Ves- t.j. VVS – Závod Bardejov o kapacitných možnostiach realizácie daného návrhu.

a) Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, stanovisko č. OÚ-BJ-OSZP-2022/006135-002 zo dňa 30.5.2022 (uvádzame v skrátenom znení)

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva nemá pripomienky k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Andrejová, Zmeny a doplnky č.1“.

Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OÚ-BJ-OCDPK-2022/006232-002 zo dňa 26.5.2022

Okresný úrad ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods. 1 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“) preskúmal predložený strategický dokument a na základe posúdenia podľa § 3 ods. 5 písm. g) zákona č. 135/1961 Zb. z hľadiska záujmov zastávaných tunajším úradom ako cestným správnym orgánom pre cesty II. a III. triedy a podľa ustanovenia § 6 ods.6 zákona č.24/2006 Z. z. vydáva nasledovné stanovisko.

Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD 01 je rozšíriť funkčné plochy rodinných domov (ďalej len „RD“) v lokalite pred obcou podľa schválenej ÚPD – L.2 a plochu poľnohospodárskej výroby pod obcou – L3.

K dopravnému riešeniu lokalít L2.1, L2.2, L3 ako aj L2 máme nasledovné pripomienky.

Dopravnú obsluhu územia L2.1 a L2.2 žiadame riešiť prostredníctvom vhodne situovaných miestnych ciest obojstranne obštaných, ktoré budú zadané po vykonaní pozemkových úprav. Pre dopravný priestor vyčleniť plochu min. šírky 8,00 m z dôvodu situovania min. jednostranného chodníka šírky 1,5 m a obojsmernej komunikácie šírky 5,5 m + 2 x 0,5 m krajnice. Parcely dopravne sprístupniť na nadradenú cestnú sieť prostredníctvom vhodne situovanej miestnej cesty po vykonaní pozemkových úprav, ktoré budú podliehať novému odsúhlaseniu zmien UPN O s ohľadom na potrebu riešiť aj dostupnosť na zastávku pravidelnej autobusovej dopravy (ďalej len „PAD“). V tejto súvislosti je potrebné doriešiť aj obsluhu územia lokality L2, pre ktorú požadujeme dopravnú obsluhu riešiť taktiež prostredníctvom miestnych ciest. Nesúhlasíme s priamym napojením na cestu III. triedy.

Dopravné pripojenie lokality L 2.1 na cestu III. triedy č. III/3517 požadujeme riešiť prostredníctvom miestnej cesty napojenej na cestu III. triedy cez spoločnú stykovú križovatku v úseku začiatku lokality L 2 podľa schváleného UPN-O, ktorá bude spoločná pre obidve lokality, resp. po vykonaní pozemkových úprav možná aj pre lokalitu L2.2, pričom požadujeme jej situovanie riešiť čo najbližšie k obci ohraničenej dopravným značením č. 305 (začiatok obce) a 306 (koniec obce).

Napojenie na cestu III. triedy riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov v zmysle STN 73 6110 a STN 73 6102. V ďalšom stupni spracovať dopravno-inžinierske posúdenie pripojenia odborne spôsobilou osobou na základe aktuálneho napočítania intenzity dopravy.

Nesúhlasíme so situovaním ďalšieho pripojenia na začiatku lokality L2.1 po pravej strane cesty v smere BJ - Andrejová. Navrhovanú miestnu cestu žiadame ukončiť otočiskom mimo dopravný priestor cesty III. triedy. Navrhovanú lokalitu pre športoviská v rámci lokality L2.1 žiadame odsunúť od cesty III. triedy a dopravne sprístupniť výlučne z miestnej cesty, pričom v prípade ponechania územia pre športovisko tak, ako je navrhované, bude potrebné v ďalšom stupni vykonať bezpečnostné opatrenia pre zamedzenie pádu na cestu pri loptových hrách. V prípade budúcej výstavby v rámci lokality L 3 pre dopravné napojenie na cestu III. triedy žiadame dopravnoinžinierske posúdenie odborne spôsobilou osobou s ohľadom na pripojenie v extraviláne obce. Pri realizácii všetkých zámerov, ktorých výstavbou bude dotknutá dopravná sieť, je potrebné dodržať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb., ako i príslušné STN (73 6110, 73 6102, 01 8020, 73 6425). Jednotlivé stupne projektovej dokumentácie je potrebné odsúhlasiť s príslušným správnym orgánom pre miestne a účelové cesty (Obec Andrejová), cestným správnym orgánom pre cesty III. triedy (Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií), správcom pre cesty III. triedy (Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Bardejov) a Okresným riaditeľstvom Policajného zboru v Bardejove, okresným dopravným inšpektorátom. V celom texte ÚPD je potrebné zmeniť text „miestne a účelové komunikácie“ na „miestne a účelové cesty“ s ohľadom na novelu zákona č. 135/1961 Zb.

Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, stanovisko č. OU-BJ-OKR-2022/006144-2 zo dňa 1.6.2022 (uvádzame b skrátenom znení)

Okresný úrad Bardejov k strategickému dokumentu „Územný plán obce Andrejová – ZaD č. 1“ podľa zákona nemá pripomienky. K strategickému dokumentu z hľadiska civilnej ochrany podľa zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov si Okresný úrad Bardejov svoje pripomienky uplatní v rámci konania podľa stavebného zákona.

Dopravný úrad Bratislava, stanovisko č. 13117/2022/ROP-002/23855 zo dňa 16.5.2022 (uvádzame v skrátenom znení)

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal v rámci prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie z októbra 2021 obci stanovisko, v ktorom s navrhovanými zmenami a doplnkami súhlasil s požiadavkou zosúladenia a zjednotenia názvu organizácie „Dopravný úrad“.

V upravenom návrhu územnoplánovacej dokumentácie z apríla 2022, ktorý je predmetom zisťovacieho konania, je požiadavka čiastočne zohľadnená. Požadujeme však opätovne upraviť názov Dopravného úradu aj v zozname skratiek, a to odstránením skratky SR za slovami Dopravný úrad, tzn. správne bude v zozname skratiek uvedené - „DÚ – Dopravný úrad“.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, stanovisko č. ORHZ-BJ1-2022/000244-004 zo dňa 27.5.2022 (uvádzame v skrátenom znení)

OR HZZ v Bardejove ako dotknutý orgán podľa § 20 ods. 2 a § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku nemá pripomienky k predmetnému návrhu.

Obec Andrejová,

Obec Andrejová oznamuje, že oznámenie o strategickom dokumente – Územný plán obce Andrejová, Zmena doplnky č. 1 bolo zverejnené na úradnej tabuli obce od 13.5.2022 do 27.5.2022.

K oznámeniu o strategickom dokumente neboli zo strany verejnosti doručené žiadne ďalšie pripomienky.

Zo strany verejnosti neboli v stanovenej lehote doručené žiadne pripomienky.

Ostatné dotknuté orgány a obce sa v stanovenej lehote nevyjadrili.

Záver

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie v rámci zisťovacieho konania, posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska jeho povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č.3 zákona EIA, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, na stanoviska podľa § 6 ods.6 vrátane verejnosti a výsledky konzultácii vykonaných podľa § 63 a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na okresný úrad bolo doručených celkovo 12 stanovísk, 8 stanovísk bolo súhlasných bez pripomienok a 4 stanoviská boli s pripomienkami. Ostatné subjekty sa nevyjadrili do doby vydania predmetného rozhodnutia.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán v zmysle zákona EIA pri konečnom rozhodovaní zvažoval všetky písomné stanoviska doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Na základe vyššie uvedeného, ako aj s prihliadnutím na § 7 ods. 4 zákona EIA s použitím kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č.3, okresný úrad rozhodol, že predložený strategický dokument sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona o EIA.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie : Podľa § 7 ods.7 zákona, dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Ľubomír Derco
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10327

Doručuje sa

Ministerstvo životného prostredia SR, L. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov, Slovenská republika
Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava, Slovenská republika
Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Obec Andrejová, Andrejová 39, 086 37 Andrejová, Slovenská republika
Architektonické štúdio Atrium, s.r.o., Mlynská 27, 040 01 Košice, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Dlhý rad
16, 085 01 Bardejov, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,
Námestie mieru 2, 081 92 Prešov, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania strategického dokumentu "Územný plán obce Andrejová, Zmeny a doplnky č. 1"]
Identifikátor: OU-BJ-OSZP-2022/005624-0027250/2022

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Lubomir Derco
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Bardejov
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 25.07.2022 09:22:51
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 25.07.2022 09:23:02
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BJ-OSZP-2022/005624-0027250/2022

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Darina Soroková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný referent
Označenie orgánu: Okresný úrad Bardejov
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 26.07.2022
Podpis a pečiatka: